

Zápis z 65. zasedání rady města

Datum konání: 19.04.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Převod členských práv a povinností - Bytové družstvo Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353, Mariánské Lázně, IČO: 25963643, k bytové jednotce č. 10, v ulici Franze Kafky č.p. 822/14, na st.p.č. 3100, k.ú. 691607 Úšovice, obec 554642 Mariánské Lázně, a to mezi stávajícími členy družstva panem Mgr. Vladimírem Kejíkem, *****a paní Mgr. Miladou Kejíkovou, *****a nabyvatelem členských práv a povinností paní Alicí Hůrkovou, ***** a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s p. Alicí Hůrkovou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Žádost o hledání finančních zdrojů pro dofinancování sociální služby v zařízení DSDPS Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informace o hledání finančních zdrojů pro dofinancování sociální služby v zařízení DSDPS Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti - drenážní potrubí a vsakovací jímka p.p.č. 353/1 k.ú. Úšovice

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti práva uložení, provozu a údržby drenážního potrubí a vsakovací jímky do části p.p.č. 353/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 77402 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a Společenstvím vlastníků jednotek Tepelská 549, 550 Mariánské Lázně, se sídlem Tepelská 549/20, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČO:715 34 55, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
2. Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí , případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.
3. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.
4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.
5. Věcné břemeno bude realizováno dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce drenážního potrubí a vsakovací jímky oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“
7. Účel . V rámci stavby „ Izolace a drenáž sklepní stěny panelového domu Tepelská 549 Mariánské Lázně,,

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Převod členských práv a povinností k bytovému Družstvu Třešňovka, družstvo

Usnesení:

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Družstvu Třešňovka, družstvo, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČO: 26335298, mezi panem Janem Petrem, ***** a paní Kristýnou Petrovou, *****a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s panem Stanislavem Česalem, ***** k nájmu bytu č. 10 ve 4. NP bytového domu č.p. 697/11, na st..p.č. 1244, v ulici Bezejmenná, v k.ú. a obci Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Pronájem NP v ul. Fr. Kafky, č.p. 835, jednotka B2 I

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytového prostoru– jednotky B2 I v ul. Franze Kafky č.p. 835 na st.p.č. 3086 v k.ú. Úšovice, obci Mariánské Lázně s Ing. Arch. Miroslavem Míkou, se sídlem Ruská 124/15, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 10337075, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 1.151,50Kč/m2/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: provoz projektové kanceláře – projektová činnost ve výstavbě
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

NP v ul. Hlavní, č.p. 159 - prodloužení nájmu - Hana Hončíková

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 159 , na st.p.č. 99/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce Hanu Hončíkovou, se sídlem Hlavní třída 159/60, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 12396729, a to do 31. 10. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- a) účel užívání: prodejna obuvi, kožené galanterie, drobných doplňků a suvenýrů
- b) výše nájmu: 3.100,00Kč/m2/rok
- c) doba nájmu určitá: od 1. 11. 2016 do 31. 10. 2021
- d) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

NP v ul. Hlavní, č.p. 133 - prodloužení nájmu - SARA ML s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 133 , na st.p.č. 101, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost SARA ML s.r.o., se sídlem Sekerská 54, 353 01 Drmoul, IČO: 28009550, a to do 23. 4. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- e) účel užívání: prodejna drahých kamenů
- f) výše nájmu: 5.341,55Kč/m2/rok
- g) doba nájmu určitá: od 24. 4. 2016 do 23. 4. 2021
- h) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

NP v ul. Ruská, č.p. 371 - prodloužení nájmu - AMAZON 2001 s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Ruská, č.p. 371 , na st.p.č. 364, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost AMAZON 2001 s.r.o., se sídlem Valy, Zahradní 79, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25232517, a to do 30. 6. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- i) účel užívání: prodej drobných bytových doplňků a porcelánu
- j) výše nájmu: 2.000,00Kč/m2/rok
- k) doba nájmu určitá: od 1. 7. 2016 do 30. 6. 2021
- l) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

NP v ul. Hlavní, č.p. 370 - aktualizace nájemní smlouvy - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu části nemovitosti v ul. Hlavní, č.p. 370, k.ú. a obec Mariánské Lázně, st.p.č. 362 se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem 148 00 Praha 4, Tomíčková 2144/1, IČO: 64949681, dle návrhu v příloze k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti - kNN p.p.č. 133/8 a 142/27 k.ú. Mariánské Lázně, Ruská SENSE Invest

