

Zápis ze 124. zasedání rady města

Datum konání: 22. 08. 2017 od 8.15 hod

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Byty zvláštního určení, ul. Franze Kafky, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Usnesení:

- 1) Rada města souhlasí s ukončením Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 3, v domě č. p. 822/14, ul. Franze Kafky, na st.p.č. 3100, k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, s nájemcem panem Ladislavem Jezdinským, *****, dohodou k 30. 9. 2017.
- 2) Rada města souhlasí s uzavřením nové Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 1, v domě č. p. 821/12, ul. Franze Kafky, na st.p.č. 3101, k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, s panem Ladislavem Jezdinským, *****, a to od 1. 10. 2017 na dobu neurčitou.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

NP Hlavní 630 - prodloužení nájmu - GOROSHIT s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č. p. 630, na st.p.č. 681, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost GOROSHIT s.r.o., se sídlem Rájov 114, 353 01 Mnichov, IČO 26341778, do 31. 12. 2022 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor za následujících podmínek:

- a) účel užívání: prodej tisku a doplňkových předmětů
- b) výše nájmu: 1.500,00Kč/m2/rok
- c) doba nájmu určitá: od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2022
- d) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

NP Poštovní 331 - prodloužení nájmu - ARTTREND s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Poštovní, č. p. 331, na st.p.č. 320, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost ARTTREND s.r.o., se sídlem Hlavní třída 227/84, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26322978, do 30. 11. 2022 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor za následujících podmínek:

- e) účel užívání: prodej čokoládových cukrovinek a doplňků
- f) výše nájmu: 1.500,00Kč/m2/rok
- g) doba nájmu určitá: od 1. 12. 2017 do 30. 11. 2022
- h) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

NP Hlavní 161 - prodloužení nájmu - Poltona s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č. p. 161, na st.p.č. 108/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost Poltona s.r.o., se sídlem Trojická 1910/7, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 3777944, do 30. 09. 2022 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor za následujících podmínek:

- i) účel užívání: prodej zlata, stříbra, orientálního zboží
- j) výše nájmu: 3.100,00Kč/m2/rok
- k) doba nájmu určitá: od 1. 10. 2017 do 30. 09. 2022
- l) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Chodník ulice Na Voře, Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města

- a) vylučuje ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební úpravy „Chodník ulice Na Voře, Mariánské Lázně“ účastníka zadávacího řízení VIDEST s.r.o., Sokolovská 179/79, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 27995771.
- b) ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební úpravy „Chodník ulice Na Voře, Mariánské Lázně“.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Nepřítomen: Mgr. Kafka

Tisk č. 6

Název:

Zapojení dotace na volby do zastupitelstev obcí

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zabezpečení voleb do zastupitelstva obce Zádub - Závášín :

Příjmy:

4111 98074 204 + 10,0 tis. Kč dotace ze SR na volby do zastupitelstev obcí

Výdaje

6115	5021	98074	204	+	2,0 tis. Kč ostatní osobní výdaje
6115	5139	98074	204	+	1,5 tis. Kč nákup materiálu
6115	5151	98074	204	+	0,5 tis. Kč vodné, stočné
6115	5154	98074	204	+	1,0 tis. Kč el. energie
6115	5156	98074	204	+	1,0 tis. Kč pohonné hmoty
6115	5162	98074	204	+	0,5 tis. Kč služby telekomunikací
6115	5169	98074	204	+	2,5 tis. Kč nákup služeb
6115	5173	98074	204	+	1,0 tis. Kč cestovné

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Smlouva o právu k provedení stavby - oprava chodníků Ibsenova ulice v Mariánských Lázních

Usnesení:

Rada města souhlasí se Smlouvou o zřízení práva stavby na pozemku p. č. 156/1, k. ú. Mariánské Lázně pro stavbu „Komplex Imperial Mariánské Lázně, změna stavby“ – komplexní úprava chodníku před objektem Imperial a prostá oprava přeložením chodníků v ulici Ibsenova před objekty Columbus, Davos, Credo, Aglaja a Poeta, Mariánské Lázně dle přiložených situačních výkresů.

Stavebník NAGAMA company s.r.o., IČ: 29290725

Diskuzní příspěvky:

Z diskuze rady města vyplynulo, že společnost Technický a dopravní servis s.r.o. disponuje potřebným materiálem k dodláždění chodníku v chybějících částech chodníku v uvažovaném návrhu. To především v lokalitě styku ulic Ibsenova a Purkyňova, kde by měl být dodlážděn chodník namísto původního asfaltového koberce tak, aby byl parter celého bloku vydlážděn jednotným typem dlažby. Odbor IaD zapracuje tento požadavek do svých připomínek k investorovi.

Hlasování:

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Výměna oken na radnici

Usnesení:

Rada města souhlasí s vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu 9 ks oken na radnici za nová okna z Euro profilů.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Vyhodnocení ankety - nadstandardní svoz bioodpadu a možnost pořízení kompostérů v rámci dotace.

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o návrhu možností na rozšíření svozu bioodpadu.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 5

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci ze dne 18. 1. 2016

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 Smlouvy o spolupráci mezi městem Mariánské Lázně a společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČ 432 24 245, se sídlem Stráž nad Nisou, Stará 24, 463 03, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1016 a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Dodatek č. 1 smlouvy o spolupráci při zajištění ZOE prostřednictvím stacionárních kontejnerů

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů uzavřenou mezi městem Mariánské Lázně a společností ASEKOL a.s., sídlo Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 273 73 231, dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Ukončení NS dohodou - Oniščuková

Usnesení:

Rada města souhlasí s ukončením Nájemní smlouvy uzavřené dne 13. 04. 2017 mezi městem Mariánské Lázně a Olhou Oniščukovou, se sídlem podnikání Klimentov 35, 353 01 Velká Hleďsebe, IČ: 059 10 145 dohodou, a to ke dni 31. 08. 2017.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

Pronájem části p.p.č. 997/8 k.ú.ML - SVJ Husova 527

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemkové parcely č. 997/8 trvalý travní porost k. ú. Mariánské Lázně o výměře 250 m² za těchto podmínek: nájemce: Společenství vlastníků jednotek Husova 527, Mariánské Lázně, se sídlem Husova 527/11, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 720 72 873.

cena pronájmu: 30,- Kč/m²/rok, tj. celkem 7.500,- Kč/rok

účel pronájmu: přirozené zázemí k BD čp. 527/11 ul. Husova, Mariánské Lázně a odpočinkový prostor

doba pronájmu: neurčitá s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Ceník TDS

Usnesení:

Rada města z titulu valné hromady společnosti Technický a dopravní servis s.r.o., IČ 252 12 261, se sídlem U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně schvaluje ceník dle přílohy usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro: 4

Proti:

Zdržel se: Ing. Třešňák

Tisk č. 19

Název:

Chodník Vora

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IaD prověřit další možnosti realizace přechodu pro chodce (křižovatka komunikací Ke Kasárnům a Na Voře dole) mimo pozemky SŽDC s možností vést chodník po pozemku města a v návaznosti na vybudování chodníku v ulici Ke Kasárnům.

Termín: 30. 9. 2017

Zodpovídá: vedoucí IaD

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Nepřítomen: Mgr. Kafka

Tisk č. 20

Název:

Služební cesta Čína

Usnesení:

Rada města revokuje usnesení RM/481/17.

Rada města schvaluje zahraniční pracovní cestu do ČLR (ZhengZhou) na International Garden Expo ve dnech 25. 9. – 2. 10. 2017 ve složení Ing. Zora Rákosová, Ing. arch. Vojtěch Franta.

Rada města schvaluje zahraniční pracovní cestu do ČLR (Jinan) na Annual Meeting of International Alliance of Cities with Spring Cultural Landscapes ve složení: Ing. arch. Tomáš Prinz, Libor Haas, Mgr. Josef Janoch

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 21

Název:

Land of Drones

Usnesení:

Rada města souhlasí se žádostí společnosti LAND OF DRONES s.r.o., IČ 043 16 347, se sídlem Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha 4 Nusle s natáčením videospotu nad pozemky města v termínu od 22. 8. 2017 – 30. 9. 2017.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 22

Název:

Casse Media s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí se žádostí společnosti Casse Media s.r.o., IČ 241 70 771, se sídlem Poděbradská 88/55, Hloubětín, 198 00 Praha 9 s natáčením videospotu nad pozemky města v termínu od 22. 8. 2017 – 30. 9. 2017.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 23

Název:

Pronájem části p.p.č. 2243 k. ú. ML Ruská

Usnesení:

Rada města ukládá odboru majetku v souvislosti se žádostí o pronájem části pozemkové parcely č. 2243 ostatní plocha k. ú. Mariánské Lázně o výměře 133 m², získat od žadatele jako podklad pro rozhodnutí rady města, souhlas SVJ Ruská 427 s pronájmem uvedené parcely.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro: 4

Proti:

Zdrželo se:

Na zasedání rady bylo přítomno 5 členů rady. Omluveni byli: JUDr. Chadim, Ing. arch. Míka. V 11 hod odešel ze zasedání rady Mgr. Kafka.

Ing. Petr Třešňák
starosta

PhDr. Luděk Nosek
1. místostarosta