

Zápis z 55. zasedání rady města

Datum konání: 09.02.2016 od 8.15 hod

Místo konání: malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Odvod fin. prostředků z inv. fondu MŠ Křižíkova

Usnesení:

Rada města nařizuje odvod finančních prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace města Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555 a jeho zapojení na realizaci akce „MŠ Křižíkova – vybudování nového vstupu“, která je zahrnuta v rozpočtu na rok 2016 :

Příjmy :

3111 2122 209 301 + 500,0 tis. Kč odvod inv. fondu MŠ Křižíkova

Výdaje:

3111 6121 210 301 + 500,0 tis. Kč MŠ Křižíkova – vybudování nového vstupu

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nepřítomen Ing. Knotek

Tisk č. 2

Název:

Zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa referent udržitelného rozvoje dle dohody uzavřené s Úřadem práce ČR, kontaktní pracoviště Cheb :

Příjmy :

4116 104113013 204 80012915 + 1,98 tis. Kč dotace na vyhrazení prac.místa

4116 104513013 204 80012915 + 9,27 tis. Kč dotace na vyhrazení prac.místa

Výdaje :

6171 5011 204 + 8,4 tis. Kč platy zaměstnanců MěÚ

6171 5031 204 + 2,1 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5032 204 + 0,75 tis. Kč zdravotní pojištění

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 3

Název:

Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje o.p.s. - žádost o poskytnutí dotace

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s poskytnutím dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně organizaci Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje o.p.s., se sídlem Sokolovská 54/119, Karlovy Vary.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 4

Název:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ZŠ Úšovice ML

Usnesení:

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce se Základní školou Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvkovou organizací, v souvislosti s vyjmutím sportovního areálu a pozemku o výměře 15 264 m², který se nachází na pozemku vedeném jako ostatní plocha č. 221/9 v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 5

Název:

Povolení výjimky nad stanovený počet žáků ve třídě ZŠ Vítězství ML

Usnesení:

Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 5, a § 10 vyhlášky č. 73/2005 Sb. o vzdělávání dětí, žáků a studentů se speciálními vzdělávacími potřebami a dětí, žáků a studentů mimořádně nadaných, povoluje pro školní rok 2015/2016 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve II. třídě Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 6

Název:

Převod členských práv a povinností v Družstvu Třešňovka, družstvo

Usnesení:

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Družstvu Třešňovka, družstvo, Nákladní 353, Mariánské Lázně, IČ: 26335298, mezi p. Ing. Jiřím Cipro***** a p. Janem Smilkem, *****a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s p. Janem Smilkem, na garážové stání v garáži označené písmenem „D“, která je umístěna v 1.NP bytového domu č.p. 696/9 v ulici Bezejmenná v Mariánských Lázních.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 7

Název:

Flotilová pojistná smlouva - vozidla MěÚ a MP - dodatek

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 k flotilové Pojistné smlouvě č. 6980650818 pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla ze dne 29. 5. 2015, ve znění přísl. dodatků s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 471 16 617, dle přílohy k usnesení.
2. Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 k flotilové Pojistné smlouvě o havarijním pojištění vozidel – PARTNER H59, č. 2269126094 ze dne 30. 3. 2015 ve znění přísl. dodatků s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 471 16 617, dle přílohy k usnesení.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 8

Název:

Cafe Classic - smlouva o právu k provedení stavby

Usnesení:

a)

Rada města souhlasí se Smlouvou o právu k provedení stavby v nebytové jednotce v domě č.p. 131/50 na stav. parc. č. 104/1 v ul. Hlavní 131/50 o celkové výměře 348m², k.ú. Mariánské Lázně, která je v majetku města, dle cenového návrhu vypracovaného společností Cafe Classic ML s.r.o., se sídlem podnikání: Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně IČ: 04637551.

b)

Rada města nesouhlasí se Smlouvou o právu k provedení stavby v nebytové jednotce v domě č.p. 131/50 na stav. parc. č. 104/1 v ul. Hlavní 131/50 o celkové výměře 348m², k.ú. Mariánské Lázně, která je v majetku města, dle cenového návrhu vypracovaného společností Cafe Classic ML s.r.o., se sídlem podnikání: Tepelská 137/3, 353 01 Mariánské Lázně IČ: 04637551.

ODLOŽENO

Tisk č. 9

Název:

Nařízení města Mariánské Lázně, kterým se mění nařízení města č. 2/2015 Tržní řád

Usnesení:

Rada města

vydává

nařízení města Mariánské Lázně, kterým se mění nařízení města Mariánské Lázně č. 2/2015 Tržní řád

ukládá

Ing. Jiřímu Šrámkovi, tajemníkovi města, zveřejnit nařízení města na úřední desce v termínu do 12. 2. 2016.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. arch. Míka)

Tisk č. 10

Název:

Schválení konečného znění soutěžních podmínek a zadání urbanistické soutěže „Územní plán Mariánské Lázně - ideový návrh“

Usnesení:

Rada města Mariánské Lázně schvaluje předložené dokumenty:

- 1) Soutěžní podmínky urbanistické soutěže o návrh „ÚZEMNÍ PLÁN MARIÁNSKÉ LÁZNĚ - IDEOVÝ NÁVRH“ v předloženém znění ze dne 22.1.2016
- 2) Zadání urbanistické soutěže „ÚZEMNÍ PLÁN MARIÁNSKÉ LÁZNĚ - IDEOVÝ NÁVRH“

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0 **Tisk projednán až po příchodu Ing. Knotka. Ing. arch. Míka nepřítomen**

Tisk č. 11

Název:

Uložení sdělovacích kabelů ul. Palackého, Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města

souhlasí s uzavřením dohody o omezení ochranného pásma komunikačního vedení s těmito subjekty:

TaNet West s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČ: 26378191

Západočeská kabelová televize s.r.o., Dobrovského 180/15, 353 01 Mariánské Lázně. IČ: 27985563

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 12

Název:

Rozpočtové opatření - rozšíření vyvolávacího systému MěÚ

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se rozšíření vyvolávacího systému MěÚ :

6171 5166 209	- 56,0 tis. Kč	ostatní poradenství
6171 6122 204	+ 56,0 tis. Kč	rozšíření vyvolávacího systému

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 13

Název:

Komise kultury

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z 12. jednání Komise kultury (KK) dne 11.01.2016.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

příchod Ing. Knotek

Tisk č. 14

Název:

Vize města

Usnesení:

Rada města bere na vědomí vizi města vzešlou z ankety ve znění, že Mariánské Lázně v roce 2031 budou:

„Zelené město parků a kvalitního veřejného prostoru chránící a rozvíjející své největší bohatství, kterým jsou jedinečné léčivé přírodní zdroje. Světové lázeňské město, které je opakovaně vyhledáváno díky kvalitním službám a péči založené jak na tradičních, tak na moderních léčebných metodách a vzdělané město se školami zaměřenými na lázeňství a medicínský cestovní ruch, které vychovávají k ochraně místních hodnot.“

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: Vize města by měla pamatovat i na občany, podnikatele, kulturu, sportovce apod.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0 Ing. arch. Míka nepřítomen

Bc. Kafka odchod

Tisk č. 15

Název:

Opravy na malé scéně domu Chopin

Usnesení:

- 1) Rada města bere na vědomí seznam plánovaných oprav na malé scéně domu Chopin dle přílohy s cílem otevřít k dispozici malou scénu pro aktivity spolků a sdružení působících ve městě.
- 2) Pověřuje 2. místostarostu jednáním o budoucí podobě interiéru malé scény domu Chopin.

Diskuzní příspěvky:

Ing. arch. Franta: je možnost, že bude žádáno o navýšení fondu oprav.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 16

Název:

Komise lázeňství a cestovního ruchu

Usnesení:

Rada města:

- bere na vědomí zápis z 11. jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu (KLCR) ze dne 28.01.2016,
- v souladu s doporučením KLCR ukládá odboru LCR objednat zajištění PR aktivit pro město Mariánské Lázně v roce 2016 u společnosti KIS ML s.r.o. – Infocentrum, Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438 ve výši 50 tis. Kč vč. DPH, financování z položky „Prezentace města, veletrhy a výstavy (FCR)“,
- bere na vědomí informaci o personální situaci infocentra v době konání veletrhu Region Tour Expo Trenčín (termín shodný s termínem konání akce ZLS) a souhlasí s vynecháním účasti města Mar. Lázně na tomto veletrhu v letošním roce,
- bere na vědomí informaci o obsazené kapacitě výstavních prostor agentury Czechtourism při konání veletrhu ITB Berlín, město bude usilovat alespoň o prospektový servis,
- souhlasí na základě doporučení KLCR s účastí a prezentací města Mariánské Lázně na veletrhu cestovního ruchu Dovolená a region lázeňství (04. – 06.03.2016), a ukládá odboru LCR objednat zajištění uvedeného veletrhu u společnosti KIS ML s.r.o. – Infocentrum, Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438, financování veletrhu z alokovaných fin. prostředků na veletrhy (náklady na veletrhy jsou cca 30 tis. Kč), které se letos nepojedou,

