

Zápis z 16. zasedání rady města

Datum konání: 24.03.2015 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Výběrové řízení na funkci tajemník MěÚ Mariánské Lázně - hodnotící komise

Usnesení:

Rada města schvaluje hodnotící komisi pro výběrové řízení na funkci tajemníka Městského úřadu Mariánské Lázně v tomto složení:

1. člen	Ing. arch. Vojtěch Franta	1. náhradník	Ing. Martin Kalina
2. člen	Ing. Petr Třešňák	2. náhradník	Ing. Ondřej Knotek
3. člen	Martin Hurajčík	3. náhradník	Bc. Vladimír Kafka
4. člen	Ing. Petr Řezník	4. náhradník	Ing. Yvona Švejnhová
5. člen	Olga Fujáková	5. náhradník	Ing. Miroslav Trégler
6. člen		6. náhradník	

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Park Bohemium - investiční plán na rok 2015

Usnesení:

Rada města schvaluje v souladu s článkem 5. odst.5.1. a 5.2. Nájemní smlouvy ze dne 1.1.2011 plán investic do předmětu nájmu Park Bohemium pro rok 2015 ve výši 300.000,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Revokace bodu 1) us.č. 116/15 ze dne 17.3.2015

Usnesení:

Rada města revokuje bod 1) usnesení č. 116/15 ze dne 17. 3. 2015.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Odvětrání prostoru myčky nádobí Domova pro seniory

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s realizací akce odvětrání prostoru myčky nádobí podle přílohy – žádosti ředitele organizace Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou.
2. Rada města souhlasí s použitím investičního fondu organizace do výše 65 000,- Kč na úhradu odvětrání prostoru myčky nádobí ve stravovacím provozu organizace.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Bilance veřejných zakázek malého rozsahu (VZMR) na úseku veřejné zeleně – doplnění dle usnesení č. RM/105/15

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu doplněnou o vítězné uchazeče veřejných zakázek malého rozsahu z veřejné zeleně za rok 2014

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Obnova stromořadí na Goethově náměstí

Usnesení:

Rada města revokuje Usnesení č. RM/104/15 a bere na vědomí informativní zprávu ohledně výsledného řešení „Obnovy stromořadí na Goethově náměstí“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Rozdělení hospodářského výsledku školských příspěvkových organizací města M.L.

Usnesení:

Rada města schvaluje rozdělení hospodářského výsledku školských příspěvkových organizací zřizovaných Městem Mariánské Lázně za rok 2014 dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Finanční vypořádání Správy městských sportovišť města Mariánské Lázně za rok 2014

Usnesení:

Rada města schvaluje finanční vypořádání Správy městských sportovišť, příspěvkové organizace za rok 2014 dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti VB - vodovodní řady v k.ú. Úšovice a v k.ú. Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodních řadů do níže uvedených částí pozemkových parcel:

Lokalita Ke kostelu:

- č. 1149/4, ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 2987 m² a č. 79/2, ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 2683 m² –obě v k.ú. Úšovice

Lokalita U Nemocnice:

- č. 1162/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2270 m² , č. 1227/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 4068 m² , obě v k.ú. Mariánské Lázně, č. 1163/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2900 m² v k.ú. Úšovice

Lokalita Goethovo náměstí:

- č. 183, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2850 m² , č. 80, ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 6712 m² , č. 187/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 18118 m² č. 79/1, ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 4904 m² , všechny v k.ú. Mariánské Lázně

Lokalita U Ploché dráhy:

- č. 1244, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 351 m² , č. 1245, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 1543 m² č. 1242, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 546 m² , č. 1147, ostatní plocha, ostatní komunikace , jejíž celková výměra je 7870 m² všechny v k.ú. Úšovice

Lokalita Karlovarská:

- č. 187/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 18118 m² v k.ú. Mariánské Lázně

Lokalita Kolárova:

- č. 1175/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2761 m² , č. 1234, ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2852 m² , č. 1165/1 – ostatní plocha, silnice, jejíž celková výměra je 28025 m² , všechny v k.ú. Úšovice

které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a společností CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem: Tršnická 4/11, 350 02 Cheb – Hradiště, IČ: 49787977, DIČ: CZ 49787977, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
2. Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby) resp. od dokončení stavby požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.
4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.
5. Věcné břemeno bude realizováno dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených společností Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně a podmínek vyplývajících z vyjádření odboru IDCR ze dne 17. 02. 2015, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

6. Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce vodovodních řadů bezprostředně oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

Účel uložení: Opravy a rekonstrukce vodovodů provozu místa plnění Mariánské Lázně .

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Pronájem parcel v k. ú. Úšovice - L. Jirkovský

Usnesení:

Rada města souhlasí s pronájmem stavební parcely č. 2283 o výměře 20 m², pozemkové parcely č. 1399/2 o výměře 62 m², pozemkové parcely č. 1532/2 o výměře 6 m² a části pozemkové parcely č. 1399/1 o výměře 78 m² všechny v k. ú. Úšovice, za těchto podmínek:

Nájemce: Lubomír Jirkovský*****Nájemné ve výši: 3.320,- Kč/rok, tj. 20,- Kč/m²/rok

Doba pronájmu určitá, a to do 31. 12. 2021

Účel pronájmu: přirozené zázemí a přístup ke srubu na st. p. č. 2283 k. ú. Úšovice

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

NP Hlavní 233 (zadní trakt nem.) - skončení nájmu

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením nájmu u části nebytového prostoru – jednotky č. 233/14 v ul. Hlavní č.p. 233 na st.p.č. 306 v k.ú. a obci Mariánské Lázně s Filipem Stretzem, sídlem U Rajske zahrady 954/2, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 74255681, a to výpovědí ze strany pronajímatele bez výpovědní doby, z důvodu neplacení nájemného, tj. v souladu s čl. IV., odst. 4., písm. d), nájemní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Neinvestiční příspěvek - NF Gaudeamus

Usnesení:

Rada města schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku Nadačnímu fondu Gaudeamus, IČ 25228633, Nerudova 7, Cheb ve výši 5,0 tis. Kč na XXIV. ročník dějepisné soutěže studentů gymnázií :

6171 5229 209 - 5,0 tis. Kč dotace ostatním subjektům

3429 5229 209 + 5,0 tis. Kč NF Gaudeamus – neinv. příspěvek

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Veletrh cestovního ruchu

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zprávu o prezentaci města Mariánské Lázně na veletrhu cestovního ruchu Holiday World Praha (19. – 22.2.2015).

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Spol. F. Chopina – smlouva o spolupráci

Usnesení:

Rada města (*výběr varianty*):

- souhlasí s nevypovězením Smlouvy o spolupráci při pořádání Chopinovských festivalů a Mezinárodních klavírních soutěží F. Chopina v Mariánských Lázních uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Společností Fryderyka Chopina v České republice, spolek, se sídlem Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 64840441 dne 23.1.2008 a jejího dodatku č. 1 uzavřeného dne 16.8.2010, dodatku č. 2 uzavřeného dne 26.6.2012 a tím s prodloužením její platnosti o dalších 5 let.
- souhlasí s vypovězením Smlouvy o spolupráci při pořádání Chopinovských festivalů a Mezinárodních klavírních soutěží F. Chopina v Mariánských Lázních uzavřené dne 23.1.2008 a jejího dodatku č. 1 uzavřeného dne 16.8.2010, dodatku č. 2 uzavřeného dne 26.6.2012 se Společností Fryderyka Chopina v České republice, spolek, se sídlem Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 64840441 dle smluvních podmínek.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Chevak a.s. - pověření člena RM na setkání obcí s vedením spol. Chevak

Usnesení:

Rada města pověřuje za město Mariánské Lázně účastí na setkání obcí zásobovaných společnostmi CHEVAK Cheb, a.s. s vedením společnosti dne 15. 4. 2015.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Změna organizačního řádu

Usnesení:

Rada města schvaluje změnu vnitřního předpisu 1/2004 Organizační řád s účinností od 1.4.2015 takto:

v části Organizační struktura úřadu – doplňuje bod 10 – útvar samostatného auditu (IA)

V části Závěrečná ustanovení ruší na základě usnesení RM540/14 odstavec 3 – funkce manažera města.

v části Působnost jednotlivých odborů a jejich obsazení se mění bod 8.3.1.5 referent – kontrola – fond sportu.

doplňuje se bod 10 organizačního řádu - Útvar Interního auditu na základě usnesení rady města č. RM/87/15.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Finanční vypořádání příspěvkových organizací města Mariánské Lázně za rok 2014

Usnesení:

Rada města schvaluje finanční vypořádání příspěvkových organizací Městské muzeum Mariánské Lázně, Městská knihovna Mariánské Lázně a Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně za rok 2014 dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Reporting městských organizací

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o Reportingu pro městské organizace.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

