

Zápis z 155. zasedání rady města

Datum konání: 09.08.2022 od 08.15 hod. do 09.45 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluvena Bc. et Bc. Vejmělková

Tisk č. 1

Název:

Program 155.RM

Platný

Usnesení: RM/396/22

Rada města schvaluje program jednání 155. RM takto:

1. Program 155.RM

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

2. Informace o technickém stavu kabinové lanové dráhy Koliba – Krakonoš

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

3. NP Hlavní, č.p.161 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru - společnost Poltona s.r.o.

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

4. Oprava Kapličky Lasky

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

5. Zapojení neinv. účel. dotace na projekt "Provoz a údržba lyžařských běžeckých tras v okolí ML 2022/2023"

Předkládá: Yvona Švejnhová, FIN

6. Dodatky ke smlouvám o dílo č. S45/17 na údržbu zeleně obvod II. a č.219/08 na údržbu zeleně obvod III.

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

7. Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace části záměru „Doplnění edukativních prvků – hřiště Prelát“ financovaného z Participativního rozpočtu města

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

8. Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace projektu „DiscGolfové hřiště - doplnění“ financovaného z Participativního rozpočtu města

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

9. Zapojení dotace ze SR pro Městskou knihovnu

Předkládá: Yvona Švejnohová, FIN

10. Protokol z veřejnosprávní kontroly - MěDDM

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

11. Změna v rejstříku škol - ZŠ Úšovice M.L.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

12. Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Úšovice.

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

13. Použití finančních prostředků z investičního fondu MŠ Hlavní

Předkládá: Hana Javorská, OŠ

14. Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel - osady ČZS

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

15. Zábor veřejného prostranství - cirkus Metropol

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

16. Výpůjčka části p. č. 238/1 k.ú. Úšovice - včely v komunitním sadu

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

17. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Předkládá: Soňa Šárgová, OM

18. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – projekt „Notes strážníka Pavla II“

Předkládá: Petr Řezník, IaD

19. Opravy komunikací - výjimka z vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek

Předkládá: Martin Kalina, RN ZM starosta

20. Stížnost p.Beneš

Předkládá: Zdeněk Král, RM ZM 1.místostarosta

21. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Informace o technickém stavu kabinové lanové dráhy Koliba – Krakonoš

Platný**Usnesení: RM/397/22**

1/Rada města bere na vědomí informativní zprávu společnosti Snowhill o technickém stavu kabinové lanové dráhy Koliba – Krakonoš, která je přílohou tohoto usnesení.

2/RM ukládá odboru IaD připravit informativní zprávu o technickém stavu kabinové lanové dráhy Koliba – Krakonoš na jednání zastupitelstva města.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Kalina: IaD připraví tyto podklady na prosincové ZM 2022, p. Černý pošle IaD statistiky (návštěvnost lanové dráhy)

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

NP Hlavní, č.p.161 - prodloužení Smlouvy o nájmu nebytového prostoru - společnost Poltona s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/398/22**

Rada města souhlasí s prodloužením nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 161/104, v ul. Hlavní, č.p. 161, na st. p. č. 108/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost Poltona s.r.o., se sídlem: Trojická 1910/7, 128 00, Praha 2 - Nové Město, IČ: 03777944,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodej zlata, stříbra, orientálního zboží
- b) Doba nájmu: 01. 10. 2022 – 30. 09. 2027
- c) Výše nájmu: 3.100,00Kč/m²/rok, tj. 344.100,00Kč/rok

- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Oprava Kapličky Lasky

Platný

Usnesení: RM/399/22

Rada města schvaluje čerpání finančních prostředků z Fondu obnovy památných míst a vyhlídek města Mariánské Lázně ve výši 100,0 tis. Kč na opravu Kapličky Lasky a s tím související rozpočtové opatření.

Čerpání Fondu obnovy pam.míst a vyhlídek :

8115 209 + 100,0 tis. Kč čerpání Fondu obnovy pam. míst a vyhlídek

Výdaje:

3326 5171 210 + 100,0 tis. Kč opravy a údrž. památných míst a vyhlídek

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Zapojení neinv. účel. dotace na projekt "Provoz a údržba lyžařských běžeckých tras v okolí ML 2022/2023

Platný

Usnesení: RM/400/22

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na realizaci projektu „Provoz a údržba lyžařských běžeckých tras v okolí Mariánských Lázní 2022/2023“:

Příjmy:

4122 210 99151 + 150,0 tis. Kč neinv. dotace z rozpočtu kraje

Výdaje:

3419 5169 210 99151 + 150,0 tis. Kč provoz a údržba lyžařských běžeckých tras v okolí ML 2022/2023

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Dodatky ke smlouvám o dílo č. S45/17 na údržbu zeleně obvod II. a č.219/08 na údržbu zeleně obvod III.

Platný

Usnesení: RM/401/22

Rada města souhlasí s uzavřením dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. S45/17 na údržbu veřejné zeleně v obvodu údržby II. a dodatku č. 3 smlouvy o dílo č.219/08 na údržbu veřejné zeleně obvod III. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace části záměru „Doplňování edukativních prvků – hřiště Prelát“ financovaného z Participativního rozpočtu města

Platný

Usnesení: RM/402/22

Rada města souhlasí s udělením výjimky z Vnitřního předpisu č. 2017-08 a schvaluje objednání výtvarně edukativní části informačních panelů bez výběrového řízení od fy. Awocado s.r.o., Collinova 421, 50003 Hradec Králové, IČO: 28989121

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Žádost o výjimku z Vnitřního předpisu č. 2017-08 v rámci realizace projektu „DiscGolfové hřiště - doplnění“ financovaného z Participativního rozpočtu města

Platný

Usnesení: RM/403/22

Rada města souhlasí s udělením výjimky z Vnitřního předpisu č. 2017-08 a schvaluje objednání 6 ks sportovních prvků jako doplnění stávajícího DiscGolfového hřiště bez výběrového řízení od fy. Ultimo Wave, s.r.o., Libeň 22, 252 41 Libeň, IČO: 02613930 , která realizovala již I. etapu .

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Zapojení dotace ze SR pro Městskou knihovnu

Platný

Usnesení: RM/404/22

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace ze SR určenou pro Městskou knihovnu na projekt „Zabezpečení fondu oddělení pro dospělé moderní RFID technologií“.

Příjmy :

4116 34053 209 + 12,0 tis. Kč neinv. dotace pro Městskou knihovnu

4216 34544 209 + 119,0 tis. Kč inv. dotace pro Městskou knihovnu

Výdaje :

3314 5336 34053 209 560 + 12,0 tis. Kč Knihovna – moderní RFID technologie - neinv.

3314 6356 34544 209 560 + 119,0 tis. Kč Knihovna – moderní RFID technologie - inv.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Protokol z veřejnosprávní kontroly - MěDDM

Platný

Usnesení: RM/405/22

Rada města bere na vědomí Protokol o kontrole, která byla provedena u příspěvkové organizace: Městský dům dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvková organizace, IČ: 69979430.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Změna v rejstříku škol - ZŠ Úšovice M.L.

Platný

Usnesení: RM/406/22

Rada města souhlasí s provedením změn v údajích v rejstříku škol a školských zařízení u příspěvkové organizace Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvková organizace, IČ: 70 997 543, které se týkají změny jména ředitelky školy a jejího trvalého pobytu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu MŠ Úšovice.

Platný

Usnesení: RM/407/22

Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvkové organizace, do výše 78.000,00 Kč na nákup zahradních prvků a hraček pro děti.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu MŠ Úšovice

Platný

Usnesení: RM/408/22

Rada města souhlasí s použitím finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvkové organizace, do výše 245.000,00 Kč na zakoupení hracích prvků na zahradu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel - osady ČZS

Platný**Usnesení: RM/409/22**

Rada města souhlasí se zveřejněním záměru prodloužení pronájmu pozemkových a stavebních parcel v k. ú. Mariánské Lázně a v k. ú. Úšovice uvedených v příloze, které jsou nedílnou součástí usnesení a které tvoří níže uvedené zahrádkářské osady, a to současněmu nájemci: Základní organizace Českého zahrádkářského svazu č. 1 Mariánské Lázně, se sídlem Hamrníky č. ev. 3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 182 35 131.

- 1) „Lázeňská“ (nad fotbalovým stadionem Viktoria) o celkové výměře 16.306 m²
- 2) „Na Výsluní“ (proti Cízleráku) o celkové výměře 25.231 m²
- 3) „Vrbová“ (u konečné trolejbusu u Antoníčka) o celkové výměře 6.031 m²
- 4) „Karlovarská“ (dtto) o celkové výměře 15.314 m²
- 5) „Hamrnická I.“ (naproti stavebninám Karpem) o celkové výměře 5.748 m²
- 6) „U Jána“ (dtto) o celkové výměře 32.846 m²
- 7) „Vora“ (u sídliště Vora) o celkové výměře 7.236 m²
- 8) „Dobrovského“ (mezi ulicí Dobrovského a tratí na K.V.) část o výměře 6.169 m².

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Zábor veřejného prostranství - cirkus Metropol

Platný**Usnesení: RM/410/22**

Rada města souhlasí se zábořem veřejného prostranství na pozemkové parcele č. 429/4 o výměře 3887 m² k. ú. Úšovice za účelem hostování cirkusu Metropol za těchto podmínek:

- 1) Provozovatel: Antonín Šimek, fyzická osoba podnikající se sídlem Vořechovka 4/8, 250 88, Čelákovice – Záluží, IČ: 764 80 551.
- 2) Termín: 05. 09. 2022 – 11. 09. 2022
- 3) Zábor bude zpoplatněn dle „Obecně závazné vyhlášky města Mariánské Lázně o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“ v platném znění.
- 4) Poplatník ohlásí na odbor Životního prostředí termín, ve kterém převezme pozemek do užívání.
- 5) Po skončení záboru předá poplatník pozemek vyčištěný, bez jakéhokoli odpadu, v předem dohodnutém termínu, odboru Životního prostředí.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

Název:

Výpůjčka části p. č. 238/1 k.ú. Úšovice - včely v komunitním sadu

Platný**Usnesení: RM/411/22**

Rada města souhlasí s výpůjčkou části pozemkové parcely č. 238/1 zahrada o výměře 5 m² z celkové výměry 14.946 m² k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

Výpůjčitel: *****Účel výpůjčky: umístění včelstva v komunitním sadu.

Doba výpůjčky: 5 let

Další podmínky: seč trávníku provede vypůjčitel na své náklady
po skončení výpůjčky uvede vypůjčitel pozemek do původního stavu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/412/22**

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 4, v ul. Franze Kafky č.p. 822/14, st.p.č. 3100, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, po zesnulém panu *****
*****, na nového vlastníka práv a povinností paní *****
a to dle usnesení č.j. 40 D
1304/2021-73 (dědické řízení), které nabylo právní moci dne 6. 6. 2022 a souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k tomuto bytu s paní *****

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – projekt „Notes strážníka Pavla II“

Platný**Usnesení: RM/413/22**

Rada města souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje mezi Městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 70891168 na realizaci projektu „Notes strážníka Pavla II“.

Průběh hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Opravy komunikací - výjimka z vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek

Platný

Usnesení: RM/414/22

Rada města souhlasí s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 2017 – 08 Veřejné zakázky v souvislosti s realizací oprav komunikací v Mariánských Lázních v roce 2022.

Průběh hlasování:

Pro: 6
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20 - Informativní zpráva

Název:

Stížnost p.Beneš

Vzato na vědomí

- 1) Rada města bere na vědomí stížnost pana Beneše.
- 2) Rada města schvaluje postup hlasování zástupce Města Mariánské Lázně na jednání SVJ TEUTONIA.

Na základě této IZ bylo přijato následující usnesení.

Název:

Stížnost p.Beneš

Platný

Usnesení: RM/415/22

- 1) Rada města bere na vědomí stížnost pana Beneše.
- 2) Rada města schvaluje postup hlasování zástupce Města Mariánské Lázně na jednání SVJ TEUTONIA.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Ing. Martin Kalina
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy k zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/397/22

Příloha k usnesení č. RM/409/22

V Mariánských Lázních dne 09. 08. 2022

Zapsala: Veronika Drobečková