

Zápis z 16. internetového zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 03. 11. 2020 od 15.00 hod. do 22.06 hod.

Místo konání: ZM proběhlo prostřednictvím videokonference v reálném čase

Starosta Ing. Kalina zahájil a řídil jednání 16. ZM

Složení slibu – paní Anna Tučková složila slib zastupitelky

Přítomno: 21 zastupitelů

Hosté: pan Radek Míka, Ing. arch. Miroslav Míka, David Mička, JUDr. Dvořák, JUDr. Veselý

Tisk č. 1

Název:

Program 16.ZM

Usnesení č. ZM/338/20:

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání 16. ZM takto:

1. Program 16.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Organizační opatření 16.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

3. Volba přísedících pro Okresní soud v Chebu

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

4. Město x Leitner

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

5. Kontrola plnění usnesení rok 2019

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

6. Kontrola plnění usnesení 1. pololetí 2020

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

7. Krajská destinační agentura Živý kraj

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

8. Poskytnutí dotace z Fondu kultury 2020 - 2. kolo

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

9. Mariánský podzim 2020

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

10. Navýšení finančních prostředků na platy zaměstnanců Městské policie

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

11. Navýšení provozního příspěvku pro Správu městských sportovišť p.o.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

12. Změna účelovosti příspěvku na opravy - Městské muzeum

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

13. Opravy veřejného osvětlení

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

14. Dohoda o uznání a splácení dluhu Ateliér BAMBAS s.r.o.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

15. Schválení dotací z Fondu sportu

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

16. 52. výzva IROP – Revitalizace vybraných památek II. - SC 3.1 - navýšení alokace výzvy a přesunutí projektu „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ do výběru k financování.

Předkládá: Petr Řezník, IaD

17. Pronájem areálu Parku Boheminium

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

18. Smlouva o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou s odkládací podmínkou

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

19. Kupní smlouva 13 modelů miniatur

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

20. Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice v lokalitě za „Klasem“

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

21. Prodej parcel v k. ú. ML - Parking centrum a. s.

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

22. Diskuze, různé

Diskuzní příspěvky:

JUDr. Kajlik protinávrh tisky stažení tisků č. 17.,18.,19. hlasování: 5/13/2 – protinávrh nebyl přijat

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 1 (PhDr. Kajlik)

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 PROTI

SCHVÁLENO

Ověřovatelé zápisu 15. ZM

Mgr. Luboš Borka: bez závad

Mgr. Petr Hála: bez závad

JUDr. Miklušák: *nemůžu s tím souhlasit tisk č. 16 nesouhlasí s tím, jak jsem ho navrhl*

JUDr. Kajlík: *přikláním se k námitce pana Miklušáka, námitky by se měly přijmout a projednat*

JUDr. Miklušák:

Navrhuji stažení zveřejnění záměru pronajmout hmotnou věc

M. Hurajčík:

Zastupitelstvo města odmítá námitky k zápisu jednání ZM ze dne 8. 9. 2020 od pana zastupitele

JUDr. Miklušáka a pana PhDr. Kajlíka. – nehlasovalo se

Návrh usnesení Ing. Chvala:

Název:

Nárovnání zápisu z 15. ZM

Usnesení č. ZM/339/20:

Zastupitelstvo města ukládá starostovi města, aby zabezpečil narovnání 15. zápisu ze zasedání ZM podle skutečnosti a podle záznamu.

Průběh hlasování:

Pro: 13

Proti: 1 (JUDr. Miklušák)

Zdrželo se: 6 (M. Hurajčík, Anna Tučková, PhDr. Nosek, Mgr. Borka, PhDr. Kajlík, Mgr. Hála)

Výsledek hlasování: 13 PRO, 1 PROTI, 6 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Organizační opatření 16. ZM

Usnesení č. ZM/340/20:

Zastupitelstvo města volí pro své 16. jednání ZM ověřovatelé zápisu JUDr. Pavla Miklušáka a Bc. et Bc. Karolínu Vejmělkovou.

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Volba přísedících pro Okresní soud v Chebu

Usnesení č. ZM/341/20:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně volí přísedící pro Okresní soud v Chebu ve smyslu § 60 a násl. zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudu, v platném znění, na volební období 2020 – 2024, *****

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 4 (V.Danielová, JUDr. Miklušák, PhDr. Kajlik, Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 16 PRO, 4 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Město x Leitner

Vzato na vědomí

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Borka: V jaké je fázi vypořádání?

Mgr. Janoch: Vypořádání zatím neprobíhá, respektive byl doručen městu návrh od JUDr. Burianové.

JUDr. Miklušák: Tuto informativní zprávu bychom měli vzít na vědomí, na příští ZM by RM měla připravit rozbor kolik nás to bude stát, v jakých časových termínech budeme konat.

Tisk č. 5

Název:

Kontrola plnění usnesení rok 2019

Vzato na vědomí

Usnesení č. ZM/357/20:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu kontrola plnění usnesení za rok 2019.

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: Plnění usnesení současně s mobilním rozhlasem, statistiky za celý rok.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (M. Hurajčík)

Výsledek hlasování: 19, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Kontrola plnění usnesení 1. pololetí 2020

Usnesení č. ZM/358/20:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu kontrola plnění usnesení 1. pololetí 2020.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (M. Hurajčík)

Výsledek hlasování: 19, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Krajská destinační agentura Živý kraj

Usnesení č. ZM/342/20:

Zastupitelstvo města v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Mariánské Lázně č. ZM/257/20 ze dne 19. 05. 2020 s o u h l a s í s předloženým návrhem úpravy stanov spolku ŽIVÝ KRAJ – DESTINAČNÍ AGENTURA PRO KARLOVARSKÝ KRAJ, Z.S., IČO: 05309964, se sídlem Závodní 379/84a, Dvory, 360 06 Karlovy Vary s tím, že usnesení Zastupitelstva města Mariánské Lázně č. ZM/257/20 ze dne 19. 05. 2020 z ů s t á v á v platnosti.

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Poskytnutí dotace z Fondu kultury 2020 - 2. kolo

Usnesení č. ZM/343/20:

Zastupitelstvo města schvaluje v souladu s usnesením RM/467/20 ze dne 15.9.2020 poskytnutí dotace a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně roku 2020 – 2. kolo se spolkem Marienbad Film z.s., Husova 212, Velká Hleďsebe 353 01, IČ: 04552229 na projekt Marienbad Film Festival – sezónní provoz (žádost č. 1), a to ve výši 24 000,-Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (M. Hurajčík, V. Kantor)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Mariánský podzim 2020

Usnesení č. ZM/344/20:

Zastupitelstvo města:

- bere na základě mimořádných opatření vydaných Ministerstvem zdravotnictví k ochraně obyvatel a prevenci nebezpečí vzniku a šíření onemocnění COVID-19 na vědomí změnu projektu 16. Mariánský podzim dotovaného z rozpočtu města Mariánské Lázně ve výši 150 tis. Kč.
- souhlasí s uznáním řádně doložených nákladů souvisejících s přípravou akce zapsaným spolkem Folklórní soubor Marjánek, z.s., Franze Kafky 826/19, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26668084, za předpokladu, že žadatel podnikl všechny kroky pro získání kompenzace ze zdrojů vyčleněných z dotačního programu Covid Kultura vyhlašovaným Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík:

Zažádat do dotačního programu Covid kultura vyhlašovaným Ministerstvem.

Ing. Chval doplnění usnesení:

Zastupitelstvo města:

- bere na základě mimořádných opatření vydaných Ministerstvem zdravotnictví k ochraně obyvatel a prevenci nebezpečí vzniku a šíření onemocnění COVID-19 na vědomí změnu projektu 16. Mariánský podzim dotovaného z rozpočtu města Mariánské Lázně ve výši 150 tis. Kč.
- souhlasí s uznáním řádně doložených nákladů souvisejících s přípravou akce zapsaným spolkem Folklórní soubor Marjánek, z.s., Franze Kafky 826/19, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26668084, **za předpokladu, že žadatel podnikl všechny kroky pro získání kompenzace ze zdrojů vyčleněných z dotačního programu Covid Kultura vyhlašovaným Ministerstvem průmyslu a obchodu.**

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Bc. Pavlovic, Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Navýšení finančních prostředků na platy zaměstnanců Městské policie

Usnesení č. ZM/345/20:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení finančních prostředků na platy zaměstnanců Městské policie :

8115 209	+	600,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
5311 5011 204	+	450,0 tis. Kč	platy zaměstnanců MP
5311 5031 204	+	109,5 tis. Kč	sociální zabezpečení
5311 5032 204	+	40,5 tis. Kč	zdravotní pojištění

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Navýšení provozního příspěvku pro Správu městských sportovišť p.o.

Usnesení č. ZM/346/20:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení provozního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Správa městských sportovišť, IČ 72559772, Tyršova 621/21, Mariánské Lázně:

8115 209	+	2 600,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3412 5331 209	+	2 600,0 tis. Kč	Správa městs.sportovišť – příspěvek

Diskuzní příspěvky:

Vedena diskuze

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

Název:

Změna účelovosti příspěvku na opravy - Městské muzeum

Usnesení č. ZM/347/20:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu účelovosti příspěvku na opravy pro Městské muzeum a galerie Mariánské Lázně, Goethovo náměstí 11 schváleného usnesením zastupitelstva města č. ZM/197/19 ze dne 09.12.2019 ve výši 51,39 tis. Kč.

Rozpočtové opatření :

3315 5331 209 557 - 51,39 tis. Kč Muzeum – příspěvek na opravy

3315 5331 209 557 +51,39 tis. Kč Muzeum - příspěvek

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, 2 nehlasovali (JUDr. Miklušák, Z. Král)**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

Název:

Opravy veřejného osvětlení

Usnesení č. ZM/348/20:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav veřejného osvětlení ve městě :

8115 209 + 655,0 tis. Kč zapojení FRR a vlastních zdrojů

3631 5171 210 + 655,0 tis. Kč veřejné osvětlení - opravy

Diskuzní příspěvky:

Ing. Budka: Běžné opravy veř. osvětlení?

Mgr. Pelc: Ano, běžné opravy a údržba.

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Dohoda o uznání a splácení dluhu Ateliér BAMBAS s.r.o.

Usnesení č. ZM/349/20:

Zastupitelstvo města schvaluje Dohodu o uznání a splácení dluhu dlužníka Ateliér BAMBAS s.r.o., sídlem Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice, IČO: 260 33 810, zastoupené jednatelem Ladislavem Bambasem, na úhradu pohledávky za pronájem nebytového prostoru na ulici Hlavní č.p. 228, 353 01 Mariánské Lázně ve výši 352 600,00 Kč, ve 24 měsíčních splátkách po 14 692,00 Kč od 01.07.2021 a současně promíjí úrok z prodlení ve výši 32 966,00 Kč.

Diskuzní příspěvky:

Vedena diskuze

Hlasování o var. 1)

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 2 (I. Mottlová, JUDr. Miklušák)

Zdrželo se: 1 (Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 18 PRO, 2 PROTI, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Schválení dotací z Fondu sportu

Usnesení č. ZM/350/20:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. mimořádná dotace v celkové částce 218.000,- Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419	5909	202	-1,00 Kč	příspěvek do Fondu sportu
3419	5222	202	-131,50 Kč	FS – sportovní akce I. kolo – spolek
3419	5331	202	-85,50 Kč	FS – sportovní akce akce I. kolo – p.o.
3419	5222	202	+203,00 Kč	FS – mimořádná dotace – spolek
3419	5212	202	+15,00 Kč	FS – mimořádná dotace – OSVČ

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

52. výzva IROP – Revitalizace vybraných památek II. - SC 3.1 - navýšení alokace výzvy a přesunutí projektu „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ do výběru k financování.

Usnesení č. ZM/351/20:

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že projekt „Rekonstrukce objektu – dům Chopin“ z 52. výzvy IROP – Revitalizace vybraných památek II. – SC 3.1 byl vybrán k financování.

Průběh hlasování:

Pro: 21

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 21 PRO

SCHVÁLENO

Přestávka 18.30 – 18.45 hod.

Tisk č. 17

Název:

Pronájem areálu Parku Boheminium

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: PhDr. Kajlik, Ing. Kalina, M. Hurajčík, Radek Míka (občan města a podatel nabídky M Plan s.r.o.), Ing. ach. Míka (za Parking Centrum a.s.), David Mička (podatel nabídky), Z. Král, JUDr. Dvořák, JUDr. Miklušák, Ing. Chval, Ing. Budka, JUDr. Veselý, I. Mottlová, S. Šárgová (vedoucí OM)

Vedena diskuze

PhDr. Kajlik pozn. ke smlouvě (příloha PhDr. Kajlika přiložena k zápisu)

JUDr. Miklušák:

- 1) Navrhuji stažení tohoto materiálu z dnešního jednání - stažení bodu č. 17
- 2) Co mě k tomu vede, smlouva je ekonomicky nevýhodná, všem jsem zaslal dopis, kde vysvětluji a žádám, aby byl součástí zápisu z dnešního jednání
- Vloženo do přílohy k zápisu

S. Šárgová (vedoucí OM): Současný nájemce dlužníkem není, co se týče nájemného ani co se týče investic.

Stažení tisku č. 17 protinávrh JUDr. Miklušáka

Hlasování o stažení tisku č. 17:

Pro: 7

Proti: 13

Zdrželo se: 1

PROTINÁVRH NEBYL PŘIJAT

Usnesení č. ZM/352/20:

1) Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo odsouhlasit Smlouvu o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních.

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením nové Smlouvy o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních mezi Městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a současným nájemcem společností Boheminium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 49550594, DIČ: CZ49550594 dle přílohy usnesení.

2) Zastupitelstvo města bere na vědomí níže uvedené písemné nabídky doručené v průběhu zveřejnění záměru obce pronajmout nemovité věci v areálu Park Boheminium Mariánské Lázně (od 26.6.2020 do 13.7.2020), týkající se prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci a úpravy výše nájemného, které jsou přílohou důvodové zprávy.

- M'PLAN s.r.o., Borská 251, 348 06 Přimda
- Ing. David Mička, Petýrkova 1954/1, 148 00 Praha 11
- DP RENT s.r.o., Tepelská 551/5, 353 01 Mariánské Lázně
- PARKING CENTRUM, a.s. Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně
- Val.cec, s.r.o., Křivenická 421/32, 181 00 Praha 8

HLASOVÁNÍ O VAR. 2)

1. Zastupitelstvo města nesouhlasí s uzavřením nové Smlouvy o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních mezi Městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a současným nájemcem společností Boheminium Mariánské Lázně, s.r.o., se sídlem: Rybná 716/24, Staré město, 110 00 Praha1, IČO: 49550594, DIČ: CZ49550594 dle přílohy usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje radu města uzavřením smlouvy k nemovitým věcem včetně modelů miniatur tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních, které jsou ve vlastnictví Města Mariánské Lázně s vhodnou společností ve 100% vlastnictví Města Mariánské Lázně.

2. Zastupitelstvo města bere na vědomí níže uvedené písemné nabídky doručené v průběhu zveřejnění záměru obce pronajmout nemovité věci v areálu Park Boheminium Mariánské Lázně (od 26.6.2020 do 13.7.2020), týkající se prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci a úpravy výše nájemného, které jsou přílohou důvodové zprávy.

- M'PLAN s.r.o., Borská 251, 348 06 Přimda
- Ing. David Mička, Petýrkova 1954/1, 148 00 Praha 11
- DP RENT s.r.o., Tepelská 551/5, 353 01 Mariánské Lázně

- PARKING CENTRUM, a.s. Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně
- Val.cec, s.r.o., Křivenická 421/32, 181 00 Praha 8

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 12

Zdrželo se: 2

Výsledek hlasování: 6 PRO, 12 PROTI, 2 ZDRŽELO SE

VARIANTA 2) NEBYLA PŘIJATA

HLASOVÁNÍ O VAR. 1)

Usnesení č. ZM/352/20:

1) Zastupitelstvo města si vyhrazuje právo odsouhlasit Smlouvu o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních.

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením nové Smlouvy o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních mezi Městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a současným nájemcem společností Boheminium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 49550594, DIČ: CZ49550594 dle přílohy usnesení.

2) Zastupitelstvo města bere na vědomí níže uvedené písemné nabídky doručené v průběhu zveřejnění záměru obce pronajmout nemovité věci v areálu Park Boheminium Mariánské Lázně (od 26.6.2020 do 13.7.2020), týkající se prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci a úpravy výše nájemného, které jsou přílohou důvodové zprávy.

- M'PLAN s.r.o., Borská 251, 348 06 Přimda
- Ing. David Mička, Petýrkova 1954/1, 148 00 Praha 11
- DP RENT s.r.o., Tepelská 551/5, 353 01 Mariánské Lázně
- PARKING CENTRUM, a.s. Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně

- Val.cec, s.r.o., Křivenická 421/32, 181 00 Praha 8

Průběh hlasování o VAR. 1)

Pro: 14

Proti: 5 (Z. Král, V. Danielová, JUDr. Miklušák, Ing. Martínek, PhDr. Kajlik)

Zdrželo se: 1 (Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 14 PRO, 5 PROTI, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Smlouva o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou s odkládací podmínkou

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: JUDr. Miklušák, Z. Král, Ing. Kalina, Ing arch. Míka, PhDr. Kajlik, Radek Míka, M. Hurajčík

JUDr. Miklušák: Na jakém základě se vůbec tato žádost dostala do ZM? Já jsem znalecký posudek o ceně modelů neviděl, v příloze toto není. Proč jste nám ho nedali do materiálů v nějaké formě?

Z. Král: Posudek nechal zpracovat pan Borsík je na odboru majetku.

Hlasování o protinávru JUDr. Miklušáka o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 13

Zdrželo se: 1

PROTINÁVRH NEBYL PŘIJAT

Usnesení č. ZM/353/20:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu věcí movitých s Kupní smlouvou **s odkládací podmínkou 23 modelů miniatur historických objektů v měřítku 1 : 25, které jsou** umístěny v parku Boheminium v Mariánských Lázních, mezi pronajímatelem Městem Mariánské Lázně a nájemcem společností Boheminium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 49550594, DIČ: CZ49550594 dle přílohy k usnesení.

HLASOVÁNÍ O NÁVRHU V PŮVODNÍM ZNĚNÍ:

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 5 (Z. Král, V. Danielová, JUDr. Miklušák, Ing. Martínek, PhDr. Kajlik)

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 15 PRO, 5 PROTI, 0 ZDRŽELO SE, nehlasoval Ing. Budka

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Kupní smlouva 13 modelů miniatur

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: JUDr. Miklušák, M. Hurajčík

JUDr. Miklušák: protinávrh JUDR. Miklušáka stažení tohoto tisku

Hlasování o protinávru JUDr. Miklušáka o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 13

Zdrželo se: 1

NÁVRH NEBYL PŘIJAT

Usnesení č. ZM/354/20:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem movitých věcí – 13 modelů miniatur historických objektů v měřítku 1 : 25, které jsou umístěny v parku Boheminium v Mariánských Lázních, z vlastnictví Města Mariánské Lázně společnosti Boheminium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem : Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha, IČO: 49550594, DIČ: CZ49550594 , a to za celkovou cenu 503.988,- Kč vč. DPH. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu movitých věcí dle přílohy k usnesení.

HLASOVÁNÍ O NÁVRHU V PŮVODNÍM ZNĚNÍ:

Průběh hlasování:

Pro: 12

Proti: 6 (Z. Král, V. Danielová, JUDr. Miklušák, Ing. Martínek, PhDr. Kajlik, Ing. Chval)

Zdrželo se: 1 (V. Kantor)

Výsledek hlasování: 12 PRO, 6 PROTI, 1 ZDRŽELO SE,

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice v lokalitě za „Klasem“

Usnesení č. ZM/355/20:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkových parcel č. 973/28 trvalý travní porost o výměře 892 m² a č. 974/1 ostatní plocha o výměře 24375 m² obě v k. ú. Úšovice ani jejich částí.

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 1 (Anna Tučková)

Zdrželo se: 2 (JUDr. Miklušák, PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 16 PRO, 1 PROTI, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Prodej parcel v k. ú. ML - Parking centrum a. s.

Usnesení č. ZM/356/20:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem níže uvedených parcel v k. ú. Mariánské Lázně takto:

- stavební parcela č. 1189/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2497 m²
- pozemková parcela č. 133/61 ostatní plocha o výměře 280 m²
- pozemková parcela č. 133/57 lesní pozemek o výměře 50 m²
- pozemková parcela č. 133/60 lesní pozemek o výměře 8 m²
- pozemková parcela č. 133/62 lesní pozemek o výměře 7 m²

Kupující: PARKING CENTRUM a. s. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068

Kupní cena: 8.070.119,00 Kč.

Kupní cena bude uhrazena v deseti splátkách takto:

1. první splátka ve výši 807.119,00 Kč bude uhrazena do 30. 11. 2021
2. ostatní roční splátky ve výši 807.000,00 Kč budou hrazeny k 30. 11. běžného roku, s možností mimořádných splátek v průběhu splátkového období.

3. poslední splátka bude uhrazena nejpozději k 30. 11. 2030.

Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

Správný poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 nehlasovala Bc. et Bc. Vejmělková

SCHVÁLENO

Diskuze, různé: Tisk č. 22

Název:

Návrh usnesení M. Hurajčíka

Parkáč fest, Coolonáda

Usnesení:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně ukládá Radě města na následujícím ZM předložit vyhodnocení akce Parkáč fest.

Zastupitelstvo města ukládá Radě města předložit na následujícím ZM v součinnosti s příjemcem dotace vyhodnocení akce Coolonáda.

Diskuzní příspěvky:

Parkáč fest:

Pořadatel uváděl, že každý turista, který se ubytuje v hotelu, či penzionu, dostane vstupenku zdarma, nebo za 50% ceny, mělo to být na individuální dohodě s hotely. Mělo to nalákat turisty do Mariánských Lázní. Zajímala by mě zpětná vazba, kolik turistů sem akce nalákala a počet proběhlých spoluprací s hotely a penziony.

Zápis z Finančního výboru: Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu, aby si vyžádalo od příjemce neinvestiční dotace (CLUB NA DVORKU s.r.o.) schválené usnesením ZM/290/20 vyhodnocení realizovaných akcí (Parkáč fest) v kontextu předložené žádosti.

Coolonáda:

V rámci získání zpětné vazby, kontroly, transparentnosti a efektivity vynaložených veřejných prostředků by měl příjemce dotace doložit evidenci a počty dětí, které se zúčastnily animačních programů. A to především s ohledem na počty návštěvníků a turistů Mariánských Lázní, kteří služby klubu využili.

Zápis z Finančního výboru: Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu, aby si vyžádalo od příjemce neinvestiční dotace schválené usnesením ZM/283/20 (Rodinné a komunitní centrum Domeček Mariánské Lázně, z.s.) vyhodnocení realizované akce (Coolonáda).

Průběh hlasování:

Pro: 10

Proti: 1 (PhDr. Kajlik)

Zdrželo se: 7 (A. Tučková, Ing. Kalina, Z. Král, L. Jadlovský, Bc. Pavlovic, Bc. Vejmělková, K. Nykles)

**Výsledek hlasování: 10 PRO, 1 PROTI, 7 ZDRŽELO SE
NÁVRH NEBYL PŘIJAT**

Přijatá usnesení k informativním zprávám č. 5, č. 6

Usnesení č. ZM/357/20:

Kontrola plnění usnesení rok 2019

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu kontrola plnění usnesení za rok 2019.

Usnesení č. ZM/358/20:

Kontrola plnění usnesení 1. pololetí 2020

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu kontrola plnění usnesení 1. pololetí 2020.

M. Hurajčík: Komise urbanistiky a dopravy – zlepšení účasti členů na komisi UaD

JUDr. Miklušák: k MHD, od modré cukrárny až po Goethovo nám. - namontovat odpadkový koš, stříšku, navrhuji, aby rozpočet města 2021 obsahoval RO na zvelebení alespoň 2 zastávek v lázeňské zóně.

Ing. Kalina

MHD najela na prázdninový režim.

M. Hurajčík:

Dotační titul Covid nájem, nechápu, proč si město žádost nepodá, tady se jako řádný hospodář nechováte.

Starosta ukončil jednání ZM ve 22.06 hodin.

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

JUDr. Pavel Miklušák.....dne.....

Bc. et Bc. Karolina Vejmělková.....dne.....

Přílohy k zápisu:

Pozvánka na jednání 16. ZM

Slib zastupitelky Anny Tučkové

Prezenční listina

Soupis usnesení

Report hlasování 16. ZM

Příloha k usnesení č. ZM/350/20

Příloha k usnesení č. ZM/352/20

Příloha k usnesení č. ZM/353/20

Příloha k usnesení č. ZM/354/20

Žádost o vystoupení Radka Míky ML-41291/20

Žádost o vystoupení Radka Míky ML-41292/20

Žádost o vystoupení Davida Tomáše Míky - emailem

Žádost o vystoupení Davida Mičky - emailem

Žádost o vystoupení Alessio Scarano, Val.cec.s.r.o. - emailem

Námítka od pana zastupitele JUDr. Miklušáka

Námítky od pana zastupitele PhDr. Kajlika

V Mariánských Lázních dne 3. 11. 2020

Zapsala: Veronika Drobečková

Videozáznam naleznete zde: <https://www.youtube.com/watch?v=PjIOWKIH8DI>