

Zápis z 83. zasedání rady města

Datum konání: 06.09.2016 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Žádost o úpravu výplatních podmínek

Usnesení:

Rada města bere na vědomí žádost o úpravu výplatních podmínek v rámci schválené dotace pro příjemce dotace Takto agency, s. r. o. – akce Láznění 2016 a doporučuje ZM projednat žádost a další žádosti obdobného charakteru na nejbližším jednání ZM.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti cesty a stezky přes p.p.č. 993/15 a část p.p.č. 993/44 v k.ú. Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti práva cesty a stezky přes celou pozemkovou parcelu č. 993/15 a část pozemkové parcely č. 993/44 oddělené dle geometrického plánu č. 2012-35/2016, jejíž celková výměra je 218 m² v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města k níže uvedeným stavebním parcelám včetně objektů garáží na nich stojících:

- Stavební parcela č. 972 vč. objektu garáže – vlastník Matejčková Lubica, trvale bytem *****,
 - Stavební parcela č. 971 včetně objektu garáže – vlastník SJM Dzuro Ladislav a Dzurová Věra, trvale bytem *****,
 - Stavební parcela č. 970 vč. objektu garáže – vlastník Krupna Karel, trvale bytem *****,
 - Stavební parcela č. 969 vč. objektu garáže . vlastník Bloch Anthony, trvale bytem *****,
 - Stavební parcela č. 968 vč. objektu garáže – vlastník Horák Micha, trvale bytem *****,
- *****mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a výše uvedenými vlastníky stavebních pozemků a garáží jako oprávněnými za těchto podmínek:
Služebnost se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve speciální třídě ZŠ Vítězství ML

Usnesení:

Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 5, povoluje pro školní rok 2016/2017 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídách Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 5.3.2003 - Pavel Petr

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 05.03.2003 ve znění Dodatku č. 1 uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a samostatně hospodařícím rolníkem Pavlem Petrem, bytem ***** jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel č. 220/2 a 221/1 v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní za účelem provozování zemědělské činnosti – kosení a sušení píce, kterým se upravuje předmět nájmu takto:

Pozemkové parcely v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní:

- p.p.č. 221/1 o výměře 7288 m²
- část p.p.č. 220/2 o výměře 10300 m²

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu ze dne 22.01.2003 Ing. Tůmová

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu ze dne 22.01.2003 ve znění Dodatků č. 1 až 4 uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a samostatně hospodařícím rolníkem Ing. Annou Tůmovou, bytem ***** jako nájemcem na pronájem pozemkových parcel č. 138/2, č. 129/6, č. 213/1, č. 202/1, č. 222/4, č. 222/3, č. 222/2 v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní a p.p.č. 400/6 v k.ú. Úšovice za účelem provozování zemědělské činnosti – kosení a sušení píce a pastvu skotu, kterým se upravuje předmět nájmu takto:

Pozemkové parcely v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní:

- p.p.č. 129/6 o výměře 46342 m²
- p.p.č. 138/2 o výměře 20467 m²
- p.p.č. 202/1 o výměře 4473 m²
- p.p.č. 222/2 o výměře 2857 m²
- p.p.č. 222/3 o výměře 160 m²
- p.p.č. 222/4 o výměře 348 m²

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Informativní zpráva – možnosti a výhody vyplývající z členství v MAS 21, o.p.s.

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o možnostech a výhodách vyplývajících ze členství a vzájemné spolupráce Města Mariánské Lázně se společností MAS 21, o.p.s., dle důvodové zprávy.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti minerálkovodu - hotel SAN REMO

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby minerálovodu do částí níže uvedených pozemkových parcel, které jsou ve vlastnictví města:

Katastrální území Mariánské Lázně:

- p.p.č. 180/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 15927 m² v délce 40 m
- p.p. č. 849/1 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 16510 m² v délce 13 m + šachta 3 m²
- p.p.č. 849/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 694 m² v délce 3 m
- p.p.č. 849/3 – ostatní plocha, zeleň, jejíž celková výměra je 3430 m² v délce 8,50 m

Katastrální území Úšovice:

- p.p.č. 692/14 – travní plocha, jejíž celková výměra je 222 m² v délce 9 m
- p.p.č. 693/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 1107 m² v délce 13 m

mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností CRISTAL PALACE a.s., se sídlem Mariánské Lázně Hlavní třída 61, IČ: 453 59 172 , DIČ: CZ45359172, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
2. Nejpozději do 30ti dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Služebnost bude zřízena úplatně na náklady oprávněného s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
4. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
5. Služebnost bude realizována dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených společností Technický a dopravní servis , s.r.o.Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Plochy veřejné zeleně budou po dokončení stavby předány odboru životního prostředí.
7. Oprávněný ze služebnosti bude povinen každý vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce minerálovodu bezprostředně oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

Účel: v rámci stavby : „Přívod minerální vody pro hotel SAN REMO Mariánské Lázně“

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Prodej a nákup služebního vozu

Usnesení:

1. Rada města schvaluje prodej a vyřazení služebního vozidla KIA Ceed 1,4 LX, SPZ 2K2 3329 nejvyšší nabídce.
2. Rada města schvaluje pořízení nového služebního vozidla na operativní leasing formou výběrového řízení.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Ukončení Smlouvy o nájmu NP dohodou - Hlavní 703 - Zdeněk Majer

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12. 5. 2010, ve znění pozdějších dodatků, s nájemcem nebytové jednotky v ul. Hlavní, č.p.703 – garáž č. 2, k.ú. a obec Mariánské Lázně panem Zdeňkem Majerem, se sídlem Hlavní třída 131/50, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 15738361, a to dohodou ke dni 9. 9. 2016.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Nesouhlas se změnou NM č. 2016-04 - Tržní řád

Usnesení:

Rada města nesouhlasí se změnou nařízení města č. 2016 – 04 Tržní řád, vydané usn. č. RM/400/16 ze dne 09. 08. 2016 na základě předložených žádostí dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Dodatek č.1 k SOD - opravy místních komunikací v Mariánských Lázních

Usnesení:

Rada města souhlasí s rozšířením rozsahu díla objednatelem na zakázce „Opravy místních komunikací v Mariánských Lázních“ a s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo č. 1 s firmou ALGON, a.s., Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, IČ: 28420403

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Nabytí zděděného majetku

Usnesení:

Rada města souhlasí s nabytím zděděného majetku po zemřelém klientovi domu s pečovatelskou službou do majetku organizace Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem: Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - ZŠ Úšovice

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Poskytnutí dotace z Fondu sportu Města M.L.

Usnesení:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní akce II. kola uvedeným subjektům:

Seznam žádostí o dotace z FS Města M. L. 2016 - 2. termín			
Název organizace	Podané žádosti	Pravidla čl. III. c) sportovní akce	Komisi navrženo
BUDO-CLUB Mariánské Lázně, z.s., IČO: 18234801	3 100 Kč	Závěr judistické sezony	3 100 Kč
HC Mariánské Lázně, z.s., IČO: 26544725	50 000 Kč	Soustředění hokejového klubu - příprava na ligu	0 Kč
	30 000 Kč	Mezinárodní hokejový turnaj 3. a 4. tříd	30 000 Kč
Ing. Roman Kořán, nar. 09.08.1964	10 000 Kč	Podzimní westernový veřejný závod a seminář	10 000 Kč
Kraso Mariánské Lázně, z.s., IČO: 47721731	7 000 Kč	Vánoční akce	7 000 Kč
	2 000 Kč	Rozloučení se sezonou	2 000 Kč
MOTOKROS NA CECHEU, IČO: 01249550	50 000 Kč	Šestihodinový závod družstev 2016	50 000 Kč
	40 000 Kč	Trojboj MOTOKROS	40 000 Kč
Patricie Irlveková - Minibasket dívky, nar. 03.08.1971	15 000 Kč	Podzimní soustředění a přátelské zápasy KV, Klatovy	15 000 Kč
	10 000 Kč	Vánoční basketbalový turnaj	10 000 Kč
Plavecký klub Mariánské Lázně, z.s., IČO: 68784732	20 000 Kč	Závod Zpívající fontány	20 000 Kč
Royal Golf Club Mariánské Lázně z.s., IČO: 00516121	20 000 Kč	Vánoční turnaj pro mládež a členy klubu	20 000 Kč
TCF Signalbau Mariánské Lázně z.s., IČO: 18233341	13 000 Kč	Vánoční turnaj baby + mini tenis	13 000 Kč
	24 000 Kč	Vánoční turnaj - dorost	24 000 Kč
	25 000 Kč	Vánoční turnaj - mladší žáci	25 000 Kč
	23 000 Kč	Vánoční turnaj - starší žáci	23 000 Kč
TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, z.s., IČO: 18233139	10 000 Kč	19. a 20. závod Západočeského oblastního žebříčku OB	10 000 Kč
CELKEM	352 100 Kč		302 100 Kč

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Schválení nájemní smlouvy - centrální parkoviště

Usnesení:

Rada města schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem části pozemkové parcely č. 896/1 ostatní plocha o výměře 11.000 m² v k. ú. Úšovice – centrální parkoviště, ve znění dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Uzavření smlouvy - euro AWK s. r. o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu věcí nemovitých za účelem umístění reklamních ploch a jiných reklamních instalací, která je nedílnou součástí usnesení. se spol. euro AWK s. r. o. se sídlem Praha 10 – Vršovice, Konopišťská 739/16, 100 00 Praha, IČ: 439 65 717, DIČ: CZ43965717, za účelem užívání pozemků pod stávajícími přístřešky MHD a billboardy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

ZŠ JIH – vyvážení otopné soustavy

Usnesení:

Rada města souhlasí, na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu uskutečněného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s přidělením veřejné zakázky na stavební práce nazvanou ZŠ JIH – vyvážení otopné soustavy a s uzavřením smlouvy o dílo s firmou VOJÁČEK s.r.o., Husova 329, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25205099.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Zahraniční pracovní cesta do města Vichy

Usnesení:

Rada města souhlasí se zahraniční pracovní cestou 2 radních na jednání MSG ve Vichy ve dnech 10.10. - 11.10.2016.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

