

Zápis z 160. zasedání rady města

Datum konání: 03.07.2018 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Změna počtu a umístění kontejnerů na sběr textilu a obuvi

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 Smlouvy o spolupráci mezi městem Mariánské Lázně a společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČ 432 24 245, se sídlem Stráž nad Nisou, Stará 24, 463 03, zapsanou v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1016 a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Zapojení přijaté náhrady na činnost odb.lesního hospodáře

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijaté náhrady na činnost odborného lesního hospodáře za období I. čtvrtletí r. 2018 :

Příjmy :

1036 5192 201 - 8,39 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

Výdaje :

1036 5192 201 + 8,39 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Zapojení dotace MK ČR na opravy Městské knihovny

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace Ministerstva kultury ČR na opravu Městské knihovny :

Příjmy :

4116 34054 210 + 130,0 tis. Kč neinvestiční dotace MK ČR

Výdaje :

3314 5171 34054 210 + 130,0 tis. Kč Městská knihovna - opravy

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Posílení rozvodů elektro a vybudování datových rozvodů v objektu Ruská č.p.74

Usnesení:

Rada města **souhlasí**, na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, **s přidělením** veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Posílení rozvodů elektro a vybudování datových rozvodů v objektu Ruská č.p.74“ a **s uzavřením smlouvy** s firmou Miroslav Procházka, Podhorská 747/6, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 43270557.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Stezka spisovatelů

Usnesení:

Rada města souhlasí s realizací turistického projektu „Stezka spisovatelů“ prostřednictvím KIS Mariánské Lázně s.r.o. dle důvodové zprávy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Dodatek ke Smlouvě o výpůjčce MěDDM M.L.

Usnesení:

Rada města Mariánské Lázně schvaluje Dodatek č. 7 ke Smlouvě o výpůjčce s Městským domem dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkovou organizací, v souvislosti s převodem dětského hřiště a souvisejícího pozemku č. 221/26 pod správu Města Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Výsledky konkurzního řízení na ředitelku MŠ Na Třešňovce M.L.

Usnesení:

Rada města jmenuje na základě výsledků konkursního řízení paní Hanu Smetákovou na pracovní místo ředitelky Mateřské školy, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvkové organizace, IČ: 70997594, na období 6 let.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Výsledky konkurzního řízení na ředitelku MŠ Hlavní M.L.

Usnesení:

Rada města jmenuje na základě výsledků konkursního řízení paní Bc. Vladimíru Paločkovou na pracovní místo ředitelky Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, IČ: 70997578, na období 6 let.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

Podpisové archy, MŠ Hlavní

Usnesení:

- 1) Rada města bere na vědomí 2 podpisové archy občanů a rodičů, týkající se VŘ na pozici ředitele MŠ Hlavní a koncepce vzdělávání v MŠ Hlavní.
- 2) Rada města doporučuje, aby nebyl měněn koncept vzdělávání, a aby i nadále byla zachována struktura tříd, jedná se hlavně o věkové smíšené třídy.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Organizační opatření k zabezpečení plnění úkolů z usnesení z 37. ZM

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu o organizačním opatření k zabezpečení plnění úkolů z usnesení 37. zastupitelstva města.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

Poskytnutí dotace z Fondu sportu Města M.L.

Usnesení:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování příspěvků na systémovou podporu uvedeným subjektům:

Seznam žádostí o dotace z FS Města M. L. 2018 - Systémová podpora			
Název organizace	Podané žádosti	Pravidla čl. III. d) Systémová podpora	Komisi navrženo
Basketbalový klub MARIÁNSKÉ LÁZNĚ, IČ: 01208667	126 680 Kč	2 basketbalová liga	40 000 Kč
Karel Brabec	80 000 Kč	Cross-Country Pohár Otakara Kotrby 2018 - 6 závodů	15 000 Kč
Ing. Roman Kořán	25 000 Kč	Národní šampionát "Czech Appaloosa Show"	15 000 Kč
Jezdecký klub Mariánské Lázně z.s., IČ: 22843426	10 500 Kč	MČR v parkurovém skákání	10 000 Kč
	10 500 Kč	Mezinárodní skokové závody Olomouc	0 Kč
	21 000 Kč	Mistrovství Evropy v parkurovém skákání Francie	10 000 Kč
	21 000 Kč	Mezinárodní skokové závody Rakousko	0 Kč
Royal Golf Club Mariánské Lázně, z.s., IČ: 00516121	45 500 Kč	Podpora sportu mládeže	0 Kč
	170 000 Kč	Extraliga ČR družstva mužů a žen 2018	90 000 Kč
Sportovní krasobruslařský klub Karlovy Vary, z. s., IČ: 27041620	30 000 Kč	Celoroční podpora - Kateřina Becková	10 000 Kč
	30 000 Kč	Celoroční podpora - Klára Fenigová	20 000 Kč
	30 000 Kč	Celoroční podpora - Barbora Vránková	30 000 Kč
TCF Signalbau Mariánské Lázně z.s., IČ: 18233341	150 000 Kč	Příprava na 1. ligu	40 000 Kč
Duratec team BMX Mariánské Lázně, IČ: 26669803	10 000 Kč	Účast na ME a MČR	0 Kč
CELKEM	760 180 Kč	CELKEM	280 000 Kč
Disponibilní prostředky na rok 2018	350 000 Kč		350 000 Kč
ÚSPORA			70 000 Kč

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Povolení odpisu pohledávky - Domov pro seniory

Usnesení:

Rada města **souhlasí**, dle Pravidel hospodaření příspěvkových organizací s majetkem města, **s odpisem pohledávky** příspěvkové organizace: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, IČ: 00575143, se sídlem: Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně **v celkové výši 15.657,16 Kč.**

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Hlavní

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, IČ: 70997578.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - ZŠ JIH

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizace, IČ: 47723505.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

NP Hlavní 319, prodloužení nájmu-NEW YORK

Usnesení:

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru v ul. Hlavní, č.p. 319, na st. p. č. 312/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, IČO 26315769, současněmu nájemci NEW YORK M.L.,s.r.o., se sídlem Hlavní třída 233/94, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26315769, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad
- b) Doba nájmu: 1. 7. 2018 do 30. 6. 2023
- c) Výše nájmu: 500,00Kč/m²/rok, tj.10.300,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 16

Název:

NP Hlavní 159, Jana Kočárková, věrnostní sleva 10%

Usnesení:

Rada města souhlasí s úpravou Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 14. 1. 2005, ve znění pozdějších dodatků, týkající se pronájmu nebytového prostoru v ul.Hlavní, č.p. 159, na st.p.č. 99/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci Jana Kočárková, se sídlem Hlavní, č.p. 159, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 13899163, dle věrnostní slevy 10% v majetku města.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 17

Název:

NP Hlavní 269, drogerie TETA, prodloužení nájmu

Usnesení:

1. Rada města revokuje usnesení č. RM/320/18 ze dne 12. 6. 2018.
2. Rada města souhlasí s prodloužením doby nájmu u nebytového prostoru v ul. Hlavní, č. p. 269, na st.p.č. 220/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to pro současného nájemce společnost Teta drogerie a lékárny ČR s.r.o., se sídlem Poděbradská 1162, 250 92 Šestajovice, IČO 26148579, do 25. 9. 2023 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor za následujících podmínkách:
 - a) účel užívání: provozování prodeje drogerie a prodej zdravotnických prostředků, parfémů, sortimentu barvy, laky
 - b) výše nájmu, dle žádosti nájemce: 2. 272,30Kč/m2/rok
 - c) doba nájmu určitá: od 26. 9. 2018 do 25. 9. 2023
 - d) ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 18

Název:

Pronájem NP Hlavní 277

Usnesení:

1. Rada města revokuje usnesení č. RM/334/18 ze dne 12.6.2018
2. Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru –v ul. Hlavní, č.p. 277, na st.p.č. 225/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně s panem Ruslanem Mytrovkou, se sídlem Severní 355, 354 72 Drmoul, IČO 69050562, a to za následujících podmínek:
 - výše nájmu: 237.500,00Kč/rok
 - doba nájmu: určitá, 5 let
 - účel užívání: kavárenský provoz, prodej pohledů, map a brožur Mariánských Lázní
 - ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města
 - zájemce o nebytový prostor provede veškeré související investice na vlastní náklady, včetně úkonů týkajících se změny účelu užívání nebytového prostoru

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 19

Název:

Městské muzeum - výroční zpráva 2017

Usnesení:

Rada města bere na vědomí závěrečnou výroční zprávu příspěvkové organizace Městské muzeum Mariánské Lázně, Goethovo náměstí 11/11, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 00368997 za rok 2017 a schvaluje statutárnímu zástupci organizace odměnu stanovenou radou města ve výši dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 20

Název:

Obecně závazná vyhláška – kočárová doprava

Usnesení:

Rada města souhlasí s přípravou Obecně závazné vyhlášky o kočárové dopravě a podmínkách jejího provozování.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 21

Název:

posouzení návrhu přechodů pro chodce v ulici Lužická a v ulici Husova v Mariánských Lázních

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci ohledně výsledku posouzení návrhu přechodů pro chodce v ulici Lužická a v ulici Husova v Mariánských Lázních.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 22

Název:

Dodatek č. 39 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045 - pojištění majetku města

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 39 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045, se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČO 47116617, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 23

Název:

Pořízení nástavby - hákový nosič kontejnerů TDS, s.r.o.

Usnesení:

Rada města souhlasí s pořízením hákového nosiče kontejnerů pro společnost Technický a dopravní servis, s.r.o. se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25213261, z vlastních prostředků společnosti TDS, s.r.o.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 24

Název:

Golf - Vybudování nové klubovny a kanalizační a vodovodní přípojky

Usnesení:

Rada města souhlasí s umístěním a výstavbou nové klubovny (obslužného domku) a s vybudováním nové kanalizační a vodovodní přípojky na základě podané žádosti spolku ROYAL GOLF CLUB Mariánské Lázně z.s., dle projektové dokumentace zpracované Ing. Pavlem Tesařem. Tímto souhlasem Rada města ukládá Odboru IaD zpracovat a předložit „Smlouvu o právu k provedení stavby“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 27

Název:

Prodej použitého majetku

Usnesení:

Rada města schvaluje prodej a následné vyřazení použitého majetku:

- Notebook HP ProBook 640, nákup únor 2015, pořizovací cena 20 619 Kč, zůstatková cena 7 904 Kč.
- Brašna na NB HP, nákup únor 2015, pořizovací cena 501 Kč, zůstatková cena 192 Kč.

Kupující: *****

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 28

Název:

Opravy místních komunikací v Mariánských Lázních_2018

Usnesení:

Rada města souhlasí, na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s přidělením veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Opravy místních komunikací v Mariánských Lázních_2018“ a s uzavřením smlouvy s firmou SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň, IČO: 27977951.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 29

Název:

Balneologický institut KV o.p.s. - plnění

Usnesení:

Rada města:

- bere na vědomí informace o problematické komunikaci a neplnění smlouvy o spolupráci uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a obecně prospěšnou společností Balneologický institut Karlovy Vary, o.p.s., se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČ 29164338
- ukládá Odboru RLCR zpracovat dodatek smlouvy s BIKV o úpravě podmínek úhrady členského příspěvku.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 30

Název:

NP Hlavní 142 - dočasná sleva na nájemném - Julie Luhanová

Usnesení:

Rada města souhlasí s poskytnutím slevy na nájemném ve výši 50 % pro nájemce nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 142, na st. p. č. 102/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, paní Julii Luhanovou, se sídlem, Hlavní 142/54, 353 01 Mariánské Lázně, a to na období od 1. 6. 2018 do 31. 7. 2018.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 31

Název:

Výpověď z nájmu bytových jednotek v objektu č.p.648 (Slovan)

Usnesení:

Rada města ukládá Odboru IaD prověřit možnost přesunu úředníků do objektu LOYD č. p. 492/7.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 32

Název:

dodatek č.1- pojistná smlouva

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č.1 k pojistné smlouvě o havarijním pojištění vozidel – PARTNER H59, se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ: 471 16 617, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 33

Název:

MDML s.r.o., Tarif MHD

Usnesení:

1) Rada města schvaluje návrhy změn v dokumentech: a) TARIF MHD MĚSTSKÉ DOPRAVY Mariánské Lázně s. r. o. a b) SMLUVNÍ PŘEPRAVNÍ PODMÍNKY.

2) Rada města souhlasí s jejich účinností od 1. 9. 2018.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 34

Název:

Rozpočtové opatření - nákup elektromobilu

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu elektromobilu pro potřeby Městské policie :

5311 5139 204	- 37,0 tis. Kč	nákup materiálu
5311 6123 204	+37,0 tis. Kč	elektromobil

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 35

Název:

Žádost o schválení podnájmu- Šárka Špetová

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy, jejímž předmětem je podnájem části (21 m²) nebytového prostoru v ul. Hlavní, č.p. 133, na st.p. č. 101, k.ú. a obec Mariánské Lázně a to mezi nájemcem Šárkou Špetovou, se sídlem Krátká 200/12, 353 01 Mariánské Lázně - Hamrníky, IČO 49768590 a podnájcem: Jan Frkal, se sídlem Trstěnice 18, IČO 72563770, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 37

Název:

Kupon IDOK

Usnesení:

Rada města souhlasí s nahráváním kuponu IDOK i na kartu Mariánka a umožnění prodeje tohoto kuponu na prodejně MDML.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 38

Název:

Objekt Mercur - napojení na městskou soustavu zásobování tepelnou energií (SZTE)

Usnesení:

- 1) Rada města vyjadřuje zájem o napojení Lázeňského domu MERCUR, Purkyňova 23/4 353 01 Mariánské Lázně, provozovatele Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvková organizace: IČ: 677 79 999, se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 01 Praha – Vršovice na městský systém zásobování tepelné energie SZTE.
- 2) Pověřuje člena rady města JUDr. Miloslava Chadima, aby tento důležitý zájem města a nabídku součinnosti komunikoval s provozovatelem LD MERCUR.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se: