

Zápis z 95. jednání Rady města

Datum konání: 5.8.2025 od 08:00 hod. do 09:45 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: Martin Hurajčík, Samuel Zabolotný, Mgr. Miloslav Pelc, JUDr. Miloslav Chadim, Zdeněk Král, Mgr. Jana Roubalová, Veronika Drobečková, Ing. Miroslav Jašíček,
Omluveni: Mgr. Luboš Borka

1

Název:

Program 95. RM

USNESENÍ RM/535/25

Rada města

schvaluje

program jednání 95. RM takto:

1. **Program 95. RM**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
2. **Zápis z Komise urbanistiky a architektury ze dne 11.6.2025**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
3. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti optické sítě v k.ú. Úšovice – Velká Hleďsebe u Velkého knížecího rybníka**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
4. **NP Hlavní třída, č.p. 45 – prodloužení nájemního vztahu – Jitka Králová**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
5. **Poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50 % za rok 2025 - Park Boheminium**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
6. **NP Dykova, č.p. 152 – úprava nájemní smlouvy – předmět činnosti**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
7. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení v k. ú. Úšovice – ul. Pod Panoramou**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
8. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení – ul. Třebízského**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
9. **Prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
10. **Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - Stavební Mlýn**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
11. **Zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely č. 116/2 k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní - Skláře**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
12. **Zábor části p. p. č. 353/1 k.ú.Úšovice - lešení v ul. Hroznatova**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
13. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN k. ú. Úšovice – Zahradnická osada U Jána**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
14. **Pronájem části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
15. **Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcel č. 50/4 a 47/3 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
16. **Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice oddělených GP č. 2755-361/2024 - cesta v ul. Zeyerova**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
17. **Jmenování komise pro konání výběrového řízení – prodej Drmoulského rybníku**

- Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
18. **Zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 974/1 o výměře 28 m2 k. ú. Úšovice - AUTO Červený**
Předkládá: Zdeněk Král, Uvolněný člen RM
19. **Zapojení dotace ze státního rozpočtu na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
20. **Zapojení příjmů za vyúčtování elektrické energie na provozní náklady Městské policie**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
21. **Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Na Třešňovce**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
22. **Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Vora**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
23. **Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
24. **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem Nemocnice**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
25. **Smlouva o poskytnutí finančního daru na opravu kašny na Mírovém náměstí, uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně a společností Grathon business a.s. IČO: 107 25 415, DIČ: CZ107 25 415 se sídlem V celnici1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
26. **Podání žádosti o dotaci na projekty „Modernizace učebny fyziky-chemie a multimediální učebny na ZŠ JIH“ a „Modernizace multimediální učebny a vybudování učebny jazyků na ZŠ Úšovice“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
27. **Podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ JIH“**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
28. **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL“.**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
29. **Veřejná zakázka - Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta
30. **Zpráva pro radu města k akci Stavební úpravy Poštovní ulice**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
31. **SRTG MOST, z.s.– žádost o poskytnutí daru**
Předkládá: Samuel Zabolotný, 1. místostarosta
32. **Jmenování jednatelky společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, Starosta

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:

Zápis z Komise urbanistiky a architektury ze dne 11.6.2025

Projednáno

3

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti optické sítě v k.ú. Úšovice – Velká Hleďsebe u Velkého knížecího rybníka

USNESENÍ RM/536/25

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti umístění, provozu a údržby optické sítě do částí pozemkových parcel č. 1286/8, č. 1288/1 a č. 1289/2 vše v katastrálním území Úšovice a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 27. 06. 2024 č. e. PR/4719/2024 spol. SUPTEL – PROJEKT s.r.o., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 04561767, zastoupená na základě plné moci ze dne 11. 12. 2024 panem xxx xxx.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započatím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/22519 ze dne 25. 06. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „11010-150746, FTTH_C_RD350_VECHE1_Velká_Hleďsebe_OK“

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:**NP Hlavní třída, č.p. 45 – prodloužení nájemního vztahu – Jitka Králová****USNESENÍ RM/537/25**

Rada města

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu za současných podmínek k nebytovému prostoru č. 45/10, v ul. Hlavní třída, č.p. 45, na st.p.č. 67/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: Jitka Králová, se sídlem: Hlavní třída 45/24, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 44617836

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: provozování fotoslužby, ateliéru a prodejny foto, doplňků a souvisejících služeb
- b) Doba nájmu: 01. 06. 2026 – 31. 05. 2031
- c) Výše nájmu: 104.773,00 Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Z. Král: nahlásil možný střet zájmu**Průběh hlasování**

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6**SCHVÁLENO****Název:****Poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50 % za rok 2025 - Park Boheminium****USNESENÍ RM/538/25**

Rada města

schvaluje

poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50 % za rok 2025 společnosti Boheminium Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Staré město, 110 00 Praha 1, IČO: 49550594, dle Smlouvy o nájmu věcí nemovitých tvořících areál Park Boheminium v Mariánských Lázních uzavřené dne 18. 11. 2020 ve znění pozdějších dodatků.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6**SCHVÁLENO**

Název:**NP Dykova, č.p. 152 – úprava nájemní smlouvy – předmět činnosti****USNESENÍ RM/539/25**

Rada města

schvaluje

úpravu nájemní smlouvy - předmět činnosti v nebytovém prostoru č. 152/101, v ul. Dykova, č.p. 152, na st.p.č. 162, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: společnost dioptra optik s.r.o., se sídlem: Vlkova 631/21, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 25992457,

takto:

z: oční optika s vyšetřovnou optometrie, oprava zlata, šperků a klenotů,
prodej kabelek, suvenýrů (sklo, porcelán), nápojů, oplátek, oděvů, hraček,
koženého zboží, stříbrných šperků

nově na: oční optika s vyšetřovnou optometrie,
prodej kabelek, suvenýrů (sklo, porcelán), nápojů, oplátek, oděvů, hraček,
koženého zboží, stříbrných šperků

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6**SCHVÁLENO****Název:****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení v k. ú. Úšovice – ul. Pod Panoramou****USNESENÍ RM/540/25**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkových parcel č. 687/2, č. 818/2 a č. 795/2 vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 14. 02. 2025 č. PM-27/2025 spol. MONTPROJEKT, a.s., se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, IČO: 28494032, zastoupená na základě plné moci ze dne 24. 02. 2025 panem xxx xxx.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započátkem prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/25260 ze dne 21. 07. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „IV-12-0024718, M. Lázně CH, Úšovice st. p. 467, kNN.“

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

8

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti kabelového vedení – ul. Třebízského

USNESENÍ RM/541/25

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkových parcel č. 147/41, č. 221/3, č. 224 a č. 2104/1 vše v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 14. 02. 2025 č. PM-27/2025 spol. MONTPROJEKT, a.s, se sídlem Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, IČO: 28494032, zastoupená na základě plné moci ze dne 24. 02. 2025 paní xxx xxx.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

9

Název:

Prodloužení pachtu parcel v k. ú. Úšovice - lokalita u Elektrometallu

USNESENÍ RM/542/25

Rada města

schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě na níže uvedené pozemkové parcely v k. ú. Úšovice:

č. 290/1 orná půda – o výměře 1.868 m²

č. 292/3 travní porost o výměře 1.625 m²

č. 344/1 orná půda o výměře 10.003 m²

č. 344/21 orná půda o výměře 13.220 m²,

se současným pachtýřem: Milena Solařová - zemědělský podnikatel, se sídlem 353 01 Mnichov - Sítiny 80, IČ: 643 92 503, kterým se prodlužuje doba pachtu do 31. 12. 2026 (1 rok).

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

10

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice - Stavební Mlýn

USNESENÍ RM/543/25

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice v lokalitě Stavební Mlýn:

- p. č. 362/1 orná půda o výměře 725 m²

- p. č. 362/10 orná půda o výměře 815 m²

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

11

Název:

Zveřejnění záměru prodeje části poz. parcely č. 116/2 k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní - Skláře

USNESENÍ RM/544/25

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 116/2 travní porost o výměře cca 2200 m² z celkové výměry 4971 m² k. ú. Chotěnov u Mariánských Lázní – obec Skláře.

Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.

Parcela je zatížena věcným břemenem vedení el. sítě.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:**Zábor části p. p. č. 353/1 k.ú.Úšovice - lešení v ul. Hroznatova****USNESENÍ RM/545/25**

Rada města

schvaluje

zábor části pozemkové parcely č. 353/1 ostatní plocha o výměře cca 15 m² z celkové výměry 71334 m² v k. ú. Úšovice ve prospěch spol. VŠESTAV Mariánské Lázně s. r. o., se sídlem Petra Bezruče 360. 353 01 Velká Hleďsebe, IČO: 280 13 000, DIČ: CZ28013000 za těchto podmínek:

1)Termín: od 15. 08. 2025 do 30. 09. 2025

2)Účel: umístění lešení v rámci zateplení štítové stěny BD čp. 486/13 ul. Hroznatova, Mariánské Lázně – Úšovice.

3)Dodržení podmínek uvedených v dopisu OŽP čj. MUML/2025/24466 ze dne 22.07.2025, který je přílohou usnesení.

4)Zábor veřejného prostranství zpoplatní, dle OZV č. 6/2023, oddělení místních poplatků.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6**SCHVÁLENO****Název:****Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN k. ú. Úšovice – Zahradnická osada U Jána****USNESENÍ RM/546/25**

Rada města

schvaluje

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN do části pozemkové parcely č. 1044/2 v katastrálním území Úšovice a obci Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 18. 02. 2025 č. PM-064/2025 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 18. 02. 2025 panem xxx xxx.

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 180 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. MUML/2025/25188 ze dne 21. 07. 2025, které budou nedílnou součástí této smlouvy

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „M. Lázně, CH, Úšovice, p. 2655, 3013, kNN, IV-12-0025376“

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

14

Název:

Pronájem části poz. parcely č. 180/1 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy v ul. Anglická

USNESENÍ RM/547/25

Rada města

schvaluje

pronájem části pozemkové parcely č. 180/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

Nájemce: Jiří Filip, se sídlem Ke Kostelu 732/2a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 12396761

Účel: umístění reklamního zařízení restaurace Filip

Nájemné: 7000,00 Kč/ rok bez DPH

Doba: neurčitá od 01. 01. 2025

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

15

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části poz. parcel č. 50/4 a 47/3 k. ú. Mariánské Lázně – umístění reklamy

USNESENÍ RM/548/25

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemkových parcel č. 50/4 o výměře 1 m² a 47/3 o výměře cca 3 m² vše v k. ú. Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

Nájemce: SARA-GAMAR s.r.o., se sídlem Hlavní třída 42/18, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 07536305

Účel: umístění reklamního zařízení I NOOR LOUNGE bar

Radě města bude předložen ke schválení grafický návrh reklamy.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

16

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice oddělených GP č. 2755-361/2024 - cesta v ul. Zeyerova

USNESENÍ RM/549/25

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice oddělených geometrickým plánem č. 2755-361/2024 v ul. Zeyerova, Mariánské Lázně, který je přílohou usnesení:

-č. 678/8 ostatní plocha, zeleň o výměře 79 m²

-č. 678/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 77 m²

-č. 1151/8 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 123 m²

Předem určení zájemci: vlastníci sousedních RD čp. 240 a čp. 424 ul. Zeyerova, Mariánské Lázně

Další informace:

Parcela č. 678/8 je zatížena služebností:

- chůze a jízdy k parcele č. 679/4 a ke st. p. č. 618 všechny v k. ú. Úšovice

-provozování a údržby zařízení distribuční soustavy.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

17

Název:

Jmenování komise pro konání výběrového řízení – prodej Drmoulského rybníku

USNESENÍ RM/550/25

Rada města

jmenuje

komisi pro konání výběrového řízení v souvislosti s prodejem hmotných nemovitých věcí – pozemkových parcel v k. ú. Úšovice souvisejících s „Drmoulským rybníkem“, obálkovou metodou, schváleným usn.č. RM/516/25 ze dne 22. 07. 2025, ve složení:

Předseda: Regina Marzyová

Člen: Ing. Pavla Trčová

Zdeněk Král

Náhradník: Mgr. Veronika Vyskočilová

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 974/1 o výměře 28 m2 k. ú. Úšovice - AUTO Červený

USNESENÍ RM/551/25

Rada města

schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely č. 974/1 o výměře 28 m2 ostatní plocha z celkové výměry 24.375 m2 k. ú. Úšovice předem určenému nájemci spol. AUTO Červený s. r. o. se sídlem Hlavní třída 384/142, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 291 22 830 za účelem výstavy ojetých vozů.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení dotace ze státního rozpočtu na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

USNESENÍ RM/552/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace ze státního rozpočtu na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR :

Příjmy:

4111 98071 214 + 572,5 tis. Kč dotace ze SR na zabezpečení voleb

Výdaje:

6114 5011 98071 214	+	210,0	tis. Kč	odměny členů volebních komisí
6114 5021 98071 214	+	105,5	tis. Kč	ostatní osobní výdaje
6115 5031 98193 214	+	8,0	tis. Kč	sociální zabezpečení
6115 5032 98193 214	+	3,0	tis. Kč	zdravotní pojištění
6115 5137 98193 214	+	34,0	tis. Kč	drobný hmotný majetek
6115 5139 98193 214	+	15,0	tis. Kč	nákup materiálu
6115 5151 98193 214	+	10,0	tis. Kč	vodné, stočné
6115 5152 98193 214	+	20,0	tis. Kč	teplo
6115 5154 98193 214	+	15,0	tis. Kč	el.energie
6115 5156 98193 214	+	2,0	tis. Kč	pohonné hmoty
6115 5161 98193 214	+	6,0	tis. Kč	služby pošt
6115 5162 98193 214	+	10,0	tis. Kč	služby telekomunikací
6115 5164 98193 214	+	20,0	tis. Kč	pronájem
6115 5168 98193 214	+	5,0	tis. Kč	zpracování dat a služby
6115 5169 98193 214	+	90,0	tis. Kč	nákup služeb
6115 5171 98193 214	+	2,0	tis. Kč	opravy a údržba
6115 5173 98193 214	+	2,0	tis. Kč	cestovné
6115 5175 98193 214	+	15,0	tis. Kč	občerstvení

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

20

Název:

Zapojení příjmů za vyúčtování elektrické energie na provozní náklady Městské policie

USNESENÍ RM/553/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení příjmů za vyúčtování elektrické energie na provozní náklady Městské policie.

Příjmy :

5311 2324 208 + 95,14 tis. Kč vyúčtování elektrické energie

Výdaje :

5311 5169 208 + 57,50 tis. Kč přesun pracoviště Městské policie

5311 5151 208 + 5,60 tis. Kč vodné, stočné

5311 5137 208 + 32,04 tis. Kč drobný hmotný dlouhodobý majetek

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

21

Název:

Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Na Třešňovce

USNESENÍ RM/554/25

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu, Mariánské Lázně , Na Třešňovce 603, příspěvkovou organizaci :

Příjmy:

4116 143133092 209 + 64,59 tis. Kč dotace pro MŠ Na Třešňovce

4116 143533092 209 + 271,36 tis. Kč dotace pro MŠ Na Třešňovce

Výdaje:

3111 5336 143133092 209 312 + 64,59 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Na Třešňovce

3111 5336 143533092 209 312 + 271,36 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Na Třešňovce

Průběh hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5, nepřítomen S. Zabolotný

SCHVÁLENO

Název:**Zapojení neinvestiční dotace pro Mateřskou školu Vora****USNESENÍ RM/555/25**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace pro Mateřskou školu Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvkovou organizaci :

Příjmy:

4116 143133092 209 + 70,72 tis. Kč dotace pro MŠ Vora

4116 143533092 209 + 297,11 tis. Kč dotace pro MŠ Vora

Výdaje:

3111 5336 143133092 209 313 + 70,72 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Vora

3111 5336 143533092 209 313 + 297,11 tis. Kč neinvestiční dotace MŠ Vora

Průběh hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5, nepřítomen S. Zabolotný**SCHVÁLENO****Název:****Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo****USNESENÍ RM/556/25**

Rada města

schvaluje

rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo, p.o., Třebízského 106/1, Mariánské Lázně :

Příjmy :

4122 209 2025300035022 + 30,0 tis. Kč účelová dotace z rozpočtu kraje

Výdaje :

3311 5336 209 2025300035022 + 30,0 tis. Kč Městské divadlo – účelová dotace z rozpočtu KK

Průběh hlasování

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5, nepřítomen S. Zabolotný**SCHVÁLENO**

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - parkoviště pro tělesně postižené osoby před areálem Nemocnice

USNESENÍ RM/557/25

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 22.07.2025 se zhotovitelem Udržba silnic Karlovarského kraje, a.s., se sídlem: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice, IČ: 26402068 dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o poskytnutí finančního daru na opravu kašny na Mírovém náměstí, uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně a společností Grathon business a.s. IČO: 107 25 415, DIČ: CZ107 25 415 se sídlem V celnici1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.

USNESENÍ RM/558/25

Rada města

revokuje

usnesení rady města č.RM/285/25 ze dne 5.4.2025.

schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 200 000 Kč od společnosti Grathon business a.s., IČO: 107 25 415, DIČ: CZ107 25 415, se sídlem V Celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, za účelem opravy kašny na Mírovém náměstí v Mariánských Lázních.

schvaluje

uzavření „Smlouvy o poskytnutí finančního daru“ mezi Městem Mariánské Lázně a společností Grathon business a.s., IČO: 107 25 415, DIČ: CZ107 25 415, se sídlem V Celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Název:

Podání žádosti o dotaci na projekty „Modernizace učebny fyziky-chemie a multimediální učebny na ZŠ JIH“ a „Modernizace multimediální učebny a vybudování učebny jazyků na ZŠ Úšovice“

USNESENÍ RM/559/25

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci do OPST na projekt „Modernizace učebny fyziky-chemie a multimediální učebny na ZŠ JIH“

schvaluje

podání žádosti o dotaci do OPST na projekt „Modernizace multimediální učebny a vybudování učebny jazyků na ZŠ Úšovice“

schvaluje

udělení plné moci Bc. Martině Baxové, referentce dotací k podání žádosti o dotaci a administraci projektů „Modernizace učebny fyziky-chemie a multimediální učebny na ZŠ JIH“ a „Modernizace multimediální učebny a vybudování učebny jazyků na ZŠ Úšovice“

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

27

Název:

Podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ JIH“

USNESENÍ RM/560/25

Rada města

schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ JIH“.

schvaluje

udělení plné moci Bc. Martině Baxové, referentce dotací k podání žádosti o dotaci a administraci projektu „Modernizace stravovacího provozu při ZŠ JIH“.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

28

Název:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL“.

USNESENÍ RM/561/25

Rada města

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje mezi Městem Mariánské Lázně a Karlovarským krajem, sídlem Žávodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70891168 týkající se dotace na projekt „Architektonická studie zaměřená na obnovu a nové využití budovy Depandance vily LIL“.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

29

Název:

Veřejná zakázka - Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice - výběr dodavatele

USNESENÍ RM/562/25

Rada města

schvaluje

přidělení veřejné zakázky s názvem "Osvětlení na dopravním hřišti ZŠ Úšovice" společnosti ELEKTROBOSS s.r.o., se sídlem Vídeňská 137/117a, 619 00 Brno - Dolní Heršpice, IČO 07673493 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem, dle přílohy.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

30 informativní zpráva

Název:

Zpráva pro radu města k akci Stavební úpravy Poštovní ulice

Rada města

bere na vědomí

informativní zprávu o akci Stavební úpravy Poštovní ulice

Projednáno

31

Název:

SRTG MOST, z.s.– žádost o poskytnutí daru

USNESENÍ RM/563/25

Rada města

schvaluje

zapojení města Mariánské Lázně jako spolupořadatele akce „Inferno Race“.

Veškerá rizika spojená s bezpečností nese organizátor akce.

schvaluje

poskytnutí daru spolku SRTG MOST, z.s. se sídlem Jaroslava Průchy 1915/24, 434 01 Most, IČO: 08984417 ve výši 60.000,- Kč na podporu pořádání závodu Inferno Race.

schvaluje

s tím související rozpočtové opatření:

Příjmy :

3522 3202 209 + 60,0 tis. Kč příjem z prodeje majetkových podílů - Nemocnice ML

Výdaje :

3419 5222 202 + 60,0 tis. Kč SRTG MOST z.s. - dar

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

32

Název:

Jmenování jednatelky společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o.

USNESENÍ RM/564/25

Rada města

jedná

v působnosti valné hromady (jediného společníka) obchodní společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., se sídlem U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9549,

jmenuje

paní Evu Fedosejevovou, nar. 18. 4. 1980, trvale bytem Chylice 2, 364 01 Útvina,

jednatelkou společnosti TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., s účinností od 1. 9. 2025,

schvaluje

smlouvu o výkonu funkce jednatelky (dle přílohy) uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně jako jediným společníkem společnosti a paní Evou Fedosejevovou, přičemž odměna za výkon funkce bude sjednána v souladu s § 59 zákona o obchodních korporacích,

pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o výkonu funkce a podání návrhu na zápis změny jednatele do obchodního rejstříku.

ukládá

tajemníkovi města zajistit veškeré potřebné kroky spojené se jmenováním, včetně návrhu na zápis změny jednatele do obchodního rejstříku.

Průběh hlasování

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6

SCHVÁLENO

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zaboltný
1. místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Příloha k usnesení č. RM/545/25

Příloha k usnesení č. RM/549/25

Příloha k usnesení č. RM/557/25

Příloha k usnesení č. RM/562/25

Příloha k usnesení č. RM/564/25

V Mariánských Lázních dne 5.8.2025
Zapsala: Veronika Drobečková