

Zápis z 62. zasedání rady města

Datum konání: 20. 08. 2024 od 08.00 hod. do 10.10 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 7 radních

Tisk č. 1

Název:

Program 62.RM

Platný

Usnesení: RM/545/24

Rada města schvaluje program jednání 62. RM takto:

- 1. Program 62.RM**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 2. Zpravodaj města**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 3. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc září 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 4. Zapojení investiční dotace „Mariánské Lázně IT vybavení pro stavební úřad“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 5. Rozpočtové opatření - MŠ Hlavní - klimatizace**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 6. Zapojení daru od Karlovarského kraje**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 7. Bezúplatný převod movitého majetku z Mateřské školy Hlavní M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 8. Bezúplatný převod movitého majetku z Mateřské školy Vora M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 9. Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Hlavní, M.L.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 10. Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 11. Změna rozpisu rozpočtu - „Okružní křižovatka Plzeňská - Černý most“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách základních škol v Mariánských Lázních**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 13. Použití rezervního fondu - Městská knihovna**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 14. NP Hroznatova ul., bez č.p., na st.p.č. 873 (garáž) – prodloužení nájemního vztahu**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 15. NP Hlavní třída, č.p. 142 – prodloužení nájemního vztahu – Julie Luhanová**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. NP Nerudova, č.p. 250, nebytová jednotka 250/13 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 17. Smlouva o bezúplatném převodu – osobní automobil Hyundai H1**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. HOTELIS s.r.o. – Hotel Nabokov – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 20. Změna rozpisu rozpočtu - „Městské muzeum - rekonstrukce objektu“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Smlouva o právu k provedení stavby-bezbariérový vstup do kostela**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 22. Zrušení OZV – Fond památných míst a vyhlídek města**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 23. NP Husova 439 - Smlouva o právu provedení drobné stavby**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 24. NP Husova, č.p. 439, nebytová jednotka 439/8 – zveřejnění záměru obce**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 25. Veřejná zakázka – Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa – zahájení zadávacího řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 26. Nákup hudebních nástrojů do Domu Chopin**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 27. Poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti Technický a dopravní servis, s.r.o.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o. – ukončení podnájemní smlouvy – A. Novák**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 29. Zveřejnění záměru pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - ul. Na Voře dole**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 30. Zveřejnění záměru pachtu parcel tvořících areál golfového hřiště**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 31. Úklid garáží města na ul. Chebská - pro OŽP**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Smlouva o bezúplatném převodu majetku – repasované sněžné pásové vozidlo, společnost Snowhill Mariánské Lázně s.r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 33. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Dopravní hřiště-oprava povrchu, ZŠ Úšovice**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 34. Změna termínu konání schválené sportovní akce - AUTOMOTO KLUB Mariánské Lázně v AČR**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 35. Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně – ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 36. Petice proti porušování pravidel občanského soužití rušením nočního klidu**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Poskytnutí dotací z Fondu sportu - Sportovní akce II. kolo**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 38. Změna rozpisu rozpočtu - dopravní hřiště - oprava povrchu**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 39. Schválení víceprací a méněprací, uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s Linhart spol. s r.o. „Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 40. Rozpočtové opatření - nákup laviček**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 41. Veřejná zakázka – Domov pro seniory – požární úseky bez požár. rizika u evakuačního výtahu – zrušení zadávacího řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

42. Smlouva o dílo – zajištění odborné přednášky

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

43. Diskuze, různé

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2 informativní zpráva

Název:

Zpravodaj města

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 3

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc září 2024

Platný

Usnesení: RM/546/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc září 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Zapojení investiční dotace „Mariánské Lázně IT vybavení pro stavební úřad“

Platný

Usnesení: RM/547/24

Rada města schvaluje zapojení přijaté investiční dotace na akci „Mariánské Lázně IT vybavení pro stavební úřad“:

Příjmy:

4216 17526 214 585 + 359,04 tis. Kč příjem investiční dotace na „Mar. Lázně IT vybavení pro stavební úřad“

Výdaje:

