

Zápis z 58. zasedání rady města

Datum konání: 25.06.2024 od 08.00 hod. do 09.10 hod.
Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních, pozdní příchod: S. Zabolotný, Ing. Budka

Tisk č. 1

Název:
Program 58. RM
Platný

Usnesení: RM/432/24

Rada města schvaluje program jednání 58. RM takto:

- 1. Program 58. RM**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 3.6.2024**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 3. Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – zahrady Hamrníky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 4. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc červenec 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 5. Použití finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy Úšovice Mar. Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 6. Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – zahrady Hamrníky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 7. Zapojení dotace z Ministerstva kultury ČR pro Městské muzeum a galerii M. Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 8. NP Dykova, č.p. 152 – prodloužení nájemního vztahu – společnost dioptra optik s.r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 9. NP Nerudova, č.p. 250 – přistoupení 2. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 10. Pojištění odpovědnosti pro město Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Informativní zpráva 4 k zavedení stavebního zákona**
Předkládá: Miroslav Jašíček, ÚKT tajemník
- 12. Změna organizačního řádu - městský energetik**
Předkládá: Miroslav Jašíček, ÚKT tajemník
- 13. Změna termínu konání schválené sportovní akce**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 14. Uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem DPT projekty Ostrov s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – vodovodní přípojka ul. Dobrovského**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. Veřejná zakázka Oprava chodníků v Mariánských Lázních - zahájení výběrového řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 17. NP Poštovní, č.p. 332 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Souhlas zřizovatele pro uzavření smlouvy - Mateřská škola Křižíkova Mariánské Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 19. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – plynovodní přípojka ul. Ve Vilkách - Hamrníky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 20. Změna organizačního řádu – odbor životního prostředí**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 21. Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky v k. ú. Úšovice – Dům Ural**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Zveřejnění záměru prodeje služebního automobilu městské policie Škoda Yeti nejvyšší nabídce**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 23. Uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby „Rekonstrukce Ibsenovy ulice Mariánské Lázně“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 24. Rozpočtové opatření - drobný hmotný dlouhodobý majetek, služby a pohonné hmoty pro potřeby Městské policie**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 25. Změna organizačního řádu – odbor stavebního úřadu**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 26. Vnitřní pravidla energetických projektů**
Předkládá: Miroslav Jašíček, ÚKT tajemník
- 27. Použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Úšovice M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 28. Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 29. Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajistění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních 2024“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Veřejná zakázka „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice - vyloučení účastníka řízení, zrušení zadávacího řízení**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 31. Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kastracní program - toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 33. Komise smart city, Zdravých měst a MA21**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 34. zápis 13. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 a testování odpadních nádob**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 35. Rozpočtové opatření - nákup markýz a montáž na prodejní stánky**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Veřejná zakázka - ZŠ JIH Mariánské Lázně - výstavba nové družiny - PD - výběr dodavatele**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 37. Veřejná zakázka FVE Městský dům dětí a mládeže města Mariánské Lázně formou design & build - zahájení zadávacího řízení**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 38. „Křišťálový strom vzpomínek na městském hřbitově“ – uzavření smlouvy**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 39. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 2 informativní zpráva

Název:

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní 3.6.2024

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí obsah zápisu z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 3.6.2024.

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – zahrady Hamrníky

Platný**Usnesení: RM/433/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkových parcel č. 1044/2 – orná půda o výměře 31 078 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 č. PM-105/2023 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, DIČ: CZ25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 zmocněncem paní *****, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2708-1/2024.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 7 986,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické

podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „M. Lázně, CH, Úšovice, p. 2657, kNN, IV-12-0022134.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, příchod S. Zabolotný 08.06 hod.

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc červenec 2024

Platný

Usnesení: RM/434/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc červenec 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy Úšovice Mar. Lázně

Platný**Usnesení: RM/435/24**

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizace, do výše 81 tis. Kč na pořízení nového HW a SW stravovacího systému nové generace „Stravné S5“ a souvisejícího servisu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 6

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN – zahrady Hamrníky

Platný**Usnesení: RM/436/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě práva uložení, provozu a údržby kabelového vedení NN do části pozemkových parcel č. 1044/2 – orná půda o výměře 31078 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 jako oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 č. PM-105/2023 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, DIČ: CZ25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 zmocněncem paní *****, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2709-1/2024.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 3 993,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.

- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací“, které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „M. Lázně, CH Hamrníky E 91, IV-12-0022443.“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Zapojení dotace z Ministerstva kultury ČR pro Městské muzeum a galerii M. Lázně

Platný

Usnesení: RM/437/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace z Ministerstva kultury ČR určenou pro Městské muzeum a galerii Mariánské Lázně na projekt „Digitalizace německojazyčných regionálních periodik II“.

Příjmy:

4116 34053 209 + 185,0 tis. Kč neinv. dotace pro Městské muzeum

Výdaje:

3315 5336 34053 209 557 + 185,0 tis. Kč Muzeum – digitalizace něm. periodik II

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO, pozdní příchod Ing. Budka 08.10 hod

SCHVÁLENO

Název:

NP Dykova, č.p. 152 – prodloužení nájemního vztahu – společnost dioptra optik s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/438/24

1. Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 152/101, v ul. Dykova, č.p. 152, na st.p.č. 162, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současněmu nájemci: společnost dioptra optik s.r.o., se sídlem: Vlkova 631/21, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 25992457

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: oční optika, prodej kožené galanterie a oděvních doplňků, doplňkový prodej stříbrných šperků
 - b) Doba nájmu: 01. 10. 2024 – 30. 09. 2029
 - c) Výše nájmu: 2.790,00Kč/m²/rok, tj. 806.589,00Kč/rok
 - d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města
2. Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o podnájmu nebytového prostoru, jejímž předmětem je podnájem části (138,1728 m²) nebytového prostoru č. 152/101, v ul. Dykova, č.p. 152, na st.p. č. 162, k.ú. a obec Mariánské Lázně, a to mezi nájemcem: společnost dioptra optik s.r.o., se sídlem: Vlkova 631/24, 130 00, Praha 3 - Žižkov, IČO: 25992457 a podnájemcem: společnost Atelier BAMBAS s.r.o., se sídlem: Radniční 133/1, 370 01, České Budějovice - České Budějovice 1, IČO: 26033810, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

NP Nerudova, č.p. 250 – přistoupení 2. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru

Platný**Usnesení: RM/439/24**

Rada města schvaluje přistoupení 2. nájemce ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru u nebytového prostoru č. 250/14, v ul. Nerudova, č.p. 250, na st.p.č. 249/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, současný nájemce: Hana Rolková, se sídlem: Sadová 406, 348 13, Chodová Planá, IČO: 03474992, přistupující nájemce: Josef Sláma, se sídlem: 348 15, Chodský Újezd 172, IČO: 19545185

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

Pojištění odpovědnosti pro město Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/440/24**

Rada města schvaluje, na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu uskutečněného v souladu se zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s přidělením veřejné zakázky na služby nazvanou Pojištění odpovědnosti pro Město Mariánské Lázně a s uzavřením pojistné smlouvy se společností Allianz pojišťovna, a.s. , se sídlem: Praha 8, Ke Štvanici 656/3, PSČ 18600, IČO 47115971, a to na období od 01. 08. 2024 do 31. 07. 2027.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11 informativní zpráva

Název:

Informativní zpráva 4 k zavedení stavebního zákona

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 12

Název:

Změna organizačního řádu - městský energetik

Platný

Usnesení: RM/441/24

Rada města mění vnitřní předpis VP 1/2024 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně, schválený usnesením RM/14/24 takto:

V článku 14 Pověření se v bodě 1) na konci doplňuje text: „n) Ing. Pavla Sázečka, zaměstnanec Správy městských sportovišť, výkonem funkce městského energetika a činností spojených s instalací fotovoltaických elektráren, s implementací energetického managementu, energetické koncepce a auditu. Dále zastupuje město při jednání s příspěvkovými organizacemi města ve věcech týkajících se energetiky.“

Rada města stanoví účinnost této změny organizačního řádu od 01.07.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

Změna termínu konání schválené sportovní akce

Platný**Usnesení: RM/442/24**

Rada města schvaluje:

- změnu termínu konání sportovní akce Taneční workshop, kterou pořádá Dance Studio Wanted, z.s., IČ: 09629289, z původního termínu 01.05.2024 – 30.06.2024 na nový termín 01.10.2024 – 31.12.2024.
- vypracování Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu sportovních akcí mezi Městem Mariánské Lázně a výše uvedeným subjektem, z důvodu změny termínu konání akce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 14

Název:

Uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem DPT projekty Ostrov s.r.o.

Usnesení:

Rada města schvaluje udělení výjimky z vnitřního předpisu č. 2017–08 Veřejné zakázky za účelem uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem DPT projekty Ostrov s.r.o., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČ: 08728097.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO**STAŽENO**

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – vodovodní přípojka ul. Dobrovského

Platný

Usnesení: RM/443/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 1151/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5513 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a paní ***** Mariánské Lázně, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 02. 01. 2024 panem Martinem Vodičkou, se sídlem Havlíčkova 305, 353 01 Velká Hleďsebe, IČO: 64392716 za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
- 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
- 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
- 6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Vodovodní přípojka pro p.p.č. 647/2, Dobrovského ul., k.ú. Úšovice“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Veřejná zakázka Oprava chodníků v Mariánských Lázních - zahájení výběrového řízení

Platný

Usnesení: RM/444/24

1. Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „Oprava chodníků v Mariánských Lázních“ dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci výběrového řízení „Oprava chodníků v Mariánských Lázních“, a to ve složení:
 - a) členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, František Malina
 - b) náhradníci: Samuel Zabolotný, Ing. Stanislav Pajer, Eva Fedosejevová

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP Poštovní, č.p. 332 – zveřejnění záměru obce

Platný

Usnesení: RM/445/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 332/7 v ul. Poštovní, č.p. 332, st.p.č. 321, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu prodloužení nájemního vztahu současnému nájemci: společnost Jihočeská textilní s.r.o., se sídlem: 285 09, Kácov 125, IČO: 27257835

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Souhlas zřizovatele pro uzavření smlouvy - Mateřská škola Křižíkova Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/446/24

Rada města v souladu se školským zákonem č. 561/2004 Sb., § 32a, odst. 5, souhlasí s tím, aby Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace, podepsala Memorandum o spolupráci při realizaci multimediálního vzdělávacího projektu Pohádky pro lepší začátky.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – plynovodní přípojka ul. Ve Vilkách - Hamrníky

Platný

Usnesení: RM/447/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby plynovodní přípojky do části pozemkové parcely č. 1263 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1567 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem ***** Hamrníky, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 02. 01. 2024 panem Martinem Vodičkou, se sídlem Havlíčkova 305, 353 01 Velká Hleďsebe, IČO: 64392716 za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Úprava plynovodní přípojky p.p.č. 1263, k.ú. Úšovice“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Změna organizačního řádu – odbor životního prostředí

Platný

Usnesení: RM/448/24

Rada města mění vnitřní předpis VP 1/2024 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně, schválený usnesením RM/14/24 ze dne 09.01.2024, ve znění úpravy Přílohy č. 6 – Odbor životního prostředí, schválené usnesením RM/303/24 ze dne 30.04.2024, a to část Přílohy č. 6 – Odbor životního prostředí, který se nahrazuje novým zněním, který je přílohou tohoto usnesení.

Rada města stanoví účinnost této změny organizačního řádu od 01.07.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky v k. ú. Úšovice – Dům Ural

Platný

Usnesení: RM/449/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní přípojky do částí pozemkových parcel č. 303/8 – zahrada o výměře 10396 m² a č. 1144/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3592 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi Městem Mariánské Lázně jako povinným a Společenství vlastníků bytových jednotek Dům Ural, Mariánské Lázně, Školní náměstí 581/9A, se sídlem Školní nám. 581/9a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 70986151, jako oprávněnými za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti byl určen geometrickými plány č. 2669-325/2023.
- 2) Služebnost se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
- 3) Cena služebnosti ve výši 3 630,00 Kč včetně DPH bude oprávněným jednorázově uhrazena na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od oboustranného podpisu smlouvy o zřízení služebnosti.
- 4) Veškeré poplatky spojené s vkladem služebnosti do katastru nemovitostí hradí oprávněný.
- 5) Oprávněný je povinen každý další vstup na nemovitosti města, např. za účelem opravy, údržby nebo rekonstrukce inženýrských sítí oznámit povinnému a současně dodržet „Technické podmínky pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí do místních komunikací,“ které budou nedílnou součástí smlouvy.

Účel: V rámci stavby „Vodovodní přípojka pro BD na parc. 1224/2, k.ú. Úšovice.“

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zveřejnění záměru prodeje služebního automobilu městské policie Škoda Yeti nejvyšší nabídce
Platný

Usnesení: RM/450/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje a následné vyřazení automobilu Škoda Yeti 1,2 TSI 77 kW, rok výroby 2011, RZ 3K0 2686, bez platné STK, stav tachometru 200 380 km, užívaného pro výkon služby městské policie, obálkovou metodou nejvyšší nabídce a stanovuje částku nejnižší možné nabídky 11.500,- Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby „Rekonstrukce Ibsenovy ulice Mariánské Lázně“
Platný

Usnesení: RM/451/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby „Rekonstrukce Ibsenovy ulice Mariánské Lázně“ mezi Městem Mariánské Lázně a Grathon business a.s., se sídlem V celnici 1031/4, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 107 25 415, DIČ: CZ10725415.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Rozpočtové opatření - drobný hmotný dlouhodobý majetek, služby a pohonné hmoty pro potřeby Městské policie

Platný

Usnesení: RM/452/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření na zapojení finančních prostředků přijatých na základě vyúčtování uhrazených záloh na elektrickou energii z r. 2023 na navýšení finančních prostředků na nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku, služeb a pohonných hmot pro potřeby Městské policie:

Příjmy:

5311 2324 214 + 135,0 tis. Kč příjmy za vyúčtování el. energie

Výdaje:

5311 5137 214 + 70,0 tis. Kč drobný hmotný dlouhodobý majetek

5311 5169 214 + 25,0 tis. Kč služby

5311 5156 214 + 40,0 tis. Kč pohonné hmoty a maziva

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Změna organizačního řádu – odbor stavebního úřadu

Platný

Usnesení: RM/453/24

Rada města schvaluje změnu vnitřního předpisu VP2024-01 Organizační řád Městského úřadu Mariánské Lázně, schváleného usnesením RM/14/24 ze dne 09.01.2024, a to rozsahu:

- článku 14 odst. 1 písm. b) a c) organizačního řádu;
- vybraných částí Přílohy č. 6 v pasáži označené „Odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend“; a
- části Přílohy č. 6 v pasáži označené „Odbor stavebního úřadu“;

které se nahrazují novým zněním, které je přílohou tohoto usnesení.

Rada města stanoví účinnost této změny organizačního řádu od 01.07.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Vnitřní pravidla energetických projektů

Platný

Usnesení: RM/454/24

Rada města schvaluje Vnitřní pravidla energetických projektů a stanovuje jejich účinnost od 01.07.2024. Pravidla jsou přílohou usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (M. Hurajčík)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Úšovice M.L.

Platný

Usnesení: RM/455/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvkové organizace, do výše 64 tis. Kč na pořízení dětského naučného prvku – Věž k poznání.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice M.L.

Platný

Usnesení: RM/456/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Úšovice, Mariánské Lázně, Skalníkova 518, příspěvkové organizace, do výše 197 tis. Kč na pořízení dětských naučných prvků na zahradu školy.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v M. Lázních 2024“

Platný

Usnesení: RM/457/24

Rada města schvaluje zapojení přijaté účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na „Zajištění základního vzdělávání ukrajinských dětí v Mariánských Lázních 2024“:

Příjmy:

4122 202 2024500015034 + 1 250,0 tis. Kč dotace KK na „Zajištění zákl. vzděl.
ukrajinských dětí v ML 2024“

Výdaje:

5213 5164 202 2024500015034 + 670,0 tis. Kč nájemné
5213 5153 202 2024500015034 + 250,0 tis. Kč spotřeba energií – plyn
5213 5154 202 2024500015034 + 90,0 tis. Kč spotřeba energií – elektrická energie
5213 5151 202 2024500015034 + 40,0 tis. Kč spotřeba energií – voda
5213 5169 202 2024500015034 + 200,0 tis. Kč provozní náklady – ostatní služby

Průběh hlasování:

Pro:7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Veřejná zakázka „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice - vyloučení účastníka řízení, zrušení zadávacího řízení

Platný**Usnesení: RM/458/24**

1. Rada města schvaluje vyloučení účastníka řízení společnost PNP FURNITURE, spol. s r.o. se sídlem Osadní 715/37, 170 00 Praha 7, IČO 46885323 ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice“.
2. Rada města schvaluje zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Vybudování učebny přírodopisu na ZŠ Úšovice“, na základě § 127 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 31

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kastrální program - toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“

Platný**Usnesení: RM/459/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Kastrální program – toulavé kočky Mariánské Lázně 2024“:

Příjmy:

4122 201 2024600005034 +16,82 tis. Kč dotace.KK „Kastrální program – toulavé kočky Mar. Lázně 2024“

Výdaje:

1014 5169 201 2024600005034 +16,82 tis. Kč kastrace koček

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 32

Název:

Zapojení neinvestiční účelové dotace pro Domov pro seniory a DPS

Platný**Usnesení: RM/460/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou, příspěv. organizaci:

Příjmy:

4122 209 85024 + 6 011,16 tis. Kč neinv. účelová dotace z rozp. Karl.kraje

Výdaje:4350 5336 209 85024 + 6 011,16 tis. Kč Domov pro seniory a DPS – dotace z rozp.
Karl. kraje**Průběh hlasování:**

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 33 informativní zpráva

Název:

Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Informativní zpráva:

Rada města bere na vědomí zápis 12. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 konané dne 15. 5. 2024

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 34

Název:

Zápis 13. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 a testování odpadních nádob

Platný**Usnesení: RM/461/24**

- a) Rada města bere na vědomí zápis 13. Komise smart city, Zdravých měst a MA21 konané dne 19. 6. 2024.
- b) Rada města ukládá Komisi smart city, Zdravých měst a MA21 zajistit veškeré náležitosti spojené s časově omezeným testováním dvou chytrých odpadních nádob firmy BigBelly a veškeré náklady s tím spojené (tzn. ceny, ceny pojištění, kdo se o to bude starat, kolik bude stát svoz odpadu, vozidlo).

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 35

Název:

Rozpočtové opatření - nákup markýz a montáž na prodejní stánky

Platný**Usnesení: RM/462/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu markýz a jejich montáže na prodejní stánky na Promenádě Bad Homburg:

Příjmy:

3639 2119 207 + 41,1 tis. Kč zřizování věcných břemen

Výdaje:

3639 5137 207 + 18,6 tis. Kč nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku

3639 5169 207 + 22,5 tis. Kč ostatní objekty – ostraha, služby

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 36

Název:

Veřejná zakázka - ZŠ JIH Mariánské Lázně - výstavba nové družiny - PD - výběr dodavatele

Platný**Usnesení: RM/463/24**

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na služby s názvem „ZŠ JIH Mariánské Lázně – výstavba nové družiny – PD“ Ing. arch. Václavu Zůnovi, se sídlem Nemocnice 49, 352 01 AŠ, IČO 72202327 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Veřejná zakázka FVE Městský dům dětí a mládeže města Mariánské Lázně formou design & build - zahájení zadávacího řízení

Platný

Usnesení: RM/464/24

1. Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „FVE Městský dům dětí a mládeže města Mariánské Lázně formou design&build”, dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
2. Rada města schvaluje složení komise pro otevírání nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení “FVE Městský dům dětí a mládeže města Mariánské Lázně formou design&build”, a to ve složení:
 - a) členové komise: Samuel Zabolotný, Ing. Pavel Sázeček, Ing. Stanislav Pajer
 - b) náhradní členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Petr Řezník, František Malina

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

„Křišťálový strom vzpomínek na městském hřbitově“ – uzavření smlouvy

Platný

Usnesení: RM/465/24

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem Memory Crystal s.r.o. se sídlem Dubice 32, 470 01 Česká Lípa, IČO: 28738063, a to na základě výběrového řízení vypsání v souladu s § 63 odst. 3 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem „Křišťálový strom vzpomínek na městském hřbitově“.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zaboltný
1. místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/438/24

Příloha k usnesení č. RM/448/24

Příloha k usnesení č. RM/453/24

Příloha k usnesení č. RM/454/24

V Mariánských Lázních dne 25. 06. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková