

Č.j.: SEK/23/1173/VD

Zápis z 8. zasedání zastupitelstva města

Datum konání: 20. 06. 2023 od 15.00 hod. do 16.45 hod.

Místo konání: Hotel Krakonoš 660 (zasedací místnost), 353 01 Mariánské Lázně

Martin Hurajčík, starosta zahájil a řídil zasedání 8. Zastupitelstva města

Přítomno: 17 zastupitelů

Omluveni: Ing. Budka, Bc. Pavlovic, PaedrDr. Hálová, Ing. arch. Franta

Ověřovatelé zápisu ze 6. ZM

Mgr. Drexler: zápis podepsal, bez připomínek

Mgr. Kafka: zápis podepsal, bez připomínek

Ověřovatelé zápisu ze 7.ZM:

Ing. Špindler: zápis podepsal, bez připomínek

Bc. Roubalová: zápis podepsala, bez připomínek

Tisk č. 1

Název:

Volba ověřovatelů 8. Zastupitelstva města

Usnesení č. ZM/116/23:

Zastupitelstvo města volí pro své 8. zasedání ověřovatelé zápisu Mgr. Miloslava Pelce a Ing. Kamila Špindlera.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Volba návrhové komise 8. Zastupitelstva města

Usnesení č. ZM/117/23:

Zastupitelstvo města volí pro své 8. zasedání návrhovou komisi v tomto složení:

Předseda: Zdeněk Král

Členové: MUDr. Roman Dubnický, Mgr. Dušan Drexler

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Schválení programu jednání 8. Zastupitelstva města

Usnesení č. ZM/118/23:

Zastupitelstvo města schvaluje program zasedání 8. ZM takto:

- 1. Volba ověřovatelů 8. Zastupitelstva města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Volba návrhové komise 8. Zastupitelstva města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 3. Schválení programu jednání 8. Zastupitelstva města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

4. **Informativní zpráva z činnosti Rady města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
5. **Zpráva Kontrolního výboru**
Předkládá: Martin Kalina, ZM
6. **Zpráva Finančního výboru**
Předkládá: Roman Dubnický, ZM
7. **Závěrečný účet města za rok 2022**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
8. **DSO České dědictví UNESCO - závěrečný účet a zpráva o hospodaření 2022**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
9. **Fond kultury - navýšení prostředků pro 2. kolo 2023**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta - staženo z jednání
10. **Žádost o individuální dotaci - FS Marjánec, Portugalsko**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
11. **Schválení dotací z Fondu sportu**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
12. **Individuální dotace pro FC Viktoria M. Lázně, z.s.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
13. **Individuální dotace pro p. Davida Tomi**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
14. **Zapojení dotace na sociálně právní ochranu dětí na rok 2023**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
15. **Rozpočtové opatření - psí útulek- elektrická energie**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
16. **Rozpočtové opatření - „Městský hřbitov - pořízení kolumbária“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
17. **Opravy a údržba komunikací, dopravního značení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
18. **Opravy chodníků ve městě**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
19. **Neschválení záměru prodeje poz. parcely č. 1234/29 k. ú. Mariánské Lázně, ul. Žižkova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
20. **Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Mariánské Lázně - ČEZ trafostanice u radnice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 21. ÚZSVM - bezúplatný převod parcel v k. ú. Mar. Lázně a Úšovice**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 22. Odkoupení 6 st. parcel vč. garáží v k. ú. Úšovice na ul. Chebská**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 23. Prodej podílu na st. p. č. 1141 v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 640 ul. Dřevěná**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 24. Prodej podílu na st. p. č. 1028 v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 531, 532 ul. Kubelíkova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 25. Prodej podílů na st. p. č. 1137 k. ú. ML pod BD čp. 631-632 ul. Bezejmenná**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 26. Prodej parcely č. 1013/13 k. ú. Úšovice lokalita „Rybízovna II“.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 27. Prodej stavební parcely č. 398, jejíž součástí je objekt č.p. 300 (budova „Taormina“), garáž a prostor výměňkové stanice, ul. Zeyerova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 28. Zřizovací listina Základní školy Vítězství Mar. Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 29. Zřizovací listina Základní školy JIH Mar. Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 30. Žádost o dotaci - úprava návrhu územního plánu pro veřejné projednání**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 31. Rekonstrukce a historická obnova Mírového náměstí ML 2023**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Diskuze, různé**

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík:

Tisk č. 9 – stažen z jednání

Sloučení diskuze k tiskům 23., 24., 25

V tisku č. 31 - oproti vyvěšené pozvánce na úřední desce je pozměněn název tisku

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4 Informativní zpráva

Název:

Informativní zpráva z činnosti Rady města

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informativní zprávu z činnosti Rady města.

M. Hurajčík:

- poděkoval za uspořádání akce Zdravých měst panu Knárovi a 1. místostarostovi
- proběhly zápisy do mateřských a základních škol
- revitalizace městského hřbitova a změna správce městského hřbitova
- informace o cyklostezce Hamrníky – Drmoul
- rekonstrukce křižovatky u Černého mostu na okružní křižovatku
- pracujeme na změně projektové dokumentace mlatového chodníku kolem Úšovického potoka, aby byl pochozí
- dostavba chodníku v Tepelské ulici k vjezdu Penny Marketu
- investiční akce Chopin se chýlí ke konci, celkový rozpočet této akce bude cca 120 mil. Kč, navýšení rozpočtu tedy o cca 40 mil. Kč
- projektování lokality Hamrníky a U Pily na zástavbu rodinnými domy a řadovými domy
- Rada města zrušila cyklopruh od Pacifiku ke Cristalu
- soutěž na zeleň

Diskuzní příspěvky:

Ing. Kalina: Na příští jednání ZM bych prosil dostat původní smlouvu a novou smlouvu (městský hřbitov), v čem se liší, hlavně finančně.

Ing. Špindler: Jak je možné, že bylo tak navýšení rozpočtu u domu Chopin?

M. Hurajčík: Rozpočet u domu Chopin naskákal hlavně na vícepracích.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 5 Informativní zpráva

Název:

Zpráva Kontrolního výboru

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z Kontrolního výboru Zastupitelstva města Mariánské Lázně ze dne 5. 6. 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 6 Informativní zpráva

Název:

Zpráva Finančního výboru

Usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu z Finančního výboru Zastupitelstva města Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

VZATO NA VĚDOMÍ

Název:

Závěrečný účet města za rok 2022

Usnesení č. ZM/119/23:

1) Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje závěrečný účet města Mariánské Lázně za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

2) Zastupitelstvo města přijímá k nápravě méně závažné chyby a nedostatku uvedené ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Mariánské Lázně za rok 2022 toto nápravné opatření:

Město Mariánské Lázně bude při výplatě odměn členům zastupitelstva města důsledně postupovat podle § 75 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

3) Zastupitelstvo města bere na vědomí, že město Mariánské Lázně vyplatilo čtyřem bývalým členům rady města, kteří skončili svou funkci 20.10.2022, doplatek odměny každému ve výši 628,- Kč ve výplatě za měsíc duben 2023.

4) Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku města Mariánské Lázně sestavenou ke dni 31.12.2022.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

DSO České dědictví UNESCO - závěrečný účet a zpráva o hospodaření 2022

Usnesení č. ZM/120/23:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně bere na vědomí:

- závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření sdružení DSO České dědictví UNESCO, Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl – Město, IČ: 70963452 za rok 2022.
- navýšení příspěvku města Mariánské Lázně do DSO České dědictví UNESCO pro rok 2024 na 150 tis. Kč

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 16 PRO, nehlasoval Ing. Kalina

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Fond kultury - navýšení prostředků pro 2. kolo 2023

Usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje navýšení příspěvku do Fondu kultury pro 2. výzvu 2023 a s tím související rozpočtové opatření:

8115	209	+11 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
3319	5909	216	+11 tis. Kč
			příspěvek do Fondu kultury

STAŽENO z jednání

Název:

Žádost o individuální dotaci - FS Marjáněk, Portugalsko

Usnesení č. ZM/121/23:

Zastupitelstvo města:

- bere na vědomí obdržení žádosti o poskytnutí individuální dotace na rok 2023 od spolku Folklórní soubor Marjáněk, z.s., Franze Kafky 826/19, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26668084 na akci „Prezentace tradiční české kultury na mezinárodním folklórním festivalu ve městě Alfena, Portugalsko“
- schvaluje poskytnutí individuální neinvestiční dotace v roce 2023 spolku Folklórní soubor Marjáněk, z.s., Franze Kafky 826/19, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26668084 na akci „Prezentace tradiční české kultury na mezinárodním folklórním festivalu ve městě Alfena, Portugalsko“ ve výši 115.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy s tímto subjektem
- schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

8115	209	+ 115 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
3319	5222	216	+ 115 tis. Kč
			FS Marjáněk – festival Portugalsko

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Drexler: nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Schválení dotací z Fondu sportu

Usnesení č. ZM/122/23:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně schvaluje poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, č. III. d) systémová podpora v celkové výši 652.000,00 Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Zastupitelstvo města schvaluje s tím související rozpočtové opatření:

3419	5909	202	-652,00 tis. Kč	Příspěvek do Fondu sportu (dále jen „FS“)
3419	5212	202	+20,00 tis. Kč	FS – dotace na systém. pod. – ZŠ Čtyřlístek
3419	5493	202	+205,00 tis. Kč	FS – dotace na systém. pod. – FO
3419	5222	202	+427,00 tis. Kč	FS – dotace na systém. pod. – SPOLEK

Diskuzní příspěvky:

S. Zabolotnij: nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Individuální dotace pro FC Viktoria M. Lázně, z.s.

Usnesení č. ZM/123/23:

1) Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace pro spolek FC Viktoria Mariánské Lázně, z.s., U Nemocnice 604, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 70829306, na podporu vyšší soutěže ve fotbale Divize „A“ v roce 2023, ve výši 200 tis. Kč.

2) Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s výše uvedeným subjektem a současně schvaluje související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 200,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3419 5222 202	+ 200,0 tis. Kč	FC Viktoria – neinv. dotace

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: Komise sportu doporučuje podpořit 200 tis. Kč a Rada města také 200 tis. Kč. Do návrhu usnesení doplněna částka 200 tis. Kč.

Ing. Špindler: Jsem nápomocen se spolupodílet na sepsání nových pravidel.

M. Hurajčík: Spojte se s předsedy komisí panem Marzym a paní Mottlovou.

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Ing. Kalina)

Výsledek hlasování: 16 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Individuální dotace pro p. Davida Tomi

Usnesení č. ZM/124/23:

- 1) Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace pro fyzickou osobu p. Davida Tomi, ***** na podporu golfisty Davida Tomi v období 06/2023-06/2024, ve výši 50,- tis. Kč.
- 2) Zastupitelstvo města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s výše uvedenou fyzickou osobou a současně schvaluje související rozpočtové opatření:

8115 209	+ 50,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3419 5493 202	+ 50,0 tis. Kč	David Tomi – neinv. dotace

Diskuzní příspěvky:

M. Hurajčík: do návrhu usnesení doplněna částka 50 tis. Kč

Průběh hlasování:

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželo se: 4 (M. Hladík, Ing. Špindler, Mgr. Drexler, Ing. Kalina)

Výsledek hlasování: 13 PRO, 4 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení dotace na sociálně právní ochranu dětí na rok 2023

Usnesení č. ZM/125/23:

Zastupitelstvo města schvaluje zapojení neinvestiční dotace na sociálně právní ochranu dětí na rok 2023 takto:

Příjmy:

4116	13024	204		+ 4 079,10	tis. Kč	dotace na sociálně právní ochranu dětí
------	-------	-----	--	------------	---------	--

Financování (zapojení zůstatku dotace z roku 2022):

8115		209		+	29,60	tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
------	--	-----	--	---	-------	---------	---------------------------

Výdaje:

6171	5011	13024	204	205		+ 2 741,50	tis. Kč	mzdy
6171	5031	13024	204	205		+ 679,90	tis. Kč	sociální zabezpečení
6171	5032	13024	204	205		+ 246,70	tis. Kč	zdravotní pojištění
6171	5164	13024	204	205		+ 85,00	tis. Kč	pronájem kancelářských prostor
6171	5151	13024	204	205		+ 4,00	tis. Kč	vodné, stočné
6171	5152	13024	204	205		+ 27,00	tis. Kč	teplo
6171	5154	13024	204	205		+ 11,00	tis. Kč	elektrická energie
6171	5162	13024	204	205		+ 18,00	tis. Kč	služby telekomunikací
6171	5169	13024	204	205		+ 40,10	tis. Kč	služby
4329	5169	13024	204	205		+ 32,50	tis. Kč	supervize SPOD
4372	5493	13024	204	205		+ 10,00	tis. Kč	zajištění neodkladné péče
6171	5167	13024	204	205		+ 80,00	tis. Kč	školení a vzdělávání
6171	5137	13024	204	205		+ 66,00	tis. Kč	nákup drobného dlouhodob. majetku
6171	5139	13024	204	205		+ 30,00	tis. Kč	nákup materiálu
6171	5156	13024	204	205		+ 30,00	tis. Kč	pohonné hmoty
6171	5173	13024	204	205		+ 7,00	tis. Kč	cestovné

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

Rozpočtové opatření - psí útulek- elektrická energie

Usnesení č. ZM/126/23:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákladů na el. energii psího útulku:

8115 209	+ 90,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
1014 5154 210	+ 90,0 tis. Kč	psí útulek – el. energie

Diskuzní příspěvky:

M. Hladík: Před 2 lety byl zrušen poplatek za psa, bylo by dobré znovu obnovit poplatek za psa.

M. Hurajčík: Ano, velmi zvažujeme obnovit poplatek za psa.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Rozpočtové opatření - „Městský hřbitov - pořízení kolumbária“

Usnesení č. ZM/127/23:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Městský hřbitov – pořízení kolumbária“:

8115 209	+ 500,0 tis. Kč	zapojení FRR a vl. zdrojů
3632 6121 210	+ 500,0 tis. Kč	městský hřbitov – pořízení kolumbária

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 16 PRO, nehlasoval M. Hladík**SCHVÁLENO****Tisk č. 17****Název:**

Opravy a údržba komunikací, dopravního značení

Usnesení č. ZM/128/23:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav a údržby komunikací, dopravního značení:

8115	209	+ 5 000,0 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
2212	5171 210	+ 5 000,0 tis. Kč	opravy a údržba komunikací, dopravního značení

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO**SCHVÁLENO****Tisk č. 18****Název:**

Opravy chodníků ve městě

Usnesení č. ZM/129/23:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav chodníků ve městě:

8115	209	+ 2 200,0 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
2219	5171 210	+ 2 200,0 tis. Kč	opravy chodníků, mostků a lávek

Průběh hlasování:

Pro: 17
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Neschválení záměru prodeje poz. parcely č. 1234/29 k. ú. Mariánské Lázně, ul. Žižkova

Usnesení č. ZM/130/23:

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 1234/29 ostatní plocha, zeleň o výměře 126 m² k. ú. Mariánské Lázně, v ul. Žižkova.

Průběh hlasování:

Pro: 17
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Mariánské Lázně - ČEZ trafostanice u radnice

Usnesení č. ZM/131/23:

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí níže uvedených parcel v k. ú. Mariánské Lázně:

- 1) část stavební parcely č. 1044 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 30 m² z celkové výměry 47 m²
- 2) části pozemkové parcely č. 12/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 9 m² z celkové výměry 49 m²

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

Účel: přeložka trafostanice v rámci investiční akce „Rekonstrukce budovy radnice Mariánské Lázně“.

Předem určený zájemce: ČEZ Distribuce a. s., Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035.

Diskuzní příspěvky:

Z. Král: Drobná změna v usnesení ve výměrách.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

ÚZSVM - bezúplatný převod parcel v k. ú. Mar. Lázně a Úšovice

Usnesení č. ZM/132/23:

Zastupitelstvo města Mariánské Lázně

I) schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod níže uvedených stavebních a pozemkových parcel:

A) v katastrálním území Mariánské Lázně:

- 1) Stavební parcela č. 932 o výměře 973 m² zastavěná plocha, stavba ve vlastnictvím města Mar. Lázně
- 2) Stavební parcela č. 1069 o výměře 4347 m² zastavěná plocha, stavba ve vlastnictví města Mar. Lázně
- 3) Pozemková parcela č. 950/2 o výměře 1754 m² ostatní plocha, sport. a rekreační plocha
- 4) Pozemková parcela č. 950/3 o výměře 1044 m² ostatní plocha, sport. a rekreační plocha
- 5) Pozemková parcela č. 950/4 o výměře 177 m² ostatní plocha, jiná plocha
- 6) Pozemková parcela č. 950/5 o výměře 127 m² ostatní plocha, jiná plocha
- 7) Pozemková parcela č. 950/6 o výměře 142 m² ostatní plocha, sport. a rekreační plocha
- 8) Pozemková parcela č. 950/7 o výměře 275 m² ostatní plocha, jiná plocha
- 9) Pozemková parcela č. 2312 o výměře 365 m² ostatní plocha, jiná plocha
- 10) Pozemková parcela č. 965/19 o výměře 201 m² ostatní plocha
- 11) Pozemková parcela č. 1234/8 o výměře 488 m² ostatní plocha, zeleň
- 12) Pozemková parcela č. 1234/12 o výměře 66 m² ostatní plocha, zeleň
- 13) Pozemková parcela č. 1234/13 o výměře 28 m², ostatní plocha, zeleň
- 14) Pozemková parcela č. 1234/14 o výměře 37 m² ostatní plocha, zeleň
- 15) Pozemková parcela č. 1234/15 o výměře 462 m² ostatní plocha, ostat. komunikace
- 16) Pozemková parcela č. 1234/16 o výměře 146 m² ostatní plocha, ostat. komunikace
- 17) Pozemková parcela č. 1234/17 o výměře 41 m² ostatní plochy, zeleň
- 18) Pozemková parcela č. 1234/38 o výměře 104 m² ostatní plocha, zeleň
- 19) Pozemková parcela č. 1234/39 o výměře 489 m² ostatní plocha, ostat. komunikace
- 20) Pozemková parcela č. 1234/40 o výměře 38 m² ostatní plocha, zeleň

21) Pozemková parcela č. 1234/53 o výměře 258 m² ostatní plocha, ostat. komunikace

22) Pozemková parcela č. 859/1 o výměře 1613 m² ostatní plocha, jiná plocha

B) v katastrálním území Úšovice:

1) Pozemková parcela č. 1012/15 o výměře 91 m² ostatní plocha, jiná plocha

2) Pozemková parcela č. 1012/47 o výměře 102 m² ostatní plocha, jiná plocha

3) Pozemková parcela č. 1016/17 o výměře 1299 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

4) Pozemková parcela č. 1016/27 o výměře 78 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

5) Pozemková parcela č. 1017/18 o výměře 352 m² ostatní plocha, manipulační plocha

z majetku České republiky - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111 do vlastnictví města Mariánské Lázně.

II) pověřuje radu města jednat s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových o dalších převezech hmotných nemovitých věcí do vlastnictví města Mariánské Lázně.

Diskuzní příspěvky:

Ing. Trčová (referentka Odboru majetku): v návrhu usnesení jsme vypustili bod 23)

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Odkoupení 6 st. parcel vč. garáží v k. ú. Úšovice na ul. Chebská

Usnesení č. ZM/133/23:

Zastupitelstvo města schvaluje odkoupení stavebních parcel zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Úšovice včetně staveb garáží takto:

- 1) **Stavební parcela č. 991 jejíž součástí je garáž č. ev. 435**
Prodávající: manželé ***** *****, 353 01 Mariánské Lázně (SJM)
- 2) **Stavební parcela č. 986 jejíž součástí je garáž č. ev. 440**
Prodávající: *****oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně (SJM).
- 3) **Stavební parcela č. 996 jejíž součástí je stavba garáže č. ev.456**
Prodávající: *****, trvale bytem *****, 353 01
Drmoul
- 4) **Stavební parcela č. 1001 jejíž součástí je garáž č. ev. 451**
Prodávající: *****, trvale bytem *****, *****, 353 01 Mariánské Lázně.
- 5) **Stavební parcela č. 1004 jejíž součástí je garáž č. ev. 448**
Prodávající: *****, trvale bytem **třída Vítězství 84/46, Hamrníky**, 353 01 Mariánské Lázně
- 6) **Stavební parcela č. 1005 jejíž součástí je garáž č. ev. 447**
Prodávající: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně (SJM).

Kupní cena smluvní ve výši 5.000,00 Kč

Kupující uhradí kupní cenu do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy a současně podá návrh na vklad vlastnického práva.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad hradí kupující.

Průběh hlasování:

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (Mgr. Drexler, Ing. Špindler)

Výsledek hlasování: 15 PRO, 2 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Prodej podílu na st. p. č. 1141 v k. ú. Mariánské Lázně pod bytovým domem čp. 640 ul. Dřevěná

Usnesení č. ZM/134/23:

Zastupitelstvo města souhlasí s prodejem podílu na stavební parcele č. 1141 o výměře 236 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícím bytovým domem v ul. Dřevěná čp. 640, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

1) Podíl ve výši 880/10000 za kupní cenu 9 138,00 Kč.

Kupující: ***** Mariánské Lázně.

Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.

Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Prodej podílu na st. p. č. 1028 v k. ú. Úšovice pod bytovým domem čp. 531, 532 ul. Kubelíkova

Usnesení č. ZM/135/23:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej podílů na stavební parcele č. 1028 o výměře 426 m² v k. ú. Úšovice pod stávajícím bytovým domem v ul. Kubelíkova čp. 531, 532, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

1) Podíl ve výši 179/10000 za kupní cenu 3 355,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

2) Podíl ve výši 179/10000 za kupní cenu 3 355,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

3) Podíl ve výši 179/10000 za kupní cenu 3 355,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Velká Hleďsebe.

4) Podíl ve výši 335/10000 za kupní cenu 6 279,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

5) Podíl ve výši 106/10000 za kupní cenu 1 987,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, Doudlevice, 326 00 Plzeň.

6) Podíl ve výši 429/10000 za kupní cenu 8 041,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

7) Podíl ve výši 335/10000 za kupní cenu 6 279,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.

Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

Správný poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Prodej podílů na st. p. č. 1137 k. ú. ML pod BD čp. 631-632 ul. Bezejmenná

Usnesení č. ZM/136/23:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej podílu na stavební parcele č. 1137 o výměře 485 m² v k. ú. Mariánské Lázně pod stávajícím bytovým domem čp. 631, 632 ul Bezejmenná, Mariánské Lázně.

Prodej bude realizován ve smyslu usnesení ZM č. 513/13 ze dne 23. 04. 2013, bod 4) za kupní cenu 440,- Kč/m² takto:

1) Podíl ve výši 370/10000 za kupní cenu 7 896,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

2) Podíl ve výši 330/10000 za kupní cenu 7 042,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

3) Podíl ve výši 425/10000 za kupní cenu 9 070,00 Kč.

Kupující *****, oba trvale *****, 353 01 Mariánské Lázně.

4) Podíl ve výši 330/10000 za kupní cenu 7 042,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale *****, 353 01 Mariánské Lázně.

5) Podíl ve výši 187/10000 za kupní cenu 3 991,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem ***** 353 01 Mariánské Lázně.

6) Podíl ve výši 187/10000 za kupní cenu 3 991,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Velká Hleděsebe.

7) Podíl ve výši 185/10000 za kupní cenu 3 948,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

8) Podíl ve výši 313/10000 za kupní cenu 6 679,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

9) Podíl ve výši 402/10000 za kupní cenu 8 579,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

10) Podíl ve výši 401/10000 za kupní cenu 8 557,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

11) Podíl ve výši 314/10000 za kupní cenu 6 701,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

12) Podíl ve výši 445/10000 za kupní cenu 9 496,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

13) Podíl ve výši 329/10000 za kupní cenu 7 021,00 Kč.

Kupující: *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

14) Podíl ve výši 402/10000 za kupní cenu 8 579,00 Kč.

Kupující: *****, trvale bytem *****, 323 00 Plzeň a *****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.

15) Podíl ve výši 402/10000 za kupní cenu 8 579,00 Kč.

Kupující: *****bytem *****353 01 Mariánské Lázně. *****

Shora uvedená kupní cena bude zaplacená do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy statutárním zástupcem města.

Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.

Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.

Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupující z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Prodej parcely č. 1013/13 k. ú. Úšovice lokalita „Rybízovna II“.

Usnesení č. ZM/137/23:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 1013/13 trvalý travní porost o výměře 199 m² k. ú. Úšovice, oddělené geometrickým plánem č. 2601-11/2022 z původní pozemkové parcely č. 1013/1 trvalý travní porost k. ú. Úšovice o celkové výměře 23.600 m² v lokalitě „Rybízovna II“ za těchto podmínek:

- 1) Kupující ***** trvale bytem ***** Mariánské Lázně, doručovací adresa: ***** 353 01 Mariánské Lázně

- 2) Kupní cena smluvní ve výši 95.520,00 Kč bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 3) Návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujícího bude podán po zaplacení celé kupní ceny.
- 4) Správní poplatek za podání návrhu na vklad dle předchozí věty hradí kupující.
- 5) Kupní smlouva bude obsahovat ochranná a sankční opatření ve prospěch prodávajícího, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Prodej stavební parcely č. 398, jejíž součástí je objekt č.p. 300 (budova „Taormina“), garáž a prostor výměníkové stanice, ul. Zeyerova, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Usnesení č. ZM/138/23:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej stav. parc. č. 398 o výměře 996 m² zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba č.p. 300 (budova občanské vybavenosti), garáž a prostor výměníkové stanice (technologické zařízení zatíženo nájmem oprávněné společnosti Veolia Energie Mariánské Lázně s.r.o., IČO: 497 90 676, se sídlem Nádražní náměstí 294, Mariánské Lázně), ul. Zeyerova, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

- Kupující: LS Beta s.r.o., se sídlem: Mlýnská 22/4, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČO: 095 19 025,
- Kupní cena celkem: 12.014.000,00 Kč, tj. cena za nemovitosti 10.761.650,00 Kč a cena za projektovou dokumentaci 1.252.350,00 Kč
- Kupní cena bude uhrazena do 45ti dnů od oboustranného podpisu kupní smlouvy
- Vklad do katastru nemovitostí bude podán po úplném zaplacení kupní ceny
- Správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Kupní smlouva musí obsahovat ochranná a sankční opatření, jejichž předmětem bude zajištění splnění všech závazků vyplývajících pro kupujícího z předmětné kupní smlouvy, kdy při nesplnění těchto závazků bude moci prodávající jednostranně odstoupit od kupní smlouvy a kupujícímu bude určena smluvní pokuta ve výši části kupní ceny zaplacené ke dni odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy, nejvýše však 10% z kupní ceny.

Kupní smlouva bude dále obsahovat ujednání o postoupení práv a povinností objednatele (prodávajícího města ML) ze smlouvy o dílo, na základě které byla zpracována projektová dokumentace.

Průběh hlasování:

Pro: 14

Proti: 3 (Ing. Kalina, Ing. Špindler, Mgr. Drexler)

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 14 PRO, 3 PROTI

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Zřizovací listina Základní školy Vítězství Mar. Lázně

Usnesení č. ZM/139/23:

Zastupitelstvo města schvaluje Nové úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 16

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 16 PRO, nehlasoval Ing. Kalina

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Zřizovací listina Základní školy JIH Mar. Lázně

Usnesení č. ZM/140/23:

Zastupitelstvo města schvaluje Nové úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, v souvislosti s doplňkovou činností organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Žádost o dotaci - úprava návrhu územního plánu pro veřejné projednání

Usnesení č. ZM/141/23:

Zastupitelstvo města:

- souhlasí s podáním žádosti o dotaci z dotačního titulu Karlovarského kraje „Program na podporu územně plánovací činnosti obcí“ Karlovarského kraje, na zpracování úpravy návrhu územního plánu pro veřejné projednání, zahrnující konverzi dat do jednotného standardu ÚPD.
- ukládá odboru Investic a dotací, aby zajistil podání žádosti o poskytnutí dotace na výše uvedenou akci.

Zodpovídá: Ing. Lišková (ÚP)

Termín kontroly: do 31. 8. 2023

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Rekonstrukce a historická obnova Mírového náměstí ML 2023

Usnesení č. ZM/142/23:

Zastupitelstvo města schvaluje zahájení projekčních prací na investiční akci „Rekonstrukce a historická obnova Mírového náměstí Mariánské Lázně 2023“ a současně schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření.

8115 209 + 260,0 tis. Kč Zapojení FRR a vl. zdrojů

3745 6121 210 495 + 260,0 tis. Kč Rekonstrukce Mírového náměstí

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Drexler: *Vyřešit území komplexně s majitelem objektu Rozkvět, samozřejmě jsem pro revitalizaci náměstí.*

M. Hurajčík: *Ano, jednáme s majitelem Rozkvětu.*

Průběh hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 17 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32 na „stůl“ předkladatel Ing. Kalina

Název:

Aktualizace Jednacího řádu ZM

Usnesení:

Zastupitelstvo města podle § 96 zákona 128/2000 Sb. o obcích vydává jednací řád Zastupitelstva města. Jeho znění je přílohou tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6 (Ing. Kalina, Ing. arch. Míková, Mgr. Drexler, Ing. Špindler, M. Hladík, Š. Stráník)

Proti: 3 (Bc. Roubalová, M. Hurajčík, Mgr. Borka)

Zdrželo se: 8 (S. Zabolotnij, JUDr. Chadim, MUDr. Dubnický, Mgr. Pelc, I. Mottlová, Mgr. Hála, Mgr. Kafka, Z. Král)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 8 ZDRŽELO SE, 3 PROTI

NESCHVÁLENO

Diskuze, různé:

M. Hurajčík: Informoval o objektu Luna, do této doby nedošlo k uhrazení pozemků.

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zabolotnij
1.místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Miloslav Pelc.....dne.....

Ing. Kamil Špindler.....dne.....

Přílohy zápisu:

Pozvánka 8. Zastupitelstva města

Prezenční listina

Soupis usnesení 8. Zastupitelstva města

Report hlasování 8. Zastupitelstva města

Příloha k usnesení č. ZM/122/23

Zápis č. 3/2023 z jednání Finančního výboru ze dne 15. 6. 2023

Starosta, Martin Hurajčík ukončil zasedání 8. Zastupitelstva města v 16.45 hod.

V Mariánských Lázních dne 20. 06. 2023

Zapsala: Veronika Drobečková

Videozáznam naleznete zde: (199) 8. jednání zastupitelstva města Mariánské Lázně (20.06.2023)
- YouTube