

Zápis z 101. jednání Rady města

Datum konání: 14.10.2025 od 8:00 do 9:15 hodin

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: Martin Hurajčík, Samuel Zabolotný, Mgr. Miloslav Pelc, Mgr. Luboš Borka, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček

1

Název:

Program 101. RM

USNESENÍ RM/710/25

Rada města

schvaluje

program jednání 101. RM takto:

1. **Program 101. RM**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
2. **Veřejná zakázka - Dodávka tonerů 2026-2028 - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
3. **Dohoda o ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 10. 2025 k bytu zvláštního určení č. 823/2 ul. Franze Kafky č.p. 823/16, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně.**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
4. **Odbor sociálních věcí – sociálně právní ochrana dětí – Supervizní kontrakt 2026**
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová, Radní
5. **Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu - bytová jednotka č. 681/9, v byt. domě č.p. 681, 682 Podhorská ul., katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně.**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
6. **Veřejná zakázka - Modernizace stravovacího provozu na ZŠ JIH - PD - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
7. **Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina M.L.**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
8. **Proudlení termínu čerpání dotace schválené sportovní akce - Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
9. **Zapojení neinvestiční dotace na projekt " Organizace a konání 6. valného shromáždění Great Spa Towns of Europe" v Mariánských Lázních**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
10. **Veřejná zakázka "Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně 2026 - 2030 " - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
11. **Veřejná zakázka "Městský bazén Mariánské Lázně - výměna vířivých van včetně technologie - PD" - zadávací dokumentace**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
12. **Použití fondu odměn - Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace**
Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc, 2. místostarosta
13. **Vánoce v Domě Chopin 2025**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
14. **Zapojení neinvestiční účelové dotace z Programu Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta

15. **Výjimka z vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky pro společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. na Rekonstrukci veřejných záchodů v objektu Parkovací dům**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
16. **Ceník parkovného pro rok 2026**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
17. **Schválení odstoupení od smlouvy z důvodu neobdržení dotace od Národní sportovní agentury na projekt Technické zhodnocení fotbalového hřiště s přírodním trávníkem a atletického oválu, areál Viktoria**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
18. **Schválení odstoupení od smlouvy z důvodu neobdržení dotace od Národní sportovní agentury na projekt Technické zhodnocení fotbalového hřiště s umělým trávníkem areál Viktoria**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
19. **Smlouva o dílo a licenční smlouva - nová vizuální identita města Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
20. **Rekonstrukce Městského muzea - VZ**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
21. **Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

2

Název:

Veřejná zakázka - Dodávka tonerů 2026-2028 - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/711/25

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Dodávka tonerů 2026-2028", dle příložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek obdržených ve shora uvedeném výběrovém řízení, a to ve složení:

a) členové komise: Martin Hurajčík, Petr Placek, DiS., Ing. Petr Řezník

b) náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Patrick Klen, Ing. Stanislav Pajer

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Dohoda o ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 10. 2025 k bytu zvláštního určení č. 823/2 ul. Franze Kafky č.p. 823/16, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně.

USNESENÍ RM/712/25

Rada města

schvaluje

uzavření Dohody o ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 10. 2025 k bytové jednotce – byt zvláštního určení č. 823/2 ul. Franze Kafky č.p. 823/16, stav. parc. č. 3099, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s nájemcem Zdena Gazdíková, nar. 05. 05. 1949, trv. bytem Franze Kafky č.p. 823/16, Mariánské Lázně, dohoda je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Odbor sociálních věcí – sociálně právní ochrana dětí – Supervizní kontrakt 2026

USNESENÍ RM/713/25

Rada města

schvaluje

Odbor sociálních věcí – sociálně právní ochrana dětí – Supervizní kontrakt 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu - bytová jednotka č. 681/9, v byt. domě č.p. 681, 682 Podhorská ul., katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně.

