



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 3

Název: Hospodaření města za I.pol. roku 2017

Zpracovatel návrhu: FIN Švejnhová Yvona

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o hospodaření města za období 1 - 6/2017.

Důvodová zpráva:

Hospodaření města v období 1 – 6/2017 probíhalo v souladu s rozpočtem města schváleným usnesením zastupitelstva města č. ZM/405/16, v souladu se závaznými pravidly pro změny v rozpočtu města dle usnesení zastupitelstva města č. 521/2008 a obecně závaznými právními předpisy.

K 30.6.2017 bylo provedeno celkem 80 rozpočtových změn. **Schodek schváleného rozpočtu** ve výši 74.009,60 tis. Kč byl rozpočtovými změnami **navýšen o 12.981,76 tis. Kč** (navýšení položky rekonstrukce školních dílen v ZŠ Úšovice, rekonstrukce radnice města, rozšíření parkovacích ploch Panská pole, atd.).

Schodek upraveného rozpočtu ve výši **86.991,36 tis. Kč** (z toho 3.377,49 tis. Kč činí schodek běžného rozpočtu) je krytý vlastními zdroji města.

Ke konci 1. pololetí město hospodařilo s **přebytkem ve výši 33.449,02 tis. Kč**. V porovnání se stejným obdobím v roce 2016 se bilance meziročně zlepšila o 4.292,36 tis. Kč. Tento pozitivní výsledek je z důvodu vyšších příjmů a úsporou kapitálových výdajů.

Celkové příjmy byly naplněny na 62,83%, celkové výdaje byly čerpány z 38,84% rozpočtové výše (po očištění od daně z příjmů placené obcí, která je příjmem i výdajem rozpočtu, jsou příjmy naplněny na 60,66% a výdaje čerpány na 36,15%).

Pokud porovnáme celkové příjmy rozpočtu za leden až červen roku 2017 se stejným obdobím roku 2016 vychází nárůst o 2.238,12 tis. Kč, výdajová stránka klesla oproti červnu roku 2016 o 2.054,24 tis. Kč.

Rekapitulace příjmů a výdajů rozpočtu:

01-06/2017	Rozpočet upravený v tis. Kč	Skutečnost v tis. Kč	Plnění v %	Zůstává k plnění / čerpání v tis. Kč
běžné příjmy	277 447,64	175 811,21	63,37	101 636,43
kapitálové příjmy	2 840,00	301,91	10,63	2 538,09
příjmy celkem	280 287,64	176 113,12	62,83	104 174,52

běžné výdaje	280 825,13	131 558,70	46,85	149 266,43
kapitálové výdaje	86 453,87	11 105,40	12,85	75 348,47
výdaje celkem	367 279,00	142 664,10	38,84	224 614,90
běžný rozpočet	-3 377,49	44 252,51		
kapitálový rozpočet	-83 613,87	-10 803,49		
+přebytek/ -schodek	-86 991,36	33 449,02		

Přehled plnění příjmů a výdajů v letech 2013-2017:

Plnění v tis. Kč k 30.6.	2013	2014	2015	2016	2017
běžné příjmy	146 373,63	149 547,18	151 816,98	158 830,88	175 811,21
<i>běžné příjmy bez DPPO za obce</i>	<i>132 970,84</i>	<i>132 646,30</i>	<i>138 645,80</i>	<i>147 505,74</i>	<i>160 344,83</i>
kapitálové příjmy (vč. inv. dotací)	20 869,47	6 443,49	2 318,49	15 044,12	301,91
příjmy celkem	167 243,10	155 990,67	154 135,47	173 875,00	176 113,12
běžné výdaje	121 938,28	123 435,32	119 448,05	125 454,97	131 558,70
<i>běžné výdaje bez DPPO za obce</i>	<i>108 535,49</i>	<i>106 534,44</i>	<i>106 276,87</i>	<i>114 129,83</i>	<i>116 092,32</i>
kapitálové výdaje	15 345,78	30 174,91	22 563,54	19 263,37	11 105,40
výdaje celkem	137 284,06	153 610,23	142 011,59	144 718,34	142 664,10
běžný rozpočet	24 435,35	26 111,86	32 368,93	33 375,91	44 252,51
kapitálový rozpočet	5 523,69	-23 731,42	-20 245,05	-4 219,25	-10 803,49
+přebytek/ -schodek	29 959,04	2 380,44	12 123,88	29 156,66	33 449,02

Příjmy

Plnění **daňových příjmů** celkově na 64,60% (viz tabulka č. 1) ovlivňuje skutečnost, že daň z příjmů placená obcí (15.466,38 tis. Kč) je zahrnována do rozpočtu jednorázově v plné 100% výši v prvním pololetí. Po očištění daňových příjmů od této daně, která je výdajem i příjmem rozpočtu města, dosahuje plnění daňových příjmů 61,65%. Procentuální plnění jednotlivých daňových položek je uvedeno v tabulce č. 3.

Příjmy ze sdílených daní (DPFO, DPPO, DPH) jsou plněny na 59,51% a jsou o 6.110,39 tis. Kč vyšší proti loňskému pololetí. Největší nárůst (o 4.270,44 tis. Kč) je u daně z přidané hodnoty - i přes snížení sazby DPH na stravovací služby z 21 % na 15 % a také od začátku měsíce března 2017 došlo ke snížení sazby DPH z 15 % na 10 % u novin a časopisů, došlo k nárůstu celostátního inkasa DPH v důsledku efektivnějšího výběru daní (zavedení kontrolního hlášení a zavedení elektronické evidence tržeb) a v důsledku rostoucí spotřeby domácností a vlády. Od ledna 2017 došlo k navýšení podílu obcí na DPH z 20,83% na 21,4%. I přes zrušení 30 % podílu obcí na dani z příjmu fyzických osob podávajících daňové přiznání (zrušení tzv. motivační složky, která měla odrážet vazbu mezi obcí a fyzickými osobami podnikateli s trvalým bydlištěm na jejím území) došlo k nárůstu DPFO celkem o 928,09 tis. Kč proti loňskému pololetí. Na růst celostátního inkasa DPFO měla vliv zejména vysoká úroveň zaměstnanosti, vyšší růst mezd v podnikatelském sektoru, navýšení platů zaměstnanců v rozpočtové sféře a zvýšení minimální mzdy. Daň z příjmů právnických osob je vyšší oproti loňskému pololetí o 911,86 tis. Kč - vyšší celostátní inkaso DPPO dokumentuje pokračující dynamiku ekonomiky a dobré výsledky hospodaření firem.

Příjem z *daně z nemovitých věcí* je proti loňskému pololetí vyšší o 1.681,49 tis. Kč.

Příjmy ze správních a místních poplatků jsou plněny na 60,69% a jsou o 1.663,93 tis. Kč vyšší proti loňskému pololetí, především z důvodu přijetí poplatku za odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v souvislosti se stavbou „Silnice II/230 - silniční obchvat

Mariánské Lázně“ ve výši 1.432,81 tis Kč (dle zákona o lesích je tento poplatek příjmem obce a může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa). Příjmy z hazardních her za 1. pololetí 2017 činí 12.685,55 tis. Kč, což je o 324,43 tis. Kč více než v loňském pololetí (k 1.1.2017 se zrušily položky 1351 a 1355, neboť došlo ke zrušení dosavadního loterijního zákona. Zavedla se nová položka 1381, na kterou se zařazuje daň z hazardních her podle nového zákona. Na dobíhající příjmy za 4. čtvrtletí 2016 (v rozpočtu obce v 1. čtvrtletí 2017) se vytvořily položky 1382 a 1383. Tyto dobíhající příjmy na položce 1383 byly při sestavování rozpočtu na rok 2017 odhadnuty podle příjmů za 4. čtvrtletí 2015 (městu odvedeny v 1. čtvrtletí 2016), které byly ve výši 942,40 tis. Kč. Kolik příjmů z odvodu z loterií a jiných podobných her obec ve skutečnosti dostane, nelze přesně odhadnout. Výše je závislá na počtu povolených přístrojů a zařízení jednotlivých poplatníků v dané obci a celkového počtu povolených přístrojů a zařízení v celé republice.). Nárůst příjmů oproti loňskému pololetí je také u poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt (o 354,03 tis. Kč) a poplatku z ubytovací kapacity (o 341,39 tis. Kč). Pokles příjmů je u poplatků za užívání veřejného prostranství (o 471,60 tis. Kč).

Nedaňové příjmy jsou plněny na 57,27% a jsou proti loňskému pololetí nižší o 1.798,02 tis. Kč. Zásadní položkou, která tuto skupinu příjmů ovlivňuje, jsou příjmy z pronájmu městského majetku, plněné na 54,26% (snížení o 1.905,38 tis. Kč proti loňskému pololetí).

Významnou položkou nedaňových příjmů jsou také příjmy ze svozu komunálního odpadu, výdaje na odvoz tohoto odpadu vč. mandátní odměny provozovateli jsou však o 47,08 tis. Kč vyšší. Příjmy z parkovného činí 2.199,41 tis. Kč, což je o 151,08 tis. Kč více než v loňském pololetí. Vyšší plnění na položce přijaté pojistné náhrady je především z důvodu přijatého pojistného plnění za objekt Pilnice, kde došlo v loňském roce k požáru.

Nižší příjmy proti loňskému pololetí vykazují položky přijaté sankční platby, příjmy za věcná břemena a příjmy z úroků.

Podrobný přehled daňových a nedaňových příjmů je v tabulce č. 3.

Kapitálové příjmy - příjmy z prodeje majetku dosáhly v 1. pololetí částky 301,91 tis. Kč (k 30.6.2016 činily příjmy 1.300,72 tis. Kč) a jsou splněny na 10,63%. K prodeji pozemků a bytových jednotek by mělo dojít až ve druhém pololetí.

Příjmy z neinvestičních dotací činí 18.310,21 tis. Kč (plnění na 65,01%) a jsou o 5.181,29 tis. Kč vyšší než v 1. pololetí 2016.

Nejpodstatnější z neinvestičních dotací je dotace na státní správu, ta je plněna na 49,92% a je o 938,21 tis. Kč vyšší oproti loňskému pololetí - pro rok 2017 bylo do příspěvku na výkon státní správy, nad rámec 5% valorizace, zahrnuto financování agendy veřejného opatrovnictví. Dotace na sociálně právní ochranu dětí je proti loňskému pololetí nižší o 1.724,22 tis. Kč, dotace na sociální práce je o 200,- tis. Kč vyšší než v loňském pololetí.

Dotace na projekt „Efektivní a otevřená radnice“ (zkrácený název) ve výši 265,17 tis. Kč bude pravděpodobně do konce roku vrácena zpět poskytovateli z důvodu nerealizace projektu. Dotace ze SR v celkové výši 2.007,79 tis. Kč jsou určeny pro městské příspěvkové organizace (transfer přes zřizovatele). Příspěvek od kraje pro Domov pro seniory a DPS činí celkem 2.346,50 tis. Kč a je proti loňskému pololetí o 1.501,30 tis. Kč vyšší. Na zajištění lékařské pohotovosti v Nemocnici Mariánské Lázně s.r.o. jsme obdrželi od Karlovarského a Plzeňského kraje příspěvek ve výši 2.200,- tis. Kč.

Další jednotlivé dotace poskytované účelově a jednorázově ve 100% výši jsou podrobně uvedeny v tabulce č.3.

Předpokládané finanční částky obdržené z dotací do konce roku 2017:

název dotace	částka v Kč	poznámka
Digitální povodňový plán a lokální výstražný systém města Mariánské Lázně	714.807,-	Do 16.8.2017 měla být realizace projektu ukončena, do 30.9.2017 bychom dle harmonogramu měli podat žádost o platbu.
Nákup elektromobilů pro Město Mariánské Lázně	440.000,-	Žádost o dotaci již byla schválena, nyní se připravuje zadávací dokumentace pro výběrové řízení. Záleží, jak rychle budou elektromobily nakoupeny a jak rychle dojde k vyúčtování dotace. Z tohoto důvodu je možné, že dotace bude připsána na účet města až v roce 2018.
Podpora budování a údržby běžeckých tras v Karlovarském kraji	127.000,-	Žádost je podána, ale zatím není ještě schválena. Rozhodnutí zřejmě proběhne na zájmovém zastupitelstvu KK.
Revitalizace okolí Labutího jezírka - II. etapa	100.000,-	V 07/17 jsme obdrželi 100 tis. Kč. KK bude ještě znovu schvalovat rozdělení zbývajících finančních prostředků - v našem případě se jedná o dalších 100 tis. Kč.
Program regenerace MPR a MPZ - Sanace Anglikánské kaple	100.000,-	Ministerstvem kultury byla MPZ Mariánské Lázně schválena kvóta 200 tis. Kč. Po vypnutí původního žadatele, byla dodatečně podána žádost o příspěvek na sanaci Anglikánské kaple. V současné době probíhá doplňování požadovaných příloh žádosti.

Přehled plnění příjmů v letech 2013-2017:

Pinění v tis. Kč k 30.6.	2013	2014	2015	2016	2017
Třída 1 - Daňové příjmy	106 635,66	111 188,73	110 442,97	116 275,66	129 872,72
111 Daně z příjmů fyzických osob	18 955,89	16 817,55	16 634,14	19 497,39	20 425,48
112 Daně z příjmů právnických osob	13 428,78	12 487,54	13 391,79	15 540,52	16 452,38
112 Daně z příjmů právnických osob za obce	13 402,78	16 800,68	13 171,18	11 325,14	15 466,38
121 Obecné vnitřní daně ze zboží a služeb	28 613,38	31 556,02	29 343,29	31 458,63	35 729,07
13 Poplatky a daně z vybraných činností	20 311,80	21 313,72	25 787,39	26 906,69	28 570,63
15 Majetkové daně	13 323,21	11 990,02	12 115,18	11 547,29	13 228,78
Daňové příjmy bez DPPO za obce	92 632,86	94 287,85	97 271,79	104 950,52	114 406,34
Třída 2 - Nedaňové příjmy	29 563,64	28 557,54	28 661,76	29 426,30	27 628,28
211 Příjmy z vlastní činnosti	6 013,42	5 972,10	5 998,53	6 213,58	6 312,34
212 Odvody přebytků org. s přímým vztahem	1 548,00	500,00	517,55	0,00	0,00
213 Příjmy z pronájmu majetku	18 915,54	18 905,73	18 134,91	19 629,63	17 724,25
214 Příjmy z úroků a realizace fin. majetku	455,10	357,33	346,90	111,76	41,58
22 Přijaté sankční platby a vratky transferů	641,13	719,73	1 229,17	1 221,24	831,02
23 Příjmy z prodeje neinv. majetku a ostatní	1 790,27	2 052,86	1 934,70	2 250,09	2 719,09
24 Přijaté splátky půjček	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00
Třída 3 - Kapitálové příjmy	20 669,47	5 615,88	2 271,77	1 300,72	301,91
31 Příjmy z prodeje inv. majetku a ostatní	20 669,47	5 615,88	2 271,77	1 300,72	301,91
32 Příjmy z prodeje akcií a majetkových podílů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Třída 4 - Přijaté dotace	10 774,44	10 635,52	12 758,97	26 872,32	18 310,21
411 Neinvestiční dotace z centrální úrovně	10 641,02	9 772,11	11 689,29	12 241,72	13 729,21
412 Neinvestiční dotace z územní úrovně	132,52	863,41	1 022,96	887,20	4 581,00
413 Převody z vlastních fondů	0,00	0,00	0,00	-0,00	-0,00
415 Neinvestiční dotace ze zahraničí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
421 Investiční dotace z centrální úrovně	0,00	603,41	46,72	2 688,51	0,00
422 Investiční dotace z územní úrovně	0,00	0,00	0,00	11 054,89	0,00
423 Investiční dotace ze zahraničí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Příjmy celkem	167 243,10	155 910,77	154 135,47	173 875,00	176 113,12

Třída 8 - Financování	-29 959,04	-2 380,14	-12 123,88	-29 156,66	-33 449,02
811 Krátkodobé financování	-27 521,31	-2 380,14	-12 123,88	-29 156,66	-33 449,02
812 Dlouhodobé financování	-2 437,43	-5 537,17	0,00	0,00	0,00
Celkem	137 284,08	153 611,23	142 011,59	144 718,34	142 664,10

Výdaje

Skutečné čerpání celkových výdajů dosáhlo ke konci 1. pololetí výše 142.664,10 tis. Kč, tj. 38,84% rozpočtových výdajů.

Běžné výdaje dosáhly částky 131.558,70 tis. Kč, což znamená 46,85% výdajů rozpočtu. Při odečtení daně z příjmů za obce (15.466,38 tis. Kč) pak 31,75%.

Běžné výdaje (bez DPPO za obce) jsou o 1.962,49 tis. Kč vyšší než v loňském pololetí (a vyšší o 9.815,45 tis. Kč než v 1. pololetí 2015 - v 1. pololetí 2016 došlo k mimořádným úhradám sankcí v celkové výši 6.351,09 tis. Kč, což nebylo srovnávací základnu). Jedná se o navýšení zejména u položek: výdaje na MHD, neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím (zahrnuje transfery dotací ze SR), platy zaměstnanců včetně pojistného, opravy nebytových prostor, sportovních zařízení, atd. K největším úsporám oproti loňskému pololetí došlo u položek: neinvestiční dotace podnikatelům (tohoto však způsobeno tím, že Nemocnici ML není poskytována provozní dotace, ale dochází k úhradě za zajištění lékařské pohotovosti na základě faktury, jedná se tedy o službu), péče o veřejnou zeleň, územní plánování, kulturní akce, atd.

Podrobně jsou výdajové položky uvedeny v tabulce č. 4.

Kapitálové výdaje byly čerpány ve výši 11.100,40 tis. Kč, což je 12,85% výdajů upraveného rozpočtu (k 30.6.2016 činily kapitálové výdaje 11.260,40 tis. Kč).

Mezi významné plánované investiční akce na rok 2017 bylo začleněno: rekonstrukce domu Chopin, rekonstrukce školních dílen v ZŠ Úšovice, rekonstrukce veřejného osvětlení, revitalizace rybníka Velký Knížecí, snížení energetické náročnosti administrativní budovy areálu Slovan, atd.

Investiční akce vázané na získání dotací jsou připravovány a jsou podány žádosti o získání finančních prostředků z dotací (rekonstrukce školních dílen v ZŠ Úšovice, rekonstrukce domu Chopin, rekonstrukce chůze a úprava ledové plochy zimního stadionu). Bohužel vzhledem k situaci při rozdělování dotací z ROP severozápad a policejního šetření jednotlivých akcí v tomto regionu se výrazně zpomálil proces hodnocení a schvalování jednotlivých projektů. Zmiňované investiční akce se s největší pravděpodobností v roce 2017 již zahajovat nebudou. Akce budou přednětelné až na rok 2018.

Část investičních akcí bude dokončena ve druhé polovině roku 2017: rozšíření parkovacích ploch Panská pole II. etapa, rekonstrukce sešupného střešního pavilónu v DPS, snížení energetické náročnosti administrativní budovy areálu Slovan.

Mezi projekty řešící dopravu a parkování v Městské části Lázně patří vybudování společné stezky pro pěší a cyklisty do Sklářů a zřízení cyklostání v městě v úseku od hotelu Cristal k Mírovému náměstí. Mezi projekty řešící dopravu a parkování je třeba uvést rozšíření parkovacích stání na sídlišti Plzeňák.

Dále se zpracovává PD na rekonstrukci veřejného osvětlení a datové infrastruktury ve městě I. etapa. Zde je rovněž snaha čerpat část finančních prostředků z dotačního titulu. V roce 2017 je soustředěna pozornost na řešení dílčích havarijních oprav veřejného osvětlení, které byly zjištěné na základě provedených defektních kontrol. Z tohoto důvodu investiční prostředky určené na vlastní realizaci budou vyčerpány na období 2018.

K projektům, řešící rozvojové lokality pro plánovanou vybudování průmyslové zóny Hamrníky a zástavba lokality U Pily.

Na začátku roku došlo k úhradě 6.000,- tis. Kč, kterou si KIS Mariánské Lázně s.r.o., za nákup akcií společnosti PARKING CENTRUM, s.r.o. (nákup akcií v celkové výši 23.442.120,- Kč, přičemž splatnost této kupní ceny je rozložena do období 2016-2019 – po tuto dobu není spol. KIS poskytována provozní dotace).

Podrobný přehled všech investičních nákupů a výdajů za skutečného čerpání k 30.6.2017 je uveden v tabulce č. 8.

Přehled plnění výdajů v letech 2013-2017:

Plnění v tis. Kč k 30.6.	2013	2014	2015	2016	2017
Třída 5 - Běžné výdaje	121 111,55	121 111,55	119 448,05	125 454,97	131 558,70
501 Platby zaměstnanců a ost. platby za prov. práci	17 000,00	17 000,00	14 032,64	15 277,68	16 770,94
502 Ostatní platy za odvedenou práci	788,77	1 070,69	1 033,98	1 059,03	1 103,50
503 Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	5 061,73	5 127,15	5 079,25	5 572,78	5 930,00
504 Odměny za užití duševního vlastnictví		71	91,50	147,53	262,12
505 Mzdové náhrady					50,93
513 Nákup materiálu			1 111,40	1 012,55	1 227,21
514 Úroky a ostatní finanční výdaje			0,90	3,15	6,10
515 Nákup vody, paliv a energie	5 100,00	4 400,00	4 522,76	4 513,64	4 257,07
516 Nákup služeb	7 000,00	20 000,00	25 826,58	25 795,60	26 645,82
517 Ostatní nákupy	13 500,00	12 000,00	10 595,81	11 905,86	12 802,26
518 Poskytnuté zálohy	500,00	50,00	66,46	96,32	168,71
519 Příspěvky a náhrady	2		6 024,30	5 529,31	7 588,67
521 Neinvestiční dotace podnikatelským subjektům		14	4 454,90	3 243,48	1 078,04
522 Neinvestiční dotace neziskovým organizacím			11 640,90	10 723,12	11 795,65
532 Neinvestiční transfery územním rozpočtům		14	106,31	106,26	305,79
533 Neinvestiční transfery příspěvkovým org.	20 000,00	10 000,00	20 912,46	22 226,70	25 512,49
536 Platby daní a poplatků vyšším rozpočtům		14	468,05	6 611,87	222,32
536 Daň z příjmů práv. osob placená obcí	10 000,00	10 000,00	13 171,18	11 325,14	15 466,38
542 Náhrady placené obyvatelstvu	0		117,15	55,44	93,02
549 Ostatní transfery obyvatelstvu (dary apod.)			26,60	75,39	96,78
551 Neinv. transfery mezinárodním organizacím			166,20	162,12	162,12
590 Ostatní neinvestiční výdaje			-1,28	12,00	12,78
Třída 6 - Kapitálové výdaje	5 000,00	5 000,00	22 563,54	19 263,37	11 105,40
Výdaje celkem	126 111,55	126 111,55	142 011,59	144 718,34	142 664,10

Položky příjmů i výdajů za 1. pololetí 2017 jsou uvedeny v příložených tabulkách č. 1 až 8. Tabulky obsahují porovnání upravených rozpočtů a skutečností a procentní plnění rozpočtu:

Tab. č. 1 „Plnění příjmů za leden – červen“ obsahuje globální přehled příjmů včetně financování, je doplněna grafem.

Tab. č. 2 „Čerpání výdajů za leden – červen“ obsahuje globální přehled výdajů, je doplněna grafem.

Tab. č. 3 „Plnění příjmů za leden – červen“ obsahuje podrobný přehled o příjmech, rozdělený podle příjmových položek a skladby.

Tab. č. 4 „Čerpání výdajů za leden – červen“ obsahuje podrobný přehled o výdajích, rozdělený podle výdajových položek a skladby. Kapitálové výdaje

(investice) jsou zde také členěny po položkách. Pro větší srozumitelnost je připojena tabulka č. 8, kde jsou kapitálové výdaje členěny podle akcí.

Tab. č. 5 „Plnění příjmů za leden – červen 2017 s funkčním tříděním“ obsahuje příjmy rozdělené podle oblastí, odkud plynou.

Tab. č. 6 „Čerpání výdajů za leden – červen 2017 s funkčním tříděním“ obsahuje výdaje rozdělené podle oblastí, kde byly spotřebovány.

Tab. č. 7 „Přehled o hospodaření s účelovými fondy za rok 2017“ podrobně rozebírá příjmy i výdaje jednotlivých fondů města.

Tab. č. 8 „Čerpání kapitálových výdajů dle úseku městské části k 30.6.2017“.

Sumář výsledku hospodaření příspěvkových organizací k 30.6.2017.

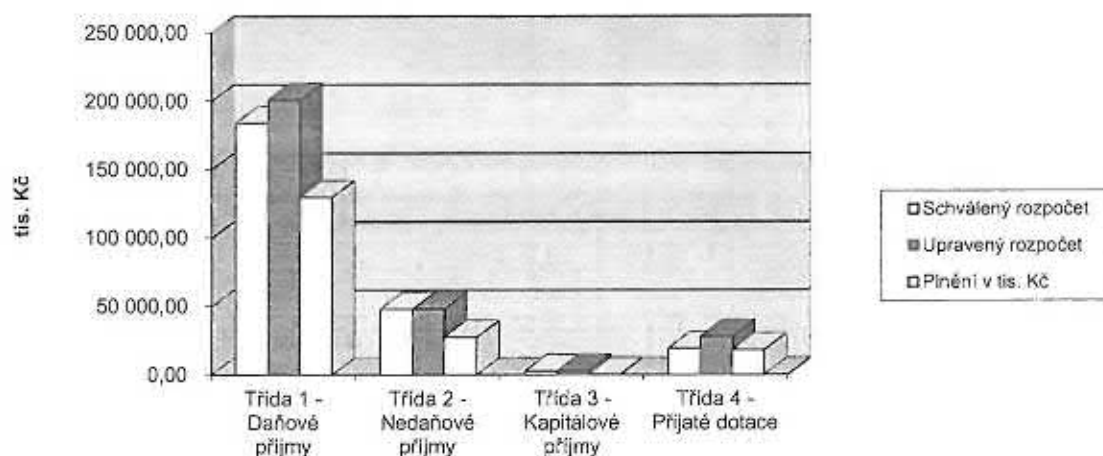
Údaje tabulkové části 1-8 zpracovala: Jaroslava Švejnohová

Vypracoval: FIN Švejnohová Yvona

Plnění příjmů za leden- červen 2017

Rozpočet 2017		Schválený rozpočet	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	d	e	f	g
Třída 1 - Daňové příjmy		184 140,00	16 899,19	201 039,19	129 872,72	64,60%
111	Daně z příjmů fyzických osob	34 000,00	0,00	34 000,00	20 425,48	60,07%
112	Daně z příjmů právnických osob	29 000,00	0,00	29 000,00	16 452,38	56,73%
112	Daně z příjmů právnických osob za obec	0,00	15 466,38	15 466,38	15 466,38	100,00%
121	Obecně vnitřní daně ze zboží a služeb	59 000,00	0,00	59 000,00	35 729,07	60,56%
13	Poplatky a daně z vybraných činností	45 640,00	1 432,81	47 072,81	28 570,63	60,69%
15	Majetkové daně	16 500,00	0,00	16 500,00	13 228,78	80,17%
17	Ostatní daňové příjmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Třída 2 - Nedaňové příjmy		48 245,30	0,00	48 245,30	27 628,28	57,27%
211	Příjmy z vlastní činnosti	11 781,00	0,00	11 781,00	6 312,34	53,58%
212	Odvody přebytků org. s přímým vztahem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
213	Příjmy z pronájmu majetku	32 664,30	0,00	32 664,30	17 724,25	54,26%
214	Příjmy z úroků a realizace fin. majetku	200,00	0,00	200,00	41,58	20,79%
22	Přijaté sankční platby a vratky transferů	2 000,00	0,00	2 000,00	831,02	41,55%
23	Příjmy z prodeje neinv. majetku a ostatní	1 600,00	0,00	1 600,00	2 719,09	169,94%
24	Přijaté splátky půjček	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Třída 3 - Kapitálové příjmy		2 700,00	140,00	2 840,00	301,91	10,63%
31	Příjmy z prodeje inv. majetku a ostatní	2 700,00	140,00	2 840,00	301,91	10,63%
32	Příjmy z prodeje akcií a majetkových podílů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Třída 4 - Přijaté dotace		19 310,00	8 853,15	28 163,15	18 310,21	65,01%
411	Neinvestiční dotace z centrální úrovně	19 300,00	4 306,65	23 606,65	13 729,21	58,16%
412	Neinvestiční dotace z územní úrovně	10,00	4 546,50	4 556,50	4 581,00	100,54%
413	Převody z vlastních fondů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
415	Neinvestiční dotace ze zahraničí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
421	Investiční dotace z centrální úrovně	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
422	Investiční dotace z územní úrovně	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
423	Investiční dotace ze zahraničí	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Příjmy celkem		254 395,30	25 892,34	280 287,64	176 113,12	62,83%
Třída 8 - Financování		74 009,60	12 981,76	86 991,36	-33 449,02	-38,45%
811	Krátkodobé financování	74 009,60	12 981,76	86 991,36	-33 449,02	
812	Dlouhodobé financování	0,00	0,00	0,00	0,00	
890	Nepřevedené částky vyrovnávající schodek					
Celkem		328 404,90	38 874,10	367 279,00	142 664,10	38,84%

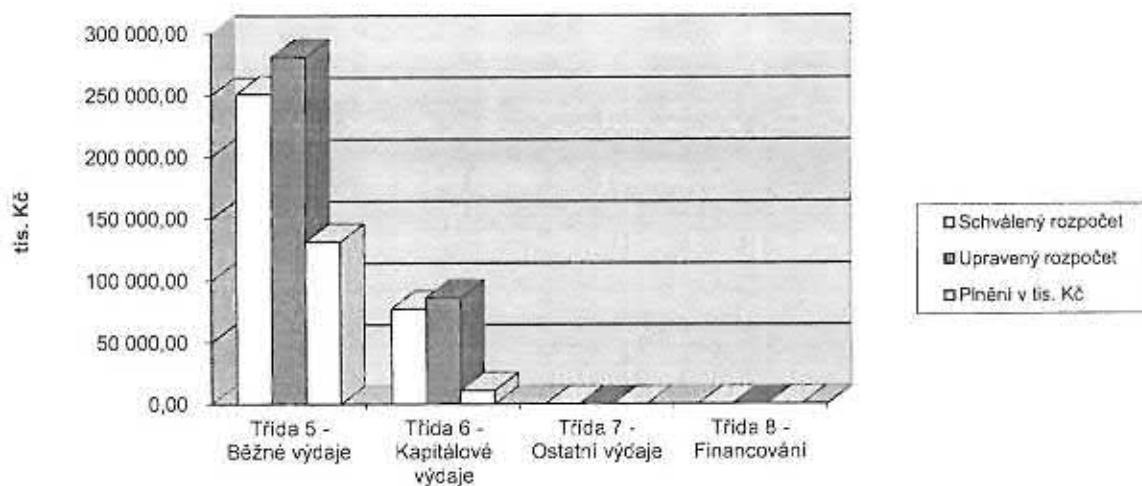
Plnění příjmů od počátku roku



Čerpání výdajů za leden - červen 2017

Rozpočet 2017		Schválený rozpočet	Úprava rozpočtu	Upravený rozpočet	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	d	e	f	g
Třída 5 - Běžné výdaje		251 090,90	29 734,23	280 825,13	131 558,70	46,85%
501	Platy zaměstnanců a ost. platby za prov. práci	43 370,00	1 142,89	44 512,89	16 770,94	37,68%
502	Ostatní platby za provedenou práci	3 640,00	98,80	3 738,80	1 103,50	29,51%
503	Povinné pojistné placené zaměstnavatelem	15 956,00	438,10	16 394,10	5 930,00	36,17%
504	Odměny za užití duševního vlastnictví	538,00	118,17	656,17	262,12	39,95%
505	Mzdové náhrady	0,00	50,93	50,93	50,93	100,00%
512	Podlimitní věcná břemena	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00%
513	Nákup materiálu	2 191,00	1 192,82	3 383,82	1 227,21	36,27%
514	Úroky a ostatní finanční výdaje	0,00	0,00	0,00	6,10	0,00%
515	Nákup vody, paliv a energie	8 993,00	172,02	9 165,02	4 257,07	46,45%
516	Nákup služeb	63 114,20	6 606,48	69 720,68	26 645,82	38,22%
517	Ostatní nákupy	38 032,70	2 354,80	40 387,50	12 802,26	31,70%
518	Poskytnuté zálohy	0,00	0,00	0,00	168,71	0,00%
519	Příspěvky a náhrady	14 114,60	0,00	14 114,60	7 588,67	53,76%
521	Neinvestiční dotace podnikatelským subjektům	550,00	967,05	1 517,05	1 078,04	71,06%
522	Neinvestiční dotace neziskovým organizacím	11 031,50	4 859,64	15 891,14	11 795,65	74,23%
532	Neinvestiční transfery územním rozpočtům	0,00	310,00	310,00	305,79	98,64%
533	Neinvestiční transfery příspěvkovým org.	39 043,00	4 574,30	43 617,30	25 512,49	58,49%
534	Neinvestiční převody vlastním fondům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
536	Platby daní a poplatků vyšším rozpočtům	649,00	310,28	959,28	222,32	23,18%
536	Platba daně práv. osob za obec	0,00	15 466,38	15 466,38	15 466,38	100,00%
541	Sociální dávky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
542	Náhrady placené obyvatelstvu	130,00	0,00	130,00	93,02	71,55%
549	Ostatní transfery obyvatelstvu (dary apod.)	81,00	105,00	186,00	96,78	52,03%
554	Neinv. transfery mezinárodním organizacím	0,00	168,00	168,00	162,12	96,50%
56	Neinvestiční půjčky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
590	Ostatní neinvestiční výdaje	9 656,80	-9 231,43	425,47	12,78	3,00%
Třída 6 - Kapitálové výdaje		77 314,00	9 139,87	86 453,87	11 105,40	12,85%
Třída 7 - Ostatní výdaje		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Třída 8 - Financování		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Výdaje celkem		328 404,90	38 874,10	367 279,00	142 664,10	38,84%

Čerpání výdajů od počátku roku



Plnění příjmů za leden až červen 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Upravený rozpočet	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
Daňové příjmy		153 966,38	101 302,09	65,79%
z toho				
111x	Daň z příjmů fyzických osob	34 000,00	20 425,48	60,07%
1121	Daň z příjmů právnických osob	29 000,00	16 452,38	56,73%
1122	Daň z příjmů právnických osob za obce	15 466,38	15 466,38	100,00%
1211	DPH	59 000,00	35 729,07	60,56%
1511	Daň z nemovitých věcí	16 500,00	13 228,78	80,17%
Poplatky		47 072,81	28 570,63	60,69%
z toho				
1332	Poplatky za znečišťování ovzduší	0,00	4,00	0,00%
1334	Odvody za odnětí půdy ze zerm. půdního fondu	0,00	0,70	0,00%
1335	Poplatky za odnětí pozemků plnění fce lesa	1 432,81	1 432,81	100,00%
1341	Poplatek ze psů	330,00	331,84	100,56%
1342	Poplatky pobytové	11 500,00	5 936,64	51,62%
1343	Poplatek za užívání veřejného prostranství	3 300,00	2 306,71	69,90%
1344	Poplatek ze vstupného	0,00	0,00	0,00%
1345	Poplatek z ubytovacích kapacit	4 400,00	2 504,48	56,92%
1346	Poplatek za povolení vjezdu do vybraných míst	400,00	220,92	55,23%
1353	Příjmy za zkoušky od žadatelů o řidičské oprávnění	350,00	236,40	67,54%
1359	Ostatní odvody	0,00	43,00	0,00%
1361	Správní poplatky	4 910,00	2 867,58	58,40%
1381	Daň z hazardních her	19 335,00	6 519,79	33,72%
1382	Zrušený odvod z loterií a podobných her	165,00	231,64	140,39%
1383	Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů	950,00	5 934,12	624,64%
Příjmy z poskytování služeb a výrobků		11 781,00	6 312,34	53,58%
z toho				
2111	Služby - bytový fond, Dům pro obč.bez vlast.bydlení	360,00	139,83	38,84%
	Služby - nebytové prostory	950,00	424,95	44,73%
	Rezidentní stání	500,00	536,30	107,26%
	Příjmy z parkovného	4 000,00	2 199,41	54,99%
	Služby MP	0,00	0,33	0,00%
	Příjem od občanů - svoz komunálního odpadu	5 500,00	2 729,38	49,63%
	Ostatní - kopírování, svatby, služby za hrob.místa apod.	369,00	239,38	64,87%
2112	Příjmy z prodeje zboží	2,00	3,78	189,00%
2119	Ostatní příjmy - věcná břemena	100,00	38,98	38,98%
Odvody příspěvkových organizací		0,00	0,00	0,00%
z toho				
2122	Příjmy z odvodů investičních fondů přisp.organizací	0,00	0,00	0,00%
Příjmy z pronájmů		32 664,30	17 724,25	54,26%
z toho				
2131	Příjmy z pronájmu pozemků	3 478,30	926,01	26,62%
2132	Příjmy z pronájmu bytů	4 337,00	2 249,07	51,86%
2132	Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí	23 247,00	13 172,89	56,66%
2133	Příjmy z pronájmu majetku a movitých věcí	1 481,00	1 317,66	88,97%
2139	Ostatní příjmy z pronájmu majetku	121,00	58,62	48,45%
Příjmy z úroků a dividend, realizované kurz zisky		200,00	41,58	20,79%
Ostatní příjmy		3 600,00	3 550,11	98,61%
z toho				
2212	Přijaté sankční platby (pokuty)	2 000,00	831,02	41,55%
2223	Příjmy z fin. vypoř. mezi krajem a obcemi	0,00	0,00	0,00%
2229	Přijaté vratky transferů	0,00	0,00	0,00%
2310	Příjmy z prodeje neinvestičního majetku	0,00	11,61	0,00%
2321	Přijaté neinvestiční dary	0,00	0,00	0,00%
2322	Přijaté pojistné náhrady	0,00	1 035,58	0,00%
2324	Přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	1 600,00	1 270,32	79,40%
232x	Ostatní příjmy	0,00	401,58	0,00%

Plnění příjmů za leden až červen 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Upravený rozpočet	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	g
Splátky půjček		0,00	0,00	0,00%
z toho				
2420	Splátky půjček od obecně prosp. spol. a podob. subj.	0,00	0,00	0,00%
2451	Splátky půjček od přisp. organizací	0,00	0,00	0,00%
2460	Splátky půjček od obyvatelstva (FRB)	0,00	0,00	0,00%
Příjmy z prodeje		2 840,00	301,91	10,63%
z toho				
3111	Příjmy z prodeje pozemků	1 500,00	168,98	11,27%
3112	Příjmy z prodeje bytů	1 200,00	17,23	1,44%
3112	Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí	0,00	0,00	0,00%
3113	Příjmy z prodeje ost. dlouhodob. hm. majetku	140,00	115,70	82,64%
3121	Přijaté dary na poř. dlouhodob. majetku	0,00	0,00	0,00%
3129	Ostatní investiční příjmy	0,00	0,00	0,00%
Dotace		28 163,15	18 310,21	65,01%
z toho				
4112	Dotace ze SR - st.správa	19 597,80	9 783,21	49,92%
4116	Dotace ze SR - sociálně právní ochrana dětí	1 278,08	1 278,08	100,00%
4116	Dotace ze SR - sociální práce	360,00	360,00	100,00%
4116	Dotace ze SR - na činnost lesního hospodářství	8,58	16,96	197,67%
4116	Dotace ze SR - výsadba melior.dřevin	18,00	18,00	100,00%
4116	Dotace ze SR - Program péče o krajinu	336,39	0,00	0,00%
4116	Dotace ze SR - veřejné informační služby knihoven	19,00	19,00	100,00%
4116	Dotace ze SR - MŠ Vora	210,71	210,71	100,00%
4116	Dotace ze SR - MŠ Na Třešňovce	193,35	193,35	100,00%
4116	Dotace ze SR - MŠ Křížkova	248,24	248,23	100,00%
4116	Dotace ze SR - MŠ Hlavní	218,25	218,25	100,00%
4116	Dotace ze SR - ZŠ Jih	914,28	914,28	100,00%
4116	Dotace ze SR - ZŠ Vítězství	203,97	203,97	100,00%
4116	Dotace na efekt.fungování MěÚ prostř. strateg. řízení	0,00	265,17	0,00%
4121	Neinvestiční dotace od obcí za přestupkové řízení	10,00	34,50	345,00%
4122	Příspěvek od kraje na soutěže pro školy	0,00	0,00	0,00%
4122	Příspěvek od kraje pro Domov pro seniory a DPS	2 037,50	2 037,50	100,00%
4122	Přísp. od kraje pro Nemocnici ML	2 200,00	2 200,00	100,00%
4122	Příspěvek od kraje pro Domov pro seniory a DPS	309,00	309,00	100,00%
Příjmy celkem		280 287,64	176 113,12	62,83%
Financování		86 991,36	-33 449,02	-38,45%
z toho				
811x	Krátkodobé financování	86 991,36	-33 449,02	-38,45%
812x	Dlouhodobé financování	0,00	0,00	0,00%
Celkem		367 279,00	142 664,10	38,84%

Čerpání výdajů za 01 - 06/ 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Rozpočet upravený	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
Třída 5 - Bežné výdaje		280 825,13	131 558,70	46,85%
Platy zaměstnanců a ost. platby za provedenou práci		64 645,79	23 804,44	36,82%
z toho				
5011	Platy zaměstnanců	44 512,89	16 770,94	37,68%
5019	Ostatní platy - refundace	0,00	0,00	0,00%
5021	Ostatní osobní výdaje	638,80	174,29	27,28%
5023	Odměny členů zastupitelstva	2 700,00	929,21	34,42%
5024	Odstupné	400,00	0,00	0,00%
5031	Povinné pojistné na sociální zabezpečení	11 922,11	4 272,36	35,84%
5032	Povinné pojistné na zdravotní pojištění	4 291,99	1 561,87	36,39%
5038	Ostatní povinné pojištění hrazené zaměstnavatelem	180,00	95,77	53,21%
Odměny za užití duševního vlastnictví		707,10	313,05	44,27%
z toho				
5041	Odměny za užití duševního vlastnictví	0,10	0,00	1,00%
5042	Odměny za užití počítačových programů	656,07	262,12	39,95%
5051	Mzdové náhrady	50,93	50,93	100,00%
Podlimitní věcná břemena		30,00	0,00	0,00%
5122	Podlimitní věcná břemena	30,00	0,00	0,00%
Nákup materiálu a úroky		3 383,82	1 233,30	36,45%
z toho				
5132	Ochranné pomůcky	15,00	7,37	49,13%
5133	Léky a zdravotnický materiál	1,00	0,50	50,00%
5134	Prádlo, oděv a obuv	108,00	54,39	50,36%
5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	47,00	9,68	20,60%
5137	Drobný hmotný investiční a neinvestiční majetek	977,23	233,04	23,85%
5139	Nákup materiálu	2 235,59	922,23	41,25%
5142	Realizované kurzové ztráty	0,00	6,09	0,00%
Nákup vody, paliv a energie		9 165,02	4 257,08	46,45%
z toho				
5151	Voda	1 680,00	744,79	44,33%
5152	Teplo (pára a ost.)	2 032,02	1 346,15	66,25%
5153	Plyn	18,00	4,62	25,67%
5154	Elektrická energie	5 110,00	2 021,63	39,56%
5156	Pohonné hmoty a maziva	325,00	139,89	43,04%
Nákup služeb		69 720,68	26 645,83	38,22%
z toho				
5161	Služby pošt	451,00	350,73	77,77%
5162	Služby telekomunikací	466,00	203,15	43,59%
5163	Služby peněžních ústavů	2 138,50	973,62	45,53%
5164	Nájemné	2 219,70	558,58	25,16%
5166	Konzultační a právní služby	1 763,00	391,69	22,22%
5167	Školení a vzdělávání	583,00	339,56	58,24%
5168	Zpracování dat a sl.související s informačními technologiemi	910,00	460,45	50,60%
5169	Nákup služeb	61 189,48	23 368,05	38,19%
z toho:				
	véc.břemena,GP, provoz WC,proj.práce, ost.služby	1 603,90	852,35	40,67%
	provoz psiho útulku, likvid.boševníku, odchyt zvířat	685,00	189,30	27,64%
	správa a údržba silnic, ost.kom., odm.rezident.stání, odbavovací systém MHD	15 969,50	9 313,02	58,32%
	čištění dešťových vpustí	250,00	108,92	43,57%
	správa pohřebiště,údržba zeleně hřbitov, pohřebné	1 088,00	400,06	36,77%
	správa veřejného osvětlení, projekty k opravám	300,00	39,65	13,22%
	likvid.odpadů, svoz košů, likvid.skládek	9 917,00	4 638,28	46,77%
	objednávky médií	200,00	36,30	18,15%

Čerpání výdajů za 01 - 06/ 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Rozpočet upravený	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
	bytové hosp.-odměny za spr.,služby,pl.za zaj.prodeje BF	2 175,22	1 043,05	47,95%
	nebytové hosp.- odměny za spr., ostatní služby	1 614,72	695,06	43,05%
	územní plánování, aktualizace dat úz.analyt. podkladů	2 070,00	0,27	0,01%
	krizová péče, ostatní sociální péče	8,00	0,00	0,00%
	údržba běžeckých tratí, revize sportovních zařízení	377,00	148,85	39,48%
	cest.ruch -propag.města, prezentace, přihl. stavba K. kraje	2 465,00	244,29	9,91%
	vzdělávání seniorů v rámci U3V	34,00	34,00	100,00%
	kulturní akce,partner.města,obnova kult.pam., ost. služby	1 567,00	130,62	8,34%
	péče o veřejnou zeleň, Lázeňské Lesy a ochr.živ.prostředí	13 859,20	2 503,35	18,06%
	místní správa a městská policie, repre - služby	2 805,94	1 090,68	38,87%
	Nemocnice ML - zajištění lékařské pohotovosti	4 200,00	2 100,00	50,00%
Ostatní nákupy		40 387,50	12 802,25	31,70%
z toho				
5171	Opravy a udržování	39 442,80	12 494,33	31,68%
z toho:				
	opravy v lázeňských lesích, opravy laviček, park.cest	880,00	297,00	33,75%
	opravy a udržování silnic, cyklostezek	12 350,00	2 929,53	23,72%
	opravy dešťových vpustí	350,00	187,30	53,51%
	oprava dětských hřišť, sportovních zařízení	4 852,20	1 714,52	35,33%
	opravy bytů a byt.domů, příspěvky do fondů oprav	2 151,00	1 309,36	60,87%
	opravy nebytových prostor, příspěvky do fondů oprav NP	7 027,80	3 702,66	52,69%
	opravy veřejného osvětlení	4 000,00	1 404,26	35,11%
	opravy MěÚ, Městská policie	2 034,80	128,92	6,34%
	opravy hřbitova	500,00	92,50	18,50%
	opravy školy, mateřské školy	2 950,00	435,24	14,75%
	opravy - Divadlo, kino Slavia, Dům Chopin, vyhlídky	1 397,00	152,26	10,90%
	opravy městs.maj.,zast.MHD,veř.WC, Zpívající fontány	950,00	140,78	14,82%
5172	Programové vybavení	230,00	0,00	0,00%
517x	Ostatní - cestovné, pohoštění, leasing, zálohy	714,70	307,92	43,08%
Příspěvky a náhrady		14 114,60	7 757,38	54,96%
z toho				
518x	Poskytnuté zálohy	0,00	168,71	0,00%
5193	Výdaje na dopravní obslužnost - MHD	13 863,60	7 560,33	54,53%
5192	Poskytnuté neinvestiční příspěvky,náhrady	16,00	4,00	25,00%
519X	Věcné dary,odvod za pov.zaměst.zdr.postiž.	235,00	24,34	10,36%
Neinvestiční dotace		61 335,49	38 691,97	63,08%
z toho				
5212	Neinv. dotace podnikatelům - fyz. osoby	617,05	587,04	95,14%
5213	Neinv. dotace podnikatelům - práv. osoby	900,00	491,00	54,56%
5221	Neinv. dotace obecně prosp. org.(ZSO)	8 910,00	5 860,00	65,77%
5222	Neinv. dotace spolkům z fondů města	5 946,14	4 940,65	83,09%
5223	Neinv. dotace církvím a nábož. společnostem	5,00	5,00	100,00%
5229	Neinv. dotace nezisk. organizacím (SMO, SLM a ost.)	1 030,00	990,00	96,12%
5329	Přísp. DSO České lázně - salony Evropy, DSO Mariánskolázeňsko	310,00	305,79	98,64%

Čerpání výdajů za 01 - 06/ 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Rozpočet upravený	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
5331	Neinv. příspěvky příspěvkovým org.	41 609,50	23 504,70	56,49%
z toho	Muzeum Mar. Lázně	3 400,00	1 950,00	57,35%
	Muzeum Mar. Lázně - příspěvek na Goethův podzim	100,00	0,00	0,00%
	Muzeum Mar. Lázně - příspěvek z FK	0,00	0,00	0,00%
	Knihovna Mar. Lázně	3 440,00	1 680,00	48,84%
	Domov pro seniory a dům a pečovatelskou službou	6 500,00	3 250,20	50,00%
	Domov pro seniory a dům a pečovatelskou službou - dotace na sociální služby	2 346,50	2 346,50	100,00%
	MěDDM	675,00	345,00	51,11%
	MŠ - Křížkova	1 050,00	543,00	51,71%
	MŠ - Hlavní	712,00	410,00	57,58%
	MŠ - Úšovice	980,00	525,00	53,57%
	MŠ - Třešňovka	760,00	410,00	53,95%
	MŠ Vora	810,00	470,00	58,02%
	ZUŠ F. Chopina	770,00	770,00	100,00%
	ZUŠ F. Chopina - příspěvek z Fondu kultury	95,00	95,00	100,00%
	ZŠ Vítězství	1 230,00	615,00	50,00%
	ZŠ Vítězství - přisp. na školní soutěže	0,00	0,00	0,00%
	ZŠ Úšovice	4 662,00	2 762,00	59,24%
	ZŠ Jih Komenského	3 954,00	2 208,00	55,84%
	ZŠ Jih Komenského - přisp. na školní soutěže	0,00	0,00	0,00%
	Správa městských sportovišť	10 000,00	5 000,00	50,00%
	Správa městských sportovišť - příspěvek z FS	125,00	125,00	100,00%
5336	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	2 007,80	2 007,79	100,00%
z toho	MŠ - Křížkova	248,24	248,23	100,00%
	MŠ - Hlavní	218,25	218,25	100,00%
	MŠ - Třešňovka	193,35	193,35	100,00%
	MŠ - Vora	210,71	210,71	100,00%
	ZŠ Jih	914,28	914,28	100,00%
	ZŠ Vítězství	203,97	203,97	100,00%
	Městská knihovna	19,00	19,00	100,00%
Platby daní a poplatků vyšším rozpočtům		16 425,66	15 688,70	95,51%
z toho				
5361	Nákup kolků	12,00	3,00	25,00%
5362	Platby daní a poplatků st. rozpočtu	944,28	207,58	21,98%
5363	Úhrady sankcí jiným rozpočtům	2,00	2,00	100,00%
5364	Vratky transferů - finanční vypořádání,	0,00	9,74	0,00%
5365	Platby daní a poplatků krajům a obcím	15 467,38	15 466,38	99,99%
5366	Výdaje z finančního vypořádání min. let mezi krajem a obcí	0,00	0,00	0,00%
Náhrady, neinv. transfery, ost. neinv. výdaje		909,47	364,70	40,10%
z toho				
5424	Náhrady mezd v době nemoci	130,00	93,02	71,55%
5429	Náhrady placené obyvatelstvu	0,00	0,00	0,00%
549x	Neinv.transfery a dary obyvatelstvu	186,00	96,78	52,03%
5542	Neinv. transfery mezinárodním org. - čl. přisp. Unesco	168,00	162,12	96,50%
590x	Příspěvky do Fondů města, rezervy, vratky plateb z min.let	425,47	12,78	3,00%

Čerpání výdajů za 01 - 06/ 2017 - detail

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Rozpočet upravený	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
Kapitálové výdaje		86 453,87	11 105,40	12,85%
6121	Budovy, haly, stavby	60 809,05	2 683,90	4,41%
z toho				
	sportovní zařízení, využití volného času dětí a mládeže	5 518,89	87,50	1,59%
	rekonstrukce komunikací, veřejného osvětlení	12 055,00	531,12	4,41%
	školství	10 678,61	230,65	2,16%
	kultura - Dům Chopin, Městské muzeum	10 621,00	889,35	8,37%
	prům. zóna Hamrůvky, zást. lokality U Pily, park Bohemínium	4 110,00	105,00	2,55%
	rekonstrukce parků	2 780,00	712,89	25,64%
	Domov pro seniory a DPS	2 510,00	6,50	0,26%
	revitalizace rybníka Velký Knížecí	5 430,18	87,00	1,60%
	územní rozvoj, ost.stavby	1 105,37	0,00	0,00%
	správní budova	6 000,00	33,89	0,56%
6122	Stroje, přístroje a zařízení	12 568,99	375,70	2,99%
z toho				
	sportovní zařízení - zimní stadion, bazén	6 852,06	192,06	2,80%
	Domov pro seniory a DPS - osobní výtah	2 500,00	0,00	0,00%
	ZŠ Úšovice - rekonstrukce školních dílen - vybavení	3 031,73	0,00	0,00%
	ostatní zařízení	185,20	183,64	99,16%
6119	Ostatní nákup dlouhodob. nehmot. majetku	1 280,00	181,02	14,14%
z toho				
	digitální povodňový plán města ML a ORP	855,00	0,00	0,00%
	IROP - modernizace inf.systémů města ML	425,00	181,02	42,59%
6111	Programové vybavení	183,92	0,00	0,00%
6123	Dopravní prostředky	279,00	278,78	99,92%
6125	Výpočetní technika	3 334,91	0,00	0,00%
6127	Umělecká díla - busta P. Hapky	158,00	158,00	100,00%
6130	Nákup pozemků	500,00	88,00	17,60%
6201	Nákup akcií Parking Centrum	6 000,00	6 000,00	100,00%
6322	Fond sportu - dotace na investice spolkům	185,00	185,00	100,00%
6329	Investiční příspěvek Hasičskému záchr. sboru	390,00	390,00	100,00%
6351	Investiční přísp. zřízeným přísp. organizacím	765,00	765,00	100,00%
z toho				
	Investiční příspěvek - MŠ Hlavní	65,00	65,00	100,00%
	Investiční příspěvek - Domov pro seniory a DPS	700,00	700,00	100,00%
Výdaje celkem		367 279,00	142 664,10	38,84%

Plnění celkových příjmů za leden až červen 2017
ve funkčním třídění
 (v tis. Kč)

Příjmy 2017		Upravený rozpočet	Plnění v tis.Kč	Plnění v %
xxxx	Daně	153 966,38	101 302,09	65,79%
xxxx	Poplatky	47 072,81	28 570,63	60,69%
xxxx	Dotace	28 163,15	18 310,21	65,01%
1037	Pronájem pozemků - Lázeňské lesy	1 040,00	0,00	0,00%
2143	Cestovní ruch	10,00	4,72	47,20%
2144	Ostatní služby	5,00	14,63	292,60%
2219	Rezidentní stání, příjmy z parkovného	4 500,00	2 735,71	60,79%
2229	Ost.záležitosti v silniční dopravě(sankční platby)	1 010,00	499,39	49,44%
3111	Mateřské školy	0,00	3,89	0,00%
3319	Ostatní záležitosti kultury	0,00	1,10	0,00%
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	268,00	61,86	23,08%
3599	Ost. činnost ve zdravotnictví - recepty	2,00	2,68	134,00%
3612	Bytové hospodářství	6 397,00	2 750,60	43,00%
3613	Nebytové hospodářství	24 197,00	14 654,16	60,56%
3632	Pohřebnictví	400,00	255,79	63,95%
3639	Komunál.slуж. a územ.rozvoj - pronájmy,věc.břemena	3 752,30	2 224,28	59,28%
3639	Komunál.slуж. a územ.rozvoj - prodej majetku,ost.př.	1 000,00	0,00	0,00%
3722	Sběr a svoz komunálního odpadu	5 500,00	2 844,15	51,71%
3725	Využívání a zneškodňování odpadů	1 600,00	912,21	57,01%
3749	Ostatní činnosti k ochraně přírody a krajiny	150,00	60,06	40,04%
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	450,00	164,44	36,54%
6112	Zastupitelstva obcí	140,00	115,70	82,64%
6171	Činnost místní správy	484,00	492,78	106,20%
6310	Příjmy z finančních operací	200,00	41,58	20,79%
6399	Ostatní finanční operace	0,00	84,51	0,00%
6409	Ost. činnosti	0,00	6,15	0,00%
Příjmy celkem		280 287,64	176 113,12	62,83%

Čerpání celkových výdajů za leden až červen 2017
ve funkčním třídění
 (v tis.Kč)

Výdaje 2017		Upravený rozpočet	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
1014	Ozdravování plodin,zví.veterinární péče (psí útulek, neofyty)	780,00	220,09	28,22%
1036	Správa v lesním hospodářství	8,58	8,57	99,88%
1037	Lázeňské Lesy	558,00	227,87	40,84%
	Zemědělství a lesní hospodářství	1 346,58	456,53	33,90%
2141	Vnitřní obchod	15,00	0,00	0,00%
2143	Cestovní ruch	3 797,65	512,39	13,49%
	Služby a cestovní ruch	3 812,65	512,39	13,44%
2212	Silnice	27 371,80	11 983,62	43,78%
2219	Pozemní komunikace	12 983,70	6 798,61	52,36%
2292	Provoz veřejné silniční dopravy - obslužnost	14 308,60	7 704,02	53,84%
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	3,00	0,48	16,00%
	Komunikace, městská hromadná doprava	54 667,10	26 486,73	48,45%
2329	Odvádění a čištění odpadních vod ostatní	600,00	296,22	49,37%
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	5 680,18	305,00	5,37%
	Vodní hospodářství	6 280,18	601,22	9,57%
3111	Předškolní zařízení	8 491,55	3 638,54	42,85%
3113	Základní školy	25 781,53	6 205,18	24,07%
3114	Speciální školy	1 933,97	818,97	42,35%
3119	Školství	20,00	12,65	63,25%
3231	Základní umělecké školy	770,00	770,00	100,00%
3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	34,00	34,00	100,00%
	Školství a vzdělávání	37 031,05	11 479,34	31,00%
3311	Divadelní činnost	510,00	164,25	32,21%
3312	Činnosti uměleckých souborů (ZSO)	8 500,00	5 500,00	64,71%
3313	Filmová tvorba, distribuce, kina	300,00	300,00	100,00%
3314	Činnosti knihovnické	3 959,00	1 699,00	42,91%
3315	Činnosti muzeí a galerií	4 100,00	1 968,15	48,00%
3319	Kultura	3 993,00	2 132,40	53,40%
3322	Obnova kulturních památek	10 986,00	1 011,71	9,21%
3326	Zachování a obnova hodnot míst. kulturního a hist.významu	217,00	50,00	23,04%
3329	Ost. záležitosti ochrany památek	330,00	267,91	81,18%
3341	TV vysílání	200,00	36,30	18,15%
3349	Záležitosti sdělovacích prostředků (tisk)	1 300,00	296,61	22,82%
3399	Ost. záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	35,00	4,87	13,91%
	Kultura a sdělovací prostředky	34 430,00	13 431,20	39,01%
3412	Sportovní zařízení	24 479,23	6 390,40	26,11%
3419	Sportovní činnosti	5 577,00	4 178,23	74,92%
3421	Využití volného času dětí a mládeže (MěDDM)	2 225,00	506,16	22,75%
3429	Záj.m.činnost rekreace	1 267,20	515,80	40,70%
	Tělovýchova a zájmová činnost	33 548,43	11 590,59	34,55%
3539	Služby pro zdravotnictví	5,00	5,00	100,00%
3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví	4 200,00	2 100,00	50,00%
	Ostatní činnost ve zdravotnictví	4 205,00	2 105,00	50,06%
3612	Bytové hospodářství	4 907,20	2 545,10	51,86%
3613	Nebytové hospodářství	10 248,52	5 063,27	49,40%
3631	Veřejné osvětlení	14 400,00	2 984,26	20,72%
3632	Pohřebnictví	1 690,00	492,56	29,15%
3635	Územní plánování	2 180,00	22,53	1,03%
3636	Územní rozvoj	223,42	0,00	0,00%
3639	Komunální služby	9 928,50	1 969,18	19,83%
	Bydlení a komunální služby	43 577,64	13 076,90	30,01%

Přehled o hospodaření s účelovými fondy k 30.6.2017

1. Fond kultury města Mariánské Lázně

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	39 064,30
Příjmy	
příděl z rozpočtu města ZM č. 405/16	1 400 000,00
úroky	65,81
Příjmy celkem	1 400 065,81
Výdaje	
účelové dotace cizím subjektům	892 800,00
poplatky za vedení účtu	8,90
Výdaje celkem	892 808,90
Zůstatek fondu k 30.06.2017	546 321,21

Fond kultury města M.Lázně - poskytnuté účelové dotace

Příjemce dotace	Poskytnutá dotace	Název akce
	Kč	
Jiří Fáměra	100 000,00	Alternativní hudba menšinových žánrů
Václav Šiška	20 000,00	6. ročník festivalu SUMMER BEAT
ZŠ Čtyřlístek, ML	5 000,00	Prelát CUP
Čtyřlístek, rodinné centrum ML	10 000,00	Letní pobytová akce
"švihák" o.s. (spolek), ML	100 000,00	Spolková činnost
Náboženská obec	5 000,00	Dětský příměstský tábor
Český svaz hřd. a křřž.	10 000,00	28. ročník hřdankřřřských slavností
Cantilo v.i.p. z.s.	30 000,00	Činnost sboru v roce 2017
TJ Sokol ML, p. s.	50 000,00	Moderní, vřřřicnř a otevřřnř
Agentura Richard Neupauer	60 000,00	Hudební promenáda
ZUř F. Ch., p. o.	20 000,00	Hudba u Lesního pramene
	35 000,00	Hudební festival Itálie
	30 000,00	Folklořní soubor Marjének
	30 000,00	Junior Dixieland - USA
DLT Mar. Lázně z.s.	99 800,00	Činnost souboru v roce 2017
SPS Fontána z.s.	80 000,00	Činnost sboru v roce 2017
Marienbad Film, z. s.	100 000,00	Marienbad Film Festival 2. ročník
Střřřbný Lukostřřelec, s.r.o.	8 000,00	Literární marmeláda
řance řit - Chance be live z.s.	5 000,00	Nesmřtelně Jeřřkoviny
	5 000,00	Kouzlo operety II.
Čajokrásno, z. s.	70 000,00	Festival řaje a řajové kultury
	20 000,00	Festival veganskřho jídla a řaje
Poskytnuté dotace celkem	892 800,00	

2. Fond sportu města Mariánské Lázně

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	0,00
Příjmy	
příděl z rozpočtu města ZM/405/16	4 800 000,00
úroky	144,93
převod přřřpsaných úroků do rozpočtu	-138,51
Příjmy celkem	4 800 006,42
Výdaje	
přřřpřřvky na sportovní činnost	1 775 000,00
přřřp.na sport. akce	1 721 875,00
přřřp. na investice a opravy	532 500,00
poplatky za vedení účtu	49,40
přřřjem z rozp.na bankovní popl.	-49,40
Výdaje celkem	4 029 375,00
Zůstatek fondu k 30.06.2017	770 631,42

Přehled o hospodaření s účelovými fondy k 30.6.2017**Fond sportu - dotace na činnost sportovních klubů**

Název klubu	Výše dotace Kč
AIKIDO Mariánské Lázně	37 060,00
Athletic club Mariánské Lázně	38 583,00
BASKETBALOVÝ KLUB ML	81 354,00
BUDO-Club Mariánské Lázně	89 223,00
Český kynologický svaz ZKO ML	4 569,00
Český rybářský svaz, z.s., MO ML	32 745,00
FC VIKTORIA Mariánské Lázně	154 141,00
GSK Mariánské Lázně	143 480,00
HC Mariánské Lázně.cz	221 026,00
Ing. Roman Kořán	3 236,00
Jezdecký klub Mariánské Lázně	56 922,00
Klub plastikových modelářů ML	25 701,00
Kraso Mariánské Lázně	40 487,00
Marek Petruš - florbal	23 543,00
Martina Gjetaj Wastlová	152 935,00
Michal Kandrác	23 035,00
Plavecký klub Mariánské Lázně	77 229,00
RAVANA GYM Mariánské Lázně	48 038,00
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s.	201 925,00
SK ASPV Mariánské Lázně	12 184,00
Sportovní krasobruslařský klub KV, z.s.	29 191,00
TCF SIGNALBAU Mariánské Lázně	136 055,00
Tělovýchovná jednota SANDOW ML	3 300,00
TJ Lokomotiva ML z.s.	95 505,00
TJ Sokol ML	43 533,00
Poskytnuté dotace celkem	1 775 000,00

Fond sportu - dotace na sportovní akce I. kola

Příjemce dotace	Poskytnutá dotace Kč	Účel použití dotace
ALPHA MEDICA s. r. o.	30 000,00	CHOPIN CUP
Athletic club ML	50 000,00	Memoriálu H. Trejbalové
AVE - KONTAKT s. r. o.	10 000,00	Šachový festival Open ML
AUTOMOTO KLUB ML v AČR	200 000,00	MS družstev na dlouhé dráze
BASKETBALOVÝ KLUB ML	5 400,00	Jarní turnaj
	6 500,00	Memoriál Miroslava Chalupky
	9 075,00	Vánoční turnaj
BUDO - CLUB Mariánské Lázně	3 500,00	Vánoční turnaj
	7 000,00	Memoriál Ing. Arnošta Lindenberga
Česká asociace okinawského karate	10 000,00	Výuka sebeobrany
Český kynologický svaz ZKO ML	18 000,00	Voříšskáda
Český rybářský svaz z.s., MO ML	10 000,00	Dětské rybářské závody
FC VIKTORIA Mariánské Lázně	10 000,00	MEMORIÁL PAVLA ROKOŠNÉHO
	100 000,00	Divize
GSK Mariánské Lázně	20 000,00	I. Kolo Českého poháru
	15 000,00	Lázeňský pohár
	10 000,00	Memoriál Milady Ducekové
HC Mariánské Lázně. Cz	20 000,00	Mezinárodní hokejový turnaj 2. tříd
	20 000,00	Mezinárodní hokejový turnaj 3. tříd
	15 000,00	Mezinárodní hokejový turnaj st. žáci
	20 000,00	Mezinárodní hokejový turnaj ml. žáci
	10 000,00	Pojď hrát hokej
Hravý pramen	10 000,00	Indiánský den
Ing. Roman Kořán	15 000,00	Westernové závody
Ing. Roman Sladký	10 000,00	Hamelika 3x jinak
Jezdecký klub Mariánské Lázně	10 000,00	Prvomájové skokové závody
	10 000,00	Kritéria mladých koní
	25 000,00	Memoriál Ing. Václava Nágra
	20 000,00	CENA MĚSTA MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

Přehled o hospodaření s účelovými fondy k 30.6.2017

KČT Mariánské Lázně	25 000,00	Turistické akce 9X
Klub plastikových modelářů ML	20 000,00	Pohár Mariánských Lázní
	7 000,00	Výstava plastikových modelů
Kraso Mariánské Lázně	5 000,00	Mezioddílová exhibice
	9 000,00	Halloween párty
	8 000,00	Maškarní na ledě
Martina Gjetaj Wastlová	10 000,00	Taneční den - Workshop
Michal Kandrác	20 000,00	Lázeňský pohár "B"
	20 000,00	Tenisový turnaj třídy C
Motokros na Cechu	45 000,00	MMČR CROSS COUNTRY
	20 000,00	Motokros o pohár ML
	30 000,00	Mototechnika ETK o Pohár ML
RAVÁNA GYM	150 000,00	Noc Boje
	20 000,00	Bojová umění dětem
	17 000,00	Workshop Muay Thai s Jirkou Žákem
	10 000,00	Workshop Muay Thai s M. Kohoutem
Royal Golf Club Mariánské Lázně	15 000,00	112 ANNIVERSARY GOLF TOURNAMENT
	50 000,00	Dětská tour západ A
	80 000,00	King's Cup
SKI NORDIC ML	10 000,00	Okolo Mariánskolázeňských pramenů
SP ASPV ML	2 000,00	Pohádkový les
	1 400,00	Jarní olympiáda
Sportovní unie Chebska	10 000,00	Oslava dne sportu - vyhlášení
SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ	35 000,00	Dětská olympiáda 2016
	30 000,00	Indiánský den
	60 000,00	Vyhlášení nej. sportovců ML
TCF SIGNALBAU Mariánské Lázně	20 000,00	Celostátní turnaj žactva kat. "B"
	55 000,00	EUROPEAN JUNIOR TOUR
	35 000,00	Celostátní turnaj dorostenek
	20 000,00	Tenisová školička
Tělocvičná jednota SOKOL ML	65 000,00	SPARUN
TJ Lomototiva Mariánské Lázně	10 000,00	Železný dědek
	20 000,00	Loko Cup
	10 000,00	KUMITE
	15 000,00	Jarní trojúhelník
	5 000,00	Florbalový turnaj podzim
	5 000,00	Florbalový turnaj jaro
	3 000,00	Old Boys Cup - nohejbalový turnaj
Traicont z.s.	50 000,00	Mezi nebem a zemí
Poskytnuté dotace celkem	1 721 875,00	

Fond sportu - dotace na investice a opravy

Příjemce dotace	Poskytnutá dotace Kč	Účel použití dotace
Athletic club Mariánské Lázně	20 000,00	Šatní stěna s úložným prostorem
BUDO-Club Mariánské Lázně	20 000,00	Rekonstrukce šaten
Český kynologický svaz ZKO ML	20 000,00	Oplocení areálu, nová střecha u kotců
Český rybářský svaz z.s., MO ML	10 000,00	Opr. vypusti a hráze Drmoulský rybník
FC VIKTORIA ML	40 000,00	Šatní stěna s úložným prostorem
HC Mariánské Lázně.cz	30 000,00	Hokejová výbroj
	30 000,00	Hokejové dresy
Ing. Roman Kořán	15 000,00	Obnova a údržba výstroje jezdce a koně
Jezdecký klub Mariánské Lázně z.s.	25 000,00	Doplnění povrchu
Karel Brabec	10 000,00	Oprava stroje
Martina Gjetaj Wastlová	13 000,00	Hudební aparatura
	15 000,00	Podlaha ve studiu
	9 500,00	Sportovní náčiní pro děti
MOTOKROS NA CECHEU	50 000,00	Buňka pro časomíru
RAVÁNA GYM ML	25 000,00	Vybavení pro trénink thajského boxu
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s.	45 000,00	Dresy
	85 000,00	Dřevěné altánky

Přehled o hospodaření s účelovými fondy k 30.6.2017

TJ Lokomotiva Mariánské Lázně z.s.	50 000,00	Úprava dlouhé ploché dráhy
	20 000,00	Vysouvací fotbalové brány 2x
Poskytnuté dotace celkem	532 500,00	

3. Fond cestovního ruchu města Mariánské Lázně

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	3 608 131,88
Příjmy	
příjem z rozpočtu ZM č. 405/16	3 451 900,00
úroky	245,38
Příjmy celkem	3 452 145,38
Výdaje	
prezentace města, veletrhy a výstavy	106 585,65
kulturní akce	42 000,00
přísp. DSO České lázně - salony Evropy	105 792,00
členský příspěvek UNESCO	162 120,00
komunikační strategie	137 700,00
ML Vánoční trh - neinv.dotace,dopl.2016	125 000,00
propagační materiály města	268 104,00
poplatky za vedení účtu	124,70
vratka	-36 210,00
Výdaje celkem	911 216,35
Zůstatek fondu k 30.06.2017	6 149 060,91

483 750,- Kč - účelové prostředky určené na přípravu a realizaci informačního značení města
 1 000 000,- Kč - účelové prostředky určené na předfin./spolufin. realizace proj.z IROP

4. Fond zeleně města Mariánské Lázně

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	407 260,52
Příjmy	
úroky	20,34
Příjmy celkem	20,34
Výdaje	
poplatky za vedení účtu	0,00
Výdaje celkem	0,00
Zůstatek fondu k 30.06.2017	407 280,86

5. Fond obnovy památných míst a vyhlídek města M.Lázně

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	657 077,46
Příjmy	
úroky	32,23
Příjmy celkem	32,23
Výdaje	
opravy vyhlídek a významných míst	50 000,00
poplatky za vedení účtu	4,90
Výdaje celkem	50 004,90
Zůstatek fondu k 30.06.2017	607 104,79

6. Fond pro řízení krizových situací

Text	Částka v Kč
Počáteční zůstatek k 1.1.2017	201 865,09
Příjmy	
úroky	10,08
Příjmy celkem	10,08
poplatky za vedení účtu	0,00
Výdaje celkem	0,00
Zůstatek fondu k 30.06.2017	201 875,17

**Čerpání kapitálových výdajů dle investičních akcí
za leden až červen 2017**

(v tis. Kč)

Rozpočet 2017		Rozpočet upravený	Plnění v tis. Kč	Plnění v %
a	b	c	e	f
Tělovýchova a zájmová činnost		12 555,95	464,56	3,70%
z toho				
	Instalace solárního systému - pl. bazén	80,00	0,00	0,00%
	FS - dotace na investice spolek	185,00	185,00	100,00%
	Bazén - rekonstrukce technologie	2 800,00	0,00	0,00%
	Bazén - zámky, vstupní modul	360,00	0,00	0,00%
	Dětské hřiště v ML - realizace	600,00	0,00	0,00%
	Zimní stadion - roba na úpravu ledu	3 500,00	0,00	0,00%
	Zimní stadion - rekonstrukce chladicí desky	43,89	43,89	100,00%
	Zimní stadion - rekonstr. technologie chlazení	192,06	192,06	100,00%
	Snižování energ.náročnosti budovy zázemí sport.haly	4 000,00	0,00	0,00%
	Koupaliště Lido - čistička odp. vod	795,00	43,61	5,49%
Komunální služby a územní rozvoj		4 631,62	193,00	4,17%
z toho				
	Zástavba lokality Hammiky	300,00	0,00	0,00%
	Dotací projektová příprava	21,62	0,00	0,00%
	Park Bohemínium - rekonstrukce správní budovy	3 000,00	0,00	0,00%
	Zástavba lokality U Pily PD	500,00	0,00	0,00%
	Průmyslová zóna Hammiky	310,00	105,00	33,87%
	Nákup pozemků	500,00	88,00	17,60%
Komunikace a veřejné osvětlení		18 055,00	6 531,12	36,17%
z toho				
	Příjezdová komunikace na p.p.č. 14/2	300,00	0,00	0,00%
	Hlavní tř.- PD k rekonstr. Úš. křiž. - Klas	1 000,00	0,00	0,00%
	Rekonstrukce Palackého ulice	500,00	0,00	0,00%
	Rozšíření park.ploch Panská pole	1 855,00	490,97	26,47%
	Vybudování cyklomagistrály M. Lázně I.etapa	800,00	0,00	0,00%
	Stezka pro pěši M. Lázně - Skláře	300,00	0,00	0,00%
	Sídlíště Ptžeňská rozšíření park.ploch PD	200,00	14,00	7,00%
	Chodník ul. Na Voře dole	900,00	0,00	0,00%
	Nákup akcií Parking Centrum	6 000,00	6 000,00	100,00%
	Projekty rekonstrukce VO	200,00	0,00	0,00%
	Rekonstrukce VO datová infrastruktura I. etapa	6 000,00	26,15	0,44%
Školství		17 110,25	295,65	1,73%
z toho				
	MŠ Vora - regulace otopné soustavy	144,00	0,00	0,00%
	MŠ Vora - rekonstrukce zahrady	1 100,00	12,00	1,09%
	MŠ Křížkova - zateplení objektu PD	300,00	0,00	0,00%
	MŠ Hlavní - investiční příspěvek	65,00	65,00	100,00%
	MŠ Úšovice - oplocení I. etapa	350,00	0,00	0,00%
	ZŠ Úšovice - rekonstrukce školních dílen	8 084,61	218,65	2,70%
	ZŠ Úšovice - odvlhčení suterénu budovy	500,00	0,00	0,00%
	ZŠ Úšovice - rekonstrukce školních dílen vybavení	3 031,73	0,00	0,00%
	ZŠ Úšovice - rekonstr.šk. dílen výpočet.techn. HW	3 334,91	0,00	0,00%
	ZŠ Vítězství - výměna oken, zateplení, sanace	200,00	0,00	0,00%

**Čerpání kapitálových výdajů dle investičních akcí
za leden až červen 2017**

(v tis. Kč)

	Zachování a obnova kulturních památek	10 201,00	951,16	9,32%
z toho				
	Dům Chopin - rekonstrukce objektu	10 121,00	871,20	8,61%
	Dům Chopin, Malá scéna - mobil. ozvučovací techn.	80,00	79,96	99,95%
	Místní správa	6 943,12	548,87	7,91%
z toho				
	Radnice města - rekonstrukce objektu	4 000,00	33,89	0,85%
	Stavební úpravy MěÚ	2 000,00	0,00	0,00%
	Dataprojektor	55,20	55,18	99,96%
	Osobní auto	279,00	278,78	0,00%
	Programové vybavení	183,92	0,00	0,00%
	IROP - modernizace inf.systémů města ML	425,00	181,02	42,59%
	Ostatní investiční akce	16 956,93	2 121,04	12,51%
z toho				
	Revitalizace předprostoru obřadní síně	100,00	0,00	0,00%
	Revitalizace rybníka Velký Knižecí	5 430,18	87,00	1,60%
	Rekonstrukce parků	1 200,00	679,29	56,61%
	Dendrologická naučná stezka	150,00	33,60	22,40%
	Revitalizace před hotelem Cristal	70,00	0,00	0,00%
	Obnova tůně pod Anglickou ulicí	860,00	0,00	0,00%
	Propojení parků k prameni Antoníček	500,00	0,00	0,00%
	Městské divadlo - projekční plátno	50,00	48,50	97,00%
	Digitální povodňový plán města ML a ORP	855,00	0,00	0,00%
	Stanoviště odpadních nádob	400,00	0,00	0,00%
	Busta P. Hapky	158,00	158,00	100,00%
	Taormína - výstavba malometrážních bytů	100,00	0,00	0,00%
	Orientační systém v lokalitě a okolí ML	483,75	0,00	0,00%
	Hasičský záchr. sbor - inv. dotace	390,00	390,00	100,00%
	Domov pro seniory a DPS - investiční příspěvek	700,00	700,00	100,00%
	Domov pro seniory a DPS - dálkové měření tepla	250,00	0,00	0,00%
	Domov pro seniory a DPS - modern. strav. provozu	2 260,00	6,50	0,29%
	Domov pro seniory a DPS - osobní výtah	2 500,00	0,00	0,00%
	Městské muzeum - rekonstrukce objektu PD	500,00	18,15	3,63%
	Kapitálové výdaje celkem	86 453,87	11 105,40	12,85%

**SUMÁŘ VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ PŘÍSPĚVKOVÝCH ORGANIZACÍ
k 30.06.2017**

Příspěvková organizace (v Kč)	Výnosy	Příspěvek	Výnosy celkem	Náklady	Zisk/Ztráta	Fondy		Převod na účet neuhrazená z min. let
						odměn	rezervy	
MŠ Křižkova 555 Mar. Lázně	460 038,87	3 007 233,80	3 467 272,67	3 071 409,49	395 863,18			395 863,18
MŠ Hlavní 440 Mar. Lázně	324 197,89	2 201 245,80	2 525 443,69	2 299 933,24	225 510,45			225 510,45
MŠ Skalníková 518 Mar. Lázně	678 891,80	3 829 000,00	4 507 891,80	4 314 030,66	193 861,14			193 861,14
MŠ Na Třešňovce 603 Mar. Lázně	245 222,90	1 886 357,20	2 131 580,10	1 857 471,59	274 108,51			274 108,51
Mateřská škola Vora Mar. Lázně	574 914,09	2 295 709,20	2 870 623,29	2 807 554,07	62 969,22			62 969,22
Základní škola Jih Mar. Lázně	1 765 147,83	13 890 426,48	15 655 574,31	15 520 751,82	134 822,49			134 822,49
Základní škola Úšovice Mar. Lázně	1 218 115,54	13 173 000,00	14 391 115,54	13 666 318,36	724 797,18			724 797,18
Základní škola Vítězství Mar. Lázně	31 262,52	5 218 434,80	5 249 697,32	4 642 652,49	607 044,83			607 044,83
MěDDM Mar. Lázně	242 076,22	1 356 121,78	1 598 198,00	1 552 663,53	45 534,47			45 534,47
Z U Š Mar. Lázně	1 228 093,00	8 900 000,00	10 128 093,00	9 235 253,15	892 839,85			892 839,85
Muzeum Mar. Lázně	301 446,07	2 160 000,00	2 461 446,07	2 452 644,42	8 801,65			8 801,65
Knihovna Mar. Lázně	168 463,63	1 880 000,00	1 848 463,63	2 013 978,24	-165 514,61			-165 514,61
Dům pro seniory a dům s peč.službou M.L.	14 737 563,12	5 325 824,87	20 063 387,99	20 951 553,44	-888 165,45			-888 165,45
Správa městských sportovišť	4 780 189,41	5 417 914,00	10 198 103,41	9 649 042,12	549 061,29			549 061,29
C E L K E M K Č	26 755 622,89	70 341 267,93	97 096 890,82	94 035 356,62	3 061 534,20	0,00	0,00	3 061 534,20

Součty

Příspěvky MěÚ 21 287 660,00
 KU Karlovy Vary 61 525 000,00
 Ostatní 4 871 671,20
 Časové rozlišení -17 343 063,27

Celkem

70 341 267,93

Investiční příspěvky MěÚ

765 000,00

Celkem vč. investičních přís.

71 106 267,93

Hospodaření města Mariánské Lázně k 30.6.2017

Tabulka č. 1 **Plnění příjmů za leden – červen 2017**

Přehled příjmů v členění na daňové příjmy, poplatky, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy a přijaté dotace. Tabulka je doplněna grafem zobrazujícím plnění příjmů v porovnání ke schválenému a upravenému rozpočtu.

Tabulka č. 2 **Čerpání výdajů za leden – červen 2017**

Přehled výdajů v členění na běžné výdaje a kapitálové výdaje. Tabulka je doplněna grafem zobrazujícím čerpání výdajů v porovnání ke schválenému a upravenému rozpočtu.

Tabulka č. 3 **Plnění příjmů za leden – červen 2017 dle položek rozpočtové skladby**

Detailní přehled příjmů členěný na příjmy daňové, poplatky, příjmy z poskytování služeb a výrobků, příjmy z pronájmů, úroků a dividend, splátky půjček, příjmy z prodeje a přijaté dotace. Uvedeno plnění příjmů z upraveného rozpočtu v procentech.

Tabulka č. 4 **Čerpání výdajů za leden – červen 2017 dle položek rozpočtové skladby**

Detailní přehled výdajů členěný na běžné výdaje, neinvestiční dotace, platby daní a poplatků, sociální dávky a kapitálové výdaje. Uvedeno čerpání výdajů z upraveného rozpočtu v procentech.

Tabulka č. 5 **Plnění celkových příjmů za leden – červen 2017 ve funkčním třídění**

Přehled příjmů členěný dle paragrafů rozpočtové skladby, uvedeno plnění příjmů z upraveného rozpočtu v procentech.

Tabulka č. 6 **Čerpání celkových výdajů za leden – červen 2017 ve funkčním třídění**

Přehled výdajů členěný dle paragrafů rozpočtové skladby, uvedeno čerpání výdajů z upraveného rozpočtu v procentech.

Tabulka č. 7 **Přehled hospodaření s účelovými fondy k 30.6.2017**

Celkový přehled o hospodaření s jednotlivými účelovými fondy zřízenými městem Mariánské Lázně.

Tabulka č. 8 **Čerpání kapitálových výdajů dle investičních akcí k 30.6.2017**

Kapitálové výdaje členěné dle jednotlivých akcí v procentuálním porovnání upraveným rozpočtem.

Sumář výsledku hospodaření příspěvkových organizací k 30.6.2017.



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 4

Název: Směna pozemkových parcel č. 678/6 za č. 1151/7 v k.ú. Úšovice

Zpracovatel návrhu: OM Brandtová Jaroslava

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se směnou pozemkových parcel v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně takto:

Pozemková parcela č. 678/6 o výměře 170 m² oddělená dle geometrického plánu č. 2372-

za

Pozemkovou parcelu č. 1151/7 o výměře 170 m² oddělenou dle geometrického plánu č. 2372-100/2017 z původní pozemkové parcely č. 1151/5 z **majetku Města Mariánské Lázně**.

Za těchto podmínek:

Směnou pozemkových parcel budou vzájemné nároky účastníků vypořádány a po provedení směny nebudou mít účastníci vůči sobě v souvislosti se směnou žádné další nároky. Náklady spojené se směnou pozemků včetně daně z nabytí nemovitých věcí hradí manželé Veselých.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Směna pozemkových parcel č. 678/6 za p.p.č. 1151/7 v k.ú. Úšovice

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Odbor majetku obdržel žádost manželů Veselých o směnu části p.p.č. 678/1 za část p.p.č. 1151/5 ve vlastnictví města.

V souladu s usnesením č. ZM/470/17 byl v termínu od 2.5.2017 do 18.5.2017 zveřejněn záměr směniti část p.p.č. 1151/5 z vlastnictví města za část p.p.č. 678/1 z vlastnictví manželů Veselých obě v k.ú. Úšovice bez připomínek.

Na náklady žadatelů byl vypracován geometrický plán č. 2372-100/2017 na oddělení předmětných parcel. Z parcely č. 1151/5 ve vlastnictví města byla oddělena p.p.č. 1151/7 o výměře 170 m² z p.p. č. 678/1 ve vlastnictví manželů Veselých byla oddělena p.p.č. 678/6 o výměře 170 m². Obě oddělené parcely jsou předmětem směny.

Dle znaleckého posudku je rozdíl v ceně směňovaných parcel 11.560,- v neprospěch manželů Veselých. Po dohodě s žadateli nebude rozdíl v ceně pozemků od města nárokován.

Náklady spojené se směnou pozemků uhradí manželé Veselých.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracoval: Brandtová Jaroslava

Přílohy:

Žádost

Situace

Geometrický plán

Vyjádření odborů IaD, životního prostředí a stavebního úřadu

Předmět: Směnná smlouva

Od: "Miloš Veselý"

Odesláno: 22.3.2017 10:03:41

Komu: jaroslava.brandtova@marianske-lazne.cz

Kopie: grigorij@tiscali.cz

Město Mariánské Lázně
odbor majetku

Věc: žádost o směnu pozemků

Jsem vlastníci pozemku 819/1 v kú Mariánské Lázně a pozemku 678/1 v kú Úšovce. Tyto naše pozemky jsou rozděleny pozemkem Města Mariánské Lázně 1151/5 v kú Úšovce.

Navrhuji směnu 164 m² z našeho pozemku 678/1 v kú Úšovce (ve prospěch Města Mariánské Lázně, rozšíření cesty) za 164 m² z pozemku Města Mariánské Lázně 1151/5 (v náš prospěch, sloučení našich pozemků) dle geodetického zaměření provedeného Ing. Luďkem Lazurem (v příloze), předáno paní Bradtové z odboru majetku.

Za kladné vyřízení předem děkujeme.

S přátelským pozdravem

Jarmila Veselá
Miloš Veselý



VÝKAZ DOSADEVNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

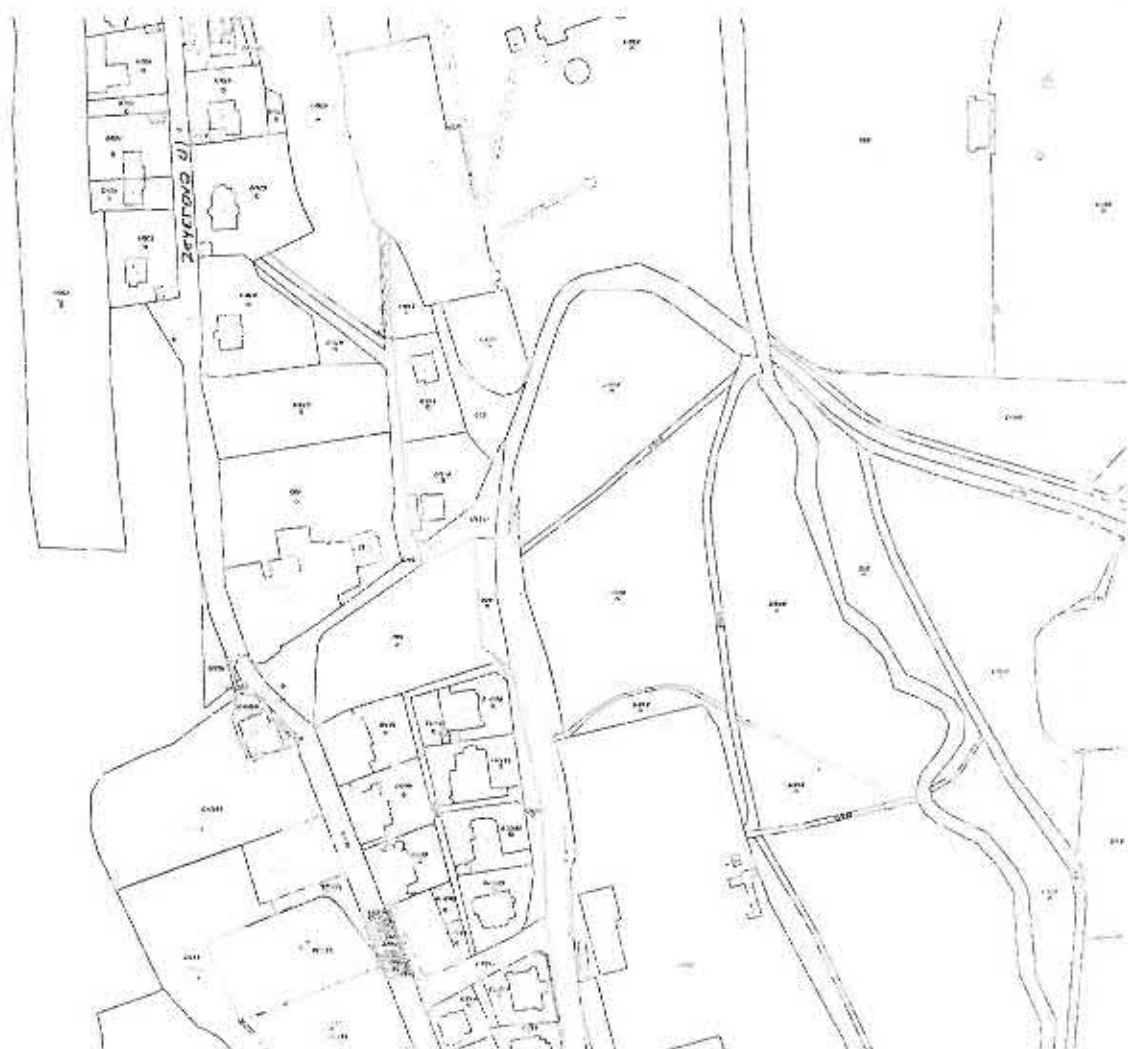
Dosařední stav				Nový stav			
Cadastral plan number	Parcel number	Parcel area	Parcel type	Parcel area	Parcel type	Parcel area	Parcel type
678/1	43	31	678/1	41	61	678/1	70
1151/5	18	10	1151/5	18	60	1151/5	70
	61	81	1151/7	1	20	1151/7	70
	69	62					

Stavová změna (S-754)

Dosařední stav		Nový stav	
Parcel area	Parcel type	Parcel area	Parcel type
1038/4	1038/4	1038/4	1038/4
1038/5	1038/5	1038/5	1038/5
1038/6	1038/6	1038/6	1038/6
1038/7	1038/7	1038/7	1038/7
1038/8	1038/8	1038/8	1038/8
1038/9	1038/9	1038/9	1038/9
1038/10	1038/10	1038/10	1038/10
1038/11	1038/11	1038/11	1038/11
1038/12	1038/12	1038/12	1038/12
1038/13	1038/13	1038/13	1038/13
1038/14	1038/14	1038/14	1038/14
1038/15	1038/15	1038/15	1038/15
1038/16	1038/16	1038/16	1038/16
1038/17	1038/17	1038/17	1038/17
1038/18	1038/18	1038/18	1038/18
1038/19	1038/19	1038/19	1038/19
1038/20	1038/20	1038/20	1038/20
1038/21	1038/21	1038/21	1038/21
1038/22	1038/22	1038/22	1038/22
1038/23	1038/23	1038/23	1038/23
1038/24	1038/24	1038/24	1038/24
1038/25	1038/25	1038/25	1038/25
1038/26	1038/26	1038/26	1038/26
1038/27	1038/27	1038/27	1038/27
1038/28	1038/28	1038/28	1038/28
1038/29	1038/29	1038/29	1038/29
1038/30	1038/30	1038/30	1038/30
1038/31	1038/31	1038/31	1038/31
1038/32	1038/32	1038/32	1038/32
1038/33	1038/33	1038/33	1038/33
1038/34	1038/34	1038/34	1038/34
1038/35	1038/35	1038/35	1038/35
1038/36	1038/36	1038/36	1038/36
1038/37	1038/37	1038/37	1038/37
1038/38	1038/38	1038/38	1038/38
1038/39	1038/39	1038/39	1038/39
1038/40	1038/40	1038/40	1038/40
1038/41	1038/41	1038/41	1038/41
1038/42	1038/42	1038/42	1038/42
1038/43	1038/43	1038/43	1038/43
1038/44	1038/44	1038/44	1038/44
1038/45	1038/45	1038/45	1038/45
1038/46	1038/46	1038/46	1038/46
1038/47	1038/47	1038/47	1038/47
1038/48	1038/48	1038/48	1038/48
1038/49	1038/49	1038/49	1038/49
1038/50	1038/50	1038/50	1038/50
1038/51	1038/51	1038/51	1038/51
1038/52	1038/52	1038/52	1038/52
1038/53	1038/53	1038/53	1038/53
1038/54	1038/54	1038/54	1038/54
1038/55	1038/55	1038/55	1038/55
1038/56	1038/56	1038/56	1038/56
1038/57	1038/57	1038/57	1038/57
1038/58	1038/58	1038/58	1038/58
1038/59	1038/59	1038/59	1038/59
1038/60	1038/60	1038/60	1038/60
1038/61	1038/61	1038/61	1038/61
1038/62	1038/62	1038/62	1038/62
1038/63	1038/63	1038/63	1038/63
1038/64	1038/64	1038/64	1038/64
1038/65	1038/65	1038/65	1038/65
1038/66	1038/66	1038/66	1038/66
1038/67	1038/67	1038/67	1038/67
1038/68	1038/68	1038/68	1038/68
1038/69	1038/69	1038/69	1038/69
1038/70	1038/70	1038/70	1038/70
1038/71	1038/71	1038/71	1038/71
1038/72	1038/72	1038/72	1038/72
1038/73	1038/73	1038/73	1038/73
1038/74	1038/74	1038/74	1038/74
1038/75	1038/75	1038/75	1038/75
1038/76	1038/76	1038/76	1038/76
1038/77	1038/77	1038/77	1038/77
1038/78	1038/78	1038/78	1038/78
1038/79	1038/79	1038/79	1038/79
1038/80	1038/80	1038/80	1038/80
1038/81	1038/81	1038/81	1038/81
1038/82	1038/82	1038/82	1038/82
1038/83	1038/83	1038/83	1038/83
1038/84	1038/84	1038/84	1038/84
1038/85	1038/85	1038/85	1038/85
1038/86	1038/86	1038/86	1038/86
1038/87	1038/87	1038/87	1038/87
1038/88	1038/88	1038/88	1038/88
1038/89	1038/89	1038/89	1038/89
1038/90	1038/90	1038/90	1038/90
1038/91	1038/91	1038/91	1038/91
1038/92	1038/92	1038/92	1038/92
1038/93	1038/93	1038/93	1038/93
1038/94	1038/94	1038/94	1038/94
1038/95	1038/95	1038/95	1038/95
1038/96	1038/96	1038/96	1038/96
1038/97	1038/97	1038/97	1038/97
1038/98	1038/98	1038/98	1038/98
1038/99	1038/99	1038/99	1038/99
1038/100	1038/100	1038/100	1038/100

GEOMETRICKÝ PLÁN		Dosařední stav		Nový stav	
Parcel number	Parcel area	Parcel type	Parcel area	Parcel type	Parcel area
678/1	43	31	678/1	41	61
1151/5	18	10	1151/5	18	60
	61	81	1151/7	1	20
	69	62			

1777 1781 z. majetku města
1781 1787 z. majetku veselých





Předmět: Fw[2]: Žádost o vyjádření ke směně poz.parcel

Od: "Miroslav Kupka" <miroslav.kupka@marianskelazne.cz>

Odesláno: 29.3.2017 14:17:46

Komu: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>

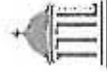
Přílohy: situace směna Veselý.pdf

Odbor IaD souhlasí se směnou části p.p.č. 1151/5, která je ve vlastnictví města 678/1 za část p.p.č. , která je ve vlastnictví manželů Veselých , to vše v k.ú. Úšovice v rozsahu přiložené situace.

Ing. Miroslav Kupka
Referent Správa komunikací

Tel.: +420 354 922 275

E-mail: miroslav.kupka@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.mml.cz | www.marianskelazne.cz



Přeposlaná zpráva -----

Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>

Komu: "Miroslav Kupka" <miroslav.kupka@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.03.2017 16:24:52

Předmět: Fw: Žádost o vyjádření ke směně poz.parcel

Prosím o prověření situace a příprav návrh vyjádření.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.mml.cz | www.marianskelazne.cz



Předmět: Re: Žádost o vyjádření ke směně poz. parcel
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 31.3.2017 10:43:30
Komu: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>

S uvedenou směnou parcel uvedených níže SJÚ souhlasí.

Přeji pěkný den

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148
 E-mail: j.panos@marianskelazne.cz

 **Město Mariánské Lázně**
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: bprbqms
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>
Komu: "Petr Řezník" <petr.rozenik@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>
Odesláno: 22. 3. 2017 10:50:04
Předmět: Žádost o vyjádření ke směně poz. parcel

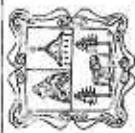
Odbor majetku obdržel žádost manželů Veselých o směnu částí p.p.č. 1151/5, která je ve vlastnictví města 678/1 za část p.p.č. , která je ve vlastnictví manželů Veselých , to vše v k.ú. Úšovice v rozsahu přiložené situace. O směnu požádali manželé Veselých za účelem rozšíření komunikace na p.p.č. 1151/5.

Jaroslava Brandtová
Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 136
 E-mail: jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz

 **Město Mariánské Lázně**
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: bprbqms
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz





Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 153, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muni@marianske-lazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061



Odbor majetku
Jaroslava Brandtová

Vaše značka: _____
Číslo jednací: OZP/17/1240/
Vyřizuje/financ.: Holečková/306
V Mariánských Lázních
31. 3. 2017

Vyjádření k žádosti o směnu pozemkových parcel:

„Části p. p. č. 1151/5 ve vlastnictví města, za část pozemku 678/1“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Všechny úseky: bez námitek.

Ing. Pavel Nežals
vedoucí odboru ŽP



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 5

Název: Zveřejnění záměru směnit p.p.č. 675/8 za č. 678/5 v k.ú. Úšovice

Zpracovatel návrhu: OM Brandtová Jaroslava

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru města směnit pozemkovou parcelu č. 675/8 o výměře 269 m² – lesní pozemek, oddělenou dle geometrického plánu č. 2359-36/2017 z původní pozemkové parcely č. 675/2 která je ve vlastnictví města za pozemkovou parcelu č. 678/5 o výměře 269 m² – ostatní plocha, zeleň, oddělenou dle geometrického plánu č. 2359-36/2017 z původní pozemkové parcely č. 678/4 která je ve vlastnictví společnosti RAYONMAR, s.r.o., se sídlem U Zastávky 863/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 29161029 , to vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně za těchto podmínek:

- na pozemkové parcele č. 675/8 v k.ú. Úšovice bude zachován lesní porost a bude zde hospodařeno dle zákona č. 289/1995 Sb. O lesích
- na lesním pozemku nebude prováděna žádná stavební činnost

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zveřejnění záměru směnit p.p.č. 675/8 za p.p.č. 678/5 v k.ú. Úšovice.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Odbor majetku obdržel žádost společnosti RAYONMAR, s.r.o., zastoupenou na základě plné moci JUDr. Milanem Veselým o směnu pozemkové parcely č. 678/5 o výměře 269 m² – ostatní plocha, zeleň, která je ve vlastnictví žadatele za p.p.č. 675/8 o výměře 269 m² – lesní pozemek, která je ve vlastnictví města. Parcely byly odděleny dle geometrického plánu č. 2359-36/2017 , vypracovaným na náklady žadatele. Pozemková parcela č. 675/8 – lesní pozemek je zařazen do lesního hospodářského plánu , kde jsou stanovena striktní pravidla pro hospodaření na lesních pozemcích. Pozemek je součástí nájemní smlouvy uzavřené se společností Lázeňské lesy, spol. s.r.o. . Dle vyjádření Lázeňské lesy v této části lesního majetku není prováděna intenzivní lesnická činnost, a proto se směnou souhlasí. Po provedení směny bude část parcely z nájemní smlouvy se společností Lázeňské lesy vyjmuta.

Odbor životního prostředí se směnou souhlasí za podmínky, že na p.p.č. 675/8 bude zachován lesní porost a bude zde hospodařeno dle zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a na pozemku nebude prováděna žádná stavební činnost.

Odbor IaD a stavební úřad se směnou pozemků souhlasí.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracoval: OM Brandtová Jaroslava

Přílohy:

Žádost + plná moc

Situace

Geometrický plán

Vyjádření odboru IaD

Vyjádření odboru životního prostředí

Vyjádření stavebního úřadu

Souhlas se směnou pozemků nájemce – spol. Lázeňské lesy spol. s r.o.

JUDr. MILAN VESELÝ
Advokátní kancelář v Mariánských Lázních
Zapsán v seznamu advokátů v České advokátní komoře v Praze, Evidenční číslo ČAK: 06426

TEL:	+420 354 623 130	STŘEŽ:	Husarova 773
FAX:	+420 354 620 660		353 01 Mariánské Lázně
E-MAIL:	vesely@wplaw.cz	IČ:	66227852
		D.Č.:	CZ550518205

PLNÁ MOC

Klient:

RAYONMAR s.r.o.,
se sídlem: U Zastávky 653/2a, Ústevnice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 29161029, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Křesťanského soudu v plzni v oddíle C, vložka 27852, zastoupená jmenovitě Alexandr Lavrentiev
(dále jen Klient)

zmočňuje

JUDr. Milana Veselého, advokátka se sídlem Kamenička 363 01 Mariánské Lázně, Husarova 773, IČ: 66227852, zapsaná v seznamu advokátů v České advokátní komoře v Praze (advokátka č. ČAK 06426)
(dále jen JUDr. Veselý)

aby [s] právně zastupoval,
a to v níže uvedené právní věci:

Změna k zastupování a činnosti vešších právních jednání před Finančním úřadem pro Karlovarský kraj, příslušný k územnímu úřadu, před příslušným úřadem, a to ve věci příjmu daňové povinnosti, tj. ve věci podání daňového přiznání k daní z nabývací nemovité věci (koupe pozemku č. 678/4 v k.ú. Ústevnice), JUDr. Veselý je zmocněn k přípravě, podpisu a podání daňového přiznání a k jednání se všemi orgány úřadů v tomto smyslu.

JUDr. Veselý je oprávněn zastupovat klienta před všemi úřady, včetně státními orgány a i před všemi fyzickými a právnickými osobami. Pro tomto je oprávněn činit za klienta veškeré právní jednání JUDr. Veselý je oprávněn činit, přeciž to, jako osoba, aby za něj jednal za klienta, včetně jednání s touto osobou mus. být provádění dle pokynů JUDr. Veselého.

JUDr. Veselý je oprávněn zastupovat klienta před všemi úřady, včetně státními orgány a i před všemi fyzickými a právnickými osobami. Pro tomto je oprávněn činit za klienta veškeré právní jednání JUDr. Veselý je oprávněn činit, přeciž to, jako osoba, aby za něj jednal za klienta, včetně jednání s touto osobou mus. být provádění dle pokynů JUDr. Veselého.

V Mariánských Lázních dne 11. 05. 2017

Zmocnitel, udělitel:

V Mariánských Lázních dne 11. 05. 2017
Zmocnitel, příjemce:

RAYONMAR s.r.o.,
Alexandr Lavrentiev
advokát

JUDr. Milana Veselý
advokát

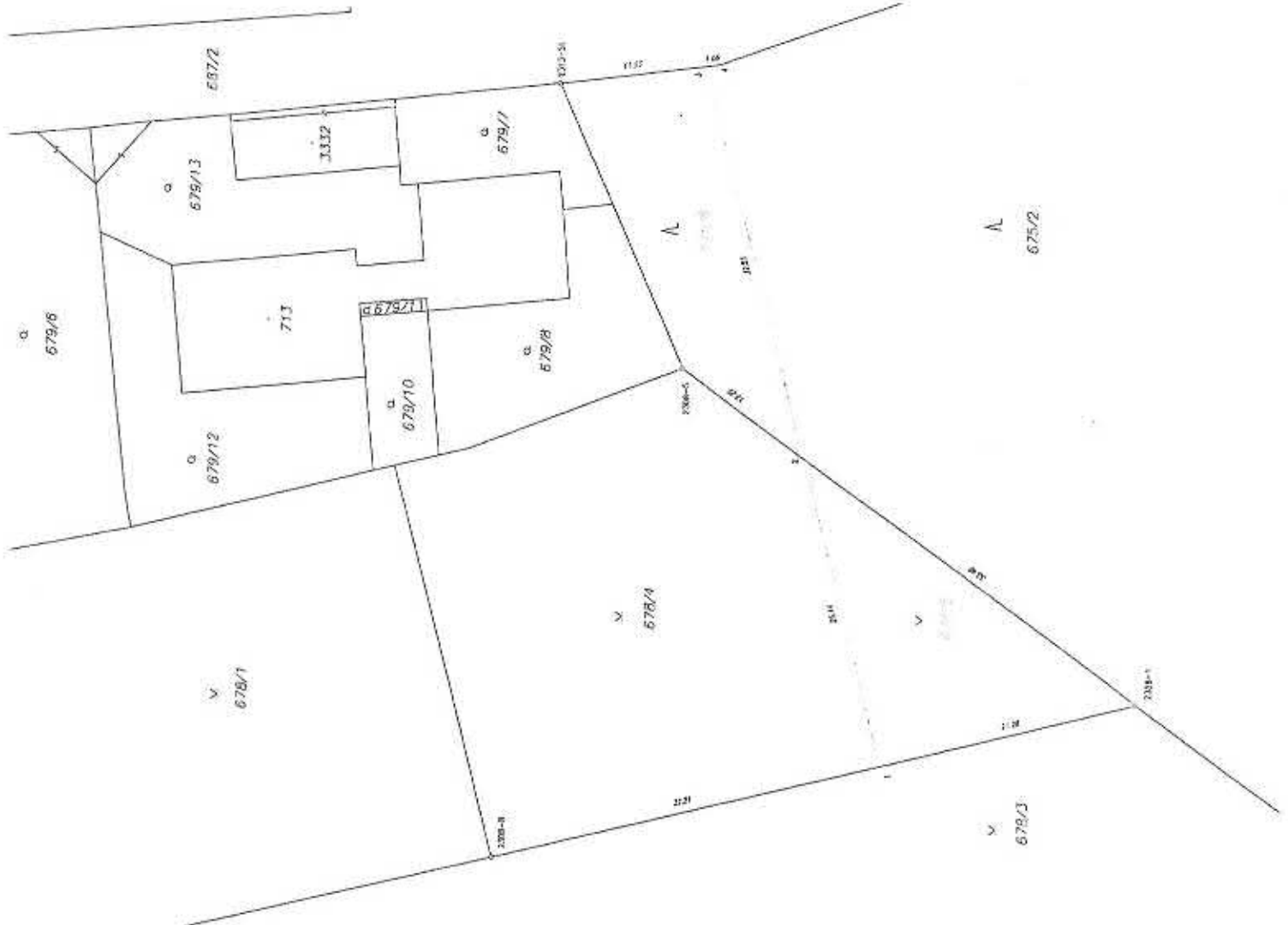


VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosařední stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právní vztahů			
Stavba předm. předm. čísl.	Výměra m ²	Stavba předm. čísl.	Výměra m ²	Stavba předm. čísl.	Výměra m ²	Stavba předm. čísl.	Výměra m ²	Stavba předm. čísl.	Výměra m ²	Stavba předm. čísl.	Výměra m ²
679/6	3 67 44	679/12	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75
679/4	13 10	679/10	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41
	4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54

Stavba samostatná (S-S)

Stavba samostatná (S-S)		Stavba samostatná (S-S)		Stavba samostatná (S-S)		Stavba samostatná (S-S)		Stavba samostatná (S-S)		Stavba samostatná (S-S)	
Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba	Stavba
679/6	3 67 44	679/12	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75	679/2	3 64 75
679/4	13 10	679/10	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41	679/4	10 41
	4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54		4 10 54



GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
vymezení pozemků

Vypracoval: Ing. Luděk Lázař
Příloha 13/13, Město Lázeň
723 514 452, lazar@seznam.cz

Číslo plánu: 2359-2/2017

Datum: 2017-04-03

Objekt: 679/6

Stavba: 679/12

Stavba: 679/10

Stavba: 679/4

Stavba: 679/2

Stavba: 679/1

Stavba: 679/3

Stavba: 679/5

Stavba: 679/7

Stavba: 679/8

Stavba: 679/9

Stavba: 679/11

Stavba: 679/13

Stavba: 679/14

Stavba: 679/15

Stavba: 679/16

Stavba: 679/17

Stavba: 679/18

Stavba: 679/19

Stavba: 679/20

Stavba: 679/21

Stavba: 679/22

Stavba: 679/23

Stavba: 679/24

Stavba: 679/25

Stavba: 679/26

Stavba: 679/27

Stavba: 679/28

Stavba: 679/29

Stavba: 679/30

Stavba: 679/31

Stavba: 679/32

Stavba: 679/33

Stavba: 679/34

Stavba: 679/35

Stavba: 679/36

Stavba: 679/37

Stavba: 679/38

Stavba: 679/39

Stavba: 679/40

Stavba: 679/41

Stavba: 679/42

Stavba: 679/43

Stavba: 679/44

Stavba: 679/45

Stavba: 679/46

Stavba: 679/47

Stavba: 679/48

Stavba: 679/49

Stavba: 679/50

Stavba: 679/51

Stavba: 679/52

Stavba: 679/53

Stavba: 679/54

Stavba: 679/55

Stavba: 679/56

Stavba: 679/57

Stavba: 679/58

Stavba: 679/59

Stavba: 679/60

Stavba: 679/61

Stavba: 679/62

Stavba: 679/63

Stavba: 679/64

Stavba: 679/65

Stavba: 679/66

Stavba: 679/67

Stavba: 679/68

Stavba: 679/69

Stavba: 679/70

Stavba: 679/71

Stavba: 679/72

Stavba: 679/73

Stavba: 679/74

Stavba: 679/75

Stavba: 679/76

Stavba: 679/77

Stavba: 679/78

Stavba: 679/79

Stavba: 679/80

Stavba: 679/81

Stavba: 679/82

Stavba: 679/83

Stavba: 679/84

Stavba: 679/85

Stavba: 679/86

Stavba: 679/87

Stavba: 679/88

Stavba: 679/89

Stavba: 679/90

Stavba: 679/91

Stavba: 679/92

Stavba: 679/93

Stavba: 679/94

Stavba: 679/95

Stavba: 679/96

Stavba: 679/97

Stavba: 679/98

Stavba: 679/99

Stavba: 679/100



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 923 186, e-mail: m.umi@marianske-lazne.cz, IČ: 00234061, DIČ: CZ00234061

Odbor majetku – zde
Jaroslava Brandtová

Vše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/1503/

Vyřizující/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
5.6.2017

Vyjádření k žádosti:

„Směna p. p. č. 675/8 ve vlastnictví města za p. p. č. 678/5 ve vlastnictví spol. RAVONMAR s. r. o.,
obě v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Lesní půdní fond:

V tomto případě se jedná o směnu rozdílných druhů pozemků, kdy město Mariánské Lázně vlastní lesní pozemek p. č. 675/2 a žadatel ostatní plochu p. č. 678/4 v k. ú. Úšovice. Zmíněný lesní pozemek je zařazen do lesního hospodářského plánu, kde jsou stanovena striktní pravidla pro hospodaření na lesních pozemcích. Případnou směnou by město získalo při stejné výměře pozemek, který nelze bez patřičných rozhodnutí orgánů státní správy lesů lesnický obhospodařovat. Žadatel ve své žádosti uvádí, že směnou pozemků dojde ke vhodnějšímu uspořádání v terénu. Směnou pozemků budou tyto pozemky vhodné navazovat na současně nemovitosti. Další přílohou žádosti byl souhlas nájemce lesního pozemku – Lázeňských lesů spol. s r. o., Ke kostelu 43/20, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 64831086. Nájemce v této části lesního majetku neprovádí intenzivní lesnickou činnost, a proto se směnou uděluje souhlas.

Z výše uvedených důvodů orgán státní správy se směnou parcel souhlasí za těchto podmínek:

- na pozemku p. č. 675/8 v k. ú. Úšovice bude zachován lesní porost a bude zde hospodařeno dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích
 - na lesním pozemku nebude prováděna žádná stavební činnost
- (5.6.2017, Ing. P. Nečas)

Ostatní úseky bez námitek:

Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP

 část pozemku z majetku města
 část pozemku z majetku spol. RAYONIMAR



SOUHLAS se směnou pozemků

Obchodní společnost Lázeňské lesy, spol. s r. o., se sídlem: Ke Kostelu 43/20, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložka 7265, zastoupená jednatelem Martinem Štefánekem, tímto dává souhlas se směnou pozemků tak, jak vyplývá z geometrického plánu č. 2359-36/2017 ze dne 28. 03. 2017, vyhotoveného Ing. Ludkem Lazurem, Plzeňská 131/15, Mar. Lázně, a ověřeného KÚ pro Karlovarský kraj, KP Cheb dne 03. 04. 2017, a to tak, že dojde k výměně poz. parc. č. 675/3 o výměře 269 m² (oddělená od poz. parc. č. 675/2 v kat. území Úšovice), která je ve vlastnictví Města Mariánské Lázně a ve správě společnosti Lázeňské lesy, spol. s r. o., a to za poz. parc. č. 678/5 o výměře 269 m² (oddělená od poz. parc. č. 678/3 v kat. území Úšovice), která je ve vlastnictví společnosti RAYONMAR s. r. o., se sídlem: U Zastavky 863/74, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 29310129, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle C, vložka 27852. Jedná se o směnu výměrově identických pozemků v kat. území Úšovice, v těsné blízkosti nově vybudované Rezidence Ferdinand, tj. v místech, kde Lázeňské lesy, spol. s r. o. negravířují takovými lesnickou činností, a proto uděluje tento souhlas se směnou.

V Mariánských Lázních dne 30. 03. 2017


Lázeňské lesy, spol. s r. o.
Martin Štefánek
Jednatel

100

Předmět: Re: Žádost o vyjádření ke směně po. parcel
Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Odesláno: 29.5.2017 13:46:14
Komu: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>

Věc: Vyjádření k žádosti ke směně p.p.č. 675/8 , která je ve vlastnictví města za p.p.č. 678/5 ve vlastnictví spol. RAYNMAR s.r.o. , obě v k.ú. Úšovice dle geometrického plánu č. 2359-36/2017.

Vyjádření: Odbor IaD neplánuje na předmetných pozemcích žádnou investiční výstavbu. Vzhledem k tomu že se jedná o lesní půdní fond, rozhodující a zásadní stanovisko ke směně pozemků p.p.č. 675/8 za p.p.č. 678/5 ve vlastnictví spol. RAYNMAR s.r.o. , obě v k.ú. Úšovice je odbor životního prostředí.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183
E-mail: Petr.Reznik@marianskelazne.cz

Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DI: bprbqms
www.marianske-lazne.cz | www.marianske-lazne.cz



----- Původní zpráva -----
Od: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>
Komu: "Jan Panos" <j.panos@marianskelazne.cz>; "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>
Odesláno: 10.04.2017 10:56:32
Předmět: Žádost o vyjádření ke směně po. parcel

Odbor majetku předkládá žádost o vyjádření ke směně p.p.č. 675/8 , která je ve vlastnictví města za p.p.č. 678/5 ve vlastnictví spol. RAYNMAR s.r.o. , obě v k.ú. Úšovice dle geometrického plánu č. 2359-36/2017.
 S ohledem na termín zastupitelstva prosím o vyjádření pokud možno obratem.

Jaroslava Brandtová
Referentka Pozemky, služebnosti

Předmět: Re: Směna pozemků
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 20.6.2017 13:40:54
Komu: "JUDr. Milan Veselý" <vesely.jaw@iol.cz>
Kopie: "Pavla Trčová" <pavla.trcova@marianskelazne.cz> ; "Jarošlava Brandtová" <jaroislava.brandtova@marianskelazne.cz>

Vážený pane doktore,

uvedené stanovisko je sice záporné, ale po prostudování stanoviska Odboru životního prostředí a zejména jeho podmínkami, lze s uvedeným záměrem za Stavební úřad souhlasit.

Přeji pěkný den

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz

**Město Mariánské Lázně**
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DS: bprbqms
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----
Od: "JUDr. Milan Veselý" <vesely.jaw@iol.cz>
Komu: "Ing. Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 20. 6. 2017 10:19:34
Předmět: Směna pozemků

Vážený pane vedoucí,

navazuji na náš dnešní krátký telefonický hovor a v příloze zasílám celou dokumentaci k věci směny pozemků u Ferdinandova pramene. Všichni zainteresovaní souhlasí, je zde však Vaše negativní stanovisko, zřejmě z důvodu, že Vám nebyla podána dostatečná informace. Prosim o přehodnocení tohoto negativního postoje, neboť dnes bude věc projednávána na zastupitelstvu a je možné tam přímo reagovat.

Děkuji moc a moc.



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 6

Název: Změna účelovosti inv. příspěvku - Domov pro seniory a DPS

Zpracovatel návrhu: FIN Přívratská Jaroslava

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu účelovosti částí investičního příspěvku na nákup osobního automobilu pro potřeby rozvozu obědů, schváleného usnesením zastupitelstva města č. 405/16 ze dne 13.12.2016. Zbývající část příspěvku ve výši 155,11 tis. Kč použije Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou na nákup průmyslové pračky do prádelny.

Důvodová zpráva:

Usnesením zastupitelstva města č. 405/16 ze dne 13.12.2016 bylo schváleno poskytnutí účelového investičního příspěvku – příspěvek na nákup osobního automobilu pro rozvoz obědů ve výši 700,0 tis. Kč pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou. Ředitelka Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou požádala dopisem ze dne 11.4.2017 o rozšíření účelovosti investičního příspěvku ještě pro účely převozu klientů a nákupy klientů. Toto rozšíření bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. ZM/488/17 ze dne 25.4.2017. Po nákupu dvou osobních automobilů zůstane nevyčerpána část investičního příspěvku ve výši 155 114,- Kč, kterou by Domov pro seniory a DPS mohl využít na nákup průmyslové pračky. Proto požádala ředitelka Domova pro seniory a DPS o změnu účelovosti zbývající části investičního příspěvku na výše uvedený účel.

Žádost o změnu účelovosti investičního příspěvku je přílohou důvodové zprávy.

V Mariánských Lázních 22.8.2017

Návrh zpracovala: Jaroslava Přívratská



**DOMOV PRO SENIORY A DŮM S PEČOVATELSKOU
MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, příspěvková organizace**

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
7081220413
Ev. č.: ML-25095117
Listy/příl.: 1/0 20.6.2017

Městský úřad Mariánské Lázně
Rada města
Ruská 155/3
Mariánské Lázně
353 01

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
1/2017/092

Vytiskuje / linka
Mgr. Libuše Hoyerová

Mar. Lázně dne:
16. června 2017

Žádost o souhlas s ponecháním financí, které organizaci zůstanou po nákupu dvou osobních automobilů z investiční dotace zřizovatele, kterou organizace obdržela na základě Usnesení zastupitelstva města č. 405/16 ze dne 13. 12. 2016.

Žádám o souhlas s ponecháním financí, které organizaci zůstanou po nákupu dvou osobních automobilů z investiční dotace zřizovatele, kterou organizace obdržela na základě Usnesení zastupitelstva města č. 405/16 ze dne 13. 12. 2016.

Odůvodnění:

Na základě výběrového řízení organizace podepsala smlouvu o dodání dvou osobních vozů s firmou PRIMO CAR s.r.o., Plzeňská 608/17, Mariánské Lázně. Celková cena obou vozů včetně DPH je 544.886,- Kč.

Žádám Zastupitelstvo města o souhlas, aby zbytek nevyčerpaných finančních prostředků 155.114,- Kč z investiční dotace, jejíž výše byla 700.000,- Kč, mohla organizace využít k nákupu 1 kusu průmyslové pračky do prádelny domova seniorů, jelikož současná pračka již nevyhovuje svoji funkčností a značným opotřebením vysokým nárokům na praní prádla. Poslední měsíce se opakovaně rozbila, opravy jsou vysoké a hrozí, že jednou opravit nepůjde. V současné době organizace nemá finance na nákup nové průmyslové pračky. Abychom udrželi pračku co nejdéle v chodu, využíváme služeb prádelny ve Velké Hleďsebi, ale náklady na praní prádla v průmyslové prádelně jsou pro nás značně vysoké; leden – duben 2017 činily cca. 180.000,- Kč. Kdybychom měli pračku funkční, tyto náklady by klesly.

Příloha: ukázka průmyslové pračky.

Mgr. Libuše Hoyerová

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Rada města
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
tel.: 354 634 000
IČO: 00575143, DIČ: CZ00575143

PRIMUS FX105
vysokootáčková pračka s kaskádovým bubnem

Kapacita náplně: 11kg suchého prádla
 Ohřev: elektrický
 Objem bubnu: 105 litrů
 G-faktor: 400
 Otáčky - odstředění: vysoký stupeň odstředění 1075 ot./min.
 Materiál: nerez ocel - vnitřní a vnější buben a ostatní díly, které přijdou do styku s vodou
 Základy: *odpružená konstrukce*
 Charakteristiky: elektronický programátor XControl
 opožděný start / ochlazovací cyklus
 frekvenční řízení otáček (možnost volby otáček motoru)
 2 x napouštěcí ventil /TV+SV
 vypouštění vody vyp. ventilem ø 76mm
 antishock systém / dezinfekční praní
 samodiagnostický systém / zkrácené programy
 automatické dávkování sypkých i tekutých pracích prostředků
 PowerWash – perforovaná zvedací žebra
 ekonomické praní – dle množství prádla = snížení spotřeby energií
 možnost napojení tek. pracích prostředků – easySOAP
 plně automatický proces praní s výbornou prací schopností
 vyvážené napouštění a ochlazování prací lázně
 přesné nastavení požadovaných teplot
 velký rozměr dveří pracího bubnu pro snadnou nakládku a vykládku prádla 410mm
 robustní konstrukce stroje s dlouhou životností

POWERWASH
easySOAP

 **cascade drum**

Cena za kus bez DPH	146 200,00 Kč
Cena po slevě za kus bez DPH	119 500,00 Kč
DPH 15%	17 925,00 Kč
Cena za kus včetně DPH	137 425,00 Kč

V cenách je zahrnuto:

- elektrické připojení
- ustavení stroje
- zprovoznění stroje
- zaškolení obsluhy
- doprava do místa instalace

Servis:

- servisní odd. Alliance Laundry CE Příbor
- stávající servisní partner pan Martin Sýkora
- při nahlášení opravy nástup technika do 24 hodin
- rozsáhlý sklad náhradních dílů v přímo u výrobce v Příboře, nebo v Praze

V cenách není zahrnuto:

- přívod médií ke strojům, dle podkladů Alliance Laundry CE, Příbor

Dodací lhůta:

- standardní dodací termín do 3 – 4 týdnů od závazné objednávky, nebo ihned dle stavu výroby a skladu

Platební podmínky:

- dle dohody

Záruční podmínky:

- záruka 24 měsíců

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, p.o.
Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně



Vážený pan
Vladimír Jára

Tel: +420 606 456 851
E.mail: technik.DS@dsml.cz

V Příboře, 20. dubna 2017

Dobrý den, pane Járo,
v příloze Vám zasíláme cenovou nabídku na profesionální prádelenskou techniku PRIMUS, kterou vyrábíme a vyvážíme do více jak 100 zemí světa. Naše společnost již spoustu let patří mezi největší výrobce profesionální prádelenské technologie a to nejen v České a Slovenské republice, ale i ve světě.

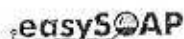
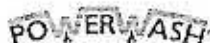
V první polovině loňského roku změnila skupina Primus svého majitele. Stali jsme se tak součástí světové jedničky mezi výrobci průmyslové prádelenské techniky, firmy Alliance Laundry systems. V souvislosti s touto změnou bychom vás chtěli informovat na skutečnost, že společnost Primus CE s.r.o. se přejmenovala na Alliance Laundry CE s.r.o.

Pračky, sušiče a žehliče budeme i nadále vyrábět pod značkou  a s výrobním závodem v severomoravském Příboře, jsme a budeme stále jediným českým výrobcem průmyslové prádelenské techniky.

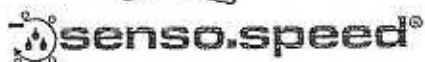
Veškeré pračky, jsou vybaveny programem SUPERECO, který umožňuje praní se spotřebou 7 litrů vody na kg prádla.



Profesionální pračky PRIMUS nové generace se vyznačují vynikající prací schopností. Prací programy lze nastavit dle druhu prané textilie. Samozřejmostí, je možnost praní menšího množství prádla a nadávkování k tomu přesného množství vody, el. energie a pracího prostředku. Systém PowerWash – perforovaná zvedací žebra v pracím bubnu mají za výsledek vyšší účinnost praní, nižší spotřeby energií, vody, pracího prostředku a v neposlední řadě i zkrácení pracího cyklu. Prací stroje PRIMUS umožňují prát i velmi znečištěné prádlo např. z kuchyně, restaurací, hotelu, nemocnic atd. Standardní vybavení, je napojení tekutých pracích prostředků přes systém easySOAP.



Profesionální bubnové sušiče PRIMUS řady T mají unikátní konstrukci (kombinace radiálního a axiálního proudění vzduchu) Radax & PowerDry - optimální sušení s úsporou až 25% energií. Za příplatek, lze sušiče doplnit o čidlo hlídání zbytkové vlhkosti Senso.dry a nebo reverzační bubnu. Sušiče, jsou vyráběny ve standardu s nerezovým bubnem, elektronickým termostatem a s elektrickým, nebo plynovým ohřevem.



Sensospeed © - patentovaný systém řízení rychlosti žehlení v závislosti na vlhkosti prádla.

V této souvislosti bychom chtěli podotknout, že celý výrobní program naší společnosti splňuje přísná kritéria nejvyšší kvality ISO 9001. Prádelenské zařízení PRIMUS, které vyrábíme má své uplatnění více než v pětistých dětských domovech, nemocnicích, domovech důchodců, ústavech soc. péče, penzionech, hotelích, lázních, zdravotnických a potravinářských provozech v České a Slovenské republice a to především díky kvalitě, servisu a mimořádně nízkým provozním nákladům.

To vše svědčí i o tom, že od roku 1991, kdy naše společnost začala působit na českém trhu, bylo prodáno více jak 6 500 kusů těchto zařízení.

Konstrukce nabízených strojů zaručuje špičkovou kvalitu a spolehlivost.

S přáním pěkného a úspěšného dne

Korček Radomír
Obchodní zástupce / tel.: 725575250
e-mail: rkorcek@alliancels.cz
www.primuslaundry.cz





Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 9

Název: Prodej st. p. č. 1528 k.ú.Úšovice - pod stavbou na ul. Chebská

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem stavební parcely č. 1528 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 589 m² v k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

- 1) Kupující: Radek Makar [redacted] trvale bytem [redacted]
- 2) Kupní cena: ve výši 1.206.000,- Kč (tj. 2.047,50 Kč/m²)
- 3) Kupní cena smluvní bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Prodej st. parcely č. 1528 k. ú. Úšovice

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Na základě žádosti pana Makara, byl usnesením č. ZM/439/17 ze dne 21. 02. 2017 odsouhlasen záměr prodeje stavební parcely č. 1528 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 589 m² k. ú. Úšovice a zveřejněn v termínu od 02. 03. 2017 do 20. 03. 2017 bez připomínek. Předmětná parcela se nachází v západní okrajové části, vlevo u silnice směr Velká Hleďsebe, nedaleko Chebské křižovatky a obchodních center. Jedná se o bývalý sklad topného plynu a prodejnu s možností napojení na rozvod elektřiny, vody, kanalizace i plynu. Stavební parcela č. 1528 je zastavěna stavbou bez čp/če ve vlastnictví žadatele, který je rovněž vlastníkem sousední parcely č. 1017/23 ostatní plocha o výměře 3529 m² k. ú. Úšovice. Přístup je zajištěn po zpevněné asfaltové komunikaci na parcelách města č. 1017/13 a č. 1017/28.

Stavební parcela č. 1528 je městem pronajata za roční nájemné ve výši 109.242,- Kč.
Z hlediska platného územního plánu (ÚP) se jedná o Smíšené městské území Sm určené pro bydlení, výstavbu BD, služby, maloobchod, nákupní centra, stavby pro administrativu, zdravotnictví, sport.

Přílohy: žádost, situace

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 30. 11. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla

Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3
35301 Mariánské Lázně

Věc: Žádost o odkoupení pozemků

Vážená paní Trčová,

rád bych Vás tímto oslovil s žádostí o odkup následujícího městského pozemku:

Parcelní číslo:	1528
Katastrální území:	Úšovice
Číslo LV:	1
Výměra:	589m ²

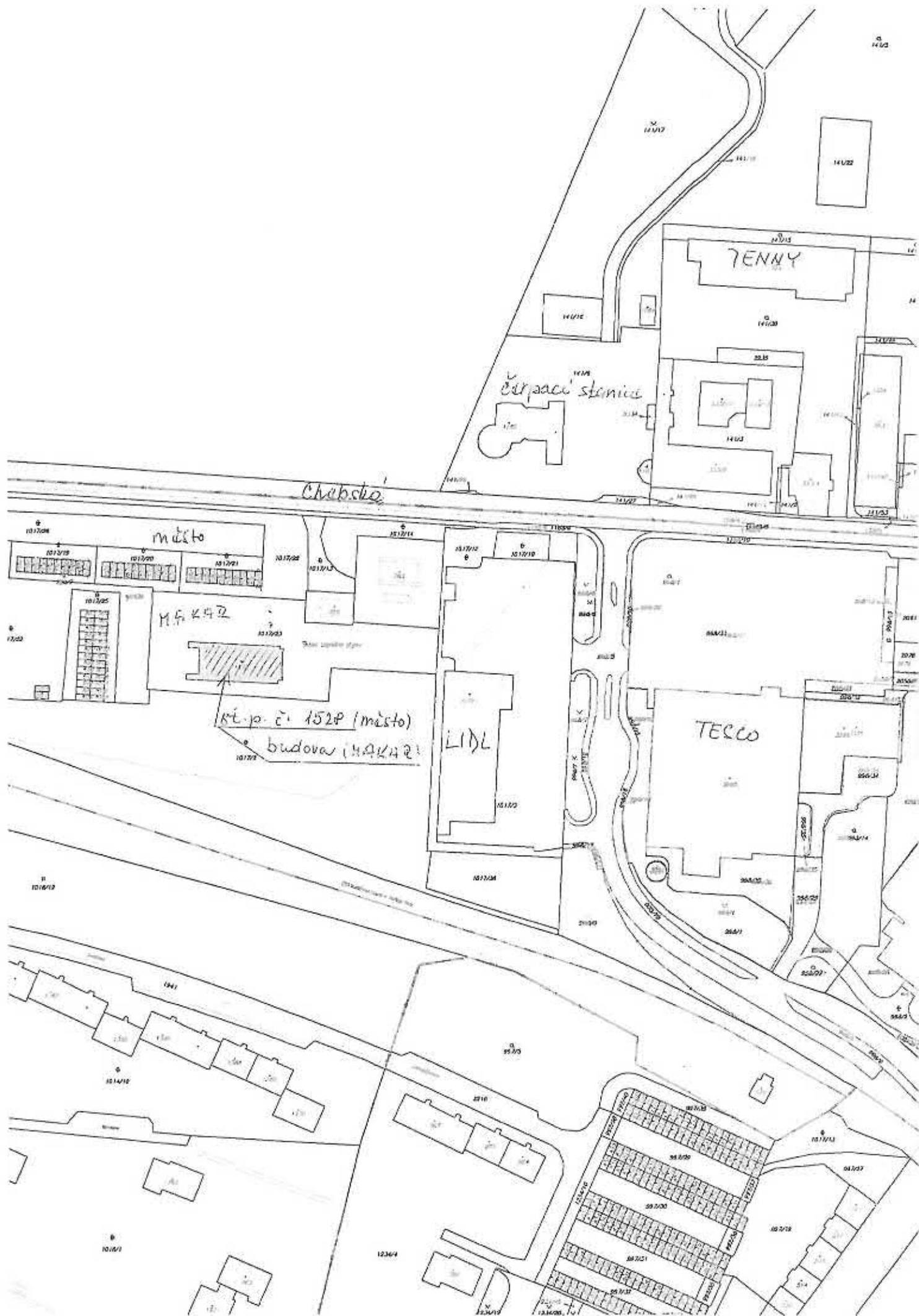
Sdělte nám prosím cenu, za kterou může koupě pozemku proběhnout.

Děkuji za Váš čas a odpověď.

S pozdravem,

Radek Makar

telefon:
kontaktní email:





Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 10

Název: Prodej st.p.č. 652/15 k.ú. Úšovice - pod garáží na ul. Tepelská

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem stavební parcely č. 652/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

- 1) Kupující: Manželé Vít Knittl [redacted] a Erika Knittlová, [redacted]
oba trvale bytem [redacted]
- 2) Kupní cena smluvní:

Varianta I. ve výši 19.000,- Kč, tj. 1000,- Kč/m²

(zdůvodnění odchylky: v letech 2003 – 2013 realizován prodej 212 parcel za 800,- Kč/m²)

Varianta II. ve výši 41.800,- Kč, tj. 2.200,- Kč/m² stanovena dle usnesení č. ZM/513/13 ze dne 23. 04. 2013.

- 3) Kupní cena smluvní bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Prodej st. parcel v k. ú. Úšovice – ul. Tepelská

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Na základě průběžné kontroly odboru majetku (dále jen OM) a následné výzvy Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí, byl usnesením č. ZM/520/17 ze dne 20. 06. 2017 odsouhlasen záměr prodeje st.

parcely č. 652/15 v k. ú. Úšovice. Záměr prodeje byl zveřejněn v termínu od 27. 06. 2017 do 13. 07. 2017.

O odkoupení st. p. č. 652/15 požádal vlastník stavby – p. Knitl. Dle sdělení SÚ bude zahájeno řízení o dodatečné kolaudaci stavby.

Jedná se o jednu z posledních stavebních parcel ve vlastnictví města pod garážemi, které se nachází na ul. Tepelská – Úšovice.

Prodej 212 stavebních parcel pod garážemi v této lokalitě byl v letech 2003 - 2013 realizován za KC (dle usn. č. 403/1997 a č. 601/2001 viz příloha) ve výši 800,- Kč/m².

Usnesením č. ZM/513/13 ze dne 23. 04. 2013 byla dle znaleckého posudku stanovena kupní cena parcel pod garážemi v k. ú. Úšovice ve výši 2.200,- Kč/m².

Kupující takto stanovenou kupní cenu neakceptuje z těchto důvodů:

- právo osobního užívání parcely má od r. 1964 (viz dopis ze dne 09. 08. 2017)
- ostatní parcely odprodány za KC ve výši 800,- Kč/m²
- navrhuje KC ve výši 1000,- Kč/m² – viz mail ze dne 13. 08. 2017

Dle § 39 odst. 2 zák. o obcích (novela zák. o obcích k 01. 07. 2016) je nutné zdůvodnit odchylku, jde-li o cenu nižší než obvyklou, tj. stanovenou dle znaleckého posudku. Znění par.39 zák. obcích je přílohou.

Přílohy: situace

žádost vč. návrhu KC

Usn. č. ZM/403/97

č. ZM/601/01

č. ZM/513/13

§ 39 zákona o obcích

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

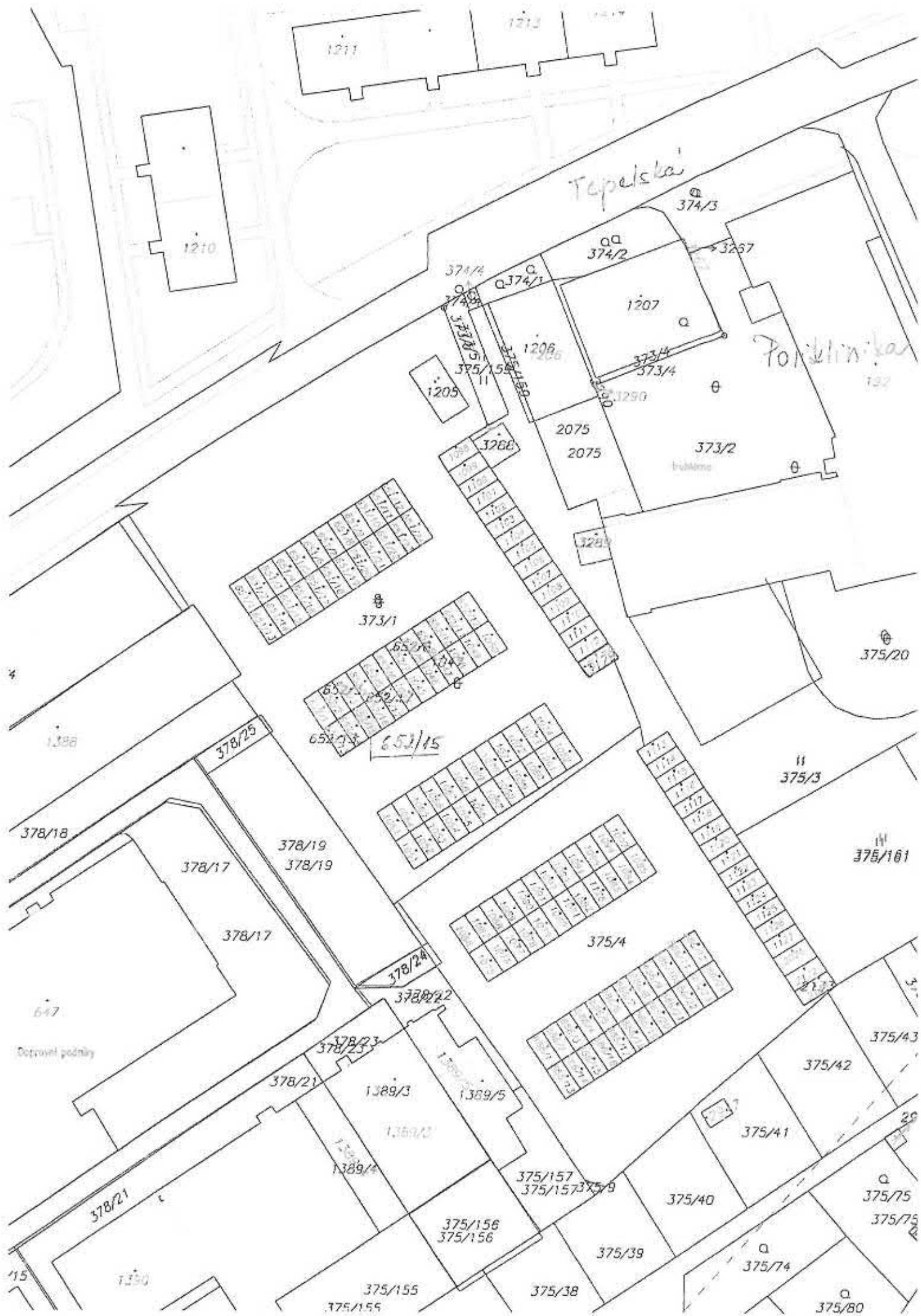
5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 30. 11. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla



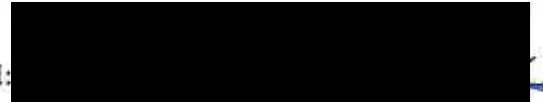
Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):



Číslo telefonu:



E-mail:



Město Mariánské Lázně
Oddělení majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 7. 6. 2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra 652/15 - 19,0 m²

v katastrálním území 373/1 KAT. ÚZ. UŠOVICE

Zdůvodnění, účel pronájmu:

STAVBA GARÁŽE^{-v}

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele:

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně

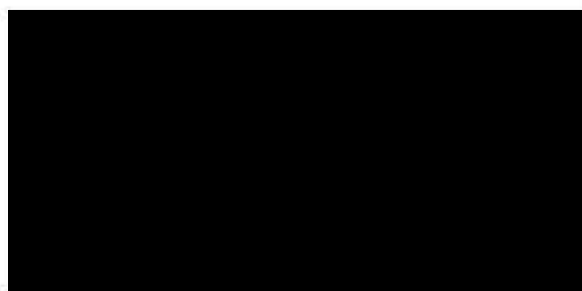
Věc: žádost o snížení ceny za pozemek.

Žádám vás tímto o snížení ceny pozemku o výměře 19,00 m², č. parcely 652/15, katastrální území 373/I Úšovice. Právo osobního užívání pozemku mi bylo uděleno dohodou 5.11.1964 za účelem výstavby garáže. Výstavbu jsem uskutečnil v následujícím roce.

O koupi pozemku jsem se zajímal asi před 15-i lety. Na odboru výstavby jsem byl informován, že prodej pozemku není možný, poněvadž se zde uvažuje s výstavbou hromadných garáží a zpětný výkup pozemku by stavbu komplikoval. Později jsem se dozvěděl, že většina pozemků pod garážemi byla v té době prodána.

Žádám vás proto o stanovení nižší ceny za pozemek. Doufám v kladné vyřízení mé žádosti.

Mariánské Lázně dne 9.8.2017



Předmět: Doplnění žádosti o snížení KC.

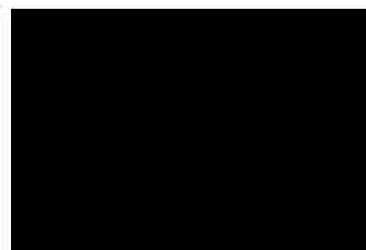
Od: [REDACTED]

Odesláno: 13.8.2017 19:46:28

Komu: pavla.trcova@marianskelazne.cz

Doplňuji svoji žádost o snížení ceny za pozemek ze dne 9.8.2017. Dovoluji si navrhnout cenu za pozemek uvedený v žádosti

ve výši 1 000,-Kč za m2.



Usnesení č. 402/1997 z 32. zasedání městského zastupitelstva

Městské zastupitelstvo souhlasí se zrušením předkupního práva pro město Mariánské Lázně k pozemkové parcele 145/20 o výměře 659 m² v k.ú. Chotěnov, obec Mariánské Lázně, která byla na základě usnesení MZ č. 343/1997 odsouhlasena k prodeji panu Davidu Hlaváčovi, bytem Mánesova 629, Mariánské Lázně.

Prodej st.p. pod obytnými domy SBD Život

Usnesení č. 403/1997 z 32. zasedání městského zastupitelstva

Městské zastupitelstvo souhlasí s prodejem stavebních parcel ve vlastnictví města Mariánské Lázně pod obytnými domy a garážemi, které jsou ve vlastnictví SBD Život Mariánské Lázně z majetku města po částech, jednotlivým budoucím vlastníkům bytů za těchto podmínek:

- a) cena pozemků: 800,- Kč/m²
- b) další podmínky: výměry jednotlivých částí pozemků předloží městu SBD Život. V kupní smlouvě na převod bytů a garáží bude ustanovení o zaplacení pozemku předem.

Zrušení předkupního práva ke st.p. pod garážemi

Usnesení č. 404/1997 z 32. zasedání městského zastupitelstva

Městské zastupitelstvo souhlasí se zrušením předkupního práva pro město Mariánské Lázně ke stavebním parcelám č. 1070 až 1096, 1098 až 1100, 1105 až 1122 a 1125, všechny v k.ú. a obci Mariánské Lázně.

Různé

Usnesení č. 405/1997 z 32. zasedání městského zastupitelstva

Městské zastupitelstvo ukládá odboru pro správu městského majetku připravit podklady ve věci odstoupení od předkupního práva, týkající se podílu na nemovitost pana Mgr. Ladislava Jiráka, Karlovarská č.p. 5/1, Mariánské Lázně na nejbližší zasedání městského zastupitelstva


Nosek Luděk, PhDr.

starosta města

V Mariánských Lázních dne 22.12.97


Voves Pavel, Ing.
člen městské rady

Usnesení č. 600/2001 z 23. zasedání zastupitelstva města
Převod pozemků v k.ú. Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města souhlasí s bezúplatným převodem

stavební parcely č.	932	o výměře	973 m ² ,
stavební parcely č.	933	o výměře	365 m ² ,
stavební parcely č.	1069	o výměře	4 347 m ² ,
pozemkové parcely č.	950/2	o výměře	1 731 m ² ,
pozemkové parcely č.	950/3	o výměře	943 m ² ,
pozemkové parcely č.	950/4	o výměře	177 m ² ,
pozemkové parcely č.	950/5	o výměře	127 m ² ,
pozemkové parcely č.	950/6	o výměře	142 m ² ,
a pozemkové parcely č.	950/7	o výměře	892 m ² ,

všechny v katastrálním území Mariánské Lázně, dle zákona č. 219/2000 Sb. z ČR - Okresního úřadu, Obm. brigády 30, 350 13 Cheb, IČO 00074284, na město Mariánské Lázně.

Usnesení č. 601/2001 z 23. zasedání zastupitelstva města
Změna usnesení č. 403/1997

Zastupitelstvo města:

1. Revokuje bod a) usnesení č. 403/1997 ze dne 18.12.1997,
2. Nahrazuje bod a) usnesení č. 403/1997 tímto zněním:
"a1) cena stavebních pozemků pod garážemi: 800,- Kč/m²,
a2) cena stavebních pozemků pod obytnými budovami: 50 % ceny
dle znaleckého posudku navýšená o příslušný podíl režijních nákladů

Usnesení č. 602/2001 z 23. zasedání zastupitelstva města
Prodej p.p.č. 185/6 v k.ú. Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 185/6 k. ú. Mariánské Lázně o výměře 41 oddělené geometrickým plánem č. 349-1020/95 manželům Pavlu Zíkovi, r. č. 581214/1324 a Ivaně Zíkové 616031/1397, oba trvale bytem Jana Zajíce 511/3, Praha 7
cena pozemku smluvní: 24732,- Kč, tj. 515,- Kč/m²
účel prodeje: vstup do domu v soukromém vlastnictví.

Kupní cena bude zaplácena do 30. dnů ode dne podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města. Návrh vlastnického práva ve prospěch kupujícího, bude podán po zaplacení celé kupní ceny. Správní poplatek z návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Usnesení č. 603/2001 z 23. zasedání zastupitelstva města
Záměr prodeje p.p.č. 329/5 v k.ú. Úšovice

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 329/5 o výměře 624 Úšovice předem určenému zájemci panu Vladimíru Špindlerovi, trvale bytem Plzeňská 314/32, Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

cena pozemku: smluvní dle pravidel prodeje pozemků města
účel prodeje: užívání zahrady u domu v soukromém vlastnictví



Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 16. jednání zastupitelstva města dne 23.04.2013 bylo přijato následující usnesení:
Kupní ceny stavebních parcel pod garážemi a bytovými domy

Usnesení č. ZM/513/13

Zastupitelstvo města:

1) revokuje usnesení ZM č. 403/1997

2) revokuje usnesení ZM č. 601/2001

3) souhlasí s prodejem stavebních parcel pod stávajícími garážemi

a) v k. ú. Úšovice za kupní cenu ve výši 2.200,- Kč/m²

b) v k. ú. Mariánské Lázně za kupní cenu ve výši 3.000,- Kč/m²

4) souhlasí s prodejem stavebních parcel zastavěných BD za kupní cenu ve výši 440,- Kč/m²

podle spoluvlastnického podílu uvedeném ve „Smlouvě o převodu družstevního bytu do vlastnictví člena družstva“.

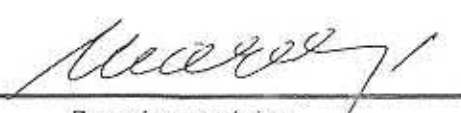
5) doporučuje radě města schválit cenu za pronájem stavebních parcel zastavěných objektem cizího vlastníka a parcel pro účel dočasné deponie stavebního materiálu:

a) v k. ú. Mariánské Lázně ve výši 300,- Kč/m²/rok

b) v k. ú. Úšovice ve výši 200,- Kč/m²/rok

V Mariánských Lázních dne 24.4.2013




Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu

§ 39 [Komentář WK] [Komentář Linde]

(1) Záměr obce prodat, směniti, darovati, pronajmouti, propachtovati nebo vypůjčiti hmotnou nemovitou věc nebo právo stavby anebo je přenechat jako výprosu a záměr obce smluvně zřídit právo stavby k pozemku ve vlastnictví obce obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce^{3b)} obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřiti a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní jednání neplatné. Nemovitá věc se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona^{15a)} platnými ke dni zveřejnění záměru.

(2) Při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchyka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna, jde-li o cenu nižší než obvyklou. Není-li odchyka od ceny obvyklé zdůvodněna, je právní jednání neplatné.

(3) Ustanovení odstavce 1 se nepoužije, jde-li o pronájem bytů nebo hrobových míst anebo o pronájem, pacht nebo výpůjčku majetku obce na dobu kratší než 30 dnů nebo jde-li o pronájem, pacht, výprosu nebo výpůjčku právnické osobě zřízené nebo založené obcí nebo právnické osobě, kterou obec ovládá⁴⁹⁾.

3b) § 26 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

15a) § 8 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

49) § 74 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 11

Název: Zveřejnění záměru prodeje st.p.č. 907 k.ú. ML - pod garáží na ul. Husova

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje stavební parcely č. 907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² k. ú. Mariánské Lázně.

Předem určený zájemce: Jan Sadloň, [redacted], bytem [redacted]
[redacted]

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zveřejnění záměru prodeje st. parcely č. 907 pod garáží v k. ú. ML – ul. Husova

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

O odprodej stavební parcely č. 907 o výměře 20 m² k. ú. ML požádal pan Sadloň, nový vlastník objektu garáže na této parcele. Jedná se o parcelu pod řadovou garáží za BD v ul. Husova.

Město zde vlastní ještě st. p. č. 879, garáž je ve vlastnictví p. Ležatky, který byl vyzván k odkoupení, ale dosud o zájem neprojevil.

Z hlediska platného územního plánu (ÚP) se jedná o území určené pro parkování a odstavování.

Záměr prodeje parcely pod řadovou garáží byl konzultován se Stavebním úřadem a odborem IaD, kteří nemají k prodeji připomínek.

Přílohy: žádost vč. situace

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 15. 10. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):
Jan SADLOŇ [REDACTED]
[REDACTED]

Číslo telefonu: [REDACTED] E-mail: [REDACTED]

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 19. července 2017

Žádost o prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící skrtněte)

parc. číslo a výměra: St. 907, o výměře 20m²
v katastrálním území Mariánské Lázně

Zdůvodnění, účel koupe :

Podle kupní smlouvy ze dne 09.06.2017 a po provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem v Chebu pod spis. zn.: V-3714/2017-402 ze dne 13.06.2017 jsem nabyl vlastnického práva ke stavbě-objektu, garáž bez čp/eč., postavené na St. parcele 907 o výměře 20 m², kat. území Mariánské Lázně. Vzhledem k tomu, že stavba-objekt garáže stojí na cizím pozemku-vlastnictví Města Mariánské Lázně, žádám o prodej označené stavební parcely tak, aby parcela a stavba byla ve vlastnictví stejného vlastníka.

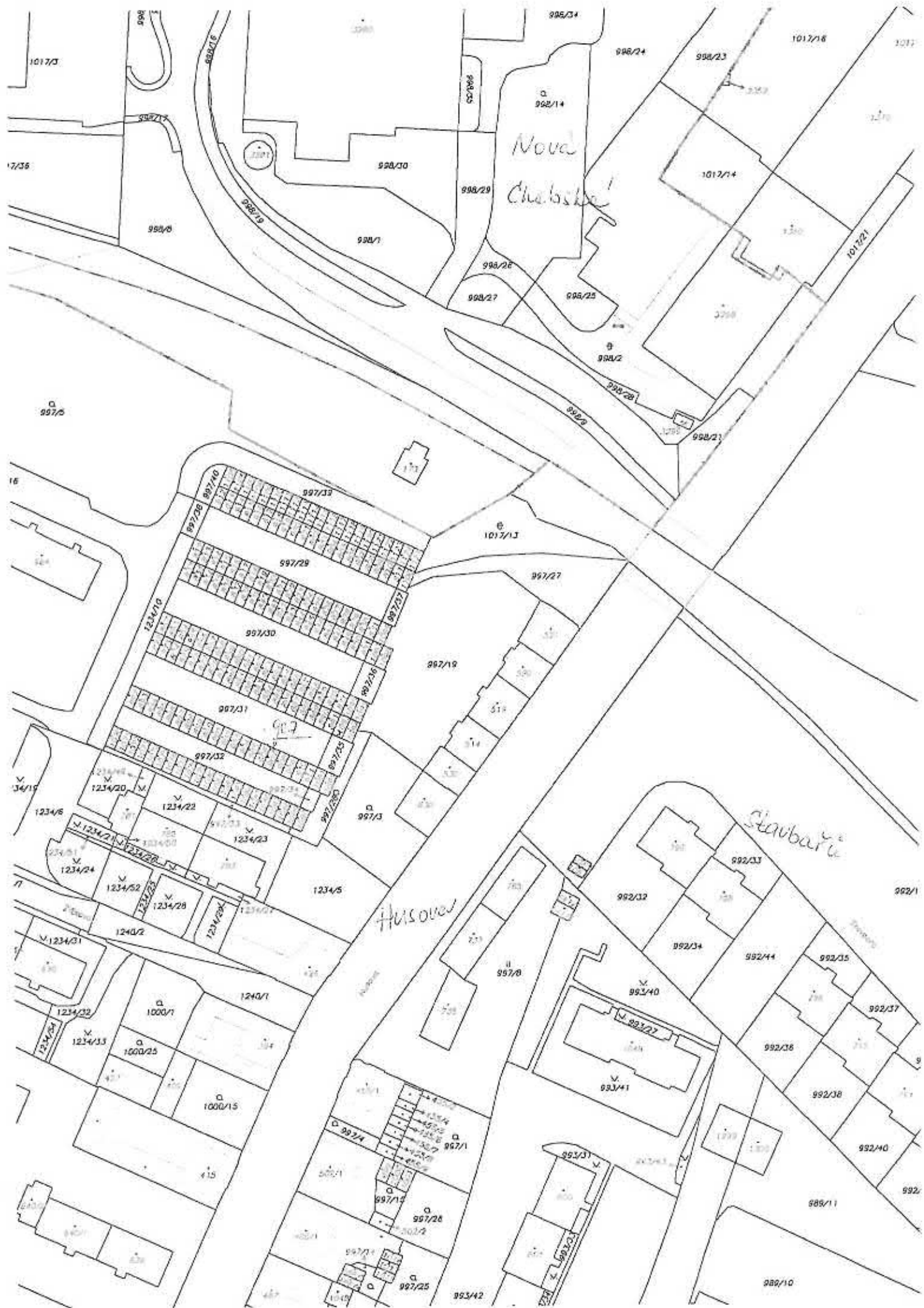
Za kladné vyřízení žádosti o odprodej děkuji.

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele: [REDACTED]

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)





Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 12

Název: Zveřejnění záměru prodeje p.p.č.9/1 k.ú. Úšovice - ul. U Tvrze

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 9/1 zahrada o výměře 1238 m² v k. ú. Úšovice.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 9/1 zahrada o výměře 1238 m² v k. ú. Úšovice.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

O odprodej pozemkové parcely č. 9/1 o výměře 1238 m² k. ú. Úšovice požádal pan Vojtěch Kajlík za účelem výstavby RD.

Předmětná parcela se nachází ve starých Úšovicích, přístupná je z ul. U Tvrze přes parcelu č. 9/2 ve vlastnictví manželů Strnadových. Parcelu č. 9/2 prodávají manželé Strnadovi přes realitní kancelář a pan Kajlík o možném odkoupení této parcely již jednal – viz doplněná žádost mailem ze dne 22. 08. 2017.

Město je vlastníkem sousední parcely č. 8/1 zahrada o výměře 468 m², přes kterou přístup není možný – mezi parcelami je prudký svah. Část této parcely o výměře 200 m² je pronajata pí Kavkové, (spoluvlastník BD čp. 37) za účelem užívání zahrady.

Část parcely č. 9/1 o výměře 200 m² užívá pan Manych, bytem Ke kostelu 37, ML, na základě nájemní smlouvy ze dne 03. 07. 1996 ve znění dodatku. Roční nájemné činí 1.600,- Kč. Nájemce bude o zveřejnění záměru prodeje informován.

Z hlediska platného územního plánu (ÚP) se jedná o lokalitu pro bydlení Bč 1, kde lze vystavět rodinné domy a vila domy.

Stanoviska dotčených odborů jsou přílohou.

Přílohy: žádost, situace
stanoviska dotčených odborů

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 15. 10. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla



Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):

Číslo telefonu: E-mail:

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 28.4.2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra 9/1 1238 m²

v katastrálním území MARIÁNSKÉ LÁZNĚ - ÚJOVICE

Zdůvodnění, účel pronájmu/pachtu:

DŮVODEM ODLOUPENÍ MĚSTSKÉHO POZEMKU Č.P. 9/1 JE UVUŽITÍ PARCELY JAKO ZAHRADY
K PŘILEHLÉ PARCELI 9/1, KDE BÝCH RÁD POSTAVIL DOMÁKÝ DŮM. Z DŮVODU JISTÉHO
SVAHOVITÉHO TERÉNU ZDC NENÍ HOČ PROSTORU PRO VÝSTAVBU, PROTO BÝCH RÁD
CÍL PARCELY ZCELIL A PLNOHODNOTNĚ JE VYUŽIL K DALŠÍMU DNI VĚTOVÝCH
Č. 9/1 V ZANEDBÁNÉM A NEUDRŽOVANÉM STAVU, HOŽNÁ PROTO, ŽE MĚSTO NEMÁ
K POZEMKU PŘES OKOLNÍ POZEMKY PŘÍSTUP. K MÍSTU KOTVA TELMI KLADNÝ VĚTAM,
JELIKOŽ BÝCH V BLÍZKOSTI VYDĚŠAL A RÁD BÝCH SE TU USADIL.

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele: 

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)

Předmět: Oprava žádosti pozemek č.9/1 Mar. Lázně, Úšovice

Od: "Vojtěch Kajlík" s [redacted]

Odesláno: 22.8.2017 21:30:22

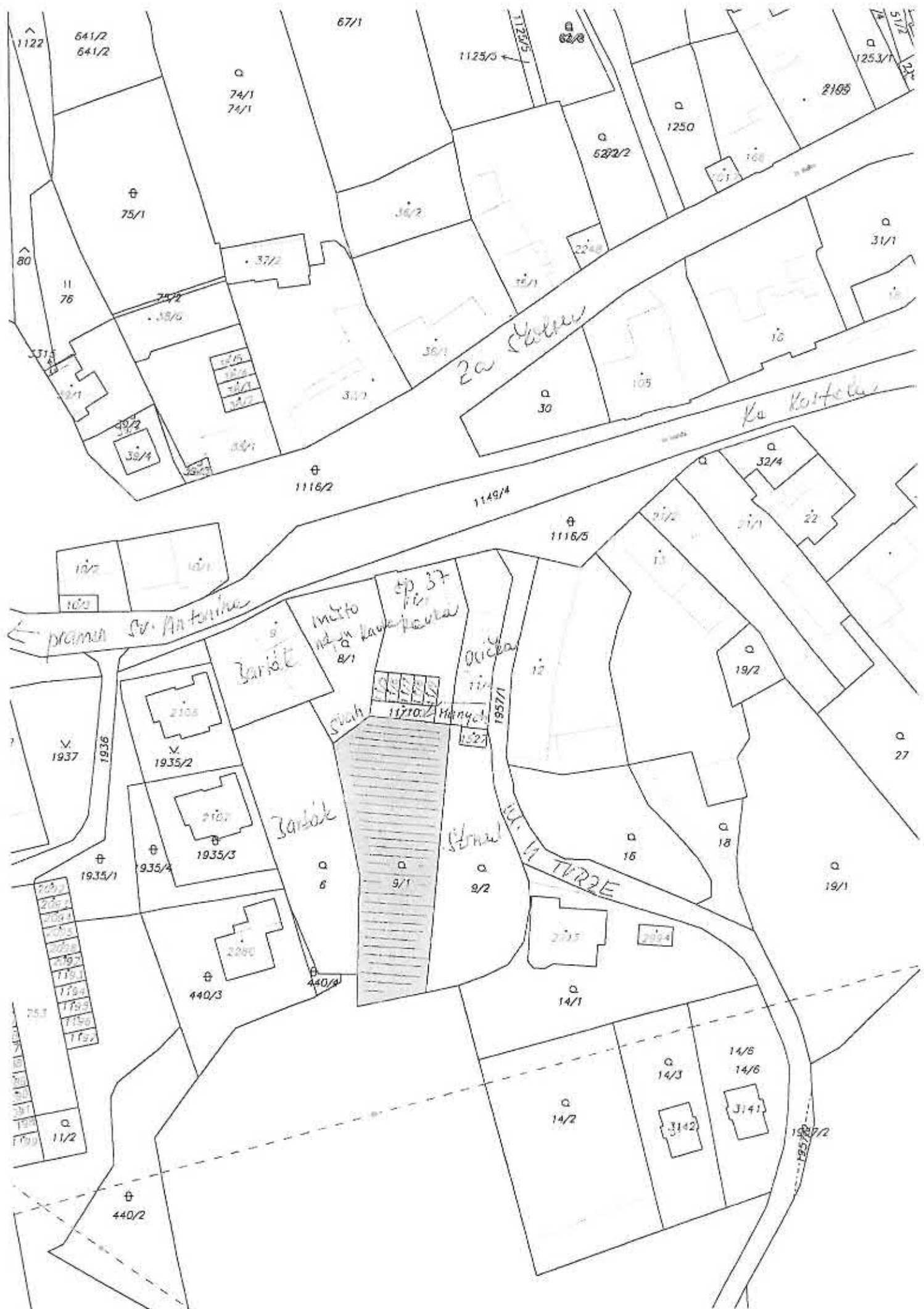
Komu: pavia.trcova@marianskelazne.cz

Dobrý den,
důvodem odkoupení městského pozemku č.p. 9/1 je využití parcely jako zahrady k přilehlému pozemku č.p. 9/2, kde bych rád postavil rodinný dům. Z důvodu špatného svahovitého terénu zde není moc prostoru pro výstavbu. Proto bych rád obě parcely zcelil a plnohodnotně je využil. Přístup ke stavbě bude přes pozemek č.p. 9/2, kde jsem předběžně domluven s majiteli také o odkoupení tohoto pozemku.

Děkuji za kladné vyřízení žádosti

S pozdravem

[redacted]
[redacted]ě



IaD

Předmět: Fw: Re: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji p.p. č. 9/1 k. ú. Úšovice
Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
Odesláno: 23.8.2017 10:45:14
Komu:

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
Odesláno: 23.8.2017 10:43:11
Předmět: Re: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji p.p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

Věc: Žádost o odkoupení p. p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD souhlasí s prodejem p. p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183
E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.mumli.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Odesláno: 22.08.2017 10:50:07
Předmět: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji p.p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Předmět: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.8.2017 14:18:06

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad s prodejem pozemku p. p. č. 9/1 v k. ú. Úšovice souhlasí s podmínkou zřízení samostatného přístupu na pozemek.

S pozdravem

Ing. Jan Panoš

Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 4. 8. 2017 9:11:05

Předmět: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p. č. 9/1 k. ú. Úšovice

...další žádost o stanovisko k prodeji p. p. č. 9/1 k. ú. Úšovice - viz příloha.
Rovněž prosím o stanovisko do 21. 08. 2017,

Ing. Pavla Trčová

Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152

E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



B001241799
Ev. č.: **ML-32973/17**
Listopříli: 110 21.8.2017

Ing. Pavla Trčová
Odbor majetku

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/2940/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
21. 8. 2017

Vyjádření k žádosti:

„Prodej p. p. č. 9/1 v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Správa zeleně:

S odprodejem souhlasíme, plocha není součástí veřejné zeleně.
(16. 8. 2017, Ing. Zora Rákosová)

Ostatní úseky: bez námitek.


Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 13

Název: Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje p.p.č. 2262 k.ú. ML - zahrada
ul. Chebská

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 2262 ostatní plocha o výměře 106 m² k. ú. Mariánské Lázně ani její části.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 2262 k. ú. Mariánské Lázně

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

O odprodej části pozemkové parcely č. 2262 ostatní plocha o výměře 82 m² požádal p. Šperl za účelem užívání zahrady. Tuto část má od r. 2012 v nájmu. Roční nájemné činí 1.640,- Kč. Parcela se nachází za BD čp. 251 ul. Chebská a přístupná je i z ul. Luční přes st. parcelu č. 372/1 ve vlastnictví žadatele.

Část parcely č. 2262 o výměře 24 m² a poz. parcelu č. 2345 o výměře 123 m² má v nájmu p. Loučka, vlastník RD na stavební parcele č. 250/5 za účelem přístupu do tohoto domu.

Odbor majetku předkládá nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje s těchto důvodů:

- parcela je ve stejné výškové úrovni jako domek na protější straně umístěný na st. p. č. 250/5, čp. 727 ve vlastnictví p. Loučky, který z finančních důvodů zájem o odkoupení neprojevil
- z ul. Luční je přístupná pouze po železných schodech umístěných u opěrné zdi pod domem ve vlastnictví p. Šperla
- parcela zatížena věcným břemenem chůze a jízdy pro bytové jednotky v BD čp. 251, ul. Chebská, které již není aktuální.

Vyjádření dotčených odborů je přílohou.

Přílohy: žádost vč. situace
vyjádření dotčených odborů

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 25. 09. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla



Město Mariánské Lázně. Městský úřad, odbor finanční a majetkový
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

Věc: Žádost o odprodej části pozemkové parcely č. 2262 o výměře 82 m² v k.ú. Mariánské Lázně

Chtěl bych požádat o odprodej výše uvedené části parcely kterou mám od Vás v pronájmu na základě nájemní smlouvy z účinností od 15.07.2012. za účelem zřízení zahrádky a zázemí k domu č.p. 379 ul. Luční. v Mariánských Lázních.

Se srdečným pozdravem



V Mariánských Lázních 14.8.2017

Příloha: kopie nájemní smlouvy

IaD

Předmět: Fw: Re: Fw[2]: Žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 2262 k. ú. ML
Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Odesláno: 28.8.2017 10:29:06
Komu: "Pavla Trčová" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Vyjádření k žádosti o odkoupení části p. p. č. 2262 k. ú. ML o výměře 82m2.
 Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD v uvedené lokalitě neplánuje žádné investiční akce.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183
 E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
 Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
 Odesláno: 22.08.2017 10:47:33
 Předmět: Fw[2]: Žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 2262 k. ú. ML

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
 Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
 Odesláno: 16.8.2017 14:45:01
 Předmět: Fw: Žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 2262 k. ú. ML

Vážený kolegové,
 v příloze zasílám žádost p. Šperla o odkoupení části p. p. č. 2262 o výměře 82 m2 z

Předmět: Re[2]: Fw: Žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 2262 k. ú. ML

Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.8.2017 10:39:31

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad souhlasí s odprodejem p. p. č. 2262 o výměře 106 m² v k. ú. ML.

S pozdravem

Ing. Jan Panoš

Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.mumml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 16. 8. 2017 14:45:01

Předmět: Fw: Žádost o vyjádření k prodeji p. p. č. 2262 k. ú. ML

Vážení kolegové,

v příloze zasílám žádost p. Šperla o odkoupení části p. p. č. 2262 o výměře 82 m² z celkové výměry 106 m² k. ú. ML.

Parcela se nachází na ul. Chebská, naproti domu čp. 727. Přístupná je i z ul. Luční - schody u opěrné zdi BD čp. 379 ul. Luční, který je ve vlastnictví žadatele. P. Šperl má od r. 2012 část parcely č. 2262 o výměře 82 m² v nájmu.

Zbývající část o výměře 24 m² má od r. 2012 v nájmu p. Loučka - přístup do domu čp. 727.

Prosím o stanovisko do 22. 08. 2017.

Děkuji a zdravím

Ing. Pavla Trčová

Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 14

Název: Zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice -zahrada ul. Na Výsluní

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1945 ostatní plocha v k. ú. Úšovice, jejíž přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice - Staňkovi

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

O odprodej části pozemkové parcely č. 1945 k. ú. Úšovice požádali manželé Staňkovi, za účelem rozšíření zahrady u RD v ul. Na Výsluní, ML.

Předmětná část parcely o výměře 230 m² je ohraničena plotem a osázena okrasnými keři a je součástí zahrady na poz. parcele č. 1014/60 ve vlastnictví žadatelů.

Manželé Staňkovi užívají tuto část na základě nájemní smlouvy ze dne 26. 06. 2006 za roční nájemné ve výši 1.840,- Kč.

Souhlasná stanoviska dotčených odborů jsou přílohou.

Přílohy: Žádost, situace
vyjádření dotčených odborů

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 25. 09. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla



BBB:229152

Ev. č.: ML-25399/17

Listy/přil.: 120

21.6.2017

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby): _____

Číslo

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 21. 6 2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra.....*č. 1941 - výměra 230m²*

v katastrálním území: Hořovice

Zdůvodnění, účel pronájmu/pachtu:

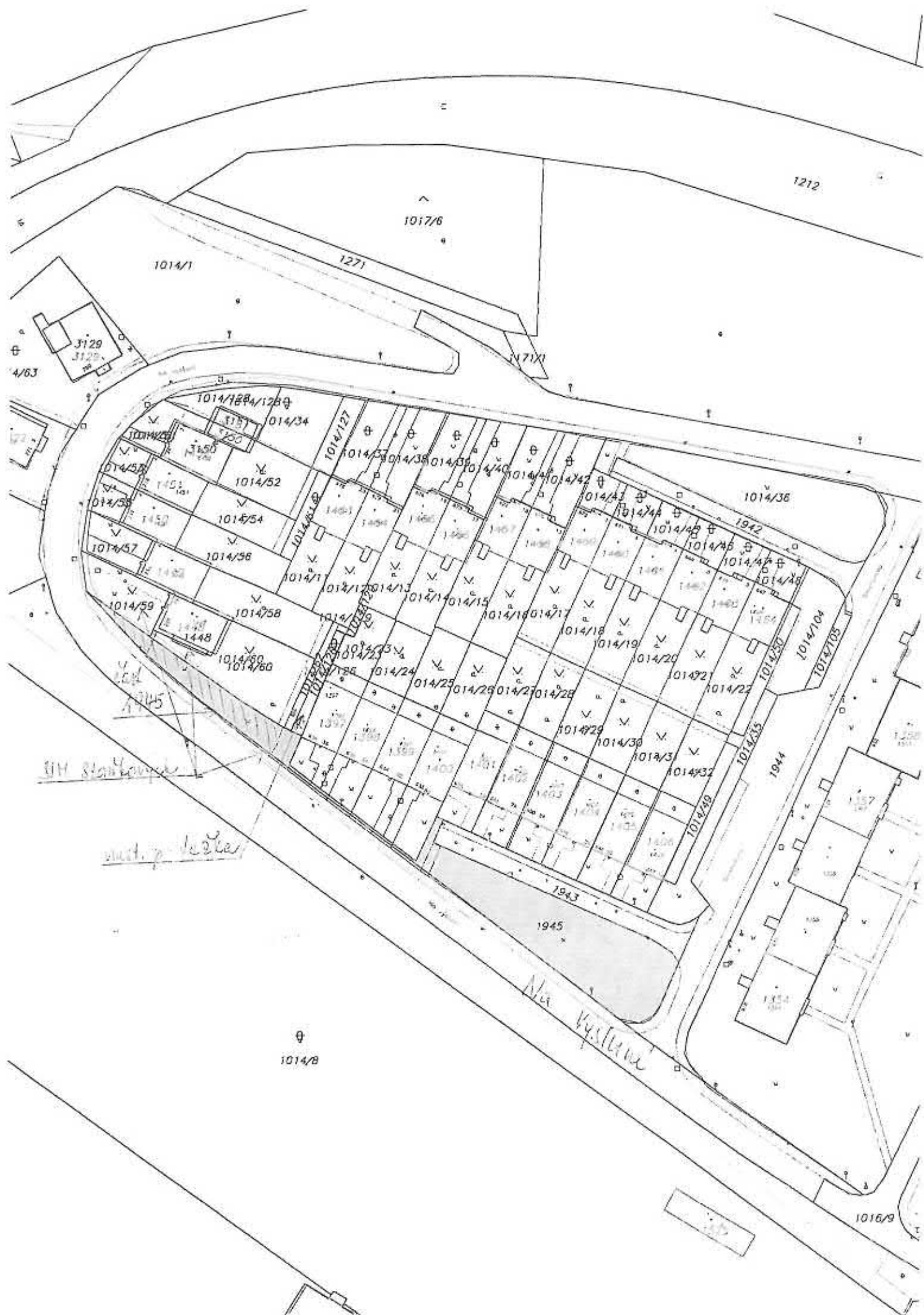
2. a) da se o odobrení pascaly, kterou máis uvažuje
29. učitelu rozšířit, zohledňuje RD od roku 2006
o tomto poznamená se stavění od roku 1982, který
jsem zpravidla státní učitel.

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat

Podpis žadatel

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)



SC

Předmět: Žádost o pronájem části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice

Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 28.8.2017 14:58:19

Komu: "Pavla Trčová" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

----- Přeposlaná zpráva -----

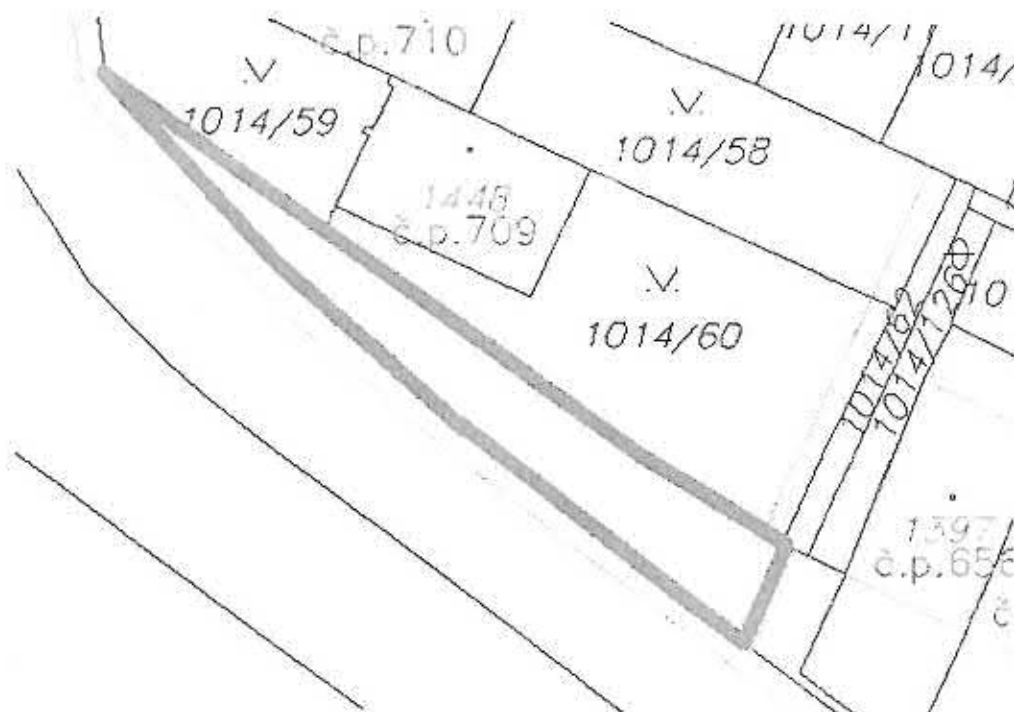
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Komu: "Pavla Trčová" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Odesláno: 28. 8. 2017 14:41:08

Předmět: Fw: Re: Fw: Žádost o pronájem části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice

Stavební úřad s prodejem části p. p. č. 1945 v k. ú. Úšovice o výměře cca 230 m² souhlasí.



S pozdravem

Ing. Jan Panoš

Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz

Odbor IaD

Předmět: Re: Fw: Žádost o pronájem části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice**Od:** "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>**Odesláno:** 26.6.2017 9:14:29**Komu:** "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Vyjádření k prodeji části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice o výměře cca 230 m2.

Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD souhlasí s prodejem části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice o výměře cca 230 m2 dle předložené žádosti.

S pozdravem

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz**Město Mariánské Lázně**

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**www.muml.cz | www.marianskelazne.cz

----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23.06.2017 11:21:10

Předmět: Fw: Žádost o pronájem části p.p.č. 1945 k.ú. Úšovice

Vážení kolegové,

v příloze zasílám žádost manželů Staňkových o odkoupení části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice o výměře cca 230 m2.

Tuto část, která přiléhá k nemovitostem v jejich vlastnictví tj. RD čp. 709 na st. p. č. 1448, pozemkové parcely č. 1014/59 a č. 1014/60 všechny v k. ú. Úšovice, má oplocenou a užívá na základě NS z roku 2006.

Žádám Vás o stanovisko k prodeji části předmětné parcely.

Pěkný den.

Ing. Pavla Trčová
Referentka Pozemky, služebnosti



Městský úřad Mariánské

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
9881234849
Ev. č.: **ML-28760/17**
Listy/příl.: 1/0 19.7.2017

Odbor majetku
Ing. Pavla Trčová

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/2485/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
19. 7. 2017

Vyjádření k žádosti:

„Odkoupení části pozemku p. č. 1945 v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Veřejná zeleň:

S prodejem části pozemku p. p. č. 1945 v k. ú. Úšovice souhlasíme za předpokladu prodeje jen takové části pozemku, aby byl zachován průjezd k parcele č. 1014/62 ve vlastnictví města a pozemek po odkoupení bude oplocen formou živého plotu nebo plotem s nízkou podezdívkou tak aby nenarušoval vzhled stávajícího uličního parteru.

(3. 7. 2017, Ing. Zora Rákosová)

Ostatní úseky: bez námitek.


Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 15

Název: Zveřejnění záměru prodeje p.p.č. 234/52 a č. 234/53 k.ú. Úšovice -NSSJ
Na Voře

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice oddělených GP č. 2371-73/2017 v ul. Na Voře dole:

- č. 234/52 travní porost o výměře 22 m²
- č. 234/53 travní porost o výměře 4 m².

Předem určený zájemce: Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, se sídlem 158 00 Praha – Stodůlky, Armády 1306/2b, IČ: 601 63 291.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice – Na Voře dole – Náboženská společnost SJ

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Zástupce náboženské společnosti Svědkové Jehovovi – p. Kreibich, požádal o odprodej pozemkových parcel č. 234/52 a č. 234/53 obě v k. ú. Úšovice, oddělených GP č. 2371-73/2017.

Jedná se o zaplacené části parcely města č. 234/3 k. ú. Úšovice v ul. Na Voře dole, které navazují na parcelu č. 234/43 ve vlastnictví žadatele.

Souhlasná vyjádření dotčených odborů jsou přílohou.

Přílohy: žádost, situace vč. GP
vyjádření dotčených odborů

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 25. 09. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):



Číslo telefonu: + [redacted] E-mail: [redacted]

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne.....

prodej
Žádost o ~~pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí~~ - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra *234/52 - 22 m²* ; *234/53 - 4 m²*
v katastrálním území *ÚŠOVICE, OBEC H. LÁZNĚ*

Zdůvodnění, účel pronájmu/pachtu:

biz příloha

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat

Podpis žadatele:.....

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)

Městský úřad
Mariánské Lázně
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

Věc: Odkup pozemku

Vážení,

při vytyčování nového plotu bylo zjištěno, že náš sál Království, Na Voře dole 783/1A zabírá i část městského pozemku č. 234/52 a 234/53 – viz geometrický plán 2371-73/2017, zpracovatel Ing. Lazur.

Abychom tuto záležitost urovnali žádáme Vás tímto o odkup výše uvedených pozemků.

S přátelskými pozdravy

Josef Kraibich, ing.

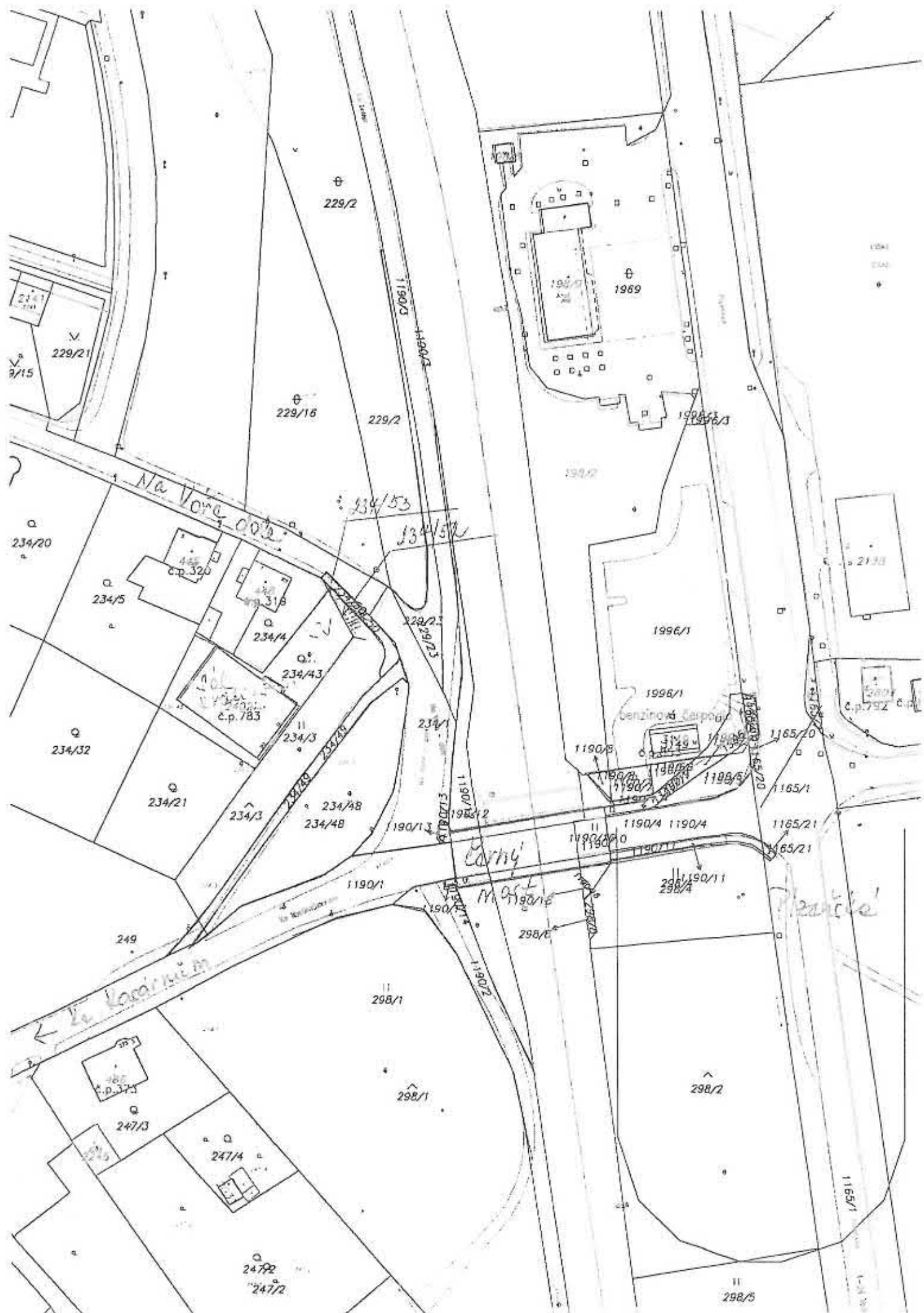
Za

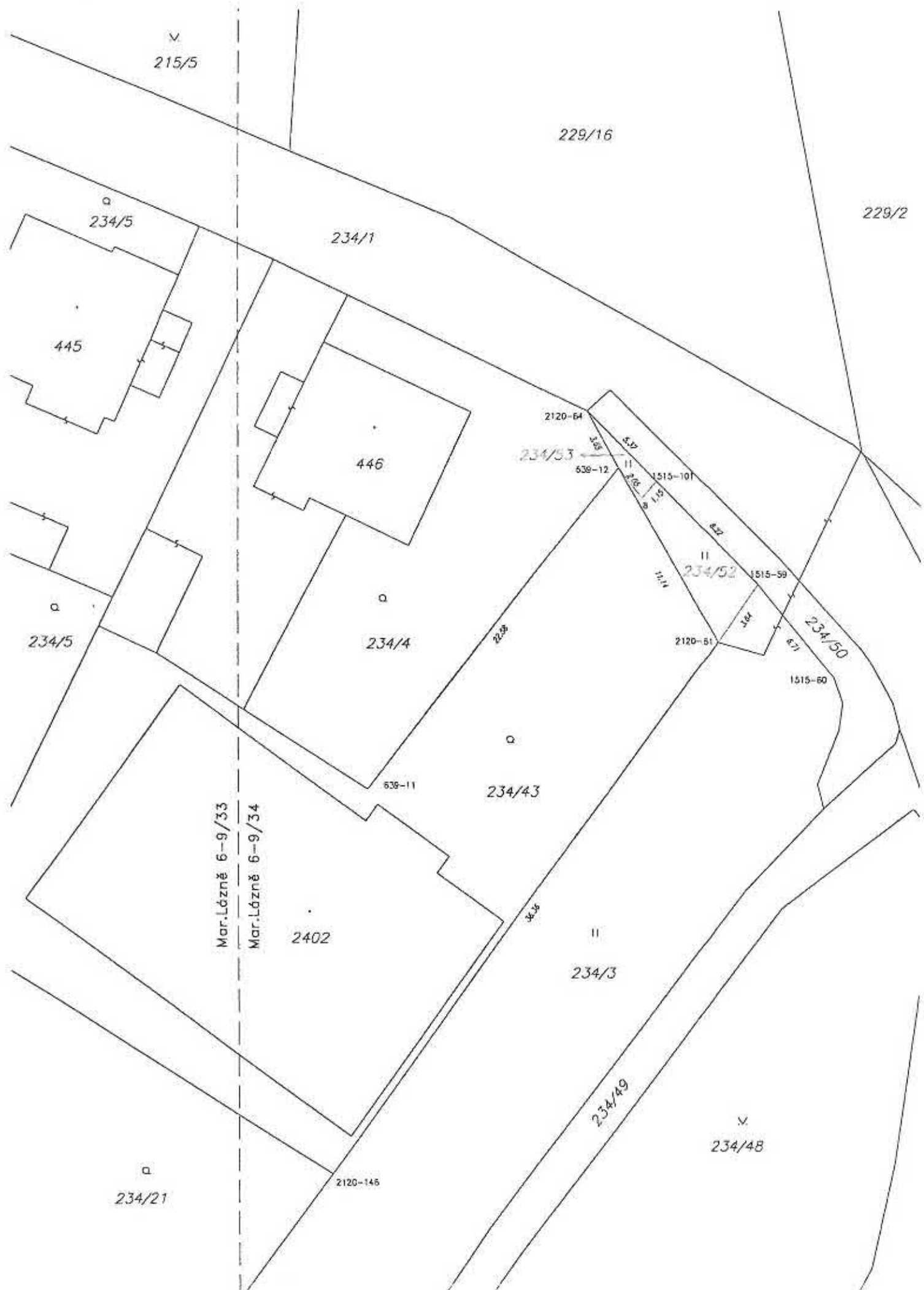
Objednatel :

NSSJ
Armády 1306/2b
158 00 Praha 5

Zasílací adresa

NSSJ, sbor Mariánské Lázně
Na Voře dole 783/1A
353 01 Mariánské Lázně





[illegible]

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²	
234/3		74702		6 49							
234/52		74702		22							
234/53		74702		4							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
639-11	866867.06	1039764.12	3			sloupek plotu drát.
639-12	866853.85	1039746.24	3			sloupek plotu drát.
1515-59	866846.14	1039752.73	3			sloupek plotu drát.
1515-60	866841.87	1039757.92	3			obrubník
1515-101	866851.77	1039746.99	3			vrata plotu drát.
2120-61	866848.35	1039755.98	4			barva na drát, plotě
2120-64	866855.56	1039743.04	4			kůno plotu drát.
2120-146	866859.86	1039785.44	4			dřev. kolík
8	866852.57	1039747.94	3			sloupek plotu drát.

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Stanislava Jírová
Plzeňská 131/15, Mar.Lázně
773 554 452, lazur@geolazi.cz

Číslo plánu: 2371-73/2017

Okres: *Cheb*

Obec: *Mariánské Lázně*

Koľ. území: *Úšovce*

Mapový list: Mor.Lózně 6-9/34

Dokovacími listy kárm pozemků byla poskytnuta možnost
sazební, se v rámci s průběhem navrhovaných nových území,
které byly označeny předepsaným způsobem.

viz. seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil ústřední odborný zeměměřičský úřad:

Jméno, příjmení: *Ing. Zdeněk Třešňák*

Ósle polszky szozomtu (főrdő) spróvntőnyh
szemlézőkönyh intőnyh: 1749/1997

Onze: 31.5.2017 Datum: 10/1/2017

Nedostupnost a přenosnost odpovědí právními předpisy.

Katolický úřad souhlasí s přeložením parcel.

KÚ pro Karlovarský kraj
KP Cheb
Ing. Blanka Hodinková
PGP-556/2017-402
2017.06.05 10:14:00 CEST

Stejně jako ověřil řadu správných zeměpisných informací.

Jméno, příjmení Ing. Zdeněk Třešňák

Číslo políčky seznamu dle čísel pořádkových
předmětů: 1749/1997

Date: 5.6.2017
 Class: 101/2017

Tento sloj opis sodeluje geometričnemu planu v elektronski podobi uvrženemu v dokumentni kategorizacijski študi.

Dvření stojanůvis geometrického plánu v šestiúhelníkové podobě.

Předmět: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji parcel dle GP - Svědkové Jehovovi VORA
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 22.8.2017 10:57:51
Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad souhlasí s prodejem p.p.č. 234/52 a 234/53 obě v k. ú. Úšovice.
 (oddělených GP č. 2371-73/2017).

S pozdravem

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148
 E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
 Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
 Odesláno: 16. 8. 2017 16:08:47
 Předmět: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji parcel dle GP - Svědkové Jehovovi VORA

Žádost o stanovisko

v příloze zasílám žádost o odprodej parcel č. 234/52 - 53 obě v k. ú. Úšovice.
 (oddělených GP č. 2371-73/2017), které vznikly při rekonstrukci oplocení pozemků ve vlastnictví žadatele - Svědkové Jehovovi.

Současně prosím projednat stanovisko se správcem komunikací, zda pozemky odprodat nebo vyzvat žadatele k posunutí oplocení na hranici jeho parcel.

Děkuji a přeji pěkný zbytek dne.

Ing. Pavla Trčová
Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152

T. D.

Předmět: Re: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji parcel dle GP - Svědkové Jehovovi VORA

Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23.8.2017 13:08:58

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Žádost o odkoupení parcel č. 234/52 - 53 obě v k. ú. Úšovice. (oddělených GP č. 2371-73/2017), které vznikly při rekonstrukci oplocení pozemků ve vlastnictví žadatele - Svědkové Jehovovi.

Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD souhlasí s prodejem parcel č. 234/52 - 53 obě v k. ú. Úšovice. (oddělených GP č. 2371-73/2017)

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.08.2017 10:46:46

Předmět: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji parcel dle GP - Svědkové Jehovovi VORA

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"

<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 16.8.2017 16:08:47



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 16

Název: Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p. p. č. 1016/10 k.ú. Úšovice ul. U Pily

Zpracovatel návrhu: OM Trčová Pavla

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 1016/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2770 m² k. ú. Úšovice ani její části.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 1016/11 k. ú. Úšovice ani její části.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

O odprodej části pozemkové parcely č. 1016/11 k. ú. Úšovice požádal pan J. Kocourek za účelem výstavby garáže s tím, že průchod pro pěší zůstane zachován.

Předmětná parcela se nachází v lokalitě Panská Pole, mezi ul. Na Výsluní a U Pily.

Stavební úřad a odbor Investic a dotací s prodejem nesouhlasí. Odbor majetku se ztotožňuje s vyjádřením jednotlivých odborů a rovněž prodej nedoporučuje.

Přílohy: žádosti vč. situace
vyjádření odboru IaD a SÚ

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

T: 25. 09. 2017, Ing. P. Trčová

Vypracoval: OM Trčová Pavla

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):

.....
.....
.....
.....
.....

Číslo telefonu:

E-mail:

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 14. 4. 2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra ČÁST POZEMKU 1016/11 DLE PŘÍLOHY

v katastrálním území ÚJOVICE

Zdůvodnění, účel pronájem/pachtu:

VYSTAVBA NOVÉ GARŽE, NA POZEMKU KDE ZUŠTANE
ZACHOVÁN DVOUHODINOVÝ POKLAD

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

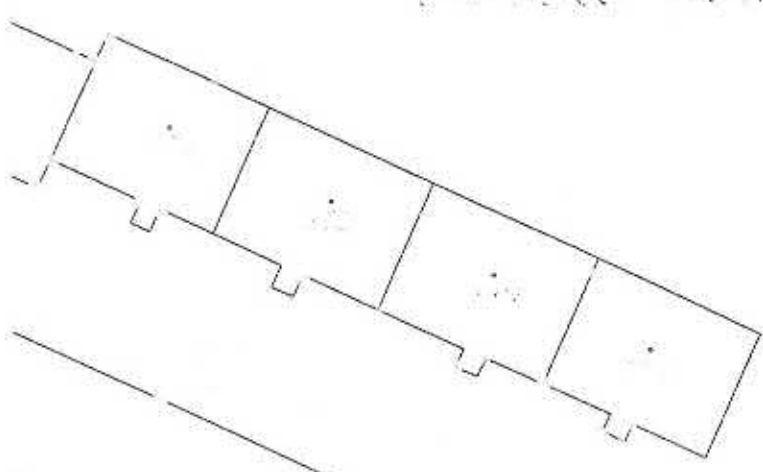
V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele:

Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)

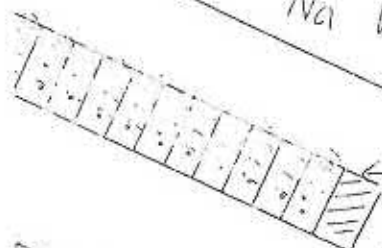
KAPPA S OZNAČENÍM POŽADOVANÉHO POZEMKU, INFORMACE O POZEMKU

1016/6 1016/7



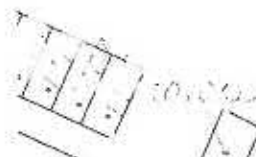
Na výsluní

část
na výstavbu garží



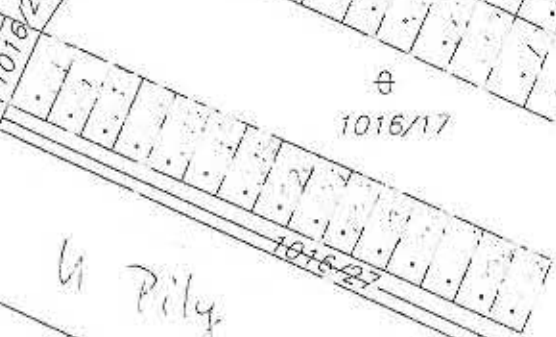
1016/11

1016/10



1016/28

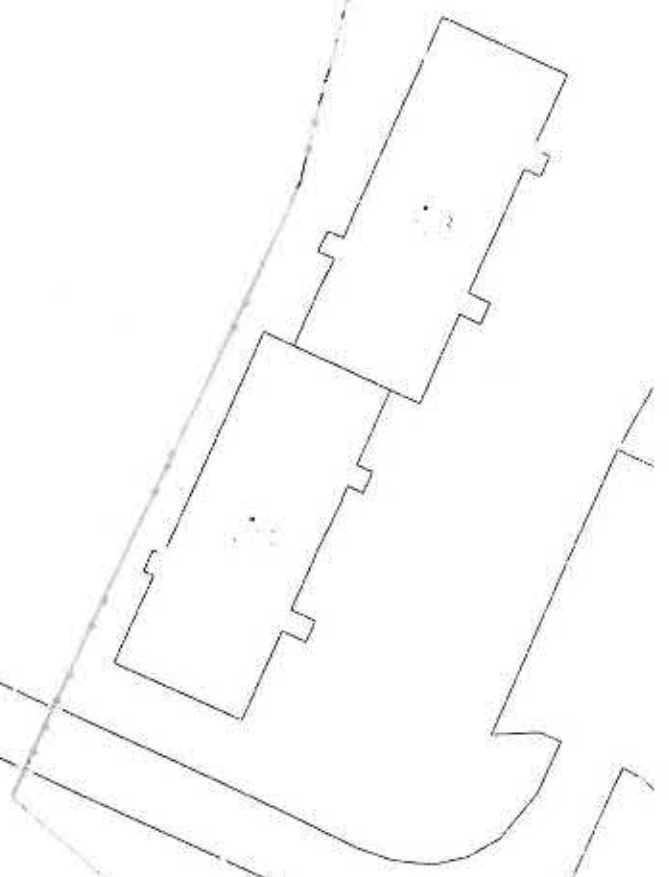
1016/17



1016/27

U Pily

1226



1234/1

1234/3



1234/15

1234/35





Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



8801241711

Ev. č.: **ML-32916/17**
Listy/přil.: 1/0 21.8.2017

Ing. Pavla Trčová
Odbor majetku

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/2939/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
21. 8. 2017

Vyjádření k žádosti:

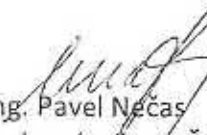
„Odkoupení části p. p. č. 1016/11 v k. ú. Úšovice za účelem výstavby garáže se zachováním pěšího průchodu“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Správa zeleně:

S prodejem části pozemku p. p. č. 1016/11 v k. ú. Úšovice **nesouhlasíme** z důvodu potřeby zachování případného průjezdu pro automobily a jinou techniku v daném místě s ohledem na údržbu zeleně, a také s ohledem na případný další urbanistický rozvoj v dané lokalitě.
(17. 8. 2017, Ing. Zora Rákosová)

Ostatní úseky: bez námitek.


Ing. Pavel Něcas
vedoucí odboru ŽP

I a)

Předmět: Re: Fw[2]: Žádost o vyjádření k prodeji části p.p.č. 1016/11 k.ú. Úšovice

Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23.8.2017 10:40:14

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Žádost o odkoupení části p. p. č. 1016/11 k. ú. Úšovice za účelem výstavby garáže se zachováním pěšího průchodu.

Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD nesouhlasí s prodejem části p. p. č. 1016/11 k. ú. Úšovice za účelem výstavby garáže se zachováním pěšího průchodu.

V dané lokalitě doporučujeme zachovat stávající architektonické členění a umístění garáží se zachováním uliční čáry a průjezdem pro automobily.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.08.2017 10:50:33

Předmět: Fw[2]: Žádost o vyjádření k prodeji části p.p.č. 1016/11 k.ú. Úšovice

----- Přeposlaná zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"

<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Předmět: Re: Fw: Žádost o vyjádření k prodeji části p.p.č. 1016/11 k.ú. Úšovice

Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 22.8.2017 14:42:24

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad s uvedenou výstavbou garáže na pozemku p. p. č. 1016/11 k. ú. Úšovice nesouhlasí zejména vzhledem k uložení kabelů el. vedení a osazení el. zařízení.

S pozdravem

Ing. Jan Panoš

Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.mumml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"

<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 4. 8. 2017 9:08:53

Předmět: Fw: Žádost o vyjádření k prodeji části p.p.č. 1016/11 k.ú. Úšovice

Vážený kolegové,

v příloze zasílám žádost o odkoupení části p. p. č. 1016/11 k. ú. Úšovice za účelem výstavby garáže se zachováním pěšího průchodu.

Prosím o stanovisko do 21. 08. 2017.

Děkuji a přeji pěkné letní dny.

Ing. Pavla Trčová

Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152

E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 17

Název: Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS

Zpracovatel návrhu: FIN Přivratská Jaroslava

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Domov pro seniory a DPS, Tepelská 752, Mariánské Lázně IČO 00575143 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 1 500,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
4350 5331 209 224	+ 1 500,0 tis. Kč	Domov pro seniory a DPS - příspěvek

Důvodová zpráva:

Ředitelka Domova pro seniory a DPS Mgr. Libuše Hoyerová požádala dopisem ze dne 16.6.2017 o navýšení provozního příspěvku schváleného pro tuto organizaci na rok 2017 o částku 2 200,0 tis. Kč.

Na základě jednání p. ředitelky s vedením města navrhuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření ve výši 1 500,0 tis. Kč (do konce roku 2017 by ještě měly přijít finanční prostředky na navýšení platů z Karlovarského kraje).

Rozpočtové opatření :

8115 209	+ 1 500,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
4350 5331 209 224	+ 1 500,0 tis. Kč	Domov pro seniory a DPS - příspěvek

Dopis včetně všech příloh je přílohou důvodové zprávy.

V Mariánských Lázních 22.8.2017

Návrh zpracovala: Jaroslava Přivratská

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Termín realizace rozp.opatření : 12.10.2017

Zodpovědný pracovník za realizaci rozp.opatření : J. Přivratská



DOMOV PRO SENIORY A DŮM S PEČOVATELSKO.
MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, příspěvková organizace

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
8001228616
Ev. č.: **ML-25092/17**
Listy/přil.: 1/0 20.6.2017

Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155/3
Mariánské Lázně
353 01

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
1/2017/095

Vyřizuje / linka
Mgr. Libuše Hoyerová

Mar. Lázně dne:
16. června 2017

Žádost o dorovnání rozpočtu organizace.

Na základě dlouhodobého sledování výnosů a nákladů organizace v období 1-5/2017 žádám navýšení provozního příspěvku od zřizovatele o částku 2.200.000, Kč dle předloženého rozpočtu, který byl zřizovateli předložen 18.8.2016.

Odůvodnění:

předložený rozpočet byl sestaven podle objektivních a skutečných nákladů organizace na provoz i mzdové náklady.

7. 6. 2017 proběhla schůzka se zástupci zřizovatele, kde bylo odůvodněné, že s přiděleným rozpočtem na rok 2017 – 6.500.000,- Kč organizace není schopna provozní náklady pokrýt.

S přáním pěkného dne

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace

ředitelka

Tepešská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně
tel.: 354 624 000

IČO: 00575143, DIČ: CZ00575143

Mgr. Libuše Hoyerová
ředitelka

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace

FINANČNÍ PLÁN ROK 2017 - ŽÁDOST O PROVOZNÍ PŘÍSPĚVEK PRO ROK 2017

Část 1., 2.,

v tis. Kč

ROZSAH NÁKLADNOSTI	SKUTEČNOST 2014	SKUTEČNOST 2015	SKUTEČNOST 30.6.2016	PR. 2017
Spotřeba materiálu	5550	5561	3086	6150
Spotřeba EE	1082	1260	627	1255
Spotřeba plynu	54	89	32	65
Spotřeba tepla	1730	1518	987	1640
Spotřeba vody	203	296	163	330
Spotřeba neukladovaných dodávek	1987	1903	1182	2035
Zboží	68	64	43	90
Oprava a udržování	1966	672	413	820
Castovné	29	48	28	50
Náklady na reprezentaci	4	6	3	6
Osobní služby	2942	3070	1642	2760
Mzdové náklady	13836	14799	7609	17000
Zákonné pojištění	4624	4970	2526	5780
Zákonné sociální náklady	774	652	466	925
Jiné daně a poplatky	28	40	14	30
Manka a škody	0	0	0	0
Ostatní náklady z činnosti	957	892	473	950
Odpisy	1230	1259	620	1340
Náklady z odepsaných pohledávek	0	0	0	0
Ostatní finanční náklady	1	0	0	0
Dan z příjmu PO	202	21	0	150
CELKEM	35280	35217	18742	39241
Tržby za služby	19681	18478	10068	20996
Nájem	6985	6739	3349	6800
Zboží	76	75	41	85
Výnosy z prodeje materiálu	1	0	3	5
Výnosy z prodeje DHM kromě pozemků	0	3	0	0
Čerpání fondů	1491	519	66	300
Ostatní výnosy z činnosti	32	25	0	20

Prace	22	8	1	5
Pracownicy obywateli	5 330	5 832	3 630	8 700
Pracownicy obywateli	0	0	0	100
Pracownicy obywateli	260	260	65	130
Pracownicy obywateli	1 397	1 630	423	2 000
Pracownicy obywateli	126	196	175	200
Pracownicy obywateli	6 987	7 722	4 118	10 930
Pracownicy obywateli	35 401	33 765	17 821	59 941
HOSPODARSKY WYSELEK	121	-1 452	-911	0

Pracownicy obywateli MU ML 8 700

Pracownicy obywateli	1 397	1 630	423	2 000
Pracownicy obywateli	126	196	175	200
Pracownicy obywateli	6 987	7 722	4 118	10 930
Pracownicy obywateli	35 401	33 765	17 821	59 941

Pracownicy obywateli MU ML 8 700



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 19

Název: Navýšení provozního příspěvku pro Městské muzeum

Zpracovatel návrhu: FIN Přívratská Jaroslava

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Městské muzeum Mariánské Lázně, Goethovo nám. 11, příspěvková organizace, IČO 00368997 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 50,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3315 5331 209 557	- 100,0 tis. Kč	Městské muzeum – přísp. na Goethův podzim
3315 5331 209 557	+ 150,0 tis. Kč	Muzeum - příspěvek

Důvodová zpráva:

Ředitel Městského muzea Mgr. Ing. Jaromír Bartoš požádal dopisem ze dne 23.8.2017 o navýšení provozního příspěvku schváleného pro tuto organizaci na rok 2017 o částku 150,0 tis. Kč. Na základě výše uvedeného dopisu předkládáme zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření na navýšení provozního příspěvku organizace v uvedené výši.

Rozpočtové opatření :

8115 209	+ 50,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3315 5331 209 557	- 100,0 tis. Kč	Městské muzeum – přísp. na Goethův podzim
3315 5331 209 557	+ 150,0 tis. Kč	Muzeum - příspěvek

Dopis je přílohou důvodové zprávy.

V Mariánských Lázních 24.8.2017

Návrh zpracovala: Jaroslava Přívratská

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Termín realizace rozpočtového opatření : 10.10.2017

Zodpovědný pracovník za realizaci rozp.opatření : J. Přívratská



MĚSTSKÉ MUZEUM MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

MUNICIPAL MUSEUM MARIÁNSKÉ LÁZNĚ STÄDTISCHES MUSEUM MARIENBAD
Goethovo náměstí 11, 353 01 Mariánské Lázně, Česká republika CZECH REPUBLIC

Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor finanční a majetkový
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně
23. srpna 2017

Věc: Žádost o rozpočtové opatření a navýšení provozního příspěvku na rok 2017

V srpnu 2016 jsme žádali o přidělení finančních prostředků na rok 2017. V této žádosti jsme počítali s předpokládaným navýšením mezd avizované vládou ČR od listopadu 2016 ve výši 4 %. Požadovali jsme čistý provozní příspěvek ve výši 3.450 tis. Kč (po odečtení účelově vázaných prostředků).

Skutečné mzdové náklady za rok 2016 činily 2.362.152,- Kč a společně s energiemi ve výši 408.604,- Kč celkem 2.770.756,- Kč. Při výši provozního příspěvku 3.250 tis. Kč na rok 2016 pouze tyto dvě položky tvoří celkem 85% fixních nákladů hrazených z provozního příspěvku.

Na rok 2017 nám byl přidělen čistý provozní příspěvek ve výši 3.300 tis. (po odečtení účelově vázaných prostředků). Neočekávané navýšení mzdových nákladů v 2. pololetí roku o cca. 10% ve výši 162.875,- Kč nemáme v současné době jak pokrýt z vlastních zdrojů např. zvýšenými příjmy.

Předpokládané náklady při stávajícím stavu zaměstnanců
od 1. 7. - 31. 12. 2017

před navýšením	po navýšení	rozdíl
1 203 951 Kč	1 366 826 Kč	162 875 Kč

Postupné navyšování mzdových nákladů bylo doposud kryté snižováním počtu zaměstnanců, případně odchody zaměstnanců na mateřskou dovolenou. V současné době je však personální stav na nejnižším stavu a není možné nadále snižovat jeho stav bez dopadu na vlastní chod muzea, případně otevírací dobu.

Vývoj mzdových nákladů, úvazků a výše příspěvku

	2013	2014	2015	2016	2017
mzdové náklady	2 135 149 Kč	2 425 506 Kč	2 185 732 Kč	2 362 152 Kč	2 452 964 Kč
výše čistého prov. příspěvku	3 500 000 Kč	3 500 000 Kč	3 250 000 Kč	3 250 000 Kč	3 300 000 Kč
zaměstnanci (přepočt. stav)	9,9	8,3	7,4	6,6	6,6
zaměstnanci (fyzicky)	11	9	9	8	8



MĚSTSKÉ MUZEUM MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

MUNICIPAL MUSEUM MARIÁNSKÉ LÁZNĚ STÄDTISCHES MUSEUM MARIENBAD
Goethovo náměstí 11, 353 01 Mariánské Lázně, Česká republika CZECH REPUBLIC

Vzhledem k nepředpokládanému navýšení platových tarifů o cca. 162.000,- Kč nařízením vlády platným od 1. 7. 2017, které v současné době nemáme z čeho pokrýt, žádám o navýšení provozního příspěvku na rok 2017 následujícím způsobem.

Na rok 2017 nám byly přiděleny účelově vázané prostředky na realizaci literárního festivalu Goethův podzim ve výši 100.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že dosud nebyly Úřadem průmyslového vlastnictví vyřešeny autorské spory o název festivalu, tak doporučuji tento festival v roce 2017 nepořádat a již přidělené finance využít na pokrytí zvýšených mzdových nákladů.

Platové tarify zaměstnanců jsou tvořeny pouze základní složkou, bez osobních příplatků a mzdové prostředky nelze ušetřit snížením nenárokové částky platu. K tomuto snížení došlo již v rámci předchozích úsporných opatření. Žádám tedy o navýšení provozního rozpočtu muzea o 50.000,- Kč, zbylou částku ve výši 12.000,- Kč pokryjeme rezervními opatřeními v rámci provozu organizace.

Další navyšování mezd zaměstnanců o 10 % bylo avizováno vládou ČR také od listopadu roku 2017 na měsíce listopad, prosinec. Toto navýšení ve výpočtech nebylo zahrnuto vzhledem k tomu, že doposud nedošlo k jeho vykonatelnosti. Navýšení se může odrazit na hospodářském výsledku letošního roku 2017.

Žádám, aby toto neustálé navyšování mzdových nákladů, které nemohu z pozice statutárního zástupce organizace nijak ovlivnit, bylo bráno na zřetel při přidělování Finančních prostředků na provoz organizace pro rok 2018. Rozpočet je sestavován z reálných podkladů a s reálnými předpoklady vývoje jak inflace, tak růstu mezd.

Děkuji předem za pochopení této situace.

S pozdravem

Městské muzeum Mariánské Lázně
Goethovo nám. 11
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 693 68 937

Mgr. Ing. Jaromír Bartoš
ředitel Městského muzea Mariánské Lázně



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 20

Název: Navýšení provozního příspěvku pro Městskou knihovnu

Zpracovatel návrhu: FIN Přívratská Jaroslava

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Městskou knihovnu, příspěvkovou organizaci, Hlavní třída 370/3, Mariánské Lázně, IČ 0047720654 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 209,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3314 5331 209 560	+ 209,0 tis. Kč	Knihovna - příspěvek

Důvodová zpráva:

Ředitelka Městské knihovny Ing. Kristina Trollerová požádala dopisem ze dne 17.7.2017 o navýšení provozního příspěvku schváleného pro tuto organizaci na rok 2017 o částku 209,0 tis. Kč. Na základě výše uvedeného dopisu předkládáme zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření na navýšení provozního příspěvku organizace v uvedené výši.

Rozpočtové opatření :

8115 209	+ 209,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3314 5331 209 560	+ 209,0 tis. Kč	Knihovna - příspěvek

Žádost je přílohou důvodové zprávy (příloha k žádosti s výpočty navýšení mzdových tarifů pro jednotlivé pracovní pozice je k nahlédnutí na finančním odboru).

V Mariánských Lázních 24.8.2017

Návrh zpracovala: Jaroslava Přívratská

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Termín realizace rozpočtového opatření : 10.10.2017

Zodpovědný pracovník za realizaci rozp.opatření : J. Přívratská

Adresát:
Ing. Yvona Švejnohová, vedoucí
odbor finanční a majetkový
Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155/3, 353 01

17. 7. 2017

Žádost o zvýšení provozního příspěvku

Městská knihovna Mariánské Lázně, p. o. žádá o navýšení rozpočtu pro rok 2017 o 208 962,- Kč na platy zaměstnanců z důvodů:

- a) již dvojnásobné novelizace nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a to k 1. 11. 2016 (navýšení tarifů o 4,5%) a k 1. 7. 2017 (navýšení tarifů o 9,4%)
- b) přijetí asistentky od 15. 5. 2017 na čtvrtinový úvazek (výpomoc ředitelce), které bylo nevyhnutné s ohledem na narůstající administrativní zátěž (zákon o registru smluv, novelizace zákona č. 250/2000 Sb. aj.)

S účinností od 01. 11. 2016 se provedenou novelizací zvýšila stupnice platových tarifů o 4,5% a následně od 01. 07. 2017 nastalo další navýšení o 9,4%. Jako ředitelka MKML toto zvýšení vítám, protože knihovníci patří mezi nejhůře placené státní zaměstnance. Přitom pracovní pozice knihovníka vyžaduje široké spektrum dovedností přes IT znalosti, smysl pro pečlivost, vybavenost cizími jazyky, určitou psychickou odolnost při každodenním styku s mnoha zákazníky aj.

Městské knihovně výše uvedenými změnami mezd budou finanční prostředky chybět, protože tato skutečnost nebyla známa při tvorbě plánu rozpočtu na rok 2017 (v srpnu 2016).

Skladba požadované částky:

Ad a)

Navýšení mzdových tarifů od 1. 11. 2016 v průběhu roku 2017 tj. 12 měsíců:

Navýšení hrubých mezd:	4.690 Kč měsíčně x 12 měsíců = 56.280 Kč
Navýšení zákonných odvodů:	1.595 Kč měsíčně x 12 měsíců = 19.135 Kč
Úrazové pojištění 0,28% z HM:	13 Kč měsíčně x 12 měsíců = 158 Kč
Tvorba FKSP 2% z HM:	94 Kč měsíčně x 12 měsíců = 1.126 Kč
Celkem roční navýšení	76.698 Kč

Navýšení mzdových tarifů od 1. 7. 2017 v průběhu roku 2017 tj. 6 měsíců:

Navýšení hrubých mezd:	11.315 Kč měsíčně x 6 měsíců = 67.890 Kč
Navýšení zákonných odvodů:	3.847 Kč měsíčně x 6 měsíců = 23.083 Kč
Úrazové pojištění 0,28% z HM:	32 Kč měsíčně x 6 měsíců = 190 Kč
Tvorba FKSP 2% z HM:	226 Kč měsíčně x 6 měsíců = 1.358 Kč
Celkem roční navýšení	92.520 Kč

Ad b)

Navýšení mzdových prostředků na pozici asistentky od 15. 5. 2017 tj. 7,5 měsíce:

Hrubá mzda asistentky za rok 2017:	29.163 Kč
Zákonné odvody – 34%	9.915 Kč
Úrazové pojištění 0,28% z HM:	82 Kč
Tvorba FKSP 2% z HM:	583 Kč
Celkem roční navýšení	39.743 Kč

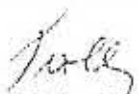
SHRNUTÍ - CELKEM POŽADOVANÉ NAVÝŠENÍ PŘÍSPĚVKU:

Navýšení mzdových tarifů od 1. 11. 2016	76.698 Kč
Navýšení mzdových tarifů od 1. 7. 2017	92.520 Kč
Navýšení mzdových prostředků na pozici asistentky	39.743 Kč
CELKEM	208.962 Kč

Městská knihovna Mariánské Lázně proto žádá navýšení plánovaného rozpočtu pro rok 2017 o 208.962,-Kč, a to se zpětnou účinností od 1. 1. 2017. V příloze dokládám přílohu s výpočty navýšení mzdových tarifů pro jednotlivé pracovní pozice v knihovně. Žádám o vyřízení této žádosti na nejbližším plánovaném zasedání Zastupitelstva města Mariánské Lázně, a to 12. 9. 2017.

Předem děkuji za vyřízení této žádosti.

Za Městskou knihovnu Mariánské Lázně dne 17. 7. 2017


Ing. Kristina Trollerová
ředitelka MK ML

Městská knihovna Mariánské Lázně
Hlavní třída 370/3, 35301 Mariánské lázně
tel: 354 622 115, fax: 354 627 122
IČ: 0047720654



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 23

Název: Rozpočtové opatření - rekonstrukce veřejného osvětlení

Zpracovatel návrhu: FIN Přívratská Jaroslava

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrady podílu města na rekonstrukci veřejného osvětlení M. Lázně – Velká Hleďsebe:

3631 6121 210	- 600,0 tis. Kč rekonstr. VO datová infrastruktura I. etapa
3631 6121 210	+ 600,0 tis. Kč rekonstr. VO ML – V. Hleďsebe (podíl)

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti odboru investic a dotací předkládáme návrh rozpočtového opatření na zřízení položky rozpočtu týkající se úhrady podílu města na rekonstrukci veřejného osvětlení M. Lázně – Velká Hleďsebe ve výši 600,0 tis. Kč.

Zdůvodnění zpracované odborem IaD :

Obec VH bude ke své tíži realizovat investiční akci, a to rekonstrukci veřejného osvětlení, které je vymezeno v situačním schématu a které tvoří Přílohu č. 1 smlouvy o spolupráci a úhradě podílu při realizaci investiční akce rekonstrukce veřejného osvětlení na území obce Velká Hleďsebe a města Mariánské Lázně. Rekonstrukce bude realizována v úseku Autobazar – železniční viadukt, tj. na území obce Velká Hleďsebe a z části bude zasahovat do katastrálního území města Mariánské Lázně. Úsek zasahující na území Města ML je vymezen v Příloze č. 1 jako světlý bod V6-V10.

Na základě výše uvedené smlouvy se město zavázalo poskytnout podíl na realizaci. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Mariánské Lázně č. RM/320/17 ze dne 30.5.2017.

Smluvní strany se dohodly, že po řádném dokončení celé rekonstrukce, tj. po řádném protokolárním převzetí celého díla, Obec VH předloží Městu ML konečné a průkazné vyúčtování nákladů připadajících na rekonstrukci veřejného osvětlení, které se nachází na území Města ML.

Žádáme o převedení finančních prostředků z položky Rekonstrukce veřejného osvětlení a datová infrastruktura I. etapa na položku Rekonstrukce veřejného osvětlení Mar. Lázně – Velká Hleďsebe (podíl).

Rozpočtové opatření :

3631 6121 210	- 600,0 tis. Kč rekonstr. VO datová infrastruktura I. etapa
3631 6121 210	+ 600,0 tis. Kč rekonstr. VO ML – V. Hleďsebe (podíl)

V Mariánských Lázních 24.8.2017

Návrh zpracovala : Jaroslava Přivratská

Zdůvodnění zpracoval : Ing. Miroslav Kupka

1. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Termín realizace rozpočtového opatření : 10.10.2017

Zodpovědný pracovník za realizaci rozp.opatření : J. Přivratská

S M L O U V A
o spolupráci a úhradě podílu při realizaci investiční akce
rekonstrukce veřejného osvětlení
na území obce Velká Hleďsebe a města Mariánské Lázně

uzavřená dne níže uvedeného

mezi

poskytovatel příspěvku:

Město Mariánské Lázně, se sídlem úřadu: 353 01 Mariánské Lázně, Ruská 155, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, zastoupené starostou města Ing. Petrem Třešňákem
(dále jen **Město ML**, popř. **smluvní strana**)

a

investorem akce:

Obec Velká Hleďsebe, se sídlem úřadu: 353 01 Velká Hleďsebe, Plzeňská 32, IČ: 00572756, DIČ: CZ00572756, zastoupená starostkou obce Ing. Jaroslavou Brožovou Lampertovou
(dále jen **Obec VH**, popř. **smluvní strana**)

t a k t o :

I.

1. Obec VH bude ke své tíži realizovat investiční akci, a to rekonstrukci veřejného osvětlení, které je vymezeno v situačním schématu a které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Rekonstrukce bude realizována v úseku Autobazar – železniční viadukt, tj. na území obce Velká Hleďsebe a z části bude zasahovat do katastrálního území města Mariánské Lázně. Úsek zasahující na území Města ML je vymezen v Příloze č. 1 jako světelný bod V6-V10.
2. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci této investiční akce budou vyvíjet maximální možnou součinnost tak, aby bylo dosaženo cíle sledovaného touto smlouvou.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že po řádném dokončení celé rekonstrukce, tj. po řádném protokolárním převzetí celého díla, Obec VH předloží Městu ML konečné a průkazné vyúčtování nákladů připadajících na rekonstrukci veřejného osvětlení, které se nachází na území Města ML, a Město ML se zavazuje tyto náklady nahradit. Obec VH je oprávněna vystavit

daňový doklad, jakmile si smluvní strany odsouhlasí konečné vyúčtování. Splatnost náhrady činí 30 dnů ode dne vystavení faktury a v případě, že faktura nebude obsahovat předepsané zákonné náležitosti, je Město ML oprávněno ji vrátit, požadovat vystavení nové faktury, přičemž nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu.

2. Obec VH se zavazuje na vyžádání Městu ML předložit související dokumentaci a v případě pochybností vysvětlit a prokázat oprávněnost účtovaných položek.
3. Smluvní strany na základě dosavadních kalkulací dospěly k předběžné výši náhrady, a to v částce 500.000,- Kč, slovy: pětsettisíc korun českých. Pokud by se měla tato částka, tj. částka připadající na rekonstrukci veřejného osvětlení na území Města ML, v průběhu realizace rekonstrukce zvýšit o více než 20%, slovy: dvacet procent, je Obec VH povinna o tomto Město ML předem informovat a další postup s ním konzultovat. Pokud tak neučiní, je Město ML oprávněno od této smlouvy odstoupit. Konečné vyúčtování finanční úhrady a její splatnost bude mezi stranami dohodnuta v samostatném dodatku k této smlouvě, přičemž dodatkem bude realizován i převod vlastnického práva k části díla veřejného osvětlení, které dle této smlouvy přejde do vlastnictví Města ML.
4. Část zrekonstruovaného veřejného osvětlení nacházející se na území Města ML bude převedeno do vlastnictví Města ML. Město ML bude následně tuto část veřejného osvětlení spravovat prostřednictvím třetích osob.

III.

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Mariánské Lázně č. RM/320/17 ze dne 30.5.2017. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
2. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní strany řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Neplatnost určitého jednotlivého ustanovení neovlivňuje platnost celé smlouvy. V případě neplatnosti jednotlivého ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které svým věcným, popř. ekonomickým účelem co nejvíce odpovídá neplatnému ustanovení a účelu a smyslu této smlouvy.
3. Pro případ, kdy jsou smluvní strany dle této smlouvy povinny se vzájemně informovat, popř. všeobecně komunikovat (toto neplatí pro zasílání odstoupení, uzavírání dodatků apod.), se smluvní strany dohodly, že bude dostatečné tak činit prostřednictvím svých e-mailových adres, nebo telefonních kontaktů:

	Kontaktní osoba	Telefon	E-mail
Město ML	Ing. Petr Třešňák	354 922 132	petr.tresnak@marianskelazne.cz
Město ML	Ing. Miroslav Kupka	354 922 271	miroslav.kupka@marianskelazne.cz

Obec VH	Ing. Jaroslava Brožová Lampertová	602 254 669	starostka@obecvh.cz
Obec VH	Milan Rejcha	724 196 182	technik@obecvh.cz

Změní-li se v průběhu trvání smlouvy jakýkoliv kontaktní údaj, je smluvní strana povinna tuto změnu bez prodlení, nejpozději do 10 dnů, oznámit druhé smluvní straně.

4. Tato smlouva se uzavírá ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a je pro ně dostatečně určitá a srozumitelná.

V Mariánských Lázních dne

Ve Velké Hleďsebi dne

Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta

Obec Velká Hleďsebe
Ing. Jaroslava Brožová Lampertová
starostka

14213



PRO. MICH. 1050, 002-10

4/20/2018

body V6-V10

2

Hled'sebe

[illegible]

Kredit:		Překladatel:	Zoch, propagant:	
Pavel Moudrý		Pavel Moudrý	Jiri Suk	
Sat:	Mariánské Lázně			
Oblast:	Velká Hleďsebe			
Investice:	Velká Hleďseba			
Akce:	Velká Hleďseba - rekonstrukce veřejného osvětlení lokality od autobezaru k vjezdu			
Časť:				
Objekt:	Situace téma VO			

www.tri-in.cz



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 24

Název: Rozpočtové opatření - nákup elektromobilů

Zpracovatel návrhu: FIN Švejnhová Yvona

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se pořízení dvou osobních elektrických vozidel:

8115	209	+ 1 400,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
6171	6123	204	+ 700,0 tis. Kč nákup elektromobilu
5311	6123	204	+ 700,0 tis. Kč nákup elektromobilu

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti hospodářského oddělení předkládáme návrh rozpočtového opatření týkající se pořízení dvou osobních elektrických vozidel ve výši 1 400,0 tis. Kč.

Komentář odd. hospodářského:

Na základě usnesení č. RM/163/17 ze dne 14. 03. 2017 byla dne 29. 03. 2017 podána žádost o dotaci z výzvy č. 13/2016 z Národního programu Životního prostředí na pořízení dvou osobních elektrických vozidel, jedno vozidlo bude určeno úředníkům městského úřadu, druhé bude pořízeno pro potřeby městské policie.

Dne 16. 06. 2017 bylo městu zasláno Rozhodnutí č. 02691721 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP) ČR, kterým SFŽP rozhodl o poskytnutí finanční podpory na projekt v celkové požadované výši 440 000,- Kč.

Předpokládaná hodnota nákupu 2 ks elektromobilů kategorie M1 je 1,4 mil. Kč.

Rozpočtové opatření :

8115	209	+ 1 400,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
6171	6123	204	403 + 700,0 tis. Kč nákup elektromobilu
5311	6123	204	403 + 700,0 tis. Kč nákup elektromobilu

Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Termín realizace rozpočtového opatření : 10.10.2017

Zodpovědný pracovník za realizaci rozp.opatření . J. Přívratská

Vypracoval: FIN Švejnhová Yvona

Přehled osobních vozidel MěÚ a MP

	najeto km	náklady 2017	náklady 2016
Hyundai - MěÚ	122 tis.	6,5 tis.	26 tis.
Rapid - MěÚ	69 tis.	1 tis.	8 tis.
KIA - OSV	135 tis.	7 tis.	12 tis.
Octavia - STAR	10 tis.	15,5 tis.	x
Renault - MP	56 tis.	30,5 tis.	14 tis.
Yeti - MP	116 tis.	15,5 tis.	34 tis.



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 31

Název: Zástupci města ML v BIKV

Zpracovatel návrhu: RLCR Palacká Jana

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města jmenuje do dozorčí rady a do správní rady Balneologického institutu Karlovy Vary o.p.s, Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 29164338 své zástupce a to takto:

zástupce v dozorčí radě - Ing. arch Vojtěch Franta,

narozen 19.6.1985, bytem Kollárova 272/32, 353 01 Mariánské Lázně

zástupce ve správní radě - Dagmar Sokolíková

narozena 23.7.1956, bytem Sílný 23, 353 01 Mariánské Lázně

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zástupci města Mariánské Lázně v dozorčí a správní radě Balneologického institutu Karlovy Vary o.p.s.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Balneologický institut Karlovy Vary je obecně prospěšná společnost (dále jen BIKV), řídicí se zákonem č. 248/1995 Sb. o obecně prospěšných společnostech a o změně a doplnění některých zákonů. Zakladatelem BIKV je **Statutární město Karlovy Vary**.

Hlavním cílem BIKV je především zajišťování zvyšování úrovně poznání a vzdělanosti v lázeňství a využití vědeckých poznatků v lázeňské praxi včetně marketingové podpory subjektům působícím v lázeňství v Karlových Varech a regionu.

BIKV se zabývá konzultační, expertní, poradenskou, přednáškovou, informační a výzkumnou činností v oblasti balneologie. Zaměřuje se i na odborné znalectví a posudky, vědecké a publikační činnosti i jiné činnosti. Specializuje se i na oblast balneomedicíny, balneoterapie a balneogeologie.

Rada města svým usnesením RM/202/17 ze dne 4.4.2017 souhlasila s doporučením Komise lázeňství a cestovního ruchu uzavřít smlouvu o spolupráci s Balneologickým institutem, na území spolupráce lázeňských měst Karlovarského kraje.

V souladu s usnesením ZM/495/17 ze dne 23.5.2017 byla dne 16.6.2017 uzavřena mezi městem Mariánské Lázně a BIKV smlouva o spolupráci.

Dle výše uvedené smlouvy má město právo na svého zástupce ve správní a dozorčí radě společnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy.

Do dozorčí rady společnosti BIKV je navržen a souhlasí ing. arch. Vojtěch Franta a do správní rady společnosti je v souladu s požadavkem BIKV navržen odborník z lázeňství a balneoprovozu - paní Sokolíková - hlavní sestra Léčebných lázní ML a.s. Paní Sokolíková byla navržena ing.Říhou z LL ML a.s., který nemůže tuto funkci vykonávat, neboť je členem statutárního orgánu/člen představenstva LL ML a.s. a mohlo by dojít ke střetu zájmů - certifikace společnosti BIKV, apod. BIKV bude tento návrh projednávat, ale předběžně k němu nemá žádné výhrady.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: Ing. Jana Palacká, odbor RLCR

Příloha:

Profesní životopis - paní Sokolíková

Profesní zkušenosti : Sokolíková Dagmar

Do organizace Léčebných lázní jsem nastoupila v roce 1981 po studiu na Střední zdravotnické škole v Plzni dálkové formě, obor Diplomovaná všeobecná zdravotní sestra. V roce 1986 -1989 jsem absolvovala Specializační studium v Brně obor –Ošetrovatelská péče vnitřního lékařství a zároveň jsem byla jmenována na pozici vrchní sestry . Od roku 1995 k mému pracovnímu zařazení jsem byla pověřena zástupem hlavní sestry. V roce 1996 - 1999 jsem absolvovala II. atestaci Organizace řízení ve zdravotnictví v Brně. V obou pracovních pozicích pracuji doposud. Moje pracovní zkušenosti jsou převážně s vedením zdravotnických nelékařských kolektivů. Dále organizace práce jak na léčebných odděleních , tak v balneoprovozech. Jsem členem hotelového managementu, dále členem vrcholového vedení Léčebných lázní a.s. Mariánské Lázně.

Mimopracovní aktivity – pracovník 1.lékařské fakulty Univerzity Karlovy -8 let výuka teorie ošetřování –pro obor Fyzioterapeut.

Nyní vedení stáží pro odborné maséry, zdravotní asistenty, rehabilitační pracovníky a Nutriční terapeutů –studenty 1.lékařské fakulty Univerzity Karlovy Praha.

Spolupráce se školicími středisky v Karlových Varech a Střední zdravotnickou školou v Chebu.

Sokolíková Dagmar

V Mariánských Lázních 21.6.2017

hlavní sestra a.s.



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 32

Název: MŠ VORA - Malí, ale společně silní

Zpracovatel návrhu: RLCR Palacká Jana

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

- souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo s Mariánskolázeňskem, Tři Sekery 157, 354 73 Tři Sekery, IČ: 71203354 pro zajištění administrace projektu „Malí, ale společně silní“ a schvaluje související rozpočtové opatření pro rok 2017 z Fondu rezerv:

8115	209				+12 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3111	5169	216	396		+12 tis. Kč	MŠ Vora – Malí, ale společně silní

- schvaluje rozpočtová opatření související s realizací projektu „Malí, ale společně silní“:

3111	6121	210	313		-448,0 tis. Kč	MŠ Vora – rekonstrukce zahrady
3111	6121	110517883	210	396	+380,8 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	6121	110117883	210	396	+22,4 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	6121	210	396		+44,8 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	6121	210	313		- 652,0 tis. Kč	MŠ Vora – rekonstrukce zahrady
3111	5169	110517007	216	396	+554,2 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	5169	110117007	216	396	+32,6 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní
3111	5169	216	396		+65,2 tis. Kč	MŠ Vora-Malí, ale společně silní

- souhlasí s alokací finančních prostředků na realizaci projektu „Malí, ale společně silní“ i v letech 2018, 2019, 2020

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

MŠ VORA - „Malí, ale společně silní“

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

MŠ Vora byla oslovena svou partnerskou školkou v Mähringu s nabídkou ke spolupráci na společném přeshraničním projektu. Školky připravily 3-letý projekt a města, jako jejich zřizovatelé, podala v únoru 2017 žádost, kdy vedoucím partnerem projektu je obec Mähring.

PROGRAM: Program přeshraniční spolupráce Česká republika - Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014 – 2020

PODÁNÍ ŽÁDOSTI: 02/2017
VEDOUcí PARTNER: obec Mähring
DOBA TRVÁNÍ PROJEKTU: 36 měsíců (1.9.2017-31.8.2020)

ROZPOČET PROJEKTU ČESKÉ STRANY:

Celkové náklady projektu české strany (100%)	44.000 EUR
Prostředky cíle EÚS (ERDF) (85%)	37.400 EUR
Státní rozpočet (5%)	2.200 EUR
Obecní rozpočet (10%)	4.400 EUR

Rozpočet byl tvořen s kurzem 25 Kč/ 1 EUR.

POPIS PROJEKTU:

Mateřská školka v obci Mähringu v okrese Tirschenreuth. má dlouholeté partnerství /již 11 let/ s mateřskou školou MŠ Vora v Mariánských Lázních. Díky pravidelnému setkávání, společným projektům a různým akcím se vytvořilo mezi školami přátelství. Tímto projektem chtějí obě zařízení stávající přátelství a kontakty dále prohlubovat a upevňovat. Důležitým momentem v projektu je seznamování se s oběma jazyky. V rámci vybudování tematických zahrad, jak v MŠ Mariánské Lázně, tak v MŠ Großkonreuth /Mähring/ je cílem hrou, zábavně a názorně přiblížit a poznávat jazyk "sousedů". Výuka jazyků by měla probíhat nejen pro předškolní děti, ale i pro personál obou zařízení a také pro rodiče dětí. Společná setkávání, činnosti, výlety, oslavy a jazyková výuka budou po dobu projektu probíhat pravidelně podle plánu aktivit. Jedním z cílů projektu je vybudování dvou tematických zahrad - v Mähringu zahrada "Přátelství", v Mariánských Lázních zahrada "Porozumění".

SOUČASNÝ STAV VYŘIZOVÁNÍ DOTACE:

Dle informace Centra pro regionální rozvoj v Chomutově (administrátor dotace) byl projekt schválen a nyní musí vedoucí partner (Mähring) vypořádat výhrady, aby mohla být podepsána Rámcová smlouva. Po podpisu Rámcové smlouvy bude s městem ML

podepsána Smlouva o podmínkách realizace projektu a vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu.

AKTUÁLNÍ DĚNÍ V PROJEKTU:

V současné době byly realizovány pouze přípravné fáze projektu – zpracování studie pro zahradu Porozumění v MŠ VORA – realizoval odbor investic a dotací (IaD) a překlady podané žádosti a zmíněné studie.

V rozpočtu městu (na odboru IaD) jsou pro rok 2017 alokovány investiční prostředky na celou dobu realizace projektu na české straně v celkové výši 1,1 mil. Kč. Prozatím bylo z těchto peněz uhrazeno pouze 12 tis. Kč za výše uvedenou studii a cca 14,5 tis. Kč na překlady studie.

Vzhledem k tomu, že projekt zahrnuje investici pouze v přípravě a realizaci zahrady Porozumění, a to ve výši 17.920 EUR a zbývající drobné aktivity (cca 24 ve třech letech opakujících se tematických aktivit – výměny, jazykové kurzy, tlumočení, zajištění programu na výměnných akcích, zajištění dopravy, zajištění nákupu pomůcek, realizace společných setkávání, vstupy, tomboly...) jsou neinvestičního charakteru (26.080 EUR), je nutné tyto prostředky v rozpočtu města rozdělit a to i s ohledem na dobu trvání projektu 3 let. K danému je zastupitelstvu města předloženo příslušné rozpočtové opatření vč. závazku financování projektu městem až do roku 2020. Rozpočtové opatření je koncipováno na celou realizaci projektu s tím, že po obdržení dotačních podmínek a časového harmonogramu budou v dalších letech náklady rozděleny do jednotlivých let.

ZAJIŠTĚNÍ PROJEKTU:

Město Mariánské Lázně je pro daný projekt za českou stranu žadatelem – tzn. že veškerá výběrová řízení (především investiční část projektu) a objednávky služeb (autobusy, vstupenky, tlumočení, moderátory akcí, hudební produkce...) a jejich financování (likvidaci/podepisování faktur apod.) je povinno město zajistit. Požadavky na realizaci dílčích aktivit však předkládá městu školka.

Byl tedy hledán režim, ve kterém projekt bude realizován, aby nedošlo k porušení dotačních podmínek a právních norem, za které by bylo zodpovědné město a případné penalizace by šly právě za městem. Navíc se jedná o zrcadlový přeshraniční projekt, kdy je rovněž nutná spolupráce s německým partnerem a nerealizace či pochybení v projektu ohrožuje i přeshraniční část projektu.

POPIS SITUACE:

Odbor IaD nemá v současné době pracovní kapacitu v oblasti dotací na takto rozmělněný projekt, ve kterém musí být hlídány a dokladovány výdaje na jednotlivé účastníky apod. Odbor školství nemá s takovýmto projektem zkušenosti a odbor rozvoje, lázeňství a cestovního ruchu (odbor RLCR) disponuje v současné době 2 pracovníky (z toho od 1.8. novou pracovníci bez předchozích zkušeností).

Problematika realizace projektu byla projednána s DSO Mariánskolázeňsko, zda může administrovat a vést celý projekt. DSO Mariánskolázeňsko předložilo městu návrh smlouvy o dílo (viz. příloha) na částečnou administraci projektu za 145 tis. Kč s odkazem na to, že převzít celý projekt v této fázi nemohou s ohledem na nedostatečnou personální

kapacitu. Zpoplatnění služby bylo odůvodněno tím, že s tímto projektem při stanovení členského příspěvku města pro rok 2017 (200 tis. Kč) nebylo počítáno.

Radě města byl předložen na jednání 15.8.2017 návrh řešení dle výše uvedeného a rada města usnesením č.RM/465/17:

- vzala na vědomí informace k projektu „Malí, ale společně silní“ MŠ VORA
- souhlasila s pokračováním projektu za podmínek uvedených v důvodové zprávě
- doporučila zastupitelstvu města financování nákladů souvisejících s uzavřením Smlouvy o dílo s Mariánskolázeňskem, Tři Sekery 157, 354 73 Tři Sekery, IČ: 71203354 pro zajištění administrace projektu „Malí, ale společně silní“ z Fondu rezerv a schválení s tím souvisejícího rozpočtového opatření
- doporučila zastupitelstvu města schválit související rozpočtová opatření k projektu (rozdělení investice/neinvestice a rozdělení do 3 let trvání projektu)

Zastupitelstvu města je předložen návrh usnesení v souladu s usnesením rady města.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Předfinancování projektu – 1,1 mil. Kč (možné částečné pokrytí průběžným proplácením dotace)

Smlouva o dílo DSO Mariánskolázeňsko – 145 tis. Kč (rozděleno do tří let)

Předpoklad navýšení nákladů projektu o nutné nezapočítané srážky (soc. , zdrav. apod.)

Kurzové rozdíly

Čerpání z Fondu rezerv a rozpočtové opatření bylo projednáno s finančním odborem.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: Ing. Jana Palacká, odbor RLCR



Europäische Union
Evropská unie
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Evropský fond pro
regionální rozvoj

NÁVRH SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších změn a předpisů

I. Smluvní strany

Objednavatel :

...
IČ:

Zastoupen :

...

Zhotovitel :

Mariánskolázeňsko

Tři Sekery 157

354 73 Tři Sekery

IČ 712 03 354

ČSOB, Mariánské Lázně, č.ú. 201068415/0300

Zhotovitel není plátcem DPH.

Zastoupen :

Dagmar Strnadovou, předsedkyní výkonné rady

Uvedení jednatelů nebo zástupců obou stran prohlašují, že jsou svéprávní a podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu, nebo na základě plné moci jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a že jsou seznámeni se skutečností, že k platnosti smlouvy je potřeba souhlasu Biskupství plzeňského vyjádřený na poslední straně této smlouvy.

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, bude pro objednatele zajišťovat administraci projektu:

Název projektu: Malí, ale společně silní (číslo projektu 172),

který objednatel realizuje za podpory: Program přeshraniční spolupráce CÍL EÚS Česká republika - Svobodný stát Bavorsko CÍL EÚS 2014 – 2020.

Objednatel se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí zhotoviteli úplatu ve výši dohodnuté v této smlouvě.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

Zhotovitel zajišťuje úkony v následujícím sjednaném rozsahu spočívající v administraci projektu po dobu jeho realizace:

- a) – příprava výběrového řízení (příprava výzvy a zadávací dokumentace, konzultace s poskytovatelem dotace, zajištění průběhu výběrového řízení) – 22%
- b) – administrace projektu v průběhu realizace (administrace projektu, příprava průběžných žádostí o platbu, příprava průběžných monitorovacích zpráv, změny v projektu, účast na vybraných kontrolních dnech, zajištění podkladů pro publicitu projektu = příprava tiskových zpráv, jednání s dodavateli publicity v případě tvorby propagačních materiálů, kontrola publicity dle pravidel programu) včetně veškeré komunikace s poskytovatelem dotace
- c) – příprava podkladů pro vyúčtování včetně veškeré komunikace s poskytovatelem dotace
- d) – poskytování součinnosti při příp. kontrolní a auditní činnosti oprávněných institucí v době realizace, tj. příprava potřebných dokumentů pro kontrolu, účast při realizaci kontroly, příprava příp. vysvětlení a stanovisek apod.

Zhotovitel za realizaci shora uvedených úkonů v plném rozsahu odpovídá, tj. že tyto úkony budou prováděny v souladu s pravidly programu „Program přeshraniční spolupráce CIPER Česká republika - Svobodný stát Bavorsko 2014 – 2020“ a v souladu s platnými právními předpisy.

IV. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje, že činnosti podle této smlouvy pro objednatele vykoná v termínu od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2020.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za činnosti dle článku III. bodu a) až c) této smlouvy dohodnutou cenu

145.200,- Kč (slovy sto-čtyřicet-pět-tisíc-dvě-stě korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech splatnosti: 15. 3., 15. 6., 15. 9. a 15. 12. příslušného roku, přičemž platba první částky se uskuteční 15. 12. 2017 (den připsání na účet zhotovitele). Částka každé platby bude 11.774.520,- Kč. Poslední platba ve výši 3.930,- Kč má termín splatnosti 15. 10. 2020.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena dle článku V. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vynaložené při uskutečňování činnosti dle článku III. této smlouvy, tj. zejména náklady na administrativní práce, fotopráce, využívání výpočetní techniky.
4. Podkladem pro úhradu ceny díla dle článku V. odst. 1. bude daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem ke dni 5. 3., 5. 6., 5. 9. a 5. 12. příslušného roku, poslední faktura bude vystavena ke dni 5. 10. 2020.
5. Faktura jako daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti účetních a daňových dokladů stanovené právními předpisy. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji před datem splatnosti zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti a to od doručení opravené faktury objednateli.

VI. Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle článku III. této smlouvy. Zhotovitel má k dispozici veškerou dokumentaci k provádění činnosti administrace projektu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude postupovat v souladu s oprávněnými zájmy objednatele podle platných právních předpisů a podle pokynů objednatele. V případě změny bude ihned danou záležitost konzultovat s kontaktní osobou objednatele.

VII. Sankce

1. V případě neplnění administrace projektu ve sjednané době dle činností specifikovaných v článku III. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.
2. Při prodlení se zaplacením faktur zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, k němuž došlo z viny objednavatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, ~~a schválením biskupství plzeňského.~~
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
3. Smluvní vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva lze ukončit takto:
 - a) odstoupením od smlouvy,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany bez udání důvodů s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně,
 - c) písemnou dohodou smluvních stran.
5. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
6. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním administrace projektu ve sjednané době a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli dle článku V. této smlouvy a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.
7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a jeden dva objednatel, ~~třetí biskupství plzeňské~~. Každé vyhotovení má právní sílu originálu.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při finanční kontrole podle § 2 odst. e), zákona č. 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
10. Dodavatel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské Komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací



Europäische Union
Evropská unie
Europäischer Fonds für
regionale Entwicklung
Evropský fond pro
regionální rozvoj

a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

Příloha č. 1:
Kopie výpisu ze živnostenského oprávnění zhotovitele

Ve Třech Sekerách, dne

V Mariánských Lázních, dne ...

.....
za zhotovitele
Dagmar Strnadová

.....
za objednavatele



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 33

Název: OZV Fond kultury

Zpracovatel návrhu: RLCR Palacká Jana

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2017 o Fondu kultury města Mariánské Lázně, kterou se zrušuje OZV č. 5/2015 o Fondu kultury města Mariánské Lázně.

Důvodová zpráva:

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

OZV o Fondu kultury města Mariánské Lázně

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Komise kultury (KK) navrhla úpravu stávající OZV Fondu kultury, a to přidáním přílohy č. 2 Čestné prohlášení. Žadatelé o dotaci z Fondu kultury musí čestně prohlásit, že nemají vůči městu a státu žádné dluhy a není proti nim vedeno žádné insolvenční řízení.

KK přijala dne 7.11.2016 k uvedenému následující usnesení:

Komise kultury doporučuje aktualizovat Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2015, o Fondu kultury města Mariánské Lázně a doplnit ji o čestné prohlášení žadatele.

Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zápis z KK a její doporučení bylo přijato usnesením RM/583/16 dne 21.11.2016.

Na základě výše uvedeného byla OZV vč. příloh zaktualizována právní kanceláří JUDr. Veselého.

S ohledem na probíhající 1. a 2. kolo předkládání žádostí do Fondu kultury v roce 2017, projednala návrh nového znění OZV vč. příloh KK dne 29.5.2017 tak, aby nedošlo ke změně podmínek. KK přijala k uvedenému následující usnesení.

Komise kultury souhlasí se zněním OZV.

Hlasování: Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

Zápis z KK byl přijat usnesením RM/348/17 dne 6.6.2017.

Návrh vyhlášky vč. příloh byl zaslán k posouzení Ministerstvu vnitra České republiky, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly – posouzení zákonnosti je přílohou. Při posouzení NEBYL shledán rozpor návrhu OZV se zákonem. Jediným upozorněním bylo vyjmutí již dříve zrušených čísel vyhlášek - toto je v návrhu předkládaném ZM již zapracováno.

Zastupitelstvu města je v souladu s výše uvedeným předložen návrh OZV č. 2/2017 o Fondu kultury města Mariánské Lázně. Vydáním této OZV se zrušuje stávající vyhláška o FK č. 5/2015.

3. Předpokládaný cílový stav
4. Navrhované varianty řešení
5. Doporučená varianta řešení
6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí
7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: Ing. Jana Palacká, odbor RLCR

Přílohy:

Návrh znění nové OZV o Fondu kultury

Přílohy OZV

Posouzení zákonnosti návrhu OZV č. 2/2017 města Mariánské Lázně

Město Mariánské Lázně

Obecně závazná vyhláška č. 2/2017

o Fondu kultury města Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně se usneslo na svém zasedání dne 12.9.2017, usnesením číslo ZM/.../17 vydat na základě ustanovení § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Město Mariánské Lázně (dále jen město) zřídilo Fond kultury města Mariánské Lázně (dále jen fond) jako trvalý účelový fond města Mariánské Lázně.
2. Fond je určen k podpoře aktivit a projektů jako prostředek duševního rozvoje občanů města, rozšíření kulturní nabídky, spolkové činnosti a nesportovních volnočasových aktivit ve městě pro občany a návštěvníky i jako podpůrný faktor rozvoje cestovního ruchu. Tato podpora je poskytována formou dotací cizím i vlastním subjektům.
3. Peněžní prostředky fondu jsou vedeny na zvláštním účtu města u peněžního ústavu.

Článek II. Výklad pojmů

1. Vlastním subjektem se pro účely této vyhlášky rozumí právnická osoba zřízená nebo založená městem nebo právnická osoba, kterou město ovládá, a to k provozování a zajišťování aktivit a projektů dle čl. I. odst. 2 vyhlášky.
2. Cizím subjektem se pro účely této vyhlášky rozumí fyzická osoba nebo právnická osoba, která není vlastním subjektem, zajišťující aktivity a projekty dle čl. I odst. 2 vyhlášky.

Článek III. Tvorba a použití fondu a hospodaření s fondem

1. Příjmy fondu jsou:
 - a) peněžní prostředky z rozpočtu města,
 - b) peněžní dotace, dary a příspěvky poskytnuté fyzickými nebo právnickými osobami,
 - c) úroky z prostředků fondu uložených u peněžního ústavu.
2. Prostředky fondu lze použít pouze k těmto účelům:
 - a) k podpoře kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí formou dotací cizím subjektům,

- b) k podpoře kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí formou příspěvků nebo dotací vlastním subjektům působícím v oblasti kultury, volného času a spolkové činnosti,
 - c) k úhradě nákladů souvisejících s vedením samostatného účtu u peněžního ústavu.
3. O použití prostředků fondu podle čl. III. odst. 2 písm. a) a b) rozhoduje zastupitelstvo města na doporučení rady města. K použití prostředků fondu předkládá radě své stanovisko příslušná komise zřízená radou města dle zákona.
 4. K jednáním podle čl. III. odst. 2 písmene c) je zmocněn odbor finanční Městského úřadu Mariánské Lázně (dále jen "FIN").
 5. Poskytne-li fondu příspěvek, dar nebo dotaci fyzická nebo právnická osoba a určí účel tohoto příspěvku, nelze tyto prostředky použít jiným způsobem. Nebude-li akce realizována, bude dar, dotace nebo příspěvek vrácen zpět poskytující fyzické nebo právnické osobě na základě konečného rozhodnutí rady města o neuskutečnění akce (projektu), nedá-li poskytující fyzická nebo právnická osoba souhlas k použití na jiný účel.
 6. Stejnému subjektu mohou být poskytnuty prostředky z fondu za kalendářní rok celkově maximálně ve výši 100.000,- Kč. Zastupitelstvo města může v odůvodněných případech rozhodnout o poskytnutí vyšší částky, na doporučení rady města.
 7. Přehled o hospodaření s fondem předkládá odbor finanční radě města po skončení kalendářního roku do 31.01. roku následujícího. Přehled je zároveň součástí závěrečného účtu schvalovaného zastupitelstvem města.

Článek IV. Poskytování dotací z fondu

1. Dotace je poskytována výhradně účelově, tj. na konkrétní akci, činnost, projekt apod., a to na základě žádosti schválené zastupitelstvem města dle čl. III. vyhlášky. Žádost subjekt předkládá na předepsaném a řádně vyplněném formuláři, který je přílohou č. 1 k této vyhlášce. Spolu s žádostí subjekt předkládá čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 k této vyhlášce.
2. Žádost musí být doručena do podatelny Městského úřadu v termínu uvedeném ve zveřejněném dotačním programu, který je zveřejňován max. 2 x pro daný rok (1. výzva daného roku ve 4. čtvrtletí roku předchozího a 2. výzva ve 2. čtvrtletí daného roku), a to na elektronické úřední desce a na internetových stránkách města Mariánské Lázně. Pro posouzení včasnosti podání žádosti je rozhodující datum uvedený na štítku z podatelny. Včas a řádně podané žádosti dále předkládá odbor rozvoje, lázeňství a cestovního ruchu příslušnému orgánu k projednání v těchto termínech:
 - a) příslušné komisi na jejím nejbližším jednání,
 - b) radě města na jejím nejbližším jednání po projednání žádosti příslušnou komisí,
 - c) zastupitelstvu města na nejbližší jeho zasedání po projednání žádosti v radě města.
3. Každá včas a řádně podaná žádost bude projednána a bude o ní rozhodnuto v souladu s touto vyhláškou. O rozhodnutí zastupitelstva města bude subjekt bez zbytečného odkladu vyzooměn elektronicky. Subjekt, jemuž nebude dotace poskytnuta, bude o této skutečnosti včetně důvodu nevyhovění žádosti písemně vyzooměn bez zbytečného odkladu. Na poskytnutí dotace nevzniká žádnému subjektu právní nárok.
4. Po schválení poskytnutí dotace bude uzavřena s příslušným subjektem „Smlouva o přidělení dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně“, jejíž vzor je přílohou č. 3 k této vyhlášce, a na základě které jsou realizovány všechny dotace. Smlouva stanoví způsob využití dotace, vyúčtování dotace a příslušné smluvní podmínky. Zastupitelstvo města může v odůvodněných případech rozhodnout o změně smluvních podmínek, na doporučení rady města.

Článek V.
Závěrečná a zrušovací ustanovení

1. Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 5/2015, o zřízení Fondu kultury města Mariánské Lázně.
2. Čerpání prostředků fondu se zveřejňuje na úřední desce a na internetových stránkách města.
3. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

Ing. Petr Třešňák
starosta města

PhDr. Luděk Nosek
1. místostarosta města



Město Mariánské Lázně

**Žádost o poskytnutí dotace
z Fondu kultury města Mariánské Lázně**

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení			
Právní forma žadatele			
Sídlo/Adresa			
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno)/ datum narození	IČ:	DIČ:	Datum narození:
Telefon, Fax			
E-mail, ID datové schránky			
Bankovní spojení, název banky			
Je-li žadatel právnickou osobou (PO), identifikaci: - osob zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení			
Kontaktní osoba: - osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)			

Akce/projekt

Název akce/projektu		
Celkové náklady		
Výše požadované dotace		
Termín realizace akce/projektu	Od:	Do:
Místo konání akce/projektu		
Odůvodnění žádosti		
Povinná příloha (nutno doložit spolu s žádostí o poskytnutí dotace)	Popis a účel akce/projektu, rozepsaný rozpočet akce včetně příjmové stránky/spoluúčasti žadatele/jiných zdrojů/vstupného a podobně, zapojení dalších subjektů, počet účastníků, cílová skupina osob, případně ostatní dle uvážení žadatele.	
Žadatel stvrzuje svým podpisem, že se seznámil se všemi přílohami patřícími k obecně závazné vyhlášce č. .../2017* (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc) Datum a podpis žadatele:		

*) Nedílnou součástí obecně závazné vyhlášky č. .../2017 jsou: Žádost o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně a Čestné prohlášení

Čestné prohlášení

Subjekt, tj. žadatel o dotaci, tímto čestně prohlašuje, že:

- všechny údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé,
- se seznámil a přijímá podmínky Obecně závazné vyhlášky č....../2017, o Fondu kultury města Mariánské Lázně a příslušného dotačního programu pro poskytnutí dotace a bere na vědomí, že při jejich nedodržení nebude jeho žádost posuzována,
- není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
- nemá splatný dluh vůči rozpočtu kraje, nedoplatek na pojistném na veřejné zdravotní pojištění, na pojištění na sociálním zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
- nemá žádné splatné dluhy vůči Městu Mariánské Lázně.

Subjekt, tj. žadatel, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, uděluje souhlas, se zpracováním údajů (název, adresa, IČO uvedeného žadatele a dále osobních údajů výše uvedeného zástupce žadatele, který žádá o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně), a to pro vnitřní potřebu Města Mariánské Lázně související s vyřízením žádosti o poskytnutí z Fondu kultury z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí. Subjekt, tj. žadatel dále uděluje souhlas ke zpracování databáze žadatelů pro vnitřní potřeby Města Mariánské Lázně a ke zveřejnění informací o nich na internetových stránkách Města Mariánské Lázně.

V dne

.....
razítko a podpis

Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061, DIČ CZ 00254061, zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města, číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100 (dále jen poskytovatel, popř. smluvní strana),

a

....., se sídlem, IČ, je/není plátcem DPH, zastoupené:
jméno a příjmení, nar., bytem:
jméno a příjmení, nar., bytem:, podnikající fyzická osoba pod IČ:, se sídlem podnikání:
číslo účtu příjemce dotace:
(dále jen příjemce, popř. smluvní strana).

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ze dne poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně a v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotaci, tj. tzv. programovou dotaci (dále jen „dotace“) ve výši Kč, a to na (termín konání). Příjemce tuto dotaci přijímá.
2. Poskytovatel se zavazuje poukázat shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. vedený u, pobočka..... do třiceti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořené akce v termínu do.....
2. Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně)

- předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.
- 3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli řádné, úplné a prokazatelné vyúčtování dotace v termínu do..... Dále doloží čestné prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků. Vyúčtování dotace musí být doloženo:
 - a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět),
 - b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladničního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem.
- 4. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
- 5. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem, nejpozději do,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 2, 3 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši nejpozději do,
 - d) je-li příjemce v exekučním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpádce, popř. nastaly skutečnosti, které mohou důvodně vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.
- 6. Nastanou-li skutečnosti uvedené v odst. 5. tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů od nastalé skutečnosti. Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ode dne, kdy porušil povinnost dle odst. 5. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle odst. 5 písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
- 7. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, popř. jiných právních předpisů.
- 8. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).
- 9. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném

odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

10. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města

.....



MVCRX03K3RQ8
prvotní identifikátor

odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
140 21 Praha 4

Č. j. MV- 82458-2/ODK-2017

Praha 16. července 2017
Přílohy: 1

Město Mariánské Lázně
k rukám Ing. Janě Palacké
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Posouzení zákonnosti návrhu obecně závazné vyhlášky č. 2/2017 města Mariánské Lázně

K návrhu obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, který byl na Ministerstvo vnitra doručen dne 28. 6. 2017, **uvádíme**, že předmětný návrh obecně závazné vyhlášky **nebyl shledán v rozporu se zákonem. Předmětem posouzení nebyly smlouvy v příloze č. 3 návrhu OZV**, neboť posuzování soukromoprávních náležitostí Ministerstvu vnitra nepřísluší. Z výkonu dozoru zdejšího odboru je rovněž vyloučeno hospodaření města a dodržování zákona č. 250/2000 Sb., přičemž k zákonnosti postupu města při procesu dle uvedeného zákona se lze obrátit s žádostí o metodickou pomoc na Ministerstvo financí.

S ohledem na to, že předmětem této OZV není stanovení povinností třetím osobám, fyzickým ani právnickým, lze doporučit městu Mariánské Lázně nestanovovat pravidla pro zřízení Fondu kultury města Mariánské lázně jako trvalého účelového fondu města, včetně stanovení pravidel pro použití účelových prostředků tohoto fondu, formou OZV, ale např. formou pravidel či směrnice, když dle ustanovení článku 1 odst. 2 OZV je jedná o podporu poskytovanou formou dotací cizím i vlastním subjektům.

V případě, že máte zájem o bližší informace, zasíláme Vám v příloze též právní rozbor.

Při zpracování dalších obecně závazných vyhlášek lze využít metodické pomoci zaměstnanců územního pracoviště dozoru v Karlových Varech, adresa: Sokolovská 108a, 36005 Karlovy Vary, kontaktní osoba: Mgr. Martina Muchnová, tel. 352 625 199, e-mail: dozorkv@mvcv.cz.

Ing. Bc. Miroslav Veselý
vedoucí oddělení dozoru



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Za správnost: Mgr. Zuzana Švarcová
Podepsáno elektronicky elektronickou pečeti ODK



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
oddělení dozoru Karlovy Vary

Právní rozbor obecně závazné vyhlášky

Město: Mariánské Lázně (dále rovněž i jen „město“)

Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, o fondu kultury města Mariánské Lázně (dále jen „návrh OZV“)

Datum vydání: 2017
Vyvěšeno na úřední desce: ...
Sejmuto z úřední desky: ...
Datum účinnosti: patnáctým dnem po dni vyhlášení

Na základě zmocnění:

Z úvodní věty návrhu OZV vyplývá, že má být vydán na zasedání Zastupitelstva města Mariánské Lázně, a to na základě ustanovení § 35 a ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Posouzení návrhu OZV:

Při posuzování zákonnosti návrhu OZV bylo vycházeno z níže uvedených právních předpisů, nálezů Ústavního soudu, metodických materiálů a stanovisek odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra.

Právní předpisy:

- ústavní zákon č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Ústava“),
- usnesení předsednictva České národní rady č. 2/1993 Sb., o vyhlášení LISTINY ZÁKLADNÍCH PRÁV A SVOBOD jako součásti ústavního pořádku České republiky (dále jen „Listina základních práv a svobod“),
- zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“),
- zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech ÚSC“),
- zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o archivnictví“),
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

K obsahu OZV:

Ministerstvo vnitra se při posuzování návrhu OZV zaměřilo na zkoumání, zda město při vydání OZV nebude za hranicí pravomocí, tj. zda nebude mimo věcnou působnost zákonem mu vymezenou, nebo nezneužije svěřené pravomoci. Dle ustanovení Čl. 104 odst. 3 Ústavy je obec, resp. její zastupitelstvo nadáno



pravomocí vydávat obecně závazné vyhlášky v mezích své působnosti. Na tuto činnost je třeba pohlížet jako na originální normotvorbu.

Podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno vydávat obecně závaznou vyhlášku obce v rámci samostatné působnosti obce. Dle ustanovení § 35 odst. 1 zákona o obcích do samostatné působnosti obce patří záležitosti, které jsou v zájmu obce a občanů obce, pokud nejsou zákonem svěřeny krajům nebo pokud nejde o přenesenou působnost orgánů obce nebo o působnost, která je zvláštním zákonem svěřena správním úřadům jako výkon státní správy, a dále záležitosti, které do samostatné působnosti obce svěří zákon.

Ukládat prostřednictvím obecně závazné vyhlášky občanům jednostrannými příkazy a zákazy povinnosti smí město jen na základě a v mezích zákona, neboť je vázáno ustanovením Čl. 2 odst. 3 Ústavy a Čl. 2 odst. 2 Listiny základních práv a svobod.

Podle ustanovení § 35 odst. 3 písm. a) zákona o obcích se město při výkonu samostatné působnosti (obecně definované ustanovením § 35 odst. 1 zákona o obcích) řídí při vydávání obecně závazné vyhlášky zákonem. Tomuto zákonnému příkazu odpovídá vymezení věcných oblastí, v nichž je město oprávněno originálně tvořit právo.

Úvodní věta:

Z úvodní věty návrhu OZV vyplývá, že zastupitelstvo města, kterému je dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích vyhrazeno vydávat obecně závazné vyhlášky, využilo pravomoc vydat OZV.

Návrh OZV se opírá o ustanovení § 84 odstavec 2 písmeno c) zákona o obcích, který stanoví, že rozhodování o zřizování trvalých a dočasných peněžních fondů obce náleží rovněž do vyhrazené pravomoci zastupitelstva obce.

Podle ustanovení § 5 odstavce 1 zákona o rozpočtových pravidel ÚSC, obec může zřizovat peněžní fondy pro konkrétní účel nebo bez konkrétního účelu, přičemž počet a druh těchto fondů není zákonem o obcích stanoven. Při zřízení peněžního fondu musí být zastupitelstvem obce schváleny zdroje tohoto fondu a stanovena pravidla pro poskytování finančních prostředků z fondu. Ustanovení § 5 odstavce 2 zákona o rozpočtových pravidlech ÚSC uvádí možné zdroje peněžních fondů ÚSC nebo svazku obcí, kterými mohou zejména být:

- a) přebytky hospodaření z minulých let
- b) příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
- c) převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů.

Podle § 6 odst. 1 zákona o rozpočtových pravidlech ÚSC je tvorba a využití peněžních fondů obsahem rozpočtu, pokud není dále uvedeno, že probíhají mimo rozpočet. Jak již bylo uvedeno, do vyhrazené působnosti zastupitelstva obce náleží podle § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích zřizování dočasných či trvalých peněžních fondů obce. V uvedeném případě se Zastupitelstvo města Mariánské Lázně rozhodlo vydat tuto OZV, která svým obsahem stanovuje:

- tvorbu a použití fondu a hospodaření s fondem v článku III.
- poskytování dotací z fondu v článku IV.



Ve svém důsledku zastupitelstvo města informuje o zřízení Fondu kultury, o schválení zdrojů tohoto fondu a o stanovení pravidel pro hospodaření s tímto fondem.

V rámci metodické pomoci uvádíme, že není nezbytné problematiku Fondu kultury řešit formou obecně závazné vyhlášky. Pro hospodaření s fondem a poskytování dotací z něj může zastupitelstvo obce přijmout **vnitřní pravidla**.

Článek I. – Úvodní ustanovení

Odst. 1 - stanovuje, že město Mariánské Lázně zřídilo Fond kultury města Mariánské Lázně jako trvalý účelový fond města. Ustanovení také zavádí legislativní zkratku fond. Dále je v **odst. 2** tohoto článku uveden účel, ke kterému je tento fond určen, a následně jsou upravovány některé organizační náležitosti nakládání s tímto fondem. Uvedená problematika náleží do působnosti zastupitelstva města ve smyslu § 84 odstavce 2 písmeno c) zákona o obcích.

Odst. 3 informuje, že finanční prostředky jsou vedeny na zvláštním účtu města u peněžního ústavu.

Ustanovení čl. I odst. 1 až 3 vychází z § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích v návaznosti na § 5 odst. 1 zákona o rozpočtových pravidlech ÚSC.

Čl. I. nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Článek II. – Výklad pojmů

Město tímto ustanovením vymezuje v **odstavcích 1 a 2** pojmy pro účely této OZV. Vymezuje pojem „vlastní subjekt“ a „cizí subjekt“. Toto ustanovení je určeno adresátům a subjektům, kteří o prostředky z fondu žádají pro použití k předurčeným účelům.

Ustanovení čl. II odst. 1 a 2 nebylo shledáno v rozporu se zákonem.

Čl. II. nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Článek III. – Tvorba a použití fondu a hospodaření s fondem

Odst. 1 stanovuje, co tvoří příjmy fondu, v **odst. 2** je pak uvedeno, pro jaké účely lze prostředky fondu použít.

Odst. 3 stanovuje, že o použití prostředků fondu rozhoduje v rozsahu článku 3 odstavce 2 písmeno a) a písmeno b) zastupitelstvo města na doporučení rady města. K použití prostředků fondu předkládá radě města své stanovisko příslušná komise.

Odst. 4 zmocňuje k použití prostředků fondu dle článku III. **odstavec 2** písmeno c), tj. k úkonům úhrady nákladů souvisejících s vedením samostatného účtu u peněžního ústavu, odbor finanční Městského úřadu Mariánské Lázně. Rozčlenění této působnosti je oprávněním zastupitelstva města.

Odst. 5 upravuje postup při poskytnutí příspěvku, daru nebo dotace do fondu kultury fyzickou nebo právnickou osobou s uvedením účelu použití.

Odst. 6 upravuje problematiku poskytnutí příspěvku stejnému subjektu, včetně stanovené výše. O možném poskytnutí vyšší částky může rozhodnout zastupitelstvo města na doporučení rady města.



Odst. 7 stanovuje, že přehled o hospodaření s fondem je předkládán finančním odborem radě města po skončení kalendářního roku do 31. 1. roku následujícího, zároveň je i součástí závěrečného účtu.

Ustanovení článku III. vychází z § 84 odst. 2 písm. c) zákona o obcích.

Čl. III. nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Článek IV. – Poskytování dotací z fondu

Odst. 1 až 4 stanovuje pravidla pro poskytování finančních dotací z fondu. Tato pravidla jsou určena pro poskytovatele dotací a dále subjekty, které o tyto dotace žádají. Finanční dotace jsou poskytovány na základě žádosti, která je předkládána na formuláři, který tvoří přílohu č. 1 této vyhlášky. Toto ustanovení lze chápat jako organizačně technická pravidla pro poskytování a čerpání dotací z tohoto fondu. Ustanovení článku IV. je informativní povahy. Co se týká **přílohy č. 1 – Žádost** o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně stanoví obsahové náležitosti žádosti přiměřeně tak, že „konkretizuje“ obecné požadavky plynoucí z ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu, nemůže se dle našeho názoru jednat o rozpor se zákonem (správním řádem) v podobě stanovení dalších náležitostí žádosti.

Příložená forma žádosti ve spojení s podrobnějším určením obsahových náležitostí může dle našeho názoru přispět k rychlosti a efektivitě vyřizování žádostí (směřuje k minimalizaci případů, kdy bude třeba vyzývat k doplnění žádostí o informace, které obec z hlediska věcného rozhodnutí považuje za podstatné).

V rámci metodické pomoci **upozorňujeme**, že město je povinno dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vyřídit všechny žádosti, tedy i žádosti, které nebyly podány řádně a včas.

Přílohu č. 2 tvoří čestné prohlášení žadatele o dotaci. Toto čestné prohlášení je určeno adresátům a subjektům, kteří o prostředky z fondu žádají pro použití k předurčeným účelům.

K příložené Smlouvě o přidělení dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně si dovoluujeme upozornit, že smlouva je čistě soukromoprávním aktem mezi obcí a žadatelem a jako taková je vždy uzavírána na základě souhlasu obou stran. Případné spory vyplývající ze smlouvy budou předmětem případného řízení u soudu.

Obec **upozorňujeme**, že Ministerstvo vnitra nemá možnost zasahovat do soukromoprávních vztahů, neboť dle ustanovení § 124 odst. 6 zákona o obcích se dozorové kompetence Ministerstva vnitra nepoužijí v případě porušení právních předpisů občanského, obchodního nebo pracovního práva.

Čl. IV. nebyl shledán v rozporu se zákonem

Čl. V. – Závěrečná a zrušovací ustanovení

Odst. 1 – tímto ustanovením Zastupitelstvo města Mariánské Lázně zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 5/2008, o zřízení Fondu kultury města Mariánské Lázně, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 4/2013, vyhlášky č. 2/2014 a ve znění vyhlášky č. 5/2015. Uvedená problematika spadá do působnosti zastupitelstva města



ve smyslu § 84 odstavce 2 písmeno h) zákona o obcích. V rámci metodické pomoci **upozorňujeme**, že obecně závazné vyhlášky č. 5/2008, 4/2013 a 2/2014 byly již v minulosti zrušeny. Z tohoto důvodu doporučujeme zrušovací ustanovení upravit, a to tak, že zastupitelstvo města zruší pouze obecně závaznou vyhlášku č. 5/2015.

Odst. 2 – informuje o tom, že čerpání prostředků z fondu se zveřejňuje na úřední desce a na internetových stránkách města.

Ustanovení bylo shledáno v rozporu se zákonem.

Odst. 3 – stanovuje účinnost 15. dnem po dni vyhlášení. Účinnost obecně závazné vyhlášky je upravena § 12 odst. 2 zákona o obcích, který uvádí, že pokud není stanovena účinnost pozdější, nabývají právní předpisy obce účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení. Vyžaduje-li to naléhavý obecný zájem, lze výjimečně stanovit dřívější počátek účinnosti, nejdříve však dnem vyhlášení.

Čl. V. nebyl shledán v rozporu se zákonem.

Informace o vyvěšení na úřední desce

Dle ustanovení § 65 odst. 3 zákona o archivnictví „*má-li být dokument vyvěšen na úřední desce, činí se tak vyvěšením jeho stejnopisu opatřeného datem vyvěšení. Po sejmutí se vyvěšený stejnopis opatří datem sejmutí a zařadí do příslušného spisu jako doklad o vyvěšení dokumentu na úřední desce.*“ **Upozorňujeme** město, aby OZV byla opatřena datem vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

Podepisování právních předpisů

Dle ustanovení § 104 odst. 2 zákona o obcích podepisuje právní předpisy města starosta spolu s místostarostou. Vzhledem k tomu, že jde o návrh OZV, nejsou zde ještě podpisy starosty a místostarosty, jsou zde však uvedena jména a lze předpokládat, že po schválení bude návrh OZV doplněn o podpisy.

Závěr: Při posouzení nebyl shledán rozpor návrhu OZV se zákonem.

Předmětem posouzení nebyly smlouvy v příloze č. 3 OZV, neboť posuzování soukromoprávních náležitostí Ministerstvu vnitra nepřísluší. Z výkonu dozoru zdejšího odboru je rovněž vyloučeno hospodaření města a dodržování zákona 250/2000 Sb., přičemž k zákonnosti postupu města při procesu dle uvedeného zákona se lze obrátit s žádostí o metodickou pomoc na Ministerstvo financí.

S ohledem na to, že předmětem této OZV není stanovení povinností třetím osobám, fyzickým ani právnickým, lze doporučit městu Mariánské Lázně nestanovovat pravidla pro zřízení Fondu kultury města Mariánské Lázně jako trvalého účelového fondu města, včetně stanovení pravidel pro použití účelových prostředků tohoto fondu, formou OZV, ale např. formou pravidel či směrnice, když dle ustanovení článku 1 odst. 2 návrhu OZV se jedná o podporu poskytovanou formou dotací cizím i vlastním subjektům.

Upozornění a doporučení je uvedeno u posouzení čl. IV odst. 4, čl. V odst. 1, vyvěšování na úřední desce a na závěr návrhu OZV.



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Schválil: Mgr. Martina Muchnová
V Karlových Varech dne 14. 7. 2017



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 34

Název: Fond kultury- PC Janeba Mariánské Lázně, z.s.

Zpracovatel návrhu: RLCR Hanková Nicola

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí / nesouhlasí s vrácením celé / částečné dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, poskytnuté PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s. IČ 64839982 na akci "20 let PC JANEBA v Mariánských Lázních."

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Fond kultury města Mariánské Lázně – PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Na základě obecně závazné vyhlášky (OZV) č.5/2015 o Fondu kultury (FK) Města Mariánské Lázně, bylo dne 12.04.2016 usnesením č. ZM/293/16 schváleno poskytnutí dotace z FK pro PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s. IČ 64839982 v částce 15 000, 00 Kč. Smlouva o poskytnutí dotace z FK byla podepsána 17.06.2016 oběma stranami. Na základě této smlouvy byla dotace uhrazena dne 23.06.2016. Příjemce dotace měl povinnost poskytovateli vyúčtovat dotaci v termínu do 27.01.2017 což neudělal. Dne 24.02.2017 podal Žádost o prodloužení termínu vyúčtování dotace z FK města. Tuto žádost Zastupitelstvo města přijalo a dne 25.04.2017 usnesením č. ZM/485/17 souhlasilo s prodloužením termínu do 31.07.2017.

Žadatel i přes prodloužení termínu vyúčtování do dnešního dne nepředložil. I samotnou žádost o prodloužení vyúčtování podal o měsíc déle než mělo být vyúčtování předloženo.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: RLCR Hanková Nicola

Přílohy:

ZM/293/16

ZM/485/17

Smlouva o poskytnutí dotace z FK města ML

Žádost o prodloužení termínu vyúčtování dotace z FK



Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 16. jednání zastupitelstva města dne 12.04.2016 bylo přijato následující usnesení:
Fond kultury města Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/293/16

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/136/16 ze dne 15.03.2016 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438

- FIJO 2016 (žádost č. 1) 15 000,00 Kč

Svaz letců ČR z.s., Odbočka 10 Mariánské Lázně, IČ 41190181

- Tradiční letecký ples 2016 (žádost č. 2) 10 000,00 Kč

ŠANCE ŽÍT – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Pražský Chevalier (žádost č. 3) 5 000,00 Kč

ŠANCE ŽÍT – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Rudolf Cortés – zatracovaný i milovaný (žádost č. 4) 5 000,00 Kč

Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Lázně, spolek, IČ 18234895

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně (žádost č. 5) 30 000,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- Summer Beat 2016 (žádost č. 6) 15 000,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- Činnost místní internetové televize Maranskelazne.TV (žádost č. 7) 0,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- 6 dílů televizního pořadu „Po stopách času“ (žádost č. 8) 0,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- WORKSHOP - foto&kamera&střih (žádost č. 9) 5 000,00 Kč

Sdružení Marcoussis o.s. (spolek), IČ 64839931

- Hudba sblížuje přátele (žádost č. 10) 40 000,00 Kč

BEST DANCE, z.s., IČ 63554062

- Senior 60+ AAA (Anti Aging Active) (žádost č. 11) 5 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Festival čaje a čajové kultury Čajokrásno Mariánské Lázně (žádost č. 12) 20 000,00 Kč

Jiří Fáměra, IČ 44614900

- Alternativní hudba – koncerty menšinových hudebních žánrů (žádost č. 13) 100 000,00 Kč

Smišený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně o.s (spolek), IČ 47725184

- Činnost sboru v roce 2016, Mariánský festival duchovní hudby 2016, Vánoční koncert, účast na 11. setkání sborů zpě. oblasti UČPS v Sušici a na XX. ročníku Evropského festivalu duchovní hudby „Šumava – Bayerischer Wald 2016“, koncert u příležitosti EHD (žádost č. 14) 40 000,00 Kč

Svaz důchodců ČR, místní organizace Mariánské Lázně o.s. (spolek), IČ 70923817

- Rozšíření kulturní nabídky pro seniory města Mariánské Lázně (žádost č. 15) 20 000,00 Kč

Náboženská obec Církve československé husitské v Mar. Lázních, IČ 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 16) 8 000,00 Kč

Divadelní skupina Michala Rejžho Pavlíka, z.s., IČ 04545516

- Scénické čtení „Bílá stopa: Divadelní slavnost“ (žádost č. 17) 8 000,00 Kč

Svaz českých hádankářů a křížovkářů o.s. (spolek), Mariánskolázeňský hádankářsko-křížovkářský kroužek Lázeňáci, IČ 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti – 27. ročník (žádost č. 18) 10 000,00 Kč

V.D.O. Group s.r.o., IČ 26380706

- Ples Mariánskolázeňských novin a ZSO ML (žádost č. 19) 30 000,00 Kč

Mladí občané, z.s., IČ 03285791

- Letní škola Mladých občanů (žádost č. 20) 15 000,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Svatováclavské setkání lidí dobré vůle - oslavy svátku sv. Václava (žádost č. 21) 50 000,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Sochařský kemp pro obnovení pohádkové cesty (žádost č. 22) 40 000,00 Kč

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438

- Filmové léto 2016 „Kinematograf bratří Čadíků“ (žádost č. 23) 15 000,00 Kč

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Junior Dixieland, IČ 47721472

- Účast na Jazzovém festivalu Moerewa – Nový Zéland (žádost č. 24) 20 000,00 Kč

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Dechový orchestr mladých a mažoretky, IČ 47721472

- Účast na VII. mezinárodním hudebním festivalu Malta 2016 (žádost č. 25) 20 000,00 Kč

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Kytarový soubor, IČ 47721472

- Hudební léto 2016 (žádost č. 26) 10 000,00 Kč

Divadlo lidové tvorby, Mariánské Lázně o.s. (spolek), IČ 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla - činnost souboru (žádost č. 27) 93 500,00 Kč

Folklórní soubor Marjáněk, z.s., IČ 26668084

- Prezentace FS Marjáněk z.s. v Bulharsku na folklórních slavnostech (žádost č. 28) 15 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjáněk, z.s., IČ 26668084

- Činnost FS Marjáněk z.s. v roce 2016 (žádost č. 29) 31 600,00 Kč

Folklórní soubor Marjáněk, z.s., IČ 26668084

- Marjánkovské jarnění (žádost č. 30) 9 900,00 Kč

ZÁPADOČESKÝ SYMFONICKÝ ORCHESTR MARIÁNSKÉ LÁZNĚ o.p.s., IČ 26320053

- Koncert ZSO ML u příležitosti ZLS (žádost č. 31) 0,00 Kč

Ing. Jiří Chval, IČ 46823379

- Folk & Country v Mar. Lázních (žádost č. 32) 30 000,00 Kč

PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s., IČ 64839982

- 20 let PC JANEBA v Mar. Lázních (žádost č. 33) 15 000,00 Kč

Městské muzeum Mariánské Lázně, IČ 00368997

- Katalog klubu výtvarníků v Mar. Lázních k 50. výročí činnosti (žádost č. 34) 13 000,00 Kč

FLASHDANCE CLUB s.r.o., IČ 25232932

- Pořádání hudebních vystoupení umělců z domácí i zahraniční scény (žádost č. 35) 65 000,00 Kč

Základní škola Čtyřlístek, IČ 01407104

- Prelát CUP (žádost č. 36) 5 000,00 Kč

Čtyřlístek, rodinné centrum Mariánské Lázně, IČ 22713875

- Letní pobytová akce pro rodiče s dětmi (žádost č. 37) 10 000,00 Kč

„švihák“ z.s., IČ 01950681

- Spolková činnost „švihák“ (žádost č. 38) 100 000,00 Kč

Junák – český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581
- Činnost střediska Stopa v roce 2016 (žádost č. 39) 20 000,00 Kč

AKORDEONOVÝ ORCHESTR ALEXANDRA SMUTNÉHO, spolek, IČ 22714871
- Činnost orchestru v roce 2016 (žádost č. 40) 30 000,00 Kč

Marienbad Film z.s., IČ 04552229
- Marienbad Film Festival (žádost č. 41) 100 000,00 Kč

Ondřej Urbanec, IČ 70724989
- 100C (Tradiční vánoční koncert v Klubu Na Rampě 25.12.2016) (žádost č. 42)
..... 29 000,00 Kč

TAKTO Agency s.r.o., IČ 02949440
- Lázně 2016 (žádost č. 43) 100 000,00 Kč

M'PLAN s.r.o., IČ 25237462
- Zápisník mého pohárku... k zázračným pramenům mariánskolázeňským (žádost č. 44) 0,00 Kč

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtová opatření:

3319 5909 216	- 1 200,00 tis. Kč	příspěvek do Fondu kultury
8115 209	+3,00 tis. Kč	čerpání FK
3319 5212 216	+100,00 tis. Kč	FK – Jiří Fáměra
3319 5212 216	+30,00 tis. Kč	FK – Jiří Chval
3319 5212 216	+20,00 tis. Kč	FK – Václav Šiška
3319 5212 216	+29,00 tis. Kč	FK – Ondřej Urbanec
3319 5213 216	+30,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319 5213 216	+65,00 tis. Kč	FK – FLASHDANCE CLUB s.r.o.
3319 5213 216	+100,00 tis. Kč	FK – TAKTO agency s.r.o.
3319 5213 216	+30,00 tis. Kč	FK – V.D.O. Group s.r.o.
3319 5223 216	+8,00 tis. Kč	FK – Náboženská obec
3319 5213 216	+90,00 tis. Kč	FK – Hotel Krakonoš s.r.o.
3319 5222 216	+633,00 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319 5331 216	+50,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina
3319 5331 216	+13,00 tis. Kč	FK – Městské muzeum ML
3319 5493 216	+5,00 tis. Kč	FK – ZŠ Čtyřlístek

Podmínkou získání dotace je bezdlužnost žadatele o dotaci.

V Mariánských Lázních dne 13.4.2016


Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 30 Mariánské Lázně

tel.: +420354922111
fax: +420354623186
e-mail: mmml@marianskelazne.cz

Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 25. jednání zastupitelstva města dne 25.04.2017 bylo přijato následující usnesení:
Fond kultury města Mariánské Lázně - Janeba

Usnesení č. ZM/485/17

Zastupitelstvo města souhlasí s prodloužením termínu předložení vyúčtování pro zapsaný spolek PC JANEBA Mariánské Lázně do 31.7.2017.

V Mariánských Lázních dne 27.4.2017

Vypracováno
Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



**Smlouva o poskytnutí dotace
z Fondu kultury města Mariánské Lázně**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061, DIČ CZ.00254061, zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města, číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100 (dále jen poskytovatel),

A

PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s., se sídlem Česká 760/1C, 360 01 Mariánské Lázně, IČ 64839982, není plátcem DPH, zastoupený: Ing. Jiřím Chvalem, prezidentem klubu. (dále jen příjemce).

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM/293/16 ze dne 12.04.2016 poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2015 ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotaci, tj. tzv. programovou dotaci (dále jen „dotace“) ve výši 15.000,00 Kč, slovy: patnácttisickorunčeských na úhradu nákladů vzniklých s organizováním akce „20 let PC JANEBA v Mar. Lázních“ (termín konání: říjen 2016).
2. Příjemce tuto dotaci přijímá.
3. Poskytovatel použije shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. 189620595/0300 vedený u Československé obchodní banky a.s., pobočka Mariánské Lázně do čtrnácti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořené akce v termínu říjen 2016.
 2. Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně),
 - předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.
 3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace v termínu do 27.01.2017. Dále doloží čestné prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků.
- Vyúčtování dotace musí být doloženo:
- a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude

- akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět),
- b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladničního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem,
 - c) pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
4. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
- a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem nejpozději do 27.01.2017,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do 27.01.2017,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 3. této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši. O vrácení dotace bude jednat zastupitelstvo města na svém nejbližším jednání ode dne nedodržení termínu pro předložení vyúčtování.
 - d) je-li příjemce v exekčním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpadce, popř. nastaly skutečnosti, které mohou vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.
5. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodu 4. tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů
Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ode dne, kdy porušil povinnost dle bodu 4. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle bodu 4. písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
6. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).
8. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení apod.), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.
9. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

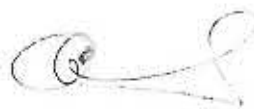
Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne 17. 6. 2016



Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Těšňák
starosta města



PC JANEBA Mariánské Lázně, z.s.
Ing. Jiří Chval
prezident spolku



č.j.: 202/17/108/LJ

Klubu kuřáků dýmky JANEBA Mariánské Lázně
Česká 760/1c, Mariánské Lázně, PSČ 353 01, IČO 648 39 982

Město Mariánské Lázně
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

20. února 2017

Věc: Žádost o prodloužení termínu vyúčtování dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

20 let spolku JANEBA Mariánské Lázně

Vážení zastupitelé,

v loňském roce obdržel zapsaný spolek PC JANEBA Mariánské Lázně dotaci na vydání výročního bulletinu „20 let spolku JANEBA Mariánské Lázně“. Termín pro vydání byl plánován na říjen 2016. Práce na přípravě však vyžadují více času, než jsme předpokládali. Vzhledem k rozpracovanosti by bylo škoda projekt nedokončit, což je ale také závislé na přidělené dotaci zejména proto, že největší část nákladů spočívá až v tisku, tedy úplně závěrečné fázi.

Dovolujeme si proto požádat o posunutí termínu vyúčtování do 31. 7. 2017, což by měla být dostatečně dlouhá doba na dokončení, vytištění i vyfakturování bulletinu, včetně předložení závěrečného vyúčtování.

S pozdravem,

Ing. Jiří Chval
prezident PC Janeba



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 35

Název: Fond kultury- ZŠ Čtyřlístek

Zpracovatel návrhu: RLCR Hanková Nicola

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí / nesouhlasí s vrácením celé / částečné dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, poskytnutá Základní škole Čtyřlístek IČ. 01407104 na akci "Prelát CUP."

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Fond kultury města Mariánské Lázně – Základní škola Čtyřlístek

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Na základě obecně závazné vyhlášky (OZV) č. 5/2015 o Fondu kultury FK města Mariánské Lázně bylo dne 25.04.2017 usnesením č. ZM/473/17 schváleno poskytnutí dotace z FK pro ZŠ Čtyřlístek, IČ 01407104 v částce 5 000,00 Kč. Smlouva o poskytnutí dotace z fondu byla podepsána dne 15.06.2017 oběma stranami. Na základě této smlouvy byla dotace uhrazena dne 20.06.2017. Příjemce dotace měl povinnost poskytovateli vyúčtovat dotaci v termínu 31.07.2017. Vyúčtování předložil příjemce 21.08.2017 v plném rozsahu a to po termínu.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracoval: RLCR Hanková Nicola

Přílohy:

ZM/473/17

Smlouva o poskytnutí dotace z FK



Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 25. jednání zastupitelstva města dne 25.04.2017 bylo přijato následující usnesení:
Fond kultury města Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/473/17

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/194/17 ze dne 28.03.2017 a RM/232/17 ze dne 11.04.2017 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Nesmrtelné ježkoviny – 75. výročí úmrtí Jaroslava Ježka (žádost č. 1) 5 000,00 Kč

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Kouzlo operety II., aneb slavní autoři (žádost č. 2) 5 000,00 Kč

Lotus Development s.r.o., IČ 29084661

- Časopis Istočník (žádost č. 3) 0,00 Kč

Stříbrný lukostřelec s.r.o., IČ 25050761

- Literární marmeláda (žádost č. 4) 8 000,00 Kč

Svaz letců ČR – Letci Mar. Lázně z.s., IČ 05116341

- Letecký ples 2017 – Mariánské Lázně (žádost č. 5) 8 000,00 Kč

Čtyřlístek rodinné centrum, IČ 22713875

- Letní pobytové akce pro rodiče s dětmi (žádost č. 6) 10 000,00 Kč

Základní škola Čtyřlístek, IČ 01407104

- Prelát Cup (žádost č. 7) 5 000,00 Kč

Náboženská obec Církve československé husitské Mar. Lázně, IČ 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 8) 5 000,00 Kč

Věra Kestřánková, Chodovarka, IČ 87517027

- Natočení CD Chodovarky „Nezapomenutelné hodiny“ (žádost č. 9) 0,00 Kč

Zapsaný spolek Svaz českých hádankářů a křížovkářů (Spolek Mariánskolázeňský hádankářský kroužek Lázeňáci), IČ 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti – 28. ročník (žádost č. 10) 10 000,00 Kč

BEST DANCE, z.s., IČ 63554062

- Senior 60+AAA (žádost č. 11) 5 000,00 Kč

Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Lázně, p.s., IČ 18234895

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně (žádost č. 12) 50 000,00 Kč

KIS ML s.r.o., IČ 25208438

- Zahájení lázeňské sezóny 2017 (žádost č. 13) 100 000,00 Kč

Adventor o.s., IČ 01467247

- Putování 2017 – Akce na osvětu problematiky autismu (žádost č. 14) 0,00 Kč

Jiří Fáměra (RC Morrison), IČ 44614900

- Alternativní hudba – Klubové koncerty menšinových žánrů (žádost č. 15) 100 000,00 Kč

CANTILO v.i.p., z.s., IČ 22746765

- Činnost sboru v roce 2017 (žádost č. 16) 30 000,00 Kč

Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně, o.p.s., IČ 26320053

- Benefiční koncert pro Hospice sv. Jiří, o.p.s. (žádost č. 17) 50 000,00 Kč

Divadlo lidové tvorby Mariánské Lázně, z.s., IČ 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla – činnost souboru (žádost č. 18) 99 800,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Svatováclavské setkání lidí dobré vůle – oslava svátku sv. Václava (žádost č. 19) 50 000,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Sochařský kemp pro obnovení pohádkové cesty (žádost č. 20) 0,00 Kč

Dechový orchestr mladých a mažoretky, Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně p.o., IČ 47721472

- Účast na 18. mezinárodním hudebním festivalu dechových hudeb a mažoretek v Itálii – Giulianova (žádost č. 21) – 35 000,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- 6. ročník festivalu SUMMER BEAT 2017 (žádost č. 22) 20 000,00 Kč

West Media Group s.r.o., IČ 05316561

- 2. Video workshop – audio/video/střih (žádost č. 23) 0,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- Natáčení videoklipu kapely The Wild Roots (žádost č. 24) 0,00 Kč

Ondřej Urbanec, IČ 70724989

- Tradiční vánoční večírek se členy 100°C a hudebními hosty (žádost č. 25) 0,00 Kč

Rodinné a komunitní centrum Domeček Mariánské Lázně, z.s., IČ 05205581

- Zahájení lázeňské sezóny pro děti, malování na lázeňské pohárky, pramencova stezka aneb s pramencem mám prameny pod palcem (žádost č. 26) 8 000,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení počítačové techniky pro potřeby Festivalu Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 27) 0,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení nových webových stránek především pro potřeby Festivalů Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 28) 0,00 Kč

Smišený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně z.s., IČ 47725184

- Činnost sboru v roce 2017, 18. ročník mezinárodního festivalu duchovní hudby, Vánoční koncert, příprava a vydání CD k 50. výročí sboru v roce 2017, reprezentace ML v CRAILSHEIMU (SRN) (žádost č. 29) 80 000,00 Kč

M'Plan s.r.o., IČ 25237462

- Zápisník mého pohárku ... k zázračným pramenům mariánskolázeňským (žádost č. 30) 0,00 Kč

Junák – Český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581

- Činnost střediska Stopa ML v roce 2017 (žádost č. 31) 20 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Prezentace folklórního souboru Marjánec z.s. na Slovensku na folklórních slavnostech v Dolnej Súči (žádost č. 32) 15 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Marjánkovské jarnění (žádost č. 33) 9 900,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Činnost folklórního souboru Marjánec z.s. v roce 2017 (žádost č. 34) 49 500,00 Kč

Marienbad Film z.s., IČ 04552229

- Marienbad Film Festival 2. ročník mezinárodního filmového festivalu v Mariánských Lázních (žádost č. 35) 100 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury (žádost č. 36) 70 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Festival veganského jídla a čaje (žádost č. 37) 20 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudební promenáda – průvody souborů Masarykovo promenádou (žádost č. 38) 60 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudba u Lesního pramene – promenádní koncerty v pavilonu Lesního pramene (žádost č. 39) 20 000,00 Kč

„švihák“ z.s., IČ 01950681

- Spolková činnost „švihák“ 2017 (žádost č. 40) 100 000,00 Kč

Folklórní soubor Rozmarýnek Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- IV Festival Internazionale del Folklore „Tarantella del Vesuvio“ (žádost č. 41) 30 000,00 Kč

Junior Dixieland Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- Účast na Jazzovém festivalu USA San Jose (žádost č. 42) 30 000,00 Kč

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3319	5909	216	- 1 209,00 tis. Kč	příspěvek do Fondu kultury
3319	5212	216	100,00 tis. Kč	FK – Jiří Fáměra
3319	5212	216	20,00 tis. Kč	FK – Václav Šiška
3319	5212	216	80,00 tis. Kč	FK - Agentura Richard Neupauer
3319	5213	216	100,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319	5213	216	8,00 tis. Kč	FK – Stříbrný lukostřelec s.r.o.
3319	5223	216	5,00 tis. Kč	FK – Náboženská obec
3319	5213	216	50,00 tis. Kč	FK – Hotel Krakonoš s.r.o.
3319	5222	216	746,00 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319	5331	216	95,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina
3319	5493	216	5,00 tis. Kč	FK – ZŠ Čtyřlístek

Zastupitelstvo města ukládá Kontrolnímu výboru provést nejméně 5 kontrol vybraných subjektů, které obdrželi příspěvek z Fondu kultury a tyto výsledky předloží Kontrolní výbor nejpozději v květnu roku 2018 Zastupitelstvu města.

Pro čerpání Fondu kultury na další období zveřejnit tabulku hodnotících kritérií. Na internetové stránky města doplnit seznam spolků a společností v kultuře včetně kontaktů na jejich organizátory.

V Mariánských Lázních dne 27.4.2017

Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061,
DIČ CZ 00254061, zastoupené: Ing. Petr Třešňák, starostou města,
číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100
(dále jen poskytovatel),

a

Základní škola Čtyřlístek, se sídlem Poštovní 160/14, 353 01 Mariánské Lázně, IČ
01407104, není plátcem DPH, zastoupená: Mgr. Lucií Strakovou, ředitelkou organizace
(dále jen příjemce).

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM/473/17 ze dne 25.04.2017 poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2015 ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotaci, tj. tzv. programovou dotaci (dále jen „dotace“) ve výši 5.000,00 Kč, slovy: pět tisíc korun českých na úhradu nákladů vzniklých s organizací akce „Preiát CUP“ (termín konání: 19.05.2017).
2. Příjemce tuto dotaci přijímá.
3. Poskytovatel poukáže shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. 260544362/0300 vedený u Československé obchodní banky a.s., pobočka Mariánské Lázně do čtrnácti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořené akce dne 19.05.2017.
2. Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně),
 - předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.
3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace v termínu do 31.07.2017. Dále doloží čestné prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků.

Vyúčtování dotace musí být doloženo:

- a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude

- akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět),
- b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladničního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem,
 - c) pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
4. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
- a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem nejpozději do 30.07.2017,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do 30.07.2017,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 3. této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši. O vrácení dotace bude jednat zastupitelstvo města na svém nejbližším jednání ode dne nedodržení termínu pro předložení vyúčtování,
 - d) je-li příjemce v exekučním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpádce, popř. nastaly skutečnosti, které mohou vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.
5. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodu 64 tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů.
Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ode dne, kdy porušil povinnost dle bodu 4. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle bodu 4. písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
6. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).
8. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení apod.), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.
9. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne 15.6.2014


.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města




.....
Základní škola Čtyřlístek
Mgr. Lucie Straková
ředitelka



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 36

Název: Akordeonový orchestr - fin. příspěvek

Zpracovatel návrhu: RLCR Palacká Jana

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města (*výběr varianty*):

Varianta A)

- schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 000,00 Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného, občanské sdružení, Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871

- schvaluje s tím související uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s daným subjektem a pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy

- schvaluje související rozpočtové opatření z fondu rezerv

8115 209 + 40,0 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

3319 5222 216 + 40,0 tis. Kč Akordeonový orchestr A. Smutného - dotace

Varianta B)

- neschvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 000,00 Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného, občanské sdružení, Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Žádost o mimořádný finanční příspěvek na zahraniční koncertní zájezd Akordeonového orchestru „Itálie 2017“

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Městu byla Akordeonovým orchestrem Alexandra Smutného předložena žádost o mimořádný finanční příspěvek ve výši 40 tis. Kč na koncertní turné v Itálii – viz. příloha žádost.

Z důvodu neexistence disponibilních prostředků resp. odpovídající položky v rozpočtu města a podání žádosti mimo režim Fondu kultury, který je pro dané aktivity určen, a jehož prostředky pro toto období byly již zastupitelstvem města přerozděleny, byla žádost předložena radě města.

Usnesením RM/378/17 ze dne 27.6.2017 rada města předložila ZM k projednání poskytnutí finančního příspěvku z Fondu rezerv ve výši 40 tis. Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného – viz. příloha usnesení RM.

V roce 2017 nepředložil orchestr do Fondu kultury žádnou žádost, tzn. že ani nečerpal žádné prostředky. V roce 2016 čerpal 30 tis. Kč a v roce 2015 60 tis. Kč.

Zastupitelstvu města je předložen návrh usnesení ve dvou variantách – viz. bod 4 důvodové zprávy.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

Varianta A)

- schvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 000,00 Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného, občanské sdružení, Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871

- schvaluje s tím související uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s daným subjektem a pověřuje starostu města podpisem výše uvedené smlouvy

- schvaluje související rozpočtové opatření z fondu rezerv

8115 209 + 40,0 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

3319 5222 216 + 40,0 tis. Kč Akordeonový orchestr A. Smutného – dotace

Varianta B)

- neschvaluje poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 40 000,00 Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného, občanské sdružení, Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Čerpání z fondu rezerv projednáno s vedoucí finančního odboru, rozpočtové opatření připraveno finančním odborem.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: Ing. Jana Palacká, vedoucí RLCR

Příloha:

Žádost o finanční příspěvek

Usnesení RM/378/17 ze dne 27.6.2017

Návrh smlouvy

AKORDEONOVÝ ORCHESTR ALEXANDRA SMUTNÉHO,
občanské sdružení (spolek)
Hlavní třída 280/5
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 22714871

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních, 03. 06. 2017

Věc: Žádost o mimořádný finanční příspěvek na reprezentaci města na zahraničním koncertním zájezdě orchestru „Itálie 2017“

Vážení,

obracíme se na Vás s žádostí o mimořádný finanční příspěvek na reprezentaci Města Mariánské Lázně na koncertním turné našeho orchestru do Itálie v červenci tohoto roku. Dovolte mi pár slov o našem orchestru a v krátkosti představit blížící se turné.

Akordeonový orchestr Alexandra Smutného z Mariánských Lázní byl založen v roce 1962 při Lidové škole umění a od roku 2012 pracuje jako občanské sdružení/spolek. Jeho zakladatelem, dirigentem a uměleckým vedoucím je po celou dobu pan Alexandr Smutný, pod jehož vedením hraje v orchestru v současné době na 50 muzikantů. Jsou jimi nejen hráči na akordeony, ale i členové rytmické skupiny – hráči na basovou kytaru, klavír, bicí, trumpety a samozřejmě také zpěvačky. Za tak dlouhou dobu trvání orchestru hrají společně rodiče i jejich děti. Činnost orchestru je zaměřena na mimoškolní činnost mládeže a zájmovou činnost dospělých – bývalých žáků pana Smutného. Členové orchestru se pravidelně scházejí 1x týdně při zkouškách bohatého a náročného programu.

Akordeonový orchestr v čele se svým dirigentem patří mezi špičku ve své kategorii v České republice. V zahraničí sklízел úspěchy na soutěžích, festivalech a koncertních turné např. v Německu, Belgii, Jugoslávii, Bulharsku, Francii, Andoře, Španělsku, Itálii, Irsku, Chorvatsku, Mexiku a ostrově Réunion v Indickém oceánu. Do Mexika byl orchestr pozván dokonce 3x, a to v letech 2002, 2004 a 2014. Vždy se jednalo o třítydenní turné, během kterých orchestr koncertoval ve velkých městech různých států Mexika. Za jedno turné orchestr odehrál až 19 koncertů. Poslední mexické turné v roce 2014 se mohlo uskutečnit i díky podpoře ze strany Karlovarského kraje, který nám přispěl nemalou částkou na úhradu cestovních nákladů. V rámci koncertů se orchestr velmi často setkával se zástupci měst, která navštívil a mohl tak předat přivezené propagační materiály našeho města, Karlovarského kraje i celé České republiky. Ve městě Acambaro navštívil náš koncert také český velvyslanec v Mexiku, pan Lubomír Hladík, který po ukončení našeho turné adresoval osobní dopis tehdejšímu hejtmánovi Karlovarského kraje, panu Josefovi Novotnému (viz příloha).

Kromě zájezdů do zahraničí orchestr účinkuje na pravidelných koncertech pro lázeňské hosty, dále vystupuje při různých kulturních akcích, oslavách a výročí Města Mariánské Lázně jako je např. Zahájení Lázeňské sezóny. Vrcholem celoroční činnosti je tradiční „Vánoční koncert“ pro obyvatele města a příznivce orchestru. Tento koncert je pořádán ve Společenském domě Casino v Mariánských Lázních a má mnohaletou tradici. Na přelomu jara orchestr organizuje „Jarní ples Akordeonového orchestru“, který vždy bývá vrcholem plesové sezóny v Mariánských Lázních.

V letošním roce se nám naskytla možnost koncertního turné v Itálii – oblast Lago di Garda v termínu 01. – 09. 07. 2017. V Itálii nás čekají 4 koncerty pro místní obyvatele a zahraniční návštěvníky okolních měst. Koncerty se připravují ve spolupráci s místní samosprávou měst a obcí, ve kterých budeme vystupovat (např. Manerba del Garda) a také s majiteli a vedením hotelů.

Jsmě si vědomi toho, že řádný termín pro podání žádosti již proběhl, ale vzhledem k nenadálým komplikacím ze strany organizátora jsme si bohužel donedávna nebyli jisti, zda se naše cesta do Itálie uskuteční. Touto cestou bychom Vás tedy rádi požádali o finanční příspěvek na reprezentaci našeho města při koncertním turné, a to v hodnotě: 40.000,-- Kč. Peníze by byly využity na částečnou úhradu nákladů na ubytování. Ostatní náklady si členové hradí sami.

Děkujeme za Vaši pozornost.

S pozdravem

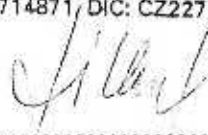
AKORDEONOVÝ ORCHESTR

Alexandra Smutného

Hlavní třída 280/5 ②

353 01 Mariánské Lázně

IČ: 22714871, DIČ: CZ22714871



.....
za Akordeonový orchestr

Henrietta Filková

místopředseda a manager orchestru

+420 606 611 721

hfilkova@seznam.cz



Velvyslanectví České republiky v Mexiku
Embajada de la República Checa en México

Číslo: 100/2014
Datum: 13. listopadu 2014
Místo: Mexiko

V Mexiku, 13. listopadu 2014
C. J. 1938/2014 - Mexico

Vážený pane hejtmane,

Je mým potěšením Vás informovat, že va druhé pracovní týmu absolvoval úspěšné turné po Mexiku akordeonový soubor z Mariánských Lázní pod vedením p. Alexandra Smutného. Měl jsem možnost jednoho vystoupení se osobně zúčastnit a stejně jako pro mě, tak i pro mexické posluchače bylo vystoupení souboru skutečně mimořádným zážitkem. Náš zastupitelský úřad obdržel velmi kladnou odezvu na jejich koncerty i z dalších míst.

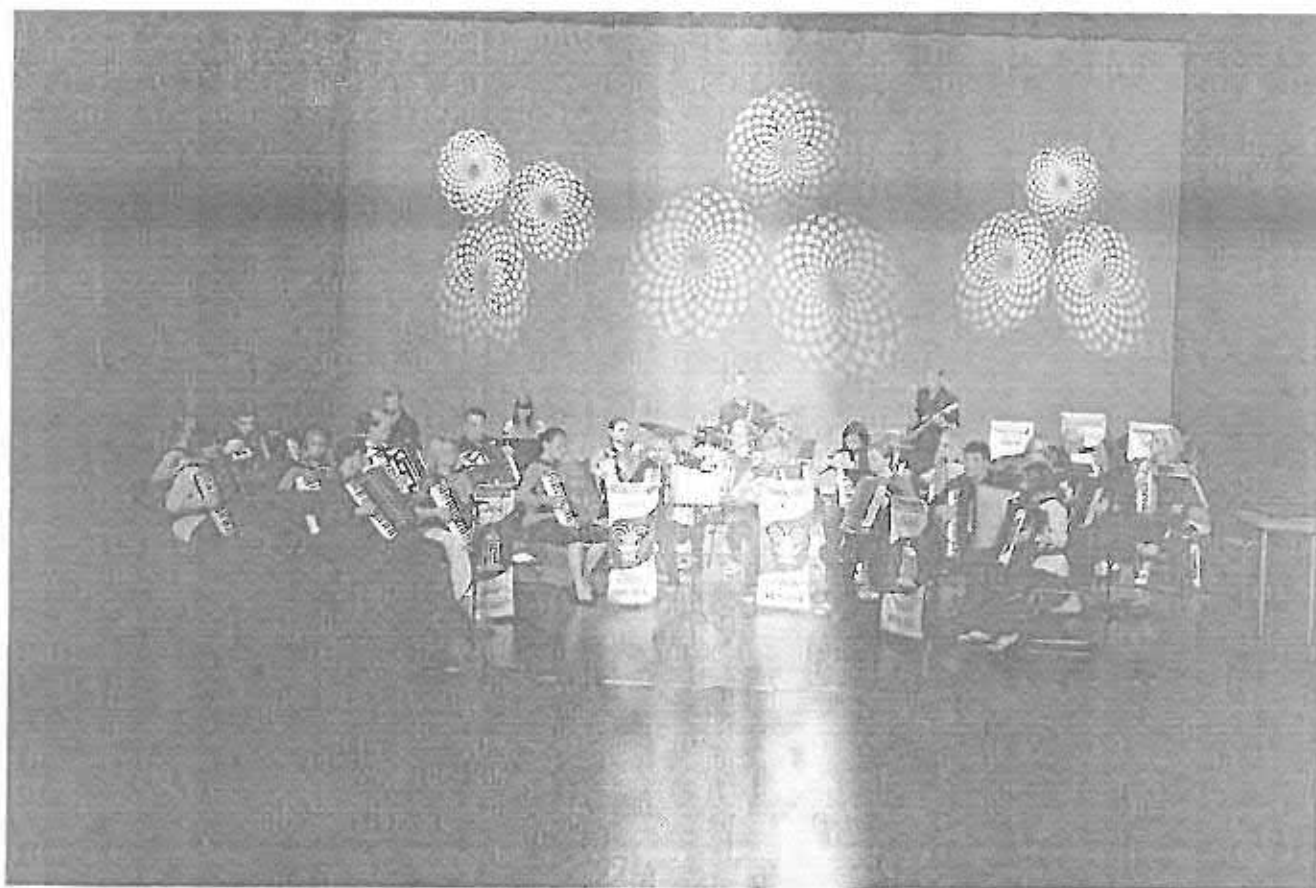
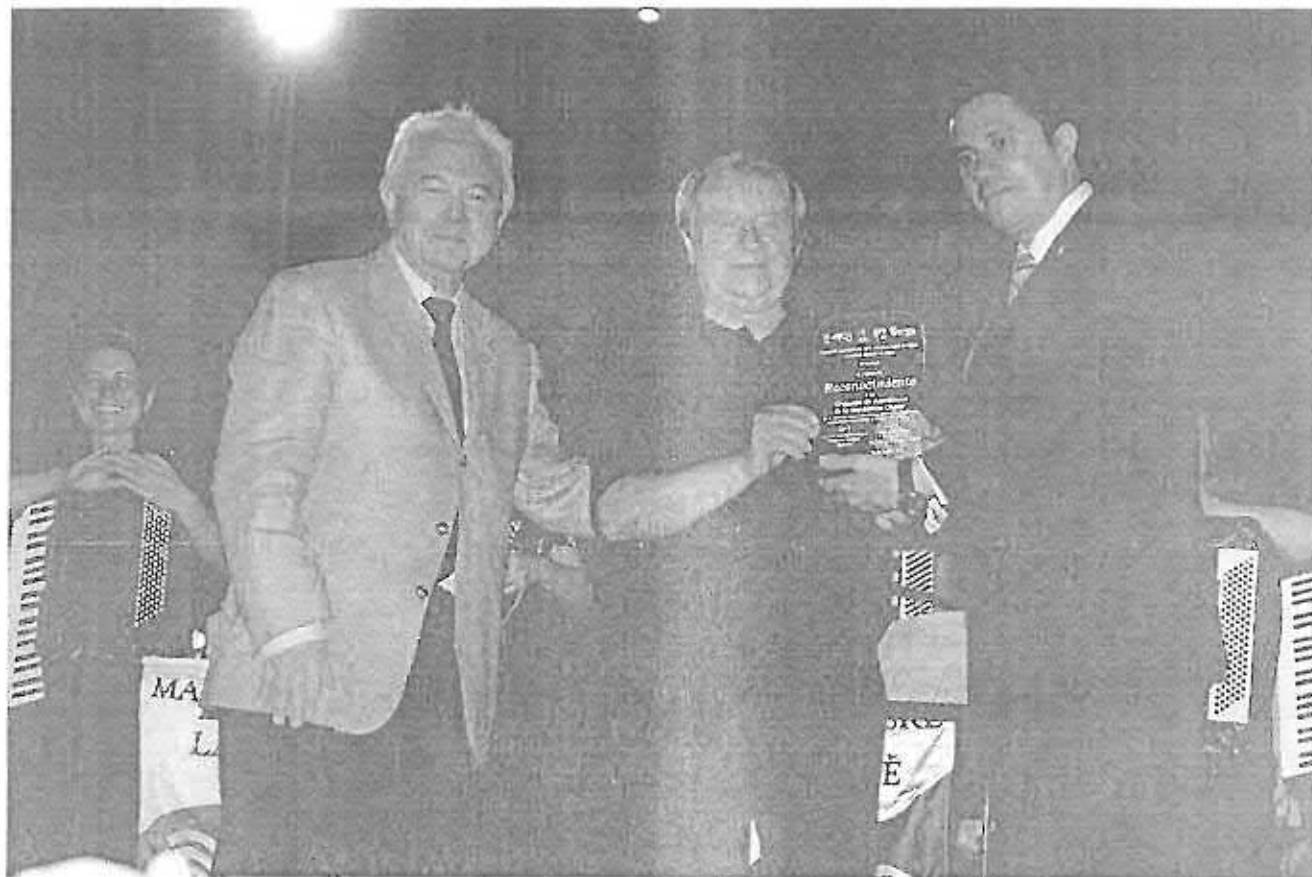
Vystoupení souboru a skvělý dojem, který zde zanechal, byly výbornou zahraniční reprezentací jak České republiky, tak Vašeho kraje. Pevně věřím, že i v budoucnu budu mít příležitost jejich vystoupení už zase v Mexiku, tak i u nás doma.

S pozdravem

PhDr. Lukáš Hladík
Velvyslanec

Vážený pan
Pacdr. Josef Novotný
hejtman
Karlovarský kraj

Velvyslanec ČR pan Lubomír Hladík, pan Alexandr Smutný a zástupce města Acambaro



Jarní ples 2016



Vánoční koncert 2016





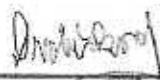
Výpis z usnesení rady města

Na 119. zasedání rady města dne 27.06.2017 bylo přijato následující usnesení:
Žádost o mimořádný finanční příspěvek

Usnesení č. RM/378/17

Rada města předkládá ZM k projednání požadování finančního příspěvku z Fondu rezerv ve výši 40.000,- Kč na koncertní turné v Itálii v roce 2017 pro Akordeonový orchestr Alexandra Smutného.

V Mariánských Lázních dne 28.6.2017


Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně,

se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061,
zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města
číslo účtu poskytovatele dotace: 720331/0100
(dále jen poskytovatel),

a

AKORDEONOVÝ ORCHESTR ALEXANDRA KUTNÉHO, občanské sdružení

se sídlem Hlavní třída 280/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 22714871, DIČ: CZ22714871,
zastoupený:

Henriettou Filkovou, místopředsdkyní a manažerkou orchestru

číslo účtu příjemce dotace:

(jako příjemce).

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM/.../17 ze dne 12.9.2017 poskytne příjemci z rozpočtu města Mariánské Lázně neinvestiční dotaci na rok 2017 ve výši 40.000,- Kč, (slovy: čtyřicet tisíc korun českých), a to na úhradu nákladů spojených s účastí orchestru na koncertním turné v Itálii v roce 2017.
2. Příjemce tuto dotaci přijímá.
3. Poskytovatel použije shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. vedený u....., do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci řádně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli nejpozději do 31.12.2017 zprávu o použití dotace. Ve zprávě uvede soupis všech nákladů vynaložených z dotace, a to čísla faktur, resp. dokladů za hotové, předmět platby a částku v Kč. Ve zprávě zároveň doloží níže uvedené doklady:
 - a) originály faktur nebo jiných podobných dokladů, ze kterých bude zřetelný účel vynaložení finančních prostředků; za doklad přitom nelze předkládat zálohovou fakturu bez doložení konečného vyúčtování, (veškeré předložené originály dokladů budou označeny razítkem Města Mariánské Lázně, s uvedením, že se jedná o neinvestiční dotaci města; doložené originály dokladů budou po řádném vyúčtování příjemci vráceny),
 - b) kopie výpisu z bankovního účtu nebo jiného dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem.
3. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část na účel odlišný od stanoveného určení dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která odpovídá stanovenému účelu,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nevyčerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do 31.12.2017,

- c) při nesplnění povinnosti příjemce předložit účetní doklady, je poskytovatel požadovat vrácení dotace.
4. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodu 3. této smlouvy, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 720331/0100, v termínu stanoveném v článku 10. této smlouvy. Příjemce je současně povinen uhradit dotaci poskytovateli penále ve výši 1 promile z nezaplacené částky dotace za každý den pozdnosti počítané ode dne, kdy porušil povinnost, stanovenou v článku 3. tohoto článku do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
5. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provádět finanční kontroly, ve kterých je stanoveno v zákoně č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že příjemce dotace v průběhu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem přeměněn (přeměněn na společnost, popř. by se měl přeměnit na společnost), je povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně předložením písemné zprávy o této skutečnosti. Nastane-li přeměna příjemce, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že by příjemce přeměnou neohrozila průběh spolupráce s příjemcem, popř. jeho práva, je poskytovatel povinen o této skutečnosti informovat příjemce. V případě, že by příjemce přeměnou ohrozil průběh spolupráce s příjemcem, popř. jeho práva, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že by příjemce přeměnou neohrozila průběh spolupráce s příjemcem, popř. jeho práva, je poskytovatel povinen o této skutečnosti informovat příjemce. V případě, že by příjemce přeměnou ohrozil průběh spolupráce s příjemcem, popř. jeho práva, je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Závěr

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou provedeny pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich vůli, a proto připojují své podpisy a razítka, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ustanovením § 170 odst. 1 občanského soudního řádu v platném znění, prorogační doložit, že případný spor, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušný pro soudní příslušnost poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden zůstane u poskytovatele a druhý obdrží objednatel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne

Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města

hviezda Alexandra Smutného



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 37

Název: DSO -příspěvek

Zpracovatel návrhu: RLCR Palacká Jana

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s usneseními valné hromady DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY ze dne 19.6.2017 mimořádné příspěvky Města Mariánské Lázně a související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 279,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3329 5329 216 026	+ 279,0 tis. Kč	přísp. DSO České lázně - salony Evropy

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY – mimořádný příspěvek

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Město Mariánské Lázně je společně s Karlovými Vary a Františkovými Lázněmi členem Dobrovolného svazku obcí ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY (dále jen DSO), kam každoročně přispívá částkou ve výši 8,- Kč na obyvatele (počet obyvatel je stanoven k 1.1.12016 – ČSÚ).

Dne 19.6.2017 se konala valná hromada DSO, kde usnesením VH:

- pod bodem č. 9 – byla přijata dotace z Ministerstva kultury ČR k nominaci do UNESCO a kde VH schválila mimořádné příspěvky členských obcí ve výši 229.600,- Kč za členskou obec, související s povinností DSO zajistit vlastní podíl k dotaci a doplatit rozdíl mezi požadovanou (100%) a získanou (cca 40%) výší dotace.
- pod bodem č. 10 – byly schváleny mimořádné příspěvky členských obcí do rozpočtu svazku obcí ve výši 4,00 Kč na obyvatele členské obce – Mariánské Lázně 52.896,- Kč. Jedná se o příspěvek na činnost DSO – překlady, činnost vedoucího pracovní skupiny apod.

Obě usnesení jsou přílohou materiálu k jednání ZM.

Celková zaokrouhlená částka mimořádného příspěvku činí 283 tis. Kč. Předložené rozpočtové opatření je poníženo o částku, která je na položce ještě k dispozici (cca 4 tis. Kč).

8115 209	+ 279,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3329 5329 216 026	+ 279,0 tis. Kč	přísp. DSO České lázně - salony Evropy

Podrobnější informace k celé problematice sdělí zástupce města Mariánské Lázně v DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY – Ing. Arch. Franta.

3. Předpokládaný cílový stav

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Čerpání z Fondu rezerv bylo projednáno s vedoucí FIN a rozpočtové opatření bylo připraveno finančním odborem.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Vypracovala: Ing. Jana Palacká, vedoucí odboru RLCR

Přílohy:

Usnesení VH DSO 1

Usnesení VH DSO 2

ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY

Moskevská 2035/21

361 20, Karlovy Vary

Usnesení valné hromady DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY, která se konala dne 19.06.2017, pod bodem č. 9

Věc: Přijetí dotace z MK ČR – Rozpočtové opatření

Valná hromada dobrovolného svazku obcí ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY, se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, IČO: 611 71 071 vzala na vědomí rozhodnutí Ministerstva kultury ČR, schválila mimořádné příspěvky členských obcí ve výši 229.600 Kč za členskou obec a schválila rozpočtové opatření č. 1/17 – VH.



Mgr. Jiří Klisák

ředitel DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY

ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY

Moskevská 2035/21

361 20, Karlovy Vary

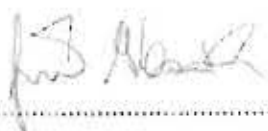
Usnesení valné hromady DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY, která se konala dne 19.06.2017, pod bodem č. 10

Věc: Různé - mimořádný příspěvek pro svazek obcí ve výši 4 Kč na obyvatele členské obce a rozpočtového opatření č. 2/17 – VH

Valná hromada dobrovolného svazku obcí ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, IČO: 011 71 071, schválila mimořádně příspěvky členských obcí do rozpočtu svazku obcí ve výši 4,00 Kč na obyvatele členské obce. Jednotlivé obce tedy uhradí na účet obce částky dle výpočtu níže:

počet obyvatel (k 1.1.2016 - ČSÚ)	Mimořádný členský příspěvek obce	4,00 Kč/ob.
49 326	K. Vary	197 304,00 Kč
13 224	Mar.Lázně	52 896,00 Kč
5 536	Fr.Lázně	22 144,00 Kč
68 086	celkem členské příspěvky	272 344,00 Kč

Dále valná hromada schválila rozpočtové opatření č. 2/17 – VH.



Mgr. Jiří Klisák

ředitel DSO ČESKÉ LÁZNĚ – SALONY EVROPY



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 38

Název: OZV o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně

Zpracovatel návrhu: OŽP Nečas Pavel

Předkladatel návrhu: Vojtěch Franta, ZM RM 2.místostarosta

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně s Přílohou č. 1 - Vymezené území – varianta A.
- b) Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně s Přílohou č. 1 - Vymezené území – varianta B.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

V současnou dobu je v platnosti Obecně závazná vyhláška o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně č. 12/1993. Důvodem pro vydání nové OZV byla její celková revize, kdy dle nálezu ústavního soudu Pl. ÚS 46/06 ze dne 21.10.2008 byla některá ustanovení zrušena jako protiprávní. Dalším důvodem pro vydání nové OZV je řešení problematiky toulavých zvířat (zejména koček) a dále holubů, rušení nočního klidu a klidu všeobecně, nové stanovení hranic území, kde budou platit určitá omezení – volný pohyb psů, velikost reklamní plochy, ...

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Z původního materiálu na jednání ZM 20.6.2017:

*Obecně závazná vyhláška byla předložena zastupitelstvu města ke schválení již 10.11.2015, kdy byla z jednání stažena a bylo přijato usnesení s doporučením projednání znění vyhlášky v příslušných komisích rady města. OŽP nechal projednat OZV v Komisi urbanistiky a dopravy a v Komisi lázeňství a cestovního ruchu. OZV byla předložena znovu do Komise lázeňství a cestovního ruchu, kde bylo přijato usnesení: **KLCR souhlasí s předloženým návrhem OZV o veřejném pořádku a doporučuje zpracovat připomínky – povolení pro akce s podporou města.***

V některých lokalitách v Mariánských Lázních (např. ulice Na Třešňovce, Husova, Dřevěná, Boženy Němcové, Hroznatova) je evidován zvýšený výskyt toulavých koček a holubů, kdy tyto

zvířata jsou záměrně krmena místními obyvateli („krmiči“), kteří se domnívají, že bez jejich pomoci by zvířata zahynula, což není ve skutečnosti pravdou. Kočky a holubi jsou zvířaty samostatnými, která jsou schopna si potravu obstarat sama, ale pokud mají snadný přístup k potravě, tak jej využijí při vynaložení minimálního úsilí. Krmením ve výše uvedených lokalitách dochází ke zvýšené koncentraci těchto zvířat. Obyvatelé si pak stěžují na nepořádek způsobený odhozenými zbytky potravy, výkaly, ... Dalším problémem je poškozování karoserií automobilů škrábanci od koček a holubím trusem. V minulosti se odbor životního prostředí a městská policie snažili řešit tento problém formou osvěty u obyvatel, kteří zvířata krmí, ale bezúspěšně. U toulavých koček bylo přistoupeno k jejich odchytu, kastraci a případnému přeléčení odchycených koček, kdy tato akce nebyla nikdy úspěšná, kvůli obyvatelům, kteří kočky z odchytových sklopců pouštěli. Plánovaný odchyt byl vždy předem v lokalitě oznámen městskou policií s vysvětlením průběhu odchytu a se závěrem, že po kastraci budou kočky vráceny zpět do lokality, pokud se pro ně nenajde vhodné umístění – toto v nejbližším okolí není a nikdo z obyvatel o tyto kočky zájem nemá.

U populace tzv. městských holubů "věžáků" je prováděn od roku 2004 každoroční odchyt do samoodchytových klecí a také v posledních letech i odstřel vzduchovými puškami (vždy s koordinací městské policie). Odchycení holubi jsou následně usmrceni v plynové atmosféře CO. Cílem odchytu holubů je snížení celkové populace ve městě na únosnou míru.

Z výše uvedených důvodů bylo do OZV zapracováno toto ustanovení:

Článek 5 – Dodržování čistoty

Zakazuje se:

- d) odkládat či rozhazovat potraviny či jiné krmení na veřejných prostranstvích tak, že budou přístupné volně žijícím²⁾, toulavým³⁾ a opuštěným⁴⁾ zvířatům s výjimkou krmení drobného ptactva v krmítkách,

Tímto ustanovením je zamezeno jakékoliv krmení toulavých koček a holubů.

K bodu h) článku 5 byl doplněn seznam oficiálních plakátovacích ploch, který je Přílohou č. 2 této OZV.

V OZV byl upraven předmět vyhlášky s rozvedením cílů zavedení vyhlášky. Dále zde byl zaveden výklad pojmů. Dále byl upraven a rozveden článek týkající se chovu, držení psů, koček, hospodářských a jiných zvířat.

Nově byla stanovena hranice tzv. vymezeného území, kde platí určitá omezení např.:

- volné pobíhání psů a koček (mimo toulavých)
- je zakázán chov hospodářských zvířat
- je zakázáno vylepování a umísťování reklamních zařízení větších než 1 m²
- je zakázáno umísťování zařízení poskytující sexuální služby, zábavní podniky
- aj.

Dále bylo nově vytvořen Článek 6, který upravuje rušení nočního klidu a dále zakazuje o nedělích a svátcích používat sekačky, cirkulárky a jiné stroje působící hluk, kterými by byli rušeny neúčastné osoby.

Článek 7 nově stanovuje výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou a to z důvodu zamezení porušení zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, který řeší rušení nočního klidu. Dle metodického pokynu Ministerstva vnitra je nutno taxativně vyjmenovat případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou. Toto nelze nahradit ustanovením např. „akce s podporou města“.

Tyto drobné korektury již nebyly zaslány k právnímu rozboru na Ministerstvo vnitra, jelikož se zásadně nezměnil obsah jednotlivých článků.

Dále byla upravena Příloha č. 1 – Vymezené území, kdy dle připomínek byla do území zahrnuta louka „pod Viktorkou“ což je Varianta B a Varianta A zůstala beze změn dle původního návrhu.

Drobné korektury jsou v textu vyznačeny pro přehlednost modrou barvou.

Návrh OZV byl zaslán na Ministerstvo vnitra ČR, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, oddělení dozoru Karlovy Vary. Ministerstvo Vnitra ČR provedlo právní rozbor OZV s drobnými doporučeními k opravě a se závěrem, že návrh OZV je v rozporu se zákonem.

Rozpor OZV byl shledán pouze v článku 4 odst. 3 věty druhé a ust. § 47 odst. 1 zákona o přestupcích.

OŽP tuto větu z OZV vypustil a dle doporučení byly v návrhu provedeny drobné úpravy – viz posouzení zákonnosti návrhu OZV od MV ČR. Tímto byla OZV upravena do podoby, kdy není v rozporu se zákonem a lze ji vydat.

Opravy provedené po stažení tisku:

OZV byla předložena znovu do Komise lázeňství a cestovního ruchu, kde bylo přijato usnesení: **KLCR souhlasí s předloženým návrhem OZV o veřejném pořádku a doporučuje zapracovat připomínky – povolení pro akce s podporou města.**

- Bylo zapracováno do Čl. 3 odst. 2 písmeno a).

Byl doplněn Článek 7, který stanovuje výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou a to z důvodu zamezení porušení zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, který řeší rušení nočního klidu. Dle metodického pokynu Ministerstva vnitra je nutno taxativně vyjmenovat případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší (odst. 2) nebo žádnou (odst. 1). Toto nelze nahradit ustanovením např. „akce s podporou města“.

Dle ust. § 5 odst. 6 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, může obec OZV stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti, nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.

- Nelze udělit výjimku na žádost pořadatele nějaké akce, muselo by dojít k úpravě OZV.

Tyto drobné korektury již nebyly zaslány k právnímu rozboru na Ministerstvo vnitra, jelikož se zásadně nezměnil obsah jednotlivých článků.

Dále byla upravena Příloha č. 1 – Vymezené území, kdy dle připomínek byla do území zahrnuta louka „pod Viktorkou“ což je Varianta B a Varianta A zůstala beze změn dle původního návrhu.

Drobné korektury jsou v textu vyznačeny pro přehlednost provedených změn.

3. Předpokládaný cílový stav

Vydat novou OZV č. 1/2017 o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně. Na dodržování této OZV bude dohlížet městská policie. Nabytím účinnosti zaniká původní OZV, tudíž nebude porušena návaznost vyhlášek.

4. Navrhované varianty řešení

Nejsou.

5. Doporučená varianta řešení

Bez variant.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Nejsou.

Vypracoval: Ing. Pavel Nečas

Příloha:

Znění OZV

Příloha č. 1 – Vymezené území A

Příloha č. 1 – Vymezené území B

Příloha č. 2 – Plakátovací plochy

Posouzení zákonnosti návrhu OZV

Zápis z Komise LCR

Město Mariánské Lázně

Obecně závazná vyhláška č. 1/2017

o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně se na svém zasedání dne xxxxx usnesením č. xxxxx usneslo vydat na základě § 10 písm. a), § 10 písm. c), § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., o ochraně zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Předmět vyhlášky

Příznivé lázeňské prostředí je udržitelné pouze při dodržování určitých podmínek a z nich odvozených zásad chování všech subjektů, které se v lázeňském místě nacházejí. Základním pramenem upravujícím chování občanů, právnických osob a institucí i úřadů na vymezeném území je Statut lázeňského místa Mariánské Lázně. Předmětem obecně závazné vyhlášky je regulace umístění vybraných druhů podniků, regulace a podmínky pro umístění informačních a reklamních cedulí, podmínky chovu a držení zvířat ve vymezeném území, podmínky dodržování čistoty na veřejném prostranství a omezení činností, které narušují klid.

Článek 2

Výklad pojmů

- (1) Vymezené území je území, ve kterém jsou omezeny některé činnosti, a to především: umístění vybraných druhů podniků, informačních a reklamních cedulí, podmínky chovu a držení hospodářských zvířat, volné pobíhání psů a koček. Hranice Vymezeného území je znázorněna graficky v Příloze č. 1.
- (2) Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.
- (3) Veřejnou zelení se rozumí parková a sídlištní zeleň a jiné plochy funkční a rekreační zeleně.
- (4) Zařízením sloužícím potřebám veřejnosti se rozumí zejména lavičky, květináče, odpadkové koše, schránky na sáčky pro psí exkrementy, označnický ulic a informační

označníky, stojany na kola, umělé vodní nádrže, pítka, altány, sloupy veřejného osvětlení, parkovací automaty, dětská hřiště, pískoviště, sportovní plochy a zařízení.

- (5) Reklamním, propagačním a informačním zařízením se rozumí zejména plakáty, převěsy a plachty z jakéhokoliv materiálu, tabule, pulty, panely, desky nebo jiné obdobné technické zařízení, které je nosičem reklamy, resp. reklamního plakátu, potištěné textilie, nápisu, kresby, obrazu, fotografie.
- (6) Držitel zvířete je každý, kdo zvíře drží, nebo je pověřen se o něj starat, ať již za úplatu nebo bezúplatně, a to i na přechodnou dobu.
- (7) Průvodce zvířete je každá osoba, která vede (doprovází) zvíře při jeho pohybu.
- (8) Vodítko je prostředek uzpůsobený k vedení zvířete k zamezení jeho volnému pohybu.
- (9) Čistotou se obecně rozumí stav, kdy je povrch veřejného prostranství zbaven smetků, odpadků a ostatních nečistot tak, aby byl zajištěn pořádek a dobrý vzhled veřejného prostranství.

Článek 3

Provoz ve městě a lázeňská sezóna

- (1) Ve vymezeném území mohou být umístěna jen ta zařízení, která slouží přímo či nepřímo lázeňskému provozu, dále takové podniky, obchody a zařízení, které neruší klid a veřejný pořádek. Není dovoleno umísťovat zde podniky poskytující sexuální služby. Jiné zábavné podniky, jako jsou např. diskotéky, musí být zajištěny tak, aby ani v nejmenším nerušily svým provozem a vším, co s tím souvisí, občany žijící v sousedství a blízkém okolí.
- (2) Ve vymezeném území je zakázáno umísťovat a povolovat velkoplošná reklamní, propagační a informační zařízení o celkové ploše nad 1 m². Výjimku tvoří:
 - a) Vytváření příležitostných textilních transparentů nejdříve 14 dní před konáním propagované akce a jejich sejmutí nejpozději následující den po skončení akce.
 - b) Označení objektu o tom, že se v něm nachází provozovna.
 - c) Vyznačení jména objektu na jeho fasádě.
- (3) Městský úřad je oprávněn příslušnými rozhodnutími regulovat stavební či jiné činnosti, které mohou v době lázeňské sezóny narušit dodržování klidu a pořádku. Lázeňská sezóna začíná každoročně druhou květnovou sobotu a končí posledním dnem měsíce září.

Článek 4

Chov a držení psů, koček, hospodářských a jiných zvířat

- (1) Ve vymezeném území se zakazuje volné pobíhání psů a koček. Zvířata musí být buď přenášena nebo vedena na vodítku. Rovněž je zakázáno přivádět zvířata na lázeňskou kolonádu, dětská hřiště a pískoviště. Plochy se zákazem vstupu se zvířaty jsou označeny příslušným piktogramem.

- (2) Ve vymezeném území je zakázán chov hospodářských zvířat¹⁾.
- (3) Držitel zvířete je povinen zabezpečit, aby zvíře neohrožovalo zdraví ostatních osob a nepoškozovalo jejich majetek a svými projevy tyto osoby nad míru přiměřenou poměrům neobtěžovalo.
- (4) Držitel zvířete je povinen zabezpečit, aby zvíře bylo na veřejném prostranství doprovázeno osobou, která je schopna kontroly nad chováním zvířete (průvodce zvířete).
- (5) Na průvodce zvířete se vztahují povinnosti držitele zvířete dle tohoto článku.
- (6) Průvodce zvířete je povinen na veřejném prostranství zajistit neprodlené odstranění znečištění výkaly způsobené jím převáženým zvířetem, a to hygienicky nezávadným způsobem. Zejména se jedná o venčení psů a o provoz koňské kočárové dopravy.

Článek 5

Dodržování čistoty

Zakazuje se:

- a) ukládat, ponechávat a odhazovat jakékoliv předměty na veřejných prostranstvích,
- b) vyklepávat nebo kartáčovat z oken nebo balkonů směřujících na veřejné prostranství, ulici, náměstí, vodní útvar, šotavu a jiné předměty,
- c) poškozovat trávníky, květinové záhony, stromy, keře a ostatní zařízení sloužící potřebám veřejnosti,
- d) vjíždět a stát s motorovými vozidly na plochách veřejné zeleně,
- e) rozdělávat ohně za účelem spalování rostlinného materiálu na dvorech, zahradách, zahrádkách a veřejných prostranstvích,
- f) stanovat a tábořit mimo vyhrazené prostory,
- g) odkládat či rozhazovat potraviny či jiné krmení na veřejných prostranstvích tak, že budou přístupné volně žijícím²⁾, toulavým³⁾ a opuštěným⁴⁾ zvířatům s výjimkou krmení drobného ptactva v krmítkách,
- h) vylepovat a rozptylovat plakáty, letáky a jiná oznámení mimo místa k tomu určená (místa k tomu určená jsou uvedena v Příloze č. 2),
- i) přeplňovat nádoby na odpad a jejich svévolné vysypávání nebo převracení,
- j) svévolně přemisťovat městský mobiliář.

Naformátováno: přeškrtnuté

Článek 6

Rušení klidu

- (1) Nočním klidem se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny následujícího dne. V této době je každý povinen zachovat klid a omezit hlučné projevy, např. zamezit vzniku a šíření hluku, jehož původem jsou stroje a obdobná zařízení, hluku z hudebních produkcí a hlasových projevů lidí tak, aby nebyly rušeny nezúčastněné osoby.
- (2) Každý je povinen zdržet se o nedělích a státních svátcích veškerých prací spojených s užíváním zařízení a přístrojů způsobujících hluk, např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů, apod.

Článek 7

Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou

- (1) Doba nočního klidu se nevymezuje:
 - a) v noci z 31. prosince na 1. ledna,
 - b) v noci z 30. dubna na 1. května,
 - c) v noci ze dne konání tradiční akce zahájení lázeňské sezóny na den následující, konané jeden víkend v noci z pátku na sobotu a v noci ze soboty na neděli v měsíci květnu,
 - d) v noci ze dne konání letní slavnosti města – Lázněň, na den následující v noci 28. října – lampionový průvod, na den následující
 - e) v noci ze dne konání závodů na ploché dráze, na den následující
- (2) Doba nočního klidu se vymezuje od 00:00 do 06:00 hodin, a to v následujících případech:
 - a) Mariáňkovské jamění, konané obvykle v měsíci březnu
 - b) Jazzové lázně, konané obvykle v červnu,
 - c) Chopínův festival, konaný obvykle v srpnu,
 - d) Marienbad Film Festival konaný obvykle v srpnu,
 - e) Mariáňský podzim, konaný obvykle v září,
 - f) Mariáňskolázeňský vánoční trh, konaný v prosinci.
- (3) Informace o konkrétním termínu konání akcí uvedených v odst. 1 písm. c), d) a v odst. 2 bude zveřejněna městským úřadem na úřední desce nejméně 5 dnů před konáním akce.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

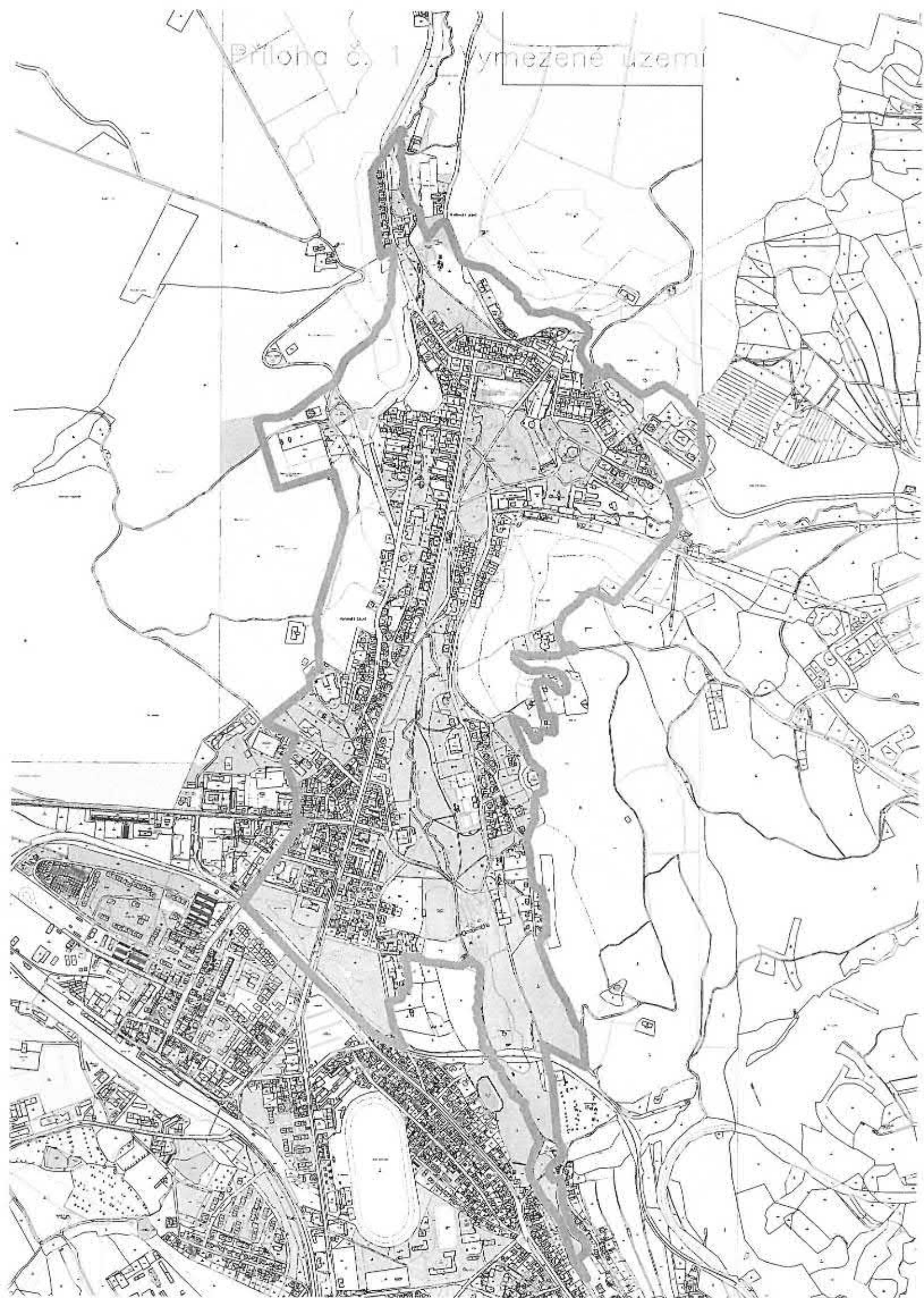
- (1) Dohled nad dodržováním této obecně závazné vyhlášky provádí Městská policie Mariánské Lázně.
- (2) Porušení této obecně závazné vyhlášky může být řešeno jako přestupek¹⁾.
- (3) Tato vyhláška se Obecně závazná vyhláška č. 12/1993 o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně.
- (4) Tato vyhláška nabývá platnosti a účinnosti patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce.

PhDr. Luděk Nosek
1. místopředseda

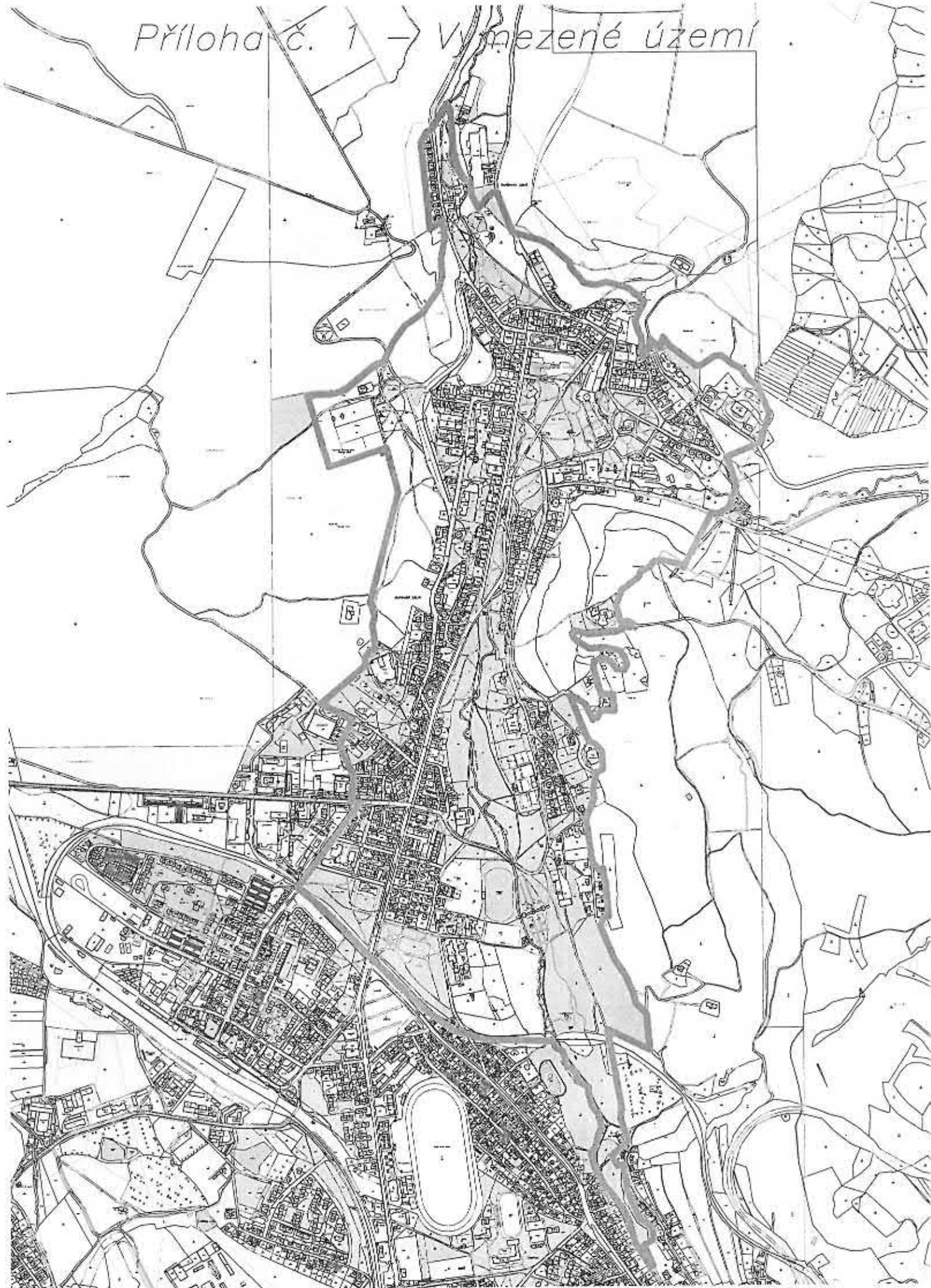
Ing. Petr Třešňák
starosta

-
- 1) § 3 písmeno d) 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání
 - 2) § 3 písmeno b) 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání
 - 3) § 3 písmeno h) 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání
 - 4) § 3 písmeno i) 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání
 - 5) § 4 odst. 2 zákon č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

Príloha č. 1 k vyhlásenému územiu



Příloha č. 1 → Vymezené území



Číslo	Lokalizace	Upřesnění
1	Anglická ulice	u tenisových kurtů
2	Družstevní ul.	na křižovatce Bezejmenné
3	Goethovo náměstí	U zastávky
4	Hamrníky	Zvláštní škola
5	Hlavní ulice	Pod poštou
6	Hlavní ulice	City servise
7	Hlavní ulice	Úšovická křižovatka
8	Hlavní ulice	Naproti Klasu
9	Husova ul.	Nad přejezdem
10	Palackého ul.	Novinový stánek
11	Panská pole	Sídlíště
12	Pleňská ul.	U Dyleně
13	Plzeňská ul.	Za zdí
14	Ruská ulice	U radnice
15	sídl. Vora	U železnice
16	sídl. Vora	Ul. Podhorská
17	Skalníková ul.	Zastávka Luna
18	Tepelská ul.	Konečná trolej Úšovice
19	Třebízského ulice	U divadla
20	Tyršova ul.	Pod bazénem
21	Úšovice	Penny market

Plakátovací plochy spravuje TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.,
206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, Tel.: 725 754 419

U pily

**Zápis z 24. jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu
konaného dne 12. 07. 2017 od 14.00 hod, malá zasedací síň MěÚ**

Přítomni: viz prezenční listina

Komise je usnášeníschopná.

1) Zahájení jednání

Předseda komise Tereza Podlucká zahájila jednání komise.

2) Komunikační strategie

Informace podala paní Václava Simeonová. Komisi předložila přehled práce za měsíc červen viz. příloha č. 1. Paní Simeonová představila nabídku rádia. Navrhla spolupráci s Českým rozhlasem pro rok 2018, o spolupráci se musí začít jednat ihned, jinak budou všechny volné prostory pro prezentaci města obsazeny.

Usnesení:

KLCR pověřuje paní Simeonovou jednat s Českým rozhlasem o předložení nabídky na spolupráci pro rok 2018.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

3) Mariánskolázeňsko

Informace podala paní Ing. Ivana Benčová. Seznámila komisi s prací Mariánskolázeňska a se spoluprací s městem Mariánské Lázně. Město se stalo členem dobrovolné svazku obcí a je 11. členem. Svazek bude s městem spolupracovat hlavně oblastí dotací.

4) Grantové řízení – hodnocení podaných nabídek

Podaná byla pouze jedna nabídka, tato nabídka vyhrála výběrové řízení. Jedná se o firmu PRO AKTIV Marienbad, s. r. o.

Vyhlášení grantu pro rok 2018 již v roce 2017.

Usnesení:

KLCR nesouhlasí s vyhlášením grantu pro rok 2018 již v letošním roce.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5) OZV o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně

- viz. příloha č. 2

návrhy na úpravu OZV

- článek 3, bod 2 – KLCR navrhuje povolit pro akce s podporou města
- článek 4 – na kolonádu by měl být zakázán vstup se zvířaty, kuřákům a cyklistům

Usnesení:

KLCR souhlasí s předloženým návrhem OZV o veřejném pořádku a doporučuje zpracovat připomínky – povolení pro akce s podporou města.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

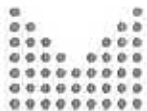
Na jednání KLCR v září pozvat velitele městské policie pana Ďurča.

Příští jednání KLCR se uskuteční 6.9.2017 ve 14:00 hodin v malé zasedací síni MěÚ Mariánské Lázně.

Mariánské Lázně, 17. 06. 2017

Zapsala: Lucie Jungová

Schválil: Tereza Podlucká



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
oddělení dozoru Karlovy Vary

Právní rozbor návrhu obecně závazné vyhlášky

Město: Mariánské Lázně

Návrh obecně závazné vyhlášky č. .../... o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně (dále jen „návrh“ příp. „návrh OZV“)

Datum vydání:

Vyvěšeno na úřední desce:

Sejmuto z úřední desky:

Datum účinnosti: 15. dnem po vyvěšení

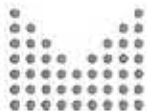
Na základě zmocnění:

- ustanovení § 10 písm. a), c) a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
- ustanovení § 24 odst. 2) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů

Posouzení návrhu obecně závazné vyhlášky:

Při posouzení bylo vycházeno:

- z ústavního zákona č. 1/1993 Sb., Ústava ČR
- z usnesení předsednictva České národní rady č. 2/1993 Sb., o vyhlášení Listiny základních práv a svobod jako součásti ústavního pořádku České republiky (dále jen „Listina základních práv a svobod“)
- ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o obcích“)
- ze zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o přestupcích“)
- ze zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon na ochranu zvířat proti týrání“)
- ze statutu Lázeňského místa Mariánských Lázní, schváleném usnesením vlády republiky Československé dne 18. ledna 1956, (dále jen „statut“)
- ze zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), (dále jen „lázeňský zákon“)
- ze zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), (dále jen „veterinární zákon“)
- ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, (dále jen „zákon o odpadech“)
- ze zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“)
- např. z nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 69/04, Pl. ÚS 35/06, Pl. ÚS 28/09, Pl. ÚS 44/06, Pl. ÚS 45/06, Pl. ÚS 46/06, Pl. ÚS 4/16, Pl. ÚS 6/08



- z Metodického materiálu odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra č. 4 k vydání obecně závazné vyhlášky obce k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
- z Metodického materiálu č. 10 odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra k vydání obecně závazné vyhlášky obce k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně veřejné zeleně a k užívání zařízení obce sloužících potřebám veřejnosti
- z Metodického materiálu č. 18 odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra k vydání obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
- z Metodického materiálu č. 26 odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra k vydání obecně závazné vyhlášky obce o nočním klidu, kterou se stanovují výjimečné případy, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou

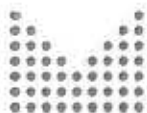
K obsahu návrhu obecně závazné vyhlášky:

Návrh OZV ve svém úvodu uvádí, že OZV bude vydána na základě usnesení zastupitelstva obce, což odpovídá ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích. Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o návrh OZV, není zde uvedeno datum zasedání zastupitelstva, na němž by měla být OZV schválena ani číslo usnesení. Návrh OZV dále ve svém úvodu sděluje zmocnění, na základě kterých byl návrh vytvořen, a to na základě ustanovení § 10 písm. a), § 10 písm. c), § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích a na základě ustanovení § 24 odst. 2 zákona na ochranu zvířat proti týrání. Návrh OZV plně odpovídá zmocněním, na která odkazuje, tj. OZV má být vydána orgánem k tomu oprávněným a na základě zmocnění, která tento orgán k vytvoření právě této OZV zmocňují.

Článek 1 – Předmět vyhlášky

Článek vymezuje předmět obecně závazné vyhlášky a uvádí: „*Příznivé lázeňské prostředí je udržitelné pouze při dodržování určitých podmínek a z toho odvozených zásad chování všech subjektů, které se v lázeňském místě nacházejí. Základním pramenem upravujícím chování občanů, právnických osob a institucí i úřadů na vymezeném území je Statut lázeňského místa Mariánské Lázně. Předmětem obecně závazné vyhlášky je regulace umístění vybraných druhů podniků, regulace a podmínky pro umístění informačních a reklamních cedulí, podmínky chovu a držení zvířat ve vymezeném území, podmínky dodržování čistoty na veřejném prostranství a omezení činností, které narušují klid.*“

Článek uvádí činnosti, které jsou předmětem úpravy v navrhované obecně závazné vyhlášce. Jedná se o povinnosti a pravidla lidského chování k ochraně určitých obecných zásad s dopadem na veřejnost. Dále článek uvádí, že základním pramenem upravujícím chování všech osob, institucí a úřadů na vymezeném území, je Statut lázeňského místa Mariánské Lázně. Město je světově významné pro své léčebné výsledky a příznivé lázeňské prostředí. Statut tak poskytuje městu zvláštní ochranu a upravuje hospodářský a kulturní život ve městě tak, aby byly vytvořeny nejpříznivější podmínky pro provádění komplexní lázeňské péče a pro další rozvoj lázní. Statut lázeňského místa Mariánské Lázně obsahuje řadu opatření, jejichž hlavním cílem je vždy zajištění prostředí, které co nejpříznivěji ovlivní léčbu



nemocných. Patří sem např. neporušené lázeňské klima, hydrologické podmínky, klid, udržování lázeňského místa a udržování estetického vzhledu, což zahrnuje i jeho soustavné zlepšování. Estetický vzhled města je důležitou součástí životního prostředí člověka, žijícího v městské aglomeraci. Zlepšení estetického vzhledu obce je legitimním cílem úpravy obecně závaznou vyhláškou. Právní předpis obce se však nesmí dostat do rozporu s normou vyšší právní síly. Obecně závazné vyhlášky se tedy nesmí dostat do rozporu se zákonem. Vždy musí obec jednoznačně identifikovat předmět a cíl regulace v obecně závazné vyhlášce tak, aby se upravovaná oblast nepřekrývala s již upravenou oblastí na úrovni zákona. Výše uvedený cíl a předmět návrhu, ale spíše vyplývá ze Statutu lázeňského místa, jelikož návrh jako takový předmět a cíl regulace jednoznačně vymezen nemá. Z nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 45/06 vyplývá, že „zjištění, zda obec nepřekročila meze své zákonné působnosti tím, že normuje oblasti vyhrazené zákonné úpravě, předpokládá identifikaci předmětu a cíle regulace zákona na straně jedné a obecně závazné vyhlášky na straně druhé. Pokud se nepřekrývají, nelze bez dalšího říci, že obec nesmí normovat určitou záležitost z důvodu, že je již regulována na úrovni zákona.“

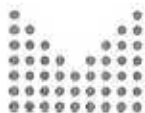
Z hlediska vymezení rozsahu samostatné působnosti města je tedy třeba respektovat prostor, který zákonodárce svojí regulací vyňal ze samostatné působnosti obce, jež je zároveň lázeňským místem. I v tomto případě platí, že pokud by nebylo možné oddělit předmět a cíl regulace obecně závazné vyhlášky a lázeňského statutu, byla by příslušná regulace obsažená v obecně závazné vyhlášce v rozporu s § 35 zákona o obcích ve spojení s § 28 odst. 3 lázeňského zákona. Vzhledem ke znění článku 1 v souvislosti se zněním celého návrhu OZV, bylo shledáno, že cílem návrhu OZV je zjevně zajištění veřejného pořádku a zlepšení estetického vzhledu města. Lze tedy konstatovat, že nedochází k překrývání předmětu a cíle regulace zákona na straně jedné a návrhu OZV na straně druhé.

Návrh dále v článku uvádí, že předmětem obecně závazné vyhlášky je regulace umístění vybraných druhů podniků, regulace a podmínky pro umístění informačních a reklamních cedulí, podmínky chovu a držení zvířat ve vymezeném území, podmínky dodržování čistoty na veřejném prostranství a omezení činností, které narušují klid. Uvedené vychází z ustanovení § 10 písm. a) zákona o obcích, které dává obci možnost ukládat obecně závaznou vyhláškou povinnosti k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku. Pro obec je důležité v první řadě zjistit, zda činnost, kterou chce upravit je v takové míře nežádoucí, že by mohla narušit veřejný pořádek. Dalším kritériem je to, zda intenzita této činnosti dosahuje takové míry, že by se mohlo jednat o ohrožení místního pořádku. Ústavní soud ve svém nálezu Pl. ÚS 28/09 upozornil, že k vydávání obecně závazných vyhlášek v mezích své věcné působnosti (§ 10 zákona o obcích) již obce žádné další konkrétní zákonné zmocnění nepotřebují.

Město Mariánské Lázně ve svém návrhu stanovuje povinnosti, které jsou ve většině případů totožné jako u obecně závazné vyhlášky č. 12/1993 o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně. K většině ustanovení, která obsahuje výše zmíněná vyhláška, se již vyjádřil Ústavní soud ČR – nález Ústavního soudu Pl. ÚS 46/06.

Při posouzení článku 1 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Upozorňujeme město, že odlišnost předmětu a cíle zákona na jedné straně a obecně závazné vyhlášky na straně druhé, musí být dobře dovoditelná z textu právního předpisu. Doporučujeme do OZV výslovně uvést její předmět a cíl z důvodu jasného



vymezení, zda se upravovaná oblast nepřekrývá s již upravenou problematikou na úrovni zákona.

Článek 2 – Výklad pojmů

Odstavec 1 vysvětluje pojem „vymezené území“. Jedná se o takové území, ve kterém jsou omezeny některé činnosti, a to především: umístění vybraných druhů podniků, informačních a reklamních cedulí, podmínky chovu a držení hospodářských zvířat, volné pobíhání psů a koček. Dále odstavec sděluje, že hranice tohoto území je graficky znázorněna v příloze č. 1. Přílohou č. 1 je tedy mapa, kde je vyznačeno vymezené území. V mapě je vyznačena historická část města a lázeňská zóna. Odstavec je pouze informativní a neukládá adresátům právní normy žádné povinnosti.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 uvádí, co rozumí pod pojmem veřejným prostranstvím. Odstavec vychází z ustanovení § 34 zákona o obcích, nicméně se nejedná o doslovnou citaci, jelikož město neuvedlo všechna veřejná prostranství, která jsou uvedena v zákonné definici. Konkrétně město ve výčtu veřejných prostranství neuvedlo chodníky, proto **upozorňujeme**, že v případě, že obecně závazná vyhláška obsahuje citaci zákona, je nutné provést tuto citaci doslovně, aby nedošlo k rozporu se zákonem.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 3 vyjmenovává, co se považuje za veřejnou zeleň pro účely této vyhlášky. Jedná se o parkovou a sídlištní zeleň a jiné plochy funkční a rekreační zeleně. Zákonná definice veřejné zeleně není v našem právním řádu nikde přesně stanovena. Odstavec je pouze informativní a neukládá adresátům právní normy žádné povinnosti.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

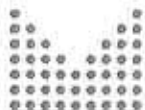
Odstavec 4 uvádí, co se rozumí pojmem zařízení sloužící potřebám veřejnosti. Jedná se zejména o: lavičky, květináče, odpadkové koše, schránky na sáčky pro psi exkrementy, označníky ulic a informační označníky, stojany na kola, umělé vodní nádrže, pítka, altány, sloupy veřejného osvětlení, parkovací automaty, dětská hřiště, pískoviště, sportovní plochy a zařízení. Odstavec uvádí demonstrativní výčet pro informaci adresátů právní normy.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 5 uvádí: „reklamním, propagačním a informačním zařízením se rozumí zejména plakáty, převěsy a plachty z jakéhokoliv materiálu, tabule, pulty, panely, desky nebo jiné obdobné technické zařízení, které je nosičem reklamy, resp. reklamního plakátu, potištěné textilie, nápisu, kresby, obrazu, fotografie.“ Odstavec uvádí příkladný výčet zařízení, používané pro reklamní, propagační či informační účely.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 6 vysvětluje, kdo je pro účely této vyhlášky držitel zvířete. Je to každý, kdo zvíře drží, anebo je pověřen se o něj starat, ať již za úplatu nebo bezúplatně, a to i na přechodnou dobu. Znění odstavce je pouze informativní. Odstavec odkazuje v poznámce pod čarou na ustanovení § 3 písm. a) zákona na ochranu zvířat proti



týrání. Toto ustanovení vymezuje pro účely zákona pojem zvíře. Vzhledem k výše uvedenému **doporučujeme** poznámku pod čarou pro nadbytečnost vypustit.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 7 uvádí, co se rozumí pod pojmem průvodce zvířete. Jedná se o každou osobu, která vede (doprovází) zvíře při jeho pohybu. Znění tohoto odstavce je pouze informativní a neukládá adresátům obecně závazné vyhlášky žádnou povinnost.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 8 vysvětluje pojem vodítko. Jedná se o prostředek uzpůsobený k vedení zvířete a zamezuje jeho volnému pohybu. I tento odstavec má pouze informativní charakter.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 9 vymezuje pojem čistota veřejného prostranství. Je jím stav, kdy povrch veřejného prostranství je zbaven smetků, odpadků a ostatních nečistot tak, aby byl zajištěn pořádek a dobrý vzhled veřejného prostranství. I tento odstavec je pouze informativní.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Při posouzení článku 2 nebyl shledán rozpor se zákonem.

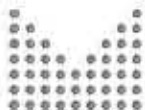
Článek 3 – Provoz ve městě a lázeňská sezóna

Odstavec 1 stanovuje, jaká zařízení (podniky, obchody) mohou být ve vymezeném území umístěna. Mohou jimi být pouze ta zařízení, sloužící přímo či nepřímo lázeňskému provozu, nebo taková, která neruší klid a veřejný pořádek. Dále není ve vymezeném území dovoleno umisťovat podniky poskytující sexuální služby. Jiné zábavné podniky (diskotéky) musí být zajištěny tak, aby ani v nejmenším nerušili svým provozem a vším, co s tím souvisí, občany žijící v sousedství a blízkém okolí.

Dle ustanovení § 28 odst. 3 písm. c) lázeňského zákona, je to lázeňský statut, který vymezí, jaká zařízení se v lázeňském území v zájmu ochrany léčebného režimu a zachování lázeňského prostředí nesmí zřizovat. Statut taková zařízení charakterizuje v oddílu III. bodu 9. Návrh tak přejímá částečně znění statutu v oddílu III. bodu 9. Město tak činí opatření k zajištění veřejného pořádku ve vymezeném území na základě ustanovení § 10 písm. a) zákona o obcích. K zákazu prostituce obecně závaznou vyhláškou obce se Ústavní soud podrobně vyjádřil v nálezů PI. ÚS 69/04 ze dne 8. 3. 2007, podle kterého tato činnost narušuje veřejný pořádek. Ústavní soud vnímal takovouto činnost natolik negativně, že dokonce poprvé, a zatím také naposledy, výslovně připustil tzv. plošný zákaz jejího provozování na veřejných prostranstvích v obci. Provozování této činnosti ohrožuje dobré mravy a velice významně ohrožuje mravní výchovu dětí a mládeže. Význam tohoto právem chráněného statku je třeba hodnotit velice vysoko, neboť žádná jiná činnost nedosahuje takového extrémního zásahu do záležitostí veřejného pořádku.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 zakazuje ve vymezeném území umisťování a povolování velkoplošných reklamních, propagačních a informačních zařízení o celkové ploše nad 1 m². Uvedený zákaz lze podřadit pod ustanovení § 10 písm. c) zákona o obcích, neboť jak Ústavní soud naznačil v nálezů sp. zn. PI. ÚS 45/06, obec může stanovit jisté povinnosti i z důvodu zlepšení estetického vzhledu obce, aniž by jí byl vytýkán pokus



normovat oblasti, které by i byly upraveny speciálními zákony. (v tomto případě zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu). Dále odstavec uvádí pod písm. a) – d) výjimky z uvedeného zákazu. Město z tohoto zákazu uděluje výjimku v případech: umístění a povolení informačního zařízení, které úrovní svého estetického zpracování obohatí prostředí místa, vyvěšení příležitostných textilních transparentů nejdříve 14 dní před konáním propagované akce a jejich sejmutí nejpozději následující den po skončení akce, označení objektu o tom, že se v něm nachází provozovna, vyznačení jména objektu na jeho fasádě. Podmínkou pro udělení výjimky z vyhláškou stanoveného zákazu či omezení je, že vyhláška takovou možnost sama výslovně připouští. Výjimky ze zákazu jsou v obecně závazné vyhlášce přímo uvedeny. Zároveň odstavec v poslední větě zavádí povinnost i ve výše uvedených výjimkách, opatřit si příslušné povolení. V takovém případě se na rozhodování o výjimce vztahují pravidla správního řízení, což znamená, že o žádosti o povolení výjimky je vedeno správní řízení, které musí vyústit ve vydání formalizovaného správního rozhodnutí, proti kterému je přípustné odvolání. V tomto případě je více než vhodné, aby vyhláška vymezila alespoň rámcové podmínky, za kterých je možné výjimku udělovat, neboť tím je podmíněna přezkoumatelnost rozhodnutí orgánu samosprávy.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Doporučujeme městu, aby ve vyhlášce stanovila podmínky a náležitosti žádosti o udělení výjimky.

Odstavec 3 pouze konstatuje oprávnění městského úřadu omezit svým rozhodnutím zahájení stavební či jiné činnosti s ohledem na dobu lázeňské sezony. Tedy aby takovéto činnosti nenarušili dodržování klidu a pořádku. Dále odstavec uvádí, že lázeňská sezóna začíná každoročně druhou květnovou sobotu a končí posledním dnem měsíce září. Městský úřad koná při výkonu státní správy tak, jak stanoví zákon, a je zřejmé, že obecně závazná vyhláška nemá sílu zavázat úřad k tomu, aby konal jinak.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Při posouzení článku 3 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Článek 4 – Chov, držení psů, koček hospodářských a jiných zvířat

Odstavec 1 uvádí: „Ve vymezeném území se zakazuje volné pobíhání psů a koček. Zvířata musí být buď přenášena, nebo voděna na vodítku. Rovněž je zakázáno přivádět zvířata na lázeňskou kolonádu, dětská hřiště a pískoviště. Plochy se zákazem vstupu se zvířaty jsou označeny příslušným piktogramem.“

Zákaz vychází z ustanovení § 24 odst. 2 zákona na ochranu zvířat, kdy toto ustanovení uvádí, že: „Obec může obecně závaznou vyhláškou upravit pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymežit prostory pro volné pobíhání psů.“

Při zkoumání oprávnění obce regulovat pohyb i jiných zvířat než psů na veřejných prostranstvích je nutné přihlédnout k nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 45/06. Dle tohoto nálezu je důležité vymezit předmět a cíl zákonné úpravy. Problematiku ochrany zvířat proti týrání upravuje zákon č. 246/1992 Sb. Účelem tohoto zákona je ochrana zvířat, jež jsou živými tvory schopnými pociťovat bolest a utrpení, před týráním, poškozováním jejich zdraví a jejich usmrcením bez důvodu, pokud byly způsobeny, byť i z nedbalosti, člověkem. Zajištění veřejného pořádku tento zákon nesleduje. Předmětný odstavec vychází z ust. § 10 písm. a) a c) zákona o obcích. Je třeba ale uvést, že podle ustanovení § 24 odst. 2 zákona na ochranu zvířat proti



týrání, lze stanovit pouze pravidla pro pohyb psů, nikoliv jiných domácích či hospodářských zvířat. Ústavní soud ve svém nálezu Pl. ÚS 46/06 považuje regulaci pohybu jiných zvířat obcí za legitimní. Jedná se totiž o regulaci, která je založena na oprávnění obce stanovovat povinnosti dle § 10 písm. a) a c) zákona o obcích. Pobíhání jiných zvířat než psů na veřejném prostranství je vzhledem ke konkrétním místním podmínkám města Mariánské Lázně způsobilé narušit veřejný pořádek. Zároveň může být pobíhání hospodářského zvířectva i v rozporu s ochranou bezpečnosti, zdraví či majetku. Vzhledem k uvedenému je úprava pohybu zvířat na veřejných prostranstvích i úprava způsobu jejich pohybu (na vodítku, eventuálně s náhubkem či jejich přenášení) regulována v mezích ustanovení § 10 písm. a) zákona o obcích. Zároveň město zákazem pouze na vymezeném území zachovalo princip proporcionality dle nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 35/06. Město zde regulaci určitého chování vztáhlo pouze na určitá ve vyhlášce vymezená místa.

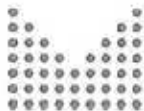
Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 zakazuje na vymezeném území chov hospodářských zvířat. Odstavec obsahuje poznámku pod čarou, která odkazuje na ustanovení § 3 písm. d) zákona na ochranu zvířat proti týrání. Uvedené zákonné ustanovení definuje pojem hospodářské zvíře. Ústavní soud v nálezu Pl. ÚS 45/06 uvedl, že pro posouzení konkurence úpravy v rámci místní samosprávy a v rámci zvláštního zákona je podstatná otázka účelu, ke kterému ta která úprava slouží. Pravidla chovu zvířat upravuje veterinární zákon. Cílem a účelem zákonné regulace je ochrana chovu a zdraví zvířat, jakož i ochrana zdraví lidí v souvislosti s chovem zvířat a požíváním živočišných produktů, zatímco obecní úpravu zakazující chov domácích zvířat ve vymezeném území lze chápat jako regulaci místních podmínek v limitech daných jí § 10 písm. a) a c) zákona o obcích. Vzhledem k místním podmínkám lázeňského města Mariánské Lázně, lze chov hospodářských zvířat podřadit pod činnost, která by mohla narušit veřejný pořádek, nebo být v rozporu s ochranou bezpečnosti zdraví či majetku. Chov hospodářských zvířat lze regulovat i z důvodu zajištění čistoty ulic či jiných veřejných prostranstvím, zeleně v zástavbě, ochraně životního prostředí apod. Proto je město oprávněno zakázat chov hospodářských zvířat podle § 10 písm. a) a c) zákona o obcích. I zde je zachována zásada proporcionality a město stanovuje zákaz pouze na vymezeném území.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 3 uvádí: „Držitel zvířete je povinen zabezpečit, aby zvíře neohrožovalo zdraví ostatních osob a nepoškozovalo jejich majetek a aby svými projevy tyto osoby nad míru přiměřenou poměrům neobtěžovalo. Dále je povinen zabezpečit, aby chováním zvířete nebyl narušen veřejný pořádek, zejména znečišťováním, poškozováním veřejného prostranství, veřejně prospěšného zařízení a rušení nočního klidu.“

Co se týče první věty odstavce, jsou zde upraveny povinnosti držitele zvířete vycházející z ustanovení § 10 písm. a) a c) zákona o obcích. Upravuje povinnosti k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku a stanovuje činnosti, které by mohly veřejný pořádek narušit nebo být v rozporu s dobrými mravy, ochranou bezpečnosti zdraví a majetku. Vzhledem k místním podmínkám lázeňského města Mariánské Lázně, lze dané povinnosti v odstavci 3 regulovat i z důvodu zajištění čistoty ulic či jiných veřejných prostranstvím, zeleně v zástavbě, ochrany životního



prostředí apod. Proto je město oprávněno ukládat výše uvedené povinnosti podle § 10 písm. a) a c) zákona o obcích.

Co se týče druhé věty odstavce, jsou zde stanoveny povinnosti osobě odpovědné za zvíře. Povinnosti stanovené v této části odstavce návrhu jsou totožné s povinnostmi, které při jejich porušení představují skutkovou podstatu přestupku podle ustanovení § 47 odst. 1 písm. c) a e) zákona o přestupcích. Jak Ústavní soud konstantně judikuje, není možné, aby jednání, které je definováno přestupkovým zákonem jako přestupek proti veřejnému pořádku, mohla obec zařazením do obecní vyhlášky stíhat jako přestupek proti pořádku v územní samosprávě podle § 46 odst. 2 zákona o přestupcích. Skutková podstata přestupku podle § 46 odst. 2 má subsidiární povahu ke skutkové podstatě přestupku podle § 47 odst. 1 zákona o přestupcích. Napadeným ustanovením město Mariánské Lázně vykročilo z mezí své pravomoci a dostává se tak do rozporu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona o přestupcích. V souvislosti s tím uvádíme, že Ústavní soud v nálezu Pl. ÚS 46/06 zrušil obdobnou povinnost, kterou mělo město Mariánské Lázně již stanovenou v Obecně závazné vyhlášce č. 12/1993 o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně. V uvedené vyhlášce byla taktéž stanovena povinnost, že zvířata nesmí rušit veřejný pořádek nebo noční klid, který je vymezen od 22.00 hod. do 6.00 hod. Ústavní soud ve zmíněném nálezu zrušil dané ustanovení z důvodu, že město Mariánské Lázně vykročilo z mezí své pravomoci a napadené ustanovení neobstálo z hlediska 2. kroku testu, tedy město vydáním obecně závazné vyhlášky jednalo „ultra vires“ neboli mimo svou pravomoc.

Při posouzení daného odstavce byl shledán rozpor druhé věty s ustanovením § 47 odst. 1 zákona o přestupcích.

Odstavec 4 stanovuje povinnost pro držitele zvířete, zabezpečit, aby zvíře bylo na veřejném prostranství doprovázeno osobou, která je schopna kontroly nad chováním zvířete (průvodce zvířete). Obecní úprava upravující pohyb zvířat na veřejném prostranství lze chápat jako regulaci místních podmínek v limitech daných jí § 10 písm. a) zákona o obcích. Vzhledem k místním podmínkám lázeňského města Mariánské Lázně, lze pohyb zvířat podřadit pod činnost, která by mohla narušit veřejný pořádek, nebo být v rozporu s ochranou bezpečnosti zdraví či majetku.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 5 uvádí, že na průvodce zvířete se vztahují povinnosti držitele zvířete dle tohoto článku. Odstavec je pouze informativní a sděluje adresátům právní normy, že držitel a průvodce mají stejné povinnosti. Pojem držitel i pojem průvodce jsou pro účely této vyhlášky vysvětleny v článku 2 odstavec 6 a 7.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 6 stanovuje povinnost pro průvodce zvířete zajistit neprodlené odstranění znečištění veřejného prostranství výkaly způsobené jím provázeným zvířetem, a to hygienicky nezávadným způsobem. Zejména se jedná o venčení psů a o provoz koňské kočárové dopravy. K tomuto zákazu lze zmínit nálezy Pl. ÚS 35/06, kde Ústavní soud zkonstatoval, že obce jsou oprávněny ukládat povinnosti v souvislosti s odklizením psích exkrementů na veřejném prostranství podle § 10 písm. c) zákona o obcích. Obdobně v nálezu Pl. ÚS 46/06, Ústavní soud ponechal v platnosti ustanovení napadené obecně závazné vyhlášky stanovující majitelům psů a koček



povinnost při znečištění veřejných prostranství těmito zvířaty obnovit čistotu a hygienu. Z uvedeného lze odvodit, že obce jsou oprávněny obecně závaznou vyhláškou dle § 10 písm. c) zákona o obcích k zajištění udržení čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, stanovit zákazy určitých znečišťujících jednání.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Při posouzení článku 4 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Článek 5 – Dodržování čistoty

Článek v pododstavcích a) – j) uvádí činnosti, které jsou touto obecně závaznou vyhláškou zakázány. Jedná se o činnosti, které jsou důležité pro zachování čistoty ve městě na veřejných prostranstvích. Článek zakazuje:

- a) ukládat, ponechávat a odhazovat jakékoliv předměty na veřejných prostranstvích,*
- b) vyklepávat nebo kartáčovat z oken nebo balkónů směřujících na hlavní příjezdovou ulici šatstvo a jiné předměty,*
- c) poškozovat trávníky, květinové záhony, stromy, keře a ostatní zařízení sloužící potřebám veřejnosti,*
- d) vjíždět a stát s motorovými vozidly na plochách veřejné zeleně,*
- e) spalování různých předmětů a rostlinného materiálu na dvorech, zahradách, zahrádkách a veřejných prostranstvích,*
- f) stanovat a tábořit mimo vyhrazené prostory,*
- g) odkládat či rozhazovat potraviny či jiné krmení na veřejných prostranstvích tak, že budou přístupné volně žijícím, toulavým a opuštěným zvířatům s výjimkou krmení drobného ptactva v krmítkách,*
- h) vylepování a rozptylování plakátů, letáků a jiných oznámení mimo místa k tomu určená (místa k tomu určená jsou uvedena v Příloze č. 2),*
- i) přeplňování nádob na odpad a jeho svévolné vysypávání nebo převrácení nádob na odpad,*
- j) svévolně přemisťovat městský mobiliář.“*

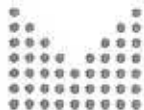
Znění odstavce vychází z ustanovení § 10 písm. c) zákona o obcích, dle kterého může obec ukládat povinnosti v samostatné působnosti obecně závaznou vyhláškou k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Pod písm. a), b), i), j) jsou uvedeny činnosti, které mohou obce regulovat na základě § 10 písm. c) zákona o obcích. Dle tohoto ustanovení jsou obce oprávněny obecně závaznou vyhláškou stanovit zákazy určitých znečišťujících jednání, příp. stanovit povinnost odstranit znečištění osobě, která ho způsobila. Jedná se o povinnosti k zajištění udržení čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a k užívání zařízení obce sloužících potřebám veřejnosti. Zákaz lze rovněž považovat za specifickou reakci na místní podmínky Lázeňského města Mariánské Lázně, které nejsou Statutem neupravené.

Při posouzení písm. a), b) i) a j) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Pod písm. c) je stanoven zákaz poškozovat trávníky, květinové záhony, stromy, keře a ostatní zařízení sloužící potřebám veřejnosti. I tento zákaz vychází z ustanovení § 10 písm. c) zákona o obcích. Na toto omezení je možné vztáhnout nález Ústavního



soudu Pl. ÚS 46/06, dle kterého lze zákaz poškozovat trávníky a květinové záhony považovat za povinnost směřující k ochraně veřejné zeleně, tedy za legitimní výkon samosprávy podle § 10 písm. c) zákona o obcích, neboť jak Ústavní soud uvedl v nálezu Pl. ÚS 45/06 ve věci vyhlášky města Jirkova k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, ochrana zeleně může zahrnovat i zlepšování estetického vzhledu města.

Při posouzení písm. c) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

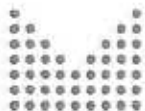
Písm. d) zakazuje vjíždění a stání s motorovými vozidly na plochách veřejné zeleně. Uvedený zákaz vychází z ustanovení § 10 písm. c) zákona o obcích. Dle názoru Ústavního soudu v nálezu Pl. ÚS 35/06 je rozhodnou otázkou, „jaký účel může obec v režimu § 10 písm. c) zákona o obcích sledovat, tedy zda pouze ochranu zeleně ve smyslu ochrany rostlin jako biologických organismů, anebo zda ochrana veřejné zeleně zahrnuje i širší cíle, např. zlepšování estetického vzhledu měst a obcí. Zákon o obcích druhou možnost nevylučuje a tato možnost se také jeví jako podstatně racionálnější výklad zákona, neboť za součást životního prostředí (o kterém hovoří citované ustanovení zákona o obcích) lze považovat vše, co člověka obklopuje a od čeho se odvíjí kvalita jeho života.“ Vzhledem k tomu, že posuzovaný návrh obecně závazné vyhlášky města Mariánské Lázně ve svém úvodu uvádí, že předmětem návrhu je zajistit dodržování čistoty na veřejném prostranství, lze s tímto předmětem spojit i snahu docílit zlepšení estetického vzhledu města. Vzhledem k výše uvedenému, není daný odstavec v rozporu s ustanovením § 10 písm. c) zákona o obcích.

Při posouzení písm. d) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Pod písm. e) je stanoven zákaz „spalování různých předmětů a rostlinného materiálu na dvorech, zahradách, zahrádkách a veřejných prostranstvích“. Vzhledem ke konkrétním místním podmínkám, může být rozdělávání a udržování otevřených ohňů na určitých místech vnímáno jako činnost, která by mohla sama o sobě narušit veřejný pořádek. Regulace této problematiky je tedy možná prostřednictvím obecně závazné vyhlášky podle § 10 zákona o obcích. V odstavci je nevhodně použit termín „různé předměty“. Pod tímto pojmem si lze představit v konečném důsledku cokoliv.

Podle ustanovení § 3 odst. 1 zákona o odpadech, je odpadem každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit. Pokud dochází ke spalování různých předmětů, je zde jasný cíl se těchto předmětů zbavit. Naplňují tedy podstatu odpadu. V nálezech Pl. ÚS 6/08 a Pl. ÚS 46/06 Ústavní soud ale dovodil oprávnění obcí v OZV vydané podle § 10 písm. c) zákona o obcích v zájmu ochrany životního prostředí v obci zakázat spalování i některých jiných materiálů, vyjma odpadů, jelikož materie týkající se odpadů je kogentně a komplexně zpracována v zákoně o odpadech. Různými předměty tedy nemůže být myšlena regulace spalování odpadu, neboť se jedná o oblast regulovanou zákonem, proto **doporučujeme městu**, aby odstavec přeformulovalo a nahradilo pojem „spalování různých předmětů“ vhodnějším pojmem (např. rozdělávání ohňů).

Z nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 35/06 i pro tuto oblast zároveň vyplývá, že obec by neměla zákazy formulovat plošně, ale vždy jen v nejméně omezujícím rozsahu. To znamená, že by měla regulaci určitého chování vztahovat zásadně na určitá v obecně závazné vyhlášce vymezená místa, případně doby, s přihlédnutím k povaze chování a jeho způsobilosti (významnou měrou) narušit veřejný pořádek v obci. Město Mariánské Lázně v odstavci uvádí, kde je spalování různých předmětů a



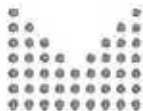
rostlinného materiálu zakázáno a vzhledem k místním podmínkám a významnosti lázeňského města Mariánské Lázně, byla i zde zachována zásada proporcionality.
Při posouzení písm. e) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Písm. f) zakazuje stanování a táboření mimo vyhrazené prostory. Na znění odstavce je možné vztáhnout nálezn Ústavního soudu Pl. ÚS 44/06. Ten říká, že zákonné zmocnění k tomu, aby obec závaznou vyhláškou zakázala činnosti, jež by mohly narušit veřejný pořádek v obci nebo být v rozporu s dobrými mravy, ochranou bezpečnosti, zdraví a majetku, obsažené v § 10 písm. a) zákona o obcích je limitováno tím, že takový zákaz se musí vztahovat na "některá veřejná prostranství v obci". Imperativ určitosti právního příkazu či zákazu vyžaduje, aby takové prostranství bylo určeno co možná nejpřesněji, tj. tak, aby jeho lokalizace byla dostatečně konkrétní a nevyvolávala žádné interpretační pochybnosti. K návrhu sice byla připojena příloha, která ale obsahuje mapu s označením vymezeného území, které se ale k problematice stanování a táboření žádným způsobem nevztahuje. Nicméně označení „vyhrazené prostory“ značí, že se nejedná o celoplošný zákaz a zásada proporcionality byla tedy zachována. Obec zásadně nemůže činnosti narušující ochranu zdraví, majetku či bezpečnosti jakožto ústavně chráněných právních statků zakázat na celém území obce, zasahují-li do chráněných zájmů jen na některých veřejných prostranstvích. Na uvedený zákaz lze vztáhnout i nálezn Ústavního soudu Pl. ÚS 35/06, kde Ústavní soud konstatoval, že teze, podle níž obec může určité činnosti zakázat jen na veřejných prostranstvích ve vlastnictví obce, nikoliv na veřejných prostranstvích ve vlastnictví třetích osob, byla překonána, a nadále ji označil za nepřijatelnou. Poukázal na to, že tato teze by mohla vést ke kolizi s ústavní garancí rovnosti vlastnického práva a jeho ochrany, neboť praktickým (a nezamýšleným důsledkem) by byla vyšší míra ochrany vlastnického práva obce na rozdíl od ochrany, kterou právní řád poskytuje jiným vlastníkům.

Při posouzení písm. f) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Písm. g) zakazuje odkládání či rozhazování či jiné krmení na veřejných prostranstvích tak, že budou přístupné volně žijícím, toulavým a opuštěným zvířatům s výjimkou krmení drobného ptactva v krmítkách. K tomuto lze zmínit nálezn Pl. ÚS 35/06, kde Ústavní soud zkonstatoval, že obce jsou oprávněny ukládat povinnosti v souvislosti s odklizením psích exkrementů na veřejném prostranství podle § 10 písm. c) zákona o obcích. Obdobně v nálezu Pl. ÚS 46/06, Ústavní soud ponechal v platnosti ustanovení napadené obecně závazné vyhlášky stanovující majitelům psů a koček povinnost při znečištění veřejných prostranství těmito zvířaty obnovit čistotu a hygienu. Z uvedeného lze odvodit, že obce jsou oprávněny obecně závaznou vyhláškou dle § 10 písm. c) zákona o obcích k zajištění udržení čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, stanovit zákazy určitých znečišťujících jednání. Pod takovouto činnost lze podřadit i krmení ptactva či jiného zvířectva, jelikož se jedná o činnost, která může zprostředkovaně svými následky způsobit znečištění veřejného prostranství. Uvedené vychází i z § 10 písm. a) zákona o obcích, jelikož dle něho může obec mimo jiné ukládat povinnosti též k ochraně majetku, bezpečnosti a zdraví. Odstavec obsahuje poznámky pod čarou, které odkazují na ustanovení § 3 písm. b), h) a i) zákona na ochranu zvířat proti týrání. V uvedených zákonných ustanoveních jsou definovány pojmy volně žijící, toulavé a opuštěné zvíře.

Při posouzení písm. g) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.



Pod písm. h) město zakazuje vylepování a rozptylování plakátů, letáků a jiných oznámení mimo místa k tomu určená. Problematiku vylepování plakátů je možné regulovat dle § 10 písm. c) zákona o obcích. Na základě tohoto ustanovení mohou obce v samostatné působnosti ukládat povinnosti obecně závaznou vyhláškou k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně a k užívání zařízení obce sloužících potřebám veřejnosti. Prostřednictvím OZV dle § 10 písm. c) zákona o obcích je možné stanovit, na kterých místech v obci je vylepování plakátů zakázáno, resp. kde je takováto činnost povolena, tzn. vymezit obecní plakátovací plochy a stanovit přiměřené povinnosti ve vztahu k jejich užívání. To se však týká pouze plakátovacích ploch ve vlastnictví obce. Město v příloze č. 2 uvádí místa určená k vylepování a rozptylování plakátů a letáků a vyjmenovává konkrétní ulice i místa, kde jsou plakátovací plochy povoleny. Zároveň příloha uvádí, že plakátovací plochy spravuje Technický a dopravní servis, s. r. o.

Upozorňujeme město, že v textu návrhu obecně závazné vyhlášky uvádí, že místa určená k vylepování plakátů jsou uvedena v příloze č. 2. Nicméně konkrétní příloha očíslována není, proto doporučujeme pro jasnost a přehlednost přílohu očíslovat.

Při posouzení písm. h) článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

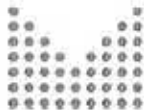
Při posouzení článku 5 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Článek 7 – Rušení klidu

Odstavec 1 deklaruje dobu nočního klidu. Jedná se o dobu od 22:00 do 6:00 hodin následujícího dne. Odstavec v této části vychází u ustanovení § 47 odst. 6 zákona o přestupcích. Dále odstavec informuje o povinnosti pro každého v době nočního klidu zachovávat klid a omezit hlučné projevy, např. zamezit vzniku a šíření hluku, jehož původem jsou stroje a obdobná zařízení, hluku z hudebních produkcí a hlasových projevů lidí tak, aby nebyly rušeny nezúčastněné osoby. Odstavec vychází z ustanovení § 47 odst. 6 zákona o přestupcích a zároveň nepřekračuje meze stanovené § 10 zákona o obcích.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 uvádí: „Každý je povinen zdržet se o nedělích a státních svátcích veškerých prací spojených s užíváním zařízení a přístrojů způsobujících hluk, např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod. Navazují-li na sebe bezprostředně neděle a svátky, platí zákaz jen pro druhý den.“ Článek vychází z ustanovení § 10 písm. a) zákona o obcích, a uvádí činnosti, které by narušovaly veřejný pořádek, a stanovuje časové období, ve kterém jsou dané činnosti zakázány. Dále odstavec uvádí příkladný výčet zařízení, které způsobují hluk. Ústavní soud ve svém nálezu Pl. ÚS 44/06 hodnotil jako přípustné omezení v podobě stanovení povinnosti. Takovou povinností je zdržet se všech prací se zařízeními způsobujícími hluk a to v obecně závazné vyhlášce uvedených denních dobách, o nedělích a dnech pracovního klidu. Vycházel především z toho, že příslušné činnosti nejsou v obci zcela zakázány, ale pouze přiměřeně omezeny. Potřebné hlučné práce tedy lze vykonávat, ovšem pouze v čase, kdy budou zásahy do oprávněných zájmů ostatních obyvatel obce minimální. Takovou formulaci je třeba považovat za ústavně souladnou. Z judikatury Ústavního soudu je tedy zřejmé, že obec je oprávněna regulovat používání hlučných přístrojů a rušení nočního klidu v samostatné působnosti formou obecně závazné vyhlášky pouze za určitých podmínek.



V souladu s principem proporcionality obecně platí, že obec by neměla zákazy formulovat plošně, ale vždy jen v nejméně omezujícím rozsahu. To znamená, že by měla regulaci určitého chování vztahovat na určitá, ve vyhlášce uvedená místa, případně doby, s přihlédnutím k povaze chování a jeho způsobilosti narušit veřejný pořádek v obci. Město Mariánské Lázně tak v souladu se zásadou proporcionality tyto činnosti vhodně pouze omezilo.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Při posouzení článku 7 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Upozornění: Předmětný článek 7 následuje po článku č. 5. Pro jasnost a přehlednost doporučuje městu upravit číslování článků, tak aby byla zachována číselná posloupnost.

Článek 8 – Stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou

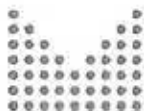
Stanovením výjimečných případů, podle zákona o přestupcích, kdy je doba nočního klidu kratší nebo žádná, se zabýval i Ústavní soud, který ve svém nálezu Pl. ÚS 4/16 judikoval, že „Veřejný zájem, jakým je nerušený odpočinek v noční době, má být zájmem na udržení místních tradic a na upevňování mezilidských vazeb skrze hlasité noční aktivity převážen toliko ve výjimečných případech. Tyto výjimečné případy, kdy se doba nočního klidu stanoví jako kratší nebo žádná, je třeba vymezit natolik určitě, aby lidé v obci žijící mohli počet a rozložení potenciálně částečně či úplně probdělých nocí v roce předvídat, tedy aby lidé žijící v obci přesně věděli, kdy, či za jakých okolností na nerušený odpočinek v délce osmi hodin vzhledem k místním specifikům nárok nemají, protože osoby tento jejich odpočinek narušující za to nebudou podléhat veřejnoprávní sankci. Takovéto dny je třeba vymezit buď konkrétním datem (například 1. 1.), datovatelným obdobím (například velikonoční svátky) či událostí, jejíž datum je vzhledem k místním tradicím předvídatelné. Vymezení výjimečných případů, kdy je doba nočního klidu stanovena dobou kratší než stanoví zákon, nelze vázat na konkrétního pořadatele akce, byť by jím byla obec samotná.“

Článek 3 vychází z ustanovení § 47 odst. 6 zákona o přestupcích, který říká, že: „Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo žádnou.“

Odstavec 1 stanovuje pod písm. a) - f) případy, kdy se doba nočního klidu nevymezuje. Jedná se o tyto případy:

- a) v noci z 31. prosince na 1. ledna,
- b) v noci z 30. dubna na 1. května,
- c) zahájení lázeňské sezóny,
- d) letní slavnosti města – Lázně,
- e) 28. října – lampiónový průvod,
- f) Plochá dráha,

Z nálezu Ústavního soudu Pl. ÚS 4/16 vyplývá, že výjimečné případy, kdy je doba nočního klidu kratší nebo žádná, mají být v obecně závazné vyhlášce stanoveny jedním ze tří způsobů. A to buď konkrétním datem, datovatelným obdobím nebo událostí, jejichž datum je vzhledem k místním tradicím předvídatelné. Odstavec vychází z ustanovení § 47 odst. 6 zákona o přestupcích a v souladu s tímto ustanovením město nevymezuje dobu nočního klidu při konkrétně stanovených



dnech, či tradičních akcích. Jelikož se jedná o tradiční každoročně se opakující akce, občané města Mariánské Lázně vědí, v jakém období během roku se konají, a lze konstatovat, že se bude jednat o události, jejichž datum je vzhledem k místním tradicím předvídatelné. Je tak splněn požadavek předvídatelnosti a informovanosti obyvatel. Lidé žijící v tomto městě mohou počet a rozložení potenciálně probdělých nocí v období roku předvídat, tedy ví, kdy, či za jakých okolností na nerušný odpočinek v délce osmi hodin vzhledem k místním specifikům nárok nemají. Výše uvedené akce jsou ve všech případech jednodenní, kromě letní slavnosti města – Lázně, které probíhá dva dny.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 stanovuje pod písm. a) – e) případy, kdy je doba nočního klidu vymezena dobou kratší než stanoví zákon a to od 00:00 hod do 6:00 hod. Jedná se o tyto případy:

- a) Jazzové lázně,
- b) Marienbad Film Festival,
- c) Mariánskovské jarnění,
- d) Mariánský podzim,
- e) Mariánskolázeňský vánoční trh.

I tento odstavec vychází z ustanovení § 47 odst. 6 zákona o přestupcích a v souladu s tímto ustanovením město vymezuje kratší dobu nočního klidu při konkrétně stanovených akcích. Jelikož se jedná o tradiční každoročně se opakující akce, občané města Mariánské Lázně vědí, v jakém období během roku se konají, a lze konstatovat, že se bude jednat o události, jejichž datum je vzhledem k místním tradicím předvídatelné. Město Mariánské lázně vymezilo předmětné akce ve vyhlášce dostatečně určitě konkrétně označenou slavností, přičemž termíny konání jsou snadno dohledatelné i na internetu. Je tak splněn požadavek předvídatelnosti a informovanosti obyvatel města. Ačkoliv jsou některé akce i několikadenní, lze mírné zkrácení doby nočního klidu s ohledem na lázeňský charakter města akceptovat. **Doporučujeme** městu ke zvážení, zda výše uvedené akce jsou takového charakteru, aby jejich konání vyžadovalo úpravu doby nočního klidu. Dle informací, které Ministerstvo vnitra získalo z internetových stránek, se jedná o akce, které se konají v uzavřených prostorách případně v odpoledních hodinách a svým průběhem nikterak nenarušují dobu nočního klidu.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 3 uvádí, že informace o konkrétním termínu konání akcí uvedených v odst. 1 a 2, bude zveřejněna městským úřadem na úřední desce nejméně 5 dnů před konáním akce. Odstavec je pouze informativní a neukládá adresátům právní normy žádné povinnosti. Pouze informuje adresáty, jakým způsobem se mohou dozvědět přesné datum konání společenských akcí vyjmenovaných v tomto článku.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Upozorňujeme obec na zjevnou chybu v psaní. Věta odstavce 3 uvádí „... bude zveřejněna na městském úřadem na úřední desce...“ Doporučujeme proto předložku „na“ z věty odstranit.

Doporučujeme u informování o konkrétním termínu konání akcí uvedených v odst. 1 uvést: „... v odst. 1 písm. c), d) a f) a odst. 2...“, jelikož ostatní akce uvedené v odst. 1, jsou již přesně vymezeny datem konání.

Při posouzení článku 8 nebyl shledán rozpor se zákonem.



Upozornění: Chybné očíslování článku 7 se promítlo i do očíslování článku 8. Pro jasnost a přehlednost doporučuje městu upravit číslování článků, tak aby byla zachována číselná posloupnost.

Článek 9 – Závěrečná ustanovení

Odstavec 1 uvádí: „*Dohled nad dodržováním této obecně závazné vyhlášky provádí Městská Policie Mariánské Lázně.*“ Oprávnění dohlížet nad dodržováním obecně závazných vyhlášek mají příslušníci Policie ČR a obecní policie. Odstavec vychází z ustanovení § 2 zákona o Policii ČR a z ustanovení § 2 písm. c) zákona o obecní policii.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 2 informuje adresáty obecně závazné vyhlášky o tom, že porušení této obecně závazné vyhlášky může být řešeno jako přestupek nebo jiný správní delikt. Odstavec obsahuje dvě poznámky pod čarou. První odkazuje na § 46 odst. 1 zákona o přestupcích. **Upozorňujeme** obec, že problematika přestupku proti pořádku ve věcech územní samosprávy je upravena v ustanovení § 46 odst. 2 zákona o přestupcích, nikoliv tedy v ustanovení § 46 odst. 1 zákona o přestupcích, jak je v poznámce pod čarou uvedeno. **Dále upozorňujeme** město, že dne 1. července 2017 nabyde účinnosti zákon č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich. Na základě tohoto zákona dochází, mimo jiných, ke změně v oblasti jiných správních deliktů, tj. správních deliktů právnických osob, podnikajících fyzických osob příp. též správní delikty fyzických osob. Na přestupky a dosavadní jiné správní delikty, s výjimkou disciplinárních deliktů, se ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona hledí jako na přestupky podle zákona č. 250/2016 Sb. Druhá poznámka pod čarou odkazuje na ustanovení § 58 odst. 4 zákona o obcích. Tento odstavec je pouze informativní a neukládá žádné povinnosti adresátům obecně závazné vyhlášky.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 3 uvádí, že se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 12/1993 o veřejném pořádku v lázeňském městě Mariánské Lázně. Odstavec vychází z ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona o obcích, který říká, že zastupitelstvu obce je vyhrazena pravomoc vydávat obecně závazné vyhlášky obce, z čehož vyplívá i pravomoc je rušit. V rámci metodické pomoci doporučujeme doplnit k názvu právního předpisu i datum jeho vydání.

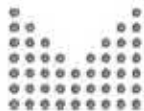
Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Odstavec 4 uvádí: „*Tato vyhláška nabývá platnosti a účinnosti patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce.*“ Při stanovení účinnosti obec správně vycházela z ustanovení § 12 odst. 2 zákona o obcích, které uvádí, že pokud není stanovena pozdější účinnost, nabývají právní předpisy obce účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení. Výjimečně lze stanovit účinnost dřívější, nejdříve však dnem vyhlášení a to v případě naléhavého obecného zájmu.

Při posouzení daného odstavce nebyl shledán rozpor se zákonem.

Při posouzení článku 9 nebyl shledán rozpor se zákonem.

Upozornění: Chybné očíslování článku 7 se promítlo i do očíslování článku 9. Pro jasnost a přehlednost doporučuje městu upravit číslování článků, tak aby byla zachována číselná posloupnost.



Při posouzení návrhu byl shledán rozpor v článku 4 odst. 3 věty druhé s ustanovením § 47 odst. 1 zákona o přestupcích.

Upozornění a doporučení jsou uvedena u čl. 1, čl. 2 odst. 2, čl. 2 odst. 6, čl. 3 odst. 2, čl. 4 odst. 3, čl. 5 písm. e) a h), čl. 7, čl. 8, čl. 8 odst. 2 a 3, čl. 9, čl. 9 odst. 2 a 3.

Zpracovala: Mgr. Tereza Slabá

Schválila: Mgr. Martina Muchnová

V Karlových Varech dne 2. 5. 2017



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 39

Název: Přesun financí z FRR a vl. zdrojů na realizaci DPS úpravy 1. PP stravovacího provozu

Zpracovatel návrhu: IaD Svoboda Jarmil

Předkladatel návrhu: Petr Řezník, IaD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Domov pro seniory budova B- modernizace stravovacího provozu“

8115	209	+ 40 000,- Kč	Zapojení FRR a vl. zdrojů
4350	6121	210	+ 40 000,- Kč Domov pro seniory budova B- modernizace stravovacího provozu

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Schválení rozpočtového opatření – zapojení FRR a vl. zdrojů.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Po osazení vzduchotechnických jednotek a potrubí v rámci modernizace zázemí stravovacího provozu Domova pro seniory v 1. podzemním podlaží provozní budovy B bylo zjištěno, že stoupačka VZT, do které byly napojeny, je o podlaží výše zaslepena a dále nepokračuje, jak se předpokládalo. K zaslepení došlo někdy v minulosti.

Projektant navrhl řešení, které spočívá v odhalení VZT potrubí (je obezděno) a jeho propojení s jinému stoupacímu potrubí VZT, které je cca 2,5 m vzdálená (v příloze). Na toto opatření byla zpracována cenová nabídka ve výši cca 35 tis. vč. DPH (v příloze).

Bez tohoto opatření nemůže být nově nainstalovaná vzduchotechnika připojena a spuštěna. V současné době jsou prostory zázemí stravovacího provozu v 1. PP odvětrávané pouze přes okna.

Protože v rozpočtu IaD není na toto navýšení ceny dostatek finančních prostředků, navrhujeme výše uvedené rozpočtové opatření.

Rozpočtové opatření navrhujeme navýšit proti nabídce o cca 5 tis. na případné nepředvídané okolnosti

3. Předpokládaný cílový stav

Odsouhlasení rozpočtového opatření a následné provedení potřebných prací.

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Přesun potřebných finančních prostředků z rezervního fondu do rozpočtu IaD na rok 2017

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Do 31.10.2017
Jarmil Svoboda

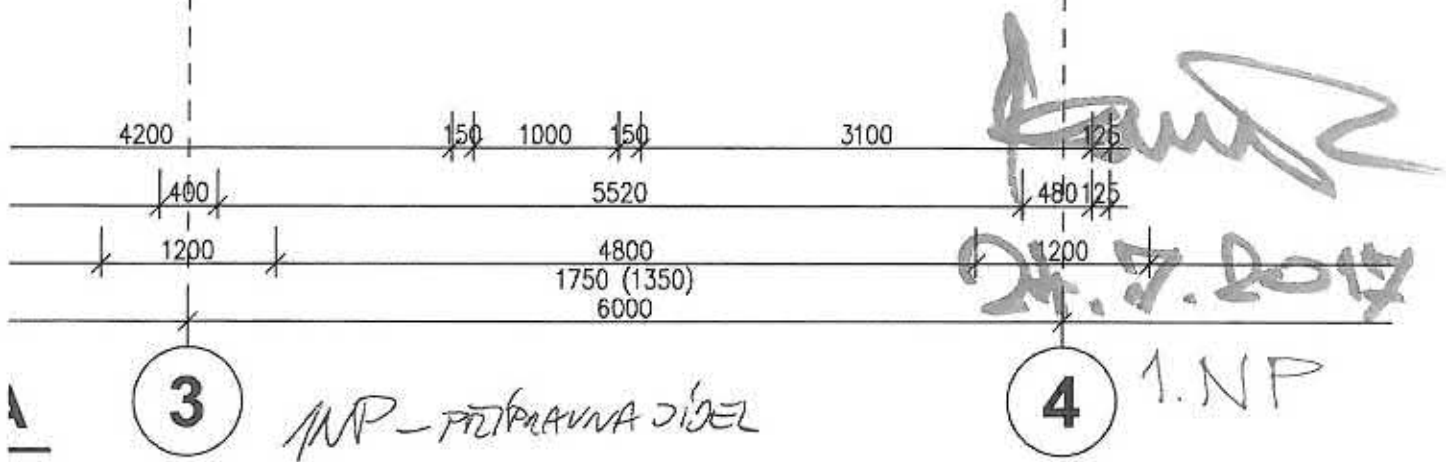
Vypracoval: IaD Svoboda Jarmil

Přílohy:

Návrh řešení projektanta

Cenová nabídka

Datum	Zúčastněné strany:
24.7.2017	PROJEKTANT
	PROPojENÍ POTRUBÍ PRO ODVĚTČÁNÍ PRONOC
	1. NP BUDE PROVEDENO POD STROPEM 1. NP
	(PROSTOR KUCHYNĚ) PRO VYCĚNÍ DEKTY
	PROPojOVACÍHO POTRUBÍ JE NUTNÉ
	UDĚLAT OTVOR DO OBEZDÍVKY VĚT ŠACHTY
	V MÍSTNOSTI VÝDEJE. PŘEDPŘÍZNÁ DÉLKA
	PROPojENÍ JE cca 2,2 m.
	



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu
Objekt: ZL01 - Změnový list - propojení potrubí pro odvětrání prostor 1.PP

JKSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 26.7.2017
Objednatel:	IČ: 00254061
Město Mariánské Lázně	DIČ:
Zhotovitel:	IČ: 29414075
Bauing KV s.r.o.	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Náklady z rozpočtu				28 498,62
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				28 498,62
DPH základní	21,00%	ze	28 498,62	5 984,71
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK				34 483,33

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: ZL01 - Změnový list - propojení potrubí pro odvětrání prostor 1.PP

Místo: Datum: 26.7.2017

Objednatel: Město Mariánské Lázně Projektant:

Zhotovitel: Bauing KV s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	28 498,62
HSV - Práce a dodávky HSV	6 224,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 737,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 988,90
999 - Přesun hmot	1 498,00
PSV - Práce a dodávky PSV	22 273,92
751 - Vzduchotechnika	17 439,14
763 - Konstrukce suché výstavby	4 225,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	609,57
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	28 498,62

ROZPOČET

Stavba: Mariánské Lázně, Domov pro seniory, Úpravy 1.PP stravovacího provozu

Objekt: ZL01 - Změnový list - propojení potrubí pro odvětrání prostor 1.PP

Místo: Datum: 26.7.2017

Objednatel: Město Mariánské Lázně Projektant:
Zhotovitel: Bauing KV s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 498,62

HSV - Práce a dodávky HSV

6 224,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 737,80

1	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	4,000	263,00	1 052,00
2	K	619995001	Začištění omítek kolem prostupů VZT potrubí	m	5,400	127,00	685,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 988,90

3	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,500	165,30	743,85
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	4,000	233,70	934,80
5	K	962 08 6111_/00	Bourání příček z plynosilikátu, síporexu tl do 150 mm	m2	0,500	2 250,00	1 125,00
6	K	979 09 8001	Likvidace suti	t	0,057	3 250,00	185,25

999 - Přesun hmot

1 498,00

7	K	999 28 1111_/00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů do výšky 25m	t	0,214	7 000,00	1 498,00
---	---	-----------------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

22 273,92

751 - Vzduchotechnika

17 439,14

8	K	751 001	Čtyřhranné potrubí 400x400	m	2,500	840,00	2 100,00
9	K	751 002	Přechod osový 90° 400x400	ks	2,000	900,00	1 800,00
10	K	751 003	Přechod 400x400 / 500x500	ks	1,000	650,00	650,00
11	K	751 004	Izolace K-flex 20 mm	m2	7,000	386,25	2 703,75
12	K	751 100	Práce	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00
13	K	751 101	VRN, doprava	kpl	1,000	1 690,00	1 690,00
14	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	173,438	0,55	95,39

763 - Konstrukce suché výstavby

4 225,21

15	K	763131712	SDK napojení na jiný druh podhledu	m	9,440	88,90	839,22
16	K	763131713	SDK napojení na obvodové konstrukce profilem	m	9,440	107,00	1 010,08
17	K	763131714	SDK základní penetrační nátěr	m2	3,126	24,50	76,59
18	K	763164657	SDK obklad kovových kci tvaru U š přes 1,2 m desky 2xDF 12,5	m2	3,126	714,00	2 231,96
19	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	41,579	1,62	67,36

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

609,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	784 45 3041_/00	Malba dvojnásobná omyv/otěruvzdor bílé místnosti výšky do 3,8m s penetrací	m2	3,126	195,00	609,57



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 40

Název: Dražba Letiště Skláře

Zpracovatel návrhu: OK Janoch Josef

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí termín konání dražby Letiště Skláře, včetně podmínek uvedených v dražební vyhlášce, která je přílohou tohoto tisku.
2. Zastupitelstvo města souhlasí/nesouhlasí s účastí Města Mariánské Lázně v dražbě Letiště Skláře.
3. Zastupitelstvo města pověřuje starostu Ing. Petra Třešňáka k účasti v dražbě Letiště Skláře za podmínek stanovených Radou města.
4. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření ve výši 800.000 Kč představující vratnou dražební jistotu v případě neúspěšného vydražení.

Důvodová zpráva:

Informace o dražbě:

Předmět dražby:

- poz.parcely č. 397/4, č.397/5,428/2, 428/3, 428/4, v k.ú. Holubín a obci Chodová Planá, zapsané v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, KP Tachov, na LV 278.
- st.parcela č.42, st.parcela č.43, st.parcela č.51 jejíž součástí je stavba bez č.p., st.parcela č.52, st.parcela č.53 jejíž součástí je stavba bez č.p., st.parcela č.54 jejíž součástí je stavba bez č.p., st.parcela č.69 jejíž součástí je stavba bez č.p., st.parcela č.90 kde na pozemku stojí stavba bez č.p., poz.parcela č.58/3, poz.parcela č.63/1, poz.parcela č.63/3, poz.parcela č.78/1, poz.parcela č.78/2, poz.parcela č.87/1, poz.parcela č.87/3, poz.parcela č.123/4, poz.parcela č.130/3, poz.parcela č.130/15, stavba bez č.p. na st. parcele č.90, v k.ú. Chotěnov u Mariánských Lázní a obci Mariánské Lázně, zapsané v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP Cheb, na LV 972

Celková výměra pozemků: 860.609 m² (74 ha tvoří veřejné vnitrostátní letiště s hangárem 3200 m²)

Prohlídky ve 13 hod: 27. 9. 2017
10. 10. 2017

Zahájení dražby: 17. 10. 2017 v 10 hod

Ukončení dražby: 19. 10. 2017 v 16:30 hod

Draženo bude prostřednictvím portálu www.ElektronickeDrazby.cz - Nutná registrace na tomto portále

Nejnižší podání: 22.600.000 Kč (=odhadní cena)

Dražební jistota: 800.000 Kč – může složit ověřený uživatel portálu www.ElektronickeDrazby.cz od 16. dne před zahájením dražby do ukončení dražby na účet 2111937022/2700, složení = připsání na uvedený účet.

Dražební jistota se vrací všem neúspěšným dražitelům po skončení dražby.

Pokud dražitel odstoupí z dražby, poté co úspěšně vydražil nemovitost, tak jím zaplacená jistota propadá ve prospěch pořadatele dražby.

Minimální příhoz: 10.000 Kč

Úhrada ceny dosažené vydražením: do 2 měsíců od skončení dražby na účet 2111936900/2700 – po odečtení dražební jistoty.

Dražba bude provedena pro vydražitele bezúplatně.

Náklady s předáním předmětu dražby nese vydražitel cca 18. 000 Kč

Možnosti určení nejvyššího dražebního podání:

Z důvodu veřejnosti zasedání zastupitelstva nelze tajně přijmout výši nejvyššího dražebního podání, proto je navrhováno, aby výši nejvyššího dražebního podání určila Rada města, která bude vycházet ze zastupitelstvem schváleného rozpočtu. Rada města je neveřejná a do skončení dražby nebude usnesení RM týkající se výše nejvyššího dražebního podání zveřejňováno (§ 40 zákona o obcích). Z podmínek stanovených Radou města bude jako dražitel vycházet starosta Ing. Petr Třešňák.

Tímto způsobem lze zamezit tomu, aby město nebylo znevýhodňováno oproti ostatním dražitelům tím, že bude předem známa výše nejvyššího dražebního podání, které město učiní.

Rada města při shora uvedeném postupu doplňuje vůli zastupitelstva, které rozhodlo o tom, že má zájem o účast v dražbě (§ 85 písm. a), n) zákona o obcích), tedy získat nemovitý majetek do majetku města, zároveň toto chce učinit v souladu s postupem dobrého hospodáře, tj. vydražit nemovitosti za co nejvýhodnějších podmínek.

Možnosti financování:

- Dražební jistota: nutno přijmout rozpočtové opatření ve výši 800.000 Kč před zahájením dražby
- Nejvyšší dražební podání: snížené o uhrazenou jistinu – nutno přijmout rozpočtové opatření ve lhůtě splatnosti – splatnost nejvyššího dražebního podání 2 měsíce od vydražení.

Nabídka spolupráce:

AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S. se sídlem Jateční 926, 348 15 Planá zaslal nabídku spolupráce v případě, že Město Mariánské Lázně vydraží nemovitosti. V příloze zaslal:

- 1) Novodobou historii letiště Skláře,
- 2) Provoz veřejného letiště Mariánské Lázně a
- 3) Nutné úpravy uvedení do provozu letiště Mariánské Lázně.

Vypracoval: OK Janoch Josef



JIŽ OD ROKU 1990 JSME VAŠÍ JISTOTOU VE SVĚTĚ REALIT

Letiště SKLÁŘE Mariánské Lázně

Chotěnov – Skláře, obec Mariánské Lázně, okres Cheb

Dražební vyhláška pro dražbu dobrovolnou elektronickou
(dle zákona č. 26/2000 Sb. a vyhlášky 18/2014 Sb.)
číslo: P/3/10/2017

**Dražebník vyhlašuje touto dražební vyhláškou dražbu dobrovolnou - elektronickou,
a to na základě návrhu insolvenčního správce: JUDr. Daniela Urbanová, Praha 1, Opletalova 5 (dále jen dražba).**

GAVLAS Praha, Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, tel.: +420 221 666 666, paha@gavlas.cz
GAVLAS Ostrava, Havlíčkovo nábř. 38, 702 00 Ostrava, tel.: +420 596 113 377, ostrava@gavlas.cz
GAVLAS Brno, Česká 31, 602 00 Brno, tel/fax: +420 532 162 162, brno@gavlas.cz
www.gavlas.cz

I.

Dražebník:

GAVLAS, spol. s r.o.

IČ: 60472049

se sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1

zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 26019

tel: 221 666 666, e-mail: drazba@gavlas.cz

Navrhovatel:

JUDr. Daniela Urbanová

Praha 1, Opletalova 5, PSČ 110 00

IČ: 66240484, DIČ: CZ6855231328

insolvenční správce dlužníka:

Air Special, a. s., v likvidaci

IČ: 45274118, DIČ: CZ45274118

Žižkova 532, 25 601 Benešov

spisová značka insolvenčního řízení: KSPH 71 INS 980/2015

(dále jen navrhovatel)

II.

Předmět dražby:

pozemky parc.č. 397/4, parc.č. 397/5, parc.č. 428/2, parc.č. 428/3 a parc.č. 428/4, vše v katastrálním území Holubín, obec Chodová Planá, a pozemky parc.č. St. 42, parc.č. St. 43, parc.č. St. 51 (součástí je stavba bez čp/če), parc.č. St. 52, parc.č. St. 53 (součástí je stavba bez čp/če), parc.č. St. 54 (součástí je stavba bez čp/če), parc.č. St. 69 (součástí je stavba bez čp/če), parc.č. St. 90 (na pozemku stojí stavba bez čp/če), parc.č. 58/3, parc.č. 63/1, parc.č. 63/3, parc.č. 78/1, parc.č. 78/2, parc.č. 87/1, parc.č. 87/3, parc.č. 123/4, parc.č. 130/3, parc.č. 130/15 a stavba bez čp/če stojící na pozemku parc.č. St. 90, vše v katastrálním území Chotěnov u Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně (dále jen „předmět dražby“).

III.

Datum a čas zahájení a ukončení elektronické dražby:

Dražba se koná elektronicky prostřednictvím elektronického dražebního systému na portálu www.ElektronickeDrazby.cz

Zahájení dražby: 17.10.2017 v 10:00 hod.

Ukončení dražby: 19.10.2017 v 16:30 hod.

Je-li v posledních 5 minutách před ukončením dražby učiněno kterýmkoliv dražitelem podání, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. O čase zbývajícím do konce ukončení dražby jsou dražitelé informováni na webových stránkách s detailem dražby.

IV.

Nejnižší podání: 22.600.000,- Kč

V.

Odhad ceny předmětu dražby: 22.600.000,- Kč

Odhad ceny předmětu dražby byl zjištěn znaleckým posudkem č. 61-7371/2017.

VI.

Datum, místo a čas konání prohlídek předmětu dražby:

dne 27.9.2017 ve 13:00 hod. a

dne 10.10.2017 ve 13:00 hod.

Sraz zájemců o prohlídku je u vjezdu na letiště Chotěnov – Skláře (Letiště Mariánské Lázně – LKMR), obec Mariánské Lázně, okres Cheb (49.9273806N, 12.7175778E).

VII.

Poloha předmětu dražby:

Areál letiště Skláře je umístěn v samostatné části města Mariánské Lázně, Chotěnov – Skláře. Areál letiště je přístupný z podružné komunikace od silnice Mar. Lázně - Chod. Planá v délce asi 200 m. Osada Chotěnov - Skláře je drobné sídlo s několika rodinnými domy cca 2,5 km od hranice města Mar. Lázně - osada bez obč. vybavenosti a se základní tech. vybaveností (IS - pouze veřejné rozvody elektro a vody v části). Místo přístupné z výhledu od Mar. Lázně směrem na Píseň. Osada leží na rovinných pozemcích v blízkosti lesa a navazují pastviny a letištní travnatá plocha.

VIII.

Popis předmětu dražby a stavu, v němž se předmět dražby nachází:

Kotelna na p.č. 87/3 - zděná stavba kotelny na LTO, postavená za budovou hangáru, převážně využívaná k teplovzdušnému vytápění. Nosné zdívo z armoporitových tvárnic tl. 30 cm, konstrukce zakrytá pultová plochá s krytinou z asfaltových pásů s

klempířskými prvky z PZ, podlahy betonové, okna kovová jednoduchá, dveře kovové, elektroinstalace 220/380 V, rozvod studené vody, odkanalizování podlahové vpusti. Stavba byla postavena v r. 1970, PDŽ a PKŽ původní se zvýšeným opotřebením - nyní mimo provoz. Zastavěná plocha – 71,88 m², konstr. výška – 3,45 m.

Budova na st.p. č. 90 - býv. letecká záchranná služba. Jedná se o objekt postavený ze čtyřech typových prostorových montovaných buněk na základové desce ze železobetonových panelů. Budova byla postavena v r. 1990 pro záchranou leteckou službu, v r. 1992 byla provedena změna užívání na leteckou školu. Vybavení jednotlivými prvky je standardní s napojením na rozvod el. energie, vody a kanalizace. Nyní mimo provoz v demoličním stavu. Zastavěná plocha – 84,30 m², konstr. výška – 2,90 m.

Provozní budova na st.p. č. 54 - býv. garáže a dílny - jde o přízemní stavbu se sedlovou střechou nad obdélníkovým půdorysem, když dílna je přistavěna k vedlejší výrobní hale, s níž byla původně provozně a funkčně spojena. Stavba je po požáru zcela nevyužitelná, se střechou zřícenou, jednotlivé prvky jsou maximálně opotřebovány nebo chybí. Zastavěná plocha – 504,67 m², konstr. výška – 4,50 m.

Provozní budova na st.p. č. 54 - zděná přízemní hala, nepodsklepená byla využívána jako dílny, poté do roku 2008 byla pronajata k výrobním účelům. Nosné zdivo je cihelné tl. 30-45 cm, konstrukce krovu sedlová z ocelových příhradových vazníků s krytinou z prolamovaných plechů s klempířskými prvky z PZ a bleskosvodem, stropní konstrukce – zavěšený pohléd, na části soc., zařízení pultová s krytinou z PZ plechu, podlahy betonové v soc. zařízení keramická dlažba, okna dřevěná zdvojená, dveře hladké, vytápění ÚT s kotlem na PB, elektroinstalace 220/380 V, vybavení soc. zařízení standardní, vnitřní a vnější omítky VPC hladké. Stavba byla postavena a užívaná od r. 1970, následně kolaudována. PDŽ a PKŽ jsou původní – udržované, když hala byla pro provoz stavebně upravena počátkem devadesátých let. Zastavěná plocha – 355,30 m², konstr. výška – 5,20 m.

Budova na st.p. 69 – sklad - montovaná, nepodsklepená budova s 1 NP, původně pořízeno jako soc. zařízení, později užíváno jako sklad, v současnosti nevyužívaná, v demoličním stavu. Nosné konstrukce jsou montované z betonových plošných panelů na montovaných základových pasech, konstrukce zakrytí je provedena spádovými vrstvami na prefabrikované stropní konstrukci, která je součástí nosného systému, krytina z asfaltových pasů – svařovaná, klempířské prvky z PZ, podlahy betonové s potěrem, okna dřevěná zdvojená, dveře hladké, vytápění ÚT, elektroinstalace 220/380 V, ohřev teplé vody el. boilerem, omítky vnitřní a vnější jednovrstvé hladké. Stavba byla postavena v r. 1970, kolaudována v r. 1983, používání prokazatelně od r. 1970. PDŽ a PKŽ jsou původní s maximálním opotřebením, převážná část PKŽ je nefunkční nebo chybí. Celkový stavebně technický stav odpovídá maximálnímu znehodnocení. Zastavěná plocha – 352,80 m², konstr. výška – 3,10 m.

Provozní budova na st.p. 53 - býv. odbavovací hala - zděná, nepodsklepená budova bývalé odbavovací haly je postavena u jižního štítu hangáru, částečně je využívána pro provoz letiště, z převážné části byla ještě v roce 2008 pronajata k výrobním účelům. Nosné zdivo cihelné tl. 30-40 cm, zakrytí sedlovou konstrukcí z dřevěných sbíjených vazníků, stropní konstrukce podbíjený krov, krytina z PZ plechu vč. klempířských prvků a bleskosvodu. Podlahy betonové s keramickou dlažbou a krytinou PVC, okna dřevěná zdvojená, dveře hladké, vrata dřevěná, vytápění ze systému ÚT s kotelnou mimo budovu, elektroinstalace 220/380 V, ohřev teplé vody z el. boileru, vnitřní omítky vápenné, štukové, vnější VPC hladké. Stavba byla postavena dle dochovaných údajů v r. 1942, v r. 1973 byla provedena modernizace budovy vč. částečné výměny PDŽ a PKŽ - bez vlivu na celkovou životnost. Zastavěná plocha – 316,20 m², konstr. výška – 3,90 m.

Provozní budova na st.p. 53 - zděná, nepodsklepená budova podél severní strany hangáru – příslušenství využívané jako soc. zařízení, šatny, kanceláře je provozně propojeno s hangárem. Nosné zdivo cihelné tl. 30-40 cm – tři strany, stropy rovné podlahy betonové s keramickou dlažbou a PVC, okna dřevěná dvojitá, dveře hladké, vytápění ÚT – kotelna na topný olej mimo budovu, elektroinstalace 220/380 V., ohřev vody z el. boileru, vybavení soc., zařízení standardní, vnitřní a vnější omítky vápenné hladké. Stavba byla postavena podle dochovaných údajů v r. 1942, použití technologie a materiálu tomuto údaji odpovídají, PDŽ jsou převážně původní, zvýšené opotřebením vykazuje část zdiva, které provlhlé, PKŽ byly z části opraveny a doplněny. Životnost jednotlivých prvků nepřevyšuje celkovou životnost stavby. Zastavěná plocha – 286,60 m², konstr. výška – 5,15 m.

Hala na st.p. 53 – hangár - halová stavba se svíslými ocelovými konstrukcemi po úroveň zastřešení s výplňovou vyzdívkou a zastřešením ocelovou konstrukcí z obloukových příhradových vazníků. Nosné konstrukce jsou kovové s výplňovým zdivem, konstrukce zakrytí je provedena z kovových obloukových příhradových vazníků s krytinou z pozinkovaného plechu na bednění, klempířské prvky z pozinkovaného plechu s bleskosvodem, na části je proveden podhled na příhradových vaznicích, podlahy betonové, vrata kovová s dřevěnou výplní pojízdná se skládací samonosná stěna v průčelí, okna jednoduchá kovová, elektroinstalace 220/380 V. Stavba byla podle údajů vystavěna v r. 1942, použité technologie a materiálu tomuto údaji odpovídají. PDŽ jsou převážně původní, PKŽ byly v rámci běžné údržby z části opraveny a vyměněny (v r.1990 výměna krytiny vč. klempířských prvků). Životnost jednotlivých prvků nepřevyšuje celkovou životnost stavby. Zastavěná plocha – 3.139,60 m², konstr. výška – 8,50 m.

Vrátnice a sklad na p.č. 87/1 - samostatně stojící dřevěná stavba 1 NP, postavená u vjezdu do areálu. Nosné konstrukce převážně dřevěné oboustranně obíjené s přistavěnou montovanou buňkou, zakrytí pultovou konstrukcí s krytinou z vlnitých AZC desek s klempířskými prvky, podlahy betonové, ve vrátnici PVC, okna dřevěná jednoduchá a zdvojená, dveře palubkové a vrata dřevěná otevírací, elektroinstalace 220 V. Stavba byla postavena odhadem v r. 1970 s částečným využitím původních konstrukcí stavby skladu. PDŽ a PKŽ odpovídají uvedenému stáří. Zastavěná plocha – 99,94 m², konstr. výška – 2,65 m.

Kovový přístřešek - kovový prosklený přístřešek u vstupu do bývalé odbavovací budovy. Zastavěná plocha – 42,38 m², konstr. výška – 3,50 m.

Venkovní úpravy: betonové schody u odbavovací haly, plotová vrata, oplocení (délící ploty v areálu z plotových dílců, oplocení části letiště od silnice z vlnitého plechu - opotřebením na hranici životnosti, oplocení části areálu ze strojového pletiva s betonovými sloupky – maximální opotřebením, místy nefunkční), kanalizační šachty, kanalizační přípojky, kanalizace DN 400, kanalizace DN 300, vodovodní přípojka, vodovod DN 100, vodojem na p.č. 123/4, komunikace asfaltové na p.č. 87/3, zpevněná plocha ze silnič. panelů na p.č. 87/1, zpevněná plocha před hangárem na p.č. 87/1, dvě vrtané studny (zdroj vody pro areál, studna je situovaná na poz. p. č. 87/3).

Trvalé porosty: Neudržované solitérní porosty jehl. a list. stromů podél hranice pozemků v blízkosti budov na parcele p.p. 87/1, 87/3. Stromoví charakteru lesního porostu na parcele p.p.č. 58/3, 63/1, 63/3, části 87/3 a st.p. 42 (převážně vedeno v KN jako ost.

plocha - dráha, případně zast. plocha - zbořeniště - tedy nelesní půda). Celková zalesněná plocha činí cca 54.646 m², zastoupeny především osiky, břízy, jilm - původní stromořadí, stromové zde vzniklo převážně postupným náletem bříz a osik do ploch po zbořeništi válečných budov.

Areál je napojen na veřejný rozvod el. energie, má vlastní zdroj vody, odkanalizování do vlastního kanalizačního systému.

Předmět dražby byl asi ještě před 7 roky využíván k provozu letiště v omezeném rozsahu – pro sportovní účely nájemců – soukromé osoby a aeroklub Karlovy Vary, část budov byla pronajata ke skladovým a výrobním účelům - nyní je celé opuštěno a vybavení není již funkční, případně bylo odmontováno - to se týká např. i litinových krytů kanalizačních šachet ve zpevněných plochách a dalších kovových součástích budov.

Pozemky jsou o celkové výměře 860.609 m². Pozemky jsou rovinné umístěné v CHKO Slavkovský les.

První část (st.p. 51, 53, 90 a p.p.č. 87/1, 78/2, 78/1): pozemky užívané pro provoz letiště, které spolu tvoří funkční celek, ve smyslu definice letiště: což je územně vymezená a vhodným způsobem upravená plocha včetně souboru staveb a zařízení letiště, trvale určená ke vzletům a přistávání letadel a k pohybu letadel s tím souvisejícím. Jedná se zde o soubor pozemků definovaných dle KN - zast. plocha a ost. plocha. Pozemky jsou bez zpevněného povrchu - travnatá plocha. Pozemky tvoří celek dle platného ÚP města vedený jako letiště. Letištní rozjezdová plocha je zde travnatá, neudržovaná, nyní propachtovaná podle smlouvy k zemědělským účelům - jako pastvina pro skot.

Druhá část (st.p. 43, 52, 54, 69 a p.p.č. 87/3, 123/4, 130/3): pozemky užívané jako provozní či výrobní budovy v zóně drobné výroby (dle platného ÚP města). Území je určeno pro umístování staveb drobné výroby a služeb, které mají potencionální rušivé účinky na bydlení. Přípustné jsou zde stavby pro drobnou výrobu a služby všeho druhu a stavby pro skladování, dále pak stavby pro administrativu, správu, vědu a výzkum, veřejné stravování, rušící zařízení, stavby nákupních center, veřejné čerpací stanice pohonných hmot, areál požární stanice, areál technických služeb a byt správce zařízení. Negativní účinky a vlivy z provozování staveb a zařízení zhoršující kvalitu životního prostředí nad přípustnou mírou se nesmějí projevit mimo hranice vymezené lokality. Jedná se zde o soubor pozemků definovaných dle KN - zast. plocha, ost. plocha - dráha či komunikace. Pozemky vedené jako dráha jsou z větší části bez zpevněného povrchu - travnatá plocha a užívány jsou jako plocha manipulační v souvislosti s provozní činností v budovách přiléhajících.

Třetí část (st.p. 42 a p.p.č. 58/3, 63/1, 63/3, 130/15): pozemky užívané jako les na nelesním pozemku v zóně LL - lázeňský les (dle platného ÚP města). Je to území nezastavitelné plochy lesů zvláštního určení se zvláštním určením zaměřené na rekreačně lázeňskou funkci. Jedná se zde o soubor pozemků definovaných dle KN - zast. plocha - zbořeniště, ost. plocha - dráha. Pozemky vedené OP - dráha a užívány jako lesní pozemky.

Čtvrtá část (LV č. 278 v k.ú. Holubín): pozemky jsou vedeny v KN jako ost. Plocha - jiná plocha, případně orná a trvalý travní porost, jsou však společně užívány jako trvalý travní porost.

Navrhovatel nemá k dispozici žádné právní dokumenty týkající se současného případného využívání předmětu dražby (nebo jeho kterékoliv části) třetí osobou.

Územní plán: Areál letiště - podle platného územního plánu města Mar. Lázně je převážná část předmětu dražby specifikována takto:

1/ Letecká doprava

Na území sídelního útvaru (ve Sklářích) leží veřejné vnitrostátní letiště o rozloze 74 ha s hangárem 3200 m². Vzdálenost od centra lázeňské části města je cca 5,7 km. Veřejná letecká doprava není v současnosti provozována. Pro leteckou dopravu (především mezinárodní) je v současnosti možno využívat nejbližší letiště Karlovy Vary nebo Praha – Ruzyně a přepravu do samotného města uskutečnit pozemní cestou.

2/ Území drobné výroby a služeb Vd

Území je určeno pro umístování staveb drobné výroby a služeb, které mají potencionální rušivé účinky na bydlení. Přípustné jsou zde stavby pro drobnou výrobu a služby všeho druhu a stavby pro skladování, dále pak stavby pro administrativu, správu, vědu a výzkum, veřejné stravování, rušící zařízení, stavby nákupních center, veřejné čerpací stanice pohonných hmot, areál požární stanice, areál technických služeb a byt správce zařízení. Negativní účinky a vlivy z provozování staveb a zařízení zhoršující kvalitu životního prostředí nad přípustnou mírou se nesmějí projevit mimo hranice vymezené lokality.

Závazky na předmětu dražby vážnouce a s ním spojené, které podstatným způsobem ovlivňují hodnotu předmětu dražby:

Zástavní práva týkající se předmětu dražby, zapsaná na listu vlastnictví neovlivňují hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 167, odst. 4 zákona č. 182/2006, v platném znění (Insolvenční zákon), zpeněžením předmětu dražby zanikají a insolvenční správce na základě § 167 odst. 5 a § 300 zákona č. 182/2006, v platném znění, vydá nabyvateli zpeněženého majetku potvrzení o zániku těchto věcných práv.

Účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce týkající se předmětu dražby neovlivňují hodnotu předmětu dražby, protože v souladu s § 285 odst. 1 zákona č. 182/2006 v platném znění, zpeněžením předmětu dražby zanikají.

Nájemní smlouvy: Smlouva o zemědělském pachtu týkající se pozemků parc.č. 78/1, 78/2 a 87/1 v k.ú. území Chotěnov u Mariánských Lázní a pozemku parc.č. 397 v k.ú. Holubín na dobu určitou do 31.12.2024.

Popis předmětu dražby a popis stavu, v němž se předmět dražby nachází, je převzat z výše uvedeného znaleckého posudku.

Dražebník upozorňuje, že údaje uvedené v dražební vyhlášce, zejména pak o předmětu dražby, o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích a s ním spojených, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací. Navrhovatel neodpovídá za vady předmětu dražby.

IX.

Dražební jistota: 800.000,- Kč.

Lhůta a způsob složení dražební jistoty:

1) Bezhotovostně nebo v hotovosti na bankovní účet

Dražební jistotu může složit ověřený uživatel portálu www.ElektronickeDrazby.cz od šestnáctého dne před zahájením dražby do ukončení dražby (s omezením uvedeným v této dražební vyhlášce). Dražební jistota je složena až připsáním na účet úschov dražebníka. Účet pro složení dražební jistoty je:

2111937022/2700 vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Jako **variabilní symbol** se uvede variabilní symbol, který ověřený uživatel portálu www.ElektronickeDrazby.cz obdrží emailem při přihlašování (zápisu) do elektronické dražby

specifický symbol: v případě, že účastníkem dražby je právnická osoba – IČ, v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba – rodné číslo bez lomítka, nemá-li fyzická osoba rodné číslo – datum narození bez teček, pomlček a lomítek.

Doklad o složení dražební jistoty není po dražiteli vyžadován, jako doklad slouží výpis z účtu dražebníka.

2) formou bankovní záruky za zaplacení dražební jistoty.

V tomto případě složení dražební jistoty je dražitel povinen ve lhůtě od šestnáctého dne před zahájením dražby do zahájení dražby předat dražebníkovi originál záruční listiny v pracovních dnech od 9 do 16 hod. po předchozí dohodě v kancelářích GAVLAS, spol. s r.o., Politických vězňů 21, Praha 1 (3. patro). Záruční listina musí obsahovat prohlášení banky, že uspokojí bez výhrad a námitek věřitele (dražebníka) do výše dražební jistoty, jestliže dražebník písemně oznámí bance, že dlužník (vydražitel) zmařil dražbu. Záruční listina nesmí obsahovat žádná ujednání, která by jakýmkoliv způsobem omezila dražebníka uplatnit svá práva jakýmkoliv podmínkami ani nesmí obsahovat žádná ujednání, která by ukládala dražebníkovi jakékoliv povinnosti vyjma povinnosti oznámit bance zmaření dražby dlužníkem, jako jsou předchozí výzvy apod., ani nesmí obsahovat ujednání, které by umožňovalo bance vznést jakékoliv námitky či výhrady vyjma námitky, že oznámení o zmaření dražby bylo učiněno až po platnosti bankovní záruky. Bankovní záruka musí být platná minimálně 160 dnů ode dne ukončení dražby. Dražebník bude v záruční listině označen následně: GAVLAS, spol. s r.o., Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1, IČ: 60472049. Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zvláštním právním předpisem (zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů) na území České republiky a musí být vystavena v českém jazyce.

Vrácení dražební jistoty

Dražitelům, kteří se nestanou vydražiteli, bude složená dražební jistota vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby na účet, který je uveden v registračním formuláři, pokud tam uveden není, tak na účet, ze kterého byla dražební jistota poslána, a není-li ani ten, tak poštovní poukázkou na náklady dražitele.

V případě složení dražební jistoty formou bankovní záruky bude záruční listina vrácena v sídle dražebníka anebo zaslána na náklady dražitele poštou.

X.

Minimální příhoz: 10.000,- Kč

XI.

Způsob registrace účastníků dražby (dražitelů):

Registrace občanů ČR, osoby s trvalým pobytem na území ČR a právnické osoby se sídlem na území ČR

Uživatel se registruje na portálu elektronických dražeb www.ElektronickeDrazby.cz. V registračním formuláři si zvolí své uživatelské jméno a heslo, vyplní podle pokynů tam uvedených své identifikační údaje, seznámí se a vysloví souhlas s Dražebním řádem portálu ElektronickeDrazby.cz a stiskem tlačítka registraci potvrdí. Na emailovou adresu uvedenou v registraci je mu zaslán v pdf formátu vyplněný registrační formulář. Na tomto registračním formuláři:

- doplní datum a místo, nechá úředně ověřit svůj podpis a

- odešle poštou (nejlépe doporučenou) na adresu GAVLAS, spol. s r. o., Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1,
- nebo nechá na Czech pointu provést tzv. autorizovanou konverzi z listinné do elektronické podoby, a tu pošle emailem na registrace@gavlas.cz.

Po obdržení a kontrole údajů bude uživatel informován e-mailem na adresu uvedenou v registračním formuláři o přidělení statutu **ověřený uživatel**.

Registraci lze provést po předchozí dohodě rovněž osobně v sídle dražebníka.

(Pozn.: Ověřený uživatel se může přihlašovat (zapisovat) do všech dražeb na portále ElektronickeDrazby.cz, aniž by se musel znovu registrovat.)

Registrace cizince a právnické osoby se sídlem mimo ČR

Cizinec a právnická osoba se sídlem mimo území ČR se předem kontaktují dražebníka na registrace@gavlas.cz. Tento cizinec či právnická osoba se sídlem mimo ČR poté podle pokynů dražebníka vyplní registrační formulář na www.ElektronickeDrazby.cz

XII.

Zápis do dražby :

Ověřený uživatel (způsobem dle předchozího článku) se přihlásí na portál ElektronickeDrazby.cz, označí ze seznamu dražbu, které se hodlá zúčastnit, potvrdí souhlas, že jeho registrační údaje jsou stále pravdivé a potvrdí čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z této dražby dle §3 zák. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách a zákona 182/2006, insolvenční zákon.

Na email uvedený při registraci obdrží číslo(a) účtu, na který je možno zaplatit dražební jistotu a variabilní symbol, který uvede do příkazu k úhradě či pokladní složenky. Jako specifický symbol uvede rodné číslo (u fyzické osoby) anebo IČ (u právnické osoby).

Je-li dražební jistota připsána na účet dražebníka do 16 hod. pracovního dne a splní-li dražitel ostatní podmínky pro zápis do dražby, zapíše dražebník dražitele do dražby bez zbytečného odkladu, nejpozději však během následujícího pracovního dne po

složení dražební jistoty. Je-li připsána dražební jistota později, prodlužuje se lhůta pro zapsání do dražby na 2 pracovní dny. Zprávu o tom, že je dražitel zapsán do dražby a je oprávněn činit podání, je zaslána dražiteli na emailovou adresu, uvedenou v registraci. Je-li dražební jistota složena do zahájení dražby a jsou-li splněny ostatní podmínky pro zápis do dražby, zapíše dražebník dražitele do dražby vždy. Je-li dražební jistota složena až po zahájení dražby, není nárok na zapsání do dražby, ale dražebník může při dodržení lhůt v předchozím odstavci dražitele do dražby zapsat.

XIII.

Způsob elektronické dražby:

Elektronická dražba proběhne anglickým způsobem, tj. od nejnižšího podání směrem nahoru. Dražitelé mohou činit podání v dražbě od okamžiku zahájení dražby. Dražitelé jsou svými podáními vázáni, učiněné podání nelze vzít zpět. Dražitelé nemohou činit stejné podání. Následující podání musí být vždy alespoň o minimální příhoz vyšší než předchozí učiněné podání, v opačném případě k němu nebude v dražbě přihlíženo. To se nevztahuje na dražitele, kteří mají k dražené nemovitosti předkupní právo. V případě, že je ve stejný okamžik učiněno podání dvěma či více dražiteli, přihlíží se k podání, které bylo nejdříve přeneseno prostřednictvím sítě elektronických komunikací do elektronického dražebního systému a tímto systémem zaznamenáno.

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání, nejméně však do okamžiku stanoveného v dražební vyhlášce jako čas ukončení dražby. Je-li v posledních 5 minutách před ukončením dražby učiněno kterýmkoliv dražitelem podání, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven. Bez zbytečného odkladu poté udělí licitátor příklep dražiteli, který učinil nejvyšší podání, čímž je elektronická dražba skončena. Na detailu dražby se zobrazí informace o udělení příklepu, výše ceny dosažené vydražením a ID vydražitele. Zároveň je vydražiteli i ostatním dražitelům zaslán email s oznámením této skutečnosti.

V průběhu elektronické dražby provádí licitátor kontrolu dostupnosti adresy ve veřejné datové síti, kde elektronická dražba probíhá, prostřednictvím k tomu zřízené služby. V případě, že na základě sledování dostupnosti adresy ve veřejné datové síti bude prokazatelně doloženo omezení přístupu k elektronickému dražebnímu systému v délce přesahující 1 minutu, je licitátor povinen prodloužit dobu, během které lze činit podání, minimálně o 1 hodinu. O této skutečnosti je licitátor povinen bez zbytečného odkladu informovat každého účastníka dražby na jeho adresu elektronické pošty.

Odhlášení z dražby: Dražitel, který se rozhodne v dražbě nepokračovat a nechce čekat až na ukončení dražby, může tak učinit pomocí tlačítka Odhlásit se z dražby. Tím projeví neodvolatelně vůli dále v dražbě nepokračovat a zároveň dává dražebníkovi pokyn k odeslání dražební jistoty. Odhlásit se z dražby nelze, pokud v okamžiku odhlášení dražiteli svědčí nejvyšší podání.

Elektronická dražba bude provedena dle zákona 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, vyhlášky 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě a Dražebního řádu Internetového portálu www.ElektronickeDrazby.cz.

XIV.

Úhrada ceny dosažené vydražením:

Vydražitel je povinen uhradit dražebníkovi zbývající část ceny dosažené vydražením po odečtení dražební jistoty do 2 měsíců ode dne skončení dražby, a to převodem nebo v hotovosti na účet č. 2111936900/2700 vedeného u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Jako **variabilní symbol** uvede v případě, že účastníkem dražby je právnická osoba – IČ, v případě, že účastníkem dražby je fyzická osoba – rodné číslo bez lomítka, nemá-li fyzická osoba rodné číslo - datum narození bez teček, pomlček a lomítek.

Jako **specifický symbol** uvede: 3102017.

Bude-li banka poskytující úvěr na úhradu ceny dosažené vydražením požadovat, aby účet pro úhradu ceny dosažené vydražením byl vedený u ní, může vydražitel dražebníka včas požádat o založení takového účtu (veškeré náklady s tím spojené nese vydražitel), avšak nárok na zřízení tohoto účtu vydražitel nemá a případným nezřízením účtu není nijak dotčena povinnost vydražitele uvedená v první větě tohoto odstavce.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v plné výši ve lhůtě stejné jako v předchozím odstavci a dražebník pak bez zbytečného odkladu je povinen mu vrátit záruční listiny.

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením nebo platební kartou nebo šekem a platba směnkou je nepřipustná. Jestliže vydražitel neuhradí cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, má se za to, že v souladu s ust. § 2, odst. n) zákona 26/2000 Sb. zmařil dražbu, tj. vydražitel nenabývá vlastnictví předmětu dražby a dražební jistota jím složená se použije na náklady zmařené dražby, popř. koná-li se opakovaná dražba na náklady opakované dražby (viz ust. § 24, odst. 1 a § 28, odst. 3 zákona 26/2000 Sb.).

Dražba bude provedena pro vydražitele bezúplatně, tj. od vydražitele není v případě vydražení a zaplacení vydražené ceny za prodej předmětu dražby vybírána žádná odměna.

XV.

Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli:

Bývalý vlastník je povinen po předložení potvrzení o vlastnictví a doložení totožnosti vydražitele bez zbytečného odkladu předat předmět dražby vydražiteli. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu dražby dle § 32 zákona 26/2000 Sb. Náklady spojené s předáním předmětu dražby v souladu s § 32, odst. 4) zákona 26/2000 Sb. nese vydražitel. Náklady činí částku ve výši 18.000,- Kč včetně DPH a přesáhne-li doba předávání 2 hod., je dražebník oprávněn účtovat vydražiteli k výše uvedené částce 960,- Kč včetně DPH za každou další započatou hodinu každého pracovníka. Vydražitel je povinen tyto náklady uhradit dražebníkovi v hotovosti či na účet nejpozději při předání předmětu dražby.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z navrhovatele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, v též den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby.

XVI.

Způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10 zák. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách

Elektronický dražební systém na portálu www.ElektronickeDrazby.cz neumožňuje, aby více dražitelů učinilo stejné nejvyšší podání vyjma osoby, které svědčí předkupní právo.

Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno.

Má-li některý z účastníků dražby (dražitelů) předkupní právo k předmětu dražby a doloží-li je dražebníkovi listinami v originále nebo v úředně ověřenými opisy do zahájení dražby, není stanoveným příhozem vázán. Učiní-li tento dražitel podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Dražebník sdělí rozhodnutí, zda je předkupní právo doloženo prostřednictvím elektronického dražebního systému na portálu www.ElektronickeDrazby.cz.

Písemnosti musí být vyhotoveny v českém jazyce, jinak se k nim nepřihlíží. Tím není dotčeno právo předložit písemnost v jiném než českém jazyce spolu s úředním překladem písemnosti do českého jazyka

Navrhovatel dražby:

Dražebník:

V Praze dne 7.8. 2017

V Praze dne 8.8. 2017


JUDr. Daniela Urbanová
insolvenční správce dlužníka:
Air Special, a. s., v likvidaci


GAVLAS spol. s r. o.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 11651/104/2017/c

Já, níže podepsaný Mgr. Ondřej Plátil, advokát, se sídlem Praha 1, Opletalova 5, PSČ 110 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 17010, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 2 vyhotoveních podepsal (a)

Jméno a příjmení: Mgr. Ondřej Plátil, nar.: 15.5.1964

bytem (místem pobytu): Hornovo 109/14 Praha 11

jehož (jejíž) totožnost jsem zjišťil z: OV 110650519

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

v Praze Dne 4.1.2017 Mgr. Ondřej Plátil, advokát





AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S.

Jateční 926, 348 15 Planá

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
8801243465
Ev. č.: ML-33942/17
Listy příl.: 1/0 30.8.2017

Vážený pane starosto, vážení páni radní,

obracíme se na Vás s podnětem k vážnému zamyšlení. Dne 17. 10. 2017 proběhne dražba letiště Mariánské Lázně – LKMR. Nejnižší podání činí 22 600 000 Kč.

Letecká doprava je součástí integrované dopravy. Již naši předkové leteckou dopravu považovali za prostředek, který zatraktivnil město Mariánské Lázně. Toto letiště přiblížilo město mnohým významným lidem a pacientům.

Myslím, že byste se měli vážně zabývat otázkou zachrany letiště pro naše lázeňské město. V rámci řešení dopravy došlo k mnoho již nyní viditelným chybám, které mohu jmenovat: Úzké silnice, neodpovídající dopravní proudy, nebezpečné vyřešení křižovatek, nedostatek parkovacích míst a další problémy, které do města přinesla špatná rozhodnutí. I odmítnutí letiště při privatizaci v 90. letech bylo jedno ze špatných.

Nyní je možnost vrátit letiště městu. Za vložené peněžní prostředky bychom získali 860 609 m². Pozemky tvoří zpevněná travnatá plocha, zalesněná plocha a pozemky užívané jako provozní či výrobní budovy. Velká část pozemků v areálu může sloužit jako průmyslová zóna. Na území ve Sklářích leží též veřejné vnitrostátní letiště v rozloze 74 ha s hangárem 3200 m².

Pokud dojdete k rozhodnutí odkoupit ve dražbě letiště Skláře, jsme připraveni Vám pomoci při provozu veřejného letiště. Jsem členem aeroklubu UL Kříženec z.s. Náš předseda, Luboš Umbravn Vám v přílohách zasílá: Provoz veřejného letiště Mariánské Lázně LKMR pouze VFR, nutné úpravy do provozu letiště Mariánské Lázně a novodobou historii letiště Skláře.

Aeroklub UL Kříženec má 14 pilotů a 7 letadel. Jsme většinou z Mariánských Lázní. Určitě bychom se plnými silami zúčastnili opravy letiště s cílem zprovoznit a uvést letiště do náležitého stavu. V Mariánských Lázních bychom poté obnovili svoji činnost.

ZACHRAŇME SPOLEČNĚ LETIŠTĚ SKLÁŘE PRO MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ.

Přílohy:

- 1) Novodobá historie letiště Skláře.
- 2) Provoz veřejného letiště Mariánské Lázně.
- 3) Nutné úpravy uvedení do provozu letiště Mariánské Lázně.

Ing. Antonín Šimánek

absolvent Vysoké školy dopravní v Žilině



AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S.

Jateční 926, 348 15 Planá

Novodobá historie letiště Skláře

(podle vyprávění pana Luboše Umbrauna)

Nastoupil jsem na letiště skláře v roce 1995 k firmě ABAS, která měla letiště pronajaté od JUDr. Vodňanského, jako vedoucí letového provozu a letecké školy. (Předtím jsem létal u firmy Slovair jako práškař a poté u Škodovky s dopravním letadlem). Musím říct, že to byla nejlepší doba tohoto areálu, protože opravdu od A až do Z sloužil jako letiště. Potom ovšem firma ABAS odešla a paní doktorka si vzala Skláře do své „péče“. Pozvolna docházelo k útlumu leteckého provozu. Dnes je letiště zavřené a na základě pronájmu zemědělcům se proměnilo na pastviny. Dobytek začal devastovat přistávací dráhu a její travnaté okolí. Dráha je neudržovaná, špatně sekaná, rozdupaná, rozbahněná, nedá se použít k původnímu účelu. Kdyby tu přistálo letadlo, utopí se v bahně. Budovy jsou na tom stejně. V posledních několika letech se neudržovaly a jsou značně poničené. Pro uvedené důvody přestávala létat letadla, voda na mytí existovala jen sporadicky, nepravidelné byly i dodávky elektřiny. Ze všech dřívějších zaměstnanců jsem nakonec zůstal sám, ale dlouho ne. Letiště bez další perspektivy a jeho udržení v provozu vlastníkem jsem musel s politováním opustit.

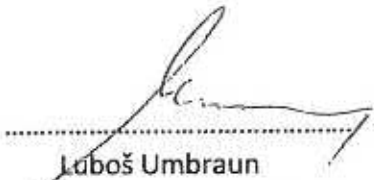
Přestěhoval jsem se na letiště Kříženec a tam jsem dosud. Všechna taková malá letiště v Evropě patří, co vím, městu, ale nakonec může být i soukromé. Kdyby se našel vhodný kupec a vložil finanční prostředky na zprovoznění (nebylo by to moc), byl by to významný krok a určitě přínos poslání a významu lázeňského místa v rámci lázeňského trojúhelníku, který usiluje o zápis do UNESCO. Z našeho letiště dopravní letiště nikdy nebude, ale pro malá letadla z Francie, Německa, Itálie a jiných států, která vyvozila turisty, hosty a lázeňské pacienty, by to bylo ideální, a kdyby se přistávací plocha zpevnila tak, aby tu mohla přistávat letadla s 20ti lidmi na palubě, včetně sanitních apod. letadel, nemělo by to chybu. Nakonec právě pro takový účel bylo letiště v Mariánských Lázních, nejprve na Panských Polích, později ve Sklářích, založeno. S tím souvisí samozřejmě také zprovoznění obslužných zařízení. Ale všechno se dá obnovit. Nyní je provoz na letišti, jak jsem uvedl, zastaven, protože je dráha a zařízení letiště poškozeno. Jestliže bude provoz zastaven delší dobu, musí areál Ministerstvo dopravy ČR nabídnout někomu, kdo by ho provozoval jako letiště. Když se to nepovede, může být pozemek rozprodán na nějaké parcely nebo se na něm mohou dále pást krávy a jiný dobytek, ale to by byla nenahraditelná škoda. Kdyby došlo ke změně vlastníka, současný letiště značně zadlužil a na letišti by se přestaly pást krávy, po nutných úpravách (netrvalo by to dlouho) a obnově zázemí by bylo možno opět zase přistávat a vzlétat. Letový provoz není výdělečná činnost, ale na druhou stranu jsou tu haly, které by se daly pronajmout na opravny, skladovací prostory, garáže pro velká auta atd. Z toho by plynuly peníze pro dotování letového provozu. Je tu také hangár, daleko široko největší, který pojme 30 čtyřmístných letadel – další možnosť výdělku. Letiště by mohlo mít další podpůrné provozy, jako např. restauraci, ubytování, dopravní službu na přepravu hostů do města. Neméně důležitá by byla sportovní letecká činnost – plachtařská soustředění a mnoho dalších, dnes velmi vyhledávaných sportů, které vyžadují speciální podmínky, jejichž základem je letištní plocha. Víím, že velký zájem o tuto činnost mají kromě našich občanů také Němci, Holanďané



AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S.

Jateční 926, 348 15 Planá

a další. Velký zájem je také o letecké kempy, pořádání leteckých dnů, sletů ultralehkých letadel (ještě nedávno jich sem přilétalo až 150). Nezanedbatelné jsou také vyhlídkové lety, o které je velký zájem, a jsou bezesporu velkým zdrojem příjmů. Uvádím jen takové mé rychlé úvahy, které by se musely propracovat. U všeho je důležitá návratnost a ta je u leteckého provozu poměrně dlouhá, ale u jmenovaných činností je to něco jiného. Teď záleží na tom, zda paní doktorka nemovitosti tvořící celý předmět letiště prodá, za kolik a komu. Nejlepším vlastníkem by bylo naše město, který by mělo mít největší zájem na zachování letiště a jeho provozu. Hlavně proto, že historicky letiště patří k lázeňskému městu, kde se setkávají nejen pacienti a turisté, ale také podnikatelé, byznysmeni, bankéři apod. Letiště také slouží k reprezentaci města, zvyšování zájmu o Mariánské Lázně, jako lázeňskou, turistickou a letecko-sportovní destinaci. Neméně významná je také úloha letiště v oblasti vytváření pracovních příležitostí pro občany města. S určitostí mohu říci, že v rámci letiště a jeho přidružených provozů by mohlo být zaměstnáno více než dvacet osob. A to není málo. Nabyt jsem přesvědčení, že by se otázkou záchrany letiště měli zabývat naši zastupitelé, kteří jsou za oblast rozvoje města a vytváření dobrých podmínek života svých spoluobčanů zodpovědní. Všechny právní předpoklady pro takovou činnost město v případě letiště má. V případě vlastnictví letiště městem nejsou k jeho obnově vyloučeny ani dotace ze zdrojů EU. Uvidíme, jak to dopadne. (dkp)



.....
Luboš Umбраun
vedoucí letového programu



AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S.

Jateční 926, 348 15 Planá

Provoz veřejného letiště Mariánské Lázně LKMR pouze VFR

Provozovatel zajišťuje odlety a přílety letadel VFR

Po domluvě lze zajistit hangárování nebo venkovní stání na určených místech.

Po domluvě lze zajistit LPH.

Řízení a organizování pohybů letadel a jiné techniky po pohybové ploše.

Zajišťuje údržbu a eventuálně opravy provozních ploch letiště dle provozních předpisů.

Kontroluje dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů vydaných úřadem civilního letectva (ÚCL)

Za provoz letiště je odpovědný vedoucí letového provozu (VLP), kterého na základě požadavků ÚCL navrhuje provozovatel a schvaluje ÚCL.

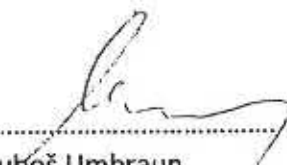
Řízení letového provozu může vykonávat jen osoba, která má pro tuto funkci předpoklady a patřičnou praxi v letovém provozu. Toto určuje ÚCL dle směrnic k vykonávání služby RADIO.

VLP – kvalifikace pro provoz radiostanice dle platných předpisů.

Praxe v letovém provozu – určuje ÚCL.

Dispečer RADIO schvaluje VLP – podřízen.

Poznámka: Ak – UL Kříženec má členy, kteří tyto požadavky splňují a jsou schopni vykonávat službu řízení provozu letiště – VLP.


Luboš Umbraun
vedoucí letového programu



AEROKLUB UL KŘÍŽENEC Z. S.

Jateční 926, 348 15 Planá

Nutné úpravy uvedení do provozu letiště Mariánské Lázně

Nový majitel musí zajistit odstranění závad, který byly zjištěny při poslední kontrole ÚCL.

Jedná se zejména:

Urovnání RWY – devastace pasoucím dobytkem

Uválení RWY cca 1.110m x 50m

Obnovení vodorovného značení a znační prahu RWY dle předpisu L-14

Obnovení a znační TWY 500m x 50m

Obnova větrného rukávu – stožár

Zřídit místnost pro řízení letového provozu RADIO

Tato místnost musí být na vhodném místě, ze kterého jde vidět na oba prahy RWY.

Vybavení pracoviště RADIO:

Nábytek

RDST – anténní systém

Staniční výškoměr

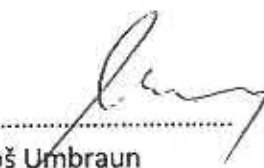
Anemometr

Potřeba vypracování studie

Prozatímní řešení 2 buňky (jedna buňka RADIO další pro přípravu posádek je nutno na veřejném letišti).

Připojení elektrické energie, vody, WC.

Ostatní dle předpis L-11, 10, veřejné letiště.


Luboš Umбраun
vedoucí letového programu



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 41

Název: Lokality pro výstavbu rodinných domů v Mariánských Lázních

Zpracovatel návrhu: IaD Pajer Stanislav

Předkladatel návrhu: Petr Řezník, IaD

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města:

1. bere na vědomí informaci o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů.
2. souhlasí s pokračováním parcelace lokality Na Výsluní určené k individuálnímu bydlení a ukládá odboru IaD učinit kroky vedoucí k realizaci.
3. ukládá odboru IaD zadat vypracování studie zástavby rodinnými domy pro individuální bydlení v lokalitě Ke Kasárnům.
4. souhlasí, aby při prodeji jednotlivých parcel bylo postupováno v souladu s předloženým návrhem „Podmínky pro prodej pozemků pro rodinné domy – lokalita U Pily“

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Lokality pro výstavbu rodinných domů v Mariánských Lázních

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Rada města uložila odboru IaD (usnesení č. RM/8/17) předložit podklady k lokalitám pro výstavbu rodinných domů. Jedná se o tyto lokality: Lokality v ulici U Pily, Lokalita Dobrovského a Lokalita u kasáren Hamrníky.

Obor IaD předložil na jednání RM 17.1.2017 k těmto jednotlivým akcím níže uvedené informace. Návrh usnesení zněl: „Rada města bere na vědomí informaci o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů.“ Rada města však nepřijala žádné usnesení. Odbor IaD předložil Materiál znovu pro jednání RM 24.1.2017. Rada města však opět nepřijala žádné usnesení. Informace o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů tak, jak byla předložena radě města, je připojena v příloze včetně grafických příloh.

Z uvedených akcí probíhá v tuto chvíli činnost pouze na akci Zástavba lokality U pily.

V příloze je též přiložen stručný přehled dosavadní činnosti provedené na investiční akci Zástavba lokality U pily.

V průběhu roku 2017 se objevila informace, že by byl zájem ze strany soukromého subjektu o odkoupení lokality jako celku za účelem výstavby řadových rodinných domů. Konkrétně bylo jednáno s panem Filipem Müllerem (Luxury Home s.r.o.), který sdělil, že by tato společnost měla zájem v lokalitě vybudovat cca 40 řadových rodinných domů. Na schůzce zazněla informace, že představa firmy o kupní ceně za pozemek je cca 400 Kč/m². V tomto případě by se jednalo o pozemek nezasíťovaný. Zápis z jednání je přiložen v příloze. K dalším jednáním už nedošlo. Proto stále platí, že v lokalitě U Pily je záměrem připravit tuto lokalitu pro výstavbu cca 15 samostatných RD.

V lokalitě Hamníky (ulice Ke kasárnům) prozatím nebyla zpracována nová zastavovací studie, nicméně je předpoklad, že lokalita bude připravena opět pro parcelaci na samostatné rodinné domy a tyto pozemky budou nabízeny individuálním zájemcům o stavbu RD.

Byl zpracován návrh podmínek pro prodej pozemků pro výstavbu individuálních rodinných domů v lokalitě U Pily. Tyto podmínky jsou koncipovány jako motivační. Filozofie tohoto návrhu spočívá v tom, že město Mariánské Lázně prodá zájemcům parcely za cenu, která umožní pokrýt náklady na vybudování technické infrastruktury (komunikace a inženýrské sítě) a tato cena je zároveň výrazně nižší než cena stanovená znaleckým posudkem. Kupující se na oplátku zavází dokončit stavbu rodinného domu do 5 let. Návrh podmínek je připojen v příloze.

3. Předpokládaný cílový stav

Účelem tohoto návrhu je definitivně potvrdit, že záměrem města Mariánské Lázně je připravit lokality v ulici U pily a v ulici Ke kasárnům pro výstavbu individuálních rodinných domů. Tohoto cíle bude dosaženo vybudováním technické infrastruktury tj. komunikací navazujících na stávající uliční síť a inženýrských sítí tak, aby mohly být nabízeny k prodeji jednotlivé parcely.

4. Navrhované varianty řešení

5. Doporučená varianta řešení

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Investiční akce Zástavba lokality U Pily je obsažena v rozpočtu města pro rok 2017 s částkou 500 tis. Kč. Investiční akce Zástavba lokality Hamníky je obsažena v rozpočtu města pro rok 2017 s částkou 300 tis. Kč. V obou případech se jedná o částky určené na projekční činnost. Není potřeba schvalovat další finanční prostředky.

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Zodpovědný pracovník: Ing. Stanislav Pajer

Vypracoval: IaD Pajer Stanislav

Přílohy:

1. Informace o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů
2. Situace – Lokalita Dobrovského
3. Situace – Lokalita U Pily (ulice u Pily a Na výsluní)
4. Situace – Lokalita Hamrníky (ulice Ke kasárnům)
5. Stručný přehled dosavadní činnosti na investiční akci Zástavba lokality U pily
6. Informace k aktuálnímu stavu ohledně průzkumu zájmu koupě pozemků v lokalitě U pily
7. Zápis z jednání se zájemcem o koupi pozemku v lokalitě U pily za účelem výstavby řadových RD
8. Návrh podmínek pro prodej pozemků pro rodinné domy – lokalita U Pily

Informace o lokalitách zvažovaných v minulosti pro výstavbu rodinných domů

a) Lokalita Dobrovského

Záměr byl řešen v letech 2003 – 2009. V roce 2003 byla zpracována projektová dokumentace. Aby bylo možné záměr realizovat bylo potřeba získat některé pozemky od soukromých vlastníků. V letech 2004 – 2006 probíhalo vyjednávání s vlastníky pozemků, které bylo zdlouhavé a ne zcela úspěšné. Následně bylo rozhodnuto o úpravě projektové dokumentace tak aby se bylo možno vyhnout některým problematickým pozemkům. V roce 2007 byla projektová dokumentace upravena a podána žádost o územní rozhodnutí. Souběžně byl zveřejněn záměr prodeje pozemků. V roce 2008 byla uspořádána veřejná soutěž na prodej pozemků. S vítěznou firmou se ale později nepodařilo dohodnout na podmínkách smlouvy o budoucí kupní smlouvě. V roce 2009 byla proto tato soutěž zrušena. Záměr zastavění lokality rodinnými domy se setkal s odporem občanů žijících v lokalitě. Vznikla občanská sdružení, která vznášela připomínky v rámci územního řízení. V roce 2008 město stáhlo žádost o územní rozhodnutí a další činnost v této záležitosti nebyla vyvíjena.

b) Lokalita Hamrníky

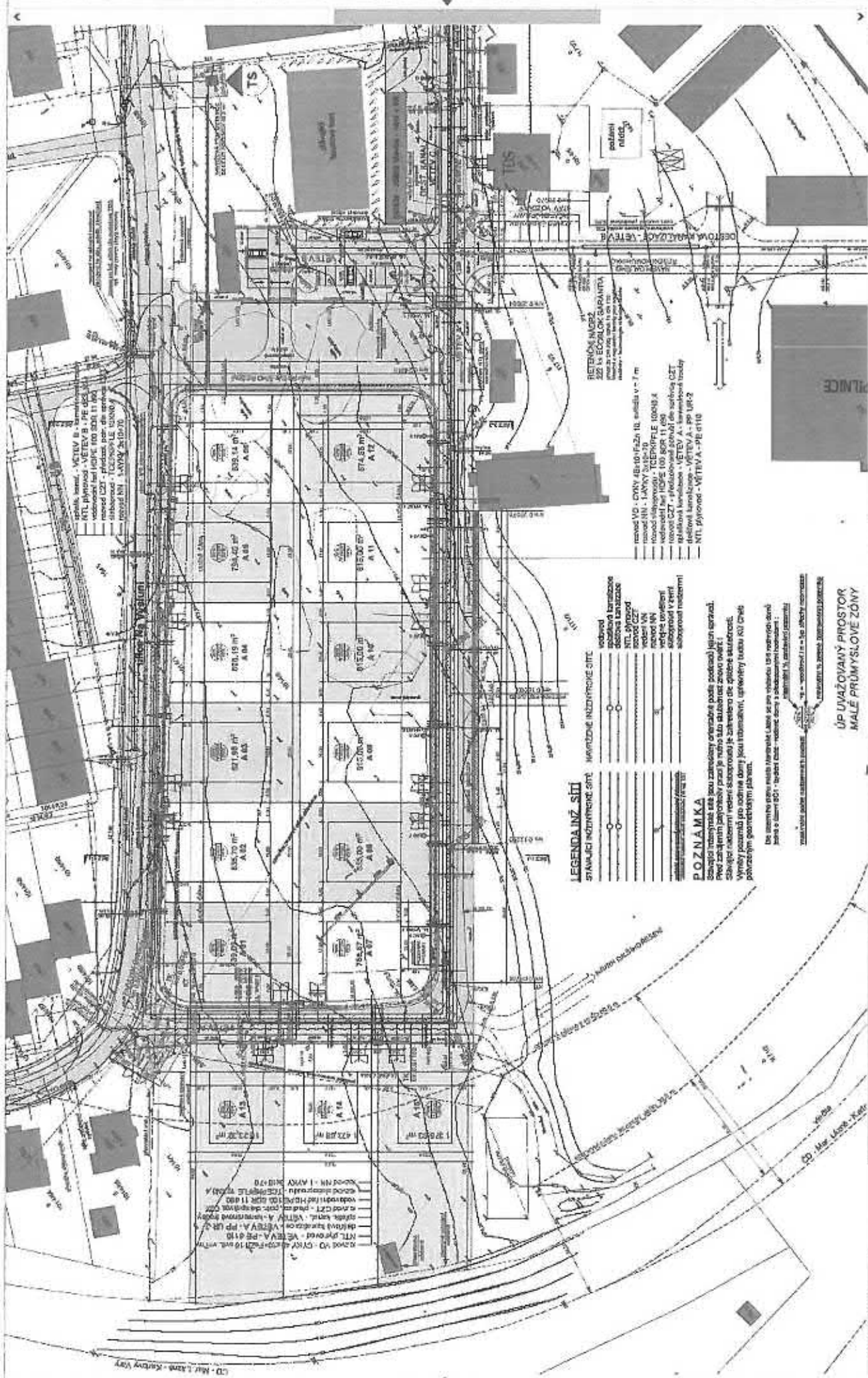
Záměr byl řešen v letech 2009 – 2013. V roce 2009 byla uzavřena smlouva s firmou Geolink Praha o spolupráci. Následně problematiku řešila tato firma, přičemž za město tuto akci řešil manažer rozvoje města p. Chval. Informace podávané pracovníkům města byly neúplné a nepravdivé. Firma Geolink Praha nechala zpracovat projektovou dokumentaci, která řešila zástavbu lokality. V roce 2011 projeví vlastníci rodinných domů v ulici Na Voře zájem o odkoupení parcel, které využívají jako zahrady, ovšem nebyly ochotni akceptovat cenu dle Pravidel prodeje pozemků ve vlastnictví města ML. Tato cena byla stanovena na 1 444 Kč/m². Později byla po provedení nového posudku přehodnocena na 1336 Kč/m². Tuto cenu zájemci odmítli, nabízeli cenu pod 1000 Kč/m². V roce 2012 byla předložena městu zastavovací studie. Města schválilo nový záměr prodeje a uspořádání soutěže na prodej pozemků. Tento záměr byl zveřejněn v roce 2013. V roce 2013 byla smlouva s firmou Hamrníky M.L. (nástupnická firma po firmě Geolink Praha) ukončena dohodou. Záměr se ukázal nerealizovatelný z důvodu přítomnosti vedení vysokotlakého plynovodu a vedení vysokého napětí. V roce 2017 byla do rozpočtu města zařazena investiční akce Zástavba lokality Hamrníky. Záměrem města je připravit v lokalitě technickou infrastrukturu tak, aby bylo možné nabídnout zájemcům pozemky pro výstavbu individuálních rodinných domů. V první fázi bude zpracována zastavovací studie.

c) Lokalita U Pily

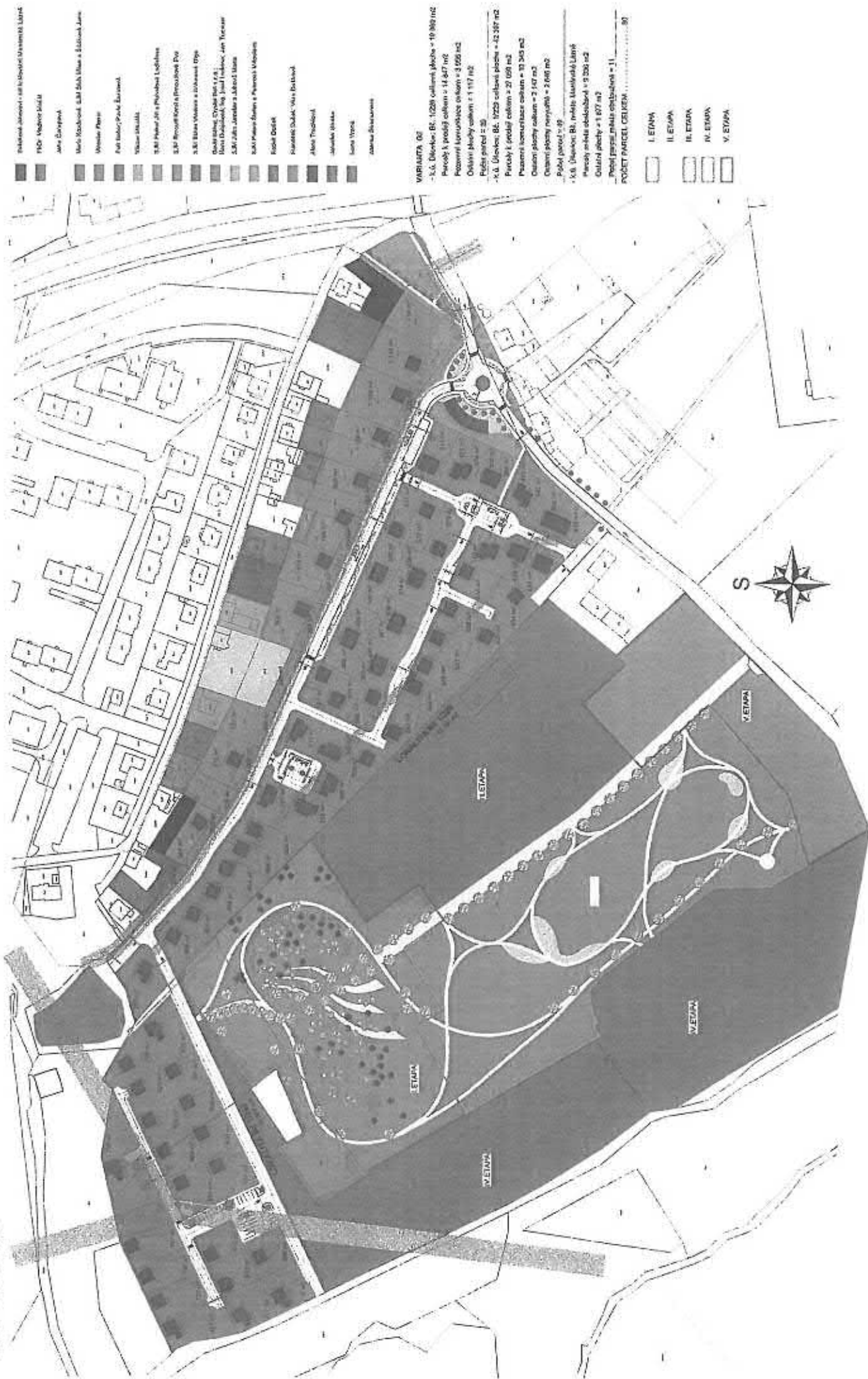
Záměr je řešen od roku 2013 dosud. Stručný přehled činnosti a postupu v tomto záměru je přiložen v příloze. Byla zpracována studie a následně projektová dokumentace. V současné době je podána žádost o územní rozhodnutí. V rámci této akce řešeno vytvoření 15 stavebních parcel pro rodinné domy. Záměr řeší vybudování potřebných inženýrských sítí a vybudování prodloužení komunikace v ulici U Pily a napojení na ulici Na výsluní. Následně se předpokládá zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby. Vlastní realizace je předpokládána po etapách, tj. v první etapě připravenost pro prodej 6 pozemků přístupných z ulice Na výsluní. Zbývajících 9 pozemků bude připraveno k prodeji po vybudování komunikace v druhé etapě. Tato druhá etapa bude logicky finančně náročnější. Vybudování komunikačního propojení U Pily – Na výsluní, ale na druhou stranu

umožní rozvoj nyní nevyužité lokality, přičemž dle platného územního plánu je zbytek území určen k využití pro drobnou výrobu.

Ke všem 3 záměrům jsou v příloze připojeny situace z projektové dokumentace.



RODINNÉ DOMY HAMRÍKY - VARIANTA G1
- k.ú. - Úšovice



VARIANTA 02

- k.g. Diffusion; BC, 1/200 Gallium; p.d.h.a. = 10.000 m2

Parcels k profile column = 14.847 m2

Recovery of communities is difficult and

Oxidation of 1,2-dichloroethane at 1157 m2

Factorial paired = 20

K. A. Östman; B.E. 19259 cultured plasma = 42 307 m2

Particulate proteinase column = 27 USA ml2

Peatland Normalized carbon = 17 345 mgC

Current density column = 2.147 mJ

Fig. 2. α -Quartz (Rietveld fitting)

to the information in the text. The information in the text is as follows:

Handels- und Industriekreditbank AG
K.G. Deutsche Bank AG, 1000 Berlin, Unter den Eichen 100
K.G. Deutsche Bank AG, 1000 Berlin, Unter den Eichen 100

Printed in Great Britain by the University Press, Cambridge

Partial molar volume of the electrolyte at infinite dilution = 11

ONČET PARCEL ČÍSLEM 97

© 2005 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 257: 103–110

LEFAMA

11

IL ETAPA

18. ETAPA

N-STAGE

CO-ORDINATOR

468/13 A

Stručný přehled akce Zástavba lokality U pily

- V roce 2013 zpracována studie ve 2 variantách (individuální domky versus řadové domky)
- V 12/2013 RM vybrala variantu s individuálními RD
- V 07/2014 – vybrán zhotovitel PD pro ÚR
- V 09/2014 zpracování PD pozastaveno po schůzce s ředitelem TDS a jeho nesouhlasu se „zprůjezdněním“ ulice U pily; následně byl vypracován alternativní návrh (nezprůjezdnění) a předložen RM; RM nerozhodla a předala problematiku do KUAD (v 12/2014)
- V 03/2015 problematiku projednala KUAD bez jasného závěru; RM se následně též nevyjádřila
- V 07/2015 odbor IDCR projednal se zpracovatelem PD podmínky dokončení PD a uzavřel dodatek ke smlouvě
- V 11/2015 zpracovatel PD dokončil PD a předložil návrh parcelace; návrh přeložen RM, RM návrh neprojednala
- V 12/2015 jako související problematika byl řešen stav budovy bývalé pilnice, RM uložila zpracovat návrh zabezpečení budovy
- V 12/2015 byl RM předložen materiál s informací o dosavadním postupu investiční akce, o aktuálním stavu budovy bývalé pilnice a též návrh parcelace (opět), RM nepřijala žádné usnesení
- V 01/2016 byl přeložen návrh smlouvy s RWE; RM se k tomu nevyjádřila, místo toho RM zadala nejasný požadavek řešit variantní jiné způsoby parcelace a vedení komunikací a zpracovat kalkulaci nákladů
- V 02/2016 byl předložen materiál s informací o odhadovaných investičních nákladech
- V 02/2016 byl znovu předložen návrh RWE; návrh nebyl přijat; IDCR tedy následně projednalo se zpracovatelem PD **vypuštění plynovodu z PD**; následně byl v 03/2016 uzavřen dodatek ke smlouvě
- V 04/2016 zpracován návrh odnětí ochrany ZPF, poplatek za toto odnětí se ukázal velmi vysoký, odbor OŽP proto jednal o přehodnocení půdy; činnost na PD (dokončení inženýrské činnosti) byla tedy pozastavena
- V 09/2016 odbor OŽP náhle sdělil, že v tomto případě nebudou odvody za odnětí ochrany ZPF stanoveny; následně byl tedy vydán souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF; následně byl uzavřen dodatek na dokončení PD
- V roce 2017 byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí nebylo prozatím vydáno.

Aktuální informace - parcely v lokalitě U Pily – výstavba RD.

Dle pokynů vedení města byl objednán znalecký posudek, podle kterého činí KC 1.395,- Kč/m² (bez inž. sítí a komunikace). Podle odborného odhadu odboru IaD budou činit náklady na vybudování kompletní technické infrastruktury 18 mil. Kč. Z těchto údajů vychází KC stavební parcely na **2.550,- Kč/m² + DPH 535,50 Kč, tj. celkem 3.085,50 Kč/m².**

Kupní cena stavební parcely o výměře 800 m² činí 2.468.400,- Kč vč. DPH. Zájemci o odkoupení parcel tuto KC neakceptují.

Ve dnech 29. 08. – 30. 08. 2017 prověřil odbor majetku zájem o parcely v lokalitě U Pily s tímto výsledkem:

- O výstavbu RD v dané lokalitě má zájem 7 fyzických osob
- Jednoznačně preferují samostatné parcely (nikoliv řadové domy)
- KC navrhuji v max. výši 2.000,- Kč/m² vč. DPH, (tj. 1.600.000,- Kč vč. DPH za parcelu o výměře 800 m²)

Pozemková parcela č. 1014/8 o výměře 20.843 m² k. ú. Úšovice – zastavovací studie

Parcely A1 – A12 = celková výměra 9.859,6 m²

Parcely č. A 13 – A15 = celková výměra 4.373,0 m²

Zastavěná plocha celkem 14.232,6 m²

Plocha pro komunikace 6.610,4 m²

Celková výměra parcely 20.843,0 m²

V případě prodeje za 2.000,- Kč/m² vč. DPH = **KC 28,5 Kč vč. DPH**

Z toho DPH 21% činí **4,9 mil. Kč**

Náklady na výstavbu technické infrastruktury – odborný odhad ve výši **18,0 mil. Kč**

Zisk při prodeji všech 15 parcel cca 5,6 mil. Kč

Zápis z jednání konaného dne 12.4.20017 v záležitosti plánované zástavby lokality U Pily rodinnými domy

Zúčastnění:

- Ing. Petr Třešňák – starosta města
- PhDr. Luděk Nosek – místostarosta
- Ing. Petr Řezník, Ing. Stanislav Pajer – Odbor investic a dotací
- Soňa Šágrová, ing. Pavla Trčová – Odbor majetku
- Filip Müller – Luxury Home s.r.o.

Shrnutí výchozí situace k jednání:

Město Mariánské Lázně obdrželo nabídku firmy Luxury Home s.r.o. na odkoupení pozemků v lokalitě U Pily. Záměrem firmy je vybudovat cca 40 řadových rodinných domů a nabízet je k prodeji. Nabídka neobsahuje návrh kupní ceny.

Záměrem města Mariánské Lázně je připravit v této lokalitě pozemky, které by bylo možné prodávat zájemcům o stavbu rodinných domů.

V současné době je zpracován projekt pro územní rozhodnutí a probíhá inženýrská činnost (opatření veškerých potřebných vyjádření). Tento projekt řeší výstavbu obslužné komunikace a potřebných inženýrských sítí. V tomto projektu je navrženo rozparcelování lokality na 15 parcel pro výstavbu samostatných rodinných domů.

Průběh jednání:

Bylo konstatováno, že prozatím rada města neměla jednotný názor jakým způsobem postupovat v záležitosti zastavění lokality U Pily rodinnými domy. A to v záležitosti zda má město prodat ucelený pozemek (prodej developerovi k dalšímu přeprodeji) nebo zda má město prodávat připravené pozemky přímo individuálním zájemcům o výstavbu rodinného domu. Též zda připravit rozparcelování pro individuální rodinné domy nebo pro zástavbu řadovými domky.

Bylo konstatováno, že pokud by byla městu předložena nabídka se záměrem na odkoupení celé lokality pro výstavbu řadových domů, pak by bylo možné přehodnotit stávající záměr prodeje individuálních parcel.

Závěr

Bylo dohodnuto, že:

Firma Luxury Home s.r.o. zpracuje koncepční návrh řešení parcelace lokality a předloží ho městu.

Tento návrh bude následně předložen Radě města k posouzení. Rada města poté zváží, zda zůstat u stávajícího záměru nabízet pozemky pro individuální výstavbu nebo zda připravit záměr prodeje lokality uceleně pro developerský záměr.

Zapsal: Ing. Stanislav Pajer

Podmínky pro prodej pozemků pro rodinné domy – lokalita U Pily

A) Podmínky pro prodej pozemků

- prodej pozemku na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě, kupní smlouva bude uzavřena do 30 dnů po účinnosti stavebního povolení,
- dokončení stavby rodinného domu do 5 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, účinností příslušného oprávnění k užívání dokončené stavby
- smluvní pokuta ve výši Kč za 1 m² převáděného pozemku, k zajištění závazku kupujícího dokončit stavbu rodinného domu do 5 let od podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě, při uzavření kupní smlouvy před dokončením stavby bude smluvní sankce zajištěna směnkou.

Protože nebudou v době podání žádosti realizované inženýrské sítě, na které musí být rodinný dům napojen, bude uzavírána i plánovací smlouva, jejímž předmětem bude závazek města sítě vybudovat za předem určených podmínek. Ve smlouvě bude uveden předpokládaný termín dokončení výstavby kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektrorozvodů, sdělovacích kabelů, veřejného osvětlení a komunikace.

Bez napojení domu na funkční inženýrské sítě, včetně komunikace, nelze povolit užívání rodinného domu.

B) Kupní cena:

- Kč včetně DPH za 1 m², bez podmínek podle bodu A), splatná před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do katastru nemovitostí
 - Kč včetně DPH za 1 m², za podmínek podle bodu A) splatná do tří měsíců od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
 - podle nejvyšší nabídky žadatele v případě podání více žádostí o stejný pozemek, za podmínek podle bodu A), splatná do tří měsíců od uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě
-

	předložený návrh 15 parcel	úprava 15 parcel	úprava 13 parcel
plocha parcel	14 232	16 283	16 273
cena posudek	1 395 Kč	1 395 Kč	1 395 Kč
prodej celkem	19 853 640 Kč	22 714 785 Kč	22 700 835 Kč
cena investice	18 000 000 Kč	13 299 000 Kč	11 212 600 Kč
cena celkem	37 853 640 Kč	36 013 785 Kč	33 913 435 Kč

cena navržená	2 000 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
cena prodej celek	28 464 000 Kč	32 566 000 Kč	32 546 000 Kč

ztráta	-9 389 640 Kč	-3 447 785 Kč	-1 367 435 Kč
--------	---------------	---------------	---------------

nulová varianta			
cena m2 pozemku vč dph	3 218 Kč	2 676 Kč	2 522 Kč

z toho cena investice/m2	1 530 Kč	988 Kč	834 Kč
--------------------------	----------	--------	--------

č. parc.	m2	1 200 Kč	1 337 Kč	1 520 Kč	var. b)	800 Kč	1 000 Kč	1 200 Kč	800 Kč	1 000 Kč
A1	839	1 006 800 Kč	1 121 743 Kč	1 275 280 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	1 150	920 000 Kč	1 150 000 Kč
A2	835	1 002 000 Kč	1 116 395 Kč	1 269 200 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	1 150	920 000 Kč	1 150 000 Kč
A3	821	985 200 Kč	1 097 677 Kč	1 247 920 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	1 150	920 000 Kč	1 150 000 Kč
A4	808	969 600 Kč	1 080 296 Kč	1 228 160 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	1 150	920 000 Kč	1 150 000 Kč
A5	794	952 800 Kč	1 061 578 Kč	1 206 880 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	1 150	920 000 Kč	1 150 000 Kč
A6	839	1 006 800 Kč	1 121 743 Kč	1 275 280 Kč	960	768 000 Kč	960 000 Kč	0	0 Kč	0 Kč
A7	787	944 400 Kč	1 052 219 Kč	1 196 240 Kč	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	1230	984 000 Kč	1 230 000 Kč
A8	815	978 000 Kč	1 089 655 Kč	1 238 800 Kč	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	1230	984 000 Kč	1 230 000 Kč
A9	815	978 000 Kč	1 089 655 Kč	1 238 800 Kč	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	1230	984 000 Kč	1 230 000 Kč
A10	815	978 000 Kč	1 089 655 Kč	1 238 800 Kč	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	1230	984 000 Kč	1 230 000 Kč
A11	815	978 000 Kč	1 089 655 Kč	1 238 800 Kč	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	1230	984 000 Kč	1 230 000 Kč
A12	875	1 050 000 Kč	1 169 875 Kč	neproděné	1025	820 000 Kč	1 025 000 Kč	0	0 Kč	0 Kč
A13	1523	1 827 600 Kč	2 036 251 Kč	2 314 960 Kč	1523	1 218 400 Kč	1 523 000 Kč	1523	1 827 600 Kč	1 523 000 Kč
A14	1474	1 768 800 Kč	1 970 738 Kč	2 240 480 Kč	1474	1 179 200 Kč	1 474 000 Kč	1474	1 768 800 Kč	1 474 000 Kč
A15	1376	1 851 200 Kč	1 839 712 Kč	2 091 520 Kč	1376	1 100 800 Kč	1 376 000 Kč	1376	1 851 200 Kč	1 376 000 Kč
suma	14 231	17 677 200 Kč	19 026 847 Kč	19 062 320 Kč	16 283	13 026 400 Kč	16 283 000 Kč	16 273	19 527 600 Kč	13 018 400 Kč
náklad		19 081 000 Kč	19 031 000 Kč	19 031 000 Kč		13 299 000 Kč	13 299 000 Kč		11 212 600 Kč	11 212 600 Kč
prodejník		-1 953 800 Kč	-4 153 Kč	31 320 Kč		-272 800 Kč	2 984 000 Kč		mlhu 80 bm	
když se prodá %		100%	100%	94%		100%	100%		komunikací a	
									240 bm stl	
									8 315 000 Kč	1 805 800 Kč
									100%	100%
										5 060 400 Kč
										100%
zůstatky	2 parcely	0	0	0					rezerva 6 parcel	2 parcely
závěr										4 parcely

RM 5/2/16
An!

Město Mariánské Lázně



Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 30 Mariánské Lázně

tel.: +420354922111
fax: +420354623186
e-mail: muml@marianskelazne.cz

Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 42

Název: Schválení dotací z Fondu sportu Města M.L.

Zpracovatel návrhu: OŠ Denková Štěpánka

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. c) uvedeným subjektům:

Seznam žádostí o dotace z FS Města M. L. 2017 - 2. termín

Disponibilní prostředky na rok 2017			367 895 Kč
Název organizace	Podané žádosti	Pravidla čl. III. c) sportovní akce	Komisi navrženo
Basketbalový klub Mariánské Lázně, z.s., IČ: 01208667	89 640 Kč	2. basketbalová liga	45 000 Kč
BUDO-CLUB Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18234801	6 000 Kč	3. kolo Krajské ligy KV kraje	6 000 Kč
Česká basketbalová federace, z.s., IČ: 45770778	50 000 Kč	Basketbalista roku 2016/2017	15 000 Kč
Duratec team BMX Mariánské Lázně, IČ: 26669803	15 000 Kč	ČP BMX a MTB	15 000 Kč
Ing. Roman Kořán, nar. 09.08.1964	25 000 Kč	Bohemian Rhapsody Quarter Show	15 000 Kč
HC Mariánské Lázně z.s., IČ: 26544725	30 000 Kč	Pojď hrát hokej	20 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 3. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 2. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 1. tříd	15 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 4. tříd	10 000 Kč
Klub plastikových modelářů Mariánské Lázně, p.s., IČ: 73732931	5 000 Kč	Výroční ocenění členů klubu KPM	5 000 Kč
Kraso Mariánské Lázně, z.s., IČ: 47721731	7 000 Kč	Jeřábková nadílka	7 000 Kč
MOTOKROS NA CECHU, IČ: 01249550	50 000 Kč	Šesti hodinový závod družstev o Pohár ML	50 000 Kč
Patricie Irševková - Minibasket dívky, nar. 03.08.1971	40 000 Kč	Trojboj o Pohár Mariánských Lázní	13 000 Kč
	17 000 Kč	Podzimní soustředění basketbalu dívek	0 Kč
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s., IČ: 00516121	19 250 Kč	Vánoční turnaj v basketbalu dívek	19 250 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj pro mládež a členy klubu	15 000 Kč
Sportovní krasobruslařský klub Karlovy Vary, z.s., IČ: 27041620	30 000 Kč	Zimní turnaj střediska a přípravky mládeže RGCM	15 000 Kč
	30 000 Kč	Podzimní exhibice v Mariánských Lázních	25 000 Kč
TCF Signalbau Mariánské Lázně z.s., IČ: 18233341	13 000 Kč	Vánoční turnaj baby + mini tenis	13 000 Kč
	24 000 Kč	Vánoční turnaj - dorost	10 000 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - mladší žáci	15 595 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - starší žáci	10 000 Kč
TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18233139	9 050 Kč	Celostátní přebor škol - krajské kolo a celostátní finále	9 050 Kč
CELKEM	614 940 Kč	CELKEM	367 895 Kč

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419 5909 202	- 367,90 tis. Kč	příspěvek do Fondu sportu
3419 5222 202	+333,60 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce II. kolo – spolek
3419 5493 202	+34,30 tis. Kč	FS – dotace na sport. akce II. kolo – fyz. os.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Dotace z Fondu sportu jsou poskytovány na základě žádostí předkládaných Městskému úřadu na předepsaných formulářích. Na Sportovní akce II. kola bylo podáno celkem 24 žádostí.

Celková výše požadavků všech sportovních organizací dle žádostí na Sportovní akce II. kola byla 614.940,-- Kč.

Seznam žádostí o dotace z FS Města M. L. 2017 - 2. termín

Disponibilní prostředky na rok 2017		367 895 Kč	
Název organizace	Podané žádosti	Pravidla čl. III. c) sportovní akce	Komisi navrženo
Basketbalový klub Mariánské Lázně, z.s., IČ: 01208667	89 640 Kč	2. basketbalová liga	45 000 Kč
BUDO-CLUB Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18234801	6 000 Kč	3. kolo Krajské ligy KV kraje	6 000 Kč
Česká basketbalová federace, z.s., IČ: 45770778	50 000 Kč	Basketbalista roku 2016/2017	15 000 Kč
Duratec team BMX Mariánské Lázně, IČ: 26669803	15 000 Kč	ČP BMX a MTB	15 000 Kč
Ing. Roman Kořán, nar. 09.08.1964	25 000 Kč	Bohemian Rhapsody Quarter Show	15 000 Kč
HC Mariánské Lázně z.s., IČ: 26544725	30 000 Kč	Pojď hrát hokej	20 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 3. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 2. tříd	10 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 1. tříd	15 000 Kč
	20 000 Kč	Vánoční turnaj 4. tříd	10 000 Kč
Klub plastikových modelářů Mariánské Lázně, p.s., IČ: 73732931	5 000 Kč	Výroční ocenění členů klubu KPM	5 000 Kč
Kraso Mariánské Lázně, z.s., IČ: 47721731	7 000 Kč	Jeříškova nadílka	7 000 Kč
MOTOKROS NA CECHEU, IČ: 01249550	50 000 Kč	Šestihodinový závod družstev o Pohár ML	50 000 Kč
Patricie Iríveková - Minibasket dívky, nar. 03.08.1971	40 000 Kč	Trojboj o Pohár Mariánských Lázní	13 000 Kč
	17 000 Kč	Podzimní soustředění basketbalu dívek	0 Kč
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s., IČ: 00516121	19 250 Kč	Vánoční turnaj v basketbalu dívek	19 250 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj pro mládež a členy klubu	15 000 Kč
Sportovní krasobruslařský klub Karlovy Vary, z.s., IČ: 27041620	30 000 Kč	Zimní turnaj střediska a přípravy mládeže RGCM	15 000 Kč
	30 000 Kč	Podzimní exhibice v Mariánských Lázních	25 000 Kč
TCF Signalbau Mariánské Lázně z.s., IČ: 18233341	13 000 Kč	Vánoční turnaj baby + mini tenis	13 000 Kč
	24 000 Kč	Vánoční turnaj - dorost	10 000 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - mladší žáci	15 595 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - starší žáci	10 000 Kč
TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, z.s., IČ: 18233139	9 050 Kč	Celostátní přebor škol - krajské kolo a celostátní finále	9 050 Kč
CELKEM	614 940 Kč	CELKEM	367 895 Kč

Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně žádajícím subjektům.

V příloze přikládáme zápis Komise sportu z 24. jednání.

Vypracoval: OŠ Denková Štěpánka



Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>, zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 43

Název: Nové úplné znění zřizovací listiny ZUŠ F.CH. M.L.

Zpracovatel návrhu: OŠ Denková Štěpánka

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Nové úplné znění zřizovací listiny Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, kde jsou zohledněny změny v doplňkové činnosti organizace.

Důvodová zpráva:

1. Název problému a jeho charakteristika

Zastupitelstvu města předkládáme ke schválení Nové úplné znění zřizovací listiny ZUŠ F. Chopina Mar. Lázně.

Kontrolní skupina, která prováděla u výše uvedené organizace veřejnosprávní kontrolu, doporučila provést změnu doplňkové činnosti ve zřizovací listině:

původně doplňková činnost zněla na „vystupování žáků školy pro veřejnost“,

nyň dle živnostenského zákona zní „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

Ve spolupráci s advokátní kanceláří JUDr. Veselého formujeme zřizovací listiny našich příspěvkových organizací do jednotného stylu.

Nové úplné znění zřizovací listiny Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace přikládáme v příloze.

2. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

30.09.2017

Vypracoval: OŠ Javorská Hana

**Nové úplné znění
ZŘIZOVACÍ LISTINY**

příspěvkové organizace

**Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně,
příspěvková organizace**

Usnesením Zastupitelstva města č. 739/09 ze dne 8. 9. 2009 Město Mariánské Lázně vydalo s účinností od 1. 11. 2009 zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní umělecká škola Fryderyka Chopina, Mariánské Lázně, Ibsenova 87, příspěvková organizace.

Usnesením zastupitelstva města č. ZM/ /17 ze dne 12.09.2017 Město Mariánské Lázně podle § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mění stávající zřizovací listinu a současně schvaluje nové úplné znění zřizovací listiny po všech změnách a doplňcích takto:

Čl. I
Zřizovatel

Město Mariánské Lázně, se sídlem: Mariánské Lázně, Ruská 155, okres Cheb, IČ: 00254061

Čl. II
Název, sídlo a identifikační číslo organizace

Název: Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace
Sídlo: 353 01 Mariánské Lázně, Lužická 412
IČ: 47721472

Čl. III
Právní forma organizace

Příspěvková organizace

Čl. IV *Místo výkonu činnosti*

353 01 Mariánské Lázně, Lužická 412

Čl. V *Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace*

Příspěvková organizace vykonává činnost základní umělecké školy. Hlavním účelem zřízení organizace je poskytování základního uměleckého vzdělávání a její činnost se uskutečňuje v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „školský zákon“), a v souladu s vyhláškou č. 71/2005 Sb., o základním uměleckém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI *Statutární orgán organizace*

Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, který je do funkce jmenován a z funkce odvoláván rozhodnutím Rady města Mariánské Lázně.

Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace samostatně. Je odpovědný Radě města Mariánské Lázně za činnost organizace a při své činnosti je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. VII *Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele*

Nemovitý majetek zřizovatele, předávaný organizaci k hospodaření, je uveden v příloze č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této zřizovací listiny. Zřizovatel předává organizaci k plnění jejích úkolů rovněž movitý majetek podle článku VIII, odstavce 3, této zřizovací listiny.

Čl. VIII *Vymezení majetkových práv organizace*

1. Obecná ustanovení

- 1.1 Příspěvková organizace je povinna a oprávněna svěřený majetek, včetně majetku získaného vlastní činností, držet a hospodárně využívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti dle této zřizovací listiny, pečovat o jeho zachování a rozvoj, udržovat jej a provádět jeho opravy, vést v evidenci a účetnictví majetku, při nakládání s majetkem je povinna dodržet povinnosti uložené zřizovatelem.
- 1.2 Organizace je povinna spravovaný majetek zabezpečit proti znehodnocení, ztrátě, zcizení nebo zničení.

- 1.3 Organizace hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, včetně účelových dotací a příspěvků od jiných subjektů, peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, státního rozpočtu a státních fondů. Dále hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob, včetně peněžních prostředků poskytnutých ze zahraničí, zejména ze zahraničních veřejných zdrojů.
- 1.4 Hodnota a rozsah majetku svěřeného k hospodaření jsou každoročně aktualizovány na základě inventarizace provedené podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zápis o inventarizaci je součástí zřizovací listiny.
- 1.5 Organizace je povinna před jakýmkoli nakládáním s nepotřebným movitým majetkem nabídnout tento majetek zřizovateli k jeho dalšímu využití.
- 1.6 Majetková práva neupravená touto zřizovací listinou vykonává organizace samostatně v rámci platné právní úpravy a v souladu s Pravidly hospodaření škol a školských příspěvkových organizací s majetkem obce, které jsou uvedeny v příloze č. 3 a jsou nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Nemovitý majetek
 - 2.1 Organizace není oprávněna svěřený nemovitý majetek zcizovat (např. prodat, směnit, darovat), zatížit zástavním právem ani věcnými břemeny, není oprávněna jej vložit do majetku právnických nebo fyzických osob nebo jej jinak používat k účasti na podnikání třetích osob.
 - 2.2 Přesný soupis svěřeného nemovitého majetku a jeho identifikace:
 - budova ZUŠ, Mar. Lázně, Lužická 412, zastavěná plocha a nádvoří, parcelní č. st. 401 o výměře 672 m², obec Mariánské Lázně, k.ú. Mariánské Lázně, dle katastru nemovitostí ČR vedené Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, LV č. 1
 - 2.3 Organizace je oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout si nemovitý majetek na dobu delší než 1 rok jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
3. Movitý majetek
 - 3.1 Organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o zápůjčce nebo o úvěru jen s předchozím souhlasem zřizovatele.
 - 3.2 Organizace není oprávněna nakupovat akcie nebo jiné cenné papíry. Přijímat je jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům je oprávněna jen se souhlasem zřizovatele.
4. Jiná majetková práva
 - 4.1 Zřizovatel touto zřizovací listinou dává předchozí souhlas příspěvkové organizaci k přijetí daru do hodnoty 40 tis. Kč v jednotlivém případě na dary účelově neurčené.
 - 4.2 Dary účelově určené:

K naplnění ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. § 37b předloží příspěvková organizace vždy při posledním dni čtvrtletí na jednání rady soupis přislíbených darů pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele. Do doby udělení předchozího souhlasu se případné přijaté finanční prostředky na základě přislíbených darů evidují jako přijatá záloha, po udělení souhlasu zřizovatele se dar zařadí jako zdroj do rezervního fondu.

Čl. IX *Doplňková činnost organizace*

Okruhy doplňkové činnosti jsou vymezeny na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu a předmětu činnosti příspěvkové organizace dle této zřizovací listiny. Sleduje se odděleně a nesmí být ztrátová. Prostředky získané z doplňkové činnosti zůstávají v plném rozsahu organizaci, která je použije ve prospěch své hlavní činnosti.

Čl. X *Zajištění kontroly organizace*

Organizace je povinna umožnit provádění kontroly v rozsahu a způsobem vymezeným pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol.

Čl. XI *Závěrečná ustanovení*

1. Tímto novým úplným zněním zřizovací listiny se plně nahrazuje zřizovací listina příspěvkové organizace Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, ze dne 01.11.2009, včetně jejích novelizací.
2. Další práva a povinnosti zřizovatele a příspěvkové organizace, pokud nejsou ve zřizovací listině, se řídí příslušnými právními předpisy.
3. Tato zřizovací listina je pořízena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva stejnopisy obdrží zřizovatel a dva stejnopisy příspěvková organizace.
4. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti a vstupuje v platnost dnem schválení městským zastupitelstvem.

Čl. XII *Vymezení doby, na kterou je organizace zřizována*

Organizace byla zřízena dnem 1. 7. 1993

Organizace je zřizována na dobu neurčitou.

Nedílnou součástí zřizovací listiny jsou tyto přílohy:

č. 1 Inventarizační zápis

č. 2 Smlouva o výpůjčce

č. 3 Pravidla hospodaření příspěvkových organizací s majetkem města

V Mariánských Lázních dne

Zřizovatel organizace:

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města



Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 30 Mariánské Lázně

tel.: +420354922111
fax: +420354623186
e-mail: mumi@marianskclazne.cz

Návrh Usnesení

Pro <nezadáno>. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 48

Název: Žádost ZSO, o.p.s.

Zpracovatel návrhu: SEK OKŘ Drobečková Veronika

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Západočeský symfonický orchestr o.p.s., Hlavní třída 47, Mariánské Lázně, IČO 26320053 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 800,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3312 5221 209 652	+ 800,0 tis. Kč	ZSO - příspěvek

Důvodová zpráva:

Navýšení příspěvku pro Západočeský symfonický orchestr

Ředitel Západočeského symfonického orchestru MgA. Milan Muzikář požádal dopisem ze dne 1.9.2017 o navýšení provozního příspěvku, schváleného pro tuto organizaci na rok 2017 ve výši 8.500,0 tis. Kč, o částku 800,0 tis. Kč. Na základě výše uvedeného dopisu předkládáme zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření na navýšení provozního příspěvku organizace v uvedené výši.

Přehled příspěvků v letech 2012-2017:

v tis. Kč	2012	2013*	2014	2015	2016	2017
ZSO o.p.s. - příspěvek	7 500,00	8 350,00	8 000,00	8 100,00	8 200,00	8 500,00

* mimořádná dotace ve výši 850,- tis. Kč na úhradu dluhů a mezd vč. odvodů za prosinec 2013

Rozpočtové opatření :

8115 209	+ 800,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3312 5221 209 652	+ 800,0 tis. Kč	ZSO - příspěvek

Žádost je přílohou důvodové zprávy.

Vypracoval: FIN Ing. Švejnohová



MgA. Milan Muzikář - ředitel

Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně
+420 775 973 818
www.zso.cz – muzikar.socr@centrum.cz



Město Mariánské Lázně
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně
Odbor finanční
Ing. Yvona Švejnová – vedoucí odboru

Žádost o mimořádnou dotaci pro ZSO Mariánské Lázně

Žádám o mimořádnou dotaci pro Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně o.p.s. ve výši 800 tis. Kč pro kalendářní rok 2017.

Finanční prostředky budou použity na vyrovnání zákonných mezd našich zaměstnanců za období září, říjen a listopad 2016.

Na našem pracovišti byla vykonána v únoru t.r. kontrola Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj a byly shledány nedostatky v zákonném odměňování našich zaměstnanců. U 12 kontrolovaných zaměstnanců docházelo pouze k výplatě minimální mzdy pro ČR, nebo těsně nad tuto částku, ale naši zaměstnanci mají být zařazeni do 5. skupiny katalogu prací, dle nařízení vlády.

V loňském roce byla výše minimální mzdy 9.900 Kč a 5. skupina katalogu prací měla pobírat minimální zaručenou mzdu ve výši 14.700 Kč. Kontrolovány byly měsíce září, říjen a listopad 2016.

Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj rozhodl, že musíme za tři kontrolované měsíce mzdy dorovnat do zákonné výše. Bylo nám zdůrazněno, abychom to neprovedli pouze u 12 zaměstnanců kontrolovaných, ale u všech zaměstnanců, neboť bychom mohli být opětovně konfrontováni za diskriminaci.

Opatření v dorovnávání mezd jsme provedli v měsících červen, červenec, srpen 2017 a proto žádám Město Mariánské Lázně o mimořádnou dotaci, neboť se tímto opatřením dostaneme do platební insolvence a nebude na výplatu mezd v závěru roku 2017.

Abychom vyhověli zákonu o minimální zaručené mzdě, byly zkráceny všem zaměstnancům pracovní úvazky od 1. dubna 2017 na 0,7 úvazku.

Jako přílohu přikládám protokol Oblastního inspektorátu práce pro Plzeňský a Karlovarský kraj o kontrole v ZSO Mariánské Lázně.

Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti.

V Mariánských Lázních 1. září 2017



MgA. Milan Muzikář, ředitel ZSO Mariánské Lázně



Návrh Usnesení

Pro 29. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 49

Název: ZUŠ navýšení příspěvku

Zpracovatel návrhu: SEK OKŘ Drobečková Veronika

Předkladatel návrhu: Petr Třešňák, ZM RM Starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Základní uměleckou školu F. Chopina, příspěvkovou organizaci, Lužická 412, Mariánské Lázně, IČO 47721472 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 60,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3231 5331 209 400	+ 60,0 tis. Kč	ZUŠ F. Chopina - příspěvek

Navýšení příspěvku pro ZUŠ F. Chopina

Na základě pokynu pana starosty a žádosti Základní umělecké školy F. Chopina ze dne 6.9.2017 o navýšení provozního příspěvku schváleného pro tuto organizaci na rok 2017 o částku 60,0 tis. Kč předkládáme zastupitelstvu města návrh rozpočtového opatření na navýšení provozního příspěvku organizace v uvedené výši.

Rozpočtové opatření :

8115 209	+ 60,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3231 5331 209 400	+ 60,0 tis. Kč	ZUŠ F. Chopina - příspěvek

Dopis je přílohou důvodové zprávy.

V Mariánských Lázních 8.9.2017

Návrh zpracovala: Jaroslava Přívratská



Základní umělecká škola Fryderyka Chopina

Mariánské Lázně, příspěvková organizace

Městský úřad Mariánské Lázně
Paní Hana Javorská, ved. odboru školství
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně, 6. 9. 2017

Přejeme hezký den,

naš kytarový soubor vedený učitelem Honzírkem byl vyslán městem Mariánské Lázně do partnerského města Kyriat Motzin v Izraeli ve dnech 2. až 6. července.

Na 107. zasedání rady města dne 22.3.2017 bylo přijato usnesení č. RM/174/17 na kterém bylo doporučeno ZM navýšit příspěvek naší škole z výše uvedeného důvodu o 60 000 Kč. Dosud jsme ani nedostali zprávu o odsouhlasení této částky ZM, ani tento příspěvek.

Náklady tohoto hudebního zájezdu **byly celkem 56 166,- Kč** (letenky 48 930, pojištění 1 236, doprava na letiště a zpět 6 000,- Kč).

Zpráva o uskutečnění akce včetně fotogalerie je na stránkách školy (www.zus-ml.cz).

Prosíme o projednání.

S pozdravem za kancelář
Ing. Marcela Čmedlová





Návrh Usnesení

Pro 29. zasedání zastupitelstva města konané dne 12.09.2017

Tisk č. 50

Název: Informativní zpráva Villa LIL

Zpracovatel návrhu: SEK OKŘ Drobečková Veronika

Předkladatel návrhu: Luděk Nosek, ZM RM 1.místostarosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí předanou zprávu o průběhu jednání ohledně rekonstrukce objektu LIL od roku 2016.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že byla nájemci, společnosti VILA LIL s.r.o., zaslána výpověď z nájmu pro neplnění smluvních podmínek v průběhu rekonstrukce objektu LIL a ukládá radě města předložit další informativní zprávu do konce roku 2017.

Důvodová zpráva:

Objekt LIL je na základě Nájemní smlouvy se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě a Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 20. 11. 2013 pronajat společnosti VILA LIL s.r.o. s tím, že se nájemce zavázal platit nájemné a celý objekt LIL rekonstruovat a provést veškeré udržovací práce nejpozději do 30. 3. 2016. Termín rekonstrukce byl Dodatkem č. 2 k Nájemní smlouvě, uzavřeným dne 2. 3. 2016, prodloužen do 30. 3. 2017.

Z důvodu neplnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy se v období od 04/2016 do 07/2017 uskutečnila řada jednání (viz příloha). I přes veškerou snahu ze strany města nájemce neobnovil rekonstrukční práce na objektu LIL a dosud nebylo uhrazeno nájemné za rok 2017. Z toho důvodu byla nájemci doručena výpověď v měsíci srpnu 2017, nájemní vztah proto bude ukončen k 31. 10. 2017. Dle ustanovení § 2233 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, je nájemce povinen ihned umožnit pronajímateli přístup do objektu LIL a do celého areálu. Pronajímatel oznámí nájemci návštěvu v přiměřené době předem. Nájemce je povinen po skončení nájmu celý předmět nájmu řádně předat pronajímateli, a to nejpozději do 3 dnů ode dne ukončení nájmu, pokud se s pronajímatelem nedohodne na dřívějším předání a převzetí. Pokud nájemce nebude reagovat a dle naší výzvy se nedostaví nebo nebude spolupracovat, pak je možné objekt otevřít a provést jeho prohlídku, a to za účasti notáře, který provede soupis věcí, které v objektu byly zjištěny a dále při této příležitosti bude pořízena podrobná foto a video dokumentace.

Dle ustanovení čl. VIII., odst. 3 nájemní smlouvy bude provedeno ocenění již provedených prací na objektu areálu LIL, tj. ocenění zhodnocení předmětu nájmu soudním znalcem, na kterém se smluvní účastníci shodnou. V případě, že se smluvní účastníci na soudním znalci neshodnou do 30 dnů od ukončení nájmu, bude tento soudní znalec určen soudem. Nájemce byl ve výpovědi vyzván ke sdělení kontaktních dat nájemcem navrhovaného znalce, ke kterému se pak město neprodleně vyjádří.

Příloha:

Přehled jednání a úkonů ve věci objektu LIL

Objekt LIL je na základě Nájemní smlouvy se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě a Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 20. 11. 2013 pronajat společností VILA LIL s.r.o. s tím, že se nájemce zavázal platit nájemné a celý objekt LIL rekonstruovat a provést veškeré udržovací práce nejpozději do 30. 3. 2016. Termín rekonstrukce byl Dodatkem č. 2 k Nájemní smlouvě, uzavřeným dne 2. 3. 2016, prodloužen do 30. 3. 2017.

14. 4. 2016 bylo na základě místního šetření odboru IaD zjištěno, že provedené práce na objektu odpovídají Sdělení o průběhu rekonstrukčních prací nemovitosti „Vila LIL“ ze dne 9. 11. 2015, které vyhotovil JUDr. Pavel Novák, jednatel společnosti VILA LIL s.r.o.

6. 9. 2016 byla odborem majetku zaslána nájemci výzva ke sdělení průběhu rekonstrukce objektu.

14. 9. 2016 se uskutečnilo jednání města s jednatelem nájemce JUDr. Novákem a následně bylo městu dne **22. 9. 2017** doručeno písemné sdělení nájemce o celkovém nákladu na dosud vynaložené práce na objektu a vysvětlení přerušení prací na objektu s tím, že do konce listopadu 2016 nájemce ukončí jednání týkající se jeho dalšího financování projektu a město bude informovat pro budoucí stanovení termínu kolaudace objektu.

12. 12. 2016 byla odborem majetku zaslána nájemci výzva ke sdělení o stavu projektu a dalšího postupu ve věci rekonstrukce objektu.

19. 12. 2016 byl nájemcem doručen Návrh řešení projektu „VILA LIL“, ve kterém navrhuje nájemce objektu řešit celý podnikatelský záměr projektu VILA LIL koupí předmětných nemovitostí města do vlastnictví společnosti VILA LIL s.r.o.

13. 1. 2017 na jednání JUDr. Novák sdělil, že do společnosti PN INVEST CZ, s.r.o., která je jediným společníkem společnosti VILA LIL s.r.o., vstoupí nový strategický partner a poskytne dostatečné prostředky na dokončení projektu a umožní okamžité zaplacení kupní ceny.

13. 1. 2017 byl požádán JUDr. Veselý o zhodnocení možností a rizik prodeje objektu do vlastnictví VILA LIL s.r.o. JUDr. Veselý ve svém vyjádření z téhož dne upozorňuje na skutečnost, že u jediného společníka současného nájemce, tj. u společnosti PN INVEST CZ s.r.o., probíhá insolvenční řízení a v případě uzavření kupní smlouvy o prodeji objektu a okamžitého zaplacení kupní ceny bude tato smlouva protestována ze strany věřitelů, kteří včas a dříve uplatnili proti jedinému společníkovi kupujícího svoje pohledávky.

1. 2. 2017 sdělil JUDr. Veselý, že stále hrozí reálné nebezpečí tzv. relativní neúčinnosti právních jednání, které by město uzavřelo s nájemcem a kupujícím, tj. společností VILA LIL s.r.o. JUDr. Veselý nedoporučil zatím předkládat záměr prodeje objektu LIL na zastupitelstvo v únoru 2017.

28. 2. 2017 zaslal odbor majetku žádost JUDr. Veselému o právní vyjádření k možnému odstoupení od nájemní smlouvy po vypršení termínu pro dokončení rekonstrukce objektu.

6. 3. 2017 JUDr. Veselý ve svém stanovisku doporučuje prozatím neodstoupovat od nájemní smlouvy a to z toho důvodu, že městu v případě odstoupení od nájemní smlouvy zůstane opět jen částečně zrekonstruovaný objekt LIL, bude muset o tento objekt pečovat a znovu hledat nového provozovatele a investora, který se vůbec nemusí nalézt.

3. 4. 2017 byla odborem majetku a odborem IaD zaslána výzva nájemci ke sdělení termínu osobní schůzky.

10. 4. 2017 (po vypršení termínu rekonstrukce, která měla být dokončena do 30.3.2017) se uskutečnilo jednání, kdy se místo jednatele nájemce dostavil Pavel Novák, jednatel společnosti PN INVEST CZ s.r.o., jediného společníka VILA LIL s.r.o., který sdělil, že současný nájemce má stále zájem o odkoupení objektu LIL a požádal o posečkání dalších kroků ze strany města do 23. 5. 2017.

19. 4. 2017 byla odborem majetku zaslána nájemci výzva k zaslání písemné žádosti týkající se dalšího postupu řešení projektu objektu „LIL“ a zároveň k umožnění vstupu do objektu, jak bylo ujednáno na jednání dne 10. 4. 2017.

Dne 24. 4. 2017 proběhlo další jednání za účasti vedení města a JUDr. Pavla Nováka, kde byla předána žádost o posečkání s dalšími kroky ve věci neplnění nájemní smlouvy do 23. 5. 2017.

Dne 24. 4. 2017 byla provedena prohlídka objektu LIL za přítomnosti zástupců odboru IaD a odboru majetku a JUDr. Pavla Nováka. Bylo konstatováno, že movitý majetek odpovídá fotodokumentaci z předání objektu nájemci a