

KUPNÍ SMLOUVA

se smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s., se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359113, DIČ: CZ45359113, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddílu B, vložce 196, zastoupena členem představenstva Karlem Kalivodou MBA a členem představenstva Ing. Pavlem Říhou,

na straně jedné jako **prodávající,**

a

Město Mariánské Lázně, IČ: 00254061, se sídlem Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupeno starostou Martinem Hurajčíkem,

na straně druhé jako **kupující,**

oba účastníci, případně jejich statutární zástupci, dle vlastních prohlášení plně svéprávní a způsobilí samostatně právně jednat, v rozsahu právního jednání, o kterém je tato smlouva, uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

k u p n í s m l o u v a **se smlouvou o zřízení služebnosti inženýrské sítě**

I.

Prodávající společnost Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. je na základě velké privatizace smlouvy o převodu č. 231/1992 vlastníkem níže uvedených nemovitostí:

KOLONÁDA FERDINADŮV PRAMEN

stav. parcela č. 212, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

PAVILON RUDOLFOVA PRAMENE

stav. parcela č. 731, jejíž součástí je stavba bez č.p./č. ev.

PAVILON LESNÍHO PRAMENE

stav. parcela č. 147, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obci Mariánské Lázně, které jsou u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště v Chebu, zapsány na listu vlastnictví č. 1291, pro katastrální území Mariánské Lázně (691585), obec Mariánské Lázně (5546421).

Dle výpisu z katastru nemovitostí se všechny převáděné nemovitosti nacházejí ve vnitřním lázeňském území, ložisku slatin a rašeliny, ochranném pásmu 1st., památkové rezervace – budovy i pozemky v památkové rezervaci, rozsáhlém chráněném území. Všechny objekty jsou památkově chráněny a kupující prohlašuje, že s touto skutečností byl seznámen a bere ji na vědomí.

Uvedené pozemky vlastní prodávající, a to společně se všemi jejich součástmi a příslušenstvím. Součástí pozemků je prostor nad povrchem i pod povrchem, stavby zřízené na pozemku a jiná zařízení s výjimkou staveb dočasných, včetně toho, co je zapuštěno v pozemku, nebo upevněno ve zdech a slouží výlučně pro jímání a distribuci minerální vody. Součástí pozemků proto není infrastruktura pro jímání a distribuci minerální vody, tj. jímací vrty, roury, potrubí apod. Technické sítě, které slouží k přívodu a odvodu médií (voda, elektřina, plyn, teplo) jsou součástí pozemků a staveb převáděných dle této smlouvy.

Současně s převodem nemovitostí převádí prodávající kupujícímu i movité věci, které se v nemovitostech nacházejí a které nemají žádnou hodnotu a jsou z účetního hlediska zcela odepsány. Movité věci jsou určeny k vyklizení a likvidaci, a proto je prodávající převádí bezúplatně tak jak stojí a leží, proto jejich výčet nebude v této smlouvě specifikován.

Smluvní strany konstatují, že se kupující dle zákona stává nástupcem prodávajícího jako stavebníka v rámci probíhajících nebo dokončených řízení o povolení záměru, která se vztahují k převáděným nemovitostem. Proávající proto v příloze této smlouvy uvede výčet řízení, která jsou ke dni uzavření této smlouvy pro předmět převodu vedena, nebo byla dokončena a plynou z nich pro prodávajícího jako stavebníka, resp. pro kupujícího jako právního nástupce stavebníka, práva a povinnosti. Ve smyslu ust. § 199 zák. č. 283/2021 Sb. stavebního zákona o přechodu práv a povinností kupující vyrozumí stavební úřad.

V rámci přechodu práv a povinností z výše uvedených řízení se prodávající zavazuje kupujícímu ve lhůtě předání nemovitostí současně předat veškerou dokumentaci ohledně řízení uvedených v příloze, a to včetně projektových dokumentací, ke kterým prodávající převádí vlastnické právo na kupujícího. Úplata za nabytí projektových dokumentací je součástí kupní ceny dle této smlouvy.

II.

Prodávající prostřednictvím svých statutárních zástupců prohlašuje, že:

- a) v předmětu převodu není hlášeno sídlo, adresa provozovny nebo místo podnikání podnikající fyzické nebo právnické osoby, ani zde není žádná osoba přihlášená k trvalému pobytu v registru obyvatel či obdobném registru ohledně pobytu cizinců (ať již trvalého, přechodného či dlouhodobého),
- b) v katastru nemovitostí není k předmětu převodu zapsána žádná poznámka spornosti,
- c) předmět převodu, ani jakákoliv jeho část, není součástí majetku ve svěřeneckém fondu nebo se svěřeneckým nástupnictvím,
- d) na jeho straně není požadován žádný další souhlas, schválení nebo oprávnění kteréhokoliv veřejnoprávního orgánu či jiného subjektu (fyzické nebo právnické

osoby) nebo prohlášení o podání učiněném u takového orgánu či subjektu (fyzické nebo právnické osoby) k tomu, aby tato smlouva byla platná,

- e) na předmětu převodu nevážnou žádné nedoplatky daní, poplatků nebo jiných odvodů,
- f) u žádného soudu nebo orgánu státní správy nebyla proti prodávajícímu podána žaloba či jiný návrh, který by mohl v případě nepříznivého rozhodnutí vážně a nepříznivě ovlivnit převod předmětu převodu do vlastnictví kupujícího, zejm. vznik soudcovského zástavního práva,
- g) ohledně předmětu převodu není vedeno žádné soudní ani správní řízení, rozhodčí či jakékoliv jiné řízení, a to ani ohledně sporů týkajících se nájemních nebo sousedských vztahů, a že žádné takové řízení ani nehrozí,
- h) neexistují žádné smlouvy, které zakládají práva, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně předmětu převodu podány jakékoliv návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto,
- i) ke dni podpisu této smlouvy neexistuje žádné vykonatelné soudní rozhodnutí ani jiný vykonatelný exekuční titul ve smyslu § 274 o.s.ř., který by prodávajícímu ukládal povinnost zaplatit finanční závazek třetí osobě a dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá vůči územním finančním orgánům státu daňové nedoplatky,
- j) se zavazuje až do dne předání předmětu převodu kupujícímu řádně pečovat o předmět převodu a zdržet se všeho, čím by se mohl stav předmětu převodu zhoršit nebo čím by mohla být snížena jeho hodnota.
- k) předmět prodeje je dostatečně pojištěn proti požáru, poškození, zničení, přírodním pohromám a obdobným rizikům a zavazuje se do doby přechodu vlastnického práva k předmětu prodeje udržovat toto pojištění. Kupující bere na vědomí, že pojištění prodávaných nemovitostí končí právními účinky vkladu vlastnického práva a ten nastane dnem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- l) na převáděných nemovitostech nevážnou žádné právní vady charakteru věcných břemen, zástavních práv, užívacích práv, ani jiné další vady či závazky, na které by měl kupujícího upozornit než ty, které jsou citovány v této smlouvě,
- m) převod vlastnického práva k předmětu převodu byl řádně schválen v orgánech prodávajícího a toto bylo kupujícímu doloženo.

Kupující touto smlouvou nepřebírá žádné dluhy či jiné závazky než ty, které jsou ve smlouvě výslovně uvedeny.

III. Kupní cena

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu:

stav. parcelu č. 212, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.
stav. parcelu č. 731, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.
stav. parcelu č. 147, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

v katastrálním území a obci **Mariánské Lázně**, se všemi jejími součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi k nim se vztahujícími za celkovou dohodnutou celkovou kupní cenu odpovídající hodnotě věcného břemene zřizovaného touto smlouvou, tj. ve výši 810.429,79 Kč (slovy: osmsetdeset tisíc čtyřista dvacetdevět korun českých sedmdesátdevět haléřů). Mezi smluvními stranami dochází ke vzájemnému úplatnému plnění, kdy prodávající převádí do vlastnictví kupujícího nemovité věci a kdy kupující ve stejné hodnotě zřizuje ve prospěch prodávající služebnost inženýrské sítě tak, jak je dále touto smlouvou sjednáno.

Kupní cena pozemků vč. staveb byla toliko pro účely účetní a daňové sjednána ve výši 10% z celkového součtu cen zjištěných a vyplývajících dle tří znaleckých posudků č. 63-8168/2025, č. 62-8167/2025 a č. 59-8164/2025 znalce Ing. Jana Ryšavého, zpracovaných ke dni 25. 07. 2025, a byla sjednána mezi stranami takto:

KOLONÁDA FERDINADNŮV PRAMEN

Celkem..... 626.534,73 Kč
Z toho pozemek..... 125.405,95Kč

PAVILON RUDOLFOVA PRAMENE

Celkem..... 48.006,45 Kč
Z toho pozemek..... 28.446,72Kč

PAVILON LESNÍHO PRAMENE

Celkem..... 135.888,61 Kč
Z toho pozemek..... 31.612,03Kč

Kupující takto specifikovaný předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví za tuto cenu kupuje. Nárok prodávajícího na úhradu kupní ceny se tímto započítává proti nároku kupujícího na úhradu odměny za zřízení služebnosti, a to s účinností ke dni uzavření této smlouvy a oba nároky účastníci považují uzavřením smlouvy za řádně uhrazené a vypořádané. Smluvní účastníci tímto shodně prohlašují, že vzájemná plnění dle této smlouvy nepovažují za neúměrné zkrácení ve smyslu ust. § 1793 a násl. občanského zák., prodávající výslovně prohlašuje, že plnění získané od kupujícího nepovažuje za nepoměrné vůči plnění, které kupujícímu poskytuje.

Kupující a prodávající se dohodli, že všechny nemovitosti, které jsou předmětem převodu, jsou prodávány a kupovány jako jeden funkční celek. V případě, že tedy dojde k tomu, že se ukáže, že část této kupní smlouvy je ve vztahu, byť k jedné z nemovitostí neplatná, zavazují se oba účastníci poskytnout si vzájemnou a účinnou součinnost, učinit potřebné kroky vedoucí k nápravě a nahradit neplatné ustanovení platným, které svým, věcným, popř. ekonomickým účelem co nejvíce odpovídá neplatnému ustanovení a účelu a smyslu této kupní smlouvy.

IV. Stav převáděných nemovitostí

Kupující prohlašuje, že je mu stav prodávaných nemovitostí znám a tyto přebírá do svého výlučného vlastnictví tak jak stojí a leží.

Stav převáděných nemovitostí je popsán v následujících posudcích znalce **Ing. Jana Ryšavého**:

- 1) Stav kolonády Ferdinandova pramene je popsán ve znaleckém posudku č. položky 62-8167/2025 ze dne 25.07.2025 podle stavu ze dne 25.07.2025.
- 2) Stav pavilonu Rudolfova pramene je popsán ve znaleckém posudku č. položky 63-8186/2025 ze dne 25.07.2025 podle stavu ze dne 25.07.2025.
- 3) Stav pavilonu Lesního pramene je popsán ve znaleckém posudku č. položky 59-8164/2025 ze dne 25.07.2025 podle stavu ze dne 25.07.2025.

Obě strany potvrzují, že dnešní stav převáděných nemovitostí odpovídá stavu tak, jak jsou tyto nemovitosti popsány ve shora uvedených znaleckých posudcích, se kterými byl kupující podrobně seznámen. Kupující nadto prohlašuje, že mu byl umožněn vstup do převáděných nemovitostí s osobou znalou stavebně technické činnosti a že neshledal v nemovitostech žádné vady, které by jej opravňovali k uplatnění nároku z odpovědnosti za vady prodané nemovité věci. Smluvní strany rovněž konstatují, že sjednaná výše kupní ceny reflektuje stav převáděných nemovitostí a potřebu zásadních investic, které se kupující zavazuje učinit.

Kupující výslovně uvádí, že nepožaduje průkaz energetické náročnosti převáděných objektů ve smyslu ustanovení § odst. 7 zákona č. 406/2022 Sb. o hospodaření s energií, neboť předmětem převodu jsou historické budovy, takže energetická náročnost převáděných objektů je na samé spodní hranici úspornosti, tedy v nejhorší třídě „G-“.

Kupující se zavazuje ve lhůtě do deseti let od uzavření této smlouvy investovat do oprav pavilonů tak, aby tyto byly kompletně opraveny a zcela funkční. Vyjma zásahu vyšší moci /vichřice, povodeň, pád stromu atd. pokud tyto objekty nevratně poškodí tento živel.

Prodávající nesmí až do okamžiku, kdy bude kupující zapsán v katastru nemovitostí jako vlastník, převáděné nemovitosti převést, zastavit, zřídit k nim věcné břemeno, nájemní právo anebo jakékoliv jiné právo ve prospěch třetích osob. Poruší-li prodávající takový zákaz, může kupující od této smlouvy odstoupit.

V.

Vlastnictví ke kupovaným nemovitostem přejde na kupujícího dnem rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, KP Cheb, s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva, přičemž až do tohoto rozhodnutí jsou účastníci této kupní smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy bude podán ke Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb bez zbytečného prodlení po uzavření této smlouvy.

VI.

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a věcného břemene užívání místnosti

Vzhledem ke skutečnosti, že v převáděných objektech jsou umístěny inženýrské sítě minerálkovodu a veřejná pítka minerálek, které provozuje na základě příslušného povolení Ministerstva zdravotnictví prodávající, dohodly se strany na zřízení služebnosti inženýrské sítě minerálkovodu, tj. služebnost specifikovanou jako právo umístit, provozovat, udržovat a opravovat minerálkovod jako specifickou inženýrskou síť, včetně jejích technických a funkčních součástí, a to v pozemcích:

stav. parcele č. 212, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

stav. parcele č. 731, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

stav. parcele č. 147, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev.

vše v kat. území a obci Mariánské Lázně

ve prospěch oprávněného – prodávajícího a kupující prohlašuje, že tuto služebnost inženýrské sítě strpí. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje trvale a úplatně, a to za cenu odpovídající kupní ceně převáděných nemovitostí dle čl. III. smlouvy.

Vlastník pozemku se zdrží všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě a umožní oprávněné osobě vstup na pozemky a stavby po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, opravy či údržby inženýrské sítě. Strany výslovně sjednávají, že služebnost zahrnuje právo zřídit, mít a udržovat na služebném pozemku také obslužné zařízení, jakož i právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti. Oprávněný bere na vědomí, že může být po dobu rekonstrukce nemovitostí ve smyslu čl. IV. omezen v užívání a výkonu služebnosti inženýrské sítě.

Strany se dohodly na zřízení věcného břemene užívacího práva místnosti - dílny umístěné v pravé části Ferdinandovy kolonády na stav. parcele č. 212, jejíž součástí je stavba bez č.p./č.ev. v kat. území a obci Mariánské Lázně vyznačené na situačním plánu, který tvoří přílohu této smlouvy.

Smluvní strany potvrzují svůj společný zájem na pokračující obnově a udržitelném rozvoji lázeňské infrastruktury v rámci lázeňské památkové zóny UNESCO, včetně revitalizace kolonád a pavilonů minerálních pramenů a zlepšování souvisejících veřejných lázeňských ploch.

Smluvní strany dále deklarují záměr pokračovat ve vzájemné spolupráci při správě a obnově lázeňských objektů a veřejných prostranství v centru města Mariánské Lázně (např. lázeňská kolonáda, kolonáda Karolínina a Rudolfova pramene, předpolí lázeňské kolonády, pozemek Arnika a plánovaný Balneopark).

V případě, že spolupráce na rekonstrukci a správě tří převáděných pavilonů bude úspěšná, strany vyjadřují připravenost vést další dialog o možných budoucích projektech společného zájmu.

Město Mariánské Lázně se ve smyslu výše uvedené spolupráce zavazuje, že uzavře smlouvu o zřízení bezúplatné služebnosti inženýrské sítě – minerálovodu na pozemcích Města Mariánské Lázně pro vedení dosud nezapsaného minerálovodu ve správě prodávajícího:

- I. Minerálovod Pottovo údolí, dotčená plocha věcných břemen 1484 m²
- II. Minerálovod Mariiny prameny, dotčená plocha věcných břemen 780 m²
- III. Minerálovod HV 40_Lesní pramen, dotčená plocha věcných břemen 537 m²
- IV. Minerálovod Ferdinandův pramen, dotčená plocha věcných břemen 862 m²

VII.

Nebezpečí škody na věci, jakož i užitky z převáděných nemovitostí, přechází na kupujícího okamžikem předání nemovitosti. Nemovitosti budou předány po podpisu kupní smlouvy, nejpozději do 10 dnů ode dne zápisu změny vlastnických práv v katastru nemovitostí.

O předání nemovitostí bude sepsán protokol o předání nemovitostí, kde budou zaznamenány i stavy vodoměrů, elektroměrů atd. Za stranu prodávající bude předávat nemovitosti pan Ing. Jiří Marschal nebo pan Ing. Jan Trúchly

VIII.

Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení novým, které bude svou povahou a účelem co nejvíce odpovídat původnímu ustanovení.

Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení s ověřenými podpisy účastníků bude předloženo k zápisu práv Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, KP Cheb.

Na důkaz správnosti a srozumitelnosti této kupní smlouvy vlastnoruční podpisy účastníků jako projev svobodné, vážné, určité a omyluprosté vůle, jejichž podpisy jsou na jednom vyhotovení této smlouvy zákonným způsobem ověřeny.

V Mariánských Lázních, dne.....

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.
Karel Kalivoda MBA, člen představenstva

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík, starosta

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.
Ing. Pavel Říha, člen představenstva

Zápis č. 6 z jednání Finančního výboru města Mariánské Lázně

Místo jednání: malá zasedací místnost MěÚ Mar. Lázně, Ruská 74, Mariánské Lázně 353 01,

8.12.2025 od 16:00

Zúčastnění: MUDr. Roman Dubnický, Ing. Kamil Špindler, Štěpán Stráník, Bc. Jan Hamar, Ing. Vladislav Bláha, Ing. Martin Kalina, Ing. Jana Vaňková, Ing. Chval (příchod 16:32)

Omluveni: Miroslav Vrána

Hosté: Mgr. Xenia Veselá vedoucí odboru OF

Jednání zahájil předseda, přednesl návrh na program jednání, který byl následně schválen všemi přítomnými členy.

1. Tisk č. 8: Informativní zpráva o čerpání provozní a investiční rezervy rozpočtu.

FV vzal tisk na vědomí.

2. Tisk č.9: Rozpočet města Mariánské Lázně 2026

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro:7 zdržel se: 1 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

3. Tisk č. 11 : Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně společnosti Centrum denních služeb Mariánské Lázně o.p.s. na činnost na rok 2026

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

4. Tisk č. 12 - Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně společnosti Seniori České republiky, z. s. Základní organizace Mariánské Lázně na činnost v roce 2026

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

5. Tisk č. 13 - Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně společnosti Západočeský symfonický orchestr Mariánské lázně o.p.s.

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

6. Tisk č. 14 - Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské lázně společnosti Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o.

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro:6 zdržel se: 2 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

7. Tisk č. 15 - Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně společnosti Diecézní charita Plzeň, církevní organizace

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro:8 zdržel se: 0 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

8. Tisk č. 16 - Poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně společnosti AV - ELZO s.r.o.

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro:8 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

9. Tisk č. 17 - Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně – Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. - Adventní víkendy 2025

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

10. Tisk č. 19 - Změna účelu části příspěvku na opravy - Správa městských sportovišť p.o.

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti: 0 **Usnesení schváleno.**

11. Tisk č. 20 - Navýšení provozního příspěvku pro Mateřskou školu Vora, p.o.

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

12. Tisk č. 21 - Zapojení příjmů za provedení reklamy a propagace na " Zahájení lázeňské sezóny 2025" do Fondu z pobytu

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

13. Tisk č. 22 : Rozpočtové opatření - Zpívající fontána - rekonstrukce (Fond z pobytu)

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných: 8 Pro: 8 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

14. Tisk č. 23 : Prodej parcely č. 100/3 k. ú. Mariánské Lázně - ul. Karlovarská

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:7 Pro: 6 zdržel se: 1 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

15. Tisk č. 24 : Nabytí parcely č. 270/9 oddělené GP v k. ú. Úšovice - ul. Ke Kasárnům

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění **varianta2**

Přítomných:7 Pro: 7 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

16. Tisk č. 25 : Nabytí parcel od spol. B.I.M.O. s r. o. - lokalita "Třešňovka"

FV doporučuje zastupitelstvu schválení usnesení v navrhovaném znění

Přítomných:7 Pro:7 zdržel se: 0 Proti:0 **Usnesení schváleno.**

17. Tisk č 26 : Informativní zpráva smlouva o zajištění činností v rámci In House se společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

FV bere na vědomí informativní zprávu

Čerpání provozní rezervy k 30. 11. 2025

v tis. Kč

Usnesení RM	použití provozní rezervy rozpočtu	částka
RM č. 93/25	Československá obec legionářská - dar	15,00
RM č. 96/25	Lázeňské kočky z.s. - neinvestiční dotace	70,00
RM č. 202/25	Fokus z.ú. - dar	30,00
RM č. 315/25	Komunitní centrum Chebsko z.s. - neinvestiční dotace	100,00
RM č. 430/25	TCF SCHICHT - neinvestiční dotace	250,00
RM č. 482/25	Individuální dotace - N. Z. Staňková	40,00
RM č. 504/25	SCULPTURE LINE s.r.o. - dar	48,40
RM č. 529/25	TO. Fotbal. Charita z.s. - dar	30,00
Celkem čerpáno		583,40
Zůstatek rezervy		4 416,60

Čerpání investiční rezervy k 30.11. 2025

v tis. Kč

Usnesení RM	použití investiční rezervy rozpočtu	částka
RM č. 57/25	zhotovení sochy "Mládí"	285,00
RM č. 94/25	rekonstrukce mostu ul. Husova	13,00
RM č. 74/25	revitalizace veřejného prostoru městské tržnice	550,00
RM č. 194/25	odstranění budov v areálu Chebská	130,00
RM č. 196/25	rekonstrukce lanovky	185,00
RM č. 222/25	úprava betonové plochy Arnika	600,00
RM č. 407/25	revitalizace veřejného prostoru městské tržnice	610,00
RM č. 408/25	územní studie Nové centrum města Mariánské Lázně	1 133,50
RM č. 680/25	závlahový systém záhonů	1 279,00
RM/758/25	nafukovací tenisová hala	327,00
RM/773/25	nákup AED defibrilátorů pro Městský úřad a Městskou policii	200,00
Celkem čerpáno		5 312,50
Zůstatek rezervy		2 687,50

Návrh rozpočtu města Mariánské Lázně na rok 2026

PŘÍJMY	Položka	v tis. Kč
DAŇOVÉ	1xxx	434 230,00
NEDAŇOVÉ	2xxx	44 446,70
KAPITÁLOVÉ	3xxx	1 645,00
PŘIJATÉ TRANSFERY	4xxx	26 134,10
PŘÍJMY CELKEM		506 455,80
VÝDAJE	Položka	v tis. Kč
BĚŽNÉ VÝDAJE	5xxx	504 680,40
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	6xxx	212 681,11
VÝDAJE CELKEM		717 361,51
SALDO ROZPOČTU (PŘÍJMY - VÝDAJE)		-210 905,71
FINANCOVÁNÍ	Položka	v tis. Kč
FINANCOVÁNÍ CELKEM	8xxx	210 905,71

Rozklikávací rozpočty minulých let, včetně plnění, jsou zveřejněny na internetu viz. <https://monitor.statnipokladna.cz>

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2026 - Město Mariánské Lázně

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026 - běžné výdaje

v tis. Kč

Od.Pa	TEXT	Rozpočet návrh 2026	Rozpočet schv.2025	Rozpočet upr.2025	Skutečnost 2024
1014	Veterinární péče, likvidace neofytů	880,00	1 310,00	1 806,73	860,27
1037	Lázeňské lesy - opravy, služby	933,00	1 011,00	1 011,00	485,86
2141	Registrační poplatek - stavba Karl. kraje	0,00	0,00	20,00	12,10
2143	Cestovní ruch	23 628,00	29 503,00	17 191,97	8 532,41
2212	Silnice	42 250,00	40 000,00	37 173,90	38 353,53
2219	Ost.záležitosti pozemních komunikací	8 747,00	13 240,00	18 444,00	5 764,94
2229	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	33,00	53,00	53,00	361,19
2292	Výdaje na dopravní obslužnost	23 596,20	22 988,70	22 988,70	22 488,60
2329	Odvádění a čištění odp. vod- silniční vpusti	900,00	850,00	850,00	623,06
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	100,00	0,00	0,00	0,00
3111	Předškolní zařízení - mateřské školy	19 580,00	8 750,00	10 651,31	7 995,94
z toho	Příspěvky :				
	MŠ Vora - příspě. na provoz, na opravy	3 540,00	1 200,00	1 200,00	1 410,00
	MŠ Křížíkova - příspě. na provoz, na opravy	3 650,00	1 400,00	1 400,00	1 480,12
	MŠ Hlavní - příspě. na provoz, na opravy	3 400,00	1 300,00	1 300,00	1 290,00
	MŠ Úšovice - příspě. na provoz, na opravy	4 640,00	1 400,00	1 400,00	1 643,00
	MŠ Třešňovka - příspě. na provoz, na opravy	2 800,00	1 150,00	1 150,00	1 050,00
3113	Základní školy	36 220,00	15 850,00	18 644,71	16 727,63
z toho	Příspěvky :				
	ZŠ Jih - příspě. na provoz, na opravy	18 650,00	7 300,00	7 300,00	7 720,00
	ZŠ Úšovice - příspě. na provoz, na opravy	15 970,00	6 750,00	6 750,00	6 300,00
3114	Základní školy pro žáky se spec. potřebami	3 670,00	1 420,00	1 814,35	2 086,98
z toho	Příspěvky :				
	ZŠ Vítězství - příspě. na provoz, na opravy	3 470,00	1 320,00	1 320,00	1 405,00
3119	Ostatní záležitosti základního vzdělávání	25,00	10,00	10,00	2,24
3133	Dětské domovy	0,00	0,00	20,00	20,00
3231	Základní umělecké školy	4 320,00	1 900,00	2 734,46	1 905,00
z toho	Příspěvky :				
	ZUŠ F. Chopina- příspě. na provoz, na opravy	4 320,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00
3299	Ostatní záležitosti vzdělávání	35,00	35,00	35,00	35,00
3311	Divadelní činnost	8 870,00	9 400,00	11 119,20	8 924,68
z toho	Příspěvky :				
	Městské divadlo- příspě. na provoz	8 870,00	8 200,00	8 200,00	7 575,44
3312	Hudební činnost	15 000,00	15 000,00	15 000,00	18 800,00
z toho	Dotace :				
	Západočeský symf. orchestr -provozní dotace	15 000,00	15 000,00	15 000,00	18 800,00
3313	Filmová tvorba,distribuce,kina	600,00	600,00	600,00	500,00
z toho	Dotace :				
	AV- ELZO - dotace kino Slavia	600,00	600,00	600,00	500,00
3314	Činnosti knihovnické	5 200,00	5 060,00	5 078,00	4 518,22
z toho	Příspěvky :				
	Městs.knihovna - příspě. na provoz, na opravy	4 900,00	4 760,00	4 760,00	4 466,00
3315	Činnosti muzeí a galerií	4 850,00	4 960,00	5 083,00	4 685,00
z toho	Příspěvky :				
	Městs. muzeum - příspě. na provoz, na opravy	4 700,00	4 660,00	4 660,00	4 500,00
3319	Záležitosti kultury	2 9 600,00	9 450,00	19 187,40	9 868,92

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2026 - Město Mariánské Lázně

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026 - běžné výdaje

<i>z toho</i>	<i>Dotace :</i>				
	<i>Infocentrum - provozní dotace</i>	<i>7 000,00</i>	<i>7 000,00</i>	<i>7 000,00</i>	<i>6 500,00</i>
	<i>J. Vohnout - Jazzové lázně</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>Marienbad Film Festival</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>
	<i>FS Marjánek - ML podzim</i>	<i>200,00</i>	<i>200,00</i>	<i>267,40</i>	<i>200,00</i>
	<i>Chopinova spol. - festival</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>650,00</i>	<i>500,00</i>
3322	Zachování a obnova kulturních památek	400,00	400,00	826,90	488,39
3326	Zachov.a obnova hodnot míst. kult.významu	80,00	210,00	210,00	312,06
3329	Ostatní záležitosti ochr. památek(UNESCO)	500,00	1 000,00	4 167,00	1 186,18
<i>z toho</i>	<i>Členský příspěvek :</i>				
	<i>UNESCO</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>302,00</i>	<i>241,94</i>
	<i>DSO České lázně salony Evropy</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>115,00</i>	<i>110,13</i>
	<i>DSO České dědictví UNESCO</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>150,00</i>	<i>150,00</i>

Od.Pa	TEXT	Rozpočet návrh 2026	Rozpočet schv.2025	Rozpočet upr.2025	Skutečnost 2024
3349	Sdělovací prostředky	490,00	450,00	450,00	360,91
3399	Ostatní záležitosti kultury	40,00	50,00	50,00	39,31
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	35 151,50	34 501,50	34 119,50	29 134,56
<i>z toho</i>	<i>Příspěvky :</i>				
	<i>Spr. měst. sportovišť-přísp.na provoz, opravy</i>	<i>35 150,00</i>	<i>34 500,00</i>	<i>34 118,00</i>	<i>23 650,00</i>
3419	Tělovýchovná činnost	5 600,00	5 484,82	5 834,82	7 740,66
3421	Využití volného času dětí a mládeže	1 200,00	400,00	894,00	370,00
<i>z toho</i>	<i>Příspěvky :</i>				
	<i>Měst.dům dětí a mládeže- přísp.na provoz,opr.</i>	<i>1 200,00</i>	<i>400,00</i>	<i>400,00</i>	<i>370,00</i>
3429	Ostatní zájmová činnost	100,00	100,00	340,00	657,63
3543	Pomoc zdravotně postiženým	0,00	0,00	20,00	20,00
3599	Ostatní činnost ve zdravotnictví	4 170,00	4 170,00	4 180,00	4 180,00
3612	Bytové hospodářství	4 450,00	4 970,00	6 098,24	4 203,03
3613	Nebytové hospodářství	7 169,00	9 778,00	10 067,43	6 939,28
3631	Veřejné osvětlení	9 850,00	10 510,00	12 109,80	10 268,24
3632	Pohřebnictví	1 938,00	2 243,00	2 243,00	1 851,46
3639	Komunální služby a územní rozvoj	16 315,00	10 988,00	24 654,76	7 017,28
3716	Monitoring ochrany ovzduší	15,00	30,00	30,00	2,18
3722	Sběr a svoz komunálního odpadu	11 131,00	10 882,00	10 882,00	9 921,38
3723	Sběr a svoz ostatního odpadu	6 250,00	6 070,00	6 070,00	5 563,63
3729	Ostatní nakládání s odpady	500,00	440,00	440,00	566,12
3744	Digitální povodňový plán města ML a ORP	110,00	110,00	110,00	114,18
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	26 280,00	21 493,00	28 567,97	23 095,65
3749	Ochrana přírody - péče o krajinu	220,00	230,00	770,64	692,72
3769	Ostatní správa v ochraně životního prostředí	35,00	35,00	35,00	34,68
4329	Pomoc dětem a mládeži	157,00	157,00	192,00	179,16
<i>z toho</i>	<i>Dotace :</i>				
	<i>Kotec o.p.s.- dotace v protidrogové oblasti</i>	<i>150,00</i>	<i>150,00</i>	<i>150,00</i>	<i>150,00</i>
4339	Ostatní sociální péče a pomoc rodině	0,00	0,00	60,00	510,00
4341	Sociální pomoc	0,00	100,00	100,00	0,00
<i>z toho</i>	<i>Dotace :</i>				
	<i>Nízkoprahové denní centrum</i>	<i>0,00</i>	<i>100,00</i>	<i>100,00</i>	<i>0,00</i>
4344	Sociální rehabilitace	0,00	0,00	30,00	30,00
4349	Ost.soc.péče a pomoc ost.skupinám obyv.	520,00	475,00	475,00	430,00

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2026 - Město Mariánské Lázně

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026 - běžné výdaje

z toho	Dotace :				
	Diecézní charita Plzeň - DOVB U Pily	490,00	475,00	475,00	400,00
4350	Domov pro seniory a dům s peč. službou	20 500,00	20 000,00	44 232,50	35 295,02
z toho	Příspěvek :				
	Domov pro sen. a DPS - přísp. na provoz	20 500,00	20 000,00	20 000,00	18 697,09
4352	Tísňová péče	0,00	0,00	15,00	15,00
4354	Chráněné bydlení	0,00	0,00	15,00	15,00
4356	Denní stacionáře a centra denních služeb	400,00	400,00	420,00	420,00
z toho	Dotace :				
	Centrum denních služeb o.p.s.	400,00	400,00	400,00	400,00
4357	Domovy pro osoby se zdravotním	0,00	0,00	20,00	20,00
4359	Ostatní služby a činn. v oblasti sociální	0,00	0,00	30,00	30,00
4371	Raná péče a soc. služby pro rodiny s	0,00	0,00	10,00	9,00
4372	Krizová pomoc	20,00	10,00	27,87	1,85

Od.Pa	TEXT	Rozpočet návrh 2026	Rozpočet schv.2025	Rozpočet upr.2025	Skutečnost 2024
4399	Ostatní záležitosti sociálních věcí	405,00	453,00	235,13	868,38
z toho	Dotace :				
	Senioři ČR z.s., ZO M. Lázně	150,00	200,00	200,00	128,00
5213	Vzdělávání ukrajinských dětí, kriz. opatření	2 410,00	2 316,00	2 316,00	2 210,31
5299	Záležitosti civilní připravenosti na kriz. stavy	0,00	0,00	0,00	200,00
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	21 638,30	19 399,63	20 616,31	17 357,01
6112	Místní zastupitelské orgány	8 615,90	7 503,00	7 683,00	6 754,54
6114	Volby do Parlamentu ČR	0,00	0,00	572,50	0,00
6115	Volby do zastupitelstev ÚSC	0,00	0,00	0,00	532,88
6117	Volby do Evropského parlamentu	0,00	0,00	0,00	429,99
6171	Činnost místní správy	103 652,50	97 909,50	104 070,55	92 464,52
z toho	Členský příspěvek :				
	DSO Mariánskolázeňsko	0,00	0,00	350,00	350,00
	Svaz měst a obcí ČR	53,00	53,00	53,00	50,43
	Euroregio Egrensis region.sdružení obcí a měst	0,00	0,00	90,00	82,60
	Národní síť Zdravých měst ČR	0,00	0,00	47,00	35,53
	Sdružení lázeňských míst ČR	0,00	0,00	35,00	28,57
	MAS 21 o.p.s.	0,00	0,00	150,00	137,66
6310	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	280,00	270,00	273,00	279,64
6399	Daň z příjmů právnických osob za obec	0,00	0,00	26 581,80	23 334,47
6402	Finanční vypořádání minulých let	50,00	50,00	389,48	125,38
6409	Ostatní činnosti (rezerva)	5 000,00	5 000,00	4 419,60	0,00
	C E L K E M	504 680,40	459 979,15	555 472,53	449 823,25

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2026 - Město Mariánské Lázně

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026 - kapitálové výdaje

v tis. Kč

Od.Pa	TEXT	Rozpocet návrh 2026	Rozpocet schv.2025	Rozpocet upr.2025	Skutečnost 2024
2143	Cestovní ruch	16 500,00	6 165,00	0,00	0,00
2212	Silnice	17 800,00	27 400,00	60 413,00	44 767,55
2219	Ostatní záležitosti pozem. komunikací	59 360,00	18 152,00	19 462,75	5 606,51
2271	Ostatní dráhy (lanová dráha)	0,00	10,00	195,00	0,00
2310	Pitná voda	0,00	0,00	0,00	149,20
2321	Odvádění a čištění odpadních vod	0,00	0,00	0,00	149,20
2341	Vodní díla v zemědělské krajině	100,00	100,00	150,00	77,00
3111	Předškolní zařízení - mateřské školy	560,00	0,00	0,00	611,89
3113	Základní školy	13 845,00	13 590,00	16 283,80	8 946,31
3114	Zákl. školy pro žáky se spec.vzděl.potř.	0,00	2 530,00	3 114,20	4 362,84
3231	Základní umělecké školy	0,00	3 000,00	3 000,00	859,22
3315	Činnosti muzeí a galerií	28 100,00	21 100,00	37 000,00	1 912,24
3319	Ostatní záležitosti kultury	0,00	0,00	0,00	726,43
3322	Zachování a obnova kulturních památek	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00
3412	Sportovní zařízení v majetku obce	17 020,00	5 570,00	9 266,84	7 259,93
3419	Ostatní tělovýchovná činnost	7 500,00	0,00	50,00	195,00
3421	Využití volného času dětí a mládeže	0,00	0,00	850,00	32,67
3512	Stomatologická péče	0,00	0,00	1 000,00	0,00
3612	Bytové hospodářství	1 700,00	0,00	8 773,91	1 389,08
3613	Nebytové hospodářství	0,00	0,00	300,00	0,00
3631	Veřejné osvětlení	0,00	0,00	181,54	0,00
3632	Pohřebnictví	0,00	3 000,00	3 000,00	2 521,63
3635	Územní plánování	2 098,10	1 448,60	2 712,10	0,00
3636	Územní rozvoj	400,00	200,00	96,70	0,00
3639	Komunální služby a územní rozvoj	27 700,01	59 715,00	52 682,13	65 921,31
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů	5,00	5,00	72,00	0,00
3744	Protipovodňová opatření	0,00	320,00	320,00	0,00
3745	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	7 510,00	7 510,00	12 214,00	1 534,34
4349	Ostatní sociální péče	0,00	0,00	0,00	565,58
4350	Domov pro seniory a dům s peč službou	1 783,00	100,00	100,00	1 672,36
5311	Bezpečnost a veřejný pořádek	0,00	5,00	1 305,00	1 398,33
5519	Požární ochrana	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
z toho	Dotace, dar :				
	Hasičský záchranný sbor	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
6171	Činnost místní správy	1 700,00	24 450,00	32 527,93	9 948,12
6409	Ostatní činnosti- investiční rezerva	8 000,00	8 000,00	3 214,50	0,00
	CELKEM	212 681,11	205 370,60	271 285,40	161 606,74

NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2026 - Město Mariánské Lázně

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026 - kapitálové výdaje

Doplňující informace k návrhu rozpočtu na rok 2026

v tis. Kč

Rozpočet města Mariánské Lázně	Rozpočet 2026	Rozpočet schv. 2025	Rozpočet upr. 2025	Skutečnost 2024
Příjmy celkem	506 455,80	469 418,50	555 556,53	601 837,01
Výdaje celkem	717 361,51	665 349,75	826 757,93	611 429,99
Saldo hospodaření +/-	-210 905,71	-195 931,25	-271 201,40	-9 592,98

Rozpočet města Mariánské Lázně	Rozpočet 2026	Rozpočet schv. 2025	Rozpočet upr. 2025	Skutečnost 2024
Příjmy v roce celkem	506 455,80	469 418,50	555 556,53	601 837,01
<i>Provozní příjmy</i>	504 810,80	463 150,50	537 315,39	572 242,34
- příjmy daňové	434 230,00	383 296,00	412 644,24	434 811,05
- příjmy nedaňové	44 446,70	53 482,50	58 528,24	80 846,06
- dotace provozní	26 134,10	26 372,00	66 142,91	56 585,23
<i>Kapitálové příjmy</i>	1 645,00	6 268,00	18 241,14	29 594,67
- příjmy kapitálové	1 645,00	6 268,00	7 055,71	16 516,92
- dotace kapitálové	0,00	0,00	11 185,43	13 077,75
Výdaje v roce celkem	717 361,51	665 349,75	826 757,93	611 429,99
Provozní výdaje	504 680,40	459 979,15	555 472,53	449 823,25
Kapitálové výdaje	212 681,11	205 370,60	271 285,40	161 606,74
Financování +/-	210 905,71	195 931,25	271 201,40	9 592,98
Financování +/- - spl.návrat.zdrojů	0,00	0,00	0,00	0,00
Financování +/- vlastní zdroje	210 905,71	195 931,25	271 201,40	9 592,98

Přehled dotací v roce 2025

SCHVÁLENÉ DOTACE 2025 (PROJEKTY V REALIZACI)

Název projektu	Celkové předpokládané náklady projektu	Očekávaná dotace	Poznámka
Územní plán Mariánské Lázně	948 640,00	130 000,00	Dotace obdržena již v roce 2024, předpokládaný termín dokončení 28. 2. 2026
Portál občana	20 295 000,00	16 830 786,81	Obdrželi jsme RoPD, projekt v realizaci, 1. ŽoP proplacena, termín podání 2. ŽoP 31.12.2025.
Komunitní energetika Mariánské Lázně I. etapa - FVE MĚDDM Dráček, stadion Viktoria	3 700 305,98	1 085 705,00	Obdrželi jsme RoPD, probíhá realizace.
Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí na rok 2025	2 000 000,00	1 200 000,00	V realizaci, dotace zatím nevyplacena.
Provoz a údržba lyžařských běžeckých tras v okolí Mariánských Lázní 2025/2026	250 000,00	200 000,00	Dotace již byla vyplacena, realizace probíhá, termín vyúčtování 31. 8. 2025.
Kastrachní program toulavé kočky Mariánské Lázně 2025	50 000,00	26 726,49	Dotace již byla vyplacena, probíhá realizace, termín dokončení 31. 12. 2025.
Konektivita na ZŠ Vítězství	6 070 495,39	5 159 921,08	Obdrželi jsme RoPD, probíhá realizace, termín podání ŽoP 31. 12. 2025.
Propojení cyklotrasy ML-Planá přes silnici č. II/230	1 200 000,00	960 000,00	Dotace ji byla vyplacena, akce byla zrealizována, probíhá finanční vypořádání dotace.
Zahájení lázeňské sezóny 2025	149 925,00	100 000,00	Dotace ji byla vyplacena, akce byla zrealizována, probíhá finanční vypořádání dotace.
Osvětlení dopravního hřiště	756 250,00	600 000,00	Dotace již byla vyplacena, probíhá realizace, termín dokončení 31. 12. 2025
Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL	800 000,00	250 000,00	Dotace již byla vyplacena, probíhá realizace, termín dokončení 31. 12. 2025.
Stavební úpravy Městské muzeum Mariánské Lázně	20 000 000,00	14 000 000,00	Obdrželi jsme RoPD, probíhá realizace, termín dokončení 31. 3. 2026.
Organizace a konání 6. valného shromáždění GSTE	800 000,00	500 000,00	Dotace již byla vyplacena, probíhá realizace, termín dokončení 31. 12. 2025.
Senioři osobní bezpečí	65 000,00	50 000,00	Dotace ji byla vyplacena, akce byla zrealizována, probíhá finanční vypořádání dotace.
Energetické úspory - Ruská 155 Mariánské Lázně	386 727 851,90	22 459 428,32	Rozhodnutí obdrženo, zatím nerealizováno.

Studie systému sídelní zeleně pro Mariánské Lázně	4 013 684,21	2 961 382,00	Rozdnutí obdrženo. Probíhá realizace, termín dokončení 31.12.2026.
Heritage Forum Marienbad, odborný doprovodný program 6. zasedání Valné hromady GSTE v Mariánských Lázních	570 000,00	250 000,00	Rozdnutí obdrženo. Probíhá realizace, termín dokončení 31.12.2026.
Provedení drobných oprav a revitalizačních prací v MPR ML	2 400 000,00	2 000 000,00	Dotace již byla vyplacena, probíhá realizace, termín dokončení 31. 12. 2025, bude se žádat o prodloužení termínů kvůli realizaci minerálovodu se nestihla dokončit oprava mlatové cesty v parku střed.
	450 797 152,48	68 763 949,70	

PODANÉ ŽÁDOSTI O DOTACI V ROCE 2025, dosud neschválené

Název projektu	Celkové předpokládané náklady projektu	Očekávaná dotace	Poznámka
Zahájení lázeňské sezóny 2026	4 000 000,00	300 000,00	ŽoD podána na maximální možnou výši. Čekáme na rozhodnutí kraje.
Výměna chodníků v MPR Mariánské Lázně, ulice Hlavní	7 927 420,00	2 000 000,00	ŽoD podána na maximální možnou výši. Čekáme na rozhodnutí kraje.
Rekonstrukce přelivu hráze rybníka Velký Knížecí	31 276 778,08	18 766 065,04	ŽoD podána, čekáme na rozhodnutí poskytovatele dotace.
Modernizace stravovacího provozu na ZŠ JIH	30 774 015,15	13 055 122,58	ŽoD podána, čekáme na rozhodnutí poskytovatele dotace.
Modernizace multimediální učebny a vybudování učebny jazyků na ZŠ Úšovice	13 250 349,50	11 262 797,07	ŽoD podána, čekáme na rozhodnutí poskytovatele dotace.
Modernizace učebny fyziky, chemie a multimediální učebny na ZŠ JIH	10 280 961,25	8 738 817,06	ŽoD podána, čekáme na rozhodnutí poskytovatele dotace.
Rekonstrukce expozice a kinosálu - část foyer	5 587 315,15	0,00	Neobdrženo
	103 096 839,13		

PROJEKTY V UDRŽITELNOSTI

Název projektu	Celkové náklady projektu	Očekávaná dotace	Poznámka
Rekonstrukce objektu - dům Chopin			V udržitelnosti do listopadu 2028
Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do března 2029

Modernizace informačního systému Města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do července 2024
Snížení energetické náročnosti budovy zázemí sportovní haly v Mariánských Lázních			V udržitelnosti do r. 2026
Rozvoj odborného vzdělávání na ZŠ Úšovice Mariánské Lázně			V udržitelnosti do února 2027
Modernizace multimediální učebny na ZŠ Vítězství Mariánské Lázně			V udržitelnosti do února 2027
Komunitní ovocný sad			V udržitelnosti do listopadu 2030
Obnova tůní a malých vodních krajinných nádrží v intravilánu města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do prosince 2026
Odborné ošetření liniových výsadeb v areálu městského hřbitova v Mariánských Lázních			V udržitelnosti do prosince 2026
Odborné ošetření liniových výsadeb v ulicích pod Ruskou, Lidická, Komenského v Mariánských Lázních			V udržitelnosti do prosince 2026
Dosadby dřevin v intravilánu města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do prosince 2026
Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I. etapa			V udržitelnosti do prosince 2029
Energetický management města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do prosince 2027
Energetická koncepce města Mariánské Lázně			V udržitelnosti do prosince 2027
Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice v Mariánských Lázních			V udržitelnosti do června 2030
Senior „taxi“ Mariánské Lázně 2024			V udržitelnosti do prosince 2027
Mariánské Lázně - Víceúčelové hřiště Hamrníky			V udržitelnosti do května 2035
IT vybavení pro stavební úřad			V udržitelnosti do prosince 2029
Konektivita na ZŠ JIH			V udržitelnosti do prosince 2029

vysvětlivky:

ŽoD = žádost o dotaci

ŽoP = žádost o platbu

ZoR = zprávy o realizaci

RoPD = Rozhodnutí o poskytnutí dotace

MZ = Monitorovací zpráva

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PC	Individuální text	RN
201		1334				1	Odvod za odnětí zemědělské půdy	100,000
201		1361	701				Správní popl. - lovecké lístky	100,000
201		1361	703				Správní popl. - rybářské lístky	70,000
201		1361	704				Správní poplatky- vodohosp.povolení	120,000
201		1361	705				Správní poplatky - změna stavby	50,000
201		1361	707				Správní poplatky - ostatní	1,000
201	3725	2324					EKO - COM sběr tříděného odpadu	3 114,000
201	3749	2212					Přijaté sankční platby	40,000
Příjmy 201 - odbor životního prostředí								3 595,000
202	6171	2212					Pokuty za školské přestupky	20,000
Příjmy 202 - odbor školství								20,000
203		1361	741				Správní poplatky- předběžná informace	30,000
203		1361	743				Správní poplatky - kolaudace	70,000
203		1361	744				Správní poplatky - povolení záměru	800,000
203	6171	2111	212				Příjmy z poskyt. služeb - kopírování	1,000
203	6171	2212					Přijaté sankční platby	200,000
Příjmy 203 - odbor stavebního úřadu								1 101,000
206		1361	720				Správní poplatky - ohl.živnosti, koncese	146,000
206		1361	727				Správní poplatky- zeměděl.podnikatel	4,000
206	6171	2212					Přijaté sankční platby	30,000
Příjmy 206 - odbor legislativy,spr. agend a Obecní živnost.úřad								180,000
207	1037	2131	801				Pronájem pozemků - Láz. lesy	1 500,000
207	2219	2111					Rezidentní a abonentní stání	500,000
207	3612	2111					Služby spojené s bydlením DOVB	110,000
207	3612	2111	1108				Služby od nájemců BF BYTOV	20,000
207	3612	2132					Pronájem DOVB	65,000
207	3612	2132				1	Pronájem bytů ost. správci	440,000
207	3612	2132	807				Pronájem bytů Vora	130,000
207	3612	2132	814				Pronájem ubytovny Okál	400,000
207	3612	2132	823				Pronájem bytů VEOLIA	152,000
207	3612	2132	829				Pronájem bytů zvl. určení Fr. Kafky	220,000
207	3612	2132	890				Pronájem bytů spr. ML agentura	300,000
207	3612	3111					Prodej stavebních parcel	115,000
207	3612	3112					Prodej bytů a byt. domů	500,000
207	3613	2111					Služby od nájemců - ost. správci	20,000
207	3613	2111	1108				Služby od nájemců - NP Bytov	30,000
207	3613	2132					Pronájem nemovitostí VS VEOLIA	100,000
207	3613	2132				1	Pronájem nemovitostí TDS	40,000
207	3613	2132				2	Pronájem nemovitostí VEOLIA	3 570,000
207	3613	2132				3	Pronájem ostatních NP objektů	18 200,000
207	3632	2139					Pronájem a služby hrobových míst	500,000
207	3639	2119					Zřizování věcných břemen	300,000
207	3639	2131					Pronájem poz. SKI AREA	125,000
207	3639	2131	801				Pronájem pozemků	2 158,600
207	3639	2131	804				Pronájem zahrad vč.kolonií	251,100
207	3639	2133					Pronájem movitostí SKI AREA	6,000
207	3639	2133				1	Pronájem movitostí Infocentrum	8,000
207	3639	2133				2	Pronájem movitostí VEOLIA	10,000
207	3639	2133				3	Pronájem movitostí TDS	17,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PC	Individuální text	RN
207	3639	2133				5	Pronájem movitostí VS VEOLIA	400,000
207	3639	2133				6	Pronájem prodejních stánků	900,000
207	3639	2133				7	Pronájem movitostí - Láz. lesy	200,000
207	3639	3111					Prodej pozemkových parcel	1 000,000
Příjmy 207 - odbor správy majetku města								32 287,700
208	5311	2212					Pokuty MP	500,000
208	5311	3113					prodej služebního vozidla	30,000
Příjmy 208 - městská policie								530,000
209		1111					Daň z příjmů fyzických osob placená plátcí	64 470,000
209		1112					Daň z příjmů fyz.osob placená poplatníky	5 870,000
209		1113					Daň z příjmů fyz.osob vyb. srážkou	10 460,000
209		1121					Daň z příjmů právnických osob	82 370,000
209		1211					Daň z přidané hodnoty	159 820,000
209		1511					Daň z nemovitých věcí	34 500,000
209		4112					Nein.příj.transfery ze SR - st.správa	8 687,530
209		4112				1	Nein.příj.transfery ze SR-st.spr.ERP	16 104,570
209		4112				3	Dotace ze SR - opatrovnictví	1 342,000
209	3639	2139					Ochranné známky BHMW	100,000
209	6310	2141					Příjmy z úroků	5 000,000
209	6310	2142					Příjmy z podílu na zisku a dividend	2 799,000
Příjmy 209 - odbor finanční								391 523,100
210	3639	2133					Pronájem plyn. zařízení	491,000
Příjmy 210 - odbor rozvoje města, investic a dotací								491,000
212		1342					Poplatek z pobytu	48 000,000
212		1343					Poplatek za užívání veřej.prostranství	2 200,000
212		1345					Poplatek za odkl. kom. odpadu z nem. věci	11 300,000
212		1346					Poplatek za pov. k vjezdu do vybr.míst	40,000
212		1361	714				Správní poplatky- VHP - umístění herního prostoru	20,000
212		1386					Daň z ostatních hazardních her	2 300,000
212		1387					Daň z ostatních technických her	5 800,000
Příjmy 212 - oddělení místních poplatků								69 660,000
213		1353	766				Příjmy za ZOZ od žadatelů o řidič. oprávnění	270,000
213		1361	742				Správní poplatky - licence pro MHD	1,000
213		1361	745				Správní poplatky - zvl. užívání komunikace	30,000
213		1361	760				Správní poplatky - přihlášení vozidla	2 900,000
213		1361	761				Správní poplatky - schv. tech. způsob. MV	120,000
213		1361	762				Správní poplatky- zápisy změn v RV a RŘ	100,000
213		1361	763				Správní poplatky - vydání dokl., náhr. dokl.	280,000
213		1361	764				Správní poplatky- vydání tabulky s RZ	250,000
213		1361	765				Správní poplatky - jinde nezahrnuté	1,000
213	2219	2212					Přijaté sankční platby - doprava	1 000,000
Příjmy 213 - odbor dopravy, silničního hospodářství a spr. agend								4 952,000
214		1346					popl. za povolení k vjezdu	250,000
214		1361	730				Správní poplatky - ověřování	180,000
214		1361	732				Správní poplatky - svatby	55,000
214		1361	733				Správní poplatky - změna jména	10,000
214		1361	734				Správní poplatky - druhopisy	40,000
214		1361	735				Správní poplatky - trvalý pobyt	20,000
214		1361	736				Správní poplatky- vysv. o právní způsobilosti	10,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
214		1361	737				Správní poplatky - výpisy z KN	6,000
214		1361	739				Správní poplatky - výpisy z RT	6,000
214		1361	776				Správní poplatky - cest.pasy	900,000
214		1361	777				Správní poplatky - OP, ztráty	160,000
214	6171	2111	212				Kopírování	1,000
214	6171	2111	213				Služby za svatby	40,000
214	6409	2324					Přijaté nekapitál. přísp. a náhrady	35,000
Příjmy 214 - Odbor vnitřních věcí a správních agend								1 713,000
216	2144	2111					Příjmy z reklamy - Zpravodaj	400,000
216	6310	2141					Příjmy z úroků	1,000
Příjmy 216 - odbor kultury, lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO								401,000
217	3599	2112					Recepty	2,000
Příjmy 217 - Útvar kanceláře starosty								2,000
201	1014	5169					Regulace zdiv. zvířat,deratizace	150,000
201	1014	5169	1			1	Likvidace a monitoring neofytů	115,000
201	1037	5137					Lázeňské lesy - DDHM	70,000
201	1037	5169					Lázeňské lesy - služby	500,000
201	1037	5171					Lázeňské lesy - opravy	363,000
201	2229	5169					Svoz autovraků	3,000
201	3326	5171					Opravy vyhlídek a památných míst	50,000
201	3632	5169	355				Hřbitov - údržba v rámci udržitelnosti	15,000
201	3639	6121					Vybudování zásuvkových skříní na parteru kolonády	500,000
201	3716	5169					Meteostanice - měření kvality ovzduší	15,000
201	3722	5139					Nákup schránek a sáčků na psí exkrementy	150,000
201	3722	5169				6	Svoz textilu	186,000
201	3722	5169	2			3	Svoz odpadkových košů	1 900,000
201	3722	5169	3			4	Svoz komunálního odpadu	8 400,000
201	3722	5169	4			5	Svoz bioodpadu	450,000
201	3722	5171					Opravy stanovišť odpadních nádob	45,000
201	3722	6121					Vybudování stanoviště odp. nádob	5,000
201	3723	5169	6			1	Sběrný dvůr odpadů	2 300,000
201	3723	5169	7			2	Svoz a výkup tříděného odpadu	3 950,000
201	3729	5169					Úklid nepovolených skládek	500,000
201	3744	5169	371				Digit. povodňový plán města + LVS - údržba	110,000
201	3745	5137					Nákup mobiliáře	300,000
201	3745	5169				1	Rekult.skládka TKO - sekání	180,000
201	3745	5169				2	Veřejná zeleň - posudky, projekty	50,000
201	3745	5169				4	Náhradní výsadby stromů	450,000
201	3745	5169				5	Pěstební opatření na hodnotných dřevinách	300,000
201	3745	5169				6	Veřejná zeleň + pasport - údržba	23 405,000
201	3745	5169	53			7	Mobiliář služby	250,000
201	3745	5169	53			9	Mobiliář - kotvení	70,000
201	3745	5169	322				Veřejná zeleň - údržba centr.parky	30,000
201	3745	5169	455				Komunitní sad - údržba	75,000
201	3745	5171				2	Oprava technických a uměleckých prvků v parcích	120,000
201	3745	5171				9	Opravy naučných stezek	10,000
201	3745	5171	9				Opravy parkových komunikací	250,000
201	3745	5171	10			4	Mobiliář opravy	400,000
201	3745	6121				3	Informační systém sady V. Skalníka	5,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PC	Individuální text	RN
201	3745	6121	556			5	Revitalizace parku u LIL - PD	5,000
201	3749	5169				1	Údržba VKP,PČHP,oš.pam.stromů	220,000
201	3769	5139					St.správa myslivosti - nákup mat.	35,000
Výdaje 201 - odbor životního prostředí								45 932,000
202	3119	5194					Věcné dary	25,000
202	3299	5169					Vzdělávání seniorů v rámci U3V	35,000
202	3419	5909					Příspěvek do Fondu sportu	5 000,000
202	5213	5139					Nákup materiálu	5,000
202	5213	5151					Voda	36,000
202	5213	5153					Plyn	414,000
202	5213	5154					Elektrická energie	50,000
202	5213	5164					Nájemné	1 100,000
202	5213	5169					Služby	800,000
Výdaje 202 - odbor školství								7 465,000
203	3635	6119				1	Územní studie	1 149,500
203	3635	6119	81				Územní plán města ML	948,600
203	3639	5166					ZP, porad. a právní služby	20,000
203	3639	5169					Statické expertízy	50,000
Výdaje 203 - odbor stavebního úřadu								2 168,100
204	6112	5023					Odměny členů zastupitelstva	6 200,000
204	6112	5031					Sociální zabezpečení	1 376,400
204	6112	5032					Zdravotní pojištění	499,500
204	6171	5011					Základní mzdy	51 500,000
204	6171	5011				1	Náhrady (odhad)	1 800,000
204	6171	5011	6171			2	Odměny	6 500,000
204	6171	5021					Ostatní osobní výdaje	1 200,000
204	6171	5031					Sociální zabezpečení	15 128,000
204	6171	5032					Zdravotní pojištění	5 490,000
204	6171	5038					Povinné pojistné na úrazové pojištění	290,000
204	6171	5195					Odv.za nepln. povinn.zaměst.zdrav.postiž.	200,000
204	6171	5222					Čl. přísp. STMOU ČR	2,500
204	6171	5909					Sociální fond	1 196,000
Výdaje 204 - útvar tajemníka								91 382,400
205	4329	5194					Dárky pro děti v DD	7,000
205	4356	5221					Dotace Centru denních služeb	400,000
205	4372	5169					Úhrada kriz.péče - nem. Cheb	20,000
205	4399	5169					Lékařské a zdravotní prohlídky	5,000
205	4399	5222					Senioři ČR z.s., ZO Mar. Lázně	150,000
205	4399	5229					Neinv.dotace na činn. posk.soc. sl. a volnočas.aktivit	250,000
Výdaje 205 - odbor sociálních věcí								832,000
206	6171	5192					Svědečné	4,000
Výdaje 206 - odbor legislativy,spr. agend a Obecní živnost.úřad								4,000
207	2219	5169					Odměna rezidentní a abonentní stání	100,000
207	3111	5171	301				MŠ Křižíkova - opravy	300,000
207	3111	5171	303				MŠ Hlavní - opravy	200,000
207	3111	5171	312				MŠ Třešňovka - opravy	300,000
207	3111	5171	313				MŠ Vora - opravy	750,000
207	3113	5171	331			1	ZŠ Jih - opravy	700,000
207	3113	5171	333				ZŠ Úšovice - opravy	900,000

Město Mariánské Lázně

Rok 2026, Tisíce, Navrhovany (variantaC) Návrh rozpočtu, Rozpočtová skladba

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
207	3114	5171	361				ZŠ Vítězství - opravy	200,000
207	3314	5171	560				Městská knihovna - opravy	300,000
207	3315	5171	557				Městské muzeum - opravy	150,000
207	3326	5169					Památná místa a vyhlídky - služby	30,000
207	3412	5362				1	Silniční daň	1,500
207	3612	5137				1	Ubyt. U Pily - nákup DDHM	100,000
207	3612	5139				2	BF - materiál	10,000
207	3612	5151					Vodné, stočné - neobs.byty, DOVB	80,000
207	3612	5152					Teplo byty	7,000
207	3612	5153					Plyn - neobsazené byty	10,000
207	3612	5154					Elektrická energie - neobs.byty, DOVB	400,000
207	3612	5162					Služby telekomun. DOVB	10,000
207	3612	5166					ZP, porad. a práv. služby	40,000
207	3612	5169				1	Práv. zast, exekuce,not.zápisy,ost.sl.	15,000
207	3612	5169				10	Služby za nájemci byty zvl. určení Fr. Kafky	50,000
207	3612	5169	12			2	Ostatní služby(vyklízení, čištění atd.)	125,000
207	3612	5169	13			3	Odměna za správu ML agentura BF	210,000
207	3612	5169	14			4	Odměna za správu ost.správci SVJ	100,000
207	3612	5169	15			5	Energetické štítky	20,000
207	3612	5169	16			6	Odměna za správu Fr.Kafky	100,000
207	3612	5169	17			7	Služby ost. správci	50,000
207	3612	5169	18			15	Služby - čištění, úklid sněhu, ost. služby	100,000
207	3612	5169	19			16	Náklady ubytovny Okál	800,000
207	3612	5169	1108			2	Služby za nájemci bytový fond - Bytov	60,000
207	3612	5171				1	Přísp. do FO- ost. spr.SVJ, nepr. byty	330,000
207	3612	5171	20			2	Přísp. do FO byty zvl. určení - Fr. Kafky	250,000
207	3612	5171	21			13	Opravy bytů a byt. domů	1 500,000
207	3612	5362					Platby daní a poplatků	8,000
207	3612	5365					Popl. za odkládání komun. odpadu	35,000
207	3612	5909					Vratky přeplatků - BF	40,000
207	3613	5139				4	Nákup materiálu - NP	3,000
207	3613	5151					Chevak - vodné, stočné	1 350,000
207	3613	5152					Teplo neobs. NP	45,000
207	3613	5153					Plyn - neobsazené NP	30,000
207	3613	5154					Elektrická energie - NP	50,000
207	3613	5166					ZP, porad. a práv. služby	40,000
207	3613	5166	22			3	Znalecké posudky - NP	20,000
207	3613	5169					NP- vyklízení, inzerce, ost. sl.	5,000
207	3613	5169	23			1	GP, ostatní služby	6,000
207	3613	5169	24			2	Odměna za správu a alužby NP - Fr.Kafky	75,000
207	3613	5169	25			3	Odměna za správu NP ost. správci, pohl. služeb	475,000
207	3613	5169	26			12	Čištění kanalizace,diagn., proj.práce, ost. služby	250,000
207	3613	5169	1108				Odměna za správu a sl. NP Bytov - SVJ	250,000
207	3613	5171					NP- dlouhodob. zálohy FO - správci SVJ	2 850,000
207	3613	5171				8	Opravy NP	1 500,000
207	3613	5171	27			3	Přísp. do FO - Fr. Kafky	170,000
207	3613	5909					Vratky přeplatků NP	50,000
207	3632	5168					Hřbitov - zprac. dat a služby	10,000
207	3632	5169					Správa hřbitova	1 601,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
207	3632	5171					Opravy hřbitova	200,000
207	3632	5909					Vratka nájmů za hrob. místo	2,000
207	3639	5122					Platby za věcná břemena	13,000
207	3639	5151					Veřejné WC - vodné, stočné	100,000
207	3639	5154				1	Veřejné WC - el. energie	200,000
207	3639	5154				2	Kamer.systém,tržiště - el.energie	100,000
207	3639	5163					Pojistné městs.majetku	3 500,000
207	3639	5164					Nájemné pozemků	1 223,000
207	3639	5166					ZP, poradenské a právní služby	50,000
207	3639	5169				8	Proj. práce, prov. řády,ost.slужby	50,000
207	3639	5169				9	Ostraha objektů, ost. služby	150,000
207	3639	5169				10	ČEZ - platby za připojení měření	30,000
207	3639	5169	29				Svoz odpadu - prodejní stánky	3,000
207	3639	5169	30			1	GP, služby,not. zápisy - pozemky	70,000
207	3639	5169	31			2	Veřejné WC - provoz	560,000
207	3639	5169	32			4	Spr.a údržba areálu U Pily- TDS	121,000
207	3639	5171					Veřejné WC - opravy	200,000
207	3639	5171	33			1	Miniaturopark - opravy	100,000
207	3639	5171	34			7	Opravy ost.(prodejní stánky atd.)	250,000
207	3639	5192					Spoluúčast na poj. plnění	35,000
207	3639	5362				1	Daň z nemovitosti - pozemky	45,000
207	3639	5362				2	Platby daní a popl. - pozemky	12,000
207	3639	6130					Nákup pozemků	500,000
207	3639	6130				1	Nákup st. parcel vč. garáží	30,000
207	6112	5163				1	Pojištění služební cesty	4,000
Výdaje 207 - odbor správy majetku města								24 709,500
208	5311	5011					Platy zaměstnanců MP	12 956,100
208	5311	5031					Sociální zabezpečení	3 213,100
208	5311	5032					Zdravotní pojištění	1 166,000
208	5311	5042					Odměny za užití poč. programů	5,000
208	5311	5134					Prádlo,oděv a obuv	370,000
208	5311	5136					Knihy, učeb.pomůcky a tisk	5,000
208	5311	5137					Drobný hmotný dlouhodobý majetek	400,000
208	5311	5139					Nákup materiálu	80,000
208	5311	5151					Vodné, stočné	20,000
208	5311	5153					Teplo	100,000
208	5311	5154					El. energie	80,000
208	5311	5156					Pohonné hmoty a maziva	180,000
208	5311	5161					Služby pošt	3,000
208	5311	5162					Služby telekomun.a radiokomunikací	108,000
208	5311	5163					Služby peněžních ústavů, pojištění MP	10,000
208	5311	5164					Nájemné	280,000
208	5311	5167					Služby školení a vzdělávání	100,000
208	5311	5168					Aktual.progr. MP Manager	180,000
208	5311	5169					Ostatní služby, stravné	300,000
208	5311	5171					Opravy a udržování	100,000
208	5311	5172					Programové vybavení	10,000
208	5311	5173					Cestovné	40,000
208	5311	5175					Prevence kriminality - pohoštění	18,000

Město Mariánské Lázně

Rok 2026, Tisíce, Navrhovany (variantaC) Návrh rozpočtu, Rozpočtová skladba

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
208	5311	5194					Prevence kriminality - rekl. předměty	25,000
208	5311	5362					Platby daní a popl.	8,000
208	5311	5909					Sociální fond	259,100
Výdaje 208 - městská policie								20 016,300
209	3111	5331	301				MŠ Křížíkova - příspěvek	3 650,000
209	3111	5331	303				MŠ Hlavní - příspěvek	3 300,000
209	3111	5331	307				MŠ Úšovice - příspěvek	4 640,000
209	3111	5331	312				MŠ Třešnovka - příspěvek	2 800,000
209	3111	5331	313				MŠ Vora - příspěvek	3 440,000
209	3111	5331	3031				MŠ Hlavní - přísp.na opravy	100,000
209	3111	5331	3131				MŠ Vora - přísp. na opravy	100,000
209	3113	5331	331				ZŠ Jih - příspěvek	18 350,000
209	3113	5331	333				ZŠ Úšovice - příspěvek	15 970,000
209	3113	5331	3311				ZŠ Jih - přísp. na opravy	300,000
209	3113	6351	333				ZŠ Úšovice - inv. příspěvek	2 205,000
209	3114	5331	361				ZŠ Vítězství - příspěvek	3 470,000
209	3231	5331	400				ZUŠ F. Chopina - příspěvek	4 320,000
209	3311	5331	302				Divadlo - příspěvek	8 870,000
209	3312	5221	652				ZSO - příspěvek	15 000,000
209	3313	5213					AV ELZO- dotace kino Slavia	600,000
209	3314	5331	560			1	Knihovna - příspěvek	4 900,000
209	3315	5331	557				Muzeum - příspěvek	4 700,000
209	3319	5213				2	Infocentrum - provozní dotace	7 000,000
209	3412	5331	604				Správa městs.sportovišť - příspěvek	26 000,000
209	3412	5331	6041				Správa městs.sportovišť - přísp. na opravy	9 150,000
209	3421	5331	411				MěDDM - příspěvek	1 200,000
209	3599	5169					Nemocnice ML - zajištění lékař. pohotovosti	4 170,000
209	4349	5229					Diecézní charita - dotace DOVB U Pily	490,000
209	4350	5331	224				Domov pro seniory a DPS- příspěvek	20 000,000
209	4350	5331	2242			7	Domov pro seniory a DSP - účel. přísp.Senior taxi	500,000
209	4350	6351	224				Domov pro seniory a DPS - inv. přísp.	1 683,000
209	6171	5166				1	Ost. poradenství	100,000
209	6171	5179					Obstarávání cenných papírů	108,000
209	6171	5179				1	Příspěvek SMO	53,000
209	6171	5192					Náklady exekuce	1,000
209	6171	5229					Dotace ost. subjektům	30,000
209	6171	5362					Daně a poplatky	300,000
209	6171	5362	35			3	Soudní poplatky	150,000
209	6310	5163					Poplatky bance	270,000
209	6402	5901					Rezerva na finanční vypořádání	50,000
209	6409	5901				1	Provozní rezerva	5 000,000
209	6409	6901					Investiční rezerva	8 000,000
Výdaje 209 - odbor finanční								180 970,000
210	1014	5151					Psí útulek - vodné, stočné	15,000
210	1014	5154					Psí útulek - elektrická energie	150,000
210	1014	5169					Psí útulek - náklady na provoz	450,000
210	2143	6122					Meteostanice - teploměr a barometr	500,000
210	2212	5169				1	Místní komunikace - služby	21 000,000
210	2212	5169	49				Projekty a správa komunikací	800,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
210	2212	5169	50			2	Pasport komunikací, dopr. zn.,mostků a lávek	150,000
210	2212	5171					Opravy a údrž.komunikací, dopr.značení	15 000,000
210	2212	5171	36			1	Drobné opravy komunikací	5 300,000
210	2212	6121				3	Projekty k rekonstr. komunikací	200,000
210	2212	6121	221				Hlavní tř.2.et. - PD k rekonstr.úš.křiž. - Klas	100,000
210	2212	6121	525				Rekonstrukce mostu ul. Husova	5 000,000
210	2212	6121	572				Rekonstrukce ul. Hlavní - světelná křiž. - Česká	11 500,000
210	2212	6121	636				Rekonstrukce Černého mostu	1 000,000
210	2219	5169				1	Chodníky, mostky a lávky - služby	870,000
210	2219	5169	51				Revize odluč. ropných látek	150,000
210	2219	5169	52			6	Údržba páteřních pískových chodníků	150,000
210	2219	5171					Opravy páteřních pískových chodníků	100,000
210	2219	5171	37			1	Opravy chodníků	5 000,000
210	2219	5171	38			3	Oprava mostů a lávek	500,000
210	2219	6121				5	Přechod pro chodce Máchova ul.	260,000
210	2219	6121	345				Cyklostezka (chodník) Skláře	28 500,000
210	2219	6121	492				Cyklostezka ML - Hamrníky- Drmloul	100,000
210	2219	6121	534				Rekonstrukce ploch před ZŠ Úšovice	10 000,000
210	2219	6121	587	171	1	1	Komun.energ.III.etapa - FVE Parking Centrum	1 500,000
210	2219	6121	611				Chodník ul. Tepelská u Penny	3 000,000
210	2219	6121	612				Tech. zhodnocení Masarykovy ul.	3 000,000
210	2219	6121	632				Rekonstrukce a rozš. parkování Luna - Ural	13 000,000
210	2229	5169					Odstranění, likvidace autovraků	30,000
210	2329	5169					Čištění silničních vpustí	500,000
210	2329	5171					Opravy silničních vpustí	400,000
210	2341	5171					Revitalizace rybníka Velký Knížecí(odbahnění)	100,000
210	2341	6121	394				Revitalizace rybníka Velký Knížecí	100,000
210	3111	6122	307				MŠ Úšovice - klimatizace	560,000
210	3113	6121	509				Řešení bezbariér. a modern.uč. ZŠ Jih	20,000
210	3113	6121	550	140	1		Učebna jazyků a multimediální uč. ZŠ Úšovice	100,000
210	3113	6121	573				ZŠ Jih - izolace prori vlhkosti	7 000,000
210	3113	6121	579	171	1		Kom. energ. II.etapa - FVE ZŠ Jih ML	1 500,000
210	3113	6121	588				Venkovní učebna na ZŠ Úšovice	100,000
210	3113	6121	614				Výstavba nové družiny ZŠ Jih	2 400,000
210	3113	6121	615				ZŠ Jih jídelna - gastro provoz	50,000
210	3113	6122	331				ZŠ Jih - klimatizace IT učebny	300,000
210	3113	6122	509				Řešení bezbariér.a modern.učeben ZŠ Jih	20,000
210	3113	6122	550	140	1		Učebna jazyků a multimediální uč. ZŠ Úšovice	100,000
210	3113	6122	615				ZŠ Jih jídelna - gastro provoz	50,000
210	3315	6121	507	149	1		Městské muzeum - rekonstr.objektu	27 000,000
210	3315	6121	581				Rekonstr. expozice a kinosálu M. muzea ML	100,000
210	3315	6121	598				Rekonstr. expozice a kinosálu městs. muzea část	1 000,000
210	3319	5169				10	Údržba soch - promenáda Bad Homburg	50,000
210	3322	5213				1	Regenerace MPR ML - přísp. města	400,000
210	3412	6121	569				Tech. zh.fotbal.hřiště s um. povrchem ve sp.areálu Viktoria	1 000,000
210	3412	6121	579	171	1		Kom. energ. II.et. - FVE Slovan	1 500,000
210	3412	6121	584				Tech. zh. atlet. areálu Viktoria	4 500,000
210	3412	6121	596				Nové městské sportovní haly	10 000,000

Město Mariánské Lázně

Rok 2026, Tisíce, Navrhovany (variantaC) Návrh rozpočtu, Rozpočtová skladba

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
210	3412	6121	616				2 FVE zimní stadion Mar. Lázně	10,000
210	3412	6121	617				6 FVE bazén Mar. Lázně	10,000
210	3419	5169					Údržba běžeckých tratí	200,000
210	3419	5169	99151				Provoz a údržba lyž. běž. tras ML 2025/2026	200,000
210	3419	5171					Běžecké tratě - opravy	200,000
210	3419	6121	635				Nafukovací tenisová hala	7 500,000
210	3429	5171					Koupaliště Lido - opravy	100,000
210	3612	6121					1 Taormína - přestavba obj. na BD	200,000
210	3612	6121	605				Výstavba bytových domů Třešňovka	1 500,000
210	3631	5154					Veřejné osvětlení - el. energie	5 500,000
210	3631	5169					Veřejné osvětlení - projekty a správa	150,000
210	3631	5169					2 Veřejné osvětlení - služby	100,000
210	3631	5169					3 Veřejné osvětlení - čištění sloupů	100,000
210	3631	5171					Veřejné osvětlení - opravy	4 000,000
210	3636	6121					Dotační projektová příprava	400,000
210	3639	5151	39				Zpívající fontána vodné	60,000
210	3639	5154					hlavní třída - el. energie	16,000
210	3639	5154	39				Zpívající fontána - el.energie	240,000
210	3639	5154	40				6 Vrchlického ul. - el. energie	30,000
210	3639	5164					6 Nájem - mobilní WC	180,000
210	3639	5164	41				Nájem - vánoční výzdoba	1 200,000
210	3639	5168	538				Energetický management města ML	137,000
210	3639	5169					8 Demolice Pilnice	5 500,000
210	3639	5169	39				2 Zpívající fontána - služby	240,000
210	3639	5169	41				5 Montáž a demontáž ván. výzdoby, služby	280,000
210	3639	5169	42				7 Proj. práce, prov. řády, služby	200,000
210	3639	5169	43				10 Úklid zastávek MHD	150,000
210	3639	5171					2 Opravy městs.majetku	800,000
210	3639	5171	39				1 Zpívající fontána - drobné opravy	50,000
210	3639	6121					Nové Centrum	1 200,000
210	3639	6121					1 TDS - nové připojení elektrické energie	310,000
210	3639	6121					5 Inline areál Hamrníky	10,000
210	3639	6121					12 Kompostovací toalety	800,000
210	3639	6121	327				Zástavba lokality U Pily	1 000,000
210	3639	6121	408				Zástavba lokality Hamrníky	3 000,000
210	3639	6121	511				9 Zastávkové přístřešky MHD	500,000
210	3639	6121	576				Revital. veř. prostoru městs. tržnice	8 500,000
210	3639	6121	583				Přírodní balneopark M. Lázně	3 000,000
210	3639	6121	587	171	1		Kom. energ. III.etapa - FVE Golf	1 500,000
210	3639	6121	619				Bezbariér. vstup do kostela Nanebevzetí P. Marie	650,000
210	3639	6122	620				Pořízení robotických sekaček	1 000,010
210	3639	6313					Spol. TDS s.r.o. - investiční dotace	5 000,000
210	3639	6901					Participativní rozpočet	200,000
210	3745	5151					Kašny vodné	80,000
210	3745	5154					Kašny - elektrická energie	30,000
210	3745	5169					1 Kašny, vodotrysky služby	30,000
210	3745	5171					Kašny, vodotrysky - opravy	250,000
210	3745	6121					Kolonády - investice	7 500,000
210	4350	6121	579	171	1		Kom.energ. II.et. - FVE Domov pro seniory	100,000

Město Mariánské Lázně

Rok 2026, Tisíce, Navrhovany (variantaC) Návrh rozpočtu, Rozpočtová skladba

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
210	5311	5164					Městs.dohl. kamerový systém - pronájem	1 622,000
210	6171	6121	363				3 Radnice města ML - Ruská 155	500,000
Výdaje 210 - odbor rozvoje města, investic a dotací								252 210,010
213	2292	5169					3 Odbav.systém městs.dopravy ML	344,900
213	2292	5169	44				4 Odbav.systém MHD ML-MDML s.r.o.	143,800
213	2292	5213					1 Kompenzace nákladů na provoz MHD v ML	23 107,500
213	6171	5166					ZP k dopravním nehodám	40,000
213	6171	5169					Překlady dok., ost. služby	10,000
213	6171	5192					Svědečné	5,000
213	6171	5909					Vratky přepl. pokut z min. let	3,000
Výdaje 213 - odbor dopravy, silničního hospodářství a spr. agend								23 654,200
214	2219	5163					Poplatky bance	10,000
214	2219	5164					Park. automaty - nájemné	47,000
214	2219	5169					Příjmy z parkovného	1 800,000
214	2219	5169					1 Park. automaty - služby	20,000
214	3399	5194					Vítání občánek- věcné dary	40,000
214	3632	5169					Služby - sociální pohřby	110,000
214	3639	5139					Označení ulic, náměstí	20,000
214	3639	5169					Montáž označení ulic, náměstí	20,000
214	6112	5156					Pohonné hmoty	35,000
214	6112	5162					Služby telekomun.a radiokomunikací	40,000
214	6112	5164					Auto - operativní leasing	110,000
214	6112	5167					Služby školení a vzdělávání	5,000
214	6112	5169					Ostatní služby	15,000
214	6112	5173					Cestovné	100,000
214	6171	5042					Odměny za užití poč. programů	1 300,000
214	6171	5132					Ochranné pomůcky	45,000
214	6171	5136					Knihy, učeb.pomůcky a tisk	25,000
214	6171	5137					Drobný hmotný dlouhodobý majetek	800,000
214	6171	5139					1 Nákup materiálu	700,000
214	6171	5151					Vodné, stočné	150,000
214	6171	5151	45				Vodné, stočné - Angl. kaple	5,000
214	6171	5151	412				Vodné,stočné, srážková voda	6,000
214	6171	5151	414				Vodné, stočné, srážková voda	70,000
214	6171	5151	416				Vodné, stočné, srážková voda	7,000
214	6171	5151	469				Vodné, stočné, srážková voda	100,000
214	6171	5151	542				Vodné, stočné, srážková voda	90,000
214	6171	5152	412				Teplo	40,000
214	6171	5152	414				Teplo	1 000,000
214	6171	5152	416				Teplo	50,000
214	6171	5152	469				Teplo	800,000
214	6171	5152	542				Teplo	600,000
214	6171	5153	45				Plyn - Anglikánská kaple	100,000
214	6171	5154					Elektrická energie	100,000
214	6171	5154	45				1 Elektrická energie - Anglikánská kaple	25,000
214	6171	5154	412				Elektrická energie	20,000
214	6171	5154	414				Elektrická energie	450,000
214	6171	5154	416				Elektrická energie	15,000
214	6171	5154	469				Elektrická energie	300,000

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
214	6171	5154	542				Elektrická energie	160,000
214	6171	5156					Pohonné hmoty a maziva	110,000
214	6171	5161					Služby pošt	680,000
214	6171	5162					Služby telekomun.a radiokomunikací	700,000
214	6171	5162	412				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5162	414				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5162	416				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5162	417				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5162	469				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5162	542				Služby telekomunikací	3,500
214	6171	5163					Služby peněžních ústavů, poj. aut	1,000
214	6171	5164	416				Nájemné	100,000
214	6171	5164	469				Nájemné Příčná 647	1 500,000
214	6171	5166	6112				Konzult.,poradenské a právní služby	1 500,000
214	6171	5167					Školení a vzdělávání	600,000
214	6171	5168					Zpracování dat a služby	1 600,000
214	6171	5168	499				Zprac. dat a služby - Portál občana	800,000
214	6171	5169					2 Služby - stravné	1 400,000
214	6171	5169	46				1 Služby	800,000
214	6171	5169	414				Služby	80,000
214	6171	5169	416				Služby	80,000
214	6171	5169	469				Služby	450,000
214	6171	5169	542				Služby	300,000
214	6171	5171					Opravy a udržování	300,000
214	6171	5171	412				Opravy a udržování	1,000
214	6171	5171	414				Opravy a udržování	60,000
214	6171	5171	469				Opravy a udržování	40,000
214	6171	5171	542				Opravy a udržování	20,000
214	6171	5172					Programové vybavení	690,000
214	6171	5173					Cestovné	220,000
214	6171	5175					Pohoštění	150,000
214	6171	5179	47				Ošatné matrika	8,000
214	6171	5362					Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	15,000
214	6171	5363					Úhrada sankcí	1,000
214	6171	5909					3 Vratky - spr. poplatky	1,000
214	6171	6111					2 Kybernetická bezpečnost NIS2	800,000
214	6171	6122					Audio, video konference - zasedací místnost	400,000
214	6310	5163					Bank.popl. - platební brána	10,000
Výdaje 214 - Odbor vnitřních věcí a správních agend								22 768,000
216	2143	5909					Příspěvek do Fondu z pobytu	23 598,000
216	2143	6909					Příspěvek do Fondu z pobytu(rek.Hlavní-světél.kříž.- Č. pošta)	16 000,000
216	3319	5212					15 J.Vohnout - Jazz. lázně neinv. dotace	100,000
216	3319	5222					5 Marienbad Film festival	100,000
216	3319	5222					6 FS Marjáněk- ML podzim neinv. dotace	200,000
216	3319	5222					7 Knižní lázně 2026	150,000
216	3319	5909					Příspěvek do Fondu kultury	2 000,000
216	3349	5139					Zpravodaj města ML	490,000
216	3639	5169					3 Zpravodaj města ML - redaktorská práce	310,000

Město Mariánské Lázně

Rok 2026, Tisíce, Navrhovany (variantaC) Návrh rozpočtu, Rozpočtová skladba

ORJ	Par	Pol	ORG	Nas	Zdr	PČ	Individuální text	RN
216	6171	5169					Fórum zdravých měst, školní fóra, Sportmaria	350,000
Výdaje 216 - odbor kultury, lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO								43 298,000
217	2143	5169					Kredity pro sponzor.přísp. na web. stránkách	30,000
217	3329	5169					UNESCO - služby	500,000
217	4329	5221					Kotec - dotace v protidrog. oblasti	150,000
217	4349	5169					Činnost míst. protidrog. koordinátora (Kotec o.p.s.)	30,000
217	5213	5903					Rezerva na krizová opatření	5,000
217	5519	6329					Hasičský záchr.sbor - inv. dotace	1 000,000
217	6112	5136	5175				Knihy, učeb.pomůcky a tisk	1,000
217	6112	5139	5175				Nákup materiálu	50,000
217	6112	5169	5175				Ostatní sl., láz.sezóna,ubyt.hostů	50,000
217	6112	5175	5175				Pohoštění	100,000
217	6112	5194	5175				Věcné dary	30,000
217	6171	5133					Vybavení lékárníček	6,000
Výdaje 217 - Útvar kanceláře starosty								1 952,000
209		8115					2 Čerpání přijaté dotace na běžecké tratě	200,000
209		8115					4 Vlastní zdroje města	210 705,710
Financování 209 - odbor finanční								210 905,710



Město Mariánské Lázně

**Žádost o poskytnutí dotace na činnost poskytovatelů
sociálních služeb a volnočasových aktivit na rok 2026**

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s.		
Právní forma žadatele	Obecně prospěšná společnost		
Sídlo/Adresa bydliště	Skalníkova 519/11a, 353 01 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 70957142	DIČ: 70957142	Datum narození: -----
Telefon	354 602 790, 737 108 238		
E-mail	cedes@jlx.info		
Datová schránka	PO: amz99us FO: uvs5ene		
Bankovní spojení	176505432/0300		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)	Mgr. Lenka Špačková – ředitelka (statutární zástupce)		
1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci, 2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými	Viz příloha		

údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,	
3. informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.	
Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	Mgr. Lenka Špačková Potoční 10/10 353 01 Mariánské Lázně 737 108 238, lenkas@jlx.info

Akce/projekt

Název akce/projektu	Centrum denních služeb – denní stacionář	
Místo konání akce/projektu	353 01 Mariánské Lázně, Skalníkova 519/11a	
Celkové náklady	=3.214.482,00 Kč	
Výše požadované dotace	=749.449,00 Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 1.1.2026	Do: 31.12.2026

POVINNÉ PŘÍLOHY

- Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít
- Odůvodnění žádosti
- Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka).
- Počet účastníků a cílová skupina osob aj.

Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele:
(v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)

Mariánské Lázně, 31.7.2025

Seznam příloh žádosti:

1. Popis a účel projektu, jehož součástí je i počet a cílové skupiny klientů
2. Kalkulace nákladů poskytovaných služeb
3. Předpokládané příjmy
4. Úplný výpis platných údajů

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních, dne 31.7.2026

Mgr. Lenka Špačková
Digitálně podepsal
Mgr. Lenka Špačková
Datum: 2025.07.31
18:34:22 +02'00'

.....
podpis žadatele

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.08.2025 10:02:35.

Zaručený elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - certifikát nenalezen. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0168A18B, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Lenka Špačková. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: D03E63CC97B193F1446036D9801CBDF30128234A44BD5705739112516ED8C220
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Odbor sociálních věcí, Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

1.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Nováček Roman Mgr.

Popis a účel projektu pro rok 2026

Mariánské Lázně, 31.7.2025

Jsme malá organizace registrovaných poskytovatelů sociálních služeb. Služby poskytují 4 kmenoví zaměstnanci, dva pracovníci na DPP a 4 dobrovolníci. Součástí projektu je i zaměstnávání osob se zdravotním postižením.

V průměru poskytujeme služby 488 klientům ročně ve třech službách v cílových skupinách tělesně postižení, zdravotně postižení a senioři.

Zajišťujeme, v rámci registrace, tyto služby:

V odborném sociálním poradenství poskytujeme pravidelné služby 117 klientům, zhruba polovina čerpá i služby dluhové poradny. 59 klientů jsou klienti s duševním onemocněním (schizofrenici, bipolární poruchy, mentální retardace, demence atd.). Pokud by přestali být našimi klienty, tak by přešla zátěž na Město. Celkově poskytujeme tuto službu více jak 400 klientům ročně. Vzhledem ke zvýšenému zájmu o službu jsme tuto službu rozšířili.

V denním stacionáři zajišťujeme služby pro 8 - 10 pravidelných klientů, dva s mentální retardací, tři s kombinací mentální retardace a tělesné postižení, jeden se zdravotním postižením a zbývající klienti s Alzheimerovou chorobou a dalšími typy demencí.

V sociálně aktivizačních službách poskytujeme služby 78 klientům, kteří budou navštěvovat cvičení kognitivních funkcí jako prevenci stařecké demence a Alzheimerovi choroby a cvičení jako aktivizaci, která jim umožňuje zůstat co nejdéle v přirozeném prostředí.

Dále poskytujeme v rámci Podpůrného programu služby dalším 50 klientům, kteří tak mohou, za spolupráce s pečovatelskou službou, zůstat ve svém přirozeném prostředí.

Pokud bychom nemohli nadále služby poskytovat, tak by určitě u jedné třetiny klientů, přešla zátěž na Město.

V roce 2026 odcházím do starobního důchodu. Každoročně mám oficiálně 400 přesčasových hodin, a to při efektivně využívané pracovní době. Tyto přesčasové hodiny si nemohu vybrat a ani zaplatit. Mou práci budou přebírat ženy s dětmi předškolního a školního věku a na ně není možné tuto zátěž přenést. Je potřeba zaměstnat dalšího pracovníka na 0,4 až 0,5 úvazku celkem, nebo, pokud to bude možné, alespoň navýšit stávající úvazky. Na tuto změnu je potřebné navýšit finanční prostředky.

Osobní a provozní náklady v krizové variantě jsou 3.037.170,00 Kč měsíčně, udržitelném režimu 3.406.585,00 Kč. Na základě zařazení do Sítě a financování prostřednictvím Kraje, potřebujeme aktivní pomoc Města.

Rozpočty jednotlivých služeb jsou uvedeny v příloze.

Předem děkujeme za pochopení a pomoc.

S pozdravem, Mgr. Lenka Špačková – ředitelka/sociální pracovnice

CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s
Centrum denních služeb - denní stacionář
Skalníková 519/11a
353 01 Mariánské lázně

IČ: 70957142

Telefon: 354 602 790
Mobil: 737 108 238
E-mail: cedes@jlx.info

Bankovní spojení: 176505432/0300

Mgr. Lenka Špačková
Digitálně podepsal
Mgr. Lenka Špačková
Datum: 2025.07.31
18:03:08 +02'00'

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.08.2025 10:01:56.

Zaručený elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - certifikát nenalezen. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0168A18B, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Lenka Špačková. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 2C1E13FC5D1D2110D0FEFCF9765D0D2F680356268E172BDD84C32CC3A1C9AA6A
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Odbor sociálních věcí, Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

1.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Nováček Roman Mgr.

Kalkulace nákladů na jednotlivé služby pro rok 2026

CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s.

Nákladová položka <u>Odborné sociální poradenství</u>	Náklady 2026		
	celkem	v rámci Karlovarské ho kraje	minimální (nutné) náklady
1 Osobní náklady	593 938,00	593 938,00	504 294,00
2 Provozní náklady	235 891,00	235 891,00	191 644,00
Celkem	829 829,00	829 829,00	695 938,00

Nákladová položka <u>Denní stacionář</u>	Náklady 2026		
	celkem	v rámci Karlovarské ho kraje	minimální (nutné) náklady
1 Osobní náklady	1 430 497,00	1 430 497,00	1 256 084,00
2 Provozní náklady	451 851,00	451 851,00	390 740,00
Celkem	1 882 348,00	1 882 348,00	1 646 824,00

Nákladová položka <u>Sociálně aktivizační služby pro osoby se zdravotním postižením a seniory</u>	Náklady 2026		
	celkem	v rámci Karlovarské ho kraje	minimální (nutné) náklady
1 Osobní náklady	506 868,00	506 868,00	506 868,00
2 Provozní náklady	187 540,00	187 540,00	187 540,00
Celkem	694 408,00	694 408,00	694 408,00

Nákladová položka - celkem	Náklady 2026		
	celkem	v rámci Karlovarské ho kraje	minimální (nutné) náklady
1 Osobní náklady	2 531 303,00	2 531 303,00	2 267 246,00
2 Provozní náklady	875 282,00	875 282,00	769 924,00
Celkem za zařízení	3 406 585,00	3 406 585,00	3 037 170,00

Mariánské Lázně, 31.7.2025

Mgr. Lenka Špačková
 Digitálně podepsal
 Mgr. Lenka Špačková
 Datum: 2025.07.31
 17:33:14 +02'00'

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.08.2025 10:00:07.

Zaručený elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - certifikát nenalezen. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0168A18B, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Lenka Špačková. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 2BA75D7353B8547FB81712F4D2025B693A54AE3F54236DF92201D54BB61EF967
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Odbor sociálních věcí, Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

1.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Nováček Roman Mgr.

Předpokládané zdroje financování 2026 v rámci Karlovarského kraje

CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s.

	Předpokládané zdroje financování 2025 v rámci Karlovarského kraje
Neinvestiční dotace 2 - dotace z rozpočtu Karlovarského kraje dle ustanovení § 105 zákona o sociálních službách	100 000,00
Neinvestiční dotace 1 - dotace z rozpočtu Karlovarského kraje dle ustanovení § 101a zákona o sociálních službách	1 897 793,00
Obce - dotace z rozpočtů obcí - Mariánské Lázně	749 449,00
Obce - dotace z rozpočtů obcí Ovesné Kladruby	6 000,00
Úhrady od uživatelů (za základní činnosti sociální služby)	330 680,00
Úhrady od uživatelů (za fakultativní činnosti - podpůrné programy soc. služeb)	130 560,00
Celkem	3 214 482,00

Mariánské Lázně, 31.7.2026

Mgr. Lenka Špačková
Digitálně podepsal
Mgr. Lenka Špačková
Datum: 2025.07.31
18:11:02 +02'00'

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 01.08.2025 10:01:23.

Zaručený elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - certifikát nenalezen. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 0168A18B, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Mgr. Lenka Špačková. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

Typ vstupního dokumentu: .PDF
Otisk vstupního souboru: 5D1B0054FC05D2DF3DA9E8E3916F8AE6AF71CD36F475F581A4D99D9B4FBAADF7
Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Odbor sociálních věcí, Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 35301 Mariánské Lázně

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

1.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Nováček Roman Mgr.



Město Mariánské Lázně

**Žádost o poskytnutí dotace na činnost poskytovatelů
sociálních služeb a volnočasových aktivit na rok 2026.**

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	Senioři ČR z. s., ZO Mariánské Lázně		
Právní forma žadatele	Zapsaný spolek		
Sídlo/Adresa bydliště	Hlavní 314, 353 01 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 70923817	DIČ: 125 70923817	Datum narození: ---
Telefon	+420 602 254 669 Předsedkyně		
E-mail	Klub@senioriml.cz		
Datová schránka	8xsz978		
Bankovní spojení	283654329/0300 ČSOB		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)			
1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci,			
2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence			

obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy, 3. informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.	
Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	Ing. Jaroslava Brožová Lampertová Předsedkyně ZO SČR Nad Riviérou 17, Velká Hleďsebe 353 01 + 420 602 254 669 Mail:jl.brozova@seznam.cz

Akce/projekt

Název akce/projektu	Pořádání kulturních, společenských, sportovních, vzdělávacích akcí, kurzů, besed, přednášek a poznávacích zájezdů.	
Místo konání akce/projektu	Karlovarský, Plzeňský kraj, ČR a příhraničí SRN.	
Celkové náklady	485.000,- Kč	
Výše požadované dotace	339.500,- Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 1. 1. 2026	Do: 31. 12. 2026
POVINNÉ PŘÍLOHY	• Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít • Odůvodnění žádosti • Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka).	

	Počet účastníků a cílová skupina osob aj.
Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele: (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)	

Seznam příloh žádosti:

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních

dne 25. 7. 2025


podpis žadatele



Senioři České republiky, z.s.
Základní organizace
Mariánské Lázně
Hlavní 314

PŘÍLOHA č. 1

k žádosti o poskytnutí dotace na činnost ZO SČR Mariánské Lázně na rok 2026.

Rozpis finančních prostředků pro jednotlivé komise, aktivity a základní provoz organizace.

KULTURNÍ KOMISE

Zájezdy do Divadel, jednodenní a vícedenní poznávací a vzdělávací zájezdy.

Den matek, oslavy MDŽ, Den Seniorů, udržování a podpora tradičních a kulturních akcí ve spolupráci s městem Mariánské Lázně a místními organizacemi, významná jubilea, cestopisné, besedy a besedy s cestovateli a významnými osobnostmi, autorská čtení atd.

Doprava na kulturní, společenské a další výše uvedené akce.

Školení, přednášky, kurzy, počítačové, jazykové, zdravý tanec pro ženy, chytrý mobil, ovládání aplikací, trénink mozku s trenérem profesionálem.

Internet, webové stránky, poplatky, doména, servis, školení.

Provoz, tonery do tiskárny, kancelářské potřeby, desky, šanony, folie, laminovací folie.

Celkem

200.400,- Kč

KOMISE TURISTICKÁ A SPORTOVNÍ

Relaxační cvičení, jóga pro seniory, pohyblivost v terénu, kondiční vycházky, vzdělávací přírodopisné vycházky a zájezdy s průvodcem, plavání, bowling, pétangue, šipky.

Cvičební pomůcky, drobné sportovní náčiní a vybavení, sportovní turnaje, ceny pro vítěze,

Autobusová doprava do vybraných lokalit, zájezdy na návštěvy a prohlídky turisticky významných míst.

Celkem

64.800,- Kč

KOMISE SOCIÁLNÍ

Lékařské besedy a přednášky s místními lékaři a odborníky na zdravý životní styl seniorů, měření tlaku, cukru, beseda s výživovým poradcem na zdravou výživu zaměřenou na různé druhy diagnóz ve stáří.

Celkem

19.300,- Kč

KOMISE PRO OBČANSKÉ ZÁLEŽITOSTI

Dárky jubilantům

35.000,- Kč

Distribuce dárků

15.800,- Kč

Organizační zajištění

4.200,- Kč

Celkem

55.000,- Kč

Celkový požadavek finančních prostředků pro rok 2026 **339.500,- Kč**

Tento rozpočet byl schválen výborovou schůzí č. 8/2025 ZO SČR dne 9. 7. 2025

Mariánské Lázně 9. 7. 2025

Ing. Jaroslava Brožová Lampertová

Předsedkyně ZO SČR Mariánské Lázně



Senioři České republiky, z.s.
Základní organizace
Mariánské Lázně
Hlavní 314

PŘÍLOHA č. 2**k žádosti o poskytnutí dotace na činnost ZO SČR Mariánské Lázně na rok 2025.****Odůvodnění žádosti.**

V letošním roce oslavíme 35 let od založení organizace SČR, z. s., s celorepublikovou působností. V této době rovněž vznikla i naše Základní organizace SČR v Mariánských Lázních, jejímž účelem je ochrana práv a oprávněných potřeb a zájmů seniorů. Senioři se v současné době většinou dožívají důchodového věku v dobré fyzické a duševní kondici. Aby byli svébytnou, váženou a samostatně se rozhodující skupinou obyvatel a byli schopni se dále aktivně podílet na společenském dění vyžaduje aktivní společenský život, neustálé vzdělávání a podporu a rozvoj fyzické a psychické zdatnosti. Nejen z těchto důvodů, je nutné vyvíjet aktivity, které podporují „bio-psycho-sociální“ rozvoj osobnosti, reagují na měnící se životní a společenské podmínky, rozvíjejí generační dialog, nové technologie a počítačovou gramotnost.

Cílem naší organizace je mimo jiné, i zasadit se o to, aby životní úroveň seniorů byla v přiměřené relaci s životní úrovní ostatních vrstev obyvatelstva. Usilujeme o zlepšování sociální a zdravotní péče o seniory, rozšiřujeme volnočasové aktivity a celoživotní vzdělávání. Zajišťujeme pro naše členy a další seniory poradenskou a konzultační činnost v oblasti sociální, zdravotní, právní, bytové, finanční i v dalších oblastech. Zaměřujeme se na volnočasové aktivity v oblasti společenského a kulturního vyžití, na osvětové, ozdravné, sportovní, zájezdové, rekreační a další aktivity. Vyvíjíme mezinárodní aktivity směřující ke spolupráci s organizacemi seniorů v zahraničí v různých oborech své činnosti. Mnozí senioři jsou osamělí a naše organizace, je jejich druhým domovem. V duchu hesla, „senioři seniorům – aby člověk nebyl sám“, se snažíme, aby tyto možnosti byly přístupné všem seniorům. Cílem naší činnosti je umožnit všem členům vytvoření prostředí pro sociální kontakt a aktivity, jichž se z různých důvodů (zdravotní, finanční, náročné na dopravu apod.) nemohou zúčastňovat.

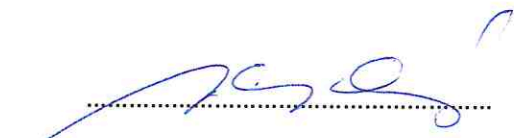
Samozřejmě vše stojí a padá na finančních prostředcích. Skutečné náklady často výrazně překračují finanční možnosti seniorů. V naší organizaci se významně zvýšil zájem o členství i naši činnost.

Rádi spolupracujeme s místními organizacemi, Městskou i státní policií a pomáháme při různých akcích.

Naše ZO je největší organizací v Karlovarském kraji.

Všichni si velice vážíme vstřícnosti a pochopení města Mariánské Lázně a děkujeme za podporu.

Mariánské Lázně 25. 7. 2025


Ing. Jaroslava Brožová Lampertová
Předsedkyně ZO SČR Mariánské LázněSenioři České republiky, z.s.
Základní organizace
Mariánské Lázně
Hlavní 314



Město Mariánské Lázně

Žádost o poskytnutí individuální dotace

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně		
Právní forma žadatele	Obecně prospěšná společnost		
Sídlo/Adresa bydliště	Hlavní 47, Mariánské Lázně 353 01		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno)/datum narození	IČ: 26320053	DIČ: CZ26320053	Datum narození:
Telefon, Fax	354622141		
E-mail	zso@zso.cz		
Bankovní spojení	8908830297 / 0100		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO), identifikaci	MgA. Martin Peschík, Kostelní 44, České Budějovice, 37004, tel. 777 997683, email: peschik@zso.cz , ředitel ZSO		
1. osob zastupujících PO s uvedením právního důvodu zastoupení			
2. osob s podílem v této PO			
3. osob, v nichž má přímý podíl, a o výši tohoto podílu			

Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	MgA. Martin Peschík, Kostelní 44, České Budějovice, 37004, tel. 777 997683, email: peschik@zso.cz
--	---

Akce/projekt

Název akce/projektu	Neinvestiční dotace pro Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně o.p.s. na rok 2026	
Celkové náklady	25.900.000 Kč	
Výše požadované dotace	15.000.000 Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 1.1.2026	Do: 31.12.2026
Místo konání akce/projektu	Město Mariánské Lázně (Městské divadlo, Společenský dům Casino, Kolonáda)	
Povinné přílohy	Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít a odůvodnění žádosti. Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka). Počet účastníků a cílová skupina osob aj.	
Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele: 1.9.2025 (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)		

Seznam příloh žádosti:

Příloha č.1 : Rozpočet na rok 2026
Čestné prohlášení



Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních dne 25. září 2025



.....
podpis žadatele

Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně o.p.s.

IČ 26320053

Rozpočet 2026

Druh nákladu/výnosu	Plán (rozpočet) na rok 2026
Nájmy sálů a kanceláří	1 500 000,0
Spotřeba energií	111 720,0
Osobní náklady, odvody	17 500 000,0
Umělecká výpomoc	3 600 000,0
Hudební nástroje- dlouhodobý majetek	361 780,0
Opravy nástrojů a udržování	105 000,0
Ostatní služby	1 726 000,0
Ostatní náklady	769 000,0
Odpisy	157 000,0
Zákonné poj.zaměstnanců	69 500,0
Náklady	25 900 000,0
Provozní příspěvek Město Mar. Lázně	15 000 000,0
Dotace Karlovarský kraj	3 400 000,0
Dotace Ministerstvo kultury ČR	2 740 000,0
Výnosy vstupné	3 135 000,0
Výnosy zájezdy	800 000,0
Výnosy dirigentské kurzy	600 000,0
Prodej suvenýry, programy	25 000,0
Sponzorské dary	200 000,0
Výnosy	25 900 000,0

Zpracoval:

MgA. Martin Peschík



V Mariánských Lázních dne 25.09.2025

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně,

se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061
zastoupené: Martinem Hurajčíkem, starostou města
číslo účtu poskytovatele dotace: 720331/0100
(dále jen jako poskytovatel),

a

AV-ELZO s.r.o.,

se sídlem Nerudova 437/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25240722, DIČ: CZ25240722
zastoupená: Alenou Jáchymovou, jednatelkou společnosti
číslo účtu příjemce dotace: 72282123/0300
(dále jen jako příjemce).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/.../25 ze dne 09.12.2025 příjemci účelovou neinvestiční dotaci (dále jen dotace), a to ve výši: 600.000, - Kč, slovy: šestsettisíc korun českých.
2. Účelem poskytnutí dotace je úhrada provozních nákladů souvisejících s provozem Kina Slavia. Účel dotace má být naplněn v období od 01.01.2026 do 31.12.2026.
3. Poskytovatel zašle dotaci na účet příjemce č. 72282123/0300 vedený u ČSOB do 14 kalendářních dnů od zveřejnění Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v registru smluv, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 1. smlouvy. Zveřejnění zajistí poskytovatel, a to bez prodlení po uzavření této smlouvy.
4. Příjemce tuto dotaci přijímá a zavazuje se ji využít výhradně účelově, tj. tak jak je sjednáno dle této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli přehled o celkových nákladech a výnosech, v členění dle syntetických účtů, kina Slavia, případně další doplňující údaje dle účetnictví příjemce, na základě požadavku poskytovatele. Všechny podklady zpracované k datu 31.12.2026 předloží příjemce poskytovateli do 31.03.2027.

2. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Příjemce je povinen dotaci, popř. její část, poskytovateli vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit celou dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen vrátit nečerpanou část dotace nejpozději do 31.12.2026,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce, zejména povinnosti uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti předložení účetních výkazů, může poskytovatel požadovat vrácení celé poskytnuté dotace, a to na základě výzvy poskytovatele s uvedením lhůty k vrácení.
4. V případě, že příjemce poruší povinnost dle této smlouvy (porušení rozpočtové kázně), se kterou je spojena povinnost vrátit dotaci, je příjemce současně povinen zaplatit ve prospěch poskytovatele penále ve výši 0,4 promile z částky, která se vrací, a to za každý den prodlení, přičemž penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení povinnosti (rozpočtové kázně) do dne připsání příslušné částky zpět na účet poskytovatele. Při vzniku povinnosti vrátit dotaci a zaplatit penále je příjemce povinen tak učinit na účet poskytovatele č.ú. 720331/0100 u Komerční banky, a. s., variabilní symbol IČO příjemce.
5. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití poskytnuté dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, popř. dle jiných právních předpisů.
6. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, neboť předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
3. Pro případ, kdy jsou smluvní strany dle této smlouvy povinny se vzájemně informovat, popř. všeobecně komunikovat (tj. neplatí pro jednání směřující k zániku, změně nebo vzniku práv a povinností, tj. pro zasílání odstoupení, uzavírání dodatků apod.), se smluvní strany dohodly, že bude dostatečné tak činit prostřednictvím svých níže poskytnutých e-mailových adres, popř. telefonicky, přičemž tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů, a to výhradně pro účely realizace této smlouvy:

	Poskytovatel	Příjemce
Kontaktní osoba	Kateřina Domčíková, DiS.	Alena Jáchymová
Telefon	+420 354 922 341	
E-mail	Katerina.domcikova@mumli.cz	info@avelzo.cz
ID schránky		
Doručovací adresa	Ruská 155/3 353 01 Mariánské Lázně	Nerudova 437/2 353 01 Mariánské Lázně

Změní-li se v průběhu trvání smlouvy jakýkoliv kontaktní údaj, je smluvní strana povinna tuto změnu bez prodlení, nejpozději do 10 dnů, oznámit druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.

V Mariánských Lázních dne:

V Mariánských Lázních dne:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta města

AV-ELZO s.r.o.
Alena Jáchymová
jednatelka společnosti



Město Mariánské Lázně



MUMLP0006D5I

Žádost o poskytnutí individuální dotace

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	AV-ELZO, s.r.o.		
Právní forma žadatele	s.r.o.		
Sídlo/Adresa bydliště	Nerudova 437/2 35301 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 25240722	DIČ: CZ25240722	Datum narození: X
Telefon, Fax	+420 602 341 631		
E-mail	avelzo@mymail.cz		
Bankovní spojení	72282123/0300		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)	Alena Jáchymová jednatel společnosti AV-ELZO, s.r.o.		
1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci,			
2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech	Alena Jáchymová Tomášková 815 35301 Mariánské Lázně		

osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy, 3. informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.	<i>Alena Jáchymová, jednatel AV-ELZO, s.r.o. 100%</i>
Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	<i>Alena Jáchymová Tomášková 815 353 01 Mariánské Lázně Tel.: +420 602 341 631 Email: avelzo@mymail.cz</i>

Akce/projekt

Název akce/projektu	Provoz kina Slavia Mariánské Lázně	
Místo konání akce/projektu	Kino Slavia Mariánské Lázně	
Celkové náklady	4.175.940,36,- Kč	
Výše požadované dotace	1.120.000,- Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 1.1.2026	Do: 31.12.2026
Povinné přílohy	Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít a odůvodnění žádosti. Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka). Počet účastníků a cílová skupina osob aj. viz přílohy	
Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele: (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)		
5.8.2025		

Seznam příloh žádosti:

- *Žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz kina Slavia na rok 2026*
- *Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 30.6.2025*
- *Přehled hospodaření střediska kina Slavia k 30.6.2025*
- *Komentáře (odůvodnění žádosti)*
- *Grafické znázornění dokladaných číselných dat*

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V *Mariánských Lázních* dne 5.srpna 2025

.....

podpis žadatele

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor finanční a majetkový
k rukám pí Přívratské
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně 5.8.2025

Věc: **Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz kina Slavia na rok 2026**

Žádáme tímto o poskytnutí příspěvku na *provoz kina Slavia v r.2026* a svoji žádost zdůvodňujeme následovně:

Přestože provozovatel obdržel menší finanční příspěvek, než o jaký žádal v minulém roce, podařilo se díky tomuto poskytnutému příspěvku na provoz kina udržet plánovaný počet představení.

Provozovatele bohužel stále doslova drtí vysoké energetické náklady na provoz z důvodu stárí, opotřebení otopné soustavy a nezateplení celé budovy kina.

Aby bylo možné zachovat nejen provoz kina, ale také jeho konkurence schopnost, včetně rozsahu poskytovaných služeb, žádame tímto o finanční příspěvek na provoz kina Slavia na rok 2026 ve výši 1.120.000,-, tedy ve stejné výši jako v předchozím roce.

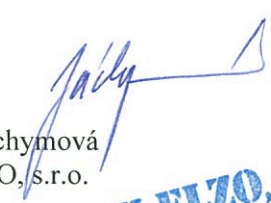
Kino Slavia je oblíbeným kulturním stánkem zejména mezi místními obyvateli.

Jako rodinná firma se snažíme ze všech sil provoz kina udržet na nejvyšší možné úrovni (technologické, kulturní a ekonomické).

Bez pomoci města Mariánské Lázně však není možné takový provoz v takové úrovni udržet.

Prosíme a doufáme, že poskytovatel dotace bude nakloněn kinu a ochoten vyhovět naší žádosti a požadovanou částku bude možné poskytnout v nejvyšší možné výši.

Děkuji a jsem s pozdravem


Alena Jáchymová
AV-ELZO, s.r.o.
jednatel

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Přílohy:

- Žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz kina Slavia na rok 2026
- Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 30.6.2025
- Přehled hospodaření střediska kina Slavia k 30.6.2025
- Komentáře (odůvodnění žádosti)
- Grafické znázornění dokládanych číselných dat

Hlavní kniha analyt. evidence - zkrácený výpis 01.01.2025 - 30.06.2025

Datum od: 01.01.2025 do 30.06.2025

Číslo od: do

Střediska: 2

Zakázky: Všechny

Účet	Název účtu	k 01.01.2025	Má dáti	Dal	Zůstatek
501 001	Spotřeba materiálu - ostatní materiál	0,00	20 462,49	0,00	20 462,49
501 002	Spotřeba materiálu - PHM	0,00	31 126,50	0,00	31 126,50
501 003	Spotřeba materiálu - Drobný majetek	0,00	379,34	0,00	379,34
	501 *** celkem	0,00	51 968,33	0,00	51 968,33
502 001	Vodné, stočné, srážkové vody	0,00	13 164,41	0,00	13 164,41
502 003	Spotřeba energie - plyn	0,00	117 950,38	0,00	117 950,38
502 010	Spotřeba energie - el.energie	0,00	51 314,06	0,00	51 314,06
	502 *** celkem	0,00	182 428,85	0,00	182 428,85
511 001	Opravy a udržování	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
	511 *** celkem	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
518 001	Plakáty,letáky,reklama	0,00	18 146,67	0,00	18 146,67
518 002	Půjčovní filmy	0,00	637 263,60	0,00	637 263,60
518 003	Služby - Telefon, internet	0,00	15 216,80	0,00	15 216,80
518 004	Nájem nebytových prostor a movitých věcí	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
518 006	Účetní práce	0,00	30 000,00	0,00	30 000,00
518 007	Svoz odpadu	0,00	4 377,50	0,00	4 377,50
518 008	Poštovné	0,00	46,00	0,00	46,00
518 009	Software, ost. služby	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00
518 010	Rozhlas, televize	0,00	1 080,00	0,00	1 080,00
518 011	Ostatní služby	0,00	-3 652,47	0,00	-3 652,47
518 012	Servis, kontrola majetku	0,00	4 519,87	0,00	4 519,87
	518 *** celkem	0,00	722 997,97	0,00	722 997,97
521 001	Mzdové náklady - HPP	0,00	258 941,00	0,00	258 941,00
521 002	Mzdové náklady - DPP	0,00	318 040,00	0,00	318 040,00
	521 *** celkem	0,00	576 981,00	0,00	576 981,00
522 001	Příjmy společníků obchodní korporace ze záv	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
	522 *** celkem	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
524 001	Zákonné sociální pojištění	0,00	110 346,82	0,00	110 346,82
524 004	Zákonné zdravotní pojištění	0,00	40 046,00	0,00	40 046,00
	524 *** celkem	0,00	150 392,82	0,00	150 392,82
527 001	Příspěvek na penzijní připojištění	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
	527 *** celkem	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
538 001	Ostatní daně a poplatky - OSA	0,00	5 707,86	0,00	5 707,86
538 002	Ostatní daně a poplatky - ostatní	0,00	32 276,73	0,00	32 276,73
	538 *** celkem	0,00	37 984,59	0,00	37 984,59
548 002	Pojištění	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
	548 *** celkem	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
551 001	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
	551 *** celkem	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
568 002	PK - bankovní poplatky	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	568 *** celkem	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	Účtová třída 5 celkem	0,00	2 022 581,34	0,00	2 022 581,34
602 001	Tržby z prodeje služeb - vstupné	0,00	0,00	1 420 374,99	-1 420 374,99
602 003	Tržby z prodeje služeb - reklama	0,00	0,00	17 698,50	-17 698,50
	602 *** celkem	0,00	0,00	1 438 073,49	-1 438 073,49

Přehled hospodaření středisek - za syntetické účty

Datum od 01.01.2025 do 30.06.2025

Účet	Název účtu	Poč. stav	Výnosy	Náklady	Hosp. výsl.
	Středisko 2 ML Kino Slavia				
501	Spotřeba materiálu			-51 968,33	
502	Spotřeba energie			-182 428,85	
511	Opravy a udržování			-4 000,00	
518	Ostatní služby			-722 997,97	
521	Mzdové náklady			-576 981,00	
522	Příjmy společníků obchodní korporace ze zá			-186 000,00	
524	Zákonné sociální a zdravotní pojištění			-150 392,82	
527	Zákonné sociální náklady			-15 000,00	
538	Ostatní daně a poplatky			-37 984,59	
548	Ostatní provozní náklady			-8 323,84	
551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku			-65 869,00	
568	Ostatní finanční náklady			-20 634,94	
602	Tržby z prodeje služeb		1 438 073,49		
648	<u>Ostatní provozní výnosy</u>		<u>300 000,00</u>		
Celkem za středisko		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85
Celkem za firmu		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85

#UCP160011-5199, program firmy © MRP - Informatics, s.r.o., P.O.BOX 35, 763 15 Slušovice



Údaje o nákladech, příjmech a pracovnících za leden – červen 2025

Přímé provozní náklady

úč.501	Spotřeba materiálu	51.968,33
úč.502	Spotřeba energie	182.428,85
úč.518	Ostatní služby (vč.půjč.za film.kop.)	730.302,91
úč.521	Mzdové náklady	576.981,00
úč.522	Příjmy společníků obchodní korporace	186.000,00
úč.524	Zákonné soc.pojištění a zdrav.pojištění	150.392,82
úč.538	Ostatní daně a poplatky	37.984,59
úč.551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	65.869,00
úč.568	Ostatní finanční náklady	20.634,94

Celkem		2.002.562,44

Za sledované období bylo v kině Slavia odehráno **303 představení**, které navštívilo **9.609 diváků**. Tato skutečnost představuje za sledované období roku 2025 – 32 diváků na 1 představení. Z čísel za 1.pololetí je patrné, že ztráta činí 284.507,- včetně poloviny přidělené neinvestiční dostace.

Bez poskytnutí této finanční částky by tato ztráta činila 584.507,- (za prvních 6 měsíců roku).

Díky poskytnuté neinvestiční dotaci se provozovateli podařilo zachovat stávající počet představení. Obava o zachování plného rozsahu provozu kina bude při provozu v zimních měsících z důvodů energetické náročnosti nezateplené budovy a ceně energií.

Provozovatel činí nejvyšší možná úsporná opatření ve všech směrech provozu, avšak zvyšují se náklady na údržbu kinotechniky a kinosálu, který je již fyzicky i morálně opotřebený.

Stáří a stav nezateplené budovy a otopného systému kina doslova drtí provozovatele v nákladech na udržení jejího provozu. Poslední stavební úpravy se na budově kina realizovaly v roce 1967, jak jsme již zmiňovali v předchozí žádosti.

Proto lze předpokládat i v roce 2026 při stávajícím způsobu vytápění mnohonásobně vyšší finanční ztráty v řádech statisíců. Z tohoto důvodu lze očekávat již zmíněné nezbytné, plánované, částečné omezení provozu právě v zimních měsících.

Kino Slavia v současnosti realizuje v denní programové nabídce zhruba 600 představení ročně.

Kino Slavia je v současnosti jediným kulturním zařízením ve městě s celoroční denní programovou nabídkou a stále přináší návštěvníkům města nejnovější světové a tuzemské premiérové tituly, přímé přenosy, záznamy koncertů a divadelních představení, a tímto přesahem rozšiřuje kulturní možnosti občanům a návštěvníkům města Mariánské Lázně.

Příjmy

1/ Tržby ze vstupného

Měsíc	Tržba 2025
leden	262.776,78
únor	229.544,64
březen	174.151,79
duben	448.383,93
květen	156.357,14
červen	149.160,71

Celkem	1.420.374,99
---------------	---------------------

Ostatní příjmy

Provozovateli se podařilo udržet minimální reklamní spolupráci.

I přes nepříznivou finanční situaci inzerentů se kino Slavia snaží spolupracovat především s místními subjekty. Příjem z reklamy je závislý na počtu shlednutí, tedy počtu diváků.

Ve sledovaném období tento příjem činil 17.698,- Kč.

Pracovníci v hlavním pracovním poměru

	Fyzické osoby	Přepočtené
1) jednatel AV-ELZO	1	0,5
2) vedoucí kina	1	1,0
3) obsluha pokladny	1	0,5
Celkem	3	2

Pracovníci na *Dohodu o provedení práce*

- 1) 1. asistent projekce
- 2) 2. asistent projekce
- 3) 3. asistent projekce
- 4) obsluha kinosálu 1x
- 5) technik údržby 1x
- 6) adm. pracovník 1x
- 7) správa soc. sítí a rezerv. systémů 1x
- 8) grafik (plakáty, propagace, web stránky) 2x
- 9) pokladní 1x

Plán výnosů (vč. předpokládaného příspěvku) a nákladů na rok 2026

Předpokládané výnosy v r.2025

úč.602001	Tržby ze vstupného	2.840.749,98- Kč
úč.602002	Tržby za ostatní (reklama)	30.000,00- Kč
úč.648000	Příspěvek na provoz (požadovaný)	1.120.000,00- Kč
Předpokládané výnosy celkem		3.990.749,98- Kč

Předpokládané náklady v r. 2026

úč.501	Spotřeba materiálu	103.936,66
úč.502	Spotřeba energií (plyn + elektřina)	364.857,70
úč.511	Opravy a udržování	300.000,-
úč.518	Služby (včetně půjčovného, odvodů z tržeb ze vstupného)	1.461.000,-
úč.521+522	mzdové náklady	1.526.000,-
úč.524	zákonné pojištění	300.146,-
úč.538	daně a popl. /OSA 1% + SFA 2%)	120.000,-
Předpokládané náklady celkem		4.175.940,36- Kč
Předpokládaná ztráta		– 185.190,38- Kč

Komentář k předpokládaným nákladům a výnosům

Uváděné předpokládané výnosy vychází ze skutečných výsledků návštěvnosti kina Slavia za leden až červen 2025.

I při poskytnutí požadovaného příspěvku na provoz bude provozovatel nucen doplatit provozní náklady ve výši minimálně 185.190,- Kč.

Plánované výnosy jsou pouze matematickým předpokladem a nezahrnují předpokládaný úbytek diváků způsobený nově otevřeným prvním multikinem v Karlovarském kraji, které proběhlo 31.7.2025, jehož důsledky nejsou v době podání žádosti známy a které pravděpodobně ovlivní všechna provozovaná střediska žadatele.

Provozovatele čeká značné zvýšení nákladů v podobě povinného odvodu ze vstupného Státnímu fondu audiovizí, který od roku 2025 činí 2%, což je navýšení tohoto odvodu o 100%.

Na základě výše zmíněného stále platí, že ze vstupného provozovatel odvádí:

- 12% DPH
- 0,8 % OSA
- 2% Státní fond audiovize
- 50% distribuční společnosti (majiteli filmu), t.j. celkem 65%.

To znamená, že při současných cenách vstupného provozovateli zbývá na pokrytí veškerých provozních, energetických a mzdových nákladů na provoz kina pouze 56,-Kč z jedné prodané vstupenky.

Nezbytná je také modernizace budovy kina, neboť již nesplňuje základní parametry především v oblasti zateplení budovy a střechy kina, elektroinstalace a modernizace vytápění.

Tyto nedostatky provozovatele doslova drtí v nákladech na vytápění budovy a také částečné údržbě vytápěcích prostor a zařízení.

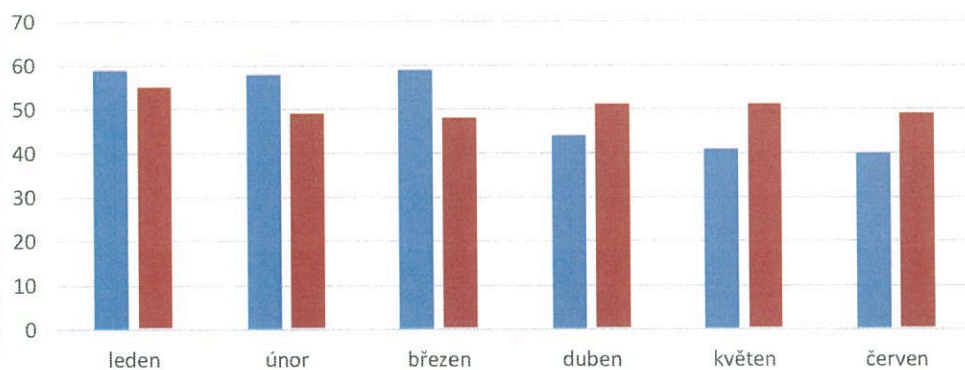
Je třeba připomenout také morálně i technicky opotřeбенý stav projekční technologie (rok 2010), která si vzhledem ke svému stáří žádá stále větší náklady na údržbu.

Provozovatel sám ze svých prostředků zakoupil již v roce 2022 zcela nový kinoserver Barco (v hodnotě 200.000,-), bez kterého by kino nemohlo již vůbec promítat.

Počet představení

(1. pololetí roku)

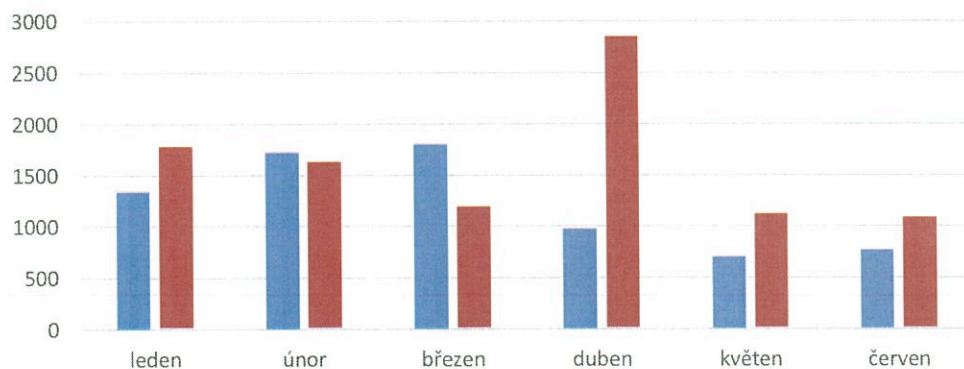
■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2024 ■ 2025

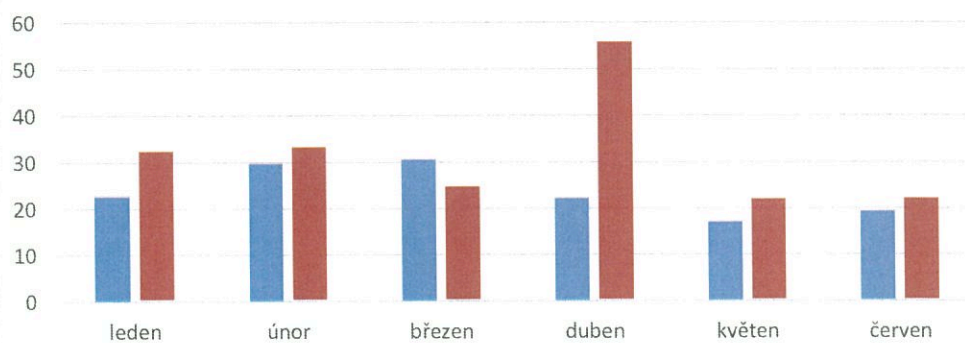


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

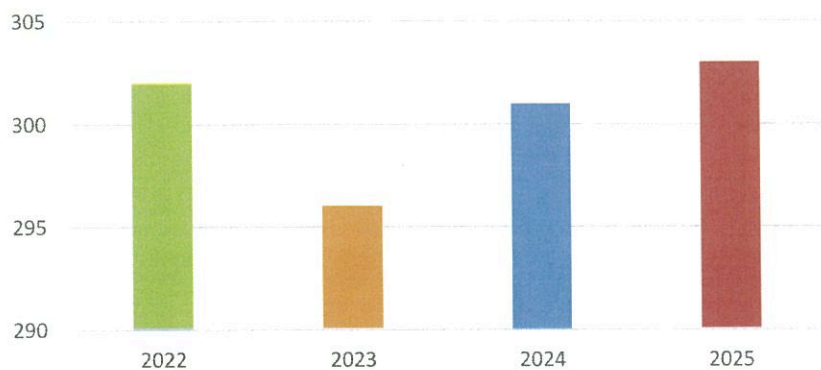
■ 2024 ■ 2025



Počet představení

(1. pololetí roku)

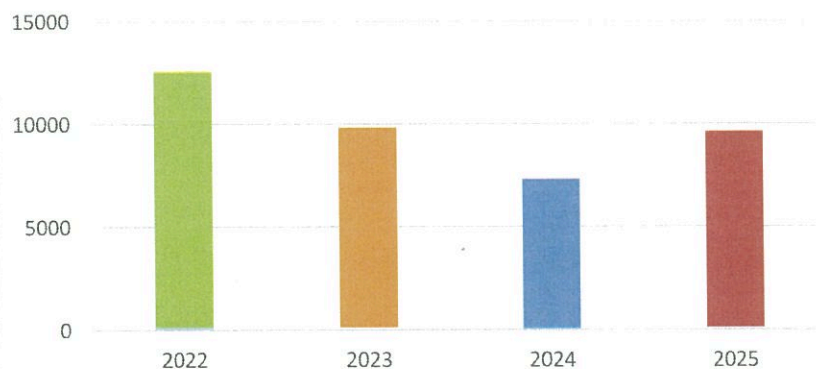
■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025

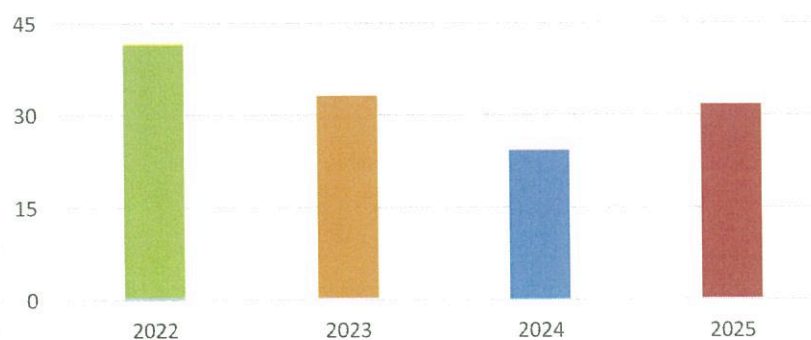


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně,

se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061
zastoupené: Martinem Hurajčíkem, starostou města
číslo účtu poskytovatele dotace: 720331/0100
(dále jen jako poskytovatel),

a

AV-ELZO s.r.o.,

se sídlem Nerudova 437/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25240722, DIČ: CZ25240722
zastoupená: Alenou Jáchymovou, jednatelkou společnosti
číslo účtu příjemce dotace: 72282123/0300
(dále jen jako příjemce).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/.../25 ze dne 09.12.2025 příjemci účelovou neinvestiční dotaci (dále jen dotace), a to ve výši: 600.000, - Kč, slovy: šestsettisíc korun českých.
2. Účelem poskytnutí dotace je úhrada provozních nákladů souvisejících s provozem Kina Slavia. Účel dotace má být naplněn v období od 01.01.2026 do 31.12.2026.
3. Poskytovatel zašle dotaci na účet příjemce č. 72282123/0300 vedený u ČSOB do 14 kalendářních dnů od zveřejnění Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v registru smluv, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 1. smlouvy. Zveřejnění zajistí poskytovatel, a to bez prodlení po uzavření této smlouvy.
4. Příjemce tuto dotaci přijímá a zavazuje se ji využít výhradně účelově, tj. tak jak je sjednáno dle této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli přehled o celkových nákladech a výnosech, v členění dle syntetických účtů, kina Slavia, případně další doplňující údaje dle účetnictví příjemce, na základě požadavku poskytovatele. Všechny podklady zpracované k datu 31.12.2026 předloží příjemce poskytovateli do 31.03.2027.

2. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Příjemce je povinen dotaci, popř. její část, poskytovateli vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit celou dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen vrátit nečerpanou část dotace nejpozději do 31.12.2026,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce, zejména povinnosti uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti předložení účetních výkazů, může poskytovatel požadovat vrácení celé poskytnuté dotace, a to na základě výzvy poskytovatele s uvedením lhůty k vrácení.
4. V případě, že příjemce poruší povinnost dle této smlouvy (porušení rozpočtové kázně), se kterou je spojena povinnost vrátit dotaci, je příjemce současně povinen zaplatit ve prospěch poskytovatele penále ve výši 0,4 promile z částky, která se vrací, a to za každý den prodlení, přičemž penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení povinnosti (rozpočtové kázně) do dne připsání příslušné částky zpět na účet poskytovatele. Při vzniku povinnosti vrátit dotaci a zaplatit penále je příjemce povinen tak učinit na účet poskytovatele č.ú. 720331/0100 u Komerční banky, a. s., variabilní symbol IČO příjemce.
5. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití poskytnuté dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, popř. dle jiných právních předpisů.
6. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, neboť předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
3. Pro případ, kdy jsou smluvní strany dle této smlouvy povinny se vzájemně informovat, popř. všeobecně komunikovat (tj. neplatí pro jednání směřující k zániku, změně nebo vzniku práv a povinností, tj. pro zasílání odstoupení, uzavírání dodatků apod.), se smluvní strany dohodly, že bude dostatečné tak činit prostřednictvím svých níže poskytnutých e-mailových adres, popř. telefonicky, přičemž tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů, a to výhradně pro účely realizace této smlouvy:

	Poskytovatel	Příjemce
Kontaktní osoba	Kateřina Domčíková, DiS.	Alena Jáchymová
Telefon	+420 354 922 341	
E-mail	Katerina.domcikova@mumli.cz	info@avelzo.cz
ID schránky		
Doručovací adresa	Ruská 155/3 353 01 Mariánské Lázně	Nerudova 437/2 353 01 Mariánské Lázně

Změní-li se v průběhu trvání smlouvy jakýkoliv kontaktní údaj, je smluvní strana povinna tuto změnu bez prodlení, nejpozději do 10 dnů, oznámit druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.

V Mariánských Lázních dne:

V Mariánských Lázních dne:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta města

AV-ELZO s.r.o.
Alena Jáchymová
jednatelka společnosti



Město Mariánské Lázně



MUMLP0006D5I

Žádost o poskytnutí individuální dotace

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	AV-ELZO, s.r.o.		
Právní forma žadatele	s.r.o.		
Sídlo/Adresa bydliště	Nerudova 437/2 35301 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 25240722	DIČ: CZ25240722	Datum narození: X
Telefon, Fax	+420 602 341 631		
E-mail	avelzo@mymail.cz		
Bankovní spojení	72282123/0300		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)	Alena Jáchymová jednatel společnosti AV-ELZO, s.r.o.		
1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci,			
2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech	Alena Jáchymová Tomášková 815 35301 Mariánské Lázně		

Akce/projekt

Seznam příloh žádosti:

- 2/3

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních dne 5.srpna 2025

.....

podpis žadatele

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor finanční a majetkový
k rukám pí Přívratské
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně 5.8.2025

Věc: **Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz kina Slavia na rok 2026**

Žádáme tímto o poskytnutí příspěvku na *provoz kina Slavia v r.2026* a svoji žádost zdůvodňujeme následovně:

Přestože provozovatel obdržel menší finanční příspěvek, než o jaký žádal v minulém roce, podařilo se díky tomuto poskytnutému příspěvku na provoz kina udržet plánovaný počet představení.

Provozovatele bohužel stále doslova drtí vysoké energetické náklady na provoz z důvodu stárí, opotřebení otopné soustavy a nezateplení celé budovy kina.

Aby bylo možné zachovat nejen provoz kina, ale také jeho konkurence schopnost, včetně rozsahu poskytovaných služeb, žádame tímto o finanční příspěvek na provoz kina Slavia na rok 2026 ve výši 1.120.000,-, tedy ve stejné výši jako v předchozím roce.

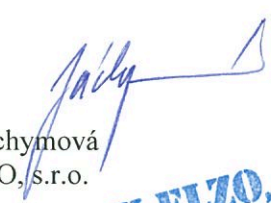
Kino Slavia je oblíbeným kulturním stánkem zejména mezi místními obyvateli.

Jako rodinná firma se snažíme ze všech sil provoz kina udržet na nejvyšší možné úrovni (technologické, kulturní a ekonomické).

Bez pomoci města Mariánské Lázně však není možné takový provoz v takové úrovni udržet.

Prosíme a doufáme, že poskytovatel dotace bude nakloněn kinu a ochoten vyhovět naší žádosti a požadovanou částku bude možné poskytnout v nejvyšší možné výši.

Děkuji a jsem s pozdravem


Alena Jáchymová
AV-ELZO, s.r.o.
jednatel

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Přílohy:

- Žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz kina Slavia na rok 2026
- Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 30.6.2025
- Přehled hospodaření střediska kina Slavia k 30.6.2025
- Komentáře (odůvodnění žádosti)
- Grafické znázornění dokládanych číselných dat

Hlavní kniha analyt. evidence - zkrácený výpis 01.01.2025 - 30.06.2025

Datum od: 01.01.2025 do 30.06.2025

Číslo od: do

Střediska: 2

Zakázky: Všechny

Účet	Název účtu	k 01.01.2025	Má dáti	Dal	Zůstatek
501 001	Spotřeba materiálu - ostatní materiál	0,00	20 462,49	0,00	20 462,49
501 002	Spotřeba materiálu - PHM	0,00	31 126,50	0,00	31 126,50
501 003	Spotřeba materiálu - Drobný majetek	0,00	379,34	0,00	379,34
	501 *** celkem	0,00	51 968,33	0,00	51 968,33
502 001	Vodné, stočné, srážkové vody	0,00	13 164,41	0,00	13 164,41
502 003	Spotřeba energie - plyn	0,00	117 950,38	0,00	117 950,38
502 010	Spotřeba energie - el.energie	0,00	51 314,06	0,00	51 314,06
	502 *** celkem	0,00	182 428,85	0,00	182 428,85
511 001	Opravy a udržování	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
	511 *** celkem	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
518 001	Plakáty,letáky,reklama	0,00	18 146,67	0,00	18 146,67
518 002	Půjčovny filmy	0,00	637 263,60	0,00	637 263,60
518 003	Služby - Telefon, internet	0,00	15 216,80	0,00	15 216,80
518 004	Nájem nebytových prostor a movitých věcí	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
518 006	Účetní práce	0,00	30 000,00	0,00	30 000,00
518 007	Svoz odpadu	0,00	4 377,50	0,00	4 377,50
518 008	Poštovné	0,00	46,00	0,00	46,00
518 009	Software, ost. služby	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00
518 010	Rozhlas, televize	0,00	1 080,00	0,00	1 080,00
518 011	Ostatní služby	0,00	-3 652,47	0,00	-3 652,47
518 012	Servis, kontrola majetku	0,00	4 519,87	0,00	4 519,87
	518 *** celkem	0,00	722 997,97	0,00	722 997,97
521 001	Mzdové náklady - HPP	0,00	258 941,00	0,00	258 941,00
521 002	Mzdové náklady - DPP	0,00	318 040,00	0,00	318 040,00
	521 *** celkem	0,00	576 981,00	0,00	576 981,00
522 001	Příjmy společníků obchodní korporace ze záv	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
	522 *** celkem	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
524 001	Zákonné sociální pojištění	0,00	110 346,82	0,00	110 346,82
524 004	Zákonné zdravotní pojištění	0,00	40 046,00	0,00	40 046,00
	524 *** celkem	0,00	150 392,82	0,00	150 392,82
527 001	Příspěvek na penzijní připojištění	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
	527 *** celkem	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
538 001	Ostatní daně a poplatky - OSA	0,00	5 707,86	0,00	5 707,86
538 002	Ostatní daně a poplatky - ostatní	0,00	32 276,73	0,00	32 276,73
	538 *** celkem	0,00	37 984,59	0,00	37 984,59
548 002	Pojištění	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
	548 *** celkem	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
551 001	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
	551 *** celkem	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
568 002	PK - bankovní poplatky	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	568 *** celkem	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	Účtová třída 5 celkem	0,00	2 022 581,34	0,00	2 022 581,34
602 001	Tržby z prodeje služeb - vstupné	0,00	0,00	1 420 374,99	-1 420 374,99
602 003	Tržby z prodeje služeb - reklama	0,00	0,00	17 698,50	-17 698,50
	602 *** celkem	0,00	0,00	1 438 073,49	-1 438 073,49

Přehled hospodaření středisek - za syntetické účty

Datum od 01.01.2025 do 30.06.2025

Účet	Název účtu	Poč. stav	Výnosy	Náklady	Hosp. výsl.
	Středisko 2 ML Kino Slavia				
501	Spotřeba materiálu			-51 968,33	
502	Spotřeba energie			-182 428,85	
511	Opravy a udržování			-4 000,00	
518	Ostatní služby			-722 997,97	
521	Mzdové náklady			-576 981,00	
522	Příjmy společníků obchodní korporace ze zá			-186 000,00	
524	Zákonné sociální a zdravotní pojištění			-150 392,82	
527	Zákonné sociální náklady			-15 000,00	
538	Ostatní daně a poplatky			-37 984,59	
548	Ostatní provozní náklady			-8 323,84	
551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku			-65 869,00	
568	Ostatní finanční náklady			-20 634,94	
602	Tržby z prodeje služeb		1 438 073,49		
648	<u>Ostatní provozní výnosy</u>		<u>300 000,00</u>		
Celkem za středisko		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85
Celkem za firmu		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85

#UCP160011-5199, program firmy © MRP - Informatics, s.r.o., P.O.BOX 35, 763 15 Slušovice



Údaje o nákladech, příjmech a pracovnících za leden – červen 2025

Přímé provozní náklady

úč.501	Spotřeba materiálu	51.968,33
úč.502	Spotřeba energie	182.428,85
úč.518	Ostatní služby (vč.půjč.za film.kop.)	730.302,91
úč.521	Mzdové náklady	576.981,00
úč.522	Příjmy společníků obchodní korporace	186.000,00
úč.524	Zákonné soc.pojištění a zdrav.pojištění	150.392,82
úč.538	Ostatní daně a poplatky	37.984,59
úč.551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	65.869,00
úč.568	Ostatní finanční náklady	20.634,94

Celkem		2.002.562,44

Za sledované období bylo v kině Slavia odehráno **303 představení**, které navštívilo **9.609 diváků**. Tato skutečnost představuje za sledované období roku 2025 – 32 diváků na 1 představení. Z čísel za 1.pololetí je patrné, že ztráta činí 284.507,- včetně poloviny přidělené neinvestiční dostace.

Bez poskytnutí této finanční částky by tato ztráta činila 584.507,- (za prvních 6 měsíců roku).

Díky poskytnuté neinvestiční dotaci se provozovateli podařilo zachovat stávající počet představení. Obava o zachování plného rozsahu provozu kina bude při provozu v zimních měsících z důvodů energetické náročnosti nezateplené budovy a ceně energií.

Provozovatel činí nejvyšší možná úsporná opatření ve všech směrech provozu, avšak zvyšují se náklady na údržbu kinotechniky a kinosálu, který je již fyzicky i morálně opotřebený.

Stáří a stav nezateplené budovy a otopného systému kina doslova drtí provozovatele v nákladech na udržení jejího provozu. Poslední stavební úpravy se na budově kina realizovaly v roce 1967, jak jsme již zmiňovali v předchozí žádosti.

Proto lze předpokládat i v roce 2026 při stávajícím způsobu vytápění mnohonásobně vyšší finanční ztráty v řádech statisíců. Z tohoto důvodu lze očekávat již zmíněné nezbytné, plánované, částečné omezení provozu právě v zimních měsících.

Kino Slavia v současnosti realizuje v denní programové nabídce zhruba 600 představení ročně.

Kino Slavia je v současnosti jediným kulturním zařízením ve městě s celoroční denní programovou nabídkou a stále přináší návštěvníkům města nejnovější světové a tuzemské premiérové tituly, přímé přenosy, záznamy koncertů a divadelních představení, a tímto přesahem rozšiřuje kulturní možnosti občanům a návštěvníkům města Mariánské Lázně.

Příjmy

1/ Tržby ze vstupného

Měsíc	Tržba 2025
leden	262.776,78
únor	229.544,64
březen	174.151,79
duben	448.383,93
květen	156.357,14
červen	149.160,71

Celkem	1.420.374,99
---------------	---------------------

Ostatní příjmy

Provozovateli se podařilo udržet minimální reklamní spolupráci.

I přes nepříznivou finanční situaci inzerentů se kino Slavia snaží spolupracovat především s místními subjekty. Příjem z reklamy je závislý na počtu shlednutí, tedy počtu diváků.

Ve sledovaném období tento příjem činil 17.698,- Kč.

Pracovníci v hlavním pracovním poměru

	Fyzické osoby	Přepočtené
1) jednatel AV-ELZO	1	0,5
2) vedoucí kina	1	1,0
3) obsluha pokladny	1	0,5
Celkem	3	2

Pracovníci na *Dohodu o provedení práce*

- 1) 1. asistent projekce
- 2) 2. asistent projekce
- 3) 3. asistent projekce
- 4) obsluha kinosálu 1x
- 5) technik údržby 1x
- 6) adm. pracovník 1x
- 7) správa soc. sítí a rezerv. systémů 1x
- 8) grafik (plakáty, propagace, web stránky) 2x
- 9) pokladní 1x

Plán výnosů (vč. předpokládaného příspěvku) a nákladů na rok 2026

Předpokládané výnosy v r.2025

úč.602001	Tržby ze vstupného	2.840.749,98- Kč
úč.602002	Tržby za ostatní (reklama)	30.000,00- Kč
úč.648000	Příspěvek na provoz (požadovaný)	1.120.000,00- Kč
Předpokládané výnosy celkem		3.990.749,98- Kč

Předpokládané náklady v r. 2026

úč.501	Spotřeba materiálu	103.936,66
úč.502	Spotřeba energií (plyn + elektřina)	364.857,70
úč.511	Opravy a udržování	300.000,-
úč.518	Služby (včetně půjčovného, odvodů z tržeb ze vstupného)	1.461.000,-
úč.521+522	mzdové náklady	1.526.000,-
úč.524	zákonné pojištění	300.146,-
úč.538	daně a popl. /OSA 1% + SFA 2%)	120.000,-
Předpokládané náklady celkem		4.175.940,36- Kč
Předpokládaná ztráta		– 185.190,38- Kč

Komentář k předpokládaným nákladům a výnosům

Uváděné předpokládané výnosy vychází ze skutečných výsledků návštěvnosti kina Slavia za leden až červen 2025.

I při poskytnutí požadovaného příspěvku na provoz bude provozovatel nucen doplatit provozní náklady ve výši minimálně 185.190,- Kč.

Plánované výnosy jsou pouze matematickým předpokladem a nezahrnují předpokládaný úbytek diváků způsobený nově otevřeným prvním multikinem v Karlovarském kraji, které proběhlo 31.7.2025, jehož důsledky nejsou v době podání žádosti známy a které pravděpodobně ovlivní všechna provozovaná střediska žadatele.

Provozovatele čeká značné zvýšení nákladů v podobě povinného odvodu ze vstupného Státnímu fondu audiovizu, který od roku 2025 činí 2%, což je navýšení tohoto odvodu o 100%.

Na základě výše zmíněného stále platí, že ze vstupného provozovatel odvádí:

- 12% DPH
- 0,8 % OSA
- 2% Státní fond audiovize
- 50% distribuční společnosti (majiteli filmu), t.j. celkem 65%.

To znamená, že při současných cenách vstupného provozovateli zbývá na pokrytí veškerých provozních, energetických a mzdových nákladů na provoz kina pouze 56,-Kč z jedné prodané vstupenky.

Nezbytná je také modernizace budovy kina, neboť již nesplňuje základní parametry především v oblasti zateplení budovy a střechy kina, elektroinstalace a modernizace vytápění.

Tyto nedostatky provozovatele doslova drtí v nákladech na vytápění budovy a také částečné údržbě vytápěcích prostor a zařízení.

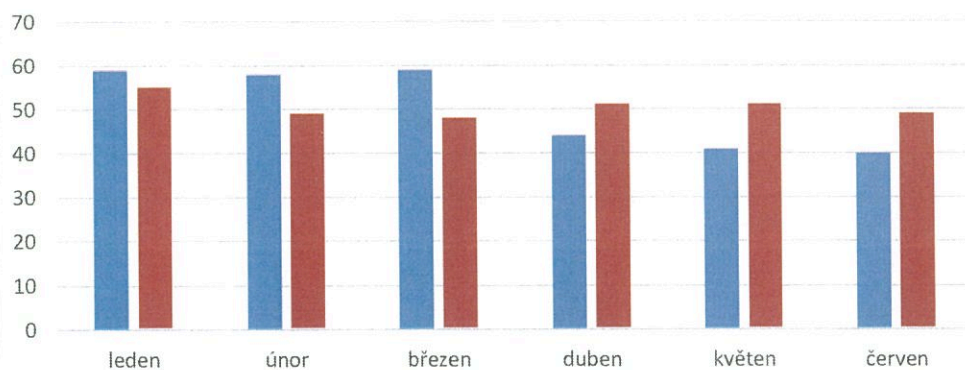
Je třeba připomenout také morálně i technicky opotřeбенý stav projekční technologie (rok 2010), která si vzhledem ke svému stáří žádá stále větší náklady na údržbu.

Provozovatel sám ze svých prostředků zakoupil již v roce 2022 zcela nový kinoserver Barco (v hodnotě 200.000,-), bez kterého by kino nemohlo již vůbec promítat.

Počet představení

(1. pololetí roku)

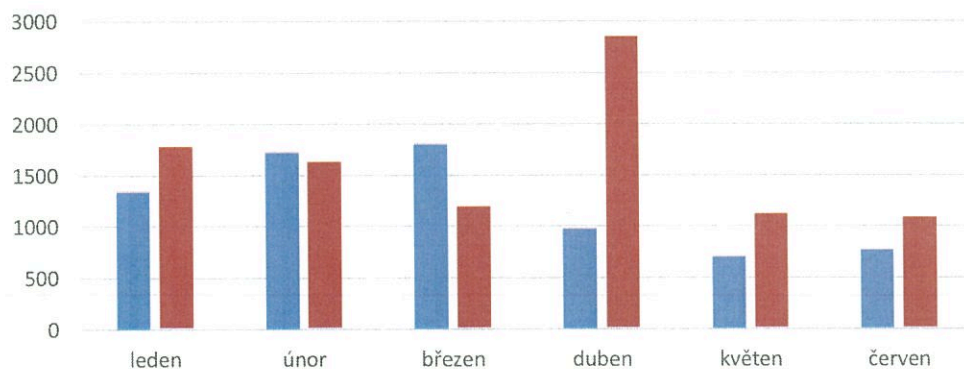
■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2024 ■ 2025

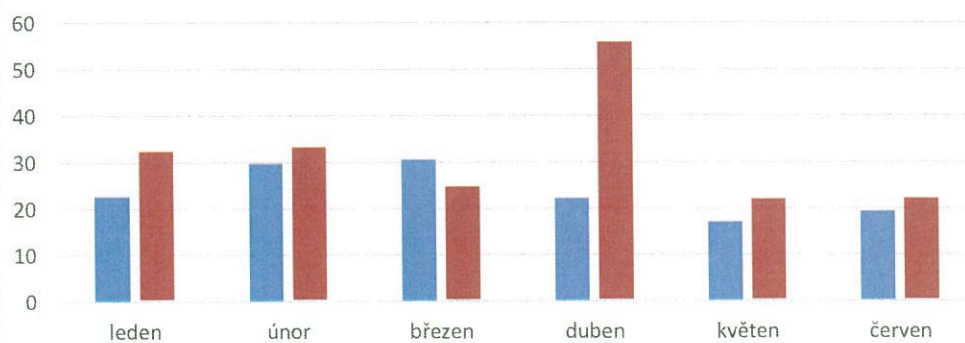


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

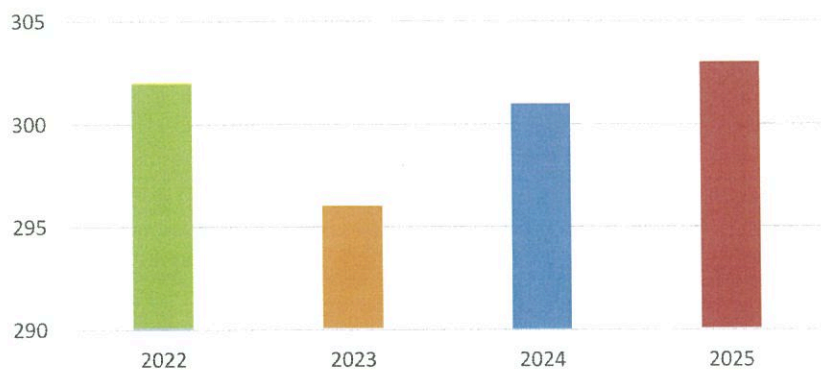
■ 2024 ■ 2025



Počet představení

(1. pololetí roku)

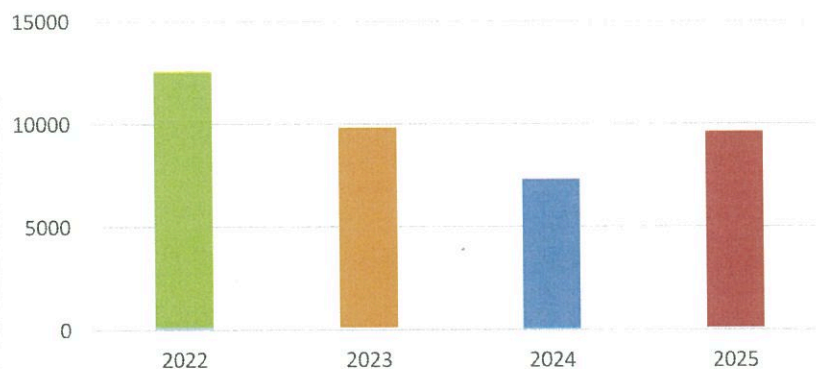
■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025

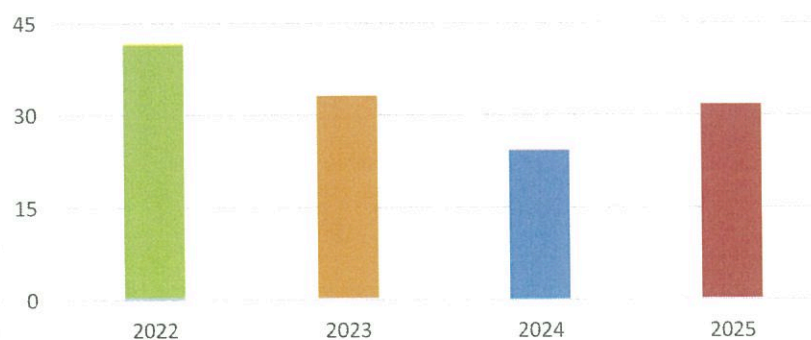


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně,

se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061
zastoupené: Martinem Hurajčíkem, starostou města
číslo účtu poskytovatele dotace: 720331/0100
(dále jen jako poskytovatel),

a

AV-ELZO s.r.o.,

se sídlem Nerudova 437/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25240722, DIČ: CZ25240722
zastoupená: Alenou Jáchymovou, jednatelkou společnosti
číslo účtu příjemce dotace: 72282123/0300
(dále jen jako příjemce).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/.../25 ze dne 09.12.2025 příjemci účelovou neinvestiční dotaci (dále jen dotace), a to ve výši: 600.000, - Kč, slovy: šestsettisíc korun českých.
2. Účelem poskytnutí dotace je úhrada provozních nákladů souvisejících s provozem Kina Slavia. Účel dotace má být naplněn v období od 01.01.2026 do 31.12.2026.
3. Poskytovatel zašle dotaci na účet příjemce č. 72282123/0300 vedený u ČSOB do 14 kalendářních dnů od zveřejnění Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v registru smluv, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 1. smlouvy. Zveřejnění zajistí poskytovatel, a to bez prodlení po uzavření této smlouvy.
4. Příjemce tuto dotaci přijímá a zavazuje se ji využít výhradně účelově, tj. tak jak je sjednáno dle této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli přehled o celkových nákladech a výnosech, v členění dle syntetických účtů, kina Slavia, případně další doplňující údaje dle účetnictví příjemce, na základě požadavku poskytovatele. Všechny podklady zpracované k datu 31.12.2026 předloží příjemce poskytovateli do 31.03.2027.

2. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Příjemce je povinen dotaci, popř. její část, poskytovateli vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit celou dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen vrátit nečerpanou část dotace nejpozději do 31.12.2026,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce, zejména povinnosti uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti předložení účetních výkazů, může poskytovatel požadovat vrácení celé poskytnuté dotace, a to na základě výzvy poskytovatele s uvedením lhůty k vrácení.
4. V případě, že příjemce poruší povinnost dle této smlouvy (porušení rozpočtové kázně), se kterou je spojena povinnost vrátit dotaci, je příjemce současně povinen zaplatit ve prospěch poskytovatele penále ve výši 0,4 promile z částky, která se vrací, a to za každý den prodlení, přičemž penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení povinnosti (rozpočtové kázně) do dne připsání příslušné částky zpět na účet poskytovatele. Při vzniku povinnosti vrátit dotaci a zaplatit penále je příjemce povinen tak učinit na účet poskytovatele č.ú. 720331/0100 u Komerční banky, a. s., variabilní symbol IČO příjemce.
5. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití poskytnuté dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, popř. dle jiných právních předpisů.
6. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, neboť předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
3. Pro případ, kdy jsou smluvní strany dle této smlouvy povinny se vzájemně informovat, popř. všeobecně komunikovat (tj. neplatí pro jednání směřující k zániku, změně nebo vzniku práv a povinností, tj. pro zasílání odstoupení, uzavírání dodatků apod.), se smluvní strany dohodly, že bude dostatečné tak činit prostřednictvím svých níže poskytnutých e-mailových adres, popř. telefonicky, přičemž tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů, a to výhradně pro účely realizace této smlouvy:

	Poskytovatel	Příjemce
Kontaktní osoba	Kateřina Domčíková, DiS.	Alena Jáchymová
Telefon	+420 354 922 341	
E-mail	Katerina.domcikova@mumli.cz	info@avelzo.cz
ID schránky		
Doručovací adresa	Ruská 155/3 353 01 Mariánské Lázně	Nerudova 437/2 353 01 Mariánské Lázně

Změní-li se v průběhu trvání smlouvy jakýkoliv kontaktní údaj, je smluvní strana povinna tuto změnu bez prodlení, nejpozději do 10 dnů, oznámit druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.

V Mariánských Lázních dne:

V Mariánských Lázních dne:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta města

AV-ELZO s.r.o.
Alena Jáchymová
jednatelka společnosti



Město Mariánské Lázně



MUMLP0006D5I

Žádost o poskytnutí individuální dotace

číslo žádosti..... (vyplní město)

Žadatel

Název subjektu/Jméno a příjmení	AV-ELZO, s.r.o.		
Právní forma žadatele	s.r.o.		
Sídlo/Adresa bydliště	Nerudova 437/2 35301 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 25240722	DIČ: CZ25240722	Datum narození: X
Telefon, Fax	+420 602 341 631		
E-mail	avelzo@mymail.cz		
Bankovní spojení	72282123/0300		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)	Alena Jáchymová jednatel společnosti AV-ELZO, s.r.o.		
1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci,			
2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech	Alena Jáchymová Tomášková 815 35301 Mariánské Lázně		

osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,	
3. informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.	<i>Alena Jáchymová, jednatel AV-ELZO, s.r.o. 100%</i>
Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	<i>Alena Jáchymová Tomášková 815 353 01 Mariánské Lázně Tel.: +420 602 341 631 Email: avelzo@mymail.cz</i>

Akce/projekt

Název akce/projektu	Provoz kina Slavia Mariánské Lázně	
Místo konání akce/projektu	Kino Slavia Mariánské Lázně	
Celkové náklady	4.175.940,36,- Kč	
Výše požadované dotace	1.120.000,- Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 1.1.2026	Do: 31.12.2026
Povinné přílohy	Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít a odůvodnění žádosti. Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka). Počet účastníků a cílová skupina osob aj. viz přílohy	
Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele: (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)		
5.8.2025		

Seznam příloh žádosti:

- *Žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz kina Slavia na rok 2026*
- *Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 30.6.2025*
- *Přehled hospodaření střediska kina Slavia k 30.6.2025*
- *Komentáře (odůvodnění žádosti)*
- *Grafické znázornění dokladaných číselných dat*

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V *Mariánských Lázních* dne 5.srpna 2025

.....

podpis žadatele

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor finanční a majetkový
k rukám pí Přívratské
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně 5.8.2025

Věc: **Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz kina Slavia na rok 2026**

Žádáme tímto o poskytnutí příspěvku na *provoz kina Slavia v r.2026* a svoji žádost zdůvodňujeme následovně:

Přestože provozovatel obdržel menší finanční příspěvek, než o jaký žádal v minulém roce, podařilo se díky tomuto poskytnutému příspěvku na provoz kina udržet plánovaný počet představení.

Provozovatele bohužel stále doslova drtí vysoké energetické náklady na provoz z důvodu stárí, opotřebení otopné soustavy a nezateplení celé budovy kina.

Aby bylo možné zachovat nejen provoz kina, ale také jeho konkurence schopnost, včetně rozsahu poskytovaných služeb, žádame tímto o finanční příspěvek na provoz kina Slavia na rok 2026 ve výši 1.120.000,-, tedy ve stejné výši jako v předchozím roce.

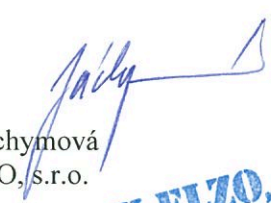
Kino Slavia je oblíbeným kulturním stánkem zejména mezi místními obyvateli.

Jako rodinná firma se snažíme ze všech sil provoz kina udržet na nejvyšší možné úrovni (technologické, kulturní a ekonomické).

Bez pomoci města Mariánské Lázně však není možné takový provoz v takové úrovni udržet.

Prosíme a doufáme, že poskytovatel dotace bude nakloněn kinu a ochoten vyhovět naší žádosti a požadovanou částku bude možné poskytnout v nejvyšší možné výši.

Děkuji a jsem s pozdravem


Alena Jáchymová
AV-ELZO, s.r.o.
jednatel

AV ELZO, s.r.o. ①
Nerudova 437/2
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 252 407 22, DIČ: CZ 252 407 22

Přílohy:

- Žádost o poskytnutí individuální dotace na provoz kina Slavia na rok 2026
- Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 30.6.2025
- Přehled hospodaření střediska kina Slavia k 30.6.2025
- Komentáře (odůvodnění žádosti)
- Grafické znázornění dokládanych číselných dat

Hlavní kniha analyt. evidence - zkrácený výpis 01.01.2025 - 30.06.2025

Datum od: 01.01.2025 do 30.06.2025

Číslo od: do

Střediska: 2

Zakázky: Všechny

Účet	Název účtu	k 01.01.2025	Má dáti	Dal	Zůstatek
501 001	Spotřeba materiálu - ostatní materiál	0,00	20 462,49	0,00	20 462,49
501 002	Spotřeba materiálu - PHM	0,00	31 126,50	0,00	31 126,50
501 003	Spotřeba materiálu - Drobný majetek	0,00	379,34	0,00	379,34
	501 *** celkem	0,00	51 968,33	0,00	51 968,33
502 001	Vodné, stočné, srážkové vody	0,00	13 164,41	0,00	13 164,41
502 003	Spotřeba energie - plyn	0,00	117 950,38	0,00	117 950,38
502 010	Spotřeba energie - el.energie	0,00	51 314,06	0,00	51 314,06
	502 *** celkem	0,00	182 428,85	0,00	182 428,85
511 001	Opravy a udržování	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
	511 *** celkem	0,00	4 000,00	0,00	4 000,00
518 001	Plakáty,letáky,reklama	0,00	18 146,67	0,00	18 146,67
518 002	Půjčovny filmy	0,00	637 263,60	0,00	637 263,60
518 003	Služby - Telefon, internet	0,00	15 216,80	0,00	15 216,80
518 004	Nájem nebytových prostor a movitých věcí	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
518 006	Účetní práce	0,00	30 000,00	0,00	30 000,00
518 007	Svoz odpadu	0,00	4 377,50	0,00	4 377,50
518 008	Poštovné	0,00	46,00	0,00	46,00
518 009	Software, ost. služby	0,00	6 000,00	0,00	6 000,00
518 010	Rozhlas, televize	0,00	1 080,00	0,00	1 080,00
518 011	Ostatní služby	0,00	-3 652,47	0,00	-3 652,47
518 012	Servis, kontrola majetku	0,00	4 519,87	0,00	4 519,87
	518 *** celkem	0,00	722 997,97	0,00	722 997,97
521 001	Mzdové náklady - HPP	0,00	258 941,00	0,00	258 941,00
521 002	Mzdové náklady - DPP	0,00	318 040,00	0,00	318 040,00
	521 *** celkem	0,00	576 981,00	0,00	576 981,00
522 001	Příjmy společníků obchodní korporace ze záv	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
	522 *** celkem	0,00	186 000,00	0,00	186 000,00
524 001	Zákonné sociální pojištění	0,00	110 346,82	0,00	110 346,82
524 004	Zákonné zdravotní pojištění	0,00	40 046,00	0,00	40 046,00
	524 *** celkem	0,00	150 392,82	0,00	150 392,82
527 001	Příspěvek na penzijní připojištění	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
	527 *** celkem	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
538 001	Ostatní daně a poplatky - OSA	0,00	5 707,86	0,00	5 707,86
538 002	Ostatní daně a poplatky - ostatní	0,00	32 276,73	0,00	32 276,73
	538 *** celkem	0,00	37 984,59	0,00	37 984,59
548 002	Pojištění	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
	548 *** celkem	0,00	8 323,84	0,00	8 323,84
551 001	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
	551 *** celkem	0,00	65 869,00	0,00	65 869,00
568 002	PK - bankovní poplatky	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	568 *** celkem	0,00	20 634,94	0,00	20 634,94
	Účtová třída 5 celkem	0,00	2 022 581,34	0,00	2 022 581,34
602 001	Tržby z prodeje služeb - vstupné	0,00	0,00	1 420 374,99	-1 420 374,99
602 003	Tržby z prodeje služeb - reklama	0,00	0,00	17 698,50	-17 698,50
	602 *** celkem	0,00	0,00	1 438 073,49	-1 438 073,49

Přehled hospodaření středisek - za syntetické účty

Datum od 01.01.2025 do 30.06.2025

Účet	Název účtu	Poč. stav	Výnosy	Náklady	Hosp. výsl.
	Středisko 2 ML Kino Slavia				
501	Spotřeba materiálu			-51 968,33	
502	Spotřeba energie			-182 428,85	
511	Opravy a udržování			-4 000,00	
518	Ostatní služby			-722 997,97	
521	Mzdové náklady			-576 981,00	
522	Příjmy společníků obchodní korporace ze zá			-186 000,00	
524	Zákonné sociální a zdravotní pojištění			-150 392,82	
527	Zákonné sociální náklady			-15 000,00	
538	Ostatní daně a poplatky			-37 984,59	
548	Ostatní provozní náklady			-8 323,84	
551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku			-65 869,00	
568	Ostatní finanční náklady			-20 634,94	
602	Tržby z prodeje služeb		1 438 073,49		
648	<u>Ostatní provozní výnosy</u>		<u>300 000,00</u>		
Celkem za středisko		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85
Celkem za firmu		0,00	1 738 073,49	-2 022 581,34	-284 507,85

#UCP160011-5199, program firmy © MRP - Informatics, s.r.o., P.O.BOX 35, 763 15 Slušovice



Údaje o nákladech, příjmech a pracovnících za leden – červen 2025

Přímé provozní náklady

úč.501	Spotřeba materiálu	51.968,33
úč.502	Spotřeba energie	182.428,85
úč.518	Ostatní služby (vč.půjč.za film.kop.)	730.302,91
úč.521	Mzdové náklady	576.981,00
úč.522	Příjmy společníků obchodní korporace	186.000,00
úč.524	Zákonné soc.pojištění a zdrav.pojištění	150.392,82
úč.538	Ostatní daně a poplatky	37.984,59
úč.551	Odpisy dlouhodobého nehm. a hm. majetku	65.869,00
úč.568	Ostatní finanční náklady	20.634,94

Celkem		2.002.562,44

Za sledované období bylo v kině Slavia odehráno **303 představení**, které navštívilo **9.609 diváků**. Tato skutečnost představuje za sledované období roku 2025 – 32 diváků na 1 představení. Z čísel za 1.pololetí je patrné, že ztráta činí 284.507,- včetně poloviny přidělené neinvestiční dostace.

Bez poskytnutí této finanční částky by tato ztráta činila 584.507,- (za prvních 6 měsíců roku).

Díky poskytnuté neinvestiční dotaci se provozovateli podařilo zachovat stávající počet představení. Obava o zachování plného rozsahu provozu kina bude při provozu v zimních měsících z důvodů energetické náročnosti nezateplené budovy a ceně energií.

Provozovatel činí nejvyšší možná úsporná opatření ve všech směrech provozu, avšak zvyšují se náklady na údržbu kinotechniky a kinosálu, který je již fyzicky i morálně opotřebený.

Stáří a stav nezateplené budovy a otopného systému kina doslova drtí provozovatele v nákladech na udržení jejího provozu. Poslední stavební úpravy se na budově kina realizovaly v roce 1967, jak jsme již zmiňovali v předchozí žádosti.

Proto lze předpokládat i v roce 2026 při stávajícím způsobu vytápění mnohonásobně vyšší finanční ztráty v řádech statisíců. Z tohoto důvodu lze očekávat již zmíněné nezbytné, plánované, částečné omezení provozu právě v zimních měsících.

Kino Slavia v současnosti realizuje v denní programové nabídce zhruba 600 představení ročně.

Kino Slavia je v současnosti jediným kulturním zařízením ve městě s celoroční denní programovou nabídkou a stále přináší návštěvníkům města nejnovější světové a tuzemské premiérové tituly, přímé přenosy, záznamy koncertů a divadelních představení, a tímto přesahem rozšiřuje kulturní možnosti občanům a návštěvníkům města Mariánské Lázně.

Příjmy

1/ Tržby ze vstupného

Měsíc	Tržba 2025
leden	262.776,78
únor	229.544,64
březen	174.151,79
duben	448.383,93
květen	156.357,14
červen	149.160,71

Celkem	1.420.374,99
---------------	---------------------

Ostatní příjmy

Provozovateli se podařilo udržet minimální reklamní spolupráci.

I přes nepříznivou finanční situaci inzerentů se kino Slavia snaží spolupracovat především s místními subjekty. Příjem z reklamy je závislý na počtu shlednutí, tedy počtu diváků.

Ve sledovaném období tento příjem činil 17.698,- Kč.

Pracovníci v hlavním pracovním poměru

	Fyzické osoby	Přepočtené
1) jednatel AV-ELZO	1	0,5
2) vedoucí kina	1	1,0
3) obsluha pokladny	1	0,5
Celkem	3	2

Pracovníci na *Dohodu o provedení práce*

- 1) 1. asistent projekce
- 2) 2. asistent projekce
- 3) 3. asistent projekce
- 4) obsluha kinosálu 1x
- 5) technik údržby 1x
- 6) adm. pracovník 1x
- 7) správa soc. sítí a rezerv. systémů 1x
- 8) grafik (plakáty, propagace, web stránky) 2x
- 9) pokladní 1x

Plán výnosů (vč. předpokládaného příspěvku) a nákladů na rok 2026

Předpokládané výnosy v r.2025

úč.602001	Tržby ze vstupného	2.840.749,98- Kč
úč.602002	Tržby za ostatní (reklama)	30.000,00- Kč
úč.648000	Příspěvek na provoz (požadovaný)	1.120.000,00- Kč
Předpokládané výnosy celkem		3.990.749,98- Kč

Předpokládané náklady v r. 2026

úč.501	Spotřeba materiálu	103.936,66
úč.502	Spotřeba energií (plyn + elektřina)	364.857,70
úč.511	Opravy a udržování	300.000,-
úč.518	Služby (včetně půjčovného, odvodů z tržeb ze vstupného)	1.461.000,-
úč.521+522	mzdové náklady	1.526.000,-
úč.524	zákonné pojištění	300.146,-
úč.538	daně a popl. /OSA 1% + SFA 2%)	120.000,-
Předpokládané náklady celkem		4.175.940,36- Kč
Předpokládaná ztráta		– 185.190,38- Kč

Komentář k předpokládaným nákladům a výnosům

Uváděné předpokládané výnosy vychází ze skutečných výsledků návštěvnosti kina Slavia za leden až červen 2025.

I při poskytnutí požadovaného příspěvku na provoz bude provozovatel nucen doplatit provozní náklady ve výši minimálně 185.190,- Kč.

Plánované výnosy jsou pouze matematickým předpokladem a nezahrnují předpokládaný úbytek diváků způsobený nově otevřeným prvním multikinem v Karlovarském kraji, které proběhlo 31.7.2025, jehož důsledky nejsou v době podání žádosti známy a které pravděpodobně ovlivní všechna provozovaná střediska žadatele.

Provozovatele čeká značné zvýšení nákladů v podobě povinného odvodu ze vstupného Státnímu fondu audiovizu, který od roku 2025 činí 2%, což je navýšení tohoto odvodu o 100%.

Na základě výše zmíněného stále platí, že ze vstupného provozovatel odvádí:

- 12% DPH
- 0,8 % OSA
- 2% Státní fond audiovize
- 50% distribuční společnosti (majiteli filmu), t.j. celkem 65%.

To znamená, že při současných cenách vstupného provozovateli zbývá na pokrytí veškerých provozních, energetických a mzdových nákladů na provoz kina pouze 56,-Kč z jedné prodané vstupenky.

Nezbytná je také modernizace budovy kina, neboť již nesplňuje základní parametry především v oblasti zateplení budovy a střechy kina, elektroinstalace a modernizace vytápění.

Tyto nedostatky provozovatele doslova drtí v nákladech na vytápění budovy a také částečné údržbě vytápěcích prostor a zařízení.

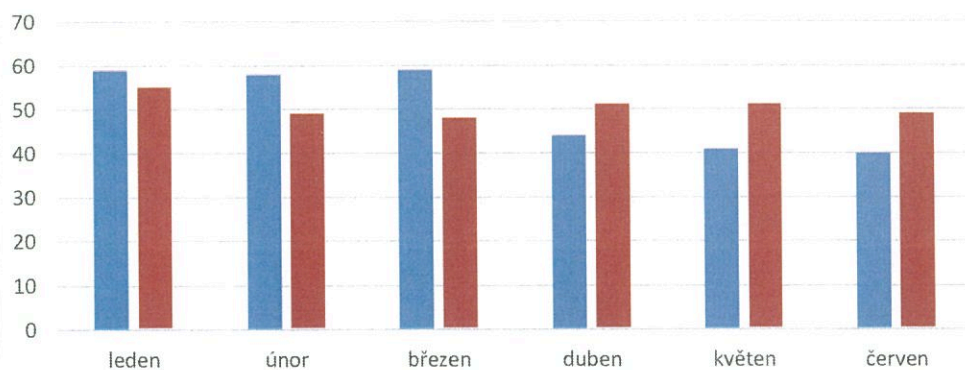
Je třeba připomenout také morálně i technicky opotřeбенý stav projekční technologie (rok 2010), která si vzhledem ke svému stáří žádá stále větší náklady na údržbu.

Provozovatel sám ze svých prostředků zakoupil již v roce 2022 zcela nový kinoserver Barco (v hodnotě 200.000,-), bez kterého by kino nemohlo již vůbec promítat.

Počet představení

(1. pololetí roku)

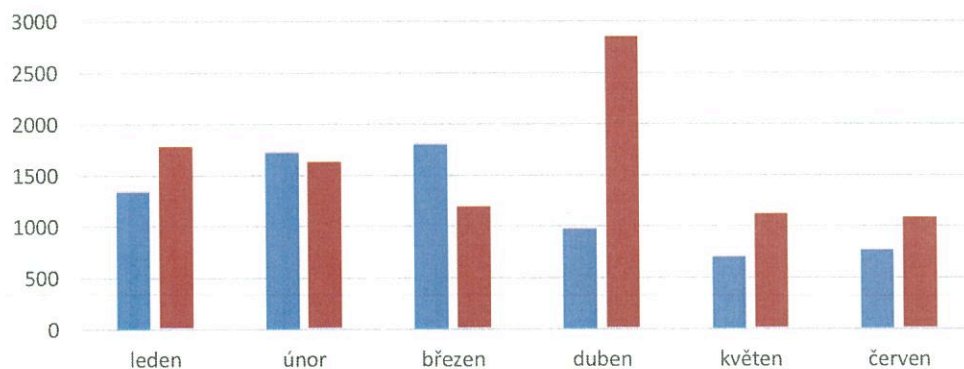
■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2024 ■ 2025

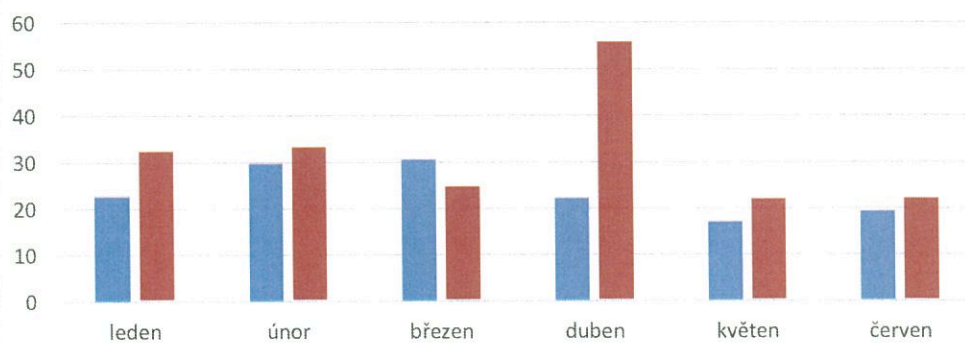


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

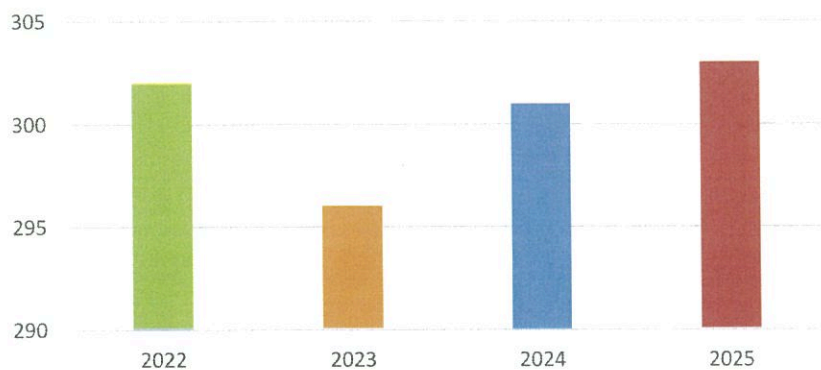
■ 2024 ■ 2025



Počet představení

(1. pololetí roku)

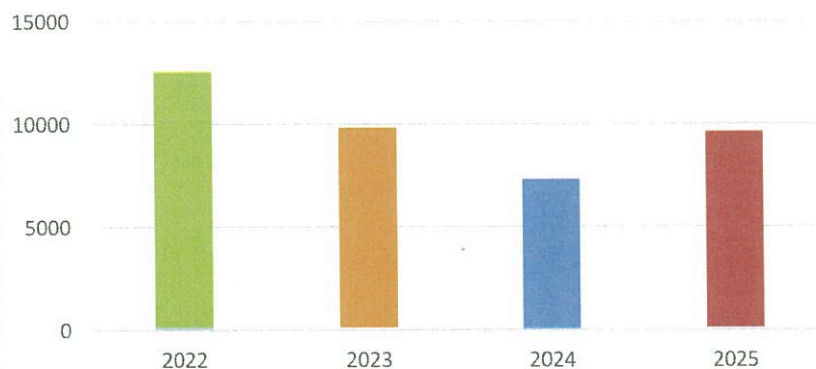
■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Počet diváků

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025

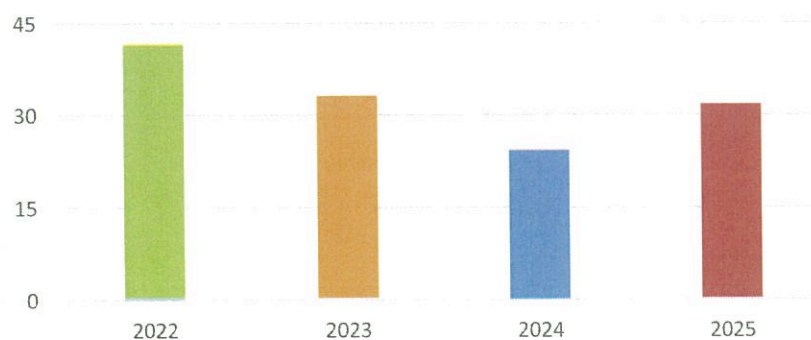


Průměrná návštěvnost

(počet diváků na představení)

(1. pololetí roku)

■ 2022 ■ 2023 ■ 2024 ■ 2025



Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně,

se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061
zastoupené: Martinem Hurajčíkem, starostou města
číslo účtu poskytovatele dotace: 720331/0100
(dále jen jako poskytovatel),

a

AV-ELZO s.r.o.,

se sídlem Nerudova 437/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25240722, DIČ: CZ25240722
zastoupená: Alenou Jáchymovou, jednatelkou společnosti
číslo účtu příjemce dotace: 72282123/0300
(dále jen jako příjemce).

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/.../25 ze dne 09.12.2025 příjemci účelovou neinvestiční dotaci (dále jen dotace), a to ve výši: 600.000, - Kč, slovy: šestsettisíc korun českých.
2. Účelem poskytnutí dotace je úhrada provozních nákladů souvisejících s provozem Kina Slavia. Účel dotace má být naplněn v období od 01.01.2026 do 31.12.2026.
3. Poskytovatel zašle dotaci na účet příjemce č. 72282123/0300 vedený u ČSOB do 14 kalendářních dnů od zveřejnění Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace v registru smluv, jak je uvedeno v čl. IV. odst. 1. smlouvy. Zveřejnění zajistí poskytovatel, a to bez prodlení po uzavření této smlouvy.
4. Příjemce tuto dotaci přijímá a zavazuje se ji využít výhradně účelově, tj. tak jak je sjednáno dle této smlouvy.

III. Povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli přehled o celkových nákladech a výnosech, v členění dle syntetických účtů, kina Slavia, případně další doplňující údaje dle účetnictví příjemce, na základě požadavku poskytovatele. Všechny podklady zpracované k datu 31.12.2026 předloží příjemce poskytovateli do 31.03.2027.

2. Pokud je příjemce dotace plátcem DPH, nelze dotaci použít na úhradu DPH, která bude příjemcem uplatněna jako odpočet ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
3. Příjemce je povinen dotaci, popř. její část, poskytovateli vrátit v těchto případech:
 - a) použije-li dotaci nebo její část v rozporu s účelovým určením dotace, je povinen vrátit celou dotaci nebo její část, která není v souladu se stanoveným účelem,
 - b) nevyčerpá-li celou dotaci, je povinen vrátit nečerpanou část dotace nejpozději do 31.12.2026,
 - c) při nesplnění kterékoliv povinnosti příjemce, zejména povinnosti uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy, tj. při nesplnění povinnosti předložení účetních výkazů, může poskytovatel požadovat vrácení celé poskytnuté dotace, a to na základě výzvy poskytovatele s uvedením lhůty k vrácení.
4. V případě, že příjemce poruší povinnost dle této smlouvy (porušení rozpočtové kázně), se kterou je spojena povinnost vrátit dotaci, je příjemce současně povinen zaplatit ve prospěch poskytovatele penále ve výši 0,4 promile z částky, která se vrací, a to za každý den prodlení, přičemž penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení povinnosti (rozpočtové kázně) do dne připsání příslušné částky zpět na účet poskytovatele. Při vzniku povinnosti vrátit dotaci a zaplatit penále je příjemce povinen tak učinit na účet poskytovatele č.ú. 720331/0100 u Komerční banky, a. s., variabilní symbol IČO příjemce.
5. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu použití poskytnuté dotace v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, popř. dle jiných právních předpisů.
6. V případě, že příjemce dotace v průběhu realizace této smlouvy, tj. po dobu její platnosti a účinnosti, bude jakýmkoliv způsobem účasten na přeměně společnosti, popř. by se měl příjemce dotace jako právnická osoba rušit, je příjemce povinen o této věci neprodleně informovat poskytovatele, a to písemně do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy nastala s tím spojená relevantní skutečnost. Nastane-li kterýkoliv z těchto případů (přeměna, rušení), je poskytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a příjemce je povinen vrátit celou výši poskytované dotace do termínu uvedeného v písemném odstoupení. V případě, že by přeměna příjemce neohrozila průběh plnění smlouvy a zajištění splnění účelu dotace, je možné v tomto smluvním poměru pokračovat, přičemž konečné rozhodnutí o další spolupráci s příjemcem, popř. jeho právním nástupcem, a možnost odstoupení od smlouvy je výlučně vyhrazeno poskytovateli.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, neboť předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.
3. Pro případ, kdy jsou smluvní strany dle této smlouvy povinny se vzájemně informovat, popř. všeobecně komunikovat (tj. neplatí pro jednání směřující k zániku, změně nebo vzniku práv a povinností, tj. pro zasílání odstoupení, uzavírání dodatků apod.), se smluvní strany dohodly, že bude dostatečné tak činit prostřednictvím svých níže poskytnutých e-mailových adres, popř. telefonicky, přičemž tímto dávají souhlas se zpracováním osobních údajů, a to výhradně pro účely realizace této smlouvy:

	Poskytovatel	Příjemce
Kontaktní osoba	Kateřina Domčíková, DiS.	Alena Jáchymová
Telefon	+420 354 922 341	
E-mail	Katerina.domcikova@mumli.cz	info@avelzo.cz
ID schránky		
Doručovací adresa	Ruská 155/3 353 01 Mariánské Lázně	Nerudova 437/2 353 01 Mariánské Lázně

Změní-li se v průběhu trvání smlouvy jakýkoliv kontaktní údaj, je smluvní strana povinna tuto změnu bez prodlení, nejpozději do 10 dnů, oznámit druhé smluvní straně.

4. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je v souladu se záměrem, který sledují, a odpovídá jejich vůli, a proto připojují svoje podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž poskytovatel obdrží dva stejnopisy a příjemce jeden stejnopis.

V Mariánských Lázních dne:

V Mariánských Lázních dne:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta města

AV-ELZO s.r.o.
Alena Jáchymová
jednatelka společnosti



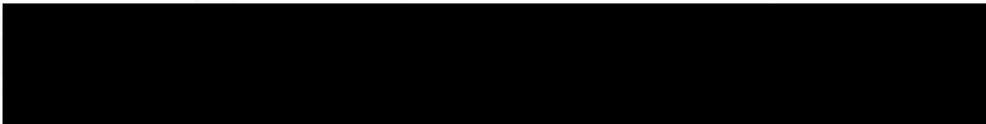
Město Mariánské Lázně

Žádost o poskytnutí individuální dotacečíslo žádosti.....**9**..... (vyplní město)**Žadatel**

Název subjektu/Jméno a příjmení	Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.		
Právní forma žadatele	Akciová společnost		
Sídlo/Adresa bydliště	Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně		
IČ/DIČ (bylo-li přiděleno) /Datum narození	IČ: 45359113	DIČ: CZ45359113	Datum narození:
Telefon, Fax	[REDACTED]		
E-mail	[REDACTED]		
Bankovní spojení	[REDACTED]		
Je-li žadatel právnickou osobou (PO)	1. informace o identifikaci osob jednajících jménem žadatele s uvedením, zda tyto jednají jako jeho statutární orgán nebo zda tyto osoby jednají na základě udělené plné moci, 2. údaje o skutečném majiteli právnické osoby podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ve formě úplného výpisu platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji, jedná-li se o evidující osobu; v případě, že je žadatel o dotaci zahraniční právnickou osobou, doloží údaje o svém skutečném		
	Karel Kalivoda, MBA, člen představenstva Ing. Pavel Říha, člen představenstva		

majiteli buď výpisem ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů, nebo, pokud taková zahraniční evidence neexistuje, sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou skutečným majitelem zahraniční právnické osoby, a předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob k zahraniční právnické osobě, zejména výpis ze zahraniční evidence obdobné obchodnímu rejstříku, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy,	
3. informace o identifikaci osob, v nichž má podíl, a o výši tohoto podílu.	
Kontaktní osoba: – osoba odpovědná za projekt (včetně adresy, telefonu, e-mailu)	

Akce/projekt

Název akce/projektu	IV. ročník Adventních víkendů a Lázeňského Jarmarku na lázeňské kolonádě Mariánské Lázně 2025, Setkání u svařáku 2026	
Místo konání akce/projektu	Lázeňská kolonáda města Mariánské Lázně	
Celkové náklady	498 900,- Kč	
Výše požadované dotace	250 000,- Kč	
Termín realizace akce/projektu (doba, v níž má být dosaženo účelu)	Od: 28.11. 2025	Do: 1. 1. 2026
Povinné přílohy	Účel akce/projektu, na který chce žadatel dotaci použít a odůvodnění žádosti . Rozepsaný rozpočet (příjmová i výdajová stránka). Počet účastníků a cílová skupina osob aj.	
Datum vyhotovení žádosti a podpis žadatele: (v případě podpisu žádosti zastupující osobou, bude součástí žádosti také plná moc)		
		

Seznam příloh žádosti:

Rozpočet - Adventy 2025, Lázeňský jarmark a Setkání u svařáku 2025

Pořádání IV. ročníku Adventních víkendů 2025 včetně rozpočtu na:

4. Adventní víkendy:

1. Advent (28.11. až 30. 11. 2025)
2. Advent (5.12. až 7. 12. 2025)
3. Advent (12.12. až 14. 12. 2025)
4. Advent (19.12. až 21. 12. 2025)

Lázeňský jarmark (26. – 28. 12. 2025)

Setkání u svařáku (1. 1. 2026)

Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních

dne 11. 11. 2025

.....
Karel Kalivoda, MBA, člen představenstva
Ing. Pavel Říha, člen představenstva

IV. ročník Adventních víkendů a
Lázeňského Jarmarku
na lázeňské kolonádě Mariánské Lázně 2025,
Setkání u svařáku 2026

Odůvodnění žádosti o finanční podporu

Adventní víkendy na Lázeňské kolonádě 2025

Pořadatel: Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.

Místo konání: Hlavní lázeňská kolonáda, Mariánské Lázně

Termín konání:

- 4 adventní víkendy v roce 2025 (pátek–neděle),
- 1 víkend mezi svátky ve dnech 26.–28. 12. 2025 (pátek–neděle),
- navazující hudební odpoledne „Setkání u svařáku s hudbou“ dne 1. 1. 2026.

Charakter akce

Jedná se již o 4. ročník víkendových Adventních trhů s kulturním programem, které se staly pevnou součástí zimní nabídky Mariánských Lázní. Projekt propojuje:

- adventní trhy na Lázeňské kolonádě,
- bohatý doprovodný kulturní program pro širokou veřejnost,
- akce zaměřené především na rodiny s dětmi, ale i lázeňské hosty a obyvatele města,
- prezentaci místních spolků, souborů a umělců.

Předpokládaná návštěvnost celé akce se pohybuje v rozmezí 1 500–3 000 návštěvníků v průběhu adventního období a mezi svátky.

Program a novinky ročníku 2025/2026

Součástí programu budou mimo jiné:

- Adventní trhy s řemeslnými a gastronomickými stánky,
- tradiční a velmi oblíbená Mikulášská nadílka, na jejímž průběhu se podílí přibližně 100 vystupujících,
- kulturní vystoupení místních spolků, škol, uměleckých souborů a hostů,

- program podporující charitativní projekt „Sanitka splněných snů“,
- hudební akce včetně pokračování úspěšného konceptu „Setkání u svařáku s hudbou“, které vyvrcholí hudebním odpolednem dne 1. 1. 2026.

V uplynulém roce byl na levé části kolonády instalován dřevěný betlém, který se setkal s velmi pozitivním ohlasem veřejnosti. V roce 2025 bude tento betlém rozšířen o nové dřevěné postavy, čímž posílíme jak estetickou, tak symbolickou hodnotu vánoční výzdoby.

Další výraznou novinkou bude instalace světelných vloček pod střechou litinové promenády, které podtrhnou jedinečný architektonický charakter kolonády a vytvoří atraktivní zimní atmosféru pro návštěvníky i fotografickou prezentaci města.

Přínos akce pro město Mariánské Lázně

Adventní víkendy na kolonádě mají pro město několik významných přínosů:

1. Podpora cestovního ruchu v zimním období

Akce rozšiřuje nabídku města mimo hlavní lázeňskou sezónu a přispívá k tomu, aby Mariánské Lázně byly atraktivním cílem i v zimních měsících. Adventní trhy a kulturní program motivují hosty k prodlouženým víkendovým pobytům a přivádějí do města nové návštěvníky.

2. Ekonomický přínos a poplatky z pobytu

Vyšší návštěvnost města se přirozeně promítá do:

- zvýšené obsazenosti ubytovacích kapacit,
- vyšší útraty v místních provozovnách,
- vyššího výběru místních poplatků z pobytu.

Platí, že bez atraktivního programu je město v zimě pro návštěvníky méně zajímavé, a to se nutně odráží i v ekonomice cestovního ruchu. Adventní víkendy jsou proto důležitým článkem v řetězci „program – hosté – příjmy města“.

3. Prezentace města navenek

Adventní akce slouží jako pozitivní reklama pro Mariánské Lázně. Jsou prezentovány:

- na webových stránkách a sociálních sítích,
- v nabídkách cestovních kanceláří a hotelových balíčků,
- prostřednictvím návštěvníků, kteří sdílejí své zážitky.

Tím město získává atraktivní zimní image, která doplňuje již známý obraz lázeňského a kulturního města.

4. Spolupráce s místními subjekty a spolky

V rámci programu dáváme prostor místním spolkům, školám, souborům a dalším

organizacím, čímž podporujeme komunitní život ve městě, aktivizujeme místní talenty a přispíváme k soudržnosti obyvatel i hostů.

5. Společenský a charitativní rozměr

Zařazením aktivit na podporu projektu „Sanitka splněných snů“ a programů pro rodiny s dětmi akce přesahuje rozměr pouhé zábavy – propojuje kulturní, sociální a charitativní rovinu.

Finanční rámec a požadavek na podporu města

Pořadatel se dlouhodobě snaží akce financovat převážně z vlastních zdrojů a příjmů z doprovodných aktivit. I přes maximální snahu optimalizovat náklady a získávat dílčí podporu od partnerů se nám daří pokrýt přibližně dvě třetiny nákladů.

S ohledem na:

- rozsah programu (4 adventní víkendy + 1 víkend mezi svátky + novoroční hudební odpoledne),
- vysoké nároky na technické, organizační a bezpečnostní zajištění,
- rozšíření výzdoby (betlém, nové dřevěné postavy, světelné prvky),

žádáme město Mariánské Lázně o finanční podporu ve výši 50 000 Kč na jeden adventní víkend, tj. celkem 250 000 Kč za pět víkendů.

V jiných městech bývá organizace podobných akcí svěřována komerčním agenturám „na klíč“ s podstatně vyššími náklady. Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. naopak zajišťují organizaci a produkci akce z vlastních kapacit a žádají město pouze o finanční spolupodílení, nikoli o převzetí celé produkce.

Závěr

Adventní víkendy na Lázeňské kolonádě jsou dnes již tradiční, veřejně přístupnou akcí, která významně přispívá k:

- atraktivitě Mariánských Lázní v zimním období,
- dobrému jménu města v očích návštěvníků,
- ekonomickému přínosu v oblasti cestovního ruchu,
- podpoře místních spolků a charitativních projektů.

Bez finanční spoluúčasti města by bylo nutné program výrazně omezit, což by se projevilo jak na návštěvnosti, tak na celkovém obrazu města v adventním období. Domníváme se proto, že podpora této akce je plně v souladu se zájmy města Mariánské Lázně, jeho obyvatel i návštěvníků.

Složení stánků: Tradiční adventní jarmark, občerstvení.

Ostatní náklady budou řešené z vlastních zdrojů a výběru za místo od stánkařů.

Rozpočet na Adventní program 2025

První advent

28.11. (pátek) reprodukováná hudba po celou dobu víkendu, mimo hudební vystoupení

29.11. (sobota)

14:30 Vánoční písničky flašinetářky Evy (3000,- Kč)

17:00 Rozsvícení stromu, koledy s ZUŠ (p. Koreis) (5000,- Kč)

30.11.

(neděle)

13:30 Trubači Kladská (7000,- Kč)

14:45 hudební vystoupení - Adventní koncert v kostele Nanebevzetí panny Marie

16:30 hudební vystoupení – Adéla Drexlerová, Tomáš Čech a Zbyněk Novák (10 000,- Kč)

zvukař/osvětlení + audiotechnika + doprovodná hudba/ (38 000,- Kč) Celkem = (63 000,- Kč) --

Celkem za 1. advent Vystoupení a zvukař (63 000,- Kč)

OSA – reprodukováná a živá hudba (3 500,-Kč)

Celkem 66 500,- Kč

Druhý advent

6.12. (pátek) reprodukováná hudba po celou dobu víkendu, mimo hudební vystoupení

7.12. (sobota)

13:00 Mikulášská nadílka (Mikulášská jízda centrem, 2 kočáry – Mikuláš a Lucifer (5000,- Kč)

Mikulášská nadílka vystoupení (cca 100 vystupujících) = (45 000,- Kč) moderátor David Petřík (5000,- Kč)

8.12. (neděle) 15:30 hudební vystoupení – Rockové koledy - Alison Kraslice - = (15 000,- Kč)

zvukař/osvětlení + audiotechnika + doprovodná hudba/ (38 000,- Kč)

Celkem = (108 000,- Kč)

Celkem za 2. advent Vystoupení, hudební produkce a zvukař (108 000,- Kč)

OSA – reprodukováná a živá hudba (3 500,-Kč)

Celkem 111 500,- Kč

Třetí advent

12.12. (pátek) reprodukováná hudba po celou dobu víkendu, mimo hudební vystoupení

13.12. (sobota)

15:30 hudební vystoupení - Marjáněk - koledy a zvyky, cesta do Betléma = (15 000,- Kč)

14.12. (neděle) 15:30 hudební vystoupení – Bezladu = (15 000,- Kč)

zvukař/osvětlení + audiotechnika + doprovodná hudba/ (38 000,- Kč)

Celkem za 3. advent Vystoupení a zvukař (68 000,- Kč)

OSA – reprodukováná a živá hudba (3 500,-Kč)

Celkem 71 500,- Kč

Čtvrtý advent

19.12. (pátek) reprodukováná hudba po celou dobu víkendu, mimo hudební vystoupení

20.12. (sobota)

14:00 Grinch tour na lázeňské kolonádě - reprodukováná hudba DJ = (15 000,- Kč)

21.12. (neděle)

Rozdávání Betlémského světla (skauti)

14:00 hudební vystoupení – M. Hartman – písně K. Gotta = (10 000,- Kč)

17:00 hudební vystoupení Česká mše vánoční J.J. Ryba zvukař /osvětlení + audiotechnika /
(38 000,- Kč)

Celkem = (63 000,- Kč)

Celkem za 4. advent Vystoupení a zvukař (63 000,- Kč)

OSA – reprodukováná a živá hudba (3 500,-Kč)

Celkem 66 500,- Kč

Pátý víkend

19.12. (pátek) reprodukováná hudba po celou dobu víkendu, mimo hudební vystoupení

20.12. (sobota)

15:30 Hudební program - Daliborka = (15 000,- Kč)

21.12. (neděle)

15:30 Hudební program - Tereza Švecová & Ferry M. (8 000,- Kč)

zvukař /osvětlení + audiotechnika / (38 000,- Kč)

Celkem = (61 000,- Kč)

Celkem za 5. víkend Vystoupení a zvukař (61 000,- Kč)

OSA – reprodukována a živá hudba (3 500,-Kč)

Celkem 64 500,- Kč

1. Advent - 66 500,- Kč

2. Advent - 111 500,- Kč

3. Advent - 71 500,- Kč

4. Advent - 66 500,- Kč

5. Víkend - 64 500,- Kč

Celkem kulturní program Adventy = 380 500,- Kč

Noční hlídač 10 noci = 37200,- Kč bez DPH (od 20:00 do 8:00 (12 hodin) = 310,- bez DPH /
hodina = 3720,- x 10 adventy)

Elektrická energie a elektro instalace, stravování vystupujících, organizace a pořadatelská
činnost, úprava povrchu, doprava materiálu = 53 800,- Kč

reklamní spoty a tiskoviny = 11 200,- Kč

Setkání u svařáku (1.1. 2026) hudební odpoledne DJ (15 000,- Kč)

OSA – reprodukována (1 200,-Kč) Celkem 16 200,- Kč

Celkem za akce = 498 900,- Kč

Kalivod
a Karel

Digitálně podepsal
Kalivoda Karel
Datum: 2025.11.11
10:24:19 +01'00'

Ing.
Pavel
Říha

Digitálně
podepsal Ing.
Pavel Říha
Datum:
2025.11.11
10:28:25 +01'00'



MUMLP0005ICK

DNE 12.11.2025

Příloha žádosti: Adventy 2025

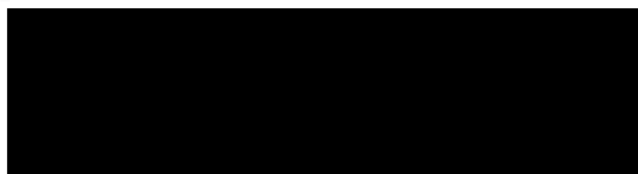
Čestné prohlášení

Žadatel o dotaci prohlašuje, že:

1. všechny uvedené údaje jsou pravdivé,
2. není v insolvenčním řízení, v němž je řešen jeho úpadek nebo hrozící úpadek nebo že nebylo rozhodnuto o jeho úpadku,
3. nebyl pravomocně odsouzen pro úmyslný trestný čin související s předmětem dotace (nebo jeho statutární orgán, případně člen statutárního orgánu),
4. nemá žádné splatné dluhy nebo nevyrovnané závazky vůči Městu Mariánské Lázně.

V Mariánských Lázních

dne 11. 11. 2025



Karel Kalivoda, MBA, člen představenstva
Ing. Pavel Říha, člen představenstva



Město Mariánské Lázně

adresa: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 150
e-mail: epodatelna@muml.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

Výpis z usnesení - Rada města

Na 104. jednání Rady města dne 18.11.2025 bylo přijato následující usnesení:

Individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně – Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. Adventní víkendy 2025

Usnesení č. RM/779/25

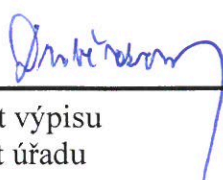
Rada města doporučuje

-zastupitelstvu města poskytnutí dotace společnosti Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s., Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359113, a to ve výši 100 tis. Kč na akci „IV.ročník Adventních víkendů a Lázeňského Jarmarku na lázeňské kolonádě Mariánské Lázně2025, Setkání u svařáku 2026“.

-ukládá odboru financí připravit na nejbližší jednání rady/zastupitelstva města příslušné rozpočtové opatření dle navržené výše dotace.

V Mariánských Lázních dne 18.11.2025





Za správnost výpisu
Sekretariát úřadu

Základní škola Vítězství Mariánské Lázně

353 01 Mariánské Lázně, Vítězství 29, tel. 354 673 112, 354 673 216

IČO: 47724978

Bankovní spojení
ČSOB Mariánské Lázně
č. ú. 163 598 668/ 0300

Městský úřad
Ruská 155
Mariánské Lázně

Váš dopis ze dne/ značka:

Naše značka:

Vyřizuje/ linka:
Leskovjanová

Mariánské Lázně dne:
07.11.2025

Žádost o přesun účelově vázaných finančních prostředků

Žádáme o přesun účelově vázaných finančních prostředků na opravy v rozpočtu roku 2025. Účelově vázaný finanční prostředek na opravy ve výši 120 tis. Kč, který byl plánovaný na příležitostné opravy, nebylo potřeba zcela vyčerpat. Z těchto účelově vázaných finančních prostředků bude vyčerpáno pouze cca 55 tis. Kč.

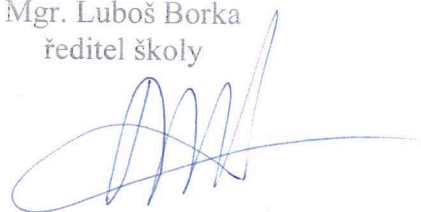
Žádáme o souhlas k použití zbylé částky ve výši 65 tis. Kč na provozní náklady školy.

Děkujeme za kladné vyřízení naší žádosti.

Vyřizuje: L. Leskovjanová

Základní škola Vítězství Mariánské Lázně,
příspěvková organizace
třída Vítězství 29/29, Hamrníky
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 47724978, Tel.: 354673216, 728166026

Mgr. Luboš Borka
ředitel školy



SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, p. o.

Tyršova 621/21, Mariánské Lázně, PSČ 353 01

IČ: 725 59 772

Městský úřad Mariánské Lázně
Odbor finanční a majetkový
Ruská 74
353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně
26. listopadu 2025

Věc: Žádost o navýšení příspěvku na činnost

Žádám Vás o navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace Správa městských sportovišť na období 12/2025 ve výši 424 tis. Kč

Hlavním důvodem je navýšení platů pracovníkům městského bazénu, zařazeným do nejnižších platových tříd s minimální mzdou, aby mohl být zajištěn provoz tohoto zařízení. Uvedená částka je včetně povinných odvodů.

Toto navýšení příspěvku na pokrytí nákladů na provoz organizace umožní poskytovat veřejnosti služby v plném rozsahu.

S přátelským pozdravem

Mgr.
Viktor
Borsík

Digitálně
podepsal Mgr.
Viktor Borsík
Datum:
2025.11.26
08:43:07 +01'00'

Mgr. Viktor Borsík
ředitel

CASH FLOW PROSINEC 2025

Položka	Příjmy	Výdaje
Počáteční zůstatek BÚ	480,0	
Příspěvek na činnost	2 000,0	
Faktury vydané	60,0	
Tržba bazén	190,0	
Tržba ZS	80,0	
Platy		815,0
Odvody z mezd		485,0
Veolia baz		270,0
Veolia ZS		150,0
Veolia SH		65,0
ČEZ baz		250,0
ČEZ ZS		280,0
ČEZ SH		20,0
Chevak baz		215,0
Chevak ZS		187,0
Zál. baz voda		60,0
Zál. ZS voda		0,0
Zál. SH voda		0,0
Zál. Vikt. plyn		15,0
Zál. Vikt. elektr		20,0
Zál. Vikt voda		12,0
Materiál		130,0
Služby		260,0
Ostatní výdaje		
Celkem	2 810,0	3 234,0
Rozdíl		-424,0

Město Mariánské Lázně
Ruská 155
Paní Hana Javorská
Odbor školství
35301 Mariánské Lázně

Č.j.: EK/43/2025

Žádost o navýšení rozpočtu pro rok 2025

Žádám o navýšení provozního rozpočtu pro rok 2025 o Kč 130.000.- z důvodu zvýšení cen energií, chybějících finančních prostředků za školné, které neplatí předškoláci.

Nezbytné výdaje v tomto roce:

1. Zvýšené ceny elektřiny, topení
2. Krizová situace - oprava vodovodu, protékající WC zaměstnanci – protečení do spodního patra, výdejna Rosničky- svody
3. Oprava krytu na radiátory
4. Oprava telefonních zvonku, fasády
5. Zahrada – pořez živého plotu, keřů
6. Nákup sušičky na prádlo – náhrada za dožilou

Zálohu od města máme měsíčně ve výši Kč 100.000.-. Měsíční výdaje se pohybují kolem 130.000.- až 150.000.-

Chybí i finanční prostředky za školné - momentálně neplatí školné 29 rodičů (předškoláci a osvobození od úplaty) z celkového počtu 62 dětí.

Snažíme se šetřit, ale např. staré a dožívající radiátory to neumožňují.

Byla nám doporučena výměna, tzn. rekonstrukce topné soustavy.

V Mariánských Lázních dne 19. 11. 2025

Podpis:

Johana Jana Nedvěďová
Digitálně podepsal
Johana Jana Nedvěďová
Datum: 2025.11.19
16:17:15 +01'00'

g. kniha: Kniha došlých faktur	Na vrub účtu: 720331/0100
Agend. číslo: 202501431	Způsob úhrady: hromadným příkazem
Odbor:	Datum splatnosti: 28.05.2025
Příjemce: práv. osoba - s.r.o. IČO: 42194407 Název fy./Jméno: KTS - AME s.r.o.	Ve prospěch účtu: 8987073/0300 Faktura číslo: FV-2025-212-000038 Variabilní symbol: 521000038 Konstantní symbol: 308 Specifický symbol: 202504
Adresa: Karla Čapka 60/13 Hradec Králové PSČ: 50002	
Text: stavební a montážní práce na akci: Zpívající fontána v M.Lázních - 4/2025 dle SOD S 297/24	
Poznámka:	inv. org. 568
Částka: 9 102 402,00 Kč	
Slovy: DEVĚTMILIONŮJEDNOSTODVATISÍČEČTYŘISTADVĚ Kč 00 hal	

Správnost dodání zboží, materiálu - provedené práce a přiměřenost účtované ceny se potvrzuje.

Dodavatel JE / NENÍ plátce DPH.

Dodavatel je spolehlivým plátcem DPH.

Bankovní účet je zveřejněn v registru spolehlivých plátců DPH.

Povinnost zveřejnit smlouvu

Smlouva zveřejněna dne: 24.5.2025

Inventurní čísla vyznačena na faktuře.

OdPa.	Pol.	ZJ	UZ	Orj	Org	Kč	Poznámka
3639	6121			210	568	9.102.402,00	FAKTUROVANE
							POLOŽKY JSOU
							DLE SMLOUVY ODILU

IVZ:

Věcně přezkoušeno:

Fakturovanou částku /upravenou částku/ poukazují k výplatě.

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘADOdbor rozvoje města, investic a dotací
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Razítko:

(příslušný odbor)

DOLOŽKA podle § 3, odst.4, písm. a) zákona 320/2001 Sb

PŘÍKAZCE (Odpovědný pracovník za věcnou správnost)	
Záznam vyhotovil: STANISLAV PAJER	Dne: 13-05-2025 Podpis: [Signature]
PŘÍKAZCE (Odpovědný pracovník, který nařídil nebo schválil hosp. operaci)	
Operaci schvalují: PETR REZNÍK	Dne: 13-05-2025 Podpis: [Signature]
SPRÁVCE ROZPOČTU (Odpovědný pracovník za přípustnost operací k rozpočtu)	
Operaci schvalují: Přívratská Jaroslava	Dne: 13.5.2025 Podpis: [Signature]
ÚČETNÍ (Odpovědný pracovník za formální správnost)	
Operaci prověřil: Vítová Rendlová Ivana	Dne: 24.5.2025 Podpis: [Signature]

Razítko (FIN):

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor finanční
Mariánské Lázně
č. 3.6.

Příloha k průvodce k faktuře (likvidačnímu dokladu)

Pokyn k proplacení DPH (určený pro plátce DPH*)

Ag. kniha: Kniha došlých faktur	Agend. č. 202501431 , faktura dodavatelská č. FV-2025-212-000038
Text: stavební a montážní práce na akci: Zpívající fontána v M.Lázních - 4/2025 dle SOD S 297/24	
Příkazce platby (příjemce dotace - odběratel prací, plátce DPH) Název: Město Mariánské Lázně IČ: 00254061 DIČ: CZ00254061 Adresa: Město Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně	
Bankovní spojení: odvod DPH proplatíte na níže uvedený účet příkazce platby**: Z účtu č.: 720331/0100 Na účet č.: 78-2180250267/0100 Variabilní symbol: 521000038 Specifický symbol: 202504 Konstantní symbol: 308	
Celková částka DPH (přenesená daňová povinnost): 1 911 504,42 Kč	
Výše dotace na pokrytí (části) DPH tj. celkem k úhradě:	

Správnost dodání zboží, materiálu - provedené práce a přiměřenost účtované ceny se potvrzuje.

Inventurní čísla vyznačena na faktuře.

OdPa.	Pol.	ZJ	UZ	Orj	Org	Kč	Poznámka
3639	6121			210	568	1.911.504,42	

Věcně přezkoušeno:

Fakturovanou částku /upravenou částku/ poukazuji k výplatě.

Razítko:

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor rozvoje města, investic a dotací
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

DOLOŽKA podle § 3, odst.4, písm. a) zákona 320/2001 Sb

(příslušný odbor)

PŘÍKAZCE (Odpovědný pracovník za věcnou správnost) Záznam vyhotovil: STANISLAV PAJER Dne: 13-05-2025 Podpis: [Podpis]	
PŘÍKAZCE (Odpovědný pracovník, který nařídil nebo schválil hosp. operaci) Operaci schvalují: PETR REZNIK Dne: 13-05-2025 Podpis: [Podpis]	
SPRÁVCE ROZPOČTU (Odpovědný pracovník za přípustnost operací k rozpočtu) Operaci schvalují: Přívratská Jaroslava Dne: 13-5-2025 Podpis: [Podpis]	
ÚČETNÍ (Odpovědný pracovník za formální správnost) Operaci prověřil: Vítová Rendlová Ivana Dne: 23.5.2025 Podpis: [Podpis]	

Razítko (FIN):

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘAD
Odbor finanční
Mariánské Lázně
č. 3.6.

Pozn.:

*) Tento pokyn vyplňuje plátce DPH, na kterého se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti

**) Dotace ve výši vypočtené DPH bude možné převádět na účet příjemce dotace (příkazce platby)

v případě, že je účelově určena i na úhradu DPH a příjemce ji bude k tomuto účelu čerpat v rámci

režimu přenesené daňové povinnosti. Tento účet je po celou dobu čerpání neměnný. Příjemce

dotace je odpovědný za správnost čerpání dotace, včetně části použité na pokrytí DPH

200386

MUHLX01CZVW

09. 05. 2025

FAKTURA - DAŇOVÝ DOKLAD

Číslo: FV-2025-212-000038

List č. 1 / 1



Dodavatel

KTS - AME s.r.o.

Karla Čapka 60/13

Hradec Králové

50002

IČO dodavatele: 42194407

DIČ dodavatele: CZ42194407

C 955, Krajský soud v Hradci Králové

TEL: 495 214 743

EMAIL: voda@kts-ame.cz

Odběratel

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

Mariánské Lázně

35301

IČO odběratele: 00254061

DIČ odběratele: CZ00254061

Číslo objednávky:

Číslo objednávky odběratele:

Číslo účtu 8987073/0300

Variabilní 5212000038

Způsob dopravy

Hospodářské středisko 21

Kód akce Z-2024-0018

Způsob úhrady

Vytvořil

Datum vytvoření

Datum zd. plnění

Datum splatnosti

Bankovní převod

Dvořáková Jana

7.5.2025

30.4.2025

28.5.2025



QR Platba

Stavební a montážní práce na akci "Rekonstrukce zpívající fontány v Mariánských Lázních" dle SOD S297/24 za měsíc duben 2025

Kód zboží	Název zboží	Množství	MJ	Cena za jednotku	Cena celkem po slevě	Sazba DPH %	DPH
K+	Přípravné práce, ochrana konstrukcí	1,00	ks	208 292,05	208 292,05	21	0,00
K+	Bourací a stavební práce	1,00	ks	776 215,90	776 215,90	21	0,00
K+	Technologie	1,00	ks	4 088 696,25	4 088 696,25	21	0,00
K+	Elektro	1,00	ks	3 721 566,00	3 721 566,00	21	0,00
K+	Vedlejší náklady	1,00	ks	307 632,00	307 632,00	21	0,00
K+	Vícepráce - doplnění 1	1,00	ks	0,00	0,00	21	0,00
K+	Vícepráce - doplnění 2	1,00	ks	0,00	0,00	21	0,00
K+	Vícepráce - dodatek č. 3	1,00	ks	0,00	0,00	21	0,00
K+	Vícepráce - dodatek č. 4	1,00	ks	0,00	0,00	21	0,00

Rekapitulace DPH	Sazba DPH %	Základ daně	DPH
	21	9 102 402,20	0,00 CZK
Haléřové vyrovnání	0	-0,20	0,00 CZK
Celkem		9 102 402,00	0,00

Cena celkem s DPH

9 102 402,00 CZK

Daň odvede zákazník.

DPH 21% 1.911.504,42

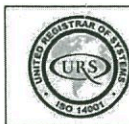
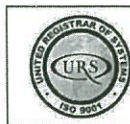
Při nedodržení termínu splatnosti Vám bude z neuhrazené částky účtován za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,5 % za každý den

KTS - AME s. r. o.

Karla Čapka 60

500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

DIČ CZ 42194407

200386
ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

ZP-2025-502-000005

o provedených montážních pracích
a dodávkách technologického zařízení

Strana 1

Dodavatel

KTS - AME s.r.o.
Karla Čapka 60/13
Hradec Králové
50002

Odběratel

Město Mariánské Lázně
Ruská 155
Mariánské Lázně
35301Datum vytvoření 30.4.2025
Vytvořil Dvořáková Jana

Kód akce Z-2024-0018 Fontána Mariánské Lázně Zpívající fontána na kolonádě

Stavební a montážní práce na akci "Rekonstrukce zpívající fontány v Mariánských Lázních" dle SOD S297/24
za měsíc duben 2025

Pořadové	Název zboží	Číslo zjišť. protokolu	Za minulá období	Sledovaný měsíc	Celkem
10	Přípravné práce, ochrana konstrukcí		166 301,32	208 292,05	374 593,37
20	Bourací a stavební práce		7 053 156,30	776 215,90	7 829 372,20
30	Technologie		14 117 541,75	4 088 696,25	18 206 238,00
40	Elektro		1 624 998,00	3 721 566,00	5 346 564,00
50	Vedlejší náklady		873 603,00	307 632,00	1 181 235,00
1000	Vícepráce - doplnění 1		284 540,10	0,00	284 540,10
1100	Vícepráce - doplnění 2		154 319,42	0,00	154 319,42
1200	Vícepráce - dodatek ke smlouvě č. 2 - kynetický		1 608 000,00	0,00	1 608 000,00
1300	Vícepráce - dodatek č. 3		597 563,07	0,00	597 563,07
1400	Vícepráce - dodatek č. 4		103 785,38	0,00	103 785,38
1500	Vícepráce - dodatek č. 5		298 867,72	0,00	298 867,72
CELKEM			26 882 676,06	9 102 402,20	35 985 078,26

Cena celkem bez DPH

9 102 402,20

Celkem DPH

0,00

Cena celkem s DPH

9 102 402,20

Celkem k úhradě formou faktury za sledované období bez DPH

9 102 402,20

Podepsaní prohlašují, že objem prací a dodávek uvedený v tomto zjišťovacím protokolu specifikovaný v příložených soupisech provedených prací a dodávek odpovídá technickým normám, platnému projektu pro realizaci či schváleným projektovým a rozpočtovým datům, resp. zápisům ve stavebním a obchodním zákonem, provedli níže podepsaní zástupci převzetí a předání dodávek technologie a kontrolu provedených montážních prací.

KTS - AME s. r. o.
Karla Čapka 60
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ
DIČ CZ 42194407

Razítko a podpis dodavatele

06.05.2025
PROFING ML s.r.o.
Boženy Němcové 714/1A
353 01 Mariánské Lázně
IČ: 05155495

Razítko a podpis odběratele

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce zpívající fontány v Mar. Lázní_rev
Objekt: 1 - Přípravné práce, ochrana konstrukcí
Místo: stp. 28/3, 28/2, ppč. 200/2, 78/1 k.ú. ML
Zadavatel: KTS-AME s.r.o.
Uchazeč: KTS-AME s.r.o.

Datum: 27. 10. 2023
Projektant: Prokon s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

ZBÝVÁ

CELKEM

duben 2025

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem														
D		HSV		Práce a dodávky HSV		1 236 806,45		919 176,65	208 292,05		87 114,86	374 593,36		132 829,46
D		1		Zemní práce		17 402,39			0,00			5 052,61		0,00
1	K	111211101		Odsíraní křovin a stromů s odsíraním kořenů ručně průměru kmeně do 100 mm jakékoliv plochy v rovině nebo ve svahu o sklonu do 1:5	m2	6,000	121,81	730,86				6,000	121,81	730,86
2	K	112151014		Pokácení stromů volně v celku s odězáním kmeně a s odvětvím průměru kmeně přes 400 do 500 mm	kus	1,000	2 295,24	2 295,24			0,00	0,000	2 295,24	2 295,24
3	K	112151314		Pokácení stromů postupně bez spouštění části kmeně a koruny o průměru na fezně ploše pateru přes 400 do 500 mm	kus	1,000	5 475,72	5 475,72			0,00	0,000	5 475,72	5 475,72
4	K	112201114		Odsíraní pateru v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru pateru na fezně ploše přes 400 do 500 mm	kus	1,000	4 578,82	4 578,82			0,00	0,000	4 578,82	4 578,82
5	K	K016		Likvidace odsíraného porostu	ks	1,000	4 321,75	4 321,75			0,00	1,000	4 321,75	4 321,75
D		18		Náhradní výsadba		24 540,38			0,00			0,00		0,00
6	K	183101114		Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině skupiny 1 až 4 bez výměny půdy v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 0,05 do 0,125 m3	kus	29,000	105,49	3 059,21			0,00	0,000	105,49	105,49
7	K	184102311		Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu do 1:5 výšky do 2 m v terénu	kus	29,000	39,54	1 146,66			0,00	0,000	39,54	39,54
8	M	RMA70001		dřevina, náhrada keře Rhododendron	kus	29,000	578,68	16 781,72			0,00	0,000	578,68	578,68
9	K	184215111		Ukrojení dřeviny kůly v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem, délky do 1 m	kus	29,000	36,46	1 057,34			0,00	0,000	36,46	36,46
10	M	60591251		kůl vyzávací dřeviny impregnovaný D 8cm dl 1,5m	kus	29,000	86,05	2 495,45			0,00	0,000	86,05	86,05
D		19		Zatrávňení		394 139,03			87 114,86			87 114,86		0,00
11	K	181111131		Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovňním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 150 do 200 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	809,574	51,27	41 506,86			0,00	0,000	51,27	51,27
12	K	181411151		Založení trávníku na půd předem připravené plochy do 1000 m2 předpěstovaným travním kobercem parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	809,574	250,00	202 393,50			50 000,00	200,000	250,00	250,00
VV		13		tráva		809,574						0,000		
13	M	00570010		koberec travní	m2	850,053	166,24	141 312,81			34 910,40	210,000	166,24	34 910,40
VV		14		800 574*1,05*Přepočtené koeficientem množství		850,053						0,000		
14	K	185804311		Zaliti rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě do 20 m2	m3	16,771	532,22	8 925,86			2 204,46	4,142	532,22	2 204,46
D		969		Bourání a suť		44 925,50			0,00			0,00		0,00
15	K	113202111		Vytírání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojících	m	50,000	68,03	3 401,50			0,00	0,000	68,03	68,03
16	K	113106051		Rozebrání diazeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovka a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kostek s ložem z kameniva těženého	m2	50,000	197,72	9 886,00			0,00	0,000	197,72	197,72

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	113107022	Odstanění podkladů nebo krytí při překopecích inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	50,000	632,76	31 638,00		632,76	0,00	0,000	632,76	0,00
D 997 Přesun sutě							165 824,20			0,00			0,00
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	206,475	262,44	54 187,30		262,44	0,00	51,619	262,44	13 546,82
19	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilátek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	2 890,650	13,62	39 370,65		13,62	0,00	722,663	13,62	9 842,66
20	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	206,475	350,00	72 266,25		350,00	0,00	37,830	350,00	13 240,50
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							232 025,01			0,00			0,00
21	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu	kus	1,000	357,77	357,77		357,77	0,00	0,000	357,77	0,00
22	K	914531111	Montáž konzol nebo nástavců pro osazení dopravních značek velikosti do 1 m2 na sloupek	kus	1,000	116,93	116,93		116,93	0,00	0,000	116,93	0,00
23	K	966006132	Odstanění dopravních nebo orientačních značek se sloupkem s uložení hmot na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásepem jam a jeho zhutněním s betonovou páskou	kus	1,000	387,96	387,96		387,96	0,00	0,000	387,96	0,00
24	K	119003215	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu visulé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely ze svařovaných trubek	m	20,000	73,94	1 478,80		73,94	0,00	0,000	73,94	0,00
25	K	119003216	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu visulé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1,5 m panely ze svařovaných trubek odstranění	m	20,000	42,43	848,60		42,43	0,00	0,000	42,43	0,00
26	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zařízením spár cementovou maltou stojatého s boční oporou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	50,000	289,81	14 490,50		289,81	0,00	0,000	289,81	0,00
27	M	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 1000x120x250mm	m	51,000	1 096,26	55 909,26		1 096,26	0,00	0,000	1 096,26	0,00
28	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytkového materiálu na vzdálenost do 3 m	m2	50,000	945,00	47 250,00		945,00	0,00	0,000	945,00	0,00
29	M	58381010	kosíka řezanostřípaná dlažební žula 616x4cm	m2	51,000	1 791,19	91 350,69		1 791,19	0,00	0,000	1 791,19	0,00
30	K	566901143R	Vyspravení podkladu po překopecích inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozproštěním a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	50,000	396,69	19 834,50		396,69	0,00	0,000	396,69	0,00
D 998 Přesun hmot							40 320,14			0,00			0,00
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	101,955	395,47	40 320,14		395,47	0,00	10,196	395,47	4 032,01
D 795 Ochrana částí stavby							317 629,80			121 177,19			0,00
32	K	K045	Montáž, demontáž pryžových pojízdných desek - ochrana zpevněných ploch,	m2	79,750	266,23	21 231,84		266,23	2 123,18	79,750	266,23	21 231,84
33	K	K046	Zajištění pryžových desek pojízdných	m2	638,000	50,89	32 467,82		50,89	3 246,78	638,000	50,89	32 467,82
34	K	184818231	Ochrana kmenů bedněním před poškozením stavebním provozem zařízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmenů do 300 mm	kus	2,000	820,72	1 641,44		820,72	0,00	2,000	820,72	1 641,44
35	K	184818232	Ochrana kmenů bedněním před poškozením stavebním provozem zařízení včetně odstranění výšky bednění do 2 m průměru kmenů přes 300 do 500 mm	kus	5,000	977,22	4 886,10		977,22	0,00	5,000	977,22	4 886,10

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	29121111	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obvodového z fasády samostatných konstrukcí a prvků	m2	93,000	876,36	81 501,48	46,500	876,36	40 750,74	93,000	876,36	81 501,48
38	M	59381009R	Zřízení zpevněné plochy ze silničních panelů osazených do lože tl. 50 mm z kameniva	m2	340,000	111,18	37 801,20		111,18	0,00	0,000	111,18	111,18
39	K	11315111	panel silniční 3,00x1,00x0,15m - doprava, pronájem, odvoz - nejedná se o nákup a porouchání	kus/m	112,200	109,60	12 297,12		109,60	0,00	0,000	109,60	109,60
40	K	11315211	Rozebírání zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného	m2	340,000	61,39	20 872,60		61,39	0,00	0,000	61,39	61,39
41	K	619996145	Odstanění podkladů zpevněných ploch s přemístěním na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného	m3	17,000	287,94	4 894,98		287,94	0,00	0,000	287,94	287,94
42	K	K015	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalovým geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	1 325,750	65,50	86 836,63	1 125,750	65,50	73 736,63	1 325,750	65,50	86 836,63
			Zřízení a pozdější odstranění přechodového mostku pro hranu fontány	ks	1,000	13 198,59	13 198,59	0,100	13 198,59	1 319,86	1,000	13 198,59	13 198,59

Zadavatel: Projektant: Prokon s.r.o.

Uchazeč: KTS-AME s.r.o. Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

CELKEM

duben 2025

ZBÝVÁ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem													
D		HSV		Práce a dodávky HSV		9 621 075,63		776 215,90		7 829 372,20		0,00	
D		1		Zemní práce		5 402 354,66		525 825,75		4 460 724,60		0,00	
D		1		Zemní práce		53 428,73		2 940,36		36 278,73		0,00	
D		12		Zemní práce - odkopávky a prokopávky		33 744,59		0,00		16 594,59		0,00	
1	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	20,000	637,84			637,84	12 756,80	0,000	637,84	0,00
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	2,333	1 645,00			1 645,00	3 837,79	0,000	1 645,00	0,00
3	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	7,000	2 450,00			2 450,00	0,00	0,000	2 450,00	0,00
D		13		Zemní práce - zášupy		4 038,00		2 940,36		4 038,00		0,00	
4	K	174111101	Zášyp španinou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vstřích se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	12,000	245,03		12,000	245,03	2 940,36	0,000	245,03	0,00
5	K	162251101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m	m3	12,000	40,37			40,37	484,44	0,000	40,37	0,00
6	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	12 000	51,10			51,10	613,20	0,000	51,10	0,00
D		15		Zemní práce - odvoz zeminy		15 646,14		0,00		15 646,14		0,00	
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17 330	307,80			307,80	5 334,17	0,000	307,80	0,00
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	86 650	23,02			23,02	1 994,68	0,000	23,02	0,00
9	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 05 04	t	27 728	299,96			299,96	8 317,29	0,000	299,96	0,00
D		2		Zakládání		62 157,19		7 943,85		14 309,36		0,00	
D		21.1		Podkladní vrstvy		1725,98		862,99		1725,98		0	
10	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se ztuhnutím a urovňnutím povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0 628	2 084,52		0,414	2 084,52	1 725,98	0,000	2 084,52	0,00
D		22		Základové pasy		60 431,21		7 080,86		12 583,38		0,00	
11	K	275313711	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	7 000	4 325,00			4 325,00	0,00	0,000	4 325,00	0,00
12	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	0 333	4 165,00		0,219	4 165,00	1 191,19	0,000	4 165,00	0,00
13	K	274351121	Bednění základů pasů rovně zřízení	m2	0 600	415,11			415,11	49,81	0,000	415,11	0,00
14	K	274351122	Bednění základů pasů rovně odstranění	m2	0 600	76,40			76,40	9,17	0,000	76,40	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	279113145	Základová žila z tvrdého železobetonu bednění včetně výztuže z oceli B500 bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zděva přes 300 do 400 mm	m2	7,400	2 425,62	17 949,59	2,270	2 425,62	5 506,16	3,750	2 425,62	9 096,08
16	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkončených od svahů, rovninných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,148	53 251,11	7 881,16		53 251,11	0,00	0,030	53 251,11	1 576,23
17	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tl. velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	40,000	66,09	2 643,60	10,000	66,09	660,90	10,000	66,09	660,90
D 3							774 058,76			0,00			256 918,76
18	K	K006	Demontáž a zpětná montáž žulových prvků fontány - kamery, uložení na staveništi, ochrana proti poškození	ks	12,000	3 593,23	43 118,76		3 593,23	0,00	12,000	3 593,23	43 118,76
19	K	K0061	Demontáž a zpětná montáž žulových prvků fontány - Pestiku, uložení na staveništi, ochrana proti poškození	ks	1,000	5 000,00	5 000,00		5 000,00	0,00	1,000	5 000,00	5 000,00
20	K	K019	Demontáž a zpětná renovace kamenné obruby fontány	ks	43,200	8 450,00	365 040,00		8 450,00	0,00	0,000	8 450,00	0,00
21	K	K020	Kamenné čištění obrub	ks	144,000	1 450,00	208 800,00		1 450,00	0,00	144,000	1 450,00	208 800,00
22	K	K042	Demontáž a zpětná montáž kamenného prvku - obruka, čištění	ks	18,000	8 450,00	152 100,00		8 450,00	0,00	0,000	8 450,00	0,00
D 4							259 557,40			0,00			181 474,95
23	K	411121232	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se záklím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desk, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm	kus	85,000	262,77	22 335,45		262,77	0,00	0,000	262,77	0,00
24	M	59341219	deska stropní plná PZD 1500x300x90mm	kus	85,000	615,17	52 289,45		615,17	0,00	0,000	615,17	0,00
25	K	985311213	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líc klenab a podhledy, tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	36,320	4 310,00	156 539,20		4 310,00	0,00	36,320	4 310,00	156 539,20
26	K	985312114	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 5 mm	m2	35,000	712,45	24 935,75		712,45	0,00	35,000	712,45	24 935,75
27	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	3,480	393,52	1 369,45		393,52	0,00	0,000	393,52	0,00
28	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	3,480	74,53	259,36		74,53	0,00	0,000	74,53	0,00
29	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem nepokládaného tř. C 20/25	m3	0,406	4 504,28	1 828,74		4 504,28	0,00	0,000	4 504,28	0,00
D 43-2							38 591,38			9 787,87			0,00
30	K	434121426	Přímé schodiště Osazování schodišťových stupňů železobetonových s vyspárováním stýčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů disných	m	20,800	661,99	13 769,39	11,040	661,99	7 308,37	11,040	661,99	7 308,37
31	M	59373003	stupeň betonový vibrovísovaný š 330 v 160 dl 1000mm	kus	16,000	1 117,83	17 885,28		1 117,83	0,00	0,000	1 117,83	0,00
32	M	59373004	prvek betonový vibrovísovaný š 320 v 160 dl 300mm	kus	16,000	220,79	3 532,64		220,79	0,00	0,000	220,79	0,00
33	K	430321212	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 12/15	m3	0,810	4 202,55	3 404,07	0,590	4 202,55	2 479,50	0,590	4 202,55	2 479,50
D 5							141 515,61			6 198,99			0,00
34	K	772521150	Komunikace pozemní Kladení dlažby z kamene do malt z nejvýše dvou rozdílných druhů pravouhlých desk nebo dlaždic ve skladbě se pravidelně opakujícími, tl. přes 30 do 50 mm	m2	12,000	1 346,24	16 154,88		1 346,24	0,00	0,000	1 346,24	0,00
35	M	58381169	deska dlažební tryskaná žula 600x600mm tl 50mm	m2	6,600	4 500,00	29 700,00		4 500,00	0,00	0,000	4 500,00	0,00
36	K	566501143	Vyspávaní podkladu po překopecch inženýrských sítí plochy do 15 m2 s rozprostřením a zhutněním kamenivem hrubým drceným tl. 200 mm	m2	7,000	449,34	3 145,38	7,000	449,34	3 145,38	7,000	449,34	3 145,38
37	K	596991112	Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do obloku tloušťky dlažby přes 60 do 80 mm	m	9,000	339,29	3 053,61	9,000	339,29	3 053,61	9,000	339,29	3 053,61
38	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zařízení B125, C250	kus	6,000	3 310,56	19 863,36		3 310,56	0,00	0,000	3 310,56	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množs	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	53241056	poklop šachtový Pz ocelový zadlažďovací s vnitřní výztuží a těsněním zatížení B125 v 80mm rámu 714x714mm vstup 600x600mm	kus	6,000	11 599,73	69 598,38		11 599,73		0,000	11 599,73	0,00
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 965 489,68			1 965 139,68			0,00
D	63-1		Betonové podlahy				706 714,68			706 714,68			0,00
40	K	631311134	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20	m3	116,294	5 146,79	598 540,80	116,294	5 146,79	598 540,80	0,000	5 146,79	0,00
41	K	631319185	Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	116,294	88,12	10 247,83	116,294	88,12	10 247,83	0,000	88,12	0,00
42	K	631319013	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přelazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	116,294	332,31	38 645,66	116,294	332,31	38 645,66	0,000	332,31	0,00
43	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,715	40 219,73	28 757,11	0,715	40 219,73	28 757,11	0,000	40 219,73	0,00
44	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	36,984	469,26	17 355,11	36,984	469,26	17 355,11	0,000	469,26	0,00
45	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	36,984	101,40	3 750,18	36,984	101,40	3 750,18	0,000	101,40	0,00
46	K	K001	Vyztužení hran bet. koř. páskou	bm	64,684	145,60	9 417,99	64,684	145,60	9 417,99	0,000	145,60	0,00
D	63-2		Dlažba fontány				1 258 775,00			1 248 425,00			0,00
47	K	591441111RR	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro péši s vyplněním spár, s dvojnásobným a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevné, s ložem tl. do 40 mm z cementového polepu, hydrofobního s dodatečnou výztuží vláknou, spirovací hmota š. 20 mm odolná proti plísni, příplatek za menší rozsah a kruhový tvar	m2	251,663	3 450,00	868 823,74	251,663	3 450,00	868 237,35	0,000	3 450,00	0,00
48	M	59381015R	kosťka řezanostřípaná dlažební žula 14/14/7	m2	276,829	1 250,00	346 036,25	276,829	1 250,00	346 036,25	0,000	1 250,00	0,00
49	K	596991112	Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do obloku tloušťky dlažby přes 60 do 80 mm	m	75,892	450,00	34 151,40	75,892	450,00	34 151,40	0,000	450,00	0,00
50	K	K024	Rozebrání 9ks obruby a zpětné uložení (manipulace s trskami)	ks	9,000	1 150,00	10 350,00	0,000	1 150,00	0,00	0,000	1 150,00	0,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 703,80			0,00			0,00
51	K	935113111	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového sítky do 200 mm	m	1,300	642,15	834,80	0,000	642,15	0,00	0,000	642,15	0,00
52	M	59227006	žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dle 0,5% 130x155x160mm	m	1,300	957,79	1 245,13	0,000	957,79	0,00	0,000	957,79	0,00
53	M	59227012	rošt mřížkový A15 Prz pro žlab š 130mm	m	1,300	332,54	432,30	0,000	332,54	0,00	0,000	332,54	0,00
54	M	59227027	čelo plné na začátek a konec odvodňovacího žlabu polymerbeton š 100mm	kus	2,000	261,74	523,48	0,000	261,74	0,00	0,000	261,74	0,00
55	K	721173401	Potrubi z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	2,500	425,14	1 062,85	0,000	425,14	0,00	0,000	425,14	0,00
56	K	K017	Napojení na dešťovou kanalizaci	ks	1,000	605,24	605,24	0,000	605,24	0,00	0,000	605,24	0,00
D	94		Lešení a stavební výtahy				5 893,83			5 893,83			0,00
57	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	90,800	64,91	5 893,83	90,800	64,91	5 893,83	0,000	64,91	0,00
D	969		Bourání a sut'				1 671 281,43			1 575 946,55			0,00
D	969-1		Příprava povrchů				378 883,40			378 883,44			0,00
58	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	1 647,246	72,41	119 277,08	1 647,247	72,41	119 277,12	0,000	72,41	0,00
59	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	406,736	188,74	76 767,35	406,736	188,74	76 767,35	0,000	188,74	0,00
60	K	965046111R	Broušení stávajících betonových povrchů stěn, úběr do 3 mm	m2	405,722	201,68	81 826,01	405,722	201,68	81 826,01	0,000	201,68	0,00
61	K	965046111RRR	Broušení stávajících betonových povrchů stropů, úběr do 3 mm	m2	118,240	214,19	25 325,83	118,240	214,19	25 325,83	0,000	214,19	0,00
62	K	965121201	Tryskání degradovaného betonu říce klenb a podhledů křemílovým pískem sušeným	m2	27,240	720,06	19 614,43	27,240	720,06	19 614,43	0,000	720,06	0,00
63	K	965131311	Očištění ploch stěn, rubu klenb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	249,737	193,81	48 401,53	249,737	193,81	48 401,53	0,000	193,81	0,00
64	K	965132311	Očištění ploch líc klenb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	35,472	216,26	7 671,17	35,472	216,26	7 671,17	0,000	216,26	0,00
D	969-2		Bourání				642 770,22			587 960,35			0,00

200326

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	065040141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²	m3	3,113	3 609,17	11 235,35		3 609,17	0,00	0,000	3 609,17	0,00
66	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m ²	m3	112,144	3 450,00	386 896,80		3 450,00	0,00	0,000	3 450,00	0,00
67	K	961055111	Bourání základů z betonu železobetonového	m3	0,796	7 217,94	5 745,48		7 217,94	0,00	0,000	7 217,94	0,00
68	K	977151125	Jádrové vrtí diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	2,000	6 556,65	13 113,30		6 556,65	0,00	0,000	6 556,65	0,00
69	K	977151127	Jádrové vrtí diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	5,000	8 332,35	41 661,75		8 332,35	0,00	0,000	8 332,35	0,00
70	K	972054491	Vybourání otvorů ve stíropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 1 m ² , tl. přes 80 mm	m3	1,000	11 313,33	11 313,33		11 313,33	0,00	0,000	11 313,33	0,00
71	K	965024131	Bourání podlah kamenných bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár z desek nebo mozaiky, plochy přes 1 m ²	m2	251,663	139,72	35 162,35		139,72	0,00	0,000	139,72	0,00
72	K	979054442R	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dle desek, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár cementovou maltou vč. cementového lože	m2	251,663	135,56	34 115,44		135,56	0,00	0,000	135,56	0,00
73	K	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm	m3	3,458	4 258,17	14 724,75		4 258,17	0,00	0,000	4 258,17	0,00
74	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	55,392	263,46	14 593,58	20,434	263,46	5 383,54	48,130	263,46	12 680,33
75	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započítat 1 km přes 1 km	t	221,568	11,51	2 550,25	110,784	11,51	1 275,12	221,568	11,51	2 550,25
76	K	965045113	Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo pískocementových, plochy přes 4 m ²	m2	251,663	145,92	36 722,66		145,92	0,00	0,000	145,92	0,00
77	K	962033121	Bourání zdiva nadzákladového z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu a výztuže objemu přes 1 m ³	m3	1,920	3 082,41	5 918,23		3 082,41	0,00	0,000	3 082,41	0,00
78	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	15,300	244,81	3 745,59		244,81	0,00	0,000	244,81	0,00
79	K	721210822	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 100	kus	1,000	193,41	193,41		193,41	0,00	0,000	193,41	0,00
80	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí řezáním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	250,000	30,53	7 632,50		30,53	0,00	0,000	30,53	0,00
81	K	113106051	Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár z velkých kosek s ložem z kamenná těžného	m2	12,000	182,59	2 191,08		182,59	0,00	0,000	182,59	0,00
82	K	113107022	Odstranění podkladů nebo krytí při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně z kamenná hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	12,000	627,57	7 530,84		627,57	0,00	0,000	627,57	0,00
83	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	15,000	331,73	4 975,95		331,73	0,00	0,000	331,73	0,00
84	K	899102211	Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámlů, hmotnosti jednotlivé přes 50 do 100 Kg	kus	6,000	457,93	2 747,58		457,93	0,00	0,000	457,93	0,00
D 997							649 627,81			331 786,80			609 102,76
85	K	997013111	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	180,251	677,40	122 102,03	78,778	677,40	53 363,88	168,903	677,40	114 414,89
86	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	120,168	1 000,75	120 258,13	52,518	1 000,75	52 557,39	112,602	1 000,75	112 686,45
87	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	300,419	279,76	84 045,22	101,254	279,76	28 326,71	281,505	279,76	78 753,84

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množs.	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	997013509	Odvoz suti a vypouštění hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost příslulek k ceně za každý další 1 km přes 1 km	t	7 210,056	11,62	83 780,85	#####	11,62	78 506,11	0,000	11,62	0,00
89	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zařízeního do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	90,126	1 977,67	178 239,49	84,452	1 977,67	167 018,19	0,000	1 977,67	0,00
90	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z armovaného betonu zařízeního do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	232,929	262,75	61 202,09	8,689	262,75	57 723,28	0,000	262,75	0,00
D	998		Přesun hmot				425 676,85			418 775,88			0,00
91	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	268,864	373,24	100 350,80	22,528	373,24	98 724,22	0,000	373,24	0,00
92	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užší mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	179,243	1 815,00	325 326,05	15,018	1 815,00	320 051,66	0,000	1 815,00	0,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 218 720,97			3 368 647,60			0,00
D	711		Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 978 435,79			1 978 435,79			0,00
93	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	8,972	1 272,37	11 415,70		1 272,37	11 415,70	0,000	1 272,37	0,00
D	711-1		HI stěrka fontány				1 217 891,28			1 217 891,28			0,00
94	K	711111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem tekutou lepenkou	m2	559,816	25,39	14 213,73		25,39	14 213,73	0,000	25,39	0,00
95	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem tekutou lepenkou	m2	89,558	43,96	3 936,97		43,96	3 936,97	0,000	43,96	0,00
96	M	205550004RR	Minerální ochrana proti korozi a adhezni nátěr v rámci komplexního hydroizolačního systému dle PD	kg	974,061	84,02	81 840,61		84,02	81 840,61	0,000	84,02	0,00
97	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	811,479	165,00	133 894,04		165,00	133 894,04	0,000	165,00	0,00
98	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na betonu	m2	89,558	220,00	19 702,76		220,00	19 702,76	0,000	220,00	0,00
99	M	204218007RR	Rychlá minerální stavební hydroizolace, tl. min 3 mm, v rámci komplexního hydroizolačního systému dle PD	kg	3 604,148	185,00	666 767,38		185,00	666 767,38	0,000	185,00	0,00
100	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplnku vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	95,910	74,51	7 146,25		74,51	7 146,25	0,000	74,51	0,00
101	M	28355022	páska pružná těsnící hydroizolační š do 125mm	m	100,706	93,12	9 377,74		93,12	9 377,74	0,000	93,12	0,00
102	K	K026	Provedení izolační manžety potrubí a jiných prostupů, zapravení do HI stěrky do průměru 0-100 mm, vč. vyztužení hrany rozlihanou maltou epoxidovou viz detail	ks	20,000	1 085,52	21 710,40		1 085,52	21 710,40	0,000	1 085,52	0,00
103	K	K027	Provedení izolační manžety potrubí a jiných prostupů, zapravení do HI stěrky do průměru 100-200 mm, vč. vyztužení hrany rozlihanou maltou epoxidovou viz detail	ks	20,000	1 379,38	27 587,60		1 379,38	27 587,60	0,000	1 379,38	0,00
104	K	K028	Provedení izolační manžety potrubí a jiných prostupů, zapravení do HI stěrky do průměru 200-300 mm, vč. vyztužení hrany rozlihanou maltou epoxidovou viz detail	ks	20,000	1 977,54	39 550,80		1 977,54	39 550,80	0,000	1 977,54	0,00
105	K	K029	Provedení izolační manžety potrubí a jiných prostupů, zapravení do HI stěrky nepravidelných tvarů, vč. vyztužení hrany rozlihanou maltou epoxidovou viz detail	bm	50,000	1 909,18	95 459,00		1 909,18	95 459,00	0,000	1 909,18	0,00

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	K030	Záluka - Katevíní malta dle DIN EN 1504-6. Vysoce tekutá minerální zátková malta, tloušťka vrstvy od 5 do 60 mm, odolná vůči mrazu a posypovým solím, vodotěsná, zaručuje silový spoj s betonovými nosnými vrstvami, vč. pomocného bednění a přípravy povrchu pro aplikaci	kg	400,000	241,76	96 704,00	400,000	241,76	96 704,00	0,000	241,76	0,00
D 711-2					749 128,81			0,00					0,00
107	K	711111012	HI stěrka akumulací nádrže, kolektor	m2	272,508	27,20	7 412,22	272,508	27,20	7 412,22	0,000	27,20	0,00
108	K	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem tekutou lepenkou	m2	370,943	42,29	15 687,18	370,943	42,29	15 687,18	0,000	42,29	0,00
109	M	205550004RR	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem tekutou lepenkou	kg	965,177	87,07	84 037,96	965,177	87,07	84 037,96	0,000	87,07	0,00
110	K	711191101	Minerální ochrana proti korzi a adhezni místek v rámci komplexního hydroizolačního systému dle PD	m2	181,708	148,41	26 967,28	181,708	148,41	26 967,28	0,000	148,41	0,00
111	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrku na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	370,943	235,00	87 171,61	370,943	235,00	87 171,61	0,000	235,00	0,00
112	M	24551274	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	3 039,581	110,56	336 056,08	3 039,581	110,56	336 056,08	0,000	110,56	0,00
113	K	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrku na ploše vodorovné V jednovrstvá na betonu	m2	36,028	150,47	5 421,13	36,028	150,47	5 421,13	0,000	150,47	0,00
114	K	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrku na ploše svislé S jednovrstvá na betonu	m2	57,754	223,24	12 893,00	57,754	223,24	12 893,00	0,000	223,24	0,00
115	M	204218007RR	Rychlá minerální stavební hydroizolace, tl. min 3 mm, v rámci komplexního hydroizolačního systému dle PD	kg	375,128	185,00	69 398,68	375,128	185,00	69 398,68	0,000	185,00	0,00
116	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrku doplnku vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	346,268	69,32	24 003,30	346,268	69,32	24 003,30	0,000	69,32	0,00
117	M	28355022	páska pružná těsnící hydroizolační š do 125mm	m	363,581	99,31	36 107,23	363,581	99,31	36 107,23	0,000	99,31	0,00
118	K	K002	Příplatek za provedení souvrství stěrkové HI v omezené prostoru akumulční nádrže	m2	93,782	237,73	22 294,79	93,782	237,73	22 294,79	0,000	237,73	0,00
119	K	K0021	Příplatek za provedení souvrství stěrkové HI v omezené prostoru akumulční nádrže - na stropě	m2	27,440	338,84	9 297,77	27,440	338,84	9 297,77	0,000	338,84	0,00
120	K	K0022	Příplatek za provedení souvrství stěrkové HI na stropě kolektoru	m2	90,800	136,35	12 380,58	90,800	136,35	12 380,58	0,000	136,35	0,00
D 741-3					30 574,56			0,00					0,00
121	K	460791212	Chránička elektro	m	80,000	48,13	3 850,40	0,000	48,13	0,00	0,000	48,13	0,00
122	M	34571351	Montáž trubek ochranných uložených volně do rýhy plastových ohebných, vnitřního průměru přes 32 do 50 mm	m	84,000	36,24	3 044,16	0,000	36,24	0,00	0,000	36,24	0,00
123	K	460021121	Trubka elektroinstalaci ohebná dvovláštřová konugovaná (chránička) D 41/50mm, HDPE+LDPE	m2	40,000	32,94	1 317,60	0,000	32,94	0,00	0,000	32,94	0,00
124	K	460171152	Sejmutí ornice strojně včetně rozpjení, naložení na dopravní prostředek, přemístění ornice na vzdálenost do 50 m a její složení tl. vrstvy do 20 cm	m	80,000	91,60	7 328,00	0,000	91,60	0,00	0,000	91,60	0,00
125	K	460451152	Hloubení nezapažených kabelových rýh strojně včetně urovňání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 60 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m	80,000	35,10	2 808,00	0,000	35,10	0,00	0,000	35,10	0,00
126	K	460571111	Zásyp kabelových rýh strojně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovňání povrchu šířky 35 cm hloubky 50 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 3	m2	40,000	69,48	2 779,20	0,000	69,48	0,00	0,000	69,48	0,00
127	K	460661111	Rozprostření a urovňání ornice strojně včetně přemístění hromad nebo dočasných skládek na místo spotřeby ze vzdálenosti do 50 m při souvislé ploše, tl. vrstvy do 20 cm	m	80,000	101,45	8 116,00	0,000	101,45	0,00	0,000	101,45	0,00

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
129	K	400671112	Větrná fólie z PVC pro krytí kabelů ucelně vyrovnaní povrchu stěny, izolování a upevnění fólie šířky do 25 cm.	m	80,000	16,64	1 331,20		16,64	0,00	0,000	16,64	0,00
D 751 Vzduchotechnika													
129	K	751111273	Montáž ventilátoru axiálního středo tlakového potrubního základního, průměru přes 300 do 400 mm	kus	1,000	1 383,37	1 383,37		1 383,37	0,00	0,000	1 383,37	0,00
130	M	42914539	ventilátor axiální diagonální potrubní plastový úsporný IP44 přípojení D 315mm, 1500 m3/h	kus	1,000	24 131,55	24 131,55		24 131,55	0,00	0,000	24 131,55	0,00
131	K	K022	Vyčištění stáv. VZT potrubí d350	bm	17,000	343,70	5 842,90		343,70	0,00	0,000	343,70	0,00
132	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenosti do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,014	5 001,75	70,02		5 001,75	0,00	0,000	5 001,75	0,00
D 767 Konstrukce zámečnické													
133	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	24,000	113,52	2 724,48		113,52	0,00	0,000	113,52	0,00
134	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	24,000	61,83	1 483,92		61,83	0,00	0,000	61,83	0,00
D 767-1 Atypické konstrukce													
135	K	K003	Demontáž a zpětná montáž mosazných roštů zvukovodu	ks	24,000	690,00	16 560,00		690,00	0,00	0,000	690,00	0,00
136	K	K004	Repase mosazných roštů zvukovodu	ks	21,000	2 460,00	51 660,00		2 460,00	0,00	0,000	2 460,00	0,00
137	K	K005	Výroba náhradních roštů zvukovodu	ks	4,000	22 340,00	89 360,00		22 340,00	0,00	0,000	22 340,00	0,00
138	K	K018	D+M nové kolečkové L profily 50/50/10 z mosazy pro uložení mříží zvukovodu d1 ks = 7,5 m	ks	24,000	27 130,00	651 120,00		27 130,00	0,00	0,000	27 130,00	0,00
139	K	K007	Demontáž a zpětná montáž obvodového mosazného roštu	m2	28,245	790,00	22 313,55		790,00	0,00	0,000	790,00	0,00
140	K	K009	Repase obvodového mosazného roštu - zajištění sesrobnáním, vč. vrtání	ks	72,000	2 258,00	162 576,00		2 258,00	0,00	0,000	2 258,00	0,00
141	K	K010	Výroba rezervních roštů (segment)	ks	3,000	16 975,00	50 925,00		16 975,00	0,00	0,000	16 975,00	0,00
142	K	K011	Demontáž a zpětná montáž stříbrných koulí vč. kotvení	ks	94,000	690,00	64 860,00		690,00	0,00	0,000	690,00	0,00
143	K	K012	D+M krycí rošt vč. polezdu nad schodiště, ocel, pozink, rozsah cca 4 m2	ks	1,000	21 319,72	21 319,72		21 319,72	0,00	0,000	21 319,72	0,00
144	K	HZS1292	Hodinové účtovací sazby profese HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	70,000	418,96	29 327,20		418,96	0,00	0,000	418,96	0,00
145	K	K013	D+M převk oplocení /sezoni, rozebratelné/- sloupek, vč. povrchové úpravy, dle specifikace D.1.1, 28 vč. podstavce a zdobného prvku	ks	50,000	3 116,00	155 800,00		3 116,00	0,00	0,000	3 116,00	0,00
146	K	K014	D+M převk oplocení /sezoni, rozebratelné/- plošové pole vč. povrchové úpravy, dle specifikace D.1.1, 20 vč. prvku závláže	ks	50,000	5 070,00	253 500,00		5 070,00	0,00	0,000	5 070,00	0,00
147	K	pozink	D+M pozinkování oceli kce č. dopravy, kvalita dle předpisu PD	kg	1 040,000	72,00	74 880,00		72,00	0,00	0,000	72,00	0,00
148	K	K005.1	Výroba a montáž atypických zámeč. kčl do 500 kg, vč. pomocného materiálu, krácení a vrtání materiálu, svařování, bez dodání hlavního materiálu nebo výrobku	Kg	1 040,000	52,00	54 080,00		52,00	0,00	0,000	52,00	0,00
149	M	14550174	profi ocelový svařovaný jakost S235 přířez obdelníkový 80x40x3mm	t	0,050	44 527,25	2 226,36		44 527,25	0,00	0,000	44 527,25	0,00
150	M	13010442	úhelník ocelový rovnosířanný jakost S235JR (11 375) 100x100x10mm	t	0,295	38 379,41	11 321,93		38 379,41	0,00	0,000	38 379,41	0,00
151	M	13611306R	plech ocelový černý žebrovaný S235JR s12 8mm tabule	t	0,695	43 655,04	30 340,25		43 655,04	0,00	0,000	43 655,04	0,00
152	K	K023	Vrtání do roštového žlábu D15, vředy u konce roštu, prošroubování k sobě M15	ks	144,000	170,40	24 537,60		170,40	0,00	0,000	170,40	0,00
153	K	K025	D+M Nerezový kruhový L profil 50/50x5mm r 9 m, kovaný L profily do betonu na hmoždinku a 600 mm	bm	56,520	1 295,00	73 193,40		1 295,00	0,00	0,000	1 295,00	0,00
154	K	K040	D+M nosník reproduktorových roštů, pozink. ocel dle PD (ackel 60/30/3, výztuž pásovou)	ks	48,000	2 247,85	107 896,80		2 247,85	0,00	0,000	2 247,85	0,00
155	K	K041	Demontáž stávajících nosníků reproduktorových roštů	ks	48,000	245,65	11 791,20		245,65	0,00	0,000	245,65	0,00
D 777 Podlahy lité													
156	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah výsátí	m2	102,384	15,93	1 630,98		15,93	0,00	0,000	15,93	0,00
							29 831,91						
							326,20						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Mno	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
157	K	777131103	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad vlnitý	m2	102,384	250,44	25 641,05	20,477	250,44	5 128,21	102,384	250,44	25 641,05
158	K	777131123	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad vlnitý	m2	102,384	28,41	2 908,73	20,477	28,41	581,75	102,384	28,41	2 908,73
159	K	777511101	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky do 1 mm	m2	102,384	727,87	74 522,24	20,477	727,87	14 904,45	102,384	727,87	74 522,24
160	K	777612101	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	102,384	225,45	23 082,47	20,477	225,45	4 616,49	102,384	225,45	23 082,47
161	K	777511181	Krycí stěrka Píplatek k cenám za zvýšenou pracovní	m2	11,584	56,49	654,38	2,317	56,49	130,88	11,584	56,49	654,38
162	K	777611181	Provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	11,584	39,02	452,01	2,317	39,02	90,40	11,584	39,02	452,01
163	K	777612151	Uzavírací nátěr Píplatek za zvýšenou pracovní	m2	11,584	29,28	339,18	2,317	29,28	67,84	11,584	29,28	339,18
164	K	777911111	Nápojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové	m	115,844	167,98	19 459,48	23,169	167,98	3 891,90	115,844	167,98	19 459,48
165	K	998777101	stěrky plněné pískem tuhé	t	0,658	712,72	468,97	0,132	712,72	93,79	0,658	712,72	468,97
D 783													
166	K	789421331	Dokončovací práce - nátěry	m2	4,138	950,06	3 931,35		950,06	0,00	0,000	950,06	0,00
167	K	789232522	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí	m2	9,891	732,57	7 245,85		732,57	0,00	0,000	732,57	0,00
168	K	783524571	Otryskání povrchu potrubí do DN 150 stupeň	m	21,000	70,03	1 470,63		70,03	0,00	0,000	70,03	0,00
169	K	783524611	Základní nátěr armatur a kovových potrubí	kus	21,000	220,15	4 623,15		220,15	0,00	0,000	220,15	0,00
170	K	783527631	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí	m	21,000	80,97	1 700,37		80,97	0,00	0,000	80,97	0,00
171	K	789221522	Krycí nátěr (emal) armatur a kovových potrubí	m2	28,793	977,74	28 152,07		977,74	0,00	0,000	977,74	0,00
172	K	783314101	Otryskání povrchu ocelových konstrukcí suché	m2	28,793	126,49	3 642,03		126,49	0,00	0,000	126,49	0,00
173	K	783325101	abrazivní tryskání abrazivem ze sírky třídy I stupeň	m2	28,793	122,73	3 533,76		122,73	0,00	0,000	122,73	0,00
174	K	783327101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,793	118,08	3 399,88		118,08	0,00	0,000	118,08	0,00
175	K	K021	Mezinátěr zámečnických konstrukcí	ks	1,000	7 626,79	7 626,79		7 626,79	0,00	1,000	7 626,79	7 626,79

200386

SOUPIS PRACÍ

Rekonstrukce zpiřavěcí fontány v Mar. Lázních

Objekt:

3 - Technologie

Místo: st.p. 28/3, 28/2, ppč. 200/2, 78/1 k.ú. ML

Zadavatel:

KTS-AME s.r.o.

Uchazeč:

Datum: 27. 10. 2023

Projektant: Prokon s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Tomáš Hrdlička

nebo dle dílčí části

duben 2025

CELKEM

ZBÝVÁ

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem						
					18 206 238,00	4 267 403,00
I. Technologické zařízení						
1	K	Poi1	ks	1,000	134 859,00	134 859,00
Čerpadlo okruhu 1 TP 100-200/2, 5,5 kW, 3x400 V, 11A, Q-85,2 m3/h, H-16,7 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 101kg						
2	K	Poi2	ks	1,000	138 475,00	138 475,00
Čerpadlo okruhu 2 TP 100-240/2, 7,5 kW, 3x400 V, 14/8A, Q-94,5 m3/h, H-20,3 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 111kg						
3	K	Poi3	ks	1,000	138 475,00	138 475,00
Čerpadlo okruhu 3 TP 100-240/2, 7,5 kW, 3x400 V, 14/8A, Q-94,5 m3/h, H-20,3 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 111kg						
4	K	Poi4	ks	1,000	138 475,00	138 475,00
Čerpadlo okruhu 4 TP 100-240/2, 7,5 kW, 3x400 V, 14/8A, Q-94,5 m3/h, H-20,3 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 111kg						
5	K	Poi5	ks	1,000	138 475,00	138 475,00
Čerpadlo okruhu 5 100-240/2, 7,5 kW, 3x400 V, 14/8A, Q-94,5 m3/h, H-20,3 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 111kg						
6	K	Poi6	ks	1,000	52 665,00	52 665,00
Čerpadlo okruhu 6 TP 100-240/2, 7,5 kW, 3x400 V, 14/8A, Q-94,5 m3/h, H-20,3 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 127 mm, připojení DN100, hmotnost 111kg, jedna se o nové čerpadlo stávající, které bude zanecháno						
7	K	Poi7	ks	1,000	308 694,00	308 694,00
Čerpadlo okruhu 7 TP 150-155/4, 11 kW, 3x400 V, 20,5/12A, Q-259 m3/h, H-12,5 m, jednostupňové odstředivé s pevnou spojkou, vertikální in-line, IE3, materiál těles čerpadla/oběžného kola - litina, průměr oběžného kola 218 mm, připojení DN150, hmotnost 266kg						
8	K	Poi8	ks	1,000	78 855,00	78 855,00
Čerpadlo ponorné okruhu 8 PSX67,5, 7,5 kW, 400V, 14/8A, Q-84 m3/h, H-20 m, ponorné drenážní čerpadlo, vertikální, materiál těles čerpadla litina a nerezová ocel, materiál oběžného kola výsoco chromovaná slitina, připojení 6", hmotnost 110kg						
9	K	Poi9	ks	1,000	78 855,00	78 855,00
Čerpadlo ponorné okruhu 9 PSX67,5, 7,5 kW, 400V, 14/8A, Q-84 m3/h, H-20 m, ponorné drenážní čerpadlo, vertikální, materiál těles čerpadla litina a nerezová ocel, materiál oběžného kola výsoco chromovaná slitina, připojení 6", hmotnost 110kg						

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
4 088 696,25			18 206 238,00			0,00		
2 590 983,00			4 267 403,00			0,00		
	134 859,00	0,00	1,000	134 859,00	134 859,00	0,000	134 859,00	0,00
	138 475,00	0,00	1,000	138 475,00	138 475,00	0,000	138 475,00	0,00
	138 475,00	0,00	1,000	138 475,00	138 475,00	0,000	138 475,00	0,00
	138 475,00	0,00	1,000	138 475,00	138 475,00	0,000	138 475,00	0,00
	138 475,00	0,00	1,000	138 475,00	138 475,00	0,000	138 475,00	0,00
	52 665,00	0,00	1,000	52 665,00	52 665,00	0,000	52 665,00	0,00
	308 694,00	0,00	1,000	308 694,00	308 694,00	0,000	308 694,00	0,00
	78 855,00	0,00	1,000	78 855,00	78 855,00	0,000	78 855,00	0,00
	78 855,00	0,00	1,000	78 855,00	78 855,00	0,000	78 855,00	0,00

200386

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	Pol10	Čerpadlo ponorné okružní 10 PSX67,5, 7,5 kW, 1.4404, Q=84 m³/h, H=20 m, ponorné drenážní čerpadlo, ventilační, materiál tělesa čerpadla litina a chromovaná slitina, připojení 6", hmotnost 110kg	ks	1,000	78 855,00	78 855,00
11	K	Pol11	Čerpadlo ponorné filtrace GORM 10-16, Q 9 kW, 230 V, Q=16 m³/hod, H=12 m, ponorné drenážní čerpadlo pro čistou vodu, velikosti zrna 10 mm, dvojitá mechanická hřídelová ucpávka s vložkou olejovou komorou, hmotnost 17 kg	ks	1,000	25 724,00	25 724,00
12	K	Pol12	Předfiltr hrubých nečistot, připojení D 90, 33-ti litrů, sklolaminát s uzavírací sponou, vypouštěcí zátkou a nerezovým záhybným košem, velikost oka v kósi 5 mm, max. tlak 1,5 bar, koš vypláštěn nerez slitem oka pr. 2,5mm	ks	1,000	83 060,00	83 060,00
13	K	Pol13	Plastový filtr D 500 v horní a spodní části polyúzně svařen. Osazen 6-ti csným ventilem, manometrem, ručním odvzdušňovacím ventilem a výpustí vody a písku. Max pracovní tlak 2,5 kg/cm². Filtrační nářít křemíčitý písek zrnitostí 1-4 mm a 0,6-1,2 mm.	ks	2,000	30 484,00	60 968,00
14	K	Pol14	Automat pro řízení kvality vody. Dávkuje předem nastavené množství dezinfekce a udržuje její maximální uroveň podle předem nastaveného redox potenciálu. Udržuje zvolenou hodnotu pH. Součástí dodávky: Řídící a vyhodnocovací jednotka, sonda pH, redox sonda, jímky na sondy, peristaltické čerpadlo (2 ks), nástříkový ventil (2 ks), uzavírací armatura (2 ks), 100 W, 230 V	ks	1,000	67 067,00	67 067,00
15	K	Pol15	Peristaltické čerpadlo dávkování aligcidu 20W, 230V	ks	1,000	14 169,00	14 169,00
16	K	Pol16	Plastová zásobní nádrž 20 l, PE a plastové záchytné vany 20 l, PE vč. prvotních nářít	ks	3,000	4 504,00	13 512,00
17	K	Pol17	UV reaktor středotlaký - nerez - Qmax= 12m³/h, 0,25 kW, 230 V, max. tlak 4 bar, délka reaktoru 307 mm, sroubení 63 mm, hmotnost 2 kg	ks	1,000	87 657,00	87 657,00
18	K	Pol18	Víceotokový mokrýběžný vodotěm G 2", TL multi jet horizontální 15 m²/h, rotor s možností pulzního výstupu, mosaz	ks	1,000	15 247,00	15 247,00
19	K	Pol19	Servopohon Bel NRFA-S2 s havarijní funkcí + kul. kolout DN50, 230/24 V, 10 W	ks	1,000	22 333,00	22 333,00
20	K	Pol20	Senzory snímání hladiny	ks	3,000	2 305,00	6 915,00
21	K	Pol21	Osvětlení LED L RGB Flood /DMX/02, 21 W, 0,95 A, úhel svítu 31 st, průměr 125 mm, výška 87 mm, IP68/4m, materiál nerez 1.4404 (AISI316L), hmotnost 1,3 kg /např.ProfilLux/	ks	72,000	28 568,00	2 056 896,00
22	K	Pol22	Osvětlení LED XL RGBW Spot /DMX/02, 24V/DC, 50 W, 2,2 A, úhel svítu 11 st, průměr 188 mm, výška 156 mm, IP68/4m, materiál nerez 1.4404 (AISI316L), hmotnost 3,1 kg /např.ProfilLux/	ks	6,000	43 931,00	263 586,00
23	K	Pol23	Osvětlení LED XL RGBW Flood/DMX/02, 24V/DC, 50 W, 2,2 A, úhel svítu 31 st, průměr 188 mm, výška 156 mm, IP68/4m, materiál nerez 1.4404 (AISI316L), hmotnost 3,1 kg /např.ProfilLux/	ks	6,000	43 931,00	263 586,00
II. Nerezové prvky							
24	K	Pol24	Ochranný koš ponorných čerpadel	ks	3,000	20 460,00	61 380,00
25	K	Pol25	Kombiprostup středového výřisku vč. chráničky světél	ks	1,000	421 590,00	421 590,00
26	K	Pol26	Rozdělovač výřisků N1 okruh č. 7 vč. 71 ks nástavců	ks	1,000	2 403 075,00	2 403 075,00
27	K	Pol27	Rozdělovač výřisků N2 okruh č. 6 vč. 284 ks nástavců	ks	1,000	2 219 030,00	2 219 030,00
28	K	Pol28	Náhradní nástavec výřisku	ks	10,000	1 680,00	16 800,00
29	K	Pol29	Prostup rozdělovače výřisků okruh č. 7 DN 200	ks	2,000	24 685,00	49 370,00
30	K	Pol30	Prostup rozdělovače výřisků okruh č. 6 DN 125	ks	2,000	11 740,00	23 480,00
31	K	Pol31	Vtokový prvek ve žlábu	ks	4,000	13 865,00	55 460,00
32	K	Pol32	Prostup chráničky elektro kabelů ve žlábu DN 100	ks	2,000	13 425,00	26 850,00
33	K	Pol33	Rozdělovač trysek N3 okruh č. 8 vč. nástavců trysek	ks	1,000	531 080,00	531 080,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	78 855,00	78 855,00	1,000	78 855,00	78 855,00
1,000	25 724,00	25 724,00	1,000	25 724,00	25 724,00
1,000	83 060,00	83 060,00	1,000	83 060,00	83 060,00
2,000	30 484,00	60 968,00	2,000	30 484,00	60 968,00
1,000	67 067,00	67 067,00	1,000	67 067,00	67 067,00
1,000	14 169,00	14 169,00	1,000	14 169,00	14 169,00
3,000	4 504,00	13 512,00	3,000	4 504,00	13 512,00
1,000	87 657,00	87 657,00	1,000	87 657,00	87 657,00
1,000	15 247,00	15 247,00	1,000	15 247,00	15 247,00
1,000	22 333,00	22 333,00	1,000	22 333,00	22 333,00
3,000	2 305,00	6 915,00	3,000	2 305,00	6 915,00
72,000	28 568,00	2 056 896,00	72,000	28 568,00	2 056 896,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
8 994 570,00					
3,000	20 460,00	61 380,00	3,000	20 460,00	61 380,00
1,000	421 590,00	421 590,00	1,000	421 590,00	421 590,00
1,000	2 403 075,00	2 403 075,00	1,000	2 403 075,00	2 403 075,00
1,000	2 219 030,00	2 219 030,00	1,000	2 219 030,00	2 219 030,00
10,000	1 680,00	16 800,00	10,000	1 680,00	16 800,00
2,000	24 685,00	49 370,00	2,000	24 685,00	49 370,00
2,000	11 740,00	23 480,00	2,000	11 740,00	23 480,00
4,000	13 865,00	55 460,00	4,000	13 865,00	55 460,00
2,000	13 425,00	26 850,00	2,000	13 425,00	26 850,00
1,000	531 080,00	531 080,00	1,000	531 080,00	531 080,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	78 855,00	0,00	0,000	78 855,00	0,00
0,000	25 724,00	0,00	0,000	25 724,00	0,00
0,000	83 060,00	0,00	0,000	83 060,00	0,00
0,000	30 484,00	0,00	0,000	30 484,00	0,00
0,000	67 067,00	0,00	0,000	67 067,00	0,00
0,000	14 169,00	0,00	0,000	14 169,00	0,00
0,000	4 504,00	0,00	0,000	4 504,00	0,00
0,000	87 657,00	0,00	0,000	87 657,00	0,00
0,000	15 247,00	0,00	0,000	15 247,00	0,00
0,000	22 333,00	0,00	0,000	22 333,00	0,00
0,000	2 305,00	0,00	0,000	2 305,00	0,00
0,000	28 568,00	0,00	0,000	28 568,00	0,00
0,000	43 931,00	0,00	0,000	43 931,00	0,00
0,000	43 931,00	0,00	0,000	43 931,00	0,00
0,00					
0,000	20 460,00	0,00	0,000	20 460,00	0,00
0,000	421 590,00	0,00	0,000	421 590,00	0,00
0,000	2 403 075,00	0,00	0,000	2 403 075,00	0,00
0,000	2 219 030,00	0,00	0,000	2 219 030,00	0,00
0,000	1 680,00	0,00	0,000	1 680,00	0,00
0,000	24 685,00	0,00	0,000	24 685,00	0,00
0,000	11 740,00	0,00	0,000	11 740,00	0,00
0,000	13 865,00	0,00	0,000	13 865,00	0,00
0,000	13 425,00	0,00	0,000	13 425,00	0,00
0,000	531 080,00	0,00	0,000	531 080,00	0,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	78 855,00	78 855,00	1,000	78 855,00	78 855,00
1,000	25 724,00	25 724,00	1,000	25 724,00	25 724,00
1,000	83 060,00	83 060,00	1,000	83 060,00	83 060,00
2,000	30 484,00	60 968,00	2,000	30 484,00	60 968,00
1,000	67 067,00	67 067,00	1,000	67 067,00	67 067,00
1,000	14 169,00	14 169,00	1,000	14 169,00	14 169,00
3,000	4 504,00	13 512,00	3,000	4 504,00	13 512,00
1,000	87 657,00	87 657,00	1,000	87 657,00	87 657,00
1,000	15 247,00	15 247,00	1,000	15 247,00	15 247,00
1,000	22 333,00	22 333,00	1,000	22 333,00	22 333,00
3,000	2 305,00	6 915,00	3,000	2 305,00	6 915,00
72,000	28 568,00	2 056 896,00	72,000	28 568,00	2 056 896,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
8 994 570,00					
3,000	20 460,00	61 380,00	3,000	20 460,00	61 380,00
1,000	421 590,00	421 590,00	1,000	421 590,00	421 590,00
1,000	2 403 075,00	2 403 075,00	1,000	2 403 075,00	2 403 075,00
1,000	2 219 030,00	2 219 030,00	1,000	2 219 030,00	2 219 030,00
10,000	1 680,00	16 800,00	10,000	1 680,00	16 800,00
2,000	24 685,00	49 370,00	2,000	24 685,00	49 370,00
2,000	11 740,00	23 480,00	2,000	11 740,00	23 480,00
4,000	13 865,00	55 460,00	4,000	13 865,00	55 460,00
2,000	13 425,00	26 850,00	2,000	13 425,00	26 850,00
1,000	531 080,00	531 080,00	1,000	531 080,00	531 080,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	78 855,00	78 855,00	1,000	78 855,00	78 855,00
1,000	25 724,00	25 724,00	1,000	25 724,00	25 724,00
1,000	83 060,00	83 060,00	1,000	83 060,00	83 060,00
2,000	30 484,00	60 968,00	2,000	30 484,00	60 968,00
1,000	67 067,00	67 067,00	1,000	67 067,00	67 067,00
1,000	14 169,00	14 169,00	1,000	14 169,00	14 169,00
3,000	4 504,00	13 512,00	3,000	4 504,00	13 512,00
1,000	87 657,00	87 657,00	1,000	87 657,00	87 657,00
1,000	15 247,00	15 247,00	1,000	15 247,00	15 247,00
1,000	22 333,00	22 333,00	1,000	22 333,00	22 333,00
3,000	2 305,00	6 915,00	3,000	2 305,00	6 915,00
72,000	28 568,00	2 056 896,00	72,000	28 568,00	2 056 896,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
6,000	43 931,00	263 586,00	6,000	43 931,00	263 586,00
8 994 570,00					
3,000	20 460,00	61 380,00	3,000	20 460,00	61 380,00
1,000	421 590,00	421 590,00	1,000	421 590,00	421 590,00
1,000	2 403 075,00	2 403 075,00	1,000	2 403 075,00	2 403 075,00
1,000	2 219 030,00	2 219 030,00	1,000	2 219 030,00	2 219 030,00
10,000	1 680,00	16 800,00	10,000	1 680,00	16 800,00
2,000	24 685,00	49 370,00	2,000	24 685,00	49 370,00
2,000	11 740,00	23 480,00	2,000	11 740,00	23 480,00
4,000	13 865,00	55 460,00	4,000	13 865,00	55 460,00
2,000	13 425,00	26 850,00	2,000	13 425,00	26 850,00
1,000	531 080,00	531 080,00	1,000	531 080,00	531 080,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	78 855,00	78 855,00	1,000	78 855,00	78 855,00
1,000	25 724,00	25 724,00	1,000	25 724,00	25 724,00
1,000	83 060,00	83 060,00	1,000	83 060,00	83 060,00
2,000	30 484,00	60 968,00	2,000	30 484,00	60 968,00
1,000	67 067,00	67 067,00	1,000	67 067,00	67 067,00
1,000	14 169,00	14 169,00	1,000	14 169,00	14 169,00
3,000	4 504,00	13 512,00	3,000	4 504,00	13 512,00
1,000	87 657,00	87 657,00	1,000	87 657,00	87 657,00
1,000	15 247,00	15 247,00	1,000	15 247,00	15 247,00
1,000	22 333,00	22 333,00	1,000	22 333,00	22 333,00
3,000	2 305,00	6 915,00	3,000	2 305,00	6

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	Pol34	Prostup rozdělovače okruhu č. 8 DN 125	ks	2,000	12 140,00	24 280,00
35	K	Pol35	Rozdělovač trysek N4 okruhu č. 9 vč. nastavců trysek	ks	1,000	504 465,00	504 465,00
36	K	Pol36	Prostup rozdělovače okruhu č. 9 DN 125	ks	2,000	11 140,00	22 280,00
37	K	Pol37	Rozdělovač trysek N5 okruhu č. 10 vč. nastavců trysek	ks	1,000	381 000,00	381 000,00
38	K	Pol38	Prostup rozdělovače okruhu č. 10 DN 125	ks	2,000	12 140,00	24 280,00
39	K	Pol39	Vypouštěcí prvek N6 vč. boxu pro driver	ks	10,000	33 755,00	337 550,00
40	K	Pol40	Vypouštěcí prvek N7	ks	6,000	34 820,00	208 920,00
41	K	Pol41	Vypouštěcí prvek boxu DN 150	ks	2,000	17 240,00	34 480,00
42	K	Pol42	Box pro trať N8	ks	2,000	84 550,00	169 100,00
43	K	Pol43	Chránička elektro pro box trať DN 100	ks	2,000	13 850,00	27 700,00
44	K	Pol44	Propojovací žlab boxů 300x100 - chránička kabelů	ks	16,000	22 265,00	356 240,00
45	K	Pol45	Propojovací rozvod DN 100 boxů	ks	16,000	9 555,00	152 880,00
46	K	Pol46	Chránička světla N9 DN 65	ks	12,000	9 270,00	111 240,00
47	K	Pol47	Držák, chránička koule pro světlo ve žlabu 300x100	ks	16,000	10 515,00	168 240,00
48	K	Pol48	Držák, chránička koule pro světlo ve vypouštěcím boxu	ks	8,000	7 530,00	60 240,00
49	K	Pol49	Držák rozdělovačů vč. úchytů a kotvení	ks	16,000	6 050,00	96 800,00
50	K	Pol50	Držák světla ve žlabu	ks	36,000	5 320,00	191 520,00
51	K	Pol51	Držák ovládacího světla ve žlabu	ks	12,000	3 890,00	46 680,00
52	K	Pol52	Dopouštěcí prostop fontány vč. nástavce DN 32	ks	1,000	15 375,00	15 375,00
53	K	Pol53	Sací rozvod čerpadla č.7 DN 250	ks	1,000	24 970,00	24 970,00
54	K	Pol54	Sací rozvod čerpadla č.6 DN 200	ks	1,000	21 620,00	21 620,00
55	K	Pol55	Sací rozvod čerpadla č. 1-5 DN 125	ks	5,000	11 775,00	58 875,00
56	K	Pol56	Pomocný materiál nerezových prvku/spojovací, kotvení a těsnící materiál	kg	215,000	408,00	87 720,00
57	K	Pol57	Jeřáb pronájem pro osazení rozdělovačů apod.	ks	1,000	60 000,00	60 000,00

III. Bronzové prvky							
58	K	Pol58	Tryska výtrysku okruhu č. 7 otvor výtoku A 10 mm	ks	8,000	5 670,00	45 360,00
59	K	Pol59	Tryska výtrysku okruhu č. 6 otvor výtoku A 5 mm	ks	14,000	5 910,00	82 740,00
60	K	Pol60	Víko boxu pro trať A 450 mm, tl. 10 mm	ks	2,000	29 950,00	59 900,00

IV. Instalační materiál							
61	K	Pol61	Potrubi PVC PN 10, DA 20 vč. flínek, atd.	m	15,000	362,00	5 430,00
62	K	Pol62	Potrubi PVC PN 10, DA 32 vč. flínek, atd.	m	5,000	549,00	2 745,00
63	K	Pol63	Potrubi PVC PN 10, DA 40 vč. flínek, atd.	m	18,000	677,00	12 186,00
64	K	Pol64	Potrubi PVC PN 10, DA 50 vč. flínek, atd.	m	6,000	839,00	5 034,00
65	K	Pol65	Potrubi PVC PN 10, DA 63 vč. flínek, atd.	m	7,000	1 161,00	8 127,00
66	K	Pol66	Potrubi PVC PN 10, DA 75 vč. flínek, atd.	m	46,000	1 322,00	60 812,00
67	K	Pol67	Potrubi PVC PN 10, DA 90 vč. flínek, atd.	m	12,000	1 579,00	18 948,00
68	K	Pol68	Potrubi PVC PN 10, DA 110 vč. flínek, atd.	m	9,000	3 608,00	32 472,00
69	K	Pol69	Potrubi PVC PN 10, DA 140 vč. flínek, atd.	m	146,000	2 509,00	366 314,00
70	K	Pol70	Potrubi PVC PN 10, DA 160 vč. flínek, atd.	m	63,000	3 172,00	199 836,00
71	K	Pol71	Potrubi PVC PN 10, DA 225 vč. flínek, atd.	m	34,000	5 021,00	170 714,00
72	K	Pol72	Potrubi PVC PN 10, DA 280 vč. flínek, atd.	m	12,000	7 714,00	92 568,00
73	K	Pol73	Potrubi PVC KG SN 4, DA 110 vč. flínek	m	5,000	869,00	4 345,00
74	K	Pol74	Potrubi PVC KG SN 4, DA 160 vč. flínek	m	5,000	1 097,00	5 485,00
75	K	Pol75	Sací koš se zpětnou klapkou DN125, sít z dérovaneého plechu otvory pr. 5mm a rozteč 10mm se dnem bez otvorů, materiál tělesa šesta litina, sít nerez 1.4301, sedlo kuželky EPDM	ks	5,000	30 082,00	150 410,00
76	K	Pol76	Sací koš se zpětnou klapkou DN200, sít z dérovaneého plechu otvory pr. 5mm a rozteč 10mm se dnem bez otvorů, materiál tělesa šesta litina, sít nerez 1.4301, sedlo kuželky EPDM	ks	1,000	55 076,00	55 076,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	Pol34	Prostup rozdělovače okruhu č. 8 DN 125	ks	2,000	12 140,00	24 280,00
35	K	Pol35	Rozdělovač trysek N4 okruhu č. 9 vč. nastavců trysek	ks	1,000	504 465,00	504 465,00
36	K	Pol36	Prostup rozdělovače okruhu č. 9 DN 125	ks	2,000	11 140,00	22 280,00
37	K	Pol37	Rozdělovač trysek N5 okruhu č. 10 vč. nastavců trysek	ks	1,000	381 000,00	381 000,00
38	K	Pol38	Prostup rozdělovače okruhu č. 10 DN 125	ks	2,000	12 140,00	24 280,00
39	K	Pol39	Vypouštěcí prvek N6 vč. boxu pro driver	ks	10,000	33 755,00	337 550,00
40	K	Pol40	Vypouštěcí prvek N7	ks	6,000	34 820,00	208 920,00
41	K	Pol41	Vypouštěcí prvek boxu DN 150	ks	2,000	17 240,00	34 480,00
42	K	Pol42	Box pro trať N8	ks	2,000	84 550,00	169 100,00
43	K	Pol43	Chránička elektro pro box trať DN 100	ks	2,000	13 850,00	27 700,00
44	K	Pol44	Propojovací žlab boxů 300x100 - chránička kabelů	ks	16,000	22 265,00	356 240,00
45	K	Pol45	Propojovací rozvod DN 100 boxů	ks	16,000	9 555,00	152 880,00
46	K	Pol46	Chránička světla N9 DN 65	ks	12,000	9 270,00	111 240,00
47	K	Pol47	Držák, chránička koule pro světlo ve žlabu 300x100	ks	16,000	10 515,00	168 240,00
48	K	Pol48	Držák, chránička koule pro světlo ve vypouštěcím boxu	ks	8,000	7 530,00	60 240,00
49	K	Pol49	Držák rozdělovačů vč. úchytů a kotvení	ks	16,000	6 050,00	96 800,00
50	K	Pol50	Držák světla ve žlabu	ks	36,000	5 320,00	191 520,00
51	K	Pol51	Držák ovládacího světla ve žlabu	ks	12,000	3 890,00	46 680,00
52	K	Pol52	Dopouštěcí prostop fontány vč. nástavce DN 32	ks	1,000	15 375,00	15 375,00
53	K	Pol53	Sací rozvod čerpadla č.7 DN 250	ks	1,000	24 970,00	24 970,00
54	K	Pol54	Sací rozvod čerpadla č.6 DN 200	ks	1,000	21 620,00	21 620,00
55	K	Pol55	Sací rozvod čerpadla č. 1-5 DN 125	ks	5,000	11 775,00	58 875,00
56	K	Pol56	Pomocný materiál nerezových prvku/spojovací, kotvení a těsnící materiál	kg	215,000	408,00	87 720,00
57	K	Pol57	Jeřáb pronájem pro osazení rozdělovačů apod.	ks	1,000	60 000,00	60 000,00

III. Bronzové prvky							
58	K	Pol58	Tryska výtrysku okruhu č. 7 otvor výtoku A 10 mm	ks	8,000	5 670,00	45 360,00
59	K	Pol59	Tryska výtrysku okruhu č. 6 otvor výtoku A 5 mm	ks	14,000	5 910,00	82 740,00
60	K	Pol60	Víko boxu pro trať A 450 mm, tl. 10 mm	ks	2,000	29 950,00	59 900,00

IV. Instalační materiál							
61	K	Pol61	Potrubi PVC PN 10, DA 20 vč. flínek, atd.	m	15,000	362,00	5 430,00
62	K	Pol62	Potrubi PVC PN 10, DA 32 vč. flínek, atd.	m	5,000	549,00	2 745,00
63	K	Pol63	Potrubi PVC PN 10, DA 40 vč. flínek, atd.	m	18,000	677,00	12 186,00
64	K	Pol64	Potrubi PVC PN 10, DA 50 vč. flínek, atd.	m	6,000	839,00	5 034,00
65	K	Pol65	Potrubi PVC PN 10, DA 63 vč. flínek, atd.	m	7,000	1 161,00	8 127,00
66	K	Pol66	Potrubi PVC PN 10, DA 75 vč. flínek, atd.	m	46,000	1 322,00	60 812,00
67	K	Pol67	Potrubi PVC PN 10, DA 90 vč. flínek, atd.	m	12,000	1 579,00	18 948,00
68	K	Pol68	Potrubi PVC PN 10, DA 110 vč. flínek, atd.	m	9,000	3 608,00	32 472,00
69	K	Pol69	Potrubi PVC PN 10, DA 140 vč. flínek, atd.	m	146,000	2 509,00	366 314,00
70	K	Pol70	Potrubi PVC PN 10, DA 160 vč. flínek, atd.	m	63,000	3 172,00	199 836,00
71	K	Pol71	Potrubi PVC PN 10, DA 225 vč. flínek, atd.	m	34,000	5 021,00	170 714,00
72	K	Pol72	Potrubi PVC PN 10, DA 280 vč. flínek, atd.	m	12,000	7 714,00	92 568,00
73	K	Pol73	Potrubi PVC KG SN 4, DA 110 vč. flínek	m	5,000	869,00	4 345,00
74	K	Pol74	Potrubi PVC KG SN 4, DA 160 vč. flínek	m	5,000	1 097,00	5 485,00
75	K	Pol75	Sací koš se zpětnou klapkou DN125, sít z dérovaneého plechu otvory pr. 5mm a rozteč 10mm se dnem bez otvorů, materiál tělesa šesta litina, sít nerez 1.4301, sedlo kuželky EPDM	ks	5,000	30 082,00	150 410,00
76	K	Pol76	Sací koš se zpětnou klapkou DN200, sít z dérovaneého plechu otvory pr. 5mm a rozteč 10mm se dnem bez otvorů, materiál tělesa šesta litina, sít nerez 1.4301, sedlo kuželky EPDM	ks	1,000	55 076,00	55 076,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	Po177	Saci lož se zpětinou klapkou DN250, síla z černá plastová osová dr. 5mm a rozteč 10mm se dnem bez otvorů, materiál telesa šesťá lina, síla	ks	1,000	61 651,00	61 651,00
78	K	Po178	nerez 1.4301, sedlo kuželky EPDM	ks	6,000	16 063,00	96 378,00
79	K	Po179	Kompensátor pryžový DN 100, L150mm	ks	4,000	17 247,00	68 988,00
80	K	Po180	Kompensátor pryžový DN 150, L180mm	ks	1,000	4 028,00	4 028,00
81	K	Po181	Zpětná klapka 2" nerez AISI 316	ks	1,000	16 188,00	16 188,00
82	K	Po182	Klapka zpětná DN65, vrácené pružinou, nerez 1.4401	ks	3,000	26 371,00	79 113,00
83	K	Po183	Klapka zpětná litinová DN150, disk litinový z epox. povrchovou úpravou, min. uzavírací tlak 0,1 bar	ks	5,000	18 333,00	91 665,00
84	K	Po184	Soupě ruční litinové přír. DN 125 PN 16 vč. přír. spoje, spoj. mat.	ks	3,000	22 235,00	66 705,00
85	K	Po185	Soupě ruční litinové přír. DN 150 PN 16 vč. přír. spoje, spoj. mat.	ks	1,000	28 091,00	28 091,00
86	K	Po186	Soupě ruční litinové přír. DN 200 PN 16 vč. přír. spoje, spoj. mat.	ks	1,000	65 338,00	65 338,00
87	K	Po187	Soupě ruční litinové přír. DN 250 PN 16 vč. přír. spoje, spoj. mat.	ks	4,000	16 684,00	66 736,00
88	K	Po188	Manometry RF50 G1/4" A spodní připojení 0-6bar	ks	11,000	1 019,00	11 209,00
89	K	Po189	Filtr šikmý do potrubí s nerez sítkem 2"	ks	1,000	2 073,00	2 073,00
90	K	Po190	Ventil kulový lepicí D 025 vypouštěcí	ks	15,000	590,00	8 850,00
91	K	Po191	Ventil kulový lepicí D 040	ks	1,000	965,00	965,00
92	K	Po192	Ventil kulový lepicí D 063	ks	5,000	1 417,00	7 085,00
93	K	Po193	Ventil kulový lepicí D 075	ks	4,000	2 981,00	11 924,00
94	K	Po194	Kotvici a podpěrný materiál potrubí nerez-pozink /nosníky, konzole, šrouby, tyče, hmoždiny atd./	kg	679,000	1 697,00	1 152 263,00
95	K	Po195	Lepidlo PVC na bázi tetrahydrofuranu 1 kg	kg	30,000	850,00	25 500,00
96	K	Po196	Čistící prostředek pro lepení spoje z PVC 1.0 l	l	25,000	799,00	19 975,00
97	K	Po197	Hydrofobní gumový expandující profil k vodonepropustnému utěsnění prostupu, 20x10 mm	m	30,000	744,00	22 320,00
98	K	Po198	Pryžový těsnění dělené 66/8: EPDM, protiskluzový, nepodléhá stárnutí, oleůvzdorný, šifka pryžového těsnícího prvku 30 mm, tlaková odolnost, vodotěsnost, plynotěsnost do 3,0 bar	ks	12,000	2 278,00	27 336,00
99	K	Po199	EP Umyvadlo 50 x 43 cm s osovem bílé vč. vypusté	ks	1,000	6 212,00	6 212,00
100	K	Po100	EP EA Umyvadlová baterie, chrom	ks	1,000	1 833,00	1 833,00
101	K	Po101	Pomocný instalační materiál technologie /spojuvací, kotevní a těsnící materiál/ - šrouby, matice, závitové tyče, chemické kotvy, gumové těsnění atd.	kg	142,000	1 499,00	212 858,00
D 5							
102	K	Po102	Reparse středového výtrysku pestíku	ks	1,000	108 950,00	108 950,00
103	K	Po103	Reparse stříbrné koule světlá	ks	36,000	6 235,00	224 460,00
104	K	Po104	Reparse stříbrné koule výtrysku vč. trysky	ks	96,000	1 310,00	125 760,00
105	K	Po105	Reparse stříbrné koule napouštění	ks	1,000	2 730,00	2 730,00
106	K	Po106	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
D 6							
107	K	Po107	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
108	K	Po108	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
109	K	Po109	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
110	K	Po110	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
111	K	Po111	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
112	K	Po112	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00
113	K	Po113	Čistění trysek okruhů č. 6 a 7	ks	345,000	780,00	269 100,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	61 651,00	61 651,00
6,000	16 063,00	96 378,00
4,000	17 247,00	68 988,00
1,000	4 028,00	4 028,00
1,000	16 188,00	16 188,00
3,000	26 371,00	79 113,00
5,000	18 333,00	91 665,00
3,000	22 235,00	66 705,00
1,000	28 091,00	28 091,00
1,000	65 338,00	65 338,00
4,000	16 684,00	66 736,00
11,000	1 019,00	11 209,00
1,000	2 073,00	2 073,00
15,000	590,00	8 850,00
1,000	965,00	965,00
5,000	1 417,00	7 085,00
4,000	2 981,00	11 924,00
679,000	1 697,00	1 152 263,00
30,000	850,00	25 500,00
25,000	799,00	19 975,00
30,000	744,00	22 320,00
12,000	2 278,00	27 336,00
1,000	6 212,00	6 212,00
1,000	1 833,00	1 833,00
142,000	1 499,00	212 858,00

	108 950,00	108 950,00	731 000,00
36 000	6 235,00	6 235,00	
96 000	1 310,00	1 310,00	
1 000	2 730,00	2 730,00	
345 000	780,00	780,00	

	785,00	188 309,00	679 479,00
32,000	785,00	0,00	25 120,00
0,130	265 000,00	25 120,00	25 120,00
		34 450,00	265 000,00
	785,00	0,00	235 500,00
1,000	35 800,00	35 800,00	35 800,00
36,000	785,00	28 260,00	28 260,00
1,000	64 679,00	64 679,00	64 679,00

		108 950,00	0,00
36,000		6 235,00	224 460,00
96,000		1 310,00	125 760,00
1,000		2 730,00	2 730,00
345,000		780,00	269 100,00
			622 050,00

		785,00	188 309,00
32,000		785,00	0,00
			25 120,00
0,130		265 000,00	34 450,00
			0,00
		785,00	0,00
1,000		35 800,00	35 800,00
36,000		785,00	28 260,00
1,000		64 679,00	64 679,00

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Stavba: Rekonstrukce zpívající fontány v Mar. Lázní rev

Datum: 27. 10. 2023
Projektant: Prokon s.r.o.
Zpracovatel: Ing. Tomáš H.
nebo dle důl.

CELKEM

ZBÝVÁ

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		5 346 564,00
5,000	31 301,00	156 505,00
5,000	2 708,00	13 540,00
5,000	420,00	2 100,00
5,000	744,00	3 720,00
5,000	197,00	985,00
1,000	1 477,00	1 477,00
8,000	1 574,00	12 592,00
1,000	1 749,00	1 749,00
10,000	532,00	5 320,00
10,000	4 556,00	45 560,00
10,000	586,00	5 860,00
85,000	41,00	3 485,00
50,000	43,00	2 150,00
50,000	85,00	4 250,00
3,000	44,00	132,00
1,000	48,00	48,00
1,000	137,00	137,00
25,000	256,00	6 400,00
16,000	272,00	4 352,00
16,000	302,00	4 832,00
15,000	1 488,00	22 320,00
15,000	493,00	7 395,00
3,000	1 103,00	3 309,00
3,000	531,00	1 593,00
8,000	266,00	2 128,00
40,000	39,00	1 560,00
1,000	377,00	377,00
2,000	541,00	1 082,00
1,000	11 716,00	11 716,00
1,000	1 811,00	1 811,00

Mnoższi	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	31 301,00	0,00
0,000	2 708,00	0,00
0,000	420,00	0,00
0,000	744,00	0,00
0,000	197,00	0,00
0,000	1 477,00	0,00
0,000	1 574,00	0,00
0,000	1 749,00	0,00
0,000	532,00	0,00
0,000	4 556,00	0,00
0,000	586,00	0,00
0,000	41,00	0,00
0,000	43,00	0,00
0,000	85,00	0,00
0,000	44,00	0,00
0,000	48,00	0,00
0,000	137,00	0,00
0,000	256,00	0,00
0,000	272,00	0,00
0,000	302,00	0,00
0,000	1 488,00	0,00
0,000	493,00	0,00
0,000	1 103,00	0,00
0,000	531,00	0,00
0,000	266,00	0,00
0,000	39,00	0,00
0,000	377,00	0,00
0,000	541,00	0,00
0,000	11 716,00	0,00
0,000	1 811,00	0,00

200386

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	Poi144	MC220431-- Jistič výkonový, typ A, 3-pólový, 36kA, 300V	ks	1,000	21 750,00	21 750,00
32	K	Poi145	MC239430-- Pomocný kontakt s předstínem, 2 zapínací kontakty pro MC2/MC3	ks	2,000	1 429,00	2 858,00
33	K	Poi146	MC239499-- Podpěťová spoušť 208-240VAC pro MC2/3, šroubové svorky	ks	1,000	2 677,00	2 677,00
34	K	Poi147	ATDSW010-- Dvětní spínač pro skříně AT a KT, plastový	ks	4,000	927,00	3 708,00
35	K	Poi148	ATDSW000-- Montážní sada pro dveřní spínač ATDSW010--	ks	4,000	456,00	1 824,00
36	K	Poi149	MG954020-A Trafik měřící 200/5A, 30x10mm	ks	3,000	1 271,00	3 813,00
37	K	Poi150	MGDI2006-- Digitální elektroměr x/5A(6A), 3fázový, 1tarif, MID	ks	1,000	8 990,00	8 990,00
38	K	Poi151	MM216851-- Ovládací hlavice přepínače M22-WRLK-3B	ks	1,000	768,00	768,00
39	K	Poi152	AK66840-- Jistič s proud. chráničem AMPARO 6 kA, 3+N, B40A, 30 mA, A	ks	1,000	3 839,00	3 839,00
40	K	Poi153	MM216878-- Tačiko Not-Aus,prosvětlené	ks	2,000	1 041,00	2 082,00
41	K	Poi154	IUKNF4523A Ventilátor PF42500, krytí IP54,230VAC	ks	2,000	5 810,00	11 620,00
42	K	Poi155	IUKNE450-- Výstupní filtr PFA4000, krytí IP54	ks	2,000	2 021,00	4 042,00
43	K	Poi156	IUK08566-- Termostát FLZ530/1Z	ks	1,000	833,00	833,00
44	K	Poi157	KVN08060-- Kabelový kanál 80x60 (šxv), bezolovnatý, RAL7030	ks	40,000	742,00	29 680,00
45	K	Poi158	BK14005-- A Lišta DIN, 7,5mm - děrovaná , délka 2 m	ks	20,000	537,00	10 740,00
46	K	Poi159	IKB01120-- Blok 1póli/250A, přívod 1x120mm², výstup 2x35+5x16+4x10mm²	ks	5,000	1 596,00	7 980,00
47	K	Poi160	H07V-K 1,5	m	950,000	17,00	16 150,00
48	K	Poi161	H07V-K 2,5	m	160,000	26,00	4 160,00
49	K	Poi162	H07V-K 6	m	60,000	44,00	2 640,00
50	K	Poi163	H07V-K 10	m	20,000	142,00	2 840,00
51	K	Poi164	H07V-K 150	m	12,000	762,00	9 144,00
52	K	Poi165	Dotýkový TFT LCD HMI panel - až 2048 I/O bodů (na desce, místních nebo vzdálených), přes rozšiřující adaptéry pro misiní I/O lze přidal až 80 Slim modulů nebo 50 Wide modulů, počet I/O lze dále enavýšit použitím adaptéru EX-RC1 (přes CANbus, integruje standardní Unitoronics I/O moduly až do vzdálenosti 1000 m bilové operace: 130 ns paměť prostředí Ladder: 1 MB externí paměť: microSD, USB flash disk video: MPEG-4 video ma HMI obrazovce audio: přehrávání MP3 souborů (zabudovaný reproduktor nebo možnost připojit externí přes audio jack) napájení: 12/24 VDC zabudované porty: 2 Ethernet, 1 RS485, 1 CANbus, 2 USB rozšiřující porty, 1 USB programovací komunikační protokoly: MQTT, klient, Modbus TCP nebo Modbus RTU, Ethernet/IP, CANopen, SNMP, FTP, BACnet, RTSP, VNC, UniCAN, GSM (SMS, GPRS), KNX, message composer, stručné představení PLC UniStream v 90 sekundách. /např. U-USP-156-B10/	ks	1,000	49 106,00	49 106,00
53	K	Poi166	Modul programovatelného logického řadiče (PLC) CPU-for-panel procesor - Unitoronics (UniStream řada USC) - RS-485 + CANbus komunikační schopnost - s 1 x RS-485 konektorem + 1 x CANbus konektorem + 1 x Bus konektorem - montáž na DIN lištu (šířka 117 mm) - IP20 / NEMA 1 - Určeno pro okolní teplotu -20...+55°C /např. U-USC-P-B10/	ks	1,000	9 692,00	9 692,00
54	K	Poi167	Misíní rozšiřující adaptéry krátkého dosahu s integrovaným napájecím zdrojem může sám o sobě podporovat až 16 modulů Uni-I/O™. /např. U-UAG-XKP300/	ks	3,000	3 810,00	11 430,00
55	K	Poi168	Analogový modul - 8 analogových vstupů, 13bitové moduly Uni-I/O jsou kompatibilní s řadou programovatelných logických automatů /např. U-UJA-0800N/	ks	4,000	7 198,00	28 792,00
56	K	Poi169	Rozšiřující modul, 16 digitálních vstupů, 16I/Os - Napájecí napětí 20,4Vdc-28,8Vdc (24Vdc jmen.) /např. U-UID-1600/	ks	6,000	4 188,00	25 128,00

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	Pol170	Rozšiřující modul, 8 Digitálních vstupů/8 Reléových výstupů, 24 V DC, napáť UJIJD.0808R/	8,000	5 317,00	42 536,00
58	K	Pol171	Převodník signálu DMX to 0/1-10V Signal Converter DL 100A	4,000	3 091,00	12 364,00
59	K	Pol172	MC210331-- Jistič výkonový, typ A, 3-pólový, 150kA, 100A	1,000	11 222,00	11 222,00
60	K	Pol173	CSELW9030D Digitální elektroměr 0,25-100A, M-Bus, MID 2T, přímé 3f měření	3,000	7 049,00	21 147,00
61	K	Pol174	MM216833-- Spínač, pros. 3 pol. bílý	14,000	524,00	7 336,00
62	K	Pol175	MM216374-- Propojovací díl	14,000	424,00	5 936,00
63	K	Pol176	MM216376-- Kontakt 1Z, šroubové svorky	42,000	220,00	9 240,00
64	K	Pol177	URAU3011-- Napěťové monitor, relé AMPARO, 3F, 160-240 V, 1CO (prep.), 5A	1,000	2 145,00	2 145,00
65	K	Pol178	AM018332-- Instalací jistič AMPARO 10kA, B 32A, 3P 4P, 30 mA, AC	2,000	1 033,00	2 066,00
66	K	Pol179	AR004103-- Proudový chránič AMPARO 10 kA, 40 A, 4P, 30 mA, AC	2,000	1 442,00	2 884,00
67	K	Pol180	AR056103-- Proudový chránič AMPARO 10 kA, 63 A, 4P, 30 mA, A	1,000	2 013,00	2 013,00
68	K	Pol181	AM018363-- Instalací jistič AMPARO 10kA, B 63A, 3P 1+N, B6A, 30 mA, A	1,000	1 840,00	1 840,00
69	K	Pol182	AK618608-- Jistič s prou. chráněním AMPARO 10 kA, 1+N, B6A, 30 mA, A	1,000	1 861,00	1 861,00
70	K	Pol183	AK618610-- Jistič s prou. chráněním AMPARO 10 kA, 1+N, B10A, 30 mA, A	3,000	1 810,00	5 430,00
71	K	Pol184	BZ501218-B LED signálka monoblok 230 V AC/DC, zelená	3,000	500,00	1 500,00
72	K	Pol185	BZ501213-B LED signálka monoblok 24 V AC/DC, zelená	7,000	500,00	3 500,00
73	K	Pol186	BZ501210-B LED signálka monoblok 24 V AC/DC, červená	6,000	500,00	3 000,00
74	K	Pol187	YRS00004-- Patice pro relé RS, 14 pinů, 10A	12,000	549,00	6 588,00
75	K	Pol188	YRS11524-- Modul s LED zelenou diodou do patice, 24 V AC/DC	12,000	78,00	936,00
76	K	Pol189	RT78725-- Patice RT, XT 5mm/pro YM modul	12,000	591,00	7 092,00
77	K	Pol190	YRS00000-- Spona kovová pro patici RS	12,000	25,00	300,00
78	K	Pol191	PT570024-- Relé PT 4P/6A, 24VDC	12,000	495,00	5 940,00
79	K	Pol192	YPT16040-- Popisný štítek na patici relé PT	12,000	30,00	360,00
80	K	Pol193	SI312970-- Držák pro válcové pojistky, 3pol	1,000	1 328,00	1 328,00
81	K	Pol194	SI315500-- Připojovací svorka 35mm2	3,000	283,00	849,00
82	K	Pol195	IK110010-- Řadová svorka CBC, 10 šedá, 10mm2	3,000	122,00	366,00
83	K	Pol196	IK110210-- Koncová deska CBC2, 5-10 šedá	16,000	34,00	544,00
84	K	Pol197	IK111010-- Řadová svorka CBC, 10 modrá, 10mm2	1,000	125,00	125,00
85	K	Pol198	IK122010-A Zemnicí svorka 10mm² CBC10, zelenožlutá	1,000	184,00	184,00
86	K	Pol199	IK122006-A Zemnicí svorka TEC 6 6 mm², zelenožlutá	1,000	159,00	159,00
87	K	Pol200	IK111006-- Řadová svorka CBC 6 modrá, 6mm2	12,000	96,00	1 152,00
88	K	Pol201	MC199471-- Podpěťová spoušť 208-240VAC pro MC1, kabel 3 m	1,000	2 555,00	2 555,00
89	K	Pol202	MC190015-- Tímenová svorka 3-pólová pro MC1	1,000	1 148,00	1 148,00
90	K	Pol203	Kompenzační oceloplechový rozvaděč skříňový: 800x2110x500mm, napěťová soustava 3 + PEN 400 V 50 Hz/TN C-S, 2kratová odolnost do 90 kA	1,000	210 867,00	210 867,00

D D2 II. Rozvaděč RV

	D	D2	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	Pol204	BK080108-- Rozvodnice nástěnná, 4x18 modulů, dvířka průhledná, IP 40	1,000	2 009,00	2 009,00
92	K	Pol205	AZ200242-- Instalací hlavní vypínač AMPARO 32 A, 2P	1,000	1 419,00	1 419,00
93	K	Pol206	AM618106-- Instalací jistič AMPARO 6kA, B 6A, 1P	2,000	409,00	818,00
94	K	Pol138	IK141004-- Svorka SFR, 4 4mm2 pro pojistku, běžová	4,000	266,00	1 064,00
95	K	Pol125	IK110002-- Řadová svorka CBC 2 šedá, 2,5mm2	1,000	41,00	41,00
96	K	Pol207	IK110210-- Koncová deska CBC2, 5-10 šedá	4,000	36,00	144,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8,000	5 317,00	42 536,00	8,000	5 317,00	42 536,00
4,000	3 091,00	12 364,00	4,000	3 091,00	12 364,00
1,000	11 222,00	11 222,00	1,000	11 222,00	11 222,00
3,000	7 049,00	21 147,00	3,000	7 049,00	21 147,00
14,000	524,00	7 336,00	14,000	524,00	7 336,00
14,000	424,00	5 936,00	14,000	424,00	5 936,00
42,000	220,00	9 240,00	42,000	220,00	9 240,00
1,000	2 145,00	2 145,00	1,000	2 145,00	2 145,00
2,000	1 033,00	2 066,00	2,000	1 033,00	2 066,00
2,000	1 442,00	2 884,00	2,000	1 442,00	2 884,00
1,000	2 013,00	2 013,00	1,000	2 013,00	2 013,00
1,000	1 840,00	1 840,00	1,000	1 840,00	1 840,00
1,000	1 861,00	1 861,00	1,000	1 861,00	1 861,00
3,000	1 810,00	5 430,00	3,000	1 810,00	5 430,00
3,000	500,00	1 500,00	3,000	500,00	1 500,00
7,000	500,00	3 500,00	7,000	500,00	3 500,00
6,000	500,00	3 000,00	6,000	500,00	3 000,00
12,000	549,00	6 588,00	12,000	549,00	6 588,00
12,000	78,00	936,00	12,000	78,00	936,00
12,000	591,00	7 092,00	12,000	591,00	7 092,00
12,000	25,00	300,00	12,000	25,00	300,00
12,000	495,00	5 940,00	12,000	495,00	5 940,00
12,000	30,00	360,00	12,000	30,00	360,00
1,000	1 328,00	1 328,00	1,000	1 328,00	1 328,00
3,000	283,00	849,00	3,000	283,00	849,00
3,000	122,00	366,00	3,000	122,00	366,00
16,000	34,00	544,00	16,000	34,00	544,00
1,000	125,00	125,00	1,000	125,00	125,00
1,000	184,00	184,00	1,000	184,00	184,00
1,000	159,00	159,00	1,000	159,00	159,00
12,000	96,00	1 152,00	12,000	96,00	1 152,00
1,000	2 555,00	2 555,00	1,000	2 555,00	2 555,00
1,000	1 148,00	1 148,00	1,000	1 148,00	1 148,00
1,000	210 867,00	210 867,00	1,000	210 867,00	210 867,00

75 070,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	2 009,00	2 009,00	1,000	2 009,00	2 009,00
1,000	1 419,00	1 419,00	1,000	1 419,00	1 419,00
2,000	409,00	818,00	2,000	409,00	818,00
4,000	266,00	1 064,00	4,000	266,00	1 064,00
1,000	41,00	41,00	1,000	41,00	41,00
4,000	36,00	144,00	4,000	36,00	144,00

75 070,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	5 317,00	0,00	0,000	5 317,00	0,00
0,000	3 091,00	0,00	0,000	3 091,00	0,00
0,000	11 222,00	0,00	0,000	11 222,00	0,00
0,000	7 049,00	0,00	0,000	7 049,00	0,00
0,000	524,00	0,00	0,000	524,00	0,00
0,000	424,00	0,00	0,000	424,00	0,00
0,000	220,00	0,00	0,000	220,00	0,00
0,000	2 145,00	0,00	0,000	2 145,00	0,00
0,000	1 033,00	0,00	0,000	1 033,00	0,00
0,000	1 442,00	0,00	0,000	1 442,00	0,00
0,000	2 013,00	0,00	0,000	2 013,00	0,00
0,000	1 840,00	0,00	0,000	1 840,00	0,00
0,000	1 861,00	0,00	0,000	1 861,00	0,00
0,000	1 810,00	0,00	0,000	1 810,00	0,00
0,000	500,00	0,00	0,000	500,00	0,00
0,000	500,00	0,00	0,000	500,00	0,00
0,000	549,00	0,00	0,000	549,00	0,00
0,000	78,00	0,00	0,000	78,00	0,00
0,000	591,00	0,00	0,000	591,00	0,00
0,000	25,00	0,00	0,000	25,00	0,00
0,000	495,00	0,00	0,000	495,00	0,00
0,000	30,00	0,00	0,000	30,00	0,00
0,000	1 328,00	0,00	0,000	1 328,00	0,00
0,000	283,00	0,00	0,000	283,00	0,00
0,000	122,00	0,00	0,000	122,00	0,00
0,000	34,00	0,00	0,000	34,00	0,00
0,000	125,00	0,00	0,000	125,00	0,00
0,000	184,00	0,00	0,000	184,00	0,00
0,000	159,00	0,00	0,000	159,00	0,00
0,000	96,00	0,00	0,000	96,00	0,00
0,000	2 555,00	0,00	0,000	2 555,00	0,00
0,000	1 148,00	0,00	0,000	1 148,00	0,00
0,000	210 867,00	0,00	0,000	210 867,00	0,00

75 070,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	5 317,00	0,00	0,000	5 317,00	0,00
0,000	3 091,00	0,00	0,000	3 091,00	0,00
0,000	11 222,00	0,00	0,000	11 222,00	0,00
0,000	7 049,00	0,00	0,000	7 049,00	0,00
0,000	524,00	0,00	0,000	524,00	0,00
0,000	424,00	0,00	0,000	424,00	0,00
0,000	220,00	0,00	0,000	220,00	0,00
0,000	2 145,00	0,00	0,000	2 145,00	0,00
0,000	1 033,00	0,00	0,000	1 033,00	0,00
0,000	1 442,00	0,00	0,000	1 442,00	0,00
0,000	2 013,00	0,00	0,000	2 013,00	0,00
0,000	1 840,00	0,00	0,000	1 840,00	0,00
0,000	1 861,00	0,00	0,000	1 861,00	0,00
0,000	1 810,00	0,00	0,000	1 810,00	0,00
0,000	500,00	0,00	0,000	500,00	0,00
0,000	500,00	0,00	0,000	500,00	0,00
0,000	549,00	0,00	0,000	549,00	0,00
0,000	78,00	0,00	0,000	78,00	0,00
0,000	591,00	0,00	0,000	591,00	0,00
0,000	25,00	0,00	0,000	25,00	0,00
0,000	495,00	0,00	0,000	495,00	0,00
0,000	30,00	0,00	0,000	30,00	0,00
0,000	1 328,00	0,00	0,000	1 328,00	0,00
0,000	283,00	0,00	0,000	283,00	0,00
0,000	122,00	0,00	0,000	122,00	0,00
0,000	34,00	0,00	0,000	34,00	0,00
0,000	125,00	0,00	0,000	125,00	0,00
0,000	184,00	0,00	0,000	184,00	0,00
0,000	159,00	0,00	0,000	159,00	0,00
0,000	96,00	0,00	0,000	96,00	0,00
0,000	2 555,00	0,00	0,000	2 555,00	0,00
0,000	1 148,00	0,00	0,000	1 148,00	0,00
0,000	210 867,00	0,00	0,000	210 867,00	0,00

75 070,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	5 317,00	0,00	0,000	5 317,00	0,00
0,000	3 091,00	0,00	0,000	3 091,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	Poi128	IK111002- Řádová svorka CBC-2 modrá 2,5mm2	ks	1,000	43,00	43,00	1,000	43,00	43,00	0,000	43,00	0,00
98	K	Poi127	IK122002- Svorka TEO 2,2,5 mm², PEN zelenožlutá	ks	1,000	85,00	85,00	1,000	85,00	85,00	0,000	85,00	0,00
99	K	Poi139	IK123000- Koncová svorka TS 35	ks	8,000	39,00	312,00	8,000	39,00	312,00	0,000	39,00	0,00
100	K	Poi160	H07V-K 1,5	m	85,000	17,00	1 445,00	85,000	17,00	1 445,00	0,000	17,00	0,00
101	K	Poi208	Výkonné PLC + HMI zkombinované s 7" barevným dotykovým displejem. Vlastnosti PLC UniStream 7" PRO Built-in TFT LCD displej 7" - 800 x 480, 65 536 barev RAM 1GB ROM 6 GB systémová paměť, 2 GB uživatelská paměť I/O až 2048 I/O bodů, zabudované porty: 1 microSD, 1 USBhost, 1 miniUSB (programovací), 1 Ethernet, audio jack dodatečné porty: CANbus max. 1 (ze 3 celkové), RS232 max. 2 (ze 3 celkové), RS485 max. 2 (ze 3 celkové) komunikační protokoly: MQTT klient, Modbus TCP nebo Modbus RTU, Ethernet/IP, CANopen, CANLayer 2, VNC, FTP, SNMP, message composer, modem GSM/GPRS, email, SMS, web server, video + RTSP, SQL klient hodiny funkce reálných hodin (datum a čas) stručné představení PLC UniStream v 90 sekundách baterie: 3 V, typ CR2032, životnost typicky 4 roky při 25°C, záloha všech paměťových oblastí a RTC krytí IP66/IP65/NEMA4X (platí pro panelovou montáž) /např. U-JUST-B5-R38/	ks	1,000	34 902,00	34 902,00	1,000	34 902,00	34 902,00	0,000	34 902,00	0,00
102	K	Poi209	Výkonný procesor pro optimalizaci audio signálu do reproduktů, DSP jednotka s 32-bit interním zpracováním, automaticky ekvalizér AutoEQ™, eliminace zpětné vazby Enhanced AFS™, USB a Ethernet rozhraní, XLR vstupy a výstupy, rack 1U jed. /např. Venu 360/	ks	1,000	32 788,00	32 788,00	1,000	32 788,00	32 788,00	0,000	32 788,00	0,00
D D3													
III. Frekvenční měniče													
103	K	Poi210	Frekvenční měnič 5,5 kW, 14,3 A, 3 x 380 až 500 V	ks	1,000	26 470,00	26 470,00	1,000	26 470,00	26 470,00	0,000	26 470,00	0,00
104	K	Poi211	Frekvenční měnič 7,5 kW, 17 A, 380 až 500 V	ks	8,000	30 049,00	240 392,00	8,000	30 049,00	240 392,00	0,000	30 049,00	0,00
105	K	Poi212	Frekvenční měnič 11 kW, 27,7 A, 380 až 500 V	ks	1,000	38 812,00	38 812,00	1,000	38 812,00	38 812,00	0,000	38 812,00	0,00
D D4													
IV. Materiál													
106	K	Poi213	MM229748- Tlačítko NOT-AUS, 1Z + 1R, kompletní	ks	4,000	2 459,00	9 836,00	4,000	2 459,00	9 836,00	0,000	2 459,00	0,00
107	K	Poi214	KABEL SILOVÝ /IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE	m	120,000	115,00	13 800,00	120,000	115,00	13 800,00	0,000	115,00	0,00
108	K	Poi215	CYKY-J 3x1,5 , pevně	m	235,000	118,00	27 730,00	235,000	118,00	27 730,00	0,000	118,00	0,00
109	K	Poi216	CYKY-J 5x4 , pevně	m	40,000	191,00	7 640,00	40,000	191,00	7 640,00	0,000	191,00	0,00
110	K	Poi217	CYKY-J 5x10 , pevně	m	16,000	333,00	5 328,00	16,000	333,00	5 328,00	0,000	333,00	0,00
111	K	Poi218	Kabel H07RN-F 3G 1,5, pevně	m	80,000	191,00	15 280,00	80,000	191,00	15 280,00	0,000	191,00	0,00
112	K	Poi219	SNURA PVC STÍNĚNA	m	145,000	204,00	29 580,00	145,000	204,00	29 580,00	0,000	204,00	0,00
113	K	Poi220	DMX 2x0,22 , pevně	m	350,000	154,00	53 900,00	330,000	154,00	50 820,00	0,000	154,00	0,00
114	K	Poi221	Kabel FTP Cat.6 PE drát černá civka 500m venkovní pevně	m	380,000	141,00	53 580,00	360,000	141,00	50 760,00	0,000	141,00	0,00
115	K	Poi222	H07V-K 16 , pevně ZŽ	m	40,000	167,00	6 680,00	40,000	167,00	6 680,00	0,000	167,00	0,00
116	K	Poi223	H07V-K 4 , pevně ZŽ	m	80,000	115,00	9 200,00	80,000	115,00	9 200,00	0,000	115,00	0,00
117	K	Poi224	250/100	m	65,000	1 617,00	105 105,00	65,000	1 617,00	105 105,00	0,000	1 617,00	0,00

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
452	K	Pol250	ks	1,000	29 773,00	29 773,00
153	K	Pol260	ks	2,000	29 315,00	58 630,00
VI. Ozvučení fontány						
D	D6					1 539 420,00
154	K	Pol261	ks	24,000	35 830,00	859 920,00
155	K	Pol262	kpl	24,000	4 720,00	113 280,00
156	K	Pol263	ks	1,000	36 200,00	36 200,00
157	K	Pol264	ks	1,000	195 710,00	195 710,00
158	K	Pol265	ks	1,000	9 250,00	9 250,00
159	K	Pol266	ks	1,000	45 640,00	45 640,00
160	K	Pol267	ks	1,000	55 120,00	55 120,00
161	K	Pol268	bm	900,000	124,00	111 600,00
162	K	Pol269	ks	1,000	39 250,00	39 250,00
163	K	Pol270	bm	160,000	174,00	27 840,00
164	K	Pol271	ks	1,000	45 610,00	45 610,00
VII. Ostatní						
D	D7					720 396,00
165	K	Pol272	ks	1,000	28 450,00	28 450,00
166	K	Pol273	hod	20,000	785,00	15 700,00
167	K	Pol274	hod	30,000	785,00	23 550,00
168	K	Pol275	hod	8,000	785,00	6 280,00
169	K	Pol276	kpl	1,000	68 630,00	68 630,00
170	K	Pol277	ks	1,000	124 975,00	124 975,00
171	K	Pol278	ks	1,000	38 540,00	38 540,00
172	K	Pol279	ks	1,000	145 200,00	145 200,00
173	K	Pol280	ks	1,000	83 200,00	83 200,00
174	K	Pol281	kpl	1,000	75 130,00	75 130,00
175	K	K031	ks	1,000	95 401,00	95 401,00
176	K	Pol282	ks	1,000	15 340,00	15 340,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	29 773,00	29 773,00
2,000	29 315,00	58 630,00
1 530 980,00		
24,000	35 830,00	859 920,00
24,000	4 720,00	113 280,00
1,000	36 200,00	36 200,00
1,000	195 710,00	195 710,00
1,000	9 250,00	9 250,00
1,000	45 640,00	45 640,00
1,000	55 120,00	55 120,00
860,000	124,00	106 640,00
1,000	39 250,00	39 250,00
140,000	174,00	24 360,00
1,000	45 610,00	45 610,00
531 097,00		
1,000	28 450,00	28 450,00
8,000	785,00	6 280,00
30,000	785,00	23 550,00
8,000	785,00	6 280,00
0,200	68 630,00	13 726,00
0,000	124 975,00	0,00
1,000	38 540,00	38 540,00
1,000	145 200,00	145 200,00
1,000	83 200,00	83 200,00
1,000	75 130,00	75 130,00
1,000	95 401,00	95 401,00
1,000	15 340,00	15 340,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
1,000	29 773,00	29 773,00
2,000	29 315,00	58 630,00
1 530 980,00		
24,000	35 830,00	859 920,00
24,000	4 720,00	113 280,00
1,000	36 200,00	36 200,00
1,000	195 710,00	195 710,00
1,000	9 250,00	9 250,00
1,000	45 640,00	45 640,00
1,000	55 120,00	55 120,00
860,000	124,00	106 640,00
1,000	39 250,00	39 250,00
140,000	174,00	24 360,00
1,000	45 610,00	45 610,00
720 396,00		
1,000	28 450,00	28 450,00
20,000	785,00	15 700,00
30,000	785,00	23 550,00
8,000	785,00	6 280,00
1,000	68 630,00	68 630,00
1,000	124 975,00	124 975,00
1,000	38 540,00	38 540,00
1,000	145 200,00	145 200,00
1,000	83 200,00	83 200,00
1,000	75 130,00	75 130,00
1,000	95 401,00	95 401,00
1,000	15 340,00	15 340,00

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
0,000	29 773,00	0,00
0,000	29 315,00	0,00
0,00		
0,000	35 830,00	0,00
0,000	4 720,00	0,00
0,000	36 200,00	0,00
0,000	195 710,00	0,00
0,000	9 250,00	0,00
0,000	45 640,00	0,00
0,000	55 120,00	0,00
0,000	124,00	0,00
0,000	39 250,00	0,00
0,000	174,00	0,00
0,000	45 610,00	0,00
0,00		
0,000	28 450,00	0,00
0,000	785,00	0,00
0,000	785,00	0,00
0,000	785,00	0,00
0,000	68 630,00	0,00
0,000	124 975,00	0,00
0,000	38 540,00	0,00
0,000	145 200,00	0,00
0,000	83 200,00	0,00
0,000	75 130,00	0,00
0,000	95 401,00	0,00
0,000	15 340,00	0,00

200386

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce zpívající fontány v Mar. Lázní_rev
Objekt: 5 - Vedlejší náklady
Místo: st.p. 28/3, 28/2, ppč. 200/2, 78/1 k.ú. ML
Zadavatel: KTS-AME s.r.o.
Uchazeč: Ing. Tomáš Hrdlička
Datum: 27. 10. 2023
Projektant: Prokon s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				1 515 035,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				213 200,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	66 800,00	66 800,00
2	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby - dílenská dokumentace (zabírali po obvodě, atypické zámečnické prvky)	ks	1,000	81 200,00	81 200,00
3	K	K043	Zdokumentování skutečného stavu fontány (výroba plátek, fotodokumentace prvků, označení prvků pomocí barvou nanášených čísel, označení)	ks	1,000	65 200,00	65 200,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 189 500,00
4	K	K044	Zařízení staveniště	ks	1,000	552 300,00	552 300,00
5	K	032903000R	Náklady na práce v zimním období - zakrytí fontány - "stan - šapito", vytvoření vhodných podmínek pro betonáže a aplikaci stěrek a dalších prací, vč. vytápění prostoru ochranného stanu na požadovanou teplotu	dny	120,000	4 570,00	548 400,00
6	K	K047	Opatření pro zimní období: plynové tepelné zdroje + plynové bomby pro vytápění kolektorů.	den	60,000	1 480,00	88 800,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				72 400,00
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	20,000	1 420,00	28 400,00
8	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	hod	20,000	950,00	19 000,00
9	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	hod	20,000	1 250,00	25 000,00
D	VRN9		Ostatní náklady				39 935,00
10	K	092203000	Náklady na zaškolení	hod	15,000	785,00	11 775,00
11	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	ks	1,000	23 400,00	23 400,00
12	K	034503000	Informační tabule na staveništi	ks	1,000	4 760,00	4 760,00

duben 2025

CELKEM

ZBÝVÁ

Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		307 632,00			1 181 235,00
		307 632,00			1 181 235,00
		213 200,00			213 200,00
1,000	66 800,00	66 800,00	1,000	66 800,00	66 800,00
1,000	81 200,00	81 200,00	1,000	81 200,00	81 200,00
1,000	65 200,00	65 200,00	1,000	65 200,00	65 200,00
		54 147,00			860 460,00
0,090	552 300,00	49 707,00	1,000	552 300,00	552 300,00
	4 570,00	0,00	48,000	4 570,00	219 360,00
3,000	1 480,00	4 440,00	60,000	1 480,00	88 800,00
		25 000,00			72 400,00
	1 420,00	0,00	20,000	1 420,00	28 400,00
	950,00	0,00	20,000	950,00	19 000,00
20,000	1 250,00	25 000,00	20,000	1 250,00	25 000,00
		15 285,00			35 175,00
15,000	785,00	11 775,00	15,000	785,00	11 775,00
0,150	23 400,00	3 510,00	1,000	23 400,00	23 400,00
	4 760,00	0,00	0,000	4 760,00	0,00

2020386

Jméno a adresa (sídlo) žadatele, datum narození (u fyzické osoby), IČ (u právnické osoby):

Mariánské Lázně

Město Mariánské Lázně
Odbor správy majetku města
Ruská 155/3
353 01 Mariánské Lázně

V Mariánských Lázních dne 5. 11. 2024

Žádost o koupi pozemku

parc. číslo a výměra: Parcela č. 100/3, 150 m²

v katastrálním území: Mariánské Lázně

Zdůvodnění, účel:

Pozemek bezprostředně přiléhá k bytu č. 6/4 ve 2. NP [redacted] který je součástí SVJ RIENZI, [redacted] Mar. Lázně.

Z BD je na něj jediný přístup ze zmíněného bytu. Pozemek slouží částečně jako zahrádka, ale hlavně jako východ z bytu.

O pozemek včetně sousedního pozemku (parcela č. 102/2, 256 m²) se jako jediní staráme již 33 let (sekání trávy, náletu, úklid listí z několika vzrostlých stromů, úklid sněhu). Manžel zastává funkci předsedy výboru SVJ RIENZI několik let.

Pro SVJ nemá pozemek naprosto žádný význam.

Pozemek bychom chtěli odkoupit z důvodu zachování současného stavu (chodník, příchod do bytu, zahrádka).

Čestně prohlašuji a svým podpisem stvrzuji, že Město Mariánské Lázně, finanční úřad a správa sociálního zabezpečení nemá vůči mně a mé společnosti žádné pohledávky po splatnosti.

Podpis žadatele:



MUMLP00061V8


353 01 Mariánské Lázně

Město Mariánské Lázně – zastupitelstvo města
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Mariánské Lázně, 15. 9. 2025

Žádost o koupi a snížení kupní ceny parcely č. 100/3

Dobrý den,

ke stanovení kupní ceny ve výši 406 000,- Kč parcely č. 100/3 o výměře 150 m², tj. 2 706,60 Kč/M² (vedené jako zahradní pozemek) se vyjadřujeme následovně:

O tuto parcelu máme zájem zejména proto, že bezprostředně přiléhá k našemu bytu 6/4 ve 2. podlaží domu a jediný přístup z BD Karlovarská 6/3 (SV Rienzi) je z tohoto bytu. Manžel je dlouhodobě pověřen funkcí předseda SV Rienzi, Karlovarská 6/3.

Parcelou vede dlážděný chodník (bezbariérový přístup), který slouží jako přístup do bytu. Na části uvedeného pozemku je zřízena plocha pro parkování aut sousedního domu (Karlovarská 361/7). Parcela má velký spád do dvorku (kamenná zeď) i na sousední pozemek, její část je znehodnocena (sesuv). Jako zahrada není příliš vhodná, chybí slunce, od JV stíní velký dům, od JZ stromový porost. Půda je nekvalitní, jaro je zde o 14 dní později. O parcelu včetně sousedního pozemku (parcela 102/2 o výměře 250 m²), která je průchozí a nevyužíváme ji, se staráme s manželem více jak 34 let výhradně my. Jedná se o sekání trávy, úklid listí z několika vzrostlých stromů, křoví.

Pokud se týká kupní ceny, která je pro nás příliš vysoká, navazují na návrh kupní ceny, kterou jsme učinili dopisem ze dne 27. 4. 2025 a po předběžném jednání na odboru majetku města ML navrhuji vstupní cenu ve výši do 300 000,- Kč.

Souhlasíme s případným zřízením věcného břemena k přístupu na sousední parcelu města č. 102/2.

Závěrem zdůrazňuji, že se o oba pozemky (č. 100/3 a 102/2) dlouhodobě staráme.


Mariánské Lázně



MUMLP0007DWE

[REDACTED]
353 01 Mariánské Lázně

Město Mariánské Lázně – zastupitelstvo města
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Mar. Lázně 27. 4. 2025

Žádost o snížení kupní ceny parcely č. 100/3.

Dobrý den,

ke stanovení kupní ceny ve výši 406 000,- Kč parcely č. 100/3 o výměře 150 m², tj. 2 706, 60/m² (vedené jako zahradní pozemek) se vyjadřujeme následovně:

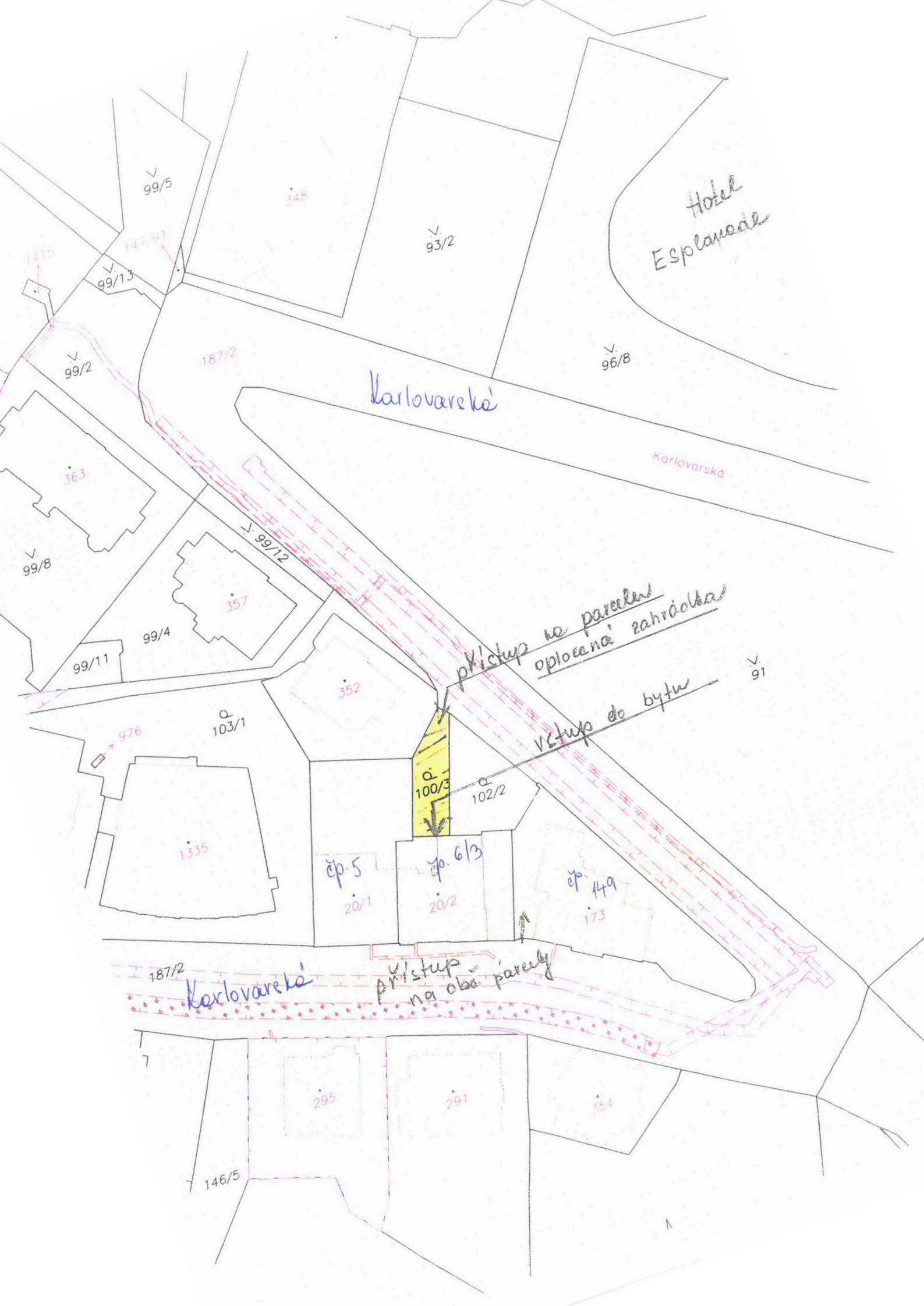
O tuto parcelu máme zájem zejména proto, že bezprostředně přiléhá k našemu bytu 6/4 ve 2. podlaží domu a jediný přístup z BD Karlovarská 6/3 (SV Rienzi) je z tohoto bytu.

Parcelou vede dlážděný chodník (bezbariérový přístup), který slouží jako přístup do bytu. Na části uvedeného pozemku je zřízena plocha pro auta sousedního domu (Karlovarská 361/7). Parcela má velký spád do dvorku i na sousední pozemek, její část je znehodnocena (sesuv). Jako zahrada není také příliš vhodná, chybí slunce, od JV stíní velký dům, od JZ stromový porost. Půda je nekvalitní, jaro o 14 dní později. O parcelu včetně sousedního pozemku (parcela 102/2 o výměře 250 m²), která je průchozí a nevyužíváme ji, se staráme více jak 34 let výhradně my. Jedná se o sekání trávy, úklid listí z několika vzrostlých javorů, křoví.

Pokud se týká kupní ceny, která je pro nás příliš vysoká, navrhuje kupní cenu přibližně poloviční, tj. nejvíce 203 000,- Kč.

[REDACTED]
Mariánské Lázně

[REDACTED]



352

Detail

Karlovarské

2,52 m
svah

skutečně
užívána/obtočena

plocha cca 100 m²

z celkové výměry
150 m²

100/3

102/2

vstup do RD

čp 6/3

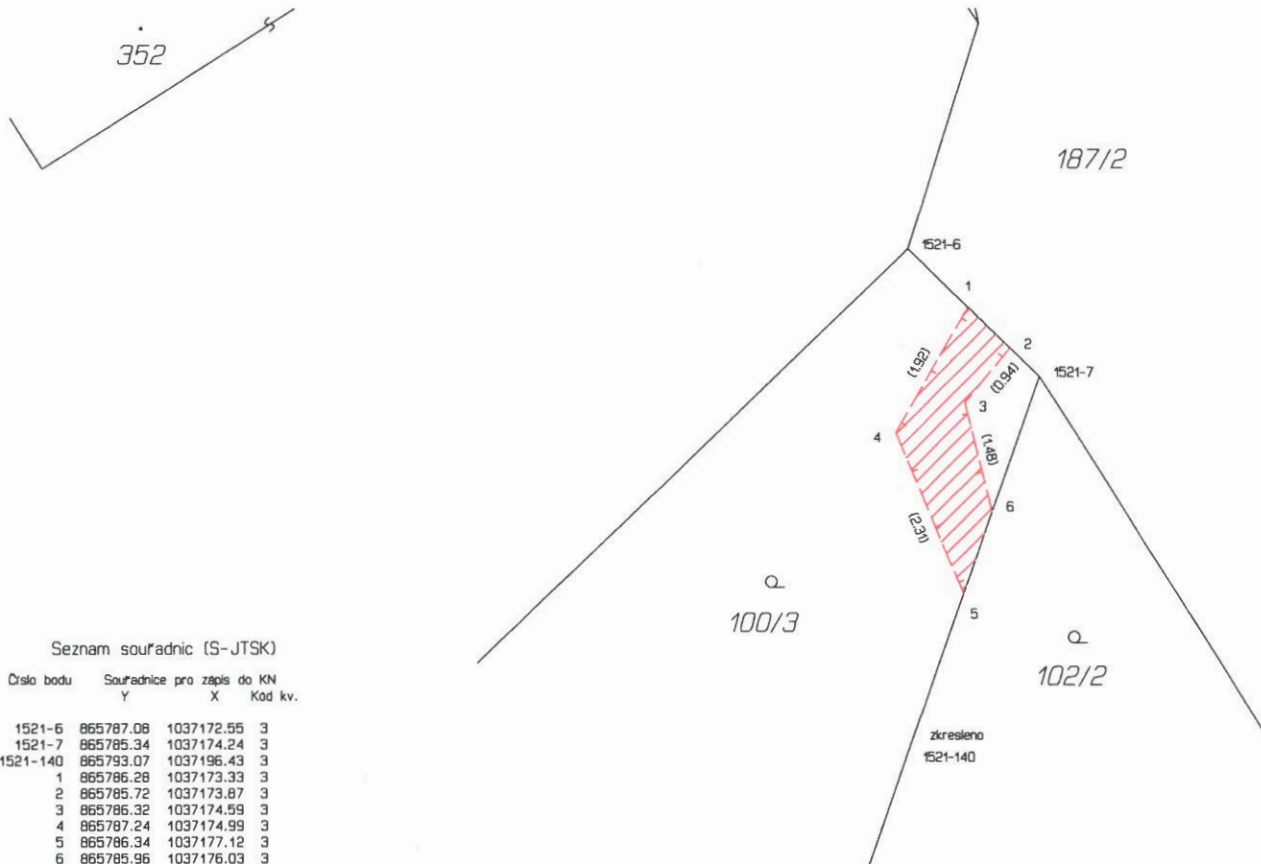
st.p. č. 20/2

st.p. 173

čp. 149

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²				ha	m ²				
100/3											

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.
	Y	X	
1521-6	865787.08	1037172.55	3
1521-7	865785.34	1037174.24	3
1521-140	865793.07	1037196.43	3
1	865786.28	1037173.33	3
2	865785.72	1037173.87	3
3	865786.32	1037174.59	3
4	865787.24	1037174.99	3
5	865786.34	1037177.12	3
6	865785.96	1037176.03	3

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: Ing. Zdeněk Třešňák
Podhorská681,35301 M. Lázně
e-mail:zemepro@morea.cz
tel: 602347870
Číslo plánu: 2306-53/2025
Okres: Cheb
Obec: Mariánské Lázně
Kat. území: Mariánské Lázně
Mapový list: DKM(Mariánské Lázně 6-8/41)
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
dle seznamu souřadnic

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Třešňák

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1749

Dne: 10. listopadu 2025 Číslo: 397/2025

Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očišťováním parcel.

Mgr. David Synáč
KÚ pro Karlovarský kraj
KP Cheb
PGP-1120/2025-402
2025.11.18 13:41:37 +01'00'

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zdeněk Třešňák

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1749

Dne: 18.11.2025 Číslo: 397/2025

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Zdeněk Třešňák
Státní úřad pro katastr ČR
Autorizovaný zeměměřický inženýr



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111
pracoviště: Příčná 647, 353 01 Mariánské Lázně
e-mail: muml@muml.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

Spis. zn.: STAV/24/4244/JF

Č.j.: STAV/24/4584/JF

Mariánské Lázně, dne 06.12.2024

Vyřizuje: Mgr. Jan Forejt

Telefon: 354 922 186

E-mail: jan.forejt@muml.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD MARIÁNSKÉ LÁZNĚ



8801878147

9.12.2024

Ev. č.: **ML-51046/24**

1. vydání

Město Mariánské Lázně, odbor správy majetku města, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

VOJÁDRĚNÍ

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 14.11.2024 žádost o vyjádření, kterou podalo

Město Mariánské Lázně, odbor správy majetku města, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

(dále jen "žadatel"). Jedná se o prodej pozemku parc. č. 100/3/ v katastrálním území Mariánské Lázně. Pozemek dle podkladů bezprostředně přiléhá k bytu č. 6/4 ve 2.NP objektu Karlovarská 6, Mariánské Lázně. Z bytového domu má být jediný přístup na pozemek ze zmíněného bytu. Pozemek slouží částečně jako zahrádka, ale hlavně jako východ z bytu.

Stavební úřad **nemá námitek** proti prodeji výše uvedeného pozemku.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Mariánské Lázně

Mgr. Jan Forejt
referent stavebního úřadu

Obdrží:

Žadatel (datové schránky, doporučeně na doručení)

Město Mariánské Lázně, odbor správy majetku města, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně 1



Městský úřad Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor životního prostředí

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

Odbor majetku – zde
Ing. Pavla Trčová

Vaše značka:

Číslo jednací:
OZP/24/4212/

Vyřizuje/linka:
Křížová/360

V Mariánských Lázních
2. 12. 2024

„Vyjádření k žádosti o prodej parcely č. 100/3, v k. ú. Mar. Lázně“

Městský úřad Mariánské Lázně, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, odpadového hospodářství, ochrany zemědělského půdního fondu, rostlinolékařské péče, lesního hospodářství, vodního hospodářství a veřejné zeleně poskytuje k Vaší žádosti následující vyjádření:

Správa zeleně:

S prodejem p.p.č.100/3 k.ú. M.Lázně nesouhlasíme z důvodu:

Jedná se o parcelu, která je kompoziční a provozní součástí ucelené zahrady přiléhající k č.p. Karlovarská 6/3 skládající se ze 2 parcel. V případě že by SVJ usilovalo o odprodej celé zahrady tak jak ji užívá – nebudeme mít námitky. Nicméně prodej pouze části zahrady navíc s přístupovou komunikací pouze jednomu z vlastníků bytů není koncepční a strategické.

Zahrada je sice ve vlastnictví města, ale není v současnosti veřejně přístupná, užívají ji pouze obyvatelé BD. Pozemek nemá vlastnický dořešen formu užívání. V případě že bude zájem vedení města, aby plocha zůstala v majetku města, nebo nevyřeší vlastnický vztah k užívání, navrhujeme plochu převést na veřejně přístupnou.

(Ing. Zora Rákosová, 27.11.2024)

Ostatní úseky: bez námitek

Ing. Pavel Nečas
vedoucí odboru ŽP



Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111

e-mail: muml@muml.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

Odbor správy majetku
Ing. Pavla Trčová

Vaše značka:

Naše značka:
ORID/24/2108/PR

Vyřizuje/linka:
Ing. P. Řezník

V Mariánských Lázních
9.12.2024

Žádost o odprodej parcely č. 100/3, k.ú. Mariánské Lázně o výměře 150 m².

Vyjádření odboru ORID:

Odbor ORID souhlasí s prodejem parcely č. 100/3, k.ú. Mariánské Lázně .

Doporučujeme s výše uvedenou parcelou současně prodat sousedící p.p.č.102/2, k.ú. Mariánské Lázně.

Dále doporučujeme zvážit, zda není vhodnější a koncepčnější výše uvedené pozemky nejdříve nabídnout SVJ přilehlých objektů.

Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru



MUMLP0005IA7

**Městský úřad Mariánské Lázně
k rukám uvolněného radního p. Krále
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně**

Věc: Narovnání právních vztahů k p.p.č. 270/3

Vážený pane radní,
obdržel jsem Váš dopis č.j. MUML/2025/36905 ze dne 30.10.2025 a sděluji Vám následující stanovisko:

- 1) V podané žádosti o narovnání právních vztahů jsem nežádal o narovnání vlastnických vztahů, ale uvedení části tohoto území do souladu se zákonem.
- 2) Část p.p.č. 270/3, která je oddělena geometrickým plánem s označením p.p.č. 270/9, není v souladu se zákonem.
V této části je umístěna vaše nelegální stavba a způsob využití neodpovídá evidenci vednou katastrálním úřadem. Jako vlastník této nemovitosti musím tento stav řešit.
- 3) Vaše nelegální stavba propojuje místní komunikace, které jsou ve vlastnictví města a jsou využívány k dopravní obslužnosti firem, které mají sídlo ve spodní části tohoto území. Stávající dopravní obslužnost toho území je řešena neoprávněným užívání části pozemku v mém vlastnictví.
- 4) Nové řešení dopravní obslužnosti je teprve připravováno a jeho výstavba nebyla doposud zahájena. Předpokládám, že místní komunikace budou i nadále využívány k dopravní obslužnosti firem v dolní části území.
- 5) Plně respektuji právo města, že nebude řešit legalizaci komunikace vedoucí přes můj pozemek formou odkupu. K podání návrhu na odkup jsem byl vyzván dne 12.6.2025 Vaším odborem správy majetku. Návrh na odkup jsem předal s podklady dne 13.8.2025.
- 6) V současné době neuvažuji o prodeji p.p.č. 270/3 a tímto Vám děkuji za zaslání nabídky na odkup.

Vážený pane radní,
na základě výše uvedených skutečností očekávám návrh opatření, která povedou k vzájemně akceptovatelnému řešení pro uvední části p.p.č. 270/3 do souladu se zákonem.

S pozdravem

V Chebu 10.11.2025



Č.J.: MUMML/2025/36905

Mariánské Lázně 30. 10. 2025

Věc: Odkoupení parcely 270/9 městem Mar. Lázně

Vážený pane inženýre,

prostudoval jsem Vaši nabídku a společně s kolegy v Radě města jsme došli k následujícím závěrům:

Město nemá žádný zájem na legalizaci komunikace vedoucí přes Vaši parcelu formou odkupu.

Podle nového návrhu územního plánu a nové studie zástavby zpracované společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. pro město M. Lázně, bude město řešit propojení území směrem k přivaděči obchvatu postupným výkupem parcel, přiléhajících k nově vybudované městské komunikaci pod ELEKTROMETALL s.r.o.. V této lokalitě jsme již vykoupili 2 parcely za cenu 273,- Kč/m².

Pokud tedy chcete prodat oddělený trojúhelník z Vaší parcely přichází v úvahu cena do 300 Kč/m².

Upřednostnili bychom však odkup celé parcely 270/3 včetně 270/9 za celkovou cenu cca 3 804 000,- Kč.

Nový územní plán nepředpokládá výstavbu na Vašem pozemku, a tak by město uvažovalo pouze o rekreační zeleni. Mělo by tak v dané lokalitě dojít ke zklidnění a využívání nelegální komunikace těžkými vozidly není žádoucí pro kvalitu plánovaného bydlení v nové zástavbě na okraji bývalých kasáren.

Shrnutí poslední nabídky ceny města za odkup Vašich parcel zní 300,- Kč za m².

S pozdravem

Zdeněk Král
Uvolněný radní

Gesce: Odbor majetku
Odbor životního prostředí
Oddělení územního plánování



MUMLP0005SX2

ČJ: MUML/2025/56939

Městský úřad Mariánské Lázně
k rukám pana starosty
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Věc: Žádost o informaci

Vážený pane starosto,

Dne 26.3.2025 jsem předal na odbor majetku podklady ve věci narovnání právních vztahů k p.p.č. 270/3 v k.ú. Úšovice, kde je vybudována veřejná komunikace bez jakéhokoliv právního titulu.. Při tomto osobním jednání jsem navrhl, aby část pozemku byla městem Mariánské Lázně odkoupena. Dne 12.6.2025 jsem obdržel od ing. Trčové informaci, že žádost byla postoupena Radě města, která nepřijala žádné usnesení a očekává návrh ceny pro další jednání.

Pro kvalifikovanou cenovou nabídku bylo nutné znát přesnou výměru pozemku. Z toho důvodu byl vyhotoven geometrický plán č. 2780-229/2025. Pro stanovení nabídkové ceny byl vypracován znalecký posudek č. 062155/2025.

Dne 13.8.2025 jsem podal písemnou cenovou nabídku, kde byly přiloženy výše uvedené dokumenty.

Dne 13.10.2025 jsem při osobním požádal paní ing. Trčovou o informaci o stavu projednávání ve věci narovnání právních vztahů k užívání p.p.č. 270/3 v k.ú. Úšovice a bylo mi sděleno, že tato záležitost je posuzována vedením města.

Vážený pane starosto,

tímto se na Vás obracím se žádostí o informaci, jak bude v této věci dále postupováno.

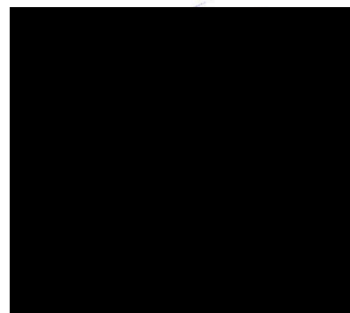
S pozdravem

V Chebu 15.10.2025

Kontaktní údaje:

mob: 727 816 213

email: cernikvrm@seznam.cz





MUMLP0006AAE

MUM/2025/29344

**Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
Odbor majetku
353 01 Mariánské Lázně**

Věc: Podklady pro odkup pozemku

Na základě vašeho požadavku jsem připravil podklady pro zaslání cenové nabídky.

Pro kvalifikovanou cenovou nabídku bylo nutné znát přesnou výměru pozemku.

Byl vyhotoven oddělovací geometrický plán č.2780-229/2025, kterým byla oddělena p.p.č. 270/9 o výměře 848 metrů čtverečních.

Pro podání kvalifikované cenové nabídky byl vypracován znalecký posudek č. 062155/2025.

Výměra: 848 metrů čtverečních

Jednotková cena: 700 Kč/m²

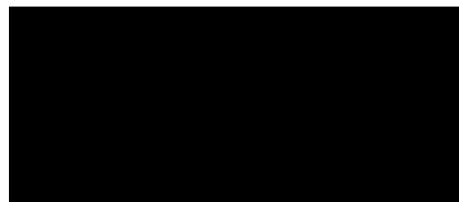
Nabídková cena: 593 600 Kč

Odkup pozemku p.p.č. 270/9 v k.ú. Úšovice nabízím za cenu 593 600 Kč.

Náklady za vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a vyhotovení znaleckého posudku navrhuji řešit samostatně.

S pozdravem

V Chebu 13.8.2025





Městský úřad Mariánské Lázně
Ruská 155
353 01 Mariánské Lázně

Věc: Narovnání právních vztahů k p.p.č. 270/3

Na p.p.č. 270/3 v k.ú. Úšovice je vybudována veřejná komunikace. Tímto se na Vás obracím se žádostí o zahájení jednání o narovnání právních vztahů u výše uvedené pozemkové parcely.

Stávající stav je zachycen na přiloženém mapovém zákresu.

S pozdravem

V Chebu 24.3.2025



Přílohy: Mapový zákres

VORA

Na polích

arade

bývalý kasárna

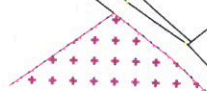
zóna klidu

Bývalá kasárna Hamrník

ELEKTROMETAL

Dlouhá po

170/3





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpós. určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	dřívější poz. evidenci	výměra dílu ha	m²
270/3	1	39 34	orná půda	270/3	1	30 86	orná půda		2	270/3	1399	1	30 86	
				270/9	8	48	ostat.pl. jiná plocha		2	270/3	1399		8 48	
	1	39 34			1	39 34								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
270/3		74702	58	54							
		74710	72	32							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN				Souřadnice určené měřením		
Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
766-5	867237.98	1040092.32	3			označ. barvou
2131-37	867304.91	1040152.98	4			roh panelu
2131-41	867295.17	1040179.80	4			kolík dřevěný
2750-2	867162.98	1040171.33	3			kolík dřevěný
1	867236.26	1040094.13	3			kolík dočasně *)
2	867267.09	1040098.73	3			kolík dočasně *)
3	867298.72	1040170.04	4			kolík dočasně *)
4	867303.28	1040152.99	3			kolík dočasně *)
5	867299.85	1040140.69	3			kolík dočasně *)
6	867291.16	1040125.73	3			kolík dočasně *)
7	867282.57	1040105.84	3			kolík dočasně *)
8	867276.97	1040101.84	3			kolík dočasně *)

*) dle odst. 2, 5 nebo 6 § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Pavel Belda	Jméno, příjmení:	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	2370	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 8.7.2025	Číslo: 371/2025	Dne: 14.07.2025	Číslo: 389.25
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: TACHGEO s.r.o. Chotěšovská 680/1, 190 00 Praha 9 tel.: 374 787 544 www.zamenit.cz		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Mgr. David Synáč KÚ pro Karlovarský kraj KP Cheb PGP-680/2025-402 2025.07.14 09:58:56 +02'00'		
Číslo plánu: 2780-229/2025 Okres: Cheb Obec: Mariánské Lázně Kat. území: Úšovice Mapový list: DKM (Tachov 6-0/11)		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic				





Město Mariánské Lázně

Městský úřad, odbor rozvoje, investic a dotací

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

odbor správy majetku města
Ing. Pavla Trčová,

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje/linka:
Malina F./354922275

V Mariánských Lázních
03.06.2025

„Vyjádření odboru ORID k žádosti Ing. Černíka, ve smyslu o zahájení jednání o narovnání právních vztahů v souvislosti užívání pozemkové parcely č. 270/3 v k. ú. Úšovice.“

Odbor ORID byl vyzván paní Ing. Pavlou Trčovou k vyjádření k žádosti Ing. Petra Černíka o zahájení jednání o narovnání právních vztahů v souvislosti s užíváním pozemkové parcely č. 270/3 v k. ú. Úšovice.

Výše uvedená pozemková parcela, resp. její severní okraj slouží v současné době, jako spojovací zpevněná komunikace mezi pozemky ve vlastnictví města p.p.č.1190/1 a p.p.č.1187 v k.ú. Úšovice. Tato účelová komunikace byla vybudována před mnoha lety a slouží stavebním společnostem sídlícím v areálu Stavebního mlýna. Komunikaci využívají především společnosti pro výrobu Betonu, stavební firma Opava, Sběrna železného šrotu a ostatní obyvatelé. Jedná se o jediné možné spojení z této lokality, podnikajících firem s městem Mariánských Lázní.

Město Mariánské Lázně zastoupené odborem rozvoje, investic a dotací v souvislosti s řešením výše uvedené vzniklé situace, sděluje a navrhuje následující.

1. Město Mariánské Lázně může část pozemku p.p.č.270/3, k.ú. Úšovice, od majitele Ing. Černíka odkoupit, za účelem dalšího užívání této účelové komunikace, která spojuje oba městské pozemky.

2. Město Mariánské Lázně má možnost vybudovat novou spojovací komunikaci na pozemku č.p.p.1187 a č.p.p.284/1, k. ú. Úšovice. Oba pozemky jsou ve vlastnictví města. Komunikace by mohla být realizována za finanční pomoci podnikajících společností v areálu Stavební Mlýn.

Konečné řešení bude na rozhodnutí vedení města Mar. Lázně.

**MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
MĚSTSKÝ ÚŘAD**

Odbor rozvoje města, investic a dotací
Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně
IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061

7


Ing. Petr Řezník
vedoucí odboru ORID

V Mariánských Lázních, dne 8.10.2025

Naše zn. 070/2022

Doporučeně

JIRÁSEK & ŠUP

advokátní kancelář

Klíčová 199/2

353 01 Mariánské Lázně

Česká republika

tel.: 00420 354 673 511

fax: 00420 354 673 512

e-mail: info@jiraseksup.cz

Město Mariánské Lázně

Ruská 155

353 01 Mariánské Lázně

KOMUNIKACE TŘEŠŇOVKA – PŘEVOD - B.I.M.O., spol. s r.o.

Vážení,

zastupuji společnost **B.I.M.O., spol. s r.o.**, IČ: 26153858, se sídlem Mariánské Lázně, Palackého 855/25b, Úšovice, (dále jen BIMO) ve věci převodu inženýrských sítí v lokalitě Třešňovka v Mariánských Lázních. Kopii plné moci přikládám.

Kupní smlouvou uzavřenou s Městem Mariánské Lázně dne 11.3.2002 koupila společnost BIMO pozemky tehdy označené jako p.č. 967/8, a p.č. 989/1 v katastrálním území Mariánské Lázně. Jedná se o pozemky v lokalitě Třešňovka v Mariánských Lázních, kde klient postavil bytové domy. Společně s bytovými domy vybudovala společnost BIMO inženýrské sítě, tj. komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, jejichž užívání bylo povoleno kolaudačním rozhodnutím Stavebního úřadu v Mariánských Lázních č.j. STA/07/3521JT dne 12.11.2007, které nabylo právní moci téhož dne.

V souladu s kupní smlouvou měly být tyto inženýrské sítě (ve smlouvě označené jako „inženýrská infrastruktura“) převedeny i s pozemky pod nimi do vlastnictví Města Mariánské Lázně. Dne 28.11.2007 byly inženýrské sítě převzaty prostřednictvím TECHNICKÉHO A DOPRAVNÍHO SERVISU s.r.o. Vlastní převod pozemků a infrastruktury nebyl proveden.

Pozemky pod komunikacemi byly geodeticky zaměřeny geometrickým plánem číslo č. 2080-61/2018 vyhotoveným Ing. Lud'kem Lazurem schváleným dne 14.5.2018 Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, KP v Chebu pod PGP-434/2018-402 a již jsou pod novými čísly zapsány v katastru.

Společnost BIMO by ráda stávající stav narovнала a komunikace, chodníky a osvětlení, společně s pozemky pod nimi převedla do vlastnictví Města Mariánské Lázně.

S ohledem na dobu, která již od vybudování komunikací uplynula navrhuje, že oddělené pozemky p.č. 967/13 ostatní plocha, zeleň, a p.č. 989/26 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k.ú. a obci Mariánské Lázně převede společně s komunikacemi, chodníky a osvětlením na nich se nacházejícími za částku 1.000,-- Kč do vlastnictví Města Mariánské Lázně, čímž budou strany vypořádány.

Dovoluji si Vás požádat o stanovisko města k uvedenému návrhu.

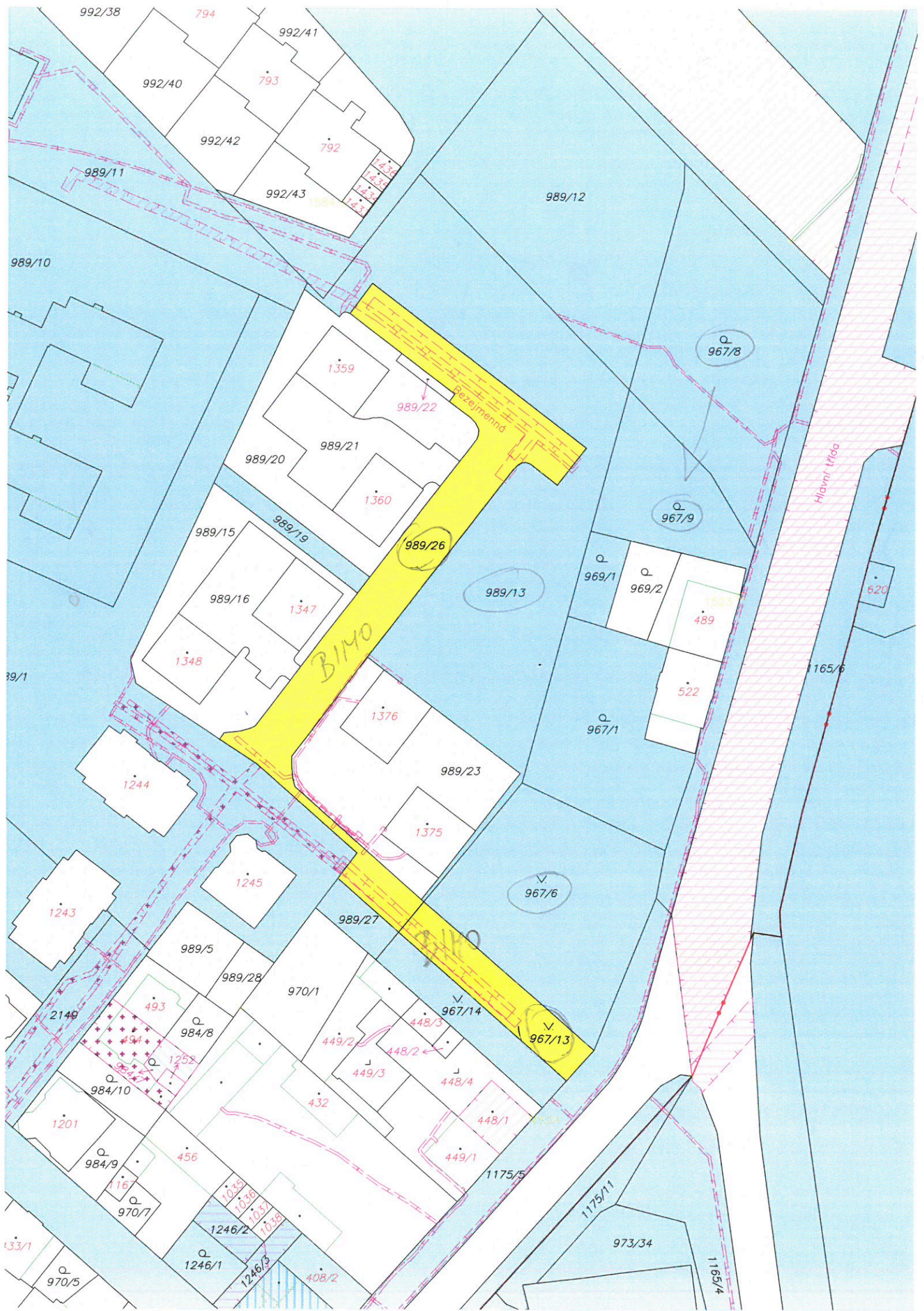
V úctě

Mgr. Robert Šup
advokát

Mgr.
Robert
Šup

Digitálně
podepsal Mgr.
Robert Šup
Datum:
2025.10.10
10:47:53 +02'00'

Příloha: kopie plné moci
Kopie předávacího protokolu z 28.11.2007
Výpisy z LV
Snímek katastrální mapy



Zápis o předání a převzetí dokončené stavební akce

Přejímací řízení bylo provedeno dne: 2207-10-27

Správce komunikace:	Zastoupený:
TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s. r. o., Chebská 113, 353 01 Mariánské Lázně	Jednatel Stavebním technikem Danielem Javůrkem Josefem Peterkem

Zhotovitel:	Zastoupený :
B. I. M. O. s. r. o. , Svornosti 985 150 00 Praha 5	stavbyvedoucím p. Novotným

Účastníci provedli přejímací řízení této stavby:

1	Název stavby: (stručný popis prováděných prací)	Třešňovka II. etapa, komunikace a zpevněné plochy p. č. 967/6 989/13 k. ú. Mar. Lázně
2	Termín stavby:	2007
3	Číslo objednávky / stavební povolení/	STAV/07/3521/JT
4	Plocha v m ² :	komunikace
	U zakázek objednaných TDS (resp. Městem ML)cena díla bez DPH:	-
5	Zjištěné závady a nedodělky a způsob jejich řešení:	1/ Oprava živ. krytu v přechodové části komunikace cca 4m2 2/ Úprava osazení ul. vpusti do nive- lety komunikace Termín : do 29. 10. 2007
6	Provedené zkoušky:	-
7	Doba ručení za provedené práce v MK se stano- vuje na počet měsíců:	36

Prohlášení správce o přejímce stavby:

Správce místních komunikací prohlašuje, že na základě provedeného přejímacího řízení přejímá od zhotovitele dnešním dnem stavbu do své správy / za podmínky pod bodem 5/, užívání a údržby se všemi právy a povinnostmi dle příslušných zákonných ustanovení.

za zhotovitele:

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ
SERVIS s.r.o.
Chebská 113
353 01 Mariánské Lázně
IČO: 25213261
DIČ: CZ25213261

Za správce MK:
TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.
Daniel Javůrek



Městský úřad Mariánské Lázně

Stavební úřad

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
telefon: 354 922 111, fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz

Č.j.: STAV/07/3521/JT

Mariánské Lázně, dne 12.11.2007

Vyřizuje: Trúchly
Telefon: 354 922 146

B.I.M.O. s.r.o., Hroznatova č.p. 773, 353 01 Mariánské Lázně

ROZHODNUTÍ KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 17.9.2007 podal stavebník

**B.I.M.O. s.r.o., Hroznatova č.p. 773, 353 01 Mariánské Lázně,
kterého zastupuje J&B invest s.r.o., Májova 71, 350 02 Cheb**

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

Třešňovka - II. etapa, inž. sítě, komunikace a zpevněné plochy

Mariánské Lázně

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 967/6, 989/13 v katastrálním území Mariánské Lázně.

Stavba obsahuje:

- II. etapa navazuje na již vybudovanou komunikaci v I. etapě. Nová komunikace prodloužila větvemi 2 a 3 existující větev. Součástí stavby je i prodloužení rozvodů inženýrských sítí.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

1. Při místním šetření kolaudačního řízení byly zjištěny v provedení stavby drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách (podle § 82 odst. 2 stavebního zákona):
 - a) Po dokončení staveb dalších plánovaných bytových domů v lokalitě „Třešňovka“ budou komunikace a chodníky uvedeny do původního stavu.
2. Nepodstatné odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení jsou v projektové dokumentaci vyznačeny. Tyto odchylky nevyžadují řízení o změně stavby.
3. Vlastník stavby je v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a s rozhodnutím stavebního úřadu povinen udržovat stavbu v dobrém stavebním stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její uživatelnost.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

B.I.M.O. s.r.o., Hroznatova č.p. 773, 353 01 Mariánské Lázně

Odůvodnění:

Dne 17.9.2007 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 30.8.2005 pod č.j. STAV/05/0837/JT.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 19.10.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 18.10.2007, pod zn. OZP/07/3416

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Trúchly Ján v. r.
referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Žadatelé

J&B invest s.r.o., Májova 71, 350 02 Cheb

Dotčené orgány státní správy (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, 17. listopadu č.p. 30, 350 02 Cheb

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje územní pracoviště Cheb, Hradební č.p. 16, 350 11 Cheb

Městský úřad Mariánské Lázně odbor dopravy, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Městský úřad odbor životního prostředí, Ruská č.p. 155/3, 353 01 Mariánské Lázně

Městský úřad Mariánské Lázně ÚPRI, Ruská č.p. 155, 353 01 Mariánské Lázně

MZ ČR Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého nám. č.p. 4, 128 01 Praha 2

Správa CHKO Slavkovský les, Hlavní č.p. 504, 353 01 Mariánské Lázně

Ostatní

Bytový Mariánské Lázně s. r. o., Chebská č.p. 252, 353 01 Mariánské Lázně

Telefónica O2 Czech Republic, a. s. DLSS Karlovy Vary, P. O. BOX č. 56, 130 76 Praha 3

CHEVAK Cheb, a. s., Tršnická č.p. 11, 350 02 Cheb

Stav. bytové družstvo ŽIVOT, Hlavní č.p. 392, 353 01 Mariánské Lázně

Technický a dopravní servis, s. r. o., Chebská č.p. 113, 353 01 Mariánské Lázně

Vytápění Mariánské Lázně s. r. o., Nákladní č.p. 298, 353 01 Mariánské Lázně

ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova č.p. 19, 303 28 Plzeň

Západočeská plynárenská, a. s. RC Sokolov, Hornická č.p. 1613, 356 01 Sokolov

KUPNÍ SMLOUVA
o převodu pozemků
dle ust. § 2079 a ust. § 2128 a násl. občanského zák.

sepsaná a uzavřená dne níže uvedeného

mezi

prodávajícím:

B.I.M.O. spol. s r.o., se sídlem: Palackého 855/25b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26153858, obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 19974, zastoupená jednatelem Borisem Douchou
(dále jen **prodávající**, popř. **smluvní strana**)

a

kupujícím:

Město Mariánské Lázně, se sídlem úřadu 353 01 Mariánské Lázně, Ruská 155, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, zastoupené starostou města Martinem Hurajčíkem
(dále jen **kupující**, popř. **smluvní strana**)

t a k t o:

I.

Předmět prodeje a koupě

1. Prodávající je v souladu s výpisem z listu vlastnictví č. 2969 pro kat. území Mariánské Lázně, náležejícím do územního obvodu Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, vlastníkem níže uvedených věcí nemovitých:
 - poz. parc. č. 967/13 ostatní plocha, zeleň o výměře 444 m²,
 - poz. parc. č. 989/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1733 m²,obě v kat. území a obci Mariánské Lázně (dále jen **předmět převodu / předmět koupě**).
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu převodu vybudoval komunikace, zpevněné plochy a že došlo k prodloužení rozvodů inženýrských sítí, přičemž provedení těchto staveb bylo povoleno na základě stavebního povolení Stavebního úřadu MěÚ Mariánské Lázně č.j. STAV/05/0837/JT ze dne 30. 08. 2005 a užívání stavby bylo povoleno dle rozhodnutí stejného úřadu č.j. STAV/07/3521/JT ze dne 12. 11. 2007. Veškeré komunikace, zpevněné plochy a jiné stavební provedení, drobné stavby apod. jsou součástí a příslušenstvím věcí nemovitých a jsou rovněž

předmětem převodu vlastnického práva ve prospěch kupujícího. Prodávající prohlašuje, že v souladu s listem vlastnictví jsou jednotlivé pozemky zatíženy níže uvedenými břemeny:

- 2.1 Věcné břemeno vstupu, za účelem uložení, provozu, údržby a oprav kanalizačního a vodovodního řadu, v rozsahu GP, zřízené k tíži obou pozemků a ve prospěch oprávněného subjektu: CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem: Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb, IČ: 49787977. Věcné břemeno zapsáno dle bezúplatné smlouvy ze dne 24. 08. 2009 s právními účinky vkladu ke dni 01. 09. 2009, pod sp.zn. V-4260/2009-420.
- 2.2 Věcné břemeno chůze a jízdy za účelem zřízení, provozování a oprav zařízení distribuční soustavy, v rozsahu GP, zřízené k tíži parc. č. 989/26 a ve prospěch oprávněného subjektu: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 49787977. Věcné břemeno zapsáno dle úplatné smlouvy ze dne 23. 07. 2010 s právními účinky vkladu ke dni 10. 08. 2010, pod sp.zn. V-3532/2010-420.
- 2.3 Věcné břemeno zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení, v rozsahu GP, zřízené k tíži parc. č. 989/26 a ve prospěch oprávněného subjektu: CETIN a.s., se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ: 04084063. Věcné břemeno zapsáno dle úplatné smlouvy ze dne 08. 03. 2013 s právními účinky vkladu ke dni 19. 03. 2013, pod sp.zn. V-817/2013-420.
- 2.4 Věcné břemeno za účelem zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy a strpění práva plynoucího z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení, v rozsahu GP, zřízené k tíži parc. č. 989/26 a ve prospěch oprávněného subjektu: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 49787977. Věcné břemeno zapsáno dle úplatné smlouvy ze dne 31. 07. 2014 s právními účinky vkladu ke dni 01. 08. 2014, pod sp.zn. V-5438/2014-420.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou s výjimkou výše uvedených žádné další právní vady, tj. žádná věcná práva, věcná břemena, zástavní práva, právo stavby, dluhy nebo jiná práva třetích osob, která by bránila nebo omezovala prodávajícího ve volné dispozici a která by nebyla uvedena na příslušném listu vlastnictví. Kupující se seznámil s právním a faktickým stavem předmětu koupě.
4. Prodávající touto kupní smlouvou prodává a převádí na kupujícího a kupující kupuje a nabývá do výlučného vlastnictví předmět převodu, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. kupující nabývá:
 - poz. parc. č. 967/13 ostatní plocha, zeleň o výměře 444 m²,
 - poz. parc. č. 989/26 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1733 m²,
obě v kat. území a obci Mariánské Lázně.
5. Smluvní strany konstatují, že touto smlouvou jsou mezi nimi vypořádány veškeré vzájemné závazky vyplývající z nabytí předmětu koupě a jsou tak naplněna ujednání o vypořádání ohledně předmětu převodu, jak byly dříve předjednány v Kupní smlouvě uzavřené mezi stranami dne 11. 03. 2002.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Předmět koupě, specifikovaný výše v čl. I. odst. 1. a odst. 2, převáděný touto kupní smlouvou se převádí spolu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do výlučného vlastnictví kupujícího za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých). Kupující se zavazuje kupní cenu prodávajícímu uhradit bezhotovostně ve prospěch jeho účtu, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Prodávající sděluje číslo účtu pro provedení platby kupní ceny:

číslo účtu:

banka:

majitel účtu:

variabilní symbol:
3. Správní poplatek za provedení vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.

III.

Převod vlastnického práva, vklad smlouvy do katastru

1. Kupující nabyde vlastnické právo k předmětu koupě vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Návrh na vklad, jehož přílohou bude tato kupní smlouva s úředně ověřenými podpisy podá kupující bezodkladně, nejpozději do 14 kalendářních dnů po uzavření této smlouvy. Prodávající není oprávněn předmět koupě do doby převodu vlastnického práva jakkoliv zatížit nebo dále omezit, tj. zejména zřídit zástavní právo nebo věcné břemeno, nebo dát do nájmu nebo pachtu apod.
2. Nedojde-li z jakéhokoli důvodu ke vkladu práva založeného touto kupní smlouvou do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout vzájemnou součinnost k odstranění případných vad této kupní smlouvy či ke splnění jiných požadavků katastrálního úřadu, tak aby byly odstraněny překážky bránící vkladu práva založeného touto kupní smlouvou do katastru nemovitostí, a to nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy se o překážce bránící vkladu dozvěděly, popř. mohly dozvědět.
3. S ohledem na charakter předmětu koupě se smluvní strany dohodly tak, že k jeho předání a převzetí dojde automaticky ke dni provedení vkladu této smlouvy do katastru.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech neupravených touto kupní smlouvou se smluvní strany řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Neplatnost určitého jednotlivého ustanovení neovlivňuje platnost celé smlouvy. V případě neplatnosti jednotlivého ustanovení se smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které svým věcným, popř. ekonomickým účelem co nejvíce odpovídá neplatnému ustanovení a účelu a smyslu této kupní smlouvy.
2. Tato kupní smlouva se uzavírá celkem ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy je určeno pro zahájení vkladového řízení u výše uvedeného katastrálního úřadu a smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smlouva je uzavřena a stává se platnou okamžikem, kdy je oboustranně podepsána. Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), přičemž účinnosti smlouva nabývá okamžikem jejího uveřejnění v tomto registru, které bez zbytečného prodlení zajistí kupující.
4. V souladu s ust. § 39 a § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá kupující doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že zastupitelstvo města Mariánské Lázně schválilo koupi předmětu koupě, a to usnesením zastupitelstva č. ZM/...../25 dne
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
6. Smluvní strany jsou touto kupní smlouvou vázány ode dne jejího podpisu a výslovně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že tato kupní smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a je pro ně dostatečně určitá a srozumitelná.

V Mariánských Lázních dne

V Mariánských Lázních dne

Prodávající:

Kupující:

B.I.M.O. spol. s r.o.
Boris Doucha, jednatel

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík, starosta

Vyhotovil: Trčová Pavla

MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.07.2025

OKRES: CZ0411 Cheb, 3402
 OBEC: 554642 Mariánské Lázně
 KAT.ÚZEMÍ: 691585 Mariánské Lázně

INFORMACE O PARCELÁCH

ČÍSLO PARCELY: KN 989/26
 VÝMĚRA[m²]: 1733
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Mariánské Lázně 691585
 PŮVOD PARCELY: Katastr nemovitostí (KN)
 LIST MAPY: DKM
 URČENÍ VÝMĚRY: Ze souřadnic v S-JTSK
 DRUH POZEMKU: ostatní plocha
 VYUŽITÍ POZEMKU: jiná plocha
 ZPŮSOB OCHRANY: chráněná krajinná oblast
 ŘÍZENÍ VZNIKU: V-3448/2022-402
 SEZNAM BPEJ: Parcela nemá BPEJ

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 2969

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
B.I.M.O. spol. s r.o., Palackého 855/25b, 35301 Mariánské Lázně - Úšovice	26153858	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

(bez zápisu)

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu, za účelem uložení, provozu, údržby a oprav kanalizačního a vodovodního řadu, v rozsahu geometrických plánů č. 1228-3047/2008 a 1233-3058/2008

Oprávnění pro

CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4/11, 35002 Cheb - Hradiště, IČ:49787977

Povinnost k

Parcela: KN 989/26

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 24.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.09.2009.

V-4260/2009-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno chůze a jízdy

za účelem zřízení, provozování a oprav zařízení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu č. 1322-4508/2009

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Povinnost k

Parcela: KN 989/26

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.08.2010.

V-3532/2010-402

Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí Krajský soud v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 2145 ze dne 01.10.2010.

Z-13884/2010-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a oprav Podzemního komunikačního vedení v rozsahu geometrického plánu č. 1474-4/2013

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha - Libeň, IČ:04084063

Povinnost k

Parcela: KN 989/26

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.03.2013.

V-817/2013-402

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 11:00:17. Zápis proveden dne 27.07.2015.

V-4697/2015-402

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Věcné břemeno (podle listiny)

za účelem zřízení, umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy a strpění práva plynoucího z věcného břemene a s ním spojených zákonných omezení v rozsahu geometrického plánu č. 1855-397/2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín - Děčín IV-Podmokly, IČ:24729035

Povinnost k

Parcela: KN 989/26

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. EP-12-0002018/VB/1 ze dne 31.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2014 12:13:07. Zápis proveden dne 17.09.2014.

V-5438/2014-402

Pořadí k 01.08.2014 12:13.

Poznámky a další obdobné údaje**(bez zápisu)**

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 989/26

* Smlouva kupní ze dne 11.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.05.2002.

V-2519/2002-402

Pro: B.I.M.O. spol. s r.o., Palackého 855/25b, 35301 Mariánské Lázně - Úšovice, IČ:26153858

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, kód: 402

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.17.13.174227 SW hasp pro VFK verze 6.1 Datum a čas vyhotovení výpisu: 10.10.2025 13:41:53
Výpis vyhotoven za 0.273s, SQLite3 native, ver.3.41.2

Vyhotovil: Trčová Pavla

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Poučení: Údaje katastru lze užívat pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Příloha č. 2 – Navrhovaný harmonogram specifikovaných činností

ZIMNÍ ÚDRŽBA			
Leden			Dle povětrnostních podmínek a na základě OPZÚ
Únor			Dle povětrnostních podmínek a na základě OPZÚ
Březen			Dle povětrnostních podmínek a na základě OPZÚ
Listopad			Dle povětrnostních podmínek a na základě OPZÚ
Prosinec			Dle povětrnostních podmínek a na základě OPZÚ
BLOKOVÉ ČIŠTĚNÍ			
Městská památková zóna		Duben	Do 30.4.
Mimo městskou památkovou zónu			PO – PÁ (do 25. dne v měsíci květen)
SVOZ BIOODPADU			
Duben			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Květen			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Červen			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Červenec			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Srpen			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Září			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Říjen			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
Listopad			1 x 7 dní (ST – lichý týden / ÚT – sudý týden)
dle možností rozpočtu města – písemné upřesnění na daný rok (e-mail)			
SVOZ SEPAROVANÉHO ODPADU			
Leden - Prosinec	PLAST		2 x 7 dní (PO, ČT)
Leden - Prosinec	PAPÍR		2 x 7 dní (ÚT, PÁ)
Leden - Prosinec	SKLO		1 x 14 dní (ST – sudý týden)
Leden - Prosinec	OLEJ		1 x čtvrtletí
SVOZ ODPADKOVÝCH KOŠŮ			
ZIMNÍ SVOZY od 1. 10. - 30. 4. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA			
Vývoz 5 x týdně (Po-Pá)	Vývoz 3 x týdně (Po, St, Pá)	Vývoz 2 x týdně (Po, Čt)	Vývoz 1x týdně (Pá)
Kolonáda	15	Goethovo náměstí	9
Hlavní	47	Poštovní	1
Masarykova	18	Anglická	15
			Za divadlem
			3

Příloha č. 2 – Navrhovaný harmonogram specifikovaných činností

Mírové náměstí	6	park pod knihovnou	16	
Nehrova	3	park u lesního pr.	6	
Reintengerova	7	park u Ferdinandova pr.	23	
Nové Lázně	2	park za kostelem	3	
		park u hotelové školy	2	
		park u nemocnice	11	
		Ruská	12	
		hřbitov	4	
		park pod kolonádou	3	
		Chopinova	4	
		Třebízského	4	
		Lidická	2	
		Ibsenova	1	
		Dusíkova	2	
		Křížíkova	4	
0	98		122	3
ZIMNÍ SVOZY od 1. 10. - 30. 4. MIMO MĚSTSKOU PAMÁTKOVOU ZÓNU				
Vývoz 5 x týdně (Po-Pá)	Vývoz 3 x týdně (Po, St, Pá)	Vývoz 2 x týdně (Po, Čt)	Vývoz 1x týdně (Pá)	
Chebská 7	Kaufland 2	škola Jih	Třída Vítězství	14
Nádražní náměstí 10		Pízeňská	Chebská směr VH	3
		Husova	Česká	1
		škola Úšovice	Prelát	1
		Tyřšova	Kladská	5
		Palackého	Stavební mlýn	1
		Panská pole	Park diskolf	12
		Bezejmenná – sídliště	Úšovice u zahrádek pot.	1
		Vora	Vora rybník	1
		Pízeňská - sídliště	Elektrometal	2
		Tepelská		
		Polní		
		Skalníkova		
		Americká		
		Kubelíkova		

Příloha č. 2 – Navrhovaný harmonogram specifikovaných činností

			Franze Kafky	10	
			Na Třešňovce	2	
			Dvořákova a Lužic.	3	
			Antoničkův pramen	4	
			Hroznatova	6	
			Nákladní (boule)	2	
			Krakonoš	3	
17		2		120	41
LETNÍ SVOZY Od 1. 5. do 30. 9. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA					
Vývoz 7 x týdně (Po – Ne)	Vývoz 6 x týdně (Po – So)		Vývoz 3 x týdně (Po, St, Pá)		Vývoz 1 x týdně (Po, Čt)
Kolonáda	15	Goethovo náměstí	9	Poštovní	1
Hlavní	9	Hlavní	38	Anglická	15
Masarykova	7	Masarykova	10	park pod knihovnou	16
Nehrova	3	Mírové náměstí	6	park u Lesního pramene	6
park pod kolonádou	4	Reintengergerova	7	park u Ferdinandova pr.	23
		Nové Lázně	2	park za kostelem	3
				park u hotelové školy	2
				park u nemocnice	11
				Ruská	12
				hřbitov	4
				Chopinova	4
				Třebízského	4
				Lidická	2
				Ibsenova	1
				Křížikova	4
				Za divadlem	3
				Dusíkova	2
38		72		113	2
LETNÍ SVOZY Od 1. 5. do 30. 9. MIMO MĚSTSKOU PAMÁTKOVOU ZÓNU					
Vývoz 7 x týdně (Po – Ne)	Vývoz 6 x týdně (Po – So)		Vývoz 3 x týdně (Po, St, Pá)		Vývoz 2 x týdně (Po, Čt)
		Chebská	7	škola Jih	3
		Nádražní náměstí	10	Husova	13
					Panská pole
					Třída Vítězství
					8
					14

Příloha č. 2 – Navrhovaný harmonogram specifikovaných činností

		Plzeňská	6	Bezejmenná - sídliště	3
		škola Úšovice	9	Vora	9
		Tyršova	5	Plzeňská - sídliště	2
		Palackého	8	Polní	2
		Kaufland	2	Americká	2
		Tepelská	8	Kubelíkova	1
		Skalníkova	11	Franze Kafky	10
		Antoničkův pramen	4	Vora rybník	1
		Hroznatova	6	Česká	1
				Na Třešňovce	2
				Dvořákova	3
				Prelát	1
				Kladská	5
				Stavební mlýn	1
				Diskgolf	12
				Úšovice u zahrádek pot.	1
				Nákladní (boule)	2
				Krakonoš	3
				Chebská směr VH	3
0	17		75		86
CELKEM KOŠŮ	403				

ÚDRŽBA MAJETKU MĚSTA

Mytí odpadkových košů	Památková zóna	Květen	1 x měsíčně
		Červenec	1 x měsíčně
		Září	1 x měsíčně
Mytí sloupů veřejného osvětlení	Mimo městskou památkovou zónu	Červen	1 x měsíčně
	Památková zóna	Květen	1 x měsíčně
		Srpen	1 x měsíčně
Mytí zastávek MHD	Mimo městskou památkovou zónu	Červen	1 x měsíčně
Mytí dopravního značení	Na celém území města	Červenec	1 x měsíčně
			Červen

Příloha č. 2 – Navrhovaný harmonogram specifikovaných činností

		Červenec
Mytí orientačního značení		Červen
		Červenec
Rozvoz lázeňských laviček		Květen
Svoz lázeňských laviček		Listopad
Čištění kanalizačních vpustí		Květen
		Červen
		Září
		Červen
Zalévání dřevin a záhonů – plnění zavlažovacích vaků		Dle meteorologických podmínek
		Červenec
		Srpen
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ		
Instalace vánoční výzdoby		Do 1. Adventu v daném roce
Demontáž vánoční výzdoby	Dle meteorologických podmínek	Leden - Březen
Zimní výzdoba		Listopad - Březen

[illegible]

Příloha č. 3 – Technologické postupy údržby zeleně a mapa Obvodů

1. TERMINOLOGIE, DEFINICE

- intenzita péče o zeleň: druhy pracovních operací a jejich četnost, plánovaná nebo provedená na jednotlivých prvcích zeleně v průběhu jednoho roku
- intenzitní třída péče o zeleň: kvalitativně a kvantitativně stanovený rozsah intenzity péče o prvky nebo objekty zeleně; kritériem pro jejich zařazení do určité intenzitní třídy péče je zejména jejich význam v sídle nebo v krajině
- Intenzitní třídy údržby byly vymezeny zadavatelem dle následujících principů:
 - 1. IT – zahrnuje plochy nejvíce exponované, či památkově chráněné, jedná se o části ploch lázeňských parků v centru města nebo v okolí významných lázeňských staveb, pramenů
 - 2. IT – zahrnuje zeleň bydlení – všechna sídliště, školy a sportoviště, ulice v zástavbě
 - 3. IT – zbytkové plochy v zástavbě, louky nevyžadující vyšší míru údržby
- Vymezení obvodů údržby je vymezením dle dodavatelů údržby – jsou to území zvyklostně daná jako celky. Hranice obvodů údržby jsou vedena po hranicích katastrálních parcel.

2. OBOROVÉ NORMY – ZÁVAZNÁ USTANOVENÍ

Technické normy jsou základními odbornými dokumenty a jako takové je považuje zadavatel za základní oborové standardy. Pro předmět plnění jsou rozhodně ustanoveny norem pod označením ČSN 83 9011-61, které nabýly účinnosti od 1. března 2006. Konkrétně se jedná o:

Závazné normy, platné od 1. března 2006	
ČSN 83 9011	Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
ČSN 83 9021	Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9031	Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
ČSN 83 9041	Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
ČSN 83 9051	Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
ČSN 83 9061	Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Kvalitativní ukazatele určené v popisech standardizovaných výstupů slouží k přejímacímu řízení a případnému uplatnění sankcí za neplnění termínů a podmínek Smlouvy o dílo.

Pro předmět plnění jsou důležitá především níže taxativně vymezené technické specifikace nebo jiná určující kritéria používaná jako pravidla, směrnice, pokyny nebo definice charakteristik zajišťující, aby materiály, výrobky, postupy a služby vyhovovaly danému účelu.

2.1. Travníky – udržovací péče

Obecné podmínky udržovací péče o travníky definuje ČSN 83 9051:

- Práce s travníky a plochami lučního charakteru – všeobecně: Požadavky, způsob, rozsah a termíny prací se řídí zejména plánovaným cílem vegetační úpravy, podmínkami stanoviště, vývojovým stadiem a stupněm využívání.
- Zkoušky - kontrolní zkoušky: Práce spojené s rozvojovou a udržovací péčí se kontrolují na shodu s ustanoveními této normy vizuálně, v reprezentativním rozsahu, na konci vegetačního období. Pokud se tyto činnosti nedají ke konci vegetačního období jednoznačně ověřit, provádí se vizuální kontrola vždy po provedení určitého opatření, např. po pokosení travníku nebo v době trvání jeho účinků, např. v boji proti škůdcům.

Pravidla pro kosení travníky definuje ČSN 83 9051:

- Práce s travníky a plochami lučního charakteru – kosení: Druh sekačky je nutno volit podle cíle práce. U často kosených travníků se smí používat pouze sekačky s hladce stříhajícím žacím ústrojím.
- Práce s travníky a plochami lučního charakteru – kosení: U krajinných travníků (extenzivních) závisí nakládání s pokosenou hmotou od požadavků na aktuální způsob jejího využití (viz ČSN 83 9031). Pokud nejsou stanovena žádná pravidla, je nutno pokosenou hmotu o délce větší než 10 cm odstranit.
- Práce s travníky a plochami lučního charakteru – odpad: Odpad (např. papír, sklo, plasty) je nutno odstraňovat.

▪ KOSENÍ TRÁVNÍKU PARTEROVÉHO –

Kosení vhodnou mechanizací s okamžitou likvidací pokosené travní hmoty týž den. Vhodnou mechanizací se rozumí pouze rotační a nebo vřetenové sekačky. Pokos musí být jednotný bez výškových rozdílů a nedokosených pásů a částí. Všechny okraje musí být dokoseny, stejně tak jako okolo ostatních překážek a porostů. V rámci sběru trávy se odstraní i případné drobné odpadky obsažené v trávě. Pokud se vyskytnou na okrajích (tzv. kant) přerostlá stébla trav, požadujeme tyto také odstranit (např. strunovou sekačkou). Případné znečištění okolí pokosenou trávou je nutno odstranit. Nedodržení kvality se posuzuje jako nekvalitní provedení či neprovedení díla a může být dle smlouvy o dílo sankcionováno.

KOSENÍ TRÁVNÍKU PARKOVÉHO -

Kosení vhodnou mechanizací s okamžitou likvidací pokosené travní hmoty, nejpozději však do poloviny druhého kalendářního dne po provedení kosení. Pokos musí být jednotný bez výškových rozdílů a nepokosených pásů a částí, nebo nahromaděných zbytků posekané biomasy. Všechny okraje musí být řádně dokoseny, stejně tak okolo ostatních překážek a porostů. V rámci sběru trávy se odstraní i drobné odpadky obsažené v trávě. Případné znečištění okolí pokosenou trávou je nutno okamžitě odstranit. Nedodržení kvality se posuzuje jako nekvalitní provedení či neprovedení díla a může být dle smlouvy o dílo sankcionováno .

▪ KOSENÍ TRÁVNÍKU LUČNÍHO A OKRAJŮ KOMUNIKACÍ -

Pokosení plochy vhodnou mechanizací, menší nerovnoměrnosti v pokosení jsou přípustné, většina (min. do 90-95%) překážek musí být obkosená. U komunikací je nutno okolí svodidel, dopravních značek a sloupů VO vždy dokosit. Pokud se v extravilánu neprovádí hrabání a odvoz travní hmoty, použije se položka kosení trávy bez hrabání a odvozu do 20 km. Nedodržení kvality se posuzuje jako nekvalitní provedení či neprovedení díla a může být dle smlouvy o dílo sankcionováno.

▪ HRABÁNÍ LISTÍ -

Hrabání listí na podzim, t.j. převážně neulehlé, v travnatých plochách a v porostech stromů a keřů. Pohrabaná plocha může obsahovat ojediněle ponechané listy, které neruší vzhled plochy. Případné zbytky po nakládání a znečištění okolí, vzniklé prováděním práce, je nutno okamžitě odstranit. Nedodržení kvality se posuzuje jako neprovedení práce.

▪ JARNÍ VYHRABÁNÍ TRÁVNÍKU –

Práce spojené s vyhrabáním stařiny (zplstnatělých zbytků posečené biomasy) případně mechů z trávníku v jarním období. Provádí se ručně kovovými hráběmi, nebo strojně vhodnou mechanizací, případně vertikutátorem. Součástí provedení jarního výhrabu je i sběr a odvoz vzniklého odpadu.

2.2. Trvalkové záhony, (záhony trvalek)

Základní východiska pro rozvojovou a udržovací péči definuje ČSN 83 9051:

- Kypření půdy s odstraňováním nežádoucích rostlin: Hloubka kypření má být ve výsadbách dřevin 3 cm a v plochách trvalek 2 cm. Přitom je nutno oddělit nadzemní části nežádoucích rostlin, které smí zůstat na ploše. (NÁRODNÍ POZNÁMKA: Ponechání nežádoucích rostlin na ploše je účelné jen tehdy, jsou-li odstraňovány před rozkvetem.)
- Řez rostlin – Všeobecně: U okrasných trvalek, záhonových růží a letniček je nutno začíšťovat, popřípadě odstříhovat odkvetlé a odumřelé části rostlin.
- Hnojení: Má-li se hnojit, dávky hnojiv je třeba omezit na nezbytnou míru v souladu se stanovištěm a pěstebním cílem. Dávkování živin se má určovat na základě stanovení obsahu živin v půdě. Tabulka 1 obsahuje upozornění na roční dávky živin, jejichž horní hranice by neměla být překročena.

Tabulka 1 - Hnojení výsadeb

Sloupec	1	2	3 ^{a)}	4 ^{a)}	5 ^{a)}
Řádek	Druh	N [g.m ⁻² .rok ⁻¹]	P ₂ O ₅ [g.m ⁻² .rok ⁻¹]	K ₂ O [g.m ⁻² .rok ⁻¹]	MgO [g.m ⁻² .rok ⁻¹]
1	záhonová výsadba trvalek náročných na živiny ^{b)}	do 10	4 – 6	6 – 8	0,8 – 1,2
2	záhonová výsadba trvalek nenáročných na živiny	do 5	2 – 4	4 – 6	0,6 – 0,8
^{a)} Je nutno přihlížet k zásobě živin v půdě					
^{b)} 1. dávka na začátku růstu Rozděleno do dvou dávek: (březen/duben); 2. dávka přibližně v červnu/červenci					

Specifické požadavky pro cibulnaté a hlíznaté rostliny stanovuje ČSN 83 9021:

- Požadavky na dodávané rostliny - Školkařské výpěstky : Květinové cibule a hlízy musí odpovídat příslušné směrnici
- Výsadba rostlin - Výsadba dřevin, trvalek, letniček a dvouletků, květinových cibulí a hlíz – Hloubka výsadby: Cibule a hlízy květin se musí sázet ve správné poloze. Je třeba dodržet hloubku výsadby s ohledem na jednotlivé druhy.

2.3. Letničkové záhony, (záhony letniček)

Konkrétní ustanovení dle ČSN 83 9021:

- Výsadba rostlin: Trvalky, letničky, dvouletky a další záhonové květiny lze vysazovat celoročně, pokud není zmrzlá půda.
- Dokončování výsadb: Ihned po výsadbě jsou způsobilé k přejímce letničky a dvouletky, květinové cibule a hlízy a také dřeviny a trvalky, pokud odběratel nepožaduje dokončovací péči.
- Práce ve výsadbách-řez rostlin – všeobecně: U okrasných trvalek, záhonových růží a letniček je nutno začíšťovat, popřípadě odštíhovat odkvetlé a odumřelé části rostlin.

Výsadba květin

Výsadba sazenic rostlin v předepsaném sponu či v předepsaném množství (celkem nebo na jednotku plochy) do předem připraveného záhonu, t.j. vyhloubení jamky v dostatečné velikosti, vložení sazenice do správné hloubky, zasypání kořenů a lehké utlačení kořenového balu s dostatečnou zálivkou. Výsadba druhů rovnoměrně, bez zhuštěných a zředěných míst. Materiál je nutno použít rovnoměrně vyvinutý, bez vizuálních rozdílů kvality vývoje rostlin (v rámci druhu a odrůdy). Práce se rozumí včetně vnošení vzniklého odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem do 20 km týž den a se složením. Povrch záhonu po provedené výsadbě bez patrných nerovností, kamenů a odpadů.

Hnojení minerálním hnojivem

Rovnoměrná aplikace minerálního hnojiva v pevném stavu v předepsaném množství na jednotku plochy nejdříve dva týdny po výsadbě rostlin. Cílová výsadba nesmí být aplikací poškozena. Dodání hnojiva bude počítáno ve specifikaci a jeho cena doložena (daňovým dokladem).

Hnojení organickým hnojivem (kompostem)

Rovnoměrná aplikace organického hnojiva v pevném stavu v předepsaném množství na jednotku plochy před nebo při výsadbě rostlin. Cílová výsadba nesmí být aplikací poškozena. Dodání hnojiva bude počítáno ve specifikaci a jeho cena doložena (daňovým dokladem).

Zalití a dovoz vody (včetně hnojivé zálivky)

Aplikace zálivkové vody způsobem a v množství podle požadavků rostlin a průběhu počasí. Aplikaci nesmí být nadměrně ničena půdní struktura, kořenový bal musí být provlhlý a rostliny nesmí být vyplaveny. Interval mezi jednotlivými zálivkami a množství vody musí zaručit zdárný vývoj květinových sazenic. Cílová výsadba nesmí být aplikací hnojivé zálivky poškozena.

Dovoz vody do 20 km je v rámci položky. Dodání vody, popř. hnojiva bude počítáno ve specifikaci a její cena doložena.

Dosadba květin

Dosadba chybějících nebo odumřelých jedinců do záhonu letniček a dvouletek, t.j. vyhloubení jamky, vysazení sazenice, lehké utlačení kořenového balu a zálivka. Práce se rozumí včetně vnošení odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením.

Vyplítí bez okopávky

Vyplítí, t.j. odstranění všech plevelných rostlin i s kořeny mechanicky, ručně nebo s pomocí ručního náradí, bez celkového nakypření záhonu, práce se rozumí včetně vnošení odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením. Připouští se ponechání maximálně 1 ks plevelné rostliny o výšce do 3 cm na 5 m², u všech odstraněných plevelů bez kořenového krčku a vegetativních zbytků schopných dalšího zakořenění a růstu, ponechaný kořenový krček se posuzuje jako ponechaná plevelná rostlina. Do 14 kalendářních dnů se mohou objevit pouze rostliny nově vyklíčené, nikoli rostliny vyrostlé z vegetativních zbytků. Všechny neplevelné rostliny musí zůstat nepoškozeny a nesmí po provedení práce dojít k podstatnému zhoršení jejich vzhledu. Nedodržení kvality se posuzuje jako neprovedení práce.

Odplevelení s nakypřením

Vyplítí, t.j. odstranění všech plevelných rostlin i s kořeny mechanicky, ručně nebo s pomocí ručního náradí, s celkovým nakypřením záhonu do hloubky 50-70 mm a odpíchnutím okrajů. Práce se rozumí včetně vnošení vzniklého odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením. Připouští se ponechání maximálně 1 ks plevelné rostliny o výšce do 3 cm na 5 m², u všech odstraněných plevelů bez kořenového krčku a vegetativních zbytků schopných dalšího zakořenění a růstu, ponechaný kořenový krček se posuzuje jako ponechaná plevelná rostlina. Do 14 kalendářních dnů se mohou objevit pouze rostliny nově vyklíčené, nikoli rostliny vyrostlé z vegetativních zbytků. Všechny neplevelné rostliny musí zůstat nepoškozeny a nesmí dojít k podstatnému zhoršení jejich vzhledu provedením práce. Nedodržení kvality se posuzuje jako neprovedení práce.

Odstranění odkvetlých částí rostlin

Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin s vnošením odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením. Práce se rozumí včetně vysbírání případných odpadků a kamení ze záhonů. Kvalita taková, že nedojde k podstatnému zhoršení vzhledu výsadby vlivem provedení prací, neošetřena může zůstat maximálně 1 rostlina na 5 m². Nedodržení kvality se posuzuje jako neprovedení práce.

Zrušení výsadeb květin

Vytrhání vysazených květin i s kořeny, s vnošením odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem

zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením. Práce se rozumí včetně vysbírání případných odpadků a kamení ze záhonů. Po provedení práce bude plocha schopná přípravy záhonu pro další výsadbu rostlin nebo zazimování.

2.4. Růže

- Urovnání, kypření a čištění výsadbových ploch: Růže očkované v kořenovém krčku se musí nakopčit tak, aby byla zakryta nejméně tři očka.

Základní východiska pro rozvojovou a udržovací péči definuje ČSN 83 9051 - Práce ve výsadbách:

- Řez rostlin: U okrasných trvalek, záhonových růží a letniček je nutno začíšťovat, popřípadě odstříhovat odkvetlé a odumřelé části rostlin.
- Hnojení: Má-li se hnojit, dávky hnojiv je třeba omezit na nezbytnou míru v souladu se stanovištěm a pěstební cílem. Dávkování živin se má určovat na základě stanovení obsahu živin v půdě. Tabulka obsahuje upozornění na roční dávky živin, jejichž horní hranice by neměla být překročena.

	N g.m ² .rok ⁻¹	P ₂ O g.m ² .rok ⁻¹	K ₂ O g.m ² .rok ⁻¹	MgO g.m ² .rok ⁻¹
Růže	8 až 16	6 až 10	8 až 16	1,0 až 2,0
¹⁾ Rozdělit na 2 dávky: 1. dávka na začátku vegetace březen/duben 2. dávka asi červen/červenec				

- Ochranná opatření na zimní období: Mají-li být choulostivé rostliny chráněny v zimě před mrazem, slunečním zářením a větrem, lze to provést např. zakrytím nebo svázáním, nakopčením růží, důkladnou zálivkou stálezelených rostlin, vyzvednutím a uskladněním hlíz a cibulí citlivých na mráz. (NÁRODNÍ POZNÁMKA: Výsadby v krajině je nutno chránit i proti volně žijící zvěři, např. repelenty, chráničkami, ploty apod.)
- Ochranná opatření na zimní období: Zimní ochranu je nutno na jaře včas odstranit.

Záhony růží - sadových, parkových i pokryvných

Odstranění výmladků podnoží během vegetace a po ukončení vegetace, odstranění letorostů s odkvetlými částmi na podzim nebo na jaře s ponecháním částí s 3-5 očky, s vnošením odpadu na okraj záhonu nebo (i zpevněnou) plochu do 20 m, naložením odpadu na dopravní prostředek s okamžitým úklidem zbytků po naložení, odvozem týž den do 20 km a se složením. Práce se rozumí včetně vysbírání případných odpadků a kamení ze záhonů, s odstraněním výhonů i čípků zcela odumřelých. Nezůstane žádná rostlina neošetřená, výskyt letorostů s 1-2 očky nepřesáhne 10% (z počtu nebo plochy), delší ponechané výhony s více jak 5 očky do 1% (z počtu nebo plochy), odpad vždy zcela uklizen. Nedodržení kvality se posuzuje jako neprovedení práce. Celá cena, se sníží nebo nesníží podle obecně stanovených sankcí za nesplnění termínu dle projektu údržby. Přihnutí keřů nakopčením tak, že kořenové krčky budou zcela zahrnuty do min. výše 20 cm.

2.5. Živé ploty

Tvarovací řez

Obecné podmínky tvarovacího řezu definuje ČSN 83 9051:

- Tvar hotových živých plotů je třeba udržovat zpětným řezem přírůstků.

2.6. Dřeviny

ČSN 83 9051- Práce ve výsadbách:

- Kypření půdy s odstraňováním nežádoucích rostlin: Hloubka kypření má být ve výsadbách dřevin 3 cm a v plochách trvalek 2 cm. Přitom je nutno oddělit nadzemní části nežádoucích rostlin, které smí zůstat na ploše. (NÁRODNÍ POZNÁMKA: Ponechání nežádoucích rostlin na ploše je účelné jen tehdy, jsou-li odstraňovány před rozkvětem.)
- Vyžínání ploch osázených dřevinami a výsadbových mís: Výška seče má být 6 cm až 10 cm. Posečená hmota smí být ponechána na ploše jako mulčovací materiál
- Řez rostlin- Zmlazování, prosvětlování a úplné sesazování dřevin: Zmlazování a prosvětlování se má provádět tak, aby zůstal zachován přirozený tvar dřeviny, popřípadě se jej opět brzy dosáhlo.
- Řez rostlin- Zmlazování, prosvětlování a úplné sesazování dřevin: Úplné sesazení má být co možná nejhlubší. Výška ponechané části stonků nemá přesáhnout 20 cm.

3. STANDARDY UDRŽOVACÍ PÉČE

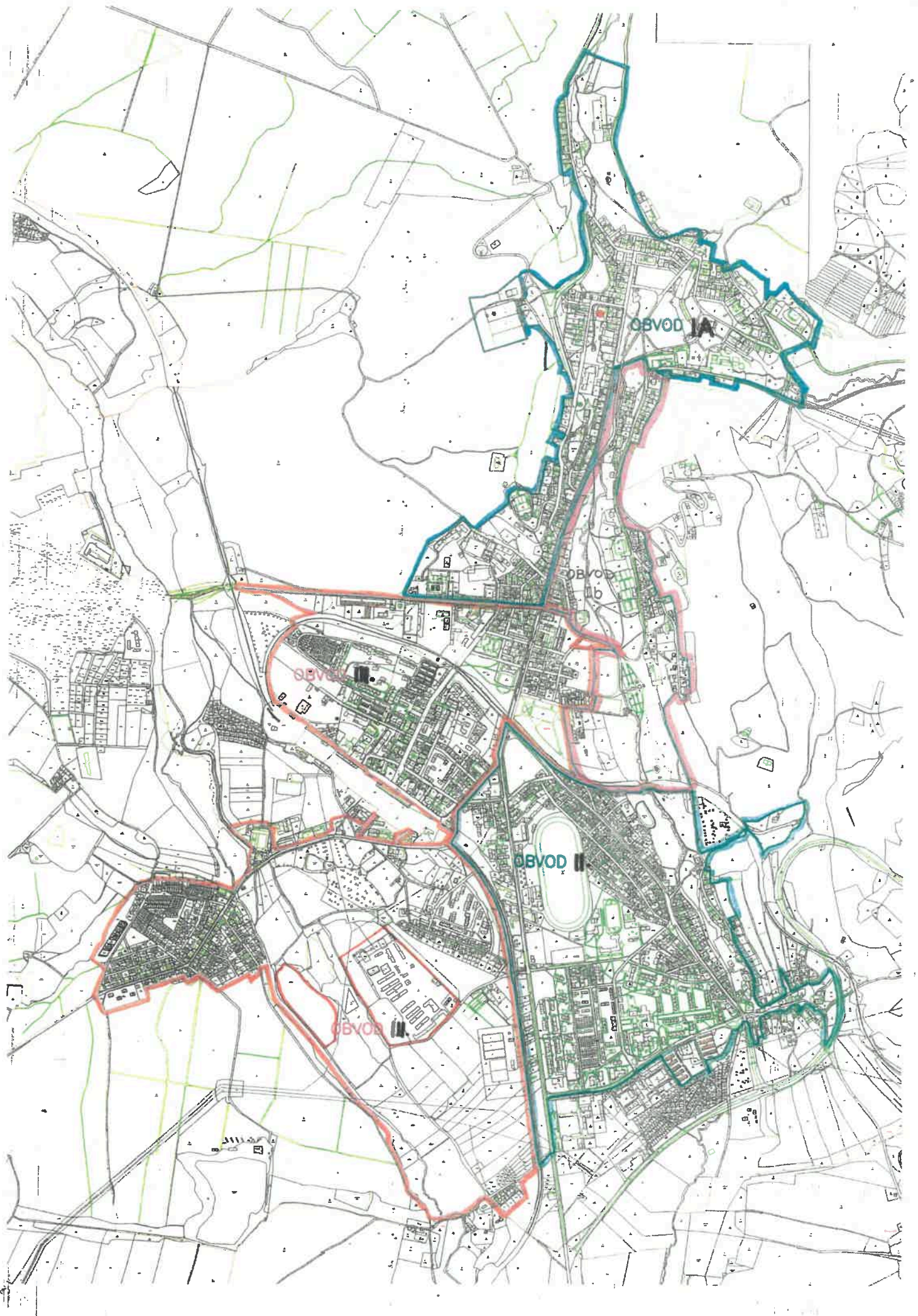
Standardy udržovací péče jsou popisem kvalitativních (popř. kvantitativních) vlastností vegetačních prvků, kterých je nutno dosáhnout realizací udržovací péče. Udržovací péče je zajišťována souborem technologií.

3.1. Standardy udržovací péče – vymezení plnění

Vegetační prvek	m.j.	vymezení standardu
Skupiny stromů	m ²	prostor pod stromy /záměrný podrost stromů/ bez náletů a nárostů plevelných dřevin, celoroční čistota skupin - odstranění běžného odpadu s odvozem
Zapojené skupiny keřů	m ²	pravidelný udržovací řez-odstranění suchých částí a mechanicky poškozených či napadených, celoroční čistota skupin - odstranění běžného odpadu s odvozem, bezplevelný stav, skupiny nesmí obsahovat nálety dřevin

Vegetační prvek	m.j.	vymezení standardu
Rozvolněné skupiny keřů	m ²	pravidelný udržovací řez-odstranění suchých částí a mechanicky poškozených či napadených, celoroční čistota skupin - odstranění běžného odpadu s odvozem, bezplevelný stav, skupiny nesmí obsahovat nálety dřevin
Pokryvné skupiny keřů	m ²	celoroční bezplevelný stav, nakvétání rostlin a jejich vitalita musí odpovídat typickým vlastnostem konkrétních druhů, pravidelné zálivky, pravidelná dosadba uhynulých rostlin. 100 % zápoj
Ruderální plocha	m ²	plochy kosené tak, aby výška bylinné či dřevinné etáže nepřesáhla 30 cm - s okamžitým odstraněním posečené hmoty
Záhon letniček, cibulovin, hlíznatých	m ²	celoroční bezplevelný stav, příprava záhonů vč. dodávky rostlinného materiálu, množství rostlin musí vytvořit do 4 týdnů od výsadby celkový zápoj (druhovému složení dohodnout s objednatelem), pravidelné zálivky, optimální výživa, plná vitalita rostlin, zrušení výsadby
Záhony trvalek	m ²	celoroční bezplevelný stav, nakvétání rostlin a jejich vitalita musí odpovídat typickým vlastnostem konkrétních druhů, pravidelné zálivky, pravidelná dosadba uhynulých rostlin. 100 % zápoj
Záhon růží	m ²	odhrnutí, zimní zahrnutí, každoroční jarní řez, pravidelný letní řez na podporu kvetení, celoroční bezplevelný stav, odstranění odkvetlých částí, optimální výživa, bezproblémový pěstební stav, podzimní řez, zahrnutí na zimní období
Trávník kobercový, příp. parkový I. intenzitní třída	m ²	četnost sečí tak (13-15 sečí ročně), aby výška trávníků nepřesáhla 4-6 cm s výhrabem a odvozem, součástí výhrabky je také odstranění běžného odpadu s odvozem, obežnutí stromků a keřů, z toho první a poslední seč se sběrem listí, průběžný sběr spadlých větví z trávníkových ploch, celková čistota travnatých ploch po celý rok, provedení obsečení keřových skupin, stromů, laviček, dětských zařízení a ostatního mobiliáře. U tohoto typu trávníku se provádí rovněž jarní výhrab stařiny, případně vertikutace a pravidelné hnojení.
Trávník parkový II. intenzitní třída	m ²	četnost sečí tak (6-7 sečí ročně), aby výška trávníků nepřesáhla 6-8 cm s výhrabem a odvozem, součástí výhrabky je také odstranění běžného odpadu s odvozem, obežnutí stromků a keřů, z toho první a poslední seč se sběrem listí, průběžný sběr spadlých větví z trávníkových ploch, celková čistota travnatých ploch po celý rok, provedení obsečení keřových skupin, stromů, laviček, dětských zařízení a ostatního mobiliáře

Vegetační prvek	m.j.	vymezení standardu
Trávník luční	m ²	četnost sečí tak (2-3 seče ročně), aby výška trávníků nepřesáhla 15 -20 cm s výhrabem a odvozem, součástí výhrabky je také odstranění běžného odpadu s odvozem, obežnutí stromků a keřů, z toho první a poslední seč se sběrem listí, průběžný sběr spadlých větví z trávníkových ploch, celková čistota travnatých ploch po celý rok, provedení obsečení keřových skupin, stromů, laviček, dětských zařízení a ostatního mobiliáře
Zatrávňovací dlažba	m ²	četnost sečí tak, aby výška trávníků nepřesáhla 5 cm s výhrabem a odvozem, provedení obsečení mobiliáře, optimální pěstební stav - bez plevelnost a výživa
Stromy listnaté	m ²	pěstební stav stromů neohrožuje provozní bezpečnost, plocha (vegetační kryt) pod korunou stromu v bezplevelném stavu prostá odpadků
Solitérní stromy jehličnaté	ks	pěstební stav stromů neohrožuje provozní bezpečnost, plocha (vegetační kryt) pod korunou stromu v bezplevelném stavu prostá odpadků
Stromy tvarované	ks	pěstební stav stromů neohrožuje provozní bezpečnost, plocha (vegetační kryt) pod korunou stromu v bezplevelném stavu prostá odpadků, interval hlavního řezu 2-3 roky
Solitérní keře	ks	pravidelný udržovací řez-u kvetoucích keřů podpora plného a pravidelného kvetení, striktně bez vrůstajících náletů dřevin, úprava a bezplevelnost výsadbové mísy (je-li zřízena)
Živý plot tvarovaný	bm	udržovací řez, pravidelný tvarovací řez-délka letorostů nepřesáhne 10-15 cm, striktně bez vrůstajících náletů dřevin, optimální výživa, úprava a bezplevelnost výsadbové mísy (je-li zřízena)



[illegible]

[illegible]

1	185 80-6172	Zmlazení keře	V ceně jsou započteny i náklady spojené s přemístěním odstraněných větví na vzdálenost do 20m, uložení na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením	1m2=30% plochy keře	19,00	0,2	0,2	0	3,80	3,80	0,00
		CELKEM (Kč/m/rok)							3,80	3,80	0,00
29	Živý plot tvarovaný (v - přes 0,8 m, do 1,5, š=do 1,5m)										
			V ceně je započten i náklad spojený s naložením odpadu na hromady, naložení na dopravní prostředek, odvoz na vzdálenost do 20 km a se složením	sítěvní plocha: 3 m2 na 1 m délky	40,00	2	2	1	80,00	80,00	40,00
3	184 80-3112	Řez tvarovací									
		CELKEM (Kč/m/rok)							80,00	80,00	40,00

Provozní řád

**smuteční obřadní síně na veřejném pohřebišti v Mariánských Lázních
a prostor s tím spojených**

I. Výchozí údaje

1. Vlastníkem smuteční obřadní síně, ul. Pramenská č.p. 658, na st.p.č. 1160, k.ú. a obec Mariánské Lázně je město Mariánské Lázně. Rozhodnutí, která přísluší vlastníkoví, vydává rada města nebo jí pověřený orgán, odbor městského úřadu, či organizace města.
2. Provozovatelem smuteční obřadní síně je město Mariánské Lázně. Za provozovatele zajišťuje správu a údržbu a rovněž plní funkci poskytovatele služeb správa smuteční obřadní síně (dále jen správce).
3. Objednatelem služeb smuteční obřadní síně je fyzická nebo právnická osoba, která je zákony a předpisy České republiky oprávněna k zajištění služeb v oblasti pohřebnictví. Objednatel zajišťuje funkci pořadatele obřadu.
4. Návštěvníkem obřadní síně je účastník(ci) obřadů. Návštěvníci projednávají průběh a uspořádání obřadu u pořadatele obřadu.

II. Podmínky pro poskytnutí smuteční obřadní síně objednateli

1. Smuteční obřadní síň je poskytována k výpravě smutečních obřadů – pohřbů, a to jak občanských, tak církevních.
2. Dalšími podmínkami pro poskytnutí služeb objednateli jsou kromě podmínky uvedené v čl. I, odst. 3:
 - a) seznámení s tímto provozním řádem
 - b) poučení objednatele správcem o užívání smuteční obřadní síně a zařízení v ní umístěných.
3. Při vlastním užívání smuteční obřadní síně je objednatel povinen:
 - a) Respektovat pokyny správce s tím, že do průběhu obřadu správce nezasahuje.
 - b) Zajistit důstojný výkon veškerých činností s náležitou úctou k zemřelým a pozůstalým.
 - c) Zajistit odpovědně užívání smuteční obřadní síně tak, aby nedocházelo k jejímu poškozování a poškozování zařízení v ní umístěných.

- d) Zajistit potřebnou toleranci k ostatním objednatelům, kteří smuteční obřadní síň užívají, včetně respektování vlastnictví majetku ostatních objednatelů a vlastníků.

III. Objednání obřadu

1. Obřady se objednávají písemnou formou, a to na formuláři objednávky, který je přílohou tohoto řádu, ve dvojím vyhotovení. Formulář objednávky je dostupný u správce veřejného pohřebiště a smuteční obřadní síně a v elektronické podobě na internetových stránkách města.
2. Požadavek na poskytnutí smuteční obřadní síně uplatňuje objednatel u správce. Po předchozím telefonickém sjednání obřadu, správce provede písemný záznam závazné objednávky do „Knihy obřadů“. Záznam objednávky podepíše jak správce, tak objednatel. Záznam smutečního obřadu do knihy obřadů musí být veden vždy jménem zesnulého.
3. Písemná objednávka musí být správci doručena nejdéle 1 pracovní den po sjednání obřadu. Místem pro doručení je správa smuteční obřadní síně. Objednatel obdrží jedno potvrzené vyhotovení objednávky. Rezervování obřadů bez písemného záznamu závazné objednávky do knihy obřadů se neprovádí.
4. V písemné objednávce lze uvést požadavek na výstavu zesnulého v místě k tomu určeném (prosklený box). Vystavování zemřelých před obřadem se řídí zvláštním předpisem. Pozůstalí nemají fyzický přístup k zemřelému. V případě vydání potvrzení o „zákazu otevření“ se vystavení zemřelého v žádném případě neuskuteční.
5. Platby od objednatelů budou přijímány bezhotovostně na bankovní účet správce, nebo budou přijímány v hotovosti na základě příjmových pokladních dokladů vystavených správcem.
6. Pro smuteční obřady se stanovují dny smutečních obřadů pondělí – neděle v době od 9:00 hod. – 16:00 hod. Sjednání obřadu v jiném termínu je možné po dohodě se správcem.
7. Objednatel je oprávněn vyžadovat od správce dokladování o obsazení smuteční obřadní síně v případě odmítnutí k uspokojení požadavku v obřadních dnech. Správce dokladuje obsazení záznamem v knize obřadů.

IV. Rozsah poskytovaných služeb provozovatelem, způsob užívání

1. Pronájem smuteční obřadní síně pro uspořádání obřadu zahrnuje poskytnutí dále uvedeného mobiliáře:
 - a) stojany pro věnce a květinovou výzdobu,
 - b) ozvučení zařízení,

- c) jmenovku pro sestavení jména zemřelého,
 - d) květinová dekorace pro stálou výzdobu,
 - e) stojany na svícny.
2. Pro užívání smuteční obřadní síně se stanovují tyto podmínky:
- a) správce předá a zpřístupní pro objednatele služeb smuteční obřadní síň v čase sjednaném v knize obřadů.
 - b) objednatel, který obřad zajišťuje, má právo na prohlídku smuteční obřadní síně před konáním obřadu. Na základě této kontroly má právo požadovat odstranění zjištěných nedostatků. Tento požadavek uplatňuje u správce. Správce smuteční obřadní síně je povinen zjištěné nedostatky bezodkladně odstranit,
 - c) objednatel umístí uzavřené rakve se zemřelými v prostoru mimo chladicí zařízení jen na dobu nezbytně nutnou pro vykonání smutečního obřadu,
 - d) pro vlastní smuteční obřad je rakev se zemřelým vyzdvižena na katafalk v obřadní síni, po ukončení obřadu je rakev se zemřelým přemístěna mimo obřadní síň (tzn. z místnosti určené k poslednímu rozloučení),
 - e) potřebnou manipulaci s těly zemřelých, jejich strojení a podobně, provádí objednatel v prostoru mimo obřadní síň, to je v návaznosti na místo a okolnosti úmrtí a požadavky upravené zvláštními předpisy, v bytech zemřelých, v zařízení nemocnic či jiných zařízeních zdravotní a sociální péče, ve vlastních zařízeních.
3. Po ukončení posledního obřadu dne zajistí objednatel(é) odvoz rakví z prostoru obřadní síně.
4. Smuteční hosté, pozůstalí a návštěvníci obřadů vstupují na pokyn pořadatele obřadu hlavním vchodem do obřadní síně. Vchod je pořadatelem otvírán v dostatečném předstihu před obřadem. Vstup smutečních hostů do prostorů mimo obřadní smuteční síň není dovolen.
5. Obřadní síň je vybavena ozvučením, přehrávačem kompaktních disků. Bez souhlasu správce nelze používat soukromých varhan nebo jiných elektrických hudebních nástrojů. V případě, že objednatel nebo pohřební služba využijí možnosti hudebního doprovodu dodaného na vlastních nosičích, nenese správce žádnou odpovědnost za kvalitu takto zajištěného hudebního doprovodu. Použití jakýchkoli jiných přehrávačů hudebních nosičů je vyloučeno.
6. Zpětné předání obřadní síně provede objednatel po ukončení obřadu, jak bylo sjednáno v knize obřadů. Zajišťuje-li objednatel po sobě více obřadů, provede předání po ukončení posledního obřadu. Je-li série po sobě jdoucích obřadů jednoho objednatele přerušena obřadem nebo obřady jiného objednatele, provede objednatel zpětné předání obřadní síně správci po ukončení obřadu, po němž následuje obřad jiného objednatele.

V. Další povinnosti objednatele a jeho součinnost se správcem

1. Obřadní síň není trvalým pracovištěm objednatelů. Tito využívají obřadní síň pouze a jenom pro uspořádání pohřbu.
2. Obřady řídí objednatel respektive pracovník pohřební služby, která obřad zajišťuje. Zajišťuje řečníky a hudebníky, obsluhuje trvalé dekorace a umístění jiných květin a věnců. Je zodpovědný ve vztahu k vlastním objednatelům a k návštěvníkům obřadu.
3. Řečník, varhaník, případně další osoby zajišťující obřad se mohou pohybovat v místnosti pro varhaníka a řečníka v obřadní síni. Jsou povinni dodržovat morální a etické zásady spojené s konáním smutečního obřadu.
4. Úklid obřadní síně provádí objednatel před každým zpětným předáním obřadní síně správci, taktéž úklid vlastních předmětů.
5. Objednatel je povinen označit každou rakev se zemřelým jménem zemřelého a jménem objednatele. Toto označení se týká i při umísťování rakví do chladicího zařízení.

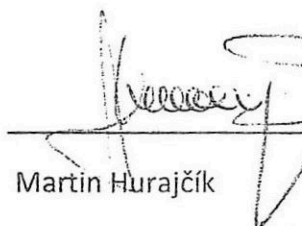
VI. Povinnosti správce

1. Správce smuteční obřadní síně je zodpovědný za:
 - a) určení osob, které mohou převzít a předat zesnulé, vystavovat zesnulé a pohybovat se v chladicím zařízení,
 - b) zajištění ochrany všech osob, které se mohou pohybovat v prostorách chladicího zařízení, očkováním proti infekčním chorobám,
 - c) dále je povinen předcházet případnému nakažení osob infekčními nemocemi. Dojde-li k neoprávněnému vstupu nebo porušení provozního řádu a v důsledku toho se pracovník pohřební služby nebo jiná osoba nakazí jakoukoli nemocí, nenese za následky zodpovědnost správce obřadní síně.
2. Omezení provozu nebo uzavření smuteční obřadní síně bude vždy oznámeno objednavatelům a vlastníkovi minimálně 48 hodin předem.

VII. Ostatní ustanovení

1. Tento provozní řád včetně příloh byl schválen usnesením Rady města Mariánské Lázně č. RM/529/23 ze dne 22. 08. 2023 a nabývá účinnosti dnem schválení RM.

2. Úplné znění tohoto provozního řádu včetně příloh je zveřejněno na veřejném pohřebišti na místě vyhrazeném pro informace a dále je k nahlédnutí v kanceláři správce a na internetových stránkách města Mariánské Lázně.


Martin Hurajčík
starosta města



Příloha 1

Identifikace správce smuteční obřadní síně

Název: TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

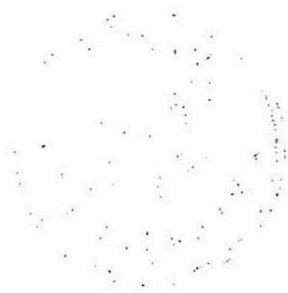
Sídlo: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně

Zastoupený: jednatel Daniel Javůrek

IČO: 25213261

DIČ: CZ25213261

Tel. spojení: 354 622 133



Město Mariánské Lázně

Řád veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních

Město Mariánské Lázně jako provozovatel veřejného pohřebiště (dále jen „pohřebiště“) podle § 16 odst. 1 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon“) vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona a v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů Řád veřejného pohřebiště (dále jen „Řád“), který byl schválený radou města usnesením č. RM/8/25 dne 07. 01. 2025.

Řád veřejného pohřebiště město Mariánské Lázně vydává po předchozím souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 17.12.2024 vydaného pod č.j. KK/2770/RR/24.

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Řád upravuje provoz veřejného pohřebiště, jehož provozovatelem je město Mariánské Lázně. Jedná se o veřejné pohřebiště v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, na parcelách p.p.č. 142/6, 142/7, 142/128, 142/57, st.p.č. 328, 196, 197, 1160, jehož součástí jsou místa pro ukládání:
 - lidských pozůstatků do hrobů,
 - do hrobek,
 - ukládání zpopelněných lidských ostatků v urnách,
 - kolumbárium,
 - sociální hrob,
 - rozptylová louka,
 - Křišťálový strom vzpomínek EIWA.
2. Město Mariánské Lázně (dále jen „provozovatel“) zajišťuje provozování veřejného pohřebiště v souladu s ustanovením § 18 odst. 2 zákona prostřednictvím **správce TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IČO: 25213261, DIČ: CZ25213261**, se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, zastoupená jednatelem Danielem Javůrkem.

Článek 2 Provozní doba pohřebiště

1. Provozní doba, v jejímž průběhu je pohřebiště zpřístupněno veřejnosti, se stanoví takto:

leden, únor, listopad, prosinec	8–17 hod
březen, říjen	7–17 hod
duben, květen, červen, červenec, srpen, září	7–19 hod
Památka zesnulých, vč. předcházejícího týdne	7–20 hod
2. Zpřístupnit pohřebiště jiným osobám v souvislosti s prováděním prací je možno po dohodě se správcem pohřebiště.

Článek 3

Pořádek na pohřebišti

1. Návštěvníci pohřebiště jsou povinni zdržet se takového jednání, které by se dotýkalo důstojnosti zemřelých nebo mravního cítění pozůstalých a veřejnosti: tzn. zejména chovat se hlučně, pouštět přenosné nosiče zvuku, požívat alkoholické nápoje, omamné a psychotropní látky, odhazovat odpadky mimo nádoby k tomu určených a používat prostory pohřebiště a jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny.
2. Na pohřebišti je možné zdržovat se pouze v provozní době pohřebiště stanovené v článku 2 tohoto Řádu.
3. Děti do 10 let mají na pohřebišti přístup pouze v doprovodu dospělé osoby.
4. Na pohřebišti je zakázán přístup podnapilým osobám a osobám se psy, kočkami, jinými zvířaty.
5. Na pohřebišti je zakázáno jezdit na jízdních kolech, koloběžkách, skateboardech a kolečkových bruslích.
6. Vozidla (s výjimkou invalidních vozíků) mohou na pohřebišti vjíždět a zdržovat se zde pouze se souhlasem správce pohřebiště a při splnění jím stanovených podmínek. Vozidla do areálu pohřebiště jsou vpouštěna nejpozději 1 hod. před ukončením stanovené provozní doby pohřebiště a současně musí vozidlo pohřebiště opustit nejpozději 30 min. před ukončením této doby. Chodci mají vždy přednost před vozidly. Řidiči vyjíždějící z areálu pohřebiště jsou povinni přistavit vozidlo ke kontrole úložných prostor.
7. Přístup na pohřebišti nebo do jeho části může správce pohřebiště z oprávněných důvodů (terénní úpravy, náledí, vichřice, exhumace atd.) na vymezenou dobu omezit nebo zakázat.
8. Vstup na rozptylovou louku je pro veřejnost zakázán. Věnce a kytice (bez nádob na vodu) lze umísťovat jen na plochy, které jsou na rozptylových loukách k tomuto účelu vyhrazené. Správce pohřebiště je oprávněn zvadlé nebo jinak znehodnocené květinové dary, příp. jiné předměty, z těchto míst odstranit, a to i z hrobových míst, hrobů a hrobek.
9. Ukládání nádob, náradí a jiných předmětů na zelené pásy a jiná hrobová místa než pronajatá, není dovoleno.
10. Svítilny a svíčky je možno na pohřebišti rozsvěcovat na jednotlivých hrobových místech pouze tehdy, pokud jsou vhodným způsobem zabezpečeny proti vzniku požáru. Na rozptylové louce je dovoleno rozsvěcovat svíčky jenom na vyhrazených plochách. V odůvodněných případech může správce pohřebiště používání otevřeného ohně (svíček, aj.) omezit nebo zakázat.
11. Z hygienických důvodů není dovoleno v areálech pohřebiště pít vodu z vodovodních výpustí a studní. Tato voda je určena k provozním účelům správce pohřebiště a na zalévání zeleně při údržbě zeleně na pronajatých hrobových místech. Je zakázáno odnášet vodu v náhradních obalech z areálu pohřebiště.
12. Odpadky je třeba odkládat na stanovená místa, pokud je na pohřebišti zavedeno třídění odpadu, je nutno tato opatření respektovat.
13. Návštěvníci nejsou oprávněni provádět jakékoli zásahy do okolní zeleně na pohřebišti, současně nejsou oprávněni k výsadbě nové zeleně přesahující 1 m výšky bez souhlasu provozovatele.
14. Pořádání pietních a vzpomínkových akcí na pohřebišti je možné se souhlasem správce pohřebiště. Tím není dotčena povinnost svolavatele předem oznámit shromáždění podle zvláštního předpisu (zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, ve znění pozdějších předpisů).

15. Na pohřebišti je povoleno provádět jakékoli práce pouze v takovém rozsahu a takovým způsobem, který stanoví tento Řád, nebo na základě předchozího písemného souhlasu správce pohřebiště.
16. Dozor nad pořádkem na pohřebišti provádí správce pohřebiště.

Článek 4

Rozsah služeb poskytovaných na pohřebišti

1. Správce v součinnosti s provozovatelem pohřebiště poskytuje zejména následující služby:
 - a) pronájem hrobových míst,
 - b) pronájem schránek kolumbária,
 - c) pronájem urnového místa a lístku Kříšťálového stromu vzpomínek EIWA (Kříšťálový strom vzpomínek EIWA je imitací stromu s kovovou kostrou a kříšťálovými svítícími listy, dále „základní lístek“. Základna je tvořena betonovým monolitem s nerezovými tubusy pro ukládání uren (kolumbárium) o celkovém počtu 600 urnových míst, uprostřed monolitu je umístěno centrální úložiště popela pro 500 vsypů. Strom a kolumbárium je chráněno skleněným altánem, v jehož dveřích je integrován dotykový display.)
 - d) vedení evidence související s pronájmem hrobových míst a s pronájmem schránek kolumbária a s pronájmem urnového místa a lístku Kříšťálového stromu EIWA
 - e) zajištění přístupnosti pohřebiště, hrobových míst
 - f) označení hrobových míst
 - g) správu a drobnou údržbu pohřebiště kromě odst. 3., článku 4 a areálu tzv. Berlínského hřbitova (část hřbitova s hroby německých vojáků)
 - h) provoz smuteční obřadní síně
 - i) provoz kolumbária
 - j) provoz Kříšťálového stromu vzpomínek EIWA
 - k) vodné a stočné
2. Správce pohřebiště poskytuje nebo zajišťuje následující služby:
 - a) výkopové práce související s pohřbením a exhumací
 - b) pohřbívání
 - c) provádění exhumací
 - d) ukládání, rozptyl a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků
3. Správce pohřebiště zajišťuje prostřednictvím pověřené osoby:
 - a) údržbu a úklid komunikací v areálu pohřebiště
 - b) údržbu a úklid společných ploch a zeleně mimo hrobová místa a v areálu pohřebiště
 - c) údržbu Kříšťálového stromu vzpomínek EIWA ve spolupráci se zhotovitelem Memory Crystal s.r.o., IČO: 28738063
 - d) opravy a údržbu dalšího zařízení pohřebiště, včetně oplocení (ohrazení)
 - e) ostatní služby týkající se provozu pohřebiště
 - f) odvoz odpadu

4. Údržba je prováděna v součinnosti se správcem pohřebiště tak, aby správce byl vždy v aktuálním čase informován o prováděných pracích a aby popř. umožnil přístup do areálu pohřebiště mimo provozní dobu. Osoba provádějící údržbu je odpovědná za případné škody, které svou činností způsobí na majetku provozovatele i nájemců hrobových míst. O každé takové škodě sepíše se správcem protokol.
5. Při nakládání s hrobovým zařízením jako s věcí opuštěnou bude provozovatel/správce pohřebiště postupovat nejen podle občanského zákoníku, ale také ve smyslu čl. 24 a 30 bilaterální českoněmecké Smlouvy o dobrém sousedství a přátelské spolupráci č. 521/1992 Sb. Řešení všech problémů spojených s péčí o opuštěné německé hroby by mělo probíhat v duchu smíření. Podrobnosti viz Příručka pro obce k péči o opuštěné německé hroby v České republice, Úřad vlády, Praha 2017.

Článek 5

Pronájem hrobového místa a pronájem schránky kolumbária

1. Hrobové místo se najímá na základě Smlouvy o nájmu hrobového místa. Tato smlouva obsahuje výši nájmu za plochu hrobového místa a za služby spojené s pronájmem a užíváním hrobového místa. Schránka kolumbária se najímá na základě Smlouvy o nájmu schránky kolumbária a přílohy smlouvy „Směrnice pro užívání kolumbárních schránek“. Kolumbárium a základní lístek Kříšťálového stromu vzpomínek EIWA se najímá na základě Smlouvy o nájmu urnového místa a kříšťálového lístku podzemního kolumbária Kříšťálového stromu vzpomínek EIWA.
2. Smlouvy se uzavírají v souladu s aktuálním nařízením města (ceníkem), který vydává Rada města Mariánské Lázně a je přílohou tohoto Řádu veřejného pohřebiště.
3. Město Mariánské Lázně se při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy nepovažuje za osobu povinnou k dani, podle § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6

Zpoplatnění vjezdu do areálu hřbitova

1. Správce pohřebiště zajišťuje povolení vjezdu do areálu hřbitova pro podnikající firmy, pohřební služby a kamenictví. Zpoplatnění vjezdu je v souladu s aktuálním nařízením města (ceníkem), který vydává Rada města Mariánské Lázně a je přílohou tohoto Řádu.
2. Po úhradě poplatku za vjezd, správce vydá poplatníkovi povolení vjezdu do areálu hřbitova.
3. Vjezd do areálu hřbitova bude umožněn do 15:30 hodin.

Článek 7

Zpoplatnění zaměření hrobového místa

Správce pohřebiště zajišťuje zaměření hrobového místa z důvodu řádného umístění hrobu ve správném rozměru a dodržení následné stavby v linii ostatních již hotových hrobů.

Zaměření je zpoplatněno v souladu s aktuálním nařízením města (ceníkem), který vydává Rada města Mariánské Lázně a je přílohou tohoto Řádu veřejného pohřebiště.

Článek 8
Povinnosti a činnost provozovatele a správce pohřebiště v souvislosti s nájmem hrobových míst

1. Provozovatel pohřebiště je povinen vést evidenci související s provozováním pohřebiště dle § 21 zákona o pohřebnictví formou vázané hřbitovní knihy a v elektronické podobě.
2. Provozovatel v součinnosti se správcem je povinen udržovat aktuální plán pohřebiště s vedením evidence volných hrobových míst. Zájemcům o uzavření nájemní smlouvy je povinen na jejich žádost nechat nahlédnout do plánu pohřebiště a evidence volných míst.
3. Provozovatel v součinnosti se správcem vyřizuje stížnosti včetně reklamací souvisejících s provozem a správou pohřebiště.
4. Správce pohřebiště je povinen provozovat pohřebiště v souladu s § 20 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto řádem.
5. Hrobová místa správce pohřebiště zřizuje a připravuje k pronájmu tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly či skupiny hrobů a hrobek stejného charakteru a rozměrů. Nikdo nemá nárok na individuální umístění mimo vymezený prostor.

Článek 9
Povinnosti nájemce hrobového místa, schránky kolumbária a podzemního kolumbária Kříšťálového stromu EIWA

Nájemce hrobového místa je povinen při užívání hrobového místa postupovat takto:

1. Hrobové zařízení zřídit v souladu s ustanoveními článku 8 tohoto Řádu. Před zahájením prací si vyžádat písemný souhlas správce pohřebiště a řídit se při provádění prací jeho pokyny, má-li být zřízena hrobka, předat správci pohřebiště k odsouhlasení dokumentaci obsahující technickou zprávu, půdorys, bokorys a řez hrobkou s uvedením jména a adresy realizátora záměru, po dokončení hrobky požádat správce o její technické převzetí a řídit se pokyny vydanými správcem pohřebiště k trvalému užívání hrobky.
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v následujícím rozsahu a následujícím způsobem:
 - a) nejpozději do 3 měsíců od pohřbení do hrobu zajistit úpravu pohřbívací plochy hrobového místa.
 - b) zajistit, aby plocha hrobového místa nezarůstala nevhodným porostem narušujícím estetický vzhled pohřebiště a průběžně zajišťovat údržbu hrobového místa a hrobového zařízení na vlastní náklady tak, aby jejich stav nebránil užívání hrobových míst ostatních nájemců a dalších osob.
 - c) odstranit včas znehodnocené květinové a jiné dary, odpad z vyhořelých svíček a další předměty, které narušují estetický vzhled pohřebiště. Neodstraní-li tyto předměty nájemce hrobového místa nebo na rozptylové louce, je správce pohřebiště oprávněn tak učinit sám.
 - d) neprodleně zajistit opravy hrobového zařízení, pokud je narušena jeho stabilita a ohrožuje tak zdraví, nebo majetek dalších osob. Pokud tak nájemce neučiní, je správce pohřebiště oprávněn zajistit bezpečnost na náklady a riziko nájemce hrobového místa.
3. Do veřejné zeleně na pohřebišti, včetně výsadby nové zeleně, zasahovat pouze se souhlasem provozovatele pohřebiště, který může ve svém souhlasu stanovit podmínky

výsadby a regulace veřejné zeleně. Vysázené stromy a keře se stávají součástí pohřebiště a provozovatel je může v případě potřeby z hlediska celkové péče o pohřebiště odstranit.

4. Oznamovat správci pohřebiště veškeré změny údajů, potřebných pro vedení evidence pohřebiště v souladu s § 21 zákona o pohřebnictví.
5. Strpět číselné označení hrobů provedené správcem pohřebiště způsobem obvyklým na daném pohřebišti nebo jeho částí.
6. Uložení lidských pozůstatků a lidských ostatků nebo jakékoli další nakládání s nimi provádět jen způsobem, který je v souladu s článkem 10 tohoto Řádu.
7. Při návštěvě veřejného pohřebiště dodržovat provozní dobu dle článku 2 tohoto Řádu.
8. Nájemce schránky kolumbária je povinen při užívání schránky kolumbária postupovat v souladu se Směrnicí pro užívání kolumbárních schránek, takto:

Nájemcům kolumbárních schránek je zakázáno:

- a) ukládat do schránek nezaregistrované urny,
- b) ukládat do schránek ostatky zvířat,
- c) provádět úpravy na kovových či kamenných částech kolumbária, např.
 - vylepovat vnitřní prostory schránek jakýmkoli obkladovým materiálem,
 - zavrtávat držáky či podpěry do kamenných či betonových částí schránek,
 - odstraňovat originální dvířka schránek a nahrazovat je jinými,
 - natírat rámečky dvířek barvou,
 - provádět výměny originálních skel ve dvířkách za jiná
- d) bez souhlasu správy hřbitova převádět pronájem schránky na jinou osobu
- e) vystavovat ve schránce pobuřující, urážlivé nebo hanobící fotografie či předměty
- f) používat hořlavé svíčky vně i uvnitř okénka

Nájemce kolumbární schránky má nárok:

- a) na trvalý přístup ke své pronajaté kolumbární schránce, odpovídajícím podmínkám uvedeným v platném Řádu
 - b) při prvním uzavřeném pronájmu na bezplatné přidělení zámku s jedním klíčem, druhý je uložen u správce hřbitova. Při skončení nájmu, nájemce vrátí klíč a uvede schránku do původního stavu
 - c) na bezplatnou výměnu dvířek prokazatelně poškozených přírodními živly či vandalizmem šetřeným Policií ČR (způsobeným cizí osobou).
9. Nájemce urnového místa a základního lístku Křišťálového stromu vzpomínek EIWA bere na vědomí a souhlasí s:
- a) provozovatel je vlastníkem a může tedy pronajmout nájemci základní, neupravený, lístek Křišťálového stromu vzpomínek EIWA
 - b) pozice lístku je generována automaticky systémem aplikace EIWA. Nelze ji vybrat osobně nájemcem
 - c) nerezový tubus pro ukládání uren má kapacitu pěti uren. Z tohoto důvodu zde mohou být uloženy další urny. K manipulaci s tubusem, kterou je nájemce povinen strpět, je oprávněn pouze správce
 - d) je oprávněn si osobně, na vlastní náklady, objednat prostřednictvím pohřební služby, památeční křišťálový lístek se zataveným popelem, zlatem a uvedením jména zesnulého, a to výhradně u zhotovitele Memory Crystal s.r.o., IČ:28738063 (dále

„zhotovitel“), dle nabídky a ceníku společnosti. Tento lístek je vlastnictvím nájemce. Instalaci upraveného lístku na strom zajišťuje správce. Při skočení nájmu je nájemce oprávněn převzít spolu s uloženou urnou i tento upravený lístek.

- e) zhotovitel je vlastníkem firmwaru, softwaru a aplikace umístěném ve stromě EIWA a na vzdáleném webovém serveru. Je jediným držitelem přístupových kódů a hesel, jakož i držitelem shromažďovaných dat a informací. Správcem dat je Zhotovitel, případně jeho subdodavatelé. Shromažďovaná data nebudou poskytována třetím stranám a bude s nimi nakládáno v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů (GDPR) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Článek 10

Ukládání lidských pozůstatků a zpopelněných lidských ostatků a jejich exhumace

1. Správce zajišťuje u třetího subjektu výkopy hrobů a služby související s pohřbíváním, manipulaci s lidskými ostatky, exhumacemi a ukládání zpopelněných ostatků (vsypy, uložení uren) na pohřebišti.
2. Správce umožňuje oprávněným osobám manipulaci se zetlelými, nezetlelými i zpopelněnými lidskými ostatky v rámci pohřebiště nebo provedení exhumace za podmínek stanovených zákonem o pohřebnictví a tímto Řádem.
3. Všechny rakve určené k pohřbení musí být označeny štítkem obsahujícím minimálně jméno zemřelého, datum narození a den pohřbu. Před spuštěním do hrobu musí být víko rakve pevně a trvale spojeno šroubem se spodní částí rakve.
4. Pro pohřbívání do hrobů musí být použité takové rakve, které ve stanovené tlecí době zetlí spolu s lidskými ostatky, tzn., nesmí obsahovat díly z PVC a jiných nerozložitelných materiálů, kovové díly jen omezené, výplň rakví může být pouze z materiálů jako dřevěné piliny, papír a látky, při výrobě rakví a jejich nátěrů nesmí být zjevně použity toxické látky.
5. Pro pohřbívání do hrobek je nutno použít rakve s maximálními rozměry 2,15 x 0,85, a to:
 - a) celodubové nebo z jiných tvrdých druhů dřev, do které bude umístěna poloviční zinková vložka
 - b) kovové s nepropustným dnem
6. Přímou manipulaci s lidskými ostatky uloženými v hrobkách může osoba pověřená provozovatelem pohřebiště provádět pouze se souhlasem krajské hygienické stanice.

Článek 11

Tlecí doba

1. Tlecí doba pro ukládání lidských pozůstatků do hrobů je dle závěru hydrogeologického průzkumu a doporučení Krajské hygienické stanice Karlovarského kraje v souvislosti s hladinou podzemní vody stanovena takto:
 - a) pro část pohřebiště na parcele p.p.č. 142/128 činí **20 let**,
 - b) pro část pohřebiště na parcele p.p.č. 142/7 činí **25 let**,
 - c) v části pohřebiště na parcele p.p.č. 142/6 se do země **nepohřbívá**.

Článek 12

Zřizování hrobového zařízení a podmínky provádění prací na pohřebišti

1. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobu:
 - a) základy musí odpovídat půdorysným rozměrům díla a hloubce základové spáry, která činí minimálně 600 mm

- b) základy památníků a náhrobků musí být zhotoveny z dostatečně únosného materiálu, odolného proti působení povětrnosti např. z prostého betonu či železobetonu, kamenného, příp. cihelného zdiva apod.
 - c) přední a zadní rámy hrobu musí být v jedné přímce s rámy sousedních hrobů
 - d) vlastní náhrobek a rámy musí být mezi sebou jednotlivě kotveny
 - e) při stavbě na svahovitém terénu musí být hrobové zařízení stejnoměrně odstupňováno
 - f) při výkopu hrobů musí být dodrženy hloubky: - 1,5 m tzv. jednoduchá hloubka 2 m tzv. dvojitá hloubka
 - g) dno hrobu musí ležet nejméně 0,5 m nad hladinou podzemní vody
 - h) boční vzdálenosti mezi jednotlivými hroby musí činit nejméně 0,3 m
 - i) rakev s lidskými pozůstatky musí být po uložení do hrobu zasypána zkyplenou zeminou ve výši minimálně 1,2 m
 - j) nájemce sousedních hrobových míst musí při výkopu hrobu strpět dočasné uložení výkopu na bednění umístěném na jím pronajatém místě, nejde o omezení práva nájemce ve smyslu § 25 zák. o pohřebnictví. Správce hřbitova je povinen zajistit práce tak, aby nedošlo k poškození hrobového zařízení nebo výsadby. Pokud by toto nebylo z technických důvodů možné, je povinností správce hřbitova uvést toto hrobové místo do původního stavu.
2. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobky:
- a) hloubka výkopu musí odpovídat počtu uvažovaných uložených rakví (maximálně však 260 cm)
 - b) stěny musí být vybudovány z porézních materiálů (např. cihly), pokud bude použit litý beton, musí být vyvedena z hrobky difúzní zátka
 - c) stěny hrobky z porézních materiálů musí mít šíři nejméně 30 cm, v případě užití litého betonu nejméně 15 cm, a musí být izolovány přízdívkou, včetně impregnačních nátěrů
 - d) dno hrobky může být bez betonového pokryvu (pouze kopaná zemina). V případě, že bude dno vybetonováno, musí být zřízen trativod o rozměrech nejméně 40 x 40 cm a hloubce 50 cm, vyplněný drenáží
 - e) zdivo musí být umístěno na betonovém základě min. 50 cm vysokém v šíři podle předpokládané vyzdívky
 - f) do stěn hrobky musí být zabudovány vstupní otvory s madly
 - g) kovové prvky v hrobce (traverzy pro uložení rakví a stropní nosiče) musí být opatřeny antikorozními nátěry a jejich stav musí být kontrolován nejméně jednou za 10 let.
 - h) zastropení hrobky je nutné provést tak, aby mohly být rakve lehce umístěny na jednotlivá stanoviště s tím, že vstupní otvor a vlastní světlost hrobky musí být nejméně 220 cm (podle velikosti rakví)
 - i) na zastropení a uzavření hrobky musí být použity železobetonové překlady, jejich spáry zality betonem a povrch zaizolován
 - j) na zastropení je nutno použít 20 cm zeminy sloužící jako pachová zátka nebo umístit krycí desku neprodyšně uzavírající hrobku, se spárami vytmelenými trvalými tmely
 - k) nosnost stropu musí být nejméně 100 kg na 1 m².
3. Vlastní hrobové zařízení s výjimkou rámu musí být postaveno mimo hlavní konstrukci hrobky, na samostatném základě.

4. Ke zřízení hrobky je třeba písemného souhlasu správce pohřebiště. Správce pohřebiště může ve svém souhlasu se zřízením hrobky stanovit:
- dobu výstavby hrobky
 - zabezpečení místa z hlediska pádu osob a bezpečnosti návštěvníků hřbitova
 - požadavky na ochranu zeleně v okolí staveniště
 - podmínky používání komunikací pohřebiště
 - způsob skladování materiálů, odpadů a jejich likvidace
 - povinnost dozoru při výstavbě
 - průběžné a závěrečné kontroly postupu prací
5. Zřízenou hrobku přejímá po technické stránce správce pohřebiště, který může pro trvalé užívání stavby určit:
- druh používaných rakví pro pohřbení v hrobce
 - způsoby a cyklus revizí hrobky
- Dokumentaci spojenou se zřízením hrobky je správce pohřebiště povinen archivovat.
6. Při provádění veškerých prací na pohřebištích je třeba dodržovat podmínky dohodnuté správcem pohřebiště, zejména:
- respektování důstojnosti místa a omezení hlučných prací
 - neomezování průchodnosti komunikací a přístupu k jednotlivým hrobovým místům
 - zajištění ochrany zeleně, kořenového systému zeleně
 - celkovou váhu naložených vozidel s ohledem na únosnost komunikací v areálu pohřebiště a svažitost terénu
 - stanovený způsob napojení na elektrické, vodovodní a jiné sítě.
7. Po ukončení prací na pohřebišti je nutno uvést okolí místa, kde byly práce prováděny, do původního stavu.

Článek 13

Ostatní ustanovení

Právní vztahy neupravené tímto Řádem, vztahující se k provozování pohřebiště, se řídí zákonem o pohřebnictví č. 256/2001 Sb. a případně občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Tento Řád nahrazuje v plném znění původní Řád veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních účinného ode dne 26.02.2024.

Nedílnou přílohou Řádu veřejného pohřebiště je vždy aktuální nařízení města (ceník), který vydává Rada města Mariánské Lázně.

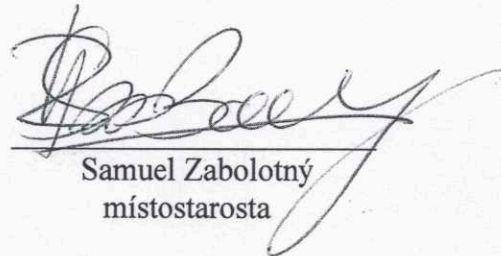
Článek 14 Účinnost

Řád veřejného pohřebiště nabývá platnosti dnem vydání souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje a účinnosti dne 01.01.2025.

V Mariánských Lázních


Martin Hurajčík
starosta




Samuel Zaboltný
místostarosta

Příloha č. 5 Specifikace činností

I. Zimní údržba

1.1 Vždy v době od 1. 11. do 31. 3. následujícího roku (dále jen „zimní období“) bude Poskytovatel provádět zimní údržbu podle schváleného Operačního plánu zimní údržby silnic (dále jen „OPZÚ“). Pokud vznikne zimní povětrnostní situace mimo zimní období, je Poskytovatel povinen zmírnit vzniklé závady ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací bez zbytečných odkladů přiměřeně k vzniklé situaci za ceny v místě a čase obvyklé, takto vzniklé práce budou vyúčtovány na základě konečného vypořádání dle odst. 17.6. smlouvy.

1.2 Poskytovatel je povinen provádět zimní údržbu za podmínek a v souladu s právními předpisy. Poskytovatel je zejména povinen dodržovat v zimní údržbě postupy a technologie dle § 44 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 104/1997 Sb., provádět opatření před zahájením zimní údržby dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a dodržovat časové lhůty dle OPZÚ.

II. Běžná údržba

2.1 Běžná údržba komunikací a majetku se týká těchto činností:

- a) oprava výtluků, výmolů a hlubších prasklin na komunikacích,
- b) oprava zámkové a žulové dlažby, žulových kostek a asfaltových povrchů chodníků a oprava obrub,
- c) oprava kanalizačních vpustí, odtokových žlabů a retardérů,
- d) oprava, údržba, instalace a obnova svislého i části vodorovného dopravního značení,
- e) oprava, údržba, rozvoz, instalace, svoz a uskladnění laviček,
- f) oprava, údržba a obsluha plakátovacích ploch,
- g) komplexní ruční úklid a čištění komunikací (sběr drobného odpadu, zametání, odplevelení apod.) a zajištění schůdnosti a sjízdnosti,
- h) komplexní strojní čištění komunikací, zajištění schůdnosti a sjízdnosti (zametání, kropení),
- i) blokové čištění ulic v období od 1.4. do 25.5. daného roku činěné dle platných právních předpisů a postupů dle § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb., na celém území města a do 4. 5. lázeňská část.

2.2 Provoz veřejných toalet zahrnuje:

- a) vypracování, aktualizace a kontrola provozního řádu,
- b) zajištění provozu a obsluhy, včetně personálu,
- c) provádění a kontrola odečtů měřidel a spotřeby energií,

- d) zajištění periodických revizí a archivace revizních zpráv,
- e) drobné opravy a udržovací práce – běžná údržba do 5 000,- Kč,
- f) údržba čistoty předmětných nemovitostí, jejich zařízení a vnější okolí,
- g) zimní údržba vjezdu (přístupové cesty v době provozu).

III. Údržba veřejné zeleně

3.1 Postup prací se bude řídit technologickými postupy a doporučenými termíny při údržbě jednotlivých vegetačních prvků dle harmonogramu prací. Práce budou průběžně upřesňovány technickým pracovníkem – příslušný referent odboru životního prostředí Objednatele dle aktuálních klimatických podmínek a požadavků Objednatele v rámci společných terénních šetření.

3.2 Z důvodu různého průběhu počasí může dojít v jednotlivých letech účinnosti smlouvy k odlišnostem ve stanovených podmínkách při péči o veřejnou zeleň, jedná se především o četnost prováděných operací – její snížení či zvýšení (např. četnost kosení trávy apod.), také na základě rozhodnutí Objednatele (bez ohledu na průběh počasí) může v případě potřeby být kosení zredukováno u jednotlivých ploch o jednu až dvě seče.

3.3 Jestliže nastane překážka nezávisle na vůli Poskytovatele, kterou nebylo možné předem předpokládat (např. přírodní pohroma, stávka, nikoliv však porucha potřebné mechanizace aj.) a v důsledku ní se Poskytovatel dostane do prodlení se splněním závazků dle této smlouvy, je zproštěn odpovědnosti za takto vzniklé prodlení. Nastane-li výše uvedená překážka představující vyšší moc, je Poskytovatel povinen tuto okolnost neprodleně oznámit Objednateli a dohodnout s ním buď náhradní termín plnění, který se uskuteční, jakmile tato překážka odpadne, nebo jiný způsob řešení vzniklého stavu.

3.4 Poskytovatel je povinen vést pracovní deník, do kterého bude denně zaznamenáván skutečný průběh prací. Pracovní deník bude obsahovat údaje o prováděných pracovních operacích v návaznosti na konkrétní plochu a datum, rovněž údaje o likvidaci odpadu. Zástupce Objednatele – příslušný referent odboru životního prostředí, bude provádět zápis z kontroly včetně zjištěných nedostatků.

3.5 Poskytovatel se zavazuje na základě požadavku a vyzvání Objednatele předložit pracovní deník ke kontrole zástupci Objednatele za účasti zástupce Poskytovatele. Objednatel se zavazuje, že takovou kontrolou nebude narušovat plnění předmětu smlouvy ve vyšší než nezbytně nutné míře.

3.6 Kontrola prováděných prací Objednatelem bude prováděna za přítomnosti Poskytovatele v době výkonu prací dle uvážení Objednatele a v závislosti na schváleném harmonogramu prací. Zápis o předání a převzetí provedených činností se provede v pracovním deníku nebo jinou písemnou formou. Přípomínky ke kvalitě prováděných prací zjištěné

objednatel budou zapsány do pracovního deníku nebo jinou písemnou formou. Na základě těchto informací je Poskytovatel povinen provést nezbytná opatření vedoucí k nápravě, a to do 48 hodin od zjištění závady.

3.7 Poskytovatel se zavazuje, že nebude při plnění činností vjíždět osobními či nákladními vozidly na travníkové plochy a chodníky (nebude-li domluveno jinak a zapsáno v pracovním deníku). Případné škody takto způsobené odstraní Poskytovatel neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů na své náklady, eventuálně je zajistí objednatel na náklady Poskytovatele.

3.8 Poskytovatel bude průběžně zpracovávat dílčí harmonogramy prací na období 7–14 dnů v průběhu celého vegetačního období a tyto bude pak v předstihu písemně – elektronicky Objednateli předkládat k odsouhlasení a následné kontrole prováděných prací.

3.9 Poskytovatel se zavazuje provádět údržbu zeleně v souladu s platnými právními předpisy. S odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Poskytovatel se zavazuje odstranit z ploch zeleně odpad vzniklý při plnění činností tentýž den po ukončení prací. V případě rozsáhlejších prací a za předpokladu, že odpad nebude bránit pohybu osob a jinak bránit užívání místa deponie je možné ho odstranit do 24 hodin od vzniku odpadu. Odpad vzniklý činností Poskytovatele poslední pracovní den v týdnu, zlikviduje Poskytovatel tentýž den. Pokud v důsledku pozdního odklizení odpadu dojde k nahromadění dalšího odpadového materiálu ze strany třetích osob, je Poskytovatel povinen odklidit tento na vlastní náklady. Poskytovatel je rovněž povinen dbát na neznečišťování městských i soukromých pozemků, mobiliáře, parkujících motorových vozidel, zdí, schodů, plotů, chodníků a ulic apod. rostlinným odpadem, které vzniknou činností Poskytovatele. Je povinen těmito situacím účinně předcházet vhodnou ochranou dotčeného movitého i nemovitého majetku dotčeného údržbou veřejné zeleně. Dojde-li přesto ke znečištění, je Poskytovatel povinen jej na své náklady bezodkladně odstranit, nejdéle však do 24 hodin.

3.10 Poskytovatel je povinen provádět běžný úklid ploch zeleně, tj. vysbírání odpadů před nebo po sečení.

3.11 Poskytovatel se zavazuje, že nebude odpad vzniklý při plnění činností ukládat na zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.). Není-li možné takový odpad uložit přechodně na travníkovou či jinou nezpevněnou plochu, musí být odpad neprodleně odstraněn. Poskytovatel je povinen zpevněné plochy (chodníky, komunikace, parkoviště atd.) znečištěné odpadem, který vznikne při plnění činností dle této smlouvy, na své náklady neprodleně vyčistit. V případě, že ze strany Poskytovatele nedojde k vyčištění ploch nejpozději do 24 hodin od ukončení prací, Objednatel vyčištění zajistí na své náklady, které následně bude vymáhat po Poskytovateli.

3.12 Poskytovatel se zavazuje provádět činnosti dle smlouvy takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, prach znečištění, ovlivnění dopravní situace apod.).

3.13 Poskytovatel je povinen před započítím pracovní operace zkontrolovat, zda není veřejná zeleň na ploše zařazené do smluvní údržby závažněji poškozena (např. poškození paty kmene osekáním borky sekacími mechanizmy). O případném jejím poškození je Poskytovatel povinen informovat neprodleně Objednatele. Nastane-li tato skutečnost, dohodnou se Objednatel a Poskytovatel na konkrétním postupu provedení naplánovaných pracovních operací na dané ploše.

3.14 Původcem odpadu vzniklého z údržby veřejné zeleně je město Mariánské Lázně. Poskytovatel je povinen vést měsíční záznam o produkci odpadu a o následné likvidaci odpadu oprávněnou osobou. Hlášení o produkci odpadu je Poskytovatel povinen předložit na vyzvání Objednatele.

3.15 Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci byli jednotně oblečeni do pracovních oděvů s uvedením loga nebo názvu Poskytovatele.

3.16 Poskytovatel zajistí jednoho pracovníka s odborným, minimálně středoškolským zahradnickým vzděláním, nebo vyučeným v oboru zahradnictví s minimálně 5 letou praxí v oboru, vykonávanou ve funkci vedoucího úseku. Tento pracovník bude vykonávat práci odpovědného pracovníka Poskytovatele v úseku údržby zeleně. Jeho činností bude kontrolovat stav zeleně a plánovat postup údržby zeleně v následujícím období tak, aby byly zjištěné nedostatky odstraněny v nejkratším možném termínu a aby nedocházelo k časovému prodloužení ostatních prací uvedených v časovém harmonogramu. Z každé obchůzky vyhotoví zaměstnanec zápis do pracovního deníku nebo elektronickou formou a plánovaný postup bude průběžně konzultovat se správcem zeleně – technickým pracovníkem Objednatele na úseku veřejná zeleň, veřejný prostor. Povinností odpovědného pracovníka Poskytovatele je též podávat podněty správci zeleně, tj. Objednateli, na zlepšení údržby zeleně. Podněty podává odpovědný pracovník Poskytovatele vždy písemnou, nebo elektronickou formou.

3.17 V případě havárií, živelných pohrom a událostí podobného charakteru je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli zajištění nezbytných prací k odstranění následků těchto událostí ve zkráceném časovém období. Poskytovatel je povinen zahájit odstranění těchto následků nejpozději do 60 minut po ohlášení. Pro tyto účely musí Poskytovatel pověřit zodpovědnou osobu, která bude dostupná na havarijním telefonu.

3.18 Poskytovatel je oprávněn využívat při realizaci plnění dle této smlouvy pouze techniku a vybavení splňující zákonné požadavky na ochranu životního prostředí a v případě její poruchy je ke shora uvedenému účelu připraven a povinen operativně nasadit příslušnou náhradní techniku.

3.19 Odložení termínu plánované údržby ploch je možné jen v případě, že plocha bude prokazatelně extrémně znečištěna odpadky (např. po konání různých „společenských“ akcí typu Novoroční ohňostroj apod.). Tato skutečnost bude neprodleně písemně oznámena zástupci

Objednatele – příslušnému referentu odboru životního prostředí. Odstranění nahodilého znečištění ploch, které by bylo překážkou kvalitního provedení údržby ploch zeleně, zajistí Poskytovatel, takto vzniklé práce budou vyúčtovány na základě konečného vypořádání dle odst. 17.6. smlouvy.

3.20 Poskytovatel se zavazuje, že biologicky rozložitelný odpad pocházející z realizace předmětu této smlouvy, bude odevzdávat k využívání přednostně do zařízení k tomu určenému a provozovanému podle platných právních předpisů.

3.21 V případě nemožnosti provádění smluvních činností z důvodů klimatických podmínek, nebo v případě změny výměry některých vegetačních prvků v dané lokalitě, se Poskytovatel zavazuje písemně oznámit tuto skutečnost zástupci Objednatele – příslušný referent odboru životního prostředí. V případě trvalých změn ve výměrách vegetačních prvků, na základě vzájemně odsouhlasené změny tyto skutečnosti zpracovat do podkladů sloužících pro Roční plán. Tyto více či méně práce budou oceňovány dle rozpisu cen uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.

3.22 Poskytovatel je povinen provádět veškeré práce tak, aby nedocházelo ke škodám na zeleni, na majetku, k úrazům a dalším škodám způsobeným Objednateli či třetím osobám. Za případné škody vzniklé při plnění předmětu této smlouvy odpovídá v plné míře Poskytovatel.

3.23 Pokud Poskytovatel způsobí škodu či újmu na majetku Objednatele nebo třetí osoby, je povinen toto neprodleně písemně oznámit příslušnému pověřenému pracovníku města – příslušný referent odboru životního prostředí. V případě poškození květin nebo dřevin při provádění seče, je Poskytovatel dále povinen provést u dřevin odborné ošetření drobných ran, při větším poškození poškozené jedince nahradit, u květin poškozené jedince nahradit, a to k tíži svých nákladů.

IV. Veřejné osvětlení, elektrické zařízení a výzdoba města

4.1 Údržba veřejného osvětlení zahrnuje tyto činnosti:

- a) odstraňování poruch rozvodů, spínacích míst, jistících prvků, stožárových rozvodnic a svítidel dle nahlášení nebo zjištění,
- b) čištění světelně činných částí svítidel,
- c) identifikace kabelových poruch a zajištění náhradního spojení,
- d) komplexní údržba rozvaděčů, stožárů, patic, stožárových rozvodnic a výměna svítidel a stožárů,
- e) doplnění chybějících svítidel a stožárů dle již stávajícího stavu,
- f) kontrola svítivosti v době běžného provozu veřejného osvětlení, plošné výměny nesvítících zdrojů,
- g) nátěry stožárů a patic, oprava betonových základů,
- h) výměna kabelových rozvodů,
- i) kontrola funkce soumrakových spínačů, jejich doplnění a výměna poškozených,

- j) zajištění, instalace, údržba, sundání a uskladnění výzdoby (slavnostní, vlajkové, zimní a vánoční).

4.2 Poskytovatel je dále povinen zajistit následující činnosti:

- a) zastupování města v souvislosti se správou veřejného osvětlení, světelné signalizace,
- b) kontrola odběru elektrické energie jednotlivých spínacích míst veřejného osvětlení,
- c) zajištění pohotovostní služby.

4.3. Poskytovatel je povinen zaznamenávat měsíční seznam údržby a oprav veřejného osvětlení. Dále je povinen zapisovat každý měsíc stavy elektroměrů a zasílat je Objednateli do 5. dne v následujícím měsíci.

V. Svoz odpadu

5.0 Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele shromažďování, sběr, svoz, třídění a využívání odděleně sbíraného komunálního odpadu (dále jen tříděný odpad), jehož původcem je Objednatel.

5.1 Poskytovatel je povinen zajistit a instalovat na své náklady, na místa určení svozu, v souladu se zavedenou praxí, typizované běžné odpadové nádoby pro ukládání předmětného směsného komunálního odpadu o objemech 60, 80, 120, 240, 660 a 1100 litrů. V případě tříděného odpadu instaluje Poskytovatel typizované, barevně rozlišené odpadové nádoby pro ukládání předmětného tříděného odpadu v množství požadovaném Objednatelem. Poskytovatel je povinen označit sběrné nádoby názvem druhu tříděného odpadu, který se do nich odkládá.

5.2 Poskytovatel se zavazuje provést instalaci všech odpadových nádob na Objednatelem určená stanoviště (tj. místo určené k jejich trvalému nebo přechodnému umístění). V případě poškození nebo ztráty odpadových nádob se Poskytovatel dále zavazuje, že na své náklady provede jejich opravy, výměny či náhrady bez zbytečného prodlení, nejpozději do dvou pracovních dnů od samostatného zjištění nebo nahlášení Objednatelem.

5.3 Poskytovatel je povinen na své náklady provést kompletní úklid prostor stanovišť odpadových nádob vždy v době pravidelného svozu, bezprostředně po provedení jejich vyprázdnění, včetně plochy vymezené vzdáleností 3 m všemi směry od těchto úložných prostředků a zajistí tak v uvedeném čase čistotu tohoto prostoru bez drobného odpadu. Ve zdůvodněných a Objednateli oznámených případech provede tuto činnost nejpozději do 24 hodin od pravidelného svozu. Odpad z tohoto úklidu nesmí být dáván do vyprázdněných odpadových nádob. Vyprázdněné nádoby je Poskytovatel povinen vrátit na jejich stanoviště.

5.4 Pokud dochází na některém stanovišti k trvalému přepřihování odpadových nádob a znečišťování okolí z důvodu jejich nedostatečného objemu nebo počtu, Poskytovatel informuje o této skutečnosti Objednatele.

5.5 Poskytovatel je povinen poskytovat Objednateli pravdivé a úplné podklady potřebné pro vedení evidence odpadů původce a pro plnění povinností vyplývajících z právních předpisů nebo smluvních vztahů na úseku nakládání s odpady. Poskytovatel odpovídá za správnost a úplnost jím poskytnutých informací. Vznikne-li Objednateli škoda v přímé souvislosti s prokazatelně nesprávnými nebo neúplnými údaji poskytnutými Poskytovatelem, uhradí Poskytovatel tuto škodu v rozsahu prokazatelně způsobeném jeho pochybením.

5.6 Poskytovatel zajistí průběžné odstraňování objemného odpadu, nebezpečného odpadu a směsného komunálního odpadu nesprávně odloženého v okolí stanovišť nádob na komunální odpad a v ostatních lokalitách na pozemcích ve vlastnictví Objednatele. Úklid bude prováděn minimálně jednou týdně, a dále bez zbytečného odkladu na základě podnětu Objednatele, Městské policie nebo na základě vlastního zjištění Poskytovatele. Odpad bude předán pouze do zařízení určeného k nakládání s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

5.7 Poskytovatel se zavazuje za úplatu stanovenou Ročním plánem dle Přílohy č. 1 provádět mytí všech ks odpadkových košů, a to 2x ročně v památkové zóně a 1x ročně mimo městskou památkovou zónu s tím, že první termín mytí proběhne v lázeňské části před zahájením lázeňské sezóny nejdéle do 30. 4. kalendářního roku a v ostatních částech města do 30. 6. kalendářního roku. Druhý termín mytí proběhne v památkové zóně v termínu do 31. 7. kalendářního roku. Mytí bude prováděno teplou párou nebo s použitím vhodných chemických přípravků tak, aby došlo k odstranění veškerých nečistot, včetně vnitřního prostoru koše (vločky koše). Poskytovatel se zavazuje v rámci čistoty odpadkových košů z jednotlivých košů odstranit i grafity.

5.8 Poskytovatel se zavazuje provozovat sběrný dvůr odpadů na části p.p.č.284/1 k.ú. Úšovice, s následující provozní dobou:

Pondělí	8:00 – 11:00, 12:00 – 16:00
Úterý	8:00 – 11:00, 12:00 – 16:00
Středa	8:00 – 11:00, 12:00 – 17:00
Čtvrtek	8:00 – 11:00, 12:00 – 16:00
Pátek	8:00 – 11:00, 12:00 – 16:00
Sobota	8:00 – 11:00

Provozní doba sběrného dvora se nevztahuje na dny státních svátků.

Do sběrného dvora jsou přijímány odpady vznikající na území obce, které mají původ z činnosti fyzických osob s bydlištěm na území města Mariánské Lázně, nebo vlastníci nemovitost na území města Mariánské Lázně.

5.9 Poskytovatel se zavazuje přijímat do sběrného dvora odpadů následující položky:

Kat. č. 150101 Papírové a lepenkové obaly,
Kat. č. 150102 Plastové obaly,
Kat. č. 150107 Skleněné obaly,

Kat. č. 150110 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné,
Kat. č. 200113 Rozpouštědla
Kat. č. 200114 Kyseliny
Kat. č. 200115 Zásady
Kat. č. 200117 Fotochemikálie
Kat. č. 200119 Pesticidy
Kat. č. 200121 Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť
Kat. č. 200123 Vyřazená zařízení obsahující chlorofluoruhlovodíky
Kat. č. 200125 Jedlý olej a tuk
Kat. č. 200126 Olej a tuk neuvedený pod č. 200125
Kat. č. 200127 Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky
Kat. č. 200129 Detergenty obsahující nebezpečné látky
Kat. č. 200133 Baterie a akumulátory, zařazené pod čísla 160601, 160602 nebo 160603 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie
Kat. č. 200135 Vyřazená elektrická a elektronická zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísla 200121 a 200123
Kat. č. 200307 Objemný odpad
Kat. č. 200101 Biologicky rozložitelný odpad
Kat. č. 200140 Kovy

VI. Správa komunikací

6.1 Poskytovatel je povinen dodržovat příslušné zákony a Technické podmínky Ministerstva dopravy České republiky, pokud se vztahují na prováděnou činnost.

6.2 Správa komunikací zahrnuje tyto činnosti:

- a) zastupování Objednatele při všech správních řízeních v souvislosti se správou místních komunikací,
- b) evidence prováděných oprav komunikací, kontrola technologických postupů prováděných komunikací, předávání a přebírání staveb, předávání místních komunikací a jejich částí za účelem zvláštního užívání,
- c) uplatnění požadavků na záruční opravy,
- d) zajišťování prohlídek dotčených komunikací a jejich součástí a příslušenství.

VII. Správa, úklid, údržba a opravy městského hřbitova

7.1 Poskytovatel je povinen zajišťovat následující činnosti:

- a) celoroční zabezpečení provozu a zajištění přístupu v provozní době stanovené řádem veřejného pohřebiště uvedeném v Příloze č. 4 této smlouvy,
- b) celoroční zabezpečení provozu smuteční obřadní síně a jejich krátkodobé pronajímání třetím osobám,

- c) úklid a údržba areálu, včetně přilehlých komunikací,
- d) údržba veřejné zeleně (zejména sečí, vyhrabání a sběr trávy, sběr listí a údržba dřevin) a pěších komunikací a zajišťování likvidace a odvozu odpadu,
- e) dohled nad všemi subjekty, které se podílejí na provozu a údržbě veřejného pohřebiště,
- f) oprava a údržba staveb nacházející se v areálu veřejného pohřebiště i mimo něj dle odst. 12.1 této smlouvy (budov, zděných plotů, zídek a historických hrobek v majetku Objednatele apod.) na základě ročního plánu na následující období, který Poskytovatel předloží Objednateli do konce měsíce srpna.

Příloha č. 5 – Oprávněné osoby za Objednatele a Poskytovatele

MĚSTO MARIÁNSKÉ LÁZNĚ			
OSOBA	FUNKCE	TELEFON	ELEKTRONIKÁ POŠTA
Martin Hurajčík	Starosta města	354 922 132	martin.hurajcik@mumml.cz
Samuel Zabolotný	Místostarosta města	354 922 363	samuel.zabolotny@mumml.cz
Mgr. Xenia Veselá	Vedoucí finančního odboru	354 922 154	xenia.vesela@mumml.cz
Ing. Petr Řezník	Vedoucí odboru rozvoje města, investic a dotací	354 922 183	petr.reznik@mumml.cz
František Malina	Referent správy komunikací	354 922 275	frantisek.malina@mumml.cz
Ing. Pavel Nečas	Vedoucí odboru životního prostředí	354 922 351	pavel.necas@mumml.cz
Ing. Zora Rákosová	Referent zeleně	354 922 120	zora.rakosova@mumml.cz
Silvie Křížová	Referent odpadového hospodářství	354 922 360	silvie.krizova@mumml.cz
Olga Konfrštová	Referent dopravy	354 922 329	olga.konfrstova@mumml.cz
TECHNIKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.			
OSOBA	FUNKCE	TELEFON	ELEKTRONICKÁ POŠTA
Eva Fedosejevová	Jednatelka společnosti, ředitel	601 588 335	jednatel@tds-ml.cz
Mgr. et Mgr. Kateřina Vargová	Zástupce ředitele		reditel@tds-ml.cz
Lenka Faměrová	Ekonomka společnosti	724 720 061	ekonom@tds-ml.cz
Hana Fidlerová	Účetní společnosti	725 956 291	ucetni@tds-ml.cz
Richard Hampek	Dispečer, technik čištění	725 815 363	uklid@tds-ml.cz
Miroslav Vychytil	Technik oprav komunikací a majetku	725 956 285	technik@tds-ml.cz
Martin Galas	Technik zeleně	725 169 406	zelen@tds-ml.cz
Michal Faměra	Technik svozu odpadu	602 429 792	svoz@tds-ml.cz
Martin Mrázek	Technik veřejného osvětlení	601 588 332	technik@tds-ml.cz
Dan Hampel	Správce hřbitova		servis@tds-ml.cz
Pavel Kubíček	Správce Sběrného dvora	725 956 295	sdo@tds-ml.cz

Smlouva o zajištění činností v rámci IN HOUSE

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy Objednatele:

I. Smluvní strany

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, Mariánské Lázně 353 01

zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČO: 00254061

DIČ: CZ00254061

elektronická adresa: epodatelna@mumml.cz

bank. spojení: 720331/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

se sídlem: U Pily 206/3a, Mariánské Lázně 353 01

zastoupená: jednatelkou společnosti Evou Fedosejevovou

IČO: 25213261

DIČ: CZ25213261

elektronická adresa: sekretariat@tds-ml.cz

bank. spojení: 8862840237/0100

(dále jen „Poskytovatel“)

1.1. Smluvní strany shora uvedené prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy sjednat a podepsat bez dalšího tuto smlouvu.

1.2. Tato smlouva je uzavřena v režimu tzv. in-house spolupráce dle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Objednatel vykonává nad Poskytovatelem kontrolu obdobnou kontrole nad svými organizačními složkami a více než 80 % činností Poskytovatele je prováděno ve prospěch Objednatele. Poskytovatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že tato podmínka byla z jeho strany splněna. Poskytovatel se zavazuje nečinit žádné úkony, které by mohly tento uvedený princip narušit.

1.3. Strany se výslovně dohodly, že forma smlouvy bude písemná a v této formě budou učiněny i veškeré její případné změny a dodatky není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Poskytovatel dále prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání, který jej opravňuje k realizaci předmětu smlouvy.

1.4. Cílem smlouvy je dlouhodobé a efektivní zajištění technických, provozních činností a dalších služeb specifikovaných touto smlouvou a jejími Přílohami pro Objednatele.

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele činnosti vymezené v čl. IV smlouvy, a to v rozsahu a způsobem dle této smlouvy a závazek Objednatele zaplatit mu za to paušální odměnu způsobem a ve výši dle čl. XVI této smlouvy.

2.2. Poskytovatel se zavazuje provádět práce v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou a dle pokynů technického zástupce Objednatele. Technická specifikace je blíže uvedena v Přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Účel smlouvy

3.1. Účelem této smlouvy je zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro Objednatele v rozsahu podrobně upraveném v čl. IV této smlouvy a za paušální odměnu dle čl. XVI této smlouvy sjednanou v souladu s cenovými předpisy, to jest zajištění údržby komunikací, části veřejné zeleně, veřejného osvětlení, správy hřbitova, a dále také údržba městského mobiliáře včetně jeho součástí a příslušenství, které jsou ve vlastnictví města Mariánské Lázně.

IV. Podrobnější vymezení předmětu smlouvy

4.1. Touto smlouvou se Poskytovatel zavazuje provádět na místních komunikacích, chodnících, cyklostezkách a dalších blíže určených veřejných prostranstvích v k.ú. Mariánské Lázně a k.ú. Úšovice, a na majetku města Mariánské Lázně (dále jen „majetku“) následující činnosti:

- a) zimní údržbu včetně plnění souvisejících povinností v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. VI. a Příloze č. 5 této smlouvy dle Operačního plánu zimní údržby,
- b) běžnou údržbu a úklid komunikací včetně jejich součástí a příslušenství v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. VII. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- c) opravy komunikací včetně jejich součástí a příslušenství v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. VII., čl. XI. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- d) údržbu veřejné zeleně v majetku města v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných v Přílohách č. 1., č. 3. a č. 5 této smlouvy,
- e) svoz komunálního a separovaného odpadu za podmínek stanovených v čl. X. a Příloze č. 5 této smlouvy,

- f) údržbu, opravy, kontrolu veřejného osvětlení a elektrických zařízení města (kašny, časomíra aj.) v majetku Objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. IX. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- g) zimní a vlajkovou výzdobu v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. IX. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- h) běžnou údržbu, úklid a provoz veřejných toalet v rozsahu a za podmínek stanovených v čl. VII. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- i) správu sběrného dvora dle čl. X. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- j) správu komunikací v majetku Objednatele dle čl. XI. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- k) správu, úklid, údržbu a opravy v rámci městského hřbitova za podmínek stanovených v čl. XII. a Příloze č. 4 této smlouvy,
- l) správu a údržbu zpívající fontány v rozsahu a za podmínek stanovené dle čl. IX. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- m) správu a údržbu plakátovacích ploch za podmínek stanovených dle čl. VII. a Příloze č. 5 této smlouvy,
- n) správu areálu bývalé Pily v k. ú. Úšovice vyjma objektu čp. 205 na st.p.č. 293 (průmyslový objekt) a nezapsané stavby na st.p.č. 1429,
- o) úklid odpadků na území města,
- p) pravidelný úklid objemného a nebezpečného odpadu okolo kontejnerů umístěných na pozemcích města a černých skládek vytvořených neznámým původcem na pozemcích ve vlastnictví města,
- q) opravy a služby spojené s městským mobiliářem v rámcovém rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy.

4.2. Další činnosti v následujícím rozsahu:

- a) zpracování operačního plánu k zajištění zimní údržby,
- b) zpracování věcného a ekonomického vyhodnocení zimní údržby.

4.3. Předmět plnění dle této smlouvy může být rozšířen o další činnosti podle samostatného zadání Objednatelem včetně údržby dalšího majetku města Mariánské Lázně, který je předán do správy Poskytovatele (např. nové komunikace, parkové cesty, cyklostezky, parkoviště, zatravněné plochy apod.). Tyto činnosti budou prováděny v souladu s touto smlouvou. Nebude-li možno k určení ceny provedených prací využít cen položek z Přílohy č. 1, je Poskytovatel oprávněn použít pro účtování těchto prací ceny v místě a čase obvyklé (např. dle cenové soustavy ÚRS) po předchozím odsouhlasení Objednatelem.

4.4. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za tyto činnosti paušální odměnu dle čl. XVI. této smlouvy na základě předloženého ročního plánu dle čl. V.

V. Roční plán činností a předpokládaných nákladů

5.1. Roční plán činností a předpokládaných nákladů (dále jen "Roční plán") stanovuje předpokládaný rozsah údržbových, opravárenských, kontrolních a svozových činností poskytovaných Poskytovatelem v příslušném kalendářním roce. Roční plán obsahuje rovněž kalkulaci předpokládaných skutečných nákladů Poskytovatele spojených s poskytováním těchto činností a celkový předpokládaný finanční objem pro dané období. Roční plán je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

5.2. Jednotlivé položky poskytovaných veřejně prospěšných služeb a jejich jednotkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy. Pro každou položku je dále Poskytovatelem zpracovaný jejich obsah a rozsah údržbových činností. Údržba veřejné zeleně je stanovena na základě pasportu veřejné zeleně a počtu opakování jednotlivých pracovních operací podle intenzitní třídy údržby.

5.3. Poskytovatel zpracoval Roční plán pro rok 2026, který vychází z kalkulace skutečných nákladů Poskytovatele a s přihlédnutím k dostupným údajům o nákladech z předchozích let. Rok 2026 je považován za rok tranzitní, v jehož průběhu dojde ke schválení položkového ceníku auditorem dle článku XXIII., který se následně stane součástí této smlouvy.

5.4. Úprava ročního plánu je možná po vzájemné dohodě smluvních stran dle článku XXIII. této smlouvy.

VI. Zimní údržba

6.1. Poskytovatel je povinen provádět zimní údržbu silnic ve smyslu § 41 až § 47 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, a ve smyslu jejích příloh, zejména Přílohy č. 6, 7 a 8 vyhlášky (dále jen „zimní údržba“). Bližší specifikace zimní údržby je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.

6.2. Poskytovatel je povinen zpracovat operační plán zimní údržby (dále jen „OPZÚ“) dle § 42 a Přílohy č. 6 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a této smlouvy a předložit jej prostřednictvím podatelny Objednatele každoročně do 15. 10. ke schválení Objednateli. V případě, že předložený OPZÚ nebude schválen, je Poskytovatel povinen po vzájemné dohodě s Objednatелеm bezodkladně upravit nebo přepracovat OPZÚ dle připomínek Objednatele a opětovně jej předložit ke schválení. Nebude-li předložený OPZÚ schválen ani zamítnut do 30 kalendářních

dnů od jeho doručení Objednateli, považuje se tento OPZÚ za schválený a Objednatel k němu nemá připomínek. Pokud v průběhu platnosti OPZÚ vyvstane potřeba jeho změny, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude ze strany Objednatele vyzván, OPZÚ po vzájemné dohodě změnit a jeho změněnou verzi předložit Objednateli ke schválení. Okamžikem schválení ze strany Objednatele se změněný OPZÚ stává pro Poskytovatele závazný. Podklady potřebné pro zpracování OPZÚ předá Objednatel Poskytovateli nejpozději do 15. 6. každého kalendářního roku, v němž začne zimní období, na které bude OPZÚ zpracován ze strany Poskytovatele.

6.3. Poskytovatel je povinen vést denní záznamy o zimní údržbě (deník zimní údržby) dle Přílohy č. 8 vyhlášky č. 104/1997 Sb. s uvedením následujících údajů:

- a) povětrnostní situace, stav komunikací,
- b) stručný popis údržby, stav komunikací,
- c) chronologický záznam nejdůležitějších událostí.

6.4. Poskytovatel je povinen zpracovat vyhodnocení zimní údržby dle Přílohy č. 8 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a předložit prostřednictvím podatelny Objednatele toto vyhodnocení v písemné podobě vždy nejpozději do jednoho měsíce od ukončení zimní údržby Objednateli, nejpozději však do 31. 5. aktuálního roku.

6.5. V případě, že teplé počasí v zimní sezóně trvá déle než 1 týden, přistoupí Poskytovatel k úklidu posypové drtě strojně z hlavních komunikací s předností v lázeňské části města

6.6. Poskytovatel je povinen postupovat dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, spojené se zachováním schůdnosti a sjízdnosti místních komunikací.

6.7. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění zimní údržby odpovídá vedoucí Odboru rozvoje města, investic a dotací Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

VII. Běžná údržba

7.1. Poskytovatel je povinen provádět běžnou údržbu majetku Objednatele, včetně jejich součástí a příslušenství (dále jen „běžná údržba“), a to v rozsahu stanoveném v Přílohách této smlouvy a v rozsahu sjednané odměny. Bližší specifikace běžné údržby je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.

7.2. Poskytovatel je povinen jednotlivé práce běžné údržby dokončit, a jestliže budou na dokončené práci shledány Objednatelem vady a nedostatky, bude o nich pořízen protokol

písemným zápisem. V takovém případě Poskytovatel zjištěné vady a nedostatky odstraní v dohodnutém termínu zapsaném v protokolu.

7.3. Poskytovatel je v rámci běžné údržby komunikací povinen neprodleně odstranit jakoukoliv závadu ve sjízdnosti ve smyslu § 26 odst. 6 a § 27 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „ZPK“), závadu ve svislém dopravním značení nebo bezpečnosti silničního provozu, kterou zjistí při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, ledaže prokazatelně není v jeho silách takovou závadu odstranit, nebo u závad způsobených povětrnostními situacemi a jejich důsledky, takovou závadu zmírnit. V takových případech je Poskytovatel povinen na závadu upozornit a to tak, že výjimečné události budou oznámeny Objednateli nejdéle následující pracovní den po jejím vzniku. Poskytovatel je dále povinen neprodleně provést čištění silnic v případech uvedených v § 47 odst. 1 písm. d) vyhlášky č. 104/1997 Sb. a Objednatel je povinen tuto činnost uhradit.

7.4. Poskytovatel je povinen vést záznamy běžné údržby v souvislosti s realizovanými činnostmi a na vyžádání jej v písemné podobě předložit Objednateli.

7.5. Součástí běžné údržby je zajištění provozu veřejných toalet. Poskytovatel je povinen zajistit jejich provoz, údržbu, opravy a personál v rozsahu uvedeném v Příloze č. 5

7.6. Umístění veřejných toalet a provozní doba:

Umístění	Provoz
Hlavní čp. 630, st.p.č. 1320	Celoročně otevřeny – Po–Pá od 8:00 hod. do 16:00 hod. Otevřeno ve svátky, vyjma svátků, které připadají na víkend nebo na zimní období So–Ne zavřeno
Hlavní čp. 807, st.p.č. 620 (Úšovická křižovatka)	Celoročně uzavřeny Otevřeno jen na kulturní akce
Třebízského čp.704, st.p.č. 705	Sezónní provoz od 1. 4. – 30. 9. Po – Pá od 10:00 hod. do 16:00 hod. So – Ne Otevřeno
U Ferdinandova pramene, st.p.č. 931	Sezónní provoz od 1. 4. – 30. 9. v případě monitorovacího zařízení na pult MP Po – Pá od 9:00 hod. do 17:00 hod. (v 17:00 hod. uzavře Městská policie)

	So – Ne dle kulturních akcí
--	-----------------------------

7.7. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění běžné údržby odpovídá vedoucí Odboru rozvoje města, investic a dotací Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

VIII. Údržba veřejné zeleně

8.1. Údržba veřejné zeleně v obvodu II. a III. a údržba trávníků včetně úklidu listí v obv. I.A, bude prováděna ve stanoveném rozsahu vztaženému ke zpracovanému pasportu veřejné zeleně, který rozlišuje jednotlivé vegetační prvky a základní plochy s ohledem na nastavenou míru intenzity údržby a počty opakování konkrétních pracovních operací v průběhu vegetační sezóny. Část prací je vztaženo k plošným výměrám jednotlivých vegetačních prvků a část prací bude prováděno na základě pokynů technického pracovníka objednatele a účtováno v rámci rámcového objemu hodinových sazeb za jednotlivé činnosti v údržbě zeleně. Specifikace prováděných prací v údržbě jednotlivých vegetačních prvků je přesně definována v Příloze č. 1, 3 a 5 této smlouvy, a to včetně jejich množství, četnost a termíny, kdy k jejich provádění dochází a další podmínky, za nichž jsou poskytovány.

8.2. Poskytovatel je povinen provádět práce v agrotechnických lhůtách určených pro danou kategorii prací v souladu s požadavky objednatele a v požadované kvalitě dle příslušné ČSN a právních a jiných příslušných předpisů. Poskytovatel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž osoby provádějící činnosti dle této smlouvy průběžně školit a kontrolovat. Dále je povinen zajistit provádění služeb v dohodnutých termínech. Objednatel je oprávněn na Poskytovateli požadovat doklad o proškolení příslušných pracovníků.

8.3. Poskytovatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost plnit jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

8.4. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění údržby veřejné zeleně odpovídá vedoucí Odboru životního prostředí Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

IX. Veřejné osvětlení, elektrické zařízení a výzdoba města

- 9.1. Poskytovatel je povinen provádět údržbu, opravy a kontroly veřejného osvětlení, světelné signalizace a městské časomíry. Bližší specifikace veřejného osvětlení je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.
- 9.2. Poskytovatel je dále povinen spravovat Zpívající fontánu na stavební parcele č. 28/3 v k.ú. Mariánské Lázně.
- 9.3. Poskytovatel je povinen zajišťovat údržbu a drobné opravy Zpívající fontány, kašen a vodotrysků.
- 9.4. Poskytovatel je povinen odstranit či zmírnit následky havárie v co nejkratším možném termínu, nejpozději do 24 h od nahlášení havárie.
- 9.5. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění veřejného osvětlení, elektrického zařízení a výzdoby města odpovídá vedoucí Odboru rozvoje města, investic a dotací Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

X. Svoz odpadu

- 10.1. Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele shromažďování, sběr, svoz a využívání nebo odstraňování směsného komunálního odpadu (dále jen „odpad“), jehož původcem je Objednatel. Bližší specifikace svozu odpadu je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.
- 10.2. Poskytovatel se zavazuje, že má a bude mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy veškerá platná a účinná oprávnění vydaná dle platných právních předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy a bude jej plnit v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou při dodržování obecně závazných právních předpisů a technických norem. V případě, že tato oprávnění nebude Poskytovatel vlastnit, musí zástupci Objednatele – příslušný referent odboru životního prostředí – písemně doložit, jaké oprávněné osobě a do jakých smluvně zajištěných zařízení na využívání či odstraňování odpadů bude odpad odevzdávat.
- 10.3. Poskytovatel se zavazuje s odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami včas zajišťovat sběr a svoz směsného komunálního odpadu dle počtu nádob a frekvencí vývozů dle rozpisu, který mu písemně, neprodleně po zjištění změny, prostřednictvím datové schránky, poskytne MěÚ Mariánské Lázně, odbor finanční, oddělení místních poplatků na základě ohlášených plátců a dále svoz ostatního komunálního odpadu dle Přílohy č. 2 – Harmonogram specifikovaných činností.

10.4. Nakládání s odpady zahrnuje i činnost na sběrném dvoře, který je Poskytovatel povinen spravovat, včetně veškeré evidence odpadu a jeho předávání osobě oprávněné k odstranění, zpracování nebo k dalšímu využití.

10.5. Poskytovatel se zavazuje bezplatně převzít v zařízení ke sběru a výkupu odpadů „Sběrný dvůr města Mariánské Lázně“ umístěný na části p. p. č. 284/1 k.ú. Úšovice (dále jen sběrný dvůr). Odpady, které jsou předmětem této smlouvy, pocházejí od fyzických osob s bydlištěm na území města Mariánské Lázně, nebo vlastníci nemovitost na území města Mariánské Lázně. Bližší specifikace sběrného dvora, je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.

10.6. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění svozu odpadu odpovídá vedoucí Odboru životního prostředí Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

XI. Správa komunikací

11.1. Poskytovatel je povinen spravovat komunikace s veškerým příslušenstvím v majetku Objednatele. Bližší specifikace správy komunikací je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.

11.2. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění správy komunikací odpovídá vedoucí Odboru rozvoje města, investic a dotací Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

XII. Správa, úklid, údržba a opravy městského hřbitova

12.1. Poskytovatel je povinen zajišťovat správu, provoz a údržbu městského hřbitova na níže specifikovaném majetku v k.ú. Mariánské Lázně:

Nemovité věci ve vlastnictví Objednatele	
poz. parc. č. 142/6 ostatní plocha	Pohřebiště
poz. par. č. 142/7 ostatní plocha	Pohřebiště
poz. parc. č. 142/57	Zahrada
Stavební parcely a budovy	
stav. parc. č. 196	+ budova bez č.p.
stav. parc. č. 197	+ budova bez č.p.
stav. parc. č. 328	+ budova č.p. 337
stav. parc. č. 1160	+ budova č.p. 658 – smuteční obřadní síň a chladicí zařízení
poz. parc. Č. 157/3	+ křišťálový strom vzpomínek Eiwa s kolumbáriem

12.2. Blíže specifikace správy, úklidu, údržby a oprav městského hřbitova je uvedena v Příloze č. 5 této smlouvy.

12.3. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění Správy, úklidu, údržby a opravy městského hřbitova, odpovídá vedoucí Odboru majetku Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

XIII. Údržba a opravy mobiliáře města

13.1. Poskytovatel bude vykonávat:

- a) úkony související s pravidelně prováděnými službami a opravami městského mobiliáře na základě pokynu technického pracovníka objednatele,
- b) práce týkající se především rozvozu a svozu lázeňských litinových laviček v souladu s požadavky objednatele na jejich umístění a způsob jejich evidence, čištění tlakovou vodou, případně párou stabilních litinových laviček a běžné drobné opravy lázeňských litinových laviček, odpadkových košů a mobiliáře v památkové rezervaci města.

13.2. Větší opravy a služby týkající se oprav, kotvení, rozvozu a odstraňování ostatních zařizovacích předmětů a laviček v bytové zástavbě a ve veřejném prostoru města budou objednávány samostatně dle aktuálních požadavků a dle Přílohy č. 1.

13.3. Četnost prováděných prací je definována v Příloze č. 2.

13.4. Za kontrolu poskytovaných služeb v rámci zajištění Správy, úklidu, údržby a opravy městského hřbitova, odpovídá vedoucí Odboru majetku Městského úřadu, případně jiná osoba písemně (e-mailem) určená Objednatelem.

XIV. Další povinnosti Poskytovatele

14.1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami, jejichž dodržování je požadováno obecně závaznými předpisy.

14.2. Poskytovatel je povinen prokazatelně oznamovat Objednateli prostřednictvím podatelny Objednatele nebo e-mailem zástupci Objednatele odpovědnému za danou agendu všechny okolnosti významné z hlediska prováděných činností, které zjistí při plnění této smlouvy, zejména:

- a) změny stavebně-technického stavu silnic,
- b) závady ve sjízdnosti silnic ve smyslu §26 odst. 6 a § 27 odst. 2 ZPK,
- c) následky kalamitních situací, havárií a obdobných událostí.

14.3. Poskytovatel je v případě potřeby povinen provést opatření zajišťující usměrnění dopravy na závadných úsecích silnic stanovená v § 9 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb. a tato opatření neprodleně ohlásit odpovědnému zástupci Objednatele. Poskytovatel je povinen při provádění kontroly poskytnout odpovědnému zástupci Objednatele veškerou potřebnou součinnost, podávat vyžádané informace a předkládat doklady, vztahující se k plnění této smlouvy.

14.4. Poskytovatel bere na vědomí, že není oprávněn pronajímat či jakkoliv zatěžovat majetek Objednatele ve prospěch třetích osob ani činit úkony dle § 25 ZPK.

14.5. Poskytovatel je oprávněn při plnění této smlouvy využívat subdodavatele, tím však není dotčena jeho odpovědnost za případné neplnění této smlouvy. Poskytovatel je povinen při sjednání smluv se subdodavatelem postupovat v souladu s platnou právní úpravou týkající se zadávání veřejných zakázek, zejména dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

14.6. Poskytovatel se zavazuje provádět i činnosti při mimořádných událostech a krizových situacích na základě výzvy Objednatele a dle jeho pokynů, a to na základě samostatných objednávek. Nebude-li možno k určení ceny provedených prací využít Přílohy č. 1, je Poskytovatel oprávněn použít pro účtování těchto prací ceny v místě a čase obvyklé (např. dle cenové soustavy ÚRS).

14.7. Za prokazatelné oznámení o plnění předmětu činnosti se má sdělení doručené druhé straně v písemné formě, přes datovou schránku nebo cestou elektronické pošty (e-mailem). V případě, který nesnese odkladu, si strany sjednaly jako postačující telefonické oznámení s následným neprodleným písemným oznámením.

XV. Povinnosti Objednatele

15.1. Objednatel se zavazuje neprodleně písemně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na provádění činnosti Poskytovatele (vlastnické vztahy, zahájená soudní řízení týkající se majetku Objednatele, rozhodnutí a vyjádření správních orgánů apod.) a poskytovat mu veškerou součinnost, potřebnou k plnění předmětu této smlouvy včetně písemného oznámení veškerých investic a oprav realizovaných Objednatelem, které by mohly mít vliv na provádění činnosti Poskytovatele.

15.2. Objednatel je povinen Poskytovateli vyplátit dle článku č. XVI. této smlouvy včas a ve stanovené době výši odměnu za plnění smlouvy.

15.3. Objednatel si vyhrazuje právo, že činnosti dle této smlouvy, uvedené v Příloze č. 2, může zadávat jiným subjektům max. do výše 5 % z celkového objemu prováděných činností, a vždy

pouze z důvodů porušení závazku z této smlouvy ze strany Poskytovatele (opakované prodlení v termínech plnění, opakované nedodržení technologických postupů apod.).

15.4. Objednatel je povinen Poskytovatele průběžně informovat o výsledcích své kontrolní činnosti. Objednatel má právo svolat kontrolní den k určeným činnostem, ze kterého vyhotoví zápis, který zašle Poskytovateli.

XVI. Paušální odměna

16.1. Výše úplaty za služby poskytované podle této smlouvy vychází z Ročního plánu činnosti a předpokládaných nákladů zpracovaného Poskytovatelem podle článku V. této smlouvy. Roční plán obsahuje kalkulaci ekonomicky oprávněných nákladů, z nichž je odvozena paušální měsíční odměna.

16.2. Roční plán slouží jako nákladový podklad určující předpokládané náklady na zajištění služeb a tím i výši paušální odměny a jednotkových cen. Roční plán nepředstavuje nové sjednání ceny, ale odráží skutečnost, že výše plnění vychází z aktuální kalkulace nákladů Poskytovatele. Roční plán tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1.

16.3. Cena za jiné činnosti prováděné Poskytovatelem pro Objednatele na základě pokynů Objednatele bude počítána podle skutečně provedených výkonů a Ročního plánu uvedeného v Příloze č. 1. Nebude-li možno k určení ceny provedených prací využít cen z Přílohy č. 1, je Poskytovatel oprávněn použít pro účtování těchto prací ceny v čase a místě obvyklé (např. dle cenové soustavy ÚRS). Poskytovatel je v tomto případě vždy povinen pro účely fakturace zaznamenávat objem skutečně provedených výkonů.

16.4. Poskytovatel není oprávněn účtovat Objednateli jakékoliv dodatečné částky za plnění svých povinností v rámci zimní údržby a běžné údržby stanovených touto smlouvou, jako např. zpracování ročního rozpočtu, vedení deníku zimní údržby dle čl. VI. odstavce 6.5. této smlouvy, zpracování vyhodnocení zimní údržby dle čl. VI. odstavce 6.6. této smlouvy a plnění oznamovacích a informačních povinností. Paušální odměna pokrývá veškeré náklady Poskytovatele spojené s plněním činností v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

16.5. Jednotkové ceny uvedené v Ročním plánu jsou stanoveny v Kč včetně DPH, není-li uvedeno jinak, a jsou sjednány v souladu s cenovými předpisy, zejména § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Kalkulace těchto cen vychází z ekonomicky oprávněných nákladů Poskytovatele.

16.6. Uplatní-li Poskytovatel inflační doložku po dohodě s Objednatelem, je Poskytovatel oprávněn sám upravit položkové ceny uvedené v Příloze č. 1 o uplatněnou inflační doložku

a informaci o těchto úpravách smlouvy a Příloh zaslat písemnou formou Objednateli, a to bez zbytečného odkladu poté, co bylo uplatnění inflační doložky za strany Objednatele odsouhlaseno.

16.7. Strany se dohodly, že ujednání smlouvy o indexaci ceny v důsledku inflace bude Objednatel aplikovat přiměřeně, dojde-li v uplynulém roce k deflaci.

16.8. Položkové ceny, kalkulace paušální odměny a další nákladové údaje uvedené v Ročním plánu podléhají auditu dle čl. XXIII. Závěry auditu jsou pro smluvní strany závazné v rozsahu uvedeném ve zjištění auditu a mohou vést k úpravě cen. Rozdíly zjištěné auditem budou vypořádány postupem uvedeným v čl. XXIII. Provedení auditu a úprava cen se nepovažuje za změnu smlouvy.

XVII. Fakturace a platební podmínky

17.1. Objednatel uhradí Poskytovateli paušální měsíční odměnu stanovenou v Ročním plánu činností a podle předpokládaných nákladů (Příloha č. 1). Tato odměna za každý měsíc činí 1/12 z celkové roční ceny uvedené v Příloze č. 1.

17.2. Poskytovatel je oprávněn vystavit faktury za paušální měsíční odměnu již v průběhu předchozího kalendářního měsíce, přičemž datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) bude vždy stanoveno na první den následujícího měsíce, za který je paušální platba účtována. Takto vystavené faktury se považují za řádné daňové doklady v režimu opakovaného plnění ve smyslu § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Splatnost faktur zůstává zachována dle této smlouvy.

17.3. V souladu s členěním střediskem poskytovatele podle jednotlivých prováděných činností A – G plus mobiliář, který není samostatným střediskem a je označen písmenem H, se objednatel zavazuje uhradit pro jejich činnost roční odměnu ve výši:

- A) Středisko komunikací - 25 700 000 Kč
- B) Středisko údržba veřejné zeleně - 13 206 000 Kč
- C) Středisko správa a údržba veřejného osvětlení – 6 115 000 Kč
- D) Středisko svozu smíšeného komunálního a tříděného odpadu, odpadkových košů, správa a provoz sběrného dvora 16 180 000 Kč
- E) Správa, údržba a opravy komunikací – 6 640 000 Kč
- F) Správa a údržba úklid a drobné úpravy městského hřbitova – 2 601 000 Kč
- G) Středisko ostatních činností, správa a provoz veřejných toalet, správa a údržba plakátovacích ploch – 1 060 000 Kč
- H) Mobiliář ve veřejném prostoru – 950 000 Kč

17.4. Poskytovatel vystaví za každý kalendářní měsíc daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH. Přílohou faktury bude soupis prací, které v daném kalendářním měsíci Poskytovatel pro Objednavatele vykoná a faktura v něm bude rozúčtována dle středisek A – G, plus mobiliář, který není samostatným střediskem a je označen písmenem H.

17.5. Splatnost faktur činí 14 kalendářních dní ode dne jejich doručení objednavateli. Úhrady odměn budou prováděny bezhotovostně na účet Poskytovatele uvedený v této smlouvě. Poskytovatel doloží Objednateli daňový doklad na stanovenou částku prostřednictvím podatelny Objednatele.

17.6. Paušální měsíční odměny jsou považovány za průběžné úhrady nákladů za příslušný kalendářní rok. Konečné vypořádání celkové roční ceny proběhne na základě ročního vyúčtování. Rozdíl mezi skutečnými náklady a součtem paušálních plateb bude vypořádán jednou roční fakturou (doplatek) nebo dobropisem (přeplatek). V případě přeplatku bude tento vrácen Objednateli, není-li Radou města předem schváleno, že bude započten na financování konkrétně určené investice Poskytovatele související se zkvalitněním poskytovaných služeb dle této smlouvy.

17.7. Poskytovatel povede přehlednou účetní evidenci nákladů, výkonů a plnění podle jednotlivých středisek. Objednatel je oprávněn na základě písemného vyžádání do této evidence nahlédnout a po vzájemné dohodě si pořídit kopie podkladů nezbytných pro kontrolu plnění této smlouvy.

17.8. Pro účely fakturace a vedení evidence se činnosti Poskytovatele člení do středisek A – G plus mobiliář, který není samostatným střediskem a je označen písmenem H:

- A) Středisko komunikací – zimní údržba, běžná údržba a úklid komunikací
- B) Středisko údržba veřejné zeleně – běžná údržba a úprava zatravněných ploch veřejné zeleně
- C) Středisko správa a údržba veřejného osvětlení – semaforů, elektro zařízení (čerpadla – kašny, fontány, aj.)
- D) Středisko svozu směsného komunálního a tříděného odpadu, odpadkových košů, správa a provoz sběrného dvora
- E) Správa, údržba a opravy komunikací (drobné opravy povrchu, DZ, příslušenství komunikací, kanalizační vpusti apod.), správa areálu TDS (bývalé Pily)
- F) Správa a údržba úklid a drobné úpravy městského hřbitova.
- G) Středisko ostatních činností, správa a provoz veřejných toalet, správa a údržba plakátovacích ploch
- H) Mobiliář ve veřejném prostoru – údržba, opravy a služby na úseku městského mobiliáře (lavičky, plakátovací plochy, pítka, stojany na kola, informační stojany, mobilní nádoby apod.)

XVIII. Sankce za neplnění ujednání

18.1. V případě neplnění ujednání této smlouvy ze strany Poskytovatele, rozhodne Objednatel na základě usnesení Rady města o výši sankce do maximální výše 10 % z měsíční odměny.

18.2. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou porušením svých povinností z této smlouvy, a to i z nedbalosti.

18.3. Poskytovatel je skrze Objednatele držitelem pojištění odpovědnosti do 31.12.2027. Po tomto datu musí Objednateli předložit potvrzení o pojištění odpovědnosti, jestliže po uvedeném datu bude mít toto pojištění sjednáno individuálně.

18.4. V případě, že Poskytovatel neodstraní vady, nedostatky nebo opomenuté údržbové činnosti, které mu byly Objednatelem písemně oznámeny, ve lhůtě stanovené v oznámení (nejméně však 72 hodin od doručení výzvy), je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení a za každou dotčenou plochu, část plochy nebo vegetační prvek uvedený v pasportu údržby. Pokud Poskytovatel doloží objektivní překážku bránící včasnému odstranění nedostatku (např. klimatické podmínky, technické omezení, nepřístupnost lokality), pokuta se neuplatní.

18.5. Uplatnění smluvní pokuty dle odst. 18.4. této smlouvy podléhá předchozímu schválení Radou města. Rada města je oprávněna rozhodnout o plném uplatnění smluvní pokuty, o jejím přiměřeném snížení, popřípadě o jejím prominutí, a to s ohledem na okolnosti konkrétního případu, zejména závažnost zjištěného nedostatku a doložené objektivní překážky na straně Poskytovatele.

18.6. Sankce dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 20 kalendářních dnů od dodržení písemné výzvy k její úhradě, a to způsobem uvedených v takové výzvě.

18.7. Uplatněním sankce není dotčen nárok na splnění porušené povinnosti a sjednanou smluvní pokutu.

XIX. Smluvní Pokuty

19.1. V případě, že poskytovatel nedodrží sjednaný harmonogram prací a bude tak v prodlení s plněním částí poskytovaných služeb a činností dle této smlouvy, na základě písemného či elektronického upozornění ze strany Objednatele déle než 3 pracovní dny od data upozornění z důvodů ležících na jeho straně, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení a za každou specifikovanou plochu, jednotlivou část nebo vegetační prvek základní plochy údržby dle pasportu údržby.

19.2. V případě, že Poskytovatel neodstraní vady, nedostatky nebo opomenuté zasmluvněné činnosti, které byly zjištěny zástupcem Objednatele a které mu byly písemně oznámeny, ve lhůtě stanovené v oznámení (nejméně však 3 pracovní dny od doručení výzvy), je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení. Pokuta se neuplatní, pokud Poskytovatel prokáže, že včasné odstranění nedostatku znemožnila objektivní překážka (např. nepříznivé klimatické podmínky, technická závada zařízení, dočasná nepřístupnost lokality).

19.3. V případě prodlení Poskytovatele s nástupem k odstranění havarijní situace a škod s ní souvisejících, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou započatou hodinu prodlení a konkrétní havarijní stav.

19.4. V případě nekvalitního provedení či neprovedení části poskytovaných služeb a činností dle této smlouvy vzniká Objednateli oprávnění uplatnit na Poskytovateli, a to i opakovaně, úhradu smluvní pokuty ve výši vzniklé škody, případně vzniklou škodu nahradit adekvátním způsobem po dohodě s Objednatelem.

19.5. Odpovědnost Poskytovatele za škodu způsobenou jeho zaměstnanci v místě provádění služeb, včetně majetkové a nemajetkové újmy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

19.6. Poskytovateli vzniká nárok na smluvní pokutu z prodlení v případě, že cena za řádné provedení služeb nebude uhrazena do 7 dnů po uplynutí splatnosti faktury, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

19.7. Smluvní pokuta účtovaná ze strany Poskytovatele je splatná do 21 kalendářních dnů od data, kdy byla Objednateli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet Poskytovatele uvedený v písemné výzvě.

XX. Kontrola objemu poskytovaných služeb a úprava paušální odměny

20.1. Poskytovatel je povinen vést průběžnou evidenci o skutečně provedených pracích a poskytnutých službách podle této smlouvy, a to v členění podle jednotlivých činností (např. úklid komunikací, údržba zeleně, svoz odpadu apod.). Tato evidence musí být vedena přehledně a v rozsahu umožňujícím Objednateli kontrolu skutečně poskytnutého plnění oproti plánovanému objemu.

20.2. Objednatel je oprávněn kdykoliv provádět kontrolu průběhu a rozsahu plnění, zejména nahlížením do evidence Poskytovatele, prováděním místních šetření nebo požadavkem

na předložení výkazů činností. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli veškerou součinnost nezbytnou k provedení takové kontroly.

20.3. Po skončení každého kalendářního měsíce poskytovatel předloží Objednateli souhrnný výkaz o provedených činnostech, který bude porovnán s plánovaným objemem služeb stanoveným v harmonogramu či Ročním plánu prací.

20.4. Pokud Objednatel na základě kontroly nebo předloženého výkazu zjistí, že skutečný rozsah poskytnutých služeb je nižší než sjednaný nebo plánovaný, je oprávněn:

- a) vyzvat Poskytovatele k doplnění rozsahu služeb do sjednaného objemu v přiměřené dodatečné lhůtě, nebo
- b) jednostranně upravit (snížit) měsíční paušální odměnu v poměru odpovídajícím rozsahu skutečně provedených služeb.

20.5. Poskytovatel bere na vědomí, že účelem tohoto kontrolního mechanismu je zajištění hospodárného a efektivního využívání veřejných prostředků. Snížení paušální odměny podle tohoto ustanovení se nepovažuje za porušení smluvních závazků Objednatele ani za sankci, ale za korekci plateb v souladu se skutečným rozsahem plnění.

XXI. Doba plnění

21.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 10 let. Rok 2026 bude považován za tranzitní období, ve kterém budou probíhat úpravy a finalizace rozpočtu poskytovaných služeb. Finální verze rozpočtu bude schválena auditorem dle článku XXIII. Po dobu tranzitního období se služby poskytují a hradí dle předběžného rozpočtu uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy, úpravy rozpočtu v rámci auditu nepředstavují změnu podstatných náležitostí smlouvy.

21.2. Poskytovatel se zavazuje zahájit činnost bez zbytečného prodlení od účinnosti smlouvy, tj. od 1. 1. 2026 s tím, že ji bude vykonávat průběžně a bezprostředně po obdržení podkladů předaných Objednatelem nebo osobu jím pověřenou.

XXII. Zánik závazku

22.1. Smlouva zaniká:

- a) dohodou stran, nebo
- b) odstoupení jedné ze stran od smlouvy.

22.2. Dohoda o ukončení platnosti smlouvy vyžaduje písemnou formu.

22.3. Odstoupit od smlouvy může kterákoliv ze stran z důvodů vymezených v ustanovení § 2002 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

22.4. Objednatel může vztah založený touto smlouvou vypovědět okamžitě, pokud Poskytovatel ztratí oprávnění k výkonu činnosti, která je nezbytná pro plnění jeho povinností dle této smlouvy.

22.5. Objednatel může dále vztah založený touto smlouvou vypovědět v tříměsíční výpovědní době, jestliže:

- a) Poskytovatel opakovaně porušuje své povinnosti, plynoucí mu ze smlouvy, byl-li na to Objednatelem prokazatelně písemně upozorněn a vyzván k nápravě, přičemž pro účely smlouvy se za opakované porušení povinností považují alespoň dva takové případy,
- b) Poskytovatel přestane splňovat podmínky pro založení vztahu s Objednatelem na základě tzv. in-house principu (srov. bod 1.2. smlouvy).

22.6. Poskytovatel může vztah založený touto smlouvou vypovědět, pokud je Objednatel v prodlení s úhradou některé dílčí či jiné splatné ceny po dobu delší než 25 dnů, byl-li na toto Poskytovatelem písemně upozorněn a vyzván k nápravě. Výpovědní doba se stanovuje na tři měsíce, která začne platit 1. dne měsíce od písemného předání výpovědi Objednateli.

22.7. Poskytovatel může dále vztah založený touto smlouvou vypovědět v tříměsíční výpovědní době, jestliže Objednatel opakovaně porušuje své povinnosti, plynoucí mu ze smlouvy, zejména pak neposkytne-li Poskytovateli věci, podklady, informace či součinnost, o které byl Poskytovatelem opakovaně požádán a kterých je zapotřebí pro splnění jeho závazku. Pro účely této smlouvy se za opakované požádání považuje písemné podání prostřednictvím podatelny Objednatele nebo e-mailem, a to alespoň dvakrát v jedné věci.

22.8. Ukončení smlouvy dle odstavce 22.3., 22.5. a 22.7. tohoto článku smlouvy musí být písemné a odůvodněné. K poslednímu dni výpovědní doby zaniká závazek Poskytovatele uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal v této smlouvě. Jestliže by tímto porušením činnosti vznikla Objednateli škoda, je Poskytovatel povinen jej upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení.

22.9. Výpověď nezaniká nárok na náhradu škody a odpovědnost za obsah již provedených plnění dle smlouvy v kalendářním roce v kterém byla výpověď podána.

22.10. Strany se zavazují vstoupit do jednání o vzájemném finančním vypořádání za dosud provedené činnosti dle této smlouvy nej později do 10 kalendářních dnů od jejího ukončení a zajistit úhradu všech vzájemných závazků do 60 kalendářních dnů od ukončení smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

XXIII. Audit ceníku

23.1. Objednatel je oprávněn, a současně se zavazuje, zajistit nezávislý audit ceníku služeb sjednaného v této smlouvě, a to prostřednictvím auditorské nebo poradenské společnosti s příslušnou odbornou kvalifikací. Audit může být proveden kdykoliv po uzavření této smlouvy. První audit jsou smluvní strany povinny zahájit nejdéle po uplynutí tří (3) měsíců od zahájení plnění této smlouvy. Náklady na provedený audit ponese Objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

23.2. Poskytovatel je oprávněn navrhnout provedení nového nezávislého auditu ceníku služeb nejvýše jednou za kalendářní rok, a to pouze pokud se domnívá, že výsledky dosavadního auditu neodpovídají aktuálním tržním podmínkám nebo došlo k významným změnám v rozsahu či nákladech poskytovaných služeb. V takovém případě jsou smluvní strany povinny dohodnout se na rozsahu a termínu nového auditu. Náklady na tento audit ponese Objednatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

23.3. Účelem auditu je ověřit, zda ceny sjednané v této smlouvě odpovídají ekonomicky oprávněným nákladům Poskytovatele a principům hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti při nakládání s veřejnými prostředky.

23.4. Pokud audit zjistí, že ceny stanovené v ceníku jsou nižší, než odpovídá ekonomicky oprávněným nákladům, Objednatel se zavazuje poskytovateli rozdíl doplatit, a to na základě písemného vyúčtování vycházejícího ze závěrů auditu, nejpozději do 30 dnů ode dne jeho doručení Objednateli.

23.5. Pokud audit zjistí, že ceny stanovené v ceníku jsou vyšší, než odpovídá ekonomicky oprávněným nákladům, Poskytovatel se zavazuje Objednateli rozdíl vrátit (nebo započíst vůči následujícím platbám odměn), a to ve stejné lhůtě.

23.6. Strany se dohodly, že závěry auditu jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud se na základě nich obě strany písemně shodnou, že audit byl proveden nezávisle a bez zjevných chyb. V případě pochybností mohou strany dohodnout provedení ověřovacího auditu jiným subjektem, přičemž náklady tohoto auditu ponesou smluvní strany rovným dílem.

23.7. Provedení auditu a případná následná úprava cen se nepovažuje za porušení smlouvy ani za její změnu ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nýbrž za postup směřující k zajištění hospodárnosti plnění a souladu s principy in-house poskytování služeb.

XXIV. Ostatní ujednání

24.1. Poskytovatel odpovídá za vady plnění dle předmětu smlouvy, které odpovídají právní úpravě účinné v době, kdy byly jednotlivé činnosti prováděny.

24.2. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem své činnosti s odkazem na čl. 18.3. této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této smlouvy a na požádání Objednateli doložit kopii pojistné smlouvy nebo potvrzení o jejím trvání.

24.3. Poskytovatel se spolu s Objednatelem zavazují používat elektronický systém pro sběr závad – Mariánské Lázně.

24.4. Objednatel i Poskytovatel jsou oprávněni změnit seznam oprávněných osob uvedených v Příloze č. 6 této smlouvy. Každá změna bude druhé straně oznámena písemně bez zbytečného odkladu. Změna seznamu oprávněných osob nepředstavuje změnu této smlouvy a nevyžaduje uzavření dodatku.

XXV. Závěrečná ustanovení

25.1. Tato smlouva zavazuje i právní nástupce obou stran smlouvy. Žádná ze smluvních stran však nesmí převádět úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

25.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu u oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Plnění činností dle této smlouvy bude zahájeno v souladu s bodem 21.2. smlouvy 1. 1. 2026. Nedojde-li k podpisu této smlouvy před dnem 1. 1. 2026, zůstávají do uzavření této smlouvy v platnosti smlouvy původní, a Poskytovatel bude do doby účinnosti této smlouvy nadále zajišťovat poskytování služeb v rozsahu a za podmínek dle původních smluv.

25.3. Tato smlouva nahrazuje všechny předešlé smlouvy mezi Objednatelem a Poskytovatelem zahrnující uvedené činnosti v čl. IV. této smlouvy.

25.4. Ve vztahu k účinnosti této smlouvy berou smluvní strany na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), a tedy že účinnost smlouvy nastává až jejím uveřejněním podle zákona o registru smluv. Příslušné uveřejnění podle zákona o registru smluv zajistí Objednatel, při plné součinnosti ze strany Poskytovatele, bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Příloha č. 1 je považována za obchodní tajemství v souladu s § 504 zákona

č. 89/2012 Sb., Občanský zákon a je neveřejná. Smluvní strany se zavazují nepřístupnit Přílohu č.1 ani informace v ní obsažené žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, výjimkou zpřístupnění v rozsahu stanoveném v článku XXIII této smlouvy a povinností vyplývajících ze zákona. Smluvní strany jsou povinny zachovávat o všech skutečnostech uvedených v Příloze č. 1 mlčenlivost.

25.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města č. RM/XX/25 ze dne 9. 12. 2025.

25.6. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují vyřešit tento smírnou cestou. Nebude-li vyřešení smírnou cestou možné, může podat kterákoli smluvní strana návrh na vyřešení sporu v souladu s obecně závaznými právními předpisy u věcně a místně příslušného soudu.

25.7. Smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno učinit jen v písemné formě na základě oběma smluvními stranami podepsaného dodatku, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.

25.8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použije ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru neplatného, resp. neúčinného.

25.9. Doručovací adresou pro účely této smlouvy se rozumí adresa sídla Objednatele/Poskytovatele uvedená v záhlaví této smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. V pochybnostech se má za to, že písemnost byla druhé straně doručena třetí pracovní den po jejím prokazatelném předání k poštovní přepravě stranou první, pokud není stranami vzájemně doručováno do datové schránky.

25.10. Smlouva je vyhotovena v písemné formě, z nichž každá ze stran dostala po dvou podepsaných originálech.

25.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené Přílohy:

1. Roční plán činností a předpokládaných nákladů (měnitelný dle čl. V. této smlouvy)
2. Harmonogram činností
3. Technologické postupy údržby zeleně a mapa obvodů
4. Dokumentace k městskému hřbitovu – Provozní řád, Řád veřejného pohřebiště a Nařízení města č. 8/2024
5. Specifikace činností
6. Oprávněné osoby za Objednatele a Poskytovatele

25.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím zněním bez výhrad souhlasí a uzavírají ji svobodně a po vzájemném projednání všech jejích ustanovení.

V Mariánských Lázních dne

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík, starosta

TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS s.r.o.
Eva Fedosejevová, jednatelka