

Zápis z 19. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 13. 04. 2021 od 15.00 hod. do 18. 13 hod.

Místo konání: ZM proběhlo prostřednictvím videokonference v reálném čase

Ing. Martin Kalina, starosta zahájil a řídil 19. zasedání ZM

Přítomno: 19. zastupitelů

Omluveno: PhDr. Nosek, V. Danielová DiS., J. Němec měl během jednání technické potíže s připojením

Hosté: p. Kalivoda (Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.), p. Nedvěd (MDML)

Ověřovatelé zápisu 18. ZM

Bc. Jana Roubalová: zápis jsem četla a je v pořádku

Bc. Josef Pavlovic: zápis jsem také četl, je v pořádku

Tisk č. 1

Název:

Program 19. ZM

Platný

Usnesení č. ZM/401/21:

Zastupitelstvo města schvaluje program jednání 19. ZM takto:

1. Program 19.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Organizační opatření 19.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

3. Domov pro seniory - převod DHM majetku

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

4. Prodej podílu na st.p.č.1140 k. ú. ML - Dřevěná 641

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

5. Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice, ul. Na Výsluní

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

- 6. Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 174/39 k. ú. Stanoviště u Mariánských Lázní**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 7. Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p. p. č. 1017/2 k. ú. Úšovice - ul. Chebská za OC LIDL**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 8. Zveřejnění záměru prodeje - nebytový prostor č. 371/10 na st.p.č. 364, ul. Ruská, k.ú. a obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 9. Navýšení provozní dotace pro KIS Mariánské Lázně s.r.o.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 10. Zapojení inv. dotace na akci „Revitalizace prostoru parku - areál Miniaturpark“**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 11. Opatření v souvislosti s pandemií COVID - 19**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 12. Rozpočtové opatření - nákup HW zařízení, programového vybavení**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta
- 13. Mimořádná odměna členovi zastupitelstva - Site Manager UNESCO**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 14. Klimatické lázně**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 15. Boulevard of music 2020 - vyhodnocení**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 16. Prodloužení Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících**
Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta
- 17. Udělení Čestného občanství E.K.**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 18. Udělení Čestného občanství R.T.**
Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta
- 19. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO, 2 nehlasovali Mgr. Pelc, J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Organizační opatření 19. ZM

Platný

Usnesení č. ZM/402/21:

Zastupitelstvo města volí pro své 19. jednání ZM ověřovatelé zápisu takto:
pana PhDr. Vladimíra Kajlika a Vladimíra Kantora.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO, 2 nehlasovali Mgr. Pelc, J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Domov pro seniory - převod DHM majetku

Platný

Usnesení č. ZM/403/21:

Zastupitelstvo města schvaluje přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu DHM majetku Města Mariánské Lázně do správy příspěvkové organizace Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČO 00575143, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 30. 4. 2021 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol se stává nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Prodej podílu na st.p.č.1140 k. ú. ML - Dřevěná 641

Platný

Usnesení č. ZM/404/21:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 1140 o výměře 236 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícím bytovým domem v ul. Dřevěná čp. 641, Mariánské Lázně. Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

- 1) Podíl ve výši 344/10000 za kupní cenu 3.572,00 Kč.
- 2) Kupující: *****3) Kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.
- 4) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 5) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 1945 k. ú. Úšovice, ul. Na Výsluní

Platný**Usnesení č. ZM/405/21:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1945 ostatní plocha o výměře cca 250 m² v k. ú. Úšovice.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části p. p. č. 174/39 k. ú. Stanoviště u Mariánských Lázní

Platný**Usnesení č. ZM/406/21:**

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 174/39 o výměře cca 300 m² z celkové výměry 1042 m² k. ú. Stanoviště u Mariánských Lázní.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

Další informace: parcela je zatížena vedením VTL vysokotlaký plynovod.

Diskuzní příspěvky:

Z. Král: 200 m² opraveno usnesení na cca 300 m²

Průběh hlasování:

Pro: 18
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p. p. č. 1017/2 k. ú. Úšovice - ul. Chebská za OC LIDL

Platný

Usnesení: č. ZM/407/21:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 1017/2 ostatní plocha o výměře 10.540 m² k. ú. Úšovice ani její části.

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: Doufám, že se jednou město rozhoupe a něco s těmi garážemi udělá.

Průběh hlasování:

Pro: 18
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Zveřejnění záměru prodeje - nebytový prostor č. 371/10 na st.p.č. 364, ul. Ruská, k.ú. a obec Mariánské Lázně

Platný

Usnesení č. ZM/408/21:

Zastupitelstvo města souhlasí s výjimkou z usnesení Zastupitelstva města č. ZM/172/07 ze dne 19. 2007, bod 1), v Pravidlech prodeje bytů ve vlastnictví města Mariánské Lázně, a souhlasí se zveřejněním záměru města prodat hmotnou nemovitou věc nebytový prostor č. 371/10, v domě č.p. 371, stav. parc. č. 364, ul. Ruská, kat. území a obec Mariánské Lázně, s podílem na

společných částech nemovité věci ve výši 260/8276, tj. na stav. parc. č. 364 a na společných částech domu č.p. 371.

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: M. Hurajčík, Mgr. Borka, I. Mottlová, Z. Král, S. Šárgová

M. Hurajčík: Je zde platné usnesení, neprodávat nebytové prostory. Já jsem pro, aby se nebytové prostory neprodávaly.

Mgr. Borka: Nemyslím si, že je úplně správné, teď prodávat cokoliv.

I.Mottlová: Také nejsem pro prodej.

Z. Král: Nevím, jak se ten zájem o nebytové prostory projevuje asi jsem ho nezpozoroval.

S. Šárgová: Jedná se jen o zveřejnění záměru, ale pokud se schválí, poté objednáme znalecký posudek, pokud se neschválí, mohl by to být zbytečný náklad.

Průběh hlasování:

Pro: 11

Proti: 4 (Ing. Budka, Bc. Roubalová, PhDr. Kajlik, Mgr. Borka)

Zdrželo se: 3 (Ing. Chval, M. Hurajčík, I. Mottlová)

Výsledek hlasování: 11 PRO, 4 PROTI, 3 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Navýšení provozní dotace pro KIS Mariánské Lázně s.r.o.

Platný

Usnesení č. ZM/409/21:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení provozní dotace pro KIS Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní třída 47, Mariánské Lázně, IČO: 25208438 a schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3322 5171 210	- 50,0 tis. Kč	Dům Chopin – opravy
3322 5169 210	- 50,0 tis. Kč	Dům Chopin - revize
3319 5213 209	+ 100,0 tis. Kč	KIS s.r.o. – provozní dotace

Diskutující: M. Hurajčík, Mgr. Pelc, Z. Král, Ing. Palacká

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Zapojení inv. dotace na akci „Revitalizace prostoru parku - areál Miniaturpark“

Platný

Usnesení č. ZM/410/21:

Zastupitelstvo města schvaluje zapojení přijaté investiční dotace na akci „Revitalizace prostoru parku – areál Miniaturpark“, realizované v roce 2020.

Příjmy :

4222 201 2020000000293 + 354,2 tis. Kč revitalizace prostoru parku – areál Miniaturpark

Financování :

8115 209 - 354,2 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 18 PRO, 1 ZDRŽELO SE, pan Němec hlasoval 16.08 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Opatření v souvislosti s pandemií COVID - 19

Platný

Usnesení č. ZM/411/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření, které se týká nákupu ochranných pomůcek a dalších činností souvisejících s pandemií COVID - 19 :

8115	209	+	300,0	tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
5213	5132	204	+	100,0	tis. Kč ochranné pomůcky
5213	5139	204	+	80,0	tis. Kč nákup testů
5213	5139	204	+	40,0	tis. Kč nákup dezinfekce, ostatního materiálu
5213	5169	204	+	50,0	tis. Kč nákup služeb
5213	5175	204	+	30,0	tis. Kč občerstvení – mimořádné situace

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: Chtěl bych požádat, aby bylo poskytnuto ZM, jaké byly kupovány ochranné prostředky.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, J. Němec nehlasoval

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Rozpočtové opatření - nákup HW zařízení, programového vybavení

Platný

Usnesení č. ZM/412/21:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu HW zařízení a souvisejícího programového vybavení:

6171	6111	204	-	158,6	tis. Kč	datové úložiště - Pilscom
6171	5168	204	-	157,0	tis. Kč	zpracování dat a služby
6171	6111	204	+	215,6	tis. Kč	programové vybavení
6171	6122	204	+	100,0	tis. Kč	nákup HW zařízení

Diskutující: M. Hurajčík, Mgr. Pelc, Ing. Nykles, L. Jadlovský

M. Hurajčík: S tímto mám největší problém, já rozporuji, jak je tisk předložen, jak někdo mohl udělat předobjednávku bez finančního krytí, také zajímavé.

Průběh hlasování:

Pro: 14

Proti: 0

Zdrželo se: 4 (Ing. Budka, Bc. Roubalová, M. Hurajčík, PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 14 PRO, 4 ZDRŽELO SE, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Mimořádná odměna členovi zastupitelstva - Site Manager UNESCO

Platný

Usnesení č. ZM/413/21:

Zastupitelstvo města schvaluje, podle § 76, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí mimořádné odměny Dr. Vladimíru Kajlikovi, Ph.D., MSI za splnění zvláště významných úkolů obce, a to ve výši 18 826 Kč.

Důvod poskytnutí odměny:

Dr. Vladimír Kajlik, Ph.D., MSI je členem zastupitelstva města. Na 11. zasedání rady města Mariánské Lázně dne 5. 2. 2019 bylo přijato usnesení č. RM/80/19, kterým rada města jmenovala Dr. Vladimíra Kajlika, Ph.D., MSI do funkce lokálního Site Managera UNESCO pro pracovní tým sdružení měst kandidujících na zapsání do Seznamu světového dědictví UNESCO (Great Spas of Europe). V nouzovém režimu v období 2020-2021 probíhá většina aktivit, včetně sdílení a výměny informací, online prostřednictvím videokonferencí. Od 2. poloviny roku 2020 probíhala jednání o Časovém rozvrhu budoucí struktury Mayors Steering Group Great Spas of Europe (MSG GSE) a budoucí struktury správní rady General Secretary Management Board (GSMB). Materiály pro město Mariánské Lázně zpracovala advokátní kancelář JUDr. Milan Veselý & Partner na základě podkladů a překladů, které připravil a zpracoval Site Manager Dr. Kajlik. V lednu 2021 bylo zahájeno další kolo jednání, které v současné době pokračuje v rámci březnového vyjednávání starostů MSG 28 z 18. března 2021. Ostatní korespondenční agenda a výměna informací a komunikace mezi jednotlivými zasedáními MSG na příslušná témata jsou komunikovány Site Managerem Dr. Kajlikem průběžně, podle priorit avizovaných ústředím v Bathu a požadovaných starostou města (např. krizová opatření covid-19, komunikační a marketingové změny s ohledem na současný vývoj, informace z komisí při World Heritage (WH), ICOMOSu apod.).

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 17 PRO, 1 ZDRŽEL SE, nehlasoval J. Němec**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

Klimatické lázně

Platný**Usnesení č. ZM/414/21:**

Zastupitelstvo města:

- schvaluje záměr získání statusu „Klimatických lázní“ pro město Mariánské Lázně
- schvaluje financování přípravných aktivit pro získání statusu z Fondu cestovního ruchu města Mariánské Lázně a s tím související rozpočtové opatření:

8115	209	+ 600,0 tis. Kč	čerpání Fondu cestovního ruchu	
2143	5169	216	+ 600,0 tis. Kč	ML – klimatické lázně

Diskuzní příspěvky:

Hosté a jejich vyjádření: pan Kalivoda (Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.), pan Kocman

Diskutující: I. Mottlová, M. Hurajčík, K. Nykles, PhDr. Kajlik, Ing. Chval, Z. Král

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, J. Němec nehlasoval**SCHVÁLENO**

Název:

Boulevard of music 2020 - vyhodnocení

Platný

Usnesení č. ZM/415/21:

Zastupitelstvo města:

- bere na vědomí předložené vyhodnocení/vyúčtování akce Boulevard of music 2020 – živá hudba v ulicích a parcích Mariánských Lázní dotované z Fondu kultury města Mariánské Lázně v roce 2020
- akceptuje předložené vyúčtování ovlivněné vývojem situace ohledně COVID -19 a s tím související realizovatelné aktivity této akce
- souhlasí s uznáním předloženého vyúčtování

Diskuzní příspěvky:

Diskutující: Mgr. Borka, Mgr. Hála, Ing. Chval

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, hlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Název:

Prodloužení Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících

Platný

Usnesení č. ZM/416/21:

- a) Zastupitelstvo města Mariánské Lázně souhlasí s prodloužením Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících (dále jen smlouva) uzavřené dne 27. 06. 2016 se společností MĚSTSKÁ DOPRAVA Mariánské Lázně s.r.o., na celkovou dobu 180 měsíců, tj. do 30. 06. 2031 a ukládá Radě města připravit dodatek ke smlouvě.
- b) Podpis smlouvy bude vázán na naplnění usnesení zastupitelstva č. ZM/397/21.

Diskutující: M. Hurajčík, Z. Král, Ing. Chval, Mgr. Borka, PhDr. Kajlik, Mgr. Hála, Ing. Nedvěd (MDML s.r.o.)

M. Hurajčík: Nic nás nenutí smlouvu prodlužovat, chybí mi vyjádření Dozorčí rady.

Z. Král: do usnesení přidán bod b)

Host: Ing. Nedvěd (MDML s.r.o.) jeho vyjádření

Průběh hlasování:

Pro: 12

Proti: 2 (Mgr. Borka, M. Hurajčík)

Zdrželo se: 3 (Ing. Budka, Bc. Roubalová, PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 12 PRO, 2 PROTI, 3 ZDRŽELO SE, nehlasoval J. Němec, nehlasovala I. Mottlová

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Udělení Čestného občanství E.K.

Platný

Usnesení č. ZM/417/21:

1) Zastupitelstvo města Mariánské Lázně uděluje čestné občanství rodačce Elišce Krupnové, [české](#) florbalistce, kapitance [české reprezentace](#) v prosinci roku 2020 vyhlášené nejlepší florbalistkou světa.

2) Zastupitelstvo města Mariánské Lázně pověřuje starostu města Ing. Kalinu úkolem, přípravou a vykonáním všech kroků k udělení čestného občanství města Mariánské Lázně podle článku III. a článku IV. Pravidel pro udělování čestného občanství města Mariánské Lázně a doporučuje starostovi města Ing. Kalinovi, nebo pověřenému členovi Zastupitelstva města, předat listinu o udělení čestného občanství města Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: k tiskům č. 17 a 18. doporučuji schválení výjimky z pravidel udělování Čestného občanství, připomínám, že tisky neprošly Radou města.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 18 PRO, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Udělení Čestného občanství R.T.

Platný

Usnesení č. ZM/418/21:

1) Zastupitelstvo města Mariánské Lázně uděluje in memoriam čestné občanství významnému českému opernímu pěvci, profesorovi a pedagogovi na HAMU panu Renému Tučkovi.

2) Zastupitelstvo města Mariánské Lázně pověřuje starostu města Ing. Kalinu úkolem, přípravou a vykonáním všech kroků k udělení čestného občanství města Mariánské Lázně podle článku III. a článku IV. Pravidel pro udělování čestného občanství města Mariánské Lázně a doporučuje starostovi města Ing. Kalinovi, nebo pověřenému členovi Zastupitelstva města, předat listinu o udělení čestného občanství města Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (A. Tučková)

Výsledek hlasování: 17 PRO, 1 ZDRŽELO SE, nehlasoval J. Němec

SCHVÁLENO

Diskuze, různé

M. Hurajčík:

Již na minulém ZM jsem připomínal úkol pro pana Pavlovce.

Bc. Pavlovic:

Usnesení č. ZM/377/20 bude naplněno na červnovém jednání ZM. Důvodem je, že jednání Dozorčí rady Chevaku a.s. proběhne tento čtvrtek 15. 04. 2021. Po jednání Dozorčí rady Chevaku a.s. bude následně připravena informativní zpráva pro zastupitele.

M. Hurajčík:

Alespoň se tady mohla objevit informativní zpráva. Vy jako člen Dozorčí rady ty materiály přece máte a můžete z nich udělat výtah a předložit ho zastupitelům.

*Ing. Martina Kalina
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2. místopředseda*

Ověřovatelé zápisu:

PhDr. Vladimír Kajlík.....dne.....

Vladimír Kantor.....dne.....

Starosta Ing. Kalina ukončil jednání 19. ZM v 18. 13 hod.

Přílohy k zápisu:

Pozvánka na 18. jednání ZM

Prezenční listina

Soupis usnesení

Report hlasování 18. ZM

Příloha k usnesení č. ZM/403/21

V Mariánských Lázních dne 13. 04. 2021

Zapsala: Veronika Drobečková

Videozáznam naleznete zde: <https://www.youtube.com/watch?v=R6pvAIFyi3s>