

Zápis z 117. jednání Rady města

Datum konání: 12.5.2026 od 8:00 do 8:50 hodin

Místo konání: Kancelář starosty městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomni: Martin Hurajčík, Bc. Samuel Zabolotný, Mgr. Miloslav Pelc, Mgr. Luboš Borka, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček
Omluvena: Mgr. Jana Roubalová

1

Název:

Program 117. RM

USNESENÍ RM/1147/26

Rada města

schvaluje

program jednání 117. RM takto:

1. Program 117. RM,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

2. Veřejná zakázka "Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních" - zadávací dokumentace,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

3. Jmenování člena školské rady Základní školy Vítězství Mar. Lázně,

Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta

4. Zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 310/3 v k.ú. Úšovice - výdejní box GLS,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

5. Informace dozorcí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s. r. o.,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

6. NP Nerudova, č.p. 250 – přistoupení 3. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

7. NP Hlavní třída, č.p. 45 – zveřejnění záměru obce,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

8. Pronájem nebytového prostoru v ul. Poštovní, č.p. 332, Mariánské Lázně,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

9. Dodatek č.3 k pojistné smlouvě č.3000093618/8602630045 - pojištění majetku města,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

10. Veřejná zakázka "Studie systémů sídelní zeleně pro Mariánské Lázně" - výběr dodavatele,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

11. NP Hlavní třída, č.p. 269,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

12. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

2

Název:**Veřejná zakázka "Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních" - zadávací dokumentace****USNESENÍ RM/1148/26**

Rada města

schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních", dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek obdržených v zadávacím řízení na veřejnou zakázku "Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních", a to v následujícím složení:

a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, František Malina

b) náhradní členové komise: Bc. Samuel Zabolotný, BBA, Ing. Tomáš Honéger, Ing. Stanislav Pajer

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

3

Název:**Jmenování člena školské rady Základní školy Vítězství Mar. Lázně****USNESENÍ RM/1149/26**

Rada města

jmenuje

za zřizovatele v souladu s § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), do školské rady Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, paní Bc. Martinu Baxovou jako náhradního člena za Ing. Jarmila Svobodu, na období květen 2026 do října 2027.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

4

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 310/3 v k.ú. Úšovice - výdejní box GLS

USNESENÍ RM/1150/26

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely:

č. 310/3 - ostatní plocha o výměře 2 m² z celkové výměry 19695 m² v k.ú. Úšovice

Doba pronájmu: neurčitá s výpovědní lhůtou tři měsíce

Účel pronájmu: umístění výdejního boxu GLS – bezkontaktní výdej zásilek

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

5

Název:

Informace dozorčí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s. r. o.

USNESENÍ RM/1151/26

Rada města

bere na vědomí

zprávu dozorčí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně, s.r.o.

schvaluje

vyplacení odměny za provedenou činnost v souladu s ust. čl. III odst. 1 Příkazní smlouvy pro zajišťování podpory a rozvojové činnosti týkající se rozvojových akcí –

Výstavba bytových domů Třešňovka, Nové Centrum, Zástavba lokality U Pily, Zástavba lokality Hamrníky.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽEL SE (Bc. Zabolotný, BBA)**bylo SCHVÁLENO**

6

Název:**NP Nerudova, č.p. 250 – přistoupení 3. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru****USNESENÍ RM/1152/26**

Rada města

schvaluje

přistoupení 3. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru, nebytový prostor č. 250/14, v ul. Nerudova, č.p. 250, na st.p.č. 249/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současný nájemce: Hana Rolková, se sídlem: Sadová 406, 348 13, Chodová Planá, IČO: 03474992, Josef Sláma, se sídlem: Dolní Jadruž 59, 34815 Chodský Újezd, IČO: 19545185, přistupující nájemce: Aneta Alex Blehová, se sídlem: Elišky Krásnohorské 40, 344 01, Domažlice-Hořejší Předměstí, IČO: 22283307.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

7

Název:**NP Hlavní třída, č.p. 45 – zveřejnění záměru obce****USNESENÍ RM/1153/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 45/10 v ul. Hlavní třída, č.p. 45, st.p.č. 67/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu postoupení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 30. 03. 2026, ze současného nájemce: Petr Václavík, se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 64392031, na nového nájemce: společnost Café Bar Modrá s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 05803322.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

8

Název:**Pronájem nebytového prostoru v ul. Poštovní, č.p. 332, Mariánské Lázně****USNESENÍ RM/1154/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 332/7, v ul. Poštovní, č. p. 332, na st. p. č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně s: Viktória Bogdán, se sídlem: Nové sady 988, 602 00 Brno, IČO: 29538602,

a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 3.267,08Kč/m2/rok, tj. 120.000,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: provozování specializované prodejny „Victoria´s Golden Garden“ – prémiové české medy ochucené ovocem, přírodní kosmetika a ručně balené koše)
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

9

Název:**Dodatek č.3 k pojistné smlouvě č.3000093618/8602630045 - pojištění majetku města****USNESENÍ RM/1155/26**

Rada města

schvaluje

návrh Dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045, uzavřený mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Karlín, Pobřežní 665/21, IČO: 47116617, s účinností od 25. 04. 2026, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

10

Název:**Veřejná zakázka "Studie systémů sídelní zeleně pro Mariánské Lázně" - výběr dodavatele****USNESENÍ RM/1156/26**

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Studie systémů sídelní zeleně pro Mariánské Lázně" Ing. Janě Kohlové, se sídlem Vrbová 960, 251 68 Kamenice, Všedobrovice, IČO 46514503 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

11

Název:**NP Hlavní třída, č.p. 269****USNESENÍ RM/1157/26**

Rada města

schvaluje

a mění usnesení č. RM/1126/26 ze dne 05. 05. 2026 v části týkající se doby nájmu takto:

- doba nájmu z: 01. 05. 2026 - 30. 04. 2031
na: 01. 06. 2026 - 31. 05. 2031

Ostatní části usnesení zůstávají beze změny.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

bylo SCHVÁLENO

*Martin Hurajčík
starosta*

*Bc. Samuel Zabolotný, BBA
1. místostarosta*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/1148/26

Příloha k usnesení č. RM/1155/26

Příloha k usnesení č. RM/1156/26

V Mariánských Lázních dne 12.5.2026

Zapsala: Monika Jadlovská