

Zápis z 89. zasedání rady města

Datum konání: 10. 11. 2020 od 08.15 hod. do 10.35 hod.

Místo konání: RM proběhla prostřednictvím videokonference v reálném čase

Přítomno: 6 radních, omluven Bc. et Bc. Vejmelková

Hosté v RM: Ing. arch. Míka (předseda představenstva Parking Centrum a.s.), Ing. Petr Řezník (vedoucí IaD)

Tisk č. 1

Název:

Program 89.RM

Platný

Usnesení: RM/550/20

Rada města schvaluje program 89. jednání RM takto:

1. Program 89.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Žádost o poskytnutí slevy za pronájem centrálního parkoviště

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

3. Pronájem části p. p. č. 249 k. ú. Úšovice - včelí úly

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Zapojení neinv. účel. dotace na údržbu lyž. běžeckých tras v M. lázních a okolí 2020

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

5. Zapojení dotace z rozpočtu Karl. kraje pro Správu městských sportovišť

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

6. Rozpočtové opatření - prádlo, oděv a obuv

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

7. Rozpočtové opatření - osvětlení kašny v parku u nemocnice

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

8. Uzavření pachtovní smlouvy - J. Kodajek

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

9. Uzavření pachtovní smlouvy - Ing. J. Sýkora

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. NP Hlavní 45 - přistoupení 2. nájemce k nájemní smlouvě

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

11. Termíny svatebních obřadů v roce 2021

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

12. Dohoda o vydání nemovitosti

Předkládá: Josef Janoch, SEK OLK

13. Rozpočtové opatření - úhrady pohřebného

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

14. Mimořádná odměna ředitele MŠ Úšovice M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

15. Kácení dřevin v rajonu TDS

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

16. Odměna pro ředitele Městského muzea ML

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Žádost o poskytnutí slevy za pronájem centrálního parkoviště

Platný

Usnesení: RM/551/20

Rada města poskytuje slevu ve výši 90 % z ceny za pronájem části pozemkové parcely č. 896/1 k. ú. Úšovice – centrální parkoviště ve prospěch spol. **PARKING CENTRUM** a. s., se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068 za období od 01. 10. 2020 do 31. 12. 2020 z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Pronájem části p. p. č. 249 k. ú. Úšovice - včelí úly

Platný

Usnesení: RM/552/20

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 249 ostatní plocha o výměře 50 m² z celkové plochy 42.337 m² k. ú. Úšovice za těchto podmínek.

Nájemce: *****Účel pronájmu: umístění včelích úlů

Výše nájemného: 100,00 Kč/rok

Doba pronájmu: určitá, a to od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2025

Pronajímatel má právo vypovědět nájem s jednoměsíční výpovědní dobou v případě, že bude v orgánech města řádně schváleno uzavření kupní/nájemní smlouvy na předmět nájmu, případně schválen jiný záměr s předmětnou parcelou z něhož by pro pronajímatele vyplynula změna okolností dle ust. § 1765 a násl. Občanského zákoníku.

Diskuzní příspěvky:

Hlasování o protinávruhu Bc. Pavlovice 100,00 Kč/rok

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Zapojení neinv. účel. dotace na údržbu lyž. běžeckých tras v M. Lázních a okolí 2020

Platný

Usnesení: RM/553/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na realizaci projektu „Údržba lyžařských běžeckých tras v Mariánských Lázních a okolí 2020“:

Příjmy:

4122 210 99151 + 150,0 tis. Kč neinv. dotace z rozpočtu kraje

Výdaje:

3419 5169 210 99151 + 150,0 tis. Kč údržba lyžařských běžeckých tras v Mar.Lázních
a okolí 2020

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu Karl. kraje pro Správu městských sportovišť

Platný

Usnesení: RM/554/20

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Správu městských sportovišť, p.o., Tyršova 621/21A, Mariánské Lázně :

Příjmy :

4122 209 75004 + 247,06 tis. Kč účelová dotace z rozpočtu kraje

Výdaje :

3412 5336 209 75004 + 247,06 tis. Kč SMS – účelová dotace z rozpočtu KK

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Rozpočtové opatření - prádlo, oděv a obuv

Platný**Usnesení: RM/555/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení položky rozpočtu prádlo, oděv a obuv pro Městskou policii :

5311 5156 204 - 40,0 tis. Kč pohonné hmoty

5311 5134 204 + 40,0 tis. Kč prádlo, oděv a obuv

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Rozpočtové opatření - osvětlení kašny v parku u nemocnice

Platný**Usnesení: RM/556/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení položky rozpočtu „Osvětlení kašny v parku u nemocnice“ :

3632 5171 210 - 10,0 tis. Kč opravy hřbitova

3745 6122 210 + 10,0 tis. Kč osvětlení kašny v parku u nemocnice

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Uzavření pachtovní smlouvy - J. Kodajek

Platný

Usnesení: RM/557/20

Rada města souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na pozemkové parcely v k. ú. Úšovice uvedené v příloze č. 1 a pozemkové parcely v k. ú. Vlkovice u Mariánských Lázní uvedené v příloze č. 2, o celkové výměře 385.407 m². Obě přílohy jsou nedílnou součástí usnesení.

Pachtýř: Jiří Kodajek, zemědělský podnikatel, se sídlem Vlkovice 13, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 446 21 248, DIČ: CZ6409160549.

Pachtovné: 23.346,00 Kč/rok

Doba pachtu: určitá s účinností od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2030.

Účel pachtu: pastevectví.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření pachtovní smlouvy - Ing. J. Sýkora

Platný

Usnesení: RM/558/20

Rada města souhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy na níže uvedené pozemkové parcely o celkové výměře 32.752 m² v k. ú. Úšovice:

1) č. 1013/1 trvalý travní porost – část o výměře 21.600 m²

2) č. 335/2 trvalý travní porost o výměře 11.152 m²

Pachtýř: Jiří Sýkora – zemědělský podnikatel, se sídlem Purkyňova 272, Velká Hleďsebe, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 167 12 803

Doba pachtu: určitá s účinností od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2025.

Pachtovné: 5.196,00 Kč/rok

Účel pachtu: zemědělská činnost – sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

- a) Zajišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.
- b) Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny.
- c) Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

NP Hlavní 45 - přistoupení 2. nájemce k nájemní smlouvě

Platný

Usnesení: RM/559/20

Rada města souhlasí s přistoupením dalšího nájemce k nájemní smlouvě u nebytového prostoru č. 45/10, v ul. Hlavní, č.p. 45, na st.p.č. 67/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současný nájemce: Zdeněk Král, se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 12481475, přistupující nájemce: Jitka Králová, se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 44617836.

Diskuzní příspěvky:

Z. Král: nahlásil střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Z. Král)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Název:

Termíny svatebních obřadů v roce 2021

Platný

Usnesení: RM/560/20

Rada města Mariánské Lázně souhlasí s předloženým návrhem termínů pro uzavírání manželství v roce 2021. Doba k oddávání je stanovena od 10:00 do 14:00 hodin. Úředně určená místnost pro oddávání je v domě č.p. 98 v ulici Ruská, Mariánské Lázně – Anglikánský kostel.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Dohoda o vydání nemovitosti

Platný

Usnesení: RM/561/20

Rada města pověřuje starostu města uzavřením dohody o vydání nemovitosti s *****dle rozhodnutí Krajského soudu v Plzni ze dne 17. 9. 2020 sp. zn. 10 Co 12/2018.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Rozpočtové opatření - úhrady pohřebního

Platný**Usnesení: RM/562/20**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se úhrad pohřebního za tzv. sociální pohřby :

6171 5166 214 - 35,0 tis. Kč znalecké posudky k dopr. nehodám

3632 5169 214 + 35,0 tis. Kč služby - pohřebné

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

Mimořádná odměna ředitelce MŠ Úšovice M.L.

Platný**Usnesení: RM/563/20**

Rada města schvaluje vyplacení mimořádné odměny ředitelce Materské školy Úšovice, Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Kácení dřevin v rajonu TDS

Platný

Usnesení: RM/564/20

Rada města ukládá Odboru životního prostředí zadávat kácení vybraných dřevin v rajonu, který obhospodařuje dle smlouvy TDS, výhradně této městské firmě, bez výběrového řízení.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Bc. Pavlovic, Ing. Kalina)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Odměna pro ředitele Městského muzea ML

Platný

Usnesení: RM/565/20

Rada města schvaluje řediteli příspěvkové organizace Městské muzeum a galerie, příspěvková organizace, IČ: 00368997 odměnu stanovenou radou města ve výši, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Různé:

Hosté v RM: Ing. arch. Míka (předseda představenstva Parking Centrum a.s.), Ing. Petr Řezník (vedoucí IaD) od 9.30 hod. do 10.35 hod.

Na příští jednání RM pan tajemník s Ing. arch. Míkou připraví materiál, týkající se přestěhování operátora MP ze staré budovy radnice Ruská 155 do Parking Centra.

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/557/20

Příloha k usnesení č. RM/565/20

Příloha k usnesení č. RM/563/20

V Mariánských Lázních dne 10. 11. 2020

Zapsala: Veronika Drobečková