

Zápis z 41. zasedání rady města

Datum konání: 09. 01. 2024 od 08.00 hod. do 10.00 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních, pozdní příchod S. Zabolotný v 08.40 hod.

Tisk č. 1

Název:

Program 41. RM

Platný

Usnesení: RM/1/24

Rada města schvaluje program jednání 41. RM takto:

1. Program 41. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Prodeje služebního elektromobilu městské policie za nejvyšší nabídnutou cenu

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

3. Uzavření Dodatku č. I. k NS - deponie - Stavby IS s.r.o.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Pronájem p.p.č.1014/34 k.ú. Úšovice - ul. Na Výsluní

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

5. Smlouva o dodávce tepelné energie pro vytápění do objektu Terezián, Ruská 74/14, dodavatel Veolia Energie Mariánské Lázně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

6. Chodník a zastávky u silnice II/230 – Plzeňská ulice, Skláře

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

7. Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou – STATUT krizové byty pro matku nebo otce v tísní v Tepelské ul. č. 752, Mariánské Lázně - aktualizace dokumentu

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

8. Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou – Statut bytů zvláštního určení – aktualizace

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

9. Komise sociální a zdravotní 11.12..2023

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

10. Zápis z Komise kultury ze dne 18.12.2023

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

11. SENIOR-TAXI Mariánské Lázně – aktualizace přepravních pravidel

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

12. VZ k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta - staženo z jednání

13. Zhodnocení volných finančních prostředků

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

14. NP Hlavní třída, č.p. 222 – odstoupení nájemce

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

15. Dodatek č.2 k Mandátní smlouvě o zajištění provozu městského útulku pro psy v Mariánských Lázních.

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

16. Uzavření Dodatku č. 1 - ČZS zahr. osada Dobrovského

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

17. Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně s účinností od 1. 2. 2024

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

18. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Prodeje služebního elektromobilu městské policie za nejvyšší nabídnutou cenu

Platný

Usnesení: RM/2/24

1. Rada města schvaluje na základě „Vyhlášení prodeje z majetku“ prodej a vyřazení služebního elektromobilu KIA SOUL MG80, rok výroby 2018, bez platné STK, stav tachometru 220 000 km, užívaného pro výkon služby městské policie, jedinému zájemci za cenu 20 000 Kč, dle podmínek Kupní smlouvy, která je přílohou usnesení.

2. Rada města schvaluje podání výpovědi ze Smlouvy o poskytnutí Služby Dobíjení ze dne 1.1.2023, dle Obchodních podmínek Služby Dobíjení, poskytovateli ČEZ, a. s., se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 140 53, IČ 45274649.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Uzavření Dodatku č. I. k NS - deponie - Stavby IS s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/3/24

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. I. k nájemní smlouvě uzavřené dne 02. 11. 2023 na pronájem části pozemkové parcely č. 284/1 ostatní plocha k. ú. Úšovice se spol. Stavby IS, s. r. o., se sídlem Lomená 326, 351 35 Plesná, IČO: 264 03 510, DIČ: CZ26403510, jehož předmětem bude snížení pronajaté výměry, nájemného a doby nájmu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Pronájem p.p.č.1014/34 k.ú. Úšovice - ul. Na Výsluní

Platný**Usnesení: RM/4/24**

Rada města schvaluje pronájem pozemkové parcely č. 1014/34 ostatní plocha o výměře 206 m² k. ú. Úšovice za těchto podmínek:

Nájemce: MVDr. Zbyněk Herman – fyzická osoba podnikající se sídlem Na Výsluní 713/46, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 648 41 090.

Cena pronájmu: 30,00 Kč/m²/rok, tj. 6.180,00 Kč/rok

Doba pronájmu: neurčitá s výpovědní lhůtou 3 měsíce

Účel pronájmu: rozšíření zázemí k RD čp. 713/46 ul. Na Výsluní, Mariánské Lázně a prostoru před veterinární ordinací.

Případné zásahy na hodnotných dřevinách budou konzultovány s odborem Životního prostředí.

Náklady spojené s údržbou vegetačních prvků včetně stromů půjdou na vrub nájemce.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Smlouva o dodávce tepelné energie pro vytápění do objektu Terezián, Ruská 74/14, dodavatel Veolia Energie Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/5/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dodávce tepelné energie pro vytápění, číslo smlouvy 26835, s dodavatelem Veolia Energie Mariánské Lázně s.r.o., IČ 49790676, týkající se vytápění objektu Terezián, Ruská 74/14, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

Název:

Chodník a zastávky u silnice II/230 – Plzeňská ulice, Skláře

Platný**Usnesení: RM/6/24**

Rada města v rámci přípravy stavby Chodník a zastávky u silnice II/230 – Plzeňská ulice, Skláře schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 387 v k.ú. Chotěnov s Karlovarským krajem zastoupeným jeho příspěvkovou organizací Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., Chebská 282, 364 01 Sokolov, IČO: 70947023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 7

Název:

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou – STATUT krizové byty pro matku nebo otce v tísni v Tepelské ul. č. 752, Mariánské Lázně - aktualizace dokumentu

Platný**Usnesení: RM/7/24**

Rada města schvaluje od 1. 1. 2024 aktualizaci dokumentu: STATUT krizové byty pro matku nebo otce v tísni v Tepelské ul. č. 752, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou – Statut bytů zvláštního určení – aktualizace

Platný

Usnesení: RM/8/24

Rada města schvaluje od 1.1.2024 aktualizované znění Statutu bytů zvláštního určení umístěných v budově Domova pro seniory a domu s pečovatelskou službou Mariánské Lázně p. o. se sídlem na adrese Tepelská 752, 3530 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Komise sociální a zdravotní 11.12.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 11. 12.2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 10

Název:

Zápis z Komise kultury ze dne 18.12.2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí předložený zápis z jednání Komise kultury ze dne 18. 12. 2023 dle příloh.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 11

Název:

SENIOR-TAXI Mariánské Lázně – aktualizace přepravních pravidel

Platný**Usnesení: RM/9/24**

Rada města schvaluje aktualizované znění dokumentu Přepravní pravidla SENIOR – TAXI Mariánské Lázně – od 1.1.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

příchod S. Zabolotný v 8.40 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

VZ k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“

Usnesení:

Rada města schvaluje vypsání dvou výběrových řízení na nadlimitní veřejné zakázky k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“, které pro město bude spravovat externí administrátor Adminio s.r.o.

STAŽENO

Název:

Zhodnocení volných finančních prostředků

Platný

Usnesení: RM/10/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se převodu volných finančních prostředků města na termínovaný vklad z důvodu jejich zhodnocení :

8115 209	+ 100 000,0 tis. Kč	zapojení FRR a vlastních zdrojů
8118 209	+ 100 000,0 tis. Kč	termínovaný vklad ČSOB

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 222 – odstoupení nájemce

Platný

Usnesení: RM/11/24

Rada města schvaluje odstoupení nájemce od Smlouvy o nájmu nebytového prostoru u nebytového prostoru č. 222/7, v ul. Hlavní třída, č.p. 222, na st.p.č. 233/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřené s nájemci: Elsa Sovková, se sídlem: Hlavní třída 222/74, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 16713044 a Roman Sovka, se sídlem: náměstí Svobody 10, 348 15, Planá, IČO: 11610590, takto:

- odstupující nájemce: Elsa Sovková, se sídlem: Hlavní třída 222/74, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 16713044

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Dodatek č.2 k Mandátní smlouvě o zajištění provozu městského útulku pro psy v Mariánských Lázních.

Platný**Usnesení: RM/12/24**

Rada města schvaluje uzavření dodatku č.2 k Mandátní smlouvě o zajištění provozu městského útulku pro psy v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

Název:

Uzavření Dodatku č. 1 - ČZS zahr. osada Dobrovského

Platný**Usnesení: RM/13/24**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1. k nájemní smlouvě uzavřené dne 19. 10. 2022 mezi Městem Mariánské Lázně a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu č. 1 Mariánské Lázně, se sídlem Hamrníky E3, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 182 35 131 na pronájem části pozemkové parcely č. 642/1 zahrada v k. ú. Úšovice, jehož předmětem je snížení pronajaté výměry z 6.169 m² na 5.952 m².

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně s účinností od 1. 2. 2024

Platný

Usnesení: RM/14/24

1) Rada města ruší ke dni 31. 1. 2024 vnitřní předpis VP 3/2023 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně schválený usnesením Rady města č. RM/565/23 dne 12. 9. 2023 včetně všech příloh.

2) Rada města schvaluje vnitřní předpis VP 1/2024 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně, který je přílohou tohoto usnesení včetně jeho příloh.

3) Rada města stanoví účinnost tohoto Organizačního řádu od 1. 2. 2024.

4) Rada města stanovuje celkový počet zaměstnanců Města Mariánské Lázně zařazených do MěÚ Mariánské Lázně s účinností od 1. 2. 2024 na 118.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Hurajčik
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/14/24

V Mariánských Lázních dne 09. 01. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková

