

Zápis z 46. zasedání rady města

Datum konání: 20. 02. 2024 od 08.00 hod. do 10.10 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních, pozdní příchod Mgr. Borka v 08.22 hod.

Tisk č. 1

Název:

Program 46. RM

Platný

Usnesení: RM/85/24

Rada města schvaluje program 46. RM takto:

1. Program 46. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2024

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

3. Přípravná třída Základní školy JIH Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

4. Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky – Husova ul.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

6. Podání žádosti o individuální dotaci z odboru školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních na rok 2024“

Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta

7. Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Udělení souhlasu k přijetí movitého daru - Domov pro seniory

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

9. Plán kontrol na rok 2024

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

- 10. Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu v Základní škole Úšovice, ul. Školní náměstí č.p. 472, Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 12. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně – ul. Franze Kafky, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. Komise sociální a zdravotní 5.2.2024**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 14. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc březen 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. NP U Nemocnice, č.p. 604 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. NP Hlavní, č.p. 133 – prodloužení nájemního vztahu – Společnost Skloporcelán s.r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. Dodatek č. 50 k pojistné smlouvě č.3000093618/8602630045 - pojištění majetku města**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. NP Husova, č.p. 439**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 20. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 21. Smlouva o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému PROXIO – vymáhání pohledávek, na období 1.4.2024 – 31.12.2025**

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 22. Pojistná smlouva č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 23. NP Hlavní třída, č.p. 142 - Alena Vondrašová**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 24. Zábor veřejného prostranství na centrálním parkovišti Lunapark - červenec 2024**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 25. Zveřejnění záměru prodeje parcel v ul. Dobrovského**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 26. Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Mariánské Lázně ul. Mladějovského - GasNet**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 27. Nezveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1141/3 k. ú. Úšovice u objektu Opavia u silnice Karlovy Vary - Bečov**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 28. Přemístění okružní křižovatky v centru Mariánských Lázní.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 29. Zápis z jednání komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 24.1.2024**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 30. Individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně zapsanému spolku Česká geografická společnost na EGEA kongres v Mariánských Lázních**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 31. Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu JIH**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání prezentace města Mariánské Lázně na ZAK TV - výroba a odvysílání reportáží,spotů a publikace PR článků**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 33. Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul – PD**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Rozpočtové opatření - mobiliář - opravy, mobiliář - služby, opravy technických prvků v parcích**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 35. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání prezentace města Mariánské Lázně na Praha TV, TV POLAR, BTV - reklamní kampaně se spotem**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání Mediální prezentace města Mariánské Lázně pro rok 2024 včetně zpravodajských a publicistických reportáží u Západočeské kabelové televize s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

37. CykloEgrentis 2024

Předkládá: Miloslav Chadim, ZM

38. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

39. Navýšení základního platu jednatelem společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

40. Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - jmenování nového člena

Předkládá: Miloslav Chadim, ZM

41. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně - salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2024

Platný

Usnesení: RM/86/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení přijatého členského příspěvku od DSO České lázně – salony Evropy do Fondu z pobytu pro rok 2024:

Příjmy:

3329 2324 216 + 150,0 tis. Kč přijatý členský příspěvek do DSO České dědictví UNESCO

Financování:

8115 209 - 150,0 tis. Kč čerpání Fondu z pobytu

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 3

Název:

Přípravná třída Základní školy JIH Mar. Lázně

Platný**Usnesení: RM/87/24**

Rada města v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2024/2025 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace, IČ: 47723505.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Přípravná třída Základní školy Úšovice Mar. Lázně

Platný**Usnesení: RM/88/24**

Rada města v souladu s § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje pro školní rok 2024/2025 zřízení přípravné třídy základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvková organizace, IČ: 70997543.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti vodovodní a kanalizační přípojky – Husova ul.

