

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 02.12.2014 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Organizační opatření 2. ZM

Usnesení:

Zastupitelstvo města volí pro své 2. zasedání:

1. návrhovou komisi:
předseda: Ing. Petr Třešňák
členové: Martin Hurajčík, Ing. Jiří Chval
2. ověřovatele zápisu: Ing. Ondřej Knotek, Ing. Pavel Říha

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Finanční výbor

Usnesení:

Zastupitelstvo města volí Finanční výbor ve složení:

předseda: Ing. Jiří Chval

členové: JUDr. Ladislav Jirásek, Ing. Miloš Veselý, Ing. Dušan Vítek, Lenka Hrubošová, Ing. Milan Kotoun, JUDr. Miloslav Chadim.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Kontrolní výbor

Usnesení:

Zastupitelstvo města volí Kontrolní výbor ve složení:

předseda: Ing. Oldřich Tobrman

členové: Ing. Kamil Špindler, Ing. Radek Šnajdr, Ing. Tomáš Richter, JUDr. Pavel Miklušák, Ing. Martin Kalina, Ing. Ondřej Knotek.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Určení člena zastupitelstva města pro spolupráci při pořizování Územního plánu města Mariánské Lázně včetně jeho změn

Usnesení:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně podle § 6 odst. 5 písm. f) ve spojení s § 47 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, určuje pro spolupráci při pořizování Územního plánu města Mariánské Lázně včetně jeho změn starostu města Ing. arch. Vojtěcha Frantu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Revokace usnesení 817/14 - PC a.s.

Usnesení:

Zastupitelstvo města odkládá projednání na nejbližší možné jednání ZM a ukládá Finančnímu výboru předložit do 15. 1. 2015 ekonomický rozbor transformace a provozu Parking Centra a.s.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Zveřejnění záměru města prodat část p.p.č. 120/2 v k.ú. Chotěnov u M.L.

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemkové parcely 120/2 v katastrálním území Chotěnov u Mariánských Lázní, jehož výměra bude určena geometrickým plánem za těchto podmínek:

Nabyvatel bude respektovat:

1. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě provozu a oprav elektrické přípojky.
2. Platný územní plán města Mariánské Lázně – Plochy zeleně – skladebné prvky ÚSEZ Zb. Jedná se o nezastavitelné plochy zeleně pro vedení biokoridorů s důrazem na zachování původních přírodních podmínek.
3. Podmínka nezastavitelnosti pozemku bude součástí kupní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Nesouhlas s prodejem parcel v lokalitě Dobrovského

Usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí s prodejem pozemkových parcel č. 642/5, orná půda o výměře 959 m², 642/6, orná půda o výměře 1262 m² a č. 643/3, ostatní plocha o výměře 1074 m², všechny v k. ú. Úšovice v lokalitě Dobrovského, a to do doby vyřešení technické infrastruktury v dané lokalitě.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Prodej p.p.č.965/15 k.ú.ML- SVJ Hlavní 260

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 965/15 zahrada o výměře 212 m² v k. ú. Mariánské Lázně takto:

- 1) Kupující: Společenství vlastníků jednotek Hlavní 260/114, Mariánské Lázně, se sídlem Hlavní 674, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 751 42 015
- 2) Kupní cena smluvní ve výši: 261.749,- Kč (tj. 1.235,- Kč/m²)
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmetné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.
- 7) Kupujícímu nevznikají prodejem parcely žádná práva k sousedním městským pozemkům.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Záměr prodeje st.parcel pod garážemi - ul. Husova

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje stavebních parcel č. 879 o výměře 19 m² a č. 907 o výměře 20 m² obě v k. ú. Mariánské Lázně předem určeným zájemcům, tj. vlastníkům garáží na uvedených parcelách.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Změna části textu usn.č.ZM/579/13 z 24.9.2013

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se změnou části textu usnesení č. ZM/579/13 ze dne 24. 09. 2013, kterým byl odsouhlasen prodej podílů na stavební parcele č. 966 o výměře 417 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícími bytovými domy v ul. Janáčkova čp. 565 a čp. 566, Mariánské Lázně takto:

V bodě 11) se ruší kupující: Kostilník Miroslav, nar. 23. 04. 1954

a nahrazuje se novým kupujícím : Kostilník Miroslav, nar. 27. 11. 1992.

Trvalé bydliště kupujícího a ostatní náležitosti citovaného usnesení zůstávají v platnosti.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Prodej p.p.č.93/18 k.ú.Úšovice- Bindzarovi

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 93/18 trvalý travní porost o výměře 302 m² v k. ú. Úšovice takto:

- 1) Kupující: Ing. Milan Bindzar, nar. 23. 05. 1954, a Jaroslava Bindzarová, nar. 23. 06. 1950 oba trvale bytem Palackého 77/91, 353 01 Mariánské Lázně
- 2) Kupní cena smluvní: 92.714 ,- Kč (tj. 307,- Kč/m²)
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.
- 7) Kupující se zavazuje dodržet podmínky stanovené a schválené OkÚ Cheb, RŽP dne 28. 08. 2000 č. j. ŽP/4520/00 pro záplavové území.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Prodej bytové jednotky č. 16/142, Hlavní čp.142

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem bytu obsazeného nájemcem č. 142/16 v domě čp. 142, Hlavní třída, v k.ú. Mariánské Lázně a obci Mariánské Lázně, včetně odpovídajícího podílu ve výši 7939/151299 na společných částech domu a pozemku st.p.č. 102/1 za těchto podmínek:

- Kupující : Natalia Kazi, nar. 23. 03. 1969, bytem Hlavní 346/17, Mariánské Lázně 353 01
- Kupní cena: 1.215.000,- Kč.
- Kupní cena bude uhrazena do 45-ti dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.

Kupní smlouva musí obsahovat ochranná a sankční opatření, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy a kupujícímu bude určena smluvní pokuta ve výši kupní ceny zaplacené ke dni odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, nejvýše však 10% z kupní ceny.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Seznam požadovaných investičních akcí v roce 2015

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí seznam požadovaných investic jako podklad pro sestavení priorit na rok 2015.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Správa městských sportovišť - příspěvek

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení příspěvku (převod pojištění za způsobenou škodu) pro příspěvkovou organizaci Správa městských sportovišť, IČ 72559772, Stadion Viktoria 604, Mariánské Lázně :

Příjmy :

3412 2322 207 + 14,58 tis. Kč zapojení pojistného plnění

Výdaje:

3412 5331 209 + 14,58 tis. Kč Správa městských sportovišť – příspěvek

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Rozpočtové opatření - Beskyd Development s.r.o.

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení úhrady za věcné břemeno na opravy místních komunikací:

Příjmy :

3639 2119 207 + 847,0 tis. Kč zřizování věcných břemen

Výdaje :

2212 5171 210 + 847,0 tis. Kč opravy a údržba komunikací, dopr. značení

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se: