

Zápis z 98. jednání Rady města

Datum konání: 16.9.2025 od 8:00 hod. do 9:10 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomni: Martin Hurajčík, Samuel Zabolotný, Mgr. Miloslav Pelc, Mgr. Luboš Borka, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček

1

Název:

Program 98. RM

USNESENÍ RM/612/25

Rada města

schvaluje

program 98. jednání RM takto:

1. **Program 98. RM**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
2. **Schválení služební cesty do Bad Ems**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
3. **Schválení služební cesty do Kutné Hory**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
4. **Vybudování stanoviště odpadních nádob - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
5. **Rozpočtové opatření - poradenské služby k optimalizaci řešení projektů s využitím nástroje ELENA**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
6. **Veřejná zakázka "Studium systémů sídelní zeleně" - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
7. **Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy.**
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová, Radní
8. **Projekt – Sociální automobil pro Dětský domov Tachov**
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová, Radní
9. **Pronájem nebytového prostoru v ul. Poštovní, č.p. 332**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
10. **Ukončení nájemní smlouvy dohodou - Rybízovna II**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
11. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby plynárenského zařízení do částí pozemkové parcely č. 156/1 - ul. Ibsenova**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
12. **Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí - nebytový prostor č. 133/25, ul. Hlavní třída č.p. 133, katastrální území a obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
13. **Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí - nebytový prostor č. 251/15, ul. Chebská č.p. 251, katastrální území a obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
14. **Smlouva o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. - Palackého ul.**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM

15. **Kontaktní osoby pro předkládání informací k probíhajícím soudním sporům města**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
16. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení do částí pozemkové parcely č.1227/4 a stavební parcely č.293/10 - ČEZ Distribuce, a.s.**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
17. **Zápis z jednání Komise školství**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
18. **Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách základních škol v Mariánských Lázních**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
19. **Veřejná zakázka „Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních “**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
20. **Lokalita Hamrníky II - výstavba bytových domů - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
21. **Použití finančních prostředků rezervního fondu Základní školy JIH Mariánské Lázně**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
22. **Změna Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
23. **Revitalizace rybníka Velký Knížecí - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
24. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. PVL-1770/2025/SML**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
25. **Vyřazení majetku prodejem - traktor, SPZ CH 3151**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
26. **Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt" Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL"**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
27. **Smlouva o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. - Dobrovského ul.**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
28. **Veřejná zakázka "Technické zhodnocení Masarykovy ulice" - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
29. **Uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu - Základní škola Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
29. **Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

2

Název:**Schválení služební cesty do Bad Ems****USNESENÍ RM/613/25**

Rada města

schvaluje

služební cestu starosty Martina Hurajčíka a Ing. arch. Zuzany Stejskalové, manažerky památky UNESCO Mariánské Lázně, na 7. Valné shromáždění Great Spa Towns of Europe v Bad Ems (Německo), ve dnech od 8. 10. - 10. 10. 2025.

ukládá

Ing. arch. Zuzaně Stejskalové podat Radě města zprávu o průběhu a výstupech z jednání.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

3

Název:**Schválení služební cesty do Kutné Hory****USNESENÍ RM/614/25**

Rada města

schvaluje

služební cestu Ing. arch. Zuzany Stejskalové dne 26. 9. 2025 v Kutné Hoře, kde se zúčastní pravidelného setkání sitemanagerů českých památek světového dědictví UNESCO s představiteli NPÚ a MK ČR.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Vybudování stanoviště odpadních nádob - rozpočtové opatření

USNESENÍ RM/615/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se investiční akce „vybudování stanoviště odpadních nádob“ :

3745 5169 201 - 67,0 tis. Kč veřejná zeleň + pasport - údržba

3722 6121 201 607 +67,0 tis. Kč vybudování stanoviště odpadních nádob

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rozpočtové opatření - poradenské služby k optimalizaci řešení projektů s využitím nástroje ELENA

USNESENÍ RM/616/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se poradenských služeb k optimalizaci řešení projektů „ Veřejné osvětlení Mariánské Lázně“, „Obecní dům“, „Zimní stadion“ s využitím nástroje ELENA dle Dodatku č. 2 Smlouvy o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem mezi NRB a městem Mariánské Lázně :

Příjmy:

3522 3202 209 + 113,0 tis. Kč příjem z prodeje majetkových podílů – Nemocnice ML

3639 2133 210 + 10,0 tis. Kč pronájem plynárenského zařízení

Výdaje:

3631 6121 210 625 + 123,0 tis. Kč veřejné osvětlení M. Lázně

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:**Veřejná zakázka "Studium systémů sídelní zeleně" - výběr dodavatele**

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky na služby s názvem "Studie systémů sídelní zeleně pro město Mariánské Lázně" společnosti Atregia s.r.o., se sídlem Vážného 10, 621 00 Brno - Řečkovice, IČO 02017342 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, dle přílohy.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO**STAŽENO****Název:****Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy.****USNESENÍ RM/617/25**

Rada města

souhlasí

a doporučuje zastupitelstvu města prominutí doplatku vyplývajícího z uzavřené veřejnoprávní smlouvy města č. ZM/292/24 ze dne 23.4.2024 o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci, na realizaci projektu „Stále aktivní“ (reg. č. BYCZ-SPF00209) s organizací Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně, se sídlem Hlavní 314, Mariánské Lázně, IČO 90923817 ve výši: 5.998,60EUR, včetně úroků vyplývajících ze smlouvy.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 1 (Mgr. Borka)

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 PROTI**SCHVÁLENO**

Název:

Projekt – Sociální automobil pro Dětský domov Tachov

USNESENÍ RM/618/25

Rada města

schvaluje

neposkytnutí finančního daru společnosti Kompakt spol. s.r.o., IČO 49551027, se sídlem Opletalova 683, 290 01 Poděbrady na podporu projektu Sociální automobil pro Dětský domov Tachov.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Pronájem nebytového prostoru v ul. Poštovní, č.p. 332

Rada města

neschvaluje

Var. 1

uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 332/7, v ul. Poštovní, č.p. 332, na st.p.č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně s nájemcem: Mien Pham Thi, se sídlem: Na Třešňovce 561/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 49196081,

a to za následujících podmínek:

-výše nájmu: 2.123,60Kč/m2/rok, tj. 78.000,00Kč/rok

-doba nájmu: určitá, 5 let

-účel užívání: obchod – suvenýry, oplatky, nápoje, hračky, textil a kožené výrobky

-ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Var. 2

uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 332/7, v ul. Poštovní, č.p. 332, na st.p.č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně s nájemcem: společnost Moje fajn vzdělání s.r.o., se sídlem: Rybná 716/24, 110 00, Praha 1 - Staré Město, IČO: 09655026

a to za následujících podmínek:

-výše nájmu: 1.200,00Kč/m2/rok, tj. 44.076,00Kč/rok

-doba nájmu: určitá, 5 let

-účel užívání: Kancelář – poskytování vzdělávání a informací v oblasti informačních technologií a cizích jazyků – cílová skupina hlavně děti, mládež a senioři

-ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování o var. I.:

Pro: 0

Proti: 7

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PROTI

NESCHVÁLENO

Průběh hlasování o var. II.:

Pro: 0

Proti: 3 (Z. Král, Mgr. Pelc, S. Zabolotný)

Zdrželo se: 4

Výsledek hlasování: 3 PROTI, 4 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

10

Název:

Ukončení nájemní smlouvy dohodou - Rybízovna II

USNESENÍ RM/619/25

Rada města

schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy uzavřené dne 03. 07. 2014 mezi městem Mariánské Lázně a Ing. Radko Klimkem, nar. dne 05. 10. 1951 bytem Ruská 99/6, 353 01 Mariánské Lázně, na pronájem části poz. parcely č. 1013/1 trvalý travní porost o výměře 334 m² a poz. parcely č. 1013/3 trvalý travní porost o výměře 19 m² obě v k. ú. Úšovice dohodou, a to ke dni 31. 12. 2025.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby plynárenského zařízení do částí pozemkové parcely č. 156/1 - ul. Ibsenova

USNESENÍ RM/620/25

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby plynárenského zařízení do částí pozemkové parcely č. 156/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4259 m², v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. GasNet, s.r.o., se sídlem: Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 22. 06. 2018 společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311, zastoupená na základě plné moci: Ing. Silvií Došlou, senior specialistou připojování PZ a Jiřím Palečkem, vedoucím připojování PZ.

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru správy majetku města č.j. MUML/2025/29997 ze dne 03. 09. 2025 a Odboru rozvoje, investic a dotací č.j.

MUML/2025/28631 ze dne 20. 08. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „PREL A, Mariánské Lázně – Ibsenova, Plynovod,“

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí - nebytový prostor č. 133/25, ul. Hlavní třída č.p. 133, katastrální území a obec Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/621/25

Rada města

schvaluje

ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 ze dne 21. 02. 2012 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

-nebytový prostor č. 133/25, v bytovém domě č.p. 133, na stav. parc. č. 101, podíl na společných částech domu č.p. 133 a pozemku stav. parc. č. 101 o velikosti 6064/209178, ul. Hlavní třída, katastrální území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v Oznámení o vyhlášení výběrového řízení v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

jmenuje

komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Kateřina Latislavová
Ing. Karel Chytra

Náhradníci: Regina Marzyová
Ing. Pavla Trčová

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí - nebytový prostor č. 251/15, ul. Chebská č.p. 251, katastrální území a obec Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/622/25

Rada města

schvaluje

ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 ze dne 21. 02. 2012 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

-nebytový prostor č. 251/15, v bytovém domě č.p. 251, na stav. parc. č. 250/1, podíl na společných částech domu č.p. 251 a pozemku stav. parc. č. 250/1 o velikosti 2210/125312, ul. Chebská, katastrální území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v Oznámení o vyhlášení výběrového řízení v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

jmenuje

komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Kateřina Latislavová
Ing. Karel Chytrá

Náhradníci: Regina Marzyová
Ing. Pavla Trčová

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. - Palackého ul.

USNESENÍ RM/623/25

Rada města

schvaluje

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a přípojkové skříně SS100 do části pozemkové parcely č. 894/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 988 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 28. 01. 2025 č. PM – 027/2025 spol. MONTPROJEKT, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, IČO: 28494032, zastoupen na základě pověření a plné moci ze dne 24. 02. 2025 paní Janou Krejčí, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2757-9315/2025.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 2.000,00 Kč bude navýšena o DPH v zákonné výši a bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „K_M.Lázně CH, Úšovice p. 894/4, kNN“.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7

SCHVÁLENO

Název:**Kontaktní osoby pro předkládání informací k probíhajícím soudním sporům města****USNESENÍ RM/624/25**

Rada města

ukládá

tajemníkovi MěÚ a Mgr. Janochovi předkládat pravidelně, vždy čtvrtletně, Radě města informativní zprávu k probíhajícím soudním sporům Města Mariánské Lázně, které zastupuje advokátní kancelář JUDr. Veselý a součinnost s AK JUDr. Veselý. Zpráva bude obsahovat jednotlivé kroky soudních sporů, návrhy advokátní kanceláře, lhůty, případné sankce městu aj. podrobné informace.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7**SCHVÁLENO****Název:****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení do částí pozemkové parcely č.1227/4 a stavební parcely č.293/10 - ČEZ Distribuce, a.s.****USNESENÍ RM/625/25**

Rada města

schvaluje

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby součásti distribuční soustavy elektrické energie – zemní kabelové vedení NN 1 kV do části pozemkové parcely č. 1227/4 a stavební parcely č. 293/10 katastrální území a obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupeným na základě plné moci č. PM – 094/2025 ze dne 20. 02. 2025 spol. ELEKTRO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČO: 49192876, zastoupená jednatelem Radovanem Lidřákem.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/30691 ze dne 09. 09. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „M. Lázně, CH, st.p.293/11, kNN“, číslo stavby: IV-12-0025098“

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

17 – informativní zpráva

Název:

Zápis z jednání Komise školství

Rada města

obdržela informativní zprávu

a bere na vědomí Zápis z jednání Komise školství z června 2025.

Projednáno

VZATO NA VĚDOMÍ

Název:

Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách základních škol v Mariánských Lázních

USNESENÍ RM/626/25

Rada města

schvaluje

v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), § 23, odst. 5, pro školní rok 2025/2026 povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků v odděleních školních družin do počtu 4 žáků pro:

Základní školu Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvkovou organizaci a

Základní školu JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkovou organizaci,

za předpokladu, že toto zvýšení počtu žáků není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka „Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních“

USNESENÍ RM/627/25

Rada města

schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku a servis robotických sekaček s názvem “ Robotizace sečení trávy v části parků Václava Skalníka v Mariánských Lázních“

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

nepřítomen: Mgr. Pelc

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 nepřítomen

SCHVÁLENO

Název:

Lokalita Hamrníky II - výstavba bytových domů - rozpočtové opatření

USNESENÍ RM/628/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Lokalita Hamrníky II – výstavba bytových domů“ :

Příjmy:

6310 2142 209 + 180,0 tis. Kč příjmy z podílů a dividend

Výdaje:

3639 6121 210 633 + 180,0 tis. Kč lokalita Hamrníky II – výstavba bytových domů

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy JIH Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/629/25

Rada města

schvaluje

použití finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizace, do výše 110 000,- Kč na nákup nových šatních skříněk pro žáky školy.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Změna Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost

USNESENÍ RM/630/25

Rada města

schvaluje

nové znění Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost. Nové znění nabývá účinnosti dnem schválení Radou města Mariánské Lázně.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Revitalizace rybníka Velký Knížecí - rozpočtové opatření

USNESENÍ RM/631/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se investiční akce „ Revitalizace rybníka Velký Knížecí“:

3636	6121	210	- 50,0 tis. Kč	dotační projektová příprava
2341	6121	210 394	+ 50,0 tis. Kč	revitalizace rybníka Velký Knížecí

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. PVL-1770/2025/SML****USNESENÍ RM/632/25**

Rada města

schvaluje

uzavření „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. PVL-1770/2025/SML“ mezi Povodí Vltavy, státním podnikem se sídlem Holečkova 3178/8 Smíchov, 150 00 Praha 5, oprávněn k podpisu smlouvy Ing. Jan Kail, ředitel závodu Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČO: 708 89 953, DIČ: CZ70889953 jako budoucím povinným a Městem Mariánské Lázně se sídlem Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061 jako budoucím oprávněným, která je přílohou usnesení.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO****Název:****Vyřazení majetku prodejem - traktor, SPZ CH 3151****USNESENÍ RM/633/25**

Rada města

schvaluje

vyřazení majetku - traktoru, tovární značka Zetor 7745, SPZ CH 3151, a to prodejem zaměstnanci Technický a dopravní servis, s.r.o., Mariánské Lázně, panu Miroslavu Vychytilovi, nar. 20. 10. 1966, trv. bytem Poseč 24, 364 01 Toužim, za cenu 80.000,00 Kč vč. DPH.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt" Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL"

USNESENÍ RM/634/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení investiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „ Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL“a zajištění povinné spoluúčasti města na tomto projektu:

Příjmy :

4222 210 2025700000634 + 250,0 tis. Kč účelová dotace z rozpočtu kraje

Výdaje :

3613 6119 210 2025700000634 + 250,0 tis. Kč architektonická studie využití vily LIL

3412 6121 210 584 - 50,0 tis. Kč technické zhodnocení atletického areálu Viktoria

3613 6119 210 634 + 50,0 tis. Kč architektonická studie využití vily LIL

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:**Smlouva o zřízení služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. - Dobrovského ul.****USNESENÍ RM/635/25**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN a nové přípojkové skříně do části pozemkové parcely č. 642/1 – zahrada o výměře 7035 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, parcela je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupeným na základě plné moci č. PM – 094/2025 ze dne 12. 02. 2025 spol. ELEKTRO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČO: 49192876, zastoupená jednatelem Radovanem Lidákem.

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2778-9736/2025.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 2 725,00Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „K_M. Lázně CH, Úšovice p. 642/1, kNN (IV-12-0024202)“.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Veřejná zakázka "Technické zhodnocení Masarykovy ulice" - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/636/25

Rada města

schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Technické zhodnocení Masarykovy ulice“, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

schvaluje

výběrovou komisi pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů v zadávacím řízení s názvem „Technické zhodnocení Masarykovy ulice“, a to v následujícím složení:

členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Eva Fedosejevová,

náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer, František Malina.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření smlouvy o nájmu služebního bytu - Základní škola Úšovice

USNESENÍ RM/637/25

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 472/1 v budově Základní školy Úšovice, příspěvková organizace, IČO: 70997543, se sídlem Školní náměstí č.p. 472/3, Mariánské Lázně, stav. p. č. 606, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s Bc. Nikola Salvová, nar. 19. 12. 1999, trv. bytem Jindřicha Plachty č.p. 142/1, 351 01 Františkovy Lázně, a to na dobu určitou od 01. 10. 2025 do 31. 08. 2026.

Průběh hlasování

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zabolotný
1. místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/621/25

Příloha k usnesení č. RM/622/25

Příloha k usnesení č. RM/632/25

V Mariánských Lázních dne 16.9.2025

Zapsala: Veronika Drobečková