

Zápis z 62. zasedání internetové rady města

Datum konání: 17. 03. 2020 od 08.15 hod. do 9.10 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 62.RM

Platný

Usnesení: RM/164/20

Rada města schvaluje program 62. jednání RM takto:

- 1. Program 62.RM**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 2. Zrušení projektu Wifi4EU**
Předkládá: Miroslav Jašíček, SEK Tajemník
- 3. Uzavření nájemní smlouvy na část p. p. č. 11/1 k.ú.Úšovice**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 4. Orientační běh - TJ LOKOMOTIVA Mariánské Lázně 2.-3.5.2020**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 5. Schválení dokumentu Koncepce rodinné politiky**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 6. Domov pro seniory – modernizace prádelny**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 7. Pronájem NP Hlavní, č.p. 226**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 8. Prodloužení smlouvy NP Hlavní 227 - Arttrend s.r.o.**
Předkládá: Soňa Šárgová, OM
- 9. Výsledky inventarizace k 31.12.2019**
Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN
- 10. Vyřazení majetku města**
Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

11. Vyřazení majetku - darováním

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

12. Změna Přílohy č. 1 Smlouvy o dílo o shromažďování, sběru, svozu, třídění a využívání odděleně sbíraného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

13. Návrh dodatku č. 5 Smlouvy o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

14. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Zrušení projektu Wifi4EU

Platný

Usnesení: RM/165/20

Rada města nesouhlasí s vybudováním bezdrátových přípojných bodů (AP) v rámci projektu WiFi4EU, získanou poukázku ve výši 15.000 EUR město Mariánské Lázně nerealizuje z důvodu vysokých vstupních nákladů.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Uzavření nájemní smlouvy na část p. p. č. 11/1 k.ú.Úšovice

Platný**Usnesení: RM/166/20****Rada města:**

- 1) Uděluje výjimku z usnesení rady města č. RM/649/18 ze dne 04. 12. 2018
- 2) Souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemkové parcely č. 11/1 zahrada o výměře 450 m² k. ú. Úšovice za těchto podmínek:
Nájemce: *****
Nájemné: 1.200,00 Kč/rok
Doba nájmu: neurčitá s výpovědní lhůtou 3 měsíce
Účel pronájmu: rekreace a odpočinkový prostor.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Orientační běh - TJ LOKOMOTIVA Mariánské Lázně 2.-3.5.2020

Platný**Usnesení: RM/167/20**

Rada města souhlasí s využitím lesních a pozemkových parcel v k. ú. Mariánské Lázně a Úšovice ve vlastnictví Města Mariánské Lázně za účelem uspořádání závodů v orientačním běhu, tzv. „Jarní trojúhelník 2020“ v termínu 02. – 03. 05. 2020, pořádaném TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, se sídlem Plzeňská 705/9, 353 01 Mariánské Lázně za těchto podmínek:

- 1) Min. 30 dní před konáním akce bude mezi pořadatelem a odborem Životního prostředí - Správou veřejné zeleně konzultována přesná trasa konání závodu a budou případně stanoveny doplňující podmínky v návaznosti na plánovanou celkovou rekonstrukci hlavní zpevněné komunikace podél Úšovického potoka.

- 2) Min. 30 dní před konáním akce požádá spolek o souhlas, ve smyslu ust. § 20 odst. 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, nájemce lesních pozemků - Lázeňské lesy spol. s r. o., Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně.
- 3) Min. 30 dní před konáním akce spolek projedná užívání parcel se Správou CHKO Slavkovský les a se správcem vodních zdrojů spol. CHEVAK Cheb a. s.
- 4) Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečišťování lesních pozemků a okolních ploch veřejné zeleně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Schválení dokumentu Koncepce rodinné politiky

Platný

Usnesení: RM/168/20

Rada města:

- Bere na vědomí existenci dokumentu Koncepce rodinné politiky a schvaluje její používání v rámci aktivit města.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Domov pro seniory – modernizace prádelny

Platný**Usnesení: RM/169/20**

Rada města souhlasí s úhradou vícenákladů a odpočtem méněnákladů za práce, které nebudou provedeny na zakázce Domov pro seniory Mariánské Lázně – modernizace prádelny 1. PP a s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo č. 1 s firmou BAUING KV s.r.o., Plaská 622/3, 150 00 Praha, IČO: 29414075

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Pronájem NP Hlavní, č.p. 226

Platný**Usnesení: RM/170/20**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 226/11, v ul. Hlavní, č.p. 226, dvorní trakt, na st.p.č. 229, k.ú. a obec Mariánské Lázně s: Veronika Amálie Kušnir, se sídlem: Klimentov 133, 353 01 Velká Hleďsebe, IČO: 05918103, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 1.275,00Kč/m²/rok, tj. 36.975,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: rychlé občerstvení – cukrářské, pekařské výrobky (pultový prodej zákusků, teplých a chlazených nápojů, obložených baget, pečiva, zmrzliny)
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města
- zájemce o nebytový prostor provede veškeré související investice na vlastní náklady, včetně úkonů týkající se změny účelu užívání nebytového prostoru

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Prodloužení smlouvy NP Hlavní 227 - Arttrend s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/171/20**

Rada města souhlasí s výjimkou stanovení výše nájemného ze Sazebníku nájemného nebytových prostor v majetku města schválené usnesením č. RM/364/17 ze dne 13.6.2017 a souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 227/7, v ul. Hlavní třída, č.p. 227, na st. p. č. 229, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: ARTTREND s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 227/84, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 26322978, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodejna oděvů
- b) Doba nájmu: 20.05.2020 – 31.05.2025
- c) Výše nájmu: 1.201,20Kč/m²/rok, tj.240.240,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Výsledky inventarizace k 31.12.2019

Platný

Usnesení: RM/172/20

Rada města bere na vědomí výsledky inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2019 dle Inventarizační zprávy za rok 2019 ze dne 26.02.2020 a Zápisu z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 9.3.2020, které jsou přílohou k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Vyřazení majetku města

Platný

Usnesení: RM/173/20

- 1) Rada města bere na vědomí Zápis z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 9.3.2020.
- 2) Rada města schvaluje vyřazení majetku města likvidací z důvodu poškození, opotřebení a nevyužitelnosti v celkové pořizovací ceně **4.277.131,54 Kč** dle přílohy.

Protokoly nebo čestná prohlášení o fyzické likvidaci budou předány odboru finančnímu.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Vyřazení majetku - darováním

Vzato na vědomí

Usnesení: <nezadáno>

Rada města bere na vědomí vyřazení 1 ks grafického alba „Pocta Mariánským Lázním“ darováním v celkové pořizovací hodnotě **2.390,-Kč**.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Změna Přílohy č. 1 Smlouvy o dílo o shromažďování, sběru, svozu, třídění a využívání odděleně sbíraného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně

Neschváleno

Usnesení:

Rada města souhlasí se změnou Přílohy č. 1 Smlouvy o dílo o shromažďování, sběru, svozu, třídění a využívání odděleně sbíraného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdrželo se: 2 (Ing. Kalina, Bc. Pavlovic)

Výsledek hlasování: 0 PRO, 5 PROTI, 2 ZDRŽELI SE

Tisk č. 13

Název:

Návrh dodatku č. 5 Smlouvy o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů

Neschváleno

Usnesení:

Rada města souhlasí s návrhem Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů uzavřené dne 14. 5. 2009 mezi městem Mariánské Lázně a TECHNICKÝM A DOPRAVNÍM SERVISSEM, s. r. o., IČ 252 13 261, U Pily 206/3a, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdrželo se: 2 (Ing. Kalina, Bc. Pavlovic)

Výsledek hlasování: 0 PRO, 5 PROTI, 2 ZDRŽELI SE

Tisk č. 14

Název:

Dubnové jednání ZM

Platný

Usnesení: RM/174/20

Rada města ukládá starostovi města zrušit dubnové jednání Zastupitelstva města.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Kalina, PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELI SE

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření MŠ zřizované městem M.L.

Platný

Usnesení: RM/175/20

Rada města uzavírá MŠ zřizované městem na území Mar. Lázní od 16. 3. 2020 na dobu neurčitou, s výjimkou MŠ Vora, která bude přístupná na základě usnesení vlády.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

*Ing. Martin Kalina
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta*

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/172/20

Příloha k usnesení č. RM/173/20

*V Mariánských Lázních dne 17. 03. 2020
Zapsala: Veronika Drobečková*