

Zápis z 83. zasedání rady města

Datum konání: 22.09.2020 od 15.00 hod

Místo konání: Velká zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Tisk č. 1

Název:

Program 83.RM

Platný

Usnesení: RM/470/20

Rada města schvaluje program 83. jednání RM takto:

1. Program 83.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Jih

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

3. Zpráva z kontroly svazového inspektora BOZP

Předkládá: Josef Janoch, SEK OLK

4. Udělení souhlasu k přijetí daru - Domov pro seniory ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

5. Revokace usnesení č. RM/429/20

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

6. Použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ JIH M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

7. Mandátní smlouva - navýšení odměny za provozování psího útulku.

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přípojky plynu p.p.č. 1039/2 a 1175/21 k.ú. Úšovice

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

9. NP Pramenská 337 - prodloužení nájemní smlouvy

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. Dohoda o realizaci managementových opatření s cílem vybudování systému 9 ks informačních tabulí s tematikou ochrany přírody v parcích města Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

11. 52. výzva IROP – Revitalizace vybraných památek II. - SC 3.1 - navýšení alokace výzvy a přesunutí projektu „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ do výběru k financování.

Předkládá: Petr Řezník, IaD

12. Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Úšovice M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

13. Fond kultury 2021

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

14. Vzpomínková akce 28.10.2020

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

15. Diskuze, různé

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 2

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Jih

Platný

Usnesení: RM/471/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu JIH, Mariánské Lázně , Komenského 459, příspěvkovou organizaci na projekt „ Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021“:

Příjmy:

4122 120113014 209	+	10,89 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy
4122 120513014 209	+	61,67 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy

Výdaje:

3113 5336 120113014 209 331	+	10,89 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy
3113 5336 120513014 209 331	+	61,67 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 3

Název:

Zpráva z kontroly svazového inspektora BOZP

Vzato na vědomí

Usnesení: <nezadáno>

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 4

Název:

Udělení souhlasu k přijetí daru - Domov pro seniory ML

Platný

Usnesení: RM/472/20

Rada města schvaluje udělení předchozího písemného souhlasu k přijetí hmotného daru – předmětem daru je:

1. Tonometr digi VEROVAL Compact 1 ks v hodnotě 928,70 Kč,
2. Tonometr digi VEROVAL pažní 1 ks v hodnotě 1.440,20 Kč,
3. Tonometr digi VEROVAL pažní (Dr. Max) 1 ks v hodnotě 1.437,40 Kč,
4. Veroval dotykový infračervený teploměr (DuoScan) 1 ks v hodnotě 580,60 Kč,

v celkové výši 4.386,90 Kč vč. DPH do majetku organizace: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143, se sídlem: Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně, výhradně k naplňování cílů předmětu činnosti, pro zajištění sociálních služeb.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 5

Název:

Revokace usnesení č. RM/429/20

Platný

Usnesení: RM/473/20

1. Rada města revokuje usnesení č. RM/429/20 ze dne 25.08.2020.
2. Rada města souhlasí s bezúplatným převodem dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Škoda Fabia 1,9 TDI RZ 1K6 6375 v zůstatkové hodnotě 19.211,00 Kč od Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje, IČ: 70883611 do Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 005575143, výhradně k naplňování cílů předmětu činnosti.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 6

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu ZŠ JIH M.L.

Platný

Usnesení: RM/474/20

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy JIH, Komenského 459, Mariánské Lázně, příspěvkové organizace ve výši 117.714,85 Kč na opravu zvlhlého zdiva v suterénu budovy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 7

Název:

Mandátní smlouva - navýšení odměny za provozování psiho útulku.

Platný

Usnesení: RM/475/20

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku k Mandátní smlouvě, uzavřené dne 18. 12. 2012 mezi Městem Mariánské Lázně a *****, na zajištění provozu psího útulku v Mariánských Lázních. Předmětem dodatku smlouvy je navýšení měsíční odměny za obstarání činnosti dle čl. II smlouvy na částku 15000,-Kč.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 8

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přípojky plynu p.p.č. 1039/2 a 1175/21 k.ú. Úšovice

Staženo

Usnesení: <nezadáno>

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby přípojky NTL plynovodu do částí pozemkových parcel č.1039/2 – travní porost, jejíž celková výměra je 2640 m² a č. 1175/21- ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra 2529 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, které jsou ve vlastnictví města, mezi Městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a společností APOSTAV spol. s r.o., se sídlem: třída Vítězství 246/6b, Hamrníky, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 626 18 628, jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudačního rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Služebnost bude realizována dle:
 - a) Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Vyjádření Městské úřadu Mariánské Lázně, odboru investic a dotací č.j. IaD/20/1547/FM ze dne 8.9.2020, které bude nedílnou součástí této smlouvy.

- 6) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce plynové přípojky oznámit a současně dodržet „Technické podmínky“.

V rámci stavby: „NTL plynová přípojka tř. Vítězství č.p. 246/6b Mar. Lázně“.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 9

Název:

NP Pramenská 337 - prodloužení nájemní smlouvy

Platný

Usnesení: RM/476/20

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru v ul. Pramenská, č.p. 337, na st. p. č. 328, k. ú. a obec Mariánské Lázně, pro současného nájemce: Stanislav Dobiaš, se sídlem: Karlovarská 24/18, 350 02, Cheb – Hradiště, IČO: 62616021, a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: skladové prostory s kontaktním místem k zajišťování zakázek kamenictví
- b) Doba nájmu: 01.10.2020 – 30.09.2025
- c) Výše nájmu: 2.000,00Kč/m²/rok, tj. 60.000,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 10

Název:

Dohoda o realizaci managementových opatření s cílem vybudování systému 9 ks informačních tabulí s tematikou ochrany přírody v parcích města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/477/20

Rada města souhlasí s uzavřením dohody o realizaci managementových opatření s Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště správa CHKO Slavkovský les s cílem vybudování naučné trasy s 9 informačními panely s tematikou ochrany přírody v parcích města M.Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 11

Název:

52. výzva IROP – Revitalizace vybraných památek II. - SC 3.1 - navýšení alokace výzvy a přesunutí projektu „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ do výběru k financování.

Platný

Usnesení: RM/478/20

Rada města souhlasí s opětovným zařazením se mezi žadatele o dotaci, čímž se otevírá možnost financování projektu „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ z 52. výzvy IROP – Revitalizace vybraných památek II. – SC 3.1 dle informací a podmínek uvedených v dopise z Ministerstva pro místní rozvoj, č. j. MMR-47554/202-26.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:
Proti:
Zdrželo se:

Tisk č. 12

Název:

Povolení výjimky z počtu žáků ve školní družině ZŠ Úšovice M.L.

Platný

Usnesení: RM/479/20

1) Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 23, povoluje pro školní rok 2020/2021 výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídách školní družiny Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, za předpokladu, že toto zvýšení počtu nebude na újmu kvalitě zájmového vzdělávání ve školní družině a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

2) Rada města ukládá odboru IaD prověřit stav projektové dokumentace na dostavbu prostorů školní družiny Základní školy Úšovice a předložit RM v nejbližším termínu další postup.

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 13

Název:

Fond kultury 2021

Platný

Usnesení: RM/480/20

Rada města schvaluje časový harmonogram pro vyhlášení 1. výzvy Fondu kultury města Mariánské Lázně pro rok 2021 takto:

- 01.10.2020 - vyhlášení 1. výzvy pro rok 2021
- 01.11.2020 – 2.12.2020 - termín pro podávání žádostí

Diskuzní příspěvky:**Hlasování:**

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 14

Název:

Vzpomínková akce 28.10.2020

Platný

Usnesení: RM/481/20

Rada města souhlasí s objednáním zajištění vzpomínkové akce Dne vzniku samostatného Československého státu u KIS Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438, a to v rozsahu dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se:

Tisk č. 15

Název:

Přestěhování úředníků - memorandum

Platný

Usnesení: RM/482/20

Rada města schvaluje uzavření Memoranda s firmou, IC INVEST FUND SICAV, a.s., se sídlem Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1 za účelem pronájmu prostor pro pracovníky Městského úřadu, dle důvodové zprávy.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování:

Pro:

Proti:

Zdrželo se: