

Zápis z 114. jednání Rady města

Datum konání: 30.3.2026 od 8:00 do 9:35 hodin

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomni: Martin Hurajčík, Mgr. Miloslav Pelc, Mgr. Luboš Borka, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček

Omluven: Samuel Zabolotný

Host: p. Šlehofer (jednatel společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.)

1

Název:

Program 114. RM, Valná hromada společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.

USNESENÍ RM/1023/26

Rada města

schvaluje

program jednání 114. RM takto:

1. Program 114. RM, Valná hromada společnosti Lázeňské lesy spol. s r.o.,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
2. Lázeňské lesy spol. s r.o. - informace o činnostech a hospodaření společnosti v roce 2025,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
3. Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení roční účetní závěrky za rok 2025,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
4. Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení převedení hospodářského výsledku na účet 429,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
5. Veřejná zakázka "Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie" - zadávací dokumentace,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
6. Změna Organizačního řádu Městského úřadu Mariánské Lázně - Odbor sociálních věcí a Odbor stavebního úřadu,
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní
7. Krizový byt pro matku nebo otce v tísní,
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní
8. Jednání Komise sociální a zdravotní 16.3.2026,
Předkládá: Mgr. Jana Roubalová Radní
9. Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – nebytový prostor č. 251/15, ul. Chebská č.p. 251, katastrální území a obec Mariánské Lázně,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
10. Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – nebytový prostor č. 133/25, ul. Hlavní třída č.p. 133, katastrální území a obec Mariánské Lázně,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
11. Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 131 – zveřejnění záměru obce,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
12. Nebytový prostor Chebská, č.p. 256 – zveřejnění záměru obce,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
13. Nebytový prostor v ul. Franze Kafky 835 – prodloužení nájemního vztahu – Ing. arch. Miroslav Míka,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

14. Prodloužení nájemního vztahu ul. Anglická, č.p. 270/49 – kolonáda Ferdinandova pramene,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

15. Projektová dokumentace, diagnostika, statické posouzení - Americká ulice - rozpočtové opatření,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

16. Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Vítězství,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

17. Neinvestiční dotace na výkon státní správy a výkon státní správy obce s rozšířenou působností v roce 2026 - rozpočtové opatření,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

18. Nebytový prostor v ul. Poštovní, č.p. 331 – Zdeňka Pszotová,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

19. Informativní zpráva – pojištění odpovědnosti – výpověď z pojistné smlouvy č. C550087467,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

20. Veřejná zakázka "Chodník Skláře - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" - výběr dodavatele,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

21. Veřejná zakázka "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" - výběr dodavatele,

Předkládá: Samuel Zabolotný 1. místostarosta

22. Veřejná zakázka "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten" - výběr dodavatele,

Předkládá: Samuel Zabolotný 1. místostarosta

23. Orientační běh - TJ LOKOMOTIVA Mariánské Lázně 01. 05. 2026,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

24. Cyklostezka (chodník) Skláře - změna rozpisu rozpočtu,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

25. Oprava tiskové chyby v usnesení č. RM/1013/26 ze dne 17. 03. 2026,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

26. Nebytový prostor v ul. Poštovní, č.p. 332,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

27. Ukončení rámcové smlouvy o poskytování marketingových služeb,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

28. Ukončení nájemní smlouvy na umístění reklamního zařízení,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

29. Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

30. Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy JIH M.L.,

Předkládá: Mgr. Miloslav Pelc 2. místostarosta

31. Smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti ČEZ, nové odběrné místo (IV-12-0025314) - zahrádkářská osada ZÁMECKÁ,

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

32. Revokace části usnesení č. RM/978/26 ze dne 02. 03. 2026 - zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2026,

Předkládá: Martin Hurajčík Starosta

33. Veřejná zakázka "Studie systému sídelní zeleně pro Mariánské Lázně" - zadávací dokumentace,

Předkládá: JUDr. Miloslav Chadim Radní

34. Převod dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Renault Kangoo, SPZ 3K3 9624 a TZ zázemí budovy stadionu Viktoria – fotovoltaická elektrárna (FVE),

Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM

35. Uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajišťování podpory rozvojových projektů mezi Městem Mariánské Lázně a společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, ve znění dle přílohy a změna rozhodnutí o vyplacení zálohy na zisk spol,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
36. Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 269 – zveřejnění záměru obce,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
37. Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 349 – zveřejnění záměru obce,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
38. SVJ - Americká ulice, Statické zajištění uhelny v Mariánských Lázních,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
39. Zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 102/2 k. ú. Mariánské Lázně.,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
40. Výsledky inventarizace k 31.12.2025 a vyřazení majetku,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
41. Oprava chodníků Hlavní třída, Třebízského ul. - výměna betonové dlažby za dlažbu žulovou s tryskaným povrchem,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
42. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - 18.3. a 23.3.2026,
Předkládá: JUDr. Miloslav Chadim Radní
43. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky ve věci „Slavnostní koncert ZSO u příležitosti Zahájení lázeňské sezóny v roce 2026“,
Předkládá: Martin Hurajčík Starosta
44. Připojištění osobního vozidla – Renault Kangoo, SPZ 3K3 9624, příspěvková organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ,
Předkládá: Zdeněk Král Uvolněný člen RM
45. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

2

Název:

Lázeňské lesy spol. s r.o. - informace o činnostech a hospodaření společnosti v roce 2025

USNESENÍ RM/1024/26

Rada města

bere na vědomí

v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 informace o činnostech a hospodaření v roce 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

3

Název:**Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení roční účetní závěrky za rok 2025****USNESENÍ RM/1025/26**

Rada města

schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 roční účetní závěrku za rok 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

4

Název:**Lázeňské lesy spol. s r.o. - schválení převedení hospodářského výsledku na účet 429****USNESENÍ RM/1026/26**

Rada města

schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 převedení hospodářského výsledku ve výši - 1.821.904,- Kč, na účet 429 - neuhrazená ztráta minulých let.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

Název:

Veřejná zakázka "Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie" - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/1027/26

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie", dle přiložené zadávací dokumentace.

schvaluje

složení komise pro otevírání, hodnocení a posouzení nabídek obdržených ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku s názvem "Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie", a to v následujícím složení:

a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, Veronika Korčáková

b) náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Stanislav Pajer, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Změna Organizačního řádu Městského úřadu Mariánské Lázně - Odbor sociálních věcí a Odbor stavebního úřadu

USNESENÍ RM/1028/26

Rada města

schvaluje

1) změnu organizačního řádu v příloze č. 6 Rozsah hlavních působností a činností organizačních jednotek městského úřadu v části Odbor sociálních věcí takto: část Schéma obsazení odboru se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Schéma obsazení odboru

vedoucí odboru

- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociálně právní ochrana dětí
- referent – sociální služby
- referent – sociální služby
- referent – veřejný opatrovník
- referent – veřejný opatrovník

celkem 12“

schvaluje

2) změnu organizačního řádu v příloze č. 6 Rozsah hlavních působností a činností organizačních jednotek městského úřadu v části Odbor stavebního úřadu takto: část Schéma obsazení odboru se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Schéma obsazení odboru

•vedoucí odboru

- referent – stavební úřad
- referent – stavební úřad
- referent – stavební úřad
- referent – stavební úřad
- referent – stavební úřad
- referent – památková péče
- referent – památková péče
- referent – sekretariát
- vedoucí oddělení územního plánování
- referent oddělení územního plánování
- referent oddělení územního plánování

celkem 12“

3) Rada města stanovuje účinnost této změny od 01.04.2026.

4) Rada města stanovuje celkový počet zaměstnanců Města Mariánské Lázně zařazených do MěÚ Mariánské Lázně s účinností od 01.04.2026 na 121.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

7

Název:**Krizový byt pro matku nebo otce v tísní****USNESENÍ RM/1029/26**

Rada města

schvaluje

poskytnutí krizového bytu pro matky nebo otce v tísní a zároveň uzavření nájemní smlouvy s příspěvkovou organizací Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, p. o., se sídlem na adrese Tepelská 752/22, Mariánské Lázně s paní Petrou Krichovou, nar. 27.8.1994. , trv. bytem Husova 377/27, Mariánské Lázně od 16.3.2026 do 16.6.2026.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

8 informativní zpráva

Název:**Jednání Komise sociální a zdravotní 16.3.2026**

Rada města

obdržela informativní zprávu

z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 16.3.2026.

Projednáno

Název:

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – nebytový prostor č. 251/15, ul. Chebská č.p. 251, katastrální území a obec Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/1030/26

Rada města

schvaluje

ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

-nebytový prostor č. 251/15, v bytovém domě č.p. 251, na stav. parc. č. 250/1, podíl na společných částech domu č.p. 251 a pozemku stav. parc. č. 250/1 o velikosti 2210/125312, ul. Chebská, katastrální území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“ v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

jmenuje

komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Kateřina Latislavová
Drbohlavová Klára

Náhradníci: Ing. Karel Chytra
Anna Marie Husková
Regina Marzyová

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – nebytový prostor č. 133/25, ul. Hlavní třída č.p. 133, katastrální území a obec Mariánské Lázně

USNESENÍ RM/1031/26

Rada města

schvaluje

ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

-nebytový prostor č. 133/25, v bytovém domě č.p. 133, na stav. parc. č. 101, podíl na společných částech domu č.p. 133 a pozemku stav. parc. č. 101 o velikosti 6064/209178, ul. Hlavní třída, katastrální území a obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v „Oznámení o vyhlášení výběrového řízení“ v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

jmenuje

komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Kateřina Latislavová
Drbohlavová Klára

Náhradníci: Ing. Chytra Karel
Husková Anna Marie
Regina Marzyová

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:**Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 131 – zveřejnění záměru obce****USNESENÍ RM/1032/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 131/11 v ul. Hlavní třída, č.p. 131, st.p.č. 104/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: Společnost Fryderyka Chopina, spolek, se sídlem: Hlavní třída 47/28, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 64840441

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO****Název:****Nebytový prostor Chebská, č.p. 256 – zveřejnění záměru obce****USNESENÍ RM/1033/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 256/6 v ul. Chebská, č.p. 256, st.p.č. 255/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: Milan Uxa, se sídlem: 353 01, Tři Sekery 163, IČO: 72242183

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

Název:

Nebytový prostor v ul. Franze Kafky 835 – prodloužení nájemního vztahu – Ing. arch. Miroslav Míka

USNESENÍ RM/1034/26

Rada města

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 835/11, v ul. Franze Kafky, č.p. 835, na st.p.č. 3086, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Ing. arch. Miroslav Míka, se sídlem: Ruská 124/15, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 10337075

a to za následujících podmínek:

a)Účel užívání: provozování projektové kanceláře – projektová činnost ve výstavbě

b)Doba nájmu: 01. 05. 2026 – 30. 04. 2031

c)Výše nájmu: 1.161,84Kč/m2/rok, tj. 90.600,00Kč/rok

d)Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Prodloužení nájemního vztahu ul. Anglická, č.p. 270/49 – kolonáda Ferdinandova pramene

USNESENÍ RM/1035/26

Rada města

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu k části objektu - kolonáda Ferdinandova pramene v ul. Anglická, č.p. 270/49, na st.p.č. 212, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Helena Brožová, se sídlem: Janáčkova 567/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 44615311.

a to za následujících podmínek:

a)Účel užívání: keramická dílna

b)Doba nájmu: 01. 04. 2026 – 31. 03. 2027

c)Výše nájmu: 4.400,00Kč/rok

d)Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

15

Název:**Projektová dokumentace, diagnostika, statické posouzení - Americká ulice - rozpočtové opatření****USNESENÍ RM/1036/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zpracování projektové dokumentace, diagnostiky a statického posouzení bývalé uhelny v Americké ulici :

6409 5901 209 - 620,0 tis. Kč provozní rezerva

2212 5169 210 + 620,0 tis. Kč projektová dokumentace, diagnostika – ul. Americká

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

16

Název:**Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu Vítězství****USNESENÍ RM/1037/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu Vítězství, Mariánské Lázně , tř. Vítězství 29, příspěvkovou organizaci na projekt „ Letní sportovní hry speciálních škol“ :
Příjmy:

4122 209 2026200055013 + 10,0 tis. Kč dotace pro ZŠ Vítězství – sportovní hry

Výdaje:

3114 5336 209 2026200055013 + 10,0 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Vítězství – sportovní hry

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

17

Název:**Neinvestiční dotace na výkon státní správy a výkon státní správy obce s rozšířenou působností v roce 2026 - rozpočtové opatření****USNESENÍ RM/1038/26**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření, které se týká úpravy výše dotace na výkon státní správy a výkon státní správy obce s rozšířenou působností pro rok 2026 :

Příjmy :

4112 209 - 19,41 tis. Kč neinv. příj.transfery ze SR – st. správa

4112 209 - 30,5 tis. Kč dotace ze SR - opatrovnictví

4112 209 + 122,71 tis. Kč neinv. příj.transfery ze SR – st. správa ORP

Výdaje:

6171 5169 214 46 + 72,8 tis. Kč služby

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

18

Název:**Nebytový prostor v ul. Poštovní, č.p. 331 – Zdeňka Pszotová****USNESENÍ RM/1039/26**

Rada města

schvaluje

poskytnutí slevy na nájemném ve výši 30% pro nájemce nebytového prostoru č. 331/6, v ul. Poštovní, č.p. 331, na st. p. č. 320, k. ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci: Zdeňka Pszotová, se sídlem: Ladova 225/8, 353 01, Mariánské Lázně-Hamrníky, IČO: 74307860, a to na období od 01. 04. 2026 do 31. 12. 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

19 informativní zpráva

Název:**Informativní zpráva – pojištění odpovědnosti – výpověď z pojistné smlouvy č. C550087467**

Rada města

obdržela informativní zprávu

a to ve věci výpovědi z pojistné smlouvy č. C550087467 – Pojištění odpovědnosti pro město Mariánské Lázně ze strany pojistitele: Allianz pojišťovna, a.s., se sídlem: Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 18600, IČO 47115971, a zahájení realizace zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby: Pojištění odpovědnosti pro město Mariánské Lázně, kdy pojistné období bude s vybraným vítězným účastníkem uzavřeno na dobu 3 let.

Projednáno

20

Název:**Veřejná zakázka "Chodník Skláře - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" - výběr dodavatele****USNESENÍ RM/1040/26**

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Chodník Skláře - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" Ing. Richardovi Stoklasovi, se sídlem Vlkovice 38, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 12481980 a schvaluje uzavření smluvního vztahu, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

Název:

Veřejná zakázka "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" - výběr dodavatele

USNESENÍ RM/1041/26

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten - TDI a zajišťování služeb koordinátora BOZP" Ing. Richardovi Stoklasovi, se sídlem Vlkovice 38, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 12481980 a schvaluje uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten" - výběr dodavatele

USNESENÍ RM/1042/26

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria - stavební úpravy šaten" společnosti Karlovarské stavby s.r.o., se sídlem Plzeňská 3352/156, 150 00 Praha, IČO 22562362 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Orientační běh - TJ LOKOMOTIVA Mariánské Lázně 01. 05. 2026

USNESENÍ RM/1043/26

Rada města

schvaluje

využití lesních a pozemkových parcel v k. ú. Mariánské Lázně ve vlastnictví města Mariánské Lázně za účelem uspořádání závodů v orientačním běhu, tzv. „Jarní trojúhelník 2026“ v termínu 01. 05. 2026, pořádaném TJ Lokomotiva Mariánské Lázně, o.s., se sídlem Plzeňská 705/9, 353 01 Mariánské Lázně za těchto podmínek:

1) Min. 30 dní před konáním akce požádá pořadatel o souhlas, ve smyslu ust. § 20 odst. 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, nájemce lesních pozemků - Lázeňské lesy spol. s r. o., Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně.

2) Komunální odpad vzniklý, nebo související s pořádáním výše zmíněné sportovní akce bude na náklady pořadatele uklizen a odvezen a budou přijata taková opatření, aby nedocházelo k zvýšenému znečišťování lesních pozemků a okolních ploch veřejné zeleně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Cyklostezka (chodník) Skláře - změna rozpisu rozpočtu

USNESENÍ RM/1044/26

Rada města

schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu týkající se akce „Cyklostezka(chodník) Skláře“ :
3419 6121 210 635 - 350,0 tis. Kč nafukovací tenisová hala

2219 6121 210 345 + 350,0 tis. Kč cyklostezka (chodník) Skláře

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Oprava tiskové chyby v usnesení č. RM/1013/26 ze dne 17. 03. 2026

USNESENÍ RM/1045/26

Rada města

schvaluje

opravu tiskové chyby v usnesení č. RM/1013/26 ze dne 17. 03. 2026 takto:

- výměra části pozemkové parcely č. 353/1 ostatní plocha v k. ú. Úšovice se opravuje z cca 170 m2 na cca 350 m2

-výměra části pozemkové parcely č. 353/15 ostatní plocha v k. ú. Úšovice se opravuje z cca 350 m2 na cca 170 m2 v k. ú. Úšovice.

Ostatní ustanovení usnesení zůstávají v platnosti.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Nebytový prostor v ul. Poštovní, č.p. 332

USNESENÍ RM/1046/26

Rada města

revokuje

usnesení č. RM/856/25 ze dne 23.12.2025

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Ukončení rámcové smlouvy o poskytování marketingových služeb

USNESENÍ RM/1047/26

Rada města

schvaluje

Dohodu o ukončení Rámcové smlouvy o poskytování marketingových služeb, uzavřené dne 15.10.2024

se společností PARKING CENTRUM s.r.o., IČO 617 76 068, se sídlem Pramenská 653/2, Mariánské Lázně.

pověřuje

starostu města podpisem dohody, která je přílohou usnesení

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Ukončení nájemní smlouvy na umístění reklamního zařízení

USNESENÍ RM/1048/26

Rada města

schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy ze dne 04. 09. 2025, na pronájem části pozemkové parcely č. 180/1 ostatní plocha o výměře 1 m² z celkové výměry 15927 m² v k. ú. a obci Mariánské Lázně, s nájemcem Jiřím Filipem, se sídlem Ke Kostelu 732/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 12396761, dohodou, a to ke dni 30. 04. 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická

USNESENÍ RM/1049/26

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 180/1 o výměře 1 m² ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

Nájemce: Jiří Filip, se sídlem Ke Kostelu 732/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 12396761

Účel: umístění reklamního zařízení restaurace Filip

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy JIH M.L.

USNESENÍ RM/1050/26

Rada města

schvaluje

použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizace, do výše 300 000,00 Kč na běžné opravy a udržování.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě zřízení služebnosti ČEZ, nové odběrné místo (IV-12-0025314) - zahrádkářská osada ZÁMECKÁ

USNESENÍ RM/1051/26

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva zřízení, uložení nového zemního kabelového vedení NN a připojení nového odběrného místa k distribuční síti přes pozemkovou parcelu č. 1013/53 v kat. území Úšovice a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako oprávněným, zastoupeným na základě plné moci ze dne 28. 02. 2025 evidenční č. PM-112/2025 společností MV Projekt Klatovy s. r. o., se sídlem: Šumavská 326, 339 01 Klatovy, IČO: 27981070, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 19928, zastoupená jednatelem panem Ing. Milanem Vacovským, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení so užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost je zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s. r. o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, která jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s. r. o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně MUML/2026/1770 ze dne 23. 03. 2026.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“. V rámci stavby: „M. Lázně, CH, Úšovice p-1013/22, 1013/24, 1013/32, 1013/46 a 1013/23“, číslo stavby: IV-12-0025314.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Revokace části usnesení č. RM/978/26 ze dne 02. 03. 2026 - zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2026

USNESENÍ RM/1052/26

Rada města

revokuje

příjmovou část usnesení č. RM/978/26 ze dne 02. 03. 2026 týkající se zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně – salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2026 a schvaluje rozpočtové opatření, které se týká zapojení uvedeného přijatého členského příspěvku takto :

Příjmy :

3329 2324 216 - 150,0 tis. Kč přijatý členský příspěvek do DSO České dědictví UNESCO

4129 216 + 150,0 tis. Kč přijatý členský příspěvek do DSO České dědictví UNESCO

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka "Studie systému sídelní zeleně pro Mariánské Lázně" - zadávací dokumentace

USNESENÍ RM/1053/26

Rada města

schvaluje

zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem "Studie systému sídlení zeleně pro Mariánské Lázně", dle přiložené zadávací dokumentace.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Převod dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Renault Kangoo, SPZ 3K3 9624 a TZ zázemí budovy stadionu Viktoria – fotovoltaická elektrárna (FVE)

USNESENÍ RM/1054/26

Rada města

schvaluje

v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/255/11 ze dne 20. 12. 2011, přílohu ke zřizovací listině týkající se převodu dlouhodobého hmotného majetku do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772, dle přílohy k usnesení.

Majetek bude převeden k datu 31. 03. 2026 na základě předávacího protokolu podepsaného statutárními orgány všech účastníků. Tento protokol se stává nedílnou přílohou zřizovací listiny příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajišťování podpory rozvojových projektů mezi Městem Mariánské Lázně a společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, ve znění dle přílohy a změna rozhodnutí o vyplacení zálohy na zisk společníka za účetní období 2026 přijatém usnesením č. RM/910/26

USNESENÍ RM/1055/26

Rada města

pověřuje

starostu města k podpisu dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajišťování podpory rozvojových projektů mezi Městem Mariánské Lázně a společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, ve znění dle přílohy

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajišťování podpory rozvojových projektů mezi Městem Mariánské Lázně a společností DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s.r.o., IČ 617 76 068, ve znění dle přílohy

schvaluje

jako jediný společník společnosti DEVELOP CENTRUM Mariánské Lázně s. r. o., se sídlem: Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 61776068, změnu rozhodnutí o vyplacení zálohy na zisk společníka za účetní období 2026 přijatém usnesením č. RM/910/26, a to tak, že záloha bude rozdělena do pravidelných čtvrtletních splátek, splatných vždy k poslednímu dni daného období. V ostatním zůstává rozhodnutí beze změny.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

36

Název:**Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 269 – zveřejnění záměru obce****USNESENÍ RM/1056/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 269/13 v ul. Hlavní třída, č.p. 269, st.p.č. 220/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: společnost KOSMAS s.r.o., se sídlem: Lublaňská 693/34, 120 00, Praha 2 - Vinohrady, IČO: 25710257

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

37

Název:**Nebytový prostor Hlavní třída, č.p. 349 – zveřejnění záměru obce****USNESENÍ RM/1057/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 349/8 v ul. Hlavní třída, č.p. 349, st.p.č. 344/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: společnost GOROSHIT s.r.o., se sídlem: Na Průhonu 198/10, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně, IČO: 26341778

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6**bylo SCHVÁLENO**

Název:**SVJ - Americká ulice, Statické zajištění uhelny v Mariánských Lázních****USNESENÍ RM/1058/26**

Rada města

schvaluje

výběr dodavatele na provedení diagnostického průzkumu, statického výpočtu, návrhu řešení a zpracování projektové dokumentace pro zajištění statického zajištění uhelny u bytového domu v Americké ulici, č.p. 443/21.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO****Název:****Zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 102/2 k. ú. Mariánské Lázně.****USNESENÍ RM/1059/26**

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 102/2 zahrada o výměře 256 m² k. ú. Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**bylo SCHVÁLENO**

Název:

Výsledky inventarizace k 31.12.2025 a vyřazení majetku

USNESENÍ RM/1060/26

Rada města

bere na vědomí

výsledky inventarizace majetku a závazků města k 31.12.2025 dle Inventarizační zprávy za rok 2025 ze dne 12.03.2026 a Zápisu z jednání ústřední inventarizační komise ze dne 12.03.2026, které jsou přílohou k usnesení.

schvaluje

vyřazení nefunkčního, rozbitého a zastaralého majetku města likvidací v celkové pořizovací ceně 2.434.858,00 Kč dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

Oprava chodníků Hlavní třída, Třebízského ul. - výměna betonové dlažby za dlažbu žulovou s tryskaným povrchem

USNESENÍ RM/1061/26

Rada města

schvaluje

realizaci opravy - výměnu povrchu - chodníku na Hlavní třídě a v Třebízského ul. a schvaluje zahájení přípravy pro zadávací řízení na výběr dodavatele.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

42 informativní zpráva

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - 18.3. a 23.3.2026

Rada města

bere na vědomí

zápisy z jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 18.3. a 23.3.2026.

Projednáno

43

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky ve věci „Slavnostní koncert ZSO u příležitosti Zahájení lázeňské sezóny v roce 2026“

USNESENÍ RM/1062/26

Rada města

schvaluje

udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky ve věci „Slavnostní koncert Západočeského symfonického orchestru Mariánské Lázně o.p.s. u příležitosti Zahájení lázeňské sezóny v roce 2026“

ukládá

odboru kultury, lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO objednat zajištění výše uvedené služby u Západočeského symfonického orchestru Mariánské Lázně o.p.s., Reitenbergerova 95/4, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26320053 v max. výši 250 tis. Kč vč. DPH

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

Název:

**Připojištění osobního vozidla – Renault Kangoo, SPZ 3K3 9624, příspěvková organizace
SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ**

USNESENÍ RM/1063/26

Rada města

schvaluje

Přílohu k pojistné smlouvě o pojištění souboru vozidel – Seznam pojištěných vozidel, č. pojistné smlouvy 5485062363, uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem: Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956, dle přílohy k usnesení

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

bylo SCHVÁLENO

*Martin Hurajčík
starosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2. místostarosta*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/1027/26

Příloha k usnesení č. RM/1030/26

Příloha k usnesení č. RM/1031/26

Příloha k usnesení č. RM/1040/26

Příloha k usnesení č. RM/1041/26

Příloha k usnesení č. RM/1042/26

Příloha k usnesení č. RM/1053/26

Příloha k usnesení č. RM/1054/26

Příloha k usnesení č. RM/1055/26

Příloha k usnesení č. RM/1060/26

Příloha k usnesení č. RM/1063/26

V Mariánských Lázních dne 30.3.2026

Zapsala: Veronika Drobečková