

Zápis z 43. zasedání rady města

Datum konání: 23. 01. 2024 od 08.10 hod. do 10.15 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven M. Hurajčík, pozdní příchod v 08.24 hod. S. Zabolotný

Tisk č. 1

Název:

Program 43. RM

Platný

Usnesení: RM/19/24

Rada města schvaluje program jednání 43. RM takto:

1. Program 43. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2024

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

3. Smlouva o zřízení služebnosti lapače tuků a kanalizační přípojky p. p. č. 180/1 v k.ú. Mariánské Lázně (Vltava)

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

5. Nájemné - prodejní stánky na městské tržnici - ul. Chebská

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM - staženo z jednání

6. Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě k užívání prodejního stánku – stánek č. 21 na městské tržnici

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM - staženo z jednání

7. Manuál na předzahrádky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8603592265 – pojištění podnikatelů TREND

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. NP Nerudova, č.p. 250 – odstoupení nájemce

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

10. NP Hlavní třída, č.p. 133 - zveřejnění záměru obce

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 11. Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na podporu aktivit v oblasti prevence kriminality na projekt „Sociální sítě a jejich rizika“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 12. Smlouva o nájmu služebního bytu v budově č.p. 337 ul. Mladějovského (u hřbitova)**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc únor 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. Poskytnutí dotací z Fondu sportu - činnost**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 15. Poskytnutí dotací z Fondu sportu**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 16. Přechod práv a povinností nájmu k bytu zvláštního určení a uzavření nové nájemní smlouvy.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Městské muzeum – modernizace kamerového systému a zabezpečovacího zařízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Městské muzeum – doplnění vzduchotechnického zařízení depozitáře**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - lokalita „Zámecká“ za Novou Karnou**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. VZ k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 23. Rozpočet na rok 2024 neškolských příspěvkových organizací**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 24. Rozpočet na rok 2024 školských příspěvkových organizací**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 25. Smlouva o zřízení služebnosti optické přípojky - Chotěnov u Mariánských Lázní**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

26. Zpráva o kontrolách příspěvkových organizací v roce 2023

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

27. Zpráva o hospodaření s prostředky účelových fondů města za rok 2023

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

28. Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na projekt „Kastrální program – toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“

Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta

29. Fond kultury 1.kolo 2024

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta - staženo z jednání

30. Zápis z komise kultury ze dne 15.01.2024

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

31. Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na projekt „Likvidace invazivních rostlin Mariánské Lázně 2024“.

Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta

32. Koncepce kultury

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

33. Aktualizace plánu dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021–2026

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

34. Statut Fondu Kultury - Pravidla pro poskytování dotací z fondu

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

35. Zapojení finančních prostředků Fondu z pobytu do rozpočtu města 2024

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

36. Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

37. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Nemocnice Mariánské Lázně - zajištění lékařské pohotovosti pro rok 2024

Platný**Usnesení: RM/20/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajišťování lékařské pohotovostní služby v oboru chirurgie a lékařské pohotovostní služby v oboru všeobecné praktické lékařství na území Města Mariánské Lázně na období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, se společností Nemocnice Mariánské Lázně s. r. o., IČ 26376709 se sídlem U Nemocnice 91/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, s plněním ve výši 4.170.000 Kč, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti lapače tuků a kanalizační přípojky p. p. č. 180/1 v k.ú. Mariánské Lázně (Vltava)

Platný**Usnesení: RM/21/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby lapače tuků a kanalizační přípojky do části pozemkové parcely č. 180/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15827 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a společností Léčebné lázně Mariánské Lázně, a.s., se sídlem: Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 45359113, DIČ: CZ45359113, jako oprávněným za těchto podmínek:

1. Rozsah služebnosti byl určen geometrickým plánem č. 2253-39/2023.
2. Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Cena služebnosti ve výši 8 168,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
4. Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
5. Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické

podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: v rámci stavby: „Náhrada stávajícího lapače tuků u Lázeňského domu Vltava, p. p. č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK

Platný

Usnesení: RM/22/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK do části pozemkových parcel č. 72/1 – ostatní plocha, zeleň o výměře 5850 m², č. 82 – ostatní plocha, zeleň o výměře 854 m², č. 182/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m² a č. 182/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7493 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci č. POV/GŘ/9B/0086/2020 ze dne 18. 02. 2021 zmocněncem ***** , za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2246-14/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 109 600,00 Kč s připočtením DPH v zákonné výši bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „IE-12-0008265, zemní kabelové vedení VN, trubka HDPE pro ZOK.“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Nájemné - prodejní stánky na městské tržnici - ul. Chebská

Usnesení:

Rada města stanovuje nájemné za užívání prodejních stánků ve vlastnictví města Mariánské Lázně umístěných na městském tržišti – ul. Chebská s **účinností od 01. 02. 2024** takto: nájemné za 1 stánek/den 200,00 Kč vč. DPH. K uvedenému datu pozbývá účinnosti výše nájemného stanovená usnesením č. RM/78/21 ze dne 02.03.2021.

STAŽENO

Tisk č. 6

Název:

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě k užívání prodejního stánku – stánek č. 21 na městské tržnici

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě k užívání prodejního stánku uzavřené dne 17. 07. 2023 mezi městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a Michalem Hurajčíkem, se sídlem Klimentov 172, 353 01 Velká Hleďsebe, IČO: 87176823 jako nájemcem, jehož předmětem je zvýšení nájemného z původní výše 100,00 Kč/den/stánek vč. DPH na novou výši 200,00 Kč/den/stánek vč. DPH s účinností od 01. 02. 2024.

STAŽENO

Tisk č. 7

Název:

Manuál na předzahrádky

Platný**Usnesení: RM/23/24**

Rada města schvaluje Manuál na předzahrádky v Mariánských Lázních s platností od 1.2.2024, který je přílohou tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8603592265 – pojištění podnikatelů TREND

Platný**Usnesení: RM/24/24**

Rada města schvaluje návrh (modelaci) Dodatku č. 1 k pojistné smlouvě - pojištění podnikatelů TREND č. pojistné smlouvy 8603592265, mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Karlín, Pobřežní 665/21, IČO: 47116617, s účinností od 15. 01. 2024, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

NP Nerudova, č.p. 250 – odstoupení nájemce

Platný**Usnesení: RM/25/24**

Rada města schvaluje odstoupení nájemce od Smlouvy o nájmu nebytového prostoru u nebytového prostoru č. 250/14, v ul. Nerudova, č.p. 250, na st.p.č. 249/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, uzavřené s nájemci: Hana Rolková, se sídlem: Sadová 406, 348 13, Chodová Planá, IČO: 03474992 a Věra Lénart, se sídlem: Hlavní třída 486/124, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 09576983, takto:

- odstupující nájemce: Věra Lénart, se sídlem: Hlavní třída 486/124, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 09576983

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 133 - zveřejnění záměru obce

Platný

Usnesení: RM/26/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 133/22 v ul. Hlavní třída, č.p. 133, st.p.č. 101, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: společnost Skloporcelán s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 133/56, 35301 Mariánské Lázně IČO: 28993241.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na podporu aktivit v oblasti prevence kriminality na projekt „Sociální síť a jejich rizika“

Platný

Usnesení: RM/27/24

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na podporu aktivit v oblasti prevence kriminality na projekt „Sociální síť a jejich rizika“.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

Název:

Smlouva o nájmu služebního bytu v budově č.p. 337 ul. Mladějovského (u hřbitova)

Platný**Usnesení: RM/28/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu v budově č.p. 337 na stav. parc. č. 328, 1283, katastrální území a obec Mariánské Lázně, se správcem veřejného pohřebiště TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IČO: 25213261, se sídlem: U Pily 206/3a, Mariánské Lázně, a to s účinností od 01. 02. 2024 na dobu výkonu správy veřejného pohřebiště, dle Smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních ze dne 05. 09. 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, pozdní příchod S. Zabolotný v 08.24 hod.**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc únor 2024

Platný**Usnesení: RM/29/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc únor 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
 - 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
 - 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²
- Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Poskytnutí dotací z Fondu sportu - činnost

Platný

Usnesení: RM/30/24

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, č. III. B) činnost ve výši 1.694.000,00 Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Poskytnutí dotací z Fondu sportu

Platný

Usnesení: RM/31/24

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování dotací na sportovní činnost, č. III. A) investice a opravy v celkové výši 395.000,00 Kč a čl. III. C) sportovní akce I. kolo v celkové výši 1.911.000,00 Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

Název:

Přechod práv a povinností nájmu k bytu zvláštního určení a uzavření nové nájemní smlouvy.

Platný**Usnesení: RM/32/24**

Rada města bere na vědomí přechod nájmu k bytu zvláštního určení č. 2 ul. Franze Kafky č.p. 823/16, na st. p. č. 3099, katastrálního úřadu Úšovice, obec Mariánské Lázně, po ***** a schvaluje uzavření nájemní smlouvy se ***** *****, v souladu s § 2301 odst. 2 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle podmínek stávající nájemní smlouvy.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt
Platný

Usnesení: RM/33/24

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 25.01.2024 – 22.02.2024
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – společnost Šimánek s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/34/24

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost Šimánek s.r.o., se sídlem: Nerudova 312/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 03275400,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: sklad – uskladnění materiálu k montáži drobných a smontovaných předmětů
- b) Doba nájmu: 25.01.2024 – 22.02.2024
- c) Výše nájmu: 15.000,00Kč/rok, tj. 1.250,00Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Městské muzeum – modernizace kamerového systému a zabezpečovacího zařízení

Platný

Usnesení: RM/35/24

Rada města schvaluje výjimku z vnitřního předpisu č.. 2017–08 Veřejné zakázky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na Městské muzeum – modernizace se zvýšením kapacity zabezpečovacího zařízení a modernizace kamerového systému společnosti EC Engineering, s.r.o., se sídlem Kollárova 665, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 64830403 dle jejich nabídek 2023-195 a 2023-196 z 26.9.2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Městské muzeum – doplnění vzduchotechnického zařízení depozitáře
Platný

Usnesení: RM/36/24

Rada města schvaluje výjimku z vnitřního předpisu č.. 2017–08 Veřejné zakázky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na Městské muzeum – doplnění vzduchotechniky v depozitáři společnosti KLIMA-ELEKTRON s.r.o., se sídlem Strahovská 170, 360 01 Karlovy Vary – Olšová Vrata, IČO: 26392844 dle její nabídky z 25.10.2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - lokalita „Zámecká“ za Novou Karnou

Platný

Usnesení: RM/37/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje hmotných nemovitých věcí - pozemkových parcel v k. ú. Úšovice, jejichž seznam je nedílnou přílohou č. 1 - 3 usnesení za těchto podmínek:

- 1) Účel: zahrady v lokalitě „Zámecká“
- 2) Kupující – fyzická osoba s trvalým pobytem v Mariánských Lázních nebo ve Velké Hleďsebi k datu podání žádosti.
- 3) Kupní cena zahrad: 480,00 Kč/m² bude navýšena o režijní náklady.
- 4) Kupující odkoupí podíl 1/33 na pozemku tvořícího přístupovou cestu za kupní cenu 250,00 Kč/m²
- 5) Kupující nemá vůči městu, k datu podpisu kupní smlouvy, žádné pohledávky.
- 6) Kupní smlouva bude obsahovat vedlejší ujednání o výhradě zpětné koupě, zákazu zcizení a zatížení, a to na dobu 3 let. Výhrada bude zapsaná do veřejného seznamu jako právo věcné.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

VZ k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“

Platný

Usnesení: RM/38/24

Rada města schvaluje zahájení dvou zadávacích řízení na nadlimitní veřejné zakázky k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“, které pro město bude spravovat externí administrátor Adminio s.r.o., a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele veřejných zakázek k projektu „Město Mariánské Lázně – portál občana“ ve složení:

- členové komise: Martin Hurajčík, Samuel Zabolotný, Ing. Vladimír Matějíček, Monika Dohnalová, Ing. Patrick Klen,
- náhradní členové komise: Petr Placek DiS., Monika Škorničková, Mgr. Miloslav Pelc.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Rozpočet na rok 2024 neškolských příspěvkových organizací

Platný

Usnesení: RM/39/24

Rada města schvaluje rozpočty na rok 2024 jednotlivým neškolským příspěvkovým organizacím:

- Městské muzeum a galerie Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00368997,
- Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654,
- Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143,
- SPRÁVA MĚSTSKÝCH SPORTOVIŠŤ příspěvková organizace, IČ: 72559772,
- Městské divadlo Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 19882629

dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Rozpočet na rok 2024 školských příspěvkových organizací

Platný

Usnesení: RM/40/24

Rada města schvaluje rozpočet na rok 2024 školských příspěvkových organizací zřízených Městem Mariánské Lázně, dle příloh usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti optické přípojky - Chotěnov u Mariánských Lázní
Platný

Usnesení: RM/41/24

Rada města souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby optické přípojky do části pozemkové parcely č. 370/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4418 m² v k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063 jako oprávněným, zastoupená na základě pověření č. PŘ/4119/2023 ze dne 19. 06. 2023 panem ***** za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 246-76/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 2 500,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Optická přípojka pro objekt čp. 44 v k. ú. Chotěnov u ML.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26 informativní zpráva

Název:

Zpráva o kontrolách příspěvkových organizací v roce 2023

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Zprávu o kontrolách provedených u příspěvkových organizací Města Mariánské Lázně v roce 2023.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 27

Název:

Zpráva o hospodaření s prostředky účelových fondů města za rok 2023

Platný

Usnesení: RM/42/24

Rada města bere na vědomí zprávu o hospodaření s prostředky účelových fondů města Mariánské Lázně (Fond kultury, Fond z pobytu, Fond sportu, Fond zeleně, Fond obnovy památných míst, Fond pro řešení krizových situací a mimořádných událostí) za rok 2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na projekt „Kastrální program – toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“

Platný

Usnesení: RM/43/24

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na podporu aktivit v oblasti prevence kriminality na projekt „Kastrální program – toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Fond kultury 1.kolo 2024

Usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města v souladu s doporučením Komise kultury schválit rozdělení finančních prostředků z 1. kola Fondu kultury na rok 2024 takto:

Společnost Fryderyka Chopina z.s. IČ: 64840441

- Zhotovení výstavního katalogu k významnému 65. výročí Společnosti F. Chopina, festivalů, výstav a spolupráce s Městským muzeem Mar. Lázně (žádost č. 1) – **17 000 Kč**

Náboženská obec Církve československé husitské v Mariánských Lázních IČ: 68817967

- Dětský příměstský tábor (žádost č. 2) – **16 000 Kč**

SPMP ČR pobočný spolek Mnichov IČ: 69973377

- Festival porozumění 2024 (žádost č. 3) – **39 000 Kč**

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. IČ: 45359113

- Kulturní akce na lázeňské kolonádě 2024 (žádost č. 5) – **92 000 Kč**

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. IČ: 45359113

- Klavír na kolonádě a akce Klavírního maratonu (žádost č. 6) – **8000 Kč**

KIS Mariánské Lázně s.r.o. IČ: 25208438

- Cyklus výstav 2024 (žádost č. 7) – **27 000 Kč**

Městské divadlo Mariánské Lázně s.r.o. IČ: 19882629

- Kapsa plná pohádek 2024 (žádost č. 8) – **56 000 Kč**

Agentura Richard Neupauer IČ: 44615591

- Hudba u lesního pramene (žádost č. 9) – **81 000 Kč**

Český svaz hádankářů a křížovkářů z.s. IČ: 45773360

- Mariánskolázeňské hádankářské slavnosti – 35. ročník (žádost č. 10) – **13 000 Kč**

Divadlo lidové tvorby Mariánské Lázně z.s. IČ: 47725532

- Rozšíření kulturní nabídky Městského divadla – činnost souboru (žádost č. 11) – **91 000 Kč**

Hotel Krakonoš s.r.o. IČ: 25219863

- Cyklus akcí na vrchu Krakonoš (žádost č. 12) – **89 000 Kč**

Jakub Vohnout IČ: 06331386

- Letní kino 2024 (žádost č. 13) – **39 000 Kč**

Městská knihovna Mariánské Lázně IČ: 47720654

- Hry bez hranic aneb knihovníci dětem – Téma: Voda a prameny v Mariánských Lázních (žádost č. 14) – **12 000 Kč**

Post Bellum z.ú. IČ: 26548526

- Oslavy 35. výročí sametové revoluce s Pamětí národa Karlovarského kraje v Mariánských Lázních (žádost č. 15) – **83 000 Kč**

RK Western Riding Team z.s. IČ: 17523222

- Výstava mladých a začínajících umělců – studentů výtvarných uměleckých středních a vysokých škol (žádost č. 16) – **16 000 Kč**

CANTILO v.i.p. z.s IČ: 22746765

- Činnost pěveckého sboru v roce 2024 (žádost č. 17) – **34 000 Kč**

Folklorní soubor Marjánec z.s. IČ: 26668084

- Účast slovenského souboru DÚBRAVIENKA (žádost č. 18) – **18 000 Kč**

Folklorní soubor Marjánec z.s. IČ: 26668084

- Činnost Folklorního souboru Marjánec z.s. v roce 2024 (žádost č. 19) – **82 000 Kč**

Junák – český skaut středisko Stopa Mariánské Lázně z.s. IČ: 47723581

- Činnost skautského střediska Stopa Mariánské Lázně (žádost č. 20) – **73 000 Kč**

Jiří Frank IČ: 14407256

- Hudební léto 2024 (žádost č. 21) – **91 000 Kč**

Smíšený pěvecký sbor Fontána Mariánské Lázně z.s. – IČ: 47725184

- Činnost sboru v roce 2024, setkání sborů UČPS v Klatovech, koncertní zájezd sboru do partnerského města ML-Malvern v Anglii, 23. ročník Mariánského festivalu hudby, Vánoční koncert (žádost č. 22) – **86 000 Kč**

Ing. Radka Korcová IČ: 05441633

- Kvíz u pivka (žádost č. 23) – **8 000 Kč**

MgA. Barbora Páníková IČ: 75131242

- Knižní Lázně 2024 (žádost č. 24) – **80 000 Kč**

KIS s.r.o. Mariánské Lázně IČ: 25208438

- Chopin 2024 (žádost č. 25) – **75 000 Kč**

Čajokrásno z.s. IČ: 04197500

- Lázeňský karneval 2024 (žádost č. 26) – **9 000 Kč**

Nikol Rálišová IČ: 88201473

- Dětský festival Moje Hradky (žádost č. 27) – **9 000 Kč**

Švihák z.s. IČ: 01950681

- Spolková činnost spolku Švihák (žádost č. 28) – **68 000 Kč**

MOVOMAL z.s. IČ: 08563691

- Moderní, vstřícné a otevřené Mariánské Lázně – MOVOMAL 2024 (žádost č. 29) – **69 000 Kč**

Společnost Fryderyka Chopina z.s. IČ: 64840441

- Informační brožura k nové expozici památníku F. Chopina 2024 (žádost č. 30) – **7 000 Kč**

Marienbad Film z.s. IČ: 04552229

- DOJETÍ/Ergriffenheit Doprovodný hudební program 9. ročník Marienbad Film Festivalu (žádost č. 31) – **77 000 Kč**

Flashdance Club s.r.o. IČ: 25232932

- Pořádání hudebních vystoupení (žádost č. 32) – **16 000 Kč**

Pivo Kronl s.r.o. IČ: 06719996

- Výroční založení pivovaru, Pivobraní, s harmonikou na pivo (žádost č. 33) – **19 000 Kč**

STAŽENO

Tisk č. 30 informativní zpráva

Název:

Zápis z komise kultury ze dne 15.01.2024

Usnesení:

Rada města:

- bere na vědomí předložený zápis z 9. jednání komise kultury ze dne 15. 01. 2024 dle příloh.
- bere na vědomí rezignaci člena Komise kultury, paní *****na vlastní žádost.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 31

Název:

Podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na projekt „Likvidace invazivních rostlin Mariánské Lázně 2024“.

Platný

Usnesení: RM/44/24

Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci do programu Karlovarského kraje na likvidaci invazivních druhů rostlin na projekt „Likvidace invazivních rostlin Mariánské Lázně 2024“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Koncepce kultury

Platný

Usnesení: RM/45/24

Rada města schvaluje záměr zpracování strategického dokumentu „Koncepce kultury města Mariánské Lázně do roku 2035“. Rada města ukládá odboru KLCRU zpracovat strategický dokument „Koncepce kultury města Mariánské Lázně do roku 2035“.

Termín: 31. 12. 2024

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Pelc)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Aktualizace plánu dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021–2026

Platný

Usnesení: RM/46/24

Rada města Mariánské Lázně nemá námitek k dokumentu „Plán dopravní obslužnosti města Mariánské Lázně 2021–2026“ a schvaluje jeho aktualizované znění pro rok 2024 - 2026.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Statut Fondu Kultury - Pravidla pro poskytování dotací z fondu

Platný

Usnesení: RM/47/24

Rada města:

- schvaluje předložený návrh na změnu z obecně závazné vyhlášky č.2/2017 na Statut Fondu kultury – pravidla pro poskytování dotací z fondu
- doporučuje zastupitelstvu města zrušit stávající vyhlášku č.2/2017 a nahradit ji Statutem Fondu kultury – pravidla pro poskytování dotací z fondu

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Zapojení finančních prostředků Fondu z pobytu do rozpočtu města 2024

Platný

Usnesení: RM/48/24

Rada města schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. ZM/220/23 ze dne 12.12.2023 rozpočtové opatření týkající se zapojení finančních prostředků Fondu z pobytu na položky rozpočtu 2024 takto:

2143 5909 216	-27 199 tis. Kč	příspěvek do Fondu z pobytu
8115 209	+ 1 500 tis. Kč	čerpání Fondu z pobytu
2143 5179 216	+ 4 000 tis. Kč	členský příspěvek DA Živý kraj
6171 5179 216	+ 40 tis. Kč	čl. přísp. Národní síť Zdravých měst ČR
6171 5179 216	+ 32 tis. Kč	čl. přísp. SLM
6171 5329 216	+ 350 tis. Kč	čl. přísp. DSO Mariánskolázeňsko
3329 5329 216	+ 110 tis. Kč	čl.přísp.DSO České lázně – salony Evropy
3329 5542 216	+ 245 tis. Kč	čl. přísp. UNESCO (GST)
3329 5329 216 035	+ 150 tis. Kč	čl. přísp.DSO České dědictví UNESCO
3319 5222 216	+ 500 tis. Kč	Chopinův festival
2143 5139 216	+ 150 tis. Kč	propagační materiály města
2143 5169 216	+ 1 539 tis. Kč	prezentace města vč. TV reportáží a spotů
2143 5169 216	+ 1 331 tis. Kč	komunik. a on-line strategie ML 2024
3329 5169 216	+ 1 000 tis. Kč	UNESCO služby
2143 5169 216	+ 2 500 tis. Kč	rozvojové aktivity v oblasti lázeňství a CR
2219 5171 216	+ 1 000 tis. Kč	informační a orient.system města
3319 5169 216	+ 1 700 tis. Kč	kulturní akce
3745 5137 201	+ 52 tis. Kč	mobiliář města - nákup (FP)
3639 6121 210	+13 000 tis.Kč	zpívající fontána – rekonstrukce (FP)
3639 5213 216	+ 1 000 tis. Kč	dary (FP)

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS

Platný

Usnesení: RM/49/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se vrácení části neinvestiční účelové dotace poskytnuté MPSV pro Domov pro seniory a DPS Mariánské Lázně na zajištění služeb sociální péče pro potřebné osoby přicházející do České republiky z území Ukrajiny v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invází vojsk Ruské federace:

Příjmy:

4350 2229 13351 209 224 + 3,18 tis. Kč vratka transferu- Domov pro seniory a DPS

Výdaje:

6402 5364 13351 209 + 3,18 tis. Kč finanční vypořádání

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

*Samuel Zabolotný
1.místostarosta*

*Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta*

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Zápis z 9. jednání Komise kultury ze dne 15. 01. 2024

Příloha k usnesení č. RM/20/24

Příloha k usnesení č. RM/23/24

Příloha k usnesení č. RM/24/24

Příloha k usnesení č. RM/30/24

Příloha k usnesení č. RM/31/24

Příloha k usnesení č. RM/37/24

Příloha k usnesení č. RM/39/24

Příloha k usnesení č. RM/40/24

V Mariánských Lázních dne 23. 01. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková