

Zápis z 66. zasedání rady města

Datum konání: 26.04.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Odměny ředitelům škol a školských zařízení

Usnesení:

Rada města schvaluje výplatu odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Mariánské Lázně dle Zásad pro poskytování příplatků a odměn ředitelům škol a školských zařízení, dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce ZŠ Vítězství ML

Usnesení:

Rada města schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce se Základní školou Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkovou organizací, v souvislosti s vyjmutím sportovního areálu, který se nachází na pozemku vedeném jako ostatní plocha č. 1112/51 v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti přípojky vody a kanalizace - Jiráskova ul.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky v délce 2 m a kanalizační přípojky v délce 5,50 m

do části pozemkové parcely č. 892/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 808 m² v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a Pavlem Bártou, *****a Milenou Bártovou, *****, oba trvale bytem *****Mariánské Lázně, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 2. Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí , případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.
 3. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb. , ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
 4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.
 5. Věcné břemeno bude realizováno dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 6. Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.
- .
7. Účel . V rámci stavby „ Rodinný dům Jiráskova ulice, k.ú. Mariánské Lázně, p.p.č. 892/31 Mariánské Lázně“

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Informace o odstraňování VTA - O2 Czech Republic a. s.

Usnesení:

Rada města:

- 1) Nesouhlasí s uzavřením smluv o poskytnutí příspěvku na provoz veřejných telefonních automatů (VTA) umístěných na nemovitostech Města Mariánské Lázně se spol. O2 Czech Republic a. s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČO: 601 93 336
- 2) Bere na vědomí informaci spol. O2 Czech Republic a. s. o průběžném odstraňování kabin VTA z důvodu jejich minimálního využití.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Souhlas s investičním plánem pro rok 2016 - park Boheminium

Usnesení:

Rada města neschvaluje v souladu s článkem 5. odst. 5.1. a 5.2. Nájemní smlouvy ze dne 1.1.2011 plán investic do předmětu nájmu Boheminium Mariánské Lázně s.r.o. pro rok 2016 do výše 300.000,- Kč, který je přílohou tohoto usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace - změna účelu ze 7 lůžek na Domově pro seniory na 7 lůžek vyžadující zvláštní režim.

Usnesení:

1. Rada města souhlasí, aby v Domově pro seniory a domě s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně (IČO 00575143) se registrovala sociální služba dle § 50 zák. č. 108/2006 Sb. o sociálních službách: Domov se zvláštním režimem. Zároveň vyjadřuje potřebnost a podporu této sociální služby pro město Mariánské Lázně.
2. Rada města souhlasí, aby v Domově pro seniory a domě s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně (IČO 00575143) v části Domov pro seniory byla v souvislosti s registrací sociální

služby realizována změna účelu užívání ze 7 stávajících lůžek na 7 lůžek vyžadující zvláštní režim.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Uzavření nájemní smlouvy na pronájem parcel v k. ú. ML - PARKING CENTRUM a. s.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájmem níže uvedených parcel v k. ú. Mariánské Lázně:

- 1) stavební parcela č. **1189/1** o výměře 2497 m² (pod halovými garážemi)
- 2) pozemková parcela č. **133/57** o výměře 50 m² (předpolí s okrasnou zelení)
- 3) p. p. č. **133/61** o výměře 280 m², (přístup do garáží)
- 4) p. p. č. **133/62** o výměře 7 m² (opěrná zeď související s hlavní stavbou)
- 5) **část** p. p. č. **1/12** o výměře 23 m² (bezbariérový vstup do nebytového prostoru) všechny v k. ú. Mariánské Lázně,

se spol. PARKING CENTRUM, a. s. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 617 76 068, DIČ: CZ61776068, která je nedílnou součástí usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Rozpočtové opatření - nákup DDHM a SW pro potřeby OŽP

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu drobného dlouhodobého hmotného majetku a programového vybavení pro potřeby odboru životního prostředí :

3722 5169 201 - 50,0 tis. Kč rekult. Skládka TKO - monitoring

6171 5172 204 + 35,0 tis. Kč programové vybavení
6171 5137 204 + 15,0 tis. Kč drobný hmotný dlouhodobý majetek

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Stanovy BDML

Usnesení:

Rada města bere na vědomí návrh nových Stanov Bytového družstva Mariánské Lázně, se sídlem Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČO: 25963643, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Zapojení dotace z Programu péče o krajinu

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení dotace z Programu péče o krajinu v roce 2016, Podprogramu pro zlepšení dochovaného přírodního a krajinného prostředí a podprogramu pro zabezpečení péče o ohrožené a handicapované živočichy :

Příjmy :

4116 15091 201 + 346,42 tis. Kč dotace z Programu péče o krajinu

Výdaje :

3749 5169 15091 201 + 346,42 tis. Kč údržba VKP, PCHP, ošetření pam. stromů

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Rekonstrukce chlazení zimního stadionu v Mariánských Lázních – zpracování žádosti o dotaci z OPŽP

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy na projekt „Rekonstrukce chlazení zimního stadionu v Mariánských Lázních“, týkající se administrace žádosti o podporu z programu Operační program životní prostředí, prioritní osa 3, specifický cíl 3.5 – Snížit environmentální rizika a rozvíjet systémy jejich řízení, v rámci výzvy č. 18 vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí, a to se společností ISATech, s.r.o., sídlem S. K. Neumanna 1316, 532 07 Pardubice, IČ: 25935861, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Průmyslová zóna Hamrníky

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IaD zadat vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a provádění stavby pro příjezdovou komunikaci k výrobnímu závodu firmy Eletrometal. Výběr projektanta bude proveden v souladu s Vnitřním předpisem města č. 4/2013 – Veřejné zakázky.

Termín: 31.5.2016

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Nová správní budova – stávající budova radnice

Usnesení:

Rada města

1. bere na vědomí, informaci o průběhu investiční akce „Správní budova“
2. bere na vědomí materiál nazvaný „Možnosti případné rekonstrukce stávající budovy radnice“.
3. souhlasí s pokračováním činnosti na této investiční akci v souladu se Strategií postupu výstavby nové správní budovy v lokalitě centrálního parkoviště formou investičního záměru.
4. Ukládá odboru IaD připravit upřesnění nákladů na opravu krovu střešního pláště a hydroizolace suterénu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Tribuna v areálu Viktoria – projektová dokumentace

Usnesení:

Rada města bere na vědomí cenové návrhy na přidělení zakázky malého rozsahu „Tribuna v areálu Viktoria“ ukládá odboru IaD připravit návrh na vypsání výběrového řízení zakázky Tribuna v areálu Viktoria – PD.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

IT a telekomunikace organizací města

Usnesení:

Rada města ukládá ředitelům všech organizací města předložit vstupní data pro analýzu stávajícího stavu IT a telekomunikací (HW a SW vybavení, telekomunikace, síťová infrastruktura, organizační struktura) a předložit plán potřeb rozvoje v této oblasti.

T: 20.5.2016

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

IS Městské policie

Usnesení:

Rada města souhlasí s pořízením SW MP Manager pro účely Městské policie Mariánské Lázně formou časové licence od 1.7.2016 do 31.12.2016.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Na Voře dole (Ke Kasárnám)- chodník Černý most

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IaD zajistit přípravu dokončení nároží chodníku u Černého mostu pro bezpečný přechod komunikace (dopravně bezpečnostní opatření vyvoláním zvýšením dopravní zátěže).

Termín: 31.5.2016

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Služební zahraniční cesta do města Montecatini Terme

Usnesení:

Rada města schvaluje služební zahraniční cestu 2. místostarosty Ing. arch. Vojtěcha Franty do města Montecatini Terme za účelem jednání o přístupu k Unesco. Ve dnech od 2.5.2016 do 4.5.2016.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

