

Zápis z 72. zasedání rady města

Datum konání: 26. 11. 2024 od 08.00 hod. do 10.10. hod.

Místo konání: Malá zasedací místnost městského úřadu Mariánské Lázně

Přítomno: 5 radních, omluveni: JUDr. Chadim, Ing. Budka

Tisk č. 1

Název:

Program 72. RM

Platný

Usnesení: RM/796/24

Rada města schvaluje program jednání 72. RM takto:

1. Program 72. RM

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

2. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 568/10, ul. Mánesova č.p. 568, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

3. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 683/21, ul. Podhorská, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

4. Přechod pro chodce a cyklisty v ulici Máchova

Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby optického kabelu v k.ú. Úšovice – sídliště Vora.

Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

6. Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy Úšovice, M.L.

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

7. Odměny pro ředitele a ředitelky neškolských příspěvkových organizací

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

8. Odměny ředitelům škol a školských organizací

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

9. Použití fondu odměn - Městská knihovna Mariánské Lázně

Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta

- 10. Použití fondu odměn Městského domu dětí a mládeže Mar. Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 11. Střednědobý výhled r. 2025-2029 Městského divadla Mariánské Lázně**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 12. Přehled honiteb nacházejících se na pozemcích města Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 13. NP Hlavní třída č.p. 233 – pronájem části nebytového prostoru**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 14. NP Hlavní třída, č.p. 231, 232 – Pavel Denk**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 15. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem parcely č. 678/2 k. ú. Úšovice dohodou**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 16. Bezúplatný převod majetku**
Předkládá: Miloslav Pelc, RM, ZM, 2.místostarosta
- 17. Uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 819/1 ul. Franze Kafky - BZU, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN v k. ú. Úšovice – Stavební Mlýn**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 19. Veřejná zakázka „Revitalizace veřejného prostoru městské tržnice – PD“ zahájení výběrového řízení**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 20. Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc prosinec 2024**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 21. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN k. ú. Úšovice - zahrady**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 22. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo - Chodník Skláře (cyklostezka)**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 23. Schválení podání žádosti o grant na projekt „Půdní injektáže a výměna svrchní kontaminované vrstvy u vybraných stromů ul. Hlavní Mariánské Lázně“.**
Předkládá: Samuel Zaboltný, RM, ZM, 1.místostarosta
- 24. Podnájem bytové jednotky v domě ul. Franze Kafky č.p. 819/8, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM

- 25. Schválení prodloužení termínu, poskytnutí zálohy a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s S.A.O.CH. spol. s r.o. „Rekonstrukce ul. Tomáškova, Šafaříkova“**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 26. Posílení a odvod z investičního fondu příspěvkové organizace Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 27. Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu movitých věcí – spol. Lázeňské Lesy s r.o.**
Předkládá: Zdeněk Král, RM, ZM, uvolněný člen RM
- 28. Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určené k dodávce elektrické energie-Parkoviště u nemocnice**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 29. Rozpočtové opatření - konektivita na ZŠ JIH - banner a pamětní deska**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 30. Volba členů Správní rady Západočeského symfonického orchestru Mariánské Lázně o.p.s.**
Předkládá: Martin Hurajčík, RM ZM starosta
- 31. Diskuze, různé**

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 2

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 568/10, ul. Mánesova č.p. 568, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/797/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 568/10, Mánesova ul. č.p. 568, na stav. parc. č. 761, kat. území Úšovice, obec Mariánské Lázně s *****, a to na dobu určitou od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 3

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu - č. 683/21, ul. Podhorská, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný**Usnesení: RM/798/24**

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 683/21 v domě č.p. 683, na stav. parc. č. 1987, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, s nájemcem ***** a to na dobu určitou od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 4

Název:

Přechod pro chodce a cyklisty v ulici Máchova
Platný

Usnesení: RM/799/24

Rada města schvaluje vybudování přechodu pro chodce a cyklisty v ulici Máchova a ukládá Odboru rozvoje, investic a dotací a Odboru dopravy, silničního hospodářství a správních agend zahájit příslušné administrativní kroky potřebné pro povolení realizace výše uvedeného přechodu.

Zodpovídá: Ing. Řezník (vedoucí ORID), Bc. Vejpuský (vedoucí ODSHSA)
Termín: do 31. 3. 2025

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (S. Zabolotný)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 5

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby optického kabelu v k.ú. Úšovice – sídliště Vora.

Platný

Usnesení: RM/800/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby optického kabelu do části pozemkové parcely č. 215/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14190 m², č. 215/6 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2764 m², 215/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2841 m², č. 215/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3818 m², č. 215/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2925 m² a č. 229/18 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2478 m² vše v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. společností ČEZNET s.r.o., se sídlem: Vilémova 1602, 347 01 Tachov, IČO: 26378191, DIČ: CZ26378191, jako budoucím oprávněným, zastoupená spol. KETNET s.r.o., se sídlem Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČO: 26330326, zastoupená jednatelem panem Kamilem Jirkou.

1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 30 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Smlouvy o podmínkách zhotovení a provozování optického kabelového rozvodu Mariánské Lázně ze dne 30. 03. 2022.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započetím prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. OSM/24/1812/JZ ze dne 13. 11. 2024, které budou nedílnou součástí této smlouvy

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „Optická přípojka ČEZNET, Mariánské Lázně – sídliště Vora“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 6

Název:

Použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy Úšovice, M.L.

Platný

Usnesení: RM/801/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z investičního fondu Základní školy Úšovice, Mariánské Lázně, Školní náměstí 472, příspěvkové organizace, v maximální výši 190 tis. Kč, na financování opravy v kotelně - výměna čerpadel TUV a expanzomatů.

Zodpovídá: Mgr. Cintlová

Termín: do 31. 3. 2025

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 7

Název:

Odměny pro ředitele a ředitelky neškolských příspěvkových organizací

Platný

Usnesení: RM/802/24

Rada města schvaluje vyplacení odměn ředitelům a ředitelkám neškolských příspěvkových organizací zřízených Městem Mariánské Lázně, dle přílohy.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 8

Název:

Odměny ředitelům škol a školských organizací

Platný

Usnesení: RM/803/24

Rada města schvaluje vyplacení odměn ředitelům/ředitelkám škol a školských zařízení zřízených Městem Mariánské Lázně, dle přílohy.

Diskuzní příspěvky:

Mgr. Borka: nahlásil možný střet zájmu

Průběh hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 9

Název:

Použití fondu odměn - Městská knihovna Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/804/24

Rada města souhlasí s čerpáním finančních prostředků z fondu odměn Městské knihovny Mariánské Lázně, příspěvkové organizace, IČ: 47720654, do výše 90.000 Kč, na vyplacení odměny ředitelky a odměn zaměstnancům organizace dle zákoníku práce č. 262/2006 Sb.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 10

Název:

Použití fondu odměn Městského domu dětí a mládeže Mar. Lázně

Platný

Usnesení: RM/805/24

Rada města schvaluje použití finančních prostředků z fondu odměn Městského domu dětí a mládeže, Mariánské Lázně, 17. listopadu 475, příspěvkové organizace, do výše 80tis. Kč, na vyplacení odměn ředitelky a zaměstnanců organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 11

Název:

Sřednědobý výhled r. 2025-2029 Městského divadla Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/806/24

Rada města schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období r. 2025–2029 příspěvkové organizace Městské divadlo Mariánské Lázně, IČ: 19882629, zřízené Městem Mariánské Lázně, dle přílohy usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 12 informativní zpráva

Název:

Přehled honiteb nacházejících se na pozemcích města Mariánské Lázně

VZATO NA VĚDOMÍ

Bez návrhu na usnesení

Tisk č. 13

Název:

NP Hlavní třída č.p. 233 – pronájem části nebytového prostoru

Platný

Usnesení: RM/807/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části nebytového prostoru č. 233/14, v ul. Hlavní třída, č.p. 233, na st.p.č. 306, k.ú. a obec Mariánské Lázně s panem: *****, a to za následujících podmínek:

- výše nájmu: 833,50Kč/m²/rok, tj. 13.500,00Kč/rok
- doba nájmu: určitá, 5 let
- účel užívání: skladové prostory
- ostatní podmínky: dle Zásad k pronájmu nebytových prostor v bytových a nebytových domech a objektech v majetku města

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 14

Název:

NP Hlavní třída, č.p. 231, 232 – Pavel Denk

Platný

Usnesení: RM/808/24

Rada města schvaluje neposkytnutí slevy na nájemném pro nájemce nebytového prostoru č. 231/7, v ul. Hlavní třída, č.p. 231,232, na st. p. č. 297, k. ú. a obec Mariánské Lázně, nájemci: Pavel Denk, se sídlem: U potoka 521, 353 01, Velká Hleďsebe, IČO: 46858580, dle žádosti.

Průběh hlasování:

Pro: 4
Proti: 0
Zdrželo se: 1 (Mgr. Borka)

Výsledek hlasování: 4 PRO, 1 ZDRŽEL SE

SCHVÁLENO

Tisk č. 15

Název:

Ukončení nájemní smlouvy na pronájem parcely č. 678/2 k. ú. Úšovice dohodou

Platný

Usnesení: RM/809/24

Rada města schvaluje ukončení Nájemní smlouvy uzavřené dne 29. 07. 2015 mezi městem Mariánské Lázně a ***** , nar. ***** , bytem ***** Mariánské Lázně, na pronájem části poz. parcely č. 678/2 ostatní plocha o výměře 290 m² v k. ú. Úšovice dohodou, a to ke dni 30. 11. 2024.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 16

Název:

Bezúplatný převod majetku

Platný

Usnesení: RM/810/24

Rada města schvaluje bezúplatný převod 3 ks interaktivních dotykových tabulí, včetně dataprojektorů a ozvučení, v celkové pořizovací ceně 236.242,00 Kč, ze Základní školy Vítězství Mariánské Lázně, příspěvková organizace do Základní školy JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459, příspěvková organizace.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 17

Název:

Uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 819/1 ul. Franze Kafky - BZU, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/811/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 819/1, v domě č.p. 819/8, ul. Franze Kafky, na stav. parc. č. 3108, katastrální území Úšovice a obec Mariánské Lázně, s p. ***** zastoupenou opatrovníkem p. ***** na základě Listiny o jmenování opatrovníka č.j.: 22 Nc 32001/2017-82 ze dne 10. 11. 2017, a to na dobu určitou od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 18

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN v k. ú. Úšovice – Stavební Mlýn
Platný

Usnesení: RM/812/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelové přípojky NN do části pozemkové parcely č. 1189/1 - ostatní komunikace o výměře 1950 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 č. PM-105/2023 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 panem **Jakubem Giorgiutti**.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.
 - 2) Nejpozději do 180 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
 - 3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.
 - 4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.
 - 5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.
 - 6) Služebnost bude realizována dle:
 - a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
 - b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. OSM/24/1961/JZ ze dne 18. 11. 2024, které budou nedílnou součástí této smlouvy
 - 7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“
- V rámci stavby: „M. Lázně, CH, Úšovice, p. 344, kNN, IV-12-0023595“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 19

Název:

Veřejná zakázka „Revitalizace veřejného prostoru městské tržnice – PD“ zahájení výběrového řízení

Platný

Usnesení: RM/813/24

Rada města schvaluje zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku na služby s názvem „Revitalizace veřejného prostoru městské tržnice – PD“ dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

Rada města schvaluje složení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v rámci výběrového řízení na akci „Revitalizace veřejného prostoru městské tržnice – PD“, a to ve složení:

členové komise: Mgr. Miloslav Pelc, Samuel Zabolotný, Ing. Petr Řezník, Ivana Klírová Řezková, Eva Fedosejevová,

náhradní členové komise: Martin Hurajčík, Ing. arch. Ludmila Míková, Ing. Stanislav Pajer, Ing. Pavel Nečas, Bc. Martina Baxová.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 20

Název:

Smlouva o nájmu nebytových prostor pro městskou policii se společností PARKING CENTRUM na měsíc prosinec 2024

Platný

Usnesení: RM/814/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu nebytových prostor se společností PARKING CENTRUM, s.r.o. se sídlem Pramenská 653/2, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 617 76 068, jako pronajímatelem, na měsíc prosinec 2024. Předmětem nájmu jsou níže uvedené nebytové prostory:

- 1) garáž č. 1 o výměře 25,00 m²
- 2) 3 x parkovací místo o celkové výměře 21,00 m²
- 3) 8 x kancelář o celkové výměře 138,63 m²

Účel nájmu: služebna městské policie

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 21

Název:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN k. ú. Úšovice - zahrady

Platný

Usnesení: RM/815/24

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uložení, provozu a údržby kabelového vedení kNN do části pozemkové parcely č. 1044/2 – orná půda o výměře 31078 m² v katastrálním území Úšovice, obec Mariánské Lázně, která je ve vlastnictví města, mezi městem Mariánské Lázně jako budoucím povinným a spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, jako budoucím oprávněným, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 č. PM-105/2023 spol. SUPTel a.s., se sídlem Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň, IČO: 25229397, zastoupená na základě plné moci ze dne 13. 03. 2023 panem Jakubem Giorgiutti.

- 1) Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem zpracovaným na náklady budoucího oprávněného.

2) Nejpozději do 180 dnů od kolaudačního souhlasu (kolaudační rozhodnutí, případně oznámení o užívání stavby), resp. od dokončení stavby, požádá písemně budoucí oprávněný o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

3) Služebnost bude zřízena úplatně s tím, že výše úhrady bude stanovena dle Pravidel pro zřizování služebností na nemovitém majetku města Mariánské Lázně s připočtením DPH v zákonné výši.

4) Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou.

5) Před započítáním prací bude správci místních komunikací společnosti Technický a dopravní servis s.r.o. oznámen termín zahájení prací a stavebník požádá o vytýčení předpokládaných inženýrských sítí a vedení veřejného osvětlení, které jsou ve správě města Mariánské Lázně.

6) Služebnost bude realizována dle:

a) „Technických podmínek pro výkopové práce a uložení inženýrských sítí v místních komunikacích“ stanovených spol. Technický a dopravní servis s.r.o. Mariánské Lázně, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

b) Podmínek vyjádření Městského úřadu Mariánské Lázně č.j. OSM/24/1961/JZ ze dne 19. 11. 2024, které budou nedílnou součástí této smlouvy

7) Oprávněný bude povinen každý další vstup na nemovitosti města např. za účelem opravy a údržby nebo rekonstrukce výše uvedených přípojek oznámit a současně dodržet „Technické podmínky.“

V rámci stavby: „M. Lázně, CH, Úšovice, p. 2629, kNN“

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 22

Název:

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo - Chodník Skláře (cyklostezka)

Platný

Usnesení: RM/816/24

Rada města schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24.7.2024 se zhotovitelem DPT projekty Ostrov s.r.o., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČ: 08728097.

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 23

Název:

Schválení podání žádosti o grant na projekt „Půdní injektáže a výměna svrchní kontaminované vrstvy u vybraných stromů ul. Hlavní Mariánské Lázně“.

Platný

Usnesení: RM/817/24

Rada města schvaluje podání žádosti o grant na projekt „Půdní injektáže a výměna svrchní kontaminované vrstvy u vybraných stromů ul. Hlavní Mariánské Lázně“.

Zodpovídá: Bc. Baxová
Termín: do 31. 12. 2024

Průběh hlasování:

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 24

Název:

Podnám bytové jednotky v domě ul. Franze Kafky č.p. 819/8, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně

Platný

Usnesení: RM/818/24

Rada města schvaluje podnám bytové jednotky č. 12 v domě č.p. 819/8 ul. Franze Kafky, stav. parc. č. 3108, katastrální území Úšovice, obec Mariánské Lázně, a to mezi stávajícími členy družstva nájemci: ***** a podnájemci: *****

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 25

Název:

Schválení prodloužení termínu, poskytnutí zálohy a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s S.A.O.CH. spol. s r.o. „Rekonstrukce ul. Tomášková, Šafaříkova“

Platný

Usnesení: RM/819/24

Rada města schvaluje provedení víceprací,prodloužení termínu pro provedení díla, poskytnutí zálohy na nakoupený materiál a uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce ul. Tomášková, Šafaříkova“ se zhotovitelem S.A.O.CH. spol. s r.o., Javorová 832, 348 15 Planá, IČO 26384442.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 26

Název:

Posílení a odvod z investičního fondu příspěvkové organizace Základní škola JIH, Mariánské Lázně, Komenského 459

Platný

Usnesení: RM/820/24

Rada města schvaluje převod finančních prostředků ve výši 800,0 tis. Kč z rezervního fondu Základní školy JIH, Mariánské Lázně p.o. na posílení investičního fondu této příspěvkové organizace a nařizuje odvod finančních prostředků v celkové výši 1 100,0 tis. Kč z investičního fondu ZŠ JIH, Mariánské Lázně p.o..

Tyto finanční prostředky budou zapojeny do rozpočtu města na pořízení šatních skříněk pro výše uvedenou příspěvkovou organizaci.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 27

Název:

Dodatek č. 9 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu movitých věcí – spol. Lázeňské Lesy s r.o.

Platný**Usnesení: RM/821/24**

Rada města schvaluje uzavření Dodatku č. 9 ke Smlouvě o zemědělském pachtu pozemků a nájmu věcí movitých uzavřené dne 22. 03. 2018 ve znění pozdějších dodatků mezi městem Mariánské Lázně jako pronajímatelem a společností Lázeňské lesy, spol. s r.o. se sídlem Ke Kostelu 43/20, Úšovice, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 64831086 jako nájemcem, dle přílohy k usnesení.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO**SCHVÁLENO**

Tisk č. 28

Název:

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určené k dodávce elektrické energie- Parkoviště u nemocnice

Platný

Usnesení: RM/822/24

Rada města schvaluje uzavření smlouvy č. Z_S24B_12_8120080299 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s provozovatelem ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035.

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 29

Název:

Rozpočtové opatření - konektivita na ZŠ JIH - banner a pamětní deska

Platný

Usnesení: RM/823/24

Rada města schvaluje rozpočtové opatření týkající se zhotovení banneru a pamětní desky související s investiční akcí „Konektivita na Základní škole JIH“ :

3113 6125 140100000 210 539 - 14,0 tis. Kč konektivita na ZŠ JIH

3113 5137 210 539 + 14,0 tis. Kč konektivita na ZŠ JIH – banner a pamětní deska

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 30

Název:

Pověření starosty města Mariánské Lázně kontrolou městem zadávaných objednávek, smluv a z nich vyplývajících faktur

Platný

Usnesení: RM/824/24

Rada města Mariánské Lázně

- **ukládá**

všem vedoucím odborů a tajemníkovi Městského úřadu Mariánské Lázně, aby všechny objednávky a smlouvy s finančním plněním a faktury, u kterých je fakturováno více než objednáno, nebo nasmlouváno, nebo je nelze navázat na konkrétní smlouvu (objednávku), byly předkládány starostovi města Mariánské Lázně ke kontrole, a to objednávky před jejich odesláním, smlouvy před jejich uzavřením a výše uvedené faktury před jejich proplacením.

Termín kontroly plnění usnesení: 10. 12. 2024

Zodpovídají: vedoucí odborů městského úřadu
Ing. Miroslav Jašíček, tajemník MěÚ

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO

Tisk č. 31

Název:

Volba členů Správní rady Západočeského symfonického orchestru Mariánské Lázně o.p.s.

Platný

Usnesení: RM/825/24

Rada města Mariánské Lázně ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 248/1995 Sb., o obecně prospěšných společnostech, a dle zakládací listiny Západočeského symfonického orchestru o.p.s., IČ: 26320053, se sídlem: Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně:

- **odvolává**

k datu 30.11.2024

PhDr. Jakuba Formánka nar.*****, trv. bytem: *****, člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

MUDr. Tamaru Štětinovou nar.*****, trv. bytem: ***** *****, členku Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Doc., MgA, Martina Kasíka nar. *****, trv. bytem: ***** *****, PhD., člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Mgr. Petra Hálu nar. *****, trv. bytem: *****, člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

MgA. Marka Vorlíčka nar. *****, trv. bytem: *****, člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

- **volí**

k datu 1.12.2024

M. Mus. Michaela Roháče nar. *****, trv. bytem: *****, jako člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Bohumilu Petříkovou nar. *****, trv. bytem: *****, jako členku Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Milana Uxu nar. *****, trv. bytem: *****, jako člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Bc. Janu Roubalovou nar. *****, trv. bytem: ***** *****, jako členku Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Bc. Josefa Pavlovce nar. *****, trv. bytem: *****, jako člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

Martina Smutného DiS. nar. *****, trv. bytem: *****, jako člena Správní rady ZSO Mariánské Lázně o.p.s.

- **ukládá**

tajemníkovi Městského úřadu Mariánské Lázně:

1. Informovat odvolané členy Správní rady o rozhodnutí Rady města.
2. Předat zápis o volbě nových členů Správní rady vedení Západočeského symfonického orchestru o.p.s. k zajištění zápisu změn do příslušného rejstříku.

- **pověřuje**

starostu města Martina Hurajčíka podpisem příslušných dokumentů spojených s touto volbou.

- **ukládá**

řediteli Západočeského symfonického orchestru o.p.s.:

1. Zajistit podání návrhu na vklad změn do rejstříku obecně prospěšných společností u příslušného rejstříkového soudu, a to nejpozději do 30 dnů od přijetí usnesení].
2. Informovat Radu města o provedení zápisu změn do rejstříku.

Termín kontroly plnění usnesení: 7. 1. 2025

Zodpovídá: Ing. Miroslav Jašíček
Tajemník Městského úřadu Mariánské Lázně

Diskuzní příspěvky:

S. Zabolotný: má výhrady ke zvolení Bc. Pavlovic

Průběh hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželo se: 0

Výsledek hlasování: 5 PRO

SCHVÁLENO



Martin Hurajčík
starosta

Samuel Zabolotný
1.místostarosta

Přílohy zápisu:

Prezenční listina

Soupis usnesení

Příloha k usnesení č. RM/802/24

Příloha k usnesení č. RM/803/24

Příloha k usnesení č. RM/806/24

Příloha k usnesení č. RM/821/24

V Mariánských Lázních dne 26. 11. 2024

Zapsala: Veronika Drobečková