

Zápis z 67. zasedání rady města

Datum konání: 03.05.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Dotace z rozpočtu Karlovarského kraje v roce 2016 – cestovní ruch

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje k podpoře aktivit v cestovním ruchu v roce 2016 na vydání propagačního materiálu „Mariánské Lázně – ubytování a restaurace“ s Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ 70891168, DIČ CZ70891168.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Komise lázeňství a cestovního ruchu

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z 13. jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu ze dne 17.03.2016.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Výběrová řízení na prodej volných bytových jednotek

Usnesení:

Rada města schvaluje ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

- **bytové jednotky č. 119/11, ul. Anglická ul. č.p. 119**, na st. p. č. 91, kat. území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,
- **bytové jednotky č. 442/7, ul. Hlavní třída č.p. 442**, na st. p. č. 449/1, kat. území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,
- **bytové jednotky č. 420/4, ul. Husova č.p. 420**, na st. p. č. 424, kat. území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,
- **bytové jednotky č. 532/8, ul. Boženy Němcové č.p. 532**, na st. p. č. 225/4, kat. území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,

a stanovuje podmínky a termíny výběrových řízení uvedené v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“ v přílohách, které jsou nedílnou součástí tohoto usnesení.

Rada města jmenuje komisi pro konání výběrových řízení v následujícím složení:

Předseda: Soňa Šárgová

Členové: Kateřina Latislavová
Bc. Marta Löfflerová

Náhradníci: Ing. Pavla Trčová
Jaroslava Brandtová

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Změna dodavatele - Sanace vlhkosti v 1. PP – ZŠPaS – 2. etapa

Usnesení:

Rada města revokuje usnesení č. RM/169/16 ze dne 5.4.2016, kterým vybrala dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nazvané „Sanace vlhkosti v 1. PP – ZŠPaS – 2. etapa“, z důvodu rezignace vybraného dodavatele.

Rada města na základě zadávacího řízení, vybírá jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nazvané „Sanace vlhkosti v 1. PP – ZŠPaS – 2. etapa“ firmu, která se umístila na 2. pořadí, AKLEN stavební s.r.o., Dlouhá 87, 356 01 Královské Poříčí s.r.o., IČO 26373386, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s touto firmou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Rozpočtové opatření - snížení en. náročnosti sport. haly

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „ Snížení energetické náročnosti sportovní haly“ :

3636 6121 210 - 42,35 tis. Kč dotační projektová příprava
3412 6121 106100000 210 376 + 42,35 tis. Kč snížení en. náročnosti sport. haly

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Cyklodomy

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci ohledně možné spolupráce Českých drah, a.s. a Karlovarského kraje při výstavbě cyklodomů v blízkosti významných železničních stanic na území Karlovarského kraje.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Čerpání finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Úšovice

Usnesení:

Rada města souhlasí s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace, ve výši 25.900,00 Kč na zakoupení stolů a židlí.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Kapacity MŠ a ZŠ

Usnesení:

Rada města bere na vědomí přehled o kapacitách škol a školských zařízení, zřízených Městem Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Plán investic školských příspěvkových organizací

Usnesení:

Rada města bere na vědomí plán investičních potřeb školských příspěvkových organizací pro rok 2016 a výhledově.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Uzavření SOBS o zřízení služebnosti - TaNet West s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti optického telekomunikačního kabele do části městské pozemkové parcely č. 974/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 24.375 m² v k. ú. Úšovice, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. TaNET West s. r. o. se sídlem Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČO: 263 78 191, DIČ: CZ26378191 jako oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah věcného břemene služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu, (kolaudačního rozhodnutí, případně od oznámení o užívání stavby) resp. od dokončení stavby požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.
- 3) Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Věcné břemeno služebnosti bude zřízeno na dobu neurčitou.
- 5) Zásypový materiál pro výkop bude po dokončení prací hutněn po vrstvách tloušťky 20 cm.
- 6) Kabelové vedení uložené pod nebo vedle obrubníku ohraničujícího zelený pás bude provedeno tak, aby nedošlo k sedání zeminy.
- 7) Okraje výkopů pro umístění vedení budou ve vzdálenosti minimálně 2 m od kmenů stávajících stromů. Budou přijata taková opatření, aby nedošlo k poškození kmenů, kořenů ani kořenové zóny stromů. V případech, kde toto nebude možné technicky dodržet, bude sít vedena protlakem a podtažením pod kořeny stromů.
- 8) V místech výkopů v rostlém terénu a trávníku budou veškeré plochy navraceny do původního stavu, tzn. po zhutnění urovnaný do úrovně okolního terénu, vysbírány kameny, uhrabány a osety travním osivem. Zhotovitel má povinnost o tyto plochy pečovat do první seče.
- 9) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitost města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce telekomunikačního kabelu, bezprostředně oznámit a současně dodržet podmínky OŽP.
- 10) V případě realizace stavebních nebo terénních úprav realizovaných městem Mariánské Lázně v dotčeném území, provede budoucí oprávněný přeložku kabelu do hloubky 90 cm na vlastní náklady.
- 11) Budoucí oprávněný je povinen uložit v plánované trase „chráničku“ dle požadavku odboru IaD, která bude bezúplatně převedena do majetku města.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Uzavření Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 5, v domě č.p. 820/10, ul. Franze Kafky, st.p.č. 3107, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, s paní Janou Pásztiovou, ***** a to od 1. 6. 2016 na dobu neurčitou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Rozpočtové opatření - opravy v Domě Chopin

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav v Domě Chopin :

3322 5169 210	-	28,0 tis. Kč	Dům Chopin – revize, ost. služby
3322 5171 210	+	28,0 tis. Kč	Dům Chopin - opravy

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

1. Revokace usn. RM/178/16, 2. Dodatek č. 1 ke KS modely

Usnesení:

1. Rada města revokuje usnesení č. RM/178/16 ze dne 12.04.2016
2. Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě ze dne 20.04.2016 dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se: