

Zápis z 38. zasedání rady města

Datum konání: 28. 11. 2023 od 08.00 hod. do 11.40 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven S. Zabolotný

Během jednání Rady města proběhla valná hromada společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně od 8.00 – 8.50 hod.

Do Rady města přizván Ing. Panoš (vedoucí Stavebního úřadu), který podal informace ke stavební činnosti v památkové rezervaci od 9.00 – 9.25 hod.

Tisk č. 1

Název:

Program 38.RM

Platný

Usnesení: RM/725/23

Rada města schvaluje program jednání 38. RM takto:

1. Program 38.RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Finanční plán pro rok 2024 - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

3. Využívání dotačních titulů - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

4. Nájemné pro rok 2024 - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

5. Informace o činnostech a hospodaření společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

6. Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN – ul. Husova

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

7. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - Podhorská č. 683/21, katastrální území Úšovice

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 9. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 10. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 12. Pojištění tří nově pořízených automobilů Hyundai Tucson MY23 pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. Smlouvy o výpůjčce tří automobilů Hyundai Tucson pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 14. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 15. Ukončení nájemní smlouvy dohodou - p.p.č. 1234/2 k.ú. ML ul. Husova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. VZ Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 17. Rozpočtové opatření- rekonstrukce VO datová infrastruktura I. etapa**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 18. Komise kultury 13.11.2023**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 19. Zápis z jednání Komise školství z 2.11.2023**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 20. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 15.11.2023**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 21. Změna v rejstříku škol a školských zařízení - Městský dům dětí a mládeže Mar. Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 22. Prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 23. Smlouva o zřízení služebnosti kabelu kNN a jednosloupové trafostanice - ul. Tř. Vítězství, Hamrníky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 24. Dodatek č.1 k Dohodě o spolupráci s DSO České lázně - Salony Evropy**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 25. Klimatické lázně - zajištění provozu a pracovní skupina**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 26. Dotace Karlovarský kraj - podpora aktivit v cestovním ruchu 2024**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 27. Rozpočtové opatření - nákup služeb**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Převod volnočasového areálu Hamrníky do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 29. Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Pronájem prodejních stánků na rok 2024 - ul. Promenáda města Bad Homburgu**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 31. Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I. etapa**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc prosinec 2023**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 33. Valná hromada změna společnosti KIS Mariánské Lázně s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Finanční plán pro rok 2024 - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/726/23**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 schvaluje finanční plán pro rok 2024 se ziskem 277.000,- Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Využívání dotačních titulů - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/727/23**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 ukládá společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně využívat v maximální možné míře všech dostupných dotačních titulů na hospodaření v lesích a využít všech možných prostředků pro zmírnění vlivu kůrovce.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Nájemné pro rok 2024 - spol. Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/728/23**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 schvaluje nájemné pro rok 2024 v celkové výši 1,5 mil. Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Informace o činnostech a hospodaření společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně

Usnesení:

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Lázeňské lesy s r.o. Mariánské Lázně, se sídlem: Ke Kostelu 43, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 bere na vědomí informaci o činnostech a hospodaření společnosti.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 6

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení NN – ul. Husova

Platný**Usnesení: RM/729/23**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkových parcel č. 992/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8626 m² a č. 997/8 – trvalý travní porost o výměře 1866 m² vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze

dne 13. 03. 2023 č. PM-105/2023 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, DIČ: CZ25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 zmocněncem paní *****, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2251-64/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 8 510,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „M. Lázně, CH, Husova, č. parc. 641/1, kNN, IV-12-0018393.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Platný

Usnesení: RM/730/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1, v domě č.p. 822/14, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3100, kat. území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. *****a to na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - Podhorská č. 683/21, katastrální území Úšovice

Platný

Usnesení: RM/731/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 683/21 v domě č.p. 683, na stav. parc. č. 1987, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s nájemcem *****, a to na dobu určitou od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Platný

Usnesení: RM/732/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 5, v domě č.p. 820/10, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3107, kat. území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. ***** zastoupen na základě plné moci ze dne 29. 08. 2019 p. ***** a to na dobu určitou od 01. 02. 2024 do 31. 01. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt

Platný

Usnesení: RM/733/23

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 28.11.2023 – 26.12.2023
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/734/23**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost Šimánek s.r.o., se sídlem: Nerudova 312/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 03275400,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad – uskladnění materiálu k montáži drobných a smontovaných předmětů
- b) Doba nájmu: 28.11.2023 – 26.12.2023
- c) Výše nájmu: 15.000,00Kč/rok, tj. 1.250,00Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Pojištění tří nově pořízených automobilů Hyundai Tucson MY23 pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/735/23

Rada města schvaluje uzavření třech Pojistných smluv, a to pojistnou smlouvu č. 6388223354, pojistnou smlouvu č. 6388223240 a pojistnou smlouvu č. 6388223290, č. HIPu 6800120360, uzavřené mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 18600, IČO: 47116617, s účinností od 16.11.2023, dle příloh k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Smlouvy o výpůjčce tří automobilů Hyundai Tucson pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/736/23

Rada města schvaluje uzavření třech Smluv o výpůjčce motorových vozidel pro pečovatelskou službu města Mariánské Lázně, vypůjčitel: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, se sídlem: Tepelská 752/22, 353 01 Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 00575143, zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Roubalovou, dle příloh k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení - ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice

Platný

Usnesení: RM/737/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 2, v domě č.p. 820/10, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3107, katastrální území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. ***** a to na dobu určitou od 01. 02. 2024 do 31. 01. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Ukončení nájemní smlouvy dohodou - p.p.č. 1234/2 k.ú. ML ul. Husova

Platný

Usnesení: RM/738/23

Rada města schvaluje ukončení Nájemní smlouvy uzavřené dne 10. 07. 1998 mezi městem Mariánské Lázně a *****, nar. *****, bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně, na pronájem části pozemkové parcely č. 1234/2 ostatní plocha o výměře 13,6 m² k. ú. Mariánské Lázně dohodou, a to ke dni 31. 12. 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

VZ Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně - výběr dodavatele

Platný

Usnesení: RM/739/23

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem „Správa nemovitostí pro město Mariánské Lázně“ vybranému dodavateli Ing. Ladislavu Bošovi, se sídlem podnikání Chebská 255/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 40541878 a schvaluje uzavření příkazní smlouvy s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Rozpočtové opatření- rekonstrukce VO datová infrastruktura I. etapa

Usnesení:

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení, datová infrastruktura I. etapa“:

3631 5154 210 - 400,0 tis. Kč veřejné osvětlení – elektrická energie
3631 6121 170100000 210 400 + 400,0 tis. Kč rekonstrukce VO datová infrastruktura
I.etapa

Hlasování o stažení tisku:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 6 PRO

STAŽENO

Tisk č. 18

Název:

Komise kultury 13.11.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z Komise kultury ze dne 13. 11. 2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 19

Název:

Zápis z jednání Komise školství z 2.11.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Zápis z jednání Komise školství dne 2. listopadu 2023, viz příloha.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 20

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 15.11.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu z jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 15.11.2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 21

Název:

Změna v rejstříku škol a školských zařízení - Městský dům dětí a mládeže Mar. Lázně

Platný

Usnesení: RM/740/23

Rada města souhlasí s provedením změny v údajích rejstříku škol a školských zařízení v souvislosti s místem výkonu činnosti Městského domu dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkové organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, odchod Mgr. Pelc v 9.50 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

Platný

Usnesení: RM/741/23

Rada města schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na níže uvedené pozemkové parcely v k. ú. Úšovice:

č. 290/1 orná půda – o výměře 1.868 m²

č. 292/3 travní porost o výměře 1.625 m²

č. 344/1 orná půda o výměře 10.003 m²

č. 344/21 orná půda o výměře 13.220 m²

Současný pachtýř: Milena Solařová - zemědělský podnikatel, se sídlem 353 01 Mnichov - Sítiny 80, IČ: 643 92 503, za těchto podmínek:

Pachtovné: 3 802,00 Kč/rok

Doba pachtu: určitá, a to od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2025 (2 roky)

Účel pachtu: zemědělská činnost – sekání trávy, sušení sena

Další podmínky:

Pachtýř bude na vlastní náklady:

Zajišťovat a omezovat výskyt a šíření škodlivých organismů včetně plevelů tak, aby nevznikla škoda jiným osobám nebo nedošlo k poškození životního prostředí, případně ohrožení zdraví lidí nebo zvířat dle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinářské péči, tj. zejména zamezit šíření bolševníku velkolepého.

Za zamezení šíření bolševníku velkolepého se považuje mechanická (sekáním, pastvou hospodářských zvířat, vyrýváním) či chemická (postřik rostlin vhodným herbicidem) likvidace takovým způsobem, aby nedošlo k dozrání semen a jejich následnému opadu z mateřské rostliny.

Posekaná tráva bude zpracována a balíky z pozemku odváženy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelu kNN a jednosloupové trafostanice - ul. Tř. Vítězství, Hamrníky

Platný

Usnesení: RM/742/23

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelu kNN a jednosloupové trafostanice do části pozemkových parcel č. 1048 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 261 m², č. 1067/2 – trvalý travní porost o výměře 580 m², č. 1175/19 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 274 m² a č. 1185/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2532 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 11. 04. 2023 č. PM-197/2023 spol. Rentec profesional s.r.o., se sídlem Ledce 268, 330 14 Ledce, IČO: 26325403, zastoupená na základě plné moci ze dne 24. 06. 2021 paní ***** za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2671-48/2022.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 17 990,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „M. Lázně, Hamrníky, Tr. Vítězství, TS (IE-12-000-7202).“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Dodatek č.1 k Dohodě o spolupráci s DSO České lázně - Salony Evropy

Platný

Usnesení: RM/743/23

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o spolupráci a úhradě členských příspěvků v rámci členství v dobrovolném svazku obcí České dědictví UNESCO uzavřené dne 4.4.2022 s dobrovolným svazkem obcí České lázně – Salony Evropy, IČ: 01171071.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Klimatické lázně - zajištění provozu a pracovní skupina

Platný

Usnesení: RM/744/23

Rada města:

- bere na vědomí předložený dokument „Zajištění provozu klimatických lázní“
- schvaluje vytvoření pracovní skupiny k tématu „Klimatické lázně“ ve složení dle důvodové zprávy

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Dotace Karlovarský kraj - podpora aktivit v cestovním ruchu 2024

Platný

Usnesení: RM/745/23

Rada města schvaluje podání 2 žádostí o dotace (zimní video, propagační materiál klimatické lázně) do Programu na podporu aktivit v cestovním ruchu z rozpočtu Karlovarského kraje v roce 2024, a to v maximální možné výši dotace u každé žádosti.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 27

Název:

Rozpočtové opatření - nákup služeb

Platný**Usnesení: RM/746/23**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se čerpání Fondu pro řešení krizových situací a mimořádných událostí na nákup služeb – úklidové a čistící práce v prostoru nouzového ubytování:

8115 209	+ 10,0 tis. Kč	čerpání Fondu pro řešení kriz. situací a mimoř. událostí
5213 5169 204	+ 10,0 tis. Kč	služby

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 28

Název:

Převod volnočasového areálu Hamrníky do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace

Platný

Usnesení: RM/747/23

Rada města bere na vědomí přípravu záměru převodu kompletní správy a údržby volnočasového areálu Hamrníky z odboru životního prostředí do správy příspěvkové organizace SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ, příspěvková organizace, se sídlem: Tyršova 621/21a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 72559772.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD

Platný

Usnesení: RM/748/23

Rada města:

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu investiční akce „Rekonstrukce budovy radnice v Mariánských Lázních – PD“,
2. bere na vědomí žádost zhotovitele o prodloužení doby plnění díla za část Inženýrská činnost o 45 dní.
3. schvaluje uzavření dodatku č.4 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem projekčních prací, kterým prodlužuje termín dokončení části Inženýrská činnost o 45 dní, přičemž celkový termín dokončení díla se nemění.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Pronájem prodejních stánků na rok 2024 - ul. Promenáda města Bad Homburgu

Platný

Usnesení: RM/749/23

Rada města schvaluje prodloužení nájemních smluv k užívání prodejních stánků č. 1 – 4, č. 7 – 8 a č. 9 umístěných na pozemkové parcele č. 170/1 k. ú. Mariánské Lázně – Promenáda města Bad Homburg současným nájemcům:

- 1) **Václav Nekovář**, se sídlem podnikání ***** IČO: 87146142, DIČ: CZ7903261828.
Účel užívání: prodej pekařských a cukrářských výrobků – trdelníku, cukrovinek a lokálních výrobků - **stánek č. 1 a 2.**
- 2) **Bohumila Hrašková**, se sídlem podnikání ***** – *****, IČO: 44615876.
Účel užívání: prodej lázeňských oplatek, dřevěných hraček, ubrusů, šál a rukavic - **stánek č. 3 a č. 4.**
- 3) **Markéta Kaňková**, se sídlem podnikání *****, IČO: 73438375.
Účel: prodej suvenýrů – **stánek č. 7 a č. 8.**
- 4) **Petra Vavříková**, se sídlem podnikání Tovární 49, 344 01 Domažlice, IČO: 69946736, DIČ: CZ7960291889.
Účel: prodej minerálů a výrobků z nich – **stánek č. 9.**

Doba pronájmu: určitá od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 (1 rok).

Výše nájmu: 126.000,00/rok/stánek vč. DPH.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I. etapa

Platný

Usnesení: RM/750/23

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuálním stavu akce „Rekonstrukce veřejného osvětlení a datové infrastruktury I etapa
2. schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, firmou ELTODO OSVĚTLENÍ s.r.o., IČ: 257 51 018, Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc prosinec 2023

Platný

Usnesení: RM/751/23

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc prosinec 2023. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Valná hromada změna společnosti KIS Mariánské Lázně s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/752/23

Rada města v působnosti valné hromady společnosti KIS Mariánské Lázně s.r.o. se sídlem Hlavní 47/28, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 25208438 bere na vědomí úplné znění Zakladatelské listiny ve smyslu usnesení zastupitelstva města ze dne 21.11.2023 č. ZM/209/23 dle jeho přílohy takto:

Z důvodu změny názvu obchodní společnosti, jejího sídla a snížení počtu jednatelů VH souhlasí a přijímá aktualizované znění Zakladatelské listiny s účinností od 01. 01. 2024.

Rada města v rámci vyhrazené kompetence rozhodovat jako jediný společník městské společnosti KIS Mariánské Lázně, s.r.o.

- 1) odvolává s účinností od 01.01.2024 jednatelku společnosti paní Alenu Havrdovou, nar. *****, bytem *****zmocňuje k učinění těchto změn ve společnosti a provedení všech potřebných právních úkonů, tj. zejména k zastupování před notářem, k zajištění notářského zápisu a přímého zápisu změn ve společnosti do obchodního rejstříku, nebo k zastupování před příslušným obchodním rejstříkem, zmocňuje advokátní kancelář advokáta JUDr. Milana Veselého, advokáta se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Hroznatova 773.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Mediální prezentace města Mariánské Lázně na rok 2024

Platný

Usnesení: RM/753/23

- 1) Rada města schvaluje uzavření smlouvy o mediální prezentaci města Mariánské Lázně na rok 2024 se společností ZKTV Production, s.r.o., se sídlem: Dobrovského 180/15, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 11879974 v maximální výši 1 mil. Kč bez DPH.
- 2) Rada města ukládá starostovi města vypracovat a předložit smlouvu o mediální prezentaci města na zasedání Rady města.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Zdeněk Král
radní

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/735/23

Příloha k usnesení č. RM/736/23

Příloha k usnesení č. RM/752/23

V Mariánských Lázních dne 28. 11. 2023

Zapsala: Veronika Drobečková