

Zápis z 37. zasedání rady města

Datum konání: 14.11.2023 od 08.00 hod. do 10.50 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 37. RM

Platný

Usnesení: RM/690/23

Rada města schvaluje program jednání 37. RM takto:

1. Program 37. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Předkládá: Jan Budka, ZM

3. Převod dětských hřišť do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Předkládá: Jan Budka, ZM

4. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - 25.10.2023

Předkládá: Jana Palacká, RLCR

5. Komise sociální a zdravotní 1.11.2023

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozvaděčové skříně v k.ú. Úšovice

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

7. Smlouva o výpůjčce – SENIOR TAXI - prodloužení výpůjčky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Smlouva o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v k. ú. Úšovice

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. Smlouva o obsazení Místního protidrogového koordinátora pro Město Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 10. Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 11. Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Opravy chodníků v Mariánských Lázních v r. 2023**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 13. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. Provizorní propojení areálu OC Tesco s ul. Husova**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Pronájem NP Hlavní třída, č.p.228**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti drenážního potrubí a dešťové kanalizace objektu Florida v k. ú. Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. Rekonstrukce Mírového náměstí**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 18. Prodloužení pachtu p. p. č. 1044/1 v k. ú. Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Městské divadlo Mariánské Lázně, příspěvková organizace a změna zakladatelské listiny KIS Mariánské Lázně s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Rozpočtové opatření - nákup materiálu, digitální povodňový plán města + LVS - údržba**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Uzavření Dohody o narovnání vzájemných vztahů - bytový dům č.p. 804, ul. Kubelíkova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Zveřejnění záměru uzavření dohody o narovnání majetkoprávního vztahu k parcelám v ul. Na Výsluní**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 23. Uzavření Dohody o narovnání vzájemných vztahů - bytový dům č.p. 805, ul. Kubelíkova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

24. Zapojení účelové dotace na projekt „Energetická koncepce města Mariánské Lázně“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

25. Zapojení účelové dotace na projekt „Energetický management města Mariánské Lázně“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

26. Rozpočtové opatření - opravy v lázeňských lesích

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

27. Memorandum PALESTRA

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

28. Zapojení přijaté dotace na akci „Dům Chopin - rekonstrukce objektu“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

29. Rozpočtové opatření - investiční akce „Konektivita na ZŠ Jih“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

30. Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. ML - čerpací stanice minerálních vod

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

31. Rozpočtové opatření - investiční akce „Učebna jazyků na ZŠ Úšovice“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

32. Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnám – PD

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

33. On-line kampaň „Let’s meet Mariánské Lázně“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

34. Chodník, Tepelská ul., Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

35. 7. Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

36. Pracovní skupina – cyklostezky

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

37. Kandidatura na pořádání Mistrovství světa veteránů v orientačním

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

38. Zpravodaj města Mariánské Lázně na období 12/2023-12/2025 - výběr dodavatele

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

39. Doporučení ZM - Vyhlášení VŘ na prodej parcely v lokalitě U PILY, jmenování komise

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

40. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Platný

Usnesení: RM/691/23

Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení mezi městem Mariánské Lázně a společností Elektrowin a.s. sídlo Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 272 57 843 a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Převod dětských hřišť do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Platný

Usnesení: RM/692/23

Rada města schvaluje záměr převodu kompletní správy a údržby dětských hřišť a sportovišť z odboru životního prostředí do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace, se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772.

Zodpovídají: Ing. Nečas (vedoucí OŽP), PhDr. Zolotarová (vedoucí OM), Mgr. Borsík (ředitel SMS)

Termín: do 31. 12. 2023

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - 25.10.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 25. 10. 2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 5

Název:

Komise sociální a zdravotní 1.11.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 1.11.2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti rozvaděčové skříně v k.ú. Úšovice

Platný

Usnesení: RM/693/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění, provozu a údržby rozvaděčové skříně na části pozemkové parcely č. 894/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 988 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě pověření ze dne 22. 05. 2023 č. e. PŘ/4042/2023 panem *****.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Modernizace rozvaděčové skříně MARL94“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Smlouva o výpůjčce – SENIOR TAXI - prodloužení výpůjčky

Platný**Usnesení: RM/694/23**

Rada města schvaluje prodloužení Smlouvy o výpůjčce motorového vozidla pro provozování služby SENIOR TAXI Mariánské Lázně pro vypůjčitele: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem: Tepelská 785/22, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00575143, zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Roubalovou, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti vodovodní přípojky v k. ú. Úšovice

Platný**Usnesení: RM/695/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 1151/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 513 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a panem **Miroslavem Jasinským, r. č. 770120/1827, trvale bytem Plzeňská 26/40, 353 01 Mariánské Lázně**, jako oprávněným za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2682-43/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.

3) Cena služebnosti ve výši 1 210,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „RD Dobrovského ulice p. p. č. 96/6, ML.“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Smlouva o obsazení Místního protidrogového koordinátora pro Město Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/696/23

Rada města Mariánské Lázně schvaluje uzavření Smlouvy o obsazení pozice Místního protidrogového koordinátora pro Město Mariánské Lázně. Smlouva je přílohou tohoto Usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L

Platný**Usnesení: RM/697/23**

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, do výše 75.000,00 Kč na nákup hudebního nástroje Piantanesi akordeon.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

Název:

Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních

Platný**Usnesení: RM/698/23**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení strategického dokumentu „Strategie rozvoje cestovního ruchu v Mariánských Lázních“ dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Opravy chodníků v Mariánských Lázních v r. 2023

Platný

Usnesení: RM/699/23

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu akce „Opravy chodníků v Mar. Lázních v r. 2023“.
2. schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou Pflaument Investment s.r.o., IČ: 247 98 941 a prodloužení termínu dokončení díla o 20 kalendářních dní.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. na stavbě okružní křižovatky ul. Plzeňská

Platný

Usnesení: RM/700/23

- 1) Rada města revokuje svoje usnesení č. RM/649/23 ze dne 17.10.2023.
- 2) Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o sjednání služebnosti za náhradu ve výši 200,- Kč bez DPH inženýrské sítě v rámci překládky sítě elektronických komunikací v souvislosti se záměrem zřízení okružní křižovatky v ul. Plzeňská se společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9. Libeň, IČO: 04084063 zastoupené společností První SaZ Plzeň a.s. na základě plné moci ze dne 20.10.2021 IČO: 26329921, DIČ: CZ26329921.

Zodpovídá: Ing. Svoboda (IaD)

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Provizorní propojení areálu OC Tesco s ul. Husova

Usnesení:

Rada města ukládá odboru IaD

varianta A

po vypršení platnosti povolení nechat zrušit provizorní propojení areálu OC s ul. Husova a ukončit tak jednosměrný průjezd osobních automobilů

varianta B

po vypršení platnosti povolení provizorního propojení areálu OC s ul. Husova zažádat o jeho obnovení (podmíněné souhlasem DI Policie ČR) a tak dále umožnit jednosměrný průjezd osobních automobilů

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

STAŽENO

Název:

Pronájem NP Hlavní třída, č.p.228

Platný

Usnesení: RM/701/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 228/11, v ul. Hlavní třída, č.p. 228, na st.p.č. 228, k.ú. a obec Mariánské Lázně s nájemcem: Nikola Schneiderová, se sídlem: 348 01, Staré Sedliště 319, IČO: 02656451,

a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 2.000,00Kč/m²/rok, tj. 313.000,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: Péče o tělo – aerobní a relaxační studio (masérské, rekondiční a regenerační služby)
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti drenážního potrubí a dešťové kanalizace objekt Florida v k. ú. Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/702/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby drenážního potrubí a dešťové kanalizace do částí pozemkových parcel č. 142/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 955 m² a č. 953/11 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 771 m² vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. OTHAZ management a.s., se sídlem Na Struze 227/1, 110 01 Praha 1, IČO: 05315018, jako budoucím oprávněným, zastoupená předsedou správní rady Ing. Pavlem Sehnalem.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „Rekonstrukce objektu Florida č.p. 217 “

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rekonstrukce Mírového náměstí

Platný**Usnesení: RM/703/23**

Rada města:

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu investiční akce „Rekonstrukce Mírového náměstí“.
2. schvaluje rozšíření předmětu plnění objednávky projektové dokumentace „Rekonstrukce a historická obnova Mírového náměstí Mariánské Lázně 2023“ o návrh automatického závlahového systému.
3. Schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

z							
3636				6121			210
- 40,0 tis. Kč		Dotační a projektová příprava					
na							
3745	6121	210	495	+40.0 tis. Kč	Rekonstrukce Mírového náměstí		

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

Název:

Prodloužení pachtu p. p. č. 1044/1 v k. ú. Úšovice

Platný**Usnesení: RM/704/23**

Rada města schvaluje prodloužení pachtu pozemkové parcely č. 1044/1 trvalý travní porost o výměře 34 691 m² v k. ú. Úšovice.

Současnému pachtýři: Oldřichu Tůmovi - zemědělský podnikatel, se sídlem Ke Kostelu 42/18, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 88883051, za těchto podmínek:

Pachtovné: 7 327,00 Kč/rok

Doba pachtu: určitá, a to od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2029 (6 let)

Účel pachtu: zemědělská činnost – sekání trávy, sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

Zajišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.

Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny. Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Městské divadlo Mariánské Lázně, příspěvková organizace a změna zakladatelské listiny KIS Mariánské Lázně s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/705/23

1. Rada města souhlasí se zněním Zřizovací listiny příspěvkové organizace Městské divadlo Mariánské Lázně, příspěvková organizace, dle přílohy tohoto usnesení a doporučuje zastupitelstvu města zřízení této příspěvkové organizace k 01.01.2024.
2. Rada města souhlasí se změnami Zakladatelské listiny obchodní společnosti KIS Mariánské Lázně s. r. o., dle přílohy tohoto usnesení a doporučuje zastupitelstvu města tyto změny schválit s účinností od 01.01.2024.

Zodpovídá: Mgr. Janoch

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Rozpočtové opatření - nákup materiálu, digitální povodňový plán města + LVS - údržba

Platný**Usnesení: RM/706/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu materiálu a údržby digitálního povodňového plánu města a lokálního výstražného systému města:

3745 5171 201 - 7,0 tis. Kč opravy parkových komunikací

3769 5139 201 + 4,0 tis. Kč státní správa myslivosti – nákup materiálu

3744 5169 201 371 + 3,0 tis. Kč digit. povodňový plán města + LVS – údržba

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 21

Název:

Uzavření Dohody o narovnání vzájemných vztahů - bytový dům č.p. 804, ul. Kubelíkova

Platný**Usnesení: RM/707/23**

Rada města schvaluje Dohodu o narovnání vzájemných vztahů se Společenstvím vlastníků jednotek Kubelíkova 804, Mariánské Lázně, IČ: 14103532, se sídlem: Kubelíkova 804/24, Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice a vlastníky bytových jednotek domu č.p. 804, dle přílohy k usnesení.

Zodpovídá: K. Latislavová (OM)

Termín: do 31. 12. 2023

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Zveřejnění záměru uzavření dohody o narovnání majetkoprávního vztahu k parcelám v ul. Na Výsluní

Platný

Usnesení: RM/708/23

Rada města:

A) schvaluje zveřejnění záměru uzavřít „Dohodu o narovnání majetkoprávního vztahu“ k parcelám oddělených geometrickým plánem č. 2658-30/2023 z původní parcely č. 1014/1 k. ú. Úšovice o celkové výměře 5.566 m²

- č. 1014/181 orná půda o výměře 81 m²
- č. 1014/182 orná půda o výměře 128 m².

B) doporučuje zastupitelstvu schválit „Dohodu o narovnání majetkoprávního vztahu“ k pozemkovým parcelám oddělených geometrickým plánem č. 2658-30/2023 v k. ú. Úšovice ve prospěch

- 1) manželů ***** oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně k pozemkové parcele č. 1014/181 orná půda o výměře 81 m² za smluvní cenu ve výši 5.650,00 Kč.

Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude proveden po úhradě výše uvedené smluvní ceny a na náklady manželů *****

- 2) manželů *****, oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně k pozemkové parcele č. 1014/182 orná půda o výměře 128 m² za smluvní cenu 5.650,00 Kč

Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude proveden po úhradě výše uvedené smluvní ceny a na náklady manželů *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření Dohody o narovnání vzájemných vztahů - bytový dům č.p. 805, ul. Kubelíkova

Platný

Usnesení: RM/709/23

Rada města schvaluje Dohodu o narovnání vzájemných vztahů se Společenstvím vlastníků jednotek Kubelíkova 805, Mariánské Lázně, IČ: 14103532, se sídlem: Kubelíkova 805/26, Mariánské Lázně, katastrální území Úšovice a vlastníky bytových jednotek domu č.p. 805, dle přílohy k usnesení.

Zodpovídá: K. Latislavová (OM)

Termín: do 31. 12. 2023

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Zapojení účelové dotace na projekt „Energetická koncepce města Mariánské Lázně“

Platný

Usnesení: RM/710/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „Energetická koncepce města Mariánské Lázně“:

Příjmy:

4116 22024 210 + 223,44 tis. Kč dotace MPO – energetická koncepce města ML

Výdaje:

3639 5166 22024 210 541 + 223,44 tis. Kč projekt „Energetická koncepce města ML“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Zapojení účelové dotace na projekt „Energetický management města Mariánské Lázně“

Platný

Usnesení: RM/711/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace na projekt „Energetický management města Mariánské Lázně“:

Příjmy:

4116 22024 210 + 249,39 tis. Kč dotace MPO – energetický management města ML

Výdaje:

3639 5166 22024 210 538 + 249,39 tis. Kč projekt „Energetický management města ML“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Rozpočtové opatření - opravy v lázeňských lesích

Platný

Usnesení: RM/712/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se oprav v Lázeňských lesích v roce 2023:

3745 5171 201 - 50,0 tis. Kč opravy parkových komunikací

1037 5171 201 + 50,0 tis. Kč Lázeňské lesy - opravy

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Memorandum PALESTRA

Platný

Usnesení: RM/713/23

Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavření Memoranda o spolupráci s **Vysokou školou tělesné výchovy a sportu PALESTRA, s.r.o.** se sídlem: Slovačikova 400/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, IČ: 271 32 744.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Zapojení přijaté dotace na akci „Dům Chopin - rekonstrukce objektu“

Platný

Usnesení: RM/714/23

Rada města schvaluje zapojení přijaté dotace týkající se akce „Dům Chopin – rekonstrukce objektu“:

Příjmy:

4216 107517969 210 367	+	39 133,34 tis. Kč	příjem dotace „Dům Chopin – rekonstrukce objektu“
4216 107117968 210 367	+	2 301,96 tis. Kč	příjem dotace „dům Chopin – rekonstrukce objektu“

Výdaje:

3322 6121 107517969 210 367	+	39 133,34 tis. Kč	Dům Chopin – rekonstrukce objektu
3322 6121 107117968 210 367	+	2 301,96 tis. Kč	Dům Chopin – rekonstrukce objektu

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Rozpočtové opatření - investiční akce „Konektivita na ZŠ Jih“

Platný

Usnesení: RM/715/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Konektivita na ZŠ Jih“:

3636 6121 210

- 5,0 tis. Kč dotační projektová příprava

3113 6125 210 539

+ 5,0 tis. Kč konektivita na ZŠ Jih

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Zveřejnění záměru prodloužení pronájmu parcel v k. ú. ML - čerpací stanice minerálních vod

Platný

Usnesení: RM/716/23

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodloužit nájemní vztah za účelem užívání čerpacích stanic přírodních minerálních vod k níže uvedeným částem pozemkových parcel v k. ú. Mariánské Lázně:

- část p. p. č. 78/1 o výměře 4 m² (Karolina II – BJ 30)
- část p. p. č. 78/1 o výměře 4 m² (Karolina III – BJ 31)
- část p. p. č. 830/1 o výměře 4 m² (Ferdinand IV)
- část p. p. č. 830/1 o výměře 3 m² (Ferdinand VII)
- část p. p. č. 830/1 o výměře 3 m² (Ferdinand VIII)

Současněmu nájemci společnosti Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s. se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 453 59 113.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Rozpočtové opatření - investiční akce „Učebna jazyků na ZŠ Úšovice“

Platný

Usnesení: RM/717/23

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Učebna jazyků na ZŠ Úšovice“:

3636 6121 210

- 15,0 tis. Kč dotační projektová příprava

3113 6121 210 550

+ 15,0 tis. Kč učebna jazyků na ZŠ Úšovice

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům – PD

Platný

Usnesení: RM/718/23

Rada města schvaluje úhradu za dodatečné projekční práce změna stavby před dokončením – zrušení stávající autobusové zastávky a změnu termínů na projektové dokumentaci Okružní křižovatka Plzeňská – Polní – Ke Kasárnům a s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo s projekční kanceláří ADVISIA s.r.o., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 24668613.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

On-line kampaň „Let’’s meet Mariánské Lázně“

Usnesení:

Na základě námitek podaných do vyhodnocení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: On-line kampaň „Let’s meet Mariánské Lázně“

Alternativa 1/

rada města revokuje usnesení č. RM/645/23 ze dne 17.10.2023, rada města ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: On-line kampaň „Let’s meet Mariánské Lázně“.

Alternativa 2/

rada města ukládá administrátorovi veřejné zakázky a členům hodnotící komise adekvátně reagovat na námitky a pokračovat s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

STAŽENO

Tisk č. 34

Název:

Chodník, Tepelská ul., Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/719/23

Rada města schvaluje úhradu vícenákladů a odpočet méněnákladů za práce, které nebudou provedeny na zakázce Chodník, Tepelská ul., Mariánské Lázně a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 1 s firmou SILBA s.r.o., Částkova 1977/73, 326 00 Plzeň, IČO: 26397242

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

7. Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Platný

Usnesení: RM/720/23

a) Rada města bere na vědomí zápis 7. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 konané dne 23.10. 2023

b) Rada města ukládá Odboru životního prostředí zpřístupnit Komisi smart city, Zdravých měst a MA21 nezbytné údaje potřebné pro vypracování návrhu na úspory při ukládání komunitního odpadu.

Zodpovídá: Ing. Nečas (vedoucí OŽP)

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Pracovní skupina – cyklostezky

Platný

Usnesení: RM/721/23

Rada města bere na vědomí zápis 1. jednání Pracovní skupiny – cyklostezky konané dne 8. 11. 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 37

Název:

Kandidatura na pořádání Mistrovství světa veteránů v orientačním běhu

Platný

Usnesení: RM/722/23

Rada města souhlasí s předběžným záměrem TJ LOKOMOTIVA Mariánské Lázně, o. s., se sídlem Plzeňská 705/9, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 182 33 139, pořádat akci Mistrovství světa veteránů v orientačním běhu na území města Mariánské Lázně v roce 2027.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 38

Název:

Zpravodaj města Mariánské Lázně na období 12/2023-12/2025 - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/723/23

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na služby s názvem „Zpravodaj města Mariánské Lázně na období 12/2023-12/2025“ vybranému dodavateli společnosti SAMAB PRESS GROUP, a.s., se sídlem Cyrilská 357/14, 602 00 Brno, IČO 25524291 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 39

Název:

Doporučení ZM - Vyhlášení VŘ na prodej parcely v lokalitě U PILY, jmenování komise
Platný

Usnesení: RM/724/23

Rada města:

- 1) Doporučuje zastupitelstvu města, ve smyslu „Pravidel prodeje pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně platných od 01. 01. 2012“ schválit **„Vyhlášení výběrového řízení na prodej hmotných nemovitých věcí – nezasít'ovaných pozemků v k. ú. Úšovice pro výstavbu rodinných domů v lokalitě U PILY“**, které je nedílnou přílohou usnesení.
- 2) Jmenuje komisi pro otevírání obálek v tomto složení:

Předseda: Zdeněk Král

Členové: Ing. Jan Budka
Samuel Zabolotný
PhDr. Jana Zolotarová
Ing. arch. Vojtěch Franta

Náhradník: Martin Hurajčík
Ing. Petr Řezník
Mgr. Luboš Borka
Ing. Pavla Trčová

Další přítomný: Mgr. Josef Janoch

Zodpovídá: Ing. Trčová (OM)

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/694/23

Příloha k usnesení č. RM/696/23

Příloha k usnesení č. RM/698/23

Příloha k usnesení č. RM/705/23

Příloha k usnesení č. RM/707/23

Příloha k usnesení č. RM/709/23

Příloha k usnesení č. RM/724/23

V Mariánských Lázních dne 14. 11. 2023

Zapsala: Veronika Drobečková