6171 6125 17526 214 585 + 359,04 tis. Kč Mar. Lázně IT vybavení pro stavební úřad

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Rozpočtové opatření - MŠ Hlavní - klimatizace

Platný

Usnesení: RM/548/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se instalace klimatizace v Mateřské škole Hlavní tř.:

3111 5171 207 303 - 10,0 tis. Kč MŠ Hlavní - opravy

3111 6122 207 303 + 10,0 tis. Kč MŠ Hlavní - klimatizace

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Zapojení daru od Karlovarského kraje

Platný

Usnesení: RM/549/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení daru od Karlovarského kraje za umístění v soutěži obcí EZ - Liga:

Příjmy:

4122 201 + 15,0 tis. Kč příjem neinvestičního daru od KK

Výdaje:

3745 5137 201 + 15,0 tis. Kč nákup mobiliáře

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Bezúplatný převod movitého majetku z Mateřské školy Hlavní M.L.

Platný

Usnesení: RM/550/24

Rada Města schvaluje bezúplatný převod 14 ks lehátek „Katka“ v celkové pořizovací ceně 22.512,00 Kč z Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace, do Mateřské školy Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Bezúplatný převod movitého majetku z Mateřské školy Vora M.L.

Platný**Usnesení: RM/551/24**

Rada Města schvaluje bezúplatný převod 1 ks sedacího polštáře „medvědí tlapka“ v celkové pořizovací ceně 3.000,00 Kč z Mateřské školy Vora, Mariánské Lázně, Za Tratí 687 příspěvková organizace, do Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

Použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy Hlavní, M.L.

Platný**Usnesení: RM/552/24**

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z rezervního fondu Mateřské školy, Mariánské Lázně, Hlavní 440, příspěvkové organizace, do výše 208 000,00 Kč na zakoupení šatních bloků, hraček a didaktických pomůcek pro děti.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 10

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo

Platný**Usnesení: RM/553/24**

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje pro Městské divadlo, p.o., Třebízského 106/1, Mariánské Lázně:

Příjmy:

4122 209 2024100035048 + 74,0 tis. Kč účelová dotace z rozpočtu kraje

Výdaje:

3311 5336 209 2024100035048 + 74,0 tis. Kč Městské divadlo – účelová dotace
z rozpočtu KK

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 11

Název:

Změna rozpoisu rozpočtu - „Okružní křižovatka Plzeňská - Černý most“

Platný**Usnesení: RM/554/24**

Rada města schvaluje změnu rozpoisu rozpočtu týkající se investiční akce „Okružní křižovatka Plzeňská – Černý most“:

3113 6121 210 331 - 600,0 tis. Kč ZŠ Jih – izolace proti vlhkosti

2212 6121 210 + 600,0 tis. Kč okružní křižovatka Plzeňská – Černý most

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 12

Název:

Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve školních družinách základních škol v Mariánských Lázních

Platný**Usnesení: RM/555/24**

Rada města v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), § 23, odst. 5, povoluje pro školní rok 2024/2025 výjimku z nejvyššího počtu žáků v odděleních školních družin do počtu 4 žáků Základní škole Úšovice, Mariánské Lázně, Školní nám. 472, příspěvkové organizaci a Základní škole JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvkové organizaci, za předpokladu, že toto zvýšení počtu žáků není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 13

Název:

Použití rezervního fondu - Městská knihovna

Platný**Usnesení: RM/556/24**

Rada města schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace: Městská knihovna Mariánské Lázně, příspěvková organizace, IČ: 47720654, se sídlem Hlavní třída 370/3, 353 01 Mariánské Lázně, na nákup výpočetní techniky pro zajištění bezpečného provozu knihovny, v celkové výši 112.800 Kč včetně DPH.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

NP Hroznatova ul., bez č.p., na st.p.č. 873 (garáž) – prodloužení nájemního vztahu

Platný

Usnesení: RM/557/24

- 1) Rada města schvaluje neprodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru (nemovitosti) v ul. Hroznatova, bez č.p., na st.p.č. 873, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: *****
- 2) Rada města ukládá Odboru majetku připravit veřejnou soutěž o nájem objektu v ul. Hroznatova, bez č.p., na st.p.č. 873, k. ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně.
- 3) Rada města ukládá Odboru majetku informovat členy Rady města o všech dalších podobných nemovitostech ve vlastnictví města Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Z. Král)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 142 – prodloužení nájemního vztahu – Julie Luhanová

Platný

Usnesení: RM/558/24

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu za současných podmínek k nebytovému prostoru č. 142/18, v ul. Hlavní třída, č.p. 142, na st.p.č. 102/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Julie Luhanová, se sídlem: Hlavní třída 142/54, 35301 Mariánské Lázně, IČO: 12875562

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: prodejna parfumerie a bižuterie
- b) Doba nájmu: 01. 11. 2024 – 31. 10. 2029
- c) Výše nájmu: 1.335,60Kč/m²/rok, tj. 125.546,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (S. Zabolotný)

Výsledek hlasování: 6 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

NP Nerudova, č.p. 250, nebytová jednotka 250/13 – zveřejnění záměru obce

Usnesení:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 250/13 v ul. Nerudova, č.p. 250, st.p.č. 249/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu úpravy nájemní smlouvy - výše nájemného současněmu nájemci: společnost ELEN OPTIK s.r.o., se sídlem: Nerudova 250/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 61246867 a MUDr. Liana Nešporová, se sídlem: Nerudova 250/6, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 64484556

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO

STAŽENO

Tisk č. 17

Název:

Smlouva o bezúplatném převodu – osobní automobil Hyundai H1

Platný**Usnesení: RM/559/24**

Rada města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu, uzavřenou mezi Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, se sídlem: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary, IČO: 70883611 jako převádějící a městem Mariánské Lázně, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061 jako přejímající, dle přílohy k usnesení

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Prodloužení smlouvy – část objektu v ul. Chebská (plechová hala), st.p.č. 251/4 – Martin Konfršt

Platný**Usnesení: RM/560/24**

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu v části objektu bývalého Bytova – plechová hala, ul. Chebská, bez č.p., na st.p.č. 251/4, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Martin Konfršt, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 62612026,

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: garáže karavanu
- b) Doba nájmu: 15.08.2024 – 12.09.2024
- c) Výše nájmu: 10.000,00Kč/rok, tj. 833,33Kč/měsíc
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

HOTELIS s.r.o. – Hotel Nabokov – Dohoda o provozování restaurační předzahrádky

Platný

Usnesení: RM/561/24

Rada města schvaluje uzavření Dohody o technických podmínkách zřízení a provozování restaurační předzahrádky či předsunutého prodejního a prezentačního místa se společností HOTELIS s.r.o., Zahradní 803/24, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 09365508, k umístění předzahrádky na pozemkové p.p.č. 156/1 v k.ú. Mariánské Lázně, před provozovnou, která se nachází v prostorách hotelu Nabokov č.p. 183/3 v ulici Ibsenova, 353 01 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Změna rozpoisu rozpočtu - „Městské muzeum - rekonstrukce objektu“

Platný

Usnesení: RM/562/24

Rada města schvaluje změnu rozpoisu rozpočtu týkající se investiční akce „Městské muzeum – rekonstrukce objektu“:

3314 6121 210 560 - 1 600,0 tis. Kč Městská knihovna – odvlhčení části budovy

3315 6121 210 507 + 1 600,0 tis. Kč Městské muzeum – rekonstrukce objektu

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Smlouva o právu k provedení stavby-bezbariérový vstup do kostela

Platný**Usnesení: RM/563/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu k provedení stavby – Bezbariérový vstup do kostela Nanebevzetí Panny Marie mezi městem Mariánské Lázně a Římskokatolickou farností Mariánské Lázně, Nehrova 26/3a, 35301 Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 22

Název:

Zrušení OZV – Fond památných míst a vyhlídek města

Platný**Usnesení: RM/564/24**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijmout obecně závaznou vyhlášku, která zruší Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2002 o zřízení Fondu obnovy památných míst a vyhlídek města Mariánské Lázně a Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2016, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 4/2002.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 23

Název:

NP Husova 439 - Smlouva o právu provedení drobné stavby

Platný**Usnesení: RM/565/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o právu k provedení drobné stavby v nebytové jednotce č. 439/8 v domě č.p. 439, na stav. parc. č. 451/1 v ul. Husova, o celkové výměře 193,97 m², k.ú. Mariánské Lázně, která je v majetku města, dle cenového rozpočtu stavebníka Mariánskolázeňská realitní agentura s.r.o., se sídlem: Škroupova 586/9, 353 01 Mariánské Lázně IČ: 19940327, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 24

Název:

NP Husova, č.p. 439, nebytová jednotka 439/8 – zveřejnění záměru obce

Platný**Usnesení: RM/566/24**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru obce, pronájem nebytového prostoru č. 439/8 v ul. Husova, č.p. 439, st.p.č. 249/1, k.ú. a obec Mariánské Lázně, z důvodu úpravy nájemní smlouvy – doba nájmu současněmu nájemci: Mariánskolázeňská realitní agentura s.r.o., se sídlem: Škroupova 586/9, 353 01, Mariánské Lázně - Úšovice, IČO: 19940327

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 25

Název:

Veřejná zakázka – Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa – zahájení zadávacího řízení

Usnesení:

Rada města schvaluje zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem „Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa“.

Rada města schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení „Rekonstrukce Mírového náměstí I. etapa“, a to ve složení:

členové komise: Ing. Jan Budka, Ing. Stanislav Pajer, Ing. Zora Rákosová, náhradní členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Jarmil Svoboda, Ing. Petr Rezník.

Průběh hlasování o stažení tisku:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování o stažení tisku: 7 PRO

STAŽENO

Tisk č. 26

Název:

Nákup hudebních nástrojů do Domu Chopin

Platný**Usnesení: RM/567/24**

Rada města bere na vědomí žádost společnosti Infocentrum Mariánské Lázně s.r.o., Hlavní 47/28, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 25208438 a doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí investiční dotace společnosti Infocentrum ML na nákup hudebních nástrojů do Domu Chopin ve výši 448,0 tis. Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti Technický a dopravní servis, s.r.o.

Platný**Usnesení: RM/568/24**

Rada města v působnosti valné hromady společnosti Technický a dopravní servis, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 25213261, bere na vědomí žádost jednatele společnosti o poskytnutí peněžitého příplatku mimo základní kapitál a doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí příplatku ve výši 500,0 tis. Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 28 informativní zpráva

Název:

Veolia Energie Mariánské Lázně, s.r.o. – ukončení podnájemní smlouvy – A. Novák

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 29

Název:

Zveřejnění záměru pronájmu parcel v k. ú. Úšovice - ul. Na Voře dole

Platný**Usnesení: RM/569/24**

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice v ul. Na Voře dole za podmínek:

- č.234/12 zahrada o výměře 984 m²
- č. 234/21 zahrada o výměře 703 m²
- č. 234/22 zahrada o výměře 586 m²
- č. 234/23 zahrada o výměře 573 m²
- č. 234/24 zahrada o výměře 1062 m²
- č. 234/27 zahrada o výměře 1158 m²

- č. 234/28 zahrada o výměře 587 m²
- č. 234/29 zahrada o výměře 542 m²
- č. 234/32 zahrada o výměře 1018 m²
- č. 234/33 zahrada o výměře 527 m²
- č. 236/3 zahrada o výměře 1203 m²
- č. 1256/1 zahrada o výměře 215 m².

Předem určení nájemci: vlastníci RD v ul. Na Voře dole, Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Zveřejnění záměru pachtu parcel tvořících areál golfového hřiště

Platný

Usnesení: RM/570/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pachtu pozemkových parcel v k. ú. Mariánské Lázně a v k.ú. Závišín, jejichž seznam je nedílnou součástí usnesení, ve prospěch současného pachtýře Royal Golf Club Mariánské Lázně z. s. se sídlem spolku na adrese čp. 582, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 005 16 121 za těchto podmínek:

- 1) Výše pachtovného: od 01. 01. 2025 ve výši 50.000,00 Kč/rok za podmínky proinvestování částky min. 1.000.000,00 Kč/rok. Tuto částku lze proinvestovat do věcí nemovitých i movitých.
- 2) Pokud nebude tato podmínka splněna a prokázána nejpozději do 30. 06. následujícího kalendářního roku, zavazuje se pachtýř zaplatit propachtovateli dodatečně roční pachtovné ve výši 1.000.000,00 Kč, a to do 30 kalendářních dnů.
- 3) Roční pachtovné je splatné k 30. 06. následujícího kalendářního roku.
- 4) Doba pachtu: s účinností od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2045.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Název:

Úklid garáží města na ul. Chebská - pro OŽP

Platný

Usnesení: RM/571/24

Rada města ukládá Odboru životního prostředí vyklizení odpadu z garáží a jejich okolí ve vlastnictví města umístěných na níže uvedených stavebních parcelách v k. ú. Úšovice:

- 1) st. parcela č. 990 jejíž součástí je garáž č. e. 436
- 2) st. parcela č. 991 jejíž součástí je garáž č. ev. 435
- 3) st. parcela č. 986 jejíž součástí je garáž č. ev. 440
- 4) st. parcela č. 996 jejíž součástí je garáž č. ev. 456
- 5) st. parcela č. 1001 jejíž součástí je garáž č. ev. 451
- 6) st. parcela č. 1004 jejíž součástí je garáž č. ev. 448
- 7) st. parcela č. 1005 jejíž součástí je garáž č. ev. 447,

vč. jejich zabezpečení proti vniknutí a opětovnému hromadění odpadu, v termínu do 31. 08. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 2 (JUDr. Chadim, Ing. Budka)

Výsledek hlasování: 5 PRO, 2 ZDRŽELI SE

SCHVÁLENO

Název:

Smlouva o bezúplatném převodu majetku – repasované sněžné pásové vozidlo, společnost Snowhill Mariánské Lázně s.r.o.

Platný

Usnesení: RM/572/24

Rada města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku, uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně, se sídlem: Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 00254061 jako převodce a společností Snowhill Mariánské Lázně s.r.o., se sídlem: Karla Tomana 47/4, 500 03, Hradec Králové, IČO: 04318102 jako nabyvatele, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Dopravní hřiště-oprava povrchu, ZŠ Úšovice

Platný

Usnesení: RM/573/24

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 11.06.2024 se zhotovitelem STRABAG a.s. se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 60838744.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Změna termínu konání schválené sportovní akce - AUTOMOTO KLUB Mariánské Lázně v AČR

Platný

Usnesení: RM/574/24

Rada města schvaluje:

- změnu termínu konání sportovní akce: Mezinárodní mistrovský den na ploché dráze, kterou pořádá AUTOMOTO KLUB Mariánské Lázně v AČR, IČ: 00479144, z původního termínu 25.05.2024 – 25.05.2024 na nový termín 31.08.2024 – 30.09.2024.
- vypracováním Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování neinvestiční dotace z rozpočtu Města Mariánské Lázně na podporu sportovních akcí mezi Městem Mariánské Lázně a výše uvedeným subjektem, z důvodu změny termínu konání akce.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně – ul. Franze Kafky, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/575/24

Rada města bere na vědomí převod členských práv a povinností v Bytovém družstvu Mariánské Lázně, Nákladní 353/2, Mariánské Lázně, IČ: 25963643, k bytové jednotce č. 12, v ul. Franze Kafky č.p. 819/8, st.p.č. 3108, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícím členem družstva: *****a nabyvateli členských práv a povinností: ***** a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k tomuto bytu s *****

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Petice proti porušování pravidel občanského soužití rušením nočního klidu

Platný

Usnesení: RM/576/24

- (1) Rada města bere na vědomí Petici proti porušování pravidel občanského soužití rušením nočního klidu ve dvoře budov č.p.232 a 233, na Hlavní třídě v Mariánských Lázních.
- (2) Rada města ukládá, prostřednictvím starosty města, veliteli městské policie zajistit pravidelné kontroly této lokality a informovat starostu města o dosavadních kontrolách zde provedených, v termínu do 26.08.2024.
- (3) Rada města ukládá odboru Stavební úřad předložit vyjádření k jakému účelu byl zkolaudován nebytový prostor č.j.233/5 na adrese Hlavní č.p. 233, Mariánské Lázně, v termínu do 26.08.2024.
- (4) Rada města ukládá Mgr. Janochovi zaslat přípis majiteli nebytového prostoru č.j.233/5 na adrese Hlavní č.p. 233, Mariánské Lázně, k vyjádření se k uvedené stížnosti v termínu do 26.08.2024.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 37

Název:

Poskytnutí dotací z Fondu sportu - Sportovní akce II. kolo

Platný

Usnesení: RM/577/24

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotací z Fondu sportu Města Mariánské Lázně dle Pravidel pro poskytování příspěvků na sportovní činnost, čl. III. c) sportovní akce v celkové výši 500.000 Kč. Konkrétní rozdělení jednotlivým subjektům je uvedeno v příloze.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 38

Název:

Změna rozpisu rozpočtu - dopravní hřiště - oprava povrchu

Platný

Usnesení: RM/578/24

Rada města schvaluje změnu rozpisu rozpočtu týkající se akce „Dopravní hřiště – oprava povrchu“:

2212 5171 210	- 670,0 tis. Kč	opravy a údržba komunikací, dopr. značení
3412 5171 210	+ 670,0 tis. Kč	dopravní hřiště – oprava povrchu

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 39

Název:

Schválení víceprací a méněprací, uzavření dodatku ke smlouvě o dílo s Linhart spol. s r.o. „Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně“

Platný

Usnesení: RM/579/24

Rada města schvaluje provedení víceprací , neprovedení méněprací a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Víceúčelové hřiště Hamrníky, Mariánské Lázně“ se zhotovitelem Linhart. spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČO 47052121.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 40

Název:

Rozpočtové opatření - nákup laviček

Platný

Usnesení: RM/580/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se nákupu mobiliáře:

6409 5901 209 - 100,0 tis. Kč provozní rezerva

3745 5137 201 + 100,0 tis. Kč nákup mobiliáře

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO, nepřítomen Mgr. Borka

SCHVÁLENO

Tisk č. 41

Název:

Veřejná zakázka – Domov pro seniory – požární úseky bez požár. rizika u evakuačního výtahu – zrušení zadávacího řízení

Platný

Usnesení: RM/581/24

- A) Rada města schvaluje zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Domov pro seniory – požární úseky bez požár. rizika u evakuačního výtahu“, a to v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s vnitřním předpisem č. 2017–08 Veřejné zakázky.
- B) Rada města schvaluje zahájení nového zadávacího řízení na veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění s názvem „Domov pro seniory – požární úseky bez požár. rizika u evakuačního výtahu“ a schvaluje složení komise pro hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci zadávacího řízení, a to ve složení:
členové komise: Martin Hurajčík, Ing. Jarmil Svoboda, Ing. Petr Řezník,
náhradní členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Ing. Stanislav Pajer, František Malina.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 42

Název:

Smlouva o dílo – zajištění odborné přednášky

Platný

Usnesení: RM/582/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s panem *****, nar.: *****, trvale bytem: *****, za účelem odborné přednášky a procházky po lázeňské terapeutické krajině Mariánských Lázní a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Průběh hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 7 PRO

SCHVÁLENO

Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zabolotný
1.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/559/24

Příloha k usnesení č. RM/565/24

Příloha k usnesení č. RM/570/24

Příloha k usnesení č. RM/572/24

Příloha k usnesení č. RM/577/24

V Mariánských Lázních dne 20. 08. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková