

# **Zápis z 123. zasedání rady města**

---

**Datum konání:** 05.10.2021 od 08.15 hod. do 09.30 hod.

**Místo konání:** Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

**Přítomno:** 7 radních

Tisk č. 1

**Název:**

Program 123.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/427/21**

Rada města schvaluje program jednání 123. RM takto:

**1. Program 123.RM**

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

**2. Změna v rejstříku škol - MěDDM M.L.**

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

**3. VZ Přestavba objektu Taormina na bytový dům - PD - zrušení VZ**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**4. Vyřazení z majetku města - Ztráty a nálezy**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**5. Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě „Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu“**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**6. Zapojení přijaté náhrady na činnost odb. lesního hospodáře**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**7. Zapojení dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR**

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

**8. Pronájem částí p.p.č. 310/3 v k.ú. Úšovice a p.p.č. 899/4 v k.ú. ML - Z-Boxy  
Zásilkovna**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**9. SOBS - služebnost inženýrských sítí - vodovodní přípojka p.p.č. 1017/28 k.ú. Úšovice  
(ul. Chebská)**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**10. Objednávka geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 1013/1 k. ú. Úšovice lokalita „Za zámečkem“**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**11. Záběr veřejného prostranství za účelem umístění měřicí techniky - p.p.č. 126/1 k.ú. Úšovice**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**12. Dodatek č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**13. SMS - převod majetku**

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

**14. Vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“**

Předkládá: Petr Řezník, IaD

**15. Zápis komise lázeňství 21.9.2021**

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

**16. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

**Název:**

Změna v rejstříku škol - MěDDM M.L.

**Platný**

**Usnesení: RM/428/21**

Rada města souhlasí s provedením změny údajů v rejstříku škol a školských zařízení u příspěvkové organizace: Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430, která se týká zapsání místa poskytování zájmového vzdělávání.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

**Název:**

VZ Přestavba objektu Taormina na bytový dům - PD - zrušení VZ

**Platný**

**Usnesení: RM/429/21**

1. Rada města vylučuje z výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“ účastníka výběrového řízení společnost MP technik spol. s r.o., se sídlem 345 62 Holýšov, Francouzská 149, IČO 05360889, z důvodu nesplnění podmínek účasti v řízení stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města vylučuje z výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“ účastníka výběrového řízení společnost PROFING ML s.r.o., se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Boženy Němcové 714/1a, IČO 05155495, z důvodu nesplnění podmínek účasti v řízení stanovených v zadávací dokumentaci.
3. Rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku na služby „Přestavba objektu Taormina na bytový dům – PD“

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

#### Tisk č. 4

**Název:**

Vyřazení z majetku města - Ztráty a nálezy

**Platný****Usnesení: RM/430/21**

Rada města schvaluje vyřazení majetku města – ztráty a nálezy prodejem a likvidací v celkové pořizovací ceně 4,00 Kč dle přílohy k usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

#### Tisk č. 5

**Název:**

Uzavření dodatku č.1 ke smlouvě „Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu“

**Platný****Usnesení: RM/431/21**

Rada města souhlasí uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Zimní stadion – odsávání vlhkého vzduchu (č. smlouvy objednatele: 123/16) uzavřené dne 10.04.2016

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

**Název:**

Zapojení přijaté náhrady na činnost odb. lesního hospodáře

**Platný**

**Usnesení: RM/432/21**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijaté náhrady na činnost odborného lesního hospodáře :

Příjmy :

1036 5811 201 - 11,64 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

Výdaje :

1036 5811 201 + 11,64 tis. Kč náhrada nákladů na činn. odb. les. hospodáře

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Zapojení dotace na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

**Platný**

**Usnesení: RM/433/21**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace ze SR na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky :

Příjmy:

4111 98071 204 + 547,0 tis. Kč dotace ze SR na zabezpečení voleb

Výdaje:

6114 5011 98071 204 + 362,0 tis. Kč odměny členů volebních komisí

6114 5019 98071 204 + 10,0 tis. Kč refundace platů

6114 5132 98071 204 + 30,0 tis. Kč ochranné pomůcky

6114 5137 98071 204 + 5,0 tis. Kč drobný hmotný majetek

6114 5139 98071 204 + 35,0 tis. Kč nákup materiálu

6114 5151 98071 204 + 4,0 tis. Kč vodné, stočné

|           |       |     |   |      |         |                         |
|-----------|-------|-----|---|------|---------|-------------------------|
| 6114 5152 | 98071 | 204 | + | 5,0  | tis. Kč | teplo                   |
| 6114 5154 | 98071 | 204 | + | 6,0  | tis. Kč | el. energie             |
| 6114 5156 | 98071 | 204 | + | 6,0  | tis. Kč | pohonné hmoty           |
| 6114 5161 | 98071 | 204 | + | 6,0  | tis. Kč | služby pošt             |
| 6114 5162 | 98071 | 204 | + | 4,5  | tis. Kč | služby telekomunikací   |
| 6114 5164 | 98071 | 204 | + | 12,0 | tis. Kč | pronájem                |
| 6114 5168 | 98071 | 204 | + | 1,5  | tis. Kč | zpracování dat a služby |
| 6114 5169 | 98071 | 204 | + | 51,0 | tis. Kč | nákup služeb            |
| 6114 5171 | 98071 | 204 | + | 1,0  | tis. Kč | opravy a údržba         |
| 6114 5173 | 98071 | 204 | + | 1,0  | tis. Kč | cestovné                |
| 6114 5175 | 98071 | 204 | + | 7,0  | tis. Kč | občerstvení             |

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### **Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

#### **Název:**

Pronájem částí p.p.č. 310/3 v k.ú. Úšovice a p.p.č. 899/4 v k.ú. ML - Z-Boxy Zásilkovna

#### **Platný**

#### **Usnesení: RM/434/21**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu částí pozemkových parcel č. 310/3 – ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> z celkové výměry 19695 m<sup>2</sup> v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně a č. 899/4 – ostatní plocha o výměře 2 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2428 m<sup>2</sup> v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně mezi městem Mariánské Lázně, jako pronajímatelem a spol. Zásilkovna s.r.o., se sídlem Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9, IČ: 284 083 06, jako nájemcem. Cena nájemného činí 16.000,00 Kč za rok. Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.

#### **Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

#### **Výsledek hlasování: 7 PRO**

#### **SCHVÁLENO**

**Název:**

SOBS - služebnost inženýrských sítí - vodovodní přípojka p.p.č. 1017/28 k.ú. Úšovice (ul. Chebská)

**Neschváleno**

**Usnesení:**

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 1017/28 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1877 m<sup>2</sup> v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, zmíněná parcela je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem \*\*\*\*\* jako budoucím oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že jeho cena bude stanovena ve smyslu zák. č. 151/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a navýšena o režijní náklady a DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Vodovodní přípojka pro p.p.č. 1017/28 v k.ú. Úšovice“

**Průběh hlasování:**

Pro: 0

Proti: 3 (Ing. Martínek, Mgr. Pelc, Z. Král)

Zdrželo se: 4

**Výsledek hlasování: 3 PROTI, 4 ZDRŽELO SE**

**NESCHVÁLENO**

**Název:**

Objednávka geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 1013/1 k. ú. Úšovice lokalita „Za zámečkem“

**Platný**

**Usnesení: RM/435/21**

Rada města ukládá odboru majetku objednat zpracování geometrického plánu na rozdělení pozemkové parcely č. 1013/1 trvalý travní porost o výměře 23.600 m<sup>2</sup> k. ú. Úšovice na jednotlivé zahrady dle varianty A, která je přílohou usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Zábor veřejného prostranství za účelem umístění měřicí techniky - p.p.č. 126/1 k.ú. Úšovice

**Platný**

**Usnesení: RM/436/21**

Rada města souhlasí se zábořem části pozemkové parcely č. 126/1 ostatní plocha, zeleň z celkové výměry 25414 m<sup>2</sup> v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně ve prospěch spol. KOCMAN envimonitoring s.r.o., se sídlem Lišejníkova 1034/1, Žebětín, 641 00 Brno, IČ: 03108279, DIČ: CZ03108279 za těchto podmínek:

- 1) Termín: od 01. 10. 2021 do 31. 12. 2022
- 2) Účel: umístění měřicí techniky o výměře 40x40 cm
- 3) Užívaná parcela bude udržována v řádném stavu, čistotě, pořádku a nedojde k poškození povrchu parcely.
- 4) V případě poškození ploch veřejné zeleně budou tyto plochy na náklady žadatele navraceny do původního stavu. V případě nutné obnovy trávníku (např. v důsledku silného sešlapání travního koberce), bude toto provedeno náhradou travního drnu na náklady pořadatele.
- 5) Do parku nebudou najíždět těžká vozidla.
- 6) Po celou dobu záboru bude umožněn vstup pro údržbu travnaté plochy.

7) Po skončení záboru žadatel uvede užívanou plochu do původního stavu a předá městu po předběžné dohodě s odborem ŽP.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

**Název:**

Dodatek č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045

**Platný**

**Usnesení: RM/437/21**

Rada města souhlasí s uzavřením Dodatku č. 45 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045, uzavřený mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Karlín, Pobřežní 665/21, IČ: 47116617, s účinností od 22. 09. 2021, dle přílohy k usnesení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

**Název:**

SMS - převod majetku

**Platný**

**Usnesení: RM/438/21**

Rada města schvaluje, v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011, přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy

příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 10. 2021 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol je nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

**Název:**

Vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“

**Platný**

**Usnesení: RM/439/21**

Rada města bere na vědomí vyhodnocení ankety „Revitalizace vybrané lokality na sídlišti Úšovice“ a

nesouhlasí s vybudováním parkoviště v aktuální podobě dle studie a neschvaluje pokračovací práce na projektové dokumentaci

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Kajlík)

**Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽELO SE**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Zápis komise lázeňství 21.9.2021

**Platný**

**Usnesení: RM/440/21**

Rada města:

- bere na vědomí zápis a jednotlivá doporučení (k brandu „Mariánky jsou super“ a Zahájení lázeňské sezóny 2022) z jednání Komise lázeňství a cestovního ruchu (KLCR) ze dne 21.9.2021.
- ukládá odboru RLCR objednat on-line kampaň „ML v zimě“ pro německý trh na období 10-12/2021 v max. výši 100 tis. Kč bez DPH u společnosti ANT studio s.r.o., Slovanská alej 2182/30, 32600 Plzeň, IČ:29113229 a souhlasí s její úhradou z položky komunikační strategie destinace ML 2021 (FCR).
- doporučuje zastupitelstvu města schválit využití nevyčerpaných prostředků Fondu cestovního ruchu (Zahájení lázeňské sezóny 2021 a prostředky FCR určené na položkách) k zajištění akce Zahájení lázeňské sezóny 2022, a to zálohou ve výši 650 tis. Kč

**Průběh hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Ing. Martínek, PhDr. Kajlík)

**Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELO SE**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Festival jablek 2021

**Platný**

**Usnesení: RM/441/21**

Rada města souhlasí se zapojením města do projektu „Lázeňský festival jablek 2021“ a ukládá odboru RLCR objednat zajištění (pořadatelskou činnost) dané akce Jiřím Fáměrou, Kynžvartská 110, 353 01 Valy, IČ: 44614900, a to v max. výši 7,5 tis. Kč vč. DPH z položky Kulturní akce.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**



*Ing. Martin Kalina*  
*starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc*  
*2.místostarosta*

**Přílohy k zápisu:**

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*Příloha k usnesení č. RM/430/21*

*Příloha k usnesení č. RM/435/21*

*Příloha k usnesení č. RM/437/21*

*Příloha k usnesení č. RM/438/21*

*V Mariánských Lázních dne 05. 10. 2021*

*Zapsala: Veronika Drobečková*