

Zápis z 10. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 13.10.2015 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Organizační opatření 10. ZM

Usnesení:

Zastupitelstvo města volí pro své 10. zasedání:

1. Návrhovou komisi ve složení:

předseda: Bc. Vladimír Kafka

členové: Ing. Pavel Říha, JUDr. Pavel Miklušák

ověřovatele zápisu: Ing. Zdeněk Třešňák, Vladimír Kantor

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Zveřejnění záměru prodat p.p.č. 221/1 a č. 220/2 v k.ú. Stanoviště u Mariánských Lázní

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 221/1 o výměře 7288 m² – orná půda v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně. Cena bude stanovena dle Pravidel prodeje pozemků z majetku města.
2. Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru města prodat pozemkovou parcelu č. 220/2 o výměře 10186 m² v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní z majetku města.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Záměr na pořízení změny č. 29 ÚP města Mar.Lázně (Rezidence-Luční)

Usnesení:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně **nesouhlasí** s pořízením změny č. 29 Územního plánu města Mariánské Lázně (§ 6 odst. 5 písm. a) ve spojení s § 44 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, ve znění pozdějších předpisů) – „Rezidence-Luční“, lokalita mezi NC Kaufland a fi CHEVAK v Luční ul.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Stavební parcela č. 535 v k.ú. Úšovice

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí nabídku realitní kanceláře M a M reality holding a.s. na prodej stavební parcely č. 535 o výměře 191 m² včetně stavby vodojemu v k.ú. Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví společnosti CHEVAK Cheb, a.s. a nesouhlasí s odkupem uvedené nemovitosti za podmínek dle nabídky realitní kanceláře.

2. Zastupitelstvo města pověřuje k jednání se společností CHEVAK Cheb, a.s. o možnosti převodu předmětné nemovitosti.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

rozpočtového opatření na úhradu dotazníkového šetření (průzkum spokojenosti místních obyvatel)

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření, týkající se dotazníkového šetření ve věci „Průzkum spokojenosti místních obyvatel“

3636 6119 210	-57,0tis.Kč	strategický plán rozvoje města
3636 5169 210	+36,3tis.Kč	dotazníkové šetření
3636 5021 210	+20,7tis.Kč	dotazníkové šetření-odměna

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Pořízení sněžného vozidla

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města bere na vědomí žádost společnosti Snowhill a.s. se sídlem Washingtonova 9, Praha 1, IČ: 26737043 o pořízení sněžného vozidla do SKI areálu v Mariánských Lázních.
2. Zastupitelstvo města schvaluje nákup sněžného vozidla a s tím související rozpočtové opatření:

3412 6122 210	+1.754.500,-Kč	nákup sněžné rolby Ski areál
8115 209	+1.754.500,-Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Navýšení příspěvku pro Domov pro seniory a DPS

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozního příspěvku pro Domov pro seniory a DPS Mariánské Lázně, příspěvková organizace, Tepelská 752/22, IČ 00575143 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření :

8115 209	+ 267,03 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
4350 5331 209 224	+ 267,03 tis. Kč	Domov pro seniory a DPS – příspěvek

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Prodej podílu st.p.č. 1361, pod bytovým domem v ul. Mánesova, č.p. 625,626

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 1361 o celkové výměře 417 m² v k. ú. Úšovice pod stávajícími bytovými domy v ul. Mánesova čp. 625 a čp. 626, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

Podíl ve výši 490/10000 za kupní cenu 8.991,-Kč.

Kupující: Stanislav Narovec, ***** a Barbora Narovcová*****

Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města. Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny. Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Navýšení finančních prostředků pro Městskou policii

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení finančních prostředků pro Městskou policii na nové strážníky MP :

8115 209	+	399,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
5311 5011 204	+	102,0 tis. Kč	platy zaměstnanců MP
5311 5031 204	+	25,5 tis. Kč	sociální zabezpečení
5311 5032 204	+	9,3 tis. Kč	zdravotní pojištění
5311 5167 204	+	68,1 tis. Kč	služby školení a vzdělávání
5311 5173 204	+	12,6 tis. Kč	cestovné
5311 5136 204	+	1,5 tis. Kč	knihy, uč. pomůcky, tisk
5311 5134 204	+	180,0 tis. Kč	prádlo, oděv a obuv

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Prodej p.p.č. 969 k. ú. Mariánské Lázně - L. Růžicková

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 969 o výměře 397 m² k. ú. Mariánské Lázně takto:

1) Kupující: Lenka Růžicková***** trvale bytem *****2) Kupní cena smluvní:

Varianta I: ve výši 465.450,- Kč, (tj. 1.172,40 Kč/m²)

Varianta II: ve výši 655.118,- Kč, tj. 1.650,17 Kč/m²)

3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.

4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Prodej parcel v k.ú. Úšovice - Betz IMMO s.r.o.

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem níže uvedených parcel v k. ú. Úšovice:

- Stavební parcela č. 64/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 409 m²
- Pozemková parcela č. 1010/2 zahrada o výměře 172 m²
- Pozemková parcela č. 1173 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 364 m²
- Pozemková parcela č. 1009/4 trvalý travní porost o výměře 1258 m² oddělena geometrickým plánem č. 2097-46/2015 z původní pozemkové parcely č. 1009

Za těchto podmínek:

1) Kupující: Betz IMMO s. r. o., se sídlem Třída Vítězství 68/4, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 468 87 628. DIČ: 46887628

2) Kupní cena smluvní: 1.088.572,- Kč (tj. 494,13 Kč/m²)

3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.