- rada města bere na vědomí zprávu o prezentaci města Mariánské Lázně na veletrhu cestovního ruchu Reisen & Caravan Erfurt a na burze cestovního ruchu Chemnitz v roce 2015,
- v souladu s doporučením KLCR ukládá odboru LCR objednat zajištění níže uvedených kulturních akcí u společnosti KIS M.L. s.r.o., Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438, financování z položky „Kulturní akce (FCR)“:

• Oslavy osvobození	06.05.2016	74 000,00 Kč vč. DPH
• Kapsa plná pohádek a letní divadelní dílna	10. – 24.07.2016	78 000,00 Kč vč. DPH
• Členské fórum ATIC	06. – 07.10.2016	50 000,00 Kč vč. DPH
• Den vzniku samostatného Československého státu	28.10.2016	75 020,00 Kč vč. DPH
- v souladu s doporučením KLCR ukládá odboru LCR objednat zajištění prezentace města Mariánské Lázně při jednání zástupců-členů asociace EHTTA (14. – 15.04.2015 v Karlových Varech a v Mariánských Lázních) ve výši 10 tis. Kč vč. DPH u Krajského úřadu Karlovarského kraje – odd. cestovního ruchu, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 70891168, financování z položky „Prezentace města, veletrhy a výstavy (FCR)“.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 17

Název:

Partnerství s městem Chust

Usnesení:

Rada města bere na vědomí návrh rady města Chust (Ukrajina) ohledně vzájemné spolupráce, ale v současné době neuvažuje o partnerství s dalším městem.

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Tisk č. 18

Název:

Relokace zázemí městské policie

Usnesení:

Rada města pověřuje starostu k relokaci zázemí městské policie do sídla společnosti PARKING CENTRUM, a. s., se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61776068, vedené u Krajského soudu v Plzni pod značkou B 437, a zároveň žádá společnost PARKING CENTRUM, a. s. o součinnost v této věci.

Hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Tisk č. 19

Název:

Zpracování podkladů k výběrovému řízení pro mediální televizní služby

Usnesení:

Rada města pověřuje odbor IaD ke zpracování podkladů pro vypsání výběrového řízení pro mediální televizní služby.

Hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Tisk č. 20

Název:

Vyhodnocení plnění ustanovení nájemní smlouvy k objektu LIL

Návrh usnesení (návrh na stůl - M. Míka)

Rada města ukládá odboru majetku (OM) před podpisem o prodloužení nájemní smlouvy předložit původní smlouvu v platném znění včetně vyhodnocení jejího plnění.

Diskuzní příspěvky:

Ing. arch. Míka: důvodem je nepředložení platné smlouvy do materiálu RM a neplnění souvisejících podmínek – kontrolní výbor 21. 6. 2011, usnesení ZM 11. 12. 2012, závazná nabídka uchazeče a podmínky výběrového řízení. Včetně vyhodnocení po prohlídce v únoru 2015 vypracovaného Ing. arch. M. Míkou.

Protinávrh: viz usnesení

Usnesení:

Rada města ukládá starostovi města, aby pověřil pracovníka samostatného oddělení kontroly Mgr. Josefa Janocha v součinnosti s odborem majetku (OM) k prověření původní nájemní smlouvy k objektu LIL, Anglická č. p. 336, Mariánské Lázně, a k vyhodnocení možných rizik plynoucích ze smlouvy a k navržení ochranných opatření do dodatku ke smlouvě.

Hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Na radě bylo přítomno 7 radních, omluven byl stálý přisedící JUDr. Pavel Miklušák. V průběhu jednání rady města se dostavil Ing. Ondřej Knotek, ke konci jednání odešel Bc. Vladimír Kafka. Při projednávání tisků č. 10 a 14 byl nepřítomen Ing. arch. Miroslav Míka.

.....
Ing. Petr Třešňák
starosta

.....
Martin Hurajčík
1. místostarosta