

Zápis z 72. zasedání rady města

Datum konání: 07.06.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Zveřejnění záměru výpůjčky parcel v k. ú. ML - Parking Centrum a. s.

Usnesení:

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru výpůjčky níže uvedených parcel v k. ú. Mariánské Lázně:

- 1) stavební parcela č. **1189/1** o výměře 2497 m² (pod halovými garážemi)
- 2) pozemková parcela č. **133/57** o výměře 50 m² (předpolí s okrasnou zelení)
- 3) p. p. č. **133/61** o výměře 280 m², (přístup do garáží)
- 4) p. p. č. **133/62** o výměře 7 m² (opěrná zeď související s hlavní stavbou)
- 5) **část** p. p. č. **1/12** o výměře 23 m² (bezbariérový vstup do nebytového prostoru) všechny v k. ú. Mariánské Lázně,

Předem určený vypůjčitel: PARKING CENTRUM, a. s. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 617 76 068, DIČ: CZ61776068.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Převod majetku - SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace

Usnesení:

1. Rada města schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011 přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu nemovitého majetku ze správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem ul. Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772 (předávající) na Město Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061 (přebírající), dle přílohy k usnesení.
2. Rada města schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011 přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu nemovitého majetku ze správy Města Mariánské Lázně, se sídlem Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061 (předávající) do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem ul. Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772 (přebírající), dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 7. 6. 2016 na základě předávacích protokolů podepsaných statutárními orgány všech účastníků. Tyto protokoly jsou nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

NP Hlavní 233 - ukončení nájemního vztahu dohodou - Emilie Shiferawová

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 23. 11. 2015 s nájemcem části nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 233, zadní trakt, k.ú. a obec Mariánské Lázně paní Emilií Shiferawovou, se sídlem Husova 607/1a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 40822133, a to dohodou ke dni 15. 6. 2016, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

NP Hlavní 222 - prodloužení nájemního vztahu, přistoupení druhého nájemce - Elsa Sovková

Usnesení:

1. Rada města souhlasí s přistoupením druhého nájemce pana Romana Sovky, se sídlem nám. Svobody 10, 348 15 Planá, IČO: 11610590, ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 1. 2007, ve znění příslušných dodatků, týkající se pronájmu nebytového prostoru v ul. Hlavní, na st.p.č. 233/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně.
2. Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 222, na st.p.č. 233/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce Elsu Sovkovou, se sídlem Hlavní třída 222/74, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 16713044 a přistupujícího nájemce Romana Sovku, se sídlem nám. Svobody 10, Planá 348 15, IČO: 11610590, a to do 31. 8. 2021 a současně souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor za následujících podmínek:

- a) účel užívání: prodejna textilní galanterie
- b) výše nájmu: 2.500,00/m2/rok
- c) doba nájmu určitá: od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2021
- d) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

zveřejnění záměru propachtovat p.p.č. 1080/43, 1080/22, 1080/33 v k.ú. Úšovice - zemědělské účely

Usnesení:

1. Rada města **nesouhlasí** se zveřejněním záměru města propachtovat pozemkovou parcelu č. 1080/43 v katastrálním území Úšovice k zemědělským účelům.
2. Rada města **souhlasí** se zveřejněním záměru města propachtovat pozemkové parcely č. 1080/22 o výměře 49380 m² a č. 1080/33 o výměře 30577 m² obě v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně k zemědělským účelům za těchto podmínek:
 - a) povinností pachtýře bude včas a řádně zabránit šíření bolševníku velkolepého
 - b) veškerá hmota bude po usušení z ploch shrabána a odvezena, pozemky nebudou mulčovány a nebudou sloužit jako deponie jednoho a více balíků sena.
 - c) pachtovní smlouva bude uzavřena s účinností od 1.10.2016

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Čerpání finančních prostředků z investičního fondu ZUŠ F. Chopina M.L.

Usnesení:

Rada města souhlasí s čerpáním finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, ve výši 250.000,- Kč na nákup 5 ks specializovaných počítačových sestav pro učebnu 3D grafiky a střihu videa.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Udělení souhlasu k přijetí daru ZUŠ F.Chopina

Usnesení:

Rada města schvaluje udělení předchozího písemného souhlasu k přijetí finančního daru Základní uměleckou školou Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace od firmy Folaro s.r.o., Praha 1.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Oprava mobiliáře u Medvědího pramene

Usnesení:

Rada města se seznámila a souhlasí s cenovou nabídkou na opravu mobiliáře u Medvědího pramene v Mariánských Lázních. Doporučuje Zastupitelstvu města uvolnit finanční prostředky na opravu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Zpracování studie proveditelnosti v rámci výzvy č. 28

Usnesení:

Rada města:

1. souhlasí se zadávacím řízením na zpracování studie proveditelnosti a žádosti o finanční podporu k projektu z výzvy č. 28 IOP - Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II.
2. doporučuje zastupitelstvu města schválit související rozpočtové opatření ve výši 182 000,- Kč pro financování zpracování studie proveditelnosti a žádosti o finanční podporu.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Centrum denních služeb - Žádost o dofinancování sociálních služeb

Usnesení:

1. Rada města bere na vědomí žádost o dofinancování sociálních služeb organizace CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s., Skalníkova 519, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 70957142
2. Rada města nesouhlasí s poskytnutím příspěvku organizaci CENTRUM DENNÍCH SLUŽEB Mariánské Lázně o.p.s., Skalníkova 519, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 70957142.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Informativní zpráva – dotační příležitosti

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o aktuálních a plánovaných možnostech dotačních příležitostí.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Schválení zadávací dokumentace – Palackého 1. etapa

Usnesení:

Rada města schvaluje zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „Rekonstrukce ul. Palackého – 1. etapa, Mariánské Lázně“, text výzvy a návrh smlouvy o dílo je přílohou tohoto usnesení.

Rada města pověřuje vedoucího odboru IaD *****úpravou zadávací dokumentace v rozsahu zpracování technických, právních a časových údajů podle odborných připomínek a podle průběhu prací.

Rada města ukládá odboru IaD zahájit nejpozději 13.6.2016 zadávání této veřejné zakázky rozesláním výzvy ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření, kterým budou pokryty náklady na realizaci veřejné zakázky.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Dodatek ke smlouvě o dílo č. 2- Rekonstrukce ul. Palackého – 2. a 3. etapa

Usnesení:

Rada města

1. bere na vědomí, že na stavbě „**Rekonstrukce ul. Palackého – 2.a 3. etapa, Mariánské Lázně**“ se vyskytly vícepráce a méněpráce.
2. souhlasí, s navýšením ceny o 1 935 256,35 Kč vč. DPH dle předložených dokumentací změny a s uzavřením dodatku č.2 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, IČ: 26177005.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Ukončení pověření k dohledu nad provozem a užíváním městského majetku a majetku partnerských měst v areálu Boheminium park

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením pověření pana Radka Míky, nar. 17.12.1965, bytem: Mariánské Lázně 665, 353 01 Mariánské Lázně, pověřeného Radou města dohledem nad provozem a užíváním městského majetku a majetku partnerských měst v areálu Boheminium park.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Nižnij Tagil - pracovní zahraniční cesta

Usnesení:

Rada města souhlasí s pracovní, zahraniční cestou 3 zástupců Města Mariánské Lázně do partnerského města Nižnij Tagil v termínu od 12. -14. 8. 2016.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

Nákup prodejních stánků

Usnesení:

Rada města souhlasí s nákupem 6-ti kusů dřevěných prodejních stánků od společnosti Konrád s.r.o, se sídlem Dukelská 5724, 43001 Chomutov, IČO 25047809, DIČ CZ 25047809 dle předložené nabídky.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