USNESENÍ RM/714/25

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 681/9 v domě č.p. 681, 682, ul. Podhorská, na stav. parc. č. 1989, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s Danielem Zavřelem, nar. 27. 01. 2000, trv. bytem Husova č.p. 316/34, Mariánské Lázně, na dobu určitou s účinností od 01. 12. 2025 do 31. 12. 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka - Modernizace stravovacího provozu na ZŠ JIH - PD - výběr dodavatele

USNESENÍ RM/715/25

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky na služby s názvem "Modernizace stravovacího provozu na ZŠ JIH - PD" Ing. arch. Václavovi Zůnovi, se sídlem Nemocniční 1897/49, 352 01 AŠ, IČO 72202327 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina M.L.

USNESENÍ RM/716/25

Rada města

schvaluje

použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, do výše 210 000,00 Kč, na nákup 2 ks žesťových hudebního nástrojů – horna (lesní roh).

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Proudlení termínu čerpání dotace schválené sportovní akce - Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace

USNESENÍ RM/717/25

Rada města

schvaluje

1. změnu termínu čerpání neinvestiční dotace na sportovní akci: Stop násilí ve školách - prevence kriminality, kterou pořádá Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, IČ: 47723505, z původního termínu od 01.02.2025 do 30.06.2025 s prodloužením do 31.12.2025.

2. vypracování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu sportovních akcí mezi Městem Mariánské Lázně a výše uvedeným subjektem, z důvodu prodloužení termínu konání sportovní akce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení neinvestiční dotace na projekt " Organizace a konání 6. valného shromáždění Great Spa Tows of Europe" v Mariánských Lázních

USNESENÍ RM/718/25

Rada města

schvaluje

zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „ Organizace a konání 6. valného shromáždění Great Spa Tows of Europe“ v Mariánských Lázních.

Příjmy :

4122 217 2025200035046 + 500,0 tis. Kč neinv.účelová dotace z Karlovarského kraje

Výdaje:

3329 5169 217 202500035046 + 500,0 tis. Kč 6.valné shromáždění Great Spa Tows of Europe

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka "Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně 2026 - 2030 " - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/719/25

Rada města

schvaluje

zahájení zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby s názvem "Údržba květinových záhonů a keřů v obvodu údržby I.A Mariánské Lázně 2026 - 2030", a to v souladu se zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek ve shora uvedeném zadávacím řízení, a to ve složení:

a) členové komise: Zdeněk Král, Ing. Pavel Nečas, Ing. Zora Rákosová

b) náhradní členové komise: Sameul Zabolotný, Ing. Věra Burdová, Ing. Petr Řezník

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

11

Název:**Veřejná zakázka "Městský bazén Mariánské Lázně - výměna vířivých van včetně technologie - PD" - zadávací dokumentace****USNESENÍ RM/720/25**

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Městský bazén Mariánské Lázně - výměna vířivých van včetně technologie - PD", dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek podaných ve shora uvedeném výběrovém řízení, a to ve složení:

a) členové komise: Mgr. Viktor Borsík, Samuel Zabolotný, Ing. Petr Řezník

b) náhradní členové komise: Ing. Jarmil Svoboda, Jaroslava Richterová, Veronika Korčáková

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Použití fondu odměn - Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace

USNESENÍ RM/721/25

Rada města

schvaluje

čerpání finančních prostředků z fondu odměn Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47720654, do výše 85.000 Kč, na vyplacení odměn zaměstnancům a ředitelce organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Vánoce v Domě Chopin 2025

USNESENÍ RM/722/25

Rada města

schvaluje

- udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání kulturní akce „Vánoce v Domě Chopin 2025“ u společnosti Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní třída 47/28, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438, DIČ: CZ25208438

- v souladu se Smlouvou o spolupráci a poskytování služeb („in-house“) mezi Městem Mariánské Lázně a Infocentrem Mariánské Lázně s.r.o. ze dne 24.4.2025 uzavření objednávky se společností Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní třída 47/28, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25208438, DIČ: CZ25208438 na výše uvedené služby v max. výši 290 tis. Kč vč. DPH a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu – kulturní akce“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace z Programu Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny

USNESENÍ RM/723/25

Rada města

schvaluje

zapojení neinvestiční účelové dotace z Programu regenerace Městských památkových rezervací a Městských památkových zón ČR v roce 2025 takto :

Příjmy :

4116 34054 210 + 200,0 tis. Kč neinv.účelová dotace regenerace MPR a MPZ

Výdaje:

3322 5171 34054 210 + 200,0 tis. Kč restaurování soch kaple Panny Marie Bolestné

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Výjimka z vnitřního předpisu č. 2017 - 08 Veřejné zakázky pro společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o. na Rekonstrukci veřejných záchodů v objektu Parkovací dům

USNESENÍ RM/724/25

Rada města

schvaluje

udělení výjimky z vnitřního předpisu č 2017-08 Veřejné zakázky pro společnost DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně za účelem uzavření smlouvy o dílo s Buildthinx s.r.o. Kamínkova 783/5321 100 Plzeň IČ: : 17176646 DIČ: CZ17176646 na zakázku Rekonstrukci veřejných záchodů v objektu Parkovací dům, v ceně 682 530,- Kč bez DPH dle cenové nabídky ze dne 31.08.2025.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Ceník parkovného pro rok 2026

USNESENÍ RM/725/25

Rada města

schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o, IČ 61776068 ceník parkovného pro rok 2026 dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Schválení odstoupení od smlouvy z důvodu neobdržení dotace od Národní sportovní agentury na projekt Technické zhodnocení fotbalového hřiště s přírodním trávníkem a atletického oválu, areál Viktoria

USNESENÍ RM/726/25

Rada města

schvaluje

odstoupení od smlouvy o dílo s VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČO: 27967638 na provedení stavby „Technické zhodnocení fotbalového hřiště s přírodním trávníkem a atletického oválu: areál Viktoria, Mariánské Lázně“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Schválení odstoupení od smlouvy z důvodu neobdržení dotace od Národní sportovní agentury na projekt Technické zhodnocení fotbalového hřiště s umělým trávnikem areál Viktoria

Rada města

schvaluje

odstoupení od smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 s PROLEMAX s.r.o. Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČO: 26342057 na provedení stavby „Technické zhodnocení fotbalového hřiště s umělým trávnikem areál Viktoria, Mariánské Lázně“

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO, 1 nepřítomen Mgr. Roubalová

STAŽENO

Název:

Smlouva o dílo a licenční smlouva - nová vizuální identita města Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/727/25

Rada města

schvaluje

- udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem zpracování nové vizuální identity města Martinem Utíkalem, Čs.armády 3131, 272 01 Kladno, IČ: 06266801.

- uzavření Smlouvy o dílo a licenční smlouvy na novou vizuální identitu města Mariánské Lázně s Martinem Utíkalem, Čs.armády 3131, 272 01 Kladno, IČ: 06266801 ve výši 500 tis. Kč + DPH (dle přílohy usnesení) a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu – prezentace města“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rekonstrukce Městského muzea - VZ

USNESENÍ RM/728/25

Rada města

ruší

výběrové řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – nová expozice , foyer 1. etapa“, a to na základě § 127 odst. 2 písm. h) zák. č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. schvaluje

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – nová expozice a foyer 1. etapa, dle příložených zadávacích podmínek.

schvaluje

složení komise pro hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení s názvem „Městské muzeum – rekonstrukce – Stavební úpravy Městského muzeum Mariánské Lázně – nová expozice a foyer 1. etapa“, a to v následujícím složení:

Členové komise: Samuel Zaboltný, Ing. Jaromír Bartoš, Ing. Jarmil Svoboda,

Náhradní členové komise: Ing. Petr Řezník, Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zabolotný
1. místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/711/25

Příloha k usnesení č. RM/712/25

Příloha k usnesení č. RM/715/25

Příloha k usnesení č. RM/719/25

Příloha k usnesení č. RM/720/25

Příloha k usnesení č. RM/725/25

Příloha k usnesení č. RM/727/25

V Mariánských Lázních dne 14.10.2025

Zapsala: Monika Jadlovska