Platný

Usnesení: RM/89/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby vodovodní a kanalizační přípojky do částí pozemkových parcel č. 1220/1 – ostatní plocha, silnice o výměře 4936 m² a č. 1120/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 781 m² v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem ***** Mariánské Lázně zastoupen na základě plné moci ze dne 11. 01. 2023 panem *****.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započetím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedené služebnosti oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Oprava dvorního objektu – Husova ul.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Podání žádosti o individuální dotaci z odboru školství, mládeže a tělovýchovy na projekt „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních na rok 2024“

Platný

Usnesení: RM/90/24

Rada města schvaluje podání žádosti o individuální dotaci z odboru školství, mládeže a tělovýchovy Karlovarského kraje na projekt „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních na rok 2024“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK

Platný

Usnesení: RM/91/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení VN, trubky HDPE pro ZOK do části pozemkových parcel č. 82 – ostatní plocha, zeleň o výměře 854 m², č. 173 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1436 m², č. 183 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2850 m², č. 187/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18118 m², č. 189/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 366 m² a č. 190/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 432 m² vše v katastrálním území a obci Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci spol. Chebská elektro firma s.r.o., se sídlem Truhlářská 142/32, 350 02 Cheb, IČO: 28012038, zastoupená jednatelem Jaroslavem Vaňkátem.

1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2254-8757/2023.

- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 138 000,00 Kč s připočtením DPH v zákonné výši bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „IE-12-0008263, zemní kabelové vedení VN, trubka HDPE pro ZOK.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Udělení souhlasu k přijetí movitého daru - Domov pro seniory

Platný

Usnesení: RM/92/24

Rada města schvaluje udělení předchozího písemného souhlasu k přijetí movitého daru pro organizaci: Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 00575143, ve výši 20.495,21. Předmětem daru je kávovar NIVONA model NICR 930.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO, příchod Mgr. Borka v 08.22 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 9 informativní zpráva

Název:

Plán kontrol na rok 2024

Usnesení:

Rada města bere na vědomí Plán kontrol na rok 2024.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 10

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu v Základní škole Úšovice, ul. Školní náměstí č.p. 472, Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/93/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu služebního bytu č. 472/2 v budově Základní školy Úšovice, příspěvková organizace, ul. Školní náměstí č.p. 472, stav. p. č. 606, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s panem *****a to na dobu určitou od 01. 04. 2024 do 31. 03. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/94/24

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně – ul. Franze Kafky, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/95/24

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 4, v ul. Franze Kafky č.p. 822/14, st.p.č. 3110, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícím členem družstva: *****nabyvateli členských práv a povinností: ***** a schvaluje uzavření nájemní smlouvy k tomuto bytu *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13 informativní zpráva

Název:

Komise sociální a zdravotní 5.2.2024

Usnesení:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 5.2.2024.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 14

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc březen 2024

Platný**Usnesení: RM/96/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc březen 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 15

Název:

NP U Nemocnice, č.p. 604 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/97/24**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru v ul. U Nemocnice, č.p. 604, st.p.č. 1172, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: Marek Štolba, se sídlem: Družstevní 644/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 64857255

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 16

Název:

NP Hlavní, č.p. 133 – prodloužení nájemního vztahu – Společnost Skloporcelán s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/98/24**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 133/22, v ul. Hlavní třída, č.p. 133, na st.p.č. 101, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost Skloporcelán s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 133/56, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 28993241

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodejna skla a porcelánu (drobných upomínkových předmětů)
- b) Doba nájmu: 18. 03. 2024 – 31. 03. 2029
- c) Výše nájmu: 3.500,00Kč/m²/rok, tj. 430.500,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 17

Název:

Dodatek č. 50 k pojistné smlouvě č.3000093618/8602630045 - pojištění majetku města

Platný

Usnesení: RM/99/24

Rada města schvaluje návrh (modelaci) Dodatku č. 50 k pojistné smlouvě č. 3000093618/8602630045, uzavřený mezi Městem Mariánské Lázně a Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem: Praha 8, Karlín, Pobřežní 665/21, IČO: 47116617, s účinností od 15. 02. 2024, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt

Platný

Usnesení: RM/100/24

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 23.02.2024 – 22.03.2024
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

NP Husova, č.p. 439

Platný

Usnesení: RM/101/24

Rada města bere na vědomí Žádost o posouzení záměru/blokace předmětného nebytového prostoru pro případnou realizaci, dle přílohy k usnesení a ukládá odboru správy majetku města nezveřejňovat na úřední desce města pronájem nebytového prostoru č. 439/8 v ul. Husova, č.p. 439, na st.p.č. 451/1 v k.ú. a obci Mariánské Lázně, a to do schválení úvěru národní rozvojové banky, nejpozději do 31. 03. 2024, žadatel: Mariánskolázeňská realitní agentura s.r.o., se sídlem: Škroupova 586/9, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 19940327.

Zodpovídá: Regina Marzyová (OSM)

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/102/24

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 4, v ul. Franze Kafky č.p. 826/19, st.p.č. 3077, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, po zesnulém ***** na nového vlastníka práv a povinností ***** , a to dle usnesení č.j. 29 D 1026/2023-92 (dědické řízení), které nabylo právní moci dne 30. 01. 2024 a souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy k tomuto bytu s *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Smlouva o poskytování údržby (maintenance)

a provozní podpory systému PROXIO – vymáhání pohledávek, na období 1.4.2024 – 31.12.2025

Platný

Usnesení: RM/103/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování údržby (maintenance) a provozní podpory systému PROXIO – vymáhání se společností Marbes s.r.o., se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň, IČ 29108373.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Pojistná smlouva č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění

Platný

Usnesení: RM/104/24

Rada města schvaluje návrh Dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 2209246818 – skupinové cestovní pojištění, se společností Colonnade Insurance S.A., organizační složka, se sídlem: Na Pankráci 1683/127, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 04485297, dle přílohy k usnesení

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 142 - Alena Vondrašová

Usnesení:

Rada města schvaluje poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50% pro nájemce nebytového prostoru č. 142/20, v ul. Hlavní třída, č.p. 142, na st. p. č. 102/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci: Alena Vondrašová, se sídlem: Zahradní 251, 354 72, Drmoul, IČO: 46824715, a to na období od 01. 03. 2024 do 30. 04. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 1 (Z. Král)

Proti: 0

Zdrželo se: 6

Výsledek hlasování: 1 PRO, 6 ZDRŽELO SE

NESCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Zábor veřejného prostranství na centrálním parkovišti Lunapark - červenec 2024

Platný

Usnesení: RM/105/24

Rada města schvaluje zábor veřejného prostranství na části pozemkové parcely č. 896/1 k. ú. Úšovice, (zpevněná plocha centrálního parkoviště) ve prospěch Jarmily Schmiedové, fyzické osoby podnikající, se sídlem 360 05 Karlovy Vary – Rybáře, Třeboňská 609/29, IČO: 103 46 767 za těchto podmínek:

- 1) Účel: provozování lunaparku
- 2) Termín: od 09. 07. 2024 do 22. 07. 2024 včetně.
- 3) Rozsah záboru oznámí žadatel min. 3 dny před provozováním lunaparku.
- 4) Zábor bude zpoplatněn oddělením místních poplatků dle OZV č. 3/2019.

Další podmínky:

- 5) Veškeré odpady vznikající v průběhu provozu lunaparku nebudou ukládány volně na prostranství předmětného pozemku a budou odkládány takovým způsobem, který zabrání jeho rozptýlu do okolí nebo jinému negativnímu dopadu na životní prostředí. Užívaná parcela bude udržována v řádném stavu, čistotě a pořádku tak, aby nebyl narušen vzhled obce.
- 6) Provozovatel lunaparku zajistí úklid předmětné části parcely vč. odvozu odpadu vyprodukovaného jeho činností a uvede pronajatý pozemek do původního stavu.
- 7) Provozováním lunaparku nedojde k poškození grafického znázornění, sloužícího pro výkon zkoušek (praktické jízdy) uchazečů žádajících o vydání řidičského oprávnění k řízení motocyklů.
- 8) Případné poškození grafického značení, obnoví provozovatel na své náklady, a to nejpozději do 23. 07. 2024 do 08. 00 hod., kdy dojde ke kontrole předmětné části parcely odborem dopravy, silničního hospodářství a správních agend.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v ul. Dobrovského

Platný

Usnesení: RM/106/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemkových parcel v k. ú. Úšovice:

- č. 647/1 zahrada o výměře cca 500 m² z celkové výměry 1244 m²
- č. 648 trvalý travní porost o výměře cca 50 m² z celkové výměry 78 m²

za těchto podmínek:

- 1) Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.
- 2) Předem určení zájemci: Mgr. ***** a Mgr. ***** (SJM)
oba trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně.
*****, trvale bytem *****, 353 01 Mariánské Lázně
- 3) Parcela č. 647/1 bude zatížena služebností cesty a stezky k poz. parcele č. 647/3 zahrada o výměře 143 m² k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Mariánské Lázně ul. Mladějovského - GasNet

Platný

Usnesení: RM/107/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Mariánské Lázně v ul. Mladějovského:

- stavební parcela č. 1426 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m²
- pozemková parcela č. 133/18 zahrada o výměře 186 m²
- pozemková parcela č. 133/42 zahrada, část o výměře cca 130 m²
z celkové výměry 662 m².

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

Část parcel č. 133/18 a č. 133/42 obě v k. ú. Mariánské Lázně bude zatížena služebností cesty a stezky. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem.

Předem určený zájemce: GasNet, s. r. o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem,

IČO: 272 95 567.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Nezveřejnění záměru prodeje p. p. č. 1141/3 k. ú. Úšovice u objektu Opavia u silnice Karlovy Vary - Bečov

Platný

Usnesení: RM/108/24

Rada města schvaluje nezveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 1141/3 ostatní plocha o výměře 28 m² k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Přemístění okružní křižovatky v centru Mariánských Lázní.

Platný

Usnesení: RM/109/24

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření v hodnotě 250tis.Kč týkající se dopracování architektonické studie řešeného území v rámci přemístění okružní křižovatky v centru Mariánských Lázní.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29 informativní zpráva

Název:

Zápis z jednání komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 24.1.2024

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informativní zprávu z jednání Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 24.1.2024.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 30

Název:

Individuální dotace z rozpočtu města Mariánské Lázně zapsanému spolku Česká geografická společnost na EGEA kongres v Mariánských Lázních

Platný

Usnesení: RM/110/24

Rada města:

- bere na vědomí Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 od zapsaného spolku Česká geografická společnost na akci "EGEA kongres v Mariánských Lázních" ve výši 37 tis. Kč
- doporučuje zastupitelstvu města podpořit žádost částkou ve výši 37 tis. Kč

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro Základní školu JIH

Platný

Usnesení: RM/111/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Základní školu JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkovou organizaci na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2023/2024 a 2024/2025“:

Příjmy:

4122 120113014 209	+	8,27 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy
4122 120513014 209	+	74,43 tis. Kč	dotace pro ZŠ Jih - obědy

Výdaje:

3113 5336 120113014 209 331	+	8,27 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy
3113 5336 120513014 209 331	+	74,43 tis. Kč	neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 32

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání prezentace města Mariánské Lázně na ZAK TV - výroba a odvysílání reportáží, spotů a publikace PR článků

Platný**Usnesení: RM/112/24****Rada města:**

- schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem prezentace města Mariánské Lázně na ZAK TV - výroba a odvysílání reportáží, spotů a publikace PR článků u společnosti ZAK TV s.r.o., Prokopova 166/26, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 64835669, DIČ: CZ64835669.
- doporučuje zastupitelstvu města navýšit z volných prostředků Fondu z pobytu jeho položku - prezentace města vč. TV reportáží a spotů v potřebné výši
- ukládá odboru kultury, lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO objednat tyto služby u ZAK TV s.r.o., avšak až po navýšení prostředků položky Fondu z pobytu - prezentace města vč. TV reportáží a spotů zastupitelstvem města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 33

Název:

Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul – PD

Platný**Usnesení: RM/113/24**

Rada města schvaluje prodloužení termínů na projektové dokumentaci Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky – Drmoul o 30 kalendářních dní oproti dodatku č. 1.

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s projekční kanceláří BAU-projekt spol. s r.o., Hojanovice 47, 396 01 Humpolec, IČO: 45539103.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Rozpočtové opatření - mobiliář - opravy, mobiliář - služby, opravy technických prvků v parcích

Platný

Usnesení: RM/114/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení položek rozpočtu mobiliář – opravy, mobiliář – služby a opravy technických prvků v parcích:

6409 5901 209 - 492,0 tis. Kč provozní rezerva

3745 5171 201 +289,0 tis. Kč mobiliář - opravy

3745 5169 201 +133,0 tis. Kč mobiliář - služby

3745 5171 201 + 70,0 tis. Kč opravy technických prvků v parcích

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání prezentace města Mariánské Lázně na Praha TV, TV POLAR, BTV - reklamní kampaně se spotem

Platný

Usnesení: RM/115/24

Rada města:

- schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem prezentace města Mariánské Lázně na Praha TV, TV POLAR, BTV - reklamní kampaně se spotem u společnosti Primetime Media s.r.o., Na pomezí 1333/38, 150 00 Praha 5, IČ: 10878564, DIČ: CZ10878564.
- doporučuje zastupitelstvu města navýšit z volných prostředků Fondu z pobytu jeho položku – prezentace města vč. TV reportáží a spotů v potřebné výši
- ukládá odboru kultury, lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO objednat tyto služby u Primetime Media s.r.o., avšak až po navýšení prostředků položky „Fondy z pobytu - prezentace města vč. TV reportáží a spotů“ zastupitelstvem města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem objednání Mediální prezentace města Mariánské Lázně pro rok 2024 včetně zpravodajských a publicistických reportáží u Západočeské kabelové televize s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/116/24

Rada města:

- revokuje usnesení č. RM/753/23 ze dne 28.11.2023 – mediální prezentace města Mariánské Lázně na rok 2024
- schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č.2017-08 Veřejné zakázky za účelem Mediální prezentace města Mariánské Lázně pro rok 2024 včetně zpravodajských a

publicistických reportáží u společnosti Západočeská kabelová televize s.r.o., Dobrovského 180/15, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 27985563, DIČ: CZ27985563

- schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností Západočeská kabelová televize s.r.o., IČ: 27985563 na výše uvedené služby v max. výši 1 mil. Kč bez DPH a její finanční plnění z položky „Fond z pobytu - prezentace města vč. TV reportáží a spotů“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 37

Název:

CykloEgrentis 2024

Platný

Usnesení: RM/117/24

Rada města:

- schvaluje zapojení města Mariánské Lázně do projektu CykloEGRENTIS 2024 a jeho finanční podporu v max. výši 30 tis. Kč vč. DPH v roce 2024
- schvaluje uzavření Smlouvy o propagaci názvu města ve výši 30 tis. Kč v roce 2024 se společností AKV bus a.s., Sportovní 578/4, Drahovice, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 25332473 hrazené z položky prezentace města (Fond z pobytu).

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 38

Název:

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních

Platný

Usnesení: RM/118/24

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o správě, provozu a údržbě veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních uzavřené dne 05. 09. 2023 se správcem TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., IČO: 25213261, se sídlem U Pily 206/3a, Mariánské Lázně, městská společnost zastoupená jednatelem Danielem Javůrkem, Dodatek č. 1 je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 39

Název:

Navýšení základního platu jednatelem společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/119/24

Rada města schvaluje navýšení základního platu jednatelem společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o. se sídlem: U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 25213261 panu Danielu Javůrkovi s účinností od 1. března 2024, dle návrhu Dozorčí rady TECHNICKÉHO A DOPRAVNÍHO SERVISU, s.r.o, který je přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 40

Název:

Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO - jmenování nového člena

Platný

Usnesení: RM/120/24

Rada města podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

- 1) odvolává členku Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO paní Natálii Staňkovou, na vlastní žádost.
- 2) jmenuje členkou Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO paní Janu Vaňkovou.

Zodpovídá: ÚKS

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/99/24

Příloha k usnesení č. RM/101/24

Příloha k usnesení č. RM/104/24

Příloha k usnesení č. RM/118/24

Příloha k usnesení č. RM/119/24

V Mariánských Lázních dne 20. 02. 2024
Zapsala: Veronika Drobečková