

Střednědobý výhled rozpočtu města Mariánských Lázní

s analýzou financí a ratingem

Materiál obsahuje:

- ✓ analýzu financí města uzavřenou ratingem dle Cityfinance
- ✓ uvedení silných a slabých stránek, příležitostí a ohrožení financí (SWOT analýza)
- ✓ stanovení finančního potenciálu samosprávy na 5 let (**2018 až 2022**)
- ✓ doporučený strop bezpečné zadluženosti
- ✓ pravidla rozpočtů pro stabilitu financí
- ✓ doporučení

OBSAH

ÚVOD	2
VYBRANÉ POUŽITÉ TERMÍNY	3
<i>Počet obyvatel</i>	<i>3</i>
<i>Počet žáků</i>	<i>3</i>
<i>Počet zaměstnanců</i>	<i>3</i>
<i>Saldo rozpočtu</i>	<i>3</i>
<i>Provozní saldo</i>	<i>3</i>
ANALÝZA FINANČNÍHO ZDRAVÍ	4
ANALÝZA	4
ZÁVĚR FINANČNÍ ANALÝZY	23
STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU	25
DOPORUČENÍ	25
DEFINICE FINANČNÍHO POTENCIÁLU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	26
ZÁVĚR	28
PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU	28
DOPORUČENÁ PRAVIDLA ROZPOČTŮ PRO STABILITU FINANČNÍ SAMOSPRÁVY	29
DOPADY STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU DO FINANČNÍ	30
PŘÍLOHY	33
PŘÍLOHA 1. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU - TABULKOVÁ ČÁST	33
PŘÍLOHA 2. STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ – POVINNÉ INFORMACE	37
PŘÍLOHA 3. EKONOMICKÉ HODNOCENÍ FINANČNÍHO ZDRAVÍ (RATING)	38
<i>Ekonomické hodnocení finančního zdraví (rating)</i>	<i>38</i>
PŘÍLOHA 4. ÚVOD DO FINANČNÍHO HOSPODAŘENÍ SAMOSPRÁVY	40
SEZNAM TABULEK A GRAFŮ	42
OBRÁZKY	42
TABULKY	42
GRAFY	42
KONTAKT NA ZPRACOVATELE	42
PROFESNÍ PROFIL ZPRACOVATELE	43

Úvod

Město Mariánské Lázně (dále jen **město** nebo **Mariánské Lázně**) stanovuje v tomto dokumentu střednědobý výhled rozpočtu, což je povinnost plynoucí ze zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Dokument je zpracován v souladu se zákonem o pravidlech rozpočtové odpovědnosti č. 23/2017 Sb. a zákona č. 24/2017 Sb. Smyslem střednědobého výhledu rozpočtu je **prokázat schopnost, že město dostojí svým dosavadním závazkům**. Střednědobý výhled rozpočtu je podle zákona nástroj sloužící pro **střednědobé finanční plánování** rozvoje hospodářství samosprávy. Sestavuje se na základě **uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků** zpravidla **na 2 až 5 let** následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Obsahuje minimálně souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. Obsahem jde tento dokument nad rámec zákonem daných náležitostí střednědobého výhledu rozpočtu uváděných v § 3 zákona č. 250/2000 Sb. Zejména **analyzuje finanční zdraví** (rating), trendy financí a stanovuje **strop bezpečného úvěrového zatížení** k financování cílů samosprávy. Uvedeny jsou také možné hrozby s vlivem na finance, včetně opatření. Materiál uvádí též SWOT financí a obsahuje **doporučení**.

Ze střednědobého výhledu se vychází při sestavování rozpočtu a využívá se jako pomocný nástroj finančního řízení a jako příloha k případným žádostem o úvěry a některé dotace. Smyslem střednědobého výhledu rozpočtu je podpořit **udržitelnost financí**, vymezit **finanční možnosti** samosprávy, podpořit zdravý vývoj financí a prokázat schopnost samosprávy dostát svým závazkům. Pro správnou funkci výhledu je třeba, aby byl plněn a aktualizován tak, aby průběžně reagoval na ekonomickou situaci, hrozby a příležitosti financí ve vazbě na reálné hospodaření samosprávy. Ve střednědobém výhledu rozpočtu je nastavena **strategie hospodaření a financí** se zaměřením na stabilitu a finanční zdraví samosprávy. Výhodou střednědobého výhledu rozpočtu je značná možnost finančně manévrovat. Ke zpracování střednědobého výhledu rozpočtu bylo použito zejména těchto zdrojů:

- rozpočet 2017 ze systému Monitor státní pokladny MF ČR,
- účetní a finanční výkazy od roku 1997,
- systém ÚFIS a Monitor státní pokladny MF ČR (<http://monitor.statnipokladna.cz>),
- vyhláška MF ČR č. 276/2017 Sb., o podílu jednotlivých obcí ...,
- predikce výnosů daní Cityfinance využívající makroekonomické prognózy MF ČR, ČNB, KB a.s. a ČSÚ.

Město může díky plánování lépe realizovat cíle, zvládnout hrozby financí a využít příležitosti. Aby dobře plnil svou roli, měl by být střednědobý výhled rozpočtu **ročně aktualizován**, jediné tak město zajistí reakci financí na změny zákonů a aktuální ekonomickou situaci.

Vybrané použité termíny

Počet obyvatel

Podle údajů ČSÚ. Při stanovení počtu obyvatel obce se vychází ze stavu k 1. lednu běžného roku uvedeného v bilanci obyvatel České republiky zpracované Českým statistickým úřadem k 1. lednu běžného roku.

Počet žáků

Podle dokumentace škol vedené dle školského zákona. Přesněji se při stanovení počtu dětí a žáků vychází z dokumentace škol vedené podle školského zákona, a to ze stavu k 30. září roku, který bezprostředně předchází běžnému roku.

Počet zaměstnanců

Počet zaměstnanců vykázaný v příloze k vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti a z funkčních požitků podle zákona o daních z příjmů. Bere se celkový počet zaměstnanců vykázaných v České republice k 1. prosinci bezprostředně předcházejícího kalendářního roku.

Saldo rozpočtu

Je rozdíl mezi příjmy a výdaji rozpočtu. Pokud jsou plánované vyšší příjmy než výdaje, je saldo kladné, v opačném případě záporné. Ze salda rozpočtu rozhodně nelze odvodit, že obec hospodaří dobře či špatně. Posoudit hospodaření je mnohem složitější a saldo rozpočtu obce/městyse/města je pouze dílčí údaj.

POZOR. Splátky úvěrů nejsou vedeny jako rozpočtové výdaje a přebytky rozpočtu mohou být použity jednak na splácení úvěrů z minulosti nebo slouží k vytvoření finanční rezervy do budoucna na realizaci jiných projektů. Proto přebytek rozpočtu se rozhodně nerovná definici „to jsou peníze, které zbývají“.

Záporné saldo rozpočtu znamená, že v rozpočtu jsou vyšší výdaje než příjmy. Chybějící prostředky pocházejí buď z úvěrů, nebo je ke krytí deficitu využito prostředků uspořených v minulosti. Záporné saldo znamená špatné hospodaření pouze v situaci trvalých deficitů a ty má v ČR hlavně státní rozpočet.

Bez přebytků a deficitů nelze zajistit hospodaření, ale platí, že podle zákona by měly být rozpočty dlouhodobě vyrovnané.

Provozní saldo

Běžné příjmy – Běžné výdaje = Provozní saldo

Součástí běžných výdajů jsou i opravy, které často působí pocitově jako investice. Podstatné je, aby bylo provozní saldo obce/městyse/města po snížení o splátky dluhů vždy kladné (výjimku může tvořit nárazově řešení problematiky cash flow a velké opravy).

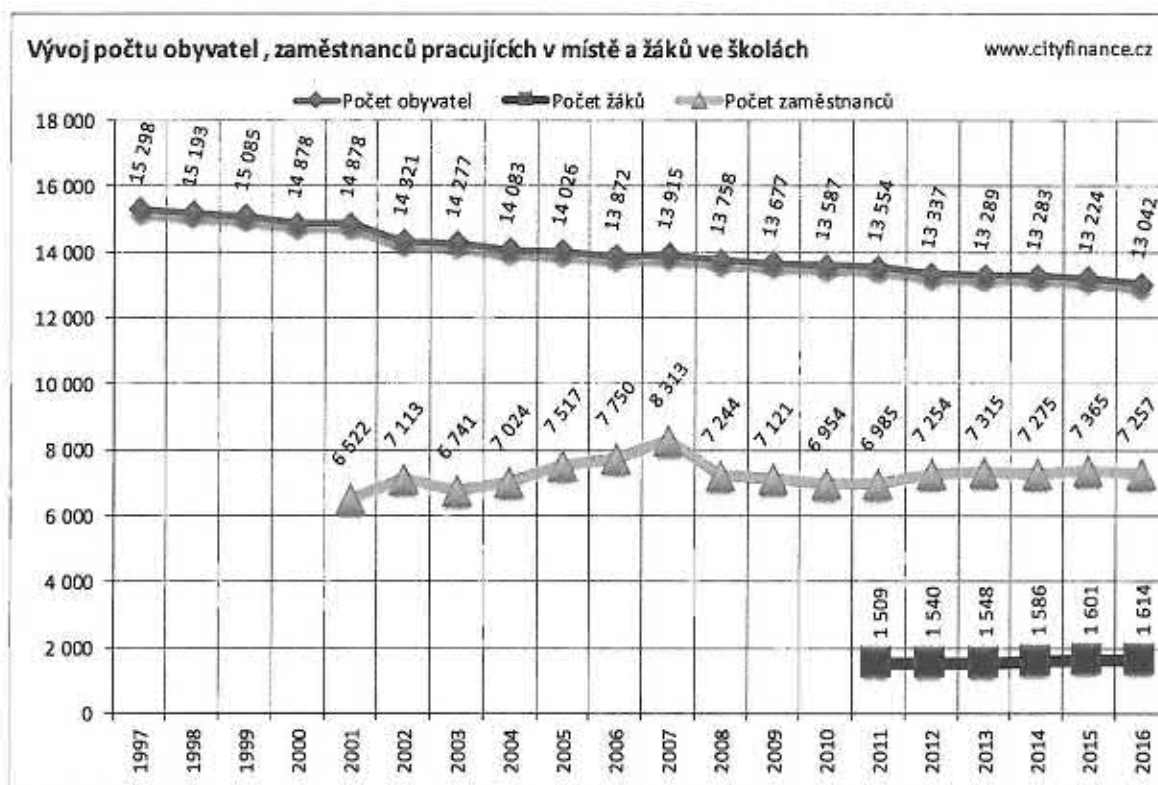
Analýza finančního zdraví

Doporučujeme zdvořile nejprve se seznámit s obsahem přílohy, která se věnuje obecně finančnímu (rozpočtovému) hospodaření samosprávy, viz **Příloha 4. Úvod do finančního hospodaření samosprávy**.

Analýza

Počet obyvatel¹ města, na kterém závisí daňové příjmy ukazuje **trvalý pokles**. Od roku 2013 se počet obyvatel města snížil o 243 (-1,9 %) s aktuálním **negativním dopadem do ročních daňových příjmů** města ve výši **4,3 mil. Kč**. Počet obyvatel města byl v roce 2016 celkem 13 042. Co obyvatel, to aktuálně cca 17,4 tis. Kč daňových příjmů ročně, což je nadprůměrné díky vlivu poplatků z turistického ruchu. Na počtu obyvatel závisí většina příjmů města (daňové příjmy).

Graf 1. Vývoj počtu obyvatel, žáků a zaměstnanců v katastru Mariánských Lázní



Zdroj: MFČR, ČSÚ a www.cityfinance.cz

¹ Počet obyvatel podle údajů ČSÚ. Při stanovení počtu obyvatel obce se vychází ze stavu k 1. lednu běžného roku uvedeného v bilanci obyvatel České republiky zpracované Českým statistickým úřadem.

Počet zaměstnanců², kteří mají v katastru města místo výkonu práce **stagnoval** a trend zde byl přesně opačný než v ČR. Pokles byl od roku 2013 celkem 58 zaměstnanců (0,8 %). Na území města bylo v roce 2016 evidováno 7 257 zaměstnanců. Dle počtu zaměstnanců se stanovuje malá část podílu města na výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti³, ale hlavně má sociální dopady.

Tabulka 1. Vývoj počtu obyvatel a zaměstnanců pracujících v katastru Mariánských Lázní s dopady změn počtu obyvatel do daňových příjmů

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	
Počet obyvatel	14 878	14 321	14 277	14 083	14 026	13 872	13 915	13 758	13 677	13 587	13 554	13 337	13 289	13 283	13 224	13 042	
Počet zaměstnanců	6 522	7 113	6 741	7 024	7 527	7 750	8 313	7 244	7 121	6 954	6 985	7 254	7 315	7 275	7 365	7 257	
Počet žáků											1 509	1 540	1 548	1 586	1 601	1 614	
INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	
	průměr za 10 let	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	průměr od 2013
Počet obyvatel	99,4	96,3	95,7	98,6	99,6	98,5	100,3	98,9	99,4	99,3	99,8	98,4	99,6	100,0	99,6	98,6	99,7
Počet zaměstnanců	99,5	109,1	94,6	104,2	107,0	103,1	107,8	87,1	98,3	97,7	100,4	103,9	100,8	99,5	101,2	98,5	100,5
DOPAD ZMĚNY POČTU OBYVATEL NA DAŇOVÉ PŘÍJMY																	
	roční průměr	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	za poslední 3 roky
Změna počtu obyvatel	-119	-557	-44	-194	-57	-154	43	-157	-81	-90	-33	-217	-48	-6	-58	-182	-247
Změna daňových příjmů v tis. Kč změnou počtu obyvatel	-1 417	-5 987	-523	-2 164	-783	-1 855	541	-2 141	-860	-1 240	-425	-2 790	-719	56	947	-3 224	-4 267

POZ: 2005 změna financování školství, 2003 vznik ORP folci s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb.

2012 změna v oblasti sociálních transferů: 2013 novela RUD + školství

Zdroj: ČSÚ, MFČR ARIS WEB, www.cityfinance.cz

Rok 2011 byl rokem, kdy Český statistický úřad prováděl sčítání lidu, domů a bytů. Ze sčítání lidu se vychází při stanovení počtu obyvatel pro rozdělování sdílených výnosů daní dle zákona č. 243/2000 Sb., o Rozpočtovém určení daní (tzv. „RUD“).

Počet žáků⁴ ve školských zařízeních města, u kterého je město v roli zřizovatele, je údaj, na kterém po novele RUD od 1. 1. 2013 záleží část daňových příjmů. Počet dětí a žáků **rostl** a v roce 2016 bylo evidováno celkem **1614 žáků**. Městu bylo do sdílených daňových příjmů **podle počtu žáků** v roce 2016 převedeno cca **14,8 mil. Kč** a novela RUD od roku 2018 příjmy města dle tohoto kritéria výrazně navyšuje až k **22 mil. Kč** (letos se očekává cca 16,4 mil. Kč).

² Počet zaměstnanců vykázanému v příloze k vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti a z funkčních požitků podle zákona o daních z příjmů, k celkovému počtu zaměstnanců takto vykázaných v České republice, a to podle stavu k 1. prosinci bezprostředně předcházejícího kalendářního roku.

³ 1,5 % celostátního výnosu daně se dělí mezi obce dle počtu zaměstnanců vykázanému v příloze k vyúčtování daně z příjmů ze závislé činnosti a z funkčních požitků podle zákona o daních z příjmů, a to k celkovému počtu zaměstnanců takto vykázaných v České republice k 1. prosinci bezprostředně předcházejícího kalendářního roku.

⁴ Počet žáků podle dokumentace škol vedené dle školského zákona. Přesněji se při stanovení počtu dětí a žáků vychází z dokumentace škol vedené podle školského zákona, a to ze stavu k 30. září roku, který bezprostředně předchází běžnému roku.

Školy, včetně školek jsou obecně značně závislé na dotacích státu. Existuje vnější finanční riziko dané způsobem dotačního financování školství státem a častými zásahy do systému vzdělávání. Rolí města, jako zřizovatele, je především péče o svěřené majetek, zejména nemovitý.

Vývoj celkové **balance** rozpočtu ukazuje, že město za poslední 4 roky hospodařilo s **přebytkem 78 mil. Kč**. Za 10 let hospodaření byl docílen přebytek 39 mil. Kč. Město hospodařilo dle zákona **rozpočtově správně a bohatlo**.

Tabulka 2. Vývoj vybraných ukazatelů příjmů a výdajů Mariánských Lázní

tis. Kč

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1. Daňové příjmy	153 923	168 967	157 082	192 695	167 123	174 997	187 633	162 147	187 196	174 556	171 464	199 168	212 984	212 297	231 004
2. Nedaňové příjmy	90 594	66 913	62 863	49 585	52 116	52 716	53 088	57 820	52 129	62 054	51 309	57 675	53 225	50 498	53 503
3. Kapitálové příjmy	90 798	29 979	45 384	29 149	20 238	46 893	46 458	85 447	101 379	52 188	15 810	31 387	12 108	5 458	5 611
4. Přijaté dotace	71 549	208 221	144 419	56 362	74 160	118 516	91 427	88 484	96 730	103 001	91 167	52 237	31 526	29 167	39 648
Příjmy celkem	406 864	475 079	407 747	327 791	313 637	393 222	378 606	393 899	436 434	391 798	329 750	340 468	309 843	297 420	329 765
5. Běžné výdaje	277 272	337 857	322 640	261 189	259 542	285 867	312 282	318 413	334 546	319 234	229 229	251 264	242 304	247 347	251 168
6. Kapitálové výdaje	73 320	124 294	44 879	59 725	62 220	125 484	86 833	50 213	68 856	183 445	48 240	45 973	66 526	59 190	35 597
Výdaje celkem	350 593	462 150	367 519	320 914	321 762	411 350	399 115	368 626	403 402	502 678	277 470	297 237	308 829	306 537	286 764
Saldo příjmů a výdajů	56 271	12 929	40 229	6 877	-8 125	-18 129	-20 509	25 273	33 032	-110 880	52 280	43 231	1 014	-9 117	43 001

tis. Kč

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1. Daňové příjmy	174 997	187 633	162 147	187 196	174 556	171 464	199 168	212 984	212 297	231 004
2. Nedaňové příjmy	52 716	53 088	57 820	52 129	62 054	51 309	57 675	53 225	50 498	53 503
3. Kapitálové příjmy	46 893	46 458	85 447	101 379	52 188	15 810	31 387	12 108	5 458	5 611
4. Přijaté dotace	118 616	91 427	88 484	95 730	103 001	91 167	52 237	31 526	29 167	39 648
Příjmy celkem	393 222	378 606	393 899	436 434	391 798	329 750	340 468	309 843	297 420	329 765
5. Běžné výdaje	285 867	312 282	318 413	334 546	319 234	229 229	251 264	242 304	247 347	251 168
6. Kapitálové výdaje	125 484	86 833	50 213	68 856	183 445	48 240	45 973	66 526	59 190	35 597
Výdaje celkem	411 350	399 115	368 626	403 402	502 678	277 470	297 237	308 829	306 537	286 764
Saldo příjmů a výdajů	-18 129	-20 509	25 273	33 032	-110 880	52 280	43 231	1 014	-9 117	43 001

INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY	INDEXY			INDEXY
	průměr za 10 let	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	průměr za poslední 4 roky
1. Daňové příjmy	104	107	86	115	93	98	116	107	100	109	107,9
2. Nedaňové příjmy	101	101	109	90	119	83	112	92	95	106	
3. Kapitálové příjmy	110	99	184	119	51	30	199	39	45	103	101,4
4. Přijaté dotace	98	77	97	108	108	89	57	60	93	136	86,5
Příjmy celkem	101	96	104	111	90	84	103	91	96	111	100,3
5. Běžné výdaje	100	109	102	105	95	72	110	96	102	102	102,4
6. Kapitálové výdaje	88	69	58	137	0	26	95	145	89	60	97,3
Výdaje celkem	101	97	92	109	125	55	107	104	99	94	101,0

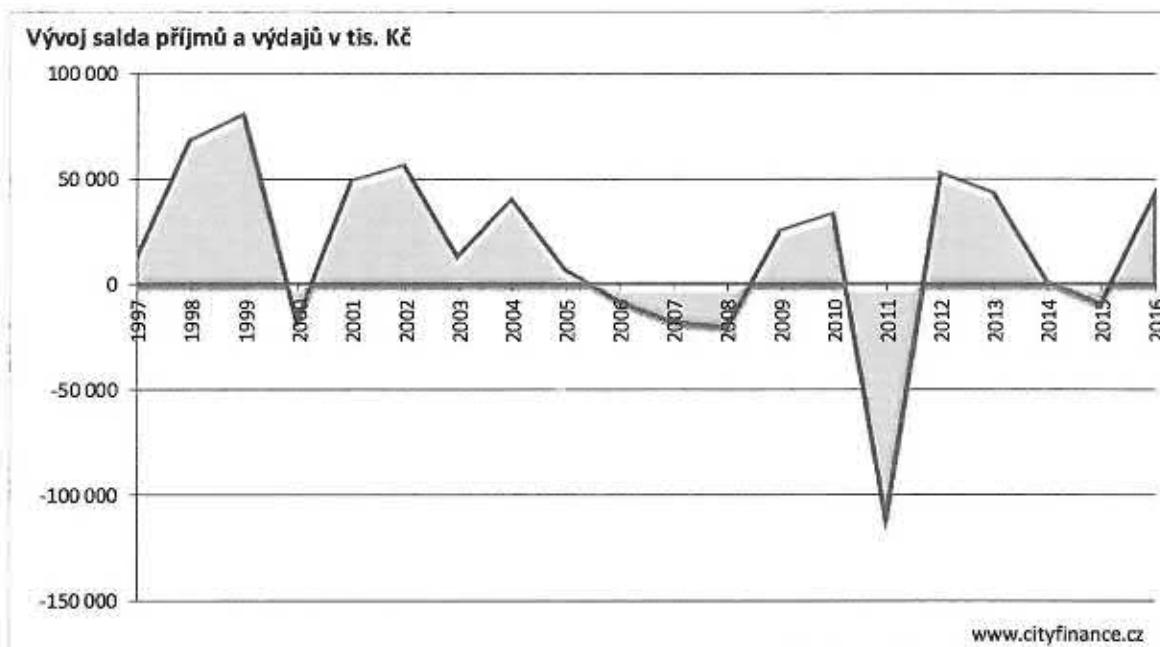
POZ: 2005 změna financování školství, 2003 vznik ORP (obcí s rozšířenou působností) podle zákona č. 314/2002 Sb.;

2012 změna v oblasti sociálních transferů; 2013 novela RUD + školství

Zdroj: ČSÚ, MFČR ARIS WEB, www.cityfinance.cz

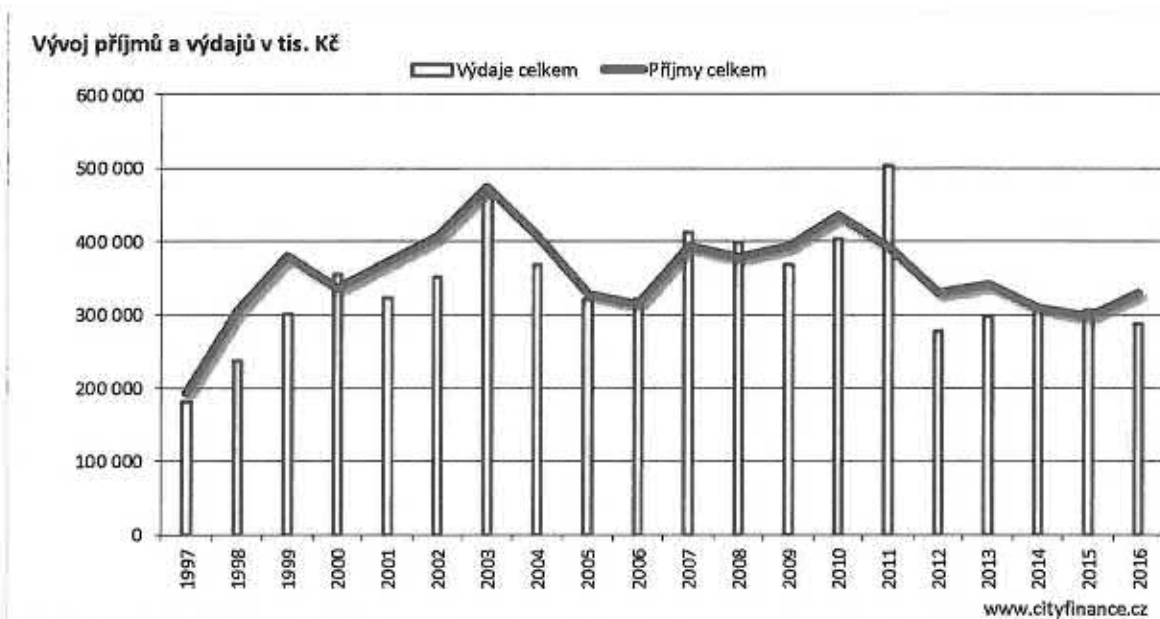
Podrobný **vývoj salda** rozpočtu znázorňuje následující **graf**. Deficity jsou přirozenou součástí rozpočtu města v situaci zvýšených výdajů například na investice a opravy s tím, že přebytky období deficitů vyrovnávají. Svou roli zde hraje také řešení cash flow (tok příjmů a výdajů v čase) mezi roky, zejména v období toku větších investičních dotací. Město obvykle střídáním deficitů s přebytky „finančně dýchá“. Od roku 2007 bylo město prakticky v režimu většího a delšího „nádechu“ a bohatlo.

Graf 2. Vývoj salda rozpočtu Mariánských Lázní



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

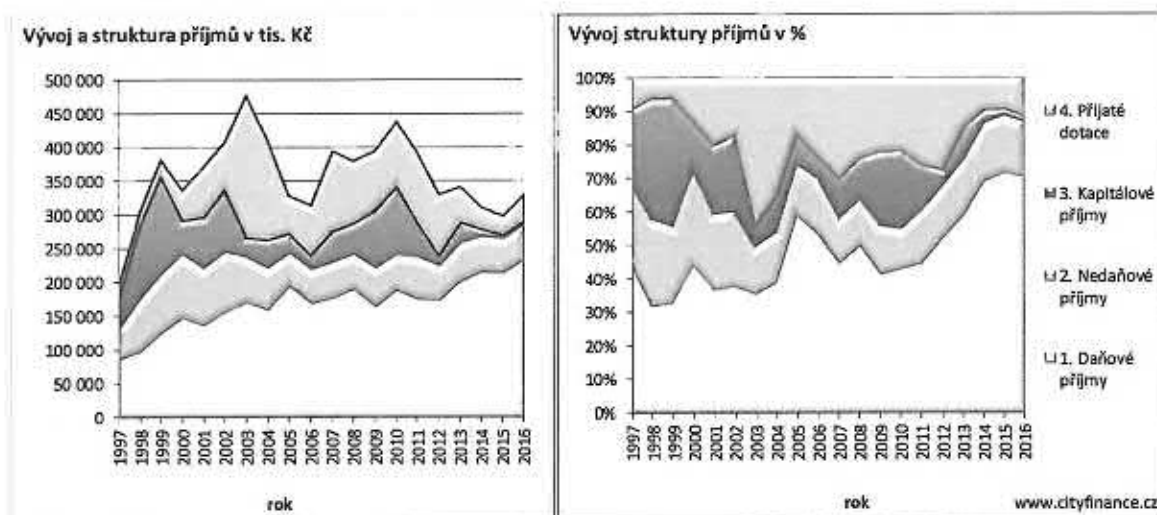
Graf 3. Vývoj příjmů a výdajů Mariánských Lázní



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Celkové příjmy a výdaje města byly ovlivňovány mnoha skutečnostmi. Vedle dotací měly významný na příjmy i výdaje následující fakta. V roce 2001 se nejvíce změnilo RUD tzv. velkou novelou. V roce 2003 vznikly obce s přenesenou působností a obce s pověřeným obecním úřadem, v roce 2005 se změnilo financování školství (odliv na kraje). Následovaly dopady finanční krize po roce 2009 a v roce 2012 přesměrování transferů sociálních dávek mimo rozpočty měst na úřady práce. Výrazně lepší vývoj daňových příjmů zajistila městu novela tzv. RUD v roce 2013, kdy pozitivně působil přesun příspěvků na žáky do daňových příjmů a dále též výrazně zapracoval **výborný vývoj ekonomiky** posledních let. **Novely RUD v roce 2017 a 2018** jsou v režii nejen výborného vývoje ekonomiky, ale především pro města a obce výrazně **posíleného RUD na 2018**.

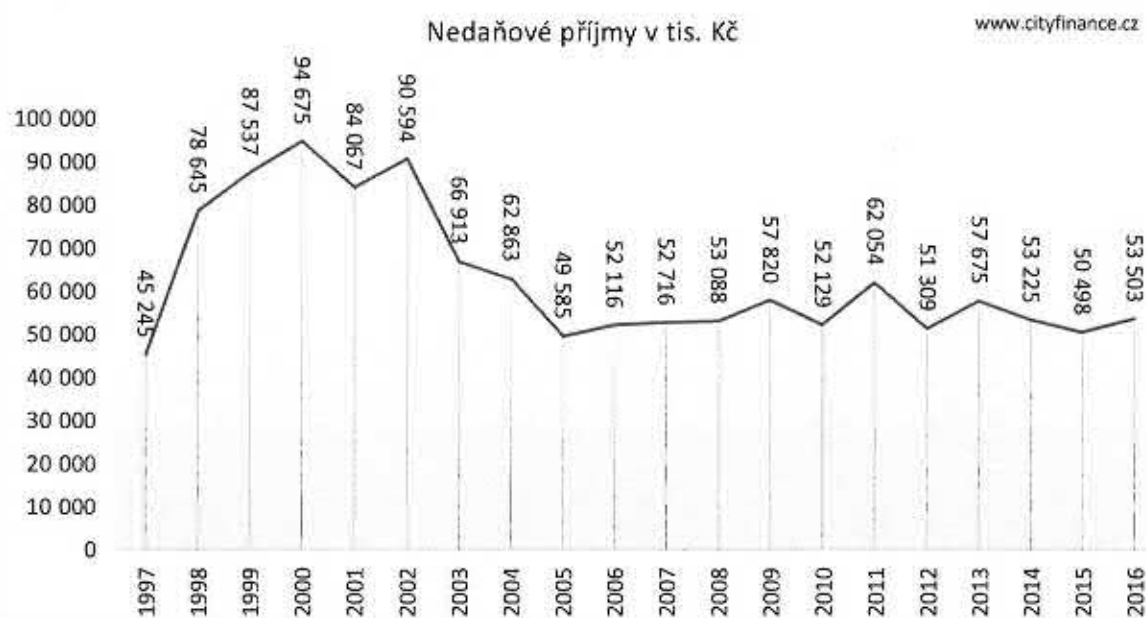
Graf 4. Vývoj a struktura příjmů Mariánských Lázní



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Struktura příjmů Mariánských Lázní se **podstatně stabilizovala**. Výrazně rostla role i výše daňových příjmů, které přinesly stabilní základ příjmů města. Dotace byly poslední roky v celé ČR špatné, neboť se státu nepodařilo včas zajistit čerpání v novém období 2014 až 2020 a nelze spoléhat, že by se situace pro samosprávy nějak zásadně zlepšila. Dominantní role daňových příjmů na příjmech celkem (v předchozích grafech výše bíle vyznačený podíl) je zřejmá a bude zásadní i pro budoucnost města.

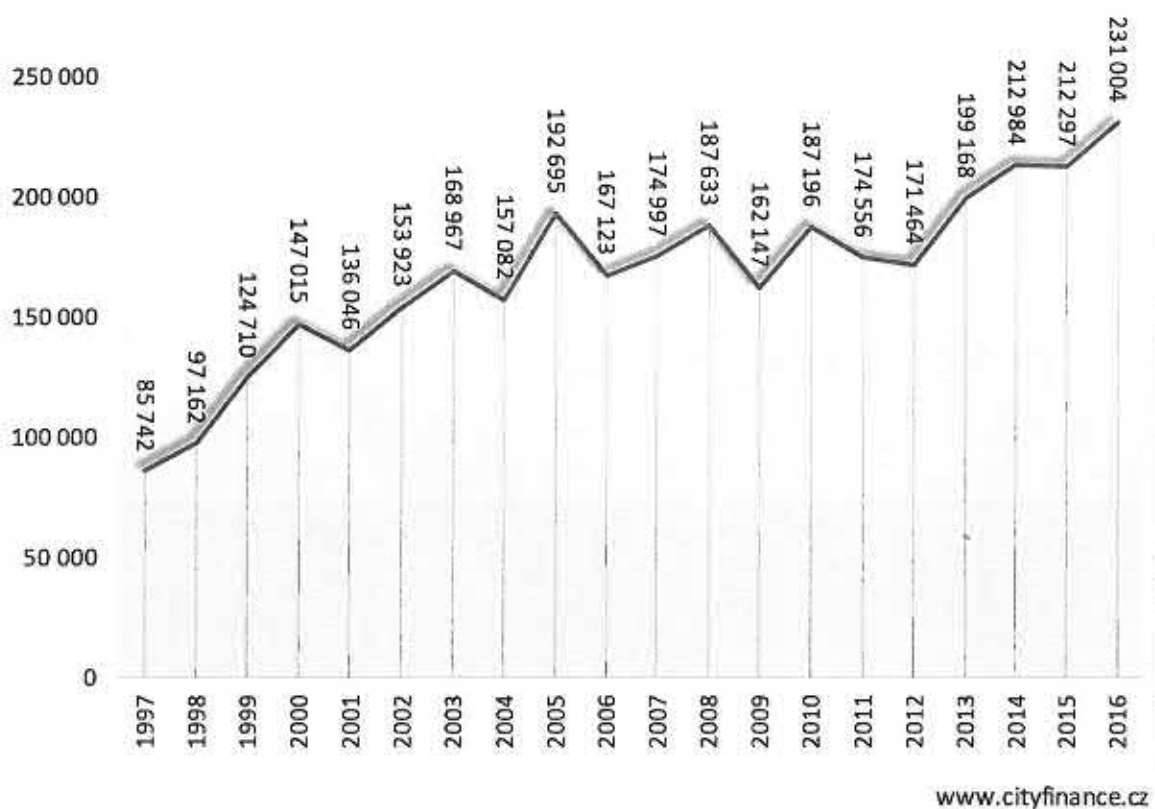
Nedaňové příjmy města spíše stagnovaly a dosáhly 53,5 mil. Kč (za rok 2016). Jejich zdrojem byly příjmy z vlastní činnosti ve výši 47,1 mil. Kč, z toho 33 mil. Kč z pronájmů majetku. U vlastní činnosti je třeba důrazně vnímat též náklady, které ve výkazu rozpočtu nejsou a nejedná se tedy o čistý příjem. Zbytek nedaňových příjmů představovaly přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady (prodeje nekapitálového majetku), přijaté sankce, převody přebytků příspěvkových organizací města apod. Nedaňové příjmy byly doplňkem příjmů města, jelikož nereagují tak citlivě na vývoj ekonomiky jako daňové příjmy a nejsou závislé na byrokratickém systému dotací.

Graf 5. Vývoj nedaňových příjmů Mariánských Lázní v tis. Kč

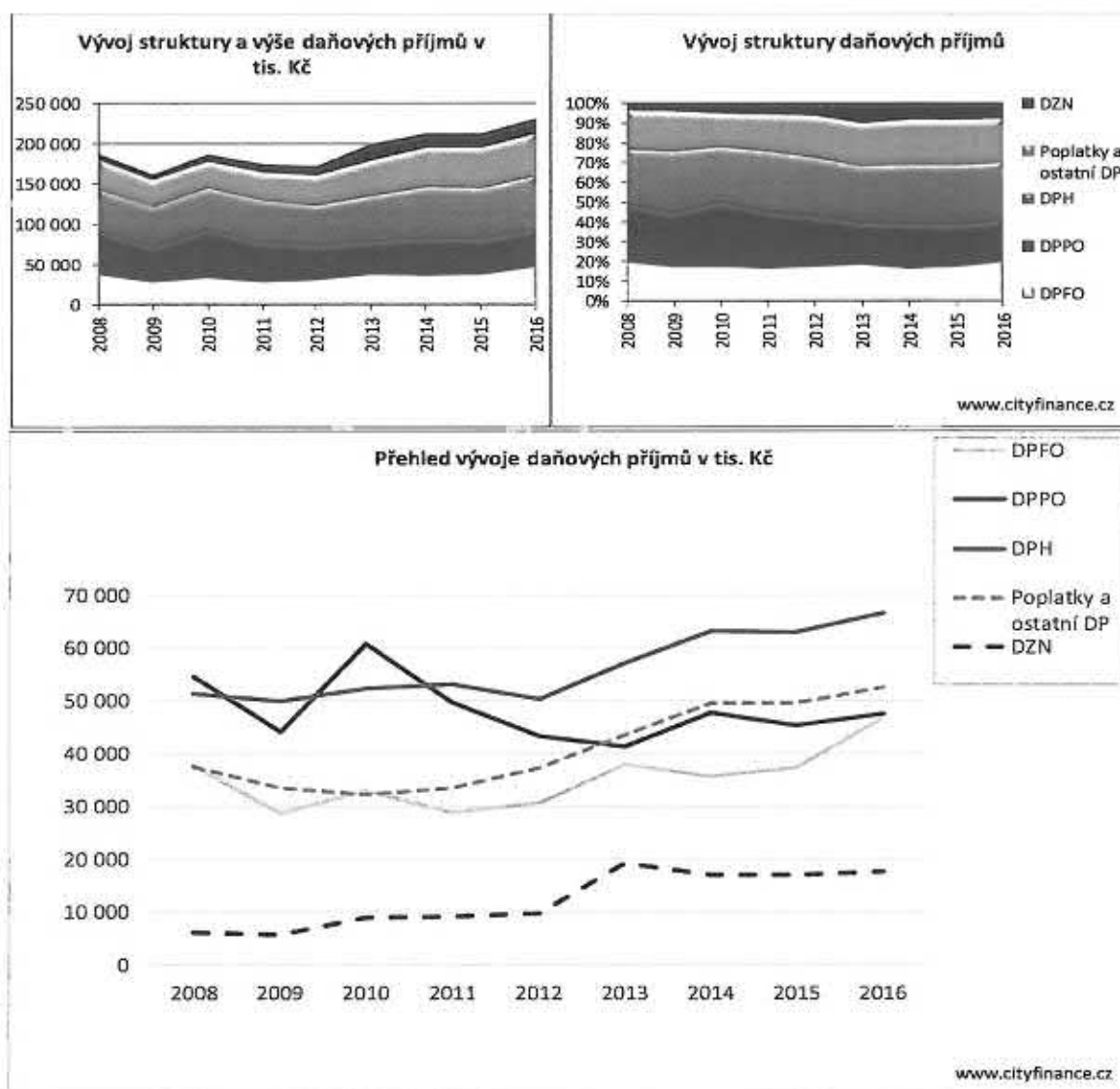
Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Graf 6. Vývoj daňových příjmů Mariánských Lázní v tis. Kč

Dlouhodobý vývoj celkových daňových příjmů v tis. Kč



Zdroj: MF ČR, www.cityfinance.cz

Graf 7: Vývoj struktury daňových příjmů Mariánských Lázní**Použité zkratky:** DP - daňové příjmy

DZN - daň z nemovitostí

DPH - daň z přidané hodnoty

DPFO ZČ - daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti

DPFO - daň z příjmů fyzických osob

DPFOP (OSVČ) - daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti

DPPO - daň z příjmů právnických osob

Zdroj: www.cityfinance.cz

Daňové příjmy města tvořily 70 % příjmů a byly jednoznačně tahounem příjmů s **dynamickým růstem**. Poslední rok 2016 rostly výnosy daňových příjmů města **o téměř 9 %**, což byl **jeden z nevyšších růstů za posledních 20 let** (po očištění o změnu v roce 2013, kdy se přesunuly dotace na žáky do daňových příjmů). Tahounem progresu daňových příjmů posledního období byla daň z příjmů fyzických osob (+ 24,9 %). Velice slušný růst byl i u výnosu daně z příjmů právnických osob (+5 %) a výnosu DPH (+5,5 %). Rostly také výnosy z poplatků a excelentní byl vývoj výnosu z podnikání fyzických osob, který se sice dokonce ztrojnásobil, ale po změně RUD již od 1. 1. 2017 město nemá v příjmech 30 %

lokálního výnosu této daně. Lze očekávat dynamický růst DPH v roce 2017 a 2018 a útlum růstu u daní z podnikání právnických i fyzických osob (zde bude pokles již v roce 2017 změnou RUD, ale naopak výrazně lepší výnos se očekává u DPH).

Podrobný dlouhodobý vývoj daňových příjmů znázorňují předchozí grafy a tabulka dále.

Tabulka 3. Podrobný vývoj daňových příjmů Mariánských Lázní

	Indexy	86,4	115,4	93,2	98,2	116,2	106,9	99,7	108,8	INDEXY
Bilance (tis. Kč)	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2016/ 2015
1. Daňové příjmy:	187 633	162 147	187 196	174 556	171 464	199 168	212 984	212 297	231 004	108,8
1111 DPFO ZČ:	26 257	23 482	24 513	24 108	23 830	29 692	30 037	31 923	35 811	112,2
1112 DPFO OSVČ:	9 456	3 144	6 483	2 656	4 361	5 338	2 428	1 993	7 380	370,4
1113 DPFO zvláštní sazba (z kapitálových výnosů):	2 070	1 991	1 988	2 143	2 546	2 851	3 244	3 468	3 512	101,3
1121 DPPO:	35 948	24 276	24 237	22 423	24 969	27 816	30 761	32 196	36 289	112,7
1122 DPPO za obce:**	18 687	19 941	36 468	27 296	18 315	13 403	16 901	13 171	11 325	
1211 DPH:	51 427	49 973	52 259	53 212	50 432	57 275	63 140	63 030	66 519	105,5
133 až 135 Místní poplatky a ostatní DP:**	28 624	27 141	26 784	28 240	32 641	38 304	43 688	43 888	46 808	106,7
1361 Správní poplatky:	8 936	6 365	5 412	5 319	4 597	5 316	5 812	5 652	5 781	102,3
1511 Daň z nemovitostí:	6 229	5 833	9 052	9 161	9 772	19 173	16 974	16 977	17 579	103,5
Sumární přehled daňových příjmů v tis. Kč	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2016/ 2015
DPFO	37 782	28 618	32 984	28 906	30 737	37 881	35 709	37 384	46 703	124,9
DPPO	54 635	44 218	60 705	49 719	43 285	41 219	47 661	45 367	47 614	105,0
DPH	51 427	49 973	52 259	53 212	50 432	57 275	63 140	63 030	66 519	105,5
Poplatky a ostatní DP	37 560	33 506	32 197	33 558	37 237	43 620	49 500	49 539	52 589	106,2
DZN	6 229	5 833	9 052	9 161	9 772	19 173	16 974	16 977	17 579	103,5

Použité zkratky: DP - daňové příjmy

DZN - daň z nemovitostí

DPH - daň z přidané hodnoty

DPFO ZČ - daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti

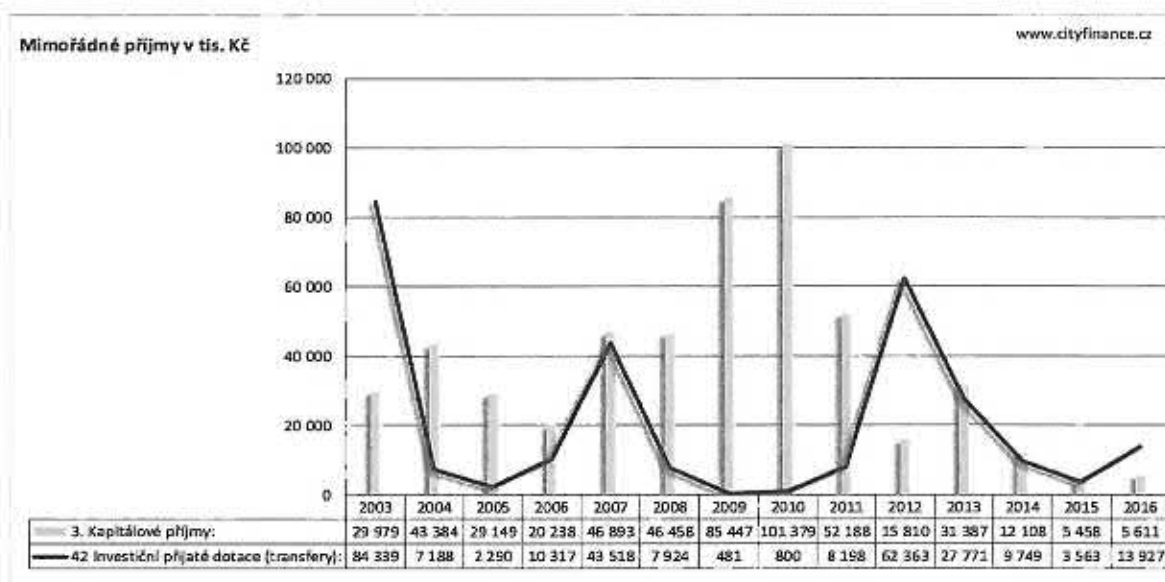
DPFO - daň z příjmů fyzických osob

DPFOP (OSVČ) - daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti

DPPO - daň z příjmů právnických osob

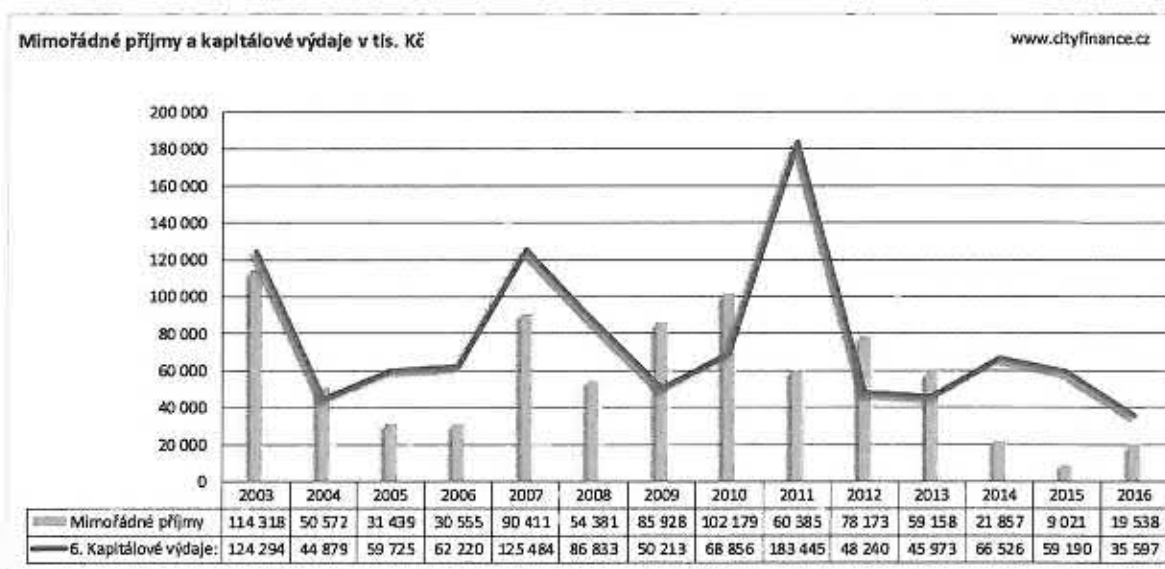
Zdroj: MF ČR, www.cityfinance.cz

Daňové příjmy v hlubší minulosti měly pro město zajímavý průběh. Po jejich úpadku po roce 2009 zažívaly poněkud horší období až do roku 2012. Od roku 2012, a zejména po novele RUD v roce 2013, se růst výnosů daňových příjmů města dynamicky zlepšoval. K celkovému růstu výnosů daní posledních let přispěly nejen změny zákonů, ale také výsledky ekonomiky ČR. **Plánovaná novela RUD na rok 2018** městu zajistí příliv daňových příjmů cca **9,5 mil. Kč** a další výrazný přírůstek daňových příjmů zajistí městu přirozený růst ekonomiky. **Čeká se značná progresse výnosů sdílených daní na rok 2018.** Novela RUD v roce 2018 městu přidává za vládou dříve uzmuté podíly na DPH (z titulu později zrušené důchodové reformy) a také kompenzuje odebrání výnosu z podnikání (bylo uzmuto v roce 2017 celkem 30 % lokálního výnosu). Celkově je podoba RUD na rok 2018 pro město velmi příznivá a dále posiluje strukturu příjmů ve prospěch daňových příjmů. **Posílena je celková jistota příjmů města a jeho finanční soběstačnost.**

Graf 8: Vývoj mimořádných investičních příjmů Mariánských Lázní

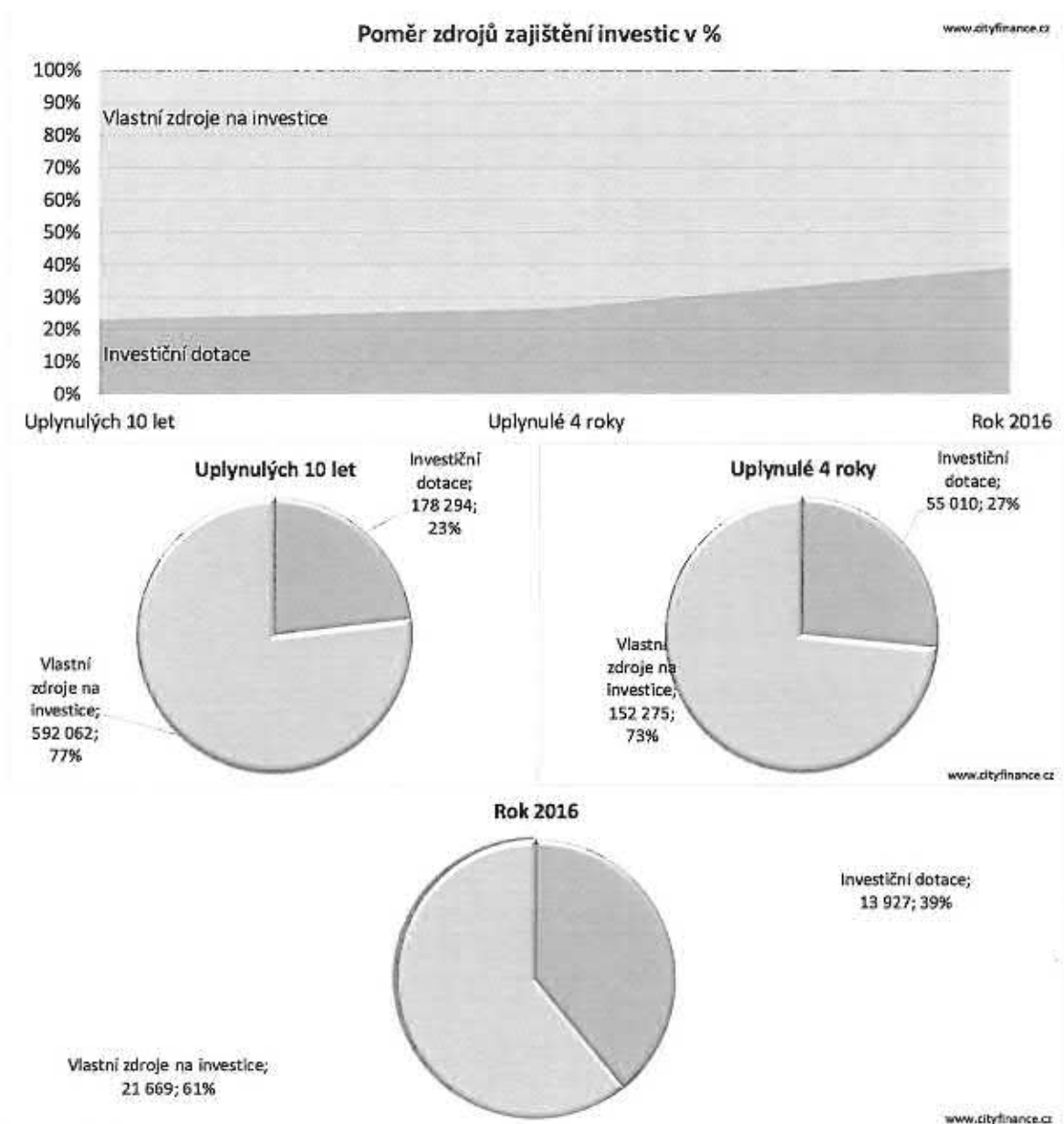
Město zažívalo **od roku 2012 klasický průběh na poli dotací v ČR**. Investiční dotace ukončením minulého dotačního období v roce 2013 minimalizovaly svůj vliv. Mariánské Lázně získaly za poslední 4 roky mimořádné investiční příjmy **110 mil. Kč**, z toho představovaly kapitálové příjmy 55 mil. Kč a 55 mil. Kč investiční dotace. Město za **poslední 4 roky investovalo celkem 207 mil. Kč**. To znamená, že k získaným mimořádným příjmům muselo město na investice doplnit dalších **97 mil. Kč** z vlastních běžných zdrojů.

Pokles investiční aktivity města je zřejmý. Město sice bohatlo, ale velice málo investovalo.

Graf 9. Mimořádné příjmy a investice Mariánských Lázní

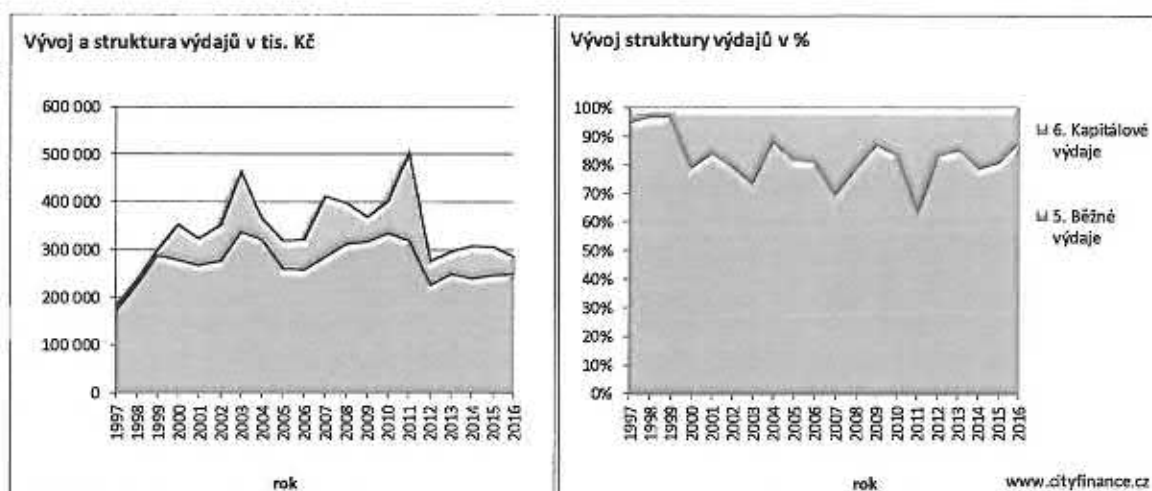
Pro Mariánské Lázně byly **investiční dotace** nepodstatným **zrojem** příjmů, ale podstatným zdrojem investic, které ale klesly z dříve běžných 59 až 102 mil. Kč (období 2009 až 2013) ročně na **pouze 35 mil. Kč (2016)**. **3x nižší roční investice** by mohly být velmi **vážné riziko pro rozvoj města**. Význam dotací na klesajících investicích se naopak zvýšil z 23 % na **39 %**. Působí to jako by město bralo pouze projekty z dotací a čekalo na ně. To rozhodně není dobrá taktika a mohla by zablokovat investice úplně.

Graf 10. Podíl krytí investic z dotací a vlastních zdrojů Mariánských Lázní

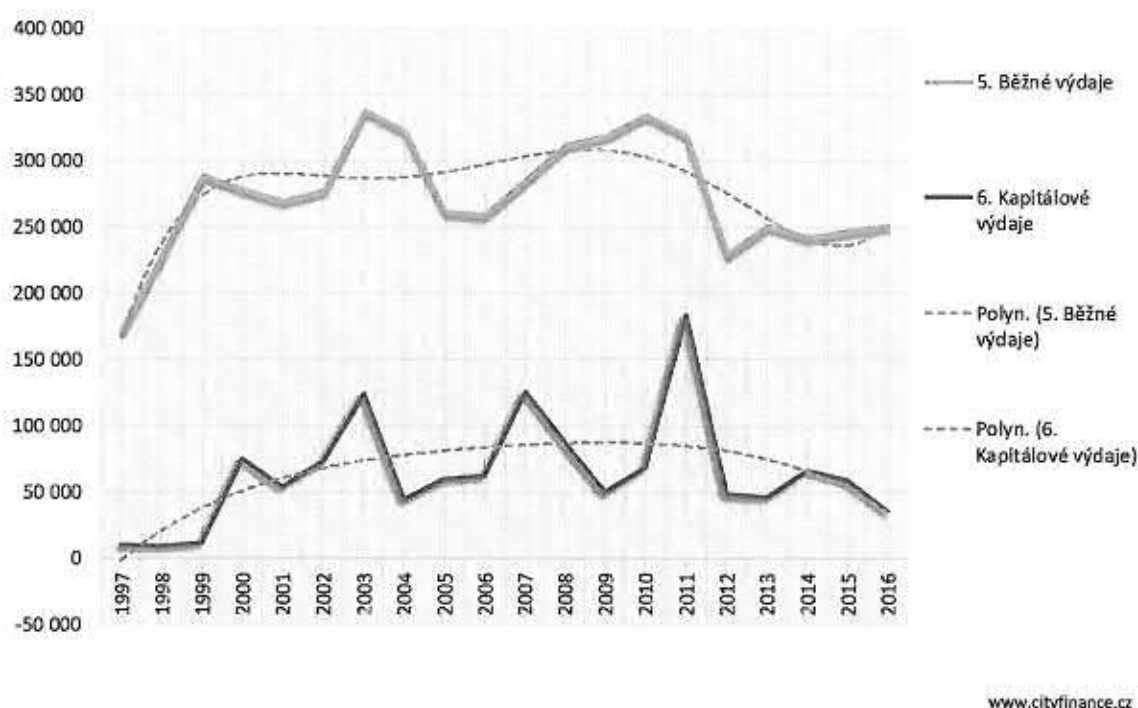


Zdroj: MF ČR, propočty www.cityfinance.cz

Graf 11. Vývoj struktury výdajů Mariánských Lázní

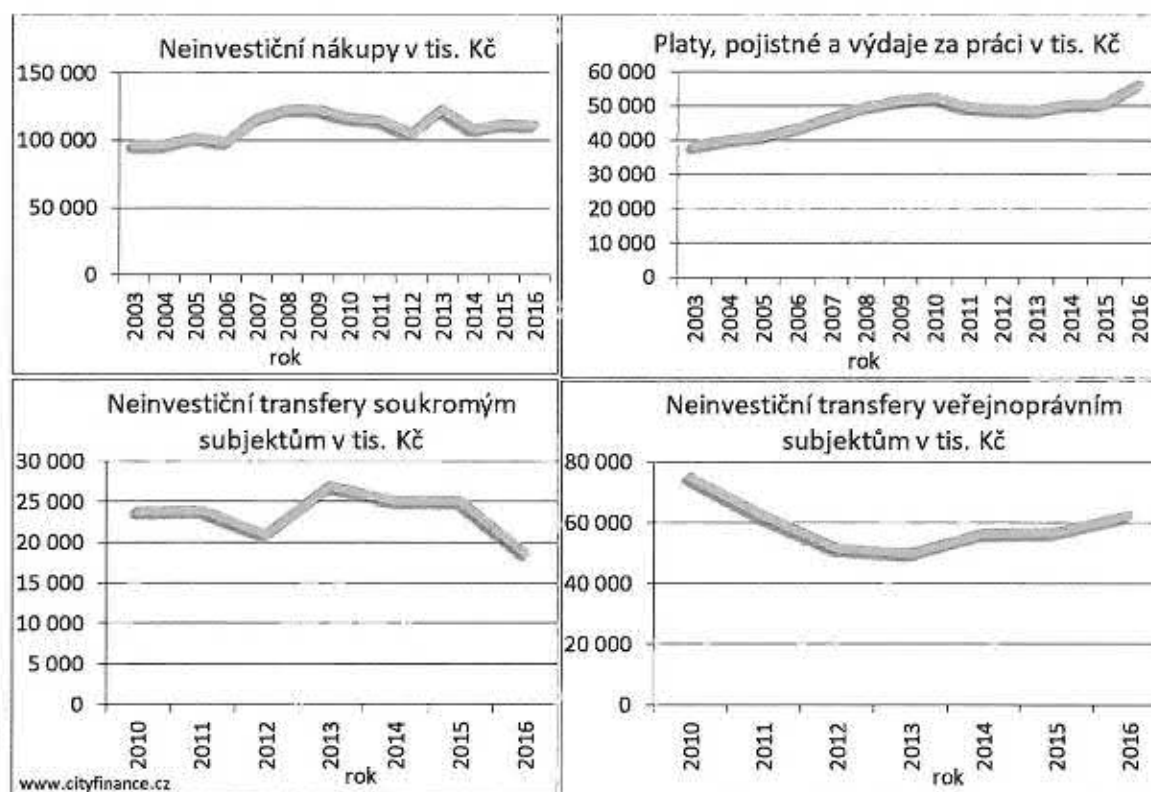


Vývoj investic a běžných výdajů v tis. Kč



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Výdaje Mariánských Lázní potvrzují pokles investic, ale naštěstí též relativní střídmost provozních výdajů. Provozní střídmost je u měst a obcí vzácná a chvályhodná. Město si **rozumnou politikou na poli provozních výdajů zajistilo lepší investiční možnosti** do budoucnosti. Důležitá bude odhodlanost města zajistit a prosadit vyšší podíl investic, zejména klást důraz na investice do projektů inovující dosavadní majetek a rozšiřující infrastrukturu k prosperitě města a zároveň zajistit **pokračování střídmosti u provozních výdajů** (viz další graf). Běžné výdaje totiž rozhodně porostou a tlaky na jejich růst budou velké. Očekává se nejen růst cen (inflace), ale značně též porostou výdaje na platy, a to s ohledem na vývoj v ČR (bez výrazného nárůstu produktivity práce).

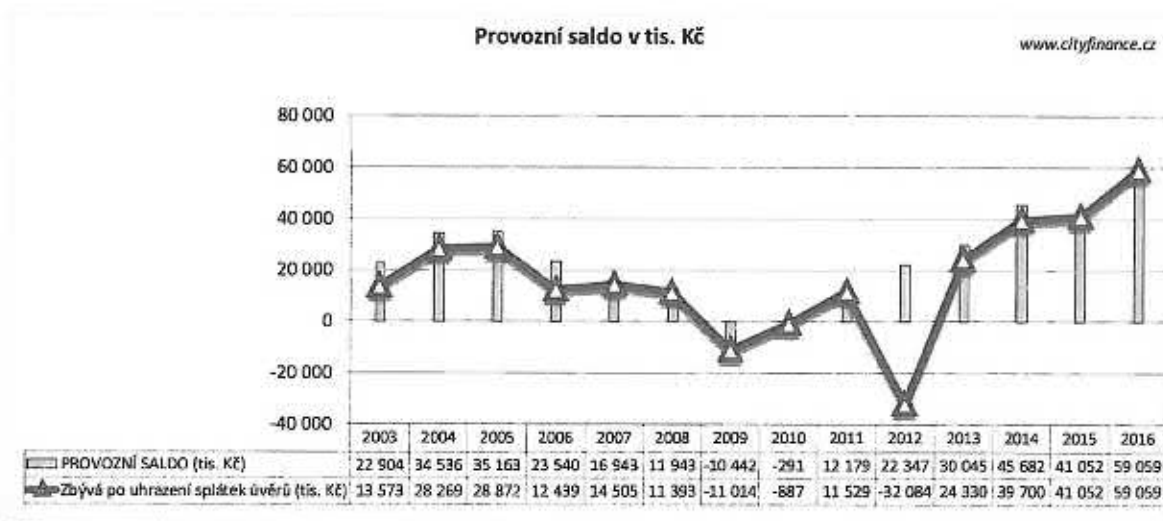
Graf 12. Podrobnější vývoj běžných výdajů Mariánských Lázní

Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Klíčovým údajem pro sledování finančního zdraví města je za normálních okolností ukazatel provozního salda hospodaření, který znamená rozdíl mezi běžnými příjmy (včetně neinvestičních dotací) a běžnými výdaji. Za běžné příjmy označujeme všechny příjmy, vyjma kapitálových příjmů (prodeje majetku) a investičních dotací. Běžné výdaje jsou výdaje na běžný provoz a údržbu, včetně obnovy majetku (neinvestiční opravy). Jsou to tedy všechny výdaje vyjma investic. Provozní saldo hospodaření znamená fakticky vlastní finance, které ročně zbývají na „volnou útratu“, tedy na investice, ale také na budoucí reprodukci majetku, na splátky dluhů či na úspory, a tedy tvorbu rezerv. Proto banky při žádostech o úvěr stav a vývoj ukazatele provozního salda velmi bedlivě posuzují a sledují ho také v průběhu čerpání a splácení úvěru. Ovšem banky zajímá hlavně to, zda bude mít samospráva na splátky, ale už se nezajímají tolik o stav majetku, pokud jím samospráva neručí za úvěr. Provozní saldo vyjadřuje jakousi „roční finanční sílu“ samosprávy, a tedy ročně generovaný potenciál pro investice, ale také pro obnovu majetku samosprávy, splácení dluhů na tvorbu finančních rezerv apod. Je však třeba ještě kalkulovat s částkou na opravy, kterou samospráva také disponuje na straně běžných výdajů.

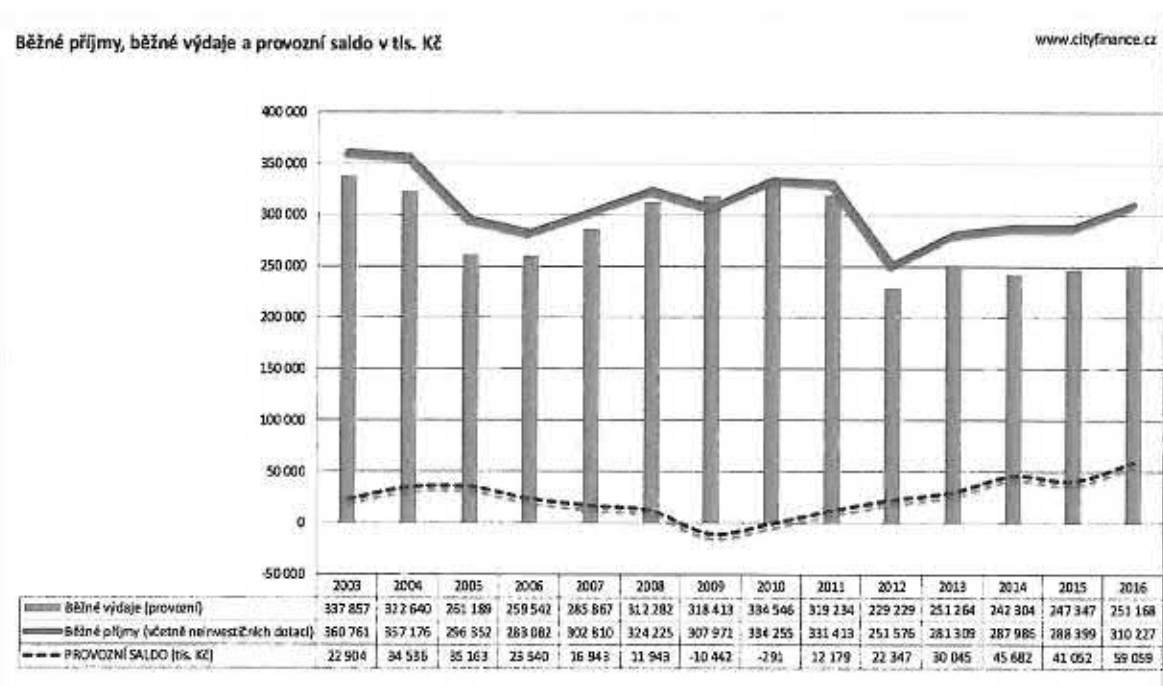
Město nástupem roku 2010 ozdravovalo finance a nejvýznamnější zlepšení proběhlo po ukončení finanční krize od roku 2012 (ukazuje graf níže). Celé období 2010 až 2016 bylo ve skvělém trendu na rozdíl od let 2005 až 2009, kdy město strádalo na zhoršování provozního salda. Provozní saldo města dosáhlo v roce 2016 celkem **59 mil. Kč** (19 % běžných příjmů s tím, že průměr v ČR byl 27 %). **Podprůměrné provozní saldo je sice slabinou financí města, ale zlepšovalo se.**

Graf 13. Vývoj provozního salda Mariánských Lázní



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Graf 14. Vývoj provozního hospodaření Mariánských Lázní

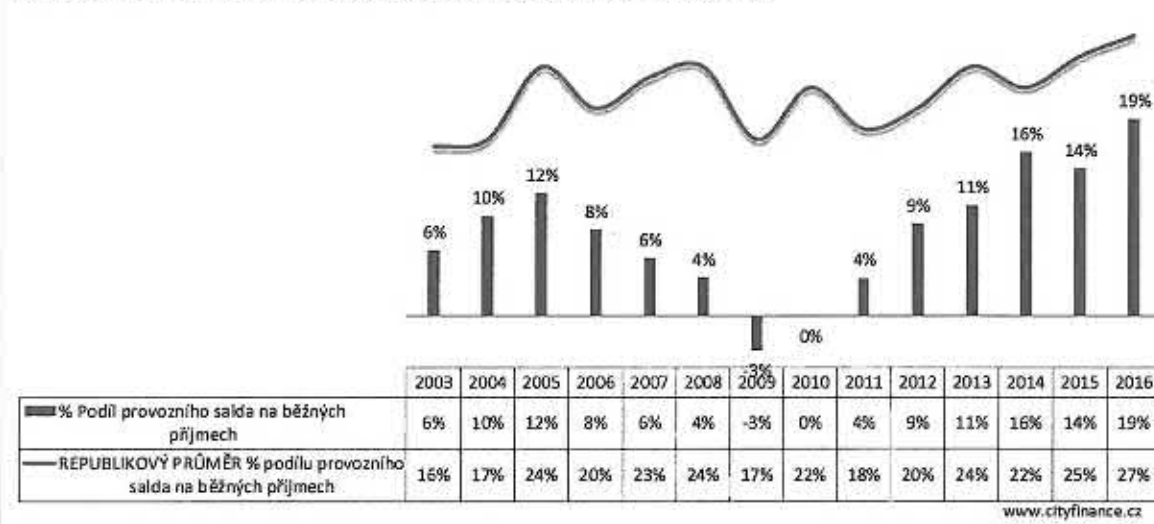


Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Přerušovaná čára na předchozím grafu ukazuje **dobry trend** výsledků financování provozu **nástupem roku 2010 do současnosti**. Důležité bude zohlednění oprav. V době vysokých investic bývají vysoké i opravy a ty provozní saldo sráží opticky níže, nicméně průměr v ČR je také včetně oprav, takže to bude spíše doplňková informace a na podstatě sdělení to nic nemění. Celkově **od roku 2013 se provozní saldo zlepšilo o cca 36 mil. Kč (zlepšení o 64 %)**.

Graf 15. Porovnání vývoje provozního salda Mariánských Lázní s průměrem v ČR

Vývoj podílu provozního salda na běžných příjmech v porovnání s průměrem v ČR



Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Tabulka 4. Vývoj provozního salda Mariánských Lázní

Provozní saldo je zásadním ukazatelem finančního zdraví. Výpočítá se jako rozdíl běžných (provozních) příjmů a běžných (provozních) výdajů.

Po odpočtu splátek dluhů znamená zjednodušeně částku, která samosprávě zbyvá daný rok na rozvoj a investice majetku po úhradě provozu, ovšem POZOR, bez zohlednění odpisů majetku!

	tis. Kč										
Údaje (číslo značí druhové členění rozp. skladby)	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1+2+4 Běžné příjmy (včetně neinvestičních a dotací)	283 082	302 810	324 225	307 971	334 255	331 413	251 576	261 309	287 986	288 399	310 227
5 Běžné výdaje (provozní)	259 542	285 867	312 282	318 413	334 546	319 234	229 229	251 264	242 304	247 347	251 168
8124 Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	11 102	2 438	550	572	596	650	54 451	5 715	5 982	0	0
PROVOZNÍ SALDO (tis. Kč)	23 540	16 943	11 943	-10 442	-291	12 179	22 347	30 045	45 682	41 052	59 059
Zbývá po uhrazení splátek úvěrů (tis. Kč)	12 439	14 505	11 393	-11 014	-887	11 529	-32 084	24 330	39 700	41 052	59 059
% Podíl provozního salda na běžných příjmech	8%	6%	4%	-3%	0%	4%	9%	11%	16%	14%	19%
REPUBLIKOVÝ PRŮMĚR % podílu provozního salda na běžných příjmech	20%	23%	24%	17%	22%	18%	20%	24%	22%	25%	27%
Stav na bankovních účtech (tis. Kč)	138 294	117 727	96 558	121 569	153 805	101 407	99 257	136 772	131 804	122 687	165 687
Provozní saldo po úhradě splátek úvěrů + stav na bankovních účtech předchozího roku (tis. Kč)	169 959	152 799	129 120	85 554	120 482	265 334	69 323	123 589	175 472	172 856	181 746
Změna běžných příjmů (tis. Kč)	-13 270	19 728	21 414	-15 254	26 284	-2 842	-79 836	29 733	6 677	413	21 828
Změna běžných výdajů (tis. Kč)	-1 642	26 325	26 415	5 131	16 133	-15 312	-90 004	22 035	-8 951	5 043	3 821
											21 938

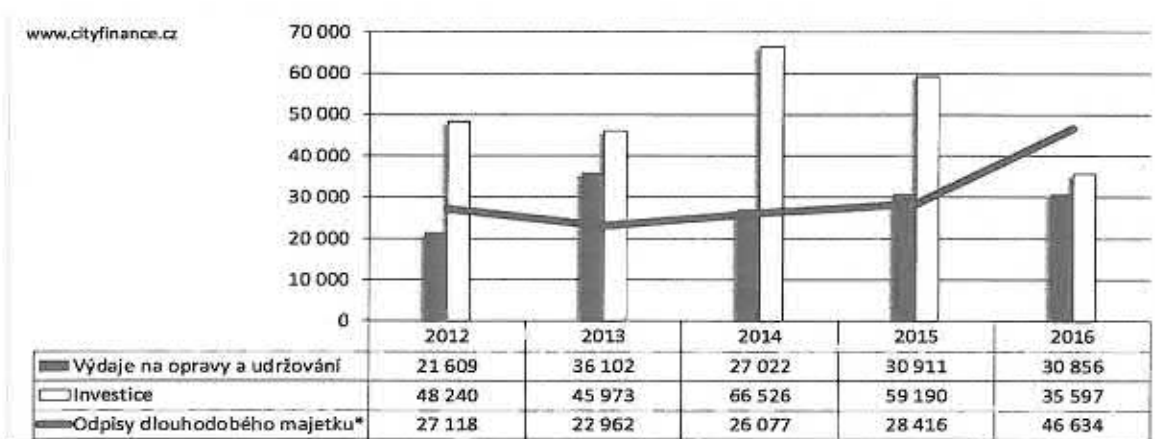
Zdroj: MFČR, propočty www.cityfinance.cz

Do **obnovy majetku** města směřuje významný objem financí a město buduje a modernizuje svůj majetek. Tento vliv, jak je zřejmé z dosud uvedeného, způsobuje srážení provozního salda opticky níže v přímé vazbě na objem realizovaných oprav. **Majetek Mariánských Lázní**, přesněji jen stavby představují z rozvahy **812 mil. Kč** (v roce 2016 a v roce 2014 to bylo 786 mil. Kč). Město potřebuje na obnovu (reprodukcí) dlouhodobého majetku typu staveb alespoň **30 mil. Kč** ročně (z účetnictví dle odpisů 2015/2016⁵ celkem 28 416/46 634 tis. Kč). Skutečná potřeba bude s jistotou vyšší neb účetnictví v případě veřejné správy bohužel neodráží skutečnou hodnotu, a hlavně stav majetku. Když město majetek buduje a odepisuje, rostou také finanční požadavky na reprodukci majetku i provoz. Obnova majetku města je vícezdrojová a realizuje se především třemi způsoby:

1. způsobem běžných výdajů (účet 511 – opravy a udržování);
2. investicemi;
3. příspěvky na obnovu majetku organizací a společností města (investičními i neinvestičními).

Město **precizně zajišťovalo výdaje na reprodukci majetku**. Město vynakládalo do obnovy majetku vyšší částku než odpisy (vyplývá z **dalšího grafu**). Červená čára představuje odpisy, tedy minimální potřebnou částku na obnovu majetku, modře jsou opravy a udržování a bílé sloupce jsou investice. **Od roku 2012** město vynaložilo **do majetku cca 402 mil. Kč** (opravy 147 mil. Kč) s tím, že na reprodukci by dostačovalo cca **151 mil. Kč**. Město zajistilo výdaje na výrazně rychlejší obnovu a budování majetku cca **+251 mil. Kč** (počítáno od roku 2012).

Graf 16. Financování obnovy a budování majetku Mariánských Lázní v tis. Kč

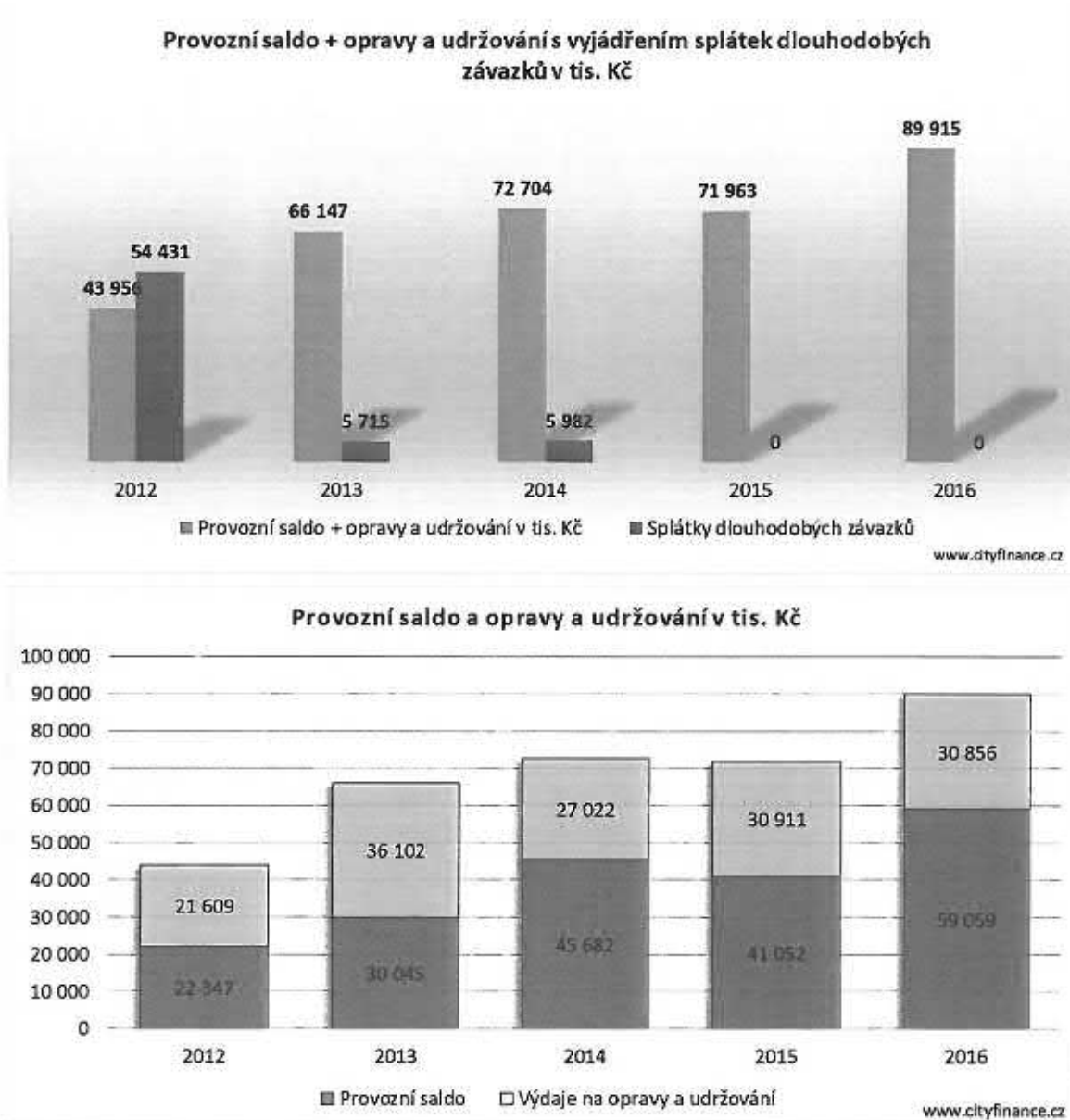


Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

⁵ Odpisy – obce od roku 2012 povinně odpisují a odpisy mají sloužit k financování oprav a obnovy dosavadního majetku. Tento údaj je zjištěn z účetního výkazu zisku a ztrát (tzv. výsledovka, účet 551).

Opravy a provozní saldo představují ročně vlastní finanční potenciál města (bez rezerv), který je využíván také ke splácení dlouhodobých závazků. Pokud bychom výdaje na opravy (součástí běžných výdajů) přičetli k provoznímu saldu (rozdíl běžných příjmů minus běžné výdaje), dostali bychom celkovou výši ročního **finančního potenciálu** Mariánských Lázní viz grafy dále (s vědomím případné potřeby splátek dlouhodobých závazků a s vědomím, že i opravy někdy mohly být dopovány dotacemi). Mariánské Lázně mohly využít v roce 2016 **celkem téměř 90 mil. Kč** vlastních prostředků bez rezerv k úhradě svých závazků, včetně financí na reprodukci majetku (opravy) i na investice. Z toho cca 59 mil. Kč pocházelo z provozního salda a zbytek doplňovaly opravy. **Vlastní finanční potenciál byl v roce 2016 nejlepší v historii města a v dobrém trendu.**

Graf 17. Vývoj finančního potenciálu Mariánských Lázní bez finančních rezerv



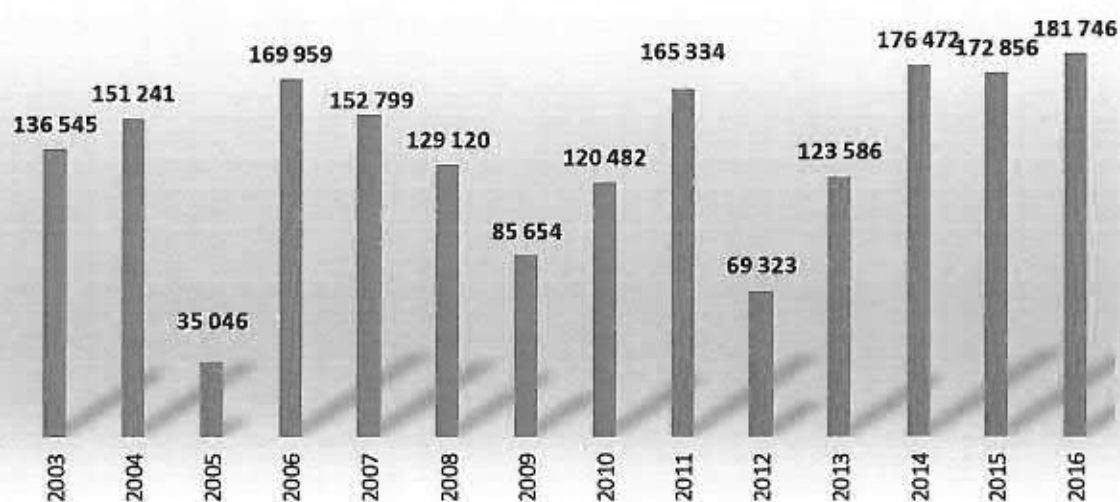
Zdroj: MFČR, propočty www.cityfinance.cz

Město v minulosti dokázalo také kumulovat **kapitál na účtech** k nákupům budoucích investic či oprav. Zohlednění finančních aktiv (rezerv), o kterých mohla rozhodovat samospráva stav vylepšuje, i když ho snížíme o splátky úvěrů a výdaje na opravy ponecháme stranou jako rezervu. Výsledkem je po zohlednění cizích financí (dotací a dluhů) evidentní stabilita a **skvělý finanční potenciál viz graf dále.**

Graf 18. Vývoj celkového finančního potenciálu Mariánských Lázní bez oprav a s opravami

Okamžitý finanční potenciál samosprávy v tis. Kč

(Provozní saldo po úhradě splátek úvěrů + stav na bankovních účtech předchozího roku)

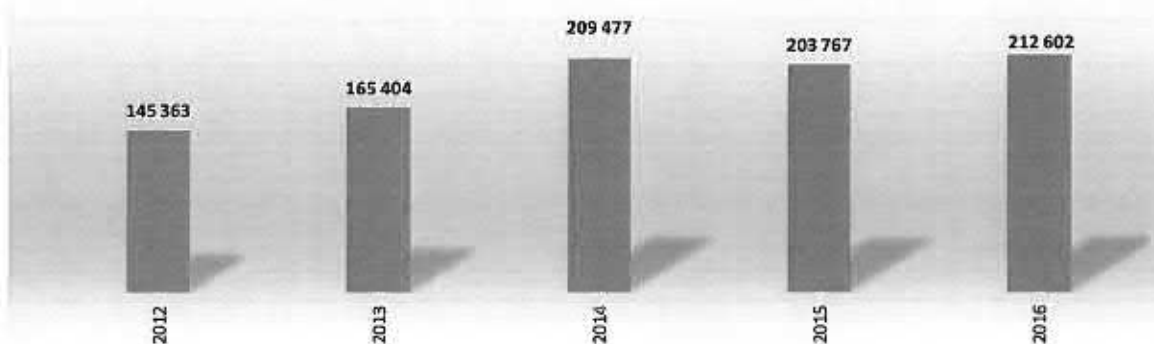


www.cityfinance.cz

Celkový okamžitý finanční potenciál samosprávy v tis. Kč

(Provozní saldo po úhradě splátek úvěrů + stav na bankovních účtech předchozího roku + opravy a udržování)

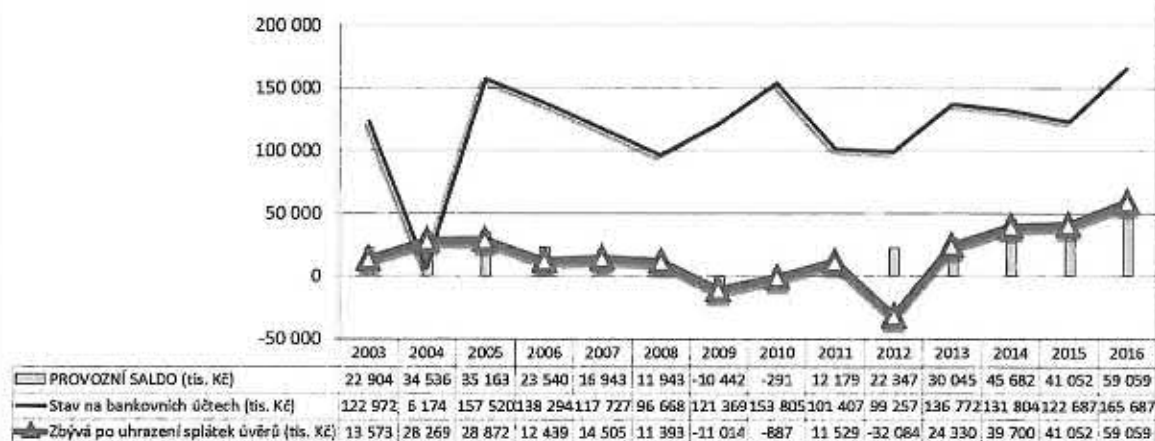
www.cityfinance.cz



Zdroj: MFČR, propočet www.cityfinance.cz

Graf 19: Základní finanční aktiva a provozní saldo Mariánských Lázní**Provozní saldo a stav na bankovních účtech**
v tis. Kč

www.cityfinance.cz



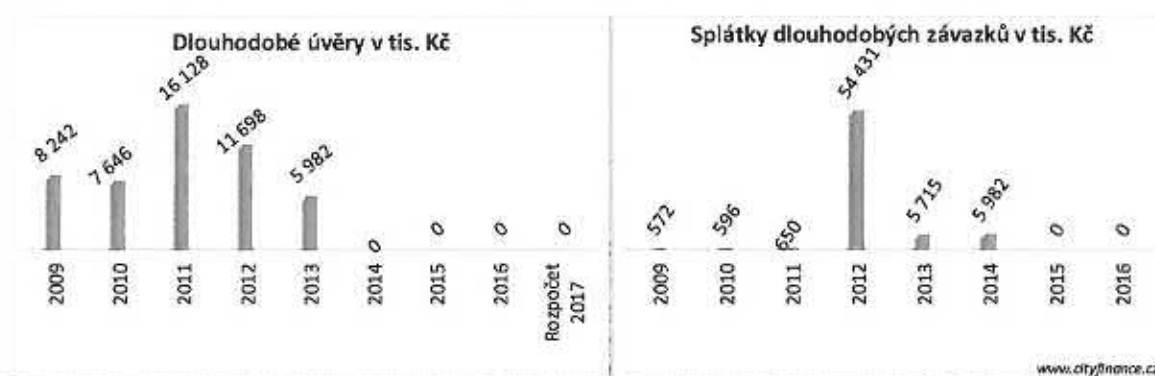
Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Mariánské Lázně disponovaly na konci roku 2016 **finanční rezervou**⁶. Zůstatek účtů města činil k 31. 12. 2016 cca 165 mil. Kč. Město má **v roce 2017 plánován deficit**, který plánovalo **krýt vlastními rezervami**. Očekáváme nejen vyšší plnění sdílených daňových příjmů o cca 36 mil. Kč. Jistě se nevyčerpají ani veškeré výdaje rozpočtu a jejich část se vrátí a některé další příjmy budou jistě též vyšší. **Finanční likvidita města byla dosud výborná.**

Graf 20. Vývoj základních finančních rezerv Mariánských Lázní, včetně rozpočtu 2017

Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

⁶ Základní běžný účet a účty fondů. Součty účtů 068+231+236+241.

Graf 21. Vývoj úvěrů a splátek dlouhodobých závazků Mariánských Lázní

Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz, *změny vyplácení sociálních dávek a 2013 změna tzv. RUD

Mariánské Lázně neměly 31. 12. 2016 dluh. Strop bezpečné zadluženosti lze stanovit na **300 mil. Kč⁷**. Připomeňme, že samospráva ovládala, po úhradě provozu města, částku cca **70 až 89 mil. Kč** ročně (viz Graf 17. Vývoj finančního potenciálu Mariánských Lázní bez finančních rezerv) z toho 45 až 60 mil. Kč povozní saldo a zbytek byl v opravách na běžných výdajích (účet 511). Z uvedené částky může samospráva realizovat splátky dluhů, investice, úspory, ale také opravy. Při docílení stropu zadluženosti by směřovalo na splátky cca **15 mil. Kč bez úroků** a nadále by s rezervou **cca 45 až 64 mil. Kč ročně městu zbývalo** na další investice a výdaje (po zohlednění úroků ve výši 10 mil. Kč, 3,3 % p. a.). Strop bezpečné zadluženosti je hluboce pod hranicí obvykle stanovovanou dle bankovních standardů.

Dlouhodobé pohledávky⁸ mělo město **mizivé**, proto nehrají roli ve výhledu.

Graf 22. Vývoj dlouhodobých pohledávek Mariánských Lázní

Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz, *změny vyplácení sociálních dávek a 2013 změna tzv. RUD

⁷ Jedná se o odborný odhad. Vycházíme z výše a trendu provozního salda, výdajů na opravy, stability a trendu běžných příjmů, výhledu daňových příjmů, struktury a trendu výdajů a zohledňujeme vnější i vnitřní rizika. Provozní saldo a výdaje na opravy jsou zdrojem umořování dluhu a předpokládáme, že samospráva by měla být schopná nejpozději do 10-ti let vytvořit finance na úplné umoření dluhu. Dluh je nutné do max. 20 let bezpečně splatit tak, aby byl zajištěn běžný provoz a reprodukce majetku.

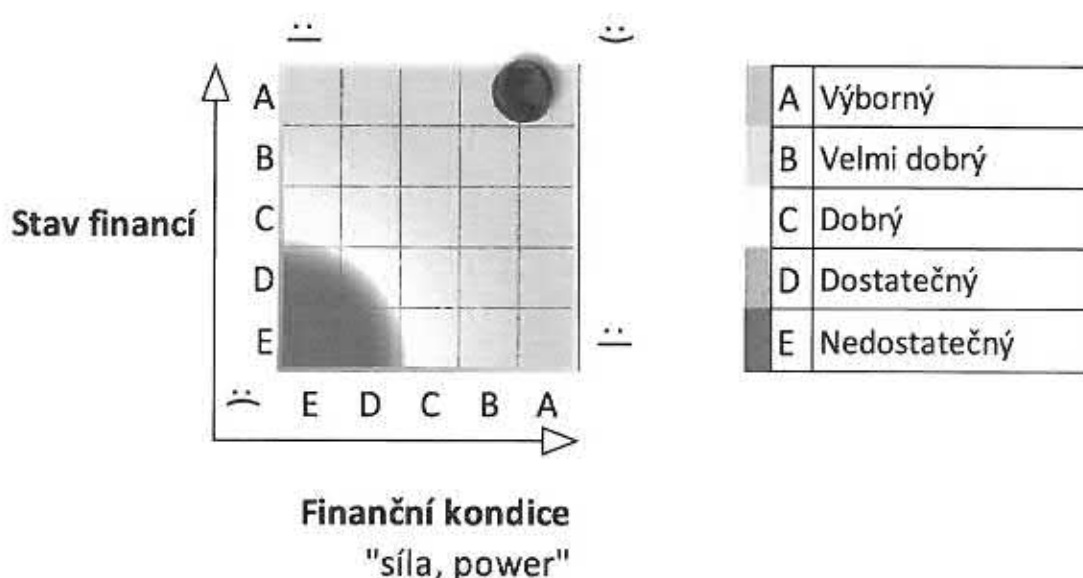
⁸ účty 462 až 471 z účetního výkazu rozvahy.

Závěr finanční analýzy

Finanční zdraví Mariánských Lázní hodnotíme známkou **A-A+**, tedy **výbornou s riziky**. Tuto známku opíráme o:

- **A-** (*výbornou s mínusem*) finanční **kondici** města opíráme o od roku 2010 trvale dobrý trend, ale stále mírně podprůměrné provozní saldo. Přesto město v roce 2016 dosílilo nejlepší finanční kondice a potenciál ve své historii. Finance města prokázaly pevnou stabilnější strukturu příjmů a výborný trend daňových příjmů s vysokým důrazem na obnovu majetku a úspornou provozní politiku.
- **A+** (*výborný s plusem za excelenci*) **stav** financí zakládáme na bezdlužnosti, finančním rezervám a ohled bereme na rezervy obsažené v rozpočtu 2017.

Obrázek 1. Rating - hodnocení finančního zdraví Mariánských Lázní



POZ. Škála známkování A nejlepší, město pak představuje symbol planetky.

Čím dále a výše od "slunce" se v matici planetka nachází, tím lepší finanční zdraví.

© Ludek Tesař, Cityfinance, www.cityfinance.cz

Rizika a příležitosti financí města spočívají především v zajištění schopnosti udržet provozní výdaje nadále na uzdě (vyjma oprav), protože bude docházet k **vysokém tlaku na rychlý růst provozních výdajů**. Porostou platy a ceny, a tedy také porostou požadavky na výdaje. **Příležitosti spatřujeme v zajištění vyššího podílu investic** do projektů zlepšujících dosavadní majetek, rozvíjejících infrastrukturu a **podmínky pro podnikání**, bydlení a vzdělávání. Zejména vhodné jsou projekty snižující provozní výdaje, **obnovující pořízený majetek** a zajišťující budování infrastruktury pro rozvoj města.

Dále uvádíme pro rekapitulaci **SWOT** analýzu financí (řazeno dle významu).

Tabulka 5. SWOT analýza financí města (řazeno dle významu sestupně)

Silné stránky financí	Slabé stránky financí
Zlepšující se provozní saldo	Úbytek obyvatel s negativními dopady do daňových příjmů.
Úsporná provozní politika.	
Finanční rezerva a výborná finanční likvidita .	
Stabilní běžné příjmy zejména vysoký růst a podíl sdílených daňových příjmů.	
Bezdlužnost.	
Výborné finanční zajištění reprodukce majetku města (podíl oprav).	
Příležitosti financí	Ohrožení (rizika) financí
Investice do zatraktivnění města, zejména do vytváření podmínek pro cestovní ruch a do zlepšujícího se stavu majetku města.	Nízké investice.
Zavádění nových technologií a investice snižující provozní výdaje a zlepšující komfort služeb (zateplování, alternativní zdroje energie, modernizace apod.)	Rizika plynoucí z dotací – zejména čekání na dotace a spatřování v nich hlavní možnost rozvoje města.
Uvážlivé využití dotací nového období.	Vysoké požadavky a růst provozních výdajů a hrozby růstu cen a platů a příliš rychlý růst provozních výdajů města.
	Stagnace běžných příjmů vlivem vnější ekonomiky.

Střednědobý výhled rozpočtu

Mariánské Lázně dostojí svým dosavadním závazkům. Pro střednědobý výhled rozpočtu je výchozím rokem rok 2019⁹ a je koncipován do roku 2022. Pro přehlednost uvádíme také vybraná data prognózy roku 2018.

Doporučení

1. **Zvýšit investice a pokračovat v tlaku na redukci provozních výdajů.** Upřednostňovat investice snižující provozní výdaje a nadále **přísně posuzovat růst provozních výdajů.** Pokračovat ve zlepšení provozního salda a zvýšit investice bude pro budoucnost a rozvoj finanční soběstačnosti města zásadní.
2. **Nečekat na dotace** a zvážit realizaci projektů s využitím vlastního potenciálu s případným zapojením Investičního úvěrového rámce.

⁹ Dle zákona „rok následující po roce, na který se sestavuje rozpočet“, sestavuje se na dobu minimálně 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje rozpočet.

Definice finančního potenciálu Mariánských Lázní

Finanční potenciál Mariánských Lázní je zmapován na období **2018 až 2022**. Počítáme se základními zdroji financování, které může město přímo ovlivnit a jsou předvídatelné. Těmito zdroji jsou:

1. Přebytek provozního rozpočtu včetně oprav (provozní saldo + opravy)
2. Vlastní finanční rezervy
3. Investiční úvěrový rámec

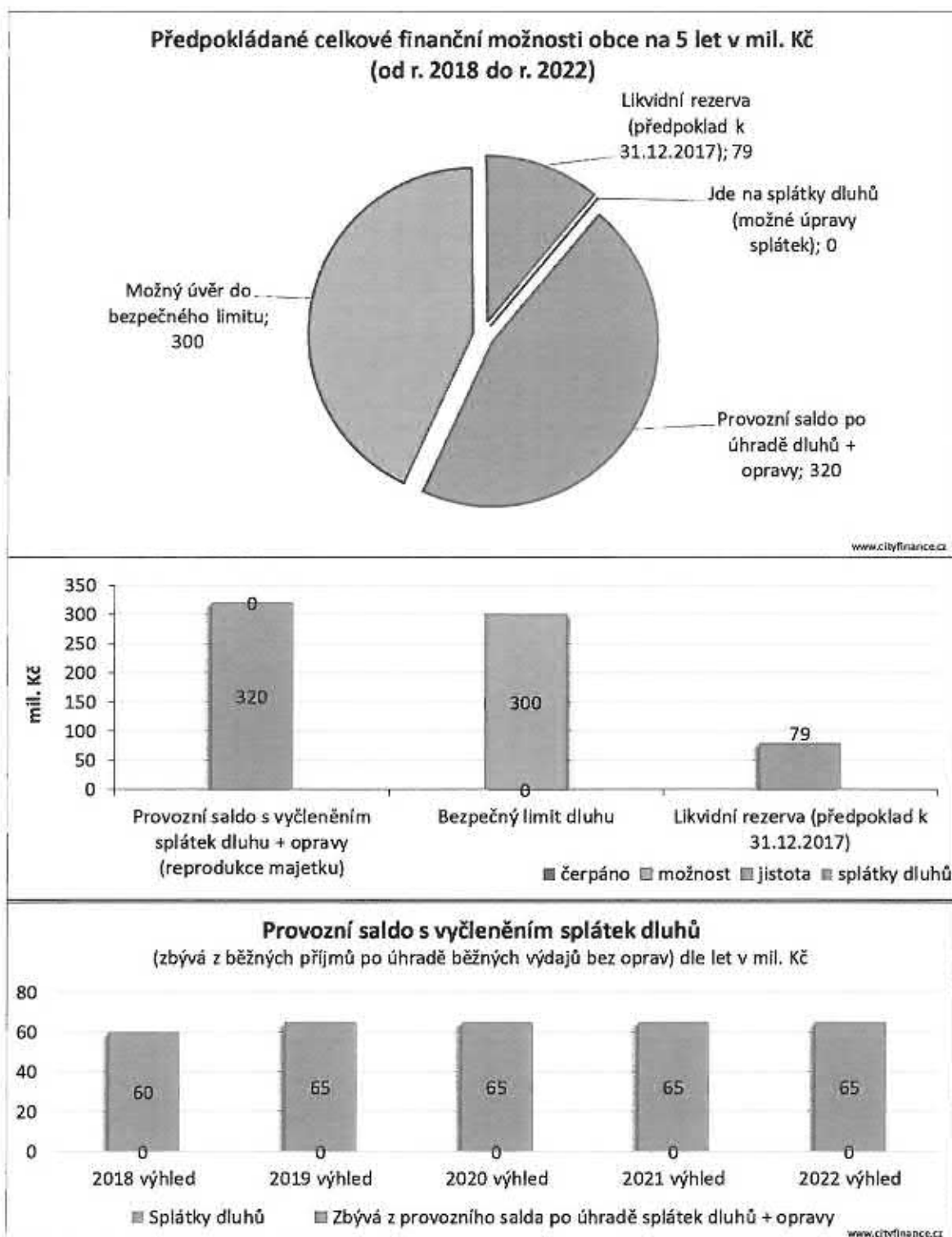
Naopak nepočítáme s nejistými, či těžko předpověditelnými zdroji s vysokou nejistotou, které nelze predikovat s dostatečnou přesností nebo vůbec, jako jsou:

4. Dotace investiční povahy (případně nahodilé neinvestiční dotace)
5. Kapitálové příjmy (prodeje majetku, bytů)

Dle těchto předpokladů budou moci Mariánské Lázně **v období 2018 až 2022** využít celkem až cca **699 mil. Kč**, a to z těchto zdrojů:

- A. **320 mil. Kč** (průměrně 64 mil. Kč ročně) **provozní saldo včetně financí na opravy** po úhradě splátek dluhů (běžné příjmy – běžné výdaje + opravy, tj. účet 511 – splátky dluhů), s tím, že:
- Celkové provozní saldo po přičtení oprav je počítáno 320 mil. Kč a 0 mil. Kč bude použito na úmor aktuálního dluhu (Mariánské Lázně nemají dluh);
 - alespoň 150 mil. Kč (30 mil. Kč ročně) bude město potřebovat na reprodukci svého majetku.
- B. **79 mil. Kč** předpokládané **finanční rezervy** na konci roku 2017 (dle rozpočtu). Reálně však **předpokládáme výrazně vyšší rezervu**, a to lepším výsledkem roku 2017 na straně příjmů (očekáváme o cca 36 mil. Kč lepší daňové příjmy) a nenaplnění plánu výdajů a tím návrat části rezerv.
- C. **až 300 mil. Kč** nového Investičního úvěrového rámce **do limitu 300 mil. Kč** bezpečné zadluženosti. Podle zákona o rozpočtové odpovědnosti je třeba zajistit splátky každého dluhu nad 192 mil. Kč (ve výši 5 % z rozdílu výše dluhu nad 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky). Připomeňme opět, že samospráva ovládala, po úhradě provozu města, částku cca **70 až 89 mil. Kč** ročně (viz **Graf 17. Vývoj finančního potenciálu Mariánských Lázní bez finančních rezerv**) z toho 45 až 60 mil. Kč provozní saldo a zbytek byl v opravách na běžných výdajích (účet 511). Z uvedené částky může samospráva realizovat splátky dluhů, investice, úspory, ale také opravy. Při docílení stropu zadluženosti by směřovalo na splátky cca **15 mil. Kč bez úroků** a nadále by s rezervou **cca 45 až 64 mil. Kč ročně městu zbývalo** na další investice a výdaje (po zohlednění úroků ve výši 10 mil. Kč, 3,3 % p. a.). Strop bezpečné zadluženosti je hluboce pod hranicí obvykle stanovenou dle bankovních standardů.

Graf 23. Znázornění finančních možností Mariánských Lázní na opravy a investice v období 2018 až 2022 po úhradě provozu bez dotací a kapitálových příjmů v mil. Kč



Zdroj: www.cityfinance.cz

Závěr

Mariánské Lázně mají finanční potenciál z vlastních zdrojů v období 2018 až 2022 po zajištění provozu a po připočtení oprav minimálně cca **399 mil. Kč** (provozní saldo + opravy + rezervy v rozmezí let 2018 až 2022) + až **300 mil. Kč** může zajistit nový Investiční úvěrový rámec do stropu bezpečného zadlužení 300 mil. Kč = **699 mil. Kč**. U vlastních zdrojů je využito široké spektrum rezerv, takže skutečnost bude nejspíše lepší.

Předpoklady pro plnění střednědobého výhledu rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je pojat vzhledem k aktuální ekonomické situaci a prognóze financí ČR konzervativněji na straně příjmů, než jak počítá MF ČR. Střednědobý výhled uvádí **výdaje na reprodukci majetku v disponibilních zdrojích** (opravy kumulovány do přebytků), stejně tak investice budou čerpány z disponibilních zdrojů v jednotlivých letech dle aktuálních plánů samosprávy.

Výhled v sobě zahrnuje na období let 2018 až 2022:

- Dostatečné **rezervy**:
 - Výhled nepočítá s kapitálovými příjmy;
 - Výhled nepočítá s nahodilými dotacemi (ať již investiční nebo neinvestiční povahy);
 - Výhled nezvyšuje přijaté běžné dotace na provoz;
 - Výhled nezvyšuje nedaňové příjmy z vlastní činnosti města ani místní daně;
 - Výhled predikuje nižší růst daňových příjmů než se kterým počítá MF ČR. Výhled počítá s pouze **2,1 %** ročním průměrným růstem daňových příjmů oproti dosavadnímu dlouhodobému průměru **3,4 %**);
 - Další rezervy jsou zakomponované na straně výdajů, kde je zahrnutá rezerva na běžných výdajích v celkové výši cca **65,8 mil. Kč** za celé období 2018 až 2022 (průměrně cca 13 mil. Kč ročně).
- Dopady **novely RUD 2018**, která městu přispěje cca **9,5 mil. Kč** dalším navýšením a zlepšením daňového příjmu (zejména z DPH) oproti běžnému vývoji;
- Růst výdajů na **platy o 6,5 % ročně** dle očekávání respektujících vývoj ekonomiky a očekávaná nařízení vlády;
- **Udržení ukazatele (provozní saldo + opravy) > 60 mil. Kč.**

Doporučená pravidla rozpočtů pro stabilitu financí samosprávy

Následující ukazatele a pravidla pro sestavování rozpočtů vedou k udržení a stabilizaci plnění řízení financí. Dodržování ukazatelů finančního zdraví se projeví v zajištění stability a dobrého trendu financí samosprávy.

1. PRAVIDLO: **Dobry trend financování provozu** - Běžné příjmy volebního období by se měly celkem vyvinout lépe než běžné výdaje (nebo stejně).
2. PRAVIDLO: **Dobry provozní výsledek** - důrazně doporučujeme zajistit v rozpočtech ukazatel **provozní saldo + opravy > 50 mil. Kč**. Běžné příjmy musí až na výjimky let vysokých oprav převyšovat běžné výdaje¹⁰, s jistotou je třeba mít vždy finance alespoň na splátky dluhů. Ovšem je třeba myslet také na rezervy a finanční požadavky na rekonstrukce majetku.
3. PRAVIDLO: **Dluhy pod kontrolou** - bezpečný strop zůstatku dlouhodobých úvěrů (resp. závazků) je aktuálně **300 mil. Kč**.

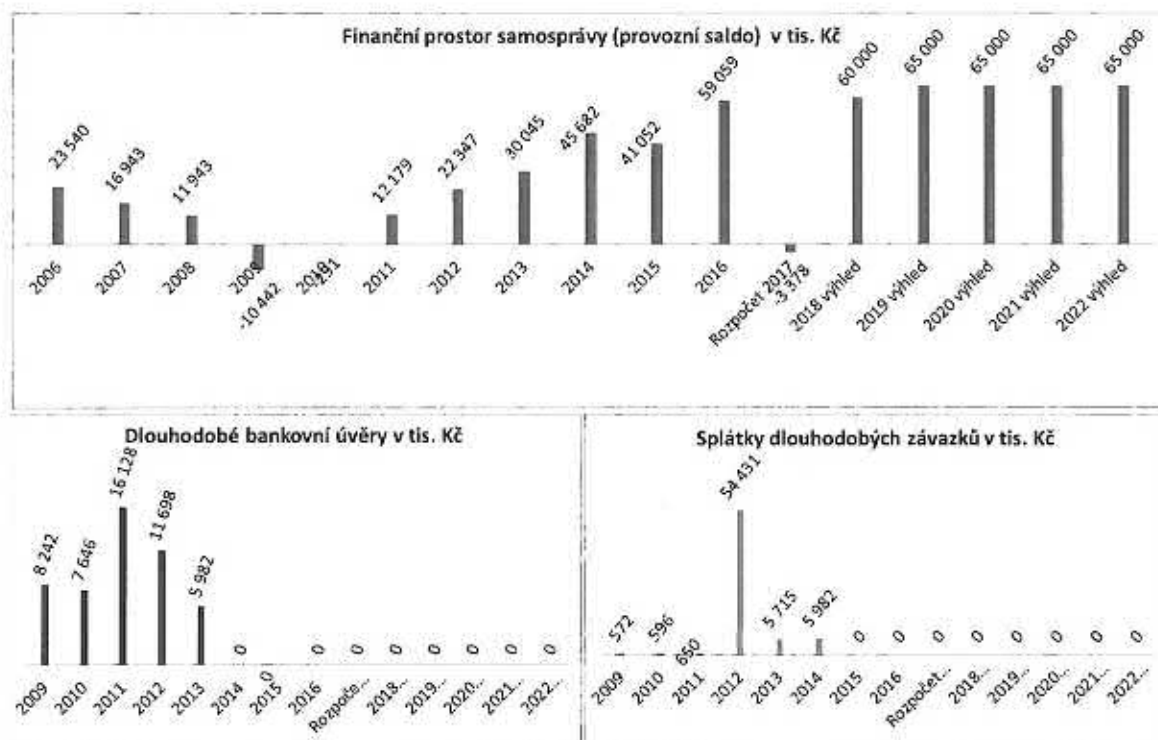
Podrobný střednědobý výhled rozpočtu uvádí **tabulky a grafy dále**.

¹⁰ Výjimku mohou tvořit rozsáhlé mimořádné opravy a rekonstrukce. Tyto mimořádné výdaje je však lépe, pokud to lze, evidovat jako investice.

Dopady střednědobého výhledu rozpočtu do financí

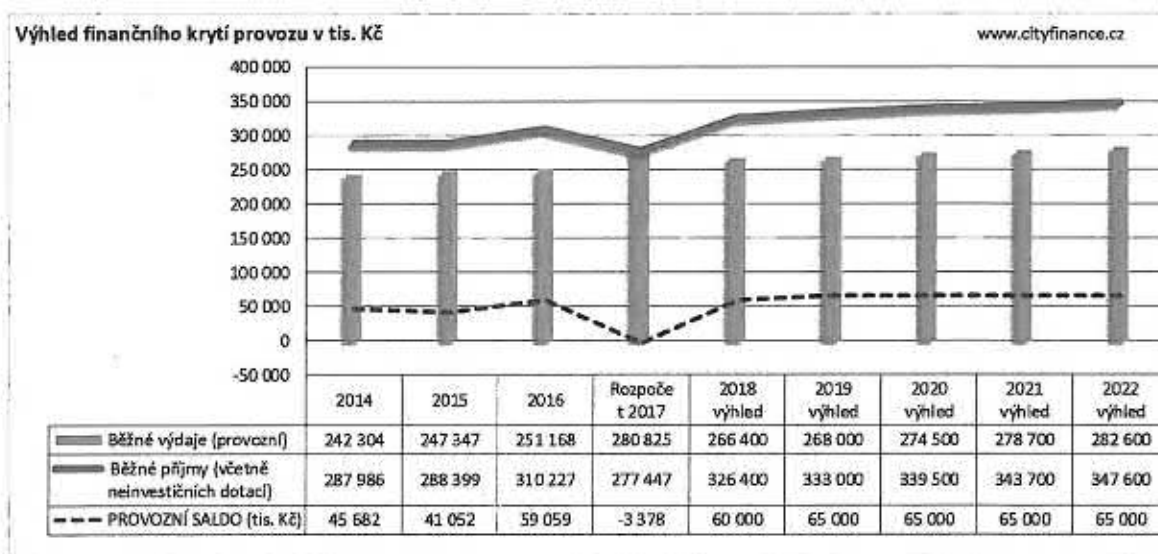
Dodržení výhledu by mělo následující dopad do financí města.

Graf 24. Zobrazení vybraných ukazatelů střednědobého výhledu rozpočtu Mariánských Lázní



POZ. od 2018 obsahuje provozní saldo + opravy! Zdroj: MFČR, *2013 podstatnější novela RUD

Graf 25. Výhled finančního krytí běžného provozu Mariánských Lázní



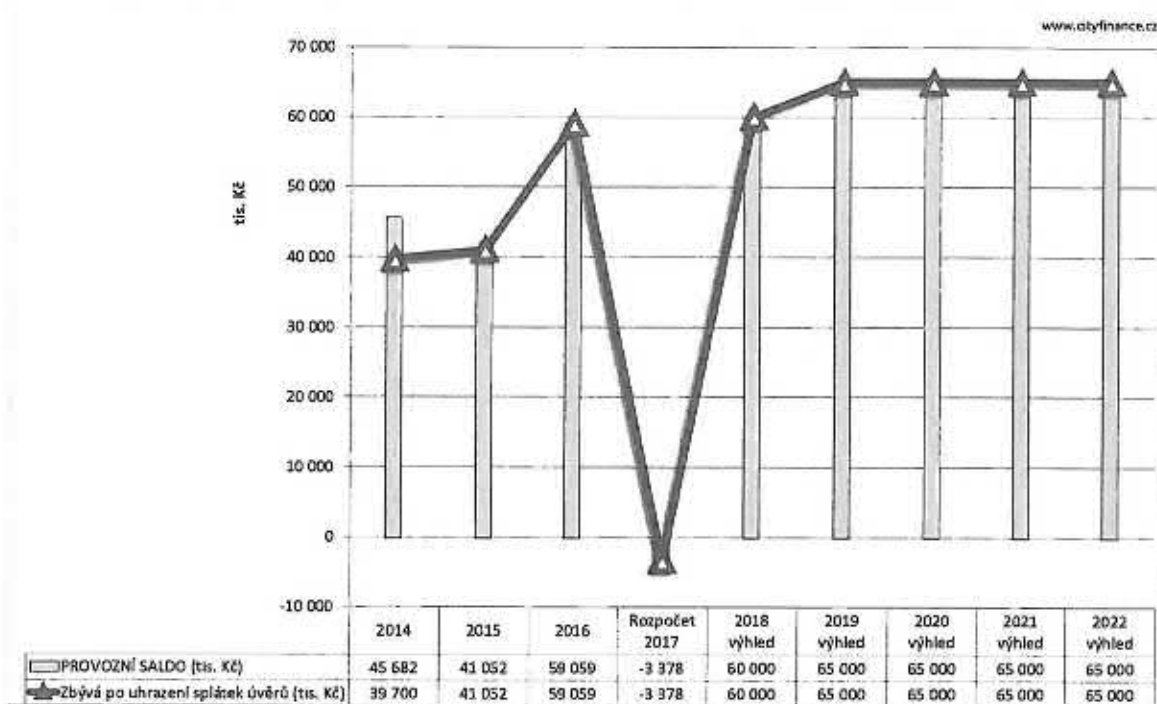
POZ. od 2018 obsahuje provozní saldo + opravy! Zdroj: www.cityfinance.cz

Tabulka 6. Výhled provozního salda Mariánských Lázní

Údaje (data zajišťované členění resp. skladby)		2014	2015	2016	Rozpočet 2017	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled	CELKEM 2018 až 2022
1+2+41	Běžné příjmy (včetně neinvestičních dotací)	287 585	288 359	313 227	277 447	326 400	333 000	339 500	343 700	347 500	1 690 200
5	Běžné výdaje (provozní)	242 304	247 347	251 168	280 825	266 400	265 000	274 500	275 700	282 600	1 370 200
a	PROVOZNÍ SALDO (tis. Kč)	45 682	41 052	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
	% Podíl provozního salda na běžných příjmech	16%	14%	19%	-1%	18%	20%	19%	19%	19%	
b	Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	5 952	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c=a-b	Zbývá po uhrazení splátek úvěrů (tis. Kč)	39 730	41 052	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
d	Stav na bankovních účtech (tis. Kč)	131 804	122 667	165 687	78 885	138 695	203 695	268 695	333 695	398 695	
e=c+d	Provozní saldo po úhradě splátek úvěrů + stav na bankovních účtech předchozího roku (tis. Kč)	176 472	172 856	211 748	162 309	198 695	268 695	333 695	398 695		
f	Slabý (tis. Kč)	786 466	823 956								
	% ZMĚNY BĚŽNÝCH PŘÍJMŮ	2%	0%	8%	-11%	18%	2%	2%	1%	1%	
	% ZMĚNY BĚŽNÝCH VÝDAJŮ	-4%	2%	2%	12%	-6%	1%	2%	2%	1%	
	ZMĚNY BĚŽNÝCH PŘÍJMŮ (tis. Kč)	6 677	413	21 828	-32 782	48 952	6 600	8 500	4 200	3 900	79 153
	ZMĚNY BĚŽNÝCH VÝDAJŮ (tis. Kč)	-8 361	5 043	3 821	29 657	-14 425	1 600	5 500	4 200	3 900	1 775

POZ. od 2018 obsahuje provozní saldo + opravy! Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz, POZ. *2013 podstatnější novela RUD

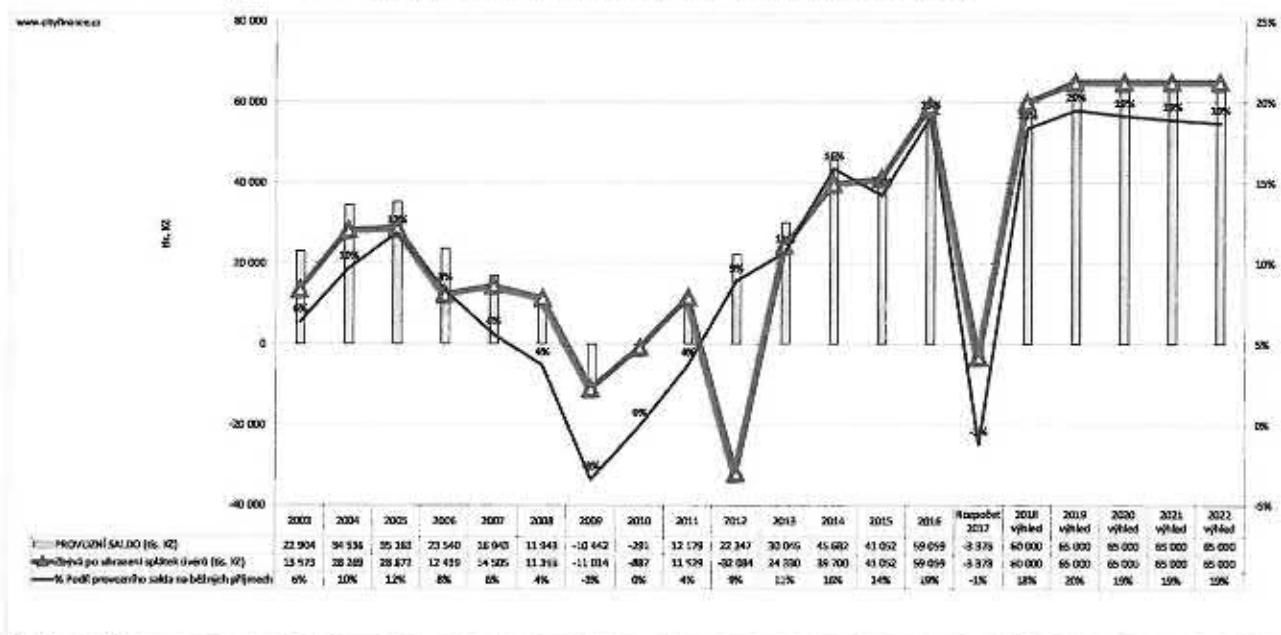
Graf 26: Výhled provozního salda Mariánských Lázní



POZ. od 2018 obsahuje provozní saldo + opravy! Zdroj: MFČR, www.cityfinance.cz

Podrobné informace střednědobého výhledu rozpočtu viz dále **tabulková část**.

Graf 27. Dlouhodobý pohled na vývoj provozního salda Mariánských Lázní s výhledem



Zdroj: www.cityfinance.cz

Přílohy

Příloha 1. Střednědobý výhled rozpočtu - tabulková část

Pro střednědobý výhled rozpočtu je výchozím rokem rok 2019¹¹. Tabulky obsahují pro srovnání skutečnosti předchozích let a případně aktuální rozpočet.

Důležité upozornění!

- Objem příjmů bude každý rok vyšší o přijaté investiční dotace a kapitálové příjmy. Ve výhledu není s investičními dotacemi a neschválenými kapitálovými příjmy počítáno.
- **Kapitálové výdaje** obsahují ve výhledu nulové hodnoty s tím, že střednědobý výhled počítá s jejich krytím z limitu provozního salda, rezerv (alternativně je otevřena cesta krytí dotacemi, kapitálovými příjmy a případně dluhy) ve vazbě na schválené projekty samosprávy v rozpočtu a budoucí uzavřené smluvní vztahy.
- Běžný finanční potenciál (bez úvěrů) je kumulován z přebytku provozního salda do finančních rezerv, což znamená, že tyto prostředky mohou být a budou využity na investice a opravy majetku ve vazbě na požadavky samosprávy v rozpočtu.
- Možnost čerpání úvěrů je stanoveno bezpečným limitem, který je kryt běžnými příjmy, potažmo dostatečným provozním saldem.
- Provozní dotace na straně příjmů a výdajů působí neutrálně na saldo, ale budou zvedat obrat prostředků přijatých a vydaných.

¹¹ Dle zákona „rok následující po roce, na který se sestavuje rozpočet“

Tabulka 7. Podrobný střednědobý výhled rozpočtu Mariánských Lázní

Rozpočtový výhled				tis.Kč						roční změny	
ř.	Druhové třídění dle rozp. saldu	Údaj	2016	Rozpočet 2017	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled	roční průměr % změna 2009 až 2016	roční průměr % změna 2020/2016
1	1	Daňové příjmy	231 004	201 039	251 400	258 000	264 500	268 700	272 600	3,4	2,1
2	111	DPFO ze závislé činnosti	25 811	30 000	43 500	46 000	47 500	49 700	51 800		4,8
3	1112	DPFO OSVČ	7 390	1 000	1 000	1 200	1 300	1 300	1 300		7,5
4	1113	DPFO zvláštní sazba (srážková)	3 512	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000		0,0
5	112	DPPO	35 295	29 000	37 200	38 800	39 500	40 000	41 500		2,9
6	1122	DPPO za obce	11 325	15 465	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000		0,0
7	121	DPH	55 518	59 000	87 700	90 000	94 200	95 700	96 000		2,4
8	133 až 138	Místní poplatky	45 808	42 163	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000		0,0
9	1361	Správní poplatky	5 781	4 910	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000		0,0
10	1511	Daň z nemovitostí	17 578	16 500	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000		0,0
11	2	Nedaňové příjmy	53 503	48 245	46 000	46 000	46 000	46 000	46 000	-2,7	0
12	21	Příjmy z vlastní činnosti a odvody	47 165	44 645	45 000	46 000	46 000	46 000	46 000		0,0
13	22	Přijaté sankční platby a vrátky		2 000							
14	23	Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaň. příjmy	3 998	1 600							
15	24	Přijaté splátky půjček		0							Suma 2018 až 2022
16	3	Kapitálové příjmy	5 611	2 840	0	0	0	0	0		0
17	4	Přijaté dotace (transfery)	39 648	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000	11,2	0,0
18	41	Neinvestiční přijaté dotace (transfery)	25 720	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000		0,0
20	42	Investiční přijaté dotace (transfery)	13 927	0							
		z toho: 4112 a 4212 - neinvestiční a investiční dotace ze SR - souhrnného dotačního vztahu	17 693	19 508	20 500	20 500	20 500	20 500	20 500		0,0
31	1+2+3+4	PRÍJMY CELKEM	329 765	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	0,8	1,6
22	5	Běžné výdaje	251 168	280 825	256 400	268 000	274 500	278 700	282 600	0,0	1,5
23	50	Výdaje na platy, ostatní platby za práci a poistné	55 257	65 353	70 200	74 400	78 600	83 500	88 500		6,5
24	51	Neinvestiční nákupy a související výdaje ve výhledu bez oprav (účet 511)	111 371	136 802	97 500	100 000	100 000	100 000	100 000		0,6
25	52	Neinvestiční transfery soukromoprávním subjektům	19 679	17 408	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000		0,0
26	53	Neinvestiční transfery veřejnoprávním subjektům	62 577	63 353	62 000	64 000	65 000	66 000	67 000		2,0
27	54 až 59	Neinvestiční transfery obyvatelstvu a mezin. org. půjčky do výh. a ostatní neinvestiční výdaje	2 284	484	500	500	500	500	500		Suma 2018 až 2022
28		Rezerva na běžné výdaje a ostatní neinvestiční výdaje		425	19 200	12 100	13 200	11 700	9 600		65 800
29	6	Kapitálové výdaje (výhled je BEZ INVESTIČNÍCH DOTACÍ)	35 597	86 454	0	0	0	0	0		0
30	7+8	VÝDAJE CELKEM	286 764	367 279	256 400	268 000	274 500	278 700	282 600	0,8	1,5
31	7.21 - 7.30	SALDO PRÍJMU A VÝDAJŮ	43 001	-86 992	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000		2,1
32	1+2+41	Běžné příjmy (včetně neinvestičních dotací)	310 227	277 447	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	2,6	1,6
33	5	Běžné výdaje (provozní)	251 168	280 825	256 400	268 000	274 500	278 700	282 600	0,0	Suma 2018 až 2022
34	7.32-7.33	PROVOZNÍ SALDO (ve výhledu + opravy)	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000		320 000
35	8123	Přijaté dlouhodobé půjčky	0	0	0	0	0	0	0		0
36	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	0	0	0	0	0	0	0		0
37	7.31+7.35-7.36	Změna stavu na účtech a finančního majetku	43 001	-86 992	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000		
38	8	FINANCOVÁNÍ ("+" je další "dluh", "-" opak)	-43 001	86 992	-60 000	-65 000	-65 000	-65 000	-65 000		
39	7.21+7.35	Příjmy veškeré (včetně dluhů)	329 765	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600		
40	7.30+7.35+7.37	Výdaje veškeré (včetně splátek a úspor)	329 765	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600		
41	7.39+7.40	Kontrolní saldo úplné (včetně financování)	0	0	0	0	0	0	0		
42		Bankovní účty	165 587	78 595	138 655	203 895	268 695	333 695	398 695		Suma 2018 až 2022
43	7.34-7.38	Zbývá z provozního salda po uhrazení splátek úvěrů*	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000		320 000
44	7.31+7.35+pol. 4112 a 4212	Dluhová základna	302 189	258 882	317 900	324 500	331 000	335 200	339 100		
45	7.36+leasing pol. 5178+úrok pol. 5141	Dluhová služba	0	0	0	0	0	0	0		
46	7.45/7.44 %	Ukazatel dluhové služby	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%		
47	rozvaha	Dlouhodobé úvěry	0	0	0	0	0	0	0		
48	rozvaha	Dlouhodobé pohledávky (účet 462 až 471)	978	978	978	978	978	978	978		tis. Kč
49	rozvaha	Slabiny (účet 021)	612 391								Suma 2018 až 22
50		Reprodukce dlouhodobého majetku (doporučený údaj)			30 000	30 000	30 000	30 000	30 000		150 000
61	7.43-7.50	Zbývá na cíle, bez reprodukce majetku, po úhradě přijatých závazků (bez přijatých úvěrů, investičních dotací a kapitálových příjmů)			30 000	35 000	35 000	35 000	35 000		170 000

Vývěrůvály: RUD = rozpočtové určení daní (zákon č. 243/2000 Sb.)

POZ: Rozpis třídy případně seskupení položek je ekvivalentem "Z toho:"

**bez 511 Oprav *ve výhledu včetně oprav

DOPORUČENÝ ÚDAJ

STROP ZÚSTATKU DLOUHODOBÝCH ÚVĚRŮ

315 214 181 624 je 60% příjmů za 4 roky

tis. Kč

300 000 210 716 43 950

Zdroj: www.cityfinance.cz

Tabulka 8. Podrobný střednědobý výhled rozpočtu Mariánských Lázní s pohledem na finance od r. 2012

Rozpočtový výhled													tis.Kč	
ř.	Druhové třídění dle rozp. skladby	Údaj	2012	2013	2014	2015	2016	Rozpočet 2017	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled	
1	1	Daňové příjmy	171 464	199 168	212 984	212 297	231 004	201 039	261 400	268 000	264 600	268 700	272 600	
2	1111	DPFO ze závislé činnosti	23 630	29 592	30 037	31 923	35 811	30 000	43 500	48 000	47 500	49 700	51 800	
3	1112	DPFO OSVČ	4 361	5 338	2 429	1 993	7 380	1 000	1 000	1 200	1 300	1 300	1 300	
4	1113	DPFO zvláštní sazba (srážková)	2 546	2 851	3 244	3 468	3 512	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	
5	1121	DPPO	24 969	27 816	30 761	32 196	36 299	29 000	37 200	38 800	39 500	40 000	41 500	
6	1122	DPPO za obce	18 215	13 403	16 931	13 171	11 325	15 466	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	
7	1211	DPH	50 432	57 275	63 140	63 030	66 519	69 000	87 700	89 000	94 200	95 700	96 000	
8	133 až 135	Místní poplatky	32 641	39 304	43 688	43 888	46 808	42 163	45 000	45 000	45 000	45 000	45 000	
9	1361	Správní poplatky	4 587	5 316	5 812	5 652	5 781	4 910	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	
10	1511	Daň z nemovitostí	9 772	19 173	16 974	16 977	17 579	16 500	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	
11	2	Nedaňové příjmy	61 309	57 675	63 225	60 498	63 603	48 246	46 000	46 000	46 000	46 000	46 000	
12	21	Příjmy z vlastní činnosti a odvody	45 180	50 850	47 384	44 198	47 186	44 646	46 000	46 000	46 000	46 000	46 000	
13	22	Příjmy sankčních plateb a vratky						2 000						
14	23	Příjmy z prodeje nekapitálového majetku a ostatní nedaň. příjmy	2 200	2 911	2 566	3 471	3 988	1 600						
15	24	Příjmy splátek půjček						0						
16	3	Kapitálové příjmy	16 810	31 387	12 108	5 468	6 811	2 840	0	0	0	0	0	
17	4	Příjmy dotace (transfery)	91 167	62 237	31 626	29 187	39 648	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000	
18	41	Neinvestiční příjmy dotace (transfery)	29 804	24 466	21 777	25 694	25 720	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000	
19	42	Investiční příjmy dotace (transfery)	62 363	27 771	9 748	3 593	13 927	0						
		z toho: 4112 a 4212 - neinvestiční a investiční dotace ze SR - souhrnného dotačního vztahu	19 776	17 656	17 458	17 416	17 683	18 598	20 500	20 500	20 500	20 500	20 500	
21	1+2+3+4	PŘÍJMY CELKEM	329 759	340 459	338 843	337 423	329 755	300 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	
22	5	Běžné výdaje	229 229	261 264	242 304	247 347	251 168	280 626	266 400	268 000	274 500	278 700	282 800	
23	50	Výdaje na platby, ostatní platby za práci a pojištění	49 024	48 001	50 590	50 860	56 257	65 353	70 200	74 400	78 800	83 500	88 500	
24	51	Neinvestiční nákupy a související výdaje ve výhledu bez oprav (účet 611)	106 763	123 582	108 558	112 848	111 371	136 802	97 500	100 000	100 000	100 000	100 000	
25	52	Neinvestiční transfery soukromoprávním subjektům	20 937	27 026	25 109	25 142	18 679	17 408	17 000	17 000	17 000	17 000	17 000	
26	53	Neinvestiční transfery veřejnoprávním subjektům	51 962	50 116	56 864	56 909	62 577	60 353	62 000	64 000	65 000	66 000	67 000	
27	54 až 59	Neinvestiční transfery obyvatelstvu a mezin. org., půjčky obcím a ostatní neinvestiční výdaje	1 643	1 539	1 383	1 588	2 284	484	500	500	500	500	500	
28		Rezerva na běžné výdaje a ostatní neinvestiční výdaje						425	19 200	12 100	13 200	11 700	9 600	
29	6	Kapitálové výdaje (výhled je BEZ INVESTIČNÍCH DOTACÍ)	48 240	45 873	66 626	69 190	35 697	86 464	0	0	0	0	0	
30	6+6	VÝDAJE CELKEM	277 470	307 137	308 930	306 537	286 764	367 090	266 400	268 000	274 500	278 700	282 800	
31	7.21 - 7.33	SALDO PRŮJMU A VÝDAJŮ	62 289	43 321	1 014	-9 117	43 001	-86 803	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	
32	1+2+4+5	Běžné příjmy (včetně neinvestičních dotací)	251 576	281 309	287 986	288 356	310 227	277 447	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	
33	5	Běžné výdaje (provozni)	229 229	261 264	242 304	247 347	251 168	280 626	266 400	268 000	274 500	278 700	282 800	
34	7.32-7.33	PROVOZNÍ SALDO (ve výhledu + opravy)	22 347	20 045	46 682	41 062	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	
35	8123	Příjmy dlouhodobé půjčky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
36	8124	Uhrazení splátky dlouhodobých půjček	54 431	5 715	5 982	0	0	0	0	0	0	0	0	
37	7.31+7.35-7.36	Změna stavu na účtech a finančního majetku	-2 150	37 515	-4 968	-9 117	43 001	-86 992	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	
38	8	FINANCOVÁNÍ ("+" je další "dluh", "-" opak)	-52 280	-43 231	-1 014	9 117	-43 001	86 992	-60 000	-65 000	-65 000	-65 000	-65 000	
39	7.21+7.35	Příjmy veškeré (včetně dluhů)	329 750	340 468	338 843	337 420	329 765	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	
40	7.30+7.36+7.37	Výdaje veškeré (včetně splátek a úspor)	329 750	340 468	338 843	337 420	329 765	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	
41	7.39-7.40	Kontrolní saldo úplné (včetně financování)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
42		Bankovní účty	90 257	135 772	131 804	122 687	165 687	78 695	138 695	203 695	268 695	333 695	398 695	
43	7.34-7.36	Zbývá z provozního salda po uhrazení splátek úvěrů*	-32 084	24 330	39 700	41 062	69 069	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	
44	7.1+7.11+pol. 4112 a 4212	Dluhová zápisná	242 546	274 403	283 667	280 211	302 189	268 882	317 900	324 500	331 000	335 200	339 100	
45	7.36+leasing pol. 5178 +úroky pol. 5141	Dluhová služba	94 431	5 715	5 982	0	0	0	0	0	0	0	0	
46	7.45P.44 +56	Ukazatel dluhové služby	22,44%	2,98%	2,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
47	rozvaha	Dlouhodobé úvěry	11 698	5 982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
48	rozvaha	Dlouhodobé pohledávky (účet 462 až 471)	0	0	0	0	978	978	978	978	978	978	978	
49	rozvaha	Slabky (účet 021)	795 398	795 234	788 466	823 958	812 391							
50		Reprodukce dlouhodobého majetku (doporučený údaj)							30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	
51	7.43-7.50	Zbývá na účte, bez reprodukce majetku, po úhradě přijatých závazků (bez přijatých úvěrů, investičních dotací a kapitálových příjmů)							30 000	35 000	35 000	35 000	35 000	

Výsledky: RÚD = rozpočtové určení daní (zákon č. 243/2000 Sb.)
POZ. Rozpoč. tří. - příjmové seskupení položek je skvělím "2. izo."
**bez 511 Oprav *ve výhledu včetně oprav

DOPORUČENÝ ÚDAJ
STROP ZÚSTATKU DLOUHODOBÝCH ÚVĚRŮ

343 334 191 624 to 60% přírůstek za 4 roky

šs. Kč
300 000

Výpočty: RUD = rozpočtové určení daní (zákon č. 243/2000 Sb.)

PO2: Rozpis tří: příjmy a výdaje jsou v souladu s "Zákonem"

**bez 611 Oprav *ve výhledu včetně oprav

DOPORUČENÝ ÚDAJ

STROP ZÚSTATKU DLOUHODOBÝCH ÚVÉRŮ

tis. Kč

300 000

311 374 191 624 je 60% příjmy za 4 roky

Zdroj: www.cityfinance.cz

Tabulka 9. Kumulovaný střednědobý výhled rozpočtu Mariánských Lázní

Kumulovaný rozpočtový výhled									tis.Kč
ř.	Druhově tržnění dle rozp. skladby	Údaj	2016	Rozpočet 2017	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled
1	1	Danové příjmy	231 004	201 039	251 400	258 000	264 500	268 700	272 600
11	2	Nedaňové příjmy	53 503	48 245	46 000	46 000	46 000	46 000	46 000
16	3	Kapitálové příjmy	5 611	2 840	0	0	0	0	0
17	4	Přijaté dotace (transfery)	35 648	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000
18	41	Neinvestiční přijaté dotace (transfery)	25 720	28 163	29 000	29 000	29 000	29 000	29 000
20	42	Investiční přijaté dotace (transfery)	13 927	0	0	0	0	0	0
0	0	z toho: 4112 a 4212 - neinvestiční a investiční dotace ze SR - souhrnného dotačního vztahu	17 683	19 568	20 500	20 500	20 500	20 500	20 500
21	1+2+3+4	PRÍJMY CELKEM	325 766	280 287	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600
22	5	Běžné výdaje	251 168	280 825	266 400	268 000	274 500	278 700	282 600
29	6	Kapitálové výdaje (výhled je BEZ INVESTIČNÍCH DOTACÍ)	35 597	86 454	0	0	0	0	0
30	5+6	VÝDAJE CELKEM	286 764	367 279	266 400	268 000	274 500	278 700	282 600
31	ř.21 - ř.30	SALDO PRÍJMU A VÝDAJŮ	43 001	-86 992	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000
32	1+2+41	Běžné příjmy (včetně neinvestičních dotací)	310 227	277 447	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600
33	5	Běžné výdaje (provozni)	251 168	280 825	266 400	268 000	274 500	278 700	282 600
34	ř.32-ř.33	PROVOZNI SALDO (ve výhledu + opravy)	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000
35	8123	Přijaté dlouhodobé půjčky	0	0	0	0	0	0	0
36	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	0	0	0	0	0	0	0
42	0	Bankovní účty	165 687	78 686	138 686	203 686	268 686	333 686	398 686
43	ř.34-ř.36	Zbývá z provozního salda po uhrazení splátek úvěrů	59 059	-3 378	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000
47	rozveha	Dlouhodobé úvěry	0	0	0	0	0	0	0
48	rozveha	Dlouhodobé pohledávky (účet 462 až 471)	978	978	978	978	978	978	978
50		Reprodukce dlouhodobého majetku (doporučený údaj)			30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
51	ř.43-ř.50	Zbývá na cíle, bez reprodukce majetku, po úhradě přijatých závazků (bez přijatých úvěrů, investičních dotací a kapitálových příjmů)			30 000	35 000	35 000	35 000	35 000

Vysvětlivky: RUD = rozpočtové určení daní (zákon č. 243/2000 Sb.)

*ve výhledu včetně oprav

DOPORUČENÝ ÚDAJ

STROP ZŮSTATKU DLOUHODOBÝCH ÚVĚRŮ

tis. Kč

300 000

319 374 191 624 je 60% příjmů za 4 roky

Zdroj: www.cityfinance.cz

Příloha 2. Střednědobý výhled rozpočtu Mariánských Lázní – povinné informace

Tabulka 10. Informace podle zákona č. 250/2000 ke zveřejnění na úřední desce a schvalované zastupitelstvem

Střednědobý výhled rozpočtu - informace podle zákona č. 250/2000 Sb.

tis. Kč

ř.	Druhové třídění dle rozp. skladby	Údaj	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled	CELKEM 2018 až 2022
1	1+2+3+4	PŘÍJMY CELKEM	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	1 690 200
2	5+6	VÝDAJE CELKEM	266 400	268 000	274 500	278 700	282 600	1 370 200
3		SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
4	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	0	0	0	0	0	0
5	rozvaha	Dlouhodobé závazky (úvěry)	0	0	0	0	0	
6	rozvaha	Dlouhodobé pohledávky (účet 462 až 471)	978	978	978	978	978	
7	*	Zbývá na cíle, včetně reprodukce majetku, po úhradě přijatých závazků (bez rezerv, přijatých úvěrů, investičních dotací a kapitálových příjmů)	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
8		+ předpoklad zůstatku na účtech v tis. Kč (rezervy):						79 000
9		Celkem k dispozici ke krytí nových závazků z vlastních prostředků (ř.7 + ř.8):						399 000

* finanční zdroje a potřeby dlouhodobě realizovaných záměrů (Vypočte se = provozní saldo - splátky dluhů + opravy)

POZ, hodnota celkem v řádcích číslo 7, 8 a 9 zaokrouhlena na celé miliony

www.cstvfinance.cz

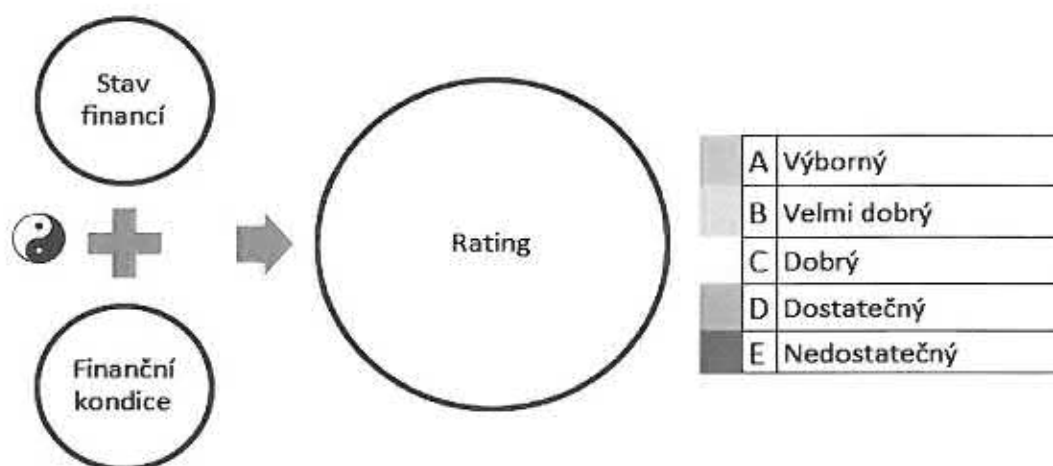
Příloha 3. Ekonomické hodnocení finančního zdraví (rating)

Předpokladem pro řízení financí s citem¹² je znalost stavu financí a finanční kondice. Rozhodující pro budoucnost je vývoj, stav, trendy a potenciál financí. Teprve se znalostí finančního zdraví lze smysluplně navrhnout **finanční strategii**.

Samospráva může získat ucelený pohled na finance pouze tehdy, má-li souhrnné informace v časové řadě a v souvislostech. Bez těchto svodných údajů se může stát, že se finance snadno vymknou kontrole. Zhodnotíme nyní celkový vývoj financí samosprávy. Poté vyvodíme srozumitelné a stručné závěry, které vyhodnotíme tím, že stanovíme rating financí samosprávy a SWOT analýzu.

Ekonomické hodnocení finančního zdraví (rating)

Obrázek 2: Podstata hodnocení finančního zdraví dle Cityfinance



Zdroj: Luděk Tesař, www.cityfinance.cz

Použili jsme vlastní stupnici ekonomického hodnocení finančního zdraví samospráv, která je ojedinělá tím, že na rozdíl od stupnic jiných společností je zaměřená na praxi samosprávy. Současně hodnotíme stav financí a finanční kondici samosprávy. Hodnocení u ratingu je odstupňováno obdobně jako na vysokých školách na škále od A (výborný) až po E (nedostatečný).

Stav financí

Stav financí je finanční stavovou veličinou¹³ zobrazující aktuální stav finančních a účetních ukazatelů bez ohledu na finanční kondici subjektu.

¹² www.cityfinance.cz

¹³ Stavová veličina vycházející zejména ze stavu závazků, příjmů, výdajů, salda rozpočtu, provozního salda, pohledávek, rozložení aktiv, cash flow, finanční obnovy majetku...

Finanční kondice (síla)

Finanční kondice zahrnuje finanční potenciál, tedy schopnost vytvářet finance bez ohledu na stav financí subjektu. Tento ukazatel je kondiční.¹⁴ Je stanoven s ohledem na „finanční velikost samosprávy“, myšleno finanční objemy, tedy běžné obraty na straně příjmů a výdajů.

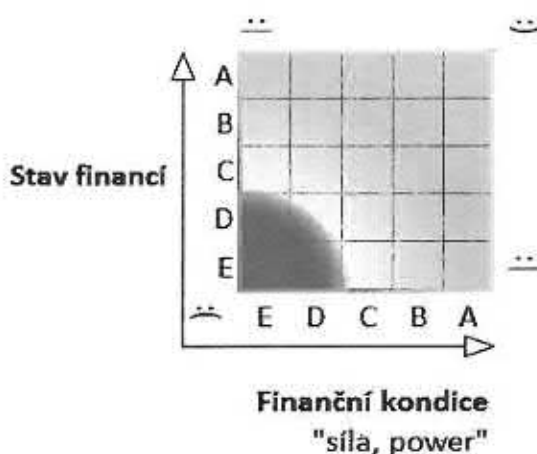
Tabulka 11. Stupnice ekonomického hodnocení finančního zdraví (rating)

A	Výborný
B	Velmi dobrý
C	Dobrý
D	Dostatečný
E	Nedostatečný

Výsledkem hodnocení je zpracování do matice, kde pozice dle svislé osy znázorňuje stav financí a pozice dle základny vyhodnocuje finanční kondici (sílu).

Pozice města v matici stanovuje výsledný rating, říkáme mu „sluneční rating“ díky vzhledu výsledného znázornění.

Obrázek 3. Matice pro hodnocení finančního zdraví obcí dle Cityfinance



POZ. Škála známkování jako ve škole, město pak představuje symbol planety (zde není).

Čím dále a výše od "slunce" se v matici planetka nachází, tím lepší finanční zdraví města.

© Ludek Tesař, Cityfinance, www.cityfinance.cz

Zjednodušeně lze říci, že čím blíže „žhnoucímu slunci“ se město/městys/obec nachází, tím více jsou její (jeho) finance v ohrožení a „zóna života“ je v modrých polích.

¹⁴ Kondiční veličina, tedy schopnost vytvářet finance a měnit stav financí, vyjadřuje finanční potenciál.

Příloha 4. Úvod do finančního hospodaření samosprávy

Při posuzování finanční kondice obce, městyse nebo města je nutné si uvědomit, že rozpočet je složen z příjmů a výdajů. Příjmy se dělí na ty, které se každoročně opakují (tzv. běžné příjmy), to jsou veškeré příjmy, vyjma kapitálových příjmů (prodeje majetku) a investičních dotací. Výdaje je možné dělit podobně. Výdaje, které obec/městys/město musí každý rok vynaložit na provoz (běžné nebo též provozní výdaje, paralela ke státnímu rozpočtu, kde se nazývají mandatorními a quasimandatorními výdaji). Běžné výdaje musí samospráva vydat ze zákona nebo jimi financuje své provozní aktivity (údržba města nebo obce, provoz příspěvkových organizací, organizačních složek, úřadu apod.). Rozdíl mezi běžnými příjmy a běžnými výdaji nazýváme **provozní saldo** (to jsou prostředky, které zbývají samosprávě po úhradě provozu z běžných příjmů k „volnému“ rozhodování). Vedle běžných výdajů existují také investice (kapitálové výdaje). Kapitálové výdaje jsou nárazové výdaje většinou na rozvoj a větší opravy. Rozdíl mezi veškerými příjmy a veškerými výdaji uskutečněnými od 1. ledna do 31. prosince daného roku (tzv. rozpočtového roku) se nazývá **saldo rozpočtu**. Provozní saldo rozpočtu je ale jiný a mnohem důležitější údaj než samotné saldo rozpočtu. Když totiž existuje deficitní rozpočet, znamená to, že obec/městys/město realizovalo daný rok více výdajů než příjmů, ale deficit může být pokryt z úspor z předchozích let, z dotací, které dorazí až následující rok, úvěrem apod. Avšak záporné provozní saldo může znamenat vážnou situaci, kdy obec/městys/město již nemá dostatek pravidelných příjmů na úhradu samotného provozu (běžných výdajů). To je obdobné, jako kdyby lidem doma nezbyvalo daný rok dost peněz z výplaty na nájem a jiné výdaje chodu domácnosti.

Vážnější úvaha se však týká delší budoucnosti fungování samosprávy a správy veřejného majetku. Města a obce v běžných výdajích většinou nemají zahrnuty **výdaje na odpisy**¹⁵ a nevytváří na ně ani rezervy, a to je opravdu velmi vážný problém. Města, městyse a obce financují opravy a havárie většinou z běžného rozpočtu nahodile a nevytváří odpovídající finanční zdroje (rezervy, fondy) na obnovu svého majetku, včetně technologických celků tak, aby existoval dlouhodobý finanční **přehled (balance) potřeby financí na opravy a investice a skutečně vynaložených prostředků**. Přesto často budují nový majetek, který opět vyvolá potřebu vytvářet další zdroje na další odpisy (opravy a modernizace takto vybudovaného majetku). Výsledkem je často roky vytvořený zbytečně velký objem zanedbaného či zastaralého obecního majetku (včetně infrastruktury), který již dobře neslouží svému účelu.

¹⁵ Odpisy = v prostředí samospráv zjednodušeně finance potřebné na obnovu dosavadního majetku.

Ideální by byl stav, kdyby rozpočet samosprávy pokryl z běžných příjmů základní provozní výdaje¹⁶ a obnova majetku byla řešena tvorbou finančních zdrojů na odpisy majetku a jejich čerpání, obdobně jako je tomu v podnikatelském sektoru.

Obrázek 4. Na čem závisí příjmy a výdaje samosprávy

PŘÍJMY	VÝDAJE
Počet obyvatel	Provoz
Počet žáků	Objem a stav majetku – údržba
Velikost katastru	Majetek udržitelný = odpisy alokovány do výdajů či fondu na obnovu majetku
Daň z nemovitostí	Ceny nakupovaných služeb a zboží – kvalita a kvantita, vývoj cen a spotřeby
Místní poplatky	Efektivita organizací a společností
Vlastní činnost	Smlouvy – ceny vs. dodávky
Podniky, pronájmy majetku atd.	Zaměstnanci – kvalita a produktivita, počty a růst mezd
Dotace	Správa dluhu - výše a ceny dluhů
Na výkon státní správy	Úřad a samospráva – lidé a efektivita jejich práce, efektivita procesů
Na provoz zařízení samosprávy	Investice
Investiční dotace	Politika rozvoje a řízení projektů
Počet zaměstnanců pracujících v katastru	Obnova majetku
Výnosy sdílených daní v ČR	Rozložení portfolia aktiv vč. kapitálu
Prodeje majetku	Náklady na dluhy – úroky a poplatky

Zdroj: www.cityfinance.cz

Zřejmé je, že **samospráva může efektivně řídit finance především skrze výdaje**. Proto stav a vývoj financí bude vždy záviset především na stavu příjmů daného vnější ekonomikou, počtu obyvatel, a hlavně na politice samosprávy na straně výdajů.

¹⁶ tzn. kladné provozní saldo.

Seznam tabulek a grafů

Obrázky

OBRAZEK 1. RATING - HODNOCENÍ FINANČNÍHO ZDRAVÍ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	23
OBRAZEK 2: PODSTATA HODNOCENÍ FINANČNÍHO ZDRAVÍ DLE CITYFINANCE	38
OBRAZEK 3. MATICE PRO HODNOCENÍ FINANČNÍHO ZDRAVÍ OBCÍ DLE CITYFINANCE	39
OBRAZEK 4. NA ČEM ZÁVISÍ PŘÍJMY A VÝDAJE SAMOSPRÁVY	41

Tabulky

TABULKA 1. VÝVOJ POČTU OBYVATEL A ZAMĚSTNANCŮ PRACUJÍCÍCH V KATASTRU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ S DOPADY ZMĚN POČTU OBYVATEL DO DAŇOVÝCH PŘÍJMŮ	5
TABULKA 2. VÝVOJ VYBRANÝCH UKAZATELŮ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	6
TABULKA 3. PODROBNÝ VÝVOJ DAŇOVÝCH PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	11
TABULKA 4. VÝVOJ PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	17
TABULKA 5. SWOT ANALÝZA FINANČNÍ MĚSTA (RAZENO DLE VÝZNAMU SESTUPNĚ)	24
TABULKA 6. VÝHLED PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	31
TABULKA 7. PODROBNÝ STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	34
TABULKA 8. PODROBNÝ STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ S POHLEDEM NA FINANCE OD R. 2012	35
TABULKA 9. KUMULOVANÝ STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	36
TABULKA 10. INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 250/2000 KE ZVEŘEJNĚNÍ NA ÚŘEDNÍ DESCE A SCHVALOVANÉ ZASTUPITELSTVEM	37
TABULKA 11. ŠTUPNICE EKONOMICKÉHO HODNOCENÍ FINANČNÍHO ZDRAVÍ (RATING)	39

Grafy

GRAF 1. VÝVOJ POČTU OBYVATEL, ŽÁKŮ A ZAMĚSTNANCŮ V KATASTRU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	4
GRAF 2. VÝVOJ SALDA ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	7
GRAF 3. VÝVOJ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	7
GRAF 4. VÝVOJ A STRUKTURA PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	8
GRAF 5. VÝVOJ NEDAŇOVÝCH PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ V TIS. Kč	9
GRAF 6. VÝVOJ DAŇOVÝCH PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ V TIS. Kč	9
GRAF 7. VÝVOJ STRUKTURY DAŇOVÝCH PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	10
GRAF 8. VÝVOJ MIMOŘÁDNÝCH INVESTIČNÍCH PŘÍJMŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	12
GRAF 9. MIMOŘÁDNÉ PŘÍJMY A INVESTICE MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	12
GRAF 10. PODÍL KRYTÍ INVESTIC Z DOTACÍ A VLASTNÍCH ZDROJŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	13
GRAF 11. VÝVOJ STRUKTURY VÝDAJŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	14
GRAF 12. PODROBNĚJŠÍ VÝVOJ BĚŽNÝCH VÝDAJŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	15
GRAF 13. VÝVOJ PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	16
GRAF 14. VÝVOJ PROVOZNIHO HOSPODAŘENÍ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	16
GRAF 15. POROVNÁNÍ VÝVOJE PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ S PRŮMĚREM V ČR	17
GRAF 16. FINANCOVÁNÍ OBNOVY A BUDOVNÍ MAJETKU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ V TIS. Kč	18
GRAF 17. VÝVOJ FINANČNÍHO POTENCIÁLU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ BEZ FINANČNÍCH REZERV	19
GRAF 18. VÝVOJ CELKOVÉHO FINANČNÍHO POTENCIÁLU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ BEZ OPRAV A S OPRAVAMI	20
GRAF 19. ZÁKLADNÍ FINANČNÍ AKTIVA A PROVOZNÍ SALDO MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	21
GRAF 20. VÝVOJ ZÁKLADNÍCH FINANČNÍCH REZERV MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ, VČETNĚ ROZPOČTU 2017	21
GRAF 21. VÝVOJ ÚVĚRŮ A SPLÁTEK DLOUHODOBÝCH ZÁVAZKŮ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	22
GRAF 22. VÝVOJ DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	22
GRAF 23. ZNÁZORNĚNÍ FINANČNÍCH MOŽNOSTÍ MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ NA OPRAVY A INVESTICE V OBDOBÍ 2018 AŽ 2022 PO ÚHRADĚ PROVOZU BEZ DOTACÍ A KAPITÁLOVÝCH PŘÍJMŮ V MIL. Kč	27
GRAF 24. ZOBRAZENÍ VYBRANÝCH UKAZATELŮ STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	30
GRAF 25. VÝHLED FINANČNÍHO KRYTÍ BĚŽNÉHO PROVOZU MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	30
GRAF 26. VÝHLED PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ	31
GRAF 27. DLOUHODOBÝ POHLED NA VÝVOJ PROVOZNIHO SALDA MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ S VÝHLEDEM	32

Kontakt na zpracovatele

LUDĚK TESAŘ
— CITYFINANCE —

Ing. Luděk Tesař

www.cityfinance.cz

M: 602 690 061

F: 257 199 615

T: 257 199 614

E: ludek.tesar@cityfinance.cz

IČO: 74372246

DIČ: CZ7403252780

ČÚ: 35-8828820267/0100

Živnost vedena u MČ Praha 5

Adresa:

Neumannova 1470/12

56 00 Praha 5 – Zbraslav

Profesní profil zpracovatele

Ekonom specializující se od roku 1998 na města a obce s dlouholetou zkušeností z MF ČR, ÚV ČR a podnikatelského sektoru. Spoluautor zákona o rozpočtovém určení daní, poradce bývalého místopředsedy vlády a ministra financí Bohuslava Sobotky, bývalý kancléř hejtmana Pardubického kraje Michala Rabase, spoluzakladatel značky Regionservis a zakladatel značky Cityfinance. Držitel licence ČNB dle zákona o podnikání na kapitálovém trhu. Tvůrce systému financování obnovy majetku obcí, zkušený ve standardech řízení kvality ISO, CAF¹⁷ a EFQM¹⁸, strategickém a projektovém řízení s osvědčením dle mezinárodních standardů IPMA¹⁹. Pořadatel tradiční úspěšné konference Rozpočet a finanční vize měst a obcí, na které vystupují ekonomické kapacity ČR, např. viceguvernéři a ředitelé z ČNB, předsedkyně ČSÚ, hlavní ekonom KB, náměstci a ředitelé z MF ČR a další osobnosti finančního světa. Zastával funkce od referenta, analytika, ředitele odboru, přes vrchního vládního radu, poradce ministra a místopředsedy vlády až po projekt partnera, jednatele. Je autorem velkého množství odborných článků, řadu let byl korektorem časopisu Daně a právo v praxi a je nezávislým poradce mnoha úspěšných měst a obcí v ČR. Reference a další informace naleznete na www.cityfinance.cz

¹⁷ Společný sebehodnotící rámec (Common Assessment Framework)

¹⁸ EFQM (European Foundation for Quality Management).

¹⁹ International Project Management Association (IPMA) je nadnárodní sdružení projektových manažerů.

Mariánské Lázně - Informace podle zákona č. 250/2000 ke zveřejnění na úřední desce a ke schválení

Střednědobý výhled rozpočtu - informace podle zákona č. 250/2000 Sb.

tis. Kč

ř.	Druhé třídění dle rozp. skladby	Údaj	2018 výhled	2019 výhled	2020 výhled	2021 výhled	2022 výhled	CELKEM 2018 až 2022
1	1+2+3+4	PŘÍJMY CELKEM	326 400	333 000	339 500	343 700	347 600	1 690 200
2	5+6	VÝDAJE CELKEM	266 400	268 000	274 500	278 700	282 600	1 370 200
3		SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
4	8124	Uhrazené splátky dlouhodobých půjček	0	0	0	0	0	0
5	rozvaha	Dlouhodobé závazky (úvěry)	0	0	0	0	0	
6	rozvaha	Dlouhodobé pohledávky (účet 462 až 471)	978	978	978	978	978	
7	*	Zbývá na cíle, včetně reprodukce majetku, po úhradě přijatých závazků (bez rezerv, přijatých úvěrů, investičních dotací a kapitálových příjmů)	60 000	65 000	65 000	65 000	65 000	320 000
8		+ předpoklad zůstatku na účtech v tis. Kč (rezervy):						79 000
9		Celkem k dispozici ke krytí nových závazků z vlastních prostředků (ř.7 + ř.8):						399 000

* finanční zdroje a potřeby dlouhodobě realizovaných záměrů (Vypočte se = provozní saldo - splátky dluhů + opravy)

POZ. hodnota celkem v řádcích číslo 7, 8 a 9 zaokrouhlena na celé miliony

www.cityfinance.cz

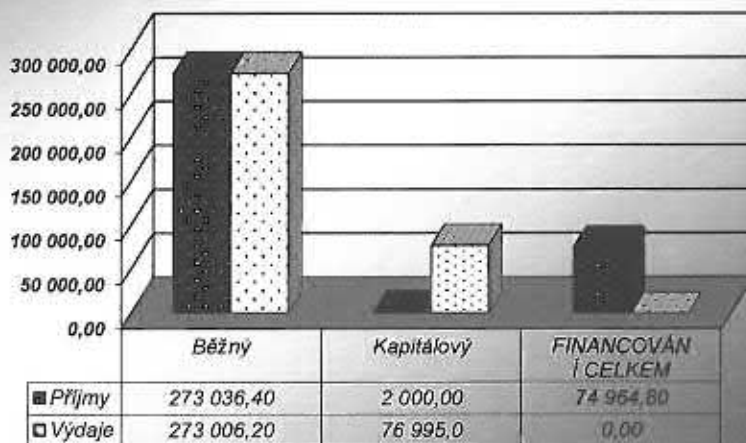
Vysvětlivky k jednotlivým tabulkám

- str. 1 **SUMÁŘ**
Celkové příjmy a výdaje v členění na běžný a kapitálový rozpočet, financování, s vyčíslením salda rozpočtu.
- str. 2 **VÝVOJ PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ**
Vývoj skutečných příjmů a výdajů v letech 2015, 2016, upraveného rozpočtu pro rok 2017 v porovnání s návrhem rozpočtu na rok 2018.
- str. 3-4 **PŘÍJMY**
Přehled příjmů v členění na daňové příjmy a poplatky, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy, neinvestiční dotace a financování. Tabulka a graf s procentuálním zastoupením jednotlivých druhů příjmů.
- str. 5-6 **VÝDAJE**
Celkové výdaje rozdělené na běžné a kapitálové, dále členěné do skupin podle druhů výdajů a doplněné grafickým znázorněním.
- str. 7-10 **BĚŽNÉ VÝDAJE**
Běžné výdaje rozdělené dle paragrafů rozpočtové skladby v podrobnějším členění dle charakteru výdajů. V tabulkách jsou uvedeny %-ní podíly výdajů na běžných výdajích celkem. Graf s procentuálním zastoupením jednotlivých výdajů dle druhů.
- str. 11-12 **KAPITÁLOVÝ ROZPOČET**
Celkové kapitálové příjmy a výdaje členěné dle paragrafů rozpočtové skladby s podrobným členěním dle akcí, s vyčíslením salda kapitálového rozpočtu. Jsou uvedeny %-ní podíly výdajů na kapitálových výdajích celkem
- str.13-14 **BĚŽNÉ VÝDAJE - SUMÁŘ**
Sumář běžných výdajů v členění dle paragrafů rozpočtové skladby zahrnuje porovnání skutečnosti roku 2016, upraveného rozpočtu roku 2017 a návrhu rozpočtu na rok 2018.
- str. 15 **KAPITÁLOVÉ VÝDAJE – SUMÁŘ**
Sumář kapitálových výdajů v členění dle paragrafů rozpočtové skladby zahrnuje porovnání skutečnosti roku 2016, upraveného rozpočtu roku 2017 a návrhu rozpočtu na rok 2018.
- str. 16 **PŘÍJMY - POROVNÁNÍ**
Přehled příjmů v členění na daňové příjmy a poplatky, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy, neinvestiční a investiční dotace zahrnuje porovnání skutečnosti roku 2016, upraveného rozpočtu roku 2017 a návrhu rozpočtu na rok 2018.
- str. 17 **VÝDAJE NÁVRHU ROZPOČTU NA ROK 2018 CELKEM**
Graf

SUMÁŘ

NÁVRH ROZPOČTU	Příjmy	Výdaje	Saldo
Běžný	273 036,40	273 006,20	30,2
Kapitálový	2 000,00	76 995,0	-74 995,0
ROZPOČET CELKEM	275 036,4	350 001,2	-74 964,8
FINANCOVÁNÍ CELKEM	74 964,80	0,00	74 964,8
ROZPOČET VČ. FINANCOVÁNÍ	350 001,20	350 001,20	0,0

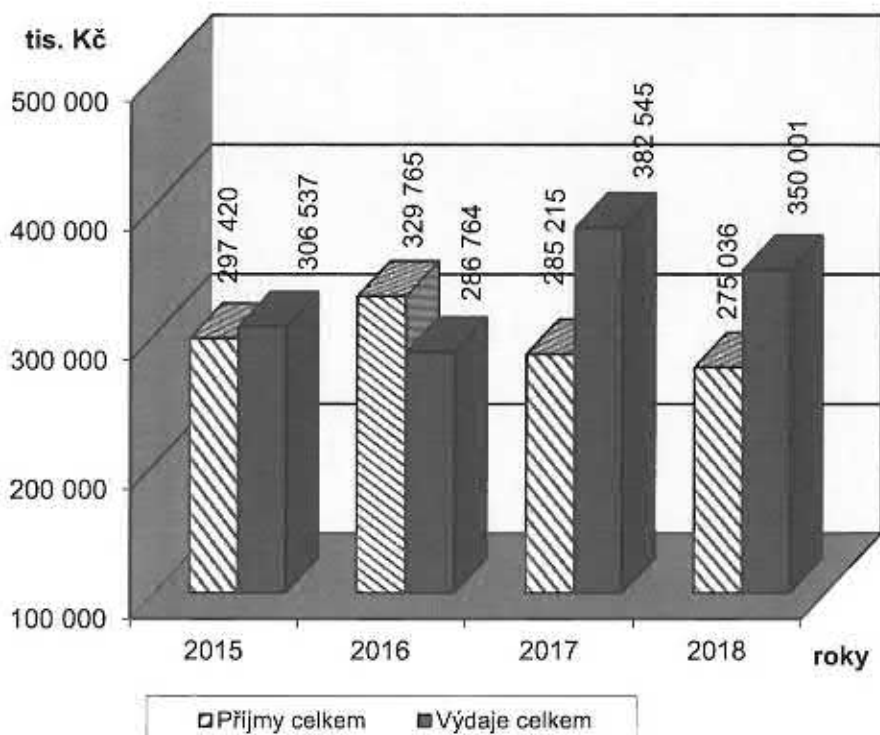
Návrh rozpočtu na rok 2018



Rozpočet města Mariánské Lázně	Skutečnost		Rozpočet	Rozpočet
	2015	2016	upr. 2017	2018
Příjmy celkem	297 419,83	329 764,65	285 214,90	275 036,40
Výdaje celkem	306 536,80	286 764,13	382 544,76	350 001,20
Saldo hospodaření +/-	-9 116,97	43 000,52	-97 329,86	-74 964,80

Rozpočet města Mariánské Lázně	Skutečnost		Rozpočet	Rozpočet
	2015	2016	upr. 2017	2018
Příjmy v roce celkem	297 419,83	329 764,65	285 214,90	275 036,40
Provozní příjmy	288 398,82	310 226,73	282 274,90	273 036,40
- příjmy daňové	212 297,31	231 003,85	201 044,29	205 030,00
- příjmy nedaňové	50 497,51	53 502,56	48 546,53	47 630,40
- dotace provozní	25 604,00	25 720,32	32 684,08	20 376,00
Kapitálové příjmy	9 021,01	19 537,92	2 940,00	2 000,00
- příjmy kapitálové	5 458,21	5 610,60	2 840,00	2 000,00
- dotace kapitálové	3 562,80	13 927,32	100,00	0,00
Výdaje v roce celkem	306 536,80	286 764,13	382 544,76	350 001,20
Provozní výdaje	247 346,69	251 167,58	295 003,12	273 006,20
Kapitálové výdaje	59 190,11	35 596,55	87 541,64	76 995,00
Financování +/-	9 116,97	-43 000,52	97 329,86	74 964,80
Financování +/- - spl.návrat.zdrojů	0,00	0,00	0,00	0,00
Financování +/- vlastní zdroje,úvěr	9 116,97	-43 000,52	97 329,86	74 964,80

Vývoj příjmů a výdajů rozpočtu



NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 - Město Mariánské Lázně

PŘÍJMY

Řádek	TEXT	v tis. Kč	podíl %
1	DANOVÉ PŘÍJMY a POPLATKY	205 030,00	61,98
	DANĚ Z PŘÍJMU FYZICKÝCH OSOB	39 000,00	11,79
z toho	daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti	35 000,00	10,58
	daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné činnosti	1 000,00	0,30
	daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	3 000,00	0,91
	DAN Z PŘÍJMU PRAVNICKÝCH OSOB	32 500,00	9,82
	DAN Z PŘÍJMU PRAVNICKÝCH OSOB ZA OBCE	0,00	0,00
	DAN Z PŘIDANÉ HODNOTY	70 000,00	21,16
	SPRAVNÍ POPLATKY	5 100,00	1,54
	MISTNI POPLATKY	20 130,00	6,09
z toho	poplatek ze psů	330,00	0,10
	pobytové poplatky - lázeňský poplatek	11 600,00	3,51
	poplatek za užívání veřejného prostranství	3 300,00	1,00
	poplatek z ubytovacích kapacit	4 500,00	1,36
	poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst	400,00	0,12
	DAN Z HAZARDNÍCH HER	21 000,00	6,35
	ZKOUSKY ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI K RIZENI MOTOR.VOZIDEL	400,00	0,12
	DAN Z NEMOVITÝCH VĚCI	16 900,00	5,11
2	NEDANOVÉ PŘÍJMY	47 630,40	14,40
z toho	příjmy z poskytování služeb - kopírování, svatby, hrob.místa, ostatní	449,00	0,14
	příjmy z poskytování služeb - odpady	5 500,00	1,66
	příjmy z poskytování služeb - rezidentní stání, parkovné	5 500,00	1,66
	příjmy z poskytování služeb - bytový fond, nebytové prostory	1 220,00	0,37
	příjmy z pronájmu pozemků	2 736,40	0,83
	příjmy z pronájmu bytového fondu	4 297,00	1,30
	příjmy z pronájmu nebytových prostor	22 411,00	6,77
	příjmy z pronájmu ostatního majetku	1 650,00	0,50
	příjmy z úroků	60,00	0,02
	přijaté sankční platby a pokuty odborů MěÚ	2 025,00	0,61
	přijaté příspěvky - EKO-KOM, tříděný sběr odpadů	1 700,00	0,51
	ostatní nedaňové příjmy - věcná břemena apod.	82,00	0,02
3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	2 000,00	0,60
z toho	příjmy z prodeje pozemků, st. parcel	1 500,00	0,45
	příjmy z prodeje bytového fondu, ostatních nemovitostí	500,00	0,15
4	NEINVESTIČNÍ DOTACE	20 376,00	6,16
z toho	neinvestiční dotace ze státního rozpočtu na výkon st. správy	20 341,00	6,15
	neinvestiční přijaté dotace od obcí (přestupkové řízení)	35,00	0,01
	CELKEM BĚŽNÉ PŘÍJMY ř. 1+2+4	273 036,40	82,54
	CELKEM KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY ř. 3	2 000,00	0,60
	CELKEM PŘÍJMY ř. 1+2+3+4	275 036,40	83,14

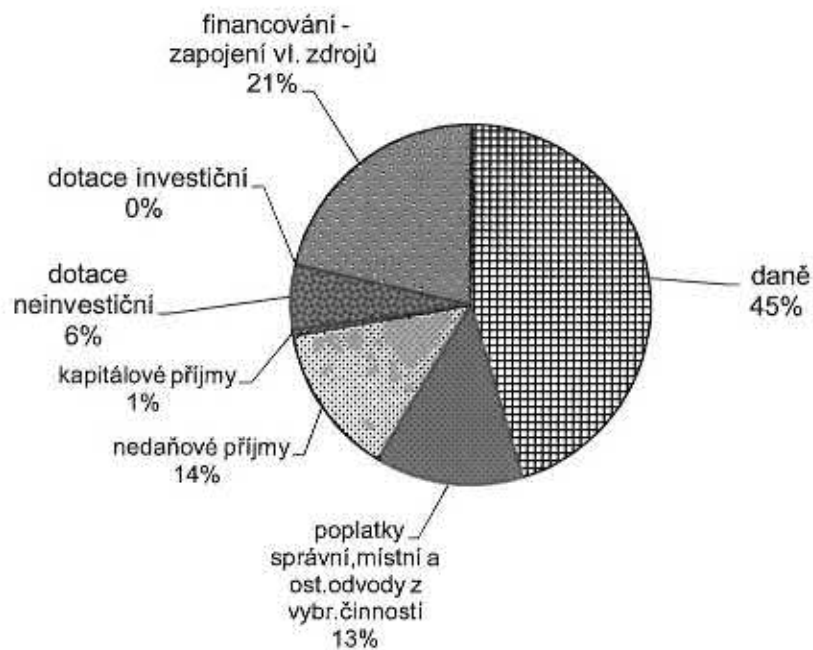
NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 - Město Mariánské Lázně

PŘÍJMY

Řádek	TEXT	v tis. Kč	podíl v %
8	FINANCOVÁNÍ	74 964,80	21,42%
	čerpání dotace na běžecké tratě	127,00	0,17%
	zapojení FRR a vlastních zdrojů	74 837,80	21,38%
	PŘÍJMY VČ. FINANCOVÁNÍ CELKEM (1+2+3+4+8)	350 001,20	100,00%

ř.	TEXT	v tis.Kč	podíl v %
1	daně	158 400,00	45,26%
1	poplatky správní,místní a ost.odvody z vybr.činností	46 630,00	13,32%
2	nedaňové příjmy	47 630,40	13,61%
3	kapitálové příjmy	2 000,00	0,57%
4	dotace neinvestiční	20 376,00	5,82%
4	dotace investiční	0,00	0,00%
8	financování - zapojení FRR a vl. zdrojů, čerp. dotace na běž. tratě	74 964,80	21,42%
	Příjmy včetně financování	350 001,20	100,00%

Příjmy - návrh rozpočtu města na rok 2018



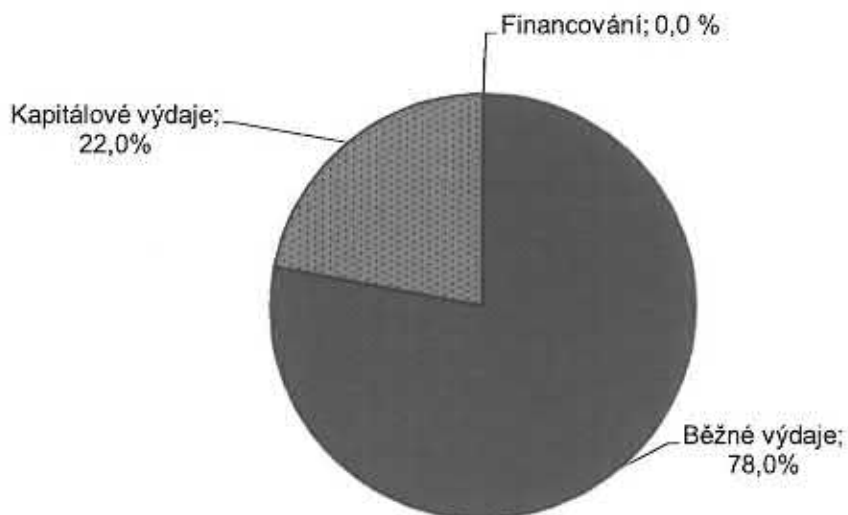
VÝDAJE

Řádek	TEXT	v tis. Kč	podíl %
5	BEŽNÉ VÝDAJE	273 006,20	78,00
	MZDOVÉ VÝDAJE vč. ZAKONNEHO POJISTENÍ	74 135,00	21,18
z toho	mzdy, odm. členů zast., ost. osobní výdaje	55 010,00	15,72
	sociální pojištění	13 562,50	3,87
	zdravotní pojištění	4 882,50	1,39
	ostatní povinné pojistné hrazené zaměstnavatelem	180,00	0,05
	odměny za užití počítačových programů	500,00	0,14
	PODLIMITNÍ VĚCNÁ BŘEMENA	10,00	0,00
z toho	platby za věcná břemena	10,00	0,00
	MATERIALNÍ VÝDAJE	2 335,00	0,67
z toho	drobný hmotný majetek	887,00	0,25
	nákup materiálu	1 186,00	0,34
	knihy, učební pomůcky, tisk, prádlo, oděv, obuv	262,00	0,07
	NAKUP VODY, PALIV A ENERGIE	9 347,00	2,67
z toho	pára, teplo, plyn	2 202,00	0,63
	elektrická energie	5 055,00	1,44
	voda	1 750,00	0,50
	pohonné hmoty	340,00	0,10
	NAKUP SLUŽEB	65 475,00	18,71
z toho	nákup služeb (veřejná zeleň, svoz odpadů, úklid komunikací atd)	56 733,00	16,21
	konzultační, poradenské a právní služby	1 285,00	0,37
	služby peněžních ústavů	2 225,00	0,64
	služby telekomunikací a radiokomunikací	494,00	0,14
	služby pošt	500,00	0,14
	školení, vzdělávání, zpracování dat, nájemné	4 238,00	1,21
	OSTATNÍ NAKUPY	42 478,70	12,14
z toho	opravy a udržování	41 752,00	11,93
	programové vybavení	50,00	0,01
	pohoštění, ostatní nákupy	416,70	0,12
	cestovné	260,00	0,07
	POSKYTNUTÉ PŘÍSPĚVKY	68 285,50	19,51
z toho	neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím	41 999,00	12,00
	neinvestiční příspěvky podnikatelským subjektům	550,00	0,16
	neinvestiční příspěvky neziskovým organizacím	11 636,50	3,32
	neinvestiční transfery veřejným rozpočtům	200,00	0,06
	výdaje na dopravní obslužnost	13 900,00	3,97
	OSTATNÍ PLATBY VEŘEJNÝM ROZPOČTUM	646,00	0,18
z toho	platby daní a poplatků	634,00	0,18
	nákup kolků	12,00	0,00
	VÝDAJE SOUVIS.S NEINV.NAKUPY,PŘISP.VĚCNÉ DARY	260,00	0,07
	NAHRADY MEZD V DOBĚ NEMOCI	140,00	0,04
	OST. TRANSFERY OBYVATELSTVU	88,00	0,03
	PŘÍSPĚVKY DO FONDŮ MĚSTA,V RATKY PREPL.Z MIN.LET	9 806,00	2,80

VÝDAJE

Řádek	TEXT	v tis. Kč	podíl %
6	KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	76 995,00	22,00
	INVESTIČNÍ VÝDAJE	76 995,00	22,00
z toho	nákup dlouhodobého nehmotného majetku	1 900,00	0,54
	budovy, haly, stavby - investice, rekonstrukce	61 083,00	17,45
	sportoviště, městský dohl. kamerový systém - zařízení	4 612,00	1,32
	dopravní prostředky - elektromobily	1 600,00	0,46
	nákup pozemků	1 000,00	0,29
	nákup akcií Parking Centrum	6 000,00	1,71
	investiční příspěvek Hasičskému záchrannému sboru	225,00	0,06
	investiční příspěvek domov pro seniory a DPS	575,00	0,16
	CELKEM VÝDAJE ř. 5+6	350 001,20	100,00

Výdaje - návrh rozpočtu na rok 2018



BĚŽNÉ VÝDAJE

Od.Pa.	TEXT	Běžné v.	Podíl v %
1014	Veterinární péče, speciální plodiny	755,00	0,28%
	Psi útulek	495,00	0,18%
	Odchyt a regulace zdiv. zvířat, ostatní služby	50,00	0,02%
	Likvidace neofytů (Kosí a Huťský potok)	210,00	0,08%
1037	Opravy a udržování v lázeňských lesích, služby	460,00	0,17%
2212	Komunikace	27 000,00	9,89%
	Uklid a správa komunikací,ost.sloužby	15 500,00	5,68%
	Opravy komunikací	11 500,00	4,21%
2219	Ostatní záležitosti pozem.komunikací	2 348,00	0,86%
	Opravy chodníků	1 500,00	0,55%
	Parkovací automaty - nákup materiálu,nájemné,opravy	667,00	0,24%
	Odměna rezidentní a abonentní stání	121,00	0,04%
	Revize odlučovačů ropných látek	60,00	0,02%
3631	Veřejné osvětlení	9 500,00	3,48%
	Elektrická energie	3 800,00	1,39%
	Oprava a správa veřejného osvětlení, projekty	5 700,00	2,09%
2229	Ost. záležitosti v silniční dopravě	2,00	0,00%
	Svoz autovraků	2,00	0,00%
2292	Dopravní obslužnost	14 608,00	0,26%
	Odbavovací systém městs.dopravy ML	708,00	0,26%
	Kompenzace nákladů na provoz MHD v ML	13 900,00	0,29%
2329	Čištění a opravy dešťových vpustí	800,00	0,29%
3745	Vzhled obce	14 050,00	5,15%
	Kašny a lavičky(voda, el. energie, opravy a údržba, rozvoz)	670,00	0,25%
	Péče o veřejnou zeleň	13 030,00	4,77%
	Opravy parkových komunikací a ploch, technických prvků	350,00	0,13%
372X	Odpadové hospodářství	10 154,00	3,72%
	Konzultace, posudky, plán odp. hospodářství	33,00	0,01%
	Svoz odpadkových košů, svoz bioodpadu	1 490,00	0,55%
	Svoz tříděného odpadu,mobilní sběr odp., Městský sběr.dvůr	2 740,00	1,00%
	Svoz komunálního odpadu, mandátní činnost	5 642,00	2,07%
	Nákup schránek a nákup sáčků (psi)	99,00	0,04%
	Uklid nepovolených skládek	150,00	0,05%
3744	Digitální povodňový plán města + LVS - údržba	130,00	0,05%
3749	Ochrana přírody a krajiny - údržba VKP, PCHP	150,00	0,05%
3769	Ostatní správa v ochraně životního prostředí	25,00	0,01%
	Příspěvky příspěvkovým organizacím celkem	41 999,00	15,38%
3111	MŠ Vora	910,00	0,33%
3111	MŠ Křížíkova	1 070,00	0,39%
3111	MŠ Hlavní	770,00	0,28%
3111	MŠ Úšovice	1 029,00	0,38%
3111	MŠ Třešňovka	780,00	0,29%
3113	ZŠ Jih	4 000,00	1,47%
3113	ZŠ Úšovice	4 720,00	1,73%
3114	ZŠ Vítězství	1 250,00	0,46%
3231	ZUŠ F.Chopina	830,00	0,30%
3314	Městská knihovna	3 690,00	1,35%
3315	Městské muzeum	3 800,00	1,39%
3421	Městský dům dětí a mládeže	650,00	0,24%
4350	Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou	8 500,00	3,11%
3412	Správa městských sportovišť - příspěvek	10 000,00	3,66%

BĚŽNÉ VÝDAJE

Od.Pa.	TEXT	Běžné v.	Podíl v %
31XX	Skolství	3 025,00	1,11%
3111	MŠ Hlavní - opravy	500,00	0,18%
	MŠ Křížíkova - opravy	250,00	0,09%
	MŠ Vora - opravy	260,00	0,10%
	MŠ Vora - malí, ale společně silní	400,00	0,15%
	MŠ Třešňovka - opravy	50,00	0,02%
	MŠ Úšovice - opravy	350,00	0,13%
3113	ZŠ Jih - opravy	500,00	0,18%
	ZŠ Úšovice - opravy	650,00	0,24%
3119	Nákup věcných darů a ostatní výdaje	30,00	0,01%
3299	Vzdělávání seniorů v rámci Univerzity třetího věku	35,00	0,01%
2141	Vnitřní obchod	15,00	0,01%
	Registrační poplatek- soutěž stavba Karl.kraje	15,00	0,01%
2143	Cestovní ruch	3 572,00	1,31%
	Fond cestovního ruchu - příspěvek	3 572,00	1,31%
331X	Kultura	12 980,00	4,75%
3311	Divadlo - revize, ost. služby, opravy, DDHM	470,00	0,17%
3313	Dotace na provoz kina Slavia(AV ELZO)	300,00	0,11%
3314	Městská knihovna - opravy	800,00	0,29%
3319	J. Harvánek - dotace Jazzové lázně	100,00	0,04%
3319	FS Marjánec - dotace na ML podzim	150,00	0,05%
3319	Údržba soch,partnerská města	210,00	0,08%
3319	Chopinova spol. - festival	500,00	0,18%
3319	Marienbad Film festival	150,00	0,05%
3319	Příspěvek do Fondu kultury	1 300,00	0,48%
3312	Západočeský symfonický orchestr M.L. o.p.s.- provoz, dotace	9 000,00	3,30%
332X	Zachování a obnova kulturních památek	480,00	0,18%
3322	Dům Chopin - revize, služby, opravy	210,00	0,08%
3322	Regenerace MPZ - přisp. města	150,00	0,05%
3326	Památná místa a vyhlídky - služby, opravy	120,00	0,04%
34XX	Tělovýchova a zájmová činnost	11 033,50	4,04%
3419	Údržba běžeckých tratí	382,00	0,14%
3419	Fond sportu - příspěvek	4 900,00	1,79%
3412	Zimní stadion - opravy	2 100,00	0,77%
3412	Bazén - opravy	700,00	0,26%
3412	Areál Viktoria - opravy	400,00	0,15%
3412	Slovan - opravy areálu	1 400,00	0,51%
3412	Správa městských sportovišť - silniční daň	1,50	0,00%
3421	Opravy a údrž. děts. hřišť, Prelát,Skatepark,dům Pavlovice	470,00	0,17%
3429	Koupaliště Lido - opravy, přisp. - zájmová činnost	680,00	0,25%
3599	Nemocnice ML - zajištění lékařské pohotovosti	3 000,00	1,10%
3635	Uzemní plánování -aktualizace dat UAP	100,00	0,04%
3636	Strategický plán města, akční plány	70,00	0,03%
43XX	Sociální služby a společné činn.v sociálním zabezp.	986,00	0,36%
4329	Příspěvek pro Kotec o.p.s.	100,00	0,04%
4329	Dárky pro děti v DD	7,00	0,00%
4349	Diecézní charita - dotace DOVB U Pily	350,00	0,13%
4356	Přísp. Centru denních služeb	250,00	0,09%
4356	Přísp. Přední hlídka Royal Rangers - stř. Víteček	10,00	0,00%
4371	Poskytování příspěvků na činnost	80,00	0,03%
4372	Úhrada krizové péče	6,00	0,00%

BĚŽNÉ VÝDAJE

4399	Lékařské a zdravotní prohlídky	3,00	0,00%
4399	Svaz důchodců - neinv. dotace	140,00	0,05%
4399	Sdružení pro podporu lidí s ment. postižením - příspěvek	40,00	0,01%

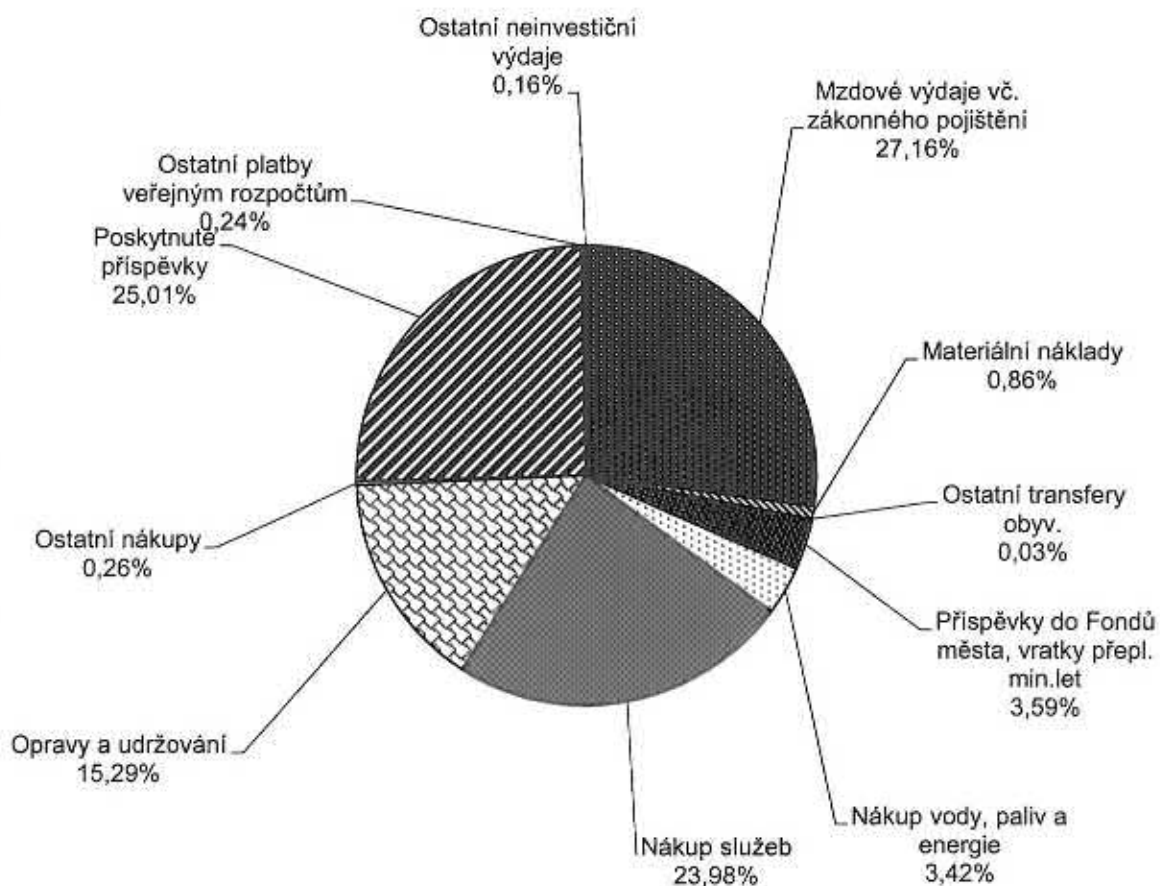
Od.Pa.	TEXT	Běžné v.	Podíl v %
3632	Pohřebnictví	1 800,00	0,66%
	Opravy hřbitova	620,00	0,23%
	Sociální pohřebné	100,00	0,04%
	Správa hřbitova, údržba zeleně, svoz odpadů	1 080,00	0,40%
3341	Objednávky médií	200,00	0,07%
3349	Zpravodaj města ML, Městs.dohl.kamer.systém	800,00	0,29%
3399	Vítání občánků	35,00	0,01%
5311	Městská policie	11 454,00	4,20%
	Mzdové výdaje vč. pojištění	10 385,00	3,80%
	Náhrady mezd v době nemoci	30,00	0,01%
	Odměny za užití počítačových programů	200,00	0,07%
	Materiálové výdaje, pohonné hmoty	462,00	0,17%
	Cestovné, školení, služby a opravy, nákup kolků, popl.	377,00	0,14%
5519	Hasičský záchranný sbor - neinvestiční dotace	775,00	0,28%
6112	Místní zastupitelské orgány	6 081,00	2,23%
	Mzdové výdaje vč. pojištění	5 530,00	2,03%
	Reprezentace	168,00	0,06%
	Cestovné, pohonné hmoty, finanční dary	165,00	0,06%
	Osobní auto - operativní leasing	144,00	0,05%
	Služby telekomunikací, ostatní služby	74,00	0,03%
6171	Činnost místní správy - MěU	72 762,50	26,65%
	Mzdové výdaje vč. pojištění, ost.osobní výdaje	57 720,00	21,14%
	Náhrady mezd v době nemoci	100,00	0,04%
	Odměny za užití počítačových programů	300,00	0,11%
	Prádlo, tisk, nákup materiálu, drobný hmotný majetek	1 342,00	0,49%
	Nákup vody, paliv a energií, pohonné hmoty	3 099,00	1,14%
	Služby pošt, telekomunikací, peněžních ústavů,nájemné	932,00	0,34%
	Nákup ost. služeb (školení,, revize, právní služby apod.)	5 712,00	2,09%
	Opravy a udržování	2 000,00	0,73%
	Programové vybavení	50,00	0,02%
	Cestovné	160,00	0,06%
	Ostatní nákupy (CCS karty apod.)	98,50	0,04%
	Svaz měst a obcí a Svaz lázeňských měst - čl. příspěvek	60,00	0,02%
	Euroregio Egrensis - čl. příspěvek	82,00	0,03%
	Přísp. DSO Mariánskolázeňsko, čl. přísp. STMOU ČR	201,50	0,07%
	Přísp.Národní síť zdravých měst ČR	60,00	0,02%
	Dotace ostatním subjektům	30,00	0,01%
	Daně a poplatky, kolky	608,50	0,22%
	Odvod za neplň. povinnosti zam. zdrav. postižené	150,00	0,05%
	Ostatní výdaje (svědečné,odškodnění,vratky apod.)	57,00	0,02%
3612	Bytové hospodářství	4 772,20	1,75%
	Příspěvek do FO neprodané byty, správci SVJ	1 288,00	0,47%
	Odměna za správu byt. fondu a ubyt., služby,náklady ubyt.	1 837,00	0,67%
	Nákup materiálu, DDHM - ubyt. U Pily	53,00	0,02%
	Teplo, el.energie, plyn, vodné,stočné	393,00	0,14%
	Nákup kolků	3,00	0,00%
	Služby - čištění, úklid sněhu, ost. služby	100,00	0,04%
	Opravy bytů a BD	1 000,00	0,37%
	Ostatní (znalecké posudky,materiál, vratky ...)	98,20	0,04%
3613	Nebytové hospodářství (NP)	9 747,00	3,57%
	Chevak - vodné, stočné	1 400,00	0,51%
	Odměna za správu nebytových prostor	1 201,00	0,44%

BĚŽNÉ VÝDAJE

Příspěvek do FO, správci SVJ	2 489,00	0,91%
Teplo nebytové prostory, el. energie	125,00	0,05%
Služby nebyt. prostory (ZP, vyklízení, zaj.prodeje NP apod.)	430,00	0,16%
Opravy nebytových prostor	4 100,00	1,50%
Ostatní (nákup mat.)	2,00	0,00%

Od.Pa.	TEXT	Běžné v.	Podíl v %
3639	Komunální služby a územní rozvoj	7 137,00	2,61%
	Pozemky -platby nájemného,kolky, daň z převodu, ZP, GP	898,00	0,33%
	Pojistné městského majetku	2 000,00	0,73%
	ZP, statické expertízy - stavební úřad	20,00	0,01%
	Spr. a údržba areálu U Pily - TDS	121,00	0,04%
	Opravy měst. majetku - zast. MHD a ostatní	1 120,00	0,41%
	Posouzení energetické náročnosti budov	200,00	0,07%
	Provoz veřejných WC, vodné,stočné, el. energie, opravy	650,00	0,24%
	Demolice budov zahradnictví u nemocnice	1 000,00	0,37%
	Nájem - vánoční výzdoba, mobil. WC	300,00	0,11%
	Ostatní služby a nákupy	828,00	0,30%
6310	Výdaje z finančních operací (popl. bance)	200,00	0,07%
	C E L K E M	273 006,20	100,00%

Běžné výdaje- návrh rozpočtu města na rok 2018
 (podíl jednotlivých druhů výdajů na celkových běžných výdajích)



NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 - Město Mariánské Lázně

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET

Od.Pa.	Text	Příjmy	Podíl v %
3639	Příjmy z prodeje pozemků	500,0	25,00%
3612	Příjmy z prodeje bytového fondu vč. pozemků	1 500,0	75,00%
	C E L K E M KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	2 000,0	100,00%
Od.Pa.	Text	Výdaje	Podíl v %
2143	Cestovní ruch	800,0	1,04%
z toho	Orientační systém v lokalitě a okolí ML	800,0	1,04%
2212	Komunikace	2 285,0	2,97%
z toho	Příjezdová komunikace na p.p.č. 14/2	300,0	0,39%
	Hlavní tř. - PD k rekonstrukci Ušovické křiž. - Klas	1 000,0	1,30%
	Projekty k rekonstrukci komunikací	450,0	0,58%
	Propojovací komunikace z ul. Husova k areálu Tesco PD	200,0	0,26%
	Přechod pro chodce Lužická ul.	145,0	0,19%
	Přechod pro chodce Husova ul.	190,0	0,25%
2219	Ostatní záležitosti pozemních komunikací	8 200,0	10,65%
z toho	Chodník ulice Na Voře	1 000,0	1,30%
	Vybudování cyklomagistrály ML I. et. Cristal - Chebská	100,0	0,13%
	Vybudování cyklomagistrály ML I. etapa cyklopruhy	800,0	1,04%
	Vybudování chodníku - Skláře	100,0	0,13%
	Sídlíště Plzeňská rozš.park. ploch PD	200,0	0,26%
	Nákup akcií Parking Centrum	6 000,0	7,79%
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	1 000,0	1,30%
z toho	Revitalizace rybníka Velký Knížecí	1 000,0	1,30%
3111	Předškolní zařízení	1 348,0	1,75%
z toho	MŠ Křížkova -rekonstrukce fasády	900,0	1,17%
	MŠ Vora - malí, ale společně silní	448,0	0,58%
3113	Základní školy	3 300,0	4,29%
z toho	ZŠ Ušovice - výstavba nářadovny	1 300,0	1,69%
	ZŠ Ušovice - odvlhčení suterénu budovy	2 000,0	2,60%
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	2 800,0	3,64%
z toho	Městský dohlížecí kamerový systém - pořízení	2 800,0	3,64%
3315	Činnost muzeí	400,0	0,52%
z toho	Městské muzeum - rekonstrukce objektu PD	400,0	0,52%
3322	Zachování a obnova kulturních památek	1 200,0	1,56%
z toho	Dům Chopin - rekonstrukce objektu	300,0	0,39%
	Anglikánská kaple	900,0	1,17%
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	3 630,0	4,71%
z toho	Boulder - skatepark	1 500,0	1,95%
	Bazén - rekonstrukce filtrace	1 400,0	1,82%
	Bazén - zámky, vstupní modul	150,0	0,19%
	Radnice města ML - Tyršova 648	500,0	0,65%
	Instalace solár. systému -plavecký bazén	80,0	0,10%
3421	Využití volného času dětí a mládeže	500,0	0,65%
	Dětská hřiště v ML - realizace	500,0	0,65%
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	862,0	1,12%
	Koupaliště Lido - čistička odp. vod	862,0	1,12%
3612	Bytové hospodářství	900,0	1,17%
z toho	Rekonstrukce objektu Hlavní 314	900,0	1,17%
3631	Veřejné osvětlení	13 150,0	17,08%
z toho	Rekonstrukce VO datová infrastruktura I. etapa	12 100,0	15,72%
	Veřejné osvětlení ul. U Nemocnice	550,0	0,71%
	Osvětlení přechodu u Dyleň	300,0	0,39%
	Projekty rekonstrukce veřejného osvětlení	200,0	0,26%
3613	Nebytové hospodářství	400,0	0,52%

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 - Město Mariánské Lázně

KAPITÁLOVÝ ROZPOČET

z toho	Radnice města ML - Chebská 252	400,0	0,52%
3636	Uzemní rozvoj	600,0	0,78%
z toho	Dotační projektová příprava	600,0	0,78%
3639	Komunální služby a územní rozvoj	20 900,0	27,14%
z toho	Průmyslová zóna Hamrníky	12 500,0	0,65%
	Zástavba lokality U Pily PD	500,0	1,30%
	Zástavba lokality Hamrníky PD	300,0	0,52%
	Park Bohemínium - sociální zařízení	3 000,0	0,52%
	Park Bohemínium - vstup do areálu	1 500,0	2,47%
	Radnice města ML - Ruská č.p. 74	1 600,0	2,47%
	Rekonstrukce pítka - Excelsior	500,0	0,68%
	Nákup pozemků	1 000,0	1,30%
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	400,0	0,52%
z toho	Stanoviště odpadních nádob	400,0	0,52%
3635	Uzemní plánování	1 900,0	2,47%
z toho	Uzemní plán města ML	1 900,0	2,47%
3745	Péče o veřejnou zeleň	520,0	0,68%
z toho	Dendrologická naučná stezka	20,0	0,03%
	Revitalizace plochy před hotelem Cristal	100,0	0,13%
	Rekonstrukce parků	400,0	0,52%
4350	Domovy pro seniory	4 075,0	5,29%
z toho	Domov pro seniory a DPS - modernizace prádelny	1 000,0	1,30%
	Domov pro seniory a DPS - osobní výtah	2 500,0	3,25%
	Domov pro seniory a DPS - investiční příspěvek	575,0	0,75%
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	800,0	1,04%
z toho	Elektromobil	800,0	1,04%
5519	Záležitosti požární ochrany	225,0	0,29%
	Hasičský záchranný sbor - investiční dotace	225,0	0,29%
6171	Činnost místní správy	6 800,0	8,83%
z toho	Rekonstrukce radnice/nová správní budova PD	6 000,0	7,79%
	Elektromobil	800,0	1,04%
	CEKLEM KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	76 995,0	100,00%
	KAPITÁLOVÝ ROZPOČET - SALDO	-74 995,0	

FINANCOVÁNÍ

Položka	TEXT	v tis.Kč	Podíl v %
8115	Zapoj. FRR a vl. zdrojů, čerp. dotace na běž. tratě	74 964,80	99,96%
	přebytek běžného rozpočtu	30,20	0,04%
	Celkem financování - příjmy	74 995,00	100,00%
	FINANCOVÁNÍ - SALDO	74 995,00	

BĚŽNÉ VÝDAJE - SUMÁŘ

Od.Pa	TEXT	Skutečnost 2016	Rozpočet upr.2017	Rozpočet 2018
1014	Veterinární péče, likvidace neofytů	854,55	790,00	755,0
1036	Správa v lesním hospodářství	73,22	25,45	0,0
1037	Celospolečenské funkce lesů	492,71	558,00	460,0
2141	Vnitřní obchod, služby a turismus	0,00	15,00	15,0
2143	Cestovní ruch	1 664,66	3 313,90	3 572,0
2212	Silnice a dálnice	25 318,63	27 421,80	27 000,0
2219	Ost.zál.pozemních komunikací	496,97	2 813,90	2 348,0
2221	Výdaje na dopravní obslužnost	11 229,14	0,00	0,0
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	0,00	3,00	2,0
2292	Výdaje na dopravní obslužnost	0,00	14 308,60	14 608,0
2329	Odvádění a čištění odpadních vod	507,75	600,00	800,0
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	0,00	250,00	0,0
3111	Předškolní zařízení - mateřské školky	6 017,11	7 244,55	6 369,0
3113	Základní školy	10 191,71	11 855,77	9 870,0
3114	Speciální základní školy	1 509,31	1 741,47	1 250,0
3119	Záležitosti předšk. a školního vzdělávání	31,00	20,00	30,0
3133	Dětské domovy	10,00	0,00	0,0
3231	Základní umělecké školy	770,00	830,00	830,0
3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	29,00	34,00	35,0
3311	Divadla	325,48	460,00	470,0
3312	Činnosti uměleckých souborů	8 200,00	9 300,00	9 000,0
3313	Filmová tvorba,distribuce,kina	325,00	300,00	300,0
3314	Činnosti knihovnické	3 546,95	4 168,00	4 490,0
3315	Činnosti muzeí a galerií	3 450,00	3 650,00	3 800,0
3319	Záležitosti kultury	3 759,54	3 788,00	2 410,0
3322	Zachování a obnova kulturních památek	202,02	798,60	360,0
3326	Zachov.a obnova hodnot míst. kult.významu	117,65	217,00	120,0
3329	Ostatní záležitosti ochr. památek(UNESCO)	315,57	609,00	0,0
3341	Rozhlas a televize	48,40	200,00	200,0
3349	Sdělovací prostředky	841,86	1 300,00	800,0
3399	Ostatní záležitosti kultury	14,69	26,00	35,0
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	13 670,38	13 748,28	14 601,5
3419	Tělovýchovná činnost	4 997,92	5 392,00	5 282,0
3421	Využití volného času dětí a mládeže	886,84	1 625,00	1 120,0
3429	Ostatní zájmová činnost	402,45	472,20	680,0
3539	Ostatní zdrav.zařízení a služby pro zdrav.	0,00	5,00	0,0
3599	Ost.činnost ve zdravotnictví	2 000,00	6 760,00	3 000,0
3612	Bytové hospodářství	4 558,14	4 957,20	4 772,2
3613	Nebytové hospodářství	9 273,25	10 026,98	9 747,0
3631	Veřejné osvětlení	6 782,58	9 780,70	9 500,0
3632	Pohřebnictví	1 487,10	1 760,00	1 800,0
3635	Územní plánování	658,24	2 171,50	100,0
3636	Územní rozvoj	227,19	201,80	70,0
3639	Komunální služby a územní rozvoj	4 032,60	5 365,70	7 137,0
3722	Sběr a svoz komunálního odpadu	7 027,48	7 289,00	7 231,0
3723	Sběr a svoz ostatního odpadu	2 433,96	2 570,00	2 740,0
3729	Ostatní nakládání s odpady	98,76	158,00	183,0
3744	Digitální povodňový plán města ML a ORP	0,00	0,00	130,0
3745	Péče o vzhled obcí	12 905,47	14 249,91	14 050,0
3749	Ochrana přírody - péče o krajinu	464,60	486,39	150,0
3769	Ostatní správa v ochraně ŽP	21,50	25,00	25,0

BĚŽNÉ VÝDAJE - SUMÁŘ

Od.Pa	TEXT	Skutečnost 2016	Rozpočet upr.2017	Rozpočet 2018
4329	Pomoc dětem a mládeži	116,81	122,00	107,0
4339	Ostatní sociální péče a pomoc rodině	20,00	15,00	0,0
4349	Ost.soc.péče a pomoc ost.skupinám obyv.	350,00	350,00	350,0
4350	Domov pro seniory a dům s peč. sl.	10 129,55	10 742,12	8 500,0
4356	Denní stacionáře a centra denních služeb	380,00	260,00	260,0
4359	Ostatní sl. a činn. v oblasti sociální péče	0,00	10,00	0,0
4371	Raná péče a soc. sl. pro rodiny s dětmi	10,00	25,00	80,0
4372	Krizová pomoc	0,00	6,00	6,0
4399	Ostatní záležitosti sociálních věcí	174,82	182,00	183,0
5219	Ost. záležitosti ochrany obyvatelstva	0,00	15,00	0,0
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	9 882,34	10 411,50	11 454,0
5519	Ost. záležitosti požární ochrany (HZS)	230,00	610,00	775,0
6112	Místní zastupitelské orgány	3 204,01	4 164,80	6 081,0
6114	Volby do Parlamentu ČR	0,00	408,99	0,0
6115	Volby do zastupitelstev ÚSC	374,00	4,54	0,0
6118	Volba prezidenta republiky	0,00	30,00	0,0
6171	Činnost místní správy - MěÚ	56 046,84	68 293,09	72 762,5
6310	Obecné příjmy a výdaje z fin.operací	198,19	200,00	200,0
6399	DPPO hlavní činnost	11 325,14	15 466,38	0,0
6402	Finanční vypořádání min. let	104,11	0,00	0,0
6409	Ostatní činnost	6 350,39	0,00	0,0
	CELKEM	251 167,58	295 003,12	273 006,2

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 - Město Mariánské Lázně

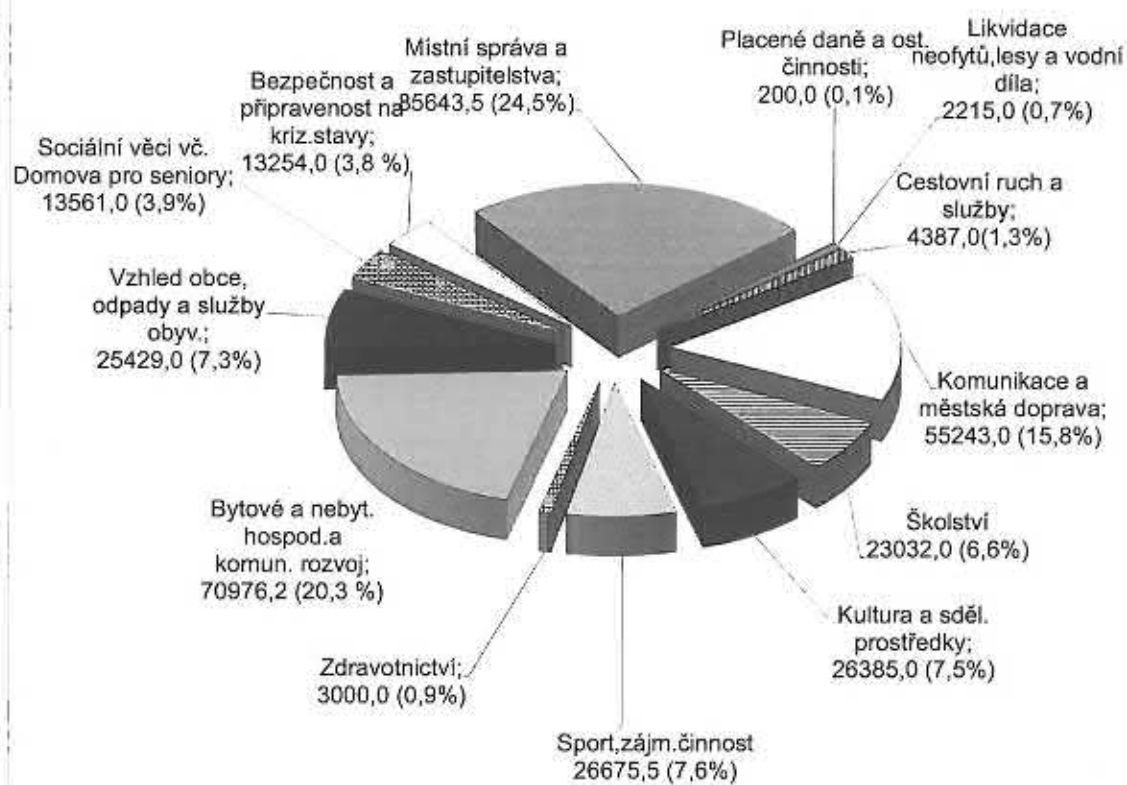
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE - SUMÁŘ

Od.Pa	TEXT	Skutečnost 2016	Rozpočet upr.2017	Rozpočet 2018
2143	Cestovní ruch	16,25	483,75	800,00
2212	Silnice a dálnice	9 477,61	1 855,00	2 285,00
2219	Ost.zál.pozemních komunikací	7 998,87	10 085,00	8 200,00
2221	Provoz veřejné silniční dopravy	342,92	0,00	0,00
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	126,00	5 430,18	1 000,00
3111	Předškolní zařízení - mateřské školky	3 051,18	1 307,00	1 348,00
3113	Základní školy	962,86	14 951,25	3 300,00
3114	Speciální základní školy	873,54	200,00	0,00
3311	Divadelní činnost	0,00	50,00	0,00
3315	Činnosti muzeí	49,38	500,00	400,00
3319	Záležitosti kultury	160,00	158,00	0,00
3322	Zachování a obnova kulturních památek	166,84	10 201,00	1 200,00
3349	Ostatní záležitosti sdělovacích prostř.	0,00	0,00	2 800,00
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	3 746,10	10 975,95	3 630,00
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	206,00	185,00	0,00
3421	Využití volného času dětí a mládeže	497,99	600,00	500,00
3429	Ostatní zájmová činnost a rekreace	33,08	795,00	862,00
3612	Bytové hospodářství	0,00	100,00	900,00
3613	Nebytové hospodářství	0,00	0,00	400,00
3631	Veřejné osvětlení	0,00	6 200,00	13 150,00
3632	Pohřebnictví	0,00	100,00	0,00
3634	Lokální zásob.teplem (energ.koncepce)	454,54	0,00	0,00
3635	Územní plánování	0,00	0,00	1 900,00
3636	Územní rozvoj	0,00	21,62	600,00
3639	Komunální služby a územní rozvoj	5 144,78	4 610,00	20 900,00
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	705,31	514,77	400,00
3744	Protierozní ochrana (protipovodňový pl.)	14,52	855,00	0,00
3745	Péče o vřled obcí a veř. zeleň	421,80	2 880,00	520,00
4350	Domov pro seniory a dům s peč služ.	0,00	5 750,00	4 075,00
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	0,00	800,00
5519	Požární ochrana	769,28	390,00	225,00
6112	Zastupitelstva obcí	0,00	700,00	0,00
6171	Činnost místní správy - MěÚ	377,70	7 643,12	6 800,00
CELKEM		35 596,55	87 541,64	76 995,00

- Město Mariánské Lázně
POROVNÁNÍ PŘÍJMŮ

Rádek	TEXT	Skutečnost 2016	Rozpočet upr.2017	Rozpočet 2018
1	DAŇOVÉ PŘÍJMY a POPLATKY	231 003,85	201 044,29	205 030,00
	DANĚ Z PŘÍJMU FYZICKÝCH OSOB	46 703,19	34 000,00	39 000,00
z toho	daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti	35 811,01	30 000,00	35 000,00
	daň z příjmů fyzických osob ze SVČ	7 380,32	1 000,00	1 000,00
	daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	3 511,86	3 000,00	3 000,00
	DAŇ Z PŘÍJMU PRÁVNICKÝCH OSOB	36 289,09	29 000,00	32 500,00
	DAŇ Z PŘÍJMU PRÁVNICKÝCH OSOB ZA OBCE	11 325,14	15 466,38	0,00
	DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY	66 519,15	59 000,00	70 000,00
	Odvod výtěžku z provozování loterií	680,69	0,00	0,00
	Poplatky za znečišťování ovzduší	4,00	0,00	0,00
	Odvody za odnětí pozemků	206,37	1 432,81	0,00
	Odvody z výherních hracích přístrojů	23 937,59	0,00	0,00
	Daň z hazardních her	0,00	19 335,00	21 000,00
	Zrušený odvod z loterií kromě VHP	0,00	165,00	0,00
	Zrušený odvod z výherních hracích přístrojů	0,00	950,00	0,00
	SPRÁVNÍ POPLATKY	5 780,67	4 915,10	5 100,00
	MÍSTNÍ POPLATKY	21 532,93	19 930,00	20 130,00
z toho	poplatek ze psů	337,38	330,00	330,00
	pobytové poplatky - lázeňský poplatek	11 906,54	11 500,00	11 600,00
	poplatek za užívání veřejného prostranství	4 025,46	3 300,00	3 300,00
	poplatek ze vstupného	5,47	0,00	0,00
	poplatek z ubytovacích kapacit	4 788,78	4 400,00	4 500,00
	poplatek za povolení k vjezdu do vybraných míst	469,30	400,00	400,00
	Příjmy za zkoušky řízení motorových vozidel	446,30	350,00	400,00
	DAŇ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ	17 578,73	16 500,00	16 900,00
2	NEDANOVÉ PŘÍJMY	53 502,57	48 546,53	47 630,40
z toho	příjmy z poskytování služeb - kopír.,svatby,hrob.m.,ost.	444,07	369,00	449,00
	příjmy za věcná břemena	150,49	100,00	80,00
	příjmy z poskyt. služeb - svoz odpadu	5 526,58	5 500,00	5 500,00
	příjmy z poskyt. služeb - parkovné, rezidentní stání	5 477,04	4 500,00	5 500,00
	příjmy z poskyt. služeb - bytový fond, nebyt. prostory	1 208,83	1 310,00	1 220,00
	příjmy z poskyt. služeb - MP montáž zabezp.zařízení	0,73	0,00	0,00
	příjmy z pronájmu pozemků	2 583,70	3 478,30	2 736,40
	příjmy z pronájmu nebytových prostor	22 886,85	23 247,00	22 411,00
	příjmy z pronájmu bytového fondu	4 434,34	4 337,00	4 297,00
	příjmy z pronájmu ostatního majetku	1 268,17	121,00	130,00
	příjmy z pronájmu movitých věcí	1 818,85	1 481,00	1 520,00
	příjmy z úroků a dividend, kurzové rozdíly	585,53	200,00	60,00
	přijaté sankční platby odborů MěÚ	2 348,51	2 000,00	2 025,00
	přijaté příspěvky - EKO-COM tř.sběr odpadů	1 760,52	1 600,00	1 700,00
	odvody příspěvkových organizací	780,00	0,00	0,00
	ostatní nedaňové příjmy	2 228,36	303,23	2,00
3	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	5 610,59	2 840,00	2 000,00
z toho	příjmy z prodeje pozemků	2 065,09	1 500,00	1 500,00
	příjmy z prodeje ostatních nemovitostí, ost. majetku	50,77	140,00	0,00
	příjmy z prodeje bytového fondu	3 452,90	1 200,00	500,00
	přijaté dary na pořízení dlouhodobého majetku	41,83	0,00	0,00
4	NEINVESTIČNÍ DOTACE	25 720,32	32 684,08	20 376,00
z toho	neinvestiční dotace ze st. rozpočtu na volby	374,00	443,53	0,00
	neinvestiční dotace ze st.rozpočtu na výkon st. správy	17 682,90	19 597,80	20 341,00
	neinvestiční přijaté dotace od obcí (přestupky)	24,00	10,00	35,00
	neinvestiční přijaté dotace na soc.- právní ochr. dětí	3 002,30	3 200,00	0,00
	neinvestiční přijaté dotace ostatní	2 754,52	3 916,25	0,00
	neinvestiční přijaté dotace od kraje	1 882,60	5 516,50	0,00
4	INVESTIČNÍ PŘIJATÉ DOTACE	13 927,32	100,00	0,00
	CELKEM PŘÍJMY F. 1+2+3+4	329 764,65	285 214,90	275 036,40

Výdaje návrhu rozpočtu města na rok 2018 celkem (v tis. Kč a %)





Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 30 Mariánské Lázně

tel.: +420354922111
fax: +420354623186
e-mail: muml@marianske-lazne.cz

Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 25. jednání zastupitelstva města dne 25.04.2017 bylo přijato následující usnesení:
Fond kultury města Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/473/17

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/194/17 ze dne 28.03.2017 a RM/232/17 ze dne 11.04.2017 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Nesmrtelné ježkoviny – 75. výročí úmrtí Jaroslava Ježka (žádost č. 1) 5 000,00 Kč

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Kouzlo operety II., aneb slavní autoři (žádost č. 2) 5 000,00 Kč

Lotus Development s.r.o., IČ 29084661

- Časopis Istočník (žádost č. 3) 0,00 Kč

Stříbrný lukostřelec s.r.o., IČ 25050761

- Literární marmeláda (žádost č. 4) 8 000,00 Kč

Svaz letců ČR – Letci Mar. Lázně z.s., IČ 05116341

- Letecký ples 2017 – Mariánské Lázně (žádost č. 5) 8 000,00 Kč

Čtyřlístek rodinné centrum, IČ 22713875

- Letní pobytové akce pro rodiče s dětmi (žádost č. 6) 10 000,00 Kč

Základní škola Čtyřlístek, IČ 01407104

- Prelát Cup (žádost č. 7) 5 000,00 Kč

Náboženská obec Církve československé husitské Mar. Lázně, IČ 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 8) 5 000,00 Kč

Věra Kestránková, Chodovarka, IČ 87517027

- Natočení CD Chodovarky „Nezapomenutelné hodiny“ (žádost č. 9) 0,00 Kč

Zapsaný spolek Svaz českých hádankářů a křížovkářů (Spolek Mariánskolázeňský hádankářský kroužek Lázeňáci), IČ 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti – 28. ročník (žádost č. 10) 10 000,00 Kč

BEST DANCE, z.s., IČ 63554062

- Senior 60+AAA (žádost č. 11) 5 000,00 Kč

Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Lázně, p.s., IČ 18234895

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně (žádost č. 12) 50 000,00 Kč

KIS ML s.r.o., IČ 25208438

- Zahájení lázeňské sezóny 2017 (žádost č. 13) 100 000,00 Kč

Adventor o.s., IČ 01467247

- Putování 2017 – Akce na osvětu problematiky autismu (žádost č. 14) 0,00 Kč

Jiří Fáměra (RC Morrison), IČ 44614900

- Alternativní hudba – Klubové koncerty menšinových žánrů (žádost č. 15) 100 000,00 Kč

CANTILO v.i.p., z.s., IČ 22746765

- Činnost sboru v roce 2017 (žádost č. 16) 30 000,00 Kč

Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně, o.p.s., IČ 26320053

- Benefiční koncert pro Hospice sv. Jiří, o.p.s. (žádost č. 17) 50 000,00 Kč

Divadlo lidové tvorby Mariánské Lázně, z.s., IČ 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla – činnost souboru (žádost č. 18) 99 800,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Svatováclavské setkání lidí dobré vůle – oslava svátku sv. Václava (žádost č. 19) 50 000,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Sochařský kemp pro obnovení pohádkové cesty (žádost č. 20) 0,00 Kč

Dechový orchestr mladých a mažoretky, Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně p.o., IČ 47721472

- Účast na 18. mezinárodním hudebním festivalu dechových hudeb a mažoretek v Itálii – Giulianova (žádost č. 21) – 35 000,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- 6. ročník festivalu SUMMER BEAT 2017 (žádost č. 22) 20 000,00 Kč

West Media Group s.r.o., IČ 05316561

- 2. Video workshop – audio/video/střih (žádost č. 23) 0,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- Natáčení videoklipu kapely The Wild Roots (žádost č. 24) 0,00 Kč

Ondřej Urbanec, IČ 70724989

- Tradiční vánoční večírek se členy 100°C a hudebními hosty (žádost č. 25) 0,00 Kč

Rodinné a komunitní centrum Domeček Mariánské Lázně, z.s., IČ 05205581

- Zahájení lázeňské sezóny pro děti, malování na lázeňské pohárky, pramencova stezka aneb s pramencem mám prameny pod palcem (žádost č. 26) 8 000,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení počítačové techniky pro potřeby Festivalu Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 27) 0,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení nových webových stránek především pro potřeby Festivalů Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 28) 0,00 Kč

Smišený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně z.s., IČ 47725184

- Činnost sboru v roce 2017, 18. ročník mezinárodního festivalu duchovní hudby, Vánoční koncert, příprava a vydání CD k 50. výročí sboru v roce 2017, reprezentace ML v CRAILSHEIMU (SRN) (žádost č. 29) 80 000,00 Kč

M'Plan s.r.o., IČ 25237462

- Zápisník mého pohárku ... k zázračným pramenům mariánskolázeňským (žádost č. 30) 0,00 Kč

Junák – Český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581

- Činnost střediska Stopa ML v roce 2017 (žádost č. 31) 20 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Prezentace folklórního souboru Marjánec z.s. na Slovensku na folklórních slavnostech v Dolnej Súči (žádost č. 32) 15 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Marjánkovské jarnění (žádost č. 33) 9 900,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Činnost folklórního souboru Marjánec z.s. v roce 2017 (žádost č. 34) 49 500,00 Kč

Marienbad Film z.s., IČ 04552229

- Marienbad Film Festival 2. ročník mezinárodního filmového festivalu v Mariánských Lázních (žádost č. 35) 100 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury (žádost č. 36) 70 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Festival veganského jídla a čaje (žádost č. 37) 20 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudební promenáda – průvody souborů Masarykovo promenádou (žádost č. 38) 60 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudba u Lesního pramene – promenádní koncerty v pavilónu Lesního pramene (žádost č. 39) 20 000,00 Kč

„švihák“ z.s., IČ 01950681

- Spolková činnost „švihák“ 2017 (žádost č. 40) 100 000,00 Kč

Folklórní soubor Rozmarýnek Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- IV Festival Internazionale del Folklore „Tarantella del Vesuvio“ (žádost č. 41) 30 000,00 Kč

Junior Dixieland Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- Účast na Jazzovém festivalu USA San Jose (žádost č. 42) 30 000,00 Kč
- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3319	5909	216	- 1 209,00 tis. Kč	příspěvek do Fondu kultury
3319	5212	216	100,00 tis. Kč	FK – Jiří Fáměra
3319	5212	216	20,00 tis. Kč	FK – Václav Šiška
3319	5212	216	80,00 tis. Kč	FK – Agentura Richard Neupauer
3319	5213	216	100,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319	5213	216	8,00 tis. Kč	FK – Stříbrný lukostřelec s.r.o.
3319	5223	216	5,00 tis. Kč	FK – Náboženská obec
3319	5213	216	50,00 tis. Kč	FK – Hotel Krakonoš s.r.o.
3319	5222	216	746,00 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319	5331	216	95,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina
3319	5493	216	5,00 tis. Kč	FK – ZŠ Čtyřlístek

Zastupitelstvo města ukládá Kontrolnímu výboru provést nejméně 5 kontrol vybraných subjektů, které obdrželi příspěvek z Fondu kultury a tyto výsledky předloží Kontrolní výbor nejpozději v květnu roku 2018 Zastupitelstvu města.

Pro čerpání Fondu kultury na další období zveřejnit tabulku hodnotících kritérií. Na internetové stránky města doplnit seznam spolků a společností v kultuře včetně kontaktů na jejich organizátory.

V Mariánských Lázních dne 27.4.2017

Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061, DIČ CZ 00254061, zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města, číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100, (dále jen poskytovatel),

a

Čajokrásno z.s., se sídlem Družstevní 644/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 04197500, není plátcem DPH, zastoupený: Evou Koreisovou, ředitelkou (dále jen příjemce).

II.

Předmět smlouvy

- Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM/473/17 ze dne 25.04.2017 poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2015 ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotaci, tj. tzv. programovou dotaci (dále jen „dotace“) ve výši 90.000,00 Kč, slovy: devadesátisickorunčeských na úhradu nákladů vzniklých s organizováním akcí:
 - „Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury“ (termín konání: 05. – 06.08.2017)
ve výši 70.000,00 Kč
 - „Festival veganského jídla a čaje“ (termín konání: prosinec 2017)
ve výši 20.000,00 Kč
- Příjemce tuto dotaci přijímá.
- Poskytovatel použije shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. 115-1428430217/0100 vedený u Komerční banky a.s. pobočka Mariánské Lázně do čtrnácti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

- Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořených akcí:
 - „Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury“ v termínu 04. – 05.08.2017
 - „Festival veganského jídla a čaje“ v termínu prosinec 2017
- Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně),
 - předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.

3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli řádné, úplné a prokazatelné vyúčtování dotace v termínech:

- „Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury“ v termínu do 31.10.2017
- „Festival veganského jídla a čaje“ v termínu do 28.02.2018.

Dále doloží čestné prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků.

Vyúčtování dotace musí být doloženo:

- a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět),
- b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem,
- c) pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.

4. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:

- a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem a to takto:
 - „Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury“ v termínu do 31.10.2017,
 - „Festival veganského jídla a čaje“ v termínu do 28.02.2018,
- b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli a to takto:
 - „Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury“ v termínu do 31.10.2017
 - „Festival veganského jídla a čaje“ v termínu do 28.02.2018
- c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 3 této smlouvy, tj. při nesplnění povinností doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši. O vrácení dotace bude jednat zastupitelstvo města na svém nejbližším jednání ode dne nedodržení termínu pro předložení vyúčtování.
- d) je-li příjemce v exekčním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpadce, popř. nastaly skutečnosti, které mohou vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.

5. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodu 4. tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů.

Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ze zpět odváděné částky, a to ode dne, kdy porušil povinnost dle bodu 4. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle bodu 4 písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.

6. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

7. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).

8. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní

formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení apod.), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

9. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89 a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města

.....
Čajokrásno z.s.
Eva Koreisová
ředitelka

Žádost z emailu 31.10.2017 :

Dobrý den slečno Hanková,

děkuji za upozornění.

Velice se omlouvám, nejspíš došlo k nedorozumění z naší strany. Neboť nám byly poskytnuty dvě dotace a další budeme čerpat až na akci v prosinci, měla jsem zafixované, že vyúčtování udělám společně za obě akce.

Prosím o možnost dodat vyúčtování nejpozději v pondělí 6. listopadu 2017.

Děkuji.

S pozdravem,

Eva Koreisová

Čajokrásno z.s. Mariánské Lázně

27/658/17

Město Mariánské Lázně



Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 30 Mariánské Lázně

tel.: +420354922111
fax: +420354623186
e-mail: muml@marianskelazne.cz

Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 25. jednání zastupitelstva města dne 25.04.2017 bylo přijato následující usnesení:
Fond kultury města Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/473/17

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/194/17 ze dne 28.03.2017 a RM/232/17 ze dne 11.04.2017 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Nesmrtelné ježkoviny – 75. výročí úmrtí Jaroslava Ježka (žádost č. 1) 5 000,00 Kč

Šance žít – CHANCE BE LIVE, z.s., IČ 22832734

- Kouzlo operety II., aneb slavní autoři (žádost č. 2) 5 000,00 Kč

Lotus Development s.r.o., IČ 29084661

- Časopis Istočník (žádost č. 3) 0,00 Kč

Stříbrný lukostřelec s.r.o., IČ 25050761

- Literární marmeláda (žádost č. 4) 8 000,00 Kč

Svaz letců ČR – Letci Mar. Lázně z.s., IČ 05116341

- Letecký ples 2017 – Mariánské Lázně (žádost č. 5) 8 000,00 Kč

Čtyřlístek rodinné centrum, IČ 22713875

- Letní pobytové akce pro rodiče s dětmi (žádost č. 6) 10 000,00 Kč

Základní škola Čtyřlístek, IČ 01407104

- Prelát Cup (žádost č. 7) 5 000,00 Kč

Náboženská obec Církve československé husitské Mar. Lázně, IČ 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 8) 5 000,00 Kč

Věra Kestřánková, Chodovarka, IČ 87517027

- Natočení CD Chodovarky „Nezapomenutelné hodiny“ (žádost č. 9) 0,00 Kč

Zapsaný spolek Svaz českých hádankářů a křížovkářů (Spolek Mariánskolázeňský hádankářský kroužek Lázeňáci), IČ 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti – 28. ročník (žádost č. 10) 10 000,00 Kč

BEST DANCE, z.s., IČ 63554062

- Senior 60+AAA (žádost č. 11) 5 000,00 Kč

Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Lázně, p.s., IČ 18234895

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně (žádost č. 12) 50 000,00 Kč

KIS ML s.r.o., IČ 25208438

- Zahájení lázeňské sezóny 2017 (žádost č. 13) 100 000,00 Kč

Adventor o.s., IČ 01467247

- Putování 2017 – Akce na osvětu problematiky autismu (žádost č. 14) 0,00 Kč

Jiří Fáměra (RC Morrison), IČ 44614900

- Alternativní hudba – Klubové koncerty menšinových žánrů (žádost č. 15) 100 000,00 Kč

CANTILO v.i.p., z.s., IČ 22746765

- Činnost sboru v roce 2017 (žádost č. 16) 30 000,00 Kč

Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně, o.p.s., IČ 26320053

- Benefiční koncert pro Hospice sv. Jiří, o.p.s. (žádost č. 17) 50 000,00 Kč

Divadlo lidové tvorby Mariánské Lázně, z.s., IČ 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla – činnost souboru (žádost č. 18) 99 800,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Svatováclavské setkání lidí dobré vůle – oslava svátku sv. Václava (žádost č. 19) 50 000,00 Kč

Hotel Krakonoš s.r.o., IČ 25219863

- Sochařský kemp pro obnovení pohádkové cesty (žádost č. 20) 0,00 Kč

Dechový orchestr mladých a mažoretky, Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně p.o., IČ 47721472

- Účast na 18. mezinárodním hudebním festivalu dechových hudeb a mažoretek v Itálii – Giulianova (žádost č. 21) – 35 000,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- 6. ročník festivalu SUMMER BEAT 2017 (žádost č. 22) 20 000,00 Kč

West Media Group s.r.o., IČ 05316561

- 2. Video workshop – audio/video/střih (žádost č. 23) 0,00 Kč

Václav Šiška, IČ 87322277

- Natáčení videoklipu kapely The Wild Roots (žádost č. 24) 0,00 Kč

Ondřej Urbanec, IČ 70724989

- Tradiční vánoční večírek se členy 100°C a hudebními hosty (žádost č. 25) 0,00 Kč

Rodinné a komunitní centrum Domeček Mariánské Lázně, z.s., IČ 05205581

- Zahájení lázeňské sezóny pro děti, malování na lázeňské pohárky, pramencova stezka aneb s pramencem mám prameny pod palcem (žádost č. 26) 8 000,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení počítačové techniky pro potřeby Festivalu Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 27) 0,00 Kč

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ 64840441

- Pořízení nových webových stránek především pro potřeby Festivalů Fryderyka Chopina a Mezinárodních soutěží F. Chopina (žádost č. 28) 0,00 Kč

Smišený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně z.s., IČ 47725184

- Činnost sboru v roce 2017, 18. ročník mezinárodního festivalu duchovní hudby, Vánoční koncert, příprava a vydání CD k 50. výročí sboru v roce 2017, reprezentace ML v CRAILSHEIMU (SRN) (žádost č. 29) 80 000,00 Kč

M'Plan s.r.o., IČ 25237462

- Zápisník mého pohárku ... k zázračným pramenům mariánskolázeňským (žádost č. 30) 0,00 Kč

Junák – Český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581

- Činnost střediska Stopa ML v roce 2017 (žádost č. 31) 20 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Prezentace folklórního souboru Marjánec z.s. na Slovensku na folklórních slavnostech v Dolnej Súči (žádost č. 32) 15 000,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Marjánkovské jarnění (žádost č. 33) 9 900,00 Kč

Folklórní soubor Marjánec z.s., IČ 26668084

- Činnost folklórního souboru Marjánec z.s. v roce 2017 (žádost č. 34) 49 500,00 Kč

Marienbad Film z.s., IČ 04552229

- Marienbad Film Festival 2. ročník mezinárodního filmového festivalu v Mariánských Lázních (žádost č. 35) 100 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Čajokrásno 2017 Festival čaje a čajové kultury (žádost č. 36) 70 000,00 Kč

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Festival veganského jídla a čaje (žádost č. 37) 20 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudební promenáda – průvody souborů Masarykovo promenádou (žádost č. 38) 60 000,00 Kč

Agentura Richard Neupauer, IČ 44615591

- Hudba u Lesního pramene – promenádní koncerty v pavilónu Lesního pramene (žádost č. 39) 20 000,00 Kč

„švihák“ z.s., IČ 01950681

- Spolková činnost „švihák“ 2017 (žádost č. 40) 100 000,00 Kč

Folklórní soubor Rozmarýnek Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- IV Festival Internazionale del Folklore „Tarantella del Vesuvio“ (žádost č. 41) 30 000,00 Kč

Junior Dixieland Základní umělecké školy F. Chopina Mariánské Lázně, p.o., IČ 47721472

- Účast na Jazzovém festivalu USA San Jose (žádost č. 42) 30 000,00 Kč
- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3319	5909	216	- 1 209,00 tis. Kč	příspěvek do Fondu kultury
3319	5212	216	100,00 tis. Kč	FK – Jiří Fáměra
3319	5212	216	20,00 tis. Kč	FK – Václav Šiška
3319	5212	216	80,00 tis. Kč	FK – Agentura Richard Neupauer
3319	5213	216	100,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319	5213	216	8,00 tis. Kč	FK – Stříbrný lukostřelec s.r.o.
3319	5223	216	5,00 tis. Kč	FK – Náboženská obec
3319	5213	216	50,00 tis. Kč	FK – Hotel Krakonoš s.r.o.
3319	5222	216	746,00 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319	5331	216	95,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina
3319	5493	216	5,00 tis. Kč	FK – ZŠ Čtyřlístek

Zastupitelstvo města ukládá Kontrolnímu výboru provést nejméně 5 kontrol vybraných subjektů, které obdrželi příspěvek z Fondu kultury a tyto výsledky předloží Kontrolní výbor nejpozději v květnu roku 2018 Zastupitelstvu města.

Pro čerpání Fondu kultury na další období zveřejnit tabulku hodnotících kritérií. Na internetové stránky města doplnit seznam spolků a společností v kultuře včetně kontaktů na jejich organizátory.

V Mariánských Lázních dne 27.4.2017

Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu



Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I.

Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061, DIČ CZ 00254061, zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města, číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100 (dále jen poskytovatel),

a

Stříbrný Lukostřelec, s.r.o., se sídlem Za školou 882/15, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 25050761, není plátcem DPH, zastoupený: Elenou Sorokinou, jednatelkou (dále jen příjemce).

II.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ZM/473/17 ze dne 25.04.2017 poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 5/2015 ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotaci, tj. tzv. programovou dotaci (dále jen „dotace“) ve výši 8.000,00 Kč, slovy: osmtisíckorunčeských
2. Dotace je účelově poskytována v dále uvedené výši na úhradu nákladů vzniklých s organizováním akce „Literární marmeláda“, termín konání: 12.8.2017.
3. Příjemce tuto dotaci přijímá.
4. Poskytovatel použije shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. 262754988/0300 vedený u Československé obchodní banky a.s., pobočka Mariánské Lázně do čtrnácti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III.

Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořené akce v termínu 12.8.2017.
2. Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně),
 - předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.
3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli vyúčtování dotace v termínu do 30.10.2017. Dále doloží čestné prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků.

Vyúčtování dotace musí být doloženo:

- a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude

- akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět),
- b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem,
 - c) pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
4. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
- a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem nejpozději do 30.10.2017,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do 30.10.2017,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 3. této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši. O vrácení dotace bude jednat zastupitelstvo města na svém nejbližším jednání ode dne nedodržení termínu pro předložení vyúčtování.
 - d) je-li příjemce v exekučním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpadce, popř. nastaly skutečnosti, které mohou vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.
5. Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodu 4. tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů.
Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ode dne, kdy porušil povinnost dle bodu 4. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle bodu 4. písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
6. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).
8. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení apod.), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.
9. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89 a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města

.....
Stříbrný Lukostřelec, s. r. o.
Elena Sorokina
jednatelka

Žádost z emailu 30.10.2017 :

Vážená paní Hanková.

Děkuji moc za dopis a omluvám se za zpoždění vydání dokumentů za proběhlou akci „Literární marmeláda“, na kterou poskytlo město Mariánské Lázně dotaci ve výši 8 000,- Kč. Mohla bych to poslat do 9.11.2017.

1. Poprvé jsem dostala peníze od města a nezjistila jsem, jak se musí dělat vyúčtování. Velice mě to mrzí.
2. Protože momentálně připravuji cenu Stříbrný Lukostřelec - ČR, která proběhne 2. listopadu pod záštitou prezidenta ČR, které se zúčastní přes 200 hostů.

Děkuji Vám mnohokrát za pochopení.

Posílám Vám odkaz na publikace Literární marmelády.

<http://rs.gov.ru/ru/news/15970>

<https://www.facebook.com/prague.express/videos/1526828454022876/>

<https://prague-express.cz/personal-experience/68017-na-kurorte-vspominali-tsvetaevu-i-varili-varene>

<http://www.ktml.cz/1-literarni-marmelada-2017.html>

https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=1358493524263674&id=368500986596271

<http://zivechebsko.cz/2017/08/15/literarni-marmelada-se-varila-u-lesniho-pramene-recitovaly-se-verse-cvetajevove/-->

S pozdravem

Mgr. Elena Sorokina

jednatel společnosti

STRÍBRNÝ LUKOSTŘELEC s.r.o.

Heleny Maliřové 272/17

169 00 Praha

tel: +420 728 047 491

e-mail: sorokina@email.cz

www.lukostrelec-pr.cz

217/635/17

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



B001258932

Ev. č.: ML-43102/17

Listy/příl.: 1/0

3.11.2017



Majetková, správní a delimitační unie odborových svazů

nám. Winstona Churchilla 2

130 00 Praha 3

Česká Republika

tel.: +420 234 46 11 11

IČ: 00469483

DIČ: CZ00469483

banka: ČS, a.s., 2000125339 / 0800

info@msduos.cz

www.majetkovaunie.cz

Město Mariánské Lázně

k rukám starosty města

Ruská 155/3

353 01 Mariánské Lázně

Váš dopis ze dne

Naše značka

MSDU OS 353 /17

Vyřizuje

tel.: Seidlová

V Praze dne

2.11.2017

Věc: nabídka odprodeje – pozemky v k.ú. Mariánské Lázně

Vážený,

nabízíme Vám k odprodeji pozemky p.p.č. 219 a 221/1 vedené v katastru nemovitostí jako zeleň, ostatní plocha, o celkové výměře 5 924 m² v Třebízského ulici, Mariánských Lázních, k.ú. Mariánské Lázně, které jsou územním plánem města určeny k využití městských lázeňských lesů.

Prosíme o Vaše vyjádření a v případě Vašeho zájmu o odkoupení, prosíme o zaslání cenové nabídky na výše uvedenou adresu, příp. na ivana.seidlova@msduos.cz

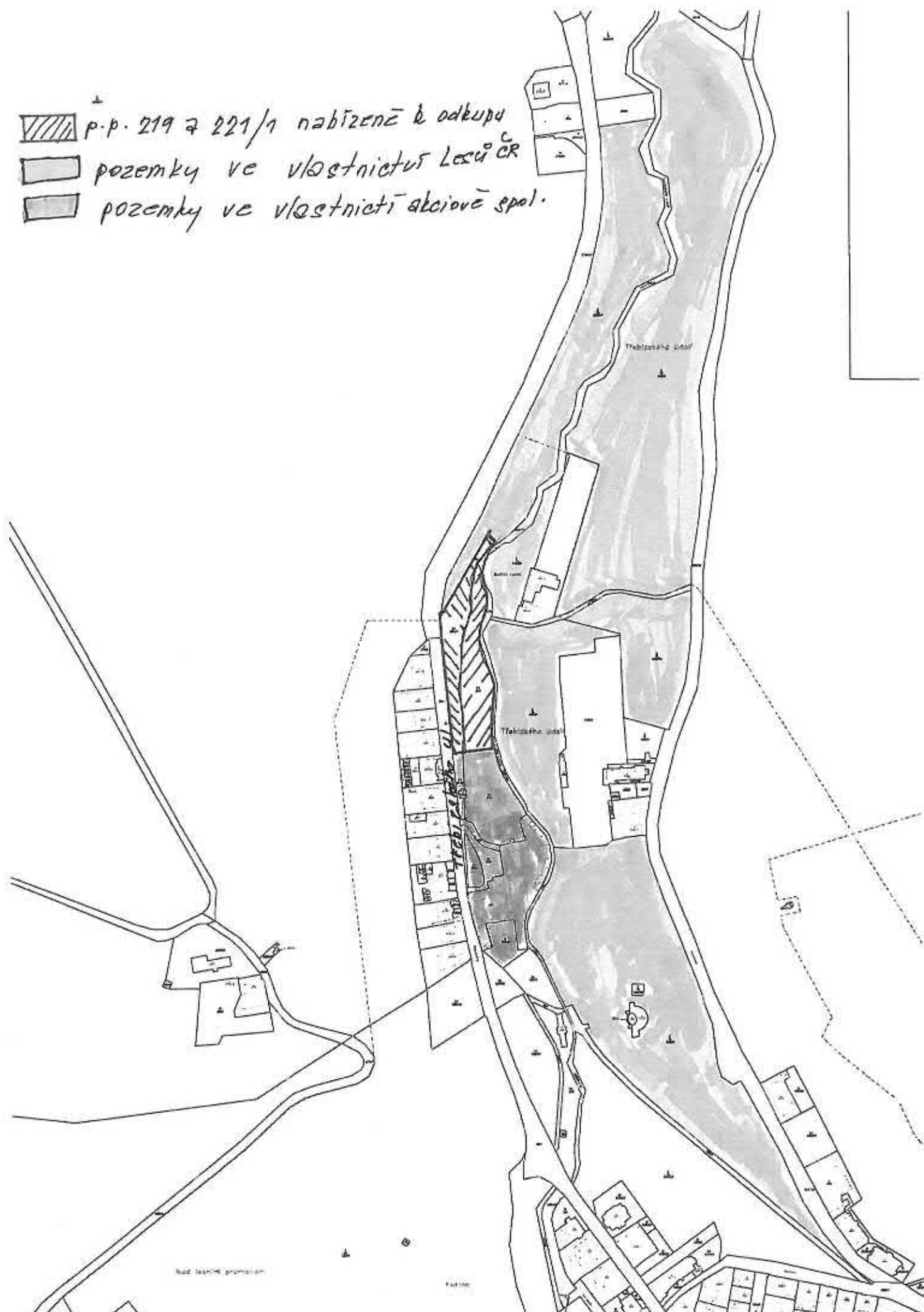
S pozdravem

Ing. Jiří Bulán
správní ředitel MSDU OS

MAJETKOVÁ, SPRÁVNÍ a DELIMITAČNÍ
UNIE
ODEBOROVÝCH SVAZŮ
PRAHA 3, NÁM. W. CHURCHILLA 2
PSČ 130 00 1

Seidlová

-  p.p. 219 a 221/1 nabízené k odkupu
 pozemky ve vlastnictví Lesů ČR
 pozemky ve vlastnictví akciové spol.





Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Odbor Majetku
Jaroslava Brandtová

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/4163/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
27. 11. 2017

Vyjádření k akci:

„Odprodej p. p. č. 219 a 221/1 v k. ú. Mariánské Lázně“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Ochrana PUPFL:

Koupě předmětných pozemků p. č. 219 a 221/1 v k. ú. Mariánské Lázně by stála za úvahu v případě vlastnictví či koupě sousedního pozemku p. č. 214 v k. ú. Mariánské Lázně. Nabízené jsou odtrhnuté od pozemků města a ani nenavazují na park u Lesního pramene, kdy je potencionální možnost směny s LČR. Tento severní příjezd do města je dlouhodobě zanedbaný, zarostlý buřením s velkým potenciálem pro revitalizaci této lokality.

(21. 11. 2017, Ing. Pavel Nečas)

Ostatní úseky: bez námitek.


Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

Předmět: Re: Žádost o vyjádření p.p.č. 219 a 221/1 k.ú. Mar. Lázně
Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Odesláno: 07.11.2017 8:52:31
Komu: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>

Vyjádření k odprodeji p.p.č. 219 a 221/1 v k.ú. Mariánské Lázně (viz situace), které jsou ve vlastnictví unie.

Odbor IaD nesouhlasí s nákupem p.p.č. 219 a 221/1 v k.ú. Mariánské Lázně . Město M.L. neplánuje na předmětných pozemcích žádnou investiční akci.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183
 E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>
 Komu: "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
 Odesláno: 06.11.2017 9:51:47
 Předmět: Žádost o vyjádření p.p.č. 219 a 221/1 k.ú. Mar. Lázně

Odbor majetku obdržel nabídku Majetkové, správní a delimitační unie odborových svazů na odprodej p.p.č. 219 a 221/1 v k.ú. Mariánské Lázně (viz situace), které jsou ve vlastnictví unie. Žádáme vás o vyjádření k předmětné nabídce.

Jaroslava Brandtová
Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 136
 E-mail: jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz

Předmět: Re: Žádost o vyjádření p.p.č. 219 a 221/1 k.ú. Mar. Lázně
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 06.11.2017 10:13:26
Komu: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad nemá žádné námitky. Jedná se o nezastavitelné území LL.

Plochy lesů lázeňských LL

lokalita	Charakteristika	poznámka
všechny lokality	jsou nezastavitelné plochy lesů zvláštního určení se zaměřením na rekreačně lázeňskou funkci. Na těchto plochách je přípustné umisťovat stavby doplňkových vybavení.	

S pozdravem

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148
 E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Jaroslava Brandtová" <jaroslava.brandtova@marianskelazne.cz>
Komu: "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 6. 11. 2017 9:51:47
Předmět: Žádost o vyjádření p.p.č. 219 a 221/1 k.ú. Mar. Lázně

Odbor majetku obdržel nabídku Majetkové, správní a delimitační unie odborových svazů na odprodej p.p.č. 219 a 221/1 v k.ú. Mariánské Lázně (viz situace), které jsou ve vlastnictví unie. Žádáme vás o vyjádření k předmetné nabídce.

Jaroslava Brandtová
Referentka Pozemky, služebnosti

27/ 636/ 17

V Mariánských Lázních dne 24.10. 2017

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
B001256839
Ev.č.: **MIL-41824/17**
Listy/příl.: 1/0 25.10.2017

Městský úřad Mariánské Lázně
zastupitelstvo města
odbor Výstavby / pozemky

Věc: Žádost o vyjádření - ohledně uplatnění předkupního práva.

Vážení zastupitelé, mám v úmyslu prodej zahrádkářské chaty v osadě Na Výsluní – Mariánské Lázně, pozemek města parc. Číslo 655, k.ú. Ušovice (stavební parcela číslo 2735 k.ú. Ušovice číslo zahrádky 9).

Prosím tedy o vyjádření zda bude ze strany města uplatněno předkupní právo nebo zda souhlasíte s tímto prodejem.

Chatu chci prodat za 50 000 Kč. Kupující je p. Rybníčková z Mariánských Lázní.

S přátelským pozdravem

Přílohy – výpis katastru nemovitostí

27.10. 15.11.2017 DĚKUJÍ K. O. PRODEJ

Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155
Mariánské Lázně

V Chebu dne 9.11.2017

Věc: Nabídka na realizaci zákonného předkupního práva pro vlastníka pozemku st. 2735 v zahrádkářské osadě „Na Výsluní“

Vážení,

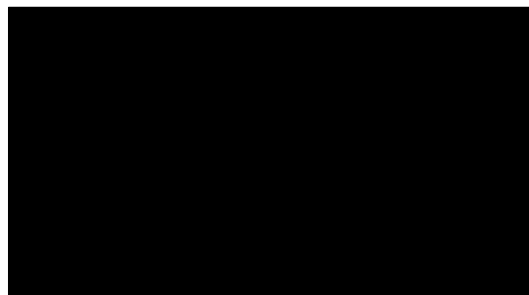
jsem výlučným vlastníkem zahrádkářské chaty v osadě „ Na Výsluní“ v Mariánských Lázních, evidenční číslo 182, zapsané v katastru nemovitostí pro katastrální území Úšovice obec Mariánské Lázně na listu vlastnictví č. 1865, katastrální úřad pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb.

Tuto stavbu jsem se rozhodla prodat paní Evě Rybníčkové, se kterou jsem uzavřela smlouvu o budoucí kupní smlouvě ze dne 9.11.2017, kterou v příloze zasílám.

Stavba stojí na pozemku st. 2735, která je ve vlastnictví města Mariánské Lázně a je zapsána na listu vlastnictví č. 1 téhož katastrálního území.

Podle ustanovení § 3055 odst. 1 NOZ č. 89/2012 Sb. a ustanovení §2140 a násl. NOZ č. 89/2012 Sb. žádám jako vlastník stavby o vyjádření, zda město Mariánské Lázně jako vlastník pozemku bude uplatňovat své zákonné předkupní právo.

Děkuji za vyjádření.



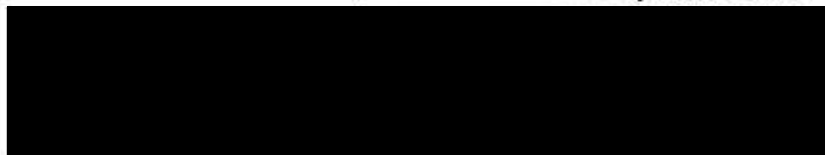


JUDr. Miroslav Bukovjan, advokát, AK v Chebu, Jánské náměstí 266/6
Tel.: 354 423 017, 354 422 982, ID DS 2ychv85
e-mail: judr.bukovjan@seznam.cz

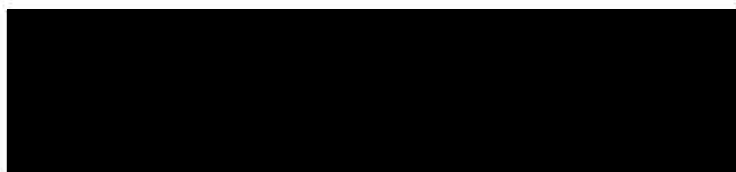
Smlouva o budoucí smlouvě kupní

dle ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely mezi sebou



a



tuto

Smlouvu o budoucí smlouvě kupní:

A.

Ujednání smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy

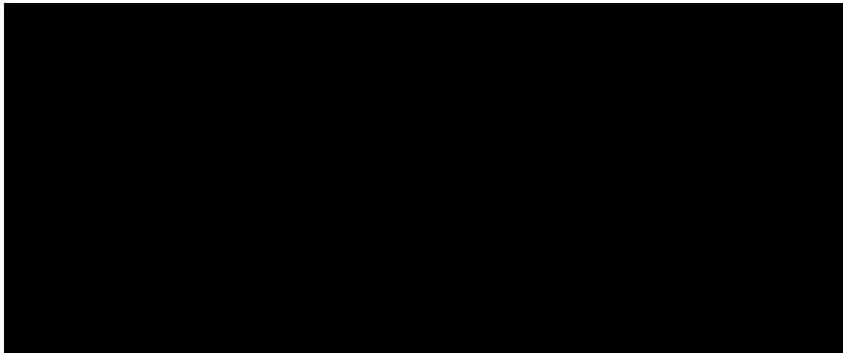
Budoucí prodávající prohlašuje a příslušnými listinami doložila, že je vlastníkem stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 182, která stojí na pozemku jiného vlastníka st. 2735 – Město Mariánské Lázně a pozemek st. 2735 je zapsán na LV 1 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Vlastnické právo ke stavbě č.e. 182 vzniklo výstavbou této nemovitosti, jak vyplývá z Kolaudačního rozhodnutí 1691/1999. Stavba je zapsána na listu vlastnictví č. 1865 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Na předmětu převodu vázne v současné době zákonné předkupní právo pro vlastníka pozemku st. 2735 - město Mariánské Lázně, který je zapsán na LV 1 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, když vlastník pozemku město Mariánské Lázně bude vyzván, aby se vyjádřil, zda bude jako vlastník pozemku uplatňovat své zákonné předkupní právo.

Budoucí prodávající a budoucí kupující se dohodly na tom, že nejpozději do 1 měsíce poté, co orgán města Mariánské Lázně rozhodne o tom, že nebude uplatňovat své zákonné předkupní právo, spolu uzavřou kupní smlouvu tohoto znění:

Kupní smlouva

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli mezi sebou



tuto

kupní smlouvu:
dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Prohlášení prodávající

Prodávající prohlašuje a příslušnými listinami doložila, že je vlastníkem stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 182, která stojí na pozemku jiného vlastníka st. 2735 – Město Mariánské Lázně a pozemek st. 2735 je zapsán na LV 1 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Vlastnické právo ke stavbě č.e. 182 vzniklo výstavbou této nemovitosti, jak vyplývá z Kolaudačního rozhodnutí 1691/1999. Stavba je zapsána na listu vlastnictví č. 1865 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

II. Předmět převodu

Prodávající se zavazuje, že kupující odevzdá předmět koupě, který je vymezen v čl. I této smlouvy a umožní jí nabýt vlastnické právo k předmětu koupě do výlučného vlastnictví kupující, kdy v době podpisu kupní smlouvy je kupující vdaná, ale podle vlastního prohlášení je kupní cena hrazena zcela z jejích výlučných prostředků získaných od své sestry paní Marie Kumperové a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávající kupní cenu dle čl. III. této smlouvy.

III. Kupní cena

Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za předmět koupě ve výši:

50 000,- Kč
(slovy: padesát tisíc Kč).

1. Kupní cenu uhradí strana kupující takto:
 - kupní cenu se kupující zavazuje zaplatit na depozitní účet JUDr. Miroslava Bukovjana, advokáta se sídlem v Chebu, Jánské náměstí 266/6, Cheb, č.ú. 2102289756/2700 nejpozději do 5 dnů po podpisu této smlouvy

2. Advokát JUDr. Miroslav Bukovjan vyplatí kupní cenu na účet určený prodávající takto:

- Kupní cena bude vyplacena prodávající bezprostředně po předložení výpisu z katastru nemovitostí se zápisem vlastnického práva pro kupující, kde v části C listu vlastnictví nebudou evidována žádná právní omezení vlastnického práva a to na účet prodávající.

IV.

Prohlášení účastníků

Kupující prohlašuje, že je jí znám stav kupované nemovitosti.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy, věcná břemena, žádné nájemní vztahy ani jiné závazky, na které by měla kupující upozornit.

Prodávající rovněž prohlašuje, že do dnešního dne neuzavřela se třetími osobami kupní smlouvu, nájemní smlouvu či zástavní smlouvu k předmětné nemovitosti.

Prodávající dále prohlašuje, že je členem Základní organizace č. 1 Českého zahrádkářského svazu Hamrníky E3, která má od Města Mariánské Lázně v nájmu pozemkovou parcelu č. 655/1 o celkové výměře 23.916 m² – druh pozemku zahrada, zapsána na LV 1 pro obec Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Na základě Smlouvy o přenechání pozemku k dočasnému užívání v zahrádkářské osadě ČOZS (podnájemní smlouva) z června roku 1972 bylo prodávající zřízeno užívací právo k části pozemkové parcely č. 655/1 a je oprávněna užívat část pozemku o výměře 396 m².

Prodávající a kupující se dohodly, že společně vyvinou přiměřenou snahu k tomu, aby se kupující stala členem Základní organizace č. 1 Českého zahrádkářského svazu Hamrníky E3 a převzala veškerá práva a závazky, které kupující vyplývají z podnájemního vztahu a z členství v ZO č. 1 Českého zahrádkářského svazu Hamrníky E3, např. právo užívat zahradu, přístupové komunikace, platit podnájemné, členský příspěvek, účelové příspěvky osadě a výboru, fond opravy, podíl z cest apod.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

Podmínkou převodu vlastnictví k nemovitostem je vklad do katastru nemovitostí pro katastrální území 691607 Úšovice, obec 554642 Mariánské Lázně, okres CZ0411 Cheb. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vázány. Smluvní strany žádají, aby na základě této kupní smlouvy byl proveden vklad do katastru nemovitostí na přísl. LV pro k.ú. 691607 Úšovice, obec 554642 Mariánské Lázně, okres CZ 0411 Cheb.

VI.

Poplatky

Správní poplatek za vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující. Daň z nabytí nemovitostí zaplatí kupující ze svých výlučných prostředků.

VII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Jedno vyhotovení bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

B.

Společná ujednání ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy

Závazek uzavřít budoucí smlouvu zaniká, jestliže okolnosti, z nichž strany zřejmě vycházely při vzniku tohoto závazku se do té míry změnily, že nelze na zavázané straně rozumně požadovat, aby smlouvu uzavřela. K zániku však dochází, jen když zavázaná strana tuto změnu okolností písemně oznámila v listinné podobě bez zbytečného odkladu oprávněné straně.

C.

Ostatní ujednání ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy

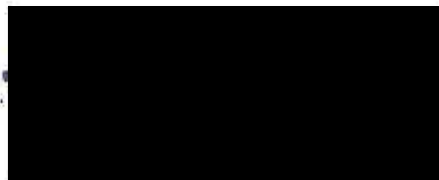
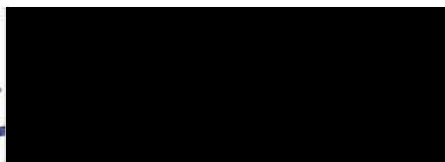
Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Tato smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních.

Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, jež se stanou součástí této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. S jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji opatřují svými vlastnoručními podpisy.

V Chebu dne 9.11.2017



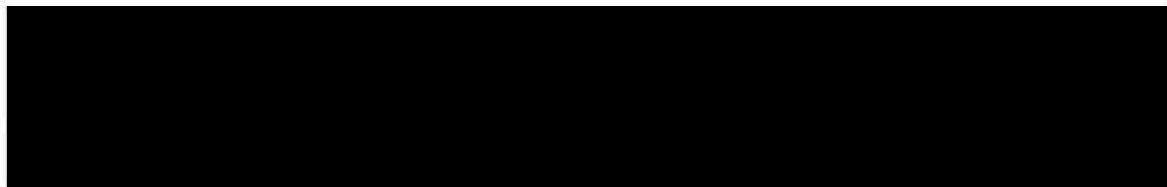
Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 008101/412-413/2017/V

Já, níže podepsaný JUDr. Miroslav Bukovjan, advokát se sídlem v Chebu, Jánské náměstí 266/6, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 5744, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám sepsal, přede mnou vlastnoručně ve čtyřech vyhotoveních podepsali.

1.

2.



V Chebu dne 9.11.2017

JUDr. Miroslav Bukovjan
advokát, ev. č. ČAK 5744
Jánské nám. 266/6, 350 02 Cheb
IČ: 477 21 839

JUDr. Miroslav Bukovjan, advokát



27 / 684 / 17

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



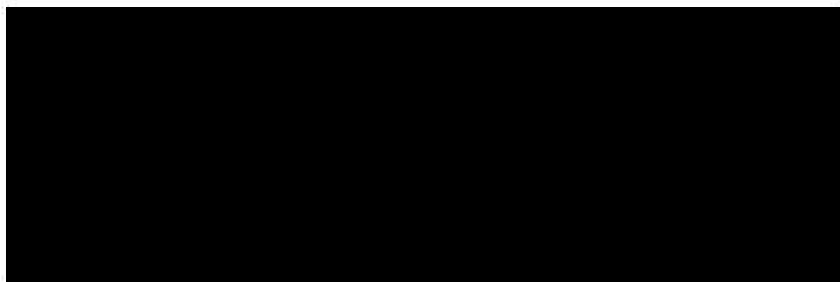
3001250394

Ev. č.: **MIL-42738/17**

Lišty/přil.: 1/0 1.11.2017

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):

.....



Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 30.10.2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra: parc.č. 16, výměra 733 m²

v katastrálním území: Mariánské Lázně, Úšovice

Zdůvodnění, účel pronájmu/pachtu:

VÝSTAVBA RD

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele:



Přílohy (aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud žadatelem je právnická osoba)

.....



I a D

Předmět: Re: Fw: Žádos o stanovisko k prodeji p. p. č. 16 k.ú. Úšovice**Od:** "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>**Odesláno:** 27.11.2017 16:40:05**Komu:** "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Prodej pozemkové parcely č. 16 o výměře 733 m2 k. ú. Úšovice.

Vyjádření odboru IaD:

Odbor IaD souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 16 o výměře 733 m2 v k.ú. Úšovice za účelem výstavby RD. Odbor IaD neplánuje v dané lokalitě žádnou investiční akci.

Ing. Petr Řezník*Vedoucí odboru IaD*

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz**Město Mariánské Lázně**

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**www.muml.cz | www.marianskelazne.cz

----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23.11.2017 14:01:03

Předmět: Fw: Žádos o stanovisko k prodeji p. p. č. 16 k.ú. Úšovice

Vážení kolegové,

ještě prosím o vyjádření k prodeji pozemkové parcely č. 16 o výměře 733 m2 k. ú. Úšovice, na které lze, (dle platného ÚP) umístit stavbu RD.

Parcela se nachází v ul. U Tvrze.

Ing. Pavla Trčová*Referentka Pozemky, služebnosti*

Tel.: +420 354 922 152

E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz

Předmět: Re: Fw: Žádos o stanovisko k prodeji p. p. č. 16 k.ú. Úšovice

Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 28.11.2017 8:41:46

Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 16 o výměře 733 m2 k. ú. Úšovice.

S pozdravem

Ing. Jan Panoš

Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148

E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**

www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"

<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23. 11. 2017 14:01:03

Předmět: Fw: Žádos o stanovisko k prodeji p. p. č. 16 k.ú. Úšovice

Vážení kolegové,
ještě prosím o vyjádření k prodeji pozemkové parcely č. 16 o výměře 733 m2 k. ú. Úšovice, na které lze, (dle platného ÚP) umístit stavbu RD.

Parcela se nachází v ul. U Tvrze.

Ing. Pavla Trčová

Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152

E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Odbor Majetku
Ing. Pavla Trčová

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/4390/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
28. 11. 2017

Vyjádření k akci:

„Prodej parcely č. 16 v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Všechny úseky: bez námitek.


Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
Mariánské Lázně

211/650/14

panny market

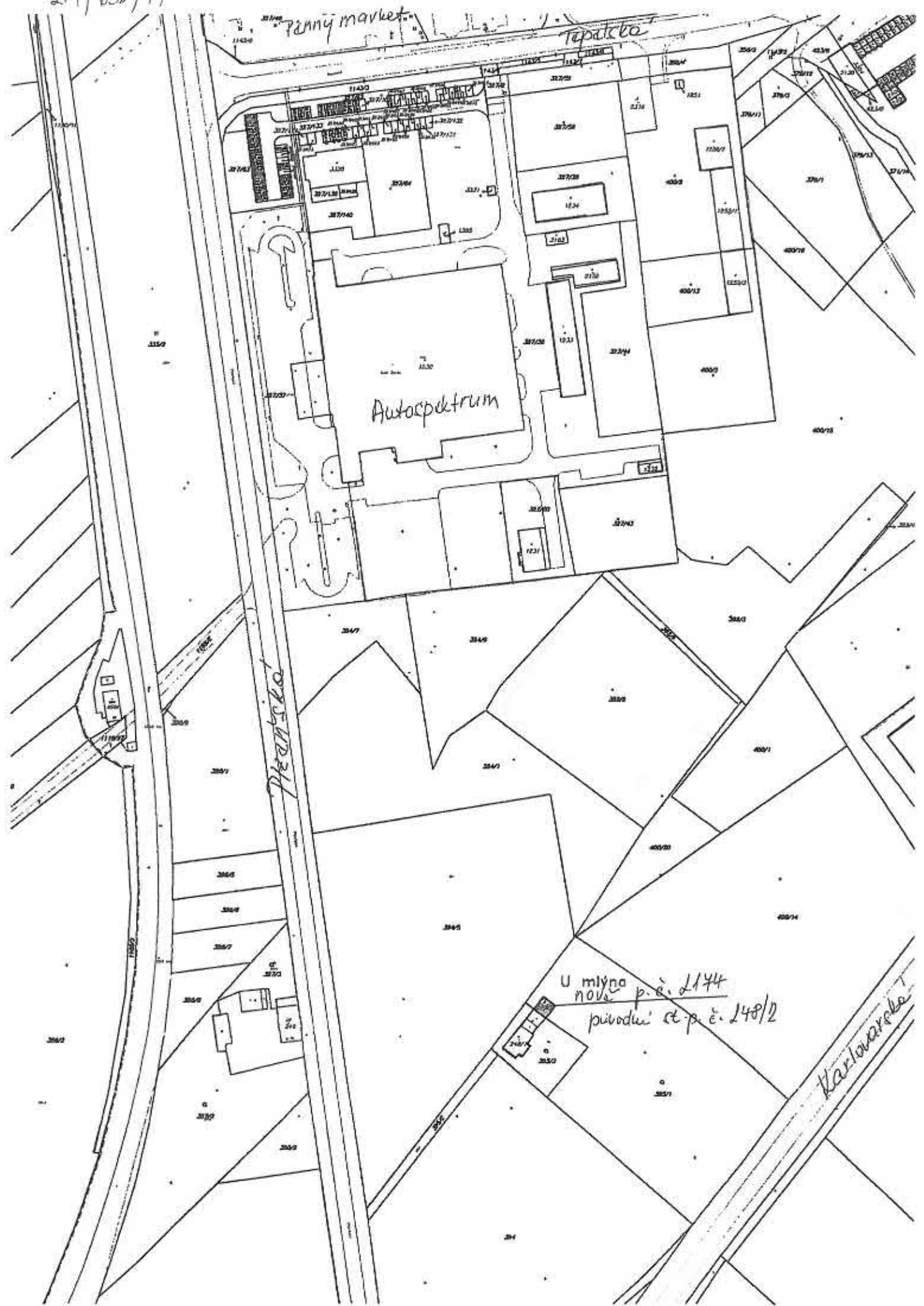
řepalko

Autospektrum

řepalko

Karlovarská

U mlýna
nový p.č. 2144
původní st.p.č. 248/2





S'U

Předmět: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p.č. 2174 k. ú. Úšovice
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 23.11.2017 11:49:22
Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 2174 ostatní plocha o výměře 43 m2 k. ú. Úšovice.

Přeji pěkný den

S pozdravem

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148
 E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 23. 11. 2017 10:17:03
Předmět: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p.č. 2174 k. ú. Úšovice

Vážené kolegyně,
 žádám Vás o vyjádření k prodeji pozemkové parcely č. 2174 ostatní plocha o výměře 43 m2 k. ú. Úšovice. Původní st. p. č. 248/1 byla přechíslována KÚ - KP Cheb.
 Jedná se o parcelu, která tvoří jednotný funkční celek se stavbou RD čp. 175 ul. Plzeňská, ML, ve vlastnictví cizího subjektu. Parcela města je přístupná pouze přes parcelu č. 395/1, rovněž ve vlastnictví cizího subjektu.
 Z tohoto důvodu budu předkládat do ZM záměr prodeje.
 Prosím o vyjádření do 27. 11. 2017.
 Děkuji a přeji pěkný den.

IaD

Předmět: Fw: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p.č. 2174 k. ú. Úšovice**Od:** "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>**Odesláno:** 27.11.2017 16:53:06**Komu:**

Odesláno: 27.11.2017 16:44:47

Předmět: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p.č. 2174 k. ú. Úšovice

Věc: Prodej pozemkové parcely č. 2174 ostatní plocha o výměře 43 m2 k. ú. Úšovice.

Vyjádření odboru IaD:

Odbor IaD souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 2174 ostatní plocha o výměře 43 m2 k. ú. Úšovice, dle předložené žádosti.

Ing. Petr Řezník*Vedoucí odboru IaD*

Tel.: +420 354 922 183

E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz**Město Mariánské Lázně**

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061, DS: **bprbqms**www.muml.cz | www.marianskelazne.cz

----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas"

<pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>

Odesláno: 23.11.2017 10:17:03

Předmět: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p.p.č. 2174 k. ú. Úšovice

Vážení kolegové,

žádám Vás o vyjádření k prodeji pozemkové parcely č. 2174 ostatní plocha o výměře 43 m2 k. ú. Úšovice. Původní st. p. č. 248/2 byla přečíslována KÚ - KP Cheb.

Jedná se o parcelu, která tvoří jednotný funkční celek se stavbou RD čp. 175 ul.

Plzeňská, ML, ve vlastnictví cizího subjektu. Parcela města je přístupná pouze přes parcelu č. 395/1, rovněž ve vlastnictví cizího subjektu.

Z tohoto důvodu budu předkládat do ZM záměr prodeje.

Prosím o vyjádření do 27. 11. 2017.



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Odbor Majetku
Ing. Pavla Trčová

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/4391/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
28. 11. 2017

Vyjádření k akci:

„Prodej pozemkové parcely č. 2174 v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Všechny úseky: bez námitek.

Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
Mariánské Lázně

Smlouva o právu provést stavbu

č. MP/Pr/16/008
 uzavřená mezi

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4

Správa Karlovy Vary

Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

IČ 65993390, DIČ CZ65993390,

zastoupena Bc. Lukášem Hnízdilem, ředitelem Správy Karlovy Vary

dále jen ŘSD ČR

a

Město Mariánské Lázně, IČ : 00254061

se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

dále jen vlastník

I. Předmět smlouvy

1. Vlastník prohlašuje, že je dle zákona č. 172/1991 Sb. na základě žádosti ze dne 8.4.1994 výlučným vlastníkem níže citovaných nemovitostí, které jsou podle záborového plánu dotčeny stavbou **silnice I/21 Trstěnice - Drmoul**.

2. Předmětem této smlouvy je právo ŘSD ČR provést stavbu I/21 Trstěnice - Drmoul na uvedených nemovitostech v souladu s uvedenými doklady :

list vlastnictví	katastrální území	pozemková parcela číslo	m ²	předmět smlouvy	druh pozemku
				dočasný zábor (m ²)	
1	Úšovice	1291/2	311	153	trvalý travní porost

II. Účel smlouvy

Výše uvedené nemovitosti budou použity pro dočasný zábor stavby silnice I/21 Trstěnice - Drmoul, pro kterou bylo vydáno Městským úřadem Mariánské Lázně, odbor Stavební úřad, Rozhodnutí o umístění stavby Silnice I/21 Trstěnice - Drmoul - obchvat pod č.j. STAV/08/4461/Bá ze dne 9.10.2008, které nabylo právní moci dne 14.11.2008, a strana oprávněná je dle záborového elaborátu zpracovaného firmou Valbek spol. s r.o. potřebuje k plnění svých úkolů.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vlastník prohlašuje, že se seznámil se záborovým elaborátem a potvrzuje, že souhlasí s použitím pozemků specifikovaných v čl. I. této smlouvy v rozsahu dočasného záboru pro přípravu a realizaci výše uvedené stavby. Dále vyjadřuje souhlas se vstupem pracovníků ŘSD ČR a zhotovitele stavby na uvedené pozemky za účelem přípravy, projekce a realizace stavby, dále souhlasí s kácením dřevin v rozsahu vymezeném záborovým elaborátem na náklady strany oprávněné a souhlasí s vynětím nemovitostí ze zemědělského půdního fondu.

2. Smluvní strany se zavazují uzavřít nájemní smlouvu neprodleně po zjištění konkrétního data zahájení stavby.

3. Cena za nájem pozemků specifikovaných v čl. I odst. 2 této smlouvy pro dočasný zábor stavby se řídí platným Cenovým věstníkem Ministerstva financí.

4. Pokud by došlo po uzavření této smlouvy k převodu nemovitosti dotčené stavbou, zavazuje se vlastník převést smluvně na nového nabyvatele všechny závazky vyplývající z této smlouvy a oznámit písemně zamýšlený převod straně oprávněné nejméně 14 dní před převodem nemovitosti.

5. Vlastník prohlašuje, že na nemovitostech specifikovaných v čl. I. této smlouvy nevážnou žádné právní vady ani nejsou zatíženy právy třetích osob a že do doby uzavření vlastních smluv nezatíží žádnou právní vadou ve prospěch třetí osoby.

IV.

1. Výlohy za sepsání nájemní smlouvy, včetně ocenění pozemků, hradí ŘSD ČR.

2. Práva a povinnosti všech účastníků této smlouvy neřešené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a dalšími platnými právními předpisy.

V.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

VI.

Smlouva je vyhotovena ve třech originálech, z nichž vlastník obdrží jedno vyhotovení a ŘSD ČR obdrží po dvou.

V Mariánských Lázních : 30.5.2016

V Karlových Varech : - 9 -06- 2016



Město Mariánské Lázně

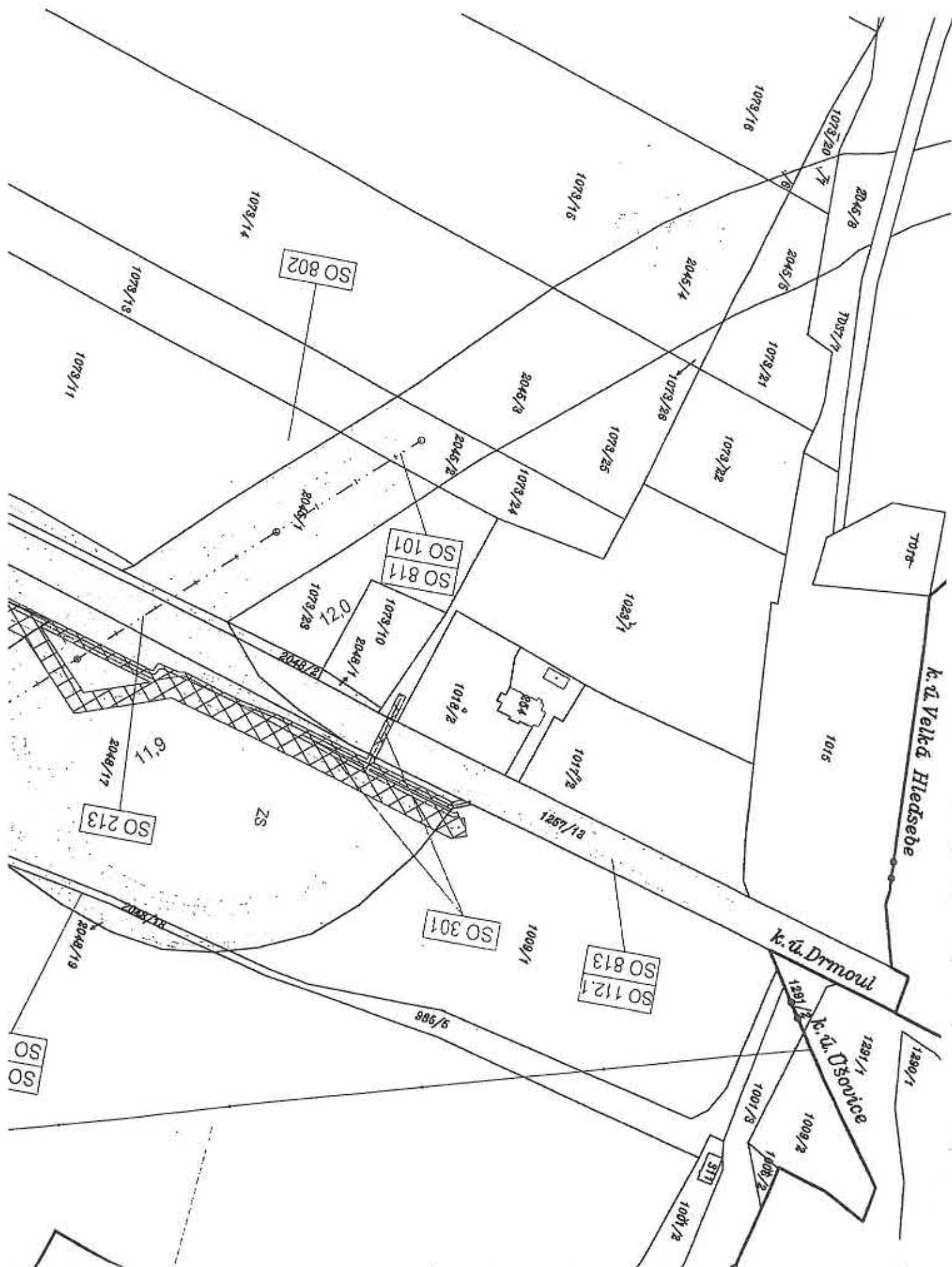
Ing. Petr Třešňák
starosta



Ředitelství silnic a dálnic ČR

Bc. Lukáš Hnízdil
ředitel Správy Karlovy Vary





Město Mariánské Lázně

IČ : 00254061

se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

zastoupeno Ing. Petrem Třešňákem, starostou obce

číslo účtu: 19-720331/0100

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

Správa Karlovy Vary

Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary

IČ 65993390, DIČ CZ65993390

zastoupena Bc. Lukášem Hnízdilem, ředitelem ŘSD ČR Správa Karlovy Vary

jako „nájemce“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, dále zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR v platném znění, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU č. MP/N/DZ/17/040**I.****Vlastnické vztahy**

Pronajímatel je na základě dle zákona č. 172/1991 Sb. na základě žádosti ze dne 8.4.1994 vlastníkem pozemku p.p.č. 1291/2 v katastrálním území Úšovice a obci Mariánské Lázně, zapsaného na LV č. 1, vše u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště v Chebu.

II.**Předmět a účel nájmu**

2.1 Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává nájemci do užívání část pozemku dle záborového elaborátu pro stavbu I/21 Trstěnice - Drmoul zpracovaného firmou Valbek spol. s r.o.:

pozemek	dočasný zábor (m2)
1291/2	153

Vše v katastrálním území Úšovice.

2.2 Nájemce prohlašuje, že předmět smlouvy je využíván v souvislosti s realizací stavby I/21 Trstěnice - Drmoul, pro kterou bylo vydáno Městským úřadem Mariánské Lázně, odbor Stavební úřad, Rozhodnutí o umístění stavby Silnice I/21 Trstěnice - Drmoul - obchvat pod č.j. STAV/08/4461/Bá ze dne 9.10.2008, které nabylo právní moci dne 14.11.2008.

III.**Doba trvání nájmu**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby, do dne vrácení dotčeného pozemku pronajímateli na základě zápisu o předání a převzetí pozemku formou Předávacího protokolu s podpisy smluvních stran, nejpozději pak do dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na tuto stavbu, případně u pozemku podléhajícího zákonné rekultivaci, do doby skončení této rekultivace. Vracená část pozemku bude nájemcem upravena do náležitého stavu před ukončením pronájmu.

IV.

Výše a splatnost nájemného, způsob jeho úhrady

- 4.1 Výše nájemného se sjednává na základě PGR ŘSD ČR č. 3/2016 verze 2.0 a v souladu s Cenovým výměrem Ministerstva financí č. 01/2017, část I., oddíl A, odst. 2, a činí 55,- Kč za 1 m² a rok, tedy za pronajímanou část pozemku :

Celková výše nájemného za užívání výměry 153 m² pro dočasný zábor této stavby činí: 8.415,- Kč/rok (slovy: osmtisícčtyřistapátnáctkorunčeských).

- 4.2 Nájemné je splatné za celý kalendářní rok vždy nejpozději do 15.12. a bude hrazeno na účet pronajímatele.
- 4.3 Skončí-li nebo bude zahájen nájem v průběhu kalendářního roku, náleží pronajímateli pouze poměrná část nájemného.

V.

Skončení nájmu

- 5.1 Nájem končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.2 Obě smluvní strany mají právo vypovědět tuto smlouvu i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce. Takto stanovená výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.3 Nájem končí výpovědí ze smlouvy bez výpovědní doby v souladu s ust. § 2226 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Taková výpověď je účinná dnem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
- 5.4 Nájem končí dohodou smluvních stran, která musí být provedena písemnou změnou smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že je pronajímatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě změny vlastníka předmětu smlouvy.
- 5.6 Ve všech případech ukončení smlouvy je nájemce povinen uvést předmět smlouvy do původního stavu, resp. stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení nebo způsobu užívání, pokud se s pronajímateli nedohodne jinak.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Pronajímatel se zavazuje informovat nájemce o všech plánovaných změnách, které mohou mít vliv na řádné užívání předmětu smlouvy, a to nejméně 30 kalendářních dnů, které budou předcházet této změně.

6.2 Pronajímatel má právo kontroly pronajaté věci, a to po předchozím oznámení tohoto záměru nájemci. Nájemce je povinen strpět ze strany pronajímatele vstup do pronajatých prostor za účelem kontroly dodržování jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.

6.3 Nájemce se zavazuje strpět úkony, práce, činnosti a omezení ze strany pronajímatele, která jsou nutná k zabezpečení změn uvedených v odstavci 6.1 této smlouvy. Má však právo na úpravu výše nájemného, pokud se plánovanou změnou dočasně zasahuje do rozsahu předmětu smlouvy nebo kvality užívání, a to po dobu provádění prací, činností či omezení, případně na změnu smlouvy, jde-li o změny trvalé.

6.4 Nájemce není bez písemného souhlasu pronajímatele oprávněn dát předmět smlouvy do podnájmu.

6.5 Asfaltová plocha sloužící k vjezdu do areálu Autocampingu LUXOR nebude nájemcem užívána pro zajištění přístupu k areálu.

6.6 Nájemce je povinen užívat předmět smlouvy jen pro účel, který je sjednán v této smlouvě.

6.7 Nájemce je povinen se o předmět smlouvy starat s péčí řádného hospodáře, především:

- počínat si při užívání věci tak, aby nedocházelo k jejímu poškozování, zničení nebo ztrátě,
- provádět běžnou údržbu předmětu smlouvy; jiné opravy a úpravy jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatelů,
- realizovat a zabezpečovat důsledné dodržování norem na úseku protipožární a ekologické ochrany,
- zabezpečovat úklid a čistotu předmětu smlouvy včetně odvozu a likvidace veškerého odpadu

6.8 Nájemce je povinen pravidelně hradit nájemné.

6.9 Nájemce se zavazuje nést plnou odpovědnost za porušování povinností či způsobení škod třetím osobám a je povinen uhradit veškeré sankce uložené pronajímateli, které souvisejí s činností nebo provozem nájemce.

VII.

Úprava nájemného

7.1 Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit nájemné uvedené v odst. 4.1 této smlouvy v případě, že Ministerstvo financí stanoví obecně platný právní předpis nové ceny za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání v souladu s vydaným cenovým výměrem, pro další období a to ode dne platnosti této cenové změny. Tato změna bude upravena po vzájemné oboustranné dohodě, písemně, formou dodatku k této smlouvě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1. V souladu s ust. § 39 a § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá Město Mariánské Lázně doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že rada města Mariánské Lázně schválila nájem nemovitosti usnesením rady města č. RM/ / 17 ze dne . Záměr o pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce MěÚ v Mariánských Lázních od 17.9.2015 do 5.10.2015.

8.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, jedno vyhotovení pro pronajímatele a dvě vyhotovení pro nájemce. Přílohou je kopie mapové části záborového elaborátu s vyznačením předmětu nájmu.

8.3 Účastníci této smlouvy prohlašují, že nejsou omezeni ve svéprávnosti a smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi. Na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

8.4 Nájemce podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.

8.4 Smluvní strany se zavazují řádně spolupracovat a včas se navzájem informovat o všech podstatných okolnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění účelu této smlouvy.

8.5 Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou obou smluvních stran.

8.6 Pronajímatel předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku nájemce k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

8.7 Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Pronajímatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy pronajímatel ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

8.8 Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.

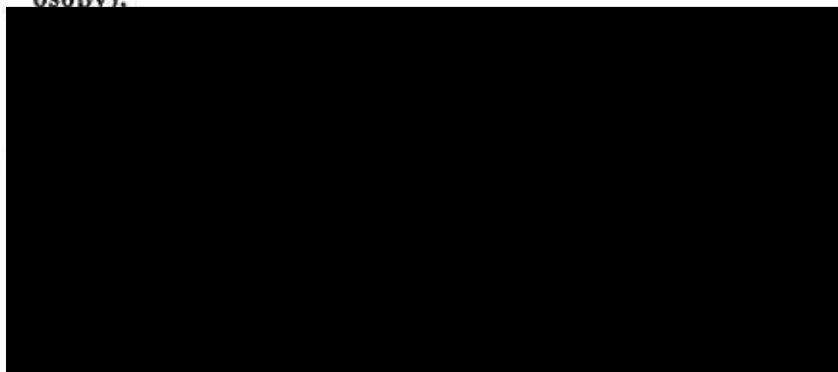
Mariánské Lázně, dne

Karlovy Vary, dne

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta

.....
Bc. Lukáš Hnízdil
ředitel ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):



Město Mariánské Lázně
Odbor majetku
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 3.10.2017

Žádost o pronájem/pacht/prodej nemovitých věcí - pozemků (nehodící škrtněte)

parc. číslo a výměra..... 1291/2 , 363 m2
v katastrálním území - Úšovice /691607/

Zdůvodnění, účel pronájmu/pachtu:

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

V souvislosti s vyřizováním mé žádosti uděluji souhlas s uvedením a používáním osobních dat.

Podpis žadatele:.....



54

Předmět: Re: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p. p. č. 1291/2 k.ú. Úšovice
Od: "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 26.10.2017 13:22:24
Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Stavební úřad souhlasí s odprodejem poz.parcely č. 1291/2 o výměře 363 m2 k. ú. Úšovice .

S pozdravem

Ing. Jan Panoš
Vedoucí odboru STAV

Tel.: +420 354 922 148
 E-mail: jan.panos@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Pavel Nečas" <pavel.necas@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
Odesláno: 17. 10. 2017 9:24:50
Předmět: Fw: Žádost o stanovisko k prodeji p. p. č. 1291/2 k.ú. Úšovice

Vážený kolegové,
 v příloze Vám zasílám žádost o odprodej poz.parcely č. 1291/2 o výměře 363 m2 k. ú. Úšovice a prosím o stanovisko. Původní výměra 311 m2 se v důsledku opravy katastrálního operátu změnila na 313 m2.
 Předmětná parcela tvoří vstup do autokempinku Luxor.
 Pěkný den.

Ing. Pavla Trčová
Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152
 E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz

I e D

Předmět: Re: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji p. p. č. 1291/2 k.ú. Úšovice
Od: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>
Odesláno: 27.10.2017 8:46:30
Komu: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>

Věc: Stanovisko k prodeji p. p. č. 1291/2 k.ú. Úšovice

Vyjádření odboru IaD: Odbor IaD souhlasí s prodejem p.p.č. 1291/2 k.ú. Úšovice. Na předmětné parcele město neplánuje investiční akce.

Ing. Petr Řezník
Vedoucí odboru IaD

Tel.: +420 354 922 183
 E-mail: petr.reznik@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně
 Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
 IČ: 00254061, DS: **bprbqms**
www.muml.cz | www.marianskelazne.cz



----- Původní zpráva -----

Od: "Pavla Trcova" <pavla.trcova@marianskelazne.cz>
 Komu: "Petr Řezník" <petr.reznik@marianskelazne.cz>; "Jan Panoš" <jan.panos@marianskelazne.cz>
 Odesláno: 26.10.2017 13:09:03
 Předmět: Fw[2]: Žádost o stanovisko k prodeji p. p. č. 1291/2 k.ú. Úšovice

Pánové,
 postrádám Vaše vyjádření k parcele viz níže.
 Prosím do zítřka.
 Dík.

Ing. Pavla Trčová
Referentka Pozemky, služebnosti

Tel.: +420 354 922 152
 E-mail: pavla.trcova@marianskelazne.cz



Město Mariánské Lázně



Městský úřad Mariánské

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



B001256758

Ev. č.: ML-41775/17

Listy/příl.: 1/0

25.10.2017

Ing. Pavla Trčová
Odbor majetku

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/17/3894/

Vyřizuje/linka:
Holečková/306

V Mariánských Lázních
25. 10. 2017

Vyjádření k žádosti:

„Odprodej pozemkové parcely č. 1291/2 o výměře 363 m² v k. ú. Úšovice“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Všechny úseky: bez námitek.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor životního prostředí
Mariánské Lázně

Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP



Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí

Odbor realizace programů ESF – veřejná správa a sociální inovace

Na Poříčním právu 1

128 01 Praha 2

Rozhodnutí o změně č. 1

Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/4.1/033/0002902 ze dne 15. 12. 2016

(dále jen „Rozhodnutí“)

vydané na základě § 14 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů

kterým byla přidělena dotace na projekt:

Registrační číslo projektu:	CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0003007
Název projektu:	Efektivní fungování městského úřadu a samosprávy prostřednictvím strategického řízení, zavádění a rozvoje metod pro řízení kvality ISO 9001:2015 a Místní Agenda 21 a strategického plánování se zapojováním veřejnosti

příjemci dotace (dále jen „příjemce“):

Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Statutární orgán: Ing. Petr Třešňák

IČ: 00254061

Na základě žádosti příjemce o změnu Rozhodnutí ze dne 15. 12. 2016 z důvodu předčasného ukončení realizace projektu se Rozhodnutí upravuje takto:

Článek I

- 1.1. Část I bod 4 Rozhodnutí se ruší a nahrazuje se tímto zněním:
 - Realizace projektu se ukončuje s účinností ke dni 15. 12. 2017
- 1.2. Ostatní části Rozhodnutí včetně přílohy se vypouští vyjma Části II bodů 8, 10 a 13 Rozhodnutí. Příjemce je povinen tyto body dodržet 10 let od ukončení realizace projektu.
- 1.3. Vzhledem k tomu, že příjemce nenaplnil účel dotace, a to ani částečně, je povinen vrátit vyplacenou dotaci v celkové částce 1 214 771,90 Kč (z toho prostředky ve výši 1 030 851,90 Kč byly poskytnuty na neinvestiční výdaje projektu a prostředky ve výši 183 920,00 Kč na investiční výdaje projektu) prostřednictvím svého zřizovatele na depozitní účet MPSV 6015-2229001/7010 pod VS 0303303007, a to do 31. 12. 2017.

Článek II

- 2.1. Toto rozhodnutí nabývá účinnosti dnem podpisu poskytovatele dotace.
- 2.2. Toto rozhodnutí se vyhotovuje v elektronické verzi v prostředí informačního systému MS2014+, poskytovatel i příjemce mají k vydanému rozhodnutí přístup a mohou pořizovat výtisky tohoto dokumentu dle svých potřeb.

V Praze, dne

.....

Mgr. Jana Jirků
ředitelka odboru realizace programů ESF – veřejná
správa a sociální inovace

Město Mariánské Lázně

Obecně závazná vyhláška č. 2/2017 o Fondu kultury města Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně se usneslo na svém zasedání dne 12. 9. 2017, usnesením číslo ZM/574/17 vydat na základě ustanovení § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Město Mariánské Lázně (dále jen město) zřídilo Fond kultury města Mariánské Lázně (dále jen fond) jako trvalý účelový fond města Mariánské Lázně.
2. Fond je určen k podpoře aktivit a projektů jako prostředek duševního rozvoje občanů města, rozšíření kulturní nabídky, spolkové činnosti a nesportovních volnočasových aktivit ve městě pro občany a návštěvníky i jako podpůrný faktor rozvoje cestovního ruchu. Tato podpora je poskytována formou dotací cizím i vlastním subjektům.
3. Peněžní prostředky fondu jsou vedeny na zvláštním účtu města u peněžního ústavu.

Článek II. Výklad pojmů

1. Vlastním subjektem se pro účely této vyhlášky rozumí právnická osoba zřízená nebo založená městem nebo právnická osoba, kterou město ovládá, a to k provozování a zajišťování aktivit a projektů dle čl. I. odst. 2 vyhlášky.
2. Cizím subjektem se pro účely této vyhlášky rozumí fyzická osoba nebo právnická osoba, která není vlastním subjektem, zajišťující aktivity a projekty dle čl. I odst. 2 vyhlášky.

Článek III. Tvorba a použití fondu a hospodaření s fondem

1. Příjmy fondu jsou:
 - a) peněžní prostředky z rozpočtu města,
 - b) peněžní dotace, dary a příspěvky poskytnuté fyzickými nebo právnickými osobami,
 - c) úroky z prostředků fondu uložených u peněžního ústavu.
2. Prostředky fondu lze použít pouze k těmto účelům:
 - a) k podpoře kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí formou dotací cizím subjektům,

- b) k podpoře kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí formou příspěvků nebo dotací vlastním subjektům působícím v oblasti kultury, volného času a spolkové činnosti,
 - c) k úhradě nákladů souvisejících s vedením samostatného účtu u peněžního ústavu.
3. O použití prostředků fondu podle čl. III. odst. 2 písm. a) a b) rozhoduje zastupitelstvo města na doporučení rady města. K použití prostředků fondu předkládá radě své stanovisko příslušná komise zřízená radou města dle zákona.
 4. K jednáním podle čl. III. odst. 2 písmene c) je zmocněn odbor finanční Městského úřadu Mariánské Lázně (dále jen "FIN").
 5. Poskytne-li fondu příspěvek, dar nebo dotaci fyzická nebo právnická osoba a určí účel tohoto příspěvku, nelze tyto prostředky použít jiným způsobem. Nebude-li akce realizována, bude dar, dotace nebo příspěvek vrácen zpět poskytující fyzické nebo právnické osobě na základě konečného rozhodnutí rady města o neuskutečnění akce (projektu), nedá-li poskytující fyzická nebo právnická osoba souhlas k použití na jiný účel.
 6. Stejnému subjektu mohou být poskytnuty prostředky z fondu za kalendářní rok celkově maximálně ve výši 100.000,- Kč. Zastupitelstvo města může v odůvodněných případech rozhodnout o poskytnutí vyšší částky, na doporučení rady města.
 7. Přehled o hospodaření s fondem předkládá odbor finanční radě města po skončení kalendářního roku do 31. 01. roku následujícího. Přehled je zároveň součástí závěrečného účtu schvalovaného zastupitelstvem města.

Článek IV.

Poskytování dotací z fondu

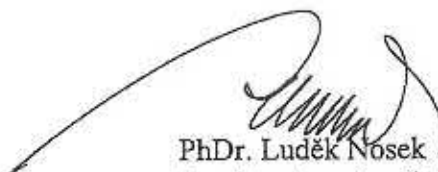
1. Dotace je poskytována výhradně účelově, tj. na konkrétní akci, činnost, projekt apod., a to na základě žádosti schválené zastupitelstvem města dle čl. III. vyhlášky. Žádost subjekt předkládá na předepsaném a řádně vyplněném formuláři, který je přílohou č. 1 k této vyhlášce. Spolu s žádostí subjekt předkládá čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 k této vyhlášce.
2. Žádost musí být doručena do podatelny Městského úřadu v termínu uvedeném ve zveřejněném dotačním programu, který je zveřejňován max. 2 x pro daný rok (1. výzva daného roku ve 4. čtvrtletí roku předchozího a 2. výzva ve 2. čtvrtletí daného roku), a to na elektronické úřední desce a na internetových stránkách města Mariánské Lázně. Pro posouzení včasnosti podání žádosti je rozhodující datum uvedený na štítku z podatelny. Včas a řádně podané žádosti dále předkládá odbor rozvoje, lázeňství a cestovního ruchu příslušnému orgánu k projednání v těchto termínech:
 - a) příslušné komisi na jejím nejbližším jednání,
 - b) radě města na jejím nejbližším jednání po projednání žádosti příslušnou komisí,
 - c) zastupitelstvu města na nejbližší jeho zasedání po projednání žádosti v radě města.
3. Každá včas a řádně podaná žádost bude projednána a bude o ní rozhodnuto v souladu s touto vyhláškou. O rozhodnutí zastupitelstva města bude subjekt bez zbytečného odkladu vyrozuměn elektronicky. Subjekt, jemuž nebude dotace poskytnuta, bude o této skutečnosti včetně důvodu nevyhovění žádosti písemně vyrozuměn bez zbytečného odkladu. Na poskytnutí dotace nevzniká žádnému subjektu právní nárok.
4. Po schválení poskytnutí dotace bude uzavřena s příslušným subjektem „Smlouva o přidělení dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně“, jejíž vzor je přílohou č. 3 k této vyhlášce, a na základě které jsou realizovány všechny dotace. Smlouva stanoví způsob využití dotace, vyúčtování dotace a příslušné smluvní podmínky. Zastupitelstvo města může v odůvodněných případech rozhodnout o změně smluvních podmínek, na doporučení rady města.

Článek V.
Závěrečná a zrušovací ustanovení

1. Zrušuje se Obecně závazná vyhláška č. 5/2015, o zřízení Fondu kultury města Mariánské Lázně.
2. Čerpání prostředků fondu se zveřejňuje na úřední desce a na internetových stránkách města.
3. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.



Ing. Petr Třešňák
starosta města



PhDr. Luděk Nůsek
1. místostarosta města

POŘ. ČÍSLO	<u>460/17</u>
VYVĚŠENO	<u>21. IX. 2017</u>
DAT. SEJMUTÍ	<u>- 9. X. 2017</u>



Čestné prohlášení

Subjekt, tj. žadatel o dotaci, tímto čestně prohlašuje, že:

- všechny údaje uvedené v žádosti jsou pravdivé,
- se seznámil a přijímá podmínky Obecně závazné vyhlášky č. 2/2017, o Fondu kultury města Mariánské Lázně a příslušného dotačního programu pro poskytnutí dotace a bere na vědomí, že při jejich nedodržení nebude jeho žádost posuzována,
- není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
- nemá splatný dluh vůči rozpočtu kraje, nedoplatek na pojistném na veřejné zdravotní pojištění, na pojištění na sociálním zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
- nemá žádné splatné dluhy vůči Městu Mariánské Lázně.

Subjekt, tj. žadatel, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, uděluje souhlas, se zpracováním údajů (název, adresa, IČO uvedeného žadatele a dále osobních údajů výše uvedeného zástupce žadatele, který žádá o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně), a to pro vnitřní potřebu Města Mariánské Lázně související s vyřízení žádosti o poskytnutí z Fondu kultury z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu kulturních a volnočasových aktivit, projektů a akcí. Subjekt, tj. žadatel dále uděluje souhlas ke zpracování databáze žadatelů pro vnitřní potřeby Města Mariánské Lázně a ke zveřejnění informací o nich na internetových stránkách Města Mariánské Lázně.

V dne

.....
razítko a podpis

Smlouva o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 00254061,
DIČ CZ 00254061, zastoupené: Ing. Petrem Třešňákem, starostou města,
číslo účtu poskytovatele dotace: 78-2235550217/0100
(dále jen poskytovatel, popř. smluvní strana),

a

....., se sídlem, IČ, je/není plátcem
DPH, zastoupené:
jméno a příjmení, nar. bytem:
jméno a příjmení, nar. bytem: podnikající fyzická
osoba pod IČ: se sídlem podnikání:
číslo účtu příjemce dotace:
(dále jen příjemce, popř. smluvní strana).

II. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel na základě usnesení zastupitelstva města č. ze dne poskytne příjemci z Fondu kultury města Mariánské Lázně a v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. ve znění pozdějších změn, účelově vázanou neinvestiční dotací, tj. tzv. programovou dotací (dále jen „dotace“) ve výši Kč, a to na (termín konání). Příjemce tuto dotaci přijímá.
2. Poskytovatel se zavazuje poukázat shora uvedenou dotaci na účet příjemce č. vedený u pobočka..... do třiceti kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami.

III. Závazky příjemce

1. Příjemce se zavazuje využít poskytnutou dotaci výhradně účelově, jak je uvedeno v čl. II. smlouvy, a to uskutečněním podpořené akce v termínu do.....
2. Příjemce je povinen:
 - prezentovat podpořenou akci minimálně na webových stránkách města Mariánské Lázně v kalendáři akcí; na informačním portálu Karlovarského kraje v kulturním a sportovním kalendáři; v infocentru města Mariánské Lázně (Hlavní 47, Mar. Lázně)

- předložit vyhodnocení použití poskytnuté dotace (tiskovou zprávu), které musí obsahovat zhodnocení akce, včetně fotodokumentace.
3. Příjemce je povinen předložit poskytovateli řádné, úplné a prokazatelné vyúčtování dotace v termínu do..... Dále doloží čestně prohlášení o tom, že nedošlo k úhradě dokladovaných výdajů akce z jiných veřejných nebo dotačních prostředků. Vyúčtování dotace musí být doloženo:
 - a) originálem faktury nebo jiným podobným dokladem, z kterého bude zřetelný účel vynaložení dotace; zálohová faktura bez konečného daňového dokladu nebude akceptována (tyto originály dokladů budou opatřeny razítkem města s informací o poskytnutí neinvestiční dotace a vráceny zpět).
 - b) kopií výpisu z bankovního účtu nebo pokladničního dokladu, kterým bude doloženo skutečné zaplacení příjemcem.
 4. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.
 5. Příjemce je povinen dotaci městu vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem, nejpozději do
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen nečerpanou část dotace vrátit poskytovateli nejpozději do
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce uvedené v čl. III. odst. 2, 3 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti doložení řádných a úplných účetních dokladů, může poskytovatel požadovat vrácení dotace v plné výši nejpozději do
 - d) je-li příjemce v exekčním řízení jako dlužník nebo v insolvenčním řízení jako úpadek, popř. nastaly skutečnosti, které mohou důvodně vést k zahájení těchto řízení, popř. nastane jiné ohrožení účelného využití celé dotace nebo její části. V tomto případě je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě písemného oznámení doručeného příjemci, ustanovení ohledně povinnosti vrátit dotaci a uhradit penále zůstávají v platnosti.
 6. Nastanou-li skutečnosti uvedené v odst. 5. tohoto článku, je příjemce povinen vrátit dotaci na účet poskytovatele č. 78-2235550217/0100, variabilní symbol: IČ příjemce, a to bez prodlení, nejpozději do 10 pracovních dnů od nastalé skutečnosti. Příjemce je současně povinen uhradit do rozpočtu poskytovatele penále ve výši 1 promile denně počítané ode dne, kdy porušil povinnost dle odst. 5. tohoto článku (popř. kdy nastala skutečnost dle odst. 5 písm. d) tohoto článku) do dne připsání dotace na účet poskytovatele.
 7. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, popř. jiných právních předpisů.
 8. Příjemce je povinen uvádět při veškeré prezentaci projektu údaj o tom, že se projekt realizuje za finanční podpory města Mariánské Lázně. Dále bude uváděno logo města (užití loga bude v souladu s podmínkami uvedenými v grafickém manuálu města Mariánské Lázně).
 9. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti nebo jiné právní formy, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném

odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

10. Postoupení smlouvy ze strany příjemce na jiný třetí subjekt je možné pouze s výslovným písemným souhlasem poskytovatele.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
2. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců. Příjemce bere na vědomí, že smlouva musí být v souladu s právním předpisem zveřejněna.
3. Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud poskytovatele.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvními stranami.

Mariánské Lázně dne

.....
Město Mariánské Lázně
Ing. Petr Třešňák
starosta města



Město Mariánské Lázně

**Žádost o poskytnutí dotace
z Fondu kultury města Mariánské Lázně**

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení			
Právní forma žadatele			
Sídlo/Adresa			
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno)/ datum narození	IČ:	DIČ:	Datum narození:
Telefon, Fax			
E-mail, ID datové schránky			
Bankovní spojení, název banky			
Je-li žadatel právnickou osobou (PO), identifikaci: - osob zastupující PO s uvedením právního důvodu zastoupení			
Kontaktní osoba: - osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)			

Akce/projekt

Název akce/projektu		
Celkové náklady		
Výše požadované dotace		
Termín realizace akce/projektu	Od:	Do:
Místo konání akce/projektu		
Odůvodnění žádosti		
Povinná příloha (nutno doložit spolu s žádostí o poskytnutí dotace)	Popis a účel akce/projektu, rozepsaný rozpočet akce včetně příjmové stránky/spoluúčasti žadatele/jiných zdrojů/vstupného a podobně, zapojení dalších subjektů, počet účastníků, cílová skupina osob, případně ostatní dle uvážení žadatele.	
Žadatel stvrzuje svým podpisem, že se seznámil se všemi přílohami patřícími k obecně závazné vyhlášce č. .../2017* (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc) Datum a podpis žadatele:		

*) Nedílnou součástí obecně závazné vyhlášky č. .../2017 jsou: Žádost o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně, Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně a Čestné prohlášení

PROTOKOL
o převzetí areálu Lil v Mariánských Lázních
konaném dne 1. prosince 2017 na místě samém

Protokol byl sepsán po převzetí areálu v advokátní kanceláři právního zástupce pronajímatele, JUDr. Milana Veselého v Hroznatově ul. 773 v Mariánských Lázních.

Přítomni: Za pronajímatele Město Mariánské Lázně, se sídlem městského úřadu na adrese:
Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061
PhDr. Luděk Nosek, první místostarosta
Ing. Jiří Šrámek, tajemník
Soňa Šárgová, vedoucí odboru majetku
Bc. Marta Löfflerová, referentka odboru majetku
Ing. Stanislav Pajer, referent odboru IaD (investiční činnost)
Veronika Drobečková, sekretářka starosty a tajemníka
JUDr. Milan Veselý, advokát, právní zástupce pronajímatele

Za nájemce: VILA LIL, s.r.o., se sídlem Anglická 336/2, Mariánské Lázně, IČ: 27182991
nikdo se nedostavil

Další přítomní:
Antonín Roll, zámečnick, IČ: 70723729, se sídlem: Borová 82, 353 01 Valy
Městská policie Mariánské Lázně (Jindřich Vrbata, strážník č. 006, Tomáš Beck, strážník č. 008)
Bohumil Chlad st., pořizovatel videozáznamu
Bohumil Chlad ml., pořizovatel videozáznamu

Datum konání převzetí: pátek 1. prosince 2017 od 10:00 hod.

Místo převzetí: areál Lil, Mariánské Lázně

I.
Právní situace

Pronajímatel, tj. město Mariánské Lázně, je jediným vlastníkem těchto nemovitostí tvořících areál Lil v Mariánských Lázních:

- stav. parc. č. 339/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 386 m², jejíž součástí je budova č.p. 336,
 - stav. parc. č. 339/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 318 m², jejíž součástí je budova bez č.p./č.e.,
 - poz. parc. č. 47/4 ostatní plocha, zeleň o výměře 1108 m²,
 - poz. parc. č. 48/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 320 m²,
 - poz. parc. č. 49/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 440 m²,
- to vše v kat. území a obci Mariánské Lázně.

Nájemní smlouvou se smlouvou o budoucí kupní smlouvě a smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 20. 11. 2013, včetně smluvních dodatků, byl výše uvedený areál nemovitostí pronajat nájemci a budoucímu kupujícímu a povinnému z věcného břemene, tj. společností VILA LIL s. r. o. (dříve PIKAZ STAV s. r. o.), se sídlem Anglická 336/2, Mariánské Lázně, IČ: 27182991. Povinností nájemce bylo dle dodatku č. 2 k výše uvedené nájemní smlouvě dokončit rekonstrukci objektu Lil nejpozději do 30. 03. 2017 a pravidelně dle smluvních podmínek platit nájemné a další dlužné částky. Rekonstrukce nebyla dosud dokončena a nájemce dluží ke dni ukončení nájmu, tj. ke dni 30. 11. 2017, pronajímateli na nájemném 916.667,- Kč (alikvotní část nájemného za 11 měsíců roku 2017) a dále dluží částku 130.798,- Kč za náklady vynaložené ve prospěch nájemce při zhotovení rozvodů kabelizace a navýšení elektrického příkonu pro objekt Lil, tj. nájemce ke dni ukončení nájmu dluží pronajímateli celkem částku 1.047.465,- Kč s úroky z prodlení. Nájemci byla poskytnuta dostatečná náhradní lhůta k úhradě dluhu, a to na základě usnesení zastupitelstva města. S nájemcem bylo mnohokrát jednáno a byl vícekrát vyzván ke splnění svých závazků z výše uvedené smlouvy. Poslední termín k úhradě dluhu byl stanoven usnesením zastupitelstva města č. ZM/605/17 ze dne 14. 11. 2017, a to na 28. 11. 2017 s tím, že tento den již musí být celá dlužná částka připsána na účet města. Tento termín nebyl ze strany nájemce splněn a z tohoto důvodu pozbylo platnosti a účinnosti zpětvzetí výpovědi dle tohoto usnesení zastupitelstva a dle výpovědi ze dne 17. 08. 2017, doručené do datové schránky nájemce dne 11. 09. 2017, byl dnem 30. 11. 2017 dokončen běh výpovědní doby a s účinností od 01. 12. 2017 je celý majetkový komplex Lil opět v užívání a dispozici pronajímatele, tj. města Mariánské Lázně, které je jeho jediným vlastníkem. Dnešního dne tedy bylo nutné objekt převzít do užívání a dispozice a zajistit řádnou ostrahu objektu a jeho zabezpečení. Toto bylo učiněno na dnešním jednání o převzetí areálu. Všechny právní dokumenty k areálu Lil jsou založeny na odboru majetku města a ve smluvní advokátní kanceláři JUDr. Milana Veselého.

II.

Průběh převzetí objektu

Nájemce byl opakovaně vyzván k předání objektu s tím, že v dopise ze dne 12. 10. 2017 byl stanoven termín k předání objektu na 01. 12. 2017 v 10:00 hod. na místě samém. Jednatel nájemce, tj. JUDr. Pavel Novák, byl opakovaně písemně, telefonicky a osobně kontaktován a vyzýván, naposled dne 30. 11. 2017 prvním místostarostou PhDr. Ludkem Noskem, k účasti na předání areálu Lil a k úhradě dlužných částek. JUDr. Novák sdělil, že se předávání nemůže zúčastnit a nemá ani koho by na toto předávání vyslal. S rozhodnutím pronajímatele o převzetí objektu dne 01. 12. 2017 byl nájemce prokazatelně a řádně seznámen. Přesto se za nájemce nikdo na dnešní termín v areálu Lil nedostavil.

Všichni výše uvedení účastníci se sešli v 10:00 hod. na místě samém a v 10:07 hod. bylo zahájeno převzetí objektu, a to odborným otevřením obou budov kvalifikovaným zámečnickem. Zámečník, Antonín Roll, poté otevřel vchody do obou budov a byla zahájena jejich podrobná prohlídka za účasti Městské policie ML a s pořizováním podrobného videozáznamu, ze kterého je rovněž možné pořídit jednotlivé fotografie. Videozáznam a fotografie budou uloženy na odboru majetku a odboru IaD pronajímatele. V případě jakéhokoliv soudního sporu bude tato dokumentace použita, popř. bude poskytnuta ustanovenému soudnímu znalci, který provede ocenění provedených prací, tj. hodnotu rekonstrukce, resp. z účetního hlediska technického zhodnocení obou objektů. Účastníci konstatují, že v obou objektech jsou patrné rekonstrukční práce, zejména práce na základním zabezpečení objektů proti vlhkosti. Stav obou objektů a stav interiéru a exteriéru a okolních cest a porostů je

patrný z podrobného videozáznamu. Technický stav objektů a ocenění rekonstrukce musí provést kvalifikovaný soudní znalec. Zástupci pronajímatele konstatují, že nájemce byl opakovaně vyzván ke sdělení osoby navrhovaného soudního znalce, avšak dosud bezvýsledně. Nájemce dosud nikoho nevybral ani v tomto směru s pronajímatelem nespolupracuje tak, jak je jeho povinností z nájemní smlouvy. Nájemce bude opakovaně vyzván ke sdělení osoby znalce a rovněž k úhradě dluhů, což zajistí smluvní advokátní kancelář města, včetně případného podání soudní žaloby. Bude postupováno podle platné smlouvy.

Účastníci jednání konstatují, že areál Lil byl dnešního dne převzat do užívání a dispozice vlastníka a přejímání bylo ukončeno v 11:07 hod. U obou budov byly vyměněny zámky u všech vchodů a klíče k těmto zámkům převzal zástupce pronajímatele Ing. Stanislav Pajer. Objekt bude zabezpečen po stránce neoprávněného vniknutí a bude zváženo další postup z hlediska průniku vlhkosti a udržení současného stavebního stavu, a to až do dalšího rozhodnutí vlastníka jak s objektem naloží. Další postup bude navržen ze strany odborů města radě města.

III.

Další postup z hlediska věcného a právního

Areál Lil bude zabezpečen, jak výše uvedeno, a bude právně postupováno vůči nájemci, tj. z hlediska plnění jeho závazků z platné nájemní smlouvy ze dne 20. 11. 2013. Budou učiněny účinné kroky k tomu, aby objekt byl co nejdříve oceněn po stránce technické i hodnoty rekonstrukce kvalifikovaným soudním znalcem.

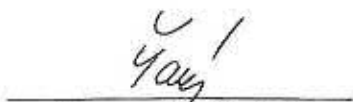
V Mariánských Lázních dne 01. 12. 2017



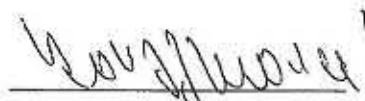
Město Mariánské Lázně
PhDr. Luděk Nosek



Město Mariánské Lázně
Ing. Jiří Šrámek



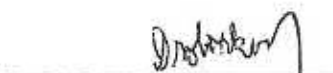
Město Mariánské Lázně
Soňa Šárgová



Město Mariánské Lázně
Bc. Marta Löfflerová



Město Mariánské Lázně
Ing. Stanislav Pajer



Město Mariánské Lázně
Veronika Drobečková



Město Mariánské Lázně
JUDr. Milan Veselý





Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 31. jednání zastupitelstva města dne 14.11.2017 bylo přijato následující usnesení:
VILA LIL, s.r.o. - zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy

Usnesení č. ZM/605/17

Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout o následujících bodech usnesení, týkajících se pronájmu objektu LIL:

1. Zastupitelstvo města konstatuje, že nájemce, společnost VILA LIL, s.r.o., se sídlem Anglická 336/2, Mariánské Lázně, IČO 27182991, je povinen v souladu se zákonem a platnou níže uvedenou Nájemní smlouvou ze dne 20. 11. 2013 neprodleně uhradit dlužné nájemné za rok 2017 ve výši 1.000.000,00Kč a dále dlužné náklady vynaložené ve prospěch nájemce při zhotovení rozvodů kabelizace a navýšení elektrického příkonu pro objektu LIL ve výši 130.798,00Kč. Celková pohledávka ve výši 1.130.798,00Kč musí být připsána na účet města do 28. 11. 2017. Tímto usnesením nezanikají nároky města na úhradu zákonného úroku z prodlení.
2. *Zastupitelstvo města souhlasí s podmíněným zpětvzetím Výpovědi Nájemní smlouvy se smlouvou o budoucí kupní smlouvě a smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 20. 11. 2013, včetně smluvních dodatků, uzavřené mezi Městem Mariánské a společností VILA LIL, s.r.o., se sídlem Anglická 336/2, Mariánské Lázně, IČO 27182991 a se zpětvzetím Odstoupení od smlouvy o budoucí kupní smlouvě a smlouvě o zřízení věcného břemene, odsouhlasené radou města usnesením č. RM/422/17 ze dne 25. 7. 2017, s datem ukončení nájemního vztahu k 30. 11. 2017, přičemž podmínkou pro zpětvzetí Výpovědi je úhrada výše uvedené pohledávky nájemce, tj. společnosti VILA LIL, s. r. o., vůči městu v celkové výši 1.130.798,00 Kč ve stanoveném termínu, tj. připsáním dlužné částky na účet města nejpozději do 28. 11. 2017. Nebude-li tato podmínka řádně a včas splněna, pak bude výpověď ponechána v platnosti a nebude vzata zpět.*
3. Zastupitelstvo města souhlasí s podmíněným prodloužením termínu dokončení rekonstrukce objektu LIL do 31. 12. 2018, kdy k prodloužení dojde za splnění výše uvedené podmínky úhrady pohledávky v celkové výši 1.130.798,00 Kč ve stanoveném termínu. Bude-li podmínka řádně a včas splněna, bude o prodloužení termínu dokončení rekonstrukce uzavřen mezi smluvními stranami dodatek k předmětné Nájemní smlouvě ze dne 20. 11. 2013.
4. Zastupitelstvo města upozorňuje nájemce na smluvní povinnost úhrady nájemného pro rok 2018 do 20. 12. 2017.
5. Zastupitelstvo města ukládá 1. místostarostovi PhDr. Noskovi kontrolovat plnění tohoto usnesení a nejpozději do 10. 1. 2017 předložit RM zprávu o jeho plnění.

V Mariánských Lázních dne 16.11.2017

J. Mělník
Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu





Výpis z usnesení zastupitelstva města

Na 29. jednání zastupitelstva města dne 12.09.2017 bylo přijato následující usnesení:
Informativní zpráva Villa LIL

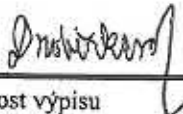
Usnesení č. ZM/587/17

Zastupitelstvo města bere na vědomí předanou zprávu o průběhu jednání ohledně rekonstrukce objektu LIL od roku 2016.

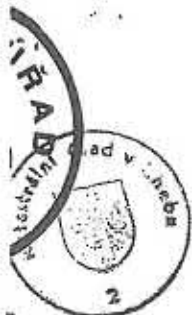
Zastupitelstvo města bere na vědomí, že byla nájemci, společnosti VILA LIL s.r.o., zaslána výpověď z nájmu pro neplnění smluvních podmínek v průběhu rekonstrukce objektu LIL a ukládá radě města předložit další informativní zprávu do konce roku 2017.

Zastupitelstvo města ukládá RM jednat v případě zjištění škody.

V Mariánských Lázních dne 18.9.2017


Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu





KOPIE

Kat. území Úšovice	
Spis. značka V2-3007/99	Poi. VZ 973/00

ZÁSTAVNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 151 a) a násl. Občanského zákoníku

Okresní úřad Cheb, Obrněné brigády 30, 350 13 Cheb
zastoupený přednostou Michael Karas jako zástavní věřitel

IČO:

074 284

10 číslo účtu u KB Cheb: 1125-331/0100

a

Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 30 Mariánské Lázně
zastoupený starostou Luděk Nosek jako zástavce

IČO:

254 061

číslo účtu u KB Cheb 720-331/0100

uzavírají tuto

z á s t a v n í s m l o u v u

I.

Zástavce má ve vlastnictví nemovitost č.p. 752/22 - Domov
penzion s byty pro důchodce a invalidy a domov důchodců na
stavební parcele č. 2249, 2250, o výměře 10 493 m²
Výše uvedená nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 1
pro katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně
u Katastrálního úřadu v Chebu ve prospěch zástavce.

II.

Zástavní ručitel uzavřel se zástavcem níže uvedeného dne
zástavní smlouvu, kterou zástavce zajišťuje pohledávku státu
ve výši 2 480 000 Kč. Touto smlouvou se proto zástavce zavazuje,
že majetek uvedený v části I. této smlouvy k němuž má
zástavce vlastnické právo, že bude sloužit nejméně po dobu
50-ti let, to jest do roku 2 046 včetně, jako domov penzion s
byty pro důchodce a invalidy. Z tohoto důvodu zástavce
nepřevede zastavenou stavbu na jiný právní subjekt se záměrem
jiného využití objektu, event. sám nebude po dobu 50-ti let
tento objekt k jiným účelům využívat. V případě, že zástavce
nebude tuto podmínku zástavní smlouvy plnit, zavazuje se, že
vrátí do státního rozpočtu prostřednictvím Okresního úřadu
Cheb částku 2 480 000 Kč, zvýšenou o 50 %, tj. 3 720 000 Kč.

III.

K zajištění pohledávky uvedené v článku II. této smlouvy zástavci zastavují nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy a zřizují tím zástavní právo zástavního věřitele k zástavě. Zástavní věřitel toto právo přijímá. V době uzavření smlouvy činila pohledávka státu 24800000 Kč. slovy dvacet čtyři milióny osm set tisíc

IV.

Zástavce je povinnen zabezpečit, aby celá zástava byla po dobu trvání závazku uvedeného v článku II. této smlouvy pojištěna. Zástavní právo vzniká vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Chebu.

V.

Podle této smlouvy lze vklad dotýkající se této smlouvy vyznačit na listu vlastnictví č. ...1. pro katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně u Katastrálního úřadu v Chebu takto:

v části CLV: Zástavní právo ve prospěch Okresního úřadu Cheb, Obrněné brigády 30, IČO: 074 284. Ostatní části beze změny.

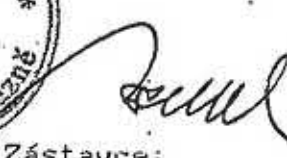
10.1.1997

V Chebu dne




Zástavní věřitel:




Zástavce:

okr.
refer.

Katastrální úřad v Chebu
vklad práva povolén rozdělováním,

č. j. 12-3034/99

Vklad práva zapsán v katastru

neuvolnosti dne 13. listopadu 2000

Právní účinky vkladu vznikly

dne 23. srpna 1999,

Mgr. Michal Tancoš
právník Katastrálního
úřadu v Chebu



1201.3.11

Okresní úřad v Chebu

referát finanční

Katastrálnímu úřadu
v Chebu

Věc: Návrh vkladu do katastru nemovitostí
V Chebu dne 19. 8. 1999
Vyřizuje: ing. Vechová

Okresní úřad v Chebu se sídlem 350 13 Cheb, Obrněné brigády 30
IČO 074 284, zastoupený ing. Michaelem Karasem, přednostou Okresního
úřadu

p ř e d k l á d á

smlouvu o zastavení nemovitosti ze dne 10.1.1997 na
- Domov penzion a Domov důchodců č.p. 752/22
- včetně stavební parcely č. 2249, 2250 a p.p.č. 356/1 o
výměře 10 493 m²
zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu v Chebu
na listu vlastnictví č. 1
pro obec Mariánské Lázně
katastrální území Úšovice
okres Cheb

kteou se zajišťuje pohledávka státu v celkové hodnotě
ve výši 24 800 0000.- Kč
(slovy dvacetčtyřimilionyosmsettisíckorun)

vůči zástavci

Město Mariánské Lázně, IČO 254 061, se sídlem Ruská 155/3, Mariánské
Lázně, zastoupené starostou Luďkem Noskem

na dobu určitou do 31.12.2046.

podle smlouvy o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na
výstavbu Domova-penzionu, uzavřené dne 13.2.1995.

a navrhuje zápis vkladu zástavního práva ve znění :

Zástavní právo ve prospěch ČR, zastoupené Okresním úřadem Cheb,
Obrněné brigády 30, IČO 074 284 do 31.12.2046.

Katastrální úřad v Chebu	
Došlo dne	23 srpna 1999
Čas	8.34
Číslo podání	8274
Příloha	4

Příloha: Smlouva o zastavení nemovitosti 4x

Jaroslava Potančoková
vedoucí finančního referátu
Okresního úřadu

DM

OKRESNÍ ÚŘAD CHEB
REFERÁT FINANČNÍ 10

Městský úřad v Mariánských Lázních
Ruská 155, okres Cheb

č. j. 11378/2000

Správa městského majetku
Ruská 155/3
Mariánské Lázně

Věc: Určení domovního čísla

Katastrální úřad	
Došlo dne	18. září 2000
Číslo podání	2999
Příloha	-

Dne 14. 9. 2000

Worice

Z-2166/00

0742/00

Městský úřad – správní odbor v Mariánských Lázních na základě ustanovení § 8 odst. 1 vyhlášky č. 97/1961 Sb. o názvech obcí, označování ulic a číslování domů stavbě Penzionu a Domova důchodců, umístěné v obci Mariánské Lázně, část Úšovice, katastrálním území Úšovice, na stavební parcele č. 2249 a 2250 v ulici Tepelská určuje:

číslo popisné	752	slovy	sedmsetpadesátdvě
číslo orientační	22	slovy	dvacetdvě

Náklady spojené s číslováním budov a jeho udržování hradí vlastníci (uživatelé) budov § 9 vyhl. 97/1961 Sb.

Jiná sdělení:

Kolaudační rozhodnutí č.j. Výst/96/1308/JA z 11. 10. 2000. Vlastníci budov jsou povinni označit objekt číslem domovním do 1 měsíce ode dne doručení tohoto dopisu.

Na vědomí: Finanční úřad - daně z nemovitostí
MěÚ M.L. - odbor výstavby
Katastrální úřad Cheb
Okresní úřad, fin. referát, Cheb

13087/99

Tauer



Dana Dočekalová
správní odbor

Dočekalová



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 08.03.2017 09:55:02

Vyhotoveno elektronickým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0411 Cheb

Obec: 554642 Mariánské Lázně

Kat.území: 691607 Úšovice

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně	00254061	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 2249	890	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Úšovice, č.p. 752, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 2249				

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 24 800 000,- Kč s příslušenstvím, právní účinky vkladu dne: 23.08.1999

Úřad pro zastupování státu ve

Parcela: St. 2249

Z-1585/2003-402

věcech majetkových, Rašínovo

nábřeží 390/42, Nové Město, 12800

Praha 2, RČ/IČO: 69797111

Listina Smlouva V2 3037/1999.

POLVZ:973/2000

Z-16900973/2000-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-1/2015-402

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Velká privatizace - smlouva o převodu 103/1994.

POLVZ:76/1994

Z-16900076/1994-402

Pro: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

RČ/IČO: 00254061

o Jiná listina ze dne Žádost dle zákona č. 172/91 Sb. § 1 /až pol.114/94/ ze dne 08.04.1994.

POLVZ:109/1994

Z-16900109/1994-402

Pro: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

RČ/IČO: 00254061

o Kolaudační rozhodnutí 1308/1996.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402.

strana 1

27/645/17



**DOMOV PRO SENIORY A DŮM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU
MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, příspěvková organizace**

Městský úřad Mariánské Lázně
Zastupitelstvo města
Ruská 155/3
Mariánské Lázně
353 01

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
182/1/2017

Vyřizuje / linka

Mar. Lázně dne:
29. listopadu 2017

VYJÁDRĚNÍ SE K NUTNOSTI REALIZOVAT INVESTIČNÍ AKCI: „Výměna dvou osobních výtahů v Domově pro seniory a v domě s pečovatelskou službou“ v Mariánských Lázních“

Z DŮVODU ZAMÍTNUTÍ žádosti o dotaci na realizaci výše jmenované investiční akce z dotačního titulu Ministerstva práce a sociálních věcí, bych se ráda vyjádřila ke skutečnosti, že je nutné v co nejbližší době uskutečnit výměnu výtahů z jiných zdrojů, jelikož stav výtahů je skutečně velmi kritický, a v případě větší poruchy již nepůjde výtahy zpět zprovoznit. Investiční akce je plánována již více než tři roky a jejich opotřebenost se velmi rychle prohlubuje.

V nedávném vícehodinovém výpadku proudu vlivem vichřice se ukázala, že bez osobních výtahů nelze dlouhodobě zajistit bezproblémový chod. Osobní výtahy používají chodící klienti, obyvatelé bytů v 5. – 7. podlaží, personál i většina návštěv. Vzhledem k tomu, že se v budově trvale nachází senioři, kteří již nemohou chodit po schodišti a budova je vícepodlažní, je nezbytné najít jinou formu financování jejich výměny.

S pozdravem

Mgr. Libuše Hoyerová
ředitelka

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou
Mariánské Lázně, příspěvková organizace
ředitelka
TEPELSKÁ 752/22, 353 01 Mariánské Lázně
tel.: 354 621 000
IČO: 00575143, DIČ: CZ 00575143

201640/14

Seznam přijatých žádostí

Název projektu	IČO účastníka	Název účastníka programu	Celkové náklady akce
Chráněné bydlení na ulici Demlova v Třebíči	00290629	Město Třebíč	17 729 703,30 Kč
"Rekonstrukce ubytovací části a přístavba budovy D"	70890692	Moravskoslezský kraj	54 244 303,00 Kč
"Domky Na Květné"	70889546	Královéhradecký kraj	48 397 112,00 Kč
Výstavba domova se zvláštním režimem u Domova důchodců Pohoda Turnov	00276227	Město Turnov	41 399 424,00 Kč
"Výstavba zařízení pro sociální služby domova pro seniory a domova se zvláštním režimem - Vila Vančurova Opava"	02250152	Vila Vančurova o.p.s.	61 166 245,40 Kč
Přístavba a rekonstrukce Domova pro seniory Dobřichovice	00064581	Hlavní město Praha	125 624 503,00 Kč
Domov se zvláštním režimem Veselí nad Lužnicí	00253081	Město Veselí nad Lužnicí	38 392 404,64 Kč
Domov pro seniory Miroslav	70888337	jihomoravský kraj	129 329 000,00 Kč
Domov pro seniory v Táboře	00253014	Město Tábor	120 592 166,12 Kč
Domov Ždírec - Pracoviště Jihlava	70890749	Kraj Vysočina	290 048 462,00 Kč
Sanatorium Zábřeh	26215225	VERMONT, s.r.o	58 018 310,45 Kč
Rozšíření domova se zvláštním režimem ve městě Svitavy	00277444	Město Svitavy	66 896 312,00 Kč
Výstavba A-Centra pro Domov Velvary	70891095	Středočeský kraj	23 381 100,00 Kč
Domov pro seniory Horažďovice	00255513	Město Horažďovice	198 499 637,27 Kč
Domov se zvláštním režimem a domov pro seniory v Hamrech na Šumavě	27988589	REAL KLIMA s.r.o.	112 987 500,00 Kč
Domov pro seniory Nová Role	03765903	Seniormed, s.r.o.	45 715 676,70 Kč
Domov seniorů v Lomnici nad Popelkou	24676977	PPCG, SE Semily	149 657 170,10 Kč
NÁSTAVBA DOMOVA PRO SENIORY PRO ROZŠÍŘENÍ DOMOVA SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM, Havlíčkův Brod, Reynkova č.p. 3643	00267449	Město Havlíčkův Brod	96 656 445,00 Kč
Domov pro seniory	00297445	Obec Dětmorovice	56 753 665,00 Kč

Dům sociálních služeb Hornolidečska	62334743	Sdružení obcí Hornolidečska	49 162 352,20 Kč
Nástavba Senior –domu v Soběslavi	00252921	Město Soběslav	35 928 195,00 Kč
DS a DZR - rekonstrukce budovy penzionu	00260428	Město Česká Lípa	20 381 500,00 Kč
Parmská 390 – přístavba CSOP	00231355	Městská část Praha 15	34 006 420,00 Kč
Výstavba Alzheimer sanatoria v Sázavě	03769755	Alzheimer-sanatorium s.r.o.	58 679 978,00 Kč
Diakonie ČCE - Domov se zvláštním režimem Pomněnka, Nové město na Moravě	839345	Diakonie ČCE- středisko v Myslibořicích	60 566 353,80 Kč
Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově	00259586	Město Sokolov	168 494 654,25 Kč
Domov pro seniory Žamberk	04903340	Dům seniorů Žamberk	185 763 541,31 Kč
Domov pro seniory a Domov se zvláštním režimem	05833876	Beroun Centrum s.r.o.	268 106 170,00 Kč
Seniorské bydlení - Zámek Paskov, budova "C"	00297062	Město Paskov	103 007 209,00 Kč
Rozšíření kapacity Domova pro seniory	00254843	Město Ostrov	20 071 014,06 Kč
Domov pro seniory v Litomyšli	00276944	Město Litomyšl	178 359 050,70 Kč
Nová výstavba - Domov Alzheimer Dobříš	04928768	ALDOB, z.ú.	156 114 200,00 Kč
Domov se zvláštním režimem Šestajovice	22837493	Centrum Panská, z.s.	183 857 870,00 Kč
"Domov pro seniory Hulváky"	845451	Statutární město Ostrava	363 798 339,55 Kč
Domov pro seniory Bučovice	70888337	jihomoravský kraj	113 378 040,00 Kč
Centrum MUDr. Aloise Maška	00255661	město Klatovy	129 999 688,33 Kč
Sociální služby Šternberk - Domov Opavská	00299529	Město šternberk	117 469 263,00 Kč
Výstavba nového zařízení Domova pro seniory a domova se zvláštním režimem, vč. doprovodných služeb v Opavě (Moravskoslezský kraj)	26839857	Pečovatelská služba OASA Opava, o.p.s.	127 999 945,00 Kč
Výstavba lůžkového hospice Mezi stromy v Kraji Vysočina	04273176	Spolek pro lůžkový hospic Mezi Stromy, z.s.	158 640 320,00 Kč

Zvýšení kapacity pobytového zařízení Domova Důstojnost		28599110	Obecně prospěšná společnost Důstojnost	103 243 988,46 Kč
Přístavba Domova seniorů Břeclav - kuchyně		00283061	Město Břeclav	81 992 946,20 Kč
Rekonstrukce kuchyně SSMP		00274046	Statutární město Pardubice	49 207 925,77 Kč
Rekonstrukce zázemí pro klienty a podpora pohybu klientů v DOZP Leontýn		00064581	Hlavní město Praha	5 376 570,00 Kč
Modernizace vybavení prádelny v Domově důchodců Sušice		00265129	Město Sušice	1 214 400,00 Kč
Úprava objektu na ul. Šunychelská včetně vybudování bydlení komunitního typu		70890692	Moravskoslezský kraj	10 100 000,00 Kč
Humanizace Domova pokojného stáří sv. Františka		60339241	Charita Jeseník	32 518 272,00 Kč
Benátky nad Jizerou – Domov pro seniory – Modernizace obytných jednotek (koupelny, WC, vstupy)		00237422	Benátky nad Jizerou	9 863 597,50 Kč
Zkvalitnění stávajícího pobytového zařízení Domova pro seniory kardinála Berana v Mukařově		43873499	Arcidiecézní charita Praha	1 363 837,00 Kč
Rekonstrukce objektu pro Centrum 83		70891095	Středočeský kraj	4 028 918,00 Kč
Rekonstrukce koupelny v domě s pečovatelskou službou		00267538	Město Chotěboř	429 261,00 Kč
Domov pro seniory Dobětice, Šrámkova 3305/38A, Ústí n.L. - Rekonstrukce prádelny a nákup komunikačního systému		00081531	Statutární město Ústí nad Labem	7 642 126,74 Kč
Rekonstrukce hygienického zázemí pro Domov seniorů Vojkov		70891095	Středočeský kraj	1 207 580,00 Kč
Pačlavice - zkvalitnění ubytovacích kapacit		00287580	Obec Pačlavice	34 222 480,00 Kč
Modernizace pobytových zařízení ve správě Sociálních služeb Chomutov - Domov pro osoby se zdravotním postižením		00261891	Statutární město Chomutov	4 109 000,00 Kč
Rekonstrukce prádelenského provozu v Centru Rožmitál pod Třemšínem		70891095	Středočeský kraj	4 135 334,08 Kč
Modernizace pobytových zařízení ve správě Sociálních služeb Chomutov - Domov pro seniory		00261891	Statutární město Chomutov	41 146 000,00 Kč
Rekonstrukce domova pro seniory SAREPTA Komorní Lhotka		65468562	Slezská diakonie	46 638 031,21 Kč
Rekonstrukce stravovacího provozu Domova Pod Lipami Smečno		70891095	Středočeský kraj	9 259 712,59 Kč
Modernější vybavení pro kvalitnější péči		22829903	Rodina 24, z.ú.	598 950,00 Kč
Domov se zvláštním režimem - Křešice		00261238	Statutární město Děčín	62 406 558,50 Kč

Domov pro seniory Severní Terasa, V Klidu 3113/12, Ústí n. L. - rekonstrukce bytových jednotek	00081531	Statutární město Ústí nad Labem	1 269 907,66 Kč
Domov pro seniory a azylový dům, Orlická 2893/1 Ústí n. L. - rekonstrukce bytových jednotek	00081531	Statutární město Ústí nad Labem	3 201 449,00 Kč
Modernizace koupelen	00276111	Město Semily	3 229 630,65 Kč
Rekonstrukce a nástavba objektu Domu sociální péče Kralovice, příspěvková organizace	70890366	Pízeňský kraj	84 094 458,90 Kč
Dřevčická o.p.s. - Alzheimer pavilon	24678961	Dřevčická o.p.s.	46 449 730,10 Kč
Revitalizace budovy Domova Příbor	70890692	Moravskoslezský kraj	20 491 343,00 Kč
Domov seniorů Prostějov - modernizace sociálního zařízení	60609460	Olomoucký kraj	120 140 440,00 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením - Boletice	00261238	Statutární město Děčín	8 246 241,00 Kč
Rekonstrukce objektu TK Sejřek	43379729	Kolpingovo dílo ČR z.s.	17 325 340,00 Kč
Domov pro seniory Česká Kamenice - I. Etapa - Přístavba ubytovacího pavilonu	00261220	Město Česká Kamenice	56 387 991,00 Kč
Domov se zvláštním režimem Jiříkov	00261424	Město Jiříkov	177 421 947,50 Kč
Rekonstrukce objektu na pobytovou sociální službu DZR	28618530	BESKYD DZR, o.p.s.	116 724 350,00 Kč
Rekonstrukce a dostavba Týdenního stacionáře Na Palubě za účelem naplnění materiálně technických standardů	62931270	Diakonie ČCE - středisko Praha	10 637 500,00 Kč
Nástavba pro Chráněné bydlení Diakonie Zvonek	45248087	Diakonie ČCE - středisko Zvonek v Praze 4	10 879 000,00 Kč
Rekonstrukce objektu Domeček pro Konílec Suchomasty	70891095	Středočeský kraj	8 150 839,00 Kč
Rekonstrukce objektu pro Domov Sedičany	70891095	Středočeský kraj	9 029 774,11 Kč
Rekonstrukce domu Šarik na chráněné bydlení za účelem zkvalitnění stávajícího pobytového zařízení k naplnění materiálně technických standardů sociálních služeb	46456970	Sdružení Neratov, z.s.	10 500 159,13 Kč
Revitalizace Domova Radost pro osoby s postižením v Merklíně	45331154	Diakonie ČCE - středisko Západní Čechy	8 270 559,00 Kč

Rekonstrukce sociálního zařízení pro těžce tělesně postižené	16190254	Asociace muskulárních dystrofií v ČR, z.s.	225 699,00 Kč
Zkvalitnění pobytového zařízení Domova Potoky, odstranění šestilůžkového pokoje	28744349	Domov Potoky, JIPRO-CASH s.r.o.	10 588 852,00 Kč
DSS Slatiňany - Centrální kuchyně, prádelna a technologické zázemí	70892822	Pardubický kraj	31 600 000,00 Kč
Zkvalitnění služeb CSP Vodňany	00251984	Město Vodňany	239 409,89 Kč
SENIOR B - zkvalitnění poskytovaných sociálních služeb	00284301	Město Otrokovice	3 120 836,24 Kč
Stavební úpravy Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí -Domov se zvláštním režimem	00296651	Město Frýdlant nad Ostravicí	42 269 597,00 Kč
Přístavba Domu klidného stáří sv.Anny v Sousedovicích	69093083	Oblastní charita Strakonice	15 763 575,90 Kč
Rozšíření zázemí Pečovatelské služby Sezimovo Ústí	00252859	Město Sezimovo Ústí	1 825 674,45 Kč
Bezbariérovým areálem k plnohodnotnému životu nemocných roztroušenou sklerózou	48623814	Oblastní charita Červený Kostelec	5 394 534,52 Kč
Vytvoření podmínek pro bezbariérový pohyb osob při hygieně	27395286	Centrum soc.a zdravotnických služeb Poděbrady	650 000,00 Kč
Penzion pro důchodce Loštice - rekonstrukce bytových jader	60609460	Olomoucký kraj	23 258 359,92 Kč
Podpora mobility v Domě Fatima - centru pro tělesně postižené	43873499	Arcidiecézní charita Praha	1 377 389,00 Kč
Domov pro seniory Šternberk, Na Valech 14 - rekonstrukce výtahu včetně stavebních úprav	00299529	Město šternberk	5 022 392,00 Kč
AMICA CENTRUM CHEB - vybudování evakuačních výtahů a únikových požárních cest pro domov seniorů	18233392	AMICA CENTRUM s.r.o.	17 991 037,00 Kč
Domov důchodců Bystřany - Rekonstrukce lůžkového výtahu	00266256	Obec Bystřany	1 315 000,00 Kč
Pořízení osobního výtahu v budově č.1 v Domově Kladno - Švermov	70891095	Středočeský kraj	2 415 000,00 Kč
Zvýšení mobility v Domově Na Výsluní	00233242	Město Hořovice	2 199 571,54 Kč
Vybudování výtahu a bezbariérového WC v 2.NP Mjr. Nováka 1455/34, Ostrava - Hrabůvka	845451	Statutární město Ostrava	2 513 534,82 Kč
Domov pro seniory Chlumec, Pod Horkou 85 Chlumec – Stavební úpravy hygienického příslušenství	00081531	Statutární město Ústí nad Labem	1 952 549,89 Kč
Výměna výtahů v Domově pro seniory Vážany Kroměříž	00287351	Město Kroměříž	3 292 600,00 Kč

Domov důchodců Bystřany - Rekonstrukce zahrady	00266256	Obec Bystřany	865 000,00 Kč
Pořízení osobního výtahu v budově č.2 v Domově Kladno - Švermov	70891095	Středočeský kraj	2 415 000,00 Kč
Pořízení evakuačního výtahu pro Domov Pod Skalami Kurovodicce	70891095	Středočeský kraj	4 025 000,00 Kč
Výbudování bezbariérových koupelen pro Domov seniorů Rudná	70891095	Středočeský kraj	604 963,00 Kč
Rekonstrukce evakuačních a osobních výtahů v zařízení Dům seniorů Liberec-Františkov, příspěvková organizace	70891508	Liberecký kraj	3 149 409,55 Kč
Domov pro seniory Krásné Březno, Rozcestí 798/9 Ústí n.L.- Rekonstrukce chodníků v zahradě DS	00081531	Statutární město Ústí nad Labem	695 154,43 Kč
Domov pro seniory Velké Březno, Klášterní 2, Velké Březno – Výbudování sociálního zařízení	00081531	Statutární město Ústí nad Labem	245 058,00 Kč
Bezbariérové úpravy v Domově pro seniory v Lidické, Strakonice	00251810	Město Strakonice	758 312,78 Kč
Pořízení evakuačního výtahu pro Domov Na Zámku Lysá nad Labem	70891095	Středočeský kraj	4 025 000,00 Kč
Výbudování bezbariérového vstupu do budovy pro Rybku	70891095	Středočeský kraj	1 777 900,00 Kč
Výbudování bezbariérového vstupu do budovy pro Domov Unhošť	70891095	Středočeský kraj	72 600,00 Kč
Výměna dvou osobních výtahů v Domově pro seniory a domu s pečovatelskou službou	00254061	Město Mariánské Lázně	2 702 500,00 Kč
Stavba lůžkového a evakuačního výtahu pro Domov důchodců Rokytnice nad Jizerou	70891508	Liberecký kraj	9 935 020,74 Kč
Výbudování nových bezbariérových parkovacích míst pro invalidy	04251806	Ústav sociální péče Brdy, z.ú.	955 993,00 Kč
Odstranění vertikálních i horizontálních bariér v Domově Potoky	28744349	Domov Potoky, JIPRO-CASH s.r.o.	6 904 006,00 Kč
SENIOR B - bezbariérové úpravy v bytech	00284301	Město Otrokovice	8 885 200,00 Kč
Přístavba evakuačního výtahu v Domově důchodců v Ústí nad Orlicí	00279676	Město Ústí nad Orlicí	5 083 568,00 Kč
Materiálně-technické zabezpečení Diakonie ČCE - středisko ve Valašském Meziříčí	47863561	Diakonie ČCE - středisko Valašské Meziříčí	2 550 000,00 Kč
4 nové automobily pro lidi s autismem	26623064	Národní ústav pro autismus, z.ú.	2 101 700,00 Kč
Pořízení automobilu pro Kolpingovu rodinu Smečno – pobočka Brno	70929688	Kolpingova rodina Smečno	387 200,00 Kč

Nákup automobilů pro zajištění služeb pokrývajících potřeby dětí se sluchovým a kombinovaným postižením a jejich rodin v devíti krajích Čech	00499811	Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.	784 960,00 Kč
Za hranice postele a ještě dál	22829903	Rodina 24, z.ú.	1 385 450,00 Kč
Bezpečně až na paseky - Nový automobil pro Dotek o.p.s.	27664333	Dotek o.p.s.	279 264,00 Kč
Pořízení automobilů pro terénní pečovatelskou službu	03781224	ZDRAVOŠ PÉČE s.r.o.	1 197 900,00 Kč
Pořízení automobilů pro sociální služby Oblastní charity Moravská Třebová	65189418	Oblastní charita Moravská Třebová	830 000,00 Kč
Zvýšení dostupnosti a kvalitní podmínky při poskytování služeb rané péče na území Libereckého kraje	28731191	Centrum LIRA, z.ú.	500 000,00 Kč
Navýšení kapacity terénní osobní asistence v regionu novopacka	27031161	Sportem proti bariérám, z.s.	1 261 212,00 Kč
"Efektivnější terénní služby"	44018886	Oblastní charita Uherské Hradiště	2 115 000,00 Kč
Pořízení automobilu	22845798	Centrum Hájek z.ú.	302 500,00 Kč
Nákup osobního automobilu pro přepravu pečovatele Pečovatelské služby Charity Malenice k uživatelům	73633453	Charita Malenice	243 200,00 Kč
Terénní automobil, pečovatelská služba Smržovka	262579	Město Smržovka	605 000,00 Kč
013 D 312 Cil 5 Pořízení automobilů pro poskytovatele sociálních služeb	28015819	Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s.	774 400,00 Kč
Podpora mobility Charitní pečovatelské služby Zlín	44117434	Charita Zlín	1 089 780,00 Kč
PŘIJEDEME K VÁM	65053079	ARPIDA z.ú.	387 200,00 Kč
Zvýšení dostupnosti terénní formy krizové pomoci Fokusu Praha prostřednictvím nákupu automobilu	45701822	Fokus Praha z.ú.	302 500,00 Kč
Rozšíření možnosti terénní komunitní práce s lidmi s duševním onemocněním v okrajových částech Prahy	45701822	Fokus Praha z.ú.	302 500,00 Kč
Pořízení devítimístného automobilu pro Centrum STROOM DUB	26103630	STROOM DUB o.p.s.	635 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Rybku	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Nákup automobilu pro terénní programy SANANIM	00496090	SANANIM, z.ú.	876 162,00 Kč
Rozvoj Terénních odlehčovacích služeb v domácí hospicové péči	26604582	Hospic sv. Alžběty o.p.s.	500 000,00 Kč

Zvýšení efektivity poskytování sociálních služeb duševně nemocným ve Středočeském kraji	45701822	Fokus Praha z.ú.	1 210 000,00 Kč
ZAJIŠTĚNÍ VYŠŠÍ MOBILITY TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY PLANÁ NAD LUŽNICÍ	00252654	Město Planá nad Lužnicí	302 100,00 Kč
Zajištění dostupnosti sociální práce lidem s mentálním postižením v Karlovarském kraji	27291049	Společnost Dolmen z.ú.	490 050,00 Kč
Automobil pro Týdenní stacionář v Čáslavi	42744326	Diakonie ČCE - Střední Čechy	800 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Buda	70891095	Středočeský kraj	716 320,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov seniorů Uhlířské Janovice	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Nákup automobilu pro Terapeutickou komunitu Karlov	00496090	SANANIM, z.ú.	998 141,00 Kč
Automobily pro Charitní pečovatelskou službu Hradec Králové	45979855	Oblastní charita Hradec Králové	1 250 172,00 Kč
Automobil pro pečovatelskou službu Domácí péči	73633178	Diakonie ČCE - středisko Vsetín	372 900,00 Kč
Automobil pro pečovatelskou službu	651189337	Domov Bystře o.p.s.	480 000,00 Kč
Automobil pro dům Kněžny Emmy	00237108	Město Neratovice	1 500 000,70 Kč
Auto pro ranou péči EDA - 2017	24743054	EDA cz, z.ú.	387 200,00 Kč
Pořízení automobilů pro Sociální zařízení města Bílovice	00297755	město Bílovec	1 070 000,00 Kč
Pořízení upravitelného vozidla pro zařízení registrované pobytové sociální služby Domova Alzheimer Roztoky u Prahy	02456826	Domov Alzheimer Roztoky u Prahy o.p.s.	1 048 965,71 Kč
Rozšíření vozového parku organizační složky města Dobruška	00274879	Město Dobruška	320 000,00 Kč
Asistenční vůz pro PAPRSEK	49408577	Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s.	319 440,00 Kč
Pořízení automobilu pro terénní služby Oblastní charity Kutná Hora	49543547	Oblastní charita Kutná Hora	774 400,00 Kč
Pořízení automobilu pro poskytovatel sociální služby v Kostelci nad Orlicí	0274968	Město Kostelec nad Orlicí	224 900,00 Kč
Automobily pro ranou péči OS LOGO	26607468	Občanské sdružení Logo z.s.	603 800,00 Kč

Pořízení automobilu pro Stacionář Cesta Náchod z.ú.	48653292	Stacionář Cesta Náchod z.ú.	1 522 180,00 Kč
MOBILITA TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY MĚSTO NETOLICE	00250601	MĚSTO NETOLICE	263 993,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov pro osoby se zdravotním postižením Barborka Kroměříž	00287351	Město Kroměříž	871 200,00 Kč
Automobil s úpravou pro převoz osob se sníženou schopností pohybu	70890366	Plzeňský kraj	1 452 000,00 Kč
Automobil pro Domov se zvláštním režimem v Čáslavi	42744326	Diakonie ČCE - Střední Čechy	800 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro výkon sociálních služeb seniorům a občanům se ZP ve městě Moravský Beroun	00296244	Město Moravský Beroun	605 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Oázu pokoje	45235201	Charita Frýdek Místek	700 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro terénní služby Charity Zábřeh	42766796	Charita Zábřeh	982 500,00 Kč
Dostupnější osobní asistence	26593548	Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s.	1 076 900,00 Kč
Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu Pomoci v nouzi v Kynšperku nad Ohří	27991997	Pomoc v nouzi o.p.s.	387 200,00 Kč
Automobily pro Charitní pečovatelskou službu	73633755	Oblastní charita Jičín	585 800,00 Kč
Pořízení automobilu pro Pečovatelskou službu města Libčice nad Vltavou	00241407	Město Libčice nad Vltavou	400 000,00 Kč
Automobily pro osobní asistenci a terénní odlehčovací službu v domáci hospicové péči v regionu Benešovsko	24312355	RUAH o.p.s.	650 000,00 Kč
Zefektivnění sociálních služeb Centra Karlín Fokusu Praha zajištěním lepší mobility	45701822	Fokus Praha z.ú.	302 500,00 Kč
Pořízení upravitelného vozidla pro zařízení registrované pobytové sociální služby Domova Alzheimer Darkov o.p.s.	02496470	Domov Alzheimer Darkov o.p.s.	1 048 965,71 Kč
Automobil pro Domov pro seniory v Libici nad Cidlinou	42744326	Diakonie ČCE - Střední Čechy	800 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Svatý Jan	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Konílec Suchomasty	70891095	Středočeský kraj	387 200,00 Kč
Pořízení automobilu do domu	00278386	Město Úpice	700 000,00 Kč

Pořízení automobilů pro Sociální služby města Havířova	00297488	Statutární město Havířov	1 884 113,42 Kč
ZAJIŠTĚNÍ VYŠŠÍ MOBILITY TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY MĚSTO NOVÁ BYSTRICE	00247138	Město Nová Bystřice	279 399,00 Kč
Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu Řevnice	00241636	Město Řevnice	320 000,00 Kč
Automobil pro sociální služby Městské charity Plzeň	45334692	Městská charita Plzeň	1 000 000,00 Kč
Pořízení vozu - DOMOV MAJÁK o.p.s.	24255874	DOMOV MAJÁK o.p.s.	825 538,23 Kč
Pořízení automobilů pro převoz osob se sníženou schopností pohybu	69093083	Oblastní charita Strakonice	939 928,00 Kč
Pořízení osobního automobilu pro sociální službu Denní stacionář DC 90 o.p.s.	00560618	DC 90 o.p.s.	1 220 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu	00275301	Město Rokytnice v Orli. H.	675 000,00 Kč
Charita Český Těšín - pořízení automobilů	60337842	Charita Český Těšín	743 380,00 Kč
Osobní automobil - terénní služba Rané péče ve Středočeském kraji	62931270	Diakonie ČCE - středisko Praha	320 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Mladá	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Automobily pro pečovatelskou službu Charity Frenštát p.R.	49590588	Charita Frenštát pod Radhoštěm	290 000,00 Kč
Auto krajem pádí, brzdy píští, ANTONIE už k Vám sviští.	24153621	ANTONIA senior services s.r.o. Čakovický	1 520 000,00 Kč
Nákup vozidel pro službu osobní asistence a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	26708451	Maltézská pomoc o.p.s.	1 566 950,00 Kč
Benátky nad Jizerou - Terénní pečovatelská služba - Nákup 2 osobních automobilů	00237422	Benátky nad Jizerou	558 569,00 Kč
Pořízení automobilu do Domova pokojného stáří sv. Františka v Javorníku	60339241	Charita Jeseník	710 000,00 Kč
Pořízení automobilů do terénní služby Ledax o.p.s.	28068955	Ledax, o.p.s.	1 311 165,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov seniorů Vojkov	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Zahradu Kladno	70891095	Středočeský kraj	968 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Laguna Psáry	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč

Pořízení automobilů pro sociální služby Zdislava Veselí, o.p.s	26981751	Zdislava Veselí, o.p.s	659 050,00 Kč
Pořízení automobilu pro poskytovatele terénních sociálních služeb	62529919	Famí charita Prachatice	320 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro Domov pro seniory Vážany Kroměříž	00287351	Město Kroměříž	871 200,00 Kč
Zlepšení vybavenosti terénních a ambulantních služeb v Polici nad Metují	00272949	Město Police nad Metují	363 000,00 Kč
Pořízení nového dodávkového automobilu (minibusu) pro Pečovatelskou službu Ledec nad Sázavou	00267759	Město Ledec nad Sázavou	587 900,00 Kč
Automobil pro pečovatelskou službu	42744326	Diakonie ČCE - Střední Čechy	270 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro Denní stacionář pro seniory, Domov se zvláštním režimem, Osobní asistenci, Agenturu asistenční služby pro lidi s tělesným postižením a Středisko pečovatelská služba	43873499	Arcidiecézní charita Praha	2 309 890,00 Kč
Pořízení automobilu pro Centrum Rožmitál pod Třemšínem	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Osobní automobil pro pečovatelskou službu	00267538	Město Chotěboř	277 952,00 Kč
Pořízení automobilů pro Charitu Olomouc	44936427	Charita Olomouc	1 908 050,00 Kč
ZAJIŠTĚNÍ VOZIDEL PRO STŘEDISKA RANÉ PÉČE	67363610	SPRP, z.s.	3 900 502,76 Kč
Automobily pro terénní sociální službu osobní asistence	70891508	Liberecký kraj	311 000,00 Kč
Zakoupení osobního automobilu pro přesun pečovatele a převoz klientů a kompenzačních pomůcek	03338878	Kvalitní podzim života, z.ú.	320 992,00 Kč
Pořízení automobilu pro uživatele sociálních služeb domov se zvláštním režimem a domov pro seniory Domova u zámku, z.s.	22834524	Domov u zámku z.s.	900 000,00 Kč
Automobil pro Osobní asistenci na Vyškovsku	65841875	Oblastní charita Vyškov	277 000,00 Kč
Nákup automobilů pro zajištění terénních služeb pro duševně nemocné	64242218	Péče o duševní zdraví, z.s.	1 280 000,00 Kč
Rozšíření charitní sociální služby ve venkovských oblastech Pardubicka Holicka, Lázní Bohdaneč, Moravanska a Přeloučska	46492160	Oblastní charita Pardubice	2 027 133,00 Kč
Osobní automobil pro služby DOZP a CDS Diakonie Zvonek	45248087	Diakonie ČCE - středisko Zvonek v Praze 4	660 660,00 Kč
Osobní automobil - Denní stacionáře Diakonie Praha	62931270	Diakonie ČCE - středisko Praha	680 000,00 Kč

Pořízení osobního automobilu pro Centrum sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace	00297437	Město Český Těšín	500 000,00 Kč
Nákup automobilu pro Charitní pečovatelskou službu Blovice, Spálené Poříčí	49774043	Diecézní charita Pízeň	340 000,00 Kč
SENIOR Otrokovice - automobil pro pečovatelskou službu	00284301	Město Otrokovice	320 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro Charitní středisko Matky Terezy - pečovatelská služba Ostrava a Charitní středisko sv. Anežka České - osobní asistence	44940998	Charita Ostrava	1 500 400,00 Kč
Automobil pro Pečovatelskou službu Vyškov a okolní obce	65841875	Oblastní charita Vyškov	454 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro středisko Sadská a Milovice	27395286	Centrum soc. a zdravotnických služeb Poděbrady	639 980,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Jílové u Prahy	70891095	Středočeský kraj	1 089 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Konílec Suchomasty	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Nalžovický zámek	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Automobily pro personál terénní odlehčovací služby Hospice sv. Štěpána	65081374	Hospic sv. Štěpána, z.s.	960 898,42 Kč
Zkvalitnění dostupnosti terénních služeb v rurální oblasti Horní Vsacko - pohraničním regionu Valašska	48773514	Charita svatě rodiny Nový Hrozenkov	1 605 900,00 Kč
Pořízení vícemístného vozidla pro handicapované osoby	01668633	Čmeláček z.s.	731 994,00 Kč
ZAJIŠTĚNÍ VYŠŠÍ MOBILITY TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY ARCHA Borovany, o.p.s.	28149629	ARCHA Borovany, o.p.s.	849 057,00 Kč
Pořízení vozidel pro terénní pečovatelskou službu v Ostravě - Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s.	28659392	Centrum sociálních služeb Ostrava, o.p.s.	1 367 600,00 Kč
Pořízení automobilu pro Obecný zájem, z.ú.	26643715	Obecný zájem, z.ú.	387 200,00 Kč
	44163967	Charita Veselí nad Moravou	442 200,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Zlosyň, o.p.s.	28446003	Alzheimercentrum Zlosyň, o.p.s.	1 778 700,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Pod Kavčí skálou	70891095	Středočeský kraj	716 320,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Ve Vlašimi	70891095	Středočeský kraj	600 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Unhošť	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč

Pořízení automobilu pro Domov Velvary	70891095	Středočeský kraj	847 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Vyšší Hrádek	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Auta CNG pro pečovatelskou službu Diakonie Krabčice	41328523	Diakonie ČCE - středisko v Krabčicích	629 200,00 Kč
Obnova a rozšíření vozového parku Oblastní charity Pelhřimov	47224541	Oblastní charita Pelhřimov	1 190 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro uživatele sociálních služeb domov se zvláštním režimem a domov pro seniory Právo na život, z.s.	27032558	Právo na život, z.s.	900 000,00 Kč
Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb	27668240	DIANA TŘEBÍČ o.p.s.	824 886,00 Kč
Charita Sváté rodiny Luhačovice - pořízení automobilu terénní pečovatelské služby	73633071	Charita Sváté rodiny Luhačovice	425 920,00 Kč
Podpora mobility soc. služeb	28066782	RESIDENT 2000, o.p.s.	870 848,00 Kč
Automobil pro terénní službu sociální rehabilitace pro osoby s těžkým zrakovým postižením	26200481	Tyfloervis, o.p.s.	376 075,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov na Výsluní	00233242	Město Hořovice	1 409 096,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Filipov o.p.s.	28441397	Alzheimercentrum Filipov o.p.s.	1 778 700,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Domino	70891095	Středočeský kraj	508 200,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Kladno Švermov	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Sedčany	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Pod Lipami	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Zvoneček Bylany	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov Slaný	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Nová vozidla pro klienty MÚSS, Strakonice	00251810	Město Strakonice	3 110 000,00 Kč
Zvýšení dostupnosti charitní pečovatelské služby pořízením automobilu	48623814	Oblastní charita Červený Kostelec	667 500,00 Kč
Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu MSSS Boskovice	00279978	obec Boskovice	640 000,00 Kč

Pořízení automobilů pro terénní sociální služby Pečovatelské služby Homediss, o.p.s.	26906902	Pečovatelská služba Homediss, o.p.s.	600 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro poskytovatele sociálních služeb	03387046	Sociální služby Běchovice	447 000,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Průhonice, z.ú.	29029651	Alzheimercentrum Průhonice, z.ú.	1 778 700,00 Kč
Nákup automobilů pro charitní pečovatelskou a odlehčovací službu	47072989	Farní charita Příbram	1 407 600,00 Kč
Pořízení automobilu pro terénní službu Osobní asistence Český Krumlov	70815089	ICOS Český Krumlov, o.p.s.	326 700,00 Kč
Charita Kyjov - pořízení automobilů	44164114	Charita Kyjov	1 267 319,00 Kč
ZAJIŠTĚNÍ VÝŠŠÍ MOBILITY TERÉNNÍ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY MĚSTO MLADÁ VOŽICE	00252557	Město Mladá Vožice	442 325,00 Kč
Automobil pro pečovatelskou službu Hronov	00272680	Město Hronov	605 000,00 Kč
Pořízení vozidel pro terénní pečovatelskou službu v Havířově – Komplexní domácí péče Hestia s.r.o.	26861666	Komplexní domácí péče Hestia s.r.o.	1 519 600,00 Kč
Nákup vozů pro AC Facility, s.r.o.	24240931	AC Facility, s.r.o.	1 778 700,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Prácheň, o.p.s.	25156349	Alzheimercentrum Prácheň, o.p.s.	1 778 700,00 Kč
Terénní pečovatelská služba	60072709	Městská charita České Budějovice	1 099 527,00 Kč
Automobil pro pečovatelskou službu města Větřní	00246182	Město Větřní	440 000,00 Kč
Pořízení automobilů pro terénní pečovatelskou službu (FCHM)	63263416	Farní charita Milevsko	480 000,00 Kč
Tísňová péče Anděl strážný - nákup 3 ks automobilů	02771527	Anděl strážný, z.ú.	1 245 090,00 Kč
Pořízení automobilu pro pečovatelskou službu	29123747	Domovinka - sociální služby o.p.s.	214 901,00 Kč
Pořízení automobilu pro poskytovatele sociálních služeb	002601778	Město Stříbro	320 000,00 Kč
Pořízení automobilu pro psychosociálního pracovníka mobilních hospicových služeb	04871243	Nejste sami - mobilní hospic, z.ú.	244 900,00 Kč
Koupě automobilu	00426326	Oblastní spolek Českého červeného kříže Zlín	210 298,00 Kč

Obnova vozidel pro terénní sociální služby Diecézní charity Brno	44990260	Diecézní charita Brno	7 909 600,00 Kč
Pořízení automobilu pro Osobní asistenční službu Charity Vsetín	44740778	Charita Vsetín	450 000,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Zlín, z.ú.	03461891	Alzheimercentrum Zlín, z.ú.	1 778 700,00 Kč
Pořízení třech automobilů pro Jistoty Domova z.ú.	03058166	Jistoty Domova z.ú.	1 228 150,00 Kč
Pořízení automobilu pro Domov seniorů Jankov	70891095	Středočeský kraj	1 452 000,00 Kč
Zvýšení dostupnosti terénních služeb pro lidi se závažným duševním onemocněním v Jihomoravském Kraji	70288101	Práh jižní Morava, z.ú.	999 596,00 Kč
Obnova vozového parku terénní pečovatelské služby	27793923	Pomádol s.r.o.	1 200 000,00 Kč
Nákup vozů pro zařízení Alzheimercentrum Jihlava, z.ú.	2376822	Alzheimercentrum Jihlava, z.ú.	1 778 700,00 Kč
Automobil pro klienty Domova seniorů Přepychy	24160369	Ambeat Health Care a.s.	675 900,00 Kč
Pořízení automobilu pro poskytování sociálních služeb v domově se zvláštním režimem	04251806	Ústav sociální péče Brdy, z.ú.	1 495 700,00 Kč
Zvýšení dostupnosti pečovatelské služby a osobní asistence	48005894	Charita Šumperk	810 700,00 Kč
Pořízení automobilu se speciální úpravou pro klienty DZR	04580818	Ústav péče o seniory Třemošná z.ú.	906 554,00 Kč
Osobní auta pro Terénní pečovatelskou službu	66388830	Oblastní charita Klatovy	1 161 600,00 Kč
Automobil pro vozíčkáře Domova seniorů Malá Čermná	24160369	Ambeat Health Care a.s.	438 329,55 Kč
Auto pro klienty	25847431	Dům seniorů Bílá podkova s.r.o.	448 500,00 Kč
Charita Konice - pořízení automobilů	neudáno	Charita Konice	neudáno
Nákup automobilu pro terénní programy Českého západu o.p.s.	26550334	Český západ, o.p.s.	513 800,00 Kč
neudáno	26921685	Centrum sociálních služeb Vyškov, o.p.s.	495 000,00 Kč
Podpora reprodukce movitého a nemovitého majetku soc. služeb	22906797	Vital life	1 194 000,00 Kč

Pořízení automobilu	01562886	Společnost sv. Zdislavy z Lemberka o.p.s.	464 640,00 Kč
Zvýšení kvality a dostupnosti služby Tísňové péče Girasole	26991560	Girasole sdružení pro pomoc a rozvoj z.s.	181 500,00 Kč
Obnova a inovace TP	00571709	ŽIVOT 90, z.ú.	12 100 000,00 Kč
Pořízení moderní asistivní technologie pro službu tísňové péče, vč. Pořízení softwarového a hardwarového vybavení	04616685	Život 90 Zruč nad Sázavou, z.ú.	5 717 250,00 Kč
Tísňová péče - Anděl strážný - pult	02771527	Anděl strážný, z.ú.	2 937 150,37 Kč
Modernizace vnitřního vybavení	29015839	BH-Nemocnice Vimperk, a.s.	1 350 000,00 Kč
Vybavení denního stacionáře Nymburk	27395286	Centrum soc.a zdravotnických služeb Poděbrady	595 676,00 Kč
Rozvoj Domácího hospice sv. Veroniky a Domova Matky Vojtěchy	70853517	Hospic sv. Jana N Neumanna, o.p.s.	1 959 051,00 Kč
žádosti celkem			5 897 827 248,52 Kč

Předpokládaná výše dotace	naplňuje cíle č:	Hodnocení formální a věcné	Hodnocení MTS	hodnocení ekonomické a technické
13 225 373,44 Kč	1	ano	ano	ano
40 683 227,00 Kč	1	ano	ano	ano
34 990 480,00 Kč	1	ano	ano	ano
31 049 568,00 Kč	1	ano	ano	ano
45 612 199,28 Kč	1	ano	ano	ano
50 000 000,00 Kč	1	ano	ano	ano
27 255 000,00 Kč	1	ano	ano	ano
68 137 500,00 Kč	1	ano	ano	ano
61 957 197,68 Kč	1	ano	ano	ano
168 981 000,00 Kč	1	ano	ano	ano
43 513 732,84 Kč	1	ano	ano	ano
42 490 115,00 Kč	1	ano	ano	ano
17 535 825,00 Kč	1	ano	ano	ano
148 874 727,95 Kč	1	ano	ano	ano
84 740 625,00 Kč	1	ano	ano	ano
34 286 757,52 Kč	1	ano	ano	ne
101 989 343,99 Kč	1	ano	ne	ne
72 066 061,00 Kč	1	ano	ano	ne
40 882 500,00 Kč	1	ano	ano	ne

34 247 711,40 Kč	1	ano	ano	ne
26 946 146,25 Kč	1	ano	ne	ne
15 286 125,00 Kč	1	ano	ne	ne
25 504 815,00 Kč	1	ano	ano	ne
44 009 983,50 Kč	1	ano	ano	ne
40 882 500,00 Kč	1	ano	ano	ne
83 127 750,00 Kč	1	ano	ne	ne
127 612 650,00 Kč	1	ano	ne	ano
201 079 627,00 Kč	1	ne	ano	ne
43 608 000,00 Kč	1	ano	ne	ne
14 413 959,41 Kč	1	ano	ne	ne
109 020 000,00 Kč	1	ano	ano	ne
117 085 650,00 Kč	1	ano	ne	ne
136 925 748,00 Kč	1	ano	ano	ne
136 275 000,00 Kč	1	ano	ano	ne
68 137 500,00 Kč	1	ano	ne	ano
65 412 000,00 Kč	1	ano	ano	ne
49 059 000,00 Kč	1	ano	ano	ne
95 844 277,50 Kč	1	ano	ne	ne
118 980 240,00 Kč	1	ne	nerelevantní	nerelevantní

69 008 208,22 Kč	1	ano	ano	ne
54 881 675,57 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
27 374 332,98 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
3 612 074,25 Kč	2	ano	ano	ano
910 800,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
7 575 000,00 Kč	2	ano	ano	ano
24 388 704,00 Kč	2	ano	ano	ano
7 397 698,00 Kč	2	ano	ano	ano
1 022 878,00 Kč	2	ano	ano	ano
3 021 688,50 Kč	2	ano	ano	ano
321 945,75 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
5 731 595,06 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
905 685,00 Kč	2	ano	ano	ano
25 666 680,00 Kč	2	ano	ano	ano
3 081 750,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
3 101 500,56 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
30 859 500,00 Kč	2	ano	ano	ano
34 978 523,41 Kč	2	ano	ano	ano
6 944 784,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
449 212,50 Kč	2	ano	nerelevantní	ano
46 805 164,13 Kč	2	ano	ano	ano

952 430,74 Kč	2	ano	ne	ne
2 401 086,75 Kč	2	ano	ano	ne
2 422 222,99 Kč	2	ano	ne	ano
55 653 621,04 Kč	2	ano	ano	ne
27 685 886,40 Kč	2	ano	ano	ne
15 368 507,00 Kč	2	ano	ne	ne
86 709 174,00 Kč	2	ano	ano	ne
6 184 680,75 Kč	2	ano	ne	ano
12 994 005,00 Kč	2	ne	nerelevantní	nerelevantní
41 696 581,00 Kč	2	ano	ne	ne
133 066 460,63 Kč	2	ano	ano	ne
87 543 262,50 Kč	2	ano	ne	ne
7 978 125,00 Kč	2	ano	ne	ne
8 159 250,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ne
6 113 129,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ne
6 772 330,58 Kč	2	ano	ano	ne
5 894 654,09 Kč	2	ano	ano	ne
6 202 919,20 Kč	2	ano	ne	ne

100 000,00 Kč	2	ne	nerelevantní	nerelevantní
7 941 639,00 Kč	2	ne	ne	ne
22 148 175,00 Kč	2	ano	nerelevantní	ne
179 557,42 Kč	2	ano	ano	ne
2 340 627,18 Kč	2	ano	ano	ne
18 046 479,75 Kč	2	ano	ano	ne
11 822 681,93 Kč	2	ano	ano	ne
1 142 373,49 Kč	3	ano	nerelevantní	ne
3 434 866,57 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
487 500,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
11 060 802,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 033 042,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
2 309 456,25 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
13 493 278,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
986 250,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 811 250,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 649 678,66 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 885 151,11 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 464 412,42 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
2 469 450,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano

648 750,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 811 250,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
3 018 750,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
453 722,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
2 362 057,16 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
521 365,82 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
183 793,50 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
517 733,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
3 018 750,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
1 333 425,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
54 450,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ano
2 026 875,00 Kč	4	ne	nerelevantní	ne
3 462 837,14 Kč	4	ano	nerelevantní	ne
661 870,00 Kč	4	ne	herelevantní	nerelevantní
4 803 953,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ne
6 663 900,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ne
3 018 750,00 Kč	4	ano	nerelevantní	ne
1 912 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 576 275,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

580 800,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 039 087,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
209 448,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
898 425,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
622 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
375 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
907 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 586 250,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
226 875,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
182 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
453 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
580 800,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
817 335,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
226 875,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
226 875,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
476 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
453 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
375 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

907 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
226 575,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
367 537,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
600 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
537 240,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
748 605,75 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
937 629,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
279 675,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
360 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
802 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
786 724,28 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
239 580,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
580 800,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
168 675,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
452 850,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

1 141 635,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
197 995,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
653 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
600 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
453 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
525 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
736 875,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
807 675,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
439 350,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
450 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
226 875,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
786 724,28 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
600 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
500 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

1 136 617,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
209 549,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
208 695,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
750 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
619 153,67 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
704 946,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
915 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
453 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
557 535,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
217 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 140 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 175 212,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
418 947,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
532 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
983 373,75 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
726 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

408 502,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
653 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
272 250,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
440 925,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
202 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 732 417,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
208 464,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 431 037,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
2 925 377,07 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
233 250,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 774,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
675 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
175 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
960 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 520 349,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
495 495,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
510 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

375 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 125 300,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
340 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
479 985,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
816 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
720 673,82 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 204 425,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
535 495,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
636 793,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 025 700,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
331 650,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
537 240,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
450 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

635 250,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
471 900,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
892 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
675 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
618 664,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
319 440,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
653 136,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
282 056,25 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 056 822,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
381 150,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
2 331 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
480 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

450 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 055 700,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
245 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
950 489,25 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
331 744,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
453 750,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 139 700,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
824 645,25 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
290 400,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
360 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
933 817,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
161 175,75 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
240 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
183 675,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
157 723,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano

5 317 950,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
337 500,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
921 125,50 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 089 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
749 697,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
900 000,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 334 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
506 925,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
1 121 775,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
608 025,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
679 915,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
871 200,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
328 747,17 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
336 375,00 Kč	5	ano	nerelevantní	ano
neudáno	5	ne	nerelevantní	nerelevantní
385 530,00 Kč	5	ne	nerelevantní	nerelevantní
371 250,00 Kč	5	ne	nerelevantní	nerelevantní
960 000,00 Kč	5	ne	nerelevantní	nerelevantní

348 480,00 Kč	5	ne	nerelevantní	nerelevantní
136 125,00 Kč	6	ano	nerelevantní	ano
9 075 000,00 Kč	6	ano	nerelevantní	ano
4 287 937,50 Kč	6	ano	nerelevantní	ano
2 202 862,68 Kč	6	ano	nerelevantní	ano
1 012 500,00 Kč	nelze přiradit cíl	ne	nerelevantní	
446 759,00 Kč	nelze přiradit cíl	ne		
1 469 288,25 Kč	nelze přiradit cíl	ne	nerelevantní	
3 826 709 926,54 Kč				

Informace o průběhu řízení

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Město Mariánské Lázně

Číslo řízení V-3037/1999-402

Pracoviště Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb

Název Vklad

Stav Řízení ukončeno

Datum vytvoření 23.08.1999

Kolek 500

Přířazeno:

Doručeno/Založeno: 23.08.1999 00:00:00

		Účastníci řízení	
Název účastníka	Identifikace	Adresa	Typy účastníka
MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ	254061	Ruská 155/3, I I I, 35330 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ	Ostatní
OKRESNÍ ÚŘAD	742840	Obrněné brigády 30, 35013 CHEB	Nabyvatel

Předmět řízení

Název

Zástavní a podzástavní právo

Katastrální území

Název

691607 Úšovice

Objekty řízení - parcely

Parcela	Díl	Typ parcely	Zdroj	Pův.k.ú.	ZE
St. 2249 k.ú. Úšovice		PKN			
St. 2250 k.ú. Úšovice		PKN			
356/1 k.ú. Úšovice		PKN			

Objekty řízení - stavby

Stavba	Typ stavby
Úšovice, č.p. 752	č.p.
na parc. St. 2250 k.ú. Úšovice	bez čp/če

Seznam výkonných operací

Typ	Název	Text	Datum	Ukončeno
1	Založení řízení		23.08.1999	23.08.1999
2	Zaplombování		23.08.1999	23.08.1999
43	Předání ke zpracování		23.08.1999	23.08.1999
37	Výzva k zaplacení poplatku		13.09.1999	13.09.1999
3	Předání vkladu k aktualizaci		10.11.2000	10.11.2000
53	Vyměření SP		10.11.2000	10.11.2000
43	Předání ke zpracování		10.11.2000	10.11.2000
21	Provedení vkladu		13.11.2000	13.11.2000
44	Ukončení řízení		14.11.2000	14.11.2000
50	Odplombování		14.11.2000	14.11.2000

Seznam operací typu událost

Kód	Název	Text	Datum
-----	-------	------	-------

Informace o průběhu řízení

Seznam operací typu událost			
Kód	Název	Text	Datum
510	Zápis poznámky		23.08.1999
514	Další listina		10.11.2000
510	Zápis poznámky		13.11.2000
513	Poslední doručení		12.12.2000
515	Předání dat na FÚ		21.05.2001

Město Mariánské Lázně

Obecně závazná vyhláška č. / o školských obvodech základních škol

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně se usneslo na svém zasedání dne 2017 usnesením č. ... vydat na základě § 178 odst. 2 písm. b) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1 Předmět vyhlášky

Město člení územní obvod města Mariánské Lázně na školské obvody těchto základních škol:
Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace,
Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace,
Základní škola Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace.

Článek 2 Stanovení školských obvodů základních škol

Školský obvod **Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizace**, tvoří tyto ulice a objekty města Mariánské Lázně:

Anglická	Křížíkova	Promenáda města Bad Homburgu
Bezejmenná	Lázeňská	Příčná
Boženy Němcové	Lesní	Příkrá
Družstevní	Libušina	Purkyňova
Dřevěná	Lidická	Reitenbergerova
Dusíkova	Luční	Ruská
Dvořákova	Lužická	Smetanova
Dykova	Masarykova	Stavbařů
Fibichova	Máchova	Třebízského
Goethovo náměstí	Mánesova	Tyršova
Hlavní třída	Mírové náměstí	U Nemocnice
Husova	Mladějovského	U Pily
Chebská	Na Třešňovce	Úzká
Chopinova	Na Výsluní	V Sadech
Ibsenova	Nádražní nám.	Vrchlického
Janáčková	Nákladní	Zeyerova
Jiráskova	Nehrova	Žižkova
Karlovarská	Nerudova	objekt. č. 245, 569, 580, 581, 582, 583, 584, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 594, 595, 596, 597, 659, 660, 661, 662, 665, 667, 671, 691, 692
Klíčova	Pod Panoramou	
Kollárova	Poštovní	
Komenského	Pramenská	

Školský obvod **Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace**, tvoří tyto ulice, objekty a části města Mariánské Lázně:

Americká	Na Průhonu	Škroupova
Bažantnice	Na Voře dole	Tepelská
Česká	Na Voře nahoře	Tomášková
Dobrovského	Okružní	U Mlékárny
Dukelská	Palackého	U Ploché dráhy
Dyleňská	Plzeňská	U Rybníčka
Franze Kafky	Podhorská	U Tvrze
Havlíčkova	Polní	U Zastávky
Hroznatova	Přátelství	Za Školou
Ke Kasárnám	Seifertova	Za Trať
Ke Kostelu	Skalníková	Zahradní
Kosmonautů	Stavební Mlýn	1. máje
Kubelíkova	Šafaříkova	17. listopadu
Mládežnická	Školní nám.	
Části města: Chotěnov – Skláře, Kladská, Stanoviště		

Školský obvod **Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, Vítězství 29**, tvoří tyto ulice města Mariánské Lázně:

Boční	Na Vyhlídce	třída Vítězství
Čapkova	Potoční	Zelená
Krátká	Školní	
Ladova	Ve Vilkách	

Článek 3

Zrušovací ustanovení

Touto obecně závaznou vyhláškou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 9/2016 o školských obvodech základních škol.

Článek 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2018

starosta

1. místostarosta



PROJEKTANT



APRIŠ 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

-

AUTORSKÁ ZPRÁVA

ÚVOD	02
STÁVAJÍCÍ OBJEKT RADNICE - VARIANTA 1	02
NOVÁ RADNICE - VARIANTA 2	03
ZÁVĚR	04
NÁVRHOVÉ KAPACITY	04
POROVNÁNÍ VARIANT	08

VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE	09
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	10
VARIANTA 1	18
VARIANTA 2	23

PROJEKTANT



APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

OBSAH

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

ÚVOD

Tato studie proveditelnosti se zabývá posouzením variantního řešení umístění objektu radnice v Mariánských Lázních.

Stojíme před závažným rozhodnutím. Má radnice opustit své historické sídlo a přesunout se mimo historické jádro Města?

Nová pozice (v místě dnešního centrálního parkoviště) má na první pohled své výhody – je geometricky ve středu dnešní aglomerace, městský pozemek je dostatečně velký nejen pro parkování, ale i pro návaznou občanskou vybavenost. Nicméně, měli bychom na misk u vah položit i důležitou otázku zodpovědnosti k místu, k historické části Města, jehož paměť, identita a životaschopnost jsou někdy závislé právě na budovách jako je historická radnice. Charakter budovy a jejího okolí je symbolem města, které reprezentuje. Okolí radnice je fungující městský prostor. Měli bychom si uvědomit, že přesunutím radnice přispíváme k vyhlidnění městského centra, ubude společenského života, setkávání lidí, aktivit a funkcí, za kterými se obyvatelé do tohoto místa vypraví. Vymístěním zaměstnanců města ubude návštěvníků restaurací, kaváren, využívání služeb. Radnice má stávající technickou i dopravní infrastrukturu, kterou bude třeba v případě stavby na novém pozemku vybudovat, a bude tak nezanedbatelnou částkou v rozpočtu stavby.

Objekt pochází z doby největšího rozkvětu města a historicky v něm vždy sídlila jeho reprezentace, od roku 1888 c.k.okresní soud , od roku 1899 městská rada v čele se starostou a městské zastupitelstvo . Od roku 1902 zde sídlí i c.k. okresní hejtmanskví, c.k. berní úřad, hlavní celní expozitura, pošta a telegraf. Bylo zde městské strážnictvo a městské vězení, městská spořitelna a záložna, úřadoval zde c.k. okresní lékař

Máme porušit tuto historickou linii?

STÁVAJÍCÍ OBJEKT RADNICE – varianta 1

STÁVAJÍCÍ STAV

Radnice v Mariánských Lázních je samostatně stojící objekt v ohybu Ruské ulice na parcele p.č. st.170 (k.ú. Mariánské Lázně 691585). Dům pochází z konce 19. století. Jedná se o čtyř, až pětipodlažní budovu (jedno podzemní a tři nadzemní podlaží a páté podlaží nad částí půdorysu) ve tvaru písmene H s rozsáhlým podkrovím (které je dnes rovněž využíváno), postavenou v klasicistním stylu.

Výrazným zásahem do objektu byla přestavba v 60. letech minulého století. Došlo k vybourání jádra hlavního objektu, vytvoření hlavní dvorany s ochozem ve vyšších podlažích, dominantního schodiště a jednacího sálu. Klasicistní okna západní fasády byla v prostoru schodiště doplněna stěnou ze skleněných tvárnic. Střecha byla

prolomena světlíky, které nasvětlují hlavní dvoranu. Domníváme se, že i tato poměrně brutální přestavba objektu je svědectvím doby, ve které vznikla. V návrhu přistupujeme citlivě a s respektem nejen k původní klasicistní architektuře, ale i k pozdějším zásahům.

NAVRHOVANÝ STAV

Naší snahou je vložit do původních prostor funkční a prostorové uspořádání - na jedné straně otevřené, přátelské a přehledné, na straně druhé poskytující dostatek intimity úředníkům, přicházejícím občanům i samosprávě. Doplnit vnitřní i venkovní prostor tak, aby objekt odpovídal požadavkům soudobé správní budovy. Za velmi významné považujeme také posílení společenské funkce objektu radnice.

Parkovací plochy, nezbytné k pohodlnému chodu radnice, jsme rozšířili na jižní stranu objektu (na plochu vymezenou územním plánem pro dopravu), a částečně na stávající zpevněné plochy podél východní strany objektu. Stávající počet stání je tak zvýšen o 62 míst, vyhrazena jsou stání pro ZTP u obou bezbariérových vstupů.

Interiéry navrhujeme očistit od pozdějších nehodnotných zásahů (přepříčkování některých kanceláří), zpřehlednit dispoziční řešení jednotlivých podlaží. V severním křídle navrhujeme dvojici výtahů, propojující všechna podlaží. Společně s novým bezbariérovým vstupem v 1.PP a zachováním bezbariérové úpravy na západním schodišti je tak celý objekt lépe zpřístupněn veřejnosti. Rozmístění odborů není striktní, předkládáme zde pouze jedno z mnoha možných řešení, kterým prokazujeme dostatečnou prostornost rekonstruované budovy pro patřičný a pohodlný provoz městské radnice.

1.PP

Toto podlaží je svou východní stranou orientováno k městu, má u této fasády charakter nadzemního podlaží a lze jej využít pro kancelářské provozy. Navrhujeme zde umístit odbor výstavby, který má rozsáhlé potřeby archivních prostor. Centrální halu provozně otevřít, doplnit prosklenou vestavbou badatelný a oddělitelných jednacích sálů. V severním i jižním křídle umísťujeme hygienická zázemí v místě stávajících světlíků, tato se opakují v každém podlaží. Předpokládáme možnost vymístění trafostanice, nahrazení blokovou stanicí např. v prostoru parkoviště. Na jejím místě by mohla být menší restaurace / bufet, který zde má i historické opodstatnění, neboť na tomto místě byl už v době vzniku budovy. Může na něj navázat venkovní předzahrádka.

1.NP

Důležitým prostorem, otevřeným a přehledným pro veřejnost je centrální hala. Volný, shora nasvětlený prostor s přepážkami těch odborů, kam občan přijde vyřídit náležitosti nejčastěji. Část přepážek je navržena v severním křídle. Obřadní siň,

prostor pro svatby a další významné životní události, navrhujeme přesunout do reprezentativního sálu v 2.NP. Svým charakterem, domníváme se, může plnit funkci prostoru pro tak významné životní události., popřípadě je možné obřady provádět v reprezentativním jednacím sálu v 2.NP. Ve 2.NP umísťujeme i prostorné toalety pro návštěvníky u hlavního schodiště. V jižním křídle podporujeme zachování obou schodišť, které jsou zde historicky doložené a patří k podstatě objektu. U zázemí zpřehledňujeme komunikační trasy a je tak možný bezbariérový průchod budovou. V severním křídle u výtahů je navržena centrální technologická šachta, menší šachty předpokládáme i v dalších částech objektu.

2.NP

Reprezentativní sál navrhujeme doplnit o dva předpokoje, dle historického konceptu. Předpokládáme široké využití veřejností, vedením města, zázemí pro již zmiňované svatební obřady. U západní fasády navrhujeme jednací místnost, kterou budou moci využívat všechny odbory a společenskou místnost, která může sloužit jako denní místnost zaměstnanců s kuchýnkou.

3.NP

Rovněž v tomto podlaží jsou uplatněny výše popsané principy, očištění půdorysu a zpřehlednění provozních vazeb. Také zde je navržena menší jednací a společenská místnost u západní fasády.

4.NP

Předpokládáme rozsáhlejší využití podkrovních prostor, především pro skladovací účely a odstranění novodobých příček, které znesnadňují orientaci.

STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Jedná se zděný objekt, stropy jsou klenuté, ve vyšších podlažích dřevěné trémové, krov dřevěný. Vnitřní hala je sloupová, konstrukce železobetonová, s betonovým zastropením se sklobetonovými deskami.

Na podkladě stavebně technických průzkumů z let 2015 a 2017 lze konstatovat, že objekt je fyzicky i morálně zastaralý. Hlavními problémy jsou vlhkost v suterénní části objektu a zároveň zatékání střechou, společně s dřevokaznými procesy. Zdivo a betonové konstrukce byly shledány vyhovujícími. Domníváme se, že důsledné odvlhčení zdiva společně s vyřešením odvodu vlhkosti od konstrukcí v podzemní části vyřeší poruchy v oblasti spodní stavby. Vzhledem k přítomnosti dřevomorky v objektu navrhujeme vyměnit porušené dřevěné krovové konstrukce, u stropních prověřit jejich stav a případně rovněž provést výměnu. Námi navržené úpravy stavebně objekt očišťují od pozdějších nehodnotných zásahů.

Případné rozdělení původních dispozic kanceláří navrhujeme z lehkých montovaných konstrukcí, aby bylo variabilní.

U fasády počítáme s kompletní rekonstrukcí a repasí okenních výplní, novodobé zásahy budou vráceny do historizující podoby.

TECHNICKÉ VYBAVENÍ

Dle provedených průzkumů i prohlídky místa se jeví rovněž zastaralé a dožilé. Předpokládáme ponechání veškerých přípojek (po prověření stavu)sítí i přípojky na CZT, lokální úpravy ve výměníku. Veškeré vnitřní rozvody nové. Rozvody předpokládáme v obdobném rozsahu jako stávající, nově nucené větrání centrální haly. Trafostanici navrhujeme vymístit z objektu, nahradit blokovou stanicí.

LEGISLATIVNÍ POŽADAVKY

Soulad s územním plánem

Objekt je umístěn ve funkční ploše smíšené území městské (Sm2), parkování na západě v ploše parkování (P), stávající zpevněné a zelené plochy na jihovýchodě v ploše smíšené území lázeňství (SL).

Navrženými úpravami se využití objektu nemění, je v souladu s UP.

Na ploše Sm2 je požadováno 30% ozelenění. Nyní jsou zde převážně zpevněné plochy, navržené parkování nesnižuje podíl zeleně.

Na ploše SL je požadováno 50 % ozelenění pozemku. Nyní jsou zde převážně zpevněné plochy, navržené parkování nesnižuje podíl zeleně. Navrženo maximální ozelenění nezepevněných ploch, část parkování zakryta zelenou střechou.

Soulad s vyhláškou ZTP

Z hlediska č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu).

V současné době nemá objekt bezbariérový charakter, bezbariérový vstup je po upraveném schodišti na západě. Nejsou upravena hygienická zázemí pro ZTP.

V rámci parkovacích stání navrhujeme dostatečný počet stání pro ZTP. V hygienických zázemích jsou navrženy oddělené bezbariérové toalety. Z parkoviště na východě je bezbariérový vstup do 1.PP, v objektu navrženy dva nové výtahy propojující všechna podlaží.

Je nutné dodržet požadavky na protiskluzové vlastnosti povrchů v prostorech pro veřejnost.

Soulad s vyhláškou č.268/2009

V současné době nejsou splněny všechny požadavky vyhlášky, zejména není zajištěno dostatečné parkování, bezbariérovost objektu a požadavky na vnitřní prostředí (akustika, tepelná technika). Oslunění a osvětlení pobytových prostor je dostatečné.

Vzhledem k památkovému charakteru objektu předpokládáme, že budou požadavky uplatňovány i po rekonstrukci přiměřeně.

Parkování doplňujeme nad rámec navyšované plochy, směrem k požadovaným počtům. Objekt je po úpravách bezbariérový, vnitřní prostředí v intencích historického objektu zlepšeno.

Akustika

Vzhledem k době výstavby objekt neodpovídá současným normám z hlediska akustiky a tepelné techniky, zejména v části dělicích přiček. Při úpravách budou na nové členění použity SDK konstrukce, které splňují tyto požadavky. Případně lze uvažovat o doplnění lehkých předstěn u kanceláří se zvýšenými nároky na odhlučnění.

U ostatních konstrukcí lze předpokládat, že vyhoví.

Tepelná technika

Obvodové konstrukce včetně oken nevyhovují požadavkům platných předpisů, nebudou vyhovující ani po rekonstrukci, vzhledem k charakteru objektu a umístění v památkové zóně není legislativně vyžadováno.

Požárně bezpečnostní řešení

vyhláška č. 268 /2011Sb. o technických podmínkách požární bezpečnosti staveb

ČSN 730834 - Změny staveb (3/2011) - jako změna skupiny I a II .

ČSN 730802 - Nevýrobní objekty

CSN 730810 - Společná ustanovení

ČSN 730873 - Zásobování požární vodou

a norem navazujících

Objekt má smíšený konstrukční systém.

Vzhledem k charakteru budovy – rekonstrukce, v části změna využití, bude třeba v dokumentaci pro povolení vše pečlivě porovnat s povoleným stavem.

Předpokládáme nutnost vybavit objekt požárně bezpečnostní signalizací, evakuačním rozhlasem, nuceným větráním únikových cest, lokálně pravděpodobně doplnění požárně dělicích konstrukcí (výplně otvorů, někde i oddělení prostor – požární rolety u přepážek).

Právní rámec – povolování navržených úprav

Pro stavební úpravy bude nutné získat stavební povolení (stavba se nachází v památkové zóně, plánované zásahy do nosných konstrukcí, u části suterénu změna využití). Bude nutné splnit požadavky památkové péče, dále nutný zejména souhlas Hygienické stanice a Hasičského záchranného sboru.

Pro realizaci krytého parkování bude třeba i územní rozhodnutí, předpokládáme, že bude možné obě řízení sloučit.

Odhad časové náročnosti rekonstrukce

Předpokládáme:

Přípravná fáze	4 měsíce
Výběr zhotovitele PD	3 měsíce
Zpracování dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení	4 měsíce
Řízení (vyjádření DOSS, získání sloučeného UR a SP)	8 měsíců
Prováděcí projektová dokumentace	4 měsíce
Výběr zhotovitele stavby	3 měsíce
Realizace stavby	24 měsíců
Celkem	50 měsíců

NOVÁ RADNICE – varianta 2

Pro uspořádání městského pozemku č.parc. 896/1 mezi ulicemi Plzeňská, Hlavní třída a Palackého jsme provedli základní urbanistický rozbor přilehlé části Města. Pozemek má plochu 22200 m2 a je lemován ze západu solitérní tří až pětipodlažní zástavbou, která tvoří otevřené bloky. Na východě je lemován komunikací, za kterou je v zářezu železniční trať s doprovodnou zelení. Na jihu navazuje solitérní vilová zástavba. Hlavní dopravní tepnou, po které je vedena Městská hromadná doprava, je ulice Hlavní třída přecházející v ulici Plzeňská. Domníváme se, že z této strany má být navržen hlavní vstup do objektu s veřejným nástupním prostorem odpovídajícím významu radnice. Tato především pěší plocha může být využívána jako pobytová. Hlavní dopravní napojení pro parkování aut navrhujeme z ulice Palackého tak, aby nekřížilo hlavní přístupové cesty chodců.

Lokalita svým umístěním vytváří potenciál pro vytvoření nového centra. Vedle městského úřadu zde mohou být umístěny i další služby. Pozemek má velmi dobré dopravní napojení na veřejnou dopravu, je v blízkosti dopravního terminálu.

Novostavba objektu je složena ze dvou, vzájemně prostupujících jednoduchých hmot, respektujících výškové uspořádání okolní zástavby. Vyšší, vertikálně strukturovaná dominantní hmota, věž - orientovaná směrem k ulici Hlavní třída, akcentuje nástup do objektu a je nositelem časomíry jako tradičního prvku radničních budov. Je situována tak, aby byla dominantou v průhledu přiléhajících hlavních ulic.

Hlavní objekt je pětipodlažní s částečným podzemním technickým podlažím, zastřešený plochou střechou a postavený na obdélném půdoryse. Nižší, jednopodlažní objekt je situován kolmo k objektu hlavnímu tak, aby dvě hmoty vytvořily nástupní prostor, jehož dominantou je radniční věž. V linii nástupního prostoru pokračuje v hlavním objektu pasáž – hlavní dvorana radnice. Přístupná je i z hlavního parkoviště za budovou. Veřejný parter budovy je otevřený provozně i vizuálně. Věž je zároveň rozhlednou a výstavním prostorem.

Hmotové i půdorysné uspořádání je vedeno snahou o jasné, přehledné, neprovokující a do jisté míry konzervativní řešení. Snahou o vytvoření symbolu Města, který je přijatelný pro současné i budoucí generace.

Dispozičně je hlavní objem řešen jako administrativní pětitrakt s uspořádáním kanceláře - chodba - sklady - chodba - kanceláře. Toto schéma v kombinaci se sloupovým konstrukčním systémem umožňuje maximální variabilitu uspořádání ať už jednotlivých kanceláří, či open space prostoru. Nižší objekt bude jednopodlažní s převýšeným stropem a bude v něm společenský sál s odpovídajícím zázemím. Sál bude řešen jako moderní aula - jeviště se stoupajícím hledištěm. Rámcové rozmístění jednotlivých funkčních ploch je patrné z půdorysných schémat.

Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a horkovod v ulici Hlavní třída. V souvislosti s výstavbou případné radnice bude nutné přeložit horkovodní vedení na řešeném pozemku. Celková délka přeložky bude cca 110 m. Vzhledem k rozsahu výstavby v území počítáme v realizačních nákladech také s vybudováním trafostanice.

Domníváme se, že vzhledem k velikosti pozemku by společně s radnicí měla být vybudována i okolní zástavba na řešené parcele. Zastavění volného místa je důležité pro zvýraznění vstupního prostoru před radnicí a pro vazbu na stávající uliční síť. Další zástavba není uvažována v realizačních nákladech, neboť investorem nemusí být Město.

Odhad časové náročnosti novostavby

Předpokládáme:	
Přípravná fáze	4 měsíce
Architektonická studie	2 měsíce
Výběr zhotovitele PD	3 měsíce
Zpracování dokumentace pro územní řízení	3 měsíce
Řízení (vyjádření DOSS, získání UR)	8 měsíců
Zpracování dokumentace pro SP (4 měsíce – lze během řízení pro UR)	
Řízení (vyjádření DOSS, získání SP)	8 měsíců
Prováděcí projektová dokumentace	4 měsíce
Výběr zhotovitele stavby	3 měsíce
Realizace stavby	24 měsíců
Celkem	59 měsíců

ZÁVĚREČNÉ ZHODNOCENÍ

Obě varianty – zachování stávajícího rekonstruovaného objektu i nová budova – jsou dle našeho názoru technicky možné, jsou v souladu s platnou legislativou. U úprav stávajícího objektu jsme logicky limitováni jeho polohou v užším centru města, která přináší výhody (přirozené centrum lokality, setkávání obyvatel) i nevýhody (omezené prostory pro parkování). Dále je třeba přihlédnout k památkovému charakteru objektu a jeho stavebnětechnickému uspořádání. Vzhledem k poloze zde není prostor pro rozvoj např. dostavbou.

U novostavby tyto limity odpadají, pro objekt je k dispozici dostatečná plocha s kapacitním parkováním, stavebně technické uspořádání lze přizpůsobit navrhovaným funkcím. Lokalita má po dostavbě radnice potenciál dalšího rozvoje a možnost dalšího rozšíření, vzniku nového centra. Zároveň však nová správní budova v místě bývalého centrálního parkoviště postrádá historickou návaznost, vzniká zcela nově. Přesunutím radnice do novostavby by byla přerušena kontinuita působení správy města v jeho historickém středu. Historická budova radnice byla pro účel sídla vedení města postavena, je důstojným dokladem jeho minulosti a po úpravách může nadále sloužit svému účelu. Klasicistní stavba je adekvátní pro vnímání charakteru lázeňského města. Navržené úpravy mají soudobý charakter a uživatelé nabídnou komfort srovnatelný s novostavbou.

Domníváme se tedy, že genius loci současné radnice spolu s navrženými úpravami respektujícími podstatu objektu, jsou dostatečnými argumenty pro zachování stávajícího objektu radnice.

Hrubý odhad realizačních nákladů - stávající budova radnice

z toho:					plocha odborů před rekonstrukcí
Odbor, označení prostoru	čistá plocha celkem	kanceláře	jedn. míst.	ostatní	
Odbor tajemníka, oddělení krizového řízení	174,00	72,00	0,00	102,00	375,2
Odbor tajemníka, hospodářské oddělení	328,00	317,00	0,00	11,00	
Obor dopravy a vnitřních věcí, oddělení dopravy	210,00	142,00	0,00	68,00	653 *
Obor dopravy a vnitřních věcí, oddělení správních deliktů	314,00	184,00	0,00	130,00	
Odbor finanční	196,00	181,00	0,00	15,00	205,1
Odbor majetku	176,00	108,00	0,00	68,00	112,9
Odbor investic a dotací	197,00	166,00	0,00	31,00	146,1
Odbor rozvoje, lázeňství a cestovního ruchu	91,00	72,00	0,00	19,00	114,2
Stavební úřad	499,00	319,00	48,00	132,00	265
Odbor životního prostředí	267,00	184,00	30,00	53,00	127
Odbor sociálních věcí	146,00	133,00	0,00	13,00	129,3
Živnostenský úřad	155,00	99,00	0,00	56,00	118,3
odbor školství	100,00	100,00	0,00	0,00	72,4
Městská policie	87,00	48,00	0,00	39,00	37
Společné zázemí objektu	2327,00	145,00	449,00	1733,00	
Technické zázemí	23,00	0,00	0,00	23,00	
Rezerva	0,00	0,00	0,00	0,00	

* zmenšení plochy je způsobeno započítáním některých prostor do společných

Typ prostoru	Zatřídění	Plocha m2	Cena za m2	Cena položky
Reprezentační prostory, zasedací místnosti	5	527	33 000 Kč	17 391 000 Kč
Standardní kanceláře	4	2270	27 000 Kč	61 290 000 Kč
Hygienické zázemí a kuchyně	3	238	31 000 Kč	7 378 000 Kč
Veřejně přístupné prostory a koridory	2	1350	25 000 Kč	33 750 000 Kč
Sklady, archivy, technické zázemí	1	905	19 000 Kč	17 195 000 Kč
Další položky				
Rekonstrukce fasády objektu (odhad plochy)		2 600	3 000 Kč	7 800 000 Kč
Výměna oken -repas/repliky (odhad plochy)		1 400	16 000 Kč	22 400 000 Kč
Nové zastřešení		2 000	5 000 Kč	10 000 000 Kč
*(odhad z obdobných projektů)				
Rezerva vzhledem k hist. podstatě objektu	5%			8 860 200 Kč
Venkovní úpravy				
Chodníky		50	3 300 Kč	165 000 Kč
Silnice		2 450	3 500 Kč	8 575 000 Kč
Zeleň		825	2 200 Kč	1 815 000 Kč
Konstrukce zastřešení parkovacích stání		400	18 000 Kč	7 200 000 Kč
Přesun trafostanice (ks)		-	—	2 000 000 Kč
Cena celkem				205 819 200 Kč
*součástí není vybavení interiéru				

Provozní náklady - stávající budova radnice

Objem budovy	32 300
Energetické náklady na m3	75 Kč
Fixní náklady (údržba, ostraha, revize ...)	1 500 000 Kč

Roční provozní náklady celkem 3 922 500 Kč

* odhad byl stanoven na základě ročních nákladů referenční administrativní budovy a stávajících nákladů objektu

Výpočet parkovacích stání - stávající objekt

Výpočet parkovacích stání dle ČSN 73 6110 – projektování místních komunikací.

Stávající potřeba stání

Využití:	m2	potřeba stání	pozn.
Zasedací místnosti	263	1 na 25 m2	započítá se polovina plochy (dle normy)
Kanceláře	1910	1 na 25 m2	
obřadní síň	170	1 na 5 sedadel	15 sedadel

Základní počet stání

$Z = (263/2)/25 + 1910/25 + 15/5 = 84,66$

Rozdělení:	
50% odstavných	42,33
50% parkovacích	42,33

Potřebný počet stání:

$N = O * KA + P * KA * KP$

DLE ÚP		
KA	1,4	stupeň automobilizace
KP	1	

$N = 42,33 * 1,4 + 42,33 * 1,4 = 118,524 \rightarrow 119$

Ve stávajícím stavu je potřeba parkovacích a odstavných stání 119 míst.

U objektu je parkoviště pouze pro 20 vozidel, 5 stání je vyhrazeno na komunikaci.

Výpočet parkovacích stání dle ČSN 73 6110 – projektování místních komunikací.

Potřeba stání pro navrhovanou rekonstrukci objektu

Využití:	m2	potřeba stání	pozn.
Zasedací místnosti	346	1 na 25 m2	započítá se polovina plochy (dle normy)
Kanceláře	2145	1 na 25 m2	
Bufet	120	1 na 8 m2	

Základní počet stání

$Z = (346/2)/25 + 2145/25 + 120/8 = 107,72$

Rozdělení:	
50% odstavných	53,86
50% parkovacích	53,86

Potřebný počet stání:

$N = O * KA + P * KA * KP$

DLE ÚP		
KA	1,4	STUPEŇ AUTOMOBILIZACE
KP	1	

$N = 53,86 * 1,4 + 53,86 * 1,4 = 150,808 \rightarrow 151$

Nárůst potřeby stání oproti stávajícímu stavu 32

Navrženo je parkoviště pro celkem 82 vozidel, 5 stání je vyhrazeno na komunikaci.

Návrhem je tedy nejen pokryt nárůst potřeby stání, ale i částečně doplněna stání, která chybí už ve stávajícím stavu.

Půdorysné plochy - nová budova radnice

Plochy dle půdorysných schémat (HPP bez obvodových kcí)		Čistá plocha m2 (cca 85% HPP)
	m2	
Suterénní prostory	1 260	
Technologie 30%	378	321
Sklady 70%	882	750
Komunikační jádra	440	374
Jednací sál	863	734
Pronajímané prostory	940	799
Vstupní hala	578	491
Kanceláře	3 672	
Kanceláře 85%	3 121	2 653
Jednací místnosti 15%	551	468
Sklady	656	558
Hygienické zázemí	320	272
Chodby	1 424	1 210
Celkem	10 153	8 630

Provozní náklady - nová budova radnice

Objem budovy (m3)	40 650
Energetické náklady na m3	65 Kč
Fixní náklady (údržba, ostraha, revize ...)	1 600 000 Kč
Příjmy z pronájmu (170 Kč/m2)	- 1 629 960 Kč

Roční provozní náklady celkem 2 612 290 Kč

*odhad byl stanoven na základě ročních nákladů referenční administrativní budovy s obdobným uspořádáním

Hrubý odhad realizačních nákladů - nová budova radnice

Typ prostoru	Zatřídění	Plocha m2	Cena za m2	Cena položky
Reprezentační prostory, zasedací místnosti	5	1 693	33 000 Kč	55 869 990 Kč
Standardní kanceláře	4	2 653	27 000 Kč	71 631 540 Kč
Hygienické zázemí a kuchyně	3	272	31 000 Kč	8 432 000 Kč
Veřejně přístupné prostory a koridory	2	1 584	25 000 Kč	39 610 000 Kč
Sklady, archivy, technické zázemí	1	2 428	19 000 Kč	46 124 400 Kč
Další položky				
Fasáda objektu		4 700	10 000 Kč	47 000 000 Kč
Střecha		2 460	4 000 Kč	9 840 000 Kč
Technologie (výměník, trafostanice ...)		-	- Kč	2 800 000 Kč
Venkovní úpravy				
Chodníky		3 860	3 300 Kč	12 738 000 Kč
Silnice		4 280	3 500 Kč	14 980 000 Kč
Přípojky (bm)		32	4 750 Kč	152 000 Kč
Přeložky (bm)		110	5 500 Kč	605 000 Kč
Zeleň (včetně stromů)		400	2 200 Kč	880 000 Kč

Cena celkem 310 662 930 Kč

*součástí není vybavení interiéru

Výpočet parkovacích stání - navrhovaný objekt

Výpočet parkovacích stání dle ČSN 73 6110 – projektování místních komunikací.

Potřeba stání pro navrhovaný objekt

Využití:	m2	potřeba stání	pozn.
Využívané radnicí:			
Zasedací místnosti	468	1 na 25 m2	započítá se polovina plochy (dle normy)
Kanceláře	2653	1 na 25 m2	
Pronajímatelné:			
Zasedací místnosti	734	1 na 35 m2	započítá se polovina plochy (dle normy)
Kanceláře	799	1 na 35 m2	

Základní počet stání

$Z = (468/2)/25 + 2653/25 + (734/2)/35 + 799/35 = 148,79429$

Rozdělení:	
50% odstavných	74,397143
50% parkovacích	74,397143

Potřebný počet stání:

$N = O * KA + P * KA * KP$

DLE ÚP		
KA	1,4	STUPEŇ AUTOMOBILIZACE
KP	0,8	

$N = 74,39 * 1,4 + 74,39 * 1,4 * 0,8 = 187,4808 \rightarrow 187$

Navrženo je velkokapacitní parkoviště pro celkem133 vozidel, zbývající počet stání je možné umístit podél komunikací.

Porovnání obou variant

Ukazatel/varianta

	Var 1 -stávající objekt	Var 2 -nový objekt
Soulad s územním plánem	ano	ano
Soulad s vyhláškou ZTI	ano	ano
Soulad s vyhláškou č.268/2009 (OTP)	ano*	ano
Právní rámec povolování	UR+SP	UR, SP
Dopravní napojení	ano	ano
Zajištění parkování	ano**	ano
Naplnění plošných požadavků odborů dle stav. stavu	ano	ano
Plocha kanceláře/osobu (bez jednacích místností)	17,00 m2/osoba	20,00 m2/osoba
rezerva pro rozvoj (dostavba)***	ne	ano
Pronajímatelné plochy (m2)****	121	799
Odhad časové náročnosti (měsíce)	50	59
Odhad nákladů-stavba	205 819 200,00 Kč	310 662 930,00 Kč
Odhad ročních nákladů na provoz	3 922 500,00 Kč	2 612 290,00 Kč

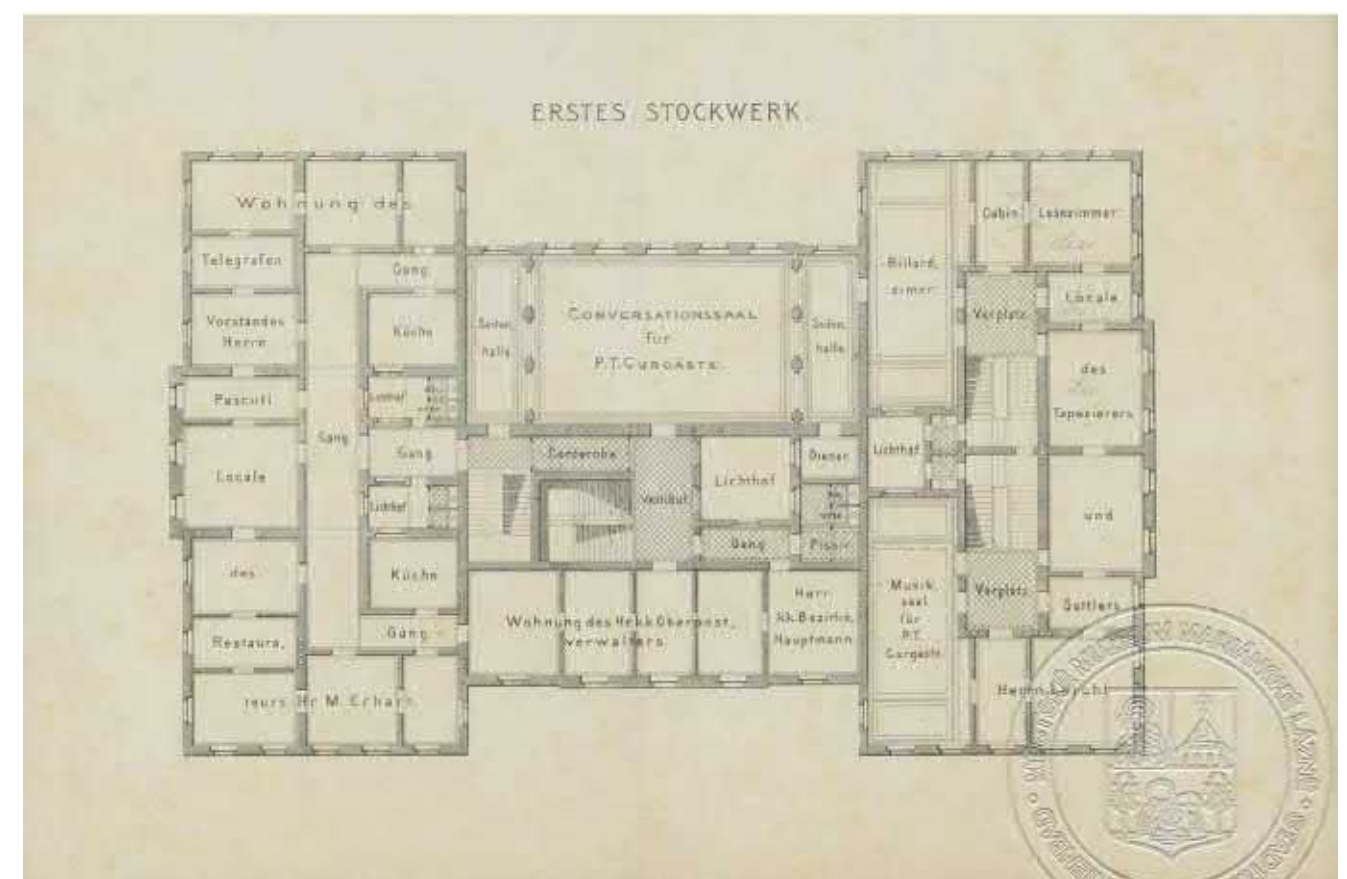
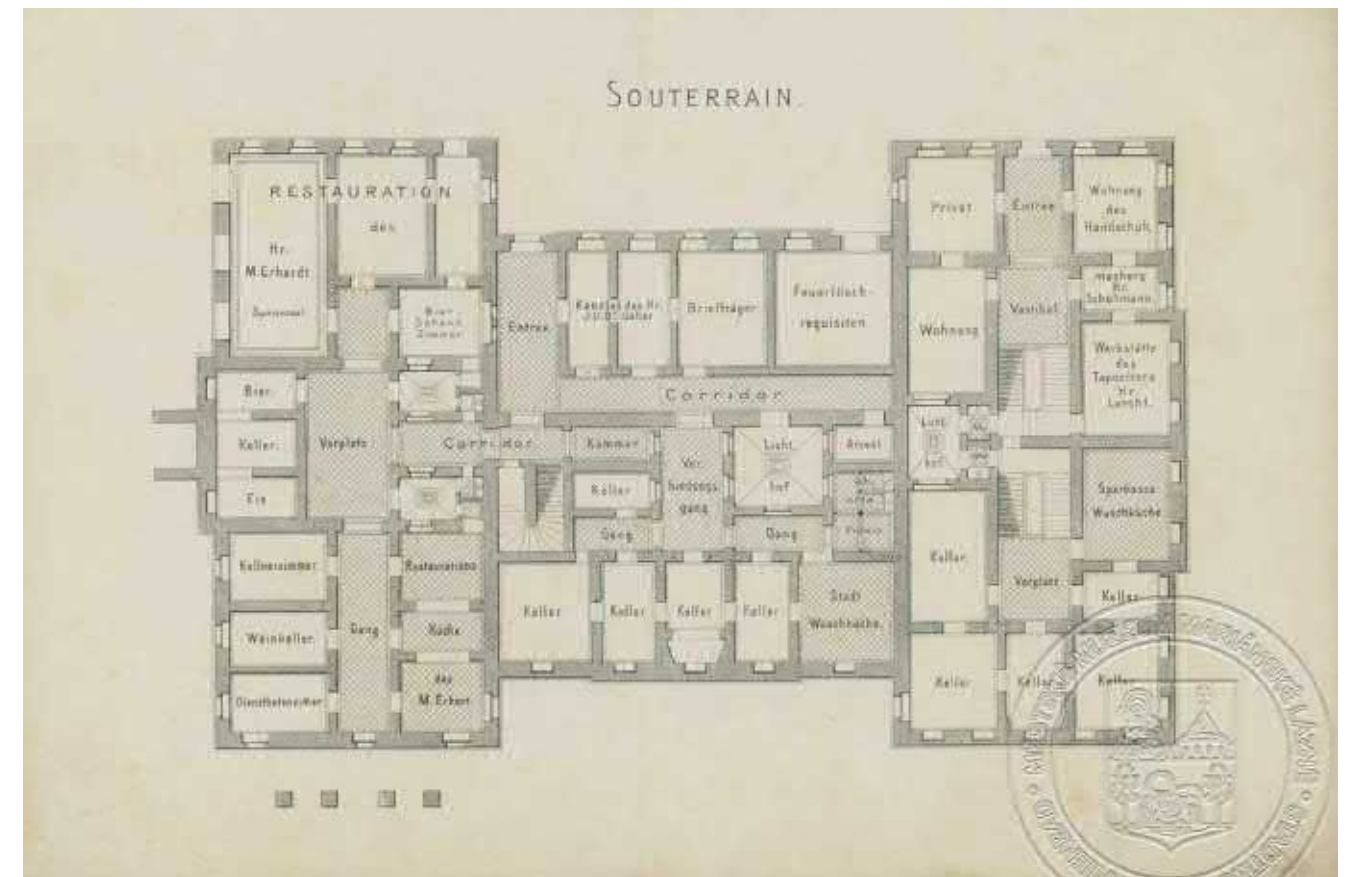
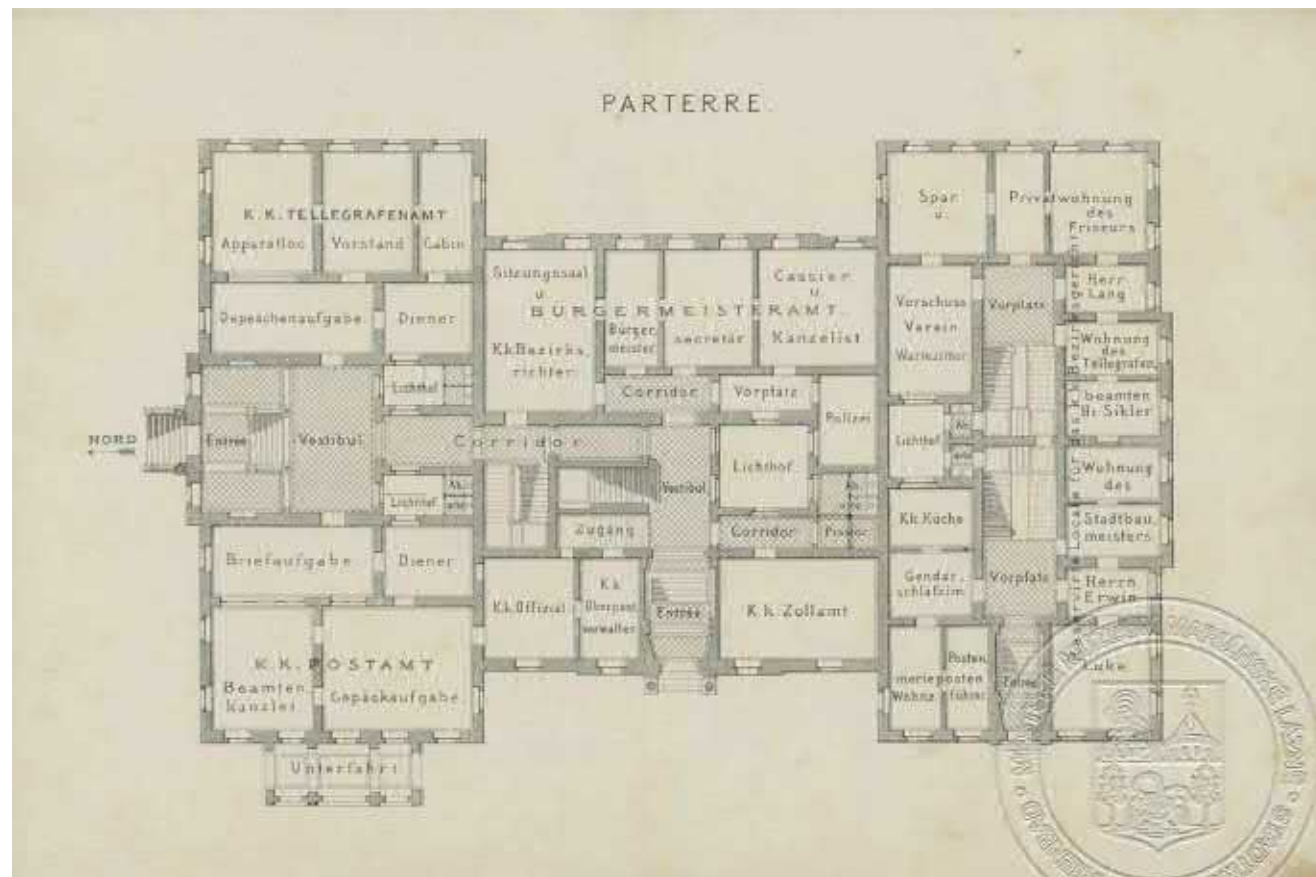
- *

u historického objektu není vyžadováno striktní splnění tepelnětechnických a akustických požadavků
- **

návrh s rezervou pokrývá nárůst potřeby parkování způsobený rozšířením využité plochy. Nevyhovuje požadavkům pro objekt jako celek, protože ve stávajícím stavu není zajištěn odpovídající počet stání.
- ***

u obou variant je dostatečná rezerva pro rozšiřování odborů v m2/osobu
- ****

nezapočteny velké jednací sály, které využívá i úřad



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

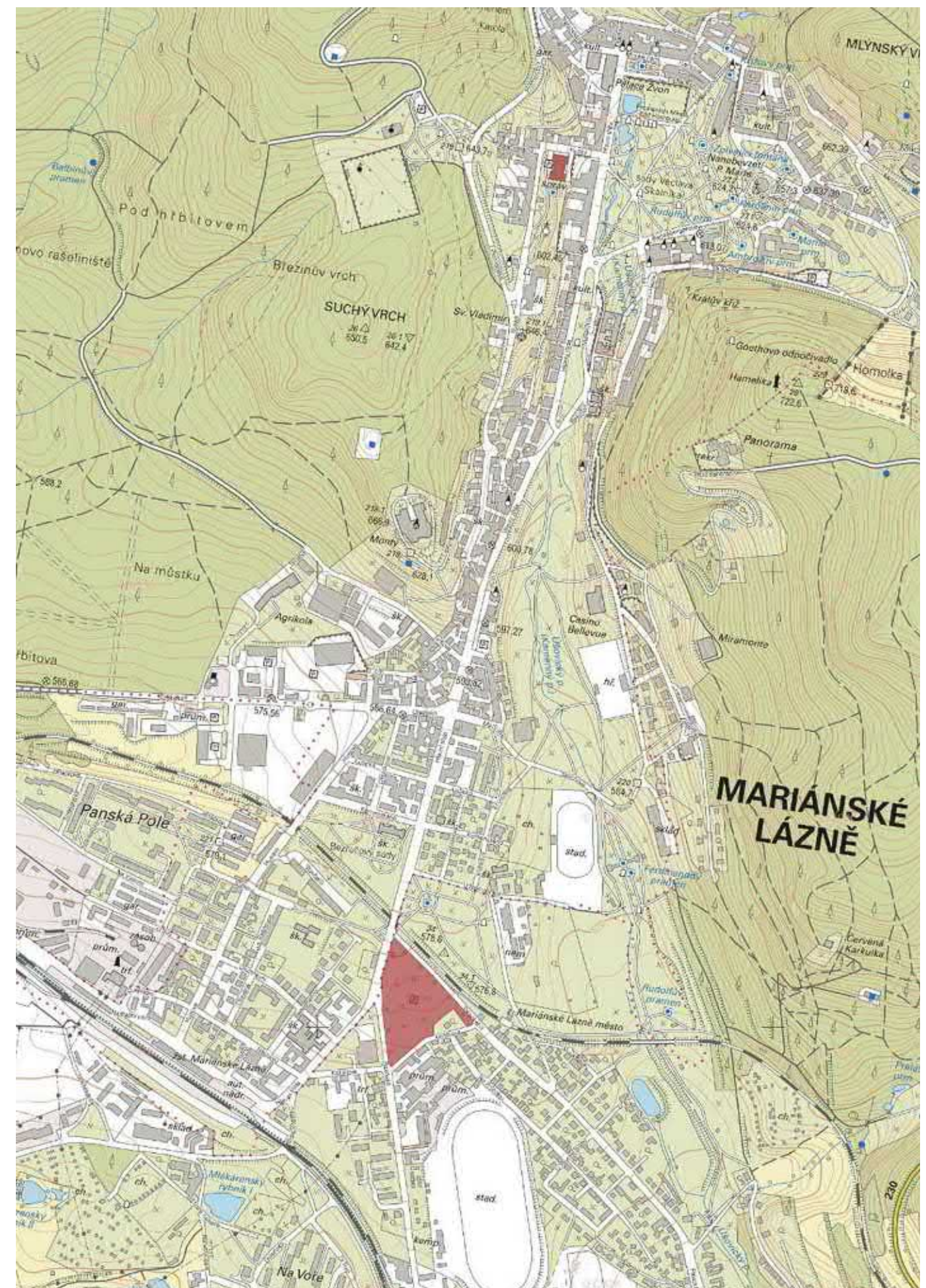
HISTORICKÁ DOKUMENTACE OBJEKTU RADNICE

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

9



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

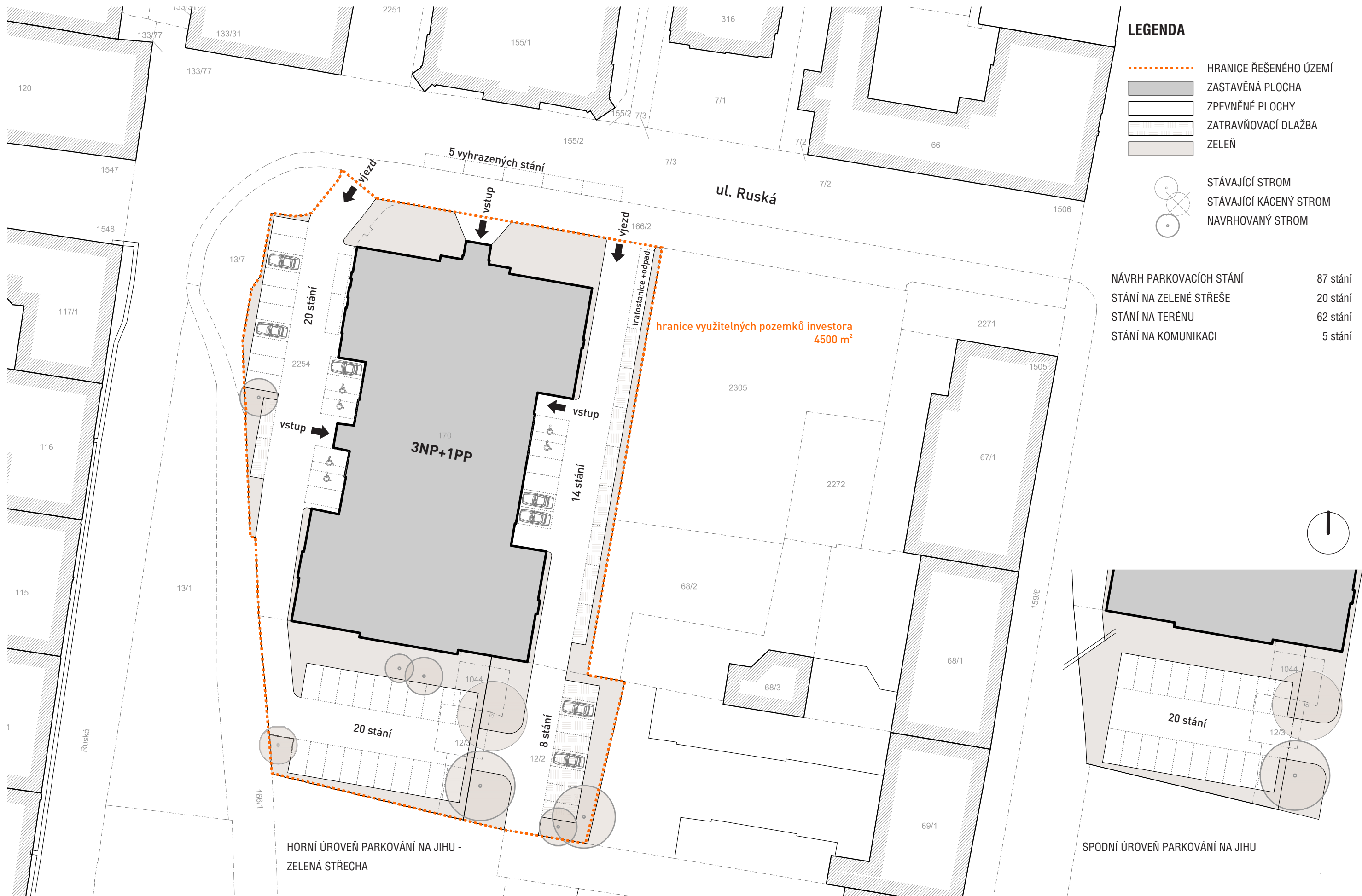
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

MĚŘÍTKO

m

STRANA

10



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

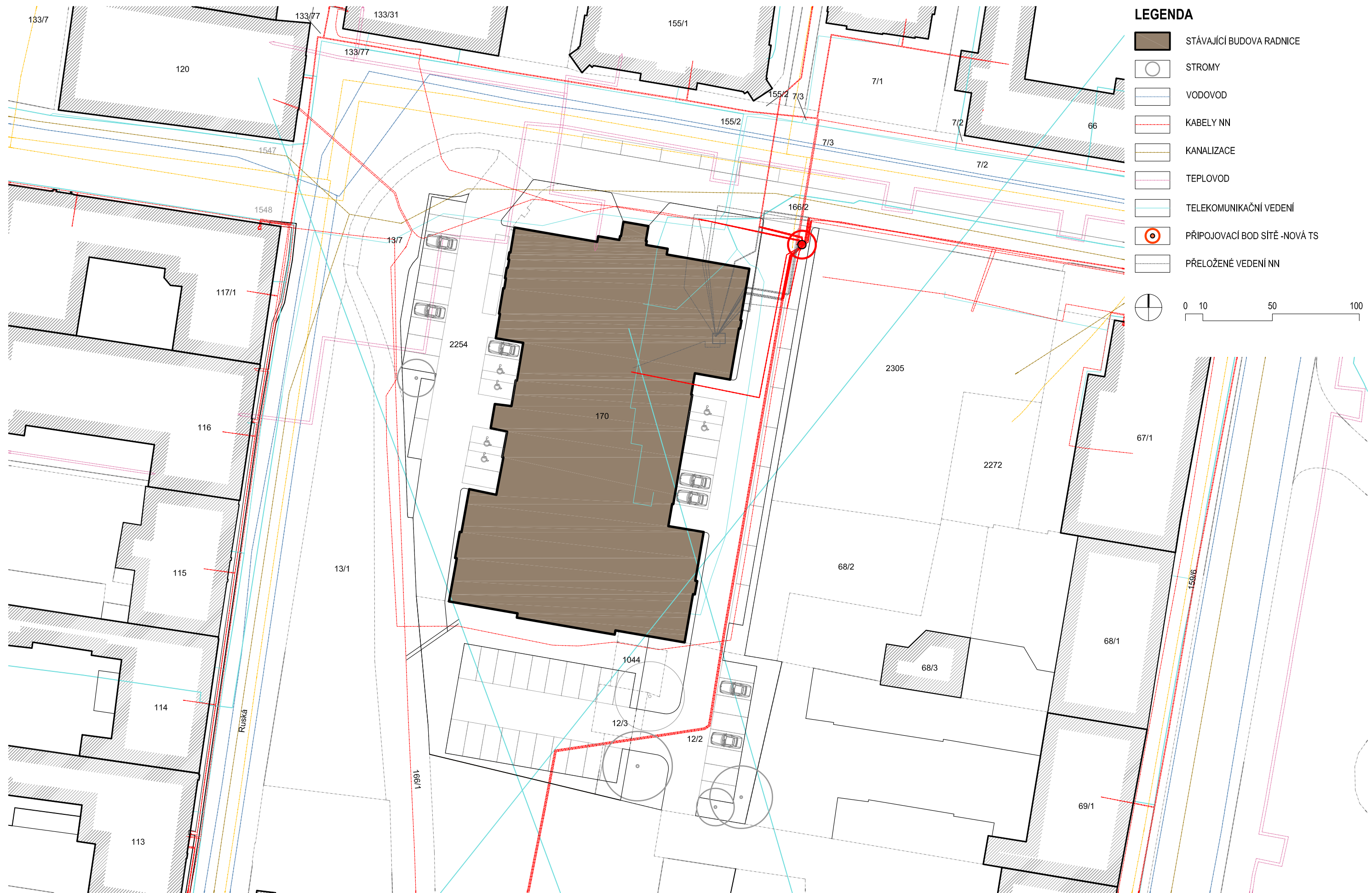
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 1.PP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

11



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ BUDOVA RADNICE
- STROMY
- VODOVOD
- KABELY NN
- KANALIZACE
- TEPLOVOD
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- PŘIPOJOVACÍ BOD SÍTĚ - NOVÁ TS
- PŘELOŽENÉ VEDENÍ NN



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

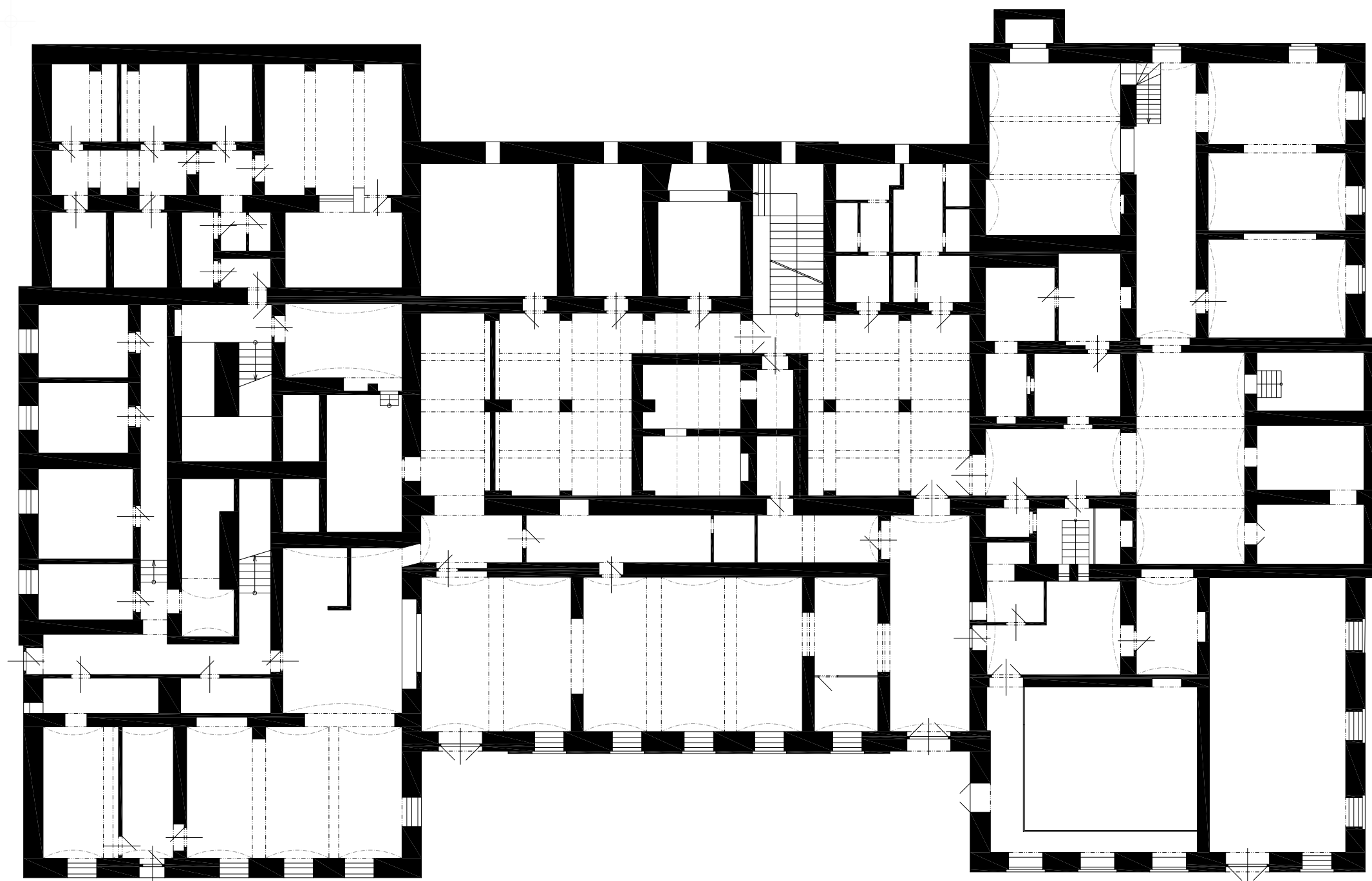
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - SITUACE SÍTÍ

MĚŘÍTKO

m
1:500

STRANA

12



PROJEKTANT

APRIS

3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

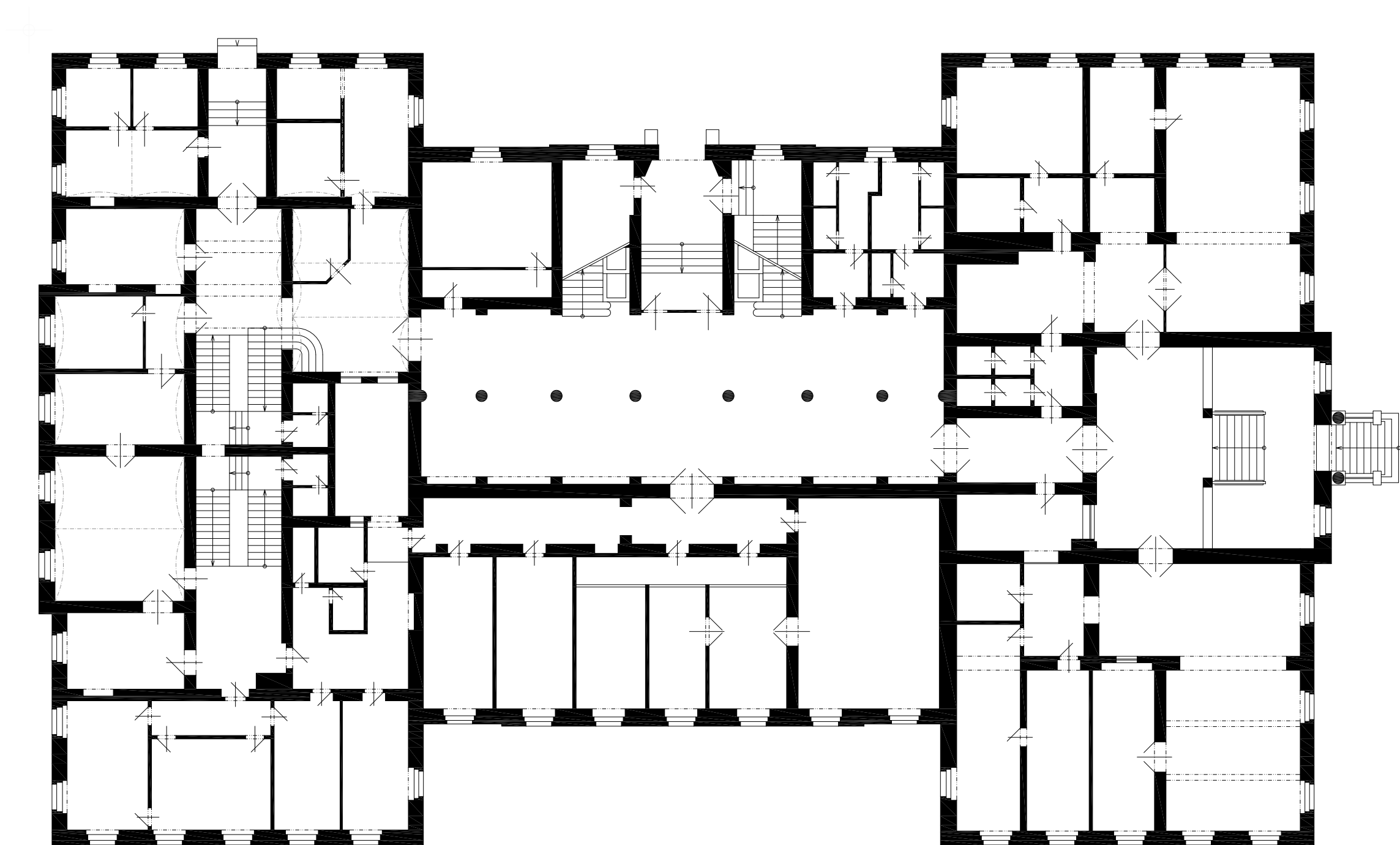
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 1.PP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

13



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

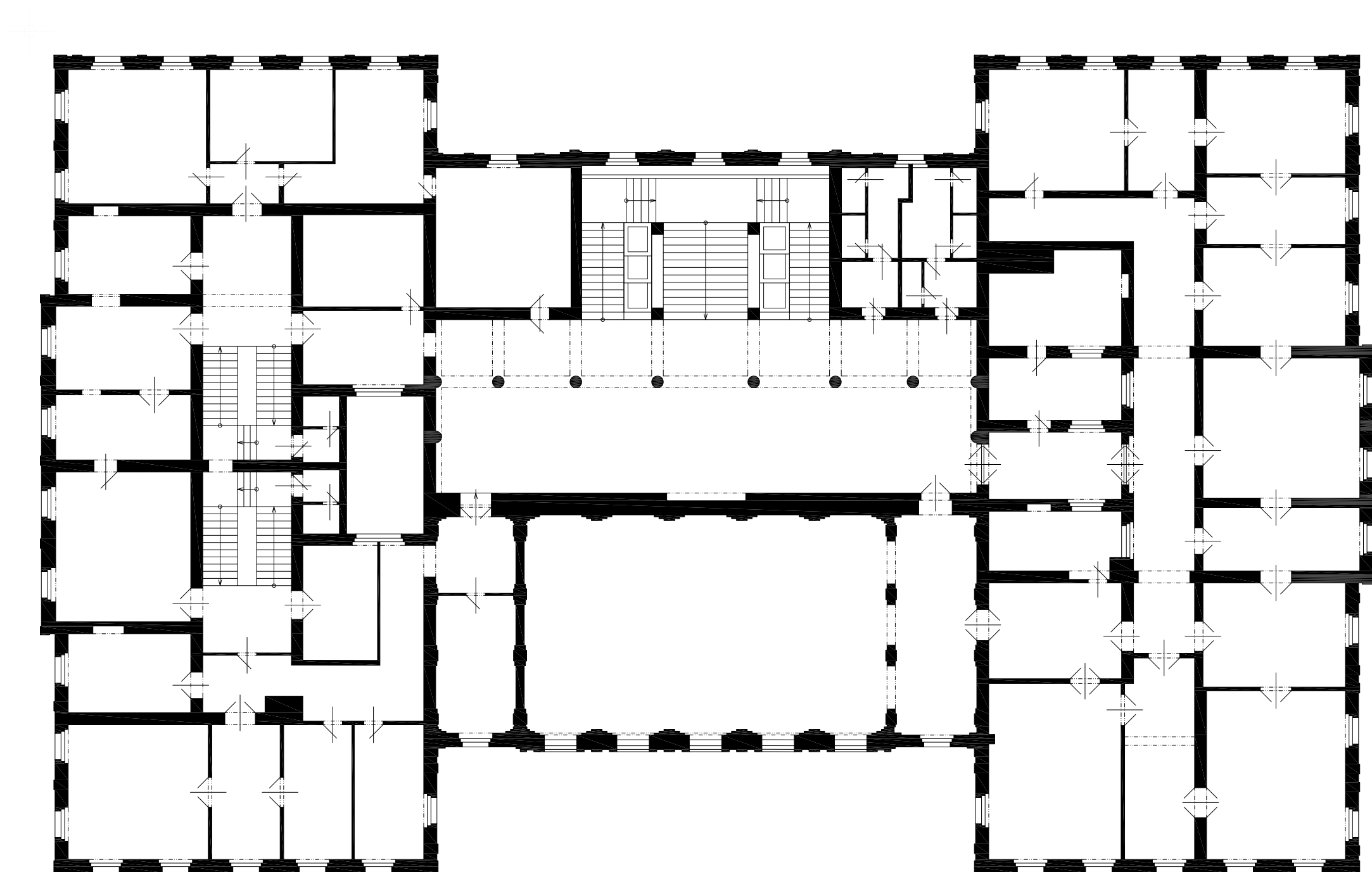
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 1.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

14



PROJEKTANT

APRIS

3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

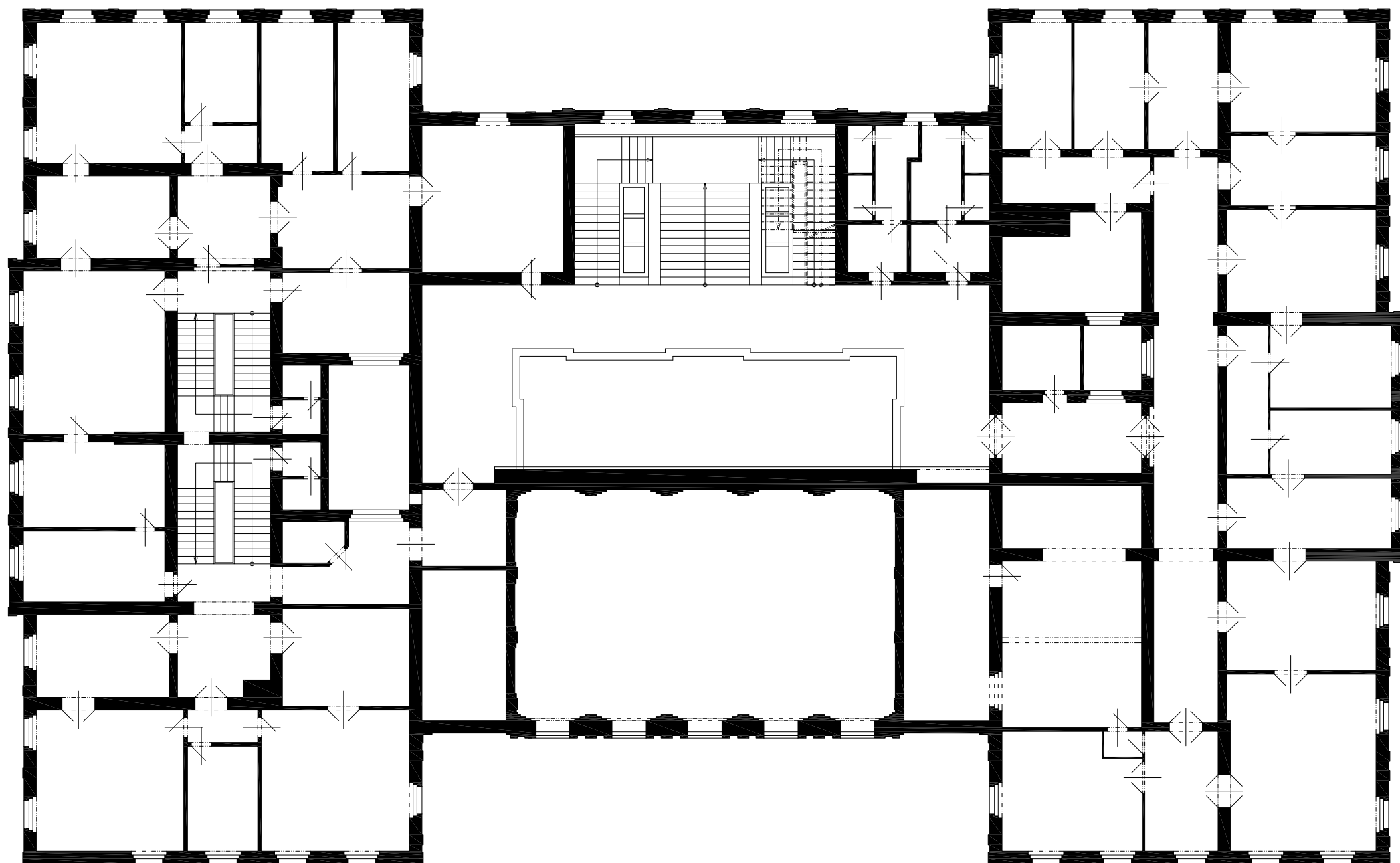
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 2.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

15



PROJEKTANT

APRIS

3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

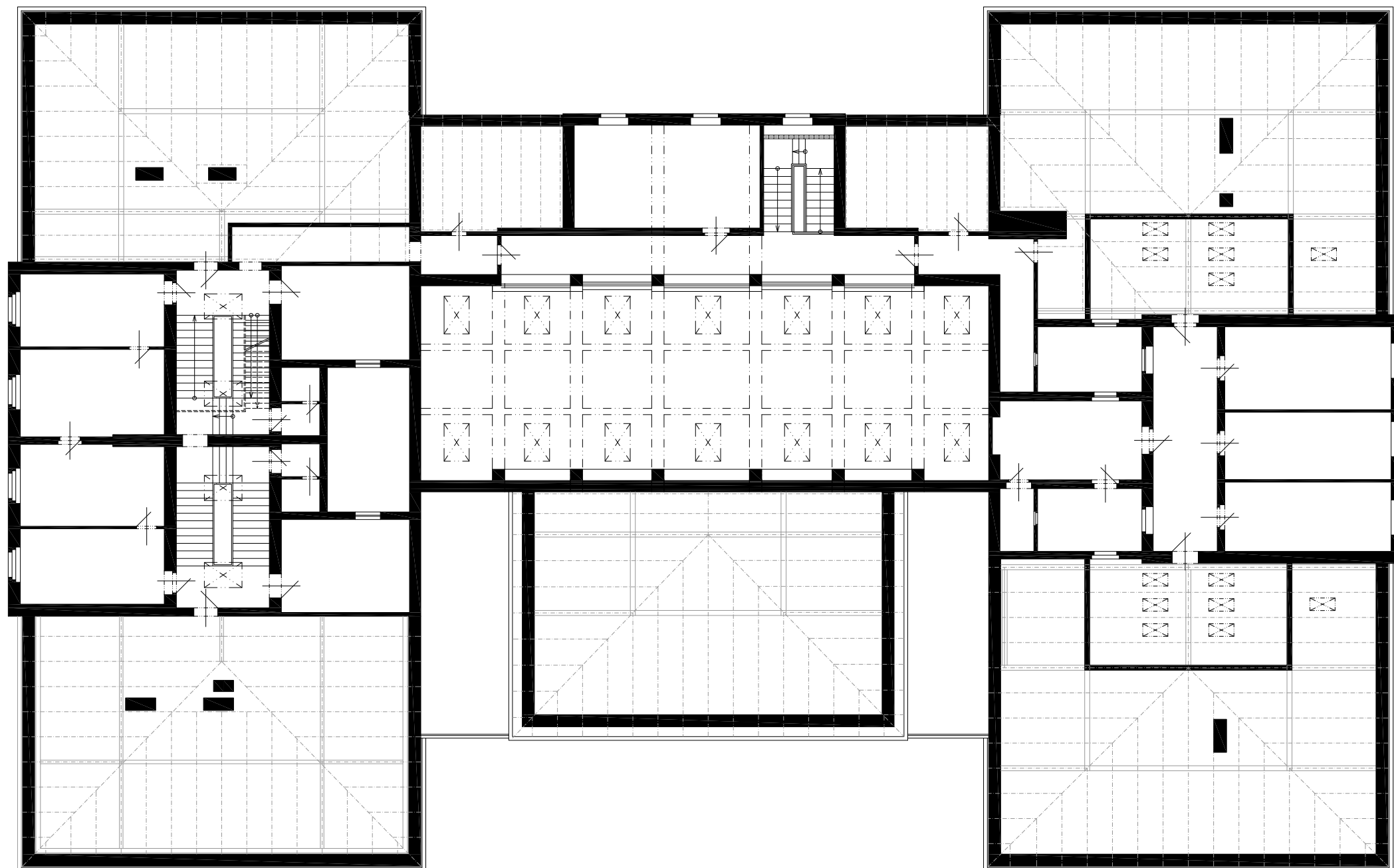
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 3.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

16



PROJEKTANT

APRIS

3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - STÁVAJÍCÍ STAV 4.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

17



	SPOLEČNÉ PROSTORY - VEŘEJNÉ	216 m2
	KORIDORY, PŘEPÁŽKY (VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PLOCHA)	168 m2
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ (VEŘEJNOST, ZAMĚSTNANCI)	48 m2
	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	68 m2
	TECHNICKÉ MÍSTNOSTI	68 m2
	BUFET	151 m2
	BUFET	121 m2
	ZÁZEMÍ	30 m2
	STAVEBNÍ ÚŘAD	480 m2
	KANCELÁŘE	393 m2
	ARCHIVY	89 m2
	SPOLEČNÉ PROSTORY - NEVEŘEJNÉ	166 m2
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	166 m2
	ODBOR DOPRAVY A VV ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH DELIKTŮ	77 m2
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	77 m2
	ODBOR DOPRAVY A VV ODDĚLENÍ DOPRAVY	31 m2
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	31 m2

PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - NÁVRH 1.PP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

18



	SPOLEČNÉ PROSTORY - VEŘEJNÉ	553 m ²
	KORIDORY, PŘEPÁŽKY (VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ PLOCHA)	501 m ²
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ (VEŘEJNOST, ZAMĚSTNANCI)	71 m ²

	ODBOR DOPRAVY A VV ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH DELIKTŮ	264 m ²
	KANCELÁŘE	230 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	34 m ²

	ODBOR DOPRAVY A VV ODDĚLENÍ DOPRAVY	216 m ²
	KANCELÁŘE	178 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	38 m ²

	MĚSTSKÁ POLICIE	49 m ²
	KANCELÁŘE	31 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	18 m ²

	SPOLEČNÉ PROSTORY - NEVEŘEJNÉ	13 m ²
	JEDNACÍ MÍSTNOSTI APOD.	0 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	13 m ²

	ODBOR SOCIÁLNÍCH VĚCÍ	145 m ²
	KANCELÁŘE	132 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	13 m ²



	SPOLEČNÉ PROSTORY - VEŘEJNÉ	361 m ²
	KORIDORY, PŘEPÁŽKY (VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÁ PLOCHA)	312 m ²
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ (VEŘEJNOST, ZAMĚSTNANCI)	49 m ²

	ÚTVAR TAJEMNÍKA HOSPODÁŘSKÉ ODDĚLENÍ	328 m ²
	KANCELÁŘE	271 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	57 m ²

	ODBOR FINANČNÍ	201 m ²
	KANCELÁŘE	170 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	15 m ²

	SPOLEČNÉ PROSTORY - NEVEŘEJNÉ	262 m ²
	JEDNACÍ MÍSTNOSTI APOD.	262 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	0 m ²

	ODBOR DOPRAVY A VV ODDĚLENÍ SPRÁVNÍCH DELIKTŮ	117 m ²
	KANCELÁŘE	98 m ²
	ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ	19 m ²



SPOLEČNÉ PROSTORY - VEŘEJNÉ

KORIDORY, PŘEPÁŽKY (VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PLOCHA)
HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ (VEŘEJNOST, ZAMĚSTNANCI)

273 m²
243 m²
30 m²



ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD

KANCELÁŘE
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

124 m²
99 m²
25 m²



ODBOR INVESTIC A DOTACÍ

KANCELÁŘE
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

197 m²
167 m²
30 m²



ODBOR MAJETKU

KANCELÁŘE
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

145 m²
108 m²
37 m²



ODBOR ROZVOJE, LÁZEŇSTVÍ A CEST. RUCHU

KANCELÁŘE
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

91 m²
72 m²
19 m²



ODBOR ŠKOLSTVÍ

KANCELÁŘE
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

101 m²
101 m²
0 m²



SPOLEČNÉ PROSTORY - NEVEŘEJNÉ

JEDNACÍ MÍSTNOSTI APOD.
ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

128 m²
66 m²
62 m²

PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - NÁVRH 3.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

21



SPOLEČNÉ PROSTORY - VEŘEJNÉ

KORIDORY, PŘEPÁŽKY (VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PLOCHA)

HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ (VEŘEJNOST, ZAMĚŠTNANCI)

166 m²

147 m²

19 m²



ÚTVAR TAJEMNÍKA OKR

KANCELÁŘE

ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

157 m²

72 m²

99 m²



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

KANCELÁŘE

ARCHIVY, SKLADY A ZÁZEMÍ

266 m²

213 m²

53 m²

PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

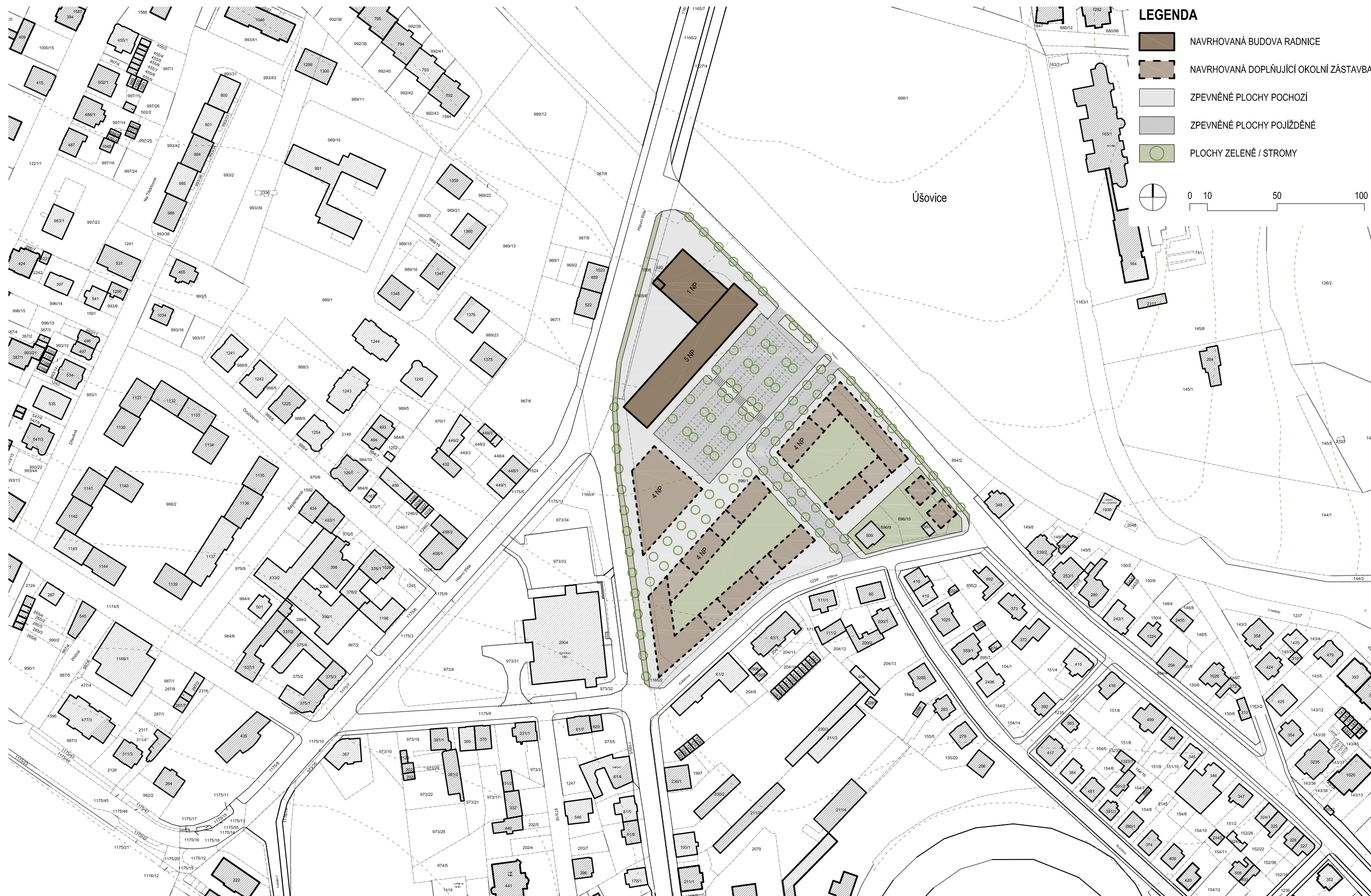
SOUČASNÁ BUDOVA RADNICE - NÁVRH 4.NP

MĚŘÍTKO

m
1:200

STRANA

22



LEGENDA

NAVRHOVANÁ BUDOVA RADNICE

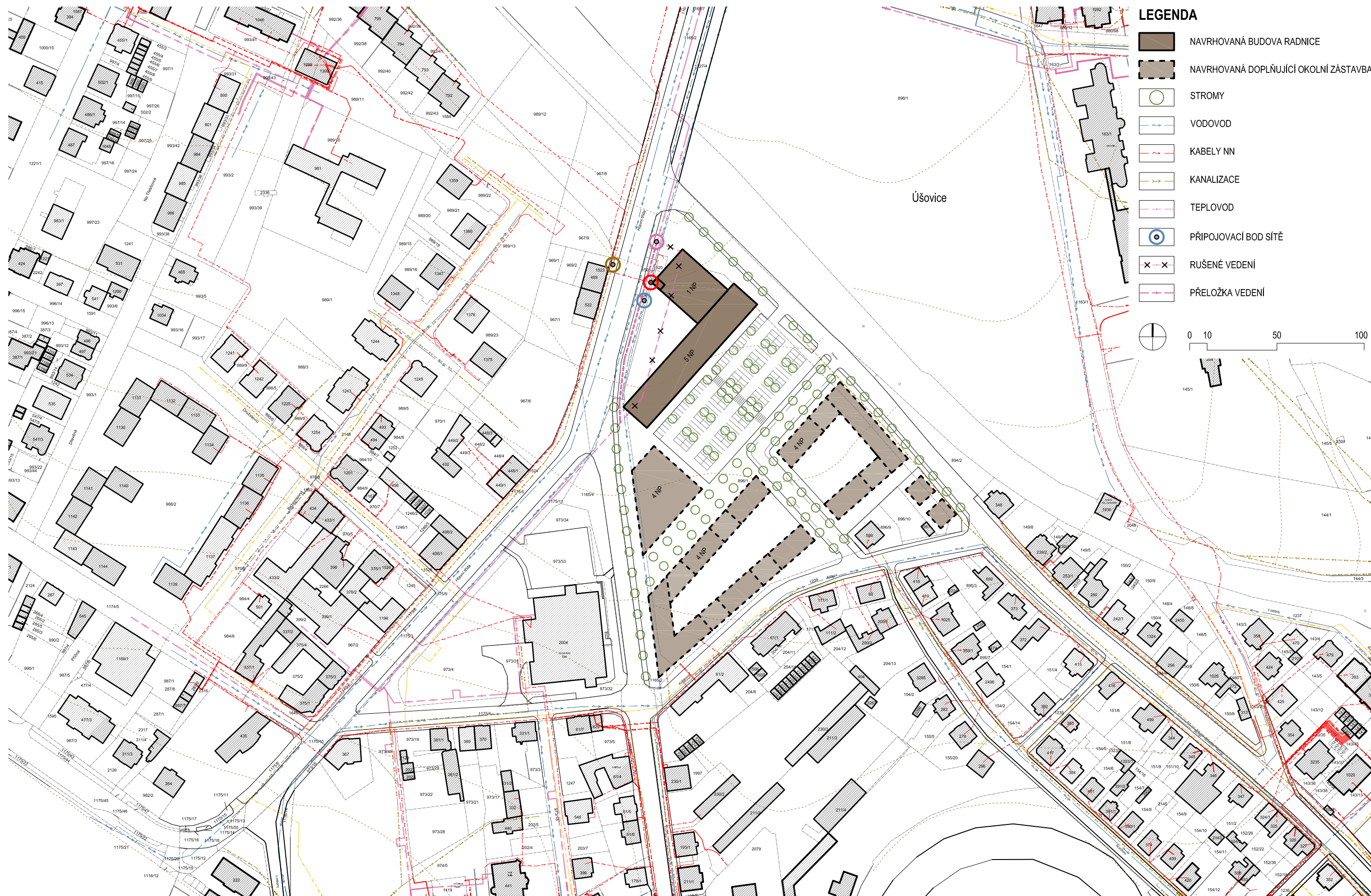
NAVRHOVANÁ DOPLŇUJÍCÍ OKOLNÍ ZÁSTAVBA

ZPEVNĚNÉ PLOCHY POCHOZÍ

ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍŽDĚNÉ

PLOCHY ZELENĚ / STROMY

01050100



PROJEKTANT

APRIS

3MP

APRIS 3MP s.r.o.

Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ

Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI

Prosinec 2017

OBSAH

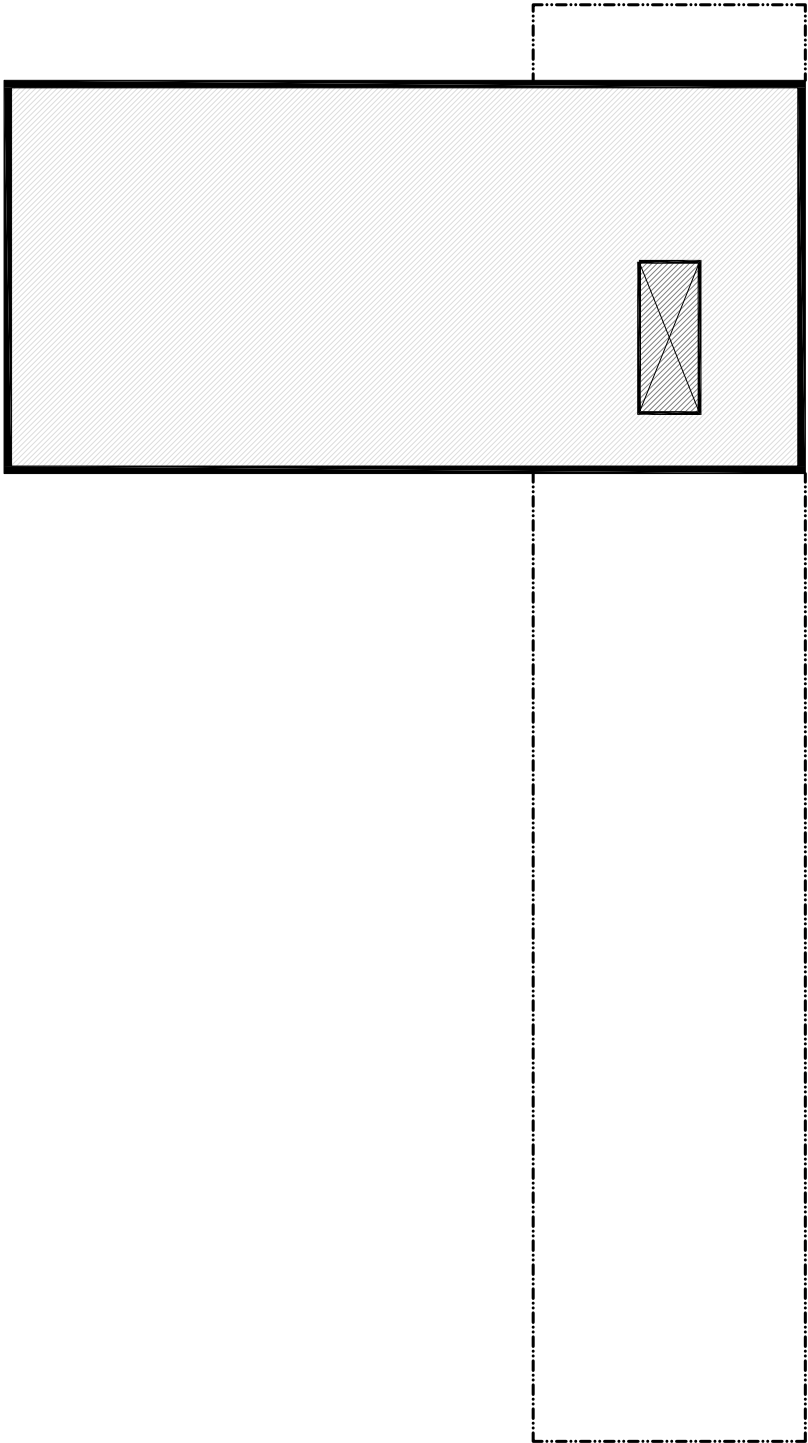
NOVÁ BUDOVA RADNICE - SITUACE SÍTÍ

MĚŘÍTKO

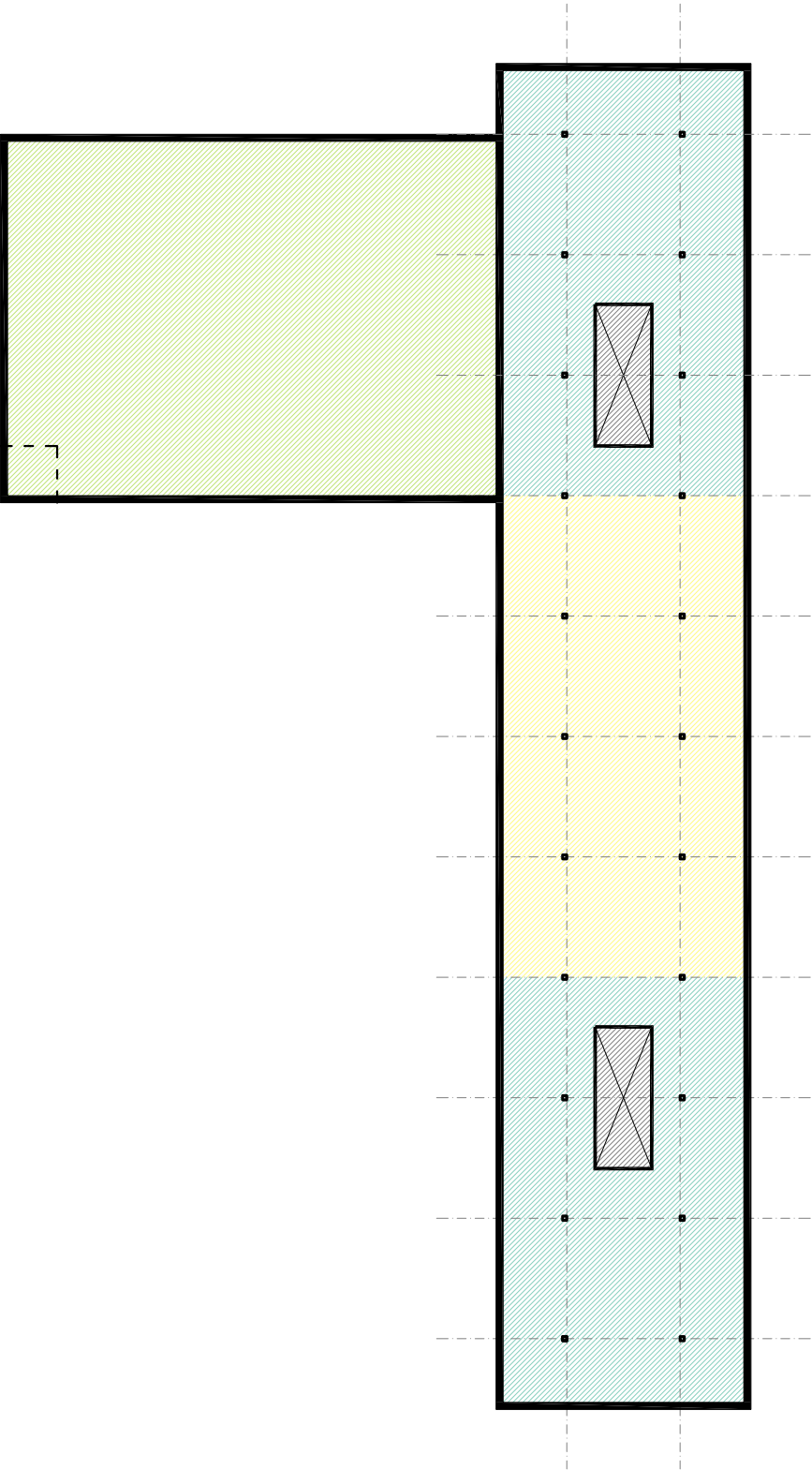
m
1:2000

STRANA

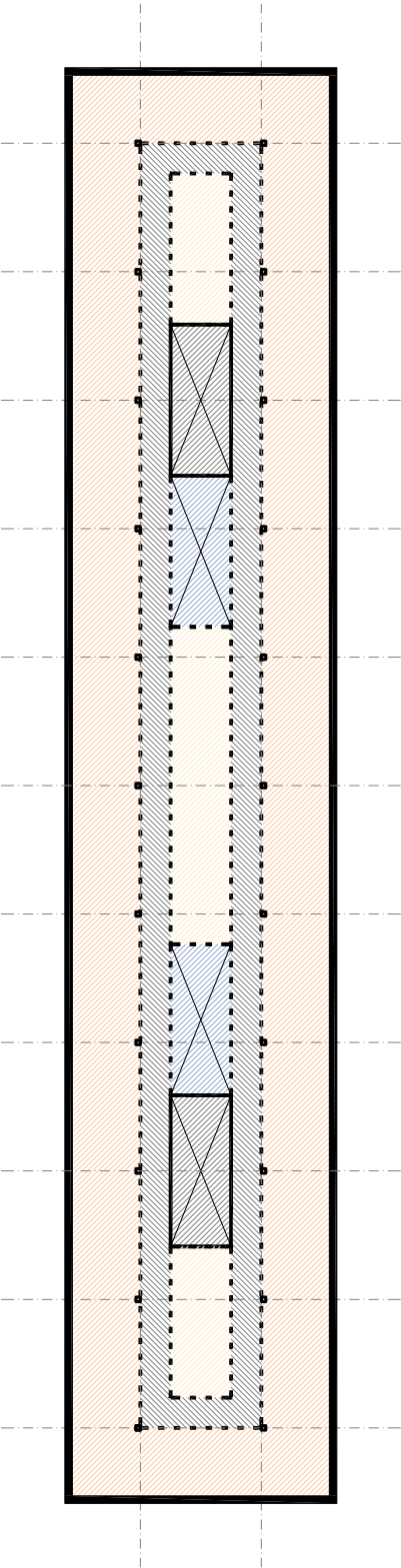
24



	SUTERÉNNÍ PROSTORY	1260 m2
	KOMUNIKAČNÍ JÁDRO	40 m2



	JEDNACÍ SÁL	863 m2
	PRONAJÍMANÉ PROSTORY	940 m2
	VSTUPNÍ HALA	578 m2
	KOMUNIKAČNÍ JÁDRA	80 m2



	KANCELÁŘE	918 m2
	SKLADY	164 m2
	HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ	80 m2
	KOMUNIKAČNÍ JÁDRA	80 m2
	CHODBY	356 m2



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

NOVÁ BUDOVA RADNICE - HMOTOVÉ ŘEŠENÍ

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

26



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

NOVÁ BUDOVA RADNICE - HMOTOVÉ ŘEŠENÍ

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

27



PROJEKTANT

APRIS 3MP

APRIS 3MP s.r.o.
Baarova 231/36, Praha 4, 140 00, CZ www.apris.cz

OBJEDNATEL

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

AKCE

RADNICE MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
Ruská 155/3, Mariánské Lázně

STUPEŇ

STUDIE PROVEDITELNOSTI
Prosinec 2017

OBSAH

NOVÁ BUDOVA RADNICE - HMOTOVÉ ŘEŠENÍ

MĚŘÍTKO

m
-

STRANA

28