

# **Zápis z 19. zasedání rady města**

---

**Datum konání:** 04.04.2023 od 08.00 hod. do 12.15 hod.

**Místo konání:** Kancelář pana starosty

**Přítomno:** 7 radních, pozdní příchod S. Zabolotnij v 09.25 hod.

Tisk č. 1

**Název:**

Program 19.RM

**Platný**

**Usnesení: RM/189/23**

Rada města schvaluje program jednání 19. RM takto:

- 1. Program 19.RM**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Schválení programu jednání 6. Zastupitelstva města**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 3. Zahraniční pracovní cesta do Montecatini Terme (Itálie)**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 4. VZ Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních - výběr dodavatele**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 5. VZ Zajištění diagnostiky stavu podkladních konstrukčních vrstev komunikace na Hlavní třídě v Mariánských Lázních - výběr dodavatele**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 6. Zápis z komise kultury**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 7. Zápis ze 3. jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO**  
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 8. Konference „Společenská odpovědnost za udržitelnost světového dědictví“ - ing. Kořán**  
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 9. Příjem z DSO České lázně - salony Evropy**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 10. Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních - udělení výjimky**  
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM

**11. Kinematograf bratří Čadíků 2023 v Mariánských Lázních**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**12. Použití rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mar. Lázně, na vytvoření dopadové plochy pod hrací prvek**

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

**13. Pronájem NP Hlavní třída, č.p.161 - dvorní trakt**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**14. Část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 - prodloužení nájemního vztahu - Martin Konfršt**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**15. Část objektu v ul. Chebská(plechová hala), st.p.č. 251/4 - prodloužení nájemního vztahu - společnost Šimánek s.r.o.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**16. NP Hlavní třída, č.p. 259 - prodloužení nájemního vztahu - Coufalíková, Tomášková**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**17. Zapojení neinv. účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních na rok 2022“**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**18. Zpráva o aktuálních soudních sporech města Mariánské Lázně**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**19. VZ Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně - výměna lůžkového evakuačního výtahu v budově A - výběr dodavatele**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**20. Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelu NN – park Boheminium.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**21. Smlouva o zřízení služebnosti VTL plynovod p. p. č. 1482 v k. ú. Mariánské Lázně (Závišín)**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**22. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodního řádu – ul. Třebízského, Nehrova, Fibichova a Ibsenova**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**23. Zapojení investiční dotace na „Rekonstrukci VO a dat. infrastruktury I. etapa“**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**24. Zapojení neinvestiční dotace pro Městský dům dětí a mládeže**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 25. Uzavření smlouvy o přeložce se společností GasNet s.r.o. a GasNet Služby, s.r.o. na stavbě opatření dle diagnostiky mostu ul. Husova,**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 26. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu – 5 lokalit v k. ú. Mariánské Lázně a Úšovice**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 27. Revitalizace rybníka Velký Knížecí**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Křižíkova**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 29. Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Hlavní**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Rozpočtové opatření týkající se investiční akce „ZŠ Vítězství – školní hřiště“, „Slovan – opravy“, „ZŠ Jih – optimalizace využití a pasport budov“, „ZŠ Vítězství – pasport budov“ a „dotační a projektová příprava“:**  
Předkládá: Samuel Zabolotnij, RM, ZM, 1.místostarosta
- 31. Rekonstrukce ploch před ZŠ Úšovice**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Revokace usnesení č. RM/9/23 ze dne 10. 01. 2023 – parovodní přípojka hotel Nabokov**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 33. Veřejné osvětlení - el. energie, rozpočtové opatření**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Pronájem části p. p. č. 997/14 k. ú. Mariánské Lázně na ul. Husova (T.Kugler)**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 35. Dům Chopin – rekonstrukce objektu – vybavení – 1. etapa SO 02 – Gastrotechnologie**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Zahrádkářská kolonie Rybízovna 2**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Bazén – městské lázně**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 38. Rekonstrukce veřejného osvětlení - 2. etapa**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 39. ALZHEIMER HOME z.ú. - žádost o poskytnutí individuální dotace**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

- 40. Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – stav. parc. č. 398, jejíž součástí je objekt č.p. 300 (objekt „Taormina“), garáž, výměníková stanice, ul. Zeyerova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 41. Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul – PD**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 42. Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 2. etapa**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 43. Odvolání výpovědi ze Smlouvy o nájmu – parkoviště „Oděva“**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 44. Centrální nákup zemního plynu na období 2024 – 2025 prostřednictvím Karlovarského kraje**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 45. Záměr pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - areál bývalé skládky (chov koní)**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 46. Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 47. Městský kamerový dohlížecí systém – pronájem – dodatek č. 1 ke smlouvě**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 48. Přípravná třída Základní školy JIH Mar. Lázně**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 49. Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 50. Rozpočtové opatření - výtvarná studie**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 51. Tyflocentrum Karlovy Vary, o.p.s. - žádost o poskytnutí finančních prostředků na spolufinancování služebního vozidla.**  
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 52. Rozpočtové opatření - vratka části dotací Karlovarského kraje**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 53. VZ Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně - vyloučení vybraného dodavatele, zrušení zadávacího řízení**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 54. Zastropování výše příspěvku - ŽIVÝ KRAJ - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s.**  
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 55. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 2

**Název:**

Schválení programu jednání 6. Zastupitelstva města

**Platný****Usnesení: RM/190/23**

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit program jednání 6. Zastupitelstva města takto:

- 1. Volba ověřovatelů 6. Zastupitelstva města**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Volba návrhové komise 6. Zastupitelstva města**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 3. Schválení programu jednání 6. Zastupitelstva města**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 4. Informativní zpráva z činnosti Rady města**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 5. Zpráva o aktuálních soudních sporech města Mariánské Lázně**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 6. Závěrečný účet města za rok 2022**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 7. Nyvýšení finančních prostředků na ostatní osobní náklady**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 8. Rozpočtové opatření - Park Boheminium - vodní vrt**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 9. Rozpočtové opatření - veřejné osvětlení - elektrická energie**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 10. Rozpočtové opatření - opravy - Slovan, pasport budov ZŠ Jih, ZŠ Vítězství, dotační projektová příprava, energetický management, energetická kocepce**  
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**11. Rozpočtové opatření - revitalizace rybníka Velký Knížecí**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**12. Úprava prostor v objektu Hlavní 661 pro potřeby MěÚ M. Lázně**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**13. Individuální dotace pro TCF SCHICHT Mariánské Lázně z.s.**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

**14. Zastropování výše příspěvku - ŽIVÝ KRAJ - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**15. Fond kultury - Club na Dvorku - odpuštění sankce**

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

**16. Prodej stavební parcely č. 3385 v k. ú. Úšovice pod trafostanicí v majetku spol. ČEZ Distribuce, a.s.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**17. Prodej podílu na st. p. č. 1218 v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 541 a 542 ul. Tepelská**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**18. Prodej podílu na st. p. č. 1140 v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 641 ul. Dřevěná**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**19. Zveřejnění záměru města prodat nemovitosti - bytové jednotky v domě č.p. 314, na stav. parc. č. 293/10, ul. Hlavní třída, kat. území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**20. Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílu na st. p. č. 1137 k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 631, 632 ul. Bezejmenná.**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**21. Zveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1261/1 k. ú. Mariánské Lázně, ul. Lidická (u BD „Ludmila“)**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**22. Nebytový prostor č. 319/10, v domě č.p. 319, na stav. parc. č. 312/1, ul. Hlavní třída, kat. území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**23. Prodej pozemkových parcel v k. ú. Úšovice - zahrádky v lokalitě „Rybízovna II.“**

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

**24. Diskuze, různé**

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

**Název:**

Zahraniční pracovní cesta do Montecatini Terme (Itálie)

**Platný**

**Usnesení: RM/191/23**

Rada města schvaluje zahraniční pracovní cestu do Montecatini Terme (Itálie) Martinovi Hurajčíkovi, Ing. arch. Zuzaně Stejskalové, PhDr. Vladimírovi Kajlíkovi, Ivaně Řezkové a Ing. Miluši Liškové ve dnech 1. 5. – 5. 5. 2023, účelem cesty je GSTE workshop Unesco.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

**Název:**

VZ Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních - výběr dodavatele

**Platný**

**Usnesení: RM/192/23**

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na stavební práce „Oprava místních komunikací v Mariánských Lázních“ společnosti COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 26177005 a uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

**Název:**

VZ Zajištění diagnostiky stavu podkladních konstrukčních vrstev komunikace na Hlavní třídě v Mariánských Lázních - výběr dodavatele

**Platný****Usnesení: RM/193/23**

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na služby „Zajištění diagnostiky stavu podkladních konstrukčních vrstev komunikace na Hlavní třídě v Mariánských Lázních“ společnosti Silniční inženýrská společnost, s.r.o., se sídlem Plzeň 3, Jižní Předměstí, Žižkova 1778/54, IČO 46885315 a uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

**Název:**

Zápis z komise kultury

**Platný****Usnesení: RM/194/23**

Rada města bere na vědomí předložený zápis z jednání Komise kultury ze dne 13. 03. 2023, dle přílohy.



**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

**Název:**

Zápis ze 3. jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO

**Platný****Usnesení: RM/195/23**

Rada města bere na vědomí zápis ze 3. jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 15.3.2023.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

**Název:**

Konference „Společenská odpovědnost za udržitelnost světového dědictví“ - ing. Kořán

**Platný****Usnesení: RM/196/23**

Rada města:

- souhlasí v souladu s doporučením Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO s uvolněním finančních prostředků na uspořádání mezinárodní konference „Společenská odpovědnost za udržitelnost světového dědictví“
- ukládá odboru rozvoje, lázeňství a cestovního ruchu (RLCR) objednat služby spojené s uspořádáním konference (technické zabezpečení) u Ing. Romana Kořána, Janáčkova 667/1a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 11384115, a to v max. výši 20 tis. Kč vč. DPH. Hrazeno bude z položky Kulturní akce (Fond z pobytu).

**Průběh hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

**Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽELO SE****SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

**Název:**

Příjem z DSO České lázně - salony Evropy

**Platný****Usnesení: RM/197/23**

Rada města schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

3329 2324 216	+ 100,0 tis. Kč	přijatý členský příspěvek
8115 209	- 100,0 tis. Kč	Fond z pobytu
8115 209	+ 100,0 tis. Kč	čerpání Fondu z pobytu
3329 5329 216 035	+ 100,0 tis. Kč	členský přísp. DSO České dědictví UNESCO

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

**Název:**

Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních - udělení výjimky

**Usnesení:**

Rada města (*výběr varianty*):

Var. A.):

- *souhlasí* s udělením výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání zpracování studie „Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních“ u společnosti CULTURE MATTERS 21 z.s., V Chaloupkách 379/17, Hloubětín, 198 00 Praha 14, IČ: 06028489.
- ukládá odboru RLCR objednat služby související se zpracováním studie „Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních“ (resp. analytickou, strategickou a implementační část strategie vč. akčního plánu na 2 roky) u společnosti CULTURE MATTERS 21 z.s., V Chaloupkách 379/17, Hloubětín, 198 00 Praha 14, IČ: 06028489, a to z položky Fondu z pobytu – rozvojové aktivity v oblasti lázeňství a cestovního ruchu v max. konečné částce 120 tis. Kč.

Var.B.):

- *nesouhlasí* s udělením výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání zpracování studie „Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních“ u společnosti CULTURE MATTERS 21 z.s., V Chaloupkách 379/17, Hloubětín, 198 00 Praha 14, IČ: 06028489.

**Diskuzní příspěvky:**

M. Hurajčík: Do příští RM pozvat pana Kalivodu.

**Průběh hlasování o stažení tisku:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO**

**STAŽENO**

**Název:**

Kinematograf bratří Čadíků 2023 v Mariánských Lázních

**Platný**

**Usnesení: RM/198/23**

Rada města:

- schvaluje zapojení města Mariánské Lázně jako spolupořadatele akce Filmové léto 2023 – Kinematograf bratří Čadíků 2023 v Mariánských Lázních ve dnech 23.-26.6.2023.
- ukládá odboru RLCR objednat u společnosti Kinematograf bratří Čadíků, s.r.o., Mokrá 98, 664 04 Mokrá Horákov, IČ: 25525620, DIČ: CZ25525620 služby související se zajištěním kulturní akce Filmové léto 2023 – Kinematograf bratří Čadíků 2023 v Mariánských Lázních v max. výši 38.720,- Kč vč. DPH, a to z položky Kulturní akce (Fond z pobytu).
- ukládá odboru RLCR objednat u některého z poskytovatelů ubytovacích služeb ve městě tyto služby pro 2 promítáče po dobu konání akce, a to z položky Kulturní akce (Fond z pobytu).

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Použití rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mar. Lázně, na vytvoření dopadové plochy pod hrací prvek

**Platný**

**Usnesení: RM/199/23**

Rada města schvaluje použití rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvkové organizace, do výše 29.000,- Kč, na vytvoření bezpečné dopadové plochy pod nový hrací prvek na zahradě školy.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

**Název:**

Pronájem NP Hlavní třída, č.p.161 - dvorní trakt

**Platný**

**Usnesení: RM/200/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 161/103, v ul. Hlavní třída, č.p. 161, dvorní trakt, na st.p.č. 108/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně se společností: EUROPE TOUR s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 132/52, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 28033213, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 2.285,70Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 96.000,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: provozování cestovní agentury – nabídka výletů po okolí pro hosty Mariánských Lázní
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 - prodloužení nájemního vztahu - Martin Konfršt

**Platný**

**Usnesení: RM/201/23**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 01.04.2023 – 30.09.2023
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen M. Hurajčík**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Část objektu v ul. Chebská(plechová hala), st.p.č. 251/4 - prodloužení nájemního vztahu - společnost Šimánek s.r.o.

**Platný**

**Usnesení: RM/202/23**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost Šimánek s.r.o., se sídlem: Nerudova 312/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 03275400,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad – uskladnění materiálu k montáži drobných a smontovaných předmětů
- b) Doba nájmu: 01.04.2023 – 30.09.2023
- c) Výše nájmu: 15.000,00Kč/rok, tj. 1.250,00Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

**Název:**

NP Hlavní třída, č.p. 259 - prodloužení nájemního vztahu - Coufalíková, Tomášková

**Platný**

**Usnesení: RM/203/23**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 259/16, v ul. Hlavní, č.p. 259, na st. p. č. 259/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Alla Coufalíková, se sídlem: Máchova 500/5, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 70724164 a Radka Tomášková, se sídlem: Palackého 64/82, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 46824570 a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodejna hodin a šperků, zprostředkování hodinářských a zlatnických oprav, drobné opravy na místě
- b) Doba nájmu: 01. 06. 2023 – 31. 05. 2028
- c) Výše nájmu: 1.500,00Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 140.355,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

**Název:**

Zapojení neinv. účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních na rok 2022“

**Platný****Usnesení: RM/204/23**

Rada města schvaluje zapojení přijaté neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních na rok 2022“:

**Příjmy:**

4122 202 + 300,00 tis. Kč dotace KK na „Zajištění zákl. vzděl. ukrajinských dětí v ML na rok 2022“

**Výdaje:**

5213 5164 202 + 75,63 tis. Kč nájemné Univerzita Karlova

5213 5154 202 + 23,00 tis. Kč elektrická energie

5213 5153 202 + 188,97 tis. Kč plyn

5213 5151 202 + 5,10 tis. Kč voda

5213 5169 202 + 7,30 tis. Kč ostatní služby

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**



## Tisk č. 18 Informativní zpráva

### Název:

Zpráva o aktuálních soudních sporech města Mariánské Lázně

### Usnesení:

Rada města souhlasí s předložením stručného přehledu vypracovaného AK Veselý & Partner o aktuálních soudních sporech, ve kterých město Mariánské Lázně figuruje, zastupitelstvu města, ve smyslu usnesení č. ZM/70/23 ze dne 21.02.2023.

### Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

### VZATO NA VĚDOMÍ

## Tisk č. 19

### Název:

VZ Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně - výměna lůžkového evakuačního výtahu v budově A - výběr dodavatele

**Platný**

### Usnesení: RM/205/23

1. Rada města schvaluje vyloučení z výběrového řízení na veřejnou zakázku „Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – výměna lůžkového evakuačního výtahu v budově A“ účastníka řízení společnost MP LIFTS s.r.o., se sídlem Křížíkova 2987/70b, 612 00 Brno, IČO 25340638.
2. Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky „Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – výměna lůžkového evakuačního výtahu v budově A“ vybranému dodavateli společnosti VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o., se sídlem Jenišov 116, 360 01 Jenišov, IČO 25218883 a schvaluje uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 20

**Název:**

Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelu NN – park Boheminium.

**Platný****Usnesení: RM/206/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelu NN do částí pozemkových parcel č. 795/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 4490 m<sup>2</sup> a č. 1451/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1673 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Úšovice a č. 1545/4 – ostatní plocha, silnice o výměře 12453 m<sup>2</sup> a č. 2226 – trvalý travní porost o výměře 7461 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, parcely jsou ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným.

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2565-6616/2021 a č. 2156-6616/2021.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 236 071,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Mar. Lázně, CH, park Boheminium, kNN. IV-12-0012944.“

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO****SCHVÁLENO**

**Název:**

Smlouva o zřízení služebnosti VTL plynovod p. p. č. 1482 v k. ú. Mariánské Lázně (Závišín)

**Platný**

**Usnesení: RM/207/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby VTL plynovodu do částí pozemkových parcel č. 1482 – ostatní plocha, sportoviště o výměře 173 180 m<sup>2</sup> v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, parcela je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. GasNet, s.r.o., se sídlem: Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, Klíše, IČ: 27295567, DIČ: CZ27295567, jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 19. 01. 2021 zmocněncem GasNet Služby, s.r.o., se sídlem: Plynářenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, zastoupená na základě plných mocí: \*\*\*\*\*, technik správy nemovitého majetku a \*\*\*\*\*, vedoucí oddělení správy nemovitého majetku – Čechy západ za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2231-220194/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 1000,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „REKO VTL RS M. L. 6 - ZÁVIŠÍN.“

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodního řádu – ul. Třebízského, Nehrova, Fibichova a Ibsenova

**Platný**

**Usnesení: RM/208/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu) za účelem uložení, provozu, údržby a oprav, obnovy nebo rekonstrukce vodovodu včetně ochranného pásma, práva cesty a přístupu a příjezdu na a přes pozemky č. 130 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2948 m<sup>2</sup>, č. 156/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4259 m<sup>2</sup>, č. 167/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3037 m<sup>2</sup>, č. 167/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1376 m<sup>2</sup>, č. 199/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 702 m<sup>2</sup> a č. 224 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8890 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, zmíněné parcely jsou ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb, IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977 jako oprávněným, a to ve prospěch inženýrské sítě jako nemovitosti neevidované v katastru nemovitostí.

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2233-148/2022.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 1 210,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „vodovodní řad Třebízského, Nehrova, Fibichova, Ibsenova.“

**Průběh hlasování:**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 6 PRO**

**SCHVÁLENO**

## Tisk č. 23

**Název:**

Zapojení investiční dotace na „Rekonstrukci VO a dat. infrastruktury I. etapa“

**Platný****Usnesení: RM/209/23**

Rada města schvaluje zapojení přijaté investiční dotace na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I. etapa“:

**Příjmy:**

4216	170522504	210	376	+ 8 910,0 tis. Kč příjem inv. dotace na rekonstr. VO a datové infrastruktury I. etapa
------	-----------	-----	-----	---------------------------------------------------------------------------------------

**Výdaje:**

3631	6121	170522504	210	376	+ 8 910,0 tis. Kč rekonstr. VO a dat. infrastruktury I. etapa
------	------	-----------	-----	-----	---------------------------------------------------------------

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO, pozdní příchod S. Zabolotnij v 09.25 hod.**

**SCHVÁLENO**

## Tisk č. 24

**Název:**

Zapojení neinvestiční dotace pro Městský dům dětí a mládeže

**Platný****Usnesení: RM/210/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Městský dům dětí a mládeže Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkovou organizaci:

**Příjmy:**

4116	143133092	209	+	309,81 tis. Kč	dotace pro MěDDM
4116	143533092	209	+	1 021,82 tis. Kč	dotace pro MěDDM

**Výdaje:**

3421	5336	143133092	209	411	+	309,81 tis. Kč	neinvestiční dotace MěDDM
3421	5336	143533092	209	411	+	1 021,82 tis. Kč	neinvestiční dotace MěDDM

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 25

**Název:**

Uzavření smlouvy o přeložce se společností GasNet s.r.o. a GasNet Služby, s.r.o. na stavbě opatření dle diagnostiky mostu ul. Husova,

**Platný**

**Usnesení: RM/211/23**

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení či jeho části a úhradě nákladů s ní souvisejících v rámci záměru realizace opatření dle diagnostiky, rekonstrukce na mostu ul. Husova se společností GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO:27295567, zastoupen na základě plné moci společnosti a GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO:27935311, jako vlastníka plynárenského zařízení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu – 5 lokalit v k. ú. Mariánské Lázně a Úšovice

**Platný**

**Usnesení: RM/212/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodu) za účelem uložení, provozu, údržby a oprav, obnovy nebo rekonstrukce vodovodu včetně ochranného pásma, práva cesty a přístupu a příjezdu na a přes pozemky:

**Lokalita Karlovarská:**

č. 81 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2525 m<sup>2</sup>, č. 173 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1436 m<sup>2</sup> a č. 187/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18118 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně;

**Lokalita Goethovo náměstí:**

č. 79/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 4904 m<sup>2</sup>, č. 80 – ostatní plocha, zeleň o výměře 6712 m<sup>2</sup>, č. 183 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2850 m<sup>2</sup> a č. 187/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18118 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně;

**Lokalita U Nemocnice:**

č. 1162/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2270 m<sup>2</sup> a č. 1227/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4068 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně;

**Lokalita U Ploché dráhy:**

č. 158/17 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 2958 m<sup>2</sup>, č. 1147 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7870 m<sup>2</sup>, č. 1242 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 541 m<sup>2</sup>, č. 1244 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 351 m<sup>2</sup> a č. 1245 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1543 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně;

**Lokalita Kollárova:**

č. 1175/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2761 m<sup>2</sup> a č. 1234 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2852 m<sup>2</sup> vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, zmíněné parcely jsou ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. CHEVAK Cheb, a.s., se sídlem Tršnická 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb, IČ: 49787977, DIČ: CZ49787977 jako oprávněným,

a to ve prospěch Inženýrské sítě jako nemovitosti neevidované v katastru nemovitostí.

1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2234-22/2023 pro lokalitu Karlovarská, č. 2235-23/2023 pro lokalitu Goethovo náměstí, č. 2236-24/2023 pro lokalitu U Nemocnice, č. 2647-25/2023 pro lokalitu U Ploché dráhy a č. 2648-26/2023 pro lokalitu Kollárova.

2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

3) Cena služebnosti ve výši 1210,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Opravy vodovodů Mariánské Lázně.“

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 27

**Název:**

Revitalizace rybníka Velký Knížecí

**Platný**

**Usnesení: RM/213/23**

1/Rada města bere na vědomí informativní zprávu o postupu příprav investiční akce „Revitalizace rybníka Velký Knížecí“.

2/ Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření ve výši 80tis.Kč, které spočívá v přesunu finančních prostředků z investiční akce „**Zahrádkářská kolonie Rybízovna 2**“ na investiční akci „**Revitalizace rybníka Velký Knížecí**“. Rozpočtové opatření se týká aktualizace projektové dokumentace, zajištění nových stanovisek pro vodoprávní a stavební řízení a zpracování položkového rozpočtu.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**



**Název:**

Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Křižíkova

**Platný****Usnesení: RM/214/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvkovou organizaci:

**Příjmy:**

4116 143133092 209	+	132,49 tis. Kč	dotace pro MŠ Křižíkova
--------------------	---	----------------	-------------------------

4116 143533092 209	+	437,00 tis. Kč	dotace pro MŠ Křižíkova
--------------------	---	----------------	-------------------------

**Výdaje:**

3111 5336 143133092 209 301	+	132,49 tis. Kč	neinvestiční dotace MŠ Křižíkova
-----------------------------	---	----------------	----------------------------------

3111 5336 143533092 209 301	+	437,00 tis. Kč	neinvestiční dotace MŠ Křižíkova
-----------------------------	---	----------------	----------------------------------

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO****Název:**

Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Hlavní

**Platný****Usnesení: RM/215/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkovou organizaci:

**Příjmy:**

4116 143133092 209	+	110,15 tis. Kč	dotace pro MŠ Hlavní
--------------------	---	----------------	----------------------

4116 143533092 209	+	363,31 tis. Kč	dotace pro MŠ Hlavní
--------------------	---	----------------	----------------------

**Výdaje:**

3111 5336 143133092 209 303	+	110,15 tis. Kč	neinvestiční dotace MŠ Hlavní
-----------------------------	---	----------------	-------------------------------

3111 5336 143533092 209 303	+	363,31 tis. Kč	neinvestiční dotace MŠ Hlavní
-----------------------------	---	----------------	-------------------------------

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 30

**Název:**

Rozpočtové opatření týkající se investiční akce „ZŠ Vítězství – školní hřiště“, „Slovan – opravy“, „ZŠ Jih – optimalizace využití a pasport budov“, „ZŠ Vítězství – pasport budov“ a „dotační a projektová příprava“:

**Platný****Usnesení: RM/216/23**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření týkající se přesunu finančních prostředků z investiční akce „ZŠ Vítězství – školní hřiště“ na investiční akce „Slovan – opravy“, „ZŠ Jih – optimalizace využití a pasport budov“, „ZŠ Vítězství – pasport budov“ a „Dotační a projektová příprava“:

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 31

**Název:**

Rekonstrukce ploch před ZŠ Úšovice

**Platný****Usnesení: RM/217/23**

Rada města ukládá komisi urbanistiky a architektury a komisi dopravy zhodnotit studii Řešení – rekonstrukce ploch a doporučit Radě města připomínky k projektu.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 32

**Název:**

Revokace usnesení č. RM/9/23 ze dne 10. 01. 2023 – parovodní přípojka hotel Nabokov

**Platný**

**Usnesení: RM/218/23**

Rada města revokuje usnesení č. RM/9/23 ze dne 10. 01. 2023.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 33

**Název:**

Veřejné osvětlení - el. energie, rozpočtové opatření

**Platný**

**Usnesení: RM/219/23**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření, týkající se navýšení rozpočtové položky na úhradu plateb za spotřebovanou elektrickou energii veřejného osvětlení.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Pronájem části p. p. č. 997/14 k. ú. Mariánské Lázně na ul. Husova (T.Kugler)

**Platný**

**Usnesení: RM/220/23**

Rada města schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 997/14 o výměře 40 m<sup>2</sup> zahrada z celkové výměry 55 m<sup>2</sup> k. ú. Mariánské Lázně za těchto podmínek:

- 1) Nájemce: \*\*\*\*\*, 353 01 Mariánské Lázně
- 2) Nájemné ve výši: 1.200,00 Kč/rok
- 3) Doba pronájmu: od 01. 04. 2023 na dobu neurčitou
- 4) Účel: přístup na pozemkovou parcelu č. 997/25 k. ú. Mariánské Lázně za BD čp. 527/11 ul. Husova, Mariánské Lázně.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Dům Chopin – rekonstrukce objektu – vybavení – 1. etapa SO 02 – Gastrotechnologie

**Platný**

**Usnesení: RM/221/23**

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – vybavení – 1. etapa SO 02 – Gastrotechnologie“
2. Schvaluje uzavření dodatku č.1 ke kupní smlouvě s dodavatelem vybavení, společností MUSIL gastro, s.r.o., IČ: 04251458 a snížením ceny o 10.527,00 Kč dle předložených změnových listů.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 36

**Název:**

Zahrádkářská kolonie Rybízovna 2

**Platný**

**Usnesení: RM/222/23**

Rada města bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Zahrádkářská kolonie Rybízovna 2“.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 37

**Název:**

Bazén – městské lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/223/23**

Rada města bere na vědomí informaci o aktuálním stavu investiční akce „Bazén – městské lázně“.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

## Tisk č. 38

### Název:

Rekonstrukce veřejného osvětlení - 2. etapa

### Usnesení:

1/Rada města bere na vědomí informaci o postupu realizace investiční akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení 1.etapa.

2/ Rada města schvaluje přidělení zakázky na projekční práce společnosti EFektivní OSvětlování s.r.o., IČO: 27267806, Děčínská 509/31, 470 01 Česká Lípa.

### Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO**

## STAŽENO

## Tisk č. 39

### Název:

ALZHEIMER HOME z.ú. - žádost o poskytnutí individuální dotace

**Platný**

### Usnesení: RM/224/23

1. Rada města schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku na podporu činnosti organizace ALZHEIMER HOME z.ú. se sídlem Urešova 1757, Kunratice, 148 00 Praha 4 – pracoviště ALZHEIMER HOME z.ú. Ostrov, se sídlem U Nemocnice 1161, 36301 Ostrov, IČ: 03593207, ve výši: 20.000, -Kč.
2. Rada města schvaluje rozpočtové opatření související s výše uvedeným.  

4399	5229	- 20.000, -Kč	Neinvestiční dotace na činnost poskytovatelů soc. služeb a dobrovolných aktivit
4357	5221	+ 20.000, -Kč	ALZHEIMER HOME z.ú., Ostrov

### Průběh hlasování:

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

Tisk č. 40

**Název:**

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – stav. parc. č. 398, jejíž součástí je objekt č.p. 300 (objekt „Taormina“), garáž, výměníková stanice, ul. Zeyerova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/225/23**

Rada města schvaluje ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

- **stavební parcela č. 398, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 996 m<sup>2</sup> , jejíž součástí je objekt č.p. 300 (budova občanské vybavenosti), garáž, výměníková stanice, ul. Zeyerova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,**

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“ v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Rada města jmenuje komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Kateřina Latislavová  
Regina Marzyová

Náhradníci: Ing. Pavla Trčová  
Mgr. Veronika Vyskočilová

**Průběh hlasování:**

Pro: 7  
Proti: 0  
Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

## Tisk č. 41

### Název:

Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul – PD

### Usnesení:

Rada města schvaluje navýšení ceny za dodatečné práce a změnu termínů na projektové dokumentaci Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s projekční kanceláří BAU-projekt spol. s r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103.

### Průběh hlasování o stažení tisku

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO**

## STAŽENO

## Tisk č. 42

### Název:

Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 2. etapa

### Platný

### Usnesení: RM/226/23

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu – 2. etapa“.
2. schvaluje uzavření dodatku č.6 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou Stavební společnost VARO s.r.o., IČ: 26356503 a navýšení ceny o **546.224,26 Kč** dle předložených změnových listů.
3. schvaluje prodloužení termínu dokončení díla o 21 dní, tj. do 5.5.2023.

### Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

## SCHVÁLENO



**Název:**

Odvolání výpovědi ze Smlouvy o nájmu – parkoviště „Oděva“

**Platný**

**Usnesení: RM/227/23**

Rada města bere na vědomí Odvolání výpovědi ze Smlouvy o nájmu doručené pronajímatelem, firmou TELARO s.r.o., se sídlem Hroznatova 513/12, Mariánské Lázně, kterým odvolává svou Výpověď ze dne 25.1.2023. Předmětem nájmu jsou pozemky užívané za účelem provozování parkoviště „Oděva“.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Centrální nákup zemního plynu na období 2024 – 2025 prostřednictvím Karlovarského kraje

**Usnesení:**

Rada města schvaluje nákup zemního plynu na roky 2024 – 2025 pro město Mariánské Lázně a městské organizace na komoditní burze prostřednictvím Karlovarského kraje jako centrálního zadavatele.

**Diskuzní příspěvky:**

M. Hurajčík: Do příští RM pozvat pana Sázečka.

**Průběh hlasování o stažení tisku:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování stažení tisku: 7 PRO**

**STAŽENO**

**Název:**

Záměr pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - areál bývalé skládky (chov koní)

**Platný**

**Usnesení: RM/228/23**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemkových parcel v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně v areálu bývalé skládky a zóny klidu, které jsou nedílnou přílohou usnesení, vyjma poz.p. č. 1187 ostatní komunikace.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD

**Platný**

**Usnesení: RM/229/23**

Rada města:

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu investiční akce „Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD“,
2. bere na vědomí, že prozatím nebylo ukončeno prověřování reálnosti zadávací dokumentace a ukončeno přerušení plnění díla dle usnesením č. RM/122/23.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Tisk č. 47**

**Název:**

Městský kamerový dohlížecí systém – pronájem – dodatek č. 1 ke smlouvě

**Platný**

**Usnesení: RM/230/23**

Rada města schvaluje dodatek číslo 1 ke smlouvě „Smlouva o pronájmu a provozu MKDS Mariánské Lázně“ se společností ČEZNET s.r.o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČO: 26378191.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Tisk č. 48**

**Název:**

Přípravná třída Základní školy JIH Mar. Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/231/23**

Rada města v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2023/2024 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, IČ: 47723505.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně

**Platný**

**Usnesení: RM/232/23**

Rada města v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2023/2024 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace, IČ: 70997543.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Rozpočtové opatření - výtvarné studie

**Platný**

**Usnesení: RM/233/23**

Rada města schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

3412 5171 210 - 75,0 tis. Kč Bazén – opravy

3639 5166 210 +75,0 tis. Kč výtvarné studie

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Tyflocentrum Karlovy Vary, o.p.s. - žádost o poskytnutí finančních prostředků na spolufinancování služebního vozidla.

**Platný**

**Usnesení: RM/234/23**

Rada města schvaluje neposkytnutí finančních prostředků na spolufinancování služebního vozidla organizace Tyflocentrum Karlovy Vary, o.p.s., se sídlem Mozartova 444/6, Karlovy Vary, IČ: 25248863.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

**Název:**

Rozpočtové opatření - vratka části dotací Karlovarského kraje

**Platný**

**Usnesení: RM/235/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se vratky části dotací poskytnutých v roce 2022 z rozpočtu Karlovarského kraje na projekty „Odborné ošetření liniových výsadeb v ulicích pod Ruskou, Lidická a Komenského v ML“, „ Dosadby dřevin v intravilánu města ML“, „Odborné ošetření liniových výsadeb v areálu městského hřbitova v ML“:

Příjmy:

3639 3111 207 + 82,58 tis. Kč prodej pozemkových parcel

Výdaje:

6402 5366 210 2022110058020 + 12,41 tis. Kč fin. vypořádání přijaté dotace

6402 5366 210 2022100058018 + 55,57 tis. Kč fin. vypořádání přijaté dotace

6402 5366 210 2022120058019 + 14,60 tis. Kč fin. vypořádání přijaté dotace

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

Tisk č. 53

**Název:**

VZ Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně - vyloučení vybraného dodavatele, zrušení zadávacího řízení

**Platný****Usnesení: RM/236/23**

1. Rada města vylučuje, dle ustanovení § 124 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, účastníka řízení společnost Nelagia s.r.o, se sídlem Světova 52/1, 180 00 Praha - Libeň, IČO 10802185, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku nazvanou „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně“.
2. Rada města ruší, dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávací řízení na veřejnou zakázku nazvanou „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně“.
3. Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení týkající se investiční akce „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu ve městě Mariánské Lázně“

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO****SCHVÁLENO**

**Název:**

Zastropování výše příspěvku - ŽIVÝ KRAJ - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s.

**Platný**

**Usnesení: RM/237/23**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města pověřit \*\*\*\*\*, starostu města, jako zástupce města Mariánské Lázně ve valné hromadě spolku ŽIVÝ KRAJ – destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s. (dále jen „DA“) k jednání o zastropování výše příspěvku města do DA od roku 2024 takto: Město Mariánské Lázně bude hradit za daný rok členský příspěvek ve výši 8% z příjmu svého rozpočtu tvořeného celkovými příjmy z Poplatku z ubytování za předchozí kalendářní rok maximálně však 3.108.505 Kč.

**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

**Výsledek hlasování: 7 PRO**

**SCHVÁLENO**

*Martin Hurajčík*  
starosta

*Mgr. Miloslav Pelc*  
2.místostarosta

**Příloha k zápisu:**

*Prezenční listina*

*Soupis usnesení*

*Příloha k usnesení č. RM/194/23*

*Příloha k usnesení č. RM/228/23*

*V Mariánských Lázních dne 04. 04. 2023*

*Zapsala: Veronika Drobečková*