

Zápis z 62. zasedání rady města

Datum konání: 29.03.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Nesouhlas s přechodem nájemní smlouvy ke služebnímu bytu

Usnesení:

Rada města nesouhlasí s přechodem Nájemní smlouvy ke služebnímu bytu ze dne 25. 10. 2011, uzavřená s panem Ivanem Oračko, *****, související se správou veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních, v ul. Mladějovského č.p. 337, st.p.č. 328, 1283, k.ú. Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, na Nájemní smlouvu bez omezení výkonu práce.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

NP Hlavní 133, dvorní trakt - žádost o snížení nájemného - Šárka Špetová

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se snížením nájemného u nebytového prostoru v ul., Hlavní, č. p. 133, dvorní trakt, na st.p.č. 101, k.ú. a obec Mariánské Lázně současněmu nájemci Šárce Špetové, se sídlem Krátká 200/12, 353 01 Mariánské Lázně Hamrníky, IČ: 49768590.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Převod členských práv a povinností - Bytové družstvo Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 5, v ul. Franze Kafky č.p. 830/11, st.p.č. 3081, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, po zesnulém Ing. Zdeňku Špindlerovi, *****, na nového vlastníka práv a povinností paní Mgr. Alojzii Špindlerovou, *****, a to dle usnesení OD 499/2015-116 (dědické řízení), které nabylo právní moci dne 29. 02. 2016 a souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k tomuto bytu s paní Mgr. Alojzií Špindlerovou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Pronájem části objektu TAORMINA

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část objektu TAORMINA (bývalá márnice), ul. Zeyerova, č.p. 300, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, st. p. č. 398.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

NP Fr. Kafky 834, jednotka B2-III - prodloužení nájmu - Ladislav Mlejnek

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Franze Kafky, č.p. 834, na st.p.č. 3085, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce Ladislava Mlejnika, se sídlem Havlíčkova 599/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 62615505, a to do 31. 7. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- a) účel užívání: obchodní kancelář a sklad firmy – elektroinstalace
- b) výše nájmu: 1.200,00Kč/m2/rok
- c) doba nájmu určitá: od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2021
- d) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

NP Hlavní 349 - prodloužení nájmu - Ing. Blanka Solehová

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní třída, č.p. 349 , na st.p.č. 344/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce Ing. Blanku Solehovou, se sídlem Rájov 114, 353 01 Mnichov, IČ: 43275371, a to do 31. 5. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- e) účel užívání: prodejna oděvního zboží, směnárna a sběrna SAZKA a SPORTKA
- f) výše nájmu: 3.305,79/m2/rok
- g) doba nájmu určitá: od 1. 6. 2016 do 31. 5. 2021
- h) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa referent udržitelného rozvoje dle dohody uzavřené s Úřadem práce ČR, kontaktní pracoviště Cheb :

Příjmy :

4116 104113013 204 80012915	+ 1,98 tis. Kč	dotace na vyhrazení prac.místa
4116 104513013 204 80012915	+ 9,27 tis. Kč	dotace na vyhrazení prac.místa

Výdaje :

6171 5011 104113013 204 80012915	+ 1,48 tis. Kč	platy zaměstnanců MěÚ
6171 5011 104513013 204 80012915	+ 6,92 tis. Kč	platy zaměstnanců MěÚ
6171 5031 104113013 204 80012915	+ 0,37 tis. Kč	sociální zabezpečení

6171 5031 104513013 204 80012915 + 1,73 tis. Kč sociální zabezpečení
6171 5032 104113013 204 80012915 + 0,13 tis. Kč zdravotní pojištění
6171 5032 104513013 204 80012915 + 0,62 tis. Kč zdravotní pojištění

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

NP Poštovní 332 - odstoupení od Smlouvy o nájmu - J. Bílková, I. Potužáková

Usnesení:

Rada města souhlasí s odstoupením současného společného nájemce Jaroslavy Bílkové, se sídlem Na Třešňovce 612/4, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 68806299, od Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 22. 9. 2009, ve znění příslušných dodatků, jejíž předmětem je nájem nebytového prostoru v ul. Poštovní, č.p. 332, st.p.č. 321/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to s účinností od 1. 4. 2016. S účinností od 1. 4. 2016 se stává jediným nájemcem paní Ivana Potužáková, se sídlem Poštovní 718/9a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 40542947.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Finanční příspěvek - NF Gaudeamus

Usnesení:

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Nadačnímu fondu GAUDEAMUS, se sídlem Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČ 25228633, na úhradu nákladů na pořádání XXV. ročníku dějepisné soutěže studentů gymnázií, konanou dne 24. listopadu 2016, ve výši tis. Kč.

Rada města schvaluje související rozpočtové opatření:

6171 5229 209 - ... tis. Kč dotace ostatním subjektům

3429 5229 209 + ... tis. Kč NF Gaudeamus – neinv. dotace

2. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, která je přílohou usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Schválení účetních závěrek za rok 2015 PO M.L.

Usnesení:

Rada města schvaluje účetní závěrky, sestavené k 31. 12. 2015, příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně:

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555,
Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440,
Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518,
Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603,
Mateřská škola Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687,
Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459,
Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472,
Základní škola praktická a speciální, Mariánské Lázně, Vítězství 29,
Základní umělecká škola Fryderyka Chopina, Mariánské Lázně, Ibsenova 87,
Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475,
Městské muzeum Mariánské Lázně, Mariánské Lázně, Goethovo náměstí 11/11,
Městská knihovna Mariánské Lázně, Mariánské Lázně, Hlavní třída 370/3,
Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, Mariánské Lázně, Tepelská 752/22,
SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, Tyršova 621/21a, Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Výběr dodavatele - MŠ Křižíkova – vybudování nového vstupu

Usnesení:

Rada města na základě zadávacího řízení uskutečněného v souladu s vnitřním předpisem č. 4/2013 Veřejné zakázky a na základě doporučení hodnotící komise, vybírá jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nazvané „MŠ Křižíkova – vybudování nového

vstupu“ firmu ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO 27094359 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s touto firmou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Strategie postupu výstavby nové správní budovy v prostoru stávajícího centrálního parkoviště

Usnesení:

Rada města

1. bere na vědomí, informaci o dosavadním průběhu investiční akce „Správní budova“
2. bere na vědomí materiál nazvaný „Strategie postupu výstavby nové správní budovy v lokalitě stávajícího „centrálního parkoviště“, který je předkládán jako návrh k upřesnění a dopracování.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Zimní stadion – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení – PD pro provádění stavby

Usnesení:

Rada města

3. bere na vědomí, informaci o průběhu investiční akce „Zimní stadion – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení“
4. bere na vědomí, že zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „Zimní stadion – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení“ se vyskytly vícepráce.
5. souhlasí, s navýšením ceny za zpracování projektové dokumentace o **19 360,- Kč** dle předložené cenové nabídky a s provedením rozpočtového opatření:

z

3412	5171	210	359	- 19 000,00 Kč	Zimní stadion – opravy
------	------	-----	-----	----------------	------------------------

na

3412	6121	210	359	106100000	+ 3 540,00 Kč	Zimní stadion – rekonstrukce chladicí desky
------	------	-----	-----	-----------	---------------	---

3412	6122	210	359	106100000	+ 15 460,00 Kč	Zimní stadion – rekonstrukce technologie chlazení
------	------	-----	-----	-----------	----------------	---

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Pracovní zahraniční cesta

Usnesení:

Rada města souhlasí se zahraniční pracovní cestou starosty Petra Třešňáka a jednatelky KIS Mariánské Lázně s.r.o. Barbory Tintěrové na akci IMFT2016 (International Mayor's Forum on Tourism) do Zhengzhou, Čínské lidové republiky v termínu 23.5. - 27.5.2016.

Veškeré náklady včetně cestovních výdajů jsou plně hrazeny organizátory akce.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se: