

Zápis z 41. zasedání rady města

Datum konání: 15. 10. 2019 od 08.15 hod. do 10.00 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 41.RM

Platný

Usnesení: RM/499/19

Rada města schvaluje program 41. jednání RM takto:

1. Program 41.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Odvlhčení a hydroizolace spodní stavby objektu Chebská

Předkládá: Petr Řezník, IaD

3. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MěDDM

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

4. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Úšovice ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

5. Protokol z veřejnosprávní kontroly - SMS ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

6. Protokol z veřejnosprávní kontroly - ZŠ Vítězství ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

7. Změna Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu kNN stavba „Mar.Lázně,CH,Úšovice,č.parc.č. 912/101,kNN“

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

9. Převod členských práv a povinností v BDML družstvo

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. Cenová nabídka společnosti TDS s.r.o. na svoz jedlých olejů a tuků

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

11. Informační značení v Mariánských Lázních

Předkládá: Petr Řezník, IaD

12. NP Poštovní 96 - p. Halada

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

13. Přehled soudních sporů

Předkládá: Josef Janoch, SEK OLK - odloženo

14. Pronájem stánků na ul. Promenáda města Bad Homburgu

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

15. Přechod pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - ul. Potoční, Hamrníky

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

16. SMS - převod majetku

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

17. Uzavření Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

18. Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Vítězství ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

19. Zveřejnění záměru prodloužení smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících

Předkládá: Vladimír Studený, ODVV DOP

20. Okružní křižovatka Plzeňská - Polní - Ke Kasárnům, Mariánské Lázně - PD - výběr dodavatele

Předkládá: Petr Řezník, IaD

21. Jednání Odboru investic a dotací Městského úřadu s TJ Lokomotiva Mariánské Lázně z. s.

Předkládá: Petr Řezník, IaD

22. Rozpočtové opatření - odměny za užití počítačových programů

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

23. Revokace usnesení - Vybudování městského dohlížecího kamerového systému na území města Mariánské Lázně

Předkládá: Petr Řezník, IaD

24. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Odvhlčení a hydroizolace spodní stavby objektu Chebská

Platný

Usnesení: RM/500/19

Rada města

1. bere na vědomí informaci o dosavadním průběhu investiční akce „Odvhlčení a hydroizolace spodní stavby objektu Chebská 252“.
2. bere na vědomí, že realizace stavby „Odvhlčení a hydroizolace spodní stavby objektu Chebská 252“ bude odložena na rok 2020.
3. souhlasí s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou SVS 2000 spol. s r.o. a se změnou termínu dokončení díla.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MěDDM

Platný

Usnesení: RM/501/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MŠ Úšovice ML

Platný

Usnesení: RM/502/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace, IČ: 70997586.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - SMS ML

Platný

Usnesení: RM/503/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - ZŠ Vítězství ML

Platný

Usnesení: RM/504/19

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Základní škola Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47724978.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Změna Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost

Platný

Usnesení: RM/505/19

Rada města Mariánské Lázně schvaluje nové znění Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost. Nové znění Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost nabývá účinnosti dnem schválení Radou města Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu kNN stavba „Mar.Lázně,CH,Úšovice,č.parc.č. 912/101,kNN“

Platný

Usnesení: RM/506/19

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kNN do částí pozemkových parcel č. 997/38 – ostatní plocha, jiná plocha jejíž celková výměra je 56 m², p.p.č. 997/40- ostatní plocha, jiná plocha, jejíž celková výměra je 63 m², p.p.č. 1234/4 -ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 9159 m², p.p.č. 1234/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 336 m² a p.p.č. 2216 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 1705 m², všechny v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci ze dne 7.3.2019 evidenční číslo : PM/II-114/2019 společností ELEKTRO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČ: 49192876, DIČ: CZ49192876, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Budoucí oprávněný bude v ploše zeleně na p.p.č. 1234/4 respektovat podmínky odboru životního prostředí.
- 6) Křížení nové přípojky s komunikací bude provedeno protlakem.
- 7) Služebnost bude realizována dle „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 8) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ Mar. Lázně, CH, Úšovice, č. parc. 912/101, kNN“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Převod členských práv a povinností v BDML družstvo

Platný**Usnesení: RM/507/19**

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně se sídlem: Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 8, v ul. Franze Kafky č.p. 830/11, st.p.č. 3081, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícími členy družstva: pan *****, nar. *****, *****, paní ***** nar. ***** oba bytem ***** a nabyvatelem členských práv a povinností: paní *****, nar. *****, ***** a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s paní *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

Cenová nabídka společnosti TDS s.r.o. na svoz jedlých olejů a tuků

Platný**Usnesení: RM/508/19**

Rada města schvaluje cenovou nabídku společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS s.r.o. na svoz jedlých olejů a tuků, který bude probíhat od 1. ledna 2020, na základě novely vyhlášky č. 210/2018 Sb. Ministerstva životního prostředí o rozsahu a způsobu zajištění odděleného soustředování složek komunálních odpadů.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Informační značení v Mariánských Lázních

Platný

Usnesení: RM/509/19

1. Rada města bere na vědomí informaci o nabídce dokumentace firmy Ing. arch. Miroslav Míka – Markant.
2. Rada města bere na vědomí informaci o projektu „Vybudování nového orientačního značení města Mariánské Lázně a okolí“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

NP Poštovní 96 - p. Halada

Platný

Usnesení: RM/510/19

Rada města souhlasí s prominutím měsíčního nájemného za období 1.8.2019 – 31.8.2019, v částce 9.176,-- Kč, a to z důvodu požáru v nebytovém prostoru v ul. Poštovní, č.p. 96, v k.ú. a obci Mariánské Lázně, nájemci panu Miloslavovi Haladovi, se sídlem: 353 01 Valy, Sluneční 150, IČ: 47692677.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Pronájem stánků na ul. Promenáda města Bad Homburgu

Platný

Usnesení: RM/511/19

Rada města souhlasí s prodloužením nájemních smluv k užívání prodejních stánků č. 1 – 6 umístěných na pozemkové parcele č. 170/1 k. ú. Mariánské Lázně – Promenáda města Bad Homburg současným nájemcům:

- 1) **Václav Nekovář**, se sídlem podnikání *****, IČ: 871 46 142
Účel užívání: prodej pekařských a cukrářských výrobků - trdelníku - **Stánek č. 1.**
- 2) **Rostislav Hažva**, se sídlem podnikání *****, IČ: 688 21 697
Účel užívání: prodej suvenýrů, klobouků, dřevěných hraček, kožené galanterie, kabelek a ost. dárkových předmětů - **Stánek č. 2 a č. 4.**
- 3) **Bohumila Hrašková**, se sídlem podnikání ***** ***, IČ: 446 15 876
Účel užívání: prodej lázeňských oplatek, dřevěných hraček, ubrusů, šál, rukavic - **Stánek č. 3.**
- 4) **Matěj Kaňka**, se sídlem podnikání ***** IČ: 041 42 071
Účel: prodej suvenýrů – **Stánek č. 5.**
- 5) **Markéta Kaňková**, se sídlem podnikání *****, IČ: 734 38 375
Účel: prodej suvenýrů a upomínkových předmětů – **Stánek č. 6.**

Doba pronájmu: určitá od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020.

Výše nájmu: 400,- Kč/den vč. DPH.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Přechod pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - ul. Potoční, Hamrníky

Platný

Usnesení: RM/512/19

Rada města souhlasí s přechodem pronájmu pozemkových parcel č. 1047/32 o výměře 332 m² a č. 1047/33 o výměře 272 m² obě v k. ú. Úšovice z pana ***** na paní ***** za stávajících podmínek.

Doba pronájmu: neurčitá

Účel pronájmu: zahrada a odpočinkový prostor.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

SMS - převod majetku

Platný

Usnesení: RM/513/19

Rada města schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011 přílohu ke zřizovací listině, týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 10. 2019 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány obou účastníků. Tento protokol je nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Uzavření Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení
Platný

Usnesení: RM/514/19

Rada města souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 1, v domě č.p. 822/14, ul. Franze Kafky, st. p .č. 3100, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, s p. Ing. ***** trv. bytem ***** , a to na dobu určitou od 1. 11. 2019 do 31. 12. 2020.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Vítězství ML

Platný

Usnesení: RM/515/19

Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 4, povoluje pro školní rok 2019/2020 výjimku z nejnižšího počtu žáků v oddělení školní družiny Základní školy Vítězství, Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47724978, za předpokladu že zřizovatel uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Zveřejnění záměru prodloužení smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících

Platný

Usnesení: RM/516/19

Rada města v návaznosti na bod č. 2 usnesení zastupitelstva města č. ZM/99/19 rozhodla takto:

1. Rada města pověřuje jednatele společnosti MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně, s.r.o., Ing. Vladimíra Nedvěda, aby v zastoupení Města Mariánské Lázně zajistil zveřejnění záměru prodloužení smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících v Úředním věstníku Evropské unie. Uvedená smlouva je uzavřena na období od 1.7.2016 do 31.12.2026 a bude prodloužena na celkovou dobu 180 měsíců, tj. do 30.6.2031. Záměr zveřejnění smlouvy bude uveřejněn v Úředním věstníku Evropské unie nejméně 1 rok před uzavřením dodatku o prodloužení výše specifikované smlouvy.
2. Rada města ukládá oddělení dopravy MěÚ Mariánské Lázně, aby zajistilo zveřejnění záměru prodloužení smlouvy dle bodu 1 na úřední desce MěÚ Mariánské Lázně. Záměr zveřejnění smlouvy bude uveřejněn na úřední desce MěÚ Mariánské Lázně nejméně 2 měsíce před uzavřením dodatku o prodloužení výše specifikované smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Okružní křižovatka Plzeňská - Polní - Ke Kasárnům, Mariánské Lázně - PD - výběr dodavatele
Platný

Usnesení: RM/517/19

Rada města souhlasí s přidělením veřejné zakázky na služby „Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům, Mariánské Lázně – PD“ a s uzavřením Smlouvy o dílo se společností ADVISIA s.r.o., se sídlem Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČO 24668613.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlík)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Jednání Odboru investic a dotací Městského úřadu s TJ Lokomotiva Mariánské Lázně z. s.

Vzato na vědomí

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o jednání Odboru investic a dotací Městského úřadu s TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, z.s.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Rozpočtové opatření - odměny za užití počítačových programů

Platný

Usnesení: RM/518/19

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se pořízení SMART komunikační infrastruktury (Mobilního rozhlasu) pro municipality na zkouškové období 1 roku :

6112 5156 204	- 10,0 tis. Kč	pohonné hmoty
6112 5169 204	- 11,0 tis. Kč	ostatní služby
6171 5042 204	+ 21,0 tis. Kč	odměny za užití počítačových programů

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Revokace usnesení - Vybudování městského dohlížecího kamerového systému na území města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/519/19

Rada města

- a) revokuje usnesení č. RM/182/18 ze dne 27. 03. 2018,
- b) bere na vědomí informace k možnostem a ke stávajícímu průběhu řešení vybudování městského dohlížecího kamerového systému na území města Mariánské Lázně,
- c) a souhlasí s kompletním dlouhodobým pronájmem kamerového systému bez zapojení dotace z Programu prevence kriminality vyhlášeného Ministerstvem vnitra ČR,

Diskuzní příspěvky:

Host Kamil Jirka (spol. KETNET)

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Kalina)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/513/19

V Mariánských Lázních dne 15. 10. 2019

Zapsala: Veronika Drobečková