

Zápis z 36. zasedání rady města

Datum konání: 10. 09. 2019 od 08.15 hod. do 10.00 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven Mgr. Pelc

Tisk č. 1

Název:

Program 36. RM

Platný

Usnesení: RM/453/19

Rada města schvaluje program 36. jednání RM takto:

1. Program 36. RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynové přípojky p.p.č. 1065/107 v k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení kanalizační přípojky p.p.č. 1065/107 v k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Okružní křižovatka Plzeňská - Polní - Ke Kasárnům, Mariánské Lázně - PD - výběr dodavatele

Předkládá: Petr Řezník, IaD

5. Zástavba lokality Hamrníky rodinnými domy - PD - zrušení zadávacího řízení

Předkládá: Petr Řezník, IaD

6. Smlouva o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru a o zapojení se do projektu „Zelená obec“.

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

7. Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Úšovice

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

8. Udělení souhlasu k přijetí daru - Domov pro senory ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

9. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Křižíkova

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

10. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Hlavní

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

11. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Na Třešňovce

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

12. Protokol z veřejnosprávní kontroly - Domov pro seniory

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

13. Rozpočtové opatření - „ZŠ Úšovice - rekonstrukce šk. dílen, vybavení, výpočetní technika“

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

14. Výroční zprávy PO za rok 2018

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

15. Použití finančních prostředků z investičního fondu MŠ Hlavní.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

16. Zástavba lokality U Pily rodinnými domy - PD

Předkládá: Petr Řezník, IaD

17. NP Ruská 687 - p. Richter - úhrada technického zhodnocení

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

18. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. S38/19

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

19. Zapojení neinvestiční dotace pro ZŠ Vítězství

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

20. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynové přípojky p.p.č. 1065/107 v k.ú.

Úšovice

Staženo

Usnesení:

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti práva uložení, provozu a údržby přípojky NTL plynu do části p.p.č. 1065/107, jejíž celková výměra je 1352 m² v k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně mezi Městem Mariánské Lázně, jako budoucím povinným a společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupené v plné moci společností Grid.Services, s.r.o. se sídlem Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, jako budoucím oprávněným a panem *****, jako investorem stavby za těchto podmínek:

1. Rozsah věcného břemene bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady investora stavby.
2. Nejpozději do 30ti dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně investor stavby, případně oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.
3. Služebnost bude zřízena úplatně na náklady investora stavby s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
4. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou.
5. Věcné břemeno bude realizováno dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených společností Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
6. Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce plynovodní přípojky bezprostředně oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

Účel uložení plynovodní přípojky: v rámci stavby „ Nástavba objektu č.p. 209 – změna dokončené stavby st.p.č. 2281, k.ú. Úšovice, Školní 209/13, Hamrníky, Mariánské Lázně“.

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení kanalizační přípojky p.p.č. 1065/107 v k.ú. Úšovice

Staženo**Usnesení:**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby přípojky kanalizace do části p.p.č. 1065/107, jejíž celková výměra je 1352 m² v k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem *****, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně na náklady budoucího oprávněného s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce přípojky kanalizace oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

/V rámci stavby: „Nástavba objektu č.p. 209 – změna dokončené stavby st.p.č. 2281, k.ú. Úšovice Školní 209/13, Hamrníky, Mariánské Lázně“.

Tisk č. 4**Název:**

Okružní křižovatka Plzeňská - Polní - Ke Kasárnům, Mariánské Lázně - PD - výběr dodavatele

Staženo**Usnesení:**

Rada města souhlasí s přidělením veřejné zakázky na služby „Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům, Mariánské Lázně – PD“ a s uzavřením Smlouvy o dílo se společností ADVISIA s.r.o., se sídlem Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO 24668613.

Tisk č. 5

Název:

Zástavba lokality Hamrníky rodinnými domy - PD - zrušení zadávacího řízení

Platný**Usnesení: RM/454/19**

1. Rada města ruší veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zástavba lokality Hamrníky rodinnými domy – PD“.
2. Rada města bere na vědomí vyjádření odboru investic a dotací k došlému podání v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Zástavba lokality Hamrníky rodinnými domy – PD“ ze dne 29. 8. 2019.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**Schváleno**

Tisk č. 6

Název:

Smlouva o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru a o zapojení se do projektu „Zelená obec“.

Platný**Usnesení: RM/455/19**

Rada města souhlasí s návrhem smlouvy mezi Městem Mariánské Lázně a společností REMA Systém, a.s. IČO: 64510263, DIČ: CZ64510263 se sídlem Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4 o potvrzení zájmu o umístění sběrného boxu na drobná vysloužilá elektrozařízení a vytvoření místa zpětného odběru a o zapojení se do projektu „Zelená obec“, dále pověřuje starostu města Mariánské Lázně pana Ing. Martina Kalinu k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 7

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Úšovice

Platný

Usnesení: RM/456/19

Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace, ve výši 186.571,00 Kč na osazení protipožárních dveří, úpravu terénu na zahradě, opravu závady na klimatizaci a nákup pomůcek a hraček pro děti.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 8

Název:

Udělení souhlasu k přijetí daru - Domov pro senory ML

Platný

Usnesení: RM/457/19

Rada města schvaluje udělení předchozího písemného souhlasu k přijetí daru Domovem pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ:

00572748, se sídlem: Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, výhradně k naplňování cílů předmětu činnosti, pro účely aktivizací a společenského vyžití klientů sociálních služeb a Domu s pečovatelskou službou ve výši 18.800,-- Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 9

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Křížíkova

Platný

Usnesení: RM/458/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křížíkova 555, příspěvková organizace, IČ: 70997560.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 10

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Hlavní

Platný

Usnesení: RM/459/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace, IČ: 70997578.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 11

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Na Třešňovce

Platný

Usnesení: RM/460/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvková organizace, IČ: 70997594.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 12

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - Domov pro seniory

Platný

Usnesení: RM/461/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 00575143.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**Schváleno****Tisk č. 13****Název:**

Rozpočtové opatření - „ZŠ Úšovice - rekonstrukce šk. dílen, vybavení, výpočetní technika“

Platný**Usnesení: RM/462/19**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „ZŠ Úšovice – rekonstrukce školních dílen, vybavení, výpočetní technika“ :

3113	6122	107100000	210	387	-	1	526,62	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen vybavení
3113	5137	107100000	210	387	+	1	526,62	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen vybavení
3113	6125	107100000	210	387	-	1	057,70	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen výp.technika
3113	6111	107100000	210	387	+		463,98	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen výp.technika
3113	5172	107100000	210	387	+		15,93	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen výp.technika
3113	5137	107100000	210	387	+		577,79	tis. Kč	ZŠ Úšovice – rek. šk. dílen vybavení

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**Schváleno**

Tisk č. 14

Název:

Výroční zprávy PO za rok 2018

Platný

Usnesení: RM/463/19

Rada města bere na vědomí Výroční zprávy za rok 2018 příspěvkových organizací:

- Městské muzeum Mariánské Lázně, IČ: 00368997,
- Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654,
- Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143,
- SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 15

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu MŠ Hlavní.

Platný

Usnesení: RM/464/19

Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, ve výši 200.887,00 Kč na renovaci podlahy a zdí jedné třídy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 16

Název:

Zástavba lokality U Pily rodinnými domy - PD

Platný

Usnesení: RM/465/19

1. Rada města ruší veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zástavba lokality U Pily rodinnými domy – PD“
2. Rada města bere na vědomí vyjádření odboru investic a dotací k došlému podání v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Zástavba lokality U Pily rodinnými domy – PD“ ze dne 4. 9. 2019.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 17

Název:

NP Ruská 687 - p. Richter - úhrada technického zhodnocení

Platný

Usnesení: RM/466/19

Rada města nesouhlasí s vyplacením zůstatkové hodnoty nájemcem provedené investice do nebytového prostoru v ul. Ruská č.p. 687, v prvním nadzemním podlaží, v částce 134.040,-- Kč, bývalému nájemci panu Svatoplukovi Richterovi se sídlem: Lidická 173/7, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 14741113.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Z. Král)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽEL SE

Schváleno

Tisk č. 18

Název:

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. S38/19

Platný

Usnesení: RM/467/19

Rada města:

- souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. S38/19 o poskytnutí neinv. dotace z prostředků města Mar. Lázně pro rok 2019 na akci Mariánský podzim s Folklórním souborem Marjánec z.s., IČ. 26668084, se sídlem Franze Kafky 826/19, Mariánské Lázně 353 01

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 19

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro ZŠ Vítězství

Platný

Usnesení: RM/468/19

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu Vítězství Mariánské Lázně p.o., Vítězství 29, Mariánské Lázně:

Příjmy:

4116 103133063 209 + 91,21 tis. Kč dotace pro ZŠ Vítězství

4116 103533063 209 + 516,84 tis. Kč dotace pro ZŠ Vítězství

Výdaje:

3114 5336 103133063 209 361 + 91,21 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Vítězství

3114 5336 103533063 209 361 + 516,84 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Vítězství

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno

Tisk č. 20

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu JIH

Platný – na stůl

Usnesení: RM/469/19

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkovou organizaci na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020“:

Příjmy:

4122 120113014 209	+	16,24 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy
4122 120513014 209	+	91,98 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy

Výdaje:

3113 5336 120113014 209 331	+	16,24 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy
3113 5336 120513014 209 331	+	91,98 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

Schváleno



Ing. Martin Kalina
starosta

Zdeněk Král
1.místostarosta

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Podněty PhDr. Kajlíka – budova radnice, objekt LIL

V Mariánských Lázních dne 10. 09. 2019

Zapsala: Veronika Drobečková