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kNN do části pozemkových parcel č. 133/8 –ostatní plocha, ostatní komunikace , jejíž celková výměra je 1111 m² a č. 142/27 - ostatní plocha , ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 14955 m² , obě v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddíle B, vložka 2145, zastoupená na základě plné moci ze dne 18..02.2016, evidenční číslo: PM/II – 094/2016 společností MONTPROJEKT, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082 , 531 17 Pardubice IČ:

28494032, DIČ: CZ28494032, zastoupenou na základě plné moci ze dne 26.02.2016 zmocněncem Bc. Ivanou Vaidišovou za těchto podmínek:

1. Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č.1985-344 /2015.
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Cena věcného břemene ve výši 14.265,90 Kč včetně DPH. bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
4. Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
5. Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitost města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce vedení kNN oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inž. sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.
6. Účel: V rámci stavby „Mariánské Lázně, Ruská 73, SENSE Invest, kNN“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Nesouhlas s pronájmem BJ č. 536/30, ul. Kubelíkova, v domě č.p. 535, 536, k.ú. Úšovice, obci M.L. Výběrové řízení - prodej volné bytové jednotky.

Usnesení:

- 1) Rada města nesouhlasí s pronájmem bytové jednotky č. 536/30 v domě č.p. 535, 536, ul. Kubelíkova, na stav. p.č. 1033, 1034, včetně odpovídajícího podílu 180/10000 na společných částech domu a pozemků v k.ú. Úšovice, obci Mariánské Lázně.
- 2) Rada města schvaluje ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:
 - bytové jednotky č. 536/30, ul. Kubelíkova, v domě č.p. 535, 536, na stav. p.č. 1033, 1034, k.ú. Úšovice, obci Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedené v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“ v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Rada města jmenuje komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: Soňa Šárgová
Členové: Kateřina Latislavová
Bc. Marta Löfflerová
Náhradník: Jaroslava Brandtová
Ing. Pavla Trčová

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Zveřejnění záměru pronajmout část p.p.č. 59 v k.ú. Mariánské Lázně - dobíjecí stanice pro elektromobily + parkovací místa

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout část pozemkové parcely č. 59 v katastrálním území a obci Mariánské Lázně o výměře 26 m², z toho 1 m² za účelem osazení dobíjecí stanice pro elektromobily a 2 x 12,50 m² na parkovací místa pro dobíjecí stanici.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Uzavření nájemní smlouvy na pronájem parcel v k. ú. ML - PARKING CENTRUM a. s..

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem níže uvedených parcel v k. ú. Mariánské Lázně:

- 1) stavební parcela č. **1189/1** o výměře 2497 m² (pod halovými garážemi)
 - 2) pozemková parcela č. **133/57** o výměře 50 m² (předpolí s okrasnou zelení)
 - 3) p. p. č. **133/61** o výměře 280 m², (přístup do garáží)
 - 4) p. p. č. **133/62** o výměře 7 m² (opěrná zeď související s hlavní stavbou)
 - 5) **část** p. p. č. **1/12** o výměře 23 m² (bezbariérový vstup do nebytového prostoru) všechny v k. ú. Mariánské Lázně,
- se spol. PARKING CENTRUM, a. s. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 617 76 068, DIČ: CZ61776068, která je nedílnou součástí usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Redakční rada

Usnesení:

1. Rada města odvolává Mgr. Kristýnu Bílou ke dni 31. 3. 2016 z pozice redaktorky „Zpravodaje města Mariánské Lázně“.
2. Rada města odvolává Mgr. Kristýnu Bílou k 31. 3. 2016 z pozice zapisovatelky v redakční radě.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Objekt „LIL“ - nájemné pro rok 2016

Usnesení:

1. Rada města bere na vědomí zprávu o plnění čl. V Nájemní smlouvy se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě a Smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 29. 11. 2013, ve znění příslušných dodatků uzavřené se společností VILA LIL s.r.o., Anglická 336/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 27182991, dle důvodové zprávy.
2. **var. A)**
Rada města souhlasí s odstoupením pronajímatele od Nájemní smlouvy se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě a Smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 29. 11. 2013, ve znění příslušných dodatků, uzavřené se společností VILA LIL s.r.o., Anglická 336/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 27182991, dle čl. VIII., odst. 1., písm. d) nájemní smlouvy.
var. B)
Rada města souhlasí s výpovědí Nájemní smlouvy se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě a Smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 29. 11. 2013, ve znění příslušných dodatků, uzavřené se společností VILA LIL s.r.o., Anglická 336/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 27182991, ze strany pronajímatele, dle čl. VIII., odst. 1., písm. c) nájemní smlouvy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Plán investic školských příspěvkových organizací

Usnesení:

