

Zápis z 36. zasedání rady města

Datum konání: 31. 10. 2023 od 08.00 hod. do 10.30 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomni: 4 radní, omluveni S. Zabolotný, Mgr. Borka, Ing. Budka

Tisk č. 1

Název:

Program 36. RM

Platný

Usnesení: RM/661/23

Rada města schvaluje program jednání 36. RM takto:

1. Program 36. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Doplnění členů komisí Rady města

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

3. Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

4. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

5. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

6. Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Vora M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

7. Prodloužení školní docházky v Základní škole Vítězství M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

8. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 9. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 568/10 ul. Mánesova, na stav. parc. č. 761, katastrální území Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 10. Zápis z KK ze dne 16.10.2023**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 11. Rozpočtové opatření - zapojení daru od Karlovarského kraje**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Fond kultury -1.kolo 2024**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 13. Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 14. VZ Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Smlouva o zřízení služebnosti teplovodní přípojky – hotel Kossuth**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. Pronájem části p. p. č.284/1 k. ú. Úšovice - deponie**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. Pronájem částí parcel v k. ú. Úšovice ul. Dobrovského**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Dodatek č.2 k nájemní smlouvě s KIS Mariánské Lázně s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 19. VZ Rekonstrukce Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně - PD - zrušení zadávacího řízení**
Předkládá: Petr Řezník, IaD
- 20. Zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely č. 1014/8 v k. ú. Úšovice v lokalitě „U PILY“**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 21. Zveřejnění záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Lázně na ul. Chebská (areál býv. Bytovu)**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Smlouva o zřízení služebnosti umístění a provozování základové stanice vč. přípojky – Vysílací sloup**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 23. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku - Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

24. Zveřejnění záměru pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

25. Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Správu městských sportovišť p.o.

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

26. Zahraniční pracovní cesta do Utrechtu

Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta

27. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na úpravu návrhu územního plánu Mariánské Lázně

Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta

28. Darovací smlouva KK02761/2023

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

29. Adventní víkendy 2023 na Kolonádě

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

30. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Doplnění členů komisí Rady města

Platný

Usnesení: RM/662/23

Rada města jmenuje:

- 1) Ing. arch. Vojtěcha Frantu, členem Komise lázeňství, cestovního ruchu a Unesco
- 2) Annu Tučkovou, členkou Komise kultury
- 3) Jana Gemova, členem Komise sportu
- 4) Ing. arch. Vojtěcha Frantu, členem Komise urbanistiky a architektury
- 5) Žanetu Pivcovou, členkou Komise sociální a zdravotní.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže M.L.

Platný

Usnesení: RM/663/23

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkové organizace do výše 300.000,00 Kč na rekonstrukci sociálního zařízení.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/664/23

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: společnost Šimánek s.r.o., se sídlem: Nerudova 312/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 03275400,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad – uskladnění materiálu k montáži drobných a smontovaných předmětů
- b) Doba nájmu: 30.10.2023 – 27.11.2023
- c) Výše nájmu: 15.000,00Kč/rok, tj. 1.250,00Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt

Platný

Usnesení: RM/665/23

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 30.10.2023 – 27.11.2023
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Vora M.L.

Platný

Usnesení: RM/666/23

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvkové organizace, do výše 80.000,00 Kč na vybavení třídy „Medvíďata“ nábytkem a pomůckami na tělesnou výchovu a odpočinek.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Prodloužení školní docházky v Základní škole Vítězství M.L.

Platný**Usnesení: RM/667/23**

Rada města souhlasí s prodloužením školní docházky od školního roku 2023/2024 žákyně Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, *****, vzdělávající se ve vzdělávacím programu základní školy speciální do dvacátého šestého roku věku

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Platný**Usnesení: RM/668/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1, v domě č.p. 819/8, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3108, kat. území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. *****, zastoupenou opatrovníkem p***** na základě Listiny o jmenování opatrovníka č.j.: 22 Ne 32001/2017-82 ze dne 10. 11. 2017, a to na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 568/10 ul. Mánesova, na stav. parc. č. 761, katastrální území Úšovice

Platný

Usnesení: RM/669/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 568/10, Mánesova ul. č.p. 568, na stav. parc. č. 761, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně s p. ***** a to na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Zápis z KK ze dne 16.10.2023

Platný

Usnesení: RM/670/23

Rada města bere na vědomí předložený 6.zápis z jednání Komise kultury ze dne 16. 10. 2023 dle příloh.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 11

Název:

Rozpočtové opatření - zapojení daru od Karlovarského kraje

Platný

Usnesení: RM/671/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení daru od Karlovarského kraje za umístění v soutěži obcí EZ - Liga:

Příjmy:

4122 201 + 5,0 tis. Kč příjem neinvestičního daru od KK

Výdaje:

3723 5139 201 + 5,0 tis. Kč nákup materiálu (tašky na tříděný odpad)

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Fond kultury -1.kolo 2024

Platný

Usnesení: RM/672/23

Rada města

- schvaluje časový harmonogram pro vyhlášení 1. výzvy Fondu kultury města Mariánské Lázně pro rok 2024 takto:

- 06.11.2023 - vyhlášení 1. výzvy pro rok 2024
- 07.12.2023 – 15.12.2023 - termín pro podávání žádostí

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

Platný

Usnesení: RM/673/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu mezi Městem Mariánské Lázně a společností Procter & Gamble Czech Republic s. r. o., a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

VZ Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/674/23

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně“ vybranému dodavateli společnosti Linhart spol. s r.o., se sídlem Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČO 47052121 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti teplovodní přípojky – hotel Kossuth

Platný

Usnesení: RM/675/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby teplovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 142/27 – ostatní plocha, zeleň o výměře 14955 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, parcela je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a společností Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o., se sídlem Nádražní náměstí 294, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 49790676, DIČ: CZ49790676 jako oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2230-201580/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 243 905 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Teplovodní přípojka pro hotel Kossuth č. p. 77, k. ú. Mariánské Lázně.“

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Pronájem části p. p. č.284/1 k. ú. Úšovice - deponie

Platný

Usnesení: RM/676/23

Rada města schvaluje pronájem části pozemkové parcely č. 284/1 ostatní plocha o výměře 900 m² k. ú. Úšovice z celkové výměry 29.568 m² za těchto podmínek:

Nájemce: Stavby IS, s. r. o., se sídlem Lomená 326, 351 35 Plesná,
IČO: 264 03 510, DIČ: CZ26403510

Cena pronájmu: 200,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 30.073,00 Kč/dobu nájmu

Doba pronájmu: určitá, a to od 01. 11. 2023 do 31. 12. 2023

Účel pronájmu: zařízení staveniště, mezideponie stavebního materiálu a výkopové zeminy.

Další podmínky:

1) Po skončení nájmu bude parcela vyklizena a předána městu na základě protokolu o předání v předem dohodnutém termínu, nejpozději dne 02. 01. 2024.

2) V případě nedodržení termínu předání bude nájemce penalizován ve výši nákladů na úplné vyklizení pronajaté parcely.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Pronájem částí parcel v k. ú. Úšovice ul. Dobrovského

Platný

Usnesení: RM/677/23

Rada města schvaluje pronájem částí pozemkových parcel v k. ú. Úšovice:

- č. 647/1 zahrada o výměře 70 m² z celkové plochy 1.244 m²
- č. 648 trvalý travní porost o výměře 25 m² z celkové plochy 78 m²

za těchto podmínek:

Nájemce: *****, trvale bytem ***** 353 01 Mariánské

Lázně, kontaktní adresa: *****, 353 01 Mariánské Lázně

Cena pronájmu: 30,00 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.850,00 Kč/rok.

Účel pronájmu: rozšíření přirozeného zázemí a zahrady u RD čp. 879 ul. Dobrovského, Mariánské Lázně.

Doba pronájmu: neurčitá s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Dodatek č.2 k nájemní smlouvě s KIS Mariánské Lázně s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/678/23

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 04. 08. 2005 se společností KIS Mariánské Lázně s.r.o., IČ 25208438 se sídlem Hlavní 47, Mariánské Lázně, 353 01.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

VZ Rekonstrukce Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně - PD - zrušení zadávacího řízení

Platný

Usnesení: RM/679/23

1. Rada města schvaluje vyloučení účastníka řízení Ing. arch. Jana Mudru, se sídlem Holoubkov 81, 338 01 Holoubkov, IČO 66340110, ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – PD“.
2. Rada města schvaluje vyloučení účastníka řízení společnost ISONOE INVEST, a.s., se sídlem Holušícká 2221/3, 148 00 Praha 4 – Chodov, ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – PD“.
3. Rada města schvaluje zrušení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně – PD“.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely č. 1014/8 v k. ú. Úšovice v lokalitě „U PILY“

Platný

Usnesení: RM/680/23

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 1014/8 ostatní plocha o výměře cca 17.000 m² z původní výměry 20.843 m² v k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně

za těchto podmínek:

- 1) Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem
- 2) Parcela bude využita v souladu s územním plánem města Mariánské Lázně, tj. na výstavbu rodinných domů – bydlení čisté Bčl.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Zveřejnění záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Lázně na ul. Chebská (areál býv. Bytovu)

Platný

Usnesení: RM/681/23

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje níže uvedených stavebních a pozemkových parcel v k. ú. a obci Mariánské Lázně na ul. Chebská, Mariánské Lázně:

Číslo parcely	Výměra v m2	Druh pozemku
st. 251/1	327	zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba čp. 252, byt. dům
st. 251/2	301	zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, víceúčel.
st. 251/3	273	zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, víceúčel.
st. 251/4	539	zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez čp/če, víceúčel.
2239	1404	ostatní plocha, manipulační plocha
962/3	342	zahrada
962/4	131	zahrada
celkem	3 317 m2	

Za těchto podmínek:

- 1) Uvedené parcely budou prodány jako celek.
- 2) Parcely budou využity v souladu s platným územním plánem města Mariánské Lázně, tj. Sm2 – polyfunkční využití zahrnující výstavbu bytových domů, stavby občanského vybavení veřejného i komerčního charakteru.
- 3) Ve smyslu ROZHODNUTÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY vydaným Stavebním úřadem při MěÚ Mariánské Lázně pod čj. STAV/22/2320/JM dne 10. 06. 2022 odstraní kupující stavby na výše uvedených parcelách v termínu do 30. 06. 2024.
- 4) Nová výstavba bude dokončena do 3 let od oboustranného podpisu kupní smlouvy.
- 5) V případě nedodržení tohoto termínu si prodávající vyhrazuje právo zpětného odkupu všech parcel za 50 % prodejní ceny.

Další informace:

Pozemkové parcely č. 962/3, č. 962/4 a č. 2239 jsou zatíženy věcným břemenem uložení el. kabelu za účelem provozování zařízení distribuční soustavy.

Ostatní sítě uložené v parcelách č. 962/3, č. 962/4 a č. 2239 v znázorněné v situaci a projektu tj. potrubí rozvodů tepla, plynovodní potrubí, kanalizace, vodovodní potrubí a telekomunikační kabel nejsou v katastru nemovitostí zaevidovány.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti umístění a provozování základové stanice vč. přípojky – Vysílací sloup

Platný

Usnesení: RM/682/23

Rada města schvaluje neuzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva umístění a provozování základové stanice vč. přípojky na části pozemkové parcely č. 1615/11 – lesní pozemek o výměře 249 m² z celkové výměry 89 544 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 09056009.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku - Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně
Platný

Usnesení: RM/683/23

- 1) Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu – Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně, k uzavření Příkazní smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností, s účinností ode dne 01. 01. 2024 na dobu neurčitou, dle přílohy k usnesení.
- 2) Rada města schvaluje návrh Příkazní smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností, s účinností ode dne 01. 01. 2024 na dobu neurčitou, která je přílohou č. 1 výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu – Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně, dle přílohy k usnesení.
- 3) Rada města jmenuje tříčlennou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve věci veřejné zakázky malého rozsahu - Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně v následujícím složení: Mgr. Miloslav Pelc, PhDr. Jana Zolotarová, Kateřina Latislavová, včetně náhradníků: Ing. Karel Chytra, Regina Marzyová, Ing. Pavla Trčová.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

Platný**Usnesení: RM/684/23**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pachtu níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice:

č. 290/1 orná půda – o výměře 1.868 m²

č. 292/3 travní porost o výměře 1.625 m²

č. 344/1 orná půda o výměře 10.003 m²

č. 344/21 orná půda o výměře 13.220 m²

Současněmu pachtýři: Milena Solařová - zemědělský podnikatel, se sídlem 353 01 Mnichov - Sítiny 80, IČ: 643 92 503, za těchto podmínek:

Pachtovné: 3 802,00 Kč/rok

Doba pachtu: určitá, a to do 31. 12. 2025 (2 roky)

Účel pachtu: zemědělská činnost – sekání trávy, sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

Zajišťovat a omezovat výskyt invazních rostlin a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.

Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny. Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Správu městských sportovišť p.o.

Platný

Usnesení: RM/685/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Správu městských sportovišť, p.o., Tyršova 621/21A, Mariánské Lázně:

Příjmy:

4122 209 2023700075001 + 112,5 tis. Kč účelová dotace z rozpočtu kraje

Výdaje:

3412 5336 209 2023700075001 + 112,5 tis. Kč SMS – účelová dotace z rozpočtu KK

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zahraniční pracovní cesta do Utrechtu

Platný

Usnesení: RM/686/23

Rada města schvaluje zahraniční pracovní cestu do Utrechtu (NL) Samuelu Zabolotnému a Pavlu Knárovi ve dnech 20. – 24. 11. 2023, účelem cesty je výroční konference Evropské sítě Zdravých měst.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na úpravu návrhu územního plánu Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/687/23

Rada města schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 70891168, týkající se poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši 130.000,- Kč na úpravu návrhu územního plánu Mariánské Lázně pro veřejné projednání, zahrnující konverzi do Jednotného standardu.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Darovací smlouva KK02761/2023

Platný

Usnesení: RM/688/23

Rada města souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 6 000 Kč pro Městskou knihovnu Mariánské Lázně za umístění v soutěži Nejlepší profesionální knihovna Karlovarského kraje v roce 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Adventní víkendy 2023 na Kolonádě

Platný**Usnesení: RM/689/23**

Rada města:

- schvaluje zapojení města Mariánské Lázně jako spolupořadatele akce II. ročník Adventních víkendů 2023 (hlavní pořadatel Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.) konané na lázeňské kolonádě města Mariánské Lázně.
- ukládá odboru RLCR objednat u Léčebných lázní Mariánské Lázně a.s., Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359113, DIČ: CZ45359113 služby související se zajištěním výše uvedené akce v celkové max. výši 150.000,- vč. DPH, a to z položky Kulturní akce (Fond z pobytu).

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO**SCHVÁLENO**

Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/670/23

Příloha k usnesení č. RM/683/23

V Mariánských Lázních dne 31. 10. 2023

Zapsala: Veronika Drobečková