

Zápis z 104. zasedání rady města

Datum konání: 30. 03. 2021 od 08.15 hod. do 09.00 hod.

Místo konání: RM proběhla prostřednictvím videokonference v reálném čase

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 104.RM

Platný

Usnesení: RM/110/21

Rada města schvaluje program jednání 104. RM takto:

1. Program 104.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Pořádání orientačního běhu - Jarní trojúhelník 2021

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

3. SOBS - služebnost inženýrských sítí - kanalizace RD U Ploché dráhy p.p.č. 1147

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - odklad splatnosti nájemného za rok 2021 - sněžná rolba

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

5. Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - dočasná sleva z nájemného

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

6. Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Mariánské Lázně -čerpací stanice na ul Chebská MOL ČR s.r.o.

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

7. Plnění strategického plánu rozvoje města na roky 2016-2031 dle priority B.9 - občanská vybavenost

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

8. Zapojení dotace z rozpočtu kraje na dosadbu dřevin v intravilánu města

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

9. Zápis do kroniky města Mariánské Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

10. Rozpočtové opatření - daň z příjmů za rok 2020 placená obcí

Předkládá: Yvona Švejnová, FIN

11. Přípravná třída ZŠ Úšovice M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

12. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

13. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Pořádání orientačního běhu - Jarní trojúhelník 2021

Platný

Usnesení: RM/111/21

Rada města souhlasí s využitím lesních a pozemkových parcel v k.ú. Mariánské Lázně a v k.ú. Úšovice ve vlastnictví Města Mariánské Lázně za účelem uspořádání závodů v orientačním běhu, tzv. „Jarní trojúhelník 2021“ v termínu 30. 04. – 02. 05. 2021, pořádaném TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, o.s., se sídlem Plzeňská 705/9, 353 01 Mariánské Lázně za těchto podmínek:

1. Min. 30 dní před konáním akce požádá spolek o souhlas, ve smyslu ust. § 20 odst. 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, nájemce lesních pozemků - Lázeňské lesy spol. s r. o., Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně.
2. Min. 30 dní před konáním akce spolek projedná užívání parcel se Správou CHKO Slavkovský les a se správcem vodních zdrojů spol. CHEVAK Cheb a. s.
3. Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečišťování lesních pozemků a okolních ploch veřejné zeleně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

SOBS - služebnost inženýrských sítí - kanalizace RD U Ploché dráhy p.p.č. 1147

Platný**Usnesení: RM/112/21**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí práva uložení, provozu a údržby kanalizační přípojky do části pozemkové parcely č. 1147 – ostatní plocha, ostatní komunikace, jejíž celková výměra je 7870 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a ***** jako budoucími oprávněnými za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle:
„Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Oprava a uložení kanalizační přípojky do p.p.č. 1147 – RD U Ploché dráhy“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - odklad splatnosti nájemného za rok 2021 - sněžná rolba

Platný

Usnesení: RM/113/21

Rada města souhlasí s odkladem splatnosti nájemného u repasovaného sněžného pásového vozidla – rolby, pro nájemce: společnost Snowhill Mariánské Lázně s. r. o. se sídlem: Karla Tomana 47/4, 500 03, Hradec Králové, IČ: 04318102, za rok 2021, v celkové výši 174.845,00Kč včetně DPH v zákonné výši, a to nejpozději do 31.03.2022, z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Snowhill Mariánské Lázně s.r.o. - dočasná sleva z nájemného
Platný

Usnesení: RM/114/21

Rada města souhlasí se slevou ve výši 50% z nájemného stanovené Nájemní smlouvou ze dne 05. 05. 2011 u komplexu Lyžařského areálu v Mariánských Lázních, pro nájemce: společnost Snowhill Mariánské Lázně s. r. o. se sídlem: Karla Tomana 47/4, 500 03, Hradec Králové, IČ: 04318102, za kalendářní rok 2021, z důvodu zavedení mimořádných opatření nařízených vládou ČR v souvislosti s pandemií koronaviru, takto:

- Výše nájmu se pro období od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 stanovuje na 47.500,00Kč/rok +DPH v zákonné výši

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. Mariánské Lázně -čerpací stanice na ul Chebská MOL ČR s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/115/21

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pronájmu stavební parcely č. 1185 o výměře 652 m² a části pozemkové parcely č. 141/6 o výměře 2725 m² obě v k.ú. a obci Mariánské Lázně (čerpací stanice na ul. Chebská) současnému nájemci : MOL Česká republika, s. r. o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové město, 110 00 Praha 1, IČ: 494 50 301 .
Doba pronájmu určitá, a to od 01. 01. 2022 do 31. 12. 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Plnění strategického plánu rozvoje města na roky 2016-2031 dle priority B.9 - občanská vybavenost

Platný

Usnesení: RM/116/21

Rada města bere na vědomí informaci odboru IaD ohledně plnění Strategického plánu rozvoje města na roky 2016-2031 v souladu s prioritou B.9 – občanská vybavenost.

Průběh hlasování:

Pro: 7
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu kraje na dosadbu dřevin v intravilánu města

Platný

Usnesení: RM/117/21

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „ Dosadby dřevin do stávajících stromořadí v intravilánu města Mariánské Lázně“ :

Příjmy :

4122 201 2021100058004 + 288,0 tis. Kč dotace.KK „ Dosadby dřevin v intravilánu města“

Výdaje :

3745 5169 201 2021100058004 +288,0 tis. Kč dosadby dřevin v intravilánu města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Zápis do kroniky města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/118/21

1. Rada města Mariánské Lázně schvaluje elektronickou podobu zápisu do kroniky města Mariánské Lázně za rok 2020.

2. Rada města Mariánské Lázně ukládá Městskému muzeu a galerii Mariánské Lázně provést následný tisk číslovaných listů schváleného zápisu do kroniky města na trvanlivém papíře určeném pro dokumenty a zajistit jejich vazbu; následně předat tyto kroniky do 16.04.2021 do dispozice centrální spisovny Městského úřadu Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Rozpočtové opatření - daň z příjmů za rok 2020 placená obcí

Platný

Usnesení: RM/119/21

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se daně z příjmu právnických osob placené obcí:

a) strana příjmů:

1122 209 + 10.785,54 tis. Kč DPPO za obce

b) strana výdajů:

6399 5365 209 + 10.785,54 tis. Kč DPPO hlavní činnost

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Přípravná třída ZŠ Úšovice M.L.

Platný

Usnesení: RM/120/21

Rada města v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školný zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2021/2022 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/121/21

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 12, v ul. Franze Kafky č.p. 819/8, st.p.č. 3108, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícím členem družstva: pan *****, nar. *****, bytem ***** a nabyvatelem členských práv a povinností: paní *****, nar. ***** bytem ul***** a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s paní *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO



Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy:
Prezenční listina
Soupis usnesení

V Mariánských Lázních 30. 03. 2021
Zapsala: Veronika Drobečková