

Zápis z 28. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 21. 06. 2022 od 15.00 hod. do 20.10 hod.

Místo konání: Velká zasedací místnost hotelu Krakonoš 660, 353 01 Mar. Lázně

Ing. Martin Kalina zahájil a řídil zasedání 28. ZM

Přítomno: 20 zastupitelů

Omluveno: Bc. Josef Pavlovic

Ověřovatelé zápisu z minula:

Ing. Jiří Chval: zápis bez připomínek

Ivana Mottlová: četla jsem, zápis bez připomínek

Tisk č. 1

Název:

Program 28. ZM

Usnesení č.ZM/604/22:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání 28. ZM takto:

1. Program 28. ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Organizační opatření 28.ZM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

3. Fond kultury 2.kolo

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

4. Obecně závazná vyhláška o Fondu z pobytu

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

5. Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

6. Navýšení provozního příspěvku pro Správu městských sportovišť

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

7. Realizace projektů v rámci participativního rozpočtu

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

8. Pumptrack - dráha pro všechny

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

9. Schválení dotací z Fondu sportu

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

10. Individuální dotace pro TCF SCHICHT z.s.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

11. Rekonstrukce výměňkové stanice Třešňovka

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

12. Projektová dokumentace k vybudování venkovní učebny a galerie v ZUŠ F. Chopina ML

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

13. Podání žádosti o dotaci do IROP 2021-2027 – učebny ZŠ Jih a Úšovice

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

14. Multifunkční učebna ZŠ Vítězství PD

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

15. Dům Chopin - rekonstrukce objektu - vybavení

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

16. Rozpočtové opatření - veřejná zeleň + pasport - údržba

Předkládá: Miloslav Pelc, RM ZM 2.místostarosta

17. Odkoupení hudebního pavilonu u Lesního pramene

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

18. Směna parcel v ul. U Tvrze

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

19. Zveřejnění záměru prodeje p.p.č.57/2 k. ú. Úšovice (lokalita „Dobrovského“)

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

20. Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1250 k. ú. Úšovice ul. Za Školou

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

21. Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Chotěnov u Mar. Lázní (Skláře)

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

22. Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p.p.č.703/4 k. ú. Úšovice ul. Zeyerova

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

23. Podmínky Správy Železnic k bezúplatnému převodu pozemků - křižovatka Na Voře

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

24. Vzdání se předkupního práva - chata v zahr.osadě „Hamrnická I“

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

25. Informativní zpráva - převod BJ, ul. Kubelíkova č.p. 804,805

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

26. Příkazní smlouva město Mariánské Lázně a MDML s.r.o.

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

27. Vstup do spolku Otevřená města z. s.

Předkládá: Lukáš Jadlovský, ZM

28. Stanovy Great Spa Towns

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

29. Diskuze, různé

Diskuzní příspěvky:

Tisk č. 25 Informativní zpráva - převod BJ, ul. Kubelíkova č.p. 804,805

předřadit v jednání ZM jako tisk č. 3, ale pořadí tisků v zápisu zůstane stejné

Tisky na stůl: č. 27 - Vstup do spolku Otevřená města z. s., č. 28 - Stanovy Great Spa Towns

Staženy tisky z jednání: tisky č. 20, 22

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Organizační opatření 28.ZM

Usnesení č. ZM/605/22:

Zastupitelstvo města volí pro své 28. zasedání ZM návrhovou komisi v tomto složení:

Předseda: Zdeněk Král

Členové: Martin Hurajčík, Mgr. Luboš Borka

Ověřovatelé zápisu: PhDr. Luděk Nosek, PhDr. Vladimír Kajlík

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Fond kultury 2.kolo

Usnesení č. ZM/606/22:

Zastupitelstvo města:

- schvaluje v souladu s **usnesením RM/241/22** ze dne 24.05.2022 poskytnutí dotací z 2. kola Fondu kultury města Mariánské Lázně v roce 2022 uvedeným subjektům v této výši:

SPMP ČR pobočný spolek, IČ: 69973377

- Festival Porozumění (žádost č.1).....**40 000,00 Kč**

Západočeský symfonický orchestr o.p.s. IČ: 26320053

- Zahájení lázeňské sezóny v Mariánských Lázních 2022 (žádost č.2).....**40 000,00 Kč**

Marienbad Film z.s. IČ: 04552229

- Zdánlivě známé údolí v okolí Lesního pramene (žádost č.3).....**100 000,00 Kč**

KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ: 25208438

- Cyklus výstav 2022-23 (žádost č.4) **50 000,00 Kč**

ZKO Mariánské Lázně Vora., IČ: 08264431

- Loučení s prázdninami (žádost č.5).....**50 000,00 Kč**

Club Na Dvorku s.r.o., IČ: 07815107

- Klubová scéna Na Dvorku 2022-živá koncertní vystoupení (žádost č.6).....**50 000,00 Kč**

Společnost Fryderyka Chopina z.s., IČ: 64840441

- Zhotovení propag.stojanů po městě, zhotovení výstavních vnitřních panelů Společnosti F.Chopina (žádost č.7).....**25 000,00 Kč**

Klára Khine, IČ: 86592696

- Knižní lázně – Letní škola psaní a celoroční aktivity (žádost č.8)
.....**90 000,00 Kč**

- souhlasí s uzavřením Smluv o poskytnutí dotace z Fondu kultury města Mariánské Lázně s výše uvedenými subjekty
- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

	8115	209	+ 445,0	tis. Kč	čerpání Fondu kultury
3319	5222	216	215,0	tis. Kč	FK - dotace spolky
3319	5213	216	50,0	tis. Kč	FK - KIS ML s.r.o.
3319	5221	216	40,0	tis. Kč	FK – Západočeský symfonický orchestr o.p.s.
3319	5213	216	50,0	tis. Kč	FK – Club Na Dvorku s.r.o.
3319	5212	216	90,0	tis. Kč	FK – Klára Khine

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 3 (Bc. Roubalová, V. Danielová DiS., M. Hurajčík)

Výsledek hlasování: 17 PRO, 3 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Obecně závazná vyhláška o Fondu z pobytu

Usnesení č. ZM/607/22:

Zastupitelstvo města bere na vědomí předložený návrh Obecně závazné vyhlášky o Fondu z pobytu.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval: *Za Finanční výbor tento návrh probral a víceméně podpořil to znění jak je, většina členů FV se přiklonila k tomu, aby se vyhovělo připomínkám KLCR.*

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Dobrovolný svazek obcí České dědictví UNESCO

Usnesení č. ZM/608/22:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně:

- bere na vědomí závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO (IČ:70963452) za rok 2021 dle přílohy
- souhlasí s novým zněním Stanov dobrovolného svazku obcí České dědictví UNESCO (IČ: 70963452) dle přílohy
- ukládá Radě města nechat zpracovat přehled všech účastí města Mariánské Lázně v zájmových, profesních a jiných organizací s uvedením účelu a výši členských příspěvků.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval: *Za Finanční výbor jsme tento tisk podpořili a doporučujeme ZM nechat zpracovat přehled, kde všude platíme, takovou revizi, v jakých jsme spolcích a předložit na příští ZM.*

M. Hurajčík: *Já bych byl pro doplnění usnesení.*

Protinávrh Ing. Chval – doplněno usnesení

Zastupitelstvo města ukládá Radě města nechat zpracovat přehled všech účastí města Mariánské Lázně v zájmových, profesních a jiných organizací s uvedením účelu a výši členských příspěvků.

Průběh hlasování o protinávrhu Ing. Chvala:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Navýšení provozního příspěvku pro Správu městských sportovišť

Usnesení č. ZM/609/22:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení provozního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Správa městských sportovišť, IČ 72559772, Tyršova 621/21, Mariánské Lázně:

8115 209	+ 1 400,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3412 5331 209	+ 1 400,0 tis. Kč	Správa městs. sportovišť – příspěvek

Diskuzní příspěvky:

Ing. Řezník(vedoucí IaD): *Zvýšená vlhkost má samozřejmě negativní účinky na konstrukci bazénu.*

M. Hurajčík: *Finanční výbor ve svém zápisu uvádí: stran provozního příspěvku je vhodné provést revizi také příjmové části a zvážit valorizaci vstupného, samozřejmě s ohledem na obvyklé ceny a konkurenceschopnost v rámci regionu, zvážili jste toto?*

Mgr. Pelc: *Ano, zvažovali jsme to.*

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Realizace projektů v rámci participativního rozpočtu

Usnesení č. ZM/610/22:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se projektů odsouhlasených v rámci participativního rozpočtu:

8115	209	+	46,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639	6901	210	- 1 000,0 tis. Kč	participativní rozpočet
3639	5137	201	+	195,0 tis. Kč venkovní sezení do zóny klidu
3639	6121	201	+	199,0 tis. Kč DiscGolfové hřiště – doplnění
3421	6121	201	+	347,0 tis. Kč Prelát – edukativní prvky
3421	5171	201	+	100,0 tis. Kč Prelát – edukativní prvky
3421	5169	201	+	50,0 tis. Kč Prelát – edukativní prvky
3639	6121	210	+	155,0 tis. Kč revitalizace veř. prostoru městské tržnice - studie

Diskuzní příspěvky:

V. Danielová DiS.: Zajímá mě, jestli máme nějaká čísla, kolik lidí hlasovalo?

Ing. Kalina: Poprosím pana Knáru, aby statistiku zaslal všem zastupitelům.

Průběh hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželo se: 8 (V. Kantor, Mgr. Borka, V. Danielová DiS., PhDr. Nosek, Mgr. Borka, Ing. Budka, I.Mottlová, Bc. Roubalová)

Výsledek hlasování: 12 PRO, 8 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Pumptrack - dráha pro všechny

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Pumptrack – dráha pro všechny“:

8115	209	+	367,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639	6121	210	+	367,0 tis. Kč Pumptrack – dráha pro všechny

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: *Měla to být pumptrack - dráha, měli tam jezdit na i-nline bruslích, na skateboardu. Ted' to mám chápat jak, co tam bude?*

Ing. Kalina: *Je to přesně jak říkáš. Toto je krajní řešení, které jsme schopni financovat z rozpočtu města.*

Ing. Budka: *Máme tady předsedu sportovní komise a jaký na to má komise názor.*

Tomáš Marzy (předseda komise sportu): *Sám za sebe bych toto podpořil, komise sportu toto neprojednávala.*

Mgr. Pelc:

Mgr. Borka:

M. Hurajčík: *Záměr byl jiný než tady schvalujeme. Nemá cenu ještě vydržet třeba rok a zažádat o dotaci, aby to byla opravdu pumptrack dráha.*

Ing. Chval: *Já bych doporučoval toto ted' odložit. Dávám to jako protinávrh.*

Průběh hlasování o protinávru Ing. Chvala na stažení tisku:

Pro: 12

Proti: 6

Zdrželo se: 2 (A. Tučková, Bc. et Bc. Vejmelková)

Výsledek hlasování: 12 PRO, 6 PROTI, 2 ZDRŽELO SE

STAŽENO

Tisk č. 9

Název:

Schválení dotací z Fondu sportu

Usnesení č. ZM/611/22:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, čl. III. d) systémová podpora v celkové výši 500.000, - Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419	5909	202	- 500,00 tis	Příspěvek do fondu sportu (dále jen FS)
3419	5222	202	+370,00 tis	FS – dotace na Systémovou podporu – spolek
3419	5493	202	+130,00 tis	FS – dotace na Systémovou podporu – FO

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO**SCHVÁLENO****Tisk č. 10****Název:**

Individuální dotace pro TCF SCHICHT z.s.

Usnesení č. ZM/612/22:

1. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace pro spolek TCF SCHICHT Mariánské Lázně, z.s., Mariánské Lázně 744, IČ 18233341, na pořádání Finále Mistrovství Evropy – Junior Billie Jean King Cup v roce 2022, ve výši 400 tis. Kč.

2. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s výše uvedeným subjektem a současně schvaluje související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 400,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3419 5222 202	+ 400,0 tis. Kč	TCF SCHICHT – neinv. dotace

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Pelc: Doplnil částku, ve výši 400 tis. Kč.

Host Stanislav Česal: Podal informace termín tohoto Finále Mistrovství Evropy od 1.-3.8.2022

Ing. Chval: Finanční výbor se k tomu vyjádřil jasně a podpořil to.

Mgr. Borka: Je to jedna z akcí, kterým těm Mariánkám opravdu sluší, kterou bychom měli podpořit.

J. Němec: Souhlasím s oběma předřečníky. Jsem plně pro to podpořit i třeba vyšší částkou.

PhDr. Nosek:

Ing. Budka: Jsem pro plnou podporu.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 19 PRO, nehlasoval L. Jadlovský**SCHVÁLENO**

Název:

Rekonstrukce výměníkové stanice Třešňovka

Usnesení č. ZM/613/22:

- 1) Zastupitelstvo města schvaluje úhradu poměrné části nákladů v souvislosti s rekonstrukcí obvodového pláště a střechy výměníkové stanice Třešňovka.
- 2) Zastupitelstvo schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 365,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3639 6121 210	+ 365,0 tis. Kč	rekonstrukce VS Třešňovka

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Projektová dokumentace k vybudování venkovní učebny a galerie v ZUŠ F. Chopina ML

Usnesení č. ZM/614/22:

Zastupitelstvo města souhlasí s vypracováním projektové dokumentace pro vybudování venkovní učebny a galerie v ZUŠ F. Chopina Mariánské Lázně a schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 250,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3231 6121 210 400	+ 250,0 tis. Kč	ZUŠ F. Chopina – venkovní učebna a galerie PD

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval: *Ve Finančním výboru to víceméně neprošlo, tam se nepřijal žádný názor. Můj názor je takový, že je to jen taková nudle, ale za takové peníze, to jsou opravdu vyhozené peníze. Takto to moc nechci podpořit.*

M. Hurajčík: *Ten vchod určitě ano, ale spíš bych se pozastavil nad tou částkou na projektovou dokumentaci, zdá se mi, že je příliš vysoká. Poptávali jste ještě někoho jiného nebo jste přímo oslovili jednoho projektanta?*

Ing. Řezník (vedoucí IaD): *Kontaktovali jsme v této věci pana architekta Zunu, abychom měli nějaký odhad a potřebovali jsme se od něčeho odrazit, tato částka není vysoutěžená.*

M. Hurajčík: *Není potom řešení, aby si škola zařídila projektovou dokumentaci sama?*

Mgr. Pelc: *V případě, že by si pan ředitel platil projektovou dokumentaci.....*

M. Hurajčík: *Já chápu, že když zmařená investice zůstane na městě a ne na příspěvkové organizaci je pro pana ředitele lepší. Ale s ohledem na situaci jaká je se mi toto schvalovat nechce.*

Ing. Chval: *Mně se zdá, že toto není záležitost, která přinese efekt, udělejme pořádný vchod, ale za rozumný peníze.*

M. Hurajčík: *Mně zaráží to usnesení, schvalujme vypracování projektové dokumentace. Dejme 150 tis. Kč a buď se to vysoutěží nebo nevysoutěží, udělejme to v etapách po částech, v této době je to zbytečné vyhazování peněz.*

Ing. Řezník: *My jsme chtěli orientační cenu.*

PhDr. Kajlík: *Prioritou by měl být ten vchod, to co by mělo být, až poslední je v tomto usnesení.*

Protinávrh M. Hurajčíka:

Chci aby v usnesení bylo... s vypracování projektové dokumentace pro vybudování venkovní učebny.

Mgr. Hála: *Já se chci připojit k tomu stanovisku připravit projekty a plně podporuji myšlenku pana ředitele, plně podporuji, aby se projektová dokumentace zpracovala pro vhodný dotační titul, musíme být připraveni.*

V. Danielová DiS.: *Skutečně nevíme, jakou částkou by byl tento projekt podpořen, je to veřejný prostor a o to víc by bylo fajn, aby byl tento prostor zveleбенý.*

Průběh hlasování o protinávruhu M. Hurajčíka:

Pro: 18

Proti: 1 (A. Tučková)

Zdrželo se: 1 (Z. Král)

Výsledek hlasování: 18 PRO, 1 PROTI, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Podání žádosti o dotaci do IROP 2021-2027 – učebny ZŠ Jih a Úšovice

Usnesení č. ZM/615/22:

- a) Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Řešení bezbariérovosti a modernizace společné učebny chemie + fyziky a multimediální učebny na ZŠ Jih
- b) Zastupitelstvo města souhlasí s podáním žádosti o dotaci na projekt „Vybudování učebny přírodopisu a multimediální učebny na ZŠ Úšovice“

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Multifunkční učebna ZŠ Vítězství PD

Usnesení č. ZM/616/22:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nové investiční akce „Multifunkční učebna ZŠ Vítězství PD“ :

8115 209 + 220,0 tis. Kč zapojení FRR a vl. zdrojů
3114 6121 210 361 + 220,0 tis. Kč multifunkční učebna ZŠ Vítězství PD

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Borka: PD nám zpracovává pan Graca.

Ing. Budka: Myslím si, že bychom měli častěji oslovovat pana Gracu.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Dům Chopin - rekonstrukce objektu - vybavení

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – vybavení“:

8115	209	+ 4 490,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3322	6122 107100000 210 367	+ 4 490,0 tis. Kč	Dům Chopin- rekonstrukce objektu – vybavení

2. Zastupitelstvo města stanovuje radě města, podle § 102 odst. 2, písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, kompetenci k provedení rozpočtového opatření, které se týká rozdělení investiční položky „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – vybavení“ na jednotlivé části tak, aby byla zachována správnost rozpočtové skladby a účetnictví.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval: Proč má mít komunitní centrum vybavenou kavárnu za 2 mil., mně to přijde úplně zcestný. Dneska jsem dostal od pana Ing. Pajera (referent IaD), co tam všechno má být, myslím si, že bychom to měli udělat za menší peníze.

M. Hurajčík: Co mi tady bytostně chybí, co by se za ty peníze mělo pořídit. Když jste tyto částky odněkud brali, proč to tady nemáme, co kolik stojí? Jak můžu hlasovat pro něco, když nevím, pro co budu hlasovat. Nemůžu zvednout ruku. Bylo by všechno jednodušší, kdyby bylo v přílohách, co všechno chcete nakupovat.

Mgr. Pelc (předkladatel) vzal svůj návrh zpět s tím, že se tisk připraví na další jednání ZM
STAŽENO z jednání

Název:

Rozpočtové opatření - veřejná zeleň + pasport - údržba

Usnesení č. ZM/617/22:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se údržby veřejné zeleně:

8115 209	+ 1 745,6 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3745 5169 201	+ 1 745,6 tis. Kč	veřejná zeleň+ pasport - údržba

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: *Co nám brání dát dlouhodobou jistotu Technickému a dopravnímu servisu? Apeluji na spolupráci s vlastní firmou.*

Ing. Rákosová (referentka OŽP): *TDS má smlouvu na dobu neurčitou, výpovědní lhůta je půl roku dopředu.*

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Odkoupení hudebního pavilonu u Lesního pramene

Usnesení č. ZM/618/22:

Zastupitelstvo města:

A) souhlasí s odkoupením níže uvedených hmotných nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Lázně za těchto podmínek:

- pozemkové parcely č. 2240 ostatní plocha o výměře 24 m²
- stavební parcely č. 788 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 68 m² včetně objektu obč. vybavení čp. 693 na ni stojícím.
- 1) Prodávající: *****Kupní cena smluvní ve výši 3.000.000,00 Kč
- 2) Kupující uhradí kupní cenu do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 3) Návrh na vklad vč. správního poplatku zajistí prodávající.

B) schvaluje s tím související rozpočtové opatření takto:

8115 209	+ 3.000,0 tis. Kč zapojení FRR a vlastních zdrojů
3639 6130 207	+ 283,6 tis. Kč nákup pozemků - pavilon
3639 6121 207	+ 2.716,4 tis. Kč nákup stavby - pavilon

C) souhlasí s tím, aby město Mariánské Lázně požádalo Lesy České republiky, s. p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové o odkup stavební parcely č. 1275 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 278 m² k. ú. Mariánské Lázně a pověřuje starostu města k podpisu žádosti o odkup.

Diskuzní příspěvky:

PhDr. Kajlík: Já tam vidím obrovský potenciál do budoucnosti v kontextu unescovém. Když by došlo k nějaké synergii toho Lesního mlýna, tak to má opravdu potenciál.

Ing. Chval: Na Finančním výboru tento námět zazněl a podle toho bylo přijaté i usnesení. Jeden otazník bude způsob provozování a náplně. Kdo to dostane na starost, kdo se o to bude starat, to bude další dějství.

M. Hurajčík: Nevím, jestli jste projížděli ty materiály, 2,5 mil. Kč jenom za energie, topí se elektrinou. Jak dlouho si myslíte, že tam vydrží, kdo tam bude vařit kafe. Kupovat to z nostalgie, další mandatorní výdaje, to město už to nikdy neprodá, protože to nikdo neužije. Neříkejte mi, že tam bude výdělečná kavárna, to je další výkřik, škoda, že takto nepřemýšlíte u Lilu.

Průběh hlasování:

Pro: 13

Proti: 3 (M. Hurajčík, V. Kantor, I.Mottlová)

Zdrželo se: 4 (Ing. Budka, V. Danielová DiS., Mgr. Borka, Bc. Roubalová)

Výsledek hlasování: 13 PRO, 3 PROTI, 4 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Směna parcel v ul. U Tvrze

Usnesení č. ZM/619/22:

Zastupitelstvo města souhlasí se směnou pozemkových parcel v k. ú. Úšovice oddělených geometrickým plánem č. 2610-34/2022 takto:

Pozemková parcela č. 1957/3 ostatní plocha o výměře 7 m² ve vlastnictví Města Mariánské Lázně v hodnotě 2.590,00 Kč

za

Pozemkovou parcelu č. 16/2 zahrada o výměře 17 m² ve vlastnictví *****
v hodnotě 6.290,00 Kč

Za těchto podmínek:

- 1) Náklady spojené s vkladovým řízením u katastrálního úřadu hradí město Mariánské Lázně.
- 2) Směna pozemků bude provedena bez vzájemných nároků na finanční vyrovnání, plynoucího z rozdílu ceny směňovaných nemovitostí.

Průběh hlasování:

Pro: 18

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (V. Danielová DiS., J. Němec)

Výsledek hlasování: 18 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Zveřejnění záměru prodeje p.p.č.57/2 k. ú. Úšovice (lokalita „Dobrovského“)

Usnesení č. ZM/620/22:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemkové parcely č. 57/2 zahrada o výměře 653 m² v k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (PhDr. Nosek)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1250 k. ú. Úšovice ul. Za Školou

Usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1250 zahrada z celkové výměry 400 m² v k. ú. Úšovice.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

STAŽENO z jednání

Tisk č. 21

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Chotěnov u Mar. Lázní (Skláře)

Usnesení č. ZM/621/22:

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejněním záměru prodeje stavební parcely č. 107 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² a pozemkové parcely č. 123/6 orná půda o výměře 1530 m² obě v k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní.

Průběh hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 7 (L. Jadlovský, Ing. Kalina, Ing. Martínek, Mgr. Pelc, Bc. Nykles, A. Tučková, Bc. et Bc. Vejmělková)

Výsledek hlasování: 13 PRO, 7 PROTI

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Nesouhlas se zveřejněním záměru prodeje části p.p.č.703/4 k. ú. Úšovice ul. Zeyerova

Usnesení:

Zastupitelstvo města nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemkové parcely č. 703/4 lesní pozemek o výměře cca 415 m² z celkové výměry 256.734 m² k. ú. Úšovice.

STAŽENO z jednání

Tisk č. 23

Název:

Podmínky Správy Železnic k bezúplatnému převodu pozemků - křižovatka Na Voře

Usnesení č. ZM/622/22:

Zastupitelstvo města souhlasí s podmínkami Správy železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČO: 70994234, k bezúplatnému převodu pozemkových parcel v k. ú. Úšovice oddělených geometrickým plánem č. 2481 – 45/2018:

- Pozemková parcela č. 229/2 díl „a“ o výměře 57 m² ostatní plocha
- Pozemková parcela č. 229/23 o výměře 51 m² ostatní plocha
- Pozemková parcela č. 229/23 díl „c“ o výměře 129 m² ostatní plocha
- Pozemková parcela č. 229/23 díl „d“ o výměře 2 m² ostatní plocha

z majetku České republiky s právem hospodaření Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČO: 70994234 do vlastnictví Města Mariánské Lázně, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Vzdání se předkupního práva - chata v zahr.osadě „Hamrnická I“

Usnesení č. ZM/623/22:

Zastupitelstvo města souhlasí se vzdáním se předkupního práva k budově s číslem evidenčním 7 (stavba pro rodinnou rekreaci), postavené na stavební parcele č. 2581 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², v zahrádkářské osadě „Hamrnická I.“, v kat. území Úšovice, obci Mariánské

Lázně a současně pověřuje starostu města k podpisu „Prohlášení o vzdání se zákonného předkupního práva“ dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Informativní zpráva - převod BJ, ul. Kubelíkova č.p. 804,805

Usnesení č. ZM/624/22:

- 1) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci k převodům bytových jednotek ul. Kubelíkova č.p. 804, 805, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně dle důvodové zprávy a příloh k důvodové zprávě.
- 2) Zastupitelstvo města bere na vědomí stanovisko AK JUDr. Veselý týkající se převodů bytových jednotek, na základě kterého Zastupitelstvo města konstatuje, že Město v okamžiku, kdy byly zástavy vymazány z katastru nemovitostí, nemohlo dle Smlouvy o investičním příspěvku a budoucí kupní smlouvě plnit a tuto nemožnost plnění nelze přičítat k jeho tíži. Dočasná nemožnost plnění, resp. správněji další smlouvou nepředvídané podmínky potřebné pro řádný převod jednotek byly v přiměřené době naplněny a převody byly uskutečněny. Čas plnění do 60 dnů od zrušení zástavního práva ujednaný ve smlouvě, je proto možné považovat za neúčinný.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Kalina: *V tuto chvíli je tento tisk pouze informativní a na září připravíme tisk s finančním vypořádáním a uzavřela by se tímto tato situace.*

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Příkazní smlouva město Mariánské Lázně a MDML s.r.o.

Usnesení č. ZM/625/22:

Zastupitelstvo města souhlasí s uzavřením Příkazní smlouvy mezi Městem Mariánské Lázně jako příkazcem a Městskou dopravou Mariánské Lázně s.r.o., sídlem Tepelská 871/5b, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26412501 jako příkazníkem za účelem zajištění provozu společného odbavovacího systému veřejné dopravy v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 19 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 27 na stůl

Název:

Vstup do spolku Otevřená města z. s.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města schvaluje podání přihlášky o řádné členství ve spolku Otevřená města z. s., Malinovského náměstí 624/3, 602 00 Brno, IČO 05129061.
Souhlasí s ročním členským příspěvkem za město Mariánské Lázně ve výši 23 868,- Kč (plátce DPH) v případě, že město Mariánské lázně bude přijato za člena spolku Otevřená města z. s..

Bere na vědomí aktuální stanovy spolku Otevřená města z. s. ze dne 17. 8. 2021.

2. Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření týkající se úhrady členského příspěvku spolku Otevřená města z. s.:

8115 209	+ 23,9 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
6171 5179 216	+ 23,9 tis. Kč	členský příspěvek Otevřená města z. s.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Chval: Kolik to nakonec bude stát, teď je tady nějaké členství, zajímala by mě výsledná suma.

L. Jadloviský: Pokud je členem 2 Kč na občana ročně.

M. Hurajčík: Koukal jsem, kdo všechno ho používá. Nebylo by teda lepší se zkusit s Karlovarským krajem domluvit, který ho využívá a využít přidruženého členství?

Mgr. Borka: Není to srovnatelný s tím, co už využíváme?

PhDr. Nosek: Je to časově omezeno? Mohlo by to klidně počkat do září?

M. Hurajčík: Mohlo by to jít do řádného ZM v září?

Průběh hlasování:

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželo se: 10 (M. Hurajčík, Bc. Roubalová, Mgr. Borka, Ing. Budka, Ing. Chval, PhDr. Kajlik, V. Kantor, J. Němec, PhDr. Nosek, V. Danielová DiS.)

Výsledek hlasování: 10 PRO, 10 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

Název:

Stanovy Great Spa Towns

Usnesení č. ZM/626/22:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje stanovy asociace The Great Spa Towns of Europe dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 20

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 20 PRO

SCHVÁLENO

Diskuze, různé:

Mgr. Hála: Podal informaci k uzavření pobočky ÚJOP (pobočka Karlovy univerzity), výsledky se dozvíme začátkem příštího týdne, uvidíme, jak se k tomu postaví akademický senát, který bude zasedat teď v pátek.

M. Hurajčík: Zkusit alespoň domluvit využití těchto prostor, v tom případě bychom nemuseli nakupovat věci do nových tříd.

Tisk. č 29 na stůl

M. Hurajčík usnesení na stůl:

Název:

Projekt STOP NÁSILÍ

Usnesení č. ZM/627/22:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření a navýšení provozního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Základní škola Úšovice ve výši 60 tis. Kč na zapojení do projektu STOP NÁSILÍ na rok 2022:

8115	209	+ 60,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3113	5331 209 333	+ 60,0 tis. Kč	ZŠ Úšovice – příspěvek

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 1 (A. Tučková)

Zdrželo se: 4 (L. Jádlovský, Ing. Kalina, Bc. Nykles, Bc. et Bc. Vejmělková)

Výsledek hlasování: 15 PRO, 1 PROTI, 4 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

PhDr. Luděk Nosek.....dne.....

PhDr. Vladimír Kajlík.....dne.....

Přílohy k zápisu:

Pozvánka na 28. ZM

Prezenční listina

Soupis usnesení

Report hlasování 28. ZM

Zápis z Finančního výboru č. 25/2022 ze dne 13. 06. 2022

Příloha k usnesení č. ZM/608/22

Příloha k usnesení č. ZM/611/22

Příloha k usnesení č. ZM/622/22

Příloha k usnesení č. ZM/623/22

V Mariánských Lázních dne 21. 06. 2022

Zapsala: Veronika Drobečková

Starosta Ing. Martin Kalina ukončil jednání ZM ve 20.10 hod.

Videozáznam naleznete zde: [\(410\) 28. jednání zastupitelstva města Mariánské Lázně \(21.06.2022\) - YouTube](#)