

Zápis z 72. zasedání rady města

Datum konání: 02. 06. 2020 od 08.15 hod. do 9.50 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 72.RM

Platný

Usnesení: RM/287/20

Rada města schvaluje program 72. jednání RM takto:

1. Program 72.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu NN „ Mar. Lázně,CH,Stanoviště,č.parc.26/1,kNN“

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

3. VZ Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně - Karlovy Vary ul. Husova - výběr dodavatele

Předkládá: Petr Řezník, IaD

4. VZ Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD - výběr dodavatele

Předkládá: Petr Řezník, IaD

5. Zapojení dotace na výkon sociální práce

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN - Mariánské Lázně,CH,Anglická 271/14, kVN

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

7. Příkazní smlouva Apostav

Předkládá: Josef Janoch, SEK OLK

8. Rozpočtové opatření - služby - řešení krizové situace

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

9. MOL ČR s. r. o. odklad splatnosti nájemného

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. Odměny ředitelům škol a školských zařízení

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

11. Rozpočtové opatření - ZP, poradenské a právní služby

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

12. koncert MY OWN WAY

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

13. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu NN „ Mar.
Lázně,CH,Stanoviště,č.parc.26/1,kNN“

Platný

Usnesení: RM/288/20

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kNN do částí pozemkových parcel č. 332 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 2152 m², p.p.č. 325/1- ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 3213 m², v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-192/2019 společností Stav-elektro s.r.o., se sídlem Vintířovská 1149, 357 35 Chodov, IČO: 26355639, DIČ: CZ26355639, zastoupenou v plné moci ***** jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací ze dne 23.5.2020, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

V rámci stavby: „Mar. Lázně, CH, Stanoviště, č.parc. 26/1, kNN“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

VZ Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně - Karlovy Vary ul. Husova - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/289/20

Rada města souhlasí s přidělením veřejné zakázky na služby s názvem „Zajištění diagnostiky stavu mostu nad železniční tratí Mariánské Lázně – Karlovy Vary ul. Husova“ vybranému dodavateli společnosti Pontex, spol. s r.o., se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník, IČO 40763439 a zároveň souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na předmět veřejné zakázky.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, nepřítomen Z. Král**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

VZ Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních - PD - výběr dodavatele

Platný**Usnesení: RM/290/20**

Rada města souhlasí s přidělením nadlimitní veřejné zakázky na služby „Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD“ společnosti Atelier 99 s.r.o., se sídlem Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 02463245 a souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na předmětnou veřejnou zakázku.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Zapojení dotace na výkon sociální práce

Platný**Usnesení: RM/291/20**

Rada města schvaluje zapojení neinvestiční dotace na výkon sociální práce pro rok 2020 :

Příjmy :

4116 13015 204 + 503,88 tis. Kč dotace na sociální práci

Výdaje :

6171 5011 13015 204 205 + 369,12 tis. Kč mzdy

6171 5031 13015 204 205 + 91,54 tis. Kč sociální zabezpečení

6171 5032 13015 204 205 + 33,22 tis. Kč zdravotní pojištění

6171 5167 13015 204 205 + 10,0 tis. Kč školení a vzdělávání

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelu VN - Mariánské Lázně, CH, Anglická 271/14, kVN

Platný**Usnesení: RM/292/20**

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelu kVN do části pozemkové parcely č. 1154/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 559 m², v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/7, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci evidenční číslo : PM/II-083/2019 společností MONTPROJEKT, a.s, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice, IČO: 28494032, DIČ: CZ28494032, zastoupenou v plné moci ze dne 12.2.2019 ***** jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle:
 - c) „ Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - d) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací ze dne 21.5.2020, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce kabelového vedení oznámit a současně dodržet „ Technické podmínky“.

V rámci stavby: „ Mariánské Lázně, CH, Anglická 271/17, kVN“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Příkazní smlouva Apostav

Platný**Usnesení: RM/293/20**

Rada města souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy, jejímž předmětem je oblast požární ochrany, se společností APOSTAV spol. s r. o., IČ 62618628 se sídlem Třída Vítězství 246/6b, 353 01 Mariánské Lázně, která je přílohou tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Rozpočtové opatření - služby - řešení krizové situace

Platný**Usnesení: RM/294/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se čerpání Fondu krizového řízení na ubytování zdravotních sester v souvislosti s nemocí COVID - 19 :

8115 209	+ 18,0	tis. Kč	čerpání Fondu krizového řízení
5213 5169 204	+ 18,0	tis. Kč	služby – řešení krizové situace

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

MOL ČR s. r. o. odklad splatnosti nájemného

Platný

Usnesení: RM/295/20

- 1) Rada města nesouhlasí s poskytnutím slevy z nájemného pro nájemce stavební parcely č. 1185 o výměře 652 m² a části pozemkové parcely č. 141/6 o výměře 2725 m² obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně (čerpací stanice na ul. Chebská) MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 494 50 301 dle žádosti nájemce, která je přílohou důvodové zprávy.
- 2) Rada města souhlasí s odkladem splatnosti nájemného pro nájemce stavební parcely č. 1185 o výměře 652 m² a části pozemkové parcely č. 141/6 o výměře 2725 m² obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně (čerpací stanice na ul. Chebská)
MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 494 50 301 za rok 2020 v celkové výši 621.165,00 Kč nejpozději do 31. 12. 2020, z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Odměny ředitelům škol a školských zařízení

Platný

Usnesení: RM/296/20

Rada města schvaluje výplatu odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných Městem Mariánské Lázně dle Zásad pro poskytování příplatků a odměn ředitelům škol a školských zařízení, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rozpočtové opatření - ZP, poradenské a právní služby

Platný

Usnesení: RM/297/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení příjmů z vyúčtování služeb na úhradu právních služeb :

Příjmy :

3612 2324 207 + 95,0 tis. Kč vyúčtování služeb BF z min. let

Výdaje :

3612 5166 207 + 95,0 tis. Kč ZP, poradenské a právní služby

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

koncert MY OWN WAY

Platný

Usnesení: RM/298/20

Rada města souhlasí se spolupořadatelstvím Města Mariánské Lázně na kulturní akci „Koncert MY OWN WAY – Vilém Veverka trio“ a finančním podílem města v max. výši 4 tis. Kč na výlep plakátů, a to z položky kulturní akce (FCR). Akce bude realizována 20.6.2020 v areálu Lesního mlýna - Donbas v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Pracovní skupina Covid-19

Platný

Usnesení: RM/299/20

Rada města jmenuje pracovní skupinu pro přípravu realizace a koordinace strategie vedoucí k eliminaci škod a následků způsobených opatřeními spojenými s pandemií Covid-19 ve složení: Ing. Martin Kalina, Zdeněk Král, Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Jiří Chval, Ing. Yvona Švejnová, Soňa Šárgová.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarota

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/293/20

Příloha k usnesení č. RM/296/20

V Mariánských Lázních dne 02. 06. 2020
Zapsala: Veronika Drobečková