4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

7) Kupující bude respektovat zatížení částí parcel č. 64/2 , č. 1009 a č. 1010/2 věcným břemenem (služebností) vodovodního řadu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Prodej p. p. č. 93/37 k.ú. Úšovice - Půlpánovi

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 93/37 zahrada o výměře 233 m² oddělená geometrickým plánem č. 2103-56/2015 v k. ú. Úšovice takto:

1) Kupující: Jiří Půlpán, ***** a Hana Půlpánová***** oba trvale bytem *****2) Kupní cena smluvní: 73.255 ,- Kč (tj. 314,27,- Kč/m²)

3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.

4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

7) Kupující se zavazuje dodržet podmínky stanovené a schválené OkÚ Cheb, RŽP dne 28. 08. 2000 č. j. ŽP/4520/00 pro záplavové území.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Prodej p. p. č. 81/3 k.ú. Úšovice - Ing. Šichula

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem pozemkové parcely č. 81/3 zahrada o výměře 194 m² k. ú. Úšovice oddělené geometrickým plánem č. 1417-17/2005 takto:

- 1) Kupující Ing. Jaroslav Šichula*****, trvale bytem *****Kupní cena smluvní: 28.130,- Kč (tj. 145,- Kč/m²)
- 2) Kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 3) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 4) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 5) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská“ :

3419 5169 210	- 100,0 tis. Kč	údržba běžeckých tratí
3419 6121 210	+ 100,0 tis. Kč	vybudování běžecké trasy Hvězda - Kladská

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se opravy komunikace Ke kasárnům, Mariánské Lázně.

Zastupitelstvo města souhlasí s rozpočtovým opatřením:

2212 6121 210	Palackého ulice, rekonstrukce II. - III. etapa	- 1.400.000 Kč
2212 5171 210	Opravy a údržba komunikací a dopr. značení	+ 1.400.000 Kč

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Fond kultury města Mariánské Lázně

Usnesení:

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s doporučením rady města č. RM/468/15 ze dne 06.10.2015 poskytnutí dotací z Fondu kultury města Mariánské Lázně uvedeným subjektům v této výši:

Čajokrásno z.s., IČ 04197500

- Tea festival Čajokrásno (žádost č. 1) 10 000,00 Kč

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina, Mariánské Lázně, Ibsenova 87 příspěvková organizace, Folklorní soubor Rozmarýnek, IČ 47721472

- Účast na folklorním festivalu Silvi Marina – Itálie (žádost č. 2) 15 000,00 Kč

Územní sdružení Českého zahrádkářského svazu Cheb (spolek), IČ 00433411

- Okresní zahrádkářská výstava Mariánské Lázně (žádost č. 3) 6 000,00 Kč

Cantilo v.i.p. o.s. (spolek), IČ 22746765

- Celoroční činnost souboru 12/2015 – 11/2016 (žádost č. 4) 18 500,00 Kč

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438

- Brožura „Naučné stezky v CHKO Slavkovský les (žádost č. 5) 0,00 Kč

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438

- **Naučné stezky v Mariánských Lázních a okolí / Kladská a Dům přírody Slavkovského lesa (žádost č. 6) 0,00 Kč**

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438

- **Fotografická soutěž města Mariánské Lázně – 2. ročník na téma „Mariánky v pohybu“ (žádost č. 7) 5 000,00 Kč**

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvková organizace, IČ 70997594

- **35. výročí založení mateřské školy Na Třešňovce (žádost č. 8) 6 500,00 Kč**

Junák – český skaut, středisko Stopa Mariánské Lázně, z.s., IČ 47723581

- **Činnost střediska Stopa v roce 2015 (žádost č. 9) 15 000,00 Kč**

Folklórní soubor Marjánek, z.s., IČ 26668084

- **Doplnění krojového pánského vybavení (žádost č. 10) 10 000,00 Kč**

Folklórní soubor Marjánek, z.s., IČ 26668084

- **20 tisíc mil pod mořem, loutkové představení pro větší a dospělé (žádost č. 11) 4 000,00 Kč**

Městské muzeum Mariánské Lázně, p.o., IČ 00368997

- **Poesiomat v Mariánských Lázních (žádost č. 12) 20 000,00 Kč**

FLASHDANCE CLUB s.r.o., IČ 25232932

- **Hudební vystoupení zpěváka Ben Christovao (žádost č. 13) 5 000,00 Kč**

Ondřej Urbanec, IČ 70724989

- **100C, tradiční vánoční koncert v Klubu Na Rampě 25.12.2015 (žádost č. 14) 5 000,00 Kč**

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty dle smlouvy uvedené v příloze

- schvaluje s tím související rozpočtová opatření:

8115	209	+90,00 tis. Kč	čerpání FK
3319	5212 210	-30,00 tis. Kč	FK – Hana Strejčková
3319	5212 216	+5,00 tis. Kč	FK – Ondřej Urbanec
3319	5213 216	+5,00 tis. Kč	FK – FLASHDANCE CLUB s.r.o.
3319	5213 216	+5,00 tis. Kč	FK – KIS ML s.r.o.
3319	5222 216	+63,50 tis. Kč	FK – dotace spolky
3319	5331 216	+6,50 tis. Kč	FK – MŠ Třešňovka
3319	5331 216	+20,00 tis. Kč	FK – Městské muzeum ML
3319	5331 216	+15,00 tis. Kč	FK – ZUŠ F. Chopina

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o.

Usnesení:

Zastupitelstvo města pověřuje členy dozorčí rady předložit zprávu o hospodaření Nemocnice Mariánské Lázně, s.r.o. a ukládá Finančnímu výboru projednat možnost udělení provozního příspěvku Nemocnici Mariánské Lázně, s.r.o.

Termín do 30. 10. 2015

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se: