

Zápis z 52. zasedání rady města

Datum konání: 30. 04. 2024 od 10.30 hod. do 13.05 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven S. Zabolotný
pozdní příchod Ing. Budka v 10.35 hod.

Tisk č. 1

Název:

Program 52. RM

Platný

Usnesení: RM/281/24

Rada města schvaluje program jednání 52. RM takto:

1. Program 52. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynovodní přípojky – hotel Evropa

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

3. Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení – ul. Zeyerova

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

5. Zápis z 10. jednání komise smart city, Zdravých měst a MA21

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

6. Zápis z 11. jednání Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta

7. Zápis z Komise kultury ze dne 15.04.2024

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

8. NP Hlavní třída, č.p. 259 – zveřejnění záměru obce

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. NP Hlavní třída, č.p. 166 – úprava nájemní smlouvy - předmět činnosti

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

10. Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – stav. parc. č. 398, jejíž součástí je stavba č.p. 300/5 (budova občanské vybavenosti tzv. „TAORMINA“), ul.

Zeyerova, k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, vč. prodeje projektové dokumentace.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

11. Veřejná zakázka „Zastávka MHD ul. Skalníková“ – zadávací dokumentace

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

12. Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Hlavní, Mar. Lázně.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

13. CAFE BOHEMIA – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

14. CAFE OPERA – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

15. Změna rozpisu rozpočtu - stavební úpravy místní komunikace ul. U Zastávky

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

16. Rozpočtové opatření - náklady ubytovny Okál

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

17. NP Nerudova, č.p. 250 – nebytový prostor č. 250/12 a nebytový prostor č. 250/13

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

18. Rozpočtové opatření - drobný hmotný dlouhodobý majetek

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

19. Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky, nájemní smlouva se Státním pozemkovým úřadem

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

20. Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

21. Povolení výjimky nad stanovený počet dětí ve třídách mateřských škol v Mariánských Lázních

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

22. Úplaty v mateřských školách a školních družinách v Mariánských Lázních

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

23. Renaturace vodního toku - Povodí Ohře

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

24. Rozpočtové opatření - investiční akce „Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria M. Lázně“

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 25. Zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 234/32 k. ú. Úšovice - Vora**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 26. Změna organizačního řádu – odbor životního prostředí**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 27. Zveřejnění záměru výpůjčky části pozemkové parcely č. 830/1 o výměře 16 m² k. ú. Mariánské Lázně – dočasné pítka Rudolfova pramene**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 28. Zveřejnění záměru pronájmu st. p. č. 290/3 k. ú. Mariánské Lázně ul. Husova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 29. Zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Městské muzeum rekonstrukce expozice a kinosálu“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Veřejná zakázka „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“ – zadávací dokumentace**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 31. Uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností - navýšení měsíční paušální odměny za správu ubytovny Okál, U Pily č.p. 774, 775**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 32. Rozpočtové opatření - daň z příjmů za rok 2023 placená obcí**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 33. Výjimka z vnitřního předpisu pro Ing. Pavla Šimka na zpracování studie a geometrického zaměření k akci „Přírodní balneopark Mariánské Lázně“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Veřejná zakázka „Oprava chodníku podél Úšovického potoka - úsek ul. Anglická-ul. Dobrovského“ - zahájení výběrového řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 35. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynovodní přípojky – hotel Evropa

Platný

Usnesení: RM/282/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 199/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 702 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 401 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, jako budoucím oprávněným a spol. Grathon Business a.s., se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 10725415 jako investorem.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započetím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených inženýrských sítí oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „Přeložka přípojky plynu a plynoměru pro dům č.p. 97 na st.p.č. 133 v k.ú. Mariánské Lázně“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti kabelového vedení – ul. Zeyerova

Platný

Usnesení: RM/283/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelu k části pozemkových parcel č. 1154/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 559 m² v katastrálním území Mariánské Lázně, obec Mariánské Lázně a č. 687/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7158 m², č. 1151/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1676 m² a č. 1155/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 695 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci evidenční č. PM – 151/2023 spol. JR projekt s.r.o., se sídlem Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy, zastoupená jednatelkou Ing. Janou Aschenbrennerovou.

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2265-48/2023 a 2702-48/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 147 400,00 Kč vč. DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „CH, M. Lázně, Úšovice, parc. č. 697/37, DTS, KVN.“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L.

Platný**Usnesení: RM/284/24**

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, do výše 55.000,00 Kč na nákup kytarového komba.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, příchod Ing. Budka v 10.35 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 5 informativní zpráva

Název:

Zápis z 10. jednání komise smart city, Zdravých měst a MA21

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z jednání Komise smart city, Zdravých měst, MA21 ze dne 28. 2. 2024 dle přílohy.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 6 informativní zpráva

Název:

Zápis z 11. jednání Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Usnesení:

Rada města bere na vědomí zápis z 11. jednání Komise smart city, Zdravých měst a MA21 ze dne 27. 3. 2024.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 7 informativní zpráva

Název:

Zápis z Komise kultury ze dne 15.04.2024

Usnesení:

Rada města bere na vědomí předložený zápis z Komise kultury ze dne 15.04.2024 dle příloh.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 8

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 259 – zveřejnění záměru obce

Platný

Usnesení: RM/285/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 259/15 v ul. Hlavní třída, č.p. 259, st.p.č. 259/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu a úpravy nájemní smlouvy (předmět činnosti), současnému nájemci: Thuan Do Van - NAMHA, se sídlem: Lužická 541/9, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 61176591.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 166 – úprava nájemní smlouvy - předmět činnosti

Platný

Usnesení: RM/286/24

Rada města schvaluje úpravu nájemní smlouvy - předmět činnosti v nebytovém prostoru č. 166/11, v ul. Hlavní třída, č.p. 166, na st.p.č. 164, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: společnost MARS KBJR s.r.o., se sídlem: Hlavní třída 166/62, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 25106694,

takto:

z: provozování restaurace, prodejny oděvů, zlatnictví

nově na: provozování restaurace, prodejny dárkových předmětů, zlatnictví

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Vyhlášení výběrového řízení na prodej nemovitých věcí – stav. parc. č. 398, jejíž součástí je stavba č.p. 300/5 (budova občanské vybavenosti tzv. „TAORMINA“), ul. Zeyerova, k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, vč. prodeje projektové dokumentace.

Platný

Usnesení: RM/287/24

- 1) Rada města schvaluje ve smyslu „Pravidel výběrového řízení pro prodej domů, bytů, nebytových prostor a souvisejících pozemků ve vlastnictví města Mariánské Lázně“ schválených usnesením zastupitelstva města č. ZM/301/12 vyhlášení výběrového řízení na prodej:

- stavební parcely č. 398, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1013 m², jejíž součástí je objekt č.p. 300/5 (budova občanské vybavenosti), ul. Zeyerova, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, za cenu minimálně 100% z ceny znaleckého posudku,
- projektové dokumentace a studie (spolu s prodejem nemovitosti), za cenu uvedenou v Oznámení o vyhlášení výběrového řízení,

a stanovuje podmínky a termín výběrového řízení uvedeného v Oznámení o vyhlášení výběrového řízení v příloze, které je nedílnou součástí tohoto usnesení.

- 2) Rada města jmenuje komisi pro konání výběrového řízení v následujícím složení:

Předseda: PhDr. Jana Zolotarová

Členové: Zdeněk Král
Kateřina Latislavová

Náhradníci: Mgr. Veronika Vyskočilová
Ing. Pavla Trčová
Regina Marzyová

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka „Zastávka MHD ul. Skalníkova“ – zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/288/24

Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem „Zastávka MHD ul. Skalníkova“, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

Rada města schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení „Zastávka MHD ul. Skalníkova“, a to ve složení:

členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Jarmil Svoboda, Eva Fedosejevová,
náhradní členové komise: Samuel Zaboltný, Ing. Petr Řezník, Ing. Stanislav Pajer.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Hlavní, Mar. Lázně.

Platný

Usnesení: RM/289/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, do výše 135 000,00 Kč k pořízení pískoviště, laviček na zahradu a nábytku do tříd.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

CAFE BOHEMIA – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Platný**Usnesení: RM/290/24**

Rada města schvaluje uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa se společností MARTINY ML, s.r.o. Krátká 230/16, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 29065089, k umístění předzahrádky na pozemkové p.p.č. 159/6 v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou Cafe Bohemia, která se nachází v prostorách hotelu Bohemia č.p. 100/40 v ul. Hlavní, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

CAFE OPERA – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Platný**Usnesení: RM/291/24**

Rada města schvaluje uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa se společností MARTINY ML, s.r.o. Krátká 230/16, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 29065089, k umístění předzahrádky na pozemkové p.p.č. 167/2 v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou Cafe Opera, která se nachází v prostorách hotelu Zvon č.p. 70 v ul. Hlavní, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Změna rozpoisu rozpočtu - stavební úpravy místní komunikace ul. U Zastávky

Platný

Usnesení: RM/292/24

Rada města schvaluje změnu rozpoisu rozpočtu týkající se investiční akce „Stavební úpravy místní komunikace ul. U Zastávky“:

2219 6121 210 - 5 200,0 tis. Kč parkovací místa + chodník ul. U Zastávky

2212 6121 210 + 5 200,0 tis. Kč stavební úpravy místní komunikace ul. U Zastávky

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rozpočtové opatření - náklady ubytovny Okál

Platný

Usnesení: RM/293/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení příjmů za přijaté náhrady z minulých let bytový fond na navýšení položky rozpočtu „náklady ubytovny Okál“:

Příjmy:

3612 2324 207 + 20,0 tis. Kč přijaté náhrady z minulých let

Výdaje:

3612 5169 207 1108 + 20,0 tis. Kč náklady ubytovny Okál

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

NP Nerudova, č.p. 250 – nebytový prostor č. 250/12 a nebytový prostor č. 250/13

Platný**Usnesení: RM/294/24**

1. Rada města schvaluje poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50% pro nájemce nebytového prostoru č. 250/12, v ul. Nerudova, č.p. 250, na st. p. č. 249/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci: ELEN OPTIK s.r.o., se sídlem: Nerudova 250/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 61246867, a to na období od 01. 05. 2024 do 31. 07. 2024.

2. Rada města schvaluje poskytnutí slevy na nájemném ve výši 50% pro nájemce nebytového prostoru č. 250/13, v ul. Nerudova, č.p. 250, na st. p. č. 249/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci: společnost ELEN OPTIK s.r.o., se sídlem: Nerudova 250/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 61246867 a MUDr. Liana Nešporová, se sídlem: Nerudova 250/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 64484556, a to na období od 01. 05. 2024 do 31. 07. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 18

Název:

Rozpočtové opatření - drobný hmotný dlouhodobý majetek

Platný**Usnesení: RM/295/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se navýšení položky rozpočtu drobný hmotný dlouhodobý majetek:

6409 5901 209 - 200,0 tis. Kč provozní rezerva

6171 5137 214 + 200,0 tis. Kč drobný hmotný dlouhodobý majetek

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 19

Název:

Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky, nájemní smlouva se Státním pozemkovým úřadem
Platný

Usnesení: RM/296/24

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy č. 59N24/02 na pozemky nutné k realizaci stavby Cyklostezka Mariánské Lázně – Hamrníky s Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy F. Chopina M.L.
Platný

Usnesení: RM/297/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní umělecké školy Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, do výše 50.000,00 Kč na nákup hudebního nástroje Bb - Tuba.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Povolení výjimky nad stanovený počet dětí ve třídách mateřských škol v Mariánských Lázních
Platný

Usnesení: RM/298/24

Rada města v souladu s § 23 školského zákona č. 561/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povoluje pro školní rok 2024/2025 výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách mateřských škol do 28 dětí ve třídách při zachování celkové kapacity školy, za podmínky, že toto zvýšení počtu dětí ve třídách nebude na újmu kvality vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídách mateřských škol je určeno pro tyto příspěvkové organizace:

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace,

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace,

Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešnovce 603, příspěvková organizace,

Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace,

Mateřská škola Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Úplaty v mateřských školách a školních družinách v Mariánských Lázních
Platný

Usnesení: RM/299/24

Rada města stanovuje pro školní rok 2024/2025 měsíční úplatu:

- za předškolní vzdělávání v mateřských školách ve výši 700 Kč pro tyto organizace:
Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace,
Mateřská škola, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace,
Mateřská škola, Mariánské Lázně, Na Třešnovce 603, příspěvková organizace,

- za předškolní vzdělávání v mateřských školách ve výši 800 Kč pro tyto organizace:
Mateřská škola Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvková organizace,
Mateřská škola Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvková organizace,
- za zájmové vzdělávání ve školních družinách:
v Základní škole JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizaci
ve výši 400 Kč
v Základní škole Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizaci ve
výši 300 Kč
v Základní škole Vítězství Mariánské Lázně, příspěvkové organizaci ve výši 200 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Pelc)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 1 ZDRŽELO SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Renaturace vodního toku - Povodí Ohře

Platný

Usnesení: RM/300/24

Rada města schvaluje renaturaci vodního toku LBP 05 Lučního potoka, který zasahuje do části městské pozemkové parcely č. 292/3 trvalý travní porost o výměře cca 45 m² k. ú. Číhaná u Poutnova pro Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 708 89 988.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, odchod JUDr. Chadim v 11.32 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Rozpočtové opatření - investiční akce „Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria M. Lázně“

Platný**Usnesení: RM/301/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se investiční akce „Technické zhodnocení atletického areálu Viktoria M. Lázně“:

3636 6121 210 - 100,0 tis. Kč dotační projektová příprava

3412 6121 210 584 + 100,0 tis. Kč tech. zhodnocení atletického areálu Viktoria ML

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 25

Název:

Zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 234/32 k. ú. Úšovice - Vora

Platný**Usnesení: RM/302/24**

Rada města schvaluje nezveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely č. 234/32 zahrada o výměře 1009 m2 k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Změna organizačního řádu – odbor životního prostředí

Platný

Usnesení: RM/303/24

Rada města mění vnitřní předpis VP 1/2024 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně, schválený usnesením RM/14/24 ze dne 09.01.2024, a to část Přílohy č. 6 – Odbor životního prostředí, který se nahrazuje novým zněním, který je přílohou tohoto usnesení.

Rada města stanoví účinnost této změny organizačního řádu od 01.05.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru výpůjčky části pozemkové parcely č. 830/1 o výměře 16 m² k. ú. Mariánské Lázně – dočasné pítka Rudolfova pramene

Platný

Usnesení: RM/304/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části pozemkové parcely č. 830/1 ostatní plocha o výměře 16 m² z celkové výměry 42.964 m² v k. ú. Mariánské Lázně, za těchto podmínek:

Vypůjčitel: Léčebné lázně Mariánské Lázně a. s.
se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně,
IČO: 453 59 113

Účel výpůjčky: umístění dočasného pítka Rudolfova pramene

Doba výpůjčky: 3 roky

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu st. p. č. 290/3 k. ú. Mariánské Lázně ul. Husova

Platný

Usnesení: RM/305/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu stavební parcely č. 290/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 458 m² k. ú. Mariánské Lázně za těchto podmínek:

Předem určený nájemce: Společenství vlastníků jednotek Husova 416, Mariánské Lázně, se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Husova 416, IČO: 709 98 281.

Účel pronájmu: přirozené zázemí k BD čp. 416 ul. Husova.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Městské muzeum rekonstrukce expozice a kinosálu“

Platný

Usnesení: RM/306/24

Rada města schvaluje výjimku z vnitřního předpisu č. 2017 – 8 Veřejné zakázky a schvaluje přidělení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „Městské muzeum rekonstrukce expozice a kinosálu“ dodavateli Ing. arch. Václav Zuna, Nemocniční 49, 352 01 Aš, IČO: 72202327, DIČ: CZ7412021804 dle cenové nabídky v příloze

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“ –
zadávací dokumentace

Platný

Usnesení: RM/307/24

Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“.

Rada města schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení „Scénář expozice včetně projektové dokumentace pro Městské muzeum“, a to ve složení:

členové komise: Samuel Zabolotný, Mgr. Ing. Jaroslav Bartoš, Ing. Jarmil Svoboda,

náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Bc. Martina Baxová, Bc. Marie Plešáková.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností - navýšení měsíční paušální odměny za správu ubytovny Okál, U Pily č.p. 774, 775

Usnesení:

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností v platném znění ze dne 12. 12. 2023, navýšení měsíční paušální odměny za správu ubytovny Okál, U Pily č.p. 774, 775, Mariánské Lázně, správci ubytovny Mariánskolázeňská realitní agentura, s.r.o., IČO: 19940327, se sídlem: Škroupova 586/9, Mariánské Lázně, zastoupená jednatelem Jiřím Škrochem, DiS, na částku 350,00 Kč/jednotka/měsíc, a to s účinností od 01. 05. 2024 na dobu neurčitou.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 5 PRO

STAŽENO

Tisk č. 32

Název:

Rozpočtové opatření - daň z příjmů za rok 2023 placená obcí

Platný

Usnesení: RM/308/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se daně z příjmu právnických osob placené obcí za rok 2023:

Příjmy:

1122 209 + 23.334,47 tis. Kč DPPO za obce

Výdaje:

6399 5365 209 + 23.334,47 tis. Kč DPPO hlavní činnost

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Výjimka z vnitřního předpisu pro Ing. Pavla Šimka na zpracování studie a geometrického zaměření k akci „Přírodní balneopark Mariánské Lázně“

Platný

Usnesení: RM/309/24

Rada města schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č. 2017–08 Veřejné zakázky pro Doc. Ing. Pavla Šimka, IČO: 13697129, se sídlem Rybářská 401, 68801 Uherský Brod na zpracování studie a geometrického zaměření pro budoucí výstavbu Přírodního balneoparku Mariánské Lázně v lokalitě Pottova údolí.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka „Oprava chodníku podél Úšovického potoka - úsek ul. Anglická-ul. Dobrovského“ - zahájení výběrového řízení

Platný

Usnesení: RM/310/24

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Oprava chodníku podél Úšovického potoka – úsek ul. Anglická-ul. Dobrovského“ dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci výběrového řízení na akci „Oprava chodníku podél Úšovického potoka – úsek ul. Anglická-ul. Dobrovského“, a to ve složení:
 - a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, František Malina
 - b) náhradní členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Stanislav Pajer, Eva Fedosejevová

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 4 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Zavedení nového stavebního zákona do praxe

Platný

Usnesení: RM/311/24

- 1) Rada města ukládá tajemníkovi MěÚ zajistit zavedení nového stavebního zákona do praxe, včetně vybavení stavebního úřadu výkonnou výpočetní technikou, která zajistí zefektivnění povolovacích postupů a zrychlí stavební řízení, z dotačních programů souvisejících se zavedením nového stavebního zákona z Národního plánu obnovy.
- 2) Rada města ukládá tajemníkovi města zajistit chod stavebního úřadu v průběhu zavádění a po zavedení nového stavebního zákona do praxe.
- 3) Rada města ukládá tajemníkovi města podávat pravidelné zprávy radě města o průběhu plnění úkolu na každém zasedání rady města.

Zodpovídá: tajemník MěÚ

Termín kontroly: 9. 7. 2024

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/287/24

Příloha k usnesení č. RM/303/24

Příloha k usnesení č. RM/306/24

Příloha k informativní zprávě – Zápis z 10. jednání Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Příloha k informativní zprávě – Zápis z Komise kultury ze dne 15. 04. 2024

V Mariánských Lázních dne 30. 04. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková