

Zápis z 69. zasedání rady města

Datum konání: 29. 10. 2024 od 08.00 hod. do 10.30 hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 6 radních, omluven Ing. Budka

Tisk č. 1

Název:

Program 69. RM

Platný

Usnesení: RM/733/24

Rada města schvaluje program jednání 69. RM takto:

1. Program 69. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Zápis z Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 18.9.2024

Předkládá: Miloslav Chadim, ZM

3. Zahraniční pracovní cesta do Badenu u Vídně

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

4. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo o shromažďování, sběru, svozu, využívání nebo odstraňování směsného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně

Předkládá: Jan Budka, ZM

5. Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů

Předkládá: Jan Budka, ZM

6. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc listopad 2024

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

7. NP Hlavní třída, č.p. 159 – prodloužení nájemního vztahu – Jana Kočárková

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

8. Pronájem NP Hroznatova bez č.p., na st.p.č. 873

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - oprava fasády-Ruská 74 (Terezián)

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 10. Obec Prameny - Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 11. Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.1**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 12. Poskytnutí individuální dotace Dětské skupině Wantíci**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 13. VZ Nemocnice Mariánské Lázně - parkoviště - výběr dodavatele**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 14. Žádost o navýšení cen údržby zeleně obvodu II. a III. Mariánské Lázně**
Předkládá: Jan Budka, ZM
- 15. Rozpočtové opatření - povinné pojistné na úrazové pojištění, ostatní osobní výdaje**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 16. Zápis z Komise kultury a Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 16.10.2024**
Předkládá: Miloslav Chadim, ZM
- 17. Zapojení pojistného plnění**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 18. Zveřejnění záměru prodeje částí parcel v k. ú. Mariánské Lázně u hotelu Butterfly**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Zapojení neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje „ Provoz a údržba zimních tras v Mariánských Lázních a okolí 2024/2025**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje „ Likvidace invazivních druhů rostlin“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – vodovodní a kanalizační přípojka ul. Tomáškova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Snížení finanční částky k vyřazení majetku města.**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 23. Fondu kultury města Mariánské Lázně - 1. výzva 2025**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 24. Ověřovací studie lokality Hamrníky**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 25. Posílení rozvoje nájemního a dostupného bydlení v Mar. Lázních**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

- 26. Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 27. Optimalizace řešení projektů s využitím nástroje ELENA**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 28. Rámcová smlouva o poskytování marketingových služeb**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 29. NP Skalníkova, č.p. 471 – zveřejnění záměru obce – výpůjčka nebytového prostoru**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 30. Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. - dotace advent. víkendy 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 31. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Oprava kašny u kolonády Rudolfova a Karolinina pramene**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 32. Schválení podání žádosti o dotaci k projektu „Energetické úspory – Ruská 155 Mariánské Lázně“, udělení plné moci k podání žádosti o dotaci a administraci dotačních projektů.**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 33. Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice ul. Zeyerova**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 34. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem parcel v k. ú. Úšovice - M. Černá**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 35. Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro ZŠ Jih - obědy do škol**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 36. Revokace usnesení rady města č. RM/535/23 MKDS**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 37. Smlouva o převodu projektové dokumentace a projektových práv - Parkoviště u Nemocnice Mariánské Lázně**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 38. Komise smart city, Zdravých měst a MA21**
Předkládá: Samuel Zabolotný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 39. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2 informativní zpráva

Název:

Zápis z Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO 18.9.2024

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 3

Název:

Zahraniční pracovní cesta do Badenu u Vídně

Platný

Usnesení: RM/734/24

Rada města schvaluje zahraniční pracovní cestu Janě Palacké, Kateřině Kalčíkové, Barboře Tintěrové, Zuzaně Stejskalové a Martinovi Hurajčíkovi do Badenu u Vídně ve dnech 11. – 15. 11. 2024, za účelem účasti na 5. zasedání Valné hromady Great Spa Towns of Europe Association a přidruženého programu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 4

Název:

Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo o shromažďování, sběru, svozu, využívání nebo odstraňování směsného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/735/24**

Rada města schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. S436/22 o shromažďování, sběru, svozu, využívání nebo odstraňování směsného komunálního odpadu, jehož původcem je město Mariánské Lázně uzavřenou mezi Městem Mariánské Lázně a TECHNICKÝM A DOPRAVNÍM SERVISEM, s.r.o., IČ 252 13 261, U Pily 206/3a, Mariánské Lázně a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 5

Název:

Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů

Platný**Usnesení: RM/736/24**

Rada města schvaluje Dodatek č. 7 ke Smlouvě o dílo o převzetí, využití nebo odstranění odpadů uzavřené dne 14. 5. 2009 mezi městem Mariánské Lázně a TECHNICKÝM A DOPRAVNÍM SERVISEM, s. r. o., IČ 252 13 261, U Pily 206/3a, Mariánské Lázně a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc listopad 2024

Platný

Usnesení: RM/737/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc listopad 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 159 – prodloužení nájemního vztahu – Jana Kočárková

Platný

Usnesení: RM/738/24

Rada města schvaluje prodloužení nájemního vztahu k nebytovému prostoru č. 159/10, v ul. Hlavní třída, č.p. 159, na st.p.č. 99/1, k. ú. a obec Mariánské Lázně, současnému nájemci: Jana Kočárková, se sídlem: Hlavní třída 159/60, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 13899163

a to za následujících podmínek:

- a) Účel užívání: oční optika
- b) Doba nájmu: 01. 01. 2025 – 31. 12. 2029
- c) Výše nájmu: 2.790,00Kč/m²/rok, tj. 326.430,00Kč/rok
- d) Ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 8

Název:

Pronájem NP Hroznatova bez č.p., na st.p.č. 873

Platný**Usnesení: RM/739/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v ul. Hroznatova, bez č.p., na st.p.č. 873, k.ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně s paní *Hana Zídek, trvale bytem Hroznatova 510/20, 353 01 Mariánské Lázně,*

a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 12.006,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: garáž, skladové prostory
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 9

Název:

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo - oprava fasády-Ruská 74 (Terezián)

Platný

Usnesení: RM/740/24

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 08.08.2024 se zhotovitelem BETON-MAK s.r.o., 28. Října 1140/17, 277 11 Neratovice, IČ: 25627775.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Obec Prameny - Dohoda o zajištění provozování veřejného pohřebiště

Platný

Usnesení: RM/741/24

Rada města schvaluje uzavření Dohody o zajištění provozování veřejného pohřebiště mezi Městem Mariánské Lázně, se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Ruská 155, IČO: 00254061, jako provozovatelem veřejného pohřebiště v Mariánských Lázních a Obcí Prameny, se sídlem 353 01 Mariánské Lázně, Prameny 32, IČO: 00572799, jako objednatelem s účinností od 01. 12. 2024. Cena roční úhrady je stanovena na 2.500,00 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Rekonstrukce zpívající fontány – dodatek č.1

Platný

Usnesení: RM/742/24

Rada města

1. bere na vědomí informaci o aktuální stavu investiční akce „Rekonstrukce zpívající fontány“.
2. Schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo se zhotovitelem této stavby, KTS-AME s.r.o., Karla Čapka 60, 500 02 Hradec Králové, IČ: 42194407 a navýšení ceny o **768.428,78 Kč** dle předložených změnových listů.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12

Název:

Poskytnutí individuální dotace Dětské skupině Wantíci

Platný

Usnesení: RM/743/24

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Mariánské Lázně schválit poskytnutí dotace Dance Studiu Wanted, z.s., na vytvoření dětské skupiny Wantíci v Mariánských Lázních.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 13

Název:

VZ Nemocnice Mariánské Lázně - parkoviště - výběr dodavatele
Platný

Usnesení: RM/744/24

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Nemocnice Mariánské Lázně – parkoviště“ společnosti Pflaument Investment, s. r. o., se sídlem Branická 213/53, 147 00 Praha 4 – Braník, IČO 24798941, schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

Žádost o navýšení cen údržby zeleně obvodu II. a III. Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/745/24

- a) Rada města schvaluje úpravu cen údržby městské zeleně obvod II. dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo č. S45/17 na údržbu veřejné zeleně v obvodu údržby II. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261.
- b) Rada města schvaluje úpravu cen údržby městské zeleně obvod III. dodatkem č. 4 smlouvy o dílo č.219/08 na údržbu veřejné zeleně obvod III. s městskou společností TECHNICKÝ A DOPRAVNÍ SERVIS, s.r.o., U Pily 206/3a, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 25213261.
- c) Rada města schvaluje rozpočtové opatření uvolněním potřebných financí z položky:
6409 5901 209 - 359,00 tis. Kč provozní rezerva
na položku:
3745 5169 201 + 359,00 tis Kč Veřejná zeleň + pasport - údržba

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Rozpočtové opatření - povinné pojistné na úrazové pojištění, ostatní osobní výdaje

Platný

Usnesení: RM/746/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se povinného pojistného na úrazové pojištění a ostatních osobních výdajů :

Příjmy :

6171 2329 209 + 377,0 tis. Kč ostatní nedaňové příjmy

Výdaje:

6171 5038 204 + 47,0 tis. Kč povinné pojistné na úrazové pojištění

6171 5021 204 + 330,0 tis. Kč ostatní osobní výdaje

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16 informativní zpráva

Název:

Zápis z Komise kultury a Komise lázeňství, cestovního ruchu a UNESCO ze dne 16.10.2024

VZATO NA VĚDOMÍ

Tisk č. 17

Název:

Zapojení pojistného plnění

Platný

Usnesení: RM/747/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení pojistného plnění na opravy koupaliště Lido.

Příjmy :

3429 2322 207 + 2,48 tis. Kč zapojení pojistného plnění

Výdaje :

3429 5171 210 + 2,48 tis. Kč koupaliště Lido - opravy

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Zveřejnění záměru prodeje částí parcel v k. ú. Mariánské Lázně u hotelu Butterfly

Platný

Usnesení: RM/748/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely č. 911/12 ostatní plocha a části poz. parcely č. 911/27 ostatní plocha obě v k. ú. a obci Mariánské Lázně o celkové výměře cca 60 m² za těchto podmínek:

- 1) Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.
- 2) Parcely budou zatíženy služebností vedení inž. sítí, tj. kanalizační a telekomunikační přípojky.
- 3) Předem určený zájemce: Léčebné lázně Mariánské Lázně, a. s., se sídlem Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČO: 453 59 113

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Zapojení neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje „Provoz a údržba zimních tras v Mariánských Lázních a okolí 2024/2025

Platný

Usnesení: RM/749/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení neinvestiční účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na realizaci projektu „Provoz a údržba zimních tras v Mariánských Lázních a okolí 2024/2025“:

Příjmy:

4122 210 99151 + 150,0 tis. Kč neinvestiční dotace z rozpočtu kraje

Výdaje:

3419 5169 210 99151 + 150,0 tis. Kč provoz a údržba zimních tras v M. Lázních a okolí 2024/2025

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Zapojení dotace z rozpočtu Karlovarského kraje „Likvidace invazivních druhů rostlin“
Platný

Usnesení: RM/750/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zapojení účelové dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na projekt „Likvidace invazivních druhů rostlin“:

Příjmy :

4122 201 2024150082024 + 57,63 tis. Kč dotace KK „Likvidace invazivních druhů rostlin“

Výdaje :

1014 5169 201 2024150082024 +57,63 tis. Kč likvidace invazivních druhů rostlin

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO, nepřítomen Mgr. Pelc

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti v k.ú. Úšovice – vodovodní a kanalizační přípojka ul. Tomášková

Platný

Usnesení: RM/751/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti práva uložení, provozu a údržby vodovodní a kanalizační přípojky do části pozemkové parcely č. 190/12 – zahrada o výměře 301 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a panem *Ing. Stanislavem Knotkem, r.č. 600327/1923, bytem třída Vítězství 39/44, 353 01 Mariánské Lázně*, jako budoucím oprávněným, za těchto podmínek:

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
- 2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
- 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru rozvoje města, investic a dotací ze dne 22. 10. 2024, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

c) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně, odboru životního prostředí č.j. OZP/24/3819/ZR ze dne 21. 10. 2024, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Přípojka IS – BD ul. Tomáškova, Mariánské Lázně“

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Snížení finanční částky k vyřazení majetku města.

Platný

Usnesení: RM/752/24

Rada města schvaluje snížení finanční částky k vyřazení majetku města likvidací z důvodu poškození, opotřebení a nevyužitelnosti, která byla schválena usnesením č. RM/638/24 v celkové pořizovací ceně 3.562.011,61 Kč o 136.672,50 Kč, dle přiložené důvodové zprávy. Celková pořizovací hodnota majetku města k vyřazení likvidací činí tedy správně 3.425.339,11 Kč.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Fondu kultury města Mariánské Lázně - 1. výzva 2025

Platný

Usnesení: RM/753/24

Rada města schvaluje časový harmonogram pro vyhlášení 1. výzvy Fondu kultury města Mariánské Lázně pro rok 2025 takto:

- 01.11.2024 - vyhlášení 1. výzvy pro rok 2025
- 02.12.2024 – 11.12.2024 - termín pro podávání žádostí

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Ověřovací studie lokality Hamrníky

Platný

Usnesení: RM/754/24

Rada města:

- 1) bere na vědomí předloženou zprávu k projektu Obytný soubor Hamrníky – ověřovací studie urbanistického řešení jako Základní návrh projektu ve smyslu Příkazní smlouvou pro zajišťování záležitostí podpory rozvoje nájemního a dostupného bydlení v Mariánských Lázních uzavřenou se společností PARKING CENTRUM s.r.o
- 2) ukládá Příkazníkovi dle ustanovení článku II. odst. 3 příkazní smlouvy zpracování Rozšířeného návrhu projektu v rozsahu Ověřovací studie lokality Hamrníky dle předložené zprávy
- 3) uděluje v souladu s ustanovením článku II. odst. 5 příkazní smlouvy Příkazníkovi souhlas se zadáním zakázky na dodávku grafických prací včetně vizualizací do výše 150.000,- Kč bez DPH a bere tento náklad na vědomí jako mimořádný náklad podle článku III. Smlouvy
- 4) požaduje informace o postupu prací v termínu do 30. 11. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Posílení rozvoje nájemního a dostupného bydlení v Mar. Lázních

Platný

Usnesení: RM/755/24

Rada města schvaluje uzavření Příkazní smlouvy pro zajišťování podpory rozvoje nájemního a dostupného bydlení, mezi Městem Mariánské Lázně (dále „MML“) a společností PARKING CENTRUM s. r. o., se sídlem Pramenská 653/2, Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314

Platný

Usnesení: RM/756/24

Rada města:

- 1) bere na vědomí předloženou informaci o postupu při realizaci projektu Rekonstrukce bytového domu Hlavní 314
- 2) uděluje v souladu s ustanovením článku II. odst. 5 příkazní smlouvy Příkazníkovi souhlas se zadáním zakázky na zhotovení povinných příloh k podání žádosti o dotaci dle předložené zprávy. Před zadáním zakázek předloží příkazník Radě ke schválení kalkulaci dle článku III. odstavce 2 příkazní smlouvy
- 3) ukládá příkazníkovi předložit starostovi města návrh postupu při zajištění povinných příloh k žádosti o dotace, jejichž příprava je v kompetenci Městského úřadu v termínu 5 pracovních dní od schválení tohoto usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 27

Název:

Optimalizace řešení projektů s využitím nástroje ELENA

Platný

Usnesení: RM/757/24

Rada města:

- 1) bere na vědomí předložený materiál návrh postupu v případě rekonstrukce objektu „Staré radnice“
- 2) bere na vědomí přeložený materiál návrh postupu v případě realizace energetických úspor na objektu zimního stadionu
- 3) bere na vědomí návrh postupu při řešení rekonstrukce veřejného osvětlení Mariánské Lázně.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 28

Název:

Rámcová smlouva o poskytování marketingových služeb

Platný

Usnesení: RM/758/24

Rada města schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o poskytování marketingových služeb mezi Městem Mariánské Lázně a společností PARKING CENTRUM s. r. o., se sídlem Pramenská 653/2, Mariánské Lázně, IČ: 61776068.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

NP Skalníkova, č.p. 471 – zveřejnění záměru obce – výpůjčka nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/759/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky nebytového prostoru č. 471/103 v ul. Skalníkova, č.p. 471, na st.p.č. 636/1, k.ú. Úšovice a obec Mariánské Lázně o výměře 93,20 m², a to předem určenému zájemci: Západočeská kabelová televize s.r.o., se sídlem: Dobrovského 180/15, 353 01, Mariánské Lázně – Úšovice, IČO: 27985563, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. - dotace advent. víkendy 2024

Platný

Usnesení: RM/760/24

Rada města:

- schvaluje spolupořadatelsví města Mariánské Lázně na akci „Adventní víkendy 2024“, jejichž organizátorem je společnost Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359113
- schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace na rok 2024 společnosti Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s. Masarykova 22/5, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 45359113 ve výši 150 tis. Kč na akci „Adventní víkendy 2024“
- schvaluje s tím související uzavření veřejnoprávní smlouvy a rozpočtové opatření:

6409	5901	209	- 150 tis. Kč	provozní rezerva
3319	5213	216	+ 150 tis. Kč	Léčebné lázně – dotace advent. víkendy 2024

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Oprava kašny u kolonády Rudolfova a Karolinina pramene

Platný

Usnesení: RM/761/24

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 29.08.2024 se zhotovitelem KOVODŘEVO CZ, s.r.o., Zelená 89, 353 01 Valy, IČ: 48365165.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 32

Název:

Schválení podání žádosti o dotaci k projektu „Energetické úspory – Ruská 155 Mariánské Lázně“, udělení plné moci k podání žádosti o dotaci a administraci dotačních projektů.

Platný

Usnesení: RM/762/24

- a) Rada města schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Energetické úspory – Ruská 155 Mariánské Lázně“.
- b) Rada města schvaluje udělení plné moci Bc. Martině Baxové, referentce dotací k podání žádosti o dotaci a administraci dotačního projektu „Energetické úspory – Ruská 155 Mariánské Lázně“.
- c) Rada města schvaluje udělení plné moci Mgr. et Mgr. Kateřině Vargové, referentce dotací k podání žádosti o dotaci a administraci dotačního projektu „Energetické úspory – Ruská 155 Mariánské Lázně“.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 33

Název:

Zveřejnění záměru prodeje parcel v k. ú. Úšovice ul. Zeyerova

Platný

Usnesení: RM/763/24

Rada města schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Úšovice v ul. Zeyerova, Mariánské Lázně:

- č. 678/2 ostatní plocha, zeleň - část z celkové výměry 383 m²
- č. 678/6 ostatní plocha, zeleň - část z celkové výměry 170 m²
- č. 1151/5 ostatní plocha, ost. komunikace – část z celkové výměry 1676 m²

Za těchto podmínek:

- 1) Přesná výměra bude stanovena oddělovacím geometrickým plánem.
- 2) Předem určení zájemci: vlastníci sousedních RD čp. 240 a čp. 424 ul. Zeyerova, Mariánské Lázně

Další informace:

Parcely jsou zatíženy služebností provozování a údržby zařízení distribuční soustavy.

Část parcely č. 678/2 je navíc zatížena služebností chůze a jízdy k parcele č. 679/4 a ke st. p. č. 618 obojí v k. ú. Úšovice.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 34

Název:

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem parcel v k. ú. Úšovice - M. Černá

Platný

Usnesení: RM/764/24

Rada města schvaluje ukončení Nájemní smlouvy uzavřené dne 02. 11. 2023 mezi městem Mariánské Lázně a Monikou Černou, nar. 26. 09. 1964, bytem Ruská 124/15, 353 01 Mariánské Lázně, na pronájem části poz. parcely č. 647/1 o výměře 70 m² a části poz. parcely č. 648 o výměře 25 m² obě v k. ú. Úšovice dohodou, a to ke dni 31. 10. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 35

Název:

Vrácení části neinvestiční účelové dotace pro ZŠ Jih - obědy do škol

Platný

Usnesení: RM/765/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se vrácení části neinvestiční účelové dotace poskytnuté z rozpočtu kraje pro Základní školu Jih na projekt „Obědy do škol v Karlovarském kraji 2023/2024 a 2024/2025“ :

Příjmy :

4122 120113014 209 - 3,27 tis. Kč dotace pro ZŠ Jih – obědy

4122 120513014 209 - 29,39 tis. Kč dotace pro ZŠ Jih – obědy

Výdaje:

3113 5336 120113014 209 331 - 3,27 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Jih - obědy

3113 5336 120513014 209 331 - 29,39 tis. Kč neinvestiční dotace ZŠ Jih – obědy

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 36

Název:

Revokace usnesení rady města č. RM/535/23 MKDS

Platný

Usnesení: RM/766/24

Rada města revokuje usnesení rady města č. RM/535/23 ze dne 22.08.2023.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 37

Název:

Smlouva o převodu projektové dokumentace a projektových práv - Parkoviště u Nemocnice Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/767/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o převodu projektové dokumentace a projektových práv se společností Nemocnice Mariánské Lázně s. r. o., se sídlem: U Nemocnice 91/3, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 26376709.

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 38

Název:

Komise smart city, Zdravých měst a MA21

Platný

Usnesení: RM/768/24

Rada města podle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, odvolává členy Komise smart city, Zdravých měst a MA21:

1/ Janu Rachno, na základě rezignace z 24/10/2024

2/ Kristýnu Šmejdivou, na základě rezignace z 23/01/2024

Průběh hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 6 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Mgr. Miloslav Pelc
2.místostarosta

Přílohy zápisu:
Prezenční listina
Soupis usnesení
Příloha k usnesení č. RM/759/24

V Mariánských Lázních dne 29. 10. 2024
Zapsala: Veronika Drobečková