

Zápis z 102. zasedání rady města

Datum konání: 16. 03. 2021 od 08.30 hod. do 10.45 hod.

Místo konání: RM proběhla prostřednictvím videokonference v reálném čase

Přítomno: 7 radních (Ing. Kalina pozdní příchod v 08.40 hod.)

Tisk č. 1

Název:

Program 102. RM

Platný

Usnesení: RM/87/21

Rada města schvaluje program jednání 102. RM takto:

1. Program 102. RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Finanční vypořádání PO Města Mariánské Lázně za rok 2020

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

3. Schválení účetních závěrek za rok 2020 PO města Mariánské Lázně

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

4. NP Chebská 251 - pronájem nebytového prostoru

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

5. NP Hlavní 269 - pronájem nebytového prostoru

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

6. Joker z.s. - žádost o individuální dotaci

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

7. Finanční vypořádání školských PO za rok 2020

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

8. Zápis do kroniky města Mariánské Lázně za rok 2020

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

9. Sportovní akce - běh „Hamelika třikrát jinak 2021“

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

10. Výměna HW Firewall úřadu

Předkládá: Eva Paličková, SEK HOS

11. Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních – zrušení zadávacího řízení

Předkládá: Petr Řezník, IaD

12. Dotace Karlovarského kraje – podpora rozvoje cyklistické infrastruktury

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

13. Výsledky inventarizace k 31.12.2020

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

14. Přezkoumání hospodaření města v roce 2021

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

15. Územní studie - Staré Úšovice, Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

16. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Finanční vypořádání PO Města Mariánské Lázně za rok 2020

Platný

Usnesení: RM/88/21

Rada města schvaluje finanční vypořádání příspěvkových organizací: Městské muzeum Mariánské Lázně, IČ: 00368997, Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654, Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143 a SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772 za rok 2020 dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Schválení účetních závěrek za rok 2020 PO města Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/89/21**

Rada města schvaluje účetní závěrky, sestavené k 31.12.2020, příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně:

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace, IČ: 70997560,

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace, IČ: 70997578,

Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace, IČ:70997586,

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešňovce 603, příspěvková organizace, IČ: 70997594,

Mateřská škola Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvková organizace, IČ: 47723483,

Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, IČ: 47723505,

Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvková organizace, IČ: 70997543,

Základní škola Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47724978,

Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47721472,

Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430,

Městské muzeum Mariánské Lázně, IČ: 00368997,

Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654,

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143,

SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

NP Chebská 251 - pronájem nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/90/21

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 251/14, v ul. Chebská, č.p. 251, na st.p.č. 250/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně s panem: Patrik Kraus, se sídlem: Chebská 399/11, 353 01, Mariánské Lázně, IČ: 88035191, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 1.500,00Kč/m²/rok, tj. 112.500,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: potraviny, regionální uzeniny, pečivo, běžný sortiment
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města
- nájemce provede veškeré související investice na vlastní náklady, včetně úkonů týkající se změny účelu užívání nebytového prostoru

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, pozdní příchod Ing. Kalina 08.40 hod.

SCHVÁLENO

Název:

NP Hlavní 269 - pronájem nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/91/21

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 269/13, v ul. Hlavní, č.p. 269, na st.p.č. 220/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně se společností: KOSMAS s.r.o., se sídlem: Lublaňská 693/34, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČ: 25710257, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 1.300,55Kč/m²/rok, tj. 192.000,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: prodej knih, map, doplňkového sortimentu, papírenského zboží, drobných dárkových předmětů. Výdej zásilek eshopu kosmas.cz, služba „rezervace na prodejně“
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města
- nájemce provede související investice na vlastní náklady

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Joker z.s. - žádost o individuální dotaci

Platný

Usnesení: RM/92/21

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku na podporu činnosti organizace Joker z.s., Hradební 516/16, Cheb, IČ: 26656892, ve výši: 7.000,-Kč.
2. Rada města schvaluje rozpočtové opatření související s výše uvedeným.

4371 5229 - 7.000,-Kč Poskytování příspěvků na činnost
4359 5222 + 7.000,-Kč Joker z.s.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Finanční vypořádání školských PO za rok 2020

Platný

Usnesení: RM/93/21

Rada města schvaluje finanční vypořádání školských příspěvkových organizací zřízených Městem Mariánské Lázně za rok 2020 dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Zápis do kroniky města Mariánské Lázně za rok 2020

Usnesení:

1. Rada města Mariánské Lázně schvaluje elektronickou podobu zápisu do kroniky města Mariánské Lázně za rok 2020.

2. Rada města Mariánské Lázně ukládá Městskému muzeu Mariánské Lázně provést následný tisk číslovaných listů schváleného zápisu do kroniky města na trvanlivém papíře určeném pro dokumenty a zajistit jejich vazbu; následně předat tyto kroniky do 30.04.2021 do dispozice centrální spisovny Městského úřadu Mariánské Lázně

Diskuzní příspěvky:

3 připomínky:

- 1) leden – vynechat poslední odstavec
- 2) duben – chybí číslovka v úvodu
- 3) opravit formátování dokumentu

STAŽENO

Tisk č. 9

Název:

Sportovní akce - běh „Hamelika třikrát jinak 2021“

Platný

Usnesení: RM/94/21

Rada města souhlasí s využitím pozemkových parcel č. 143/24 ostatní plocha o výměře 11.165 m² a č. 2142 ostatní plocha o výměře 967 m² obě v k. ú. Mariánské Lázně a lesních pozemků č. 800 o výměře 24.139 m² a č. 1663/3 o výměře 21.212 m² oba v k. ú. Úšovice ve vlastnictví Města Mariánské Lázně za účelem uspořádání sportovní akce „Hamelika třikrát jinak 2021“ dne 23. 05. 2021, pořádané fyzickou osobou podnikající Ing. Romanem Sladkým, 330 01 Kyšice 387, IČ: 692 63 809

za těchto podmínek:

- 1) Min. 30 dní před konáním akce požádá pořadatel o souhlas, ve smyslu ust. § 20 odst. 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, nájemce lesních pozemků - Lázeňské lesy spol. s r. o., Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně.
- 2) Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečišťování lesních pozemků a okolních ploch veřejné zeleně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Výměna HW Firewall úřadu

Platný

Usnesení: RM/95/21

Rada města souhlasí s nákupem HW zařízení Sophos XG 230 včetně implementace a 3 leté licence FullGuard Plus with Enhanced Plus Support z důvodu dokonalejšího zabezpečení úřadu. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit s tím související rozpočtové opatření.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních – zrušení zadávacího řízení

Platný

Usnesení: RM/96/21

Rada města ruší zadávací řízení na veřejnou zakázku vyhlášenou ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce „Rekonstrukce veřejného osvětlení a nové infrastruktury v Mariánských Lázních“, v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj.: v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení: Zadavatel rozhodl o naléhavé potřebě přepracovat kompletní zadávací dokumentaci, což bylo zjištěno na základě dalších konzultací a zejména získání nových informací a zjištění až po zahájení zadávacího řízení. Důvody pro změnu zadávací dokumentace jsou koncepční, technické a současně i ekonomické.

Zakázka na rekonstrukci veřejného osvětlení bude znovu zpracována a soutěžena.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Dotace Karlovarského kraje – podpora rozvoje cyklistické infrastruktury

Platný

Usnesení: RM/97/21

Rada města:

- bere na vědomí informaci o podání žádosti do Programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu rozvoje cyklistické infrastruktury v Karlovarském kraji v roce 2021 na Pořízení a vybudování nabíjecí stanice pro elektrokola a servisní stanice pro cyklistiku v Mariánských Lázních v předpokládané výši celkových nákladů 70 tis. Kč vč. DPH
- souhlasí v případě přidělení dotace se zajištěním 50% celkových investičních nákladů akce z rozpočtu města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 1 (Ing. Martínek)

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 PROTI

SCHVÁLENO

Název:

Výsledky inventarizace k 31.12.2020

Platný

Usnesení: RM/98/21

Rada města bere na vědomí výsledky inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2020 dle Inventarizační zprávy za rok 2020 ze dne 26.02.2020, která je přílohou k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Přezkoumání hospodaření města v roce 2021

Platný

Usnesení: RM/99/21

Rada města ukládá odboru FIN zajistit přezkoumání hospodaření města v roce 2021 Krajským úřadem v Karlových Varech.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Územní studie - Staré Úšovice, Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města souhlasí s objednáním územní studie pro využití pozemkových parcel č. 11/1 zahrada o výměře 22.564 m² a č. 440/2 ostatní plocha o výměře 1.038 m² obě v k. ú. Úšovice - lokalita Staré Úšovice v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 3

Proti: 1 (Z. Král)

Zdrželo se: 3 (Bc. Vejmelková, Mgr. Pelc, PhDr. Kajlik)

Výsledek hlasování: 3 PRO, 1 PROTI, 3 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

*Ing. Martin Kalina
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta*

Přílohy:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/88/21

Příloha k usnesení č. RM/93/21

Příloha k usnesení č. RM/98/21

V Mariánských Lázních dne 16. 03. 2021

Zapsala: Veronika Drobečková