

Zápis z 33. zasedání rady města

Datum konání: 06. 08. 2019 od 08.15 hod. do 10.00 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 33. jednání rady města

Usnesení č. RM/389/19:

Rada města Mariánské Lázně schvaluje program jednání 33. RM takto:

1. Program 33. jednání rady města

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Licenční smlouva MP Manager

Předkládá: Eva Paličková, SEK HOS

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN p.p.č. 166/2 a 2271 v k.ú. Mar. Lázně

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Hydroizolace spodní stavby objektu Městské knihovny, Mariánské Lázně - zrušení zadávacího řízení

Předkládá: Petr Řezník, IaD

5. Zápis z KLCR ze dne 24.06.2019

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

6. Grantové řízení - ML Vánoční trh 2019.

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

7. Stav projektu „WiFi4EU“ a vyřešení kompetencí v rámci městského úřadu

Předkládá: Petr Řezník, IaD - odloženo

8. Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Úšovice

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

9. Kapacita ZŠ Čtyřlístek Mar. Lázně

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

10. Festival jablek 2019

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

- 11. Harmonogram investičních akcí - aktualizace**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 12. Zimní stadion Mariánské Lázně – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 13. Použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ JIH M.L.**
Předkládá: Hana Javorská, OŠ
- 14. Smlouva o nájmu pozemku za účelem využívání výtěžku přírodního léčivého zdroje**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 15. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – obnova objektu Balmoral-Osborne**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 16. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky – obnova objektu Balmoral-Osborne**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 17. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – obnova objektu hotel Panorama**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 18. Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky – obnova objektu hotel Panorama**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 19. Převod majetku na SPRÁVU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, p.o. - Snížení energet. náročnosti budovy sportovní haly**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 20. Převod majetku na SPRÁVU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, p.o. - Pokladní systém s aplikací el. zámků do šaten**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 21. Výpůjčka - výstava UNESCO**
Předkládá: Vladimír Kajlík, RM ZM
- 22. NP Bezejmenná 698 - podnájem**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM - na stůl
- 23. Jmenování Dozorčí rady TDS s.r.o.**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta - na stůl
- 24. Návrh parkování - ul. Pramenská**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta - na stůl
- 25. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Licenční smlouva MP Manager

Usnesení č. RM/390/19:

- 1, Rada města souhlasí s uzavřením Licenční smlouvy a Smlouvy o poskytování údržby a podpory se společností FT Technologies, a.s., se sídlem U Sokolovny 253, 783 14, Bohuňovice, IČ 26833620.
- 2, Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu a licenční smlouvě a Dohody o mlčenlivosti se společností ClickPark, s.r.o., se sídlem Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 28968506.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN p.p.č. 166/2 a 2271 v k.ú. Mar. Lázně

Usnesení č. RM/391/19:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelu VN do části pozemkové parcely č. 166/2- ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 614 m² a č. 2271 – ostatní plocha, jiná plocha, jejíž celková výměra je 158 m², obě v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV – Podmokly, IČ: 247 29 035, DIČ: CZ24729035, zastoupenou na základě plné moci ze dne 15. 4. 2019 evidenční č. PM/II – 223/2019 společností E PLUS spol. s r.o. se sídlem: Pila 131, 360 01 Karlovy Vary IČO: 45353182, DIČ: CZ45353182, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) SLUŽEBNOST BUDE REALIZOVÁNA DLE „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených společností Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelu VN oznámit povinnému.

V rámci stavby: „Mar. Lázně, CH, Hlavní třída 46, kVN“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Hydroizolace spodní stavby objektu Městské knihovny, Mariánské Lázně - zrušení zadávacího řízení

Usnesení č. RM/392/19:

Rada města ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Hydroizolace spodní stavby objektu Městské knihovny, Mariánské Lázně, z důvodu změny zadávacích podmínek.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Zápis z KLCR ze dne 24.06.2019

Usnesení č. RM/393/19:

Rada města bere na vědomí předložený zápis z jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu ze dne 24.06.2019.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Grantové řízení - ML Vánoční trh 2019.

Usnesení č. RM/394/19:

Rada města:

- bere na vědomí doporučení hodnotící komise k posouzení grantového řízení „Mariánskolázeňský vánoční trh 2019 – 2. výzva“
- v souladu s usnesením zastupitelstva města č. **ZM/122/19** ze dne 21.05.2019 souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu/ neinvestiční dotace s Ing. Andreou Saskovou, Brněnská 968/26, 323 00 Plzeň, IČ: 87910161, DIČ: CZ 7760161629 na zajištění akce „Mariánskolázeňský vánoční trh 2019“, a to ve výši 400 tis. Kč.
- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3319 5169 216	-400,0 tis. Kč	ML vánoční trh 2019 (FCR)
3319 5212 216	+400,0 tis. Kč	ML vánoční trh – neinv. dotace (FCR)

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Stav projektu „WiFi4EU“ a vyřešení kompetencí v rámci městského úřadu

Usnesení:

Rada města:

- a) bere na vědomí informace k projektu „WiFi4EU“ a doporučení odboru IaD ustanovit konkrétní osobu odpovědnou za projekt „WiFi4EU“
- b) ukládá komisi IT oficiální vyjádření k projektu „WiFi4EU“
- c) stanovuje odborně způsobilou osobu odpovědnou za projekt

ODLOŽENO na příští zasedání RM

Název:

Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Úšovice

Usnesení č. RM/395/19:

Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 23, povoluje pro školní rok 2019/2020 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídách školní družiny Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, za předpokladu, že toto zvýšení počtu nebude na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Kapacita ZŠ Čtyřlístek Mar. Lázně

Usnesení č. RM/396/19:

Rada města souhlasí s navýšením kapacity základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a lesní mateřská škola Čtyřlístek, Poštovní 160/17, Mariánské Lázně, IČ: 01407104, z 54 na 60 žáků, s účinností od 1. 9. 2019.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Festival jablek 2019

Usnesení č. RM/397/19:

Rada města souhlasí se zapojením města do projektu „Lázeňský festival jablek 2019“ a ukládá odboru RLCR objednat pro danou akci hudební produkci určenou pořadatelem, a to v max. výši 30 tis. Kč vč. DPH hrazenou z položky Kulturní akce (FCR).

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Harmonogram investičních akcí - aktualizace

Usnesení č. RM/398/19:

Rada města bere na vědomí zprávu ohledně aktualizace seznamu plnění investičních akcí v roce 2019.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Zimní stadion Mariánské Lázně – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení

Usnesení č. RM/399/19:

Rada města

1. bere na vědomí, že na stavbě „Zimní stadion Mariánské Lázně – rekonstrukce chladicí desky a technologie chlazení“ se vyskytly vícepráce.
2. souhlasí, s navýšením ceny o **350.097,76 Kč** dle předložených změnových listů a s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou BRNOFROST spol.s r.o.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, odchod PhDr. Kajlík 9.02 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ JIH M.L.

Usnesení č. RM/400/19:

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy JIH, Komenského 459, Mariánské Lázně, příspěvková organizace ve výši 120.000,00 Kč na výměnu vodovodního potrubí a montáž filtru na pitnou vodu ve školní kuchyni.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Smlouva o nájmu pozemku za účelem využívání výtěžku přírodního léčivého zdroje

Usnesení č. RM/401/19:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu pozemku za účelem využívání výtěžku přírodního léčivého zdroje se Smlouvou o náhradě nákladů na průzkum a údržbu zdroje se společností OLYMPIA Hotel, s. r. o., se sídlem Ruská 88/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26342758 dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – obnova objektu Balmoral-Osborne

Usnesení č. RM/402/19:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně mezi Městem Mariánské Lázně a Univerzitou Karlovou, sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČ: 00216208, týkající se poskytnutí neinvestiční účelové dotace na obnovu objektu Balmoral-Osborne, Hlavní č. p. 389, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky – obnova objektu Balmoral-Osborne

Usnesení č. RM/403/19:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky mezi Městem Mariánské Lázně a Univerzitou Karlovou, sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, IČ: 00216208, týkající se poskytnutí neinvestičního příspěvku na obnovu objektu Balmoral-Osborne, Hlavní č. p. 389, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – obnova objektu hotel Panorama

Usnesení č. RM/404/19:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně mezi Městem Mariánské Lázně a společností ALOHA, a.s. sídlem Odborářů 346, 530 09 Pardubice, IČ: 25286447, týkající se poskytnutí neinvestiční účelové dotace na obnovu hotelu Panorama, Pod Panoramou č. p. 90, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky – obnova objektu hotel Panorama

Usnesení č. RM/405/19:

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Mariánské Lázně – podíl města na obnově památky mezi Městem Mariánské Lázně a společností ALOHA, a.s. sídlem Odborářů 346, 530 09 Pardubice, IČ: 25286447, týkající se poskytnutí neinvestičního příspěvku na obnovu hotelu Panorama, Pod Panoramou č. p. 90, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Převod majetku na SPRÁVU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, p.o. - Snížení energet. náročnosti budovy sportovní haly

Usnesení č. RM/406/19:

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011, přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem ul. Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 8. 2019 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol je nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Převod majetku na SPRÁVU MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, p.o. - Pokladní systém s aplikací el. zámků do šaten

Usnesení č. RM/407/19:

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011, přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem ul. Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 8. 2019 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol je nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Bc. Pavlovic

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Výpůjčka - výstava UNESCO

Usnesení č. RM/408/19:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce k akci „Výstava UNESCO“ se Statutárním městem Karlovy Vary se sídlem Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 361 20, IČ: 002 54 657 zastoupeným Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou MBA, primátorkou.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

NP Bezejmenná 698 - podnájem

Usnesení č. RM/409/19:

Rada města souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy, jejímž předmětem je podnájem nebytového prostoru o výměře 81,28 m² v ul. Bezejmenná, č.p. 698, na st.p. č. 1245, k.ú. a obec Mariánské Lázně a to mezi nájemcem Ludmila Sýkorová, bytem: 353 01 Mariánské Lázně, Hroznatova 488/17 a podnájemcem: Ing. Běla Benešová, se sídlem: Plzeň 4, Červený Hrádek, Červenohrádecká 213/18 IČ: 64384896, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Jmenování Dozorčí rady TDS s.r.o.

Usnesení č. RM/410/19:

1) Rada města v působnosti valné hromady společnosti TDS s.r.o. jmenuje s účinností od 6. 8. 2019 novou členku dozorčí rady paní Andreu Saskovou.
Současně k 6. 8. 2019 odvolává současného člena dozorčí rady Ing. Petra Řezníka.

2) V dozorčí radě zůstávají Josef Němec a Ing. Oldřich Tobrman.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Návrh parkování – ul. Pramenská

Usnesení č. RM/411/19:

Rada města ukládá Komisi UaD a Parking Centru a.s. společně vypracovat návrh placeného parkování v ulici Pramenská.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/401/19

Příloha k usnesení č. RM/406/19

Příloha k usnesení č. RM/407/19

Příloha k usnesení č. RM/409/19

V Mariánských Lázních dne 06. 08. 2019

Zapsala: Veronika Drobečková