

Zápis z 122. jednání Rady města

Datum konání: 21.7.2026 od 8:00 do 9:30 hodin

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomni: Martin Hurajčík, Mgr. Miloslav Pelc, Mgr. Luboš Borka, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček

1

Název:

Program 122. RM

USNESENÍ RM/1340/26

Rada města

schvaluje

program jednání 122. RM takto:

1. Program 122. RM,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

2. Pověření k zastupování Města Mariánské Lázně,

Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní

3. Veřejná zakázka "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" - výběr dodavatele,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

4. Skatepark – úprava a aktualizace skateparku Hamrníky,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

5. Veřejná zakázka "Dodávka nového vozidla pro rozvoz stravy" - zadávací dokumentace,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

6. Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Jih - obědy do škol,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

7. Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Vítězství - obědy do škol,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

8. Zpráva dozorčí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s. r. o.,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

9. Veřejná zakázka "Výměna Černého mostu v Mariánských Lázních (ev.č. MK-M-05) - PD" - zadávací dokumentace,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

10. Specializované poradenství pro projekt Nové Centrum,

Předkládá: Martin Hurajčík starosta

11. Nebytový prostor ul. Franze Kafky, č.p. 833 – zveřejnění záměru obce,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

12. Nebytový prostor ul. Poštovní, č.p. 332 – ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru dohodou,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

13. Nebytový prostor ul. Družstevní, č.p. 415 – prodloužení nájemního vztahu - Marian Valko,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

14. Nebytový prostor ul. Hlavní třída bez č.p.– prodloužení nájemního vztahu - Marian Valko,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

15. Nebytový prostor ul. Hlavní třída, č.p. 235 - prodloužení nájemního vztahu - Česká spořitelna, a.s.,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

16. Nebytový prostor ul. Hlavní třída, č.p. 222 – prodloužení nájemního vztahu – Roman Sovka,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

17. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě - Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o.,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

18. Kavárna Aura – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

19. Swisotel – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

20. Hlavní tř. 2.etapa - PD k rekonstrukci úšovické křižovatky - Klas - změna rozpisu rozpočtu,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

21. Zveřejnění záměru směny částí parcel v k. ú. Úšovice - lokalita "Hamrníky - Mariánské Lázně",

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

22. Schválení uzavření Smlouvy o dílo na zajištění odborné přednášky a workshopu v rámci doprovodného programu výstavy DVA STOLY - Příběh Vily LIL a mecenáše Maxmiliána Halbmayra,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

23. Veřejná zakázka "Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Mariánské Lázně." - zadávací dokumentace,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

24. Pravidla pro postup při zjištění a odstraňování reklamních a propagačních sdělení,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

25. Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Úšovice,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

26. Veřejná zakázka "Opravy chodníků v Mariánských Lázních 2026" - Výběr dodavatele,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

27. Zábor veřejného prostranství na části pozemkové parcely č. 200/2 za účelem pořádání akce „Lázeňský pohárek 2026“,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

28. Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria – stavební úpravy šaten,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

29. Správa lázeňských pavilonů,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

30. Zapojení přijaté dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na " Zahájení lázeňské sezóny 2026",

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

31. Veřejná zakázka "Statické zajištění – kolonáda Ferdinandova pramene západní křídlo" - zadávací dokumentace,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

32. Nálezy z roku 2022 - návrh na vyřazení,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

33. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Pověření k zastupování Města Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/1341/26

Rada města

bere na vědomí

zprávu o počtu podaných návrhů na omezení svéprávnosti k Okresnímu soudu v Chebu za Město Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" - výběr dodavatele

USNESENÍ RM/1342/26

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" - část 1 IT vybavení - vybranému dodavateli společnosti Prekt service s.r.o., se sídlem Vítkovická 3276/2a, 702 00 Moravská Ostrava, IČO 03023419 a schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy k usnesení.

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" - část 2 Nábytek - vybranému dodavateli společnosti MAKRA DIDAKTA s.r.o., se sídlem Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk, IČO 27916758 a schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy k usnesení.

schvaluje

vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti ALTECH, spol. s r.o., se sídlem Bánov č.p. 479, 687 54 Bánov, IČO 46344861 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" část 3 Plošiny, pro nesplnění podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Dodávky vybavení pro dvě základní školy" - část 3 Plošiny - vybranému dodavateli společnosti HORIZONT - NARE s.r.o., se sídlem Vodní 342/5, 737 01 Český Těšín, IČO 25867555 a schvaluje uzavření kupní smlouvy dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

4

Název:**Skatepark – úprava a aktualizace skateparku Hamrníky****USNESENÍ RM/1343/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření:

64095901209 - 62,92 tis. Kč Provozní rezerva města

34126121210461+ 62,92 tis. Kč Vybudování skateparku

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

5

Název:**Veřejná zakázka "Dodávka nového vozidla pro rozvoz stravy" - zadávací dokumentace****USNESENÍ RM/1344/26**

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Dodávka nového vozidla pro rozvoz stravy", dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevření, hodnocení a posouzení nabídek obdržených v rámci výběrového řízení s názvem "Dodávka nového vozidla pro rozvoz stravy", a to v následujícím složení:

a) členové komise: Mgr. Jana Roubalová, Ing. Petr Řezník, Ing. Tomáš Honéger

b) náhradní členové komise: Ing. Stanislav Pajer, František Malina, Veronika Korčáková

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

6

Název:

Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Jih - obědy do škol

USNESENÍ RM/1345/26

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se vrácení části neinvestiční účelové dotace poskytnuté z rozpočtu kraje pro Základní školu Jih na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2025/2026“ :

Příjmy :

3113 2229 144100000 209 331 + 1,82 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

3113 2229 144513021 209 331 + 16,31 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

Výdaje:

6402 5366 144100000 209 331 + 1,82 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih - obědy

6402 5366 144513021 209 331 + 16,31 tis. Kč vratka části dotace ZŠ Jih – obědy

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

7

Název:

Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Základní školu Vítězství - obědy do škol

USNESENÍ RM/1346/26

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se vrácení části neinvestiční účelové dotace poskytnuté z rozpočtu kraje pro Základní školu Vítězství na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2025/2026“ :

Příjmy :

4122 144100000 209 - 8,71 tis. Kč dotace pro ZŠ Vítězství – obědy

4122 144513021 209 - 78,39 tis. Kč dotace pro ZŠ Vítězství – obědy

Výdaje:

3114 5336 144100000 209 361 - 8,71 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Vítězství - obědy

3114 5366 144513021 209 361 - 78,39 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Vítězství – obědy

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

8

Název:

Zpráva dozorčí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s. r. o.

USNESENÍ RM/1347/26

Rada města

bere na vědomí

zprávu dozorčí rady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně, s.r.o.

schvaluje

vyplacení odměny za provedenou činnost v souladu s ust. čl. III odst. 1 Příkazní smlouvy pro zajišťování podpory a rozvojové činnosti týkající se rozvojových akcí

– Výstavba bytových domů Třešňovka, Nové Centrum, Zástavba lokality U Pily, Zástavba lokality Hamrníky.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

9

Název:

Veřejná zakázka "Výměna Černého mostu v Mariánských Lázních (ev.č. MK-M-05) - PD" - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/1348/26

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení s názvem "Výměna Černého mostu v Mariánských Lázních (ev.č. MK-M-05) - PD", dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek obdržených v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Výměna Černého mostu v Mariánských Lázních (ev.č. MK-M-05) - PD", a to v následujícím složení:

a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Ing. Tomáš Honéger

b) náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

10

Název:

Specializované poradenství pro projekt Nové Centrum

USNESENÍ RM/1349/26

Rada města

schvaluje

výjimku z vnitřního předpisu č. 2017-08 Veřejné zakázky za účelem uzavření rámcové smlouvy mezi městem Mariánské Lázně a společností ČSOB Advisory, a.s., IČ 270 81 907, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, na služby specializovaného poradenství v oblasti předprojektové přípravy a ekonomického modelování pro účely výběru PPP partnera pro projekt Nové Centrum. Nabídka je přílohou usnesení.

ukládá

společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 61776068 dle Příkazní smlouvy pro zajišťování podpory rozvojové činnosti ze dne 23.1.2026, připravit a předložit radě města ke schválení návrh smlouvy o poradenské činnosti podle tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

11

Název:

Nebytový prostor ul. Franze Kafky, č.p. 833 – zveřejnění záměru obce

USNESENÍ RM/1350/26

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 833/11 v ul. Franze Kafky, č.p. 833, st.p.č. 3084, k.ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: společnost NEJMONT s.r.o., se sídlem: Franze Kafky 833/5, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 14341441 a Milan Svoboda, se sídlem: Nová Farma 471, 364 61, Teplá, IČO: 04675436

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

12

Název:

Nebytový prostor ul. Poštovní, č.p. 332 – ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru dohodou

USNESENÍ RM/1351/26

Rada města

schvaluje

ukončení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru ze dne 18. 05. 2026, týkající se nebytového prostoru č. 332/7, v ul. Poštovní, č.p. 332, na st.p.č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřenou mezi městem Mariánské Lázně a nájemcem: Viktória Bogdán, se sídlem: Nové sady 988, 602 00 Brno, IČO: 29538602, dohodou, a to ke dni 31. 07. 2026

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

13

Název:

Nebytový prostor ul. Družstevní, č.p. 415 – prodloužení nájemního vztahu - Marian Valko

USNESENÍ RM/1352/26

Rada města

schvaluje

prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 415/10, v ul. Družstevní, č.p. 415, na st. p. č. 408/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Marian Valko, se sídlem: Na Výsluní 561/4, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 68806612

a to za následujících podmínek:

a)Účel užívání: provozování kanceláře a obchodu kamenictví a pohřební služby

b)Doba nájmu: 01. 12. 2026 – 30. 11. 2031

c)Výše nájmu: 820,00Kč/m2/rok, tj. 194.184,20Kč/rok

d)Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Název:

Nebytový prostor ul. Hlavní třída bez č.p.– prodloužení nájemního vztahu - Marian Valko

USNESENÍ RM/1353/26

Rada města

schvaluje

prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru, v ul. Hlavní třída bez č.p., na st. p. č. 408/2, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: Marian Valko, se sídlem: Na Výsluní 561/4, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 68806612,

a to za následujících podmínek:

a)Účel užívání: sklad urnových hrobů a skladové prostory

b)Doba nájmu: 01. 09. 2026 – 31. 08. 2031

c)Výše nájmu: 500,00Kč/m2/rok, tj. 84.500,00Kč/rok

d)Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Název:

Nebytový prostor ul. Hlavní třída, č.p. 235 - prodloužení nájemního vztahu - Česká spořitelna, a.s.

USNESENÍ RM/1354/26

Rada města

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu za současných podmínek k nebytovému prostoru č. 235/11 v ul. Hlavní třída, č.p. 235, na st.p.č. 245/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: Česká spořitelna, a.s., se sídlem: Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, IČO: 45244782,

a to za následujících podmínek

a)účel užívání: provoz pobočky Česká spořitelna, a.s.

b)výše nájmu: 4.315,56Kč/m2/rok, tj. 1 003 800,00 Kč/rok

c)dobu nájmu určitá: od 1. 11. 2026 do 31. 10. 2029

d)ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

16

Název:**Nebytový prostor ul. Hlavní třída, č.p. 222 – prodloužení nájemního vztahu – Roman Sovka****USNESENÍ RM/1355/26**

Rada města

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu za současných podmínek k nebytovému prostoru č. 222/7, v ul. Hlavní třída, č.p. 222, na st.p.č. 233/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Roman Sovka, se sídlem: náměstí Svobody 10, 348 15, Planá, IČO: 11610590,

a to za následujících podmínek:

a)Účel užívání: provozování prodejny textilní galanterie

b)Doba nájmu: 01.09.2026 – 31.08.2031

c)Výše nájmu: 1.800,00Kč/m2/rok, tj. 142.200,00Kč/rok

d)Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

17

Název:**Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě - Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o.****USNESENÍ RM/1356/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 31. 01. 2025, uzavřenou mezi městem Mariánské Lázně a společností: InfocentrumMariánské Lázně s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 47/28, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 25208438

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

18

Název:**Kavárna Aura – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky****USNESENÍ RM/1357/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa s Edin Suljakovič bytem Mařarská 424/12, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 66373395, k umístění předzahrádky na pozemkové parcele p.č. 167/1 ul. Hlavní v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou Kavárna Aura, která se nachází v prostorách domu č.p. 42, ul. Hlavní, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

19

Název:**Swissotel – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky****USNESENÍ RM/1358/26**

Rada města

schvaluje

uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa se společností Grathon Business a.s., se sídlem U půjčovny 953/4, 110 00 Praha 1, IČ: 10725415, k umístění předzahrádky na pozemkové parcele p.č. 224, ul. Třebízského v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou, která se nachází v prostorách budovy Swissotel č. p. 750/15, ul. Třebízského, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

20

Název:

Hlavní tř. 2.etapa - PD k rekonstrukci úšovické křižovatky - Klas - změna rozpisu rozpočtu

USNESENÍ RM/1359/26

Rada města

schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu týkající se investiční akce „Hlavní tř. 2. etapa – PD k rekonstrukci úšovické křižovatky - Klas“ :

3639 6121 210 576 -300,0 tis. Kč revitalizace veřejného prostoru městské tržnice

2212 6121 210 221 +300,0 tis. Kč Hlavní tř.2.et.- PD k rekonstrukci úšovické křižovatky - Klas

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

21

Název:

Zveřejnění záměru směny částí parcel v k. ú. Úšovice - lokalita "Hamrníky - Mariánské Lázně"

USNESENÍ RM/1360/26

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru směny částí pozemkových parcel v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně takto:

1)část pozemkové parcely č. 236/3 zahrada o výměře cca 860 m2 z celkové výměry 1203 m2 ve vlastnictví města Mariánské Lázně

za

2)část pozemkové parcely č. 234/15 zahrada o výměře cca 320 m2 z celkové výměry 469 m2 ve vlastnictví Radka Duška , nar. 15. 06. 1980, trvale bytem Milady Horákové 852/82, 170 00 Praha – Bubeneč.

Rozdíl hodnot směňovaných parcel bude vzájemně finančně vypořádán.

Účel: Vybudování technické infrastruktury v rámci budoucí výstavby dostupného bydlení v lokalitě „Hamrníky - Mariánské Lázně“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

22

Název:

Schválení uzavření Smlouvy o dílo na zajištění odborné přednášky a workshopu v rámci doprovodného programu výstavy DVA STOLY - Příběh Vily LIL a mecenáše Maxmiliána Halbmayra

USNESENÍ RM/1361/26

Rada města

bere na vědomí

konání odborné přednášky a workshopu v rámci doprovodného programu výstavy DVA STOLY – Příběh Vily LIL a mecenáše Maxmiliána Halbmayra, které se uskutečnila dne 4. dubna 2026 v zahradě a hospodářském zázemí Vily LIL v Mariánských Lázních.

schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Mariánské Lázně a panem Matoušem Lipusem trv. bytem: Jívavská 1397/71, 785 01 Šternberk, jejímž předmětem je zajištění odborné přednášky a workshopu v rámci doprovodného programu výstavy DVA STOLY – Příběh Vily LIL a mecenáše Maxmiliána Halbmayra.

ukládá

starostovi města podepsat Smlouvu o dílo.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

23

Název:

Veřejná zakázka "Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Mariánské Lázně." - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/1362/26

Rada města

schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Mariánské Lázně“, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

schvaluje

výběrovou komisi pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů v zadávacím řízení s názvem „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov (PENB) pro objekty ve vlastnictví města Mariánské Lázně“, a to v následujícím složení:

členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Ing. Tomáš Honéger,

náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer, František Malina.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

24

Název:**Pravidla pro postup při zjištění a odstraňování reklamních a propagačních sdělení****USNESENÍ RM/1363/26**

Rada města

schvaluje

Pravidla pro postup při zjištění a odstraňování reklamních a propagačních sdělení umístěných v rozporu s usnesením Rady města Mariánské Lázně o zákazu umístování reklamních a propagačních sdělení na sloupech veřejného osvětlení ve vlastnictví města Mariánské Lázně, předložená společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

25

Název:**Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Úšovice****USNESENÍ RM/1364/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvkovou organizaci na projekt „Školní ambasadoři (kyber)bezpečí – peer prevence rizikového chování“ :

Příjmy:

4122 209 2026700045016 + 50,0 tis. Kč dotace pro ZŠ Úšovice – školní ambasadoři (kyber)bezpečí

Výdaje:

3113 5336 209 2026700045016 + 50,0 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Úšovice – školní ambasadoři (kyber)bezpečí

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

26

Název:**Veřejná zakázka "Opravy chodníků v Mariánských Lázních 2026" - Výběr dodavatele****USNESENÍ RM/1365/26**

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Opravy chodníků v Mariánských Lázních 2026“ společnosti ALGON,a.s. se sídlem Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5, IČO: 28420403 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

27

Název:**Zábor veřejného prostranství na části pozemkové parcely č. 200/2 za účelem pořádání akce „Lázeňský pohárek 2026“****USNESENÍ RM/1366/26**

Rada města

schvaluje

zábor veřejného prostranství na části pozemkové parcely č. 200/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 100 m² z celkové výměry 5 446 m² k. ú. Mariánské Lázně za účelem pořádání akce „Lázeňský pohárek 2026“ za těchto podmínek:

1.Provozovatel: SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace se sídlem Tyršova 621/21a, 35301 Mariánské Lázně, IČO: 725 59 772

2.Termín: od 31. 07. 2026 do 02. 08. 2026

3.Akce, jejíž rozsah v m² pořadatel oznámí na oddělení místních poplatků, je osvobozena od poplatku za užívání veřejného prostranství ve smyslu OZV č. 6/23 čl. 7 odst. 2 písm. f.

4.Komunální odpad vznikající v souvislosti s pořádáním kulturní akce bude průběžně uklízen a odvážen tak, aby nedocházelo ke zvýšenému znečišťování okolních ploch ani veřejné zeleně. Ze

strany pořadatele bude zajištěn dostatečný počet odpadových nádob, aby nedocházelo k přepĺňování trvale umístěných odpadkových košů.

5. Veškerý mobiliár a aktivity spojené s pohybem návštěvníků akce budou situovány na plochách parkových cest a zpevněných plochách. Zařizovací předměty nebudou umístěny na plochách parterového trávníku nebo blízkosti ploch květinových záhonů.

6. V případě poškození ploch veřejné zeleně budou tyto plochy na náklady žadatele akce navraceny do původního stavu. V případě nutné obnovy trávníku bude toto provedeno náhradní výsadbou drnu na náklady žadatele.

7. V případě poškození květinových výsadeb budou nahrazeny původními druhy v odpovídající kvalitě nebo bude účtována částka ve výši 100 Kč za každý kus poškozené rostliny. V případě poškození stávajících pískových ploch pěších komunikací budou tyto rovněž na náklady pořadatele uvedeny do původního stavu.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomna Mgr. Roubalová

bylo SCHVÁLENO

28

Název:

Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria – stavební úpravy šaten

USNESENÍ RM/1367/26

Rada města

bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu investiční akce „Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria – stavební úpravy šaten“

schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/2026/0953 „Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria – stavební úpravy šaten“ se zhotovitelem stavby, společností Karlovarské stavby s.r.o., kterým se snižuje cena díla a mění termín dokončení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Správa lázeňských pavilonů

USNESENÍ RM/1368/26

Rada města

bere na vědomí

předloženou analýzu a právní podklady týkající se správy lázeňských pavilonů, které jsou přílohou tohoto usnesení.

schvaluje

1. záměr zajištění správy níže uvedeného hmotného nemovitého majetku v k. ú. Mariánské Lázně: Kolonáda Ferdinandova pramene (st. p. č. 212, součástí je stavba č.p. 270),

Pavilon Rudolfova pramene (st. p. č. 731, součástí je stavba bez č. p.),

Pavilon Lesního pramene (st. p. č. 147, součástí je stavba bez č. p.),

Hudební pavilón u Lesního pramene (st. p. č. 788, 1275, p.p.č.2240, součástí je stavba občanské vybavenosti),

Veřejné toalety u areálu Viktorie (st. p. č. 931, p. p. č. 877/1, 878/8, součástí je stavba občanské vybavenosti) prostřednictvím společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně, s.r.o., IČO: 617 76 068, kterou město Mariánské Lázně plně vlastní a kontroluje, a to formou a způsobem dle přílohy tohoto usnesení.

2. uzavření Smlouvy o výpůjčce podle ustanovení § 2189 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi Městem Mariánské Lázně a společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČO 617 76 068, jejímž je Město Mariánské Lázně jediným společníkem.

3. Pověřovací akt k poskytování služby obecného hospodářského zájmu (SGEI), vydaný v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování EU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby (2012/21/EU), ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Zapojení přijaté dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na " Zahájení lázeňské sezóny 2026"

USNESENÍ RM/1369/26

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení přijaté dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „ Zahájení lázeňské sezóny 2026“ a zapojení těchto finančních prostředků na kulturní akce :

Příjmy :

4122 216 2026800035084 + 120,0 tis. Kč dotace Karl. kraje na „Zahájení lázeňské sezóny 2026“

Financování :

8115 209

- 120,0 tis. Kč čerpání Fondu z pobytu

8115 209

+ 120,0 tis. Kč čerpání Fondu z pobytu

Výdaje :

3319 5169 2026800035084 216 + 120,0 tis. Kč kulturní akce

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

31

Název:

**Veřejná zakázka "Statické zajištění – kolonáda Ferdinandova pramene západní křídlo" -
zadávací dokumentace**

USNESENÍ RM/1370/26

Rada města

schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Statické zajištění - kolonáda Ferdinandova pramene západní křídlo“, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

schvaluje

výběrovou komisi pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti dodavatelů v zadávacím řízení s názvem „Statické zajištění - kolonáda Ferdinandova pramene západní křídlo“, a to v následujícím složení:

členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Ing. Tomáš Honéger,

náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer, Veronika Korčáková.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Nálezy z roku 2022 - návrh na vyřazení

USNESENÍ RM/1371/26

Rada města

schvaluje

vyřazení a likvidaci věcí nalezených na území města Mariánské Lázně v roce 2022, jejichž hodnota je nulová, pro další využití města jsou nepotřebné a jejich prodej je nereálný.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

*Martin Hurajčík
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2. místostarosta*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/1342/26

Příloha k usnesení č. RM/1344/26

Příloha k usnesení č. RM/1348/26

Příloha k usnesení č. RM/1349/26

Příloha k usnesení č. RM/1362/26

Příloha k usnesení č. RM/1365/26

Příloha k usnesení č. RM/1368/26

Příloha k usnesení č. RM/1370/26

V Mariánských Lázních dne 21.7.2026

Zapsala: Veronika Drobečková