Rada města bere na vědomí plán investičních potřeb školských příspěvkových organizací pro rok 2016 – 2017.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Prázdninový provoz mateřských škol

Usnesení:

Rada města bere na vědomí organizaci prázdninového provozu mateřských škol, zřizovaných Městem Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

NP Fr. Kafky 834 - změna účelu užívání - Ladislav Mlejnek

Usnesení:

Rada města souhlasí se změnou účelu užívání nebytového prostoru v ul. Franze Kafky, č.p. 834, na st.p.č. 3085, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně pro současného nájemce Ladislava Mlejnika, se sídlem Havlíčkova 599/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 62615505. Nebytový prostor bude užíván jako:

- kancelář pro činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 19

Název:

Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce MěDDM Mar. Lázně

Usnesení:

Rada města schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce s Městským domem dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkovou organizací, v souvislosti se zařazením ostatní plochy č. 221/26.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 20

Název:

Komise kultury

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z 14. jednání Komise kultury ze dne 04.04.2016.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 21

Název:

Převod práv a povinností - BJ č. C 2.1, Kubelíkova ul. č.p. 805/26, k.ú. Úšovice, obec M.L.

Usnesení:

Rada města souhlasí s převodem práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě včetně Dodatku č. 1 a s uzavřením nové nájemní smlouvy k bytu č. C 2.1, Kubelíkova ul. č.p. 805/26, st.p.č. 2868, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně z dosavadního nájemce Roberta Kaloda, *****, na nového nájemce Evu Mertlovou, *****

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 22

Název:

NP Chebská 256 - prodloužení nájmu, změna účelu užívání - Milan Uxa

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytové jednotky č. 256/6, nacházející se v 1. nadzemním podlaží v ul. Chebská, č.p. 256, na st.p.č. 255/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce Milana Uxu, se sídlem Tři Sekery 163, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72242183, a to do 31. 5. 2021 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání za následujících podmínek:

- m) účel užívání: prodejna spodního prádla
- n) výše nájmu: 2.497,18m2/rok
- o) doba nájmu určitá: od 1. 6. 2016 do 31. 5. 2021
- p) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 23

Název:

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti telekomunikačního kabele - TaNet West s. r. o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti optického telekomunikačního kabele do části městské pozemkové parcely č. 974/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Úšovice, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. TaNET West s. r. o. se sídlem Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČO: 263 78 191, DIČ: CZ26378191 jako oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah věcného břemene služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu, (kolaudačního rozhodnutí, případně od oznámení o užívání stavby) resp. od dokončení stavby požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.
- 3) Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou.
- 5) Zásypový materiál pro výkop bude po dokončení prací hutněn po vrstvách tloušťky 20 cm.
- 6) Kabelové vedení uložené pod nebo vedle obrubníku ohraničujícího zelený pás bude provedeno tak, aby nedošlo k sedání zeminy.
- 7) Okraje výkopů pro umístění vedení budou ve vzdálenosti minimálně 2 m od kmenů stávajících stromů. Budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození kmenů, kořenů ani kořenové zóny stromů. V případech, kde toto nebude možné technicky dodržet, bude sít vedena protlakem a podtažením pod kořeny stromů.
- 8) V místech výkopů v rostlém terénu a trávníku budou veškeré plochy navraceny do původního stavu, tzn. po zhutnění urovnány do úrovně okolního terénu, vysbírány kameny, uhrabány a osety travním osivem. Zhotovitel má povinnost o tyto plochy pečovat do první seče.
- 9) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitost města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce telekomunikačního kabele, bezprostředně oznámit a současně dodržet podmínky OŽP.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 24

Název:

Cestovní pojištění - služební cesty

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením cestovního pojištění s pojišťovnou AIG Europe Limited, organizační složka pro Českou republiku, se sídlem Praha 1, Nové Město, V celnici 1031/4, IČO: 24232777, dle nabídky v důvodové zprávě.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 25

Název:

Uzavření smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynové přípojky - Knotkovi

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynovodní přípojky do části městské pozemkové parcely č. 1072/21 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 460 m² v k. ú. Úšovice mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. RWE GasNet, s. r. o., se sídlem 401 17 Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ 27295567, DIČ: CZ27295567 zastoupena na základě plné moci spol. RWE Distribuční služby, s. r. o. se sídlem 657 02 Brno, Plynárenská 499/1, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311 jako oprávněným a manžely Ing. Ondřejem Knotkem, ***** a Barborou Knotkovou, ***** oba trvale bytem *****, jako investorem za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady investora.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu, (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby) resp. od dokončení stavby požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že její cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Účel: uložení plynovodní přípojky
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inž. sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s. r. o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí, bezprostředně oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 26

Název:

Uzavření SOBS o zřízení služebnosti elektro přípojky - Knotkovi

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti elektro přípojky do části městské pozemkové parcely č. 1072/21 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 460 m² v k. ú. Úšovice mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a manžely Ing. Ondřejem Knotkem, ***** a Barborou Knotkovou, ***** oba trvale bytem *****, jako oprávněným a investorem za těchto podmínek:

- 8) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady investora.
- 9) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu, (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby) resp. od dokončení stavby požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 10) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že její cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 11) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 12) Účel: uložení elektro přípojky
- 13) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inž. sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s. r. o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 14) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí, bezprostředně oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 27

Název:

Rozpočtové opatření - členský příspěvek

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrady členského příspěvku na rok 2016 Destinační společnosti Sokolovsko o.p.s. na základě uzavřené smlouvy :

6171 5329 210	- 27,0 tis. Kč příspěvek DSO Mariánskolázeňsko
2143 5179 210	+ 27,0 tis. Kč čl. přísp. Destinační spol. Sokolovsko o.p.s.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 28

Název:

Zapojení příjmů za odnětí zemědělské půdy

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijatých odvodů za odnětí zemědělské půdy na údržbu veřejné zeleně :

Příjmy :

1334 201 + 1,61 tis. Kč odvod za odnětí zeměděl. půdy

Výdaje :

3745 5169 201 + 1,61 tis. Kč veřejná zeleň + pasport - údržba

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 29

Název:

Zapojení pojistného plnění

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení pojistného plnění na opravy nebytových prostor :

Příjmy :

3613 2322 210 + 10,0 tis. Kč zapojení pojistného plnění

Výdaje :

3613 5171 210 + 10,0 tis. Kč opravy nebytových prostor

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 30

Název:

Zapojení neinv. účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení 1. splátky neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, přísp. organizací:

Příjmy :

4122 209 13305 + 507,12 tis. Kč neinv. účelová dotace z rozp. Karl.kraje

Výdaje :

4350 5331 209 13305 224 + 507,12 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – dotace z rozp. KK

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 31

Název:

Zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení dotace na vyhrazení pracovního místa referent udržitelného rozvoje dle dohody uzavřené s Úřadem práce ČR, kontaktní pracoviště Cheb :

Příjmy :

4116 104113013 204 80012915 + 1,98 tis. Kč dotace na vyhrazení prac.místa

4116 104513013 204 80012915 + 9,27 tis. Kč dotace na vyhrazení prac.místa

Výdaje :

6171 5011 104113013 204 80012915 + 1,48 tis. Kč platy zaměstnanců MěÚ

6171 5011 104513013 204 80012915 + 6,92 tis. Kč platy zaměstnanců MěÚ

6171 5031 104113013 204 80012915 + 0,37 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5031 104513013 204 80012915 + 1,73 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5032 104113013 204 80012915 + 0,13 tis. Kč zdravotní pojištění

6171 5032 104513013 204 80012915 + 0,62 tis. Kč zdravotní pojištění

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 32

Název:

Dodatek ke Smlouvě o dílo „Územní energetická koncepce Mariánské Lázně“

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č.420/15 „Územní energetická koncepce Mariánské Lázně“ uzavřenou se společností ENVIROS s.r.o., Na Rovnosti 1, 130 00 Praha3, IČO 61503240, DIČ CZ61503240 dne 21.12.2015.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 33

Název:

Smlouva o dílo - zpracování Strategického plánu rozvoje města 2016-2031

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo č. 161/16 se společností BERMAN GROUP, s.r.o., Semín 17, 535 01 Přelouč, jejíž předmětem je zhotovení díla „Strategický plán rozvoje města Mariánské Lázně na období 2016 – 2031“.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 34

Název:

Městský dohlížecí kamerový systém – překlenovací doba

Usnesení:

Rada města

- a) souhlasí se zajištěním provozu městského dohlížecího kamerového systému současným pronajímatelem po dobu realizace nového zadávacího řízení na výběr dodavatele a
- b) souhlasí s cenovou nabídkou na překlenovací dobu dosavadního pronajímatele podle návrhu uvedeného v příloze.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 35

Název:

Změna usnesení RM/175/16 - přemístění svazu důchodců ČR, místní organizace Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města mění termín přestěhování Svazu důchodců ČR, místní organizace Mariánské Lázně do 31. 8. 2016. Ukládá odboru OSV ve spolupráci s IaD vypracovat finanční rozpočet nákladů spojených s přestěhováním, včetně nezbytných úprav v Domově pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00575143.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

