

Zápis z 23. zasedání rady města

Datum konání: 16. 05. 2023 od 08.00 hod. do 12.10 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven JUDr. Chadim

Během jednání Rady města proběhla valná hromada společnosti Lázeňských lesů spol. s.r.o. od 8.00 – 8.50 hod.

Tisk č. 1

Název:

Program 23.RM

Platný

Usnesení: RM/291/23

Rada města schvaluje program jednání 23. RM takto:

1. Program 23.RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Roční účetní závěrka společnosti Lázeňské lesy s.r.o. Mariánské Lázně

Předkládá: Jan Budka, ZM

3. Revokace + Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu věcí movitých – Lázeňské lesy spol. s r.o.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - odvolání a volba nového člena

Předkládá: Miloslav Chadim, ZM

5. Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na st. p. č. 1141 k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem č. 640 ul. Dřevěná.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

6. Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN – ul. Husova

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

7. Zapojení dotace Karlovarského kraje - Letní škola Zdravých měst Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

8. NP ul. Kubelíkova, č.p. 805 - prodloužení nájemního vztahu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. Rozpočtové opatření - vratka části dotace Karlovarského kraje

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

10. Pronájem NP Hlavní, č.p. 133 – dvorní trakt

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

11. NP Hlavní třída, č.p. 228 – odstoupení od nabídky pronájmu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

12. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o. a GasNet Služby, s.r.o. na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

13. Zastávka MHD Sídliště, ul. Skalníkova – PD

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

14. Výpověď nájemní smlouvy reklamní zařízení - M. Konfršt

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

15. Tribuna areál Viktoria - PD

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

16. Zapojení neinv. účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních v roce 2023“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

17. Cyklostezka ML - zrušení pruhu pro cyklisty

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

18. Použití rezervního fondu Základní školy JIH Mar. Lázně na preventivní program Stop násilí

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

19. Zveřejnění záměru pronajmout část p. p. č. 1615/11 v k. ú. Mariánské Lázně – základová stanice s vysílacím sloupem

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

20. Rekonstrukce ploch před ZŠ Úšovice

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

21. Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

22. Schválení PROJEKTU ZMĚNY PRÁVNÍ FORMY obchodní společnosti PARKING CENTRUM, a.s. na společnost s ručením omezeným PARKING CENTRUM s.r.o.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

23. NP Hlavní třída, č.p. 133 - umístění sídla

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 24. Podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP na projekt „Pořízení úsporných gastro spotřebičů pro mateřské školy“**
Předkládá: Samuel Zabolotnij, RM, ZM, 1.místostarosta
- 25. Podání žádosti o dotaci na projekt „Nákup rentgenového zářiče“**
Předkládá: Samuel Zabolotnij, RM, ZM, 1.místostarosta
- 26. Podání žádosti o dotaci na projekt „Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky - Drmoul“.**
Předkládá: Samuel Zabolotnij, RM, ZM, 1.místostarosta
- 27. Výpůjčka části st. p. č. 24/1 v k. ú. Mariánské Lázně – umístění meteostanice na pozemku spol. Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 28. Neschválení záboru veřejného prostranství na části p. p. č. 1175/11 k. ú. Úšovice - reklama u Dyleně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 29. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Nákup zastávkových přístřešků a laviček, oprava pavilonu Alexandřina pramene v Mariánských Lázních“**
Předkládá: Samuel Zabolotnij, RM, ZM, 1.místostarosta
- 30. Pronájem částí poz. parcel v k. ú. Úšovice pro chov koní - areál bývalé skládky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 31. Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na st. p. č. 1028 v k. ú. Úšovice pod bytovým domem č. 531 a 532 ul. Kubelíkova.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 32. Smlouva o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 33. Pojistná smlouva č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 34. Pověření oddávajících**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 35. Rozpočtové opatření - fotovoltaická elektrárna Slovan M. Lázně, stadion Viktoria M. Lázně, ZŠ Jih M. Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Dozorčí rada společnosti Technický a dopravní servis s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Roční účetní závěrka společnosti Lázeňské lesy s.r.o. Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/292/23

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s.r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 schvaluje roční účetní závěrku za rok 2022 a schvaluje převedení hospodářského výsledku – ztráta ve výši 547.664,37 Kč na účet 429 – neuhrazená ztráta z minulých let.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Revokace + Dodatek č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu věcí movitých – Lázeňské lesy spol. s r.o.

Platný**Usnesení: RM/293/23**

Rada města

A) Revokuje usnesení č. RM/563/22 ze dne 06. 12. 2022.

B) Schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu věcí movitých uzavřené dne 22. 03. 2018 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a společností Lázeňské lesy, spol. s r.o. se sídlem Ke Kostelu 43/20, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 jako nájemcem, jehož předmětem bude snížení výměry pozemkové parcely č. 1615/11 – lesní pozemek o 250 m² z původní celkové výměry 89.544 m² v k. ú. Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - odvolání a volba nového člena

Platný**Usnesení: RM/294/23**

Rada města odvolává na vlastní žádost z Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO paní ***** a volí novou členkou komise paní *****.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na st. p. č. 1141 k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem č. 640 ul. Dřevěná.

Platný**Usnesení: RM/295/23**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů 880/10000 na stavební parcele č. 1141 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 640 ul. Dřevěná, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN – ul. Husova

Platný**Usnesení: RM/296/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do částí pozemkových parcel č. 997/4 – zahrada o výměře 72 m² a č. 1221/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9727 m² vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, parcely jsou ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci č. PM – 034/2023 ze dne 20. 02. 2023 spol. ELEKTO EURON spol. s r.o., se sídlem Zelená 1844/6, 350 02 Cheb, IČ: 49192876, zastoupená jednatelem Radovanem Lidákem za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2239-7659/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 18 350,00Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Mariánské Lázně, CH, ul. Husova, st. p. č. 455/8 a 455/9, kNN.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Zapojení dotace Karlovarského kraje - Letní škola Zdravých měst Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/297/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Letní škola Zdravých měst Mariánské Lázně“:

Příjmy:

4122 210 2023100055015 + 100,0 tis. Kč dotace Karl. kraje – Letní škola Zdr. měst ML

Výdaje:

6171 5164 216 2023100055015 + 92,5 tis. Kč Letní škola Zdr. měst ML – pronájem

6171 5139 216 2023100055015 + 7,5 tis. Kč Letní škola Zdr. měst ML – drobný mat.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

NP ul. Kubelíkova, č.p. 805 - prodloužení nájemního vztahu

Platný**Usnesení: RM/298/23**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 805/25, v ul. Kubelíkova, č.p. 805, na st. p. č. 2868, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: ***** a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad
- b) Doba nájmu: 01. 06. 2023 – 31. 05. 2028
- c) Výše nájmu: 695,20Kč/m²/rok, tj. 27.600,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

Rozpočtové opatření - vratka části dotace Karlovarského kraje

Platný**Usnesení: RM/299/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se vratky části dotace poskytnuté z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Údržba lyžařských běžeckých tras v okolí Mariánských Lázní 2022/2023“:

3419 5169 210

- 64,0 tis. Kč údržba běžeckých tratí

6402 5366 210 99151

+ 64,0 tis. Kč fin. vypořádání přijaté dotace

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Pronájem NP Hlavní, č.p. 133 – dvorní trakt

Platný

Usnesení: RM/300/23

1. Rada města bere na vědomí žádost o pronájem nebytového prostoru č. 133/20 v ul. Hlavní, č.p.133, na st.p.č. 101, k.ú. a obec Mariánské Lázně, která je přílohou k důvodové zprávě
2. Rada města schvaluje neuzavření nájemní smlouvy dle podané žádosti, z důvodu nedoložení oprávnění k provozování podnikatelské činnosti

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, odchod 9.10 hod. Zaboltnij

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 228 – odstoupení od nabídky pronájmu

Platný

Usnesení: RM/301/23

1. Rada města bere na vědomí odstoupení od nabídky pronájmu NP Hlavní, č.p. 228, společnosti Komerční banka a.s., se sídlem: Praha 1, Na příkopě 33, čp 969, PS4 114 07, IČO: 45317054. Uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru bylo schváleno usnesením č. RM/525/22 ze dne 08. 11. 2022. Předmětem je pronájem nebytového prostoru č. 228/11, v ul. Hlavní, č.p. 228, na st.p.č.228, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to s účinností od 04. 05. 2023.
2. Rada města revokuje usnesení č. RM/525/22 ze dne 08. 11. 2022

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet s.r.o. a GasNet Služby, s.r.o. na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská

Platný

Usnesení: RM/302/23

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v rámci záměru zřízení okružní křižovatky v ul. Plzeňská se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO:27295567, zastoupen na základě plné moci společností a GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO:27935311, jako budoucí oprávněný.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

Název:

Zastávka MHD Sídliště, ul. Skalníkova – PD

Usnesení:

Rada města bere na vědomí řešení zastávky MHD Sídliště, ul. Skalníkova dle projektové dokumentace od ADVISIA s.r.o z 04/2023.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**VZATO NA VĚDOMÍ**

Tisk č. 14

Název:

Výpověď nájemní smlouvy reklamní zařízení - M. Konfršt

Platný**Usnesení: RM/303/23**

Rada města schvaluje výpověď nájemního vztahu k užívání reklamního zařízení umístěného na části pozemkové parcely č. 909 – ostatní plocha o výměře 4 045 m² v k. ú. Mariánské Lázně, ze strany pronajímatele, panu *****, fyzická osoba podnikající se sídlem *****, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 62612026, a to ke dni 30. 06. 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Tribuna areál Viktoria - PD

Usnesení:

Rada města souhlasí s řešením tribuny v areálu Viktoria formou lehké montované konstrukce se zastřešením a kapacitou 150 až 200 sedících diváků.

Rada města schvaluje zadání vypracování projektové dokumentace na tribunu.

Průběh hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 0 PRO, 5 PROTI

NESCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Zapojení neinv. účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních v roce 2023“

Platný**Usnesení: RM/304/23**

Rada města schvaluje zapojení přijaté neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních na rok 2023“.

Příjmy:

4122 202 2023200055047 + 2 200,0 tis. Kč dotace KK na „Zajištění zákl. vzděl. ukrajinských dětí v ML na rok 2023“

Výdaje:

5213 5164 202 2023200055047	+	907,5 tis. Kč nájemné
5213 5152 204 2023200055047	+	28,0 tis. Kč spotřeba energií – vytápění
5213 5153 202 2023200055047	+	425,0 tis. Kč spotřeba energií – plyn
5213 5154 202 2023200055047	+	180,0 tis. Kč spotřeba energií – elektrická energie
5213 5154 204 2023200055047	+	18,0 tis. Kč spotřeba energií – elektrická energie
5213 5151 202 2023200055047	+	36,0 tis. Kč spotřeba energií – voda
5213 5151 204 2023200055047	+	13,0 tis. Kč spotřeba energií – vodné
5213 5139 204 2023200055047	+	18,0 tis. Kč provozní náklady – nákup materiálu
5213 5169 204 2023200055047	+	12,0 tis. Kč provozní náklady – úklid
5213 5169 202 2023200055047	+	562,5 tis. Kč provozní náklady – ostatní služby

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

Název:

Cyklostezka ML - zrušení pruhu pro cyklisty

Platný**Usnesení: RM/305/23**

1) Rada města schvaluje zrušení stávajícího pruhu pro cyklisty v úseku Mírové náměstí – hotel Cristal a ukládá odboru IaD zajistit veškeré práce vedoucí ke zrušení pruhu pro cyklisty.

2) Rada města ukládá odboru IaD vypracovat návrh řešení pruhu pro cyklisty formou povrchového značení v části chodníku, 1. část Mírové náměstí – kruhový objezd u hotelu Bohemia, 2. část Mírové náměstí – hotel Cristal.

Termín: do 31. 7. 2023

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

Název:

Použití rezervního fondu Základní školy JIH Mar. Lázně na preventivní program Stop násilí

Platný**Usnesení: RM/306/23**

Rada města schvaluje použití rezervního fondu Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizace, do výše 150.000,- Kč, na preventivní program Stop násilí ve školách.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 19

Název:

Zveřejnění záměru pronajmout část p. p. č. 1615/11 v k. ú. Mariánské Lázně – základová stanice s vysílacím sloupem

Platný**Usnesení: RM/307/23**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 1615/11 – lesní pozemek o výměře 250 m² z celkové výměry 89.544 m² v k. ú. Mariánské Lázně, předem určenému zájemci Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 09056009.

Doba pronájmu: 10 let s výpovědní lhůtou 6 měsíců

Účel pronájmu: přístup k základové stanici systému DCS/GSM s vysílacím sloupem

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 20

Název:

Rekonstrukce ploch před ZŠ Úšovice

Platný

Usnesení: RM/308/23

1) Rada města schvaluje řešení varianty C ze studie Řešení prostoru ZŠ Úšovice, Mariánské Lázně, od Ateliér Rákos s.r.o. z 08/2022.

2) Rada města ukládá odboru IaD zajistit dopracování tohoto řešení a dalších stupňů projektové dokumentace s přidáním 2 retardérů na ulici Polní v délce vozidla před autobusovými zastávkami a doplnit přechod pro chodce od Uralu směrem ke Školnímu náměstí.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/309/23

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na dodávky s názvem „Nákup tří nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně“ vybranému dodavateli společnosti AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o., se sídlem Borská 2892/59, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČO 26343673 a schvaluje uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Schválení PROJEKTU ZMĚNY PRÁVNÍ FORMY obchodní společnosti PARKING CENTRUM, a.s. na společnost s ručením omezeným PARKING CENTRUM s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/310/23**

Rada města Mariánské Lázně, ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona o obcích, rozhoduje jako jediný společník, resp. 100% akcionář společnosti PARKING CENTRUM, a. s., se sídlem: Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 61776068, zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni v oddíle B, vložka 437, o společnosti takto:

- 1) Rada města Mariánské Lázně schvaluje Projekt ZMĚNY PRÁVNÍ FORMY obchodní společnosti PARKING CENTRUM, a.s. na společnost s ručením omezeným PARKING CENTRUM s.r.o., dle přílohy k usnesení.
- 2) Rada města Mariánské Lázně jako jediný společník, resp. 100% akcionář společnosti PARKING CENTRUM, a. s. (po změně právní formy PARKING CENTRUM s. r. o.) dále potvrzuje, že:

- s účinností ode dne zápisu změny právní formy do obchodního rejstříku do funkce jednatele společnosti jmenuje:

Karla Henycha, *****

- dále s účinností ode dne zápisu změny právní formy do obchodního rejstříku do funkce předsedy dozorčí rady jmenuje:

Pavla Poce, *****

- dále s účinností ode dne zápisu změny právní formy do obchodního rejstříku do funkce člena dozorčí rady jmenuje:

Roberta Čopáka, *****

- dále s účinností ode dne zápisu změny právní formy do obchodního rejstříku do funkce člena dozorčí rady jmenuje:

Jiřího Malého, *****

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 133 - umístění sídla

Platný

Usnesení: RM/311/23

Rada města schvaluje umístění sídla společnosti: Tilia ML s.r.o., se sídlem: Májová 606/35, 350 02, Cheb, IČO: 17299608 a s tím související zápis sídla v obchodním rejstříku na adresu nebytového prostoru, ul. Hlavní třída, č.p. 133/56, 353 01 Mariánské Lázně. Po dobu trvání nájemního vztahu.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP na projekt „Pořízení úsporných gastro spotřebičů pro mateřské školy“

Platný

Usnesení: RM/312/23

a) Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do 9. výzvy OPŽP 2021-2027 na projekt „Pořízení úsporných gastro spotřebičů pro mateřské školy“.

b) Rada města schvaluje udělení plné moci Bc. Martině Baxové, referentce dotací k podání žádosti o dotaci a administraci projektu „Pořízení úsporných gastro spotřebičů pro mateřské školy“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Podání žádosti o dotaci na projekt „Nákup rentgenového zářiče“

Platný

Usnesení: RM/313/23

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do dotačního titulu Karlovarského kraje do Programu na pořízení a obnovu zdravotnické techniky a přístrojového vybavení nutného k zajištění specializované ambulantní péče na projekt „Nákup rentgenového zářiče“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Podání žádosti o dotaci na projekt „Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky - Drmoul“.

Platný

Usnesení: RM/314/23

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do dotační výzvy „Cyklostezky, cyklopruhy“ SFDI na projekt „Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Výpůjčka části st. p. č. 24/1 v k. ú. Mariánské Lázně – umístění meteostanice na pozemku spol. Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.

Platný

Usnesení: RM/315/23

Rada města schvaluje uzavření výpůjčky části stavební parcely č. 24/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m² z celkové výměry 18.774 m² v k. ú. Mariánské Lázně s půjčitelem Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s., se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 45359113, za těchto podmínek:

Vypůjčitel: Město Mariánské Lázně, se sídlem městského úřadu: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061

Účel výpůjčky: umístění meteostanice

Doba výpůjčky: 50 let

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Neschválení záboru veřejného prostranství na části p. p. č. 1175/11 k. ú. Úšovice - reklama u Dyleně

Platný

Usnesení: RM/316/23

Rada města neschvaluje zábor veřejného prostranství na části parcely č. 1175/11 k. ú. Úšovice za účelem umístění reklamního stojanu o rozměrech 1 m².

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Nákup zastávkových přístřešků a laviček, oprava pavilonu Alexandřina pramene v Mariánských Lázních“

Platný

Usnesení: RM/317/23

Rada města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Nákup zastávkových přístřešků a laviček, oprava pavilonu Alexandřina pramene v Mariánských Lázních“ mezi Městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 70891168.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Pronájem částí poz. parcel v k. ú. Úšovice pro chov koní - areál bývalé skládky

Platný

Usnesení: RM/318/23

Rada města schvaluje pronájem níže uvedených částí pozemkových parcel v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně v areálu bývalé skládky a zóny klidu:

- č. 273/1 orná půda o výměře 14.300 m² z celkové výměry 31.605 m²
- č. 284/1 ostatní plocha o výměře 16.000 m² z celkové výměry 29.568 m²

ve prospěch RK Western Riding Team z. s., se sídlem Janáčkova 667/1a, Mariánské Lázně, IČO: 175 23 222 za těchto podmínek:

Cena pronájmu: 1000,00 Kč/měsíc, tj. 12.000,00 Kč/rok

Doba pronájmu: určitá s účinností od 01. 06. 2023 na 10 let

Účel pronájmu: chov koní, sportovní aktivity s tím spojené a zřízení malé zoologické zahrady.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů na st. p. č. 1028 v k. ú. Úšovice pod bytovým domem č. 531 a 532 ul. Kubelíkova.

Platný

Usnesení: RM/319/23

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje zbývajících podílů 3425/10000 na stavební parcele č. 1028 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 426 m² v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 531, 532 ul. Kubelíkova, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Smlouva o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních

Platný

Usnesení: RM/320/23

- 1) Rada města revokuje usnesení č. RM/156/23 ze dne 21. 03. 2023 ve znění: Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště a smuteční obřadní síně v Mariánských Lázních se Smlouvou o dílo o údržbě zeleně v areálu městského hřbitova v Mariánských Lázních s firmou TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25213261, na období od 01. 04. 2023 do 31. 03. 2025, včetně příloh Řádu veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních v platném znění a Provozního řádu smuteční obřadní síně na veřejném pohřebišti v Mariánských Lázních a prostor s tím spojených, dle přílohy k usnesení.
- 2) Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních s firmou TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25213261, s účinností od 01. 06. 2023 na dobu neurčitou, včetně příloh Řádu veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních v platném znění a Provozního řádu smuteční obřadní síně na veřejném pohřebišti v Mariánských Lázních a prostor s tím spojených, dle přílohy k usnesení.

Diskuzní příspěvky:

Host: D. Javůrek (jednatel) TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. od 11.10 do 11.30 hod.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Pojistná smlouva č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění

Platný

Usnesení: RM/321/23

Rada města schvaluje prodloužení pojistné smlouvy č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění, se společností Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem: Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 04485297, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Pověření oddávajících

Platný

Usnesení: RM/322/23

Rada města Mariánské Lázně:

- a) pověřuje člena Zastupitelstva města Mariánské Lázně Ing. Martina Kalinu funkcí oddávajícího, tj. svěřuje mu pravomoc přijímat prohlášení o uzavření manželství;
- b) stanoví, že při svatebních obřadech mají členové Zastupitelstva města Mariánské Lázně Mgr. Miloslav Pelc a Ing. Martin Kalina právo užívat závěsný odznak s velkým státním znakem České republiky.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Rozpočtové opatření - fotovoltaická elektrárna Slovan M. Lázně, stadion Viktoria M. Lázně, ZŠ Jih M. Lázně

Platný

Usnesení: RM/323/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investičních akcí „ FVE Slovan Mariánské Lázně“, „ FVE stadion Viktoria Mariánské Lázně “ a „ FVE ZŠ Jih Mariánské Lázně“ :

3639 6121 210	- 217,8 tis. Kč instalace zdrojů obnov. energie – budovy ve vlastnictví města
3412 6121 148100000 210 543	+ 72,6 tis. Kč FVE Slovan Mar. Lázně
3412 6121 148100000 210 545	+ 72,6 tis. Kč FVE stadion Viktoria Mar. Lázně
3113 6121 148100000 210 544	+ 72,6 tis. Kč FVE ZŠ Jih Mar. Lázně

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Dozorčí rada společnosti Technický a dopravní servis s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/324/23

1) Rada města v působnosti valné hromady společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IČ: 25213261, se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, vedené u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou C 9012 odvolává ke dni 17. 5. 2023 tyto členy Dozorčí rady Ing. Oldřicha Tobrmana, Ing. Andreu Saskovou a Josefa Němce.

2) Rada města s účinností od 17. 5. 2023 jmenuje tyto členy Dozorčí rady Ing. Oldřicha Tobrmana, Ing. Jana Budku a Pavla Rozníčka.

Současně ustanovuje dle stanov na další čtyřleté období Dozorčí radu společnosti ve složení: Ing. Oldřich Tobrman – předseda Dozorčí rady, ***** Ing. Jan Budka – člen Dozorčí rady, ***** Pavel Rozníček – člen Dozorčí rady, *****

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

M. Hurajčík: Připravovat kontrolu plnění usnesení na každé jednání Rady města.

*Martin Hurajčík
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta*

Přílohy zápisu:
Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/310/23

Příloha k usnesení č. RM/320/23

Příloha k usnesení č. RM/321/23

V Mariánských Lázních dne 17. 05. 2023

Zapsala: Veronika Drobečková