

Zápis z 23. jednání Zastupitelstva města

Datum konání: 11.11.2025 od 16:00 do 18:42 hodin

Místo konání: Zasedací místnost hotelu Krakonoš 660, 353 01 Mariánské Lázně

Přítomni: Martin Hurajčík, Mgr. Miloslav Pelc, Jan Budka, MUDr. Roman Dubnický, Dušan Drexler, Vojtěch Franta, Mgr. Petr Hála, PaedDr. Alena Hálová, Martin Hladík, JUDr. Miloslav Chadim, Vladimír Kafka, Ing. Martin Kalina, Zdeněk Král, Ludmila Míková, Ivana Mottlová, Bc. Josef Pavlovic, Mgr. Jana Roubalová, Štěpán Stránil, Ing. Miroslav Jašíček (p. tajemník)

Omluveni: Samuel Zabolotný, Mgr. Luboš Borka, Ing. Kamil Špindler

Starosta, Martin Hurajčík zahájil a řídil jednání 23. Zastupitelstva města Mariánské Lázně.

Přítomni: 18 zastupitelů

Hosté: Mark Young z partnerského města Malvern

Zastupitelům se představil nový ředitel Západočeského symfonického orchestru p. Vladimír Smutný. Ing. arch. Pavel Mařík odprezentoval prezentaci „Nové správní centrum“.

paní Brožová Lampertová – Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Mariánské Lázně

Ověřovatelé zápisu z minula:

Zdeněk Král: zápis podepsal, bez připomínek

Mgr. Dušan Drexler: zápis podepsal, bez připomínek

1

Název:

Volba ověřovatelů

USNESENÍ ZM/524/25

Zastupitelstvo města

volí

pro své 23. zasedání ověřovatelé zápisu Mgr. Miloslava Pelce a Mgr. Dušana Drexlera.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Volba návrhové komise

USNESENÍ ZM/525/25

Zastupitelstvo města

volí

pro své 23. zasedání návrhovou komisi v tomto složení:

Předseda: Zdeněk Král

Členové: Mgr. Petr Hála, Bc. Josef Pavlovic

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Schválení programu jednání

USNESENÍ ZM/526/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

program jednání 23. ZM takto:

1. **Volba ověřovatelů**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
2. **Volba návrhové komise**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
3. **Schválení programu jednání**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
4. **Zpráva o činnosti Rady města Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
5. **Zpráva Finančního výboru města Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
6. **Zpráva Kontrolního výboru města Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
7. **Zpráva ombudsmana - cizojazyčná podání - informativní zpráva**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
8. **Aktualizace složení místní řídící skupiny (MSG) Great Spa Towns of Europe – komponenta Mariánské Lázně UNESCO**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
9. **Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy**
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová, Radní

10. **Fond kultury 2025 - 2. výzva**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
11. **Projednáni petice "Nechceme prodej Drmoulského rybníka!"**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
12. **Drmoulský rybník v k. ú. Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
13. **Prodej parcel v k. ú. Mariánské Lázně, Hlavní třída, u hotelu Butterfly**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
14. **Čerpání provozní a investiční rezervy rozpočtu**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
15. **Nafukovací tenisová hala - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
16. **Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o. - provozní dotace**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
17. **Domov pro seniory a Dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně p.o. - změna účelu provozního příspěvku**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
18. **Rekonstrukce zatrubnění potoka, Ibsenova ulice - rozpočtové opatření**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
19. **FC VIKTORIA Mariánské Lázně, z. s. - žádost o individuální dotaci**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
20. **Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO – závěrečný účet a zpráva o hospodaření 2024; aktualizované stanovy 2025**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
21. **Diskuze, různé**

Průběh hlasování

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO

bylo SCHVÁLENO

4 informativní zpráva

Název:

Zpráva o činnosti Rady města Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města

obdrželo informativní zprávu
o činnosti Rady města.

- robotické sekačky v okolí fontány a přilehlých parcích
- automatické zavlažování mezi fontánou a pavilonem Karolinina pramene
- pokračuje rekonstrukce Hlavní ulice
- dokončena cyklotrasa Mariánské Lázně - Planá
- pracujeme na dokončení projektu smíšené stezky Mariánské Lázně – Skláře
- chodník od Černého mostu k Penny Marketu, projektant požádal o prodloužení termínu
- veřejná zakázka na vířivky do bazénu, kterou budeme znovu vyhlašovat na příští rok
- pracujeme na projektové dokumentaci odvlhčení ZŠ JIH
- prezentace Ing. arch. Mařík (DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o.)
„Nové správní centrum“

Diskutující: Ing. Kalina, M. Hurajčík, Mgr. Drexler, Ing. arch. Franta, Bc. Pavlovic

Projednáno

5 informativní zpráva

Název:

Zpráva Finančního výboru města Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města

obdrželo informativní zprávu

z Finančního výboru Zastupitelstva města Mariánské Lázně.

Projednáno

6 informativní zpráva

Název:

Zpráva Kontrolního výboru města Mariánské Lázně

Zastupitelstvo města

obdrželo informativní zprávu

z Kontrolního výboru Zastupitelstva města Mariánské Lázně.

Projednáno

7 informativní zpráva

Název:

Zpráva ombudsmana - cizojazyčná podání - informativní zpráva

Zastupitelstvo města

obdrželo informativní zprávu
ombudsmana - cizojazyčná podání.

Projednáno

8

Název:

Aktualizace složení místní řídicí skupiny (MSG) Great Spa Towns of Europe – komponenta Mariánské Lázně UNESCO

USNESENÍ ZM/527/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

předloženou aktualizaci seznamu členů místní řídicí skupiny (Site Manager's Steering Group – MSG GSTE ML) pro komponentu Mariánské Lázně UNESCO, platnou pro období 2023–2027, dle přílohy tohoto usnesení.

Tato aktualizace se týká pouze složení MSG; text a obsah místního management plánu (Local Management Plan Mariánské Lázně 2023–2027, 1. vyd. prosinec 2022) zůstává beze změny.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO

bylo SCHVÁLENO

9

Název:

Senioři České republiky, z.s., Základní organizace Mariánské Lázně – změna podmínek veřejnoprávní smlouvy

USNESENÍ ZM/528/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

prominutí dluhu vyplývajícího z uzavřené veřejnoprávní smlouvy města č. ZM/292/24 ze dne 23.4.2024 o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci, na realizaci projektu „Stále aktivní“

(reg. č. BYCZ-SPF00209) s organizací Senioři České republiky, z.s. Základní organizace Mariánské Lázně, se sídlem Hlavní 314, Mariánské Lázně, IČO 90923817 ve výši: 5.998,60EUR, včetně úroků vyplývajících ze smlouvy.

Diskutující:

Senioři České republiky, z.s. předsedkyně paní Brožová Lampertová, M. Hurajčík, Ing. Budka, Mgr. Roubalová, Mgr. Drexler

*Mgr. Roubalová zmínila úpravu v textu usnesení ZM schvaluje **přeminutí dluhu**.*

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 1 (*Mgr. Drexler*)

Zdrželo se: 2 (*Š. Stránil, M. Hladík*)

Výsledek hlasování: 15 PRO, 1 PROTI, 2 ZDRŽELI SE

bylo SCHVÁLENO

10

Název:

Fond kultury 2025 - 2. výzva

USNESENÍ ZM/529/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

v souladu s usnesením RM/646/25 ze dne 30.09.2025 poskytnutí dotací z 2. kola Fondu kultury města Mariánské Lázně v roce 2025 uvedeným subjektům v této výši:

Aneta Brejchová RČ: 8953031714

-Setkání Knižní lázně 2025 (žádost č. 1) – 53 000 Kč

Lázeňský klub Lesní mlýn s.r.o. IČ: 06885471

-Divadlo a hudba v Lesním mlýně (žádost č. 2) – 28 000 Kč

-schvaluje uzavření Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty

-schvaluje s tím související rozpočtové opatření

8115 209	+33,0 tis. Kč čerpání Fondu kultury
3319 5909 216	– 48,0 tis. Kč příspěvek do Fondu kultury
3319 5493 216	+ 53,0 tis Kč FK – Aneta Brejchová
3319 5213 216	+ 28,0 tis. Kč FK – Lázeňský klub Lesní mlýn s.r.o.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO**bylo SCHVÁLENO**

11

Název:**Projednání petice "Nechceme prodej Drmoulského rybníka!"****USNESENÍ ZM/530/25**

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

text petice "Nechceme prodej Drmoulského rybníka!"

Diskutující:*Bc. Pavlovic, M. Hurajčík, MUDr. Dubnický, Z. Král***Průběh hlasování:**

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO**bylo SCHVÁLENO**

12

Název:**Drmoulský rybník v k. ú. Úšovice****USNESENÍ ZM/531/25**

Zastupitelstvo města

neschvaluje

prodej hmotných nemovitých věcí – Drmoulského rybníku vč. souvisejících pozemkových parcel v k. ú. Úšovice:

- 1) č. 1290/1 vodní plocha, přírodní nádrž o výměře 8250 m²
- 2) č. 1290/2 ostatní plocha o výměře 530 m²,
- 3) č. 1291/1 travní porost o výměře 6027 m².

Průběh hlasování o var. I.:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (*Mgr. Drexler*)

Výsledek hlasování o var. I.: 15 PRO, 1 ZDRŽEL SE

odchod v 17.57 hod. Ing. arch. Míková, Ing. Kalina

bylo SCHVÁLENO

13

Název:

Prodej parcel v k. ú. Mariánské Lázně, Hlavní třída, u hotelu Butterfly

USNESENÍ ZM/532/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

prodej pozemkových parcel č. 911/66 ostatní plocha o výměře 35 m² a č. 911/67 ostatní plocha o výměře 60 m² vč. jejích součástí a příslušenství obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně oddělených geometrickým plánem č. 2286-18/2025 za těchto podmínek:

Kupující: Léčebné lázně Mariánské Lázně, a. s., se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 453 59 113

Kupní cena: 398.751, 75 Kč vč. DPH (tj. 4.197,39 Kč/m²).

Kupní cena smluvní bude kupujícím uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím.

Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Parcely budou zatíženy služebností vedení inž. sítí, tj. kanalizační a telekomunikační přípojky.

Bc. Pavlovic: nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 16 PRO

bylo SCHVÁLENO

14 informativní zpráva

Název:

Čerpání provozní a investiční rezervy rozpočtu

Zastupitelstvo města

obdrželo informativní zprávu

o čerpání provozní a investiční rezervy rozpočtu k 31. 10. 2025.

Projednáno

15

Název:

Nafukovací tenisová hala - rozpočtové opatření

USNESENÍ ZM/533/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Nafukovací tenisová hala“ :

Příjmy :

6171 2329 209 + 1 573,0 tis. Kč ostatní nedaňové příjmy

6310 2141 209 + 2 000,0 tis. Kč příjmy z úroků

6310 2142 209 + 2 050,0 tis. Kč příjmy z podílu na zisku a dividend

1343 212 + 1 250,0 tis. Kč poplatek za užívání veřejného prostranství

Výdaje :

3419 6121 210 635 + 6 873,0 tis. Kč nafukovací tenisová hala

Diskutující: Ing. Budka, M. Hurajčík, Ing. arch. Franta, Mgr. Drexler, Ing. Řezník (vedoucí ORID), Mgr. Kafka

Průběh hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. arch. Franta, Mgr. Drexler)

Výsledek hlasování: 13 PRO, 2 ZDRŽELI SE, odchod 18.03 hod. Bc. Pavlovic

bylo SCHVÁLENO

Název:

Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o. - provozní dotace

USNESENÍ ZM/534/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

navýšení provozní dotace společnosti Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní třída 47/28, Mariánské Lázně, IČO: 25208438 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

Příjmy :

6310 2142 209 + 950,0 tis. Kč příjmy z podílu na zisku a dividend

Výdaje :

3319 5213 209 + 950,0 tis. Kč Infocentrum – provozní dotace

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Domov pro seniory a Dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně p.o. - změna účelu provozního příspěvku

USNESENÍ ZM/535/25

Zastupitelstvo města

schvaluje

převod části provozního příspěvku pro Domov pro seniory a DPS Mariánské Lázně p.o., Tepelská 752, Mar. Lázně na navýšení účelového příspěvku Klubu důchodců a účelového příspěvku na Senior taxi.

Rozpočtové opatření :

4350 5331 209 224 - 360,0 tis. Kč Domov pro seniory a DPS - příspěvek

4350 5331 209 2241 + 180,0 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – účel. příspěvek Klubu důchodců

4350 5331 209 2242 + 180,0 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – účel. příspěvek Senior taxi

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO**bylo SCHVÁLENO**

18

Název:**Rekonstrukce zatrubnění potoka, Ibsenova ulice - rozpočtové opatření****USNESENÍ ZM/536/25**

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Rekonstrukce zatrubnění potoka – Ibsenova ulice“:

2219 6121 210 594 - 1 620,0 tis. Kč Nemocnice Mariánské Lázně – parkoviště

3639 6121 210 568 - 8 500,0 tis. Kč rekonstrukce Zpívající fontány I. etapa

2333 6121 210 637 + 10 120,0 tis. Kč rekonstrukce zatrubnění potoka – Ibsenova ulice

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO**bylo SCHVÁLENO**

19

Název:**FC VIKTORIA Mariánské Lázně, z. s. - žádost o individuální dotaci****USNESENÍ ZM/537/25**

Zastupitelstvo města

schvaluje

poskytnutí neinvestiční dotace FC VIKTORIA Mariánské Lázně, z.s., IČ: 70829306, ve výši 100.000 Kč na Celostátní soutěž 4. česká fotbalová liga.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

Příjmy :

3522 3202 209 + 100,0 tis. Kč příjem z prodeje majetkových podílů - Nemocnice ML

Výdaje :

3419 5222 202 + 100,0 tis. Kč FC Viktoria - neinvestiční dotace

Diskutující: Mgr. Drexler, M. Hurajčík, Ing. Budka, Mgr. Pelc

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO

bylo SCHVÁLENO

20

Název:

Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO – závěrečný účet a zpráva o hospodaření 2024; aktualizované stanovy 2025

USNESENÍ ZM/538/25

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO (IČ: 70963452) za rok 2024 dle přílohy.

schvaluje

nové znění Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO dle přílohy. Stanovy byly upraveny z důvodu přistoupení města Žatec do DSO České dědictví UNESCO.

Průběh hlasování

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO

bylo SCHVÁLENO

Diskuze, různé:

Mgr. Drexler: Na asociaci cestovního ruchu a turismu jsme řešili otázku Živého kraje, chtěl jsem se zeptat, jestli probíhala další jednání ohledně stanov na Živém kraji, popřípadě kvůli našemu příspěvku do této organizace? Jestli se to někam posunulo? Náš příspěvek je velký a neodpovídá té službě.

M. Hurajčík: Jednání probíhají neustále, teď jsme ve fázi, kdy část finančních prostředků půjde přímo do „projektů“ propagace města Mariánské Lázně, taková je dohoda. Změnu stanov musí schválit 100% členů.

Mgr. Roubalová: Byla jsem požádána občankou M.L., abych poděkovala panu zastupiteli Stráníkovi za pomoc při stěhování.

Ověřovatelé 23. jednání Zastupitelstva města

Mgr. Miloslav Pelc.....dne.....

Mgr. Dušan Drexler.....dne.....

Martin Hurajčík
starosta

Zdeněk Král
uvolněný radní

Přílohy zápisu:

Pozvánka na 23. jednání Zastupitelstva města Mariánské Lázně
Prezenční listina 23. jednání Zastupitelstva města Mariánské Lázně
Report hlasování 23. jednání Zastupitelstva města Mariánské Lázně
Soupis usnesení 23. jednání Zastupitelstva města Mariánské Lázně
Zápis z Finančního výboru ze dne 5. 11. 2025
Příloha k usnesení č. ZM/527/25
Příloha k usnesení č. ZM/538/25

Starosta, Martin Hurajčík ukončil jednání Zastupitelstva města v 18.42 hod.

V Mariánských Lázních dne 11.11.2025
Zapsala: Veronika Drobečková

Videozáznam naleznete zde: <https://www.youtube.com/watch?v=VZLP5chVr20&t